

## Выписка из ПРОТОКОЛА

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Земельный участок и нежилое здание по адресу: Республика Коми, г. Сосногорск, ул. Вокзальная, д. 10. (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru): 21000002210000003680) несостоявшимся

07 декабря 2023 года

Код лота: 62С46С9-4001-3580-1

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 08 декабря 2023 года, 10 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

Земельный участок. Адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание магазина. Почтовый адрес ориентира: Респ. Коми, г. Сосногорск, ул. Вокзальная, д. 10. Категория земель: земли населенных пунктов. ВРИ: эксплуатация зданий и сооружений. Площадь: 159 кв.м. КН: 11:19:0801011:2. Запись о регистрации права собственности в ЕГРН: № 11:19:0801011:2-11/053/2019-3 от 31.10.2019. Обременения (ограничения): не зарегистрировано. В соответствии с разделом 4.1 (Листы 11-13) выписки ЕГРН от 02.11.2023 № КУВИ-001/2023-248757783 имеются ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости (Зона с особыми условиями использования территории. Приаэродромная территория аэропорта Ухта) Нежилое здание магазина. Адрес: Респ. Коми, г. Сосногорск, ул. Вокзальная, д. 10. Площадь: 68,4 кв.м. КН: 11:19:0801011:87. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества: не зарегистрировано.

Основание проведения аукциона:

Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1461, Постановление Правительства РФ от 27.08.2012 N 860, Соглашение о сотрудничестве в организации процедур по реализации непрофильных активов АО «Почта России» от 31.08.2022 №815/22-А13, Задание на проведение торгов № 62 от 17.10.2023.

Начальная цена Имущества – 520 000 (пятьсот двадцать тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок.