

## ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, наб. реки Пряжки, д. 40, литера А, пом. 1-Н (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru): 21000002210000005024) несостоявшимся

26 августа 2024 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 28 августа 2024 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-4843-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, наб. реки Пряжки, д. 40, литера А, пом. 1-Н, площадь 114.6 кв.м, назначение: нежилое помещение, этаж: подвал, кадастровый номер 78:32:0001164:1278. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 26.12.2022 № 78:32:0001164:1278-78/011/2022-1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Согласно информационному сообщению и Распоряжению КИО от 25.04.2023 № 1038-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, наб. реки Пряжки, д. 40, литера А, пом. 1-Н»

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 25.04.2023 № 1038-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, наб. реки Пряжки, д. 40, литера А, пом. 1-Н»

Начальная цена Имущества – 3 290 000 (три миллиона двести девяносто тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 26 августа 2024 года).