

ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Невский проспект, д. 168, литера А, пом. 6-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru:21000002210000003518) несостоявшимся

23 ноября 2023 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 27 ноября 2023 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-3411-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Невский проспект, д. 168, литера А, пом. 6-Н, площадью 71.4 кв.м, назначение: нежилое, наименование: нежилое помещение, этаж: цокольный, кадастровый номер 78:31:0001486:2318. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записями в Едином государственном реестре недвижимости от 04.03.2010 №78-78-01/0069/2010-674. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

1. Покупатель обязан согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры. 2. Покупатель обязан обеспечивать эксплуатирующим организациям беспрепятственный доступ к инженерному оборудованию, находящемуся на Объекте, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования, приборов учета и контроля.

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 14.12.2022 № 3010-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Невский проспект, д. 168, литера А, пом. 6-Н»

Начальная цена (лота) – 3 700 000 (три миллиона семьсот тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 23 ноября 2023 года).