



КАТАЛОГ РОССИЙСКОГО
АУКЦИОННОГО ДОМА

№1 [717] 9 ЯНВАРЯ 2024  auction-house.ru ЭТП РАД lot-online.ru

АУКЦИОН

1 ФЕВРАЛЯ

8 (921) 994-22-59

Производственно- складской комплекс в Коломьягах

Санкт-Петербург,
Ново-Никитинская ул., д. 3

Площадь земельного участка: 3,1 га

Общая площадь зданий и помещений: 9 141,9 м²

Начальная цена: 1 620 000 000 ₽

Дата окончания приёма заявок: 30.01.2024

16+





ПРИВАТИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА



Нежилое помещение

4-я Красноармейская ул.,
д. 20/8, лит. А, пом. 3-Н

Общая площадь: 14,5 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 9 января
Начальная цена: 710 000 руб.

Торги: 17 января



Нежилое помещение

5-я Красноармейская ул., д. 8,
лит. А, пом. 1-Н

Общая площадь: 12,7 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 9 января
Начальная цена: 560 000 руб.

Торги: 17 января



Нежилое помещение

Благодатная ул., д. 47, лит. А,
пом. 3-Н

Общая площадь: 190,4 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 9 января
Начальная цена: 5 900 000 руб.

Торги: 17 января

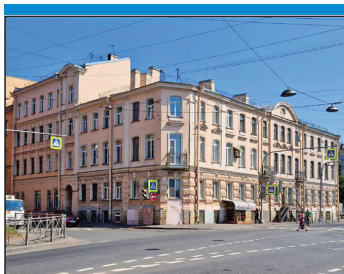


Нежилое помещение

Благодатная ул., д. 47, лит. А,
пом. 5-Н

Общая площадь: 157,5 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 9 января
Начальная цена: 3 800 000 руб.

Торги: 17 января

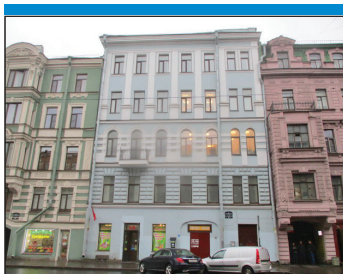


Нежилое помещение

Боровая ул., д. 40, лит. А,
пом. 2-Н

Общая площадь: 130,9 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 9 января
Начальная цена: 11 700 000 руб.

Торги: 17 января

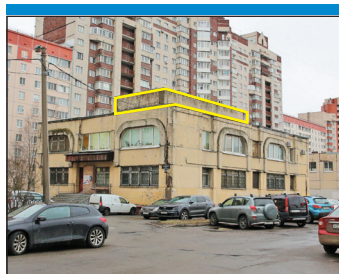


Нежилое помещение

ул. Жуковского, д. 35, лит. А,
пом. 2-Н

Общая площадь: 51,5 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 9 января
Начальная цена: 1 992 000 руб.

Торги: 17 января



Нежилое помещение

Караваевская ул., д. 26, корп. 2,
лит. А, пом. 14-Н

Общая площадь: 96,3 кв. м
Этаж: 3-й
Приём заявок: до 9 января
Начальная цена: 3 170 000 руб.

Торги: 17 января



Нежилое помещение

Почтамтская ул., д. 20, лит. А,
пом. 6-Н

Общая площадь: 107,1 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 9 января
Начальная цена: 4 596 000 руб.

Торги: 17 января



Здание + 3/У
наб. Бумажного канала,
д. 12, лит. А

Общая площадь зд.: 79,7 кв. м
Площадь 3/У: 1 072 кв. м
Начальная цена: 26 120 000 руб.

Торги: 20 декабря

Приём заявок: до 9 января



Нежилое помещение
пр. Римского-Корсакова,
д. 83-85, лит. А, пом. 12-Н

Общая площадь: 158,7 кв. м
Этаж: подвал
Начальная цена: 10 800 000 руб.

Торги: 20 декабря

Приём заявок: до 9 января

С актуальным перечнем лотов можно ознакомиться
на официальном сайте АО «РАД» www.auction-house.ru

334-37-11

СОДЕРЖАНИЕ

Наименование	Стр.
Перечень объектов продажи АО «Российский аукционный дом»	4



РОССИЙСКИЙ
АУКЦИОННЫЙ ДОМ

Телефон единой справочной службы
8-800-777-57-57

Сайты: auction-house.ru, lot-online.ru

Центральный офис

Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В
8 (812) 777-57-57

Волго-Вятский филиал

Нижний Новгород, ул. Максима Горького, д. 63, оф. 2
8 (831) 419-81-84

Дальневосточный филиал

г. Владивосток, Океанский пр., д. 17, оф. 410
8 (812) 777-57-57, доб. 515, 516, 517

Новосибирский филиал

г. Новосибирск, Коммунистическая ул., д. 40, оф. 202
8 (383) 319-41-41

Поволжский филиал

г. Самара, 4-й проезд, д. 57, лит. А, оф. 213
8 (846) 248-21-43, (846) 248-15-82

Уральский филиал

г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 1, БЦ «Нобель», оф. 209
8 (3452) 69-19-29

Южный филиал

г. Краснодар, Красная ул., д. 176, лит. 5/2, оф. 3.103
8 (861) 259-33-93

Обособленное подразделение АО «РАД» в Москве

Москва, Чистопрудный б-р, д. 17, стр. 1, 7-й этаж
8 (495) 234-04-00

Обособленное подразделение АО «РАД» в Воронеже

г. Воронеж, пр. Революции, д. 33Б, БЦ «Респект», оф. 304
8 (495) 234-04-00, 8 (495) 234-03-05

Обособленное подразделение АО «РАД» в Екатеринбурге

г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 20, лит. А, оф. 602
8 (343) 379-35-55

Обособленное подразделение АО «РАД» в Иркутске

г. Иркутск, ул. Степана Разина, д. 27, оф. 33
8 (964) 737-22-71, 8 (939) 794-02-12

Обособленное подразделение АО «РАД» в Казани

г. Казань, ул. Калинина, д. 48, оф. 318
8 (843) 500-03-20

Обособленное подразделение АО «РАД» в Красноярске

г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 39А, оф. 413, 417
8 (991) 374-84-91

Обособленное подразделение АО «РАД» в Ярославле

г. Ярославль, Депутатская ул., д. 3, 2-й этаж
8 (916) 664-98-08, (906) 635-63-67

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Белгородская обл., Волоконовский р-н, с. Голофеевка	Имущественные комплексы	Нежилое здание на 3/У	46,9; 3/У – 100	15 января 2024	127 000	8 (913) 837-29-68
Владимирская обл., Александровский р-н, дер. М. Маринкино	Земельные участки для размещения/застройки	3/У	52 000	17 января 2024	194 507,36	8 (920) 051-00-78
		3/У	52 000		194 507,36	
		3/У	52 000		194 507,36	
		3/У	52 000		194 507,36	
		3/У	52 000		194 507,36	
		3/У	52 000		194 507,36	
		3/У	56 000		209 697,52	
		3/У	56 000		209 697,52	
		3/У	56 000		209 697,52	
		3/У	56 000		209 697,52	
		3/У	56 000		209 697,52	
		Волгоградская обл., г. Михайловка, Торговая ул., д. 58	Имущественные комплексы		Производственная база Михайловской РЭС (здания, сооружения на 3/У)	
Вологодская обл., Вологодский р-н	Земельные участки для размещения/застройки	3/У под ИЖС	69 289	24 января 2024	3 970 937,35	8 (980) 701-15-25
Вологодская обл., г. Череповец, Совхозная ул., д. 28	Жилая недвижимость	Жилой дом (разрушенный), 2/3 доли в общей долевой собственности на 3/У	742,6; 3/У – 1 114 +/- 12	15 января 2024	1 683 000	8 (980) 701-15-25
Ивановская обл.						
г. Иваново, ул. Поляковой, ул. Кузнецова	Производственные объекты	Ж/д путь необщего пользования	1 452	30 января 2024	3 546 491,02	8 (980) 701-15-25
г. Иваново, 13-я Березняковская ул. (на территории ООО «ЖБК»)	Производственные объекты	Ж/д путь (частично демонтирован)	1 905	30 января 2024	1 055 450,02	8 (980) 701-15-25
г. Иваново, ул. Станкостроителей, д. 3Б	Производственные объекты	Три 3/У и ж/д путь	3 465	30 января 2024	1 348 508,9	8 (980) 701-15-25
г. Иваново, 23-я линия, д. 13, лит. А, А1, А2	Имущественные комплексы	Нежилые помещения (пом. 8, 10, 65–67, 82–88, 116–128, 129–144, 149–175); 39 063/100 000 доли в праве общей долевой собственности на 3/У	1 222,4; 3/У – 1714,1	15 января 2024	29 852 065,62	8 (980) 701-15-25
г. Комсомольск, Линейная ул., д. 9	Производственные объекты	Нежилое здание	87,5	30 января 2024	19 962,79	8 (980) 701-15-25
Комсомольский р-н, с. Марково	Объекты промышленного назначения	3/У	43 892	30 января 2024	652 671,81	8 (980) 701-15-25
Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Лермонтова, д. 257	Акции и доли предприятий	2 329 049 обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО «ИЭСК»	-	19 января 2024	10 364 268,05	8 (939) 794-02-12
Кабардино-Балкарская Республика						
г. Нальчик, Эльбрусская ул., д. 19, блок В	Жилая недвижимость	Квартира № 99Б	471	22 января 2024	6 439 770	8 (928) 333-02-88
г. Нальчик, Эльбрусская ул., д. 19, блок Е		Квартира № 207Б	122,9		2 215 440	8 (928) 333-02-88
		Квартира № 207В	236,2		3 761 505	8 (928) 333-02-88

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
г. Нальчик, ул. Чернышевского, д. 268а	Офисные здания, БЦ	Нежилое здание на З/У	1 493,8; З/У – 482	16 января 2024	50 663 400	8 (928) 333-02-88
Калининградская обл., Славский р-н, пос. Заповедное	Земельные участки для размещения/застройки	З/У сельскохозяйственного назначения	115 073	23 января 2024	183 397,6	8 (921) 994-22-36
Камчатский край, Тигильский р-н, с. Тигиль, ул. Гагарина, д. 22	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	162,5	16 января 2024	1 040 169	8 (924) 003-13-12
Кемеровская область – Кузбасс, г. Киселёвск, Базовая ул., д. 6	Обособляя, ОСЗ, здания свободного назначения	Часть нежилого здания административно-бытового комбината, нежилое здание	7 166,1 1 143,6	23 января 2024	21 258 000	8 (939) 827-15-65
Краснодарский край, Лабинский р-н, в границах земель СПК колхоза «Русь», бригада № 5	Земельные участки для размещения/застройки	З/У сельскохозяйственного назначения	179 099,91 +/- 3703	23 января 2024	5 525 000	8 (928) 333-02-88
Краснодарский край, Туапсинский р-н, Туапсинское г/п, г. Туапсе, Звёздная ул., зд. 38а	Гостиницы, пансионаты	Гостиничный комплекс (три здания на З/У)	973 З/У – 715	19 января 2024	53 530 000	8 (928) 333-02-88
Ленинградская обл., Всеволожский р-н, уч. Хапо-Ое	Жилая недвижимость	Жилой дом на З/У	131,3; З/У – 995	15 января 2024	5 310 800	8 (921) 994-22-59
Ленинградская обл., Выборгский р-н, пос. Ганино, Луговая ул., д. 2	Жилая недвижимость	Жилой дом с З/У	225,9; З/У – 2 500	18 января 2024	22 000 000	8 (921) 994-50-25
Ленинградская обл., Подпорожское г/п, г. Подпорожье, Счастливая ул.	Имущественные комплексы	Общежитие на З/У	366,1; З/У – 2100	21 января 2024	2 497 935,02	8 (921) 994-22-36
Липецкая обл., г. Грязи, Привокзальная ул., д. 1	Коммерческая недвижимость	Нежилое здание на территории ж/д вокзала	1 026,5	15 января 2024	8 234 400	8 (913) 837-29-68
Москва						
Авиационная ул., д. 79, м/м № 108, пом. 1	Паркинги, гаражи, машино-места	Нежилое помещение (машино-место)	18,5	15 января 2024	1 502 135,3	8 (919) 775-01-01
с/п Внуковское, севернее дер. Шельбутово, уч. № 4/1в	Земельные участки для размещения/застройки	З/У для размещения многофункционального административно-торгового и производственно-складского комплекса	31 184	31 января 2024	119 559 653,61	8 (910) 019-12-39
пр. Вернадского, д. 101, к. 3, каб 207	Акции и доли предприятий	2 632 обыкновенные именные бездокументарные акции ПАО «МОЭК»	-	19 января 2024	1 681 269,9	8 (921) 994-41-82
Пресненская наб., д. 12, пом. 3/24	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	326,4	30 января 2024	130 107 600	8 (919) 775-01-01

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Северное Чертаново, Кировоградская ул., д. 9, корп. 1	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение 18/2	219,4	23 января 2024	17 339 268,67	8 (985) 171-90-57
		Нежилое помещение 17/2	170		13 787 013,72	
		Нежилое помещение 11/2	689,5		48 453 211,7	
		Нежилое помещение 32/2	47,8		4 416 010,16	
Московская обл.						
Воскресенский р-н, с. Ашитково, Юбилейная ул., д. 1	Имущественные комплексы	Комплекс базы отдыха с собственной территорией и инфраструктурой (заборы, коммуникации, ворота и т. д.)	5 449; 3/У – 86 431	31 января 2024	43 870 215	8 (919) 775-01-01
Егорьевский р-н, дер. Двойни, д. 160	Производственные объекты	Производственный комплекс: коровник, здание котельной, цех лесопиления, цех атмосферной сушки, подстанция ЗТП-508, силосная яма на 3/У	1921,5 242,1 1 085,2 1 464,7 48,6 1 387,5; 3/У – 28 400	19 января 2024	25 216 196,76	8 (985) 171-90-57
г. Железнодорожный, ул. Тургенева, д. 35	Имущественные комплексы	Эксплуатационная база, склад и 3/У	287,5; 3/У – 844	15 января 2024	18 079 481	8 (919) 775-01-01
г. Звенигород, ул. Красная Гора, д. 1, корп. 1, 2 пом. XVIII, этаж: подвал	Паркинги, гаражи, машино-места	Нежилое помещение, площадь: 18,6 кв. м, Московская область, г. Звенигород	18,6	23 января 2024	540 000	8 (919) 775-01-01
Клинский р-н, г. Высоковский, ул. Ленина, д. 32	Имущественные комплексы	Здание Высоковской базы, склад и 3/У	433,2; 3/У – 2 100	15 января 2024	15 909 747	8 (910) 019-12-39
Клинский р-н, пос. Нудоль, Советская ул., д. 3	Имущественные комплексы	Здание Нудольского участка, гараж и 3/У	126,7; 3/У – 850	15 января 2024	4 808 448	8 (910) 019-12-39
г/о Красногорск, тер. автодороги «Балтия», 26-й км, д. 5, стр. 3, офис 513	Акции и доли предприятий	74 814 обыкновенных именных бездокументарных акций АО «ЭнергосбыТ плюс»	-	19 января 2024	5 797 000	8 (921) 994-41-82
Красногорский р-н, пос. Архангельское, д. 6	Имущественные комплексы	Аренда здания Архангельской РЭС и 3/У	449; 3/У – 2 075	15 января 2024	4 233 082,2	8 (919) 775-01-01
Раменский р-н, Кузнецовский с/о, дер. Бисерово	Земельные участки для размещения/застройки	3 3/У	4 876	29 января 2024	1 351 245	8 (985) 171-90-57
г/о Реутов, г. Реутов, Лесная ул., д. 11	Жилая недвижимость	Квартира	76,8	16 января 2024	18 684 500	8 (910) 019-12-39
Серебряно-Прудский р-н, с/п Мочильское, снт Лобаново, уч-к 115	Земельные участки для размещения/застройки	3/У	1 000	16 января 2024	121 368,17	8 (910) 019-12-39
Солнечногорский р-н, г/о Поварово, д/п Поварово, мкрн № 1	Жилая недвижимость	Квартира	62,5	15 января 2024	4 284 000	8 (910) 019-12-39
г. Химки, ул. Бабакина, д. 15	Паркинги, гаражи, машино-места	Нежилое помещение	14,3	23 января 2024	791 709,3	8 (919) 775-01-01
г. Химки, мкрн Новогорск, Соколовская ул., д. 19	Жилая недвижимость	Квартира	181,9	29 января 2024	15 482 481,32	8 (919) 775-01-01

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
г. Шатура, с. Дмитровский Погост	Имущественные комплексы	Имущественный комплекс бывшего пионерского лагеря (22 нежилых здания на 3/У)	2 684,4 3/У – 75 834	18 января 2024	53 430 784,8	8 (910) 019-12-39
Щёлковский р-н, пос. Фряново, Больничная ул., д. 8	Имущественные комплексы	Аренда здания и 3/У	506,4; 3/У – 1 401	15 января 2024	3 053 895,8	8 (919) 775-01-01
Мурманская обл. , г. Североморск, Почтовая ул., д. 3	Имущественные комплексы	Производственно-складской комплекс АО «Акустический институт им. академика Н.Н. Андреева» (здания и 3/У)	5114,7; 3/У – 38 130	19 января 2024	27 619 620	8 (921) 994-50-25
Нижегородская обл. , Богородский р-н, дер. Гари, Светлая ул., уч. 6	Земельные участки для размещения/застройки	3/У	1 108 +/- 22,1	15 января 2024	145 350	8 (920) 051-00-78
Омская обл. , Омский р-н, с. Надеждино, Первомайская ул., д. 20	Земельные участки для размещения/застройки	3/У под ИЖС	915	24 января 2024	195 581	8 (939) 827-15-65
Орловская обл.						
Кромской р-н, дер. Арбузово, д. 5	Имущественные комплексы	Здание с 3/У	73; 3/У – 1 331	17 января 2024	620 700	8 (913) 837-29-68
Кромской р-н, пос. Успенский, д. 22	Имущественные комплексы	Здание с 3/У	62; 3/У – 1 125	17 января 2024	574 050	8 (913) 837-29-68
Орловский р-н, дер. Малая Куликовка, Полевая ул., д. 12	Объекты незавершенного строительства	Объект незавершенного строительства на 3/У	1 500	17 января 2024	940 800	8 (913) 837-29-68
Орловский р-н, пгт Знаменка	Земельные участки для размещения/застройки	3/У	1 943	16 января 2024	210 000	8 (985) 836-13-34
		3/У	2 110		228 000	
		3/У	2 209		239 000	
		3/У	2 120		229 000	
		3/У	2 185		236 000	
		3/У	2 185		236 000	
		3/У	2 075		224 000	
		3/У	1 954		211 000	
		3/У	1 861		201 000	
		3/У	2 056		222 000	
		3/У	2 036		223 000	
		3/У	1 954		211 000	
		3/У	2 014		218 000	
		3/У	1 990		215 000	
		3/У	1 861		201 000	
		3/У	1 940		210 000	
		3/У	1 954		211 000	
		3/У	1 883		203 000	
		3/У	2 055		222 000	
		3/У	2 055		222 000	
3/У	1 955	211 000				
3/У	1 991	215 000				
3/У	1 943	210 000				
3/У	1 944	210 000				
3/У	62 070	5 515 000				
3/У	19 761	2 134 000				

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Орловский р-н, пгт Знаменка	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	1 943	16 января 2024	210 000	8 (985) 836-13-34
		З/У	1 769		191 000	
		З/У	2 556		276 000	
		З/У	2 239		242 000	
		З/У	1 989		215 000	
		З/У	1 691		183 000	
		З/У	1 823		197 000	
		З/У	1 823		197 000	
		З/У	1 806		195 000	
		З/У	1 789		193 000	
		З/У	1772		191 000	
		З/У	1 881		203 000	
		З/У	2 146		232 000	
		З/У	1 454		157 000	
		З/У	1 858		201 000	
		З/У	1 632		176 000	
		З/У	1 857		201 000	
		З/У	1 754		189 000	
		З/У	1 943		210 000	
		З/У	1 967		212 000	
З/У	1 765	191 000				
З/У	1 850	200 000				
З/У	1 752	189 000				
З/У	1 899	205 000				
З/У	1 879	203 000				
Пензенская обл., г. Заречный, пр. 30-летия Победы, д. 23	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	1 860,1	21 января 2024	14 749 601,47	8 (927) 208-15-34
Республика Башкортостан						
г. Уфа, Калининский р-н, Первомайская ул., д. 54/1	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение первого этажа отдельно стоящего 3-этажного нежилого строения	61,1	15 января 2024	5 215 100	8 (992) 310-07-10
г. Уфа, Первомайская ул., д. 87/1	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	122,6	15 января 2024	6 378 020	8 (992) 310-07-10
г. Уфа, Первомайская ул., д. 89	Коммерческая недвижимость	Нежилые помещения цокольного этажа 5-этажного жилого здания	128,8	15 января 2024	7 448 000	8 (992) 310-07-10
г. Уфа, Архитектурная ул., д. 14	Коммерческая недвижимость	Нежилые помещения	81,4	15 января 2024	3 390 900	8 (992) 310-07-10
г. Уфа, ул. Гафури, д. 103	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	27,9	15 января 2024	2 380 121,1	8 (992) 310-07-10
г. Уфа, ул. Менделеева, д. 213	Коммерческая недвижимость	Нежилые помещения	266	15 января 2024	20 692 655	8 (992) 310-07-10
Республика Мордовия, г. Саранск, Ленинский р-н, Вокзальная ул., д. 13	Торговые здания, ТРЦ	40/100 долей в праве общей долевой собственности на магазин; 40/100 долей на З/У	349,7 З/У – 865	23 января 2024	8 036 000	8 (920) 051-22-02
Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Полины Осипенко, д. 1	Паркинги, гаражи, машино-места	Нежилое здание (гараж) на З/У	616,2; З/У – 1 310	16 января 2024	15 750 000	8 (924) 003-13-12

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

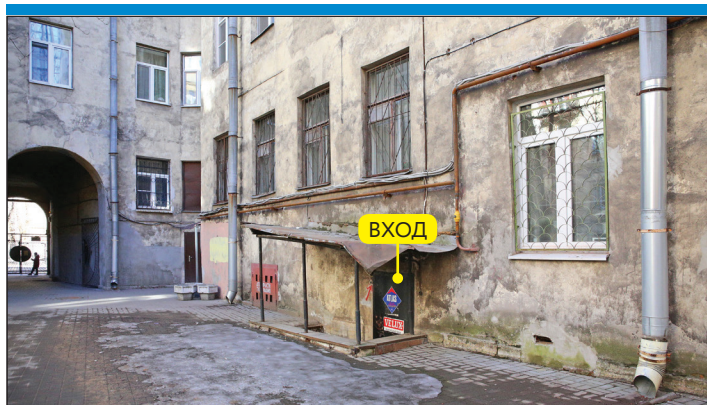
Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Ростовская обл., г. Новошахтинск, ул. Пушкина, д. 26	Торговые объекты	З/У	45 431	15 января 2024	24 205 963,91	8 (928) 333-02-88
Самарская обл.						
г. Тольятти, ул. Ворошилова, д. 11	Жилая недвижимость	Квартира	50,1	15 января 2024	3 500 000	8 (927) 208-15-34
г. Самара, Самарский р-н, Молодогвардейский спуск, д. 2	Имущественные комплексы	Оборудование и имущество яхт-клуба (33 позиции)	-	19 января 2024	165 994 531,2	8 (927) 208-15-34
Санкт-Петербург						
4-я Красноармейская ул., д. 20/8, лит. А, пом. 3-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	14,5	17 января 2024	710 000	8 (921) 994-22-59
5-я Красноармейская ул., д. 8, лит. А, пом. 1-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	12,7	17 января 2024	560 000	8 (921) 994-50-25
Благодатная ул., д. 47, лит. А, пом. 3-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	190,4	17 января 2024	5 900 000	8 (921) 994-22-36
Благодатная ул., д. 47, лит. А, пом. 5-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	157,5	17 января 2024	3 800 000	8 (921) 994-22-36
Боровая ул., д. 40, лит. А, пом. 2-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	130,9	17 января 2024	11 700 000	8 (921) 994-50-25
наб. Бумажного канала, д. 12, лит. А	Жилая недвижимость	Здание с З/У	79,7 З/У – 1 072	17 января 2024	26 120 000	8 (921) 994-22-36
ул. Жуковского, д. 35, лит. А, пом. 2-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	51,5	17 января 2024	1 992 000	8 (921) 994-22-36
Караваевская ул., д. 26, корп. 2, лит. А, пом. 14-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	96,3	17 января 2024	3 170 000	8 (921) 994-22-36
г. Колпино, Павловская ул., д. 1/21, лит. А, пом. 9-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	15,5	17 января 2024	648 000	8 (921) 994-22-59
Октябрьская наб., д. 84, корп. 5, лит. А, пом. 10-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	9,5	17 января 2024	360 000	8 (921) 994-22-36
Почтамтская ул., д. 20, лит. А, пом. 6-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	107,1	17 января 2024	4 596 000	8 (921) 994-22-36
пр. Римского-Корсакова, д. 83–85, лит. А, пом. 12-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	158,7	17 января 2024	10 800 000	8 (921) 994-22-36

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Свечной пер., д. 5, лит. А, пом. 3-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	105,5	17 января 2024	5 400 000	8 (921) 994-22-59
г. Сестрорецк, ул. Первого Мая, д. 3А, лит. А	Недвижимое имущество	Квартиры и нежилые помещения	114,7 35,5	24 января 2024	35 961 500	8 (921) 994-22-59
Сахалинская обл. , г. Южно-Сахалинск, Коммунистический пр., д. 43, пом. 23	Акции и доли предприятий	1 517 671 акций АО «Сахалинская энергетическая компания»	-	15 января 2024	989 000 000	8 (914) 974-10-13
Свердловская обл. , г. Верхняя Пышма, СНТ «Надежда», д. 73	Жилая недвижимость	Имущественный комплекс	228; 3/У – 809	16 января 2024	7 259 400	8 (992) 310-07-10
Свердловская обл. , г. Карпинск, ул. Максима Горького, д. 33	Производственные объекты	Здание переработки дикоросов, право аренды на 3/У	576,9; 3/У – 2 804	23 января 2024	1 327 810,5	8 (992) 310-07-10
Ставропольский край , Кировский р-н, с. Орловка	Имущественные комплексы	Имущественный комплекс Орловской ГЭС	598,7; 3/У – 54 367	18 января 2024	17 042 905	8 (928) 333-02-88
Тульская обл.	Акции и доли предприятий	Акции АО «Акционерная компания «Туламашзавод» (ОГРН 1027100507114)	-	15 января 2024	1 066 902,3	8 (920) 051-22-02
Удмуртская Республика						
г. Ижевск, совхоз «Медведево», д. 49	Имущественные комплексы	Нежилое здание на 3/У	301,2; 3/У – 812	26 января 2024	5 835 000	8 (920) 051-00-78
г. Ижевск, совхоз «Медведево», д. 54-2	Земельные участки для размещения/застройки	3/У под ИЖС	916	26 января 2024	1 603 000	8 (920) 051-00-78
г. Ижевск, ул. Ленина, д. 111	Паркинги, гаражи, машино-места	Нежилые помещения гаражей	211,9	15 января 2024	5 090 000	8 (920) 051-00-78
Ярославская обл. , г. Ярославль, ул. Гагарина, д. 62	Имущественные комплексы	3/У и нежилые помещения на первом этаже (пом. № 1-7, 21, 22)	2 460,8; 3/У – 3 169	16 января 2024	26 881 000	8 (980) 701-15-25
	Имущественные комплексы	2 нежилых здания на 2 3/У	2 075,4 1 192,4; 3/У – 9 142 3/У – 2 414	16 января 2024	42 766 000	8 (980) 701-15-25
	Имущественные комплексы	Нежилое здание на 3/У	878,2; 3/У – 401	16 января 2024	11 231 000	8 (980) 701-15-25



ПРИВАТИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

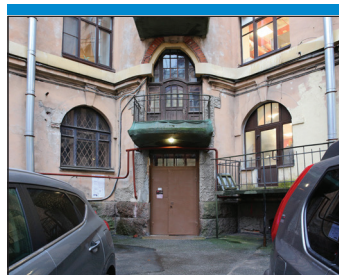


Нежилое помещение
Свечной пер., д. 5, лит. А,
пом. 3-Н

Общая площадь: 105,5 кв. м
Этаж: цоколь
Начальная цена: 5 400 000 руб.

Торги: 20 декабря

Приём заявок: до 9 января



Нежилое помещение
Боткинская ул., д. 1, лит. А,
пом. 4-Н

Общая площадь: 93,9 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 10 января
Начальная цена: 5 400 000 руб.

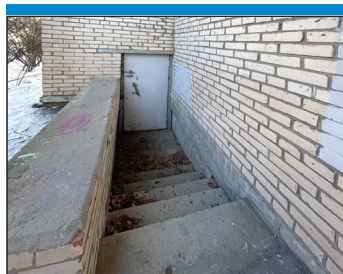
Торги: 18 января



Нежилое помещение
Весёлая ул., д. 7/10, лит. А,
пом. 2-Н

Общая площадь: 5,6 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 10 января
Начальная цена: 240 000 руб.

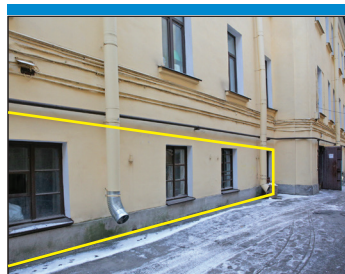
Торги: 18 января



Нежилое помещение
Воскресенская наб., д. 6-8,
лит. А, пом. 7-Н

Общая площадь: 99,6 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 10 января
Начальная цена: 2 600 000 руб.

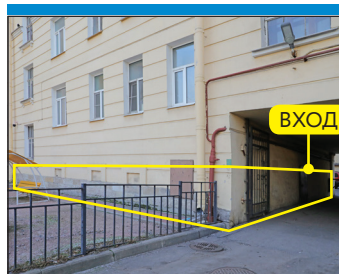
Торги: 18 января



Нежилое помещение
Галерная ул., д. 46, лит. А,
пом. 11-Н

Общая площадь: 38,7 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 10 января
Начальная цена: 3 700 000 руб.

Торги: 18 января



Нежилое помещение
Курляндская ул., д. 25, лит. А,
пом. 9-Н

Общая площадь: 100,6 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 10 января
Начальная цена: 3 600 000 руб.

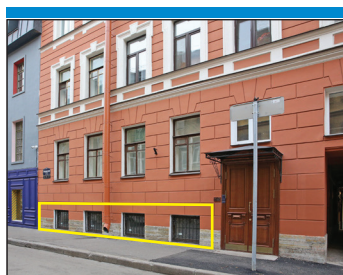
Торги: 18 января



Нежилое помещение
ул. Лени Голикова, д. 3, лит. А,
пом. 1-Н

Общая площадь: 212,1 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 10 января
Начальная цена: 6 440 000 руб.

Торги: 18 января



Нежилое помещение
Люблинский пер., д. 7, лит. Б,
пом. 6-Н

Общая площадь: 44,6 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 10 января
Начальная цена: 2 988 000 руб.

Торги: 18 января



Нежилое помещение
Можайская ул., д. 1, лит. А,
пом. 18-Н

Общая площадь: 67,4 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 10 января
Начальная цена: 7 600 000 руб.

Торги: 18 января



Нежилое помещение
Фурштатская ул., д. 32, лит. О,
пом. 1-Н

Общая площадь: 63,6 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 10 января
Начальная цена: 2 900 000 руб.

Торги: 18 января



Нежилое помещение
ул. Чехова, д. 11-13, лит. А,
пом. 3-Н

Общая площадь: 45,6 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 10 января
Начальная цена: 1 700 000 руб.

Торги: 18 января

С актуальным перечнем лотов можно ознакомиться
на официальном сайте АО «РАД» www.auction-house.ru

334-37-11

Журнал «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»

Адрес редакции и издателя: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Тел. 8 (812) 777-57-57. Тел./факс 8 (812) 571-01-83. Для корреспонденции: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Учредитель издания: акционерное общество «Российский аукционный дом». Свидетельство о регистрации средства массовой информации от 17.11.2016 ПИ № ТУ 78-01949 выдано Роскомнадзором Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Западному федеральному округу. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409 «О внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2003 № 173» журнал «Каталог Российского аукционного дома» определен в качестве официального источника для опубликования нормативных правовых актов Губернатора Санкт-Петербурга, Правительства Санкт-Петербурга и иных исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга в области управления государственным имуществом. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 23.04.2010 № 431 «О некоторых мерах по реализации Федерального закона «Об ипотеке (залоге недвижимости)» публикации извещений о проведении торгов осуществляются в журнале «Каталог Российского аукционного дома». Ответственность за сведения, публикуемые в рекламных объявлениях, несет рекламодатель. Высказанные в опубликованных статьях мнения могут не совпадать с точкой зрения редакции и не налагают на нее никаких обязательств. Присланные материалы и фотографии назад не отсылаются и не рецензируются. При любом использовании наших материалов в средствах массовой информации ссылка на журнал «Каталог Российского аукционного дома» обязательна.

Internet: auction-house.ru

Телефон справочной службы: 8-800-777-57-57

E-mail: katalog@auction-house.ru

Тираж: 200 экз.

Отпечатано в типографии ООО «Эм Си Эм Джи»:

190020, Санкт-Петербург, Старо-Петергофский пр., д. 3-5, пом. 8-Н, тел. 8 (812) 334-92-93

Подписано в печать по графику и фактически: 10:00 09.01.2024

Распространение – свободное. Распространяется бесплатно

Главный редактор Мараковская М. С.

Дизайн Коротаев А. В.

Фотограф Бочарова А. В.

Вёрстка ООО «Эм Си Эм Джи»

Корректор Поносова О. Н.

Распространение журнала «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»: основной офис АО «Российский аукционный дом» и его филиалы, руководители органов государственной власти, депутаты Законодательного собрания Санкт-Петербурга и Ленинградской области, руководители общественных объединений и организаций. Комитеты Правительства Санкт-Петербурга и Правительства Ленинградской области. Торгово-промышленная палата Ленинградской области. Законодательное собрание Санкт-Петербурга и Ленинградской области. Ведущие банковские учреждения. Администрации районов Санкт-Петербурга.

Постановлением Правительства

Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409

журнал «Каталог Российского аукционного дома/

The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»

включен в перечень средств массовой информации,

в котором могут быть опубликованы нормативные акты

в области управления государственным имуществом

Санкт-Петербурга.