



КАТАЛОГ РОССИЙСКОГО
АУКЦИОННОГО ДОМА

№2 [718] 15 ЯНВАРЯ 2024



auction-house.ru ЭТП РАД lot-online.ru

Имущественный комплекс дилерского центра «Тойота Центр Новокузнецк»

Общая площадь здания: 7 001 кв. м

Площадь З/У: 12 211 кв. м

Контактная информация:

8 (913) 773-13-42

АУКЦИОН

21 МАРТА

Приём заявок
до 19 марта



16+



ПРИВАТИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА



Нежилое помещение

ул. Александра Невского, д. 3,
лит. А, пом. 3-Н

Общая площадь: 82 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 22 января
Начальная цена: 5 600 000

Торги: 30 января

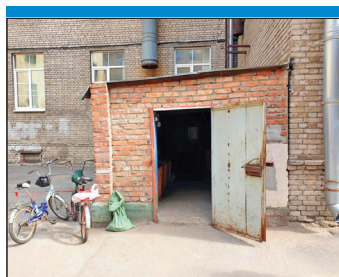


Нежилое помещение

Басков пер., д. 27, лит. А,
пом. 3-Н

Общая площадь: 89,8 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 22 января
Начальная цена: 3 200 000 руб.

Торги: 30 января

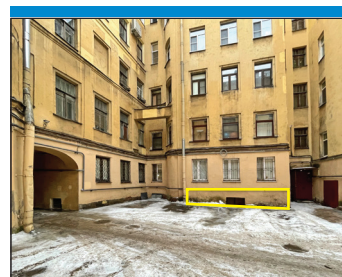


Нежилое помещение

ул. Блохина, д. 8, лит. А,
пом. 17-Н

Общая площадь: 248 кв. м
Этаж: подвал, 1-й
Приём заявок: до 22 января
Начальная цена: 7 600 000

Торги: 30 января

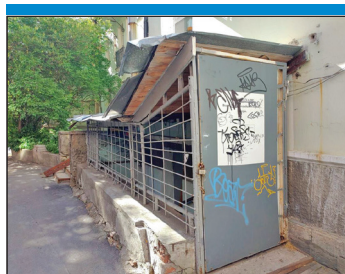


Нежилое помещение

наб. канала Грибоедова, д. 72,
лит. А, пом. 10-Н

Общая площадь: 12,7 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 22 января
Начальная цена: 2 300 000 руб.

Торги: 30 января

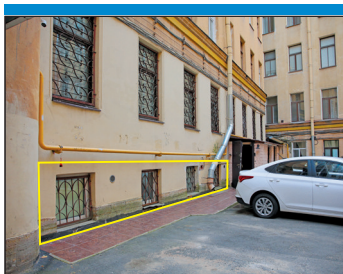


Нежилое помещение

Енотаевская ул., д. 4, лит. К,
пом. 7-Н

Общая площадь: 144 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 22 января
Начальная цена: 6 432 000

Торги: 30 января

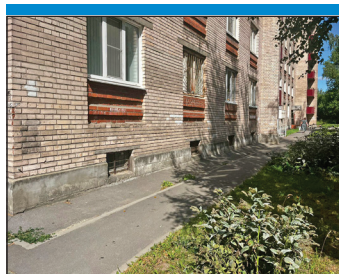


Нежилое помещение

Зверинская ул., д. 42, лит. А,
пом. 5-Н

Общая площадь: 118,2
Этаж: подвал
Приём заявок: до 22 января
Начальная цена: 7 900 000

Торги: 30 января



Нежилое помещение

г. Колпино, Загородная ул., д. 48,
корп. 2, лит. А, пом. 2-Н

Общая площадь: 194,7 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 22 января
Начальная цена: 3 240 000

Торги: 30 января



Здание + 3/4

г. Павловск, Динамо, Новая ул.,
д. 6, лит. А

Общая площадь зд.: 453,5 кв. м
Площадь 3/4: 1 532 кв. м
Приём заявок: до 22 января
Начальная цена: 26 120 000 руб.

Торги: 30 января

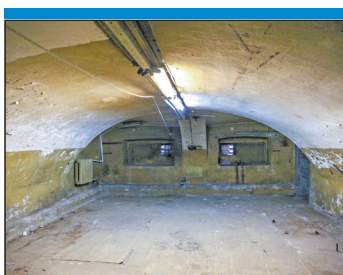


Нежилое помещение

ул. Союза Печатников, д. 18-20,
лит. А, пом. 5-Н

Общая площадь: 56,9 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 22 января
Начальная цена: 2 710 000

Торги: 30 января

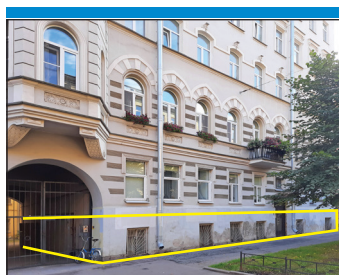


Нежилое помещение

ул. Союза Печатников, д. 26,
лит. А, пом. 1002-Н

Общая площадь: 64,9 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 22 января
Начальная цена: 2 590 000 руб.

Торги: 30 января



Нежилое помещение

Подольская ул., д. 42, лит. А,
пом. 1-Н

Общая площадь: 167,9 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 22 января
Начальная цена: 10 500 000

Торги: 30 января



Нежилое помещение

наб. реки Фонтанки, д. 121,
лит. А, пом. 11-Н

Общая площадь: 69,5 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 22 января
Начальная цена: 4 200 000 руб.

Торги: 30 января

С актуальным перечнем лотов можно ознакомиться
на официальном сайте АО «РАД» www.auction-house.ru

334-37-11

СОДЕРЖАНИЕ

Дата аукциона	Наименование	Стр.
20-02-2024	Двадцать четыре колёсные пары в городе Александрове Владимирской области	4
22-02-2024	Тридцать колёсных пар в Москве	7
Перечень объектов продажи АО «Российский аукционный дом»		10
Информация		13



Телефон единой справочной службы
8-800-777-57-57

Сайты: auction-house.ru, lot-online.ru

Центральный офис

Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В
8 (812) 777-57-57

Волго-Вятский филиал

Нижний Новгород, ул. Максима Горького, д. 63, оф. 2
8 (831) 419-81-84

Дальневосточный филиал

г. Владивосток, Океанский пр., д. 17, оф. 410
8 (812) 777-57-57, доб. 515, 516, 517

Новосибирский филиал

г. Новосибирск, Коммунистическая ул., д. 40, оф. 202
8 (383) 319-41-41

Поволжский филиал

г. Самара, 4-й проезд, д. 57, лит. А, оф. 213
8 (846) 248-21-43, (846) 248-15-82

Уральский филиал

г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 1, БЦ «Нобель», оф. 209
8 (3452) 69-19-29

Южный филиал

г. Краснодар, Красная ул., д. 176, лит. 5/2, оф. 3.103
8 (861) 259-33-93

Обособленное подразделение АО «РАД» в Москве

Москва, Чистопрудный б-р, д. 17, стр. 1, 7-й этаж
8 (495) 234-04-00

Обособленное подразделение АО «РАД» в Воронеже

г. Воронеж, пр. Революции, д. 33Б, БЦ «Респект», оф. 304
8 (495) 234-04-00, 8 (495) 234-03-05

Обособленное подразделение АО «РАД» в Екатеринбурге

г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 20, лит. А, оф. 602
8 (343) 379-35-55

Обособленное подразделение АО «РАД» в Иркутске

г. Иркутск, ул. Степана Разина, д. 27, оф. 33
8 (964) 737-22-71, 8 (939) 794-02-12

Обособленное подразделение АО «РАД» в Казани

г. Казань, ул. Калинина, д. 48, оф. 318
8 (843) 500-03-20

Обособленное подразделение АО «РАД» в Красноярске

г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 39А, оф. 413, 417
8 (991) 374-84-91

Обособленное подразделение АО «РАД» в Ярославле

г. Ярославль, Депутатская ул., д. 3, 2-й этаж
8 (916) 664-98-08, (906) 635-63-67

ДВАДЦАТЬ ЧЕТЫРЕ КОЛЁСНЫЕ ПАРЫ В ГОРОДЕ АЛЕКСАНДРОВЕ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

20-02-2024 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

11-01-2024 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

14-02-2024 по 23:59

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 14 февраля 2024 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: движимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (831) 419-81-83, 8 (831) 419-81-84

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное извещение

Акционерное общество «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже движимого имущества, принадлежащего на праве собственности акционерному обществу «Почта России» (АО «Почта России»).

Аукцион – 20 февраля 2024 года в 10:00.

Организатор аукциона – АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).

Продавец – АО «Почта России».

Электронный аукцион проводится на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: www.lot-online.ru.

Приём заявок – с 12:00 11 января по 23:59 14 февраля 2024 года.

Задаток должен поступить на счёт Организатора аукциона не позднее 14 февраля 2024 года.

Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске осуществляются 16 февраля 2024 года.

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения аукциона – открытая по составу участников и открытая по способу подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (английский аукцион).

Телефоны для справок: **8 (831) 419-81-83, 8 (831) 419-81-84;** адрес электронной почты: **nn@auction-house.ru.**

Телефон службы технической поддержки сайта www.lot-online.ru: **8-800-777-57-57, доб. 236.**

Сведения о движимом имуществе, реализуемом на аукционе единым лотом (далее – Объекты, Лот):

Объекты выведены из эксплуатации и реализуются в текущем состоянии с учётом физического износа, в связи с чем перед принятием решения об участии в аукционе претендентам рекомендуется произвести

АУКЦИОН 20 ФЕВРАЛЯ 2024 ГОДА

осмотр объектов в целях ознакомления с их техническим состоянием, внешним видом и комплектацией.

Лот №	№ п/п в составе лота	Наименование	Номер колёсной пары	Номер вагона, с которого демонтирована колёсная пара	Местонахождение колёсной пары	Начальная цена лота, в т. ч. НДС, руб.	Задаток, НДС не облагается, руб.
Все колёсные пары без буксовых узлов							
1	1	Колёсная пара без буксового узла	11755273917	022-50074	Владимирская обл., г. Александров, Южный пр-д, д. 6	1 332 875	66 000
	2	Колёсная пара без буксового узла	11755669017	022-50074			
	3	Колёсная пара без буксового узла	11755959417	022-50074			
	4	Колёсная пара без буксового узла	11755912317	022-50074			
	5	Колёсная пара без буксового узла	11755816617	022-50397			
	6	Колёсная пара без буксового узла	11755963417	022-50397			
	7	Колёсная пара без буксового узла	11755985817	022-50397			
	8	Колёсная пара без буксового узла	11755829917	022-50397			
	9	Колёсная пара без буксового узла	11755831217	021-51039			
	10	Колёсная пара без буксового узла	11755668217	021-51039			
	11	Колёсная пара без буксового узла	11755991417	021-51039			
	12	Колёсная пара без буксового узла	11755914017	021-51039			
	13	Колёсная пара без буксового узла	117514000018	020-52462			
	14	Колёсная пара без буксового узла	391577492	020-52462			
	15	Колёсная пара без буксового узла	117516469218	020-52462			
	16	Колёсная пара без буксового узла	117513907318	020-52462			
	17	Колёсная пара без буксового узла	11759762418	021-53476			
	18	Колёсная пара без буксового узла	11753688618	021-53476			
	19	Колёсная пара без буксового узла	11759663718	021-53476			
	20	Колёсная пара без буксового узла	580444918	021-53476			
	21	Колёсная пара без буксового узла	0039-14677-05	017-40166			
	22	Колёсная пара без буксового узла	0029-309754-92	017-40166			
	23	Колёсная пара без буксового узла	0039-33977-01	017-40166			
	24	Колёсная пара без буксового узла	0029-088732-83	017-40166			

По вопросам осмотра Объектов необходимо обращаться к контактным лицам АО «Почта России»:

- КП № 1–20: Хамидуллин Рамиль Ряшитович, тел. 8 (962) 911-32-36; адрес электронной почты: Ramil.Hamidullin@russianpost.ru;

- КП № 21–24: Чиркин Юрий Геннадьевич, тел. 8 (914) 182-89-77; адрес электронной почты: Y.Chirkin@russianpost.ru.

По вопросам заключения ДКП необходимо обращаться к контактному лицу АО «Почта России»: Вахонин Алексей Владимирович, тел. 8 (916) 011-01-81; адрес электронной почты: Alexey.Vakhonin@russianpost.ru.

С более подробной информацией о продаваемом имуществе и условиях проведения электронного аукциона можно ознакомиться на сайтах Организатора аукциона в сети Интернет www.auction-house.ru и www.lot-online.ru.

ТРИДЦАТЬ КОЛЁСНЫХ ПАР В МОСКВЕ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

22-02-2024 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

12-01-2024 с 16:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

16-02-2024 по 23:59

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 16 февраля 2024 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: движимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК:

8 (499) 395-00-20

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное извещение

Акционерное общество «Российский аукционный дом» сообщает об аукционе по продаже движимого имущества, принадлежащего на праве собственности акционерному обществу «Почта России» (АО «Почта России»).

Аукцион – 22 февраля 2024 года в 10:00.

Организатор аукциона – АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).

Продавец – АО «Почта России».

Электронный аукцион проводится на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: www.lot-online.ru.

Приём заявок – с **16:00 12 января по 23:59 16 февраля 2024 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора аукциона **не позднее 16 февраля 2024 года.**

Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске осуществляются **20 февраля 2024 года.**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения аукциона – открытая по составу участников и открытая по способу подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (английский аукцион).

Телефон для справок: **8 (499) 395-00-20** (с 9:00 до 18:00 по московскому времени, в рабочие дни); адрес электронной почты: **informmsk@auction-house.ru**.

Телефон службы технической поддержки сайта www.lot-online.ru: 8-800-777-57-57, доб. 236.

Сведения о движимом имуществе, реализуемом на аукционе отдельными лотами (далее – Объект, Лот, совместно именуемые – Объекты, Лоты):

Объекты выведены из эксплуатации и реализуются в текущем состоянии с учётом физического износа, в связи с чем перед принятием решения об участии в аукционе претендентам рекомендуется произвести осмотр объектов в целях ознакомления с их техническим состоянием, внешним видом и комплектацией.

АУКЦИОН 22 ФЕВРАЛЯ 2024 ГОДА

Лот №	№ п/п в составе лота	Наименование	Номер колёсной пары	Номер вагона, с которого демонтирована колёсная пара	Местонахождение колёсной пары	Начальная цена лота, в т. ч. НДС, руб.	Задаток, НДС не облагается, руб.
Все колёсные пары с буксовыми узлами							
1	1	Колёсная пара с буксовым узлом	14221232719	019-57588	Москва, Мурманский пр., д. 9, стр. 1	1 981 931	99 000
	2	Колёсная пара с буксовым узлом	11753976216	018-51559			
	3	Колёсная пара с буксовым узлом	117516475218	020-58311			
	4	Колёсная пара с буксовым узлом	11759806914	017-54555			
	5	Колёсная пара с буксовым узлом	11755913217	018-51369			
	6	Колёсная пара с буксовым узлом	11755952117	018-51369			
	7	Колёсная пара с буксовым узлом	11755961917	018-51369			
	8	Колёсная пара с буксовым узлом	117514791218	018-57044			
	9	Колёсная пара с буксовым узлом	117516232818	018-57044			
	10	Колёсная пара с буксовым узлом	14220308919	019-57588			
	11	Колёсная пара с буксовым узлом	11757118016	017-54845			
	12	Колёсная пара с буксовым узлом	11759776114	021-58004			
	13	Колёсная пара с буксовым узлом	11752032505	017-57079			
	14	Колёсная пара с буксовым узлом	117516495618	020-58311			
	15	Колёсная пара с буксовым узлом	11759820014	017-54555			
	16	Колёсная пара с буксовым узлом	11759825114	017-54555			
	17	Колёсная пара с буксовым узлом	60343891	017-54555			
	18	Колёсная пара с буксовым узлом	11755891816	018-51559			
	19	Колёсная пара с буксовым узлом	1175129516	017-54845			
	20	Колёсная пара с буксовым узлом	11755907416	017-54845			
	21	Колёсная пара с буксовым узлом	11755892416	017-54845			
	22	Колёсная пара с буксовым узлом	117551236506	017-57079			
	23	Колёсная пара с буксовым узлом	0005-55362-87	017-54225			
	24	Колёсная пара с буксовым узлом	0060-1097-14	017-54225			
	25	Колёсная пара с буксовым узлом	0039-63918-90	017-54225			
	26	Колёсная пара с буксовым узлом	1175-38855-06	017-54225			
	27	Колёсная пара с буксовым узлом	0029-907578-86	017-40166			
	28	Колёсная пара с буксовым узлом	0029-71658-78	017-41495			
2	1	Колёсная пара с буксовым узлом	0119898389	076-40089	Москва, Николаевский тупик, вл. 1, стр. 1	143 642	7 000
	2	Колёсная пара с буксовым узлом	00393344082	076-40089			

По вопросам осмотра Объектов необходимо обращаться к контактному лицу АО «Почта России»:

лот № 1:

- КП № 1–22: Хамидуллин Рамиль Ряшитович, тел. 8 (962) 911-32-36; адрес электронной почты: Ramil.Hamidullin@russianpost.ru;

- КП № 23–28: Чиркин Юрий Геннадьевич, тел. 8 (914) 182-89-77; адрес электронной почты: Y.Chirkin@russianpost.ru.

лот № 2: Коробицин Олег Владиславович, тел. 8 (929) 22-455-73; адрес электронной почты: O.Korobitsin@russianpost.ru.

По вопросам заключения ДКП:

- лот № 1: Вахонин Алексей Владимирович, тел. 8 (916) 011-01-81; адрес электронной почты: Alexey.Vakhonin@russianpost.ru;

- лот № 2: Коробицин Олег Владиславович, тел. 8 (929) 22-455-73; адрес электронной почты: O.Korobitsin@russianpost.ru.

С более подробной информацией о продаваемом имуществе и условиях проведения электронного аукциона можно ознакомиться на сайтах Организатора аукциона в сети Интернет www.auction-house.ru и www.lot-online.ru

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Волгоградская обл.						
г. Михайловка, Торговая ул., д. 58	Имущественные комплексы	Производственная база Михайловской РЭС (здания, сооружения на 3/У)	657; 3/У – 1 604	31 января 2024	5 741 000	8 (927) 208-15-34
Вологодская обл.						
Вологодский р-н	Земельные участки для размещения/застройки	3/У под ИЖС	69 289	24 января 2024	3 970 937,35	8 (980) 701-15-25
Ивановская обл.						
г. Иваново, от стыка рамного рельса № 2 ж/д путей необщего пользования ООО «Ивановское ППЖТ №1» до упора на территории ул. Громобоя, д. 1	Производственные объекты	Ж/д путь на 3/У	3 797	30 января 2024	985 565,18	8 (980) 701-15-25
г. Иваново, от стрелочных переводов № 1, 3 ж/д путей необщего пользования ООО «Ивановское ППЖТ № 1» до упоров на территории Суздальская ул., д. 16А	Производственные объекты	Ж/д путь	1 311	30 января 2024	726 349,18	8 (980) 701-15-25
г. Иваново, ул. Поляковой, ул. Кузнецова	Производственные объекты	Ж/д путь необщего пользования	1 452	30 января 2024	3 546 491,02	8 (980) 701-15-25
г. Иваново, 13-я Березняковская ул. (на территории ООО «ЖБК»)	Производственные объекты	Ж/д путь (частично демонтирован)	1 905	30 января 2024	1 055 450,02	8 (980) 701-15-25
г. Иваново, ул. Станкостроителей, д. 3Б	Производственные объекты	Три 3/У и ж/д путь	3 465	30 января 2024	1 348 508,9	8 (980) 701-15-25
г. Комсомольск, Линейная ул., д. 9	Производственные объекты	Нежилое здание	87,5	30 января 2024	19 962,79	8 (980) 701-15-25
Комсомольский р-н, с. Марково	Объекты промышленного назначения	3/У	43 892	30 января 2024	652 671,81	8 (980) 701-15-25
Кабардино-Балкарская Республика						
г. Нальчик, Эльбрусская ул., д. 19, блок В	Жилая недвижимость	Квартира № 99Б	471	22 января 2024	6 439 770	8 (928) 333-02-88
г. Нальчик, Эльбрусская ул., д. 19, блок Е		Квартира № 207Б	122,9		2 215 440	8 (928) 333-02-88
		Квартира № 207В	236,2		3 761 505	8 (928) 333-02-88
Калининградская обл.						
Славский р-н, пос. Заповедное	Земельные участки для размещения/застройки	3/У сельскохозяйственного назначения	115 073	23 января 2024	183 397,6	8 (921) 994-22-36
Кемеровская обл. – Кузбасс						
г. Киселёвск, Базовая ул., д. 6	Обособленные, ОСЗ, здания свободного назначения	Часть нежилого здания административно-бытового комбината, нежилое здание	7 166,1 1 143,6	23 января 2024	21 258 000	8 (939) 827-15-65

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Краснодарский край						
Лабинский р-н, в границах земель СПК колхоза «Русь», бригада № 5	Земельные участки для размещения/застройки	З/У сельскохозяйственного назначения	179 099,91 +/- 3703	23 января 2024	5 525 000	8 (928) 333-02-88
Ленинградская обл.						
Подпорожское г/п, г. Подпорожье, Счастливая ул.	Имущественные комплексы	Общежитие на З/У	366,1; З/У – 2100	21 января 2024	2 497 935,02	8 (921) 994-22-36
Москва						
с/п Внуковское, севернее дер. Шельбутово, уч. № 4/1в	Земельные участки для размещения/застройки	З/У для размещения многофункционального административно-торгового и производственно-складского комплекса	31 184	31 января 2024	119 559 653,61	8 (910) 019-12-39
пос. Десеновское, в районе дер. Десна, д. 6	Жилая недвижимость	Права требования ООО «ЕВРО-СТРОЙ» (ИНН 7704625555) к ЗАО «ДЕСНА-ЛЭНД» (ИНН 7702592336) по договору долевого участия в строительстве многоквартирного дома № 6/1/ДЛ5/21052018 от 21.05.2018 на жилое помещение (квартиру)	88,4	22 января 2024	12 483 000	8 (910) 019-12-39
	Жилая недвижимость	Права требования ООО «ЕВРО-СТРОЙ» (ИНН 7704625555) к ЗАО «ДЕСНА-ЛЭНД» (ИНН 7702592336) по договору долевого участия в строительстве многоквартирного дома № 6/9/ДЛ5/21052018 от 21.05.2018 на жилое помещение (квартиру)	54,6		8 244 000	
Пресненская наб., д. 12, пом. 3/24	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	326,4	30 января 2024	130 107 600	8 (919) 775-01-01
Северное Чертаново, Кировоградская ул., д. 9, корп. 1	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение 18/2	219,4	23 января 2024	17 339 268,67	8 (985) 171-90-57
		Нежилое помещение 17/2	170		13 787 013,72	
		Нежилое помещение 11/2	689,5		48 453 211,7	
		Нежилое помещение 32/2	47,8		4 416 010,16	
Московская обл.						
Воскресенский р-н, с. Ашитково, Юбилейная ул., д. 1	Имущественные комплексы	Комплекс базы отдыха с собственной территорией и инфраструктурой (заборы, коммуникации, ворота и т. д.)	5 449; З/У – 86 431	31 января 2024	43 870 215	8 (919) 775-01-01
г. Звенигород, ул. Красная Гора, д. 1, корп. 1, 2 пом. XVIII, этаж: подвал	Паркинги, гаражи, машино-места	Нежилое помещение, площадь: 18,6 кв. м, Московская область, г. Звенигород	18,6	23 января 2024	540 000	8 (919) 775-01-01
Раменский р-н, Кузнецовский с/о, дер. Бисерово	Земельные участки для размещения/застройки	3 З/У	4 876	29 января 2024	1 351 245	8 (985) 171-90-57
г. Химки, ул. Бабакина, д. 15	Паркинги, гаражи, машино-места	Нежилое помещение	14,3	23 января 2024	791 709,3	8 (919) 775-01-01
г. Химки, мкрн Новогорск, Соколовская ул., д. 19	Жилая недвижимость	Квартира	181,9	29 января 2024	15 482 481,32	8 (919) 775-01-01

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Омская обл.						
Омский р-н, с. Надеждино, Первомайская ул., д. 20	Земельные участки для размещения/застройки	З/У под ИЖС	915	24 января 2024	195 581	8 (939) 827-15-65
Пензенская обл.						
г. Заречный, пр. 30-летия Победы, д. 23	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	1 860,1	21 января 2024	14 749 601,47	8 (927) 208-15-34
Республика Мордовия						
г. Саранск, Ленинский р-н, Вокзальная ул., д. 13	Торговые здания, ТРЦ	40/100 долей в праве общей долевой собственности на магазин; 40/100 долей на З/У	349,7 З/У – 865	23 января 2024	8 036 000	8 (920) 051-22-02
Санкт-Петербург						
г. Сестрорецк, ул. Первого Мая, д. 3А, лит. А	Недвижимое имущество	Квартиры и нежилые помещения	114,7 35,5	24 января 2024	35 961 500	8 (921) 994-22-59
Свердловская обл.						
г. Карпинск, ул. Максима Горького, д. 33	Производственные объекты	Здание переработки дикоросов, право аренды на З/У	576,9; З/У – 2 804	23 января 2024	1 327 810,5	8 (992) 310-07-10
Удмуртская Республика						
г. Ижевск, совхоз «Медведево», д. 49	Имущественные комплексы	Нежилое здание на З/У	301,2; З/У – 812	26 января 2024	5 835 000	8 (920) 051-00-78
г. Ижевск, совхоз «Медведево», д. 54-2	Земельные участки для размещения/застройки	З/У под ИЖС	916	26 января 2024	1 603 000	8 (920) 051-00-78

ИНФОРМАЦИЯ

АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении срока приёма заявок и переносе даты проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., г. Озёры, ул. Ленина, д. 1.

Срок внесения задатка – с 5 декабря 2023 года по 12 февраля 2024 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 13 февраля 2024 года.**

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения аукциона и подведения итогов аукциона:

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru.**

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **5 декабря 2023 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **12 февраля 2024 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **16 февраля 2024 года.**

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **19 февраля 2024 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в аукционе, перенести срок определения участников и подведения итогов аукциона.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.

АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении срока приёма заявок и переносе даты проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., г. Озёры, ул. Ленина, д. 4.

Срок внесения задатка – с 5 декабря 2023 года по 12 февраля 2024 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 13 февраля 2024 года.**

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения аукциона и подведения итогов аукциона:

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru.**

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **5 декабря 2023 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **12 февраля 2024 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **16 февраля 2024 года.**

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **19 февраля 2024 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

ИНФОРМАЦИЯ

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в аукционе, перенести срок определения участников и подведения итогов аукциона.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.

АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении срока приёма заявок и переносе даты проведения продажи имущества посредством публичного предложения в электронной форме, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Шатурский р-н, с. Дмитровский Погост.

Срок внесения задатка – с 27 июля 2023 года по 12 февраля 2024 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 13 февраля 2024 года.**

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения процедуры продажи, подведения итогов продажи посредством публичного предложения:

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов процедуры продажи имущества посредством публичного предложения: электронная площадка **www.lot-online.ru**.

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **27 июля 2023 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **12 февраля 2024 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **16 февраля 2024 года.**

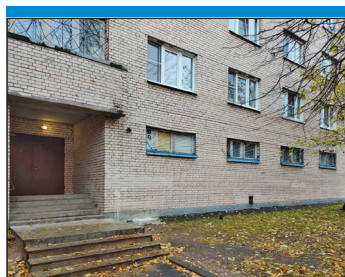
Дата и время проведения продажи, срок подведения итогов продажи: **19 февраля 2024 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в процедуре, перенести срок определения участников и подведения итогов продажи посредством публичного предложения.

С дополнительной информацией об участии в процедуре продажи имущества посредством публичного предложения, о порядке проведения, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.



ПРИВАТИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА



Нежилое помещение

ул. Генерала Хрулёва, д. 6, лит. А,
пом. 14-Н

Общая площадь: 86 кв. м

Этаж: 1-й

Приём заявок: до 5 февраля

Начальная цена: 8 040 000 руб.

Торги: 13 февраля



Нежилое помещение

ул. Зенитчиков, д. 3, корп. 2,
лит. А, пом. 8-Н

Общая площадь: 172,4 кв. м

Этаж: подвал

Приём заявок: до 5 февраля

Начальная цена: 3 720 000 руб.

Торги: 13 февраля



Нежилое помещение

г. Колпино, Павловская ул., д. 82,
лит. А, пом. 16-Н

Общая площадь: 15 кв. м

Этаж: 1-й

Приём заявок: до 5 февраля

Начальная цена: 1 080 000 руб.

Торги: 13 февраля



Нежилое помещение

г. Колпино, Павловская ул., д. 82,
лит. А, пом. 20-Н

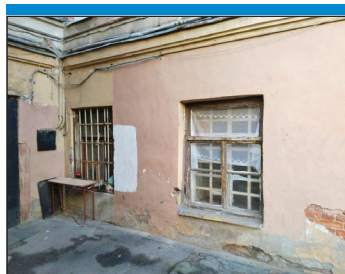
Общая площадь: 52,6 кв. м

Этаж: 1-й

Приём заявок: до 5 февраля

Начальная цена: 2 880 000 руб.

Торги: 13 февраля



Нежилое помещение

Лермонтовский пр., д. 10/53,
лит. А, пом. 11-Н

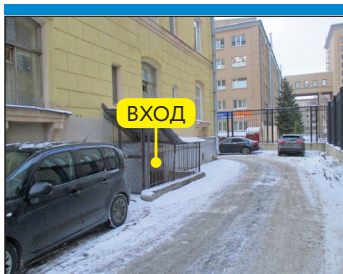
Общая площадь: 87,6 кв. м

Этаж: цоколь

Приём заявок: до 5 февраля

Начальная цена: 7 860 000 руб.

Торги: 13 февраля



Нежилые помещения

Московский пр., д. 149а, лит. А,
пом. 2-Н,8-Н

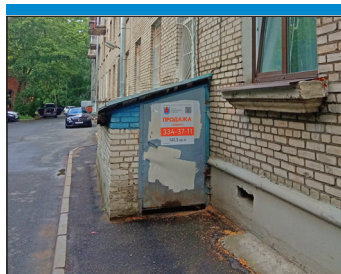
Общая площадь: 306,5 кв. м

Этаж: подвал

Приём заявок: до 5 февраля

Начальная цена: 9 480 000 руб.

Торги: 13 февраля



Нежилое помещение

ул. Орбели, д. 27, корп. 4, лит. Г,
пом. 3-Н

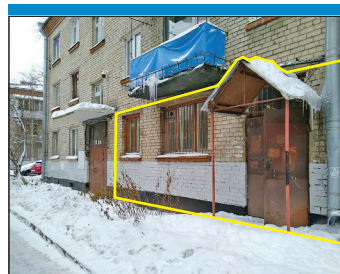
Общая площадь: 141,3 кв. м

Этаж: подвал

Приём заявок: до 5 февраля

Начальная цена: 9 040 000 руб.

Торги: 13 февраля



Нежилое помещение

ул. Пограничника Гарькавого,
д. 47, корп. 1, лит. А, пом. 3-Н

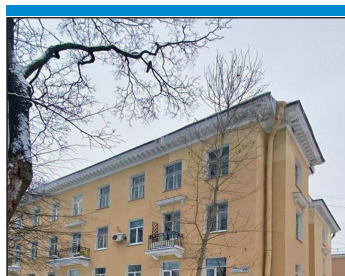
Общая площадь: 88,7 кв. м

Этаж: 1-й

Приём заявок: до 5 февраля

Начальная цена: 7 080 000 руб.

Торги: 13 февраля



Нежилое помещение

г. Пушкин, Госпитальная ул.,
д. 28, лит. А, пом. 2-Н

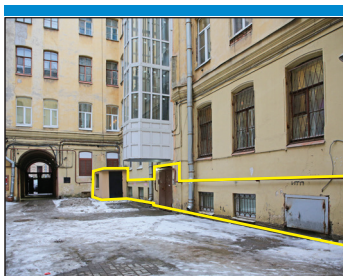
Общая площадь: 162,3 кв. м

Этаж: цоколь

Приём заявок: до 5 февраля

Начальная цена: 4 080 000 руб.

Торги: 13 февраля



Нежилые помещения

Пушкинская ул., д. 9, лит. А,
пом. 1-Н, 15-Н

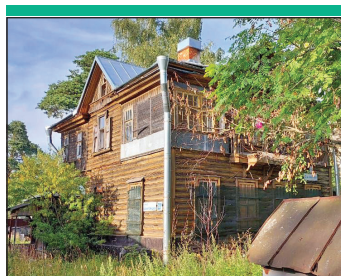
Общая площадь: 193,8 кв. м

Этаж: цоколь

Приём заявок: до 5 февраля

Начальная цена: 19 840 000 руб.

Торги: 13 февраля



Здание + 3/У

г. Сестрорецк, пр. Красных
Командиров, д. 236, лит. А

Общая площадь зд.: 111 кв. м

Площадь 3/У: 1 114 кв. м

Приём заявок: до 5 февраля

Начальная цена: 14 316 000 руб.

Торги: 13 февраля



Нежилое помещение

Тверская ул., д. 18, лит. А,
пом. 19-Н

Общая площадь: 42,8 кв. м

Этаж: цоколь

Приём заявок: до 5 февраля

Начальная цена: 1 464 000 руб.

Торги: 13 февраля

С актуальным перечнем лотов можно ознакомиться
на официальном сайте АО «РАД» www.auction-house.ru

334-37-11

Журнал «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»

Адрес редакции и издателя: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Тел. 8 (812) 777-57-57. Тел./факс 8 (812) 571-01-83. Для корреспонденции: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Учредитель издания: акционерное общество «Российский аукционный дом». Свидетельство о регистрации средства массовой информации от 17.11.2016 ПИ № ТУ 78-01949 выдано Роскомнадзором Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Западному федеральному округу. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409 «О внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2003 № 173» журнал «Каталог Российского аукционного дома» определен в качестве официального источника для опубликования нормативных правовых актов Губернатора Санкт-Петербурга, Правительства Санкт-Петербурга и иных исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга в области управления государственным имуществом. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 23.04.2010 № 431 «О некоторых мерах по реализации Федерального закона «Об ипотеке (залоге недвижимости)» публикации извещений о проведении торгов осуществляются в журнале «Каталог Российского аукционного дома». Ответственность за сведения, публикуемые в рекламных объявлениях, несет рекламодатель. Высказанные в опубликованных статьях мнения могут не совпадать с точкой зрения редакции и не налагают на нее никаких обязательств. Присланные материалы и фотографии назад не отсылаются и не рецензируются. При любом использовании наших материалов в средствах массовой информации ссылка на журнал «Каталог Российского аукционного дома» обязательна.

Internet: auction-house.ru

Телефон справочной службы: 8-800-777-57-57

E-mail: katalog@auction-house.ru

Тираж: 200 экз.

Отпечатано в типографии ООО «Эм Си Эм Джи»:

190020, Санкт-Петербург, Старо-Петергофский пр., д. 3-5, пом. 8-Н, тел. 8 (812) 334-92-93

Подписано в печать по графику и фактически: 10:00 15.01.2024

Распространение – свободное. Распространяется бесплатно

Главный редактор Мараковская М. С.

Дизайн Коротаев А. В.

Фотограф Бочарова А. В.

Вёрстка ООО «Эм Си Эм Джи»

Корректор Поносова О. Н.

Распространение журнала «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»: основной офис АО «Российский аукционный дом» и его филиалы, руководители органов государственной власти, депутаты Законодательного собрания Санкт-Петербурга и Ленинградской области, руководители общественных объединений и организаций. Комитеты Правительства Санкт-Петербурга и Правительства Ленинградской области. Торгово-промышленная палата Ленинградской области. Законодательное собрание Санкт-Петербурга и Ленинградской области. Ведущие банковские учреждения. Администрации районов Санкт-Петербурга.

Постановлением Правительства

Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409

журнал «Каталог Российского аукционного дома/

The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»

включен в перечень средств массовой информации,

в котором могут быть опубликованы нормативные акты

в области управления государственным имуществом

Санкт-Петербурга.