

ПРОТОКОЛ

признания продажи посредством публичного предложения в электронной форме, открытой по составу участников и форме подачи предложений о цене, имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Средняя Подьяческая ул., д. 1, литера А, пом. 10-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru:21000002210000004364) несостоявшейся

22 марта 2024 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения продажи: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения продажи: 26 марта 2024 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-4226-1

Предмет продажи посредством публичного предложения (далее – продажа):

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Средняя Подьяческая ул., д. 1, литера А, пом. 10-Н, площадь 98.3 кв.м, назначение: нежилое помещение, этаж: подвал, кадастровый номер 78:32:0001240:1465. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 19.03.2021 года за № 78:32:0001240:1465-78/083/2021-1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Согласно Информационному сообщению и распоряжению КИО от 04.04.2023 № 812-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Средняя Подьяческая ул., д. 1, литера А, пом. 10-Н»

Основание проведения продажи:

распоряжение КИО от 04.04.2023 № 812-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Средняя Подьяческая ул., д. 1, литера А, пом. 10-Н»

Начальная цена Имущества (цена первоначального предложения) – 6 730 000 (шесть миллионов семьсот тридцать тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 3 365 000 (три миллиона триста шестьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать продажу несостоявшейся, в связи с признанием только одного претендента участником (протокол признания претендентов участниками продажи от 22 марта 2024 года).