

ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Объекты жилищного фонда коммерческого использования, находящиеся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенные по адресу:
Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Лесная, д. 38, литера А, квартиры №№ 1-4 (номер извещения на сайте torgi.gov.ru:21000002210000003325) несостоявшимся

09 ноября 2023 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 13 ноября 2023 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-3218-1

Предмет аукциона:

Жилые помещения, по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Лесная, д. 38, литера А, квартиры №№ 1-4.

Квартира 1. Этаж № 1., Количество комнат 4, Общ площадь 76,6 кв.м. Жилая площадь 47,7 кв.м., Кадастровый номер 78:40:0020435:1063. Гос регистрация права собственности Санкт-Петербурга: № 78:40:0020435:1063-78/005/2019-1 от 11.11.2019.

Квартира 2. Этаж № 1., количество комнат 4, Общ площадь 63,7 кв.м., Жилая площадь 51,4 кв.м., Кадастровый номер 78:40:0020435:1064., Гос. регистрация права собственности Санкт-Петербурга: № 78:40:0020435:1064-78/005/2019-1 от 12.11.2019.

Квартира 3: Этаж № 2, Количество комнат 5, Общ площадь 73,3 кв.м, Жилая площадь 56,3 кв.м., Кадастровый номер 78:40:0020435:1065, Гос регистрация права собственности Санкт-Петербурга: № 78:40:0020435:1065-78/005/2019-1 от 12.11.2019.

Квартира 4: Этаж № 2., Количество комнат 4, Общ площадь 64,4 кв.м., Жилая площадь 52,8 кв.м, Кадастровый номер 78:40:0020435:1066., рег. № 78:40:0020435:1066-78/005/2019-1 от 12.11.2019 (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества: отсутствуют.

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от от 18.07.2023 № 1874-рз «О продаже объектов жилищного фонда коммерческого использования Санкт-Петербурга».

Начальная цена Имущества – 5 100 000 (пять миллионов сто тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 09 ноября 2023 года).