

ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилые помещения, находящиеся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенные по адресу: Санкт-Петербург, Шпалерная ул., д. 44а, литера А, пом. 15-Н,16-Н,40-Н, пом. 14-Н, пом. 17-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru:21000002210000003841) несостоявшимся

22 декабря 2023 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 26 декабря 2023 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-3743-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение по адресу: Санкт-Петербург, Шпалерная ул., д. 44а, литера А, пом. 15-Н,16-Н,40-Н, площадь 84 кв.м, назначение: нежилое, наименование: нежилое помещение, этаж: цокольный, кадастровый номер 78:31:0001027:2416. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 31.01.2003 № 78-01-17/2003-239.1. Нежилое помещение по адресу: Санкт-Петербург, Шпалерная ул., д. 44а, литера А, пом. 14-Н, площадь 18.4 кв.м, назначение: нежилое помещение, этаж: подвал, кадастровый номер 78:31:0001027:2415. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 24.11.2021 № 78:31:0001027:2415-78/011/2021-1. Нежилое помещение по адресу: Санкт-Петербург, Шпалерная ул., д. 44а, литера А, пом. 17-Н, площадь 12 кв.м, назначение: нежилое помещение, этаж: подвал, кадастровый номер 78:31:0001027:2418. № 78:31:0001027:2418-78/011/2021-1 от 24.11.2021. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Согласно информационному сообщению и Распоряжению КИО от 19.05.2022 № 1111-рз «Об условиях приватизации объектов нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Шпалерная ул., д. 44а, литера А, пом. 15-Н,16-Н,40-Н, пом. 14-Н, пом. 17-Н» (в редакции распоряжения КИО от 24.07.2023 №1910-рз)

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 19.05.2022 № 1111-рз «Об условиях приватизации объектов нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Шпалерная ул., д. 44а, литера А, пом. 15-Н,16-Н,40-Н, пом. 14-Н, пом. 17-Н» (в редакции распоряжения КИО от 24.07.2023 №1910-рз)

Начальная цена (лота) – 6 720 000 (шесть миллионов семьсот двадцать тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 22 декабря 2023 года).