

## ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Херсонская ул., д. 8, литера А, пом. 10-Н,12-Н,13-Н (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru):21000002210000003985) несостоявшимся

18 января 2024 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 22 января 2024 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-3876-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Херсонская ул., д. 8, литера А, пом. 10-Н,12-Н,13-Н, площадь 615.3 кв.м., назначение: нежилое помещение, наименование: нежилое помещение, этаж №№ 4, 5, кадастровый номер 78:31:0145501:2341. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 23.08.2011 № 78-78-42/039/2011-305. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Покупатель обязан согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 03.11.2023 № 2823-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Херсонская ул., д. 8, литера А, пом. 10-Н,12-Н,13-Н»

Начальная цена (лота) – 74 400 000 (семьдесят четыре миллиона четыреста тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 18 января 2024 года).