

## ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, ул. Черняховского, д. 51, литера Г, пом. 4-Н (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru): 21000002210000003200) несостоявшимся

11 сентября 2023 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 13 сентября 2023 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-3097-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, ул. Черняховского, д. 51, литера Г, пом. 4-Н, площадь 1.9 кв.м, назначение: нежилое, этаж: цокольный, кадастровый номер 78:31:0001523:2366. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 23.06.2011 № 78-78-42/033/2011-497. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

1. Покупатель обязан согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.
2. Покупатель обязан обеспечивать эксплуатирующим организациям беспрепятственный доступ к инженерному оборудованию, находящемуся на Объекте, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования, приборов учета и контроля.

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 14.07.2023 № 1844-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, ул. Черняховского, д. 51, литера Г, пом. 4-Н»

Начальная цена Имущества – 300 000 (триста тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием допущенных участников (протокол признания претендентов участниками аукциона от 11 сентября 2023 года).