

## Выписка из ПРОТОКОЛА

подведения итогов продажи посредством публичного предложения в электронной форме, открытой по составу участников и форме подачи предложений о цене, имущества:

Гараж из двух блоков площадью 102,5 кв. м по адресу:  
Челябинская обл., г. Озерск, в районе НСС-2/8 по ул. Челябинская, 3  
(номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru): 21000002210000003392)

08 ноября 2023 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения продажи: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения продажи: 08 ноября 2023 года, 10 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-3284-1

Предмет продажи посредством публичного предложения (далее – продажа):

Гараж из двух блоков, общая площадь 102,5 кв.м. Расположен на 1 и подвальном этажах. Адрес: Россия, Челябинская обл., г. Озерск, в районе НСС-2/8 по ул. Челябинская, 3, ПГК №134, гараж №19647, гараж №19648 Назначение: Нежилое помещение Площадь: 102,5 кв. м. Кадастровый номер: 74:41:0102006:3759 Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж №1, подвал Запись о регистрации права собственности: №74:41:0102006:3759-74/041/2019-3 от 30.10.2019 (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества: не зарегистрировано.

Основание проведения продажи:

Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1461, Постановление Правительства РФ от 27.08.2012 N 860, Соглашение о сотрудничестве в организации процедур по реализации непрофильных активов АО «Почта России» от 31.08.2022 №815/22-А13, Задание на проведение торгов №2 от 05.07.2023.

Начальная цена Имущества (цена первоначального предложения) – 984 000 (девятьсот восемьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 492 000 (четыреста девяносто две тысячи) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Заявку на участие в продаже подало одно лицо, признанное Единственным участником продажи (протокол признания претендентов участниками продажи от 07 ноября 2023 года) – Вачугов Андрей Борисович (цена предложения, указанная в заявке – 492 000 (четыреста девяносто две тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС).

Договор купли-продажи заключается с Единственным участником, по цене, указанной в заявке Единственного участника, по которой он готов приобрести Имущество, но не ниже цены отсечения Имущества в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов продажи.