

## ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., д. 25/2, литера. А, пом. 7-Н (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru): 21000002210000004514) несостоявшимся

20 мая 2024 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 22 мая 2024 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-4371-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., д. 25/2, литера. А, пом. 7-Н, площадь 14.6 кв.м, назначение: нежилое, этаж №1, кадастровый номер 78:07:0003076:1721. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 29.09.2022 № 78:07:0003076:1721-78/011/2022-1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Покупатель обязан согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 29.02.2024 № 431-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., д. 25/2, литера. А, пом. 7-Н»

Начальная цена Имущества – 2 592 000 (два миллиона пятьсот девяносто две тысячи) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием допущенных участников (протокол признания претендентов участниками аукциона от 20 мая 2024 года).