

АУКЦИОН

12 февраля

Приём заявок  
до 7 февраля

# Квартира в элитном доме «Дворцовая усадьба» в Хамовниках

Москва, Зубовский пр-д, д. 1, кв. 10

Площадь квартиры: 224,3 кв.м

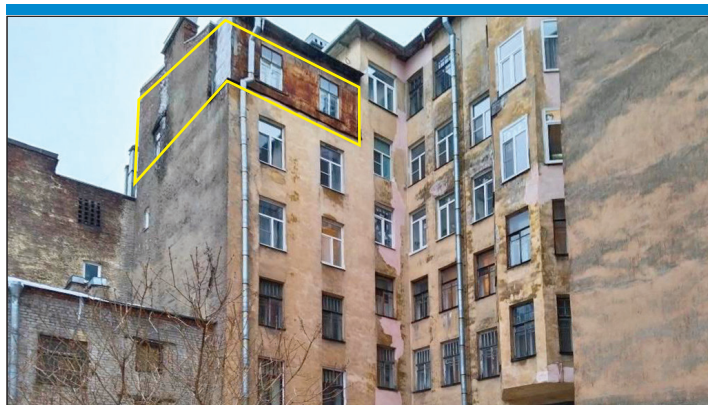


16+

Контактная информация:  
8 (919) 775-01-01



# ПРИВАТИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА



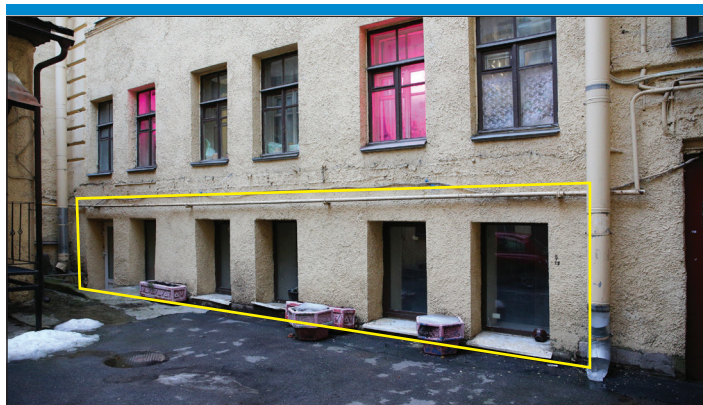
### Нежилое помещение

Английский пр., д. 21/60, лит. А,  
пом. 16-Н

Общая площадь: 45,6 кв. м  
Этаж: мансарда  
Начальная цена: 4 120 000 руб.

Торги: 21 февраля

Приём заявок: до 13 февраля



### Нежилое помещение

Галерная ул., д. 16, лит. А,  
пом. 2-Н

Общая площадь: 61,8 кв. м  
Этаж: цоколь  
Начальная цена: 5 960 000 руб.

Торги: 21 февраля

Приём заявок: до 13 февраля

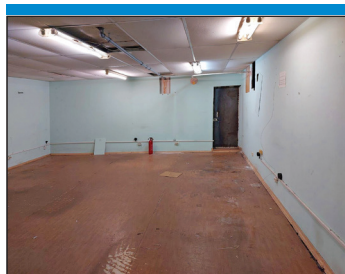


### Нежилое помещение

Гражданская ул., д. 14, лит. А,  
пом. 3-Н

Общая площадь: 23,2 кв. м  
Этаж: 1-й  
Приём заявок: до 13 февраля  
Начальная цена: 2 740 000 руб.

Торги: 21 февраля

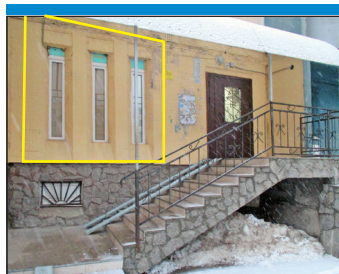


### Нежилое помещение

ул. Жака Дюкло, д. 6, корп. 2,  
лит. А, пом. 6-Н

Общая площадь: 271,1 кв. м  
Этаж: подвал  
Приём заявок: до 13 февраля  
Начальная цена: 6 132 000 руб.

Торги: 21 февраля

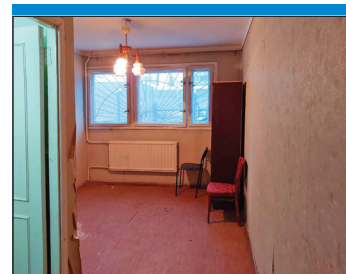


### Нежилое помещение

Индустриальный пр., д. 26/24,  
лит. А, пом. 19-Н

Общая площадь: 24,8 кв. м  
Этаж: 1-й  
Приём заявок: до 13 февраля  
Начальная цена: 2 796 000 руб.

Торги: 21 февраля

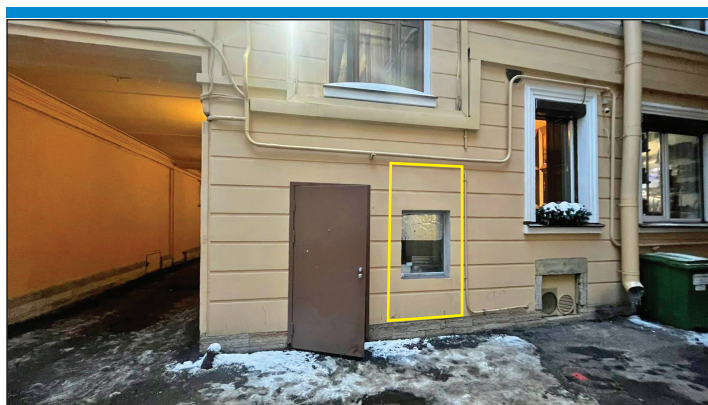


### Нежилое помещение

пр. Королёва, д. 15/30, лит. А,  
пом. 2-Н

Общая площадь: 20,6 кв. м  
Этаж: 1-й  
Приём заявок: до 13 февраля  
Начальная цена: 2 640 000 руб.

Торги: 21 февраля



### Нежилое помещение

Лактинская ул., д. 9, лит. А,  
пом. 2-Н

Общая площадь: 18,7 кв. м  
Этаж: 1-й  
Начальная цена: 2 652 000 руб.

Торги: 21 февраля

Приём заявок: до 13 февраля



### Нежилое помещение

ул. Марата, д. 36-38, лит. А,  
пом. 25-Н

Общая площадь: 83,6 кв. м  
Этаж: 7-й  
Начальная цена: 11 500 000 руб.

Торги: 21 февраля

Приём заявок: до 13 февраля

С актуальным перечнем лотов можно ознакомиться  
на официальном сайте АО «РАД» [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru)

# 334-37-11

# СОДЕРЖАНИЕ

Дата аукциона	Наименование	Стр.
19-03-2024	Двенадцать колёсных пар в городе Минеральные Воды в Ставропольском крае	4
28-03-2024	Четыре земельных участка под дачное строительство в Красносельском районе Костромской области	6
29-03-2024	Две автоматических линии для производства банок и крышек в Красносельском районе Санкт-Петербурга (г. Красное Село)	9
<b>Перечень объектов продажи АО «Российский аукционный дом»</b>		<b>11</b>
<b>Информация</b>		<b>17</b>



РОССИЙСКИЙ  
АУКЦИОННЫЙ ДОМ

Телефон единой справочной службы  
8-800-777-57-57

Сайты: [auction-house.ru](http://auction-house.ru), [lot-online.ru](http://lot-online.ru)

#### Центральный офис

Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В  
8 (812) 777-57-57

#### Волго-Вятский филиал

Нижний Новгород, ул. Максима Горького, д. 63, оф. 2  
8 (831) 419-81-84

#### Дальневосточный филиал

г. Владивосток, Океанский пр., д. 17, оф. 410  
8 (812) 777-57-57, доб. 515, 516, 517

#### Новосибирский филиал

г. Новосибирск, Коммунистическая ул., д. 40, оф. 202  
8 (383) 319-41-41

#### Поволжский филиал

г. Самара, 4-й проезд, д. 57, лит. А, оф. 213  
8 (846) 248-21-43, (846) 248-15-82

#### Уральский филиал

г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 1, БЦ «Нобель», оф. 209  
8 (3452) 69-19-29

#### Южный филиал

г. Краснодар, Красная ул., д. 176, лит. 5/2, оф. 3.103  
8 (861) 259-33-93

#### Обособленное подразделение АО «РАД» в Москве

Москва, Чистопрудный б-р, д. 17, стр. 1, 7-й этаж  
8 (495) 234-04-00

#### Обособленное подразделение АО «РАД» в Воронеже

г. Воронеж, пр. Революции, д. 33Б, БЦ «Респект», оф. 304  
8 (495) 234-04-00, 8 (495) 234-03-05

#### Обособленное подразделение АО «РАД» в Екатеринбурге

г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 20, лит. А, оф. 602  
8 (343) 379-35-55

#### Обособленное подразделение АО «РАД» в Иркутске

г. Иркутск, ул. Степана Разина, д. 27, оф. 33  
8 (964) 737-22-71, 8 (939) 794-02-12

#### Обособленное подразделение АО «РАД» в Казани

г. Казань, ул. Калинина, д. 48, оф. 318  
8 (843) 500-03-20

#### Обособленное подразделение АО «РАД» в Красноярске

г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 39А, оф. 413, 417  
8 (991) 374-84-91

#### Обособленное подразделение АО «РАД» в Ярославле

г. Ярославль, Депутатская ул., д. 3, 2-й этаж  
8 (916) 664-98-08, (906) 635-63-67

# ДВЕНАДЦАТЬ КОЛЁСНЫХ ПАР В ГОРОДЕ МИНЕРАЛЬНЫЕ ВОДЫ В СТАВРОПОЛЬСКОМ КРАЕ

**ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:**

19-03-2024 в 10:00

**НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:**

05-02-2024 с 15:00

**ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:**

13-03-2024 по 23:59

**ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ**

не позднее 13 марта 2024 г.

**ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:**

АО «Российский аукционный дом»

**ВИД ОБЪЕКТА:** движимое имущество

**ТИП:** английский аукцион

**МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:**

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

**ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:**

8 (928) 333-02-88, 8 (812) 777-57-57, доб. 523

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ  
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

## Информационное извещение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже движимого имущества, принадлежащего на праве собственности акционерному обществу «Почта России» (АО «Почта России»).

**Аукцион – 19 марта 2024 года в 10:00.**

**Организатор аукциона – АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).**

**Продавец – АО «Почта России».**

Электронный аукцион проводится на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: **www.lot-online.ru**.

**Приём заявок – с 15:00 5 февраля по 23:59 13 марта 2024 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора аукциона **не позднее 13 марта 2024 года.**

Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске осуществляются **15 марта 2024 года.**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения аукциона – открытая по составу участников и открытая по способу подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (английский аукцион).

Телефоны для справок: **8 (928) 333-02-88, 8 (812) 777-57-57, доб. 523;** адрес электронной почты: **krasnodar@auction-house.ru**.

Телефон службы технической поддержки сайта **www.lot-online.ru: 8-800-777-57-57, доб. 236.**

**Сведения о движимом имуществе, реализуемом на аукционе единым лотом (далее – Объекты, Лот):**

Объекты выведены из эксплуатации и реализуются в текущем состоянии с учётом физического износа, в связи с чем перед принятием решения об участии в аукционе претендентам рекомендуется произвести осмотр Объектов в целях ознакомления с их техническим состоянием, внешним видом и комплектацией.

**АУКЦИОН 19 МАРТА 2024 ГОДА**

Лот №	Колёсная пара	Наименование	Номер колёсной пары	Номер вагона, с которого демонтирована колёсная пара	Местонахождение колёсной пары	Начальная цена лота, в т. ч. НДС, руб.	Задаток, НДС не облагается, руб.
1	1	Колёсная пара с буксовыми узлами	393339707	084-42519	Ставропольский край, г. Минеральные Воды, ЛВЧД-24, ул. Ленина д. 42А	899 278	44 500
	2	Колёсная пара с буксовыми узлами	1191645989	084-41677			
	3	Колёсная пара с буксовыми узлами	2978285290	084-41677			
	4	Колёсная пара с буксовыми узлами	2918318304	084-41529			
	5	Колёсная пара с буксовыми узлами	11753421008	084-42519			
	6	Колёсная пара с буксовыми узлами	2952076485	084-41677			
	7	Колёсная пара с буксовыми узлами	186360982	084-42519			
	8	Колёсная пара с буксовыми узлами	11753581104	084-41529			
	9	Колёсная пара с буксовыми узлами	3962068279	084-41529			
	10	Колёсная пара с буксовыми узлами	598777	084-41677			
	11	Колёсная пара с буксовыми узлами	1164448509	084-42519			
	12	Колёсная пара с буксовыми узлами	1164661610	084-41529			

**По вопросам осмотра Объектов необходимо обращаться к контактному лицу АО «Почта России»:**  
Бондарев Геннадий Павлович, тел. 8 (928) 112-07-18; адрес электронной почты: G.Bondarev@russianpost.ru.

**По вопросам заключения ДКП обращаться к контактному лицу:**  
Пашков Валентин Владимирович, тел. 8 (928) 750-33-99; адрес электронной почты: V.Pashkov@russianpost.ru.

С более подробной информацией о продаваемом имуществе и условиях проведения электронного аукциона можно ознакомиться на сайтах Организатора аукциона в сети Интернет [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru) и [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

# ЧЕТЫРЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКА ПОД ДАЧНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО В КРАСНОСЕЛЬСКОМ РАЙОНЕ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

**ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:**

28-03-2024 в 10:00

**НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:**

06-02-2024 с 10:00

**ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:**

25-03-2024 по 23:59

**ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ**

не позднее 25 марта 2024 г.

**ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:**

АО «РАД-Холдинг»

**ВИД ОБЪЕКТА:** недвижимое имущество

**ТИП:** английский аукцион

**МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:**

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

**ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:**

8-800-777-57-57, доб. 598, 8 (980) 701-15-25

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ  
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

## Информационное извещение

Акционерное общество «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона в электронной форме по продаже недвижимого имущества, принадлежащего частному собственнику (юридическому лицу), 28 марта 2024 года в 10:00.

Электронный аукцион будет проводиться на электронной торговой площадке акционерного общества «Российский аукционный дом» по адресу: **www.lot-online.ru**.

**Организатор торгов – акционерное общество «РАД-Холдинг» (АО «РАД-Холдинг»).**

**Оператор электронной площадки – акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).**

Приём заявок – с **10:00 6 февраля по 23:59 25 марта 2024 года**.

Задаток должен поступить на счёт Оператора электронной площадки (АО «РАД») **не позднее 23:59 25 марта 2024 года**.

Определение участников электронного аукциона осуществляется **27 марта 2024 года**.

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

**Форма проведения аукциона** – открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений по цене (**английский аукцион**).

Объекты продаются в соответствии с Гражданским и Земельным кодексами Российской Федерации, Договором поручения и условиями проведения торгов, опубликованными в информационном сообщении.

**Сведения об Объектах продажи, выставляемых на аукционе единым лотом (далее – Объекты, Лот):**

**Лот № 1**

**1. Земельный участок** с кадастровым номером **44:08:062901:19**, площадью **43 574** кв. м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования: для ведения дачного хозяйства. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир: ОМЗ № 0720 (граница г. Волгореченска). Участок находится примерно в 2,8 км по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Костромская обл., Красносельский р-н. Участок находится примерно

в 2,8 км по направлению на юго-запад от ориентира. Ориентир: ОМЗ № 0720 (граница г. Волгореченска). Запись о государственной регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН) № 44:08:062901:19-44/012/2020-10 от 21.02.2020 (далее – Земельный участок 1).

Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: представлены документы на государственную регистрацию; право: реестровая запись.

Ограничения прав и обременения Объекта: согласно выписке из ЕГРН от 19.01.2024 сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества:

- ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьёй 56 Земельного кодекса Российской Федерации: срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: описание земельного участка №; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьёй 56 Земельного кодекса Российской Федерации: срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: описание земельного участка №;

- часть площадью 5 589 кв. м: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьёй 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: описание земельного участка №; содержание ограничения (обременения): особый режим использования земли, водоохранная зона р. Кера;

- часть площадью 2 714 кв. м: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьёй 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: описание земельного участка №; содержание ограничения (обременения): особый режим использования земли, водоохранная зона р. Кера.

**2. Земельный участок** с кадастровым номером **44:08:062901:20**, площадью **218 422 +/- 12 268** кв. м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования: для ведения дачного хозяйства. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир: ОМЗ № 0720 (граница г. Волгореченска). Участок находится примерно в 3 км по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Костромская обл., Красносельский р-н. Участок находится примерно в 3 км по направлению на запад от ориентира: ОМЗ № 0720 (граница г. Волгореченска). Запись о государственной регистрации права собственности в ЕГРН № 44:08:062901:20-44/012/2020-10 от 21.02.2020 (далее – Земельный участок 2).

Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: представлены документы на государственную регистрацию; право: реестровая запись.

Ограничения прав и обременения Объекта: согласно выписке из ЕГРН от 19.01.2024, не зарегистрированы.

**3. Земельный участок** с кадастровым номером **44:08:062901:21**, площадью **293 597 +/- 14 223** кв. м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования: для ведения дачного хозяйства. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир: ОМЗ № 0720 (граница г. Волгореченска). Участок находится примерно в 2,4 км по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Костромская обл., Красносельский р-н. Участок находится примерно в 2,4 км по направлению на юго-запад от ориентира. Ориентир: ОМЗ № 0720 (граница г. Волгореченска). Запись о государственной регистрации права собственности в ЕГРН № 44:08:062901:21-44/012/2020-10 от 21.02.2020 (далее – Земельный участок 3).

Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: представлены документы на государственную регистрацию; право: реестровая запись.

Ограничения прав и обременения Объекта: согласно выписке из ЕГРН от 19.01.2024, не зарегистрированы.

**4. Земельный участок** с кадастровым номером **44:08:062901:22**, площадью **288 015 +/- 4 695 кв. м**, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования: для ведения дачного хозяйства. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир: ОМЗ № 0720 (граница г. Волгореченск). Участок находится примерно в 2,3 км по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Костромская обл., Красносельский р-н, Сидоровское с/п. Запись о государственной регистрации права собственности в ЕГРН № 44:08:062901:22-44/012/2020-8 от 21.02.2020 (далее – Земельный участок 4).

Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: представлены документы на государственную регистрацию; право: реестровая запись.

Ограничения прав и обременения Объекта: согласно выписке из ЕГРН от 19.01.2024, не зарегистрированы.

**Начальная цена Лота № 1 – 110 000 000** (сто десять миллионов) **руб. 00 коп.** (НДС не облагается), включает в себя:

- стоимость Земельного участка 1 в размере 5 500 000 (пять миллионов пятьсот тысяч) руб. 00 коп. (НДС не облагается);
- стоимость Земельного участка 2 в размере 27 500 000 (двадцать семь миллионов пятьсот тысяч) руб. 00 коп. (НДС не облагается);
- стоимость Земельного участка 3 в размере 33 000 000 (тридцать три миллиона) руб. 00 коп. (НДС не облагается);
- стоимость Земельного участка 4 в размере 44 000 000 (сорок четыре миллиона) руб. 00 коп. (НДС не облагается).

**Сумма задатка** устанавливается в размере **5 000 000** (пять миллионов) **руб. 00 коп.**

**Шаг аукциона** устанавливается в размере **1 000 000** (один миллион) **руб. 00 коп.**

Телефоны для справок: **8-800-777-57-57, доб. 598, 8 (980) 701-15-25, Ермакова Юлия Викторовна.**

Для участия в аукционе **претендент вносит задаток** в соответствии с Регламентом АО «Российский аукционный дом» «О порядке работы с денежными средствами, перечисляемыми в качестве задатка при проведении электронных торгов по продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, имущества частных собственников» и условиями договора о задатке, форма которого размещена на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), в разделе «Документы» на странице Лота, **путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Оператора электронной площадки – акционерного общества «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):**

- **р/с 40702810355000036459 в Северо-Западном Банке ПАО Сбербанк, Санкт-Петербург, БИК 044030653, К/с 30101810500000000653.**

Ознакомиться с формами документов, а также иными сведениями об Объектах, можно с момента начала приёма заявок на сайте АО «РАД» [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), на электронной торговой площадке акционерного общества «Российский аукционный дом» [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) или направив запрос на электронный адрес [ermakova@auction-house.ru](mailto:ermakova@auction-house.ru), а также в **Обособленном подразделении АО «РАД» в г. Ярославле** по адресу: **г. Ярославль, Депутатская ул., д. 3.**

# ДВЕ АВТОМАТИЧЕСКИХ ЛИНИИ ДЛЯ ПРОИЗВОДСТВА БАНОК И КРЫШЕК В КРАСНОСЕЛЬСКОМ РАЙОНЕ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА (Г. КРАСНОЕ СЕЛО)

**ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:**  
29-03-2024 в 10:00

**ВИД ОБЪЕКТА:** движимое имущество

**ТИП:** английский аукцион

**НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:**  
02-02-2024 с 12:00

**МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:**  
электронная торговая площадка **lot-online.ru**

**ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:**  
25-03-2024 по 23:59

**ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВOK:**  
8 (812) 334-20-50

**ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ**  
не позднее 25 марта 2024 г.

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**  
8-800-777-57-57, доб. 236

**ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:**  
АО «Российский аукционный дом»

## Информационное извещение

Акционерное общество «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже имущества, принадлежащего на праве собственности акционерному обществу «ТМЗ Комплект» (АО «ТМЗ Комплект»).

Организатор аукциона – АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).

Продавец – АО «ТМЗ Комплект».

Аукцион – 29 марта 2024 года в 10:00.

Электронный аукцион проводится на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: **www.lot-online.ru**.

Приём заявок – с **12:00 2 февраля по 23:59 25 марта 2024 года**.

Задаток должен поступить на счёт Организатора аукциона **не позднее 23:59 25 марта 2024 года**.

Определение участников аукциона и допуск претендентов к аукциону осуществляются **27 марта 2024 года**.

Форма проведения аукциона – английский аукцион (на повышение) в электронной форме, открытый по составу участников и по способу подачи предложений по цене.

Дополнительную информацию можно получить по телефону: **8 (812) 334-20-50** (с 9:00 до 18:00 по московскому времени, в рабочие дни), адрес электронной почты: **informspb@auction-house.ru**.

Телефон службы технической поддержки сайта **www.lot-online.ru**: **8-800-777-57-57, доб. 236**.

**Сведения об имуществе, реализуемом на аукционе единым лотом (далее – Объекты, Лот):**

**Лот № 1**

**Адрес месторасположения Объектов:** Санкт-Петербург, г. Красное Село, ул. Свободы, д. 46, лит. А.

№ п/п	Тип объекта продажи	Наименование, модель	Производительность	Производственные характеристики	
				Тип выпускаемой продукции	Параметры
1	Автоматическая линия с транспортной системой для производства цельнотянутых банок для консервов d=99	Alfons Haar, автоматическая линия типа CNC-DF-PV40 и RTPV20	450 банок в минуту	Цельнотянутая банка для консервов № 2	Внутренний диаметр: 99 мм Высота: 27,3 мм Вместимость: 175 см <sup>3</sup>

**АУКЦИОН 29 МАРТА 2024 ГОДА**

№ п/п	Тип объекта продажи	Наименование, модель	Производительность	Производственные характеристики	
				Тип выпускаемой продукции	Параметры
1	Автоматическая линия с транспортной системой для производства цельнотянутых банок для консервов d=99  <b>Инвентарный номер: 40703253</b>	Alfons Haar, автоматическая линия типа CNC-DF-PV40 и RTPV20	450 банок в минуту	Цельнотянутая банка для консервов № 3а	Внутренний диаметр: 99 мм Высота: 38,3 мм Вместимость: 250 см <sup>3</sup>
				Цельнотянутая банка для консервов № 8	Внутренний диаметр: 99 мм Высота: 50,3 мм Вместимость: 353 см <sup>3</sup>
2	Автоматическая линия для производства крышек d-99 с оборудованием по подвивке, пастонакладке и сушильной печью (Iprvi, Италия)  <b>Инвентарный номер: 40703254</b>	Alfons Haar, автоматическая линия CNC-AF-P25	600 крышек в минуту	Крышка для цельнотянутых банок Ф 99	Диаметр: 99 мм

Оборудование было закуплено в 2005 году, функционировало в период 2007–2008 годов, после чего началось банкротство завода. На текущий момент оборудование выведено из банкротства (в рамках торгов), находится в собственности АО «ТМЗ Комплект».

В 2017–2018 годах проведено полное техническое обслуживание представителями завода-изготовителя. Заменены все расходные материалы, закуплен ЗИП для прессов, оборудование с тех пор регулярно поддерживается в рабочем состоянии и проходит ТО, по назначению не эксплуатируется.

**Начальная цена Лота № 1 – 140 000 000** (сто сорок миллионов) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается в связи с применением упрощённой системы налогообложения на основании главы 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

**Сумма задатка – 14 000 000** (четырнадцать миллионов) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 5 000 000** (пять миллионов) **руб. 00 коп.**

С более подробной информацией о продаваемом имуществе и условиях проведения электронного аукциона можно ознакомиться на сайтах Организатора аукциона в сети Интернет [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru) и [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
<b>Волгоградская обл.</b>						
Быковский р-н, пос. Приморск, ул. Ленина, д. 48	Имущественные комплексы	Здание и З/У	54,4 З/У – 734	13 февраля 2024	234 000	8 (927) 208-15-34
Даниловский р-н, хутор Плотников 1-й, Центральная ул., д. 23	Офисные здания, БЦ	Офисное здание	71	13 февраля 2024	384 000	8 (927) 208-15-34
Старополтавский р-н, с. Иловатка, ул. Ленина, д. 33	Офисные здания, БЦ	Здание	60,3	13 февраля 2024	366 000	8 (927) 208-15-34
Среднеахтубинский р-н, Клетское с/п, хутор Репино, Репинский пер., д. 7	Гостиницы, пансионаты	Спортивно-оздоровительная база отдыха «Репино» на собственном З/У	638,5 З/У – 13 000	27 февраля 2024	19 700 000	8 (927) 208-15-34
<b>Вологодская обл.</b> , Вологодский р-н	Земельные участки для размещения/застройки	З/У под ИЖС	47 000 +/- 76	17 февраля 2024	2 101 569,75	8 (980) 701-15-25
<b>Камчатский край</b> , г. Петропавловск-Камчатский, Набережная ул., д. 30	Офисные здания, БЦ	Административное здание	5 152,3	13 февраля 2024	271 541 146	8 (914) 974-10-13
	Коммерческая недвижимость	Нежилые помещения	2 068,9	16 февраля 2024	75 778 983	8 (924) 003-13-12
<b>Костромская обл.</b> , г. Кострома, Солониовская ул., д. 10	Офисные здания, БЦ	Административное здание в Костроме	388,5	22 февраля 2024	10 040 000	8 (980) 701-15-25
<b>Краснодарский край</b> , г. Краснодар, Западный округ, ул. Фрунзе, д. 96	Торговые здания, ТРЦ	Магазин, доли в праве общей долевой собственности в размере 48/565 и 45/565 на З/У	77,5 З/У – 1130	13 февраля 2024	14 770 800	8 (928) 333-02-88
<b>Ленинградская обл.</b>						
Гатчинский р-н, дер. Большие Тайцы, пом. уч. 32	Многоэтажная жилая застройка	Земельный участок под застройку	18 304	16 февраля 2024	50 000 000	8 (931) 348-13-96
Гатчинский р-н, пос. Новый Свет, ул. 13-й массив	Малоэтажная жилая застройка	35 З/У под МЖС	40 000	29 февраля 2024	25 000 000	8 (931) 348-12-93
г. Гатчина, ул. Генерала Кныша, д. 4	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение (магазина на 1-м этаже)	441,7	28 февраля 2024	16 943 000	8 (921) 994-50-25
<b>Москва</b>						
ул. Адмирала Руднева, д. 20	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	154,3	12 февраля 2024	10 248 000	8 (985) 171-90-57
		Два нежилых помещения	460		29 508 000	
ул. Адмирала Руднева, д. 4	Коммерческая недвижимость	Два нежилых помещения (1-й этаж и подвал)	714,1 364, 1	12 февраля 2024	45 948 000	8 (985) 171-90-57
Беломорская ул., д. 6А	Имущественные комплексы	Офисный кластер «Речной вокзал»: 3-этажное нежилое здание и право аренды на З/У, имущество (362 позиции)	3 106,8 З/У – 3 912 +/- 22	20 февраля 2024	471 177 061,85	8 (919) 775-01-01

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Выхино-Жулебино, Привольная ул., д. 56	Жилая недвижимость	Квартира	73,3	12 февраля 2024	14 696 000	8 (919) 775-01-01
Замоскворечье, Пятницкая ул., д. 14, стр. 6	Обособляки, ОСЗ, здания свободного назначения	Здание и право аренды З/У	276,8 З/У – 136	28 февраля 2024	95 804 125,2	8 (985) 171-90-57
Кировоградская ул., д. 11	Имущественные комплексы	Готовый арендный бизнес: 12-этажное здание отеля «Sunflower Park», право аренды на З/У, движимое имущество, свободное от обременений (826 наименований в количестве 23 444 шт.)	10 136,5 З/У – 5 594	28 февраля 2024	1 131 300 000	8 (919) 775-01-01
Хамовники, Zubовский пр-д, д. 1	Жилая недвижимость	4-комнатная квартира на 3-м этаже	224,3	12 февраля 2024	168 890 000	8 (919) 775-01-01
Хорошево-Мнёвники, ул. Берзарина, д. 21	Жилая недвижимость	1-комнатная квартира на 24-м этаже	38,1	20 февраля 2024	11 790 000	8 (910) 019-12-39
<b>Московская обл.</b>						
Дмитровский р-н, г. Дмитров, Пионерская ул., д. 2	Жилая недвижимость	Квартира	97,2	12 февраля 2024	10 376 000	8 (985) 171-90-57
Дмитровский р-н, г. Дмитров, ул. Подлипище, д. 6	Жилая недвижимость	Квартира	57	12 февраля 2024	6 020 000	8 (910) 019-12-39
г. Домодедово, ДНТ «Кантри», уч. 2	Жилая недвижимость	2-этажный дачный дом и баня на З/У	168,3 30,3 З/У – 200	12 февраля 2024	6 571 661,24	8 (919) 775-01-01
Клинский р-н, с. Спас-Заулок	Складские объекты	З/У	418 000	21 февраля 2024	119 548 000	8 (985) 171-90-57
Красногорский р-н, вблизи с. Дмитровское	Инженерная инфраструктура	Газорегуляторный пункт, газопровод среднего давления (протяжённость 6 105 м), газопровод высокого давления (протяжённость 25 м)	13,5	20 февраля 2024	6 361 560	8 (919) 775-01-01
г. Можайск, ул. Мира, д. 2	Имущественные комплексы	Нежилое здание культурно-развлекательного центра «Спектр» на З/У	3 077,3 З/У – 1087	20 февраля 2024	130 680 000	8 (919) 775-01-01
г. Серпухов, дер. Якино, д. 2	Жилая недвижимость	Жилой 2-этажный дом и 2 З/У	265,5 З/У – 1 797 З/У – 595 +/- 9	21 февраля 2024	2 176 000	8 (985) 171-90-57
Раменский р-н, с/п Островецкое, дер. Островцы, Новая ул.	Жилая недвижимость	Жилой дом на З/У	1 314,4 З/У – 2 000+/-391	20 февраля 2024	14 305 487,92	8 (910) 019-12-39
Солнечногорский р-н, дер. Смирновка, СНТ «Рябинка», д. 95	Жилая недвижимость	Жилое строение, без права регистрации проживания, расположенное на садовом земельном участке	179,1 З/У – 620	12 февраля 2024	10 384 000	8 (919) 775-01-01
Щелковский р-н, с. Медвежье-Озерский, дер. Соколово-1, д. 13	Жилая недвижимость	Жилой дом на З/У	247 З/У – 1 200 +/- 12	16 февраля 2024	14 871 600	8 (919) 775-01-01

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
<b>Новосибирская обл.</b> , г. Новосибирск, ул. Петухова, д. 51/5	Имущественные комплексы	Два З/У, здание коммерческого назначения и два ОНС	36 487,05 З/У – 40 606	21 февраля 2024	600 000 000	8 (939) 827-15-65
<b>Омская обл.</b> , Омский р-н, с. Надеждино, КП «Большекулачье»	Земельные участки для размещения/застройки	188 З/У под ИЖС	363 554	26 февраля 2024	39 000 000	8 (939) 827-15-65
<b>Оренбургская обл.</b> , Сакмарский р-н, с. Никольское, Почтовая ул., д. 1	Имущественные комплексы	Здание, 1/2 доли в праве общей долевой собственности на З/У	77 З/У – 1 800	12 февраля 2024	368 320	8 (927) 208-15-34
<b>Пензенская обл.</b>						
Кольшлейский р-н, с. Телегино, Почтовая ул., д. 5, пом. б/н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение и З/У	91,7 З/У – 163	26 февраля 2024	342 600	8 (927) 208-15-34
Пензенский р-н, с. Покрово-Берёзовка, Сельская ул., д. 71	Коммерческая недвижимость	Здание на З/У	50,3 З/У – 182	12 февраля 2024	258 000	8 (927) 208-15-34
<b>Приморский край</b>						
г. Владивосток, с. Береговое, Школьная ул., в районе д. 22	Земельные участки для размещения/застройки	З/У сельскохозяйственного назначения	470 000	21 февраля 2024	4 000 000	8 (914) 974-10-13
		З/У сельскохозяйственного назначения	10 222 579	21 февраля 2024	15 000 000	8 (914) 974-10-13
г. Владивосток, п-ов Песчаный, Школьная ул., д. 22.	Земельные участки для размещения/застройки	З/У сельскохозяйственного назначения	500 000	21 февраля 2024	4 000 000	8 (914) 974-10-13
Хасанский р-н, пгт Зарубино, Молодёжная ул., д. 4	Имущественные комплексы	Нежилое здание на З/У	585 З/У – 1 553	21 февраля 2024	11 000 000	8 (914) 974-10-13
Хасанский р-н, с. Андреевка, Набережная ул.	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	1 196 895	21 февраля 2024	20 000 000	8 (914) 974-10-13
		З/У	107 107		20 000 000	
		З/У	350 000		25 000 000	
<b>Республика Бурятия</b> , г. Улан-Удэ, Боевая ул., д. 6	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	785,6	21 февраля 2024	32 536 972,09	8 (939) 794-02-12
<b>Самарская обл.</b>						
г. Самара, Октябрьский р-н	Земельные участки для размещения/застройки	12 З/У под МЖС	72 047	19 февраля 2024	3 700 000 000	8 (927) 208-15-34
Красноярский р-н	Земельные участки для размещения/застройки	49 З/У под МЖС	49 098 +/- 539	14 февраля 2024	1 726 723,07	8 (927) 208-15-34
г. Тольятти, Комсомольский р-н, ул. Матросова, д. 1	Жилая недвижимость	2/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру	75,1	20 февраля 2024	935 000	8 (927) 208-15-34

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
г. Тольятти, Автозаводский р-н, б-р Луначарского, д. 21	Жилая недвижимость	Квартира	53,5	26 февраля 2024	1 731 450	8 (927) 208-15-34
Хворостянский р-н, с. Новотулка, Набережная ул., д. 33, пом. 2	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение на 3/У	79,9 3/У – 305	16 февраля 2024	514 800	8 (927) 208-15-34
<b>Санкт-Петербург</b>						
наб. Адмирала Лазарева, д. 24 уч. 11	Торговые объекты	Земельный участок с проектом под БЦ	31 000	16 февраля 2024	1 000 000 000	8 (921) 097-68-97
Витебский пр., д. 109	Имуществен- ные комплексы	Производственно-складской комплекс: нежилые здания, очистные сооружения ливневой канализации, право аренды двух 3/У	12 536 3/У – 42 185	15 февраля 2024	520 000 000	8 (921) 994-22-36
ул. Генерала Хрулёва, д. 6, лит. А, пом. 14-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	86	13 февраля 2024	8 040 000	8 (921) 994-22-36
ул. Зенитчиков, д. 3, корп. 2, лит. А, пом. 8-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	172,4	13 февраля 2024	3 720 000	8 (921) 994-50-25
г. Колпино, Павловская ул., д. 82, лит. А	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение 16-Н	15	13 февраля 2024	1 080 000	8 (921) 994-22-59
		Нежилое помещение 20-Н	52,6		2 880 000	
ул. Красуцкого, д. 3	Земельные участки для размеще- ния/застройки	3/У под коммерческую застройку	2 015	29 февраля 2024	45 000 000	8 (931) 348-12-93
Лахтинская ул., д. 14, лит. А, пом. 3-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	25,9	13 февраля 2024	3 612 000	8 (921) 994-22-36
Лермонтовский пр., д. 10/53, лит. А, пом. 11-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	87,6	13 февраля 2024	7 860 000	8 (921) 994-22-36
Матисов пер., д. 4, лит. А, 3	Имуществен- ные комплексы	Имущественный комплекс автобазы УФПС: два производственных здания на 3/У	9 665,9 3/У – 9 103	12 февраля 2024	508 687 000	8 (921) 994-50-25
Московский пр., д. 149а, лит. А, пом. 2-Н, 8-Н	Коммерческая недвижимость	Два нежилых помещения	306,5	13 февраля 2024	9 480 000	8 (921) 994-22-36
ул. Орбели, д. 27, корп. 4, лит. Г, пом. 3-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	141,3	13 февраля 2024	9 040 000	8 (921) 994-50-25

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
ул. Пограничника Гарькавого, д. 47, корп. 1, лит. А, пом. 3-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	88,7	13 февраля 2024	7 080 000	8 (921) 994-50-25
аллея Поликарпова, д. 2, лит. А	Жилая недвижимость	3-комнатная квартира на 7-м этаже	104,2	26 февраля 2024	9 660 080	8 (921) 994-22-59
г. Пушкин, Госпитальная ул., д. 28, лит. А, пом. 2-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	162,3	13 февраля 2024	4 080 000	8 (921) 994-22-59
Пушкинская ул., д. 9, лит. А, пом. 1-Н, 15-Н	Коммерческая недвижимость	Два нежилых помещения	193,8	13 февраля 2024	19 840 000	8 (921) 994-22-59
Свердловская наб., д. 58, лит. А, пом. 46-Н, 136-Н, 137-Н, 138-Н	Коммерческая недвижимость	Четыре нежилых помещения на 1-2-м и цокольном этажах	1400,3	28 февраля 2024	142 719 423,3	8 (921) 994-22-36
г. Сестрорецк, Дубковское ш., д. 9, лит. А	Объекты стрит-ритейла	Коммерческое помещение свободного назначения (магазин «Верный»)	682,9	15 февраля 2024	67 500 000	8 (931) 348-11-75
г. Сестрорецк, пр. Красных Командиров, д. 236, лит. А	Имущественные комплексы	Здание на 3/У	111 3/У – 1 114	13 февраля 2024	14 316 000	8 (921) 994-22-36
ул. Союза Печатников, д. 26, лит. А, пом. 1002-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	64,9	13 февраля 2024	2 590 000	8 (921) 994-22-36
Тверская ул., д. 18, лит. А, пом. 19-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	42,8	13 февраля 2024	1 464 000	8 (921) 994-22-36
Футбольная ал., д. 8	Недвижимое имущество\ Иное	Права на заключение договора о присвоении и использовании официального наименования на русском и английском языках и официального логотипа спорткомплекса «КСК Арена»		16 февраля 2024	390 000 000	8 (921) 097-68-97
<b>Саратовская обл.</b>						
г. Саратов, пос. Дубки, ул. Рахова, д. 50	Земельные участки для размещения/застройки	3/У сельскохозяйственного назначения	20 000	13 февраля 2024	252 720	8 (927) 208-15-34
г. Саратов, с. 1-я Расловка, Вишнёвая ул., д. 67	Земельные участки для размещения/застройки	3/У сельскохозяйственного назначения	47 000	13 февраля 2024	511 920	8 (927) 208-15-34

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Саратовский р-н, на землях АОЗТ «Дубковское»	Земельные участки для размеще- ния/застройки	З/У	20 000	13 февраля 2024	252 720	8 (927) 208-15-34
		З/У	20 000		252 720	
		З/У	20 000		252 720	
		З/У	20 000		252 720	
		З/У	20 000		252 720	
		З/У	20 000		252 720	
		З/У	20 000		252 720	
		З/У	20 000		252 720	
		З/У	20 000		252 720	
		З/У	20 000		252 720	
		З/У	20 000		252 720	
		З/У	47 000		511 920	
		З/У	47 000		511 920	
З/У	47 000	511 920				
З/У	20 000	252 720				
<b>Смоленская обл.</b>						
Вяземский р-н, дер. Степаники	Земельные участки для размеще- ния/застройки	З/У сельскохозяйственного на- значения	309 000 +/- 3 474	24 февраля 2024	378 904,5	8 (985) 836-13-34
Гагаринский р-н, дер. Ивашково, Зелёная ул., д. 1	Имуществен- ные комплексы	Производственный комплекс (здание и З/У)	3 209,7 З/У – 8 690 +/- 65	15 февраля 2024	20 759 555,37	8 (985) 836-13-34
<b>Тверская обл.</b>						
Максатихинский р-н, пгт Максатиха, Бежецкая ул., д. 72	Производствен- ный комплекс	Здание гаража, семеочистительного пункта, административное здание, З/У	2 487,7 З/У – 22 559	21 февраля 2024	8 931 967	8 (980) 701-15-25
г. Тверь, Учительская ул., д. 13/34	Жилая недвижимость	Комната	17,8	20 февраля 2024	659 600	8 (980) 701-15-25
<b>Томская обл.</b>						
г. Томск, ул. Вершинина, д. 52/2, бокс 16	Паркинги, гаражи, машино-места	Бокс в паркинге	15,7	20 февраля 2024	318 041,66	8 (939) 827-15-65
Томский р-н, дер. Эушта, ДНТ «Ясная Поляна», Ясная ул., д. 36	Земельные участки для размеще- ния/застройки	З/У в СНТ	1 547 +/- 28	20 февраля 2024	619 650	8 (939) 827-15-65
<b>Хабаровский край,</b> г. Хабаровск, Комсомольская ул., д. 104	Жилая недвижимость	Квартира	176,7	12 февраля 2024	22 942 000	8 (924) 003-13-12
<b>Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,</b> г. Нижневартовск, ул. Ленина, д. 46	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение на 1-2-м этажах двенадцатизэтажного жилого дома	893,8	26 февраля 2024	47 669 000	8 (992) 310-06-99
<b>Челябинская обл.,</b> Верхний Уфалей, ул. Ленина, д. 129, пом. 6	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	173	12 февраля 2024	3 546 240	8 (992) 310-06-99
<b>Челябинская обл.,</b> г. Челябинск, ул. Жукова, д. 3	Жилая недвижимость	Комната	17,7	15 февраля 2024	450 000	8 (992) 310-06-99

**АО «Российский аукционный дом» сообщает об отмене аукциона** по продаже движимого имущества, находящегося в федеральной собственности и принадлежащего ФГБУ «Управление по эксплуатации зданий в Северо-Западном федеральном округе» Управления делами Президента Российской Федерации на праве оперативного управления (**код лота 394BFA-3001-1972-1**), **объявленного на 27 февраля 2024 года в 10:00.**

**Основание для отмены аукциона** – письмо ФГБУ «Управление по эксплуатации зданий в Северо-Западном федеральном округе» Управления делами Президента Российской Федерации от 26.01.2024 № УЭЗ-СП6/03-162 об отмене аукциона, назначенного на 27 февраля 2024 года.

*Настоящее сообщение об отмене аукциона по продаже вышеуказанного имущества размещено на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) и официальном сайте Организатора аукциона [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru).*

**АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении срока приёма заявок и переносе даты проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Волоколамский р-н, г. Волоколамск, Рижское ш., д. 41.**

**Срок внесения задатка – с 24 ноября 2023 года по 29 февраля 2024 года.** Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 1 марта 2024 года.**

**Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже,** – торги не проводились.

**Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения аукциона и подведения итогов аукциона**

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **[www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).**

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **24 ноября 2023 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **29 февраля 2024 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **6 марта 2024 года.**

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **7 марта 2024 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в аукционе, перенести срок определения участников и подведения итогов аукциона.

*С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет [mosreg.ru](http://mosreg.ru), на официальном сайте Продавца в сети Интернет [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), на сайте Оператора в сети Интернет [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.*

**АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении срока приёма заявок и переносе даты проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Ногинский р-н, дер. Тимково, детский оздоровительный лагерь «Факел».**

## ИНФОРМАЦИЯ

**Срок внесения задатка – с 28 декабря 2023 года по 4 марта 2024 года.** Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 5 марта 2024 года.**

### **Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения аукциона и подведения итогов аукциона**

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru.**

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **28 декабря 2023 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **4 марта 2024 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **11 марта 2024 года.**

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **12 марта 2024 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в аукционе, перенести срок определения участников и подведения итогов аукциона.

*С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет [mosreg.ru](http://mosreg.ru), на официальном сайте Продавца в сети Интернет [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), на сайте Оператора в сети Интернет [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.*



# ПРИВАТИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА



### Здание + 3/У

пос. Песочный, Заводская ул.,  
д. 10, лит. А

Общая площадь здания: 127,6 кв. м  
Площадь 3/У: 1920 кв. м  
Начальная цена: 16 684 000 руб.

Торги: 21 февраля

Приём заявок: до 13 февраля

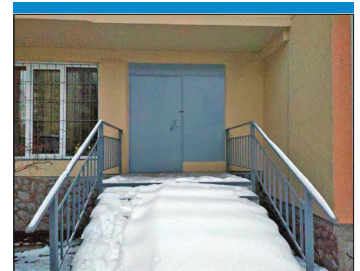


### Нежилое помещение

Прибрежная ул., д. 16, лит. А,  
пом. 12-Н

Общая площадь: 33,5 кв. м  
Этаж: 1-й, подвал  
Приём заявок: до 13 февраля  
Начальная цена: 1 284 000 руб.

Торги: 21 февраля



### Нежилое помещение

пр. Ударников, д. 43, корп. 1,  
лит. А, пом. 3-Н

Общая площадь: 13,4 кв. м  
Этаж: 1-й  
Приём заявок: до 13 февраля  
Начальная цена: 1 560 000 руб.

Торги: 21 февраля



### Нежилое помещение

12-я Красноармейская ул., д. 6,  
лит. Г, пом. 4-Н

Общая площадь: 38,1 кв. м  
Этаж: цоколь  
Начальная цена: 3 470 000 руб.

Торги: 22 февраля

Приём заявок: до 14 февраля



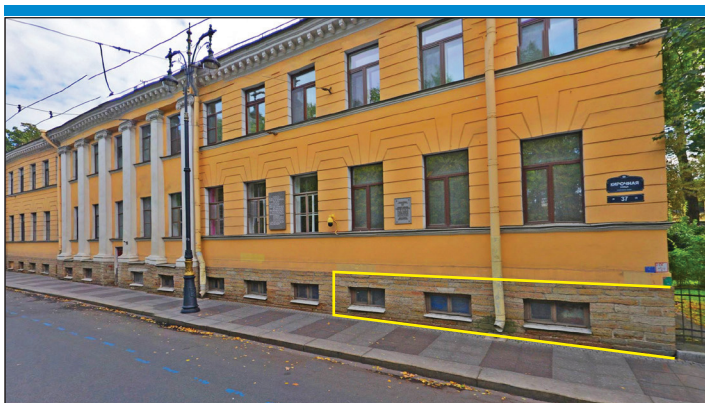
### Нежилое помещение

ул. Антонова-Овсеенко, д. 19,  
корп. 3, лит. 3, пом. 1-Н

Общая площадь: 59,9 кв. м  
Этаж: 1-й  
Начальная цена: 7 308 000 руб.

Торги: 22 февраля

Приём заявок: до 14 февраля



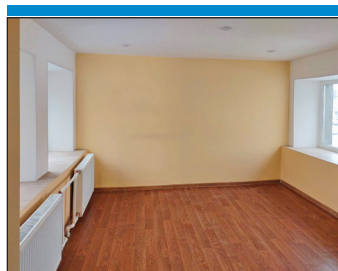
### Нежилое помещение

Кирочная ул., д. 37, лит. А,  
пом. 9-Н

Общая площадь: 125,8 кв. м  
Этаж: цоколь  
Начальная цена: 17 760 000 руб.

Торги: 22 февраля

Приём заявок: до 14 февраля



### Нежилое помещение

Колокольная ул., д. 2/18, лит. А,  
пом. 12-Н

Общая площадь: 11,7 кв. м  
Этаж: 5-й  
Приём заявок: до 14 февраля  
Начальная цена: 1 680 000 руб.

Торги: 22 февраля



### Нежилое помещение

Ленинский пр., д. 92, корп. 1,  
лит. А, пом. 7-Н

Общая площадь: 52,5 кв. м  
Этаж: 1-й  
Приём заявок: до 14 февраля  
Начальная цена: 4 680 000 руб.

Торги: 22 февраля

С актуальным перечнем лотов можно ознакомиться  
на официальном сайте АО «РАД» [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru)

# 334-37-11

## Журнал «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»

Адрес редакции и издателя: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Тел. 8 (812) 777-57-57. Тел./факс 8 (812) 571-01-83. Для корреспонденции: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Учредитель издания: акционерное общество «Российский аукционный дом». Свидетельство о регистрации средства массовой информации от 17.11.2016 ПИ № ТУ 78-01949 выдано Роскомнадзором Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Западному федеральному округу. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409 «О внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2003 № 173» журнал «Каталог Российского аукционного дома» определен в качестве официального источника для опубликования нормативных правовых актов Губернатора Санкт-Петербурга, Правительства Санкт-Петербурга и иных исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга в области управления государственным имуществом. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 23.04.2010 № 431 «О некоторых мерах по реализации Федерального закона «Об ипотеке (залоге недвижимости)» публикации извещений о проведении торгов осуществляются в журнале «Каталог Российского аукционного дома». Ответственность за сведения, публикуемые в рекламных объявлениях, несет рекламодатель. Высказанные в опубликованных статьях мнения могут не совпадать с точкой зрения редакции и не налагают на нее никаких обязательств. Присланные материалы и фотографии назад не отсылаются и не рецензируются. При любом использовании наших материалов в средствах массовой информации ссылка на журнал «Каталог Российского аукционного дома» обязательна.

**Internet: [auction-house.ru](http://auction-house.ru)**

**Телефон справочной службы: 8-800-777-57-57**

**E-mail: [katalog@auction-house.ru](mailto:katalog@auction-house.ru)**

**Тираж: 200 экз.**

**Отпечатано в типографии ООО «Эм Си Эм Джи»:**

**190020, Санкт-Петербург, Старо-Петергофский пр., д. 3-5, пом. 8-Н, тел. 8 (812) 334-92-93**

**Подписано в печать по графику и фактически: 10:00 05.02.2024**

**Распространение – свободное. Распространяется бесплатно**

**Главный редактор Мараковская М. С.**

**Дизайн Коротаев А. В.**

**Фотограф Бочарова А. В.**

**Вёрстка ООО «Эм Си Эм Джи»**

**Корректор Поносова О. Н.**

Распространение журнала «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»: основной офис АО «Российский аукционный дом» и его филиалы, руководители органов государственной власти, депутаты Законодательного собрания Санкт-Петербурга и Ленинградской области, руководители общественных объединений и организаций. Комитеты Правительства Санкт-Петербурга и Правительства Ленинградской области. Торгово-промышленная палата Ленинградской области. Законодательное собрание Санкт-Петербурга и Ленинградской области. Ведущие банковские учреждения. Администрации районов Санкт-Петербурга.

**Постановлением Правительства**

**Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409**

**журнал «Каталог Российского аукционного дома/**

**The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»**

**включен в перечень средств массовой информации,**

**в котором могут быть опубликованы нормативные акты**

**в области управления государственным имуществом**

**Санкт-Петербурга.**