

Выписка из ПРОТОКОЛА

подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: 3/20 доли в праве собственности на автозаправочную станцию по адресу: Санкт-Петербург, наб. Реки Пряжки, д. 7а, лит. А (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 21000002210000002365)

25 апреля 2023 года

Код лота: 62С46С9-4001-2281-1

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 25 апреля 2023 года, 10 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

3/20 доли в праве собственности на автозаправочную станцию. Адрес: Санкт-Петербург, наб. Реки Пряжки, д. 7а, лит. А. Назначение: иные сооружения производственного назначения. Площадь: 268 кв. м. Кад.: 78:32:0001082:7. Количество этажей, в т.ч. подземных этажей: 3, в т.ч. подземных 1. Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: 1999. Кад. номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 78:32:0001082:2. Кад. номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: 78:32:0001082:46, 78:32:0001082:47, 78:32:0001082:48, 78:32:0001082:49. Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, 3/20, №78:32:0001082:7-78/030/2019-7 от 31.10.2019 (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества: не зарегистрировано

Основание проведения аукциона:

Постановление Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 №1461 "Об утверждении Правил реализации недвижимого имущества акционерного общества "Почта России", не соответствующего целям его деятельности, и о внесении изменения в пункт 1 постановления Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2012 г. N 909", Постановление Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 N 860 "Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме".

Начальная цена (лота) – 5 220 000 (пять миллионов двести двадцать тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Заявку на участие в аукционе подало одно лицо, признанное Единственным участником аукциона (протокол признания претендентов участниками аукциона от 24 апреля 2023 года) – Общество с ограниченной ответственностью «РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИЙ» в лице Ковалева Артема Вячеславича.

Договор купли-продажи заключается с Единственным участником, по начальной цене продажи Имущества в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.