

ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, 5-я Советская ул., д. 28, литера А, пом. 1-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru:21000002210000004301) несостоявшимся

12 марта 2024 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 14 марта 2024 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-4172-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, 5-я Советская ул., д. 28, литера А, пом. 1-Н, площадь 289.1 кв.м, назначение: нежилое помещение, наименование: нежилое помещение, этаж: подвал, кадастровый номер 78:31:0001468:2102. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 04.09.2009 года за № 78-78-01/0256/2009-548. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

1. Покупатель обязан согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры. 2. Покупатель обязан обеспечивать эксплуатирующим организациям беспрепятственный доступ к инженерному оборудованию, находящемуся на Объекте, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования, приборов учета и контроля.

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 26.04.2022 г. № 845-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, 5-я Советская ул., д. 28, литера А, пом. 1-Н» (в редакции распоряжения КИО №529-рз от 10.03.2023)

Начальная цена (лота) – 19 080 000 (девятнадцать миллионов восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 12 марта 2024 года).