

## ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Шпалерная ул., д. 28, литера А, пом. 3-Н (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru):21000002210000004317) несостоявшимся

12 марта 2024 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 14 марта 2024 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-4186-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Шпалерная ул., д. 28, литера А, пом. 3-Н, площадь 297.4 кв.м, назначение: нежилое помещение, наименование: офис, этаж: подвал, кадастровый номер 78:31:0001026:2435. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 25.03.2009 № 78-78-01/0136/2009-042. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Согласно информационному сообщению и Распоряжению КИО от 21.02.2023 № 400-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Шпалерная ул., д. 28, литера А, пом. 3-Н»

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 21.02.2023 № 400-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Шпалерная ул., д. 28, литера А, пом. 3-Н»

Начальная цена (лота) – 15 400 000 (пятнадцать миллионов четыреста тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 12 марта 2024 года).