

Выписка из ПРОТОКОЛА

подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, Советский р-н, ул. Доватора, д.142а/37 (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 21000002210000002289)

11 апреля 2023 года

Код лота: 62С46С9-4001-2208-1

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 11 апреля 2023 года, 10 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

Нежилое помещение. Адрес: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, Советский район, ул. Доватора, дом №142а/37. Назначение: Нежилое помещение. Площадь: 2 045 кв.м. Кадастровый номер: 61:44:0000000:157888. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж №1, 2, 3. Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 61:44:0000000:14628. Запись о регистрации права собственности: №61:44:0000000:157888-61/031/2019-5 от 30.10.2019 (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества: не зарегистрировано

Основание проведения аукциона:

Постановление Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 №1461 "Об утверждении Правил реализации недвижимого имущества акционерного общества "Почта России", не соответствующего целям его деятельности, и о внесении изменения в пункт 1 постановления Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2012 г. N 909", Постановление Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 N 860 "Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме".

Начальная цена Имущества – 24 120 000 (двадцать четыре миллиона сто двадцать тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 723 600 (семьсот двадцать три тысячи шестьсот) рублей 00 копеек.

Решение Продавца:

Победителем аукциона признан участник № 2 – Общество с ограниченной ответственностью «Издательство «Молот», предложивший цену приобретения Имущества – 24 843 600 (двадцать четыре миллиона восемьсот сорок три тысячи шестьсот) рублей 00 копеек с учетом НДС.