

ПРОТОКОЛ

признания конкурса в электронной форме по продаже имущества: Помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, набережная реки Мойки, д. 1/8, литера А, пом. 43-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru:21000002210000003109) несостоявшимся

28 августа 2023 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения конкурса: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения конкурса: 30 августа 2023 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-3008-1

Предмет конкурса:

Помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, набережная реки Мойки, д. 1/8, литера А, пом. 43-Н, площадь 84.5 кв.м., этаж № 2, назначение: нежилое помещение, наименование: нежилое помещение, кадастровый номер 78:31:0001102:3248. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 26.03.1999 № 152062.1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Объект расположен в здании, являющемся объектом культурного наследия федерального значения «Дом Антонова» («дом Адамини»), охранное обязательство собственника или иного законного владельца утверждено распоряжением КГИОП от 20.09.2016 № 40-270 (далее – охранный обязательство), покупатель обязан выполнять требования, установленные пунктами 1 3 статьи 47.3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Основание проведения конкурса:

Распоряжение КИО от 14.04.2022 № 750-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, набережная реки Мойки, д. 1/8, литера А, пом. 43-Н» (в редакции распоряжения КИО от 18.07.2023 №1872-рз)

Начальная цена (лота) – 10 600 000 (десять миллионов шестьсот тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать конкурс несостоявшимся, в связи с признанием только одного претендента участником (протокол признания претендентов участниками конкурса от 28 августа 2023 года).