

Здание + 3/У с видом на Неву в Красногвардейском районе Санкт-Петербурга

Малоохтинский пр., д. 8, лит. А

Общая площадь здания: 2 975,9 кв. м

Площадь 3/У: 1 521 кв. м

ПРЯМАЯ
ПРОДАЖА

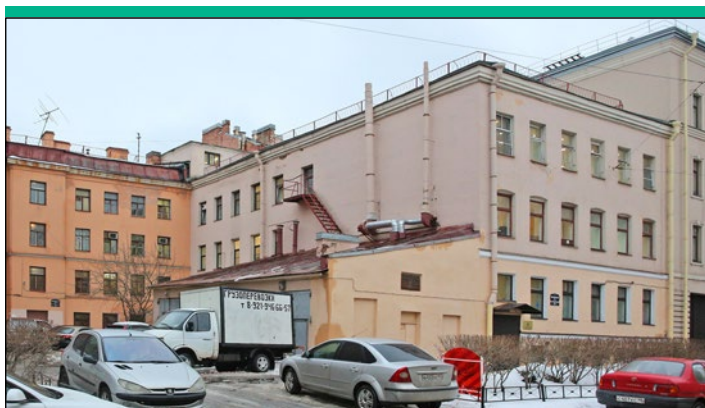
8 (931) 348-13-96



16+



ПРИВАТИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

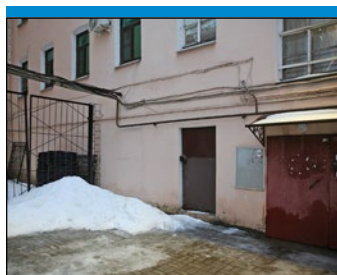


Здание + 3/У
Верейская ул., д. 48, лит. А, Б

Общая площадь зд.: 545,7 кв. м
Площадь 3/У: 726 кв. м
Начальная цена: 48 084 000 руб.

Торги: 2 апреля

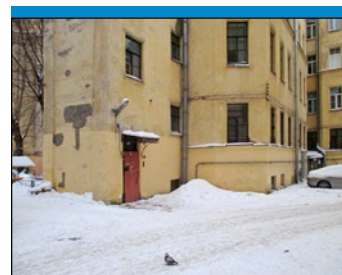
Приём заявок: до 25 марта



Нежилое помещение
Гороховая ул., д. 55, лит. У,
пом. 2-Н

Общая площадь: 47,7 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 25 марта
Начальная цена: 4 240 000 руб.

Торги: 2 апреля



Нежилое помещение
Захарьевская ул., д. 13, лит. А,
пом. 5-Н

Общая площадь: 49,9 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 25 марта
Начальная цена: 2 040 000 руб.

Торги: 2 апреля

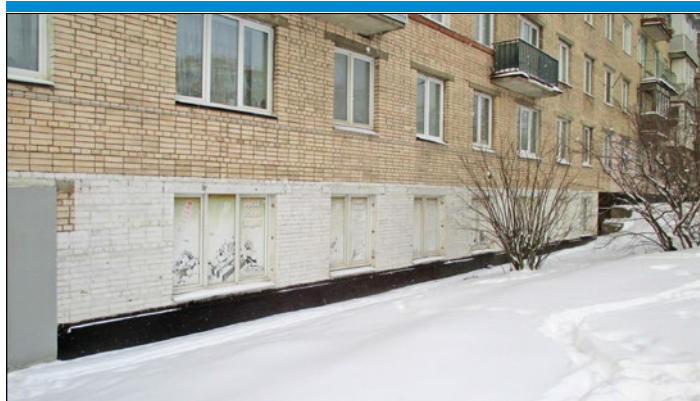


Нежилое помещение
ул. Константина Заслонова,
д. 27, лит. Б, пом. 3-Н

Общая площадь: 48,1 кв. м
Этаж: 1-й
Начальная цена: 6 340 000 руб.

Торги: 2 апреля

Приём заявок: до 25 марта

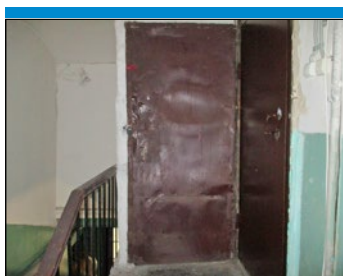


Нежилое помещение
г. Красное Село, Гатчинское ш.,
д. 9, корп. 1, лит. А, пом. 2-Н

Общая площадь: 247,6 кв. м
Этаж: цоколь
Начальная цена: 12 120 000 руб.

Торги: 2 апреля

Приём заявок: до 25 марта



Нежилое помещение
Левашовский пр., д. 14, лит. В,
пом. 4-Н

Общая площадь: 6,8 кв. м
Этаж: мансарда
Приём заявок: до 25 марта
Начальная цена: 720 000 руб.

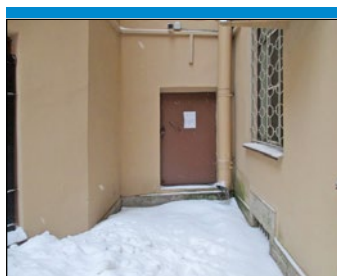
Торги: 2 апреля



Нежилое помещение
Малая Конюшенная ул., д. 14,
лит. А, пом. 22-Н

Общая площадь: 61,7 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 25 марта
Начальная цена: 4 900 000 руб.

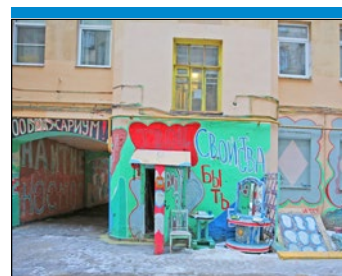
Торги: 2 апреля



Нежилое помещение
Ораниенбаумская ул., д. 22-24,
лит. А, пом. 1-Н

Общая площадь: 17 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 25 марта
Начальная цена: 2 520 000 руб.

Торги: 2 апреля



Нежилое помещение
ул. Полозова, д. 8, лит. А,
пом. 103-Н

Общая площадь: 10,5 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 25 марта
Начальная цена: 1 200 000 руб.

Торги: 2 апреля

С актуальным перечнем лотов можно ознакомиться
на официальном сайте АО «РАД» www.auction-house.ru

334-37-11

СОДЕРЖАНИЕ

Дата аукциона	Наименование	Стр.
12-04-2024	Имущественный комплекс в городе Ступино Московской области	4
15-04-2024	Нежилое помещение в Санкт-Петербурге (Михайловская ул., д. 21)	6
15-04-2024	Нежилые помещения, здания и земельные участки в Липецкой, Оренбургской и Ростовской областях	8
15-04-2024	Два нежилых здания и земельный участок в городе Электрогорске Московской области	10
Перечень объектов продажи АО «Российский аукционный дом»		12
Информация		18



РОССИЙСКИЙ
АУКЦИОННЫЙ ДОМ

Телефон единой справочной службы
8-800-777-57-57

Сайты: auction-house.ru, lot-online.ru

Центральный офис

Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В
8 (812) 777-57-57

Волго-Вятский филиал

Нижний Новгород, ул. Максима Горького, д. 63, оф. 2
8 (831) 419-81-84

Дальневосточный филиал

г. Владивосток, Океанский пр., д. 17, оф. 404
8 (812) 777-57-57, доб. 515, 516, 517

Новосибирский филиал

г. Новосибирск, Коммунистическая ул. д. 40, оф. 202
8 (383) 319-41-41

Поволжский филиал

г. Самара, 4-й пр-д, д. 57, лит. А, оф. 213
8 (846) 248-21-43, (846) 248-15-82

Уральский филиал

г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 1, БЦ «Нобель», оф. 209
8 (3452) 69-19-29

Южный филиал

г. Краснодар, Красная ул., д. 176, лит. 5/2, оф. 3.103
8 (861) 259-33-93

Обособленное подразделение АО «РАД» в Москве

Москва, Чистопрудный б-р, д. 17, стр. 1, 7-й этаж
8 (495) 234-04-00

Обособленное подразделение АО «РАД» в Воронеже

г. Воронеж, пр. Революции, д. 33Б, БЦ «Респект», оф. 304
8 (495) 234-04-00, 8 (495) 234-03-05

Обособленное подразделение АО «РАД» в Екатеринбурге

г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 20, лит. А, оф. 602
8 (343) 379-35-55

Обособленное подразделение АО «РАД» в Иркутске

г. Иркутск, ул. Степана Разина, д. 27, оф. 33
8 (964) 737-22-71, 8 (939) 794-02-12

Обособленное подразделение АО «РАД» в Казани

г. Казань, ул. Калинина, д. 48, оф. 318
8 (843) 500-03-20

Обособленное подразделение АО «РАД» в Красноярске

г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 39А, оф. 413, 417
8 (991) 374-84-91

Обособленное подразделение АО «РАД» в Ярославле

г. Ярославль, Депутатская ул., д. 3, 2-й этаж
8 (967) 246-44-18

ИМУЩЕСТВЕННЫЙ КОМПЛЕКС В ГОРОДЕ СТУПИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:
12-04-2024 в 11:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:
11-03-2023 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:
05-04-2024 до 17:00

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ
не позднее 5 апреля 2024 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:
АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:
электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:
8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., г. Ступино, Пристанционная ул., вл. 18/2.

Основание проведения аукциона – Распоряжение Правительства Московской области от 27 февраля 2024 г. № 116-РП «Об условиях приватизации находящегося в собственности Московской области недвижимого имущества»; Договор на организацию и осуществление торгов по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области от 26 ноября 2019 г.

Собственник имущества – Московская область, от имени которой выступает Министерство имущественных отношений Московской области.

Оператор:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».
Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.
Сайт: www.lot-online.ru.

Продавец:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».
Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.
Сайт: www.auction-house.ru.
Телефон: 8-800-777-57-57.

Форма аукциона (способ приватизации) – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Сведения об имуществе, выставляемом на аукцион в электронной форме единым лотом:

Лот № 1

Объект 1. Здание, назначение: нежилое, наименование: административно-бытовой корпус, общая площадь: 569,4 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, в том числе подземных: 0, адрес объекта: Московская обл., г. Ступино, Пристанционная ул., вл. 18/2, кадастровый номер: 50:33:0000000:85783, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 28.01.2009 сделана запись о регистрации № 50-50-33/083/2008-116.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Объект 2. Здание, назначение: нежилое, наименование: гараж, общая площадь: 789,9 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных: 0, адрес объекта: Московская обл., Ступинский р-н, г. Ступино, Пристанционная ул., вл. 18/2, кадастровый номер: 50:33:0000000:1064, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 28.01.2009 сделана запись о регистрации № 50-50-33/083/2008-117.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Объект 3. Земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, виды разрешённого использования: под размещение базы ДРСУ, площадь: 13 648 +/- 41 кв. м, местоположение: Московская обл., г. Ступино, Пристанционная ул., вл. 18/2, кадастровый номер: 50:33:0040123:75, находящийся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 31.03.2014 сделана запись регистрации № 50-50-61/016/2014-390.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Ограничения в использовании, ограничения прав на земельный участок, обременения земельного участка отражены в выписке из ЕГРН от 12.01.2024г. № № КУВИ-001/2024-10123078 в разделе 4.1 «Сведения о частях земельного участка».

Согласно Сводной информации Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области СИ-23-011787 от 27.07.2023, в отношении данного земельного участка имеются следующие ограничения:

- земельный участок расположен в охранной зоне ВЛ-10 кВ, ТП10В, фидер 3-ТП2В, санитарно-защитной зоне для промплощадки предприятия ЗАО «Ступинский химический завод», расположенной по адресу: Московская обл., г. Ступино, ул. Фрунзе, вл. 9/14, на участке с кадастровым номером 50:33:0040123:261;

- земельный участок расположен: Ступино, полосы воздушных подходов и зона ограничения строительства по высоте аэродрома: 13 648 кв. м; аэродром Малино, приаэродромная территория аэродрома: 13 648 кв. м;

- земельный участок расположен в санитарно-защитной зоне (5 810,95 кв. м);

- земельный участок расположен в зоне транспортной инфраструктуры – Т, территориальной зоне – Т(НП);

- земельный участок расположен в границах города Ступино (13 648 кв. м). Имеет ограничения прав, предусмотренные статьеё 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Реестровый номер границы: 50.33.2.239; 50:33-6.583; 50:33-6.586; 50:33-6.863.

Предельное количество этажей, согласно Градостроительному регламенту территориальной зоны, – 3.

В этой связи использовать земельный участок необходимо в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Начальная цена Лота № 1 – 30 675 614 (тридцать миллионов шестьсот семьдесят пять тысяч шестьсот четырнадцать) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС.

Шаг аукциона – 153 379 (сто пятьдесят три тысячи триста семьдесят девять) **руб. 00 коп.**

Размер задатка – 3 067 561 (три миллиона шестьдесят семь тысяч пятьсот шестьдесят один) **руб. 40 коп.**

Срок внесения задатка – с 11 марта по 5 апреля 2024 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 8 апреля 2024 года.**

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, – торги не проводились.

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения аукциона и подведения итогов аукциона:

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка www.lot-online.ru.

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **11 марта 2024 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **5 апреля 2024 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **11 апреля 2024 года.**

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **12 апреля 2024 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в аукционе, перенести срок определения участников и подведения итогов аукциона.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ (МИХАЙЛОВСКАЯ УЛ., Д. 21)

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

15-04-2024 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

13-03-2023 с 18:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

09-04-2024 до 23:59

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 10 апреля 2024 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка lot-online.ru

ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК

8 (812) 334-20-50

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности акционерному обществу «Почта России» (АО «Почта России»).

Аукцион – 15 апреля 2024 года в 10:00.

Организатор аукциона (Оператор электронной площадки) – АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).

Продавец – АО «Почта России».

Электронный аукцион проводится на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: www.lot-online.ru.

Приём заявок – **с 18:00 13 марта по 23:59 9 апреля 2024 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора аукциона **не позднее 10 апреля 2024 года.**

Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске осуществляются **12 апреля 2024 года.**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения аукциона – аукцион, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений по цене имущества (английский аукцион).

Телефоны для справок (в том числе по вопросам заключения ДКП и осмотра Объекта): **8 (812) 334-20-50** (с 9:00 до 18:00 по московскому времени, в рабочие дни); адрес электронной почты: informs pb@auction-house.ru.

Телефон службы технической поддержки сайта www.lot-online.ru: **8-800-777-57-57, доб. 236.**

Сведения о недвижимом имуществе, реализуемом на аукционе (далее – Объект, Лот):

Лот № 1**Помещение (нежилое помещение)**

Адрес: Санкт-Петербург, Мебельная ул., д. 21, корп. 1, лит. А, пом. 18-Н.

АУКЦИОН 15 АПРЕЛЯ 2024 ГОДА

Назначение: нежилое помещение.

Общая площадь: 172,6 кв. м.

Кадастровый номер: 78:34:0004158:5464.

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 1.

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 78:34:0004158:4985 (многоквартирный дом).

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости: № 78:34:0004158:5464-78/038/2019-3 от 31.10.2019.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы.

Начальная цена Лота № 1 – 40 555 200 (сорок миллионов пятьсот пятьдесят пять тысяч двести) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС согласно ставке, предусмотренной п. 3 ст. 164 НК РФ.

Сумма задатка – 4 055 520 (четыре миллиона пятьдесят пять тысяч пятьсот двадцать) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг аукциона – 1 216 656 (один миллион двести шестнадцать тысяч шестьсот пятьдесят шесть) **руб. 00 коп.**

С более подробной информацией о продаваемом имуществе и условиях проведения электронного аукциона можно ознакомиться на сайтах Организатора аукциона в сети Интернет www.auction-house.ru и www.lot-online.ru.

НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ, ЗДАНИЯ И ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ В ЛИПЕЦКОЙ, ОРЕНБУРГСКОЙ И РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТЯХ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

15-04-2024 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

13-03-2023 с 18:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

09-04-2024 до 23:59

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 10 апреля 2024 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: продажа посредством публичного предложения

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении продажи имущества, принадлежащего на праве собственности АО «Почта России».

Организатор торгов (Оператор электронной площадки) – АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).

Продавец – АО «Почта России».

Торги – 15 апреля 2024 года в 10:00.

Электронный аукцион проводится на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: www.lot-online.ru.

Приём заявок – с 18:00 13 марта по 23:59 9 апреля 2024 года.

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов не позднее 10 апреля 2024 года.

Определение участников торгов и оформление протокола о допуске осуществляются 12 апреля 2024 года.

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма продажи – продажа посредством публичного предложения.

Телефон службы технической поддержки сайта www.lot-online.ru: 8-800-777-57-57, доб. 236.

Сведения о недвижимом имуществе, реализуемом на аукционе отдельными лотами:

Лот№	Наименование	Местонахождение	Кадастровый номер	Общая площадь, кв. м	Начальная цена, в т. ч. НДС, руб.	Цена отсечения, в т. ч. НДС, руб.	Задаток, НДС не облагается, руб.
1	Нежилое помещение	Оренбургская обл., с. Александровка, ул. Мичурина, д. 47, пом. 5	56:04:0101003:522	17,5	292 800	146 400	29 280
2	Нежилое помещение	Ростовская обл., Октябрьский р-н, ст-ца Заплавская, Школьная ул., д. 6	61:28:0030101:4466	67	384 000	192 000	38 400

АУКЦИОН 15 АПРЕЛЯ 2024 ГОДА

Лот№	Наименование	Местонахождение	Кадастровый номер	Общая площадь, кв. м	Начальная цена, в т. ч. НДС, руб.	Цена отсечения, в т. ч. НДС, руб.	Задаток, НДС не облагается, руб.
3	Нежилое помещение	Оренбургская обл., Кваркенский р-н, с. Зеленодольск, Школьная ул., д. 6	56:13:0401001:1117	22,1	350 400	175 200	35 040
4	Нежилое помещение	Оренбургская обл., Светлинский р-н, пос. Восточный, ул. Механизаторов, д. 4, пом. 1	56:27:0201001:766	41,4	61 200	30 600	6 120
5	Земельный участок	Липецкая обл., Лебедянский р-н, с. Старое Ракидино	48:11:0830304:6	117	65 400	32 700	6 540
	Здание отделения почтовой связи		48:11:0830113:56	49,1			
	Здание отделения почтовой связи		48:11:0830113:56	49,1			

С более подробной информацией о продаваемом имуществе и условиях проведения электронного аукциона можно ознакомиться на сайтах Организатора аукциона в сети Интернет www.auction-house.ru и www.lot-online.ru.

ДВА НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЯ И ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК В ГОРОДЕ ЭЛЕКТРОГОРСКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

15-04-2024 в 11:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

12-03-2023 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

08-04-2024 до 17:00

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 8 апреля 2024 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57

ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., г. Электрогорск, Павловский тупик, д. 2.

Основание проведения аукциона – Распоряжение Правительства Московской области от 29 декабря 2023 г. № 982-РП «Об условиях приватизации в 2023 году находящегося в собственности Московской области недвижимого имущества»; Договор на организацию и осуществление торгов по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области от 26 ноября 2019 г.

Собственник имущества – Московская область, от имени которой выступает Министерство имущественных отношений Московской области.

Оператор:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.lot-online.ru.

Продавец:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.auction-house.ru.

Телефон: 8-800-777-57-57.

Форма аукциона (способ приватизации) – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Сведения об имуществе, выставленном на аукцион в электронной форме единым лотом:

Лот № 1

Объект 1. Здание, назначение: нежилое, наименование: здание ветстанции, кадастровый номер: 50:17:0000000:12720, общей площадью 117,3 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных: 0, адрес: Московская обл., г. Электрогорск, Павловский тупик, д. 2, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 09.10.2009 сделана запись о регистрации № 50-50-17/046/2009-010.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Объект 2. Здание, назначение: нежилое, наименование: сарай, кадастровый номер: 50:17:0000000:12719, общей площадью 69 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных: 0, адрес: Павловский тупик-2, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 09.10.2009 сделана запись о регистрации № 50-50-17/046/2009-011.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Объект 3. Земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, виды разрешённого использования: под горветстанцию, площадь: 1 323 кв. м, адрес: Московская обл., г. Электрогорск, Павловский тупик, д. 2, кадастровый номер: 50:17:0011607:58, находящийся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 18.07.2011 сделана запись регистрации № 50-50-99/056/2011-266.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества отражены в выписке из ЕГРН от 28.02.2024 № КУВИ-001/2024-58366466.

Согласно Сводной информации Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области СИ-23-010615 от 04.07.2023 в отношении данного земельного участка имеются следующие ограничения:

- земельный участок имеет ограничения прав, предусмотренные статьёй 56 Земельного кодекса Российской Федерации: санитарно-защитная зона для ООО «Кроношпан», Электрогорский филиал, с учётом проектируемого производства плит МДФ и арендаторов по адресу: МО Павлово-Посадский р-н, г. Электрогорск, ул., промышленная зона. Реестровый номер границы: 50:17-6.392;

- земельный участок расположен в многофункциональной общественно-деловой зоне «О-1», в границах г. Электрогорска (1 323 кв. м).

Предельное количество этажей, согласно Градостроительному регламенту территориальной зоны, – 3.

В этой связи использовать земельный участок необходимо в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Начальная цена Лота № 1 – 5 068 321 (пять миллионов шестьдесят восемь тысяч триста двадцать один) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС.

Шаг аукциона – 25 341 (двадцать пять тысяч триста сорок один) **руб. 61 коп.**

Размер задатка – 506 832 (пятьсот шесть тысяч восемьсот тридцать два) **руб. 10 коп.**

Срок внесения задатка – с 12 марта по 8 апреля 2024 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 9 апреля 2024 года.**

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, – торги не проводились.

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения аукциона и подведения итогов аукциона:

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка www.lot-online.ru.

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **12 марта 2024 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **8 апреля 2024 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **12 апреля 2024 года.**

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **15 апреля 2024 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в аукционе, перенести срок определения участников и подведения итогов аукциона.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Амурская обл., Бурейский р-н,	З/У для размещения/ застройки	З/У сельскохозяйственного назначения	900 000	25 апреля 2024	3 861 000	8 (914) 974-10-13
Владимирская обл., г. Вязники, Владимирская ул., д. 10	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	425	3 апреля 2024	8 721 000	8 (967) 246-44-20
Волгоградская обл., Михайловка, Торговая ул., д. 58	Имущественные комплексы	Имущественный комплекс	657	26 апреля 2024	5 741 000	8 (967) 246-44-29
Вологодская обл., г. Череповец, Совхозная ул., д. 28	Дома, коттеджи	Жилой дом, 2/3 доли в общей долевой собственности на З/У	44,9 З/У – 1 114 +/- 12	3 апреля 2024	1 683 000	8 (967) 246-44-17
Ивановская обл., г. Фурманов, ул. Хлебникова, д. 20, кв. 49	Жилая недвижимость	Квартира	56,4	8 апреля 2024	1 920 000	8 (967) 246-44-17
Иркутская обл., г. Иркутск, Рабочая ул., д. 2а	Акции и доли предприятий	264 287 акции АО «ВОСТСИБЖАСО», (ИНН 3808004442), (19,58%)	0	15 апреля 2024	6 475 692,22	8 (967) 246-44-37
Кабардино-Балкарская Республика						
г. Нальчик, Эльбрусская ул., д. 19, блок В, кв. 99Б	Жилая недвижимость	Квартира	471	25 апреля 2024	6 439 770	8 (967) 246-44-36
г. Нальчик, Эльбрусская ул., д. 19, блок Е, кв. 207Б	Жилая недвижимость	Квартира	122,9		2 215 440	8 (967) 246-44-36
г. Нальчик, Эльбрусская ул., д. 19, блок Е, кв. 207В	Жилая недвижимость	Квартира	236,2		3 761 505	8 (967) 246-44-36
г. Чегем, ул. Б. Тхамоковых, д. 150	З/У для размещения/застройки	З/У под ИЖС	1 627 +/- 14	2 апреля 2024	1 722 100	8 (967) 246-44-36
Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, Набережная ул., д. 30	Коммерческая недвижимость	Нежилые помещения	2 068,9	19 апреля 2024	75 778 983	8 (967) 246-44-25
	Офисные здания, БЦ	Административное здание	5 152,3	16 апреля 2024	271 541 146	8 (914) 974-10-13
Камчатский край, Тигильский р-н, с. Тигиль, ул. Гагарина, д. 22	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	162,5	25 апреля 2024	1 040 169	8 (967) 246-44-25
Кемеровская обл., Прокопьевский мун. округ, 32К-25, 19-й км, д. 2	Объекты промышленного назначения	З/У	29 000	4 апреля 2024	220 000 000	8 (967) 246-44-28
Краснодарский край, г. Анапа, с. Витязево, Черноморская ул., д. 73, к. 1, 3–62	Коммерческая недвижимость	Комплекс помещений (в пределах объекта недвижимости с КН 23:37:0108001:2805) в многоквартирном доме	704	2 апреля 2024	35 800 000	8 (967) 246-44-36

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Красноярский край, Емельяновский р-н, 20 км Енисейского тракта, Северная ул.	Производственные объекты	Производственно-складская площадка бывшего завода «Крастяжмаш» (15 З/У, здания, оборудование)	214 560 З/У – 1 541 885	10 апреля 2024	730 706 580	8 (967) 246-44-19
Курская обл., Мантуровский р-н, с. Мантурово	Имущественные комплексы	Производственное здание, два гаража на З/У	991,4 З/У – 3 258	1 апреля 2024	4 048 551	8 (913) 837-29-68
Курская обл., Фатежский р-н, с. Верхний Любаж, Первомайская ул., д. 34	Имущественные комплексы	Крытая стоянка на 5 машин, подстанция КТП на З/У	233,7 З/У – 8 843,2	1 апреля 2024	640 000	8 (913) 837-29-68
Ленинградская обл., Гатчинский р-н, пос. Новый Свет, ул. 13-й массив	Земельные участки для размещения/застройки	35 З/У под МЖЗ	40 000	26 апреля 2024	25 000 000	8 (931) 348-12-93
Москва						
4-я Тверская-Ямская ул., д. 26/8	Жилая недвижимость	Квартира	120,1	26 апреля 2024	48 600 000	8 (985) 171-90-57
ул. Адмирала Руднева, д. 20	Коммерческая недвижимость	Два нежилых помещения	255,7 204,3	1 апреля 2024	26 557 200	8 (985) 171-90-57
ул. Адмирала Руднева, д. 4	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение в подвале и на 1-м этаже	714,1 364,1	1 апреля 2024	41 353 200	8 (985) 171-90-57
Беломорская ул., д. 6А	Имущественные комплексы	3-этажное нежилое здание, право аренды на З/У, имущество (362 позиций)	3 106,8 З/У – 3 912 +/- 22	8 апреля 2024	424 059 355,67	8 (919) 775-01-01
Долгоруковская ул., д. 4а, лит. Б	Коммерческая недвижимость	11 нежилых помещений, фактически составляющих половину 8-этажного БЦ с отдельным входом, имущество (80 позиций)	5 586	8 апреля 2024	1 106 074 712,01	8 (919) 775-01-01
Зубовский пр-д, д. 1	Жилая недвижимость	4-комнатная квартира в 6-этажном элитном доме в центре Москвы	224,3	1 апреля 2024	152 001 000	8 (919) 775-01-01
Привольная ул., д. 56	Жилая недвижимость	Квартира на 14-м этаже в новом доме	73,3	2 апреля 2024	13 226 400	8 (919) 775-01-01
Московская область						
Дмитровский р-н, дер. Гульнево, д. 32	Имущественные комплексы	Шесть нежилых зданий на З/У	2 812,6 З/У – 57 500	15 апреля 2024	30 045 600	8 (919) 775-01-01
Дмитровский р-н, г. Дмитров, Пионерская ул., д. 2	Жилая недвижимость	Квартира свободной планировки на 4-м этаже 14-этажного дома под отделку	97,2	2 апреля 2024	9 338 400	8 (985) 171-90-57
Дмитровский р-н, г. Дмитров, ул. Подлипичье, д. 6, кв. 25	Жилая недвижимость	Квартира на 1-м этаже 9-этажного дома	57	2 апреля 2024	5 418 000	8 (910) 019-12-39
Домодедовский р-н, г. Домодедово, ДНТ «Кантри», уч. 2	Жилая недвижимость	2-этажный дачный дом с баней на З/У	168,3 30,3 З/У – 1 200	12 апреля 2024	6 571 661,24	8 (919) 775-01-01
г. Железнодорожный, ул. Тургенева, д. 35	Имущественные комплексы	Эксплуатационная база, склад и З/У	287,5 З/У – 844	5 апреля 2024	17 175 507	8 (919) 775-01-01
Клинский р-н, с. Спас-Заулок	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	418 000	5 апреля 2024	119 548 000	8 (985) 171-90-57

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Клинский р-н, г. Высоковск, ул. Ленина, д. 32	Имущественные комплексы	Здание Высоковской базы, склад и З/У	433,2 З/У – 2 100	5 апреля 2024	15 114 260	8 (910) 019-12-39
Клинский р-н, пос. Нудоль, Советская ул., д. 3	Имущественные комплексы	Здание Нудольского участка (бывшего Клинского межрайонного треста газового хозяйства), гараж и З/У	126,7 З/У – 850	5 апреля 2024	4 568 025	8 (910) 019-12-39
Можайский р-н	З/У для размещения/застройки	258 З/У под дачное строительство	327 120	3 апреля 2024	129 539 916	8 (910) 019-12-39
Орехово-Зуевский р-н, Верейское с/п, пос. Верей, Центральная ул., д. 48	Здания с З/У	Здание на З/У	62,8 З/У – 370	4 апреля 2024	527 684,34	8 (910) 019-12-39
Раменский р-н, с/п Софьинское	З/У для размещения/застройки	З/У сельскохозяйственного назначения	668 255 +/- 7 153	29 апреля 2024	63 284 000	8 (985) 171-90-57
Солнечногорский р-н, с/п Луневское, дер. Клушино	З/У для размещения/застройки	З/У сельскохозяйственного назначения	191 549 +/- 383	29 апреля 2024	11 491 000	8 (985) 171-90-57
Солнечногорский р-н, с/п Луневское, вблизи дер. Пижино	З/У для размещения/застройки	З/У сельскохозяйственного назначения	19 654	29 апреля 2024	2 216 000	8 (985) 171-90-57
Солнечногорский р-н, с/п Пешковское, дер. Никифорово	З/У для размещения/застройки	З/У сельскохозяйственного назначения	140 056 +/- 131	29 апреля 2024	9 049 000	8 (985) 171-90-57
Солнечногорский р-н, с/п Пешковское	З/У для размещения/застройки	З/У сельскохозяйственного назначения	137 450 +/- 130	29 апреля 2024	9 918 000	8 (985) 171-90-57
Солнечногорский р-н, с/п Смирновское, дер. Сергеевка, крестьянское хозяйство «Сергеевка»	Имущественные комплексы	Комплекс загородной усадьбы с 3-этажным жилым домом, 2-этажным гостевым домом, кошарой, вольтером для содержания страусов на собственной территории	2 380,2 З/У – 80 000	4 апреля 2024	117 994 800	8 (919) 775-01-01
г/о Солнечногорск	З/У для размещения/застройки	З/У с/х назначения	64 235 +/- 444	29 апреля 2024	3 820 000	8 (985) 171-90-57
		З/У с/х назначения	332 849 +/- 1 010		16 013 000	
		З/У с/х назначения	19 921 +/- 40		22 415 000	
		З/У с/х назначения	674 519 +/- 287		38 987 000	
г. Химки, мкрн Подрезково, Центральная ул., д. 6, корп. 1	Паркинги, гаражи, машино-места	Машино-место № 109	18,4	20 апреля 2024	1 260 000	8 (919) 775-01-01
		Машино-место № 110	18,2		1 170 000	
Нижегородская обл., Богородский р-н, г. Богородск, ул. К. Маркса, д. 11	Имущественные комплексы	Комплекс зданий (пристрой к цеху, производственные корпуса, складское помещение, склад, административное здание, механическая мастерская, котельная, проходная) на З/У	2 881,8 2 177,5 637,6 435,2 295,1 222,9 191,8 178,6 61,4 З/У – 12 571 +/- 39,24	8 апреля 2024	43 155 350	8 (967) 246-44-21
Новосибирская обл., г. Обь, Строительная ул., д. 19	Торговые здания, ТРЦ	Помещение и 3/5 доли в праве общей долевой собственности на З/У	528 З/У – 1 534	24 апреля 2024	27 000 000	8 (967) 246-44-28

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Героев Революции, д. 10, оф. 102	Акции и доли предприятий	Доля в уставном капитале ООО «Сибирская Грибная Поляна»	0	10 апреля 2024	80 000 000	8 (967) 246-44-28
Омская обл., г. Омск, 1-й Железнодорожный пер., д. 8	Дома, коттеджи	Жилой дом на 3/У	55,8 3/У – 438	9 апреля 2024	1 139 000	8 (967) 246-44-28
Омская обл., г. Омск, мкрн Загородный, д. 20	Производственные объекты	Производственные здания, сооружения, резервуары для воды, технические склады, водонапорная башня и т. д.	23 412,2	3 апреля 2024	170 000 000	8 (967) 246-44-28
Приморский край, г. Большой Камень, Колхозная ул., д. 12	Производственные объекты	Нежилое здание цеха по ремонту электрооборудования с пристройкой	11 771,8	11 апреля 2024	99 000 000	8 (914) 974-10-13
Республика Мордовия, Большеберезниковский р-н, с. Большие Березники, Лесная ул., д. 50, 50А	Производственные объекты	Нежилое здание (холодильная камера)	2 062,3	25 апреля 2024	24 879 942	8 (967) 246-44-21
Республика Саха (Якутия), Нерюнгринский р-н, пос. Беркамит, ул. Мусы Джалиля, д. 6	Имущественные комплексы	Нежилое здание, битумохранилище, сооружения железнодорожного транспорта (подъездной ж/д путь) на 3/У	43,1 3/У – 2 200	8 апреля 2024	4 412 000	8 (924) 121-96-60
Республика Саха (Якутия), Нерюнгринский р-н, г. Нерюнгри, ул. Карла Маркса, д. 11	Акции и доли предприятий	10 152 акций АО «Киноцентр»	0	8 апреля 2024	5 661 567,36	8 (924) 121-96-60
Республика Татарстан, Альметьевский р-н, г. Альметьевск, ул. Ризы Фахретдина, д. 46а	Жилая недвижимость	Квартира	25,4	15 апреля 2024	1 147 500	8 (920) 051-08-41
Ростовская обл., Усть-Донецкий р-н, в 1,5 км на северо-запад от хутора Черни	Имущественные комплексы	Имущество бывшего детского оздоровительного лагеря (20 нежилых зданий и сооружений на 3/У) в лесном массиве	1 370 3/У – 14 900	4 апреля 2024	5 095 300	8 (967) 2464436
Самарская обл., г. Самара, ул. Советской Армии, д. 240Б	Акции и доли предприятий	36 884 акции ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» (ОГРН 1023601560036, ИНН 3664000885), обременение: залог в пользу АО «АК Банк» (ИНН 6318109040)	0	4 апреля 2024	4 124 700	8 (967) 246-44-29
Санкт-Петербург						
Зверинская ул., д. 17а, лит. А	Жилая недвижимость	3-комнатная квартира	134,2	3 апреля 2024	23 040 000	8 (921) 994-50-25
ул. Красуцкого, д. 3	3/У для размещения/застройки	3/У под коммерческую застройку возле ст. метро «Фрунзенская»	2 015	26 апреля 2024	35 000 000	8 (931) 348-12-93

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
ул. Маршала Казакова, д. 68, корт. 1, лит. А, пом. 12-Н, 16-Н, 25-Н, 39-Н, 47-Н, 73-Н, 74-Н, 76-Н, 77-Н, 114-Н, 115-Н, 116-Н	Коммерческая недвижимость	13 нежилых помещений во встроенно-пристроенной автостоянке закрытого типа	11 959	16 апреля 2024	106 620 000	8 (921) 994-50-25
ул. Союза Печатников, д. 8, лит. А, пом. 11-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	86,7	3 апреля 2024	11 970 000	8 (921) 994-22-59
Саратовская обл., Краснокутский р-н, г. Красный Кут, пр. Победы, д. 23А	Имущественные комплексы	Здание с подвалом на 3/У	1 035,5 3/У – 987 +/- 11	19 апреля 2024	9 590 000	8 (967) 246-44-29
Смоленская область						
Дорогобужский р-н, дер. Быково, Шульгинская ул., д. 13	3/У для размещения/застройки	2 3/У	489 900	1 апреля 2024	493 523,75	8 (925) 507-02-37
Дорогобужский р-н, дер. Быково, Шульгинская ул., д. 13	3/У для размещения/застройки	6 3/У	1 765 300	1 апреля 2024	1 778 322,46	8 (925) 507-02-37
Дорогобужский р-н, дер. Быково, Шульгинская ул., д. 13	3/У для размещения/застройки	15 3/У	3 802 049	1 апреля 2024	3 830 141,84	8 (925) 507-02-37
Дорогобужский р-н, дер. Дорогобуж, Симоновой ул., д. 110	3/У для размещения/застройки	7 3/У	1 055 800	1 апреля 2024	1 063 586,82	8 (925) 507-02-37
Руднянский р-н, дер. Понизовье, Волотовская ул., д. 17	3/У для размещения/застройки	36 3/У (частично в залоге ОАО «Смоленский Банк»)	14 692 000	1 апреля 2024	82 450 573,39	8 (925) 507-02-37
Сафоновский р-н, с. Издешково, Текстильная ул., д. 16	3/У для размещения/застройки	9 3/У	10 187 000	1 апреля 2024	18 658 307,32	8 (925) 507-02-37
Ярцевский р-н, дер. Зубово, Центральная ул., д. 12	3/У для размещения/застройки	14 3/У	3 470 323	1 апреля 2024	1 368 195,6	8 (925) 507-02-37
Рославльский р-н, ориентир дер. Барсуки	3/У для размещения/застройки	8 3/У	3 899 700	3 апреля 2024	12 749 881	8 (925) 507-02-37
Тверская область						
г. Тверь, Учительская ул., д. 13/34, ком. 14	Жилая недвижимость	Комната	17,8	8 апреля 2024	593 640	8 (967) 246-44-17
г. Тверь, Петербургское ш., д. 107	Жилая недвижимость	Квартира	36	15 апреля 2024	1 548 069,3	8 (967) 246-44-17
Максатихинский р-н, пгт Максатиха, Бежецкая ул., д. 72	Имущественные комплексы	Здание гаража, здание семейчистительного пункта, административное здание на 3/У	2 487,7 3/У – 22 559	12 апреля 2024	8 038 770,3	8 (967) 246-44-17

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Томская область						
г. Томск, ул. Карла Маркса, д. 3	Жилая недвижимость	Квартира	51,3	8 апреля 2024	6 806 800	8 (967) 246-44-28
Томский р-н, дер. Зушта, ДНТ «Ясная Поляна», Ясная ул., д. 36	З/У для размещения/ застройки	З/У в СНТ	1 547 +/- 28	8 апреля 2024	557 685	8 (967) 246-44-28
Хабаровский край						
г. Хабаровск, Засыпной пер., д. 14Б, пом. 1/1	Акции и доли предприятий	ООО «Русзолото»	0	10 апреля 2024	4 000 000	8 (914) 974-10-13
г. Хабаровск, ул. Шеронова, д. 5, кв. 234	Акции и доли предприятий	ООО «Артель»	0	24 апреля 2024	150 000 000	8 (914) 974-10-13
г. Хабаровск, ул. Шеронова, д. 8, корп. 1, пом. I (45)	Акции и доли предприятий	ООО «ДВ Амурстрой»	0	10 апреля 2024	20 000 000	8 (914) 974-10-13
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра						
г. Нижневартовск, ул. Ленина, д. 46	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение на 1-м и 2-м этажах 12-этажного жилого дома	893,8	15 апреля 2024	47 669 000	8 (967) 246-44-30
г. Югорск, Промышленная ул., товарищество владельцев автогаражей «Южный», гараж № 952	Паркинги, гаражи, машино-места	Гараж	33,5	1 апреля 2024	278 000	8 (967) 246-44-30
Нефтеюганский муниципальный район, ПСК «Экология», д. 39	Имущественные комплексы	Гостиничный комплекс (автокемпинг на З/У)	139,2 З/У – 14 152	24 апреля 2024	18 000 000	8 (967) 246-44-28
Ярославская область						
Пошехонский р-н, с. Ермаково, Церковная ул., д. 10	Имущественные комплексы	Комплекс зданий на З/У	91 З/У – 980	8 апреля 2024	259 600	8 (967) 246-44-17
г. Ярославль, Республиканский пр-д, д. 11, пом. 1–3, 7–19	Коммерческая недвижимость	Нежилые помещения	226	8 апреля 2024	6 336 500	8 (967) 246-44-17
Переславский р-н, с/о Глебовский, вблизи дер. Большое Паль- цино, ДНП «Союз дачников»	Земельные участки для размещения/ застройки	32 З/У под ИЖС	46 320 +/- 258	8 апреля 2024	16 103 250	8 (967) 246-44-17
Ярославский р-н, дер. Мужево	З/У для размещения/ застройки	З/У под малоэтажную застройку	638 037 +/- 6 989	2 апреля 2024	73 575 320	8 (967) 246-44-17

ИНФОРМАЦИЯ

АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении срока приёма заявок и переносе даты проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Ногинский р-н, дер. Тимково, детский оздоровительный лагерь «Факел».

Срок внесения задатка – с 28 декабря 2023 года по 8 апреля 2024 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 9 апреля 2024 года.**

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения аукциона и подведения итогов аукциона:

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка www.lot-online.ru.

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **28 декабря 2023 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **8 апреля 2024 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **12 апреля 2024 года.**

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **15 апреля 2024 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в аукционе, перенести срок определения участников и подведения итогов аукциона.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.

АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении срока приёма заявок и переносе даты проведения продажи имущества посредством публичного предложения в электронной форме, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Шатурский р-н, с. Дмитровский Погост.

Срок внесения задатка – с 27 июля 2023 года по 12 апреля 2024 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 15 апреля 2024 года.**

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения процедуры продажи, подведения итогов продажи посредством публичного предложения

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов процедуры продажи имущества посредством публичного предложения: электронная площадка www.lot-online.ru.

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **27 июля 2023 года в 12:00** (по московскому времени).
Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **12 апреля 2024 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **18 апреля 2024 года.**

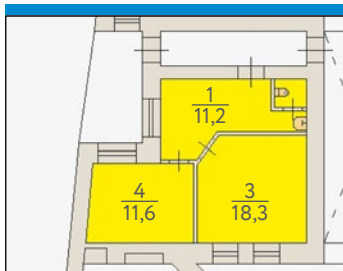
Дата и время проведения продажи, срок подведения итогов продажи: **19 апреля 2024 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в процедуре, перенести срок определения участников и подведения итогов продажи посредством публичного предложения.

С дополнительной информацией об участии в процедуре продажи имущества посредством публичного предложения, о порядке проведения, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.



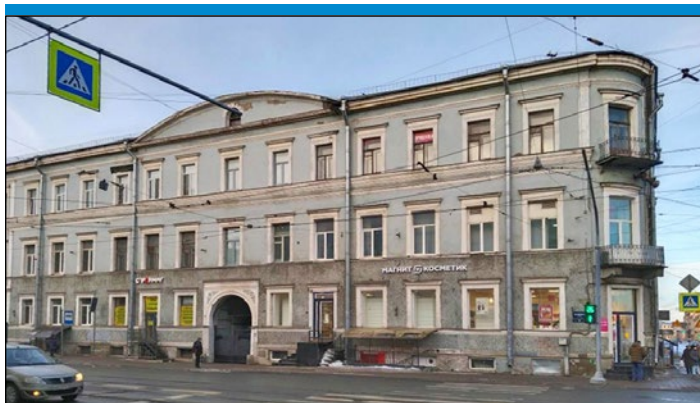
ПРИВАТИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА



Нежилое помещение
ул. Рубинштейна, д. 27, лит. А,
пом. 3-Н

Общая площадь: 42,3 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 25 марта
Начальная цена: 3 400 000 руб.

Торги: 2 апреля



Нежилое помещение
Садовая ул., д. 77, лит. А,
пом. 1-Н

Общая площадь: 260,5 кв. м
Этаж: цоколь
Начальная цена: 32 090 000 руб.

Торги: 2 апреля

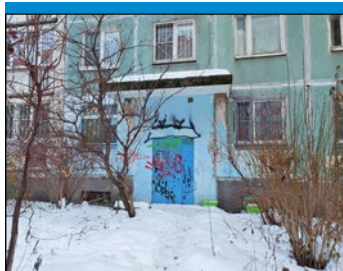
Приём заявок: до 25 марта



Движимое имущество
г. Сестрорецк,
Владимирский пр., д. 6

Общий вес металлолома: 5171 кг
Приём заявок: до 25 марта
Начальная цена: 111 060 руб.

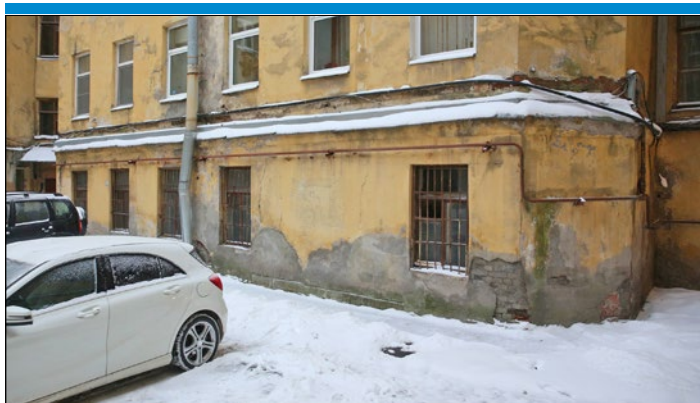
Торги: 2 апреля



Нежилое помещение
Сиреневый б-р, д. 22/26, лит. А,
пом. 3-Н

Общая площадь: 20,6 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 25 марта
Начальная цена: 2 016 000 руб.

Торги: 2 апреля

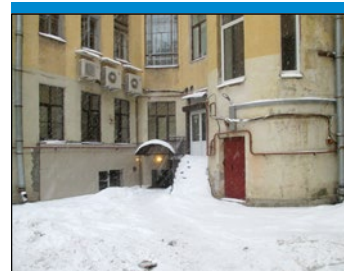


Нежилое помещение
пер. Ульяны Громовой, д. 6, лит. А,
пом. 1-Н

Общая площадь: 161,8 кв. м
Этаж: 1-й
Начальная цена: 22 080 000 руб.

Торги: 2 апреля

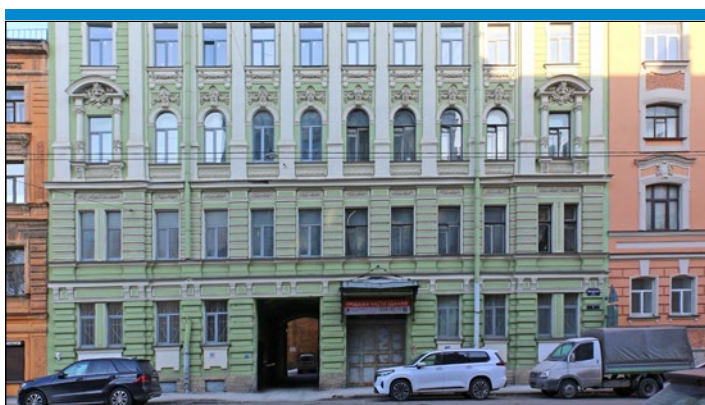
Приём заявок: до 25 марта



Нежилое помещение
наб. р. Фонтанки, д. 56, лит. А,
пом. 3-Н

Общая площадь: 146,7 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 25 марта
Начальная цена: 8 796 000 руб.

Торги: 2 апреля

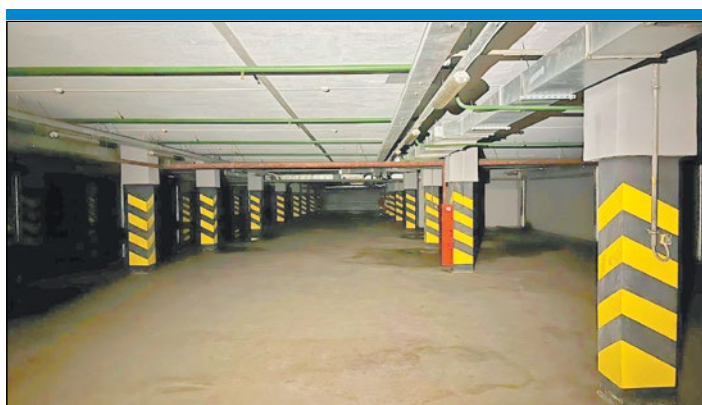


Нежилое помещение
Херсонская ул., д. 8, лит. А,
пом. 7-Н

Общая площадь: 164,2 кв. м
Этаж: 2-й
Начальная цена: 22 440 000 руб.

Торги: 2 апреля

Приём заявок: до 25 марта



Нежилое помещение
ул. Маршала Казакова, д. 68,
корп. 1, лит. А

Общая площадь: 11 959,8 кв. м
Этаж: цоколь, 1-й, 2-й
Начальная цена: 106 620 000 руб.

Торги: 8 апреля

Приём заявок: до 25 марта

С актуальным перечнем лотов можно ознакомиться
на официальном сайте АО «РАД» www.auction-house.ru

334-37-11

Журнал «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»

Адрес редакции и издателя: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Тел. 8 (812) 777-57-57. Тел./факс 8 (812) 571-01-83. Для корреспонденции: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Учредитель издания: акционерное общество «Российский аукционный дом». Свидетельство о регистрации средства массовой информации от 17.11.2016 ПИ № ТУ 78-01949 выдано Роскомнадзором Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Западному федеральному округу. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409 «О внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2003 № 173» журнал «Каталог Российского аукционного дома» определен в качестве официального источника для опубликования нормативных правовых актов Губернатора Санкт-Петербурга, Правительства Санкт-Петербурга и иных исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга в области управления государственным имуществом. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 23.04.2010 № 431 «О некоторых мерах по реализации Федерального закона «Об ипотеке (залоге недвижимости)» публикации извещений о проведении торгов осуществляются в журнале «Каталог Российского аукционного дома». Ответственность за сведения, публикуемые в рекламных объявлениях, несет рекламодатель. Высказанные в опубликованных статьях мнения могут не совпадать с точкой зрения редакции и не налагают на нее никаких обязательств. Присланные материалы и фотографии назад не отсылаются и не рецензируются. При любом использовании наших материалов в средствах массовой информации ссылка на журнал «Каталог Российского аукционного дома» обязательна.

Internet: auction-house.ru

Телефон справочной службы: 8-800-777-57-57

E-mail: katalog@auction-house.ru

Тираж: 200 экз.

Отпечатано в типографии ООО «Эм Си Эм Джи»:

190020, Санкт-Петербург, Старо-Петергофский пр., д. 3-5, пом. 8-Н, тел. 8 (812) 334-92-93

Подписано в печать по графику и фактически: 10:00 18.03.2024

Распространение – свободное. Распространяется бесплатно

Главный редактор Мараковская М. С.

Дизайн Коротаев А. В.

Фотограф Бочарова А. В.

Вёрстка ООО «Эм Си Эм Джи»

Корректор Поносова О. Н.

Распространение журнала «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»: основной офис АО «Российский аукционный дом» и его филиалы, руководители органов государственной власти, депутаты Законодательного собрания Санкт-Петербурга и Ленинградской области, руководители общественных объединений и организаций. Комитеты Правительства Санкт-Петербурга и Правительства Ленинградской области. Торгово-промышленная палата Ленинградской области. Законодательное собрание Санкт-Петербурга и Ленинградской области. Ведущие банковские учреждения. Администрации районов Санкт-Петербурга.

Постановлением Правительства

Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409

журнал «Каталог Российского аукционного дома/

The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»

включен в перечень средств массовой информации,

в котором могут быть опубликованы нормативные акты

в области управления государственным имуществом

Санкт-Петербурга.