

## ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Лермонтовский проспект, д. 10/53, литера А, пом. 11-Н (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru):21000002210000003430) несостоявшимся

03 ноября 2023 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 08 ноября 2023 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-3323-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Лермонтовский проспект, д. 10/53, литера А, пом. 11-Н, площадь 87.6 кв.м, назначение: нежилое, этаж: цокольный, кадастровый номер 78:32:0001248:1462. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 07.07.2021 за № 78:32:0001248:1462-78/011/2021-1 (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Согласно Информационному сообщению и Распоряжению КИО от 07.08.2023 № 2013-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Лермонтовский проспект, д. 10/53, литера А, пом. 11-Н»

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 07.08.2023 № 2013-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Лермонтовский проспект, д. 10/53, литера А, пом. 11-Н»

Начальная цена (лота) – 7 860 000 (семь миллионов восемьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 03 ноября 2023 года).