

ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Вознесенский проспект, д. 35, литера А, пом. 3-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru:21000002210000003349) несостоявшимся

16 октября 2023 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 18 октября 2023 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-3241-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Вознесенский проспект, д. 35, литера А, пом. 3-Н, площадь 79.6 кв.м, назначение: нежилое помещение, наименование: склад, этаж №1, кадастровый номер 78:32:0001238:2315. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 20.12.2005 года за № 78-78-01/0787/2005-636. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Объект расположен в здании, являющемся выявленным объектом культурного наследия «Дом Н.Г. Линдена», в связи с чем покупатель обязан выполнять требования, установленные пунктами 1-3 статьи 47.3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73 ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 11.05.2022 г. № 1020-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Вознесенский проспект, д. 35, литера А, пом. 3-Н» (в редакции распоряжения КИО от 20.06.2023 № 1544-рз),

Начальная цена (лота) – 10 200 000 (десять миллионов двести тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 16 октября 2023 года).