

ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилые помещения, находящиеся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенные по адресу: Санкт-Петербург, ул. Маршала Казакова, д. 68, корп. 1, литера А, пом.12-Н, 16-Н, 25-Н, 39-Н, 44-Н, 47-Н, 73-Н, 74-Н, 76-Н, 77-Н, 114-Н, 115-Н, 116-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru:21000002210000003465) несостоявшимся

15 декабря 2023 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 19 декабря 2023 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-3358-1

Предмет аукциона:

Нежилые помещения, по адресу: Санкт-Петербург, ул. Маршала Казакова, д. 68, корп. 1, литера А: пом.12-Н, 2593.3 кв.м., этаж: цокольный, №1, кадастр № 78:40:0008341:18935; пом. 16-Н, 2579.4 кв.м., этаж: цокольный, №1, кадастр № 78:40:0008341:18943, пом.25-Н, 2595.6 кв.м., этаж: цокольный, №1, кадастр № 78:40:0008341:18961, пом. 39-Н, 2704.7 кв.м., этаж: цокольный, №1, кадастр № 78:40:0008341:18977, пом.44-Н, 23.6 кв.м., этаж: цокольный, кадастр № 78:40:0008341:18984, пом.47-Н, 1393.3 кв.м., этаж: цокольный, №1, кадастр № 78:40:0008341:18987, пом.73-Н, 5.4 кв.м., этаж: №1, кадастр № 78:40:0008341:19019, пом.74-Н, 5.4 кв.м., этаж: №1, кадастр № 78:40:0008341:19020, пом.76-Н, 14.2 кв.м., этаж: №1, кадастр № 78:40:0008341:19022, пом.77-Н, 14 кв.м., этаж: №1, кадастр № 78:40:0008341:19023, пом.114-Н, 10.7 кв.м., этаж: №2, кадастр № 78:40:0008341:18931, пом. 115-Н, 10.1 кв.м., этаж: №2, кадастр № 78:40:0008341:18932, пом.116-Н, 10.1 кв.м., этаж: №2, кадастр № 78:40:0008341:18933 (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Покупатель обязан обеспечивать эксплуатирующим организациям беспрепятственный доступ к инженерному оборудованию, находящемуся в помещениях 12-Н, 16-Н, 25-Н, 39-Н, 44-Н, 47-Н, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования, приборов учета и контроля.

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 17.07.2023 № 1855-рз «Об условиях приватизации объектов нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, ул. Маршала Казакова, д. 68, корп. 1, литера А»

Начальная цена (лота) – 147 936 000 (сто сорок семь миллионов девятьсот тридцать шесть тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 15 декабря 2023 года).