

Выписка из ПРОТОКОЛА

подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилые здания и земельный участок по адресу: Санкт-Петербург, город Ломоносов, Пароходная улица, дом 7а (номер извещения на сайте torgi.gov.ru:21000002210000003056) несостоявшимся

30 августа 2023 года

Код лота: 62С46С9-4001-2958-1

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 30 августа 2023 года, 10 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов. ВРИ: для размещения объектов связи. Площадь: 2 645 кв. м. Кад. номер: 78:40:2054501:7. Запись о регистрации права собственности: № 78:40:2054501:7-78/005/2019-2 от 31.10.2019. Нежилое здание. Площадь: 241,1 кв. м. Кад. номер: 78:40:2054501:1021. Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0. Запись о регистрации права собственности: 78:40:2054501:1021-78/005/2019-1 от 31.10.2019. Нежилое здание Назначение: Нежилое Площадь: 176,8 кв. м. Кад. номер: 78:40:2054501:1019 Запись о регистрации права собственности: 78:40:2054501:1019-78/005/2019-1 от 31.10.2019 На объекты не зарегистрированы обременения (ограничения). (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

не зарегистрировано

Основание проведения аукциона:

Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1461, Постановление Правительства РФ от 27.08.2012 N 860, Соглашение о сотрудничестве в организации процедур по реализации непрофильных активов АО «Почта России» от 31.08.2022 №815/22-А13, Задание на проведение торгов №3 от 05.07.2023.

Начальная цена Имущества – 9 700 000 (девять миллионов семьсот тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Заявку на участие в аукционе подало одно лицо, признанное Единственным участником аукциона (протокол признания претендентов участниками аукциона от 29 августа 2023 года) - Общество с ограниченной ответственностью «ВАЛРО».

Договор купли-продажи заключается с Единственным участником, по начальной цене продажи Имущества в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.