

## ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Боткинская ул., д. 1, литера А, пом. 3-Н (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru):21000002210000003271) несостоявшимся

16 октября 2023 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 18 октября 2023 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-3168-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Боткинская ул., д. 1, литера А, пом. 3-Н, площадь 256.8 кв.м, назначение: нежилое помещение, наименование: нежилое помещение этаж: цокольный, кадастровый номер 78:10:0005109:1435. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 27.03.2015 за № 78-78/037-78/111/005/2015-442/1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Согласно информационному сообщению и Распоряжению КИО от 29.10.2021 № 2539-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Боткинская ул., д. 1, литера А, пом. 3-Н» (в редакции распоряжения КИО от 10.04.2023 №874-рз)

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 29.10.2021 № 2539-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Боткинская ул., д. 1, литера А, пом. 3-Н» (в редакции распоряжения КИО от 10.04.2023 №874-рз)

Начальная цена (лота) – 10 480 000 (десять миллионов четыреста восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 16 октября 2023 года).