

## Выписка из ПРОТОКОЛА

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Здание прижелезнодорожного почтамта площадью 33 132,4 кв. м по адресу: Нижний Новгород, ул. Зеленодольская (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru):21000002210000003375) несостоявшимся

31 октября 2023 года

Код лота: 62С46С9-4001-3267-1

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 01 ноября 2023 года, 10 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

Здание прижелезнодорожного почтамта. Вид объекта недвижимости: Объект незавершенного строительства. Адрес: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Зеленодольская. Проектируемое назначение: Нежилое здание. Площадь: 33 132,4 кв. м. Степень готовности объекта незавершенного строительства: 60%. Кадастровый номер: 52:18:0030207:267. Запись о регистрации права собственности: 52:18:0030207:267-52/124/2019-3 от 29.10.2019. Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 52:18:0000000:235. Обременения (ограничения): не зарегистрировано. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Не зарегистрировано

Основание проведения аукциона:

Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1461, Постановление Правительства РФ от 27.08.2012 N 860, Соглашение о сотрудничестве в организации процедур по реализации непрофильных активов АО «Почта России» от 31.08.2022 №815/22-A13, Задание на проведение торгов №2 от 05.07.2023.

Начальная цена Имущества – 38 736 000 (тридцать восемь миллионов семьсот тридцать шесть тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок.