

## ПРОТОКОЛ

признания продажи посредством публичного предложения в электронной форме, открытой по составу участников и форме подачи предложений о цене, имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Вознесенский проспект, д. 33, литера А, пом. 6-Н (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru): 21000002210000005030) несостоявшейся

26 августа 2024 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения продажи: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения продажи: 28 августа 2024 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-4849-1

Предмет продажи посредством публичного предложения (далее – продажа):

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Вознесенский проспект, д. 33, литера А, пом. 6-Н, площадь 143 кв.м, назначение: нежилое, этаж: подвал, кадастровый номер 78:32:0001238:2254. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 05.04.2022 № 78:32:0001238:2254-78/011/2022-1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Согласно Информационному сообщению и Распоряжению КИО от 02.04.2024 № 742-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Вознесенский проспект, д. 33, литера А, пом. 6-Н»

Основание проведения продажи:

распоряжение КИО от 02.04.2024 № 742-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Вознесенский проспект, д. 33, литера А, пом. 6-Н»

Начальная цена Имущества (цена первоначального предложения) – 4 750 000 (четыре миллиона семьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 2 375 000 (два миллиона триста семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать продажу несостоявшейся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками продажи от 26 августа 2024 года).