

ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Бородинская улица, д. 1/88, литера А, пом. 3-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru:21000002210000005213) несостоявшимся

02 октября 2024 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 02 октября 2024 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62C46C9-4001-5082-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Бородинская улица, д. 1/88, литера А, пом. 3-Н, площадь 46.8 кв.м, назначение: нежилое, наименование: нежилое помещение, этаж №1, кадастровый номер 78:32:0001622:3469. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 02.02.2002 года за № 78-01-11/2002-495.1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Объект расположен в здании, являющемся выявленным объектом культурного наследия «Доходный дом Санкт-Петербургского мещанского общества», в связи с чем покупатель обязан выполнять требования, установленные пунктами 1-3 статьи 47.3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73 ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 19.07.2024 № 1594-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Бородинская улица, д. 1/88, литера А, пом. 3-Н»

Начальная цена Имущества – 6 780 000 (шесть миллионов семьсот восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Шаг аукциона – 335 000 (триста тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с тем, что ни один участник не сделал предложение о цене Имущества.