



КАТАЛОГ РОССИЙСКОГО  
АУКЦИОННОГО ДОМА

№15 [731] 13 МАЯ 2024  auction-house.ru ЭТП РАД lot-online.ru

АУКЦИОН

29 мая

8 (967) 246-44-37

## Имущественный комплекс в городе Иркутске

Общая площадь зданий: 4 926,2 м<sup>2</sup>

Площадь З/У: 2 863 м<sup>2</sup>

Начальная цена: 148 249 480 ₽

Окончание приёма заявок: 23.05.2024





# ПРИВАТИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА



**Квартиры + нежилое помещение**  
г. Петергоф, Суворовская ул., д. 3,  
корп. 8, лит. А, кв. № 1-8, пом. 1-Н

Общая площадь: 807,3 кв. м  
Этаж: 1-й, 2-й  
Начальная цена: 17 474 000 руб.

Торги: 21 мая

Приём заявок: до 13 мая

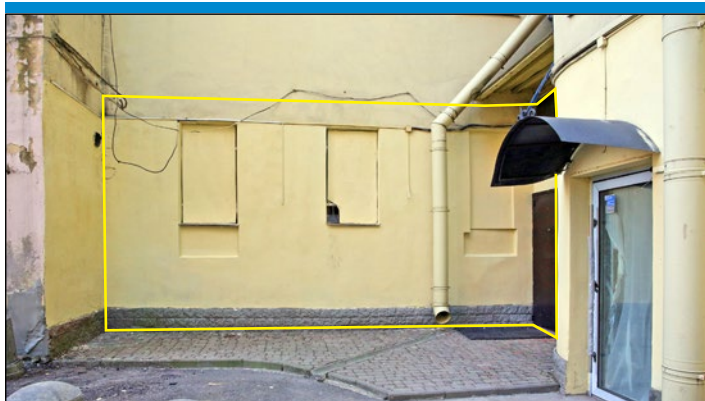


**Квартиры**  
г. Ломоносов, Центральная ул.,  
д. 12, лит. А

Общая площадь: 353,8 кв. м  
Этаж: 1-й, 2-й  
Начальная цена: 6 300 000 руб.

Торги: 21 мая

Приём заявок: до 13 мая



**Нежилое помещение**  
Большой пр. П.С., д. 19, лит. А,  
пом. 8-Н

Общая площадь: 130,4 кв. м  
Этаж: 1-й, цоколь  
Начальная цена: 8 640 000 руб.

Торги: 22 мая

Приём заявок: до 14 мая



**Нежилое помещение**  
Греческий пр., д. 23, лит. А,  
пом. 6-Н

Общая площадь: 333,7 кв. м  
Этаж: подвал  
Начальная цена: 14 400 000 руб.

Торги: 22 мая

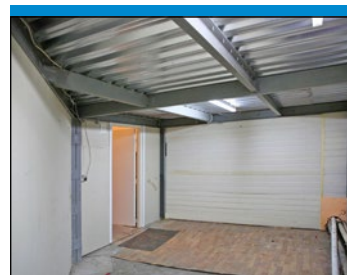
Приём заявок: до 14 мая



**Нежилое помещение**  
Казанская ул., д. 5, лит. А,  
пом. 6-Н

Общая площадь: 23,2 кв. м  
Этаж: цоколь  
Приём заявок: до 14 мая  
Начальная цена: 1 700 000 руб.

Торги: 22 мая



**Нежилое помещение**  
Каменноостровский пр., д. 25/2,  
лит. А, пом. 7-Н

Общая площадь: 14,6 кв. м  
Этаж: 1-й  
Приём заявок: до 14 мая  
Начальная цена: 2 592 000 руб.

Торги: 22 мая



**Нежилое помещение**  
Купчинская ул., д. 36, лит. А,  
пом. 15-Н

Общая площадь: 20,1 кв. м  
Этаж: 1-й  
Приём заявок: до 14 мая  
Начальная цена: 2 868 000 руб.

Торги: 22 мая



**Нежилое помещение**  
Сахарный пер., д. 2/35, лит. А,  
пом. 28-Н

Общая площадь: 36,2 кв. м  
Этаж: 1-й  
Приём заявок: до 14 мая  
Начальная цена: 4 212 000 руб.

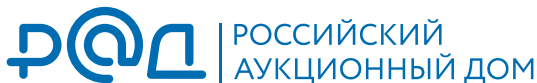
Торги: 22 мая

С актуальным перечнем лотов можно ознакомиться  
на официальном сайте АО «РАД» [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru)

# 334-37-11

# СОДЕРЖАНИЕ

Дата аукциона	Наименование	Стр.
20-06-2024	Нежилые помещения и доли автостоянки в городе Новосибирске	4
<b>Перечень объектов продажи АО «Российский аукционный дом»</b>		9
<b>Информация</b>		16



РОССИЙСКИЙ  
АУКЦИОННЫЙ ДОМ

Телефон единой справочной службы  
8-800-777-57-57

Сайты: [auction-house.ru](http://auction-house.ru), [lot-online.ru](http://lot-online.ru)

## Центральный офис

Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В  
8 (812) 777-57-57

## Волго-Вятский филиал

Нижний Новгород, ул. Максима Горького, д. 63, оф. 2  
8 (831) 419-81-84

## Дальневосточный филиал

г. Владивосток, Океанский пр., д. 17, оф. 404  
8 (812) 777-57-57, доб. 515, 516, 517

## Новосибирский филиал

г. Новосибирск, Коммунистическая ул. д. 40, оф. 202  
8 (383) 319-41-41

## Поволжский филиал

г. Самара, 4-й пр-д, д. 57, лит. А, оф. 213  
8 (846) 248-21-43, (846) 248-15-82

## Уральский филиал

г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 1, БЦ «Нобель», оф. 209  
8 (3452) 69-19-29

## Южный филиал

г. Краснодар, Красная ул., д. 176, лит. 5/2, оф. 3.103  
8 (861) 259-33-93

## Обособленное подразделение АО «РАД» в Москве

Москва, Чистопрудный б-р, д. 17, стр. 1, 7-й этаж  
8 (495) 234-04-00

## Обособленное подразделение АО «РАД» в Воронеже

г. Воронеж, пр. Революции, д. 33Б, БЦ «Респект», оф. 304  
8 (495) 234-04-00, 8 (495) 234-03-05

## Обособленное подразделение АО «РАД» в Екатеринбурге

г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 20, лит. А, оф. 602  
8 (343) 379-35-55

## Обособленное подразделение АО «РАД» в Иркутске

г. Иркутск, ул. Степана Разина, д. 27, оф. 33  
8 (964) 737-22-71, 8 (939) 794-02-12

## Обособленное подразделение АО «РАД» в Казани

г. Казань, ул. Калинина, д. 48, оф. 318  
8 (843) 500-03-20

## Обособленное подразделение АО «РАД» в Красноярске

г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 39А, оф. 413, 417  
8 (991) 374-84-91

## Обособленное подразделение АО «РАД» в Ярославле

г. Ярославль, Депутатская ул., д. 3, 2-й этаж  
8 (967) 246-44-18

# НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ И ДОЛИ АВТОСТОЯНКИ В ГОРОДЕ НОВОСИБИРСКЕ

**ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:**  
20-06-2024 в 10:00

**НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:**  
07-05-2024 с 12:00

**ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:**  
14-06-2024 до 23:59

**ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ**  
не позднее 14 июня 2024 г.

**ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:**  
АО «Российский аукционный дом»

**ВИД ОБЪЕКТА:** недвижимое имущество

**ТИП:** английский аукцион

**МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:**  
электронная торговая площадка **lot-online.ru**

**ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВOK**  
8 (967) 246-44-28 (МСК+4)

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ  
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

## Информационное сообщение

**Организатор аукциона – акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).**  
**Продавец – акционерное общество «Электромагистраль» (АО «Электромагистраль»).**

**Аукцион – 20 июня 2024 года в 10:00.**

Электронный аукцион проводится на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

Приём заявок – с **12:00 7 мая по 23:59 14 июня 2024 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора аукциона **не позднее 23:59 14 июня 2024 года.**

Определение участников аукциона и допуск претендентов к аукциону осуществляются **18 июня 2024 года.**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения аукциона – открытая по составу участников и открытая по способу подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (английский аукцион).

Телефон для справок: **8 (967) 246-44-28 (МСК+4)**; адрес электронной почты: **novosibirsk@auction-house.ru**.

Телефоны службы технической поддержки сайта [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru): **8-800-777-57-57, доб. 236.**

**Сведения об объектах, реализуемых на аукционе отдельными лотами (далее – Лот, совместно именуемые Лоты, имущество):**

Лот №	Наименование	Кадастровый номер помещения	Площадь, кв. м /номер машино-места	Адрес	Начальная цена лота, в т. ч. НДС	Сумма задатка, НДС не облагается
1	Помещение	54:35:042430:756	100,2	Новосибирская обл., г. Новосибирск, Танковая ул., д. 30, пом. 193	10 089 000 руб. 00 коп.	2 017 800 руб. 00 коп.

**АУКЦИОН 20 ИЮНЯ 2024 ГОДА**

Лот №	Наименование	Кадастровый номер помещения	Площадь, кв. м /номер машино-места	Адрес	Начальная цена лота, в т. ч. НДС	Сумма задатка, НДС не облагается
2	Помещение	54:35:073005:802	80,6	Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Шевченко, д. 25	12 697 180 руб. 92 коп.	2 539 436 руб. 00 коп.
3	Помещение	54:35:073005:874	182,4		28 941 830 руб. 39 коп.	5 788 366 руб. 00 коп.
4	1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4	54:35:073005:735	М/м 405		1 582 000 руб. 00 коп.	316 400 руб. 00 коп.
5	1/74 доля подземной парковки № 9	54:35:042430:759	М/м 1-41	Новосибирская обл., г. Новосибирск, Танковая ул., д. 30, корп. 1	756 000 руб. 00 коп.	151 200 руб. 00 коп.
6	1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3	54:35:073005:797	М/м 308	Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Шевченко, д. 25	1 582 000 руб. 00 коп.	316 400 руб. 00 коп.
7	1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3		М/м 309		1 582 000 руб. 00 коп.	316 400 руб. 00 коп.
8	1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3		М/м 310		1 582 000 руб. 00 коп.	316 400 руб. 00 коп.
9	1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3		М/м 311		1 582 000 руб. 00 коп.	316 400 руб. 00 коп.
10	1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3		М/м 312		1 582 000 руб. 00 коп.	316 400 руб. 00 коп.
11	1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3		М/м 313		1 576 746 руб. 61 коп.	315 349 руб. 00 коп.
12	1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3		М/м 314		1 587 568 руб. 90 коп.	317 513 руб. 00 коп.
13	1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3		М/м 315		1 593 967 руб. 04 коп.	318 793 руб. 00 коп.
14	1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3		М/м 316		1 586 067 руб. 90 коп.	317 213 руб. 00 коп.
15	1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3		М/м 317		1 497 676 руб. 37 коп.	299 535 руб. 00 коп.
16	1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3		М/м 318		1 627 932 руб. 84 коп.	325 586 руб. 00 коп.
17	1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3		М/м 319		1 582 000 руб. 00 коп.	316 400 руб. 00 коп.
18	1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3		М/м 320		1 582 000 руб. 00 коп.	316 400 руб. 00 коп.
19	1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3		М/м 321		1 590 569 руб. 86 коп.	318 113 руб. 00 коп.
20	1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3	М/м 322	1 590 412 руб. 18 коп.	318 082 руб. 00 коп.		
21	1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3	М/м 327	1 553 680 руб. 92 коп.	310 736 руб. 00 коп.		
22	1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3	М/м 329	1 590 649 руб. 42 коп.	318 129 руб. 00 коп.		

**АУКЦИОН 20 ИЮНЯ 2024 ГОДА**

Лот №	Наименование	Кадастровый номер помещения	Площадь, кв. м /номер машино-места	Адрес	Начальная цена лота, в т. ч. НДС	Сумма задатка, НДС не облагается
23	1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3	54:35:073005:797	М/м 330	Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Шевченко, д. 25	1 589 622 руб. 55 коп.	317 924 руб. 00 коп.
24	1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3		М/м 331		1 582 000 руб. 00 коп.	316 400 руб. 00 коп.
25	1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3		М/м 344		1 629 512 руб. 68 коп.	325 902 руб. 00 коп.
26	1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3		М/м 345		1 624 615 руб. 51 коп.	324 923 руб. 00 коп.
27	1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3		М/м 346		1 570 427 руб. 30 коп.	314 085 руб. 00 коп.
28	1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3		М/м 348		1 583 065 руб. 93 коп.	316 613 руб. 00 коп.
29	1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3		М/м 349		1 583 065 руб. 93 коп.	316 613 руб. 00 коп.
30	1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3		М/м 350		1 583 065 руб. 93 коп.	316 613 руб. 00 коп.
31	1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3		М/м 351		1 583 065 руб. 93 коп.	316 613 руб. 00 коп.
32	1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3		М/м 356		1 583 065 руб. 93 коп.	316 613 руб. 00 коп.
33	1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3		М/м 357		1 583 065 руб. 93 коп.	316 613 руб. 00 коп.
34	1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3		М/м 358		1 578 326 руб. 45 коп.	315 665 руб. 00 коп.
35	1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3		М/м 359		1 574 771 руб. 58 коп.	314 954 руб. 00 коп.
36	1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3		М/м 360		1 543 570 руб. 22 коп.	308 714 руб. 00 коп.
37	1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3		М/м 368		1 531 169 руб. 06 коп.	306 233 руб. 00 коп.
38	1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3		М/м 301		1 582 000 руб. 00 коп.	316 400 руб. 00 коп.
39	1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3		М/м 302		1 582 000 руб. 00 коп.	316 400 руб. 00 коп.
40	41. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3		М/м 303		1 582 000 руб. 00 коп.	316 400 руб.00 коп.
41	1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3		М/м 304		1 582 000 руб. 00 коп.	316 400 руб. 00 коп.
42	1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3		М/м 305		1 582 000 руб. 00 коп.	316 400 руб. 00 коп.
43	1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3	М/м 306	1 582 000 руб. 00 коп.	316 400 руб. 00 коп.		

**АУКЦИОН 20 ИЮНЯ 2024 ГОДА**

Лот №	Наименование	Кадастровый номер помещения	Площадь, кв. м /номер машино-места	Адрес	Начальная цена лота, в т. ч. НДС	Сумма задатка, НДС не облагается
44	1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4	54:35:073005:735	М/м 406	Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Шевченко, д. 25	1 582 000 руб. 00 коп.	316 400 руб. 00 коп.
45	46. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4		М/м 408		1 582 000 руб. 00 коп.	316 400 руб. 00 коп.
46	1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4		М/м 409		1 582 000 руб. 00 коп.	316 400 руб. 00 коп.
47	1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4		М/м 410		1 582 000 руб. 00 коп.	316 400 руб. 00 коп.
48	1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4		М/м 411		1 582 000 руб. 00 коп.	316 400 руб. 00 коп.
49	1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4		М/м 412		1 582 000 руб. 00 коп.	316 400 руб. 00 коп.
50	1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4		М/м 413		1 576 746 руб. 61 коп.	315 349 руб. 00 коп.
51	1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4		М/м 414		1 587 568 руб. 90 коп.	317 513 руб. 00 коп.
52	1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4		М/м 417		1 508 577 руб. 49 коп.	301 715 руб. 00 коп.
53	1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4		М/м 418		1 627 932 руб. 84 коп.	325 586 руб. 00 коп.
54	1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4		М/м 419		1 582 000 руб. 00 коп.	316 400 руб. 00 коп.
55	1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4		М/м 420		1 582 000 руб. 00 коп.	316 400 руб. 00 коп.
56	1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4		М/м 421		1 567 267 руб. 64 коп.	313 453 руб. 00 коп.
57	1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4		М/м 422		1 551 548 руб. 21 коп.	310 309 руб.00 коп.
58	1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4		М/м 423		1 551 548 руб. 21 коп.	310 309 руб. 00 коп.
59	1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4		М/м 4.2.а		1 620 586 руб. 60 коп.	324 117 руб. 00 коп.
60	1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4		М/м 4.4.а		1 619 639 руб. 21 коп.	323 927 руб. 00 коп.
61	1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4		М/м 4.7.а		1 619 639 руб. 21 коп.	323 927 руб. 00 коп.
62	1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4		М/м 401		1 582 000 руб. 00 коп.	316 400 руб. 00 коп.
63	1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4		М/м 402		1 582 000 руб. 00 коп.	316 400 руб. 00 коп.
64	1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4		М/м 403		1 582 000 руб. 00 коп.	316 400 руб. 00 коп.
65	1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4	М/м 404	1 582 000 руб. 00 коп.	316 400 руб. 00 коп.		

**АУКЦИОН 20 ИЮНЯ 2024 ГОДА**

Лот №	Наименование	Кадастровый номер помещения	Площадь, кв. м /номер машино-места	Адрес	Начальная цена лота, в т. ч. НДС	Сумма задатка, НДС не облагается
66	1/74 доля подземной парковки № 9	54:35:042430:759	М/м 1-42	Новосибирская обл., г. Новосибирск, Танковая ул., д. 30, корп. 1	756 000 руб. 00 коп.	151 200 руб. 00 коп.
67	1/74 доля подземной парковки № 9		М/м 1-43		756 000 руб. 00 коп.	151 200 руб. 00 коп.
68	1/74 доля подземной парковки № 9		М/м 1-44		756 000 руб. 00 коп.	151 200 руб. 00 коп.
69	1/74 доля подземной парковки № 9		М/м 1-71		756 000 руб. 00 коп.	151 200 руб. 00 коп.
70	1/74 доля подземной парковки № 9		М/м 1-72		756 000 руб. 00 коп.	151 200 руб. 00 коп.
71	1/74 доля подземной парковки № 9		М/м 1-73		756 000 руб. 00 коп.	151 200 руб. 00 коп.
72	1/74 доля подземной парковки № 9		М/м 1-74		756 000 руб. 00 коп.	151 200 руб. 00 коп.

*С более подробной информацией о продаваемом имуществе и условиях проведения электронного аукциона можно ознакомиться на сайтах Организатора аукциона в сети Интернет [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru) и [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).*

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
<b>Астраханская обл.,</b> г. Знаменск, Астраханская ул., д. 10А, стр. 1	Коммерческая недвижимость	Банкомат	14,5	24 июня 2024	101 200	8 (967) 246-44-29
<b>Волгоградская обл.,</b> Камышинский р-н, с. Усть-Грязнуха, пер. Новосёлов, д. 1, пом. 1	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	64,4	6 июня 2024	247 200	8 (967) 246-44-29
<b>Воронежская обл.,</b> г. Воронеж	Акции и доли предприятий	4 733 обыкновенные бездокументарные акции ОАО «Газпром газораспределение Воронеж», номинальной стоимостью 0,005 руб. каждая. В залоге АО «АктивКапиталБанк»	0	14 июня 2024	588 000	8 (925) 507-02-37
<b>Кабардино-Балкарская Республика,</b> г. Прохладный, Строительная ул., д. 4/1	Здания с 3/У	Нежилое здание на 3/У	339,3 3/У – 2 083 +/- 16	3 июня 2024	2 995 400	8 (967) 246-44-36
<b>Калужская обл.,</b> г. Обнинск, Киевское ш., д. 21, корп. 3	Имущественные комплексы	Имущественный комплекс ПС 220 кВ «Мирная» (здание склада, резервуары, канализационные и водопроводные сети)	534 3/У – 38 494	28 июня 2024	28 116 000	8 (913) 837-29-68
<b>Калужская обл.,</b> Боровский р-н, дер. Добрино, 1-й Восточный пр-д, вл. 6	Производственные объекты	Недвижимое и движимое имущество производственно-фармацевтического завода «Сфера-Фарм» (комплекс зданий и сооружений на 2 3/У). Имущество частично в залоге у ВЭБ.РФ	17 686,2 3/У – 30 183	26 июня 2024	1 933 549 476,3	8 (985) 171-90-57
<b>Краснодарский край,</b> г. Краснодар, Западный округ, ул. Фрунзе, д. 96	Торговые здания, ТРЦ	Здание магазина, доли в праве общей долевой собственности в размере 48/565 и 45/565 на 3/У	77,5 3/У – 1 130	20 июня 2024	14 770 800	8 (967) 246-44-36
<b>Краснодарский край,</b> Туапсинский р-н, г. Туапсе, Звёздная ул., д. 38а	Гостиницы, пансионаты	3-этажная гостиница с кафе, 2-этажное здание магазина с автосервисом + право аренды 3/У	973,1 3/У – 715	19 июня 2024	48 177 000	8 (967) 246-44-36
<b>Красноярский край</b>						
г. Енисейск, ул. Ленина, д. 124, пом. 6	Складские помещения	Нежилое помещение (подвал)	121,5	7 июня 2024	1 741 800	8 (967) 246-44-19
г. Енисейск, ул. Ленина, д. 80, пом. 1	Нежилые встроенные помещения	Нежилое помещение	105,5	7 июня 2024	894 200	8 (967) 246-44-19
г. Енисейск, ул. Ленина, д. 94	Имущественные комплексы	Здание школы на 3/У	529,2 3/У – 836	7 июня 2024	2 092 300	8 (967) 246-44-19
г. Енисейск, ул. Ленина, д. 94	Коммерческая недвижимость	Здание фильмотеки на 3/У	86,6 3/У – 1058	7 июня 2024	1 103 200	8 (967) 246-44-19

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
г. Енисейск, ул. Петровского, д. 15	Коммерческая недвижимость	Нежилое здание (офис) на 3/У	152,8 3/У – 1 871	7 июня 2024	9 815 000	8 (967) 246-44-19
Ленинградская обл., Гатчинский р-н, пос. Дружная Горка, ул. Урицкого, д. 4-Д	Коммерческая недвижимость	Насосная станция мазута на 3/У	102,7 3/У – 8 333	6 июня 2024	2 970 000	8 (921) 994-22-36
<b>Москва</b>						
Беломорская ул., д. 6А	Имущественные комплексы	Нежилое 3-этажное здание, право аренды на 3/У; имущество (362 поз.)	3 106,8 3/У – 3 912 +/- 22	4 июня 2024	424 059 355,67	8 (919) 775-01-01
Варшавское ш., д. 10	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	445,2	5 июня 2024	67 337 000	8 (985) 171-90-57
Варшавское ш., д. 125, корп. 3	Объекты незавершенного строительства	Объект незавершенного строительства (степень готовности объекта: 49%) на 3/У	1 390,6 3/У – 3 558	7 июня 2024	256 281 000	8 (919) 775-01-01
пос. Внуковское, кв-л 93, 3/У 6	Складские объекты	3/У для размещения многофункционального административно-торгового и производственно-складского комплекса	31 184	30 июня 2024	98 038 915,95	8 (910) 019-12-39
Долгоруковская ул., д. 4а	Торговые здания, ТРЦ	Часть 11-этажного офисного здания рядом с метро «Новослободская»; движимое имущество	5 586	3 июня 2024	995 467 240,81	8 (919) 775-01-01
<b>Московская область</b>						
Истринский р-н, дер. Сысоево	Земельные участки для размещения/застройки	3/У, на котором расположены 5 недостроенных жилых домов	1 971,4 3/У – 14 200	4 июня 2024	82 650 000	8 (919) 775-01-01
г. Королёв, Пионерская ул., д. 30, корп. 8, стр. 1	Паркинги, гаражи, машино-места	Нежилое помещение	13	12 июня 2024	570 901,5	8 (910) 019-12-39
		Нежилое помещение	13,30		584 076,6	
		Нежилое помещение	12,70		557 727,3	
		Нежилое помещение	13,10		575 293,5	
		Нежилое помещение	13,10		575 293,5	
		Нежилое помещение	12,80		562 118,4	
		Нежилое помещение	13,30		584 076,6	
		Нежилое помещение	12,90		566 510,4	
		Нежилое помещение	13,40		588 467,7	
		Нежилое помещение	12,50		548 944,2	
		Нежилое помещение	13,30		584 076,6	
		Нежилое помещение	13		570 901,5	
		Нежилое помещение	13,20		579 684,6	
		Нежилое помещение	12,90		566 510,4	
		Нежилое помещение	13,20		579 684,6	
		Нежилое помещение	13,10		575 293,5	
		Нежилое помещение	12,90		566 510,4	
		Нежилое помещение	12,80		562 118,4	
		Нежилое помещение	14,60		641 166,3	
		Нежилое помещение	13,30		584 076,6	
Нежилое помещение	13	570 901,5				
Нежилое помещение	13	570 901,5				

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
г. Королёв, Пионерская ул., д. 30, корп. 8, стр. 1	Паркинги, гаражи, машино- места	Нежилое помещение	13,40	12 июня 2024	588 467,7	8 (910) 019-12-39
		Нежилое помещение	16,90		742 172,4	
		Нежилое помещение	12,90		566 510,4	
		Нежилое помещение	13		570 901,5	
		Нежилое помещение	13,10		575 293,5	
		Нежилое помещение	12,80		562 118,4	
		Нежилое помещение	12,80		562 118,4	
		Нежилое помещение	13,50		592 859,7	
		Нежилое помещение	12,90		566 510,4	
		Нежилое помещение	12,80		562 118,4	
		Нежилое помещение	12,70		557 727,3	
		Нежилое помещение	13,50		592 859,7	
г. Мытищи, дер. Подольниха	Земельные участки для размещения/ застройки	Два З/У под ИЖС	1 469 +/-13 3 080 +/-19	5 июня 2024	56 082 600	8 (985) 171-90-57
		Два З/У под ИЖС	3 080 +/-19 3 093 +/-19		77 869 800	
Серпуховский р-н, в районе дер. Нижнее Шахлово	Земельные участки для размещения/ застройки	З/У сельскохозяйственно- го назначения	1 144	18 июня 2024	652 000	8 (985) 171-90-57
		З/У сельскохозяйственно- го назначения	1 264		710 000	
		З/У сельскохозяйственно- го назначения	1 171		665 000	
Солнечногорский р-н, с/п Смирновское, дер. Сергеевка, крестьянское хозяйство «Сергеевка»	Имущественные комплексы	Имущественный комплекс загородной усадьбы: здание жилое, здание для обслуживания персонала, кошара, вольер для содержания страусов и пр.	2 380,2 З/У – 80 000	3 июня 2024	106 195 320	8 (919) 775-01-01
г. Реутов, Лесная ул., д. 11, кв. 239	Жилая недвижимость	Квартира	76,8	15 июня 2024	16 816 050	8 (910) 019-12-39
<b>Ненецкий автономный округ Заполярный р-н</b>						
р/п Искателей, ул. Дружбы, д. 16, кв. 1	Жилая недвижимость	Квартира	89,8	20 июня 2024	2 774 480,27	8 (967) 246-44-17
р/п Искателей, ул. Дружбы, д. 25, кв. 1	Жилая недвижимость	Квартира	89,1		2 749 569,65	
р/п Искателей, ул. Дружбы, д. 25, кв. 2	Жилая недвижимость	Квартира	112,2		3 462 577,7	
р/п Искателей, Международная ул., д. 7, кв. 2	Жилая недвижимость	Квартира	36,5		1 126 618,54	

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
р/п Искателей, Международная ул., д. 10, кв. 1	Жилая недвижимость	Квартира	93,7	20 июня 2024	2 891 513,24	8 (967) 246-44-17
р/п Искателей, Международная ул., д. 10, кв. 2	Жилая недвижимость	Квартира	78,2		2 413 511,13	
р/п Искателей, Международная ул., д. 12, кв. 1	Жилая недвижимость	Квартира	100,4		3 098 318,48	
р/п Искателей, Международная ул., д. 14, кв. 1	Жилая недвижимость	Квартира	93,7		2 891 513,24	
р/п Искателей, Международная ул., д. 14, кв. 2	Жилая недвижимость	Квартира	78,2		2 413 511,13	
р/п Искателей, Международная ул., д. 16, кв. 1	Жилая недвижимость	Квартира	93,7		2 891 513,24	
р/п Искателей, Международная ул., д. 16, кв. 2	Жилая недвижимость	Квартира	78,2		2 413 511,13	
р/п Искателей, Международная ул., д. 18, кв. 1	Жилая недвижимость	Квартира	93,7		2 891 513,24	
р/п Искателей, Международная ул., д. 20, кв. 1	Жилая недвижимость	Квартира	89,1		2 749 569,65	
р/п Искателей, Международная ул., д. 20, кв. 2	Жилая недвижимость	Квартира	112,2		3 462 577,7	
р/п Искателей, Международная ул., д. 22, кв. 1	Жилая недвижимость	Квартира	89,1		2 749 569,65	
р/п Искателей, Международная ул., д. 22, кв. 2	Жилая недвижимость	Квартира	112,2		3 462 577,7	
р/п Искателей, Международная ул., д. 24, кв. 1	Жилая недвижимость	Квартира	89,1		2 749 569,65	
р/п Искателей, Международная ул., д. 24, кв. 2	Жилая недвижимость	Квартира	112,2		3 462 577,7	
р/п Искателей, Международная ул., д. 3, кв. 1	Жилая недвижимость	Квартира	93,7		2 891 513,24	
р/п Искателей, Международная ул., д. 3, кв. 2	Жилая недвижимость	Квартира	78,2		2 413 511,13	

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
р/п Искателей, Международная ул., д. 5, кв. 1	Жилая недвижимость	Квартира	93,7	20 июня 2024	2 891 513,24	8 (967) 246-44-17
р/п Искателей, Международная ул., д. 6, кв. 1	Жилая недвижимость	Квартира	92,5		2 854 852,31	
р/п Искателей, Международная ул., д. 7, кв. 1	Жилая недвижимость	Квартира	39		1 203 700,49	
р/п Искателей, Международная ул., д. 7, кв. 3	Жилая недвижимость	Квартира	40,5		1 249 761,66	
р/п Искателей, Международная ул., д. 7, кв. 4	Жилая недвижимость	Квартира	35,9		1 107 821,36	
р/п Искателей, Международная ул., д. 8, кв. 2	Жилая недвижимость	Квартира	94,9		2 928 644,18	
р/п Искателей, Международная ул., д. 8, кв. 1	Жилая недвижимость	Квартира	101		3 117 118,96	
р/п Искателей, Международная ул., д. 9, кв. 1	Жилая недвижимость	Квартира	93,7		2 891 513,24	
р/п Искателей, Международная ул., д. 9, кв. 2	Жилая недвижимость	Квартира	78,2		2 413 511,13	
<b>Нижегородская обл.,</b> Богородский р-н, г. Богородск, ул. К. Маркса, д. 11	Имущественные комплексы	Производственные корпуса и цеха, складские помещения, проходная, котельная, административное здание на 3/У	7 081,9 3/У – 12 571	3 июня 2024	38 839 815	8 (967) 246-44-21
<b>Омская обл.,</b> Омский р-н, Надеждинское с/п, Казанская ул., д. 22.	Земельные участки для размещения/ застройки	3/У для ведения сельскохозяйственного производства	1 159 974	13 июня 2024	6 960 000	8 (967) 246-44-28
<b>Пензенская обл.,</b> Тамалинский р-н, с. Варварино, Центральная ул., д. 36	Коммерческая недвижимость	Здание на 3/У	50,4 3/У – 400	18 июня 2024	258 000	8 (967) 246-44-29
<b>Пермский край</b>						
Осинский г/о, дер. Сергеева, Заречная ул., 3/У 4а	Земельные участки для размещения/ застройки	3/У под ИЖС	1200	18 июня 2024	128 700	8 (967) 246-44-21
Добрянский р-н, Краснослюдское г/п, дер. Городище	Земельные участки для размещения/ застройки	3/У под ИЖС	1 040	18 июня 2024	251 100	8 (967) 246-44-21
		3/У под ИЖС	1 020		246 600	
		3/У под ИЖС	1 000		242 100	
		3/У под ИЖС	1 000		242 100	

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Добрянский р-н, Краснослудское г/п, дер. Городище	Земельные участки для размещения/ застройки	З/У под ИЖС	1 000	18 июня 2024	242 100	8 (967) 246-44-21
		З/У под ИЖС	1 110		268 200	
		З/У под ИЖС	1 170		282 600	
		З/У под ИЖС	1 130		272 700	
		З/У под ИЖС	1 200		289 800	
		З/У под ИЖС	1 100		265 500	
		З/У под ИЖС	1 170		282 600	
		З/У под ИЖС	1 200		289 800	
		З/У под ИЖС	1 050		253 800	
		З/У под ИЖС	1 000		242 100	
		З/У под ИЖС	1 100		265 500	
		З/У под ИЖС	1 000		242 100	
		З/У под ИЖС	1 000		242 100	
		З/У под ИЖС	1 120		270 900	
		2 З/У под ИЖС	14 580		278 100,9	
		З/У под ИЖС	1 180		285 300	
		З/У под ИЖС	1 400		338 400	
		З/У под ИЖС	1 000		242 100	
		З/У под ИЖС	1 000		242 100	
		З/У под ИЖС	1 230		297 000	
		З/У под ИЖС	1 000		242 100	
		З/У под ИЖС	1 020		246 600	
		З/У под ИЖС	1 000		242 100	
		З/У под ИЖС	1 120		270 900	
		З/У под ИЖС	1 210		292 500	
		З/У под ИЖС	1 090		263 700	
		З/У под ИЖС	1 150		278 100	
		З/У под ИЖС	1 000		242 100	
		З/У под ИЖС	1 000		242 100	
		З/У под ИЖС	1 000		242 100	
		З/У под ИЖС	1 000		242 100	
		З/У под ИЖС	1 000		242 100	
		З/У под ИЖС	1 000		242 100	
З/У под ИЖС	1 000	242 100				
З/У под ИЖС	940	226 800				
З/У под ИЖС	1 000	242 100				
З/У под ИЖС	1 000	242 100				
З/У под ИЖС	1 800	434 700				
2 З/У под ИЖС	3 710	311 400,9				
З/У под ИЖС	1 290	311 400				
З/У под ИЖС	2 000	483 300				
З/У под ИЖС	1 300	314 100				
З/У под ИЖС	1 300	314 100				
2 З/У под ИЖС	3 890	379 800,9				
З/У под ИЖС	1 300	314 100				
<b>Приморский край,</b> г. Владивосток, пер. Павленко, д. 6	Коммерческая недвижимость	Нежилые помещения и 65/100 доли в праве общей долевой собственности на З/У	1 042,7 З/У – 845	19 июня 2024	60 000 000	8 (914) 974-10-13
<b>Республика Башкортостан,</b> г. Улан-Удэ, ГСК 776, бокс 15	Паркинги, гаражи, машино-места	Гараж	20,4	3 июня 2024	444 000	8 (967) 246-44-25

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
<b>Республика Башкортостан,</b> г. Уфа, Комсомольская ул., д. 18	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение свободного назначения	793,9	7 июня 2024	45 000 000	8 (967) 246-44-35
<b>Республика Мордовия,</b> г. Саранск, Ленинский р-н, Вокзальная ул., д. 13	Торговые здания, ТРЦ	40/100 долей в праве общей долевой собственности на магазин и 40/100 долей на З/У	349,7 З/У – 865	27 июня 2024	7 232 400	8 (967) 246-44-20
<b>Республика Мордовия,</b> г. Рузаевка, Ново-Базарный тупик, д. 18	Имущественные комплексы	Часть здания, принадлежавшая коммерческому банку, с движимым имуществом: системой видеонаблюдения; оптоволоконного подключения к интернету; мини-АТС; охранно-пожарной сигнализации, системой отопления, а также сейфами, мебелью и др.	454,6	24 июня 2024	16 000 000	8 (967) 246-44-20
<b>Республика Татарстан,</b> Альметьевский мун. р-н, г. Альметьевск, ул. Ризы Фахретдина, д. 46а	Жилая недвижимость	Квартира	25,4	10 июня 2024	1 032 750	8 (967) 246-44-23
<b>Самарская область</b>						
Хворостянский р-н, с. Новокуровка, Советская ул., д. 47	Имущественные комплексы	Здание с З/У	130 З/У – 168	6 июня 2024	244 000	8 (967) 246-44-29
Хворостянский р-н, с. Новотулка, Набережная ул., д. 33, пом. 2	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение с З/У	79,9 З/У – 305	11 июня 2024	343 200	8 (967) 246-44-29
Волжский р-н, пос. Власть Труда, южнее 5 км, берег р. Волги, в юго-западной части квартала с КН 63:26:1805019	Земельные участки для размещения/застройки	З/У под ИЖС	216	7 июня 2024	266 105,52	8 (967) 246-44-29
Красноярский р-н, пос. Волжский, жилой массив «Волжский-12», З/У 3	Земельные участки для размещения/застройки	З/У под ИЖС	18 744 +/- 468,6	28 июня 2024	5 814 741,74	8 (967) 246-44-29
<b>г. Самара,</b> Садовая ул., д. 86, офис 3	Акции и доли предприятий	112 обыкновенных акций АО «Газпром газораспределение Брянск» (ИНН 3234007455)	0	12 июня 2024	1 574 028	8 (967) 246-44-29
<b>Санкт-Петербург</b> Средний пр. В.О., д. 88, лит. А	Коммерческая недвижимость	39 нежилых помещений, 3800/5380 доли в праве собственности на З/У	17 374,90 З/У – 5 380 +/- 26	18 июня 2024	945 757 685	8 (921) 994-22-59
<b>Саратовская обл.,</b> Краснокутский р-н, пос. Красный Кут, пр. Победы, д. 23А	Коммерческая недвижимость	Здание с подвалом и З/У	1 035,5 З/У – 987	26 июня 2024	9 590 000	8 (967) 246-44-29

## ИНФОРМАЦИЯ

**АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении срока приёма заявок и переносе даты проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский р-н, с/п Верейское, пос. Верей, Центральная ул., д. 48.**

**Срок внесения задатка – с 21 ноября 2023 года по 3 июня 2024 года.** Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 4 июня 2024 года.**

**Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения аукциона и подведения итогов аукциона**

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru.**

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **21 ноября 2023 года в 12:00 (МСК).**

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **3 июня 2024 года в 17:00 (МСК).**

Дата определения участников: **7 июня 2024 года.**

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **10 июня 2024 года в 11:00 (МСК)** и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в аукционе, перенести срок определения участников и подведения итогов аукциона.

*С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет [mosreg.ru](http://mosreg.ru), на официальном сайте Продавца в сети Интернет [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), на сайте Оператора в сети Интернет [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.*

**АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении срока приёма заявок и переносе даты проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Лотошинский р-н, дер. Михалево, д. 37а.**

**Срок внесения задатка – с 22 декабря 2023 года по 3 июня 2024 года.** Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 4 июня 2024 года.**

**Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения аукциона и подведения итогов аукциона**

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru.**

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **22 декабря 2023 года в 12:00 (МСК).**

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **3 июня 2024 года в 17:00 (МСК).**

Дата определения участников: **7 июня 2024 года.**

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **10 июня 2024 года в 11:00 (МСК)** и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в аукционе, перенести срок определения участников и подведения итогов аукциона.

## ИНФОРМАЦИЯ

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет [mosreg.ru](http://mosreg.ru), на официальном сайте Продавца в сети Интернет [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), на сайте Оператора в сети Интернет [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.

**АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении срока приёма заявок и переносе даты проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Волоколамский р-н, г. Волоколамск, Рижское ш., д. 41.**

**Срок внесения задатка – с 24 ноября 2023 года по 6 июня 2024 года.** Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 7 июня 2024 года.**

**Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, – торги не проводились.**

**Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения аукциона и подведения итогов аукциона**

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **24 ноября 2023 года в 12:00 (МСК).**

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **6 июня 2024 года в 17:00 (МСК).**

Дата определения участников: **13 июня 2024 года.**

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **14 июня 2024 года в 11:00 (МСК)** и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в аукционе, перенести срок определения участников и подведения итогов аукциона.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет [mosreg.ru](http://mosreg.ru), на официальном сайте Продавца в сети Интернет [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), на сайте Оператора в сети Интернет [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.

**АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении срока приёма заявок и переносе даты проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Воскресенский р-н, с. Карпово, д. 77.**

**Срок внесения задатка – с 1 апреля по 7 июня 2024 года.** Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 10 июня 2024 года.**

**Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже – торги не проводились.**

**Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения аукциона и подведения итогов аукциона**

## ИНФОРМАЦИЯ

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru**.

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **1 апреля 2024 года в 12:00 (МСК)**.

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **7 июня 2024 года в 17:00 (МСК)**.

Дата определения участников: **14 июня 2024 года**.

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **17 июня 2024 года в 11:00 (МСК)** и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в аукционе, перенести срок определения участников и подведения итогов аукциона.

*С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет [mosreg.ru](http://mosreg.ru), на официальном сайте Продавца в сети Интернет [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), на сайте Оператора в сети Интернет [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.*



# ПРИВАТИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА



Здание + 3/У  
г. Ломоносов, Профсоюзная ул.,  
д. 6, лит. А

Общая площадь зд.: 275 кв. м  
Площадь 3/У: 690 кв. м  
Начальная цена: 14 140 000 руб.

Торги: 22 мая

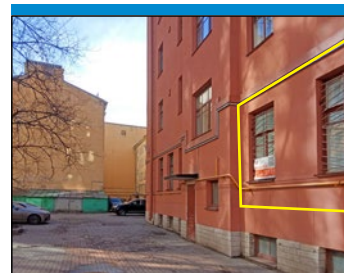
Приём заявок: до 14 мая



Здание + 3/У  
г. Красное Село, пр. Ленина,  
д. 88, корп. 2, лит. А

Общая площадь зд.: 30,8 кв. м  
Площадь 3/У: 31 кв. м  
Приём заявок: до 14 мая  
Начальная цена: 994 000 руб.

Торги: 22 мая



Нежилое помещение  
8-я Советская ул., д. 6-8, лит. А,  
пом. 5-Н

Общая площадь: 9,7 кв. м  
Этаж: 1-й  
Приём заявок: до 15 мая  
Начальная цена: 1 100 000 руб.

Торги: 23 мая



Нежилое помещение  
ул. Есенина, д. 22, корп. 1, лит. А,  
пом. 10-Н

Общая площадь: 71,1 кв. м  
Этаж: 1-й  
Начальная цена: 5 268 000 руб.

Торги: 23 мая

Приём заявок: до 15 мая



Нежилое помещение  
Благодатная ул., д. 53, лит. А,  
пом. 5-Н

Общая площадь: 87,7 кв. м  
Этаж: подвал  
Начальная цена: 4 080 000 руб.

Торги: 27 мая

Приём заявок: до 17 мая



Нежилое помещение  
Большая Разночинная ул., д. 3,  
лит. А, пом. 3-Н

Общая площадь: 27,3 кв. м  
Этаж: 1-й  
Начальная цена: 4 740 000 руб.

Торги: 27 мая

Приём заявок: до 17 мая



Нежилое помещение  
Двинская ул., д. 16, корп. 3,  
лит. А, пом. 6-Н

Общая площадь: 24 кв. м  
Этаж: подвал  
Приём заявок: до 17 мая  
Начальная цена: 1 104 000 руб.

Торги: 27 мая



Нежилое помещение  
Дегтярный пер., д. 1/8а, лит. Б,  
пом. 1-Н

Общая площадь: 65 кв. м  
Этаж: подвал  
Приём заявок: до 17 мая  
Начальная цена: 3 900 000 руб.

Торги: 27 мая

С актуальным перечнем лотов можно ознакомиться  
на официальном сайте АО «РАД» [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru)

# 334-37-11

## Журнал «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»

Адрес редакции и издателя: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Тел. 8 (812) 777-57-57. Тел./факс 8 (812) 571-01-83. Для корреспонденции: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Учредитель издания: акционерное общество «Российский аукционный дом». Свидетельство о регистрации средства массовой информации от 17.11.2016 ПИ № ТУ 78-01949 выдано Роскомнадзором Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Западному федеральному округу. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409 «О внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2003 № 173» журнал «Каталог Российского аукционного дома» определен в качестве официального источника для опубликования нормативных правовых актов Губернатора Санкт-Петербурга, Правительства Санкт-Петербурга и иных исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга в области управления государственным имуществом. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 23.04.2010 № 431 «О некоторых мерах по реализации Федерального закона «Об ипотеке (залоге недвижимости)» публикации извещений о проведении торгов осуществляются в журнале «Каталог Российского аукционного дома». Ответственность за сведения, публикуемые в рекламных объявлениях, несет рекламодатель. Высказанные в опубликованных статьях мнения могут не совпадать с точкой зрения редакции и не налагают на нее никаких обязательств. Присланные материалы и фотографии назад не отсылаются и не рецензируются. При любом использовании наших материалов в средствах массовой информации ссылка на журнал «Каталог Российского аукционного дома» обязательна.

**Internet:** [auction-house.ru](http://auction-house.ru)

**Телефон справочной службы:** 8-800-777-57-57

**E-mail:** [katalog@auction-house.ru](mailto:katalog@auction-house.ru)

**Тираж:** 200 экз.

**Отпечатано в типографии ООО «Эм Си Эм Джи»:**

190020, Санкт-Петербург, Старо-Петергофский пр., д. 3-5, пом. 8-Н, тел. 8 (812) 334-92-93

**Подписано в печать по графику и фактически:** 10:00 13.05.2024

**Распространение – свободное. Распространяется бесплатно**

**Главный редактор** Мараковская М. С.

**Дизайн** Коротаев А. В.

**Фотограф** Бочарова А. В.

**Вёрстка** ООО «Эм Си Эм Джи»

**Корректор** Поносова О. Н.

Распространение журнала «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»: основной офис АО «Российский аукционный дом» и его филиалы, руководители органов государственной власти, депутаты Законодательного собрания Санкт-Петербурга и Ленинградской области, руководители общественных объединений и организаций. Комитеты Правительства Санкт-Петербурга и Правительства Ленинградской области. Торгово-промышленная палата Ленинградской области. Законодательное собрание Санкт-Петербурга и Ленинградской области. Ведущие банковские учреждения. Администрации районов Санкт-Петербурга.

*Постановлением Правительства*

*Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409*

*журнал «Каталог Российского аукционного дома/*

*The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»*

*включен в перечень средств массовой информации,*

*в котором могут быть опубликованы нормативные акты*

*в области управления государственным имуществом*

*Санкт-Петербурга.*