

## Выписка из ПРОТОКОЛА

подведения итогов продажи посредством публичного предложения в электронной форме, открытой по составу участников и форме подачи предложений о цене, имущества:

Нежилое помещение по адресу:

Кировская обл., Омутнинский р-н, пгт Восточный, ул. Азина, д. 2, пом. №1005  
(номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru):21000002210000003394)

08 ноября 2023 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения продажи: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения продажи: 08 ноября 2023 года, 10 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-3286-1

Предмет продажи посредством публичного предложения (далее – продажа):

Нежилое помещение. Адрес: Кировская обл., Омутнинский р-н, пгт Восточный, ул. Азина, д. 2, помещение №1005. Назначение: Нежилое помещение. Площадь: 212,7 кв. м. Кадастровый номер: 43:22:330101:419. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж №1. Запись о регистрации права собственности: №43:22:330101:419-43/006/2019-1 от 30.10.2019. Состояние Объекта: согласно Акту №23 от 04.12.2020. Объект находится в аварийном состоянии, окна, двери отсутствуют (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества: не зарегистрировано.

Основание проведения продажи:

Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1461, Постановление Правительства РФ от 27.08.2012 N 860, Соглашение о сотрудничестве в организации процедур по реализации непрофильных активов АО «Почта России» от 31.08.2022 №815/22-А13, Задание на проведение торгов №13 от 05.07.2023.

Начальная цена Имущества (цена первоначального предложения) – 1 056 000 (один миллион пятьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 528 000 (пятьсот двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Заявку на участие в продаже подало одно лицо, признанное Единственным участником продажи (протокол признания претендентов участниками продажи от 07 ноября 2023 года) – Латыпов Герман Равильевич (цена предложения, указанная в заявке – 528 000 (пятьсот двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС).

Договор купли-продажи заключается с Единственным участником, по цене, указанной в заявке Единственного участника, по которой он готов приобрести Имущество, но не ниже цены отсечения Имущества в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов продажи.