

ПРОТОКОЛ

подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу:

Санкт-Петербург, пер. Крылова, д. 7/5, литера А, пом. 7-Н
(номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 21000002210000004296)

13 марта 2024 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения продажи: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 13 марта 2024 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-4167-1

Предмет аукциона:

Помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, пер. Крылова, д. 7/5, литера А, пом. 7-Н, площадь 17 кв.м., назначение: нежилое помещение, наименование: нежилое помещение, этаж: подвал, кадастровый номер 78:31:0001139:3223. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 16.02.2010 № 78-78-01/0069/2010-321 (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Согласно Информационному сообщению и Распоряжению КИО от 29.11.2023 № 3140-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, пер. Крылова, д. 7/5, литера А, пом. 7-Н».

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 29.11.2023 № 3140-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, пер. Крылова, д. 7/5, литера А, пом. 7-Н».

Начальная цена Имущества – 730 000 (семьсот тридцать тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Заявку на участие в аукционе подало одно лицо, признанное Единственным участником аукциона (протокол признания претендентов участниками аукциона от 11 марта 2024 года) – Вятлев Владимир Валентинович.

Договор купли-продажи заключается с Единственным участником, по начальной цене продажи Имущества в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе Единственного участника аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи Имущества задаток ему не возвращается, Единственный участник аукциона утрачивает право на заключение указанного договора, аукцион признается несостоявшимся.

Единственный участник обязан сверх цены продажи Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона оплатить АО «РАД» вознаграждение в связи с

организацией и проведением аукциона в размере 3% (три процента) от цены Имущества, определенной по итогам аукциона, а именно – 21 900 (двадцать одна тысяча девятьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС.