



КАТАЛОГ РОССИЙСКОГО
АУКЦИОННОГО ДОМА

№40 [702] 18 СЕНТЯБРЯ 2023



auction-house.ru ЭТП РАД lot-online.ru

АУКЦИОН

3 ОКТЯБРЯ

8 (921) 994-22-36

Пул нежилых помещений в ЖК Platinum

(на 1-м, 2-м и цокольном этажах)

Общая площадь: 1 400,3 м²

Санкт Петербург,
Свердловская наб., д. 58

Начальная цена: 158 577 137 ₽



Дата окончания
приёма заявок:
28.09.2023

16+





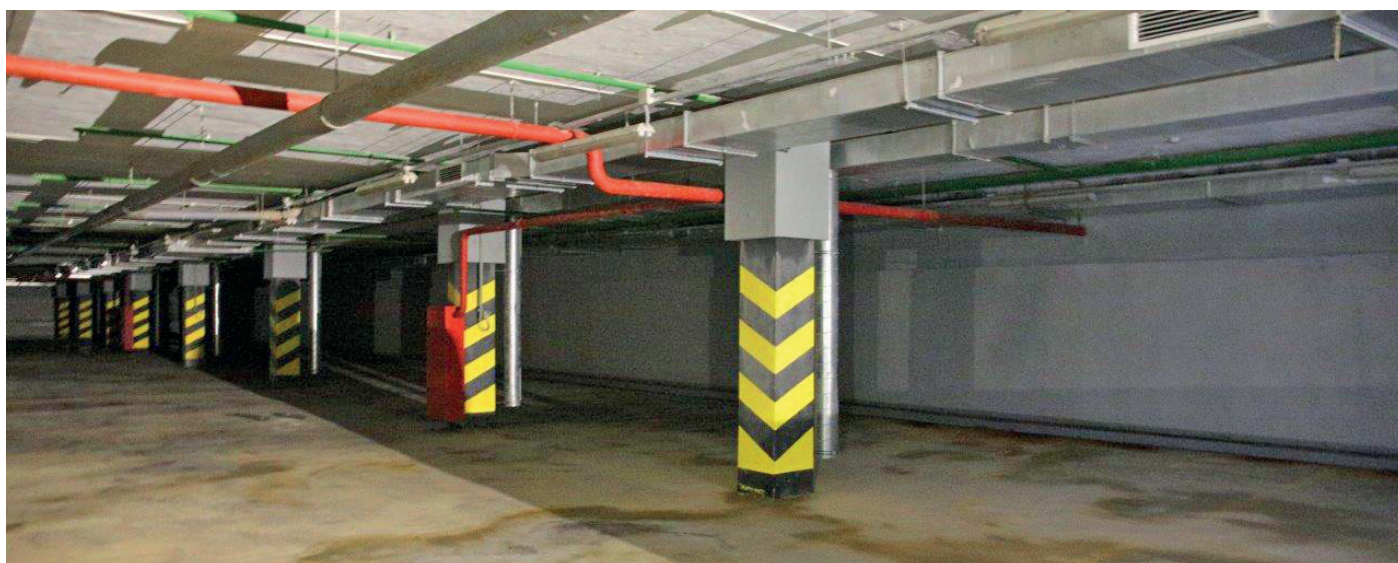
Закрытая автостоянка в Красносельском районе Санкт-Петербурга

Общая площадь

11 959,8

КВ. М

ул. Маршала Казакова, д. 68, корп. 1, лит. А



Единым лотом продаются 13 встроенных нежилых помещений, формирующих встроенно-пристроенную надземную автостоянку закрытого типа, в Красносельском районе Петербурга, в 3 км от строящейся станции метро «Юго-Западная».



Автостоянка рассчитана на 431 парковочное место и разделена на пять пожарных отсеков, имеющих собственные эвакуационные выходы, въезды, входы и инженерные системы.

Вместимость каждого отсека – от 44 до 99 машино-мест.

Въезд осуществляется по закрытым пандусам.

Этаж: цоколь, 1, 2

Приём заявок: до 25 сентября

Начальная цена: 147 936 000 руб.

Торги: 3 октября

С актуальным перечнем лотов можно ознакомиться
на официальном сайте АО «РАД» www.auction-house.ru

334-37-11

СОДЕРЖАНИЕ

Дата аукциона	Наименование	Стр.
23-10-2023	Гаражный бокс в городе Дубна Московской области	4
27-10-2023	Доли в уставном капитале ООО «Пансионат «Белый Камень»	7
01-11-2023	Недвижимое имущество в городах Нижний Новгород и Петропавловск-Камчатский	8
08-11-2023	Двадцать четыре транспортных средства в Белгородской, Вологодской, Калужской, Орловской, Рязанской и Тверской областях	9
10-11-2023	Двадцать два транспортных средства в Москве, Московской, Тверской и Ярославской областях	29
10-11-2023	Нежилое помещение в городе Екатеринбурге	48
Перечень объектов продажи АО «Российский аукционный дом»		57
Информация		59



РОССИЙСКИЙ
АУКЦИОННЫЙ ДОМ

Телефон единой справочной службы
8-800-777-57-57

Сайты: auction-house.ru, lot-online.ru

Центральный офис

Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В
8 (812) 777-57-57

Волго-Вятский филиал

Нижний Новгород, ул. Максима Горького, д. 63, оф. 2
8 (831) 419-81-84

Дальневосточный филиал

г. Владивосток, Океанский пр., д. 17, оф. 410
8 (812) 777-57-57, доб. 515, 516, 517

Новосибирский филиал

г. Новосибирск, Коммунистическая ул., д. 40, оф. 202
8 (383) 319-41-41

Поволжский филиал

г. Самара, 4-й проезд, д. 57, лит. А, оф. 213
8 (846) 248-21-43, (846) 248-15-82

Уральский филиал

г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 1, БЦ «Нобель», оф. 209
8 (3452) 69-19-29

Южный филиал

г. Краснодар, Красная ул., д. 176, лит. 5/2, оф. 3.103
8 (861) 259-33-93

Обособленное подразделение АО «РАД» в Москве

Москва, Чистопрудный б-р, д. 17, стр. 1, 7-й этаж
8 (495) 234-04-00

Обособленное подразделение АО «РАД» в Воронеже

г. Воронеж, пр. Революции, д. 33Б, БЦ «Респект», оф. 304
8 (495) 234-04-00, 8 (495) 234-03-05

Обособленное подразделение АО «РАД» в Екатеринбурге

г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 20, лит. А, оф. 602
8 (343) 379-35-55

Обособленное подразделение АО «РАД» в Иркутске

г. Иркутск, ул. Степана Разина, д. 27, оф. 33
8 (964) 737-22-71, 8 (939) 794-02-12

Обособленное подразделение АО «РАД» в Казани

г. Казань, ул. Калинина, д. 48, оф. 318
8 (843) 500-03-20

Обособленное подразделение АО «РАД» в Красноярске

г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 39А, оф. 413, 417
8 (991) 374-84-91

Обособленное подразделение АО «РАД» в Ярославле

г. Ярославль, Депутатская ул., д. 3, 2-й этаж
8 (916) 664-98-08, (906) 635-63-67

ГАРАЖНЫЙ БОКС В ГОРОДЕ ДУБНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

23-10-2023 в 11:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

18-09-2023 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

16-10-2023 в 17:00

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 16 октября 2023 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное извещение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., г. Дубна, ГСК «Прогресс-5», блок 2, бокс 38.

Основание проведения аукциона – Распоряжение Правительства Московской области от 7 сентября 2023 г. № 616-ПП.

Собственник выставляемого на торги имущества – Московская область.

Оператор:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.lot-online.ru.

Продавец:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.auction-house.ru.

Телефон: 8-800-777-57-57.

Форма аукциона – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Сведения об имуществе, выставляемом на аукцион в электронной форме единым лотом:**Лот № 1. Помещение**

Наименование: гаражный бокс.

Назначение: нежилое.

Общая площадь: 41,6 кв. м.

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 1, 2.

Адрес объекта: Московская обл., г. Дубна, ГСК «Прогресс-5», блок 2, бокс 38.

Кадастровый номер: 50:40:0020705:616.

Начальная цена Лота № 1 – **785 612** (семьсот восемьдесят пять тысяч шестьсот двенадцать) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС 20% – 130 935 (сто тридцать тысяч девятьсот тридцать пять) **руб. 33 коп.**

АУКЦИОН 23 ОКТЯБРЯ 2023 ГОДА

Шаг аукциона – 3 929 (три тысячи девятьсот двадцать девять) **руб. 00 коп.**

Размер задатка – 78 561 (семьдесят восемь тысяч пятьсот шестьдесят один) **руб. 20 коп.**

Срок внесения задатка – с 18 сентября по 16 октября 2023 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 17 октября 2023 года.**

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже – торги не проводились.

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения аукциона и подведения итогов аукциона:

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка www.lot-online.ru.

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **18 сентября 2023 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **16 октября 2023 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **20 октября 2023 года.**

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **23 октября 2023 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в аукционе, перенести срок определения участников и подведения итогов аукциона.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи, Претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.

ДОЛИ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ООО «ПАНСИОНАТ «БЕЛЫЙ КАМЕНЬ»

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

27-10-2023 в 11:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

11-09-2023 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

10-10-2023 по 23:59

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 10 октября 2023 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: доли в уставном капитале

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК:

8 (932) 482-93-59

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное извещение

Аукцион – 27 октября 2023 года в 11:00.

Организатор аукциона – акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).

Продавец – общество с ограниченной ответственностью «Банковские информационные системы» (ООО «БИС»).

Электронный аукцион проводится на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: www.lot-online.ru.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются, начиная с **12:00 11 сентября по 23:59 10 октября 2023 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора аукциона **не позднее 10 октября 2023 года.**

Определение участников аукциона и оформление протокола определения участников аукциона осуществляются **12 октября 2023 года.**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения аукциона – открытая по составу участников и открытая по способу подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (английский аукцион).

Контакты для справок: тел. **8 (932) 482-93-59**; адрес электронной почты: **ekb@auction-house.ru**.

Телефон службы технической поддержки сайта www.lot-online.ru: **8-800-777-57-57, доб. 236**

Сведения об имуществе, реализуемом на аукционе (далее – Доли, Лот):

Доли в размере 10% (десять процентов) в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью «Пансионат «Белый Камень» (далее – Общество), номинальной стоимостью 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей, принадлежащие обществу с ограниченной ответственностью «Банковские инновационные системы» (ООО «БИС»).

Обременения Долей: обременения отсутствуют.

Сведения об Обществе	
Полное и сокращённое наименование, юридический адрес Общества, ОГРН, ИНН	Общество с ограниченной ответственностью «Пансионат «Белый Камень» (ООО «Пансионат «Белый Камень») Адрес: 620075, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Белинского / Красноармейская, стр. 9/26, оф. 22 ОГРН 1146685016279, ИНН 6685058144
Размер уставного капитала Общества	500 000 (пятьсот тысяч) руб. 00 коп.
Перечень основных видов деятельности Общества	Деятельность санаторно-курортных организаций

АУКЦИОН 27 ОКТЯБРЯ 2023 ГОДА

Перечень объектов недвижимого и движимого имущества, принадлежащих Обществу, расположенных по адресу: Свердловская обл., г. Асбест, пансионат «Белый Камень»

№ п/п	Категория имущества	Общая площадь, кв. м	Кадастровый номер
Здания			
1	Здание для временного проживания (спальный корпус) (БКО000012)	341,4	66:34:0301001:212
2	Здание автогаража (БКО000010)	126,9	66:34:0301001:218
3	Здание административно-бытового комбината с пристроем (кабельная мастерская) (БКО000265)	307,4	66:68:0201005:981
4	Здание бани-сауны (лит. Ж) и холодного пристроя (БКО000007)	122,6	66:34:0301001:213
5	Здание свинарника (БКО000009)	181,8	66:34:0301001:216
6	Здание склада овощей (БКО000011)	234,3	66:34:0301001:211
7	Здание спального корпуса (БКО000003)	1 087	66:34:0301001:402
8	Здание главного корпуса (БКО000001)	1 270,8	66:34:0301001:209
9	Столовая (БКО000006)	838,6	66:34:0301001:214
10	Здание трансформаторной подстанции (БКО000266)	20	66:68:0201005:980
11	Квартира однокомнатная, адрес: Свердловская обл., г. Асбест, пансионат «Белый Камень», д. 5, кв. 3 (БКО000013)	24,7	66:34:0000000:6932
12	Спальный корпус № 3 (БКО000005)	225,8	66:34:0301001:219
Земельные участки			
13	Земельный участок Категория: земли населённых пунктов ВРИ: для размещения и эксплуатации зданий, строений, сооружений надшахтного комплекса шахты им. Крупской	2 467 +/- 17	66:68:0201005:452
Машины и оборудование (кроме офисного)			
14	Галокамера		БКО000055
15	Оборудование автономной газовой котельная мощностью 1,8 МВт для теплоснабжения пансионата «Белый Камень»		БКО000287
16	Печь кирпичная		БП-000129
Другие виды основных средств			
17	Ворота распашные		БКО000016
18	Вторая модульная котельная 0,189 МВт		БП-000133
19	Наружный газопровод		БП-000135
20	Ограждение газовой котельной 1,8 МВт		БКО000271
21	Ограждение для лестницы (12 м) в ресторан		БП-000128
22	Ограждение территории, 780 п. м.		БКО000015
23	Первая модульная котельная 0,063 МВт		БП-000134
24	Пожарная сигнализация в ресторан		БКО000063
25	Пожарная сигнализация в спальный корпус В		БП-000130
26	Сети дизельного топлива		БКО000069
27	Скважина под воду		БКО000274
28	Скважина радоновая		БП-000068
29	Теплица из поликарбоната		БП-000063
30	Теплотрасса (трубопровод ХВС и ГВС)		БП-000131
31	Барная стойка в ресторан		БП-000126
32	Забор для парковки		БП-000127
33	Статуя «Женщина с мячом»		БП-000061
34	Статуя «Мужчина с полотенцем»		БП-000062
35	Статуя «Ленин»		БП-000060
36	Фонтан		БП-000064
37	Автономная газовая котельная мощностью 1,8 МВт, БП-000132		Не стоит на кадастровом учёте

Начальная цена – 40 000 000 (сорок миллионов) руб. 00 коп., НДС не облагается.

Сумма задатка – 4 000 000 (четыре миллиона) руб. 00 коп., НДС не облагается.

Шаг аукциона – 1 000 000 (один миллион) руб. 00 коп.

С более подробной информацией о продаваемом имуществе и условиях проведения электронного аукциона можно ознакомиться на сайтах Организатора аукциона в сети Интернет www.auction-house.ru и www.lot-online.ru.

НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО В ГОРОДАХ НИЖНИЙ НОВГОРОД И ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКИЙ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

01-11-2023 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

18-09-2023 с 18:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

25-10-2023 по 23:59

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 26 октября 2023 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество**ТИП:** английский аукцион**МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:**электронная торговая площадка **lot-online.ru****ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВOK:**

8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное извещение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже имущества, принадлежащего на праве собственности АО «Почта России».

Организатор аукциона – АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).

Продавец – АО «Почта России».

Аукцион – 1 ноября 2023 года в 10:00.

Электронный аукцион проводится на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу www.lot-online.ru.

Приём заявок – с **18:00 18 сентября по 23:59 25 октября 2023 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора аукциона **не позднее 26 октября 2023 года.**

Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске осуществляются **31 октября 2023 года.**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения аукциона – аукцион, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений по цене имущества.

Телефон службы технической поддержки сайта www.lot-online.ru: **8-800-777-57-57, доб. 236.**

Сведения о недвижимом имуществе, реализуемом на аукционе отдельными лотами:

Лот №	Наименование	Местонахождение	Кадастровый номер	Общая площадь, кв. м	Начальная цена, в т. ч. НДС, руб.	Задаток, НДС не облагается, руб.
1	Здание мастерских ОПП	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Попова, д. 23	41:01:0010111:770	1 833	11 314 782	1 131 478,20
	Земельный участок		41:01:0010111:200	437,2		
2	Здание прижелезнодорожного почтамта	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Зеленодольская ул.	52:18:0030207:267	33 132,4	38 736 000	3 873 600

С более подробной информацией о продаваемом имуществе и условиях проведения электронного аукциона можно ознакомиться на сайтах Организатора аукциона в сети Интернет www.auction-house.ru и www.lot-online.ru.

ДВАДЦАТЬ ЧЕТЫРЕ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВА В БЕЛГОРОДСКОЙ, ВОЛОГОДСКОЙ, КАЛУЖСКОЙ, ОРЛОВСКОЙ, РЯЗАНСКОЙ И ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТЯХ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ:

08-11-2023 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

18-09-2023 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

01-11-2023 до 23:59

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 1 ноября 2023 г.

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: движимое имущество

ТИП: публичное предложение

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

лоты № 1–17: 8 (913) 837-29-68, 8 (473) 260-60-78

лоты № 18–24: 8 (980) 701-15-25, 8 (812) 777-57-57,
доб. 598

ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ**ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное извещение

Открытые торги (публичное предложение) по продаже движимого имущества, принадлежащего публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания – Россети» (ПАО «Россети»).

Торги – 8 ноября 2023 года в 10:00.

Организатор торгов – акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).

Продавец – публичное акционерное общество «Федеральная сетевая компания – Россети» (ПАО «Россети»).

Торги проводятся на электронной торговой площадке АО «РАД» по адресу: www.lot-online.ru.

Приём заявок – с **12:00 18 сентября до 23:59 1 ноября 2023 года**.

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов **не позднее 23:59 1 ноября 2023 года**.

Определение участников торгов и допуск претендентов к электронным торгам осуществляются **3 ноября 2023 года**.

Указанное в настоящем извещении о продаже имущества время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем извещении о продаже имущества, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения торгов – открытая по составу участников и открытая по форме подачи предложений по цене, с применением метода понижения начальной цены с возможностью повышения (публичное предложение).

Телефоны для справок:

- лоты № 1–17: 8 (913) 837-29-68, 8 (473) 260-60-78; адрес электронной почты: voronezh@auction-house.ru;

- лоты № 18–24: 8 (980) 701-15-25, 8 (812) 777-57-57, доб. 598; адрес электронной почты: yaroslavl@auction-house.ru.

Вид имущества

Движимое имущество

Наименование, основные характеристики продаваемого имущества, его местонахождение

Сведения о движимом имуществе, реализуемом посредством публичного предложения отдельными лотами (далее – Объект, Объекты, имущество, лот, лоты), об обременениях имущества и ограничениях в его использовании:

Лот № 1. УАЗ-390994

Местонахождение: Рязанская обл., Михайловский р-н, пос. Электрик.

VIN: ХТТ39099470489676.

Шасси: 37410070410995.

Марка, модель ТС: УАЗ-390994.

Наименование (тип ТС): грузовой а/м.

Год выпуска ТС: 2007.

Пробег, км: 365 123 (на 03.06.2021).

Цвет кузова (кабины, прицепа): защитный.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 99 (72,8).

Паспорт транспортного средства: 73 МК 261929 от 03.01.2007.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 561_М1_П4 / от 17.01.2019 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота № 1 – 93 999 (девяносто три тысячи девятьсот девяносто девять) **руб. 60 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 46 999 (сорок шесть тысяч девятьсот девяносто девять) **руб. 80 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 3 133 (три тысячи сто тридцать три) **руб. 32 коп.**

Шаг понижения цены – 3 133 (три тысячи сто тридцать три) **руб. 32 коп.**

Сумма задатка: 18 799 (восемнадцать тысяч семьсот девяносто девять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот № 2. ГАЗ-31105

Местонахождение: Калужская обл., г. Малоярославец.

VIN: Х9631105061344798.

Марка, модель ТС: ГАЗ-31105.

Наименование (тип ТС): легковой а/м.

Год выпуска ТС: 2006.

Пробег, км: 651 640 (на 17.09.2018).

Цвет кузова (кабины, прицепа): «сильвер».

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 137,4 (101).

Паспорт транспортного средства: 62 МО 099519 от 15.04.2009.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 558_М1_П4 от 17.09.2018 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота № 2 – 99 999 (девяносто девять тысяч девятьсот девяносто девять) **руб. 60 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 49 999 (сорок девять тысяч девятьсот девяносто девять) **руб. 80 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 3 333 (три тысячи триста тридцать три) **руб. 32 коп.**

Шаг понижения цены – 3 333 (три тысячи триста тридцать три) **руб. 32 коп.**

Сумма задатка – 19 999 (девятнадцать тысяч девятьсот девяносто девять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот № 3. УАЗ-396254

Местонахождение: Рязанская обл., Михайловский р-н, пос. Электрик.

VIN: ХТТ39625470479619.

Марка, модель ТС: УАЗ-396254.

Наименование (тип ТС): специальный а/м.

Год выпуска ТС: 2006.

Пробег, км: 353 794 (на 03.06.2021).

Цвет кузова (кабины, прицепа): защитный.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 104 (46,5).

Паспорт транспортного средства: 73 МК 129681 от 29.10.2006.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 560_М1_П4 от 17.09.2018 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота № 3 – 107 000 (сто семь тысяч) **руб. 40 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 53 500 (пятьдесят три тысячи пятьсот) **руб. 20 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 3 566 (три тысячи пятьсот шестьдесят шесть) **руб. 68 коп.**

Шаг понижения цены – 3 566 (три тысячи пятьсот шестьдесят шесть) **руб. 68 коп.**

Сумма задатка – 21 400 (двадцать одна тысяча четыреста) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот № 4. УАЗ-39099

Местонахождение: Рязанская обл., Михайловский р-н, пос. Электрик.

VIN: ХТТ39099050428436.

Марка, модель ТС: УАЗ-39099.

Наименование (тип ТС): грузовой а/м.

Год выпуска ТС: 2005.

Пробег, км: 198 426, одометр перешёл на третий круг.

Цвет кузова (кабины, прицепа): «мурена».

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 84(61,8).

Паспорт транспортного средства: 73 МА 150487 от 29.06.2005.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 185_М1_П4 от 14.06.2019 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота № 4 – 101 000 (сто одна тысяча) **руб. 40 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 50 500 (пятьдесят тысяч пятьсот) **руб. 20 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 3 366 (три тысячи триста шестьдесят шесть) **руб. 68 коп.**

Шаг понижения цены – 3 366 (три тысячи триста шестьдесят шесть) **руб. 68 коп.**

Сумма задатка – 20 200 (двадцать тысяч двести) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот № 5. УАЗ-220692

Местонахождение: Рязанская обл., Михайловский р-н, пос. Электрик.

VIN: ХТТ22069230464936.

Марка, модель ТС: УАЗ-220692.

Наименование (тип ТС): спец. пассажирское.

Год выпуска ТС: 2003.

Пробег, км: 360 903 (на 03.06.2021).

Цвет кузова (кабины, прицепа): «белая ночь».

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 85(62,5).

Паспорт транспортного средства: 73 КО 897989 от 27.08.2003.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 186_М1_П4 от 14.06.2019 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота № 5 – 84 000 (восемьдесят четыре тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 42 000 (сорок две тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 2 800 (две тысячи восемьсот) **руб. 00 коп.**

Шаг понижения цены – 2 800 (две тысячи восемьсот) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 16 800 (шестнадцать тысяч восемьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот № 6. УАЗ-220694-04

Местонахождение: Рязанская обл., Михайловский р-н, пос. Электрик.

VIN: ХТТ22069490465130.

Марка, модель ТС: УАЗ-220694-04.

Наименование (тип ТС): спец. пассажирское.

Год выпуска ТС: 2008.

Пробег, км: 334 248 (на 03.06.2021).

Цвет кузова (кабины, прицепа): «белая ночь».

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 107(78,5).

Паспорт транспортного средства: 73 МТ 515444 от 29.12.2008.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № № 187_М1_П4 от 14.06.2019 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют

Начальная цена лота № 6 – 84 000 (восемьдесят четыре тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 42 000 (сорок две тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 2 800 (две тысячи восемьсот) **руб. 00 коп.**

Шаг понижения цены – 2 800 (две тысячи восемьсот) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 16 800 (шестнадцать тысяч восемьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот № 7. Hyundai Sonata

Местонахождение: Калужская обл., г. Малоярославец.

VIN: Х7МЕН41ВР6М015510.

Марка, модель ТС: Hyundai Sonata.

Наименование (тип ТС): легковой.

Год выпуска ТС: 2005.

Пробег, км: 343 060 (на 14.06.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): чёрный.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 131(96,4).

Паспорт транспортного средства: 61 МВ 713424 от 07.10.2005.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 189_М1_П4 от 14.06.2019 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота № 7 – 273 000 (двести семьдесят три тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 136 500 (сто тридцать шесть тысяч пятьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 9 100 (девять тысяч сто) **руб. 00 коп.**

Шаг понижения цены – 9 100 (девять тысяч сто) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 54 600 (пятьдесят четыре тысячи шестьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот № 8. УАЗ-390994

Местонахождение: Калужская обл., г. Малоярославец.

VIN: ХТТ39099480431415.

Шасси: 37410080452707.

Марка, модель ТС: УАЗ-390994.

Наименование (тип ТС): грузовой.

Год выпуска ТС: 2007.

Пробег, км: 229 448 (на 03.06.2021).

Цвет кузова (кабины, прицепа): «белая ночь».

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 99(72,8).

Паспорт транспортного средства: 73 МО 929538 от 30.12.2007.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 390_М1_П4 / от 16.09.2019 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота № 8 – 104 000 (сто четыре тысячи) **руб. 40 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 52 000 (пятьдесят две тысячи) **руб. 20 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 3 466 (три тысячи четыреста шестьдесят шесть) **руб. 68 коп.**

Шаг понижения цены – 3 466 (три тысячи четыреста шестьдесят шесть) **руб. 68 коп.**

Сумма задатка – 20 800 (двадцать тысяч восемьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот № 9. Снегоход «Буран-ЛЕ»

Местонахождение: Рязанская обл., Михайловский р-н, пос. Электрик.

Заводской номер 118009120269.

Марка, модель ТС: «Буран-ЛЕ».

Наименование (тип ТС): снегоход.

Год выпуска ТС: 2010.

Пробег, км: 1 578 (на 03.06.2021).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 25(34).

Паспорт транспортного средства: ВЕ 701051 от 16.08.2010.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 449_М1_П4 / от 16.09.2019 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота № 9 – 141 807 (сто сорок одна тысяча восемьсот семь) **руб. 60 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 70 903 (семьдесят тысяч девятьсот три) **руб. 80 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 4 726 (четыре тысячи семьсот двадцать шесть) **руб. 92 коп.**

Шаг понижения цены – 4 726 (четыре тысячи семьсот двадцать шесть) **руб. 92 коп.**

Сумма задатка – 28 361 (двадцать восемь тысяч триста шестьдесят один) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот № 10. КамАЗ-3410

Местонахождение: Калужская обл., г. Малоярославец.

Шасси: 4310002056886.

Марка, модель ТС: КамАЗ-4310.

Наименование (тип ТС): грузовые автомобили-фургоны.

Год выпуска ТС: 1989.

Пробег, км: 222 000 (на 27.05.2020).

Цвет кузова (кабины, прицепа): хаки.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 220 (161,7).

Паспорт транспортного средства: 71 НС 757894 от 24.10.2013.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 43_М1_П4 от 27.05.2020 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота № 10 – 847 863 (восемьсот сорок семь тысяч восемьсот шестьдесят три) **руб. 60 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 423 931 (четыреста двадцать три тысячи девятьсот тридцать один) **руб. 80 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 28 262 (двадцать восемь тысяч двести шестьдесят два) **руб. 12 коп.**

Шаг понижения цены – 28 262 (двадцать восемь тысяч двести шестьдесят два) **руб. 12 коп.**

Сумма задатка – 169 572 (сто шестьдесят девять тысяч пятьсот семьдесят два) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот № 11. УАЗ-390995.

Местонахождение: Рязанская обл., Михайловский р-н, пос. Электрик.

VIN: ХТТ390995В0411476.

Шасси: 374100А0432768.

Марка, модель ТС: УАЗ-390995.

Наименование (тип ТС): грузовой фургон.

Год выпуска ТС: 2010.

Пробег, км: 243 181 (на 03.06.2021).

Цвет кузова (кабины, прицепа): защитный.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 112 (82,5).

Паспорт транспортного средства: 73 НВ 430873 от 15.11.2010.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 286_М1_П4 от 15.10.2020 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота № 11 – 188 000 (сто восемьдесят восемь тысяч) **руб. 40 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 94 000 (девяносто четыре тысячи) **руб. 20 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 6 266 (шесть тысяч двести шестьдесят шесть) **руб. 68 коп.**

Шаг понижения цены – 6 266 (шесть тысяч двести шестьдесят шесть) **руб. 68 коп.**

Сумма задатка – 37 600 (тридцать семь тысяч шестьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот № 12. Автоподъёмник АПТ-17м на шасси ГАЗ-3309

Местонахождение: Рязанская обл., Михайловский р-н, пос. Электрик.

VIN: Х6729463060000125.

Марка, модель ТС: АПТ-17м (на шасси ГАЗ-3309).

Наименование (тип ТС): автоподъёмник.

Год выпуска ТС: 2006.

Пробег, км: 121 875 (на 03.06.2021), одометр перешёл на второй круг.

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, кВт: 86,2.

Паспорт транспортного средства: 69 МК 122407 от 12.01.2007.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 450_М1_П9 от 16.09.2019 и акту осмотра: удовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота № 12 – 1 072 961 (один миллион семьдесят две тысячи девятьсот шестьдесят один) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 536 480 (пятьсот тридцать шесть тысяч четыреста восемьдесят) **руб. 50 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 53 648 (пятьдесят три тысячи шестьсот сорок восемь) **руб. 05 коп.**

Шаг понижения цены – 53 648 (пятьдесят три тысячи шестьсот сорок восемь) **руб. 05 коп.**

Сумма задатка – 214 592 (двести четырнадцать тысяч пятьсот девяносто два) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот № 13. УАЗ-315196

Местонахождение: Рязанская обл., Михайловский р-н, пос. Электрик.

VIN: ХТТ315196С0507840.

Марка, модель ТС: УАЗ-315196.

Наименование (тип ТС): легковой.

Год выпуска ТС: 2011.

Пробег, км: 337 925 (на 30.08.2021).

Цвет кузова (кабины, прицепа): «арктика».

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 112,2 (82,5).

Паспорт транспортного средства: 73 НМ 121677 от 31.12.2011.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 419_М1_П4 от 20.10.2021 и акту осмотра: удовлетворительное

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота № 13 – 264 106 (двести шестьдесят четыре тысячи сто шесть) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 132 053 (сто тридцать две тысячи пятьдесят три) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 13 205 (тринадцать тысяч двести пять) **руб. 30 коп.**

Шаг понижения цены – 13 205 (тринадцать тысяч двести пять) **руб. 30 коп.**

Сумма задатка – 52 821 (пятьдесят две тысячи восемьсот двадцать один) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот № 14. Автогидроподъёмник АПТ-18.02

Местонахождение: Рязанская обл., Михайловский р-н, пос. Электрик.

VIN: Х89483713А2АН3015.

Марка, модель ТС: ГАЗ-3309 АПТ-18.02, заводской номер: 468.

Наименование (тип ТС): автогидроподъёмник.

Год выпуска ТС: 2010.

Пробег, км: 85 388 (на 30.08.2021).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 119 (87,5).

Паспорт транспортного средства: 16 МТ 178766 от 21.09.2010.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 420_М1_П4 от 20.10.2021 и акту осмотра: удовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота № 14 – 824 651 (восемьсот двадцать четыре тысячи шестьсот пятьдесят один) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 412 325 (четыреста двенадцать тысяч триста двадцать пять) **руб. 50 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 41 232 (сорок одна тысяча двести тридцать два) **руб. 55 коп.**

Шаг понижения цены – 41 232 (сорок одна тысяча двести тридцать два) **руб. 55 коп.**

Сумма задатка – 164 930 (сто шестьдесят четыре тысячи девятьсот тридцать) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот № 15. КамАЗ-55111

Местонахождение: Рязанская обл., Михайловский р-н, пос. Электрик.

VIN: ХТС551110Т2091946.

Марка, модель ТС: КамАЗ-55111.

Наименование (тип ТС): самосвал.

Год выпуска ТС: 1996.

Пробег, км: 166 322 (на 06.10.2021), была замена спидометра.

Цвет кузова (кабины, прицепа): серо-дымчатый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 210 (154)

Паспорт транспортного средства: 40 КХ 944150 от 13.04.2005.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 442_М1_П4 от 06.12.2021 и акту осмотра: удовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота № 15 – 299 953 (двести девяносто девять тысяч девятьсот пятьдесят три) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 149 976 (сто сорок девять тысяч девятьсот семьдесят шесть) **руб. 50 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 14 997 (четырнадцать тысяч девятьсот девяносто семь) **руб. 65 коп.**

Шаг понижения цены – 14 997 (четырнадцать тысяч девятьсот девяносто семь) **руб. 65 коп.**

Сумма задатка – 59 990 (пятьдесят девять тысяч девятьсот девяносто) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот № 16. УАЗ-39099

Местонахождение: Орловская обл., г. Орёл.

VIN: ХТТ39099050432723.

Шасси 37410050453943.

Марка, модель ТС: УАЗ-39099.

Наименование (тип ТС): грузовой а/м.

Год выпуска ТС: 2005.

Пробег, км: 215 914 (на 05.10.2018).

Цвет кузова (кабины, прицепа): защитный.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 84 (61,8).

Паспорт транспортного средства: 73 МА 149803 от 28.06.2005.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 328/М1/П2 от 05.10.2018 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота № 16 – 96 000 (девятьюстами шесть тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 48 000 (сорок восемь тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 3 000 (три тысячи) **руб. 00 коп.**

Шаг понижения цены – 3 000 (три тысячи) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 19 200 (девятнадцать тысяч двести) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот № 17. ГАЗ-31029

Местонахождение: Белгородская обл., г. Старый Оскол.

VIN: ХТН310290S0318143.

Марка, модель ТС: ГАЗ-31029.

Наименование (тип ТС): легковой а/м.

Год выпуска ТС: 1995.

Пробег, км: 271 845 (на 05.10.2018).

Цвет кузова (кабины, прицепа): «сильвер».

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 402 (295,6).

Паспорт транспортного средства: 31 ЕО 825484 от 27.10.2001.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 1/М1/П2 от 10.01.2019 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота № 17 – 63 000 (шестьдесят три тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 31 500 (тридцать одна тысяча пятьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 2 100 (две тысячи сто) **руб. 00 коп.**

Шаг понижения цены – 2 100 (две тысячи сто) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 12 600 (двенадцать тысяч шестьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот № 18. Гусеничный двухзвенный снегоболотоход ТТС-34042 Гр «Ужгур»

Местонахождение: Вологодская обл., пос. Лесково.

Заводской номер машины (рамы): 00019.

Марка, модель ТС: ТТС-34042 Гр «Ужгур».

Наименование (тип ТС): гусеничный двухзвенный снегоболотоход.

Год выпуска ТС: 2014.

Пробег, км: 796 м/ч (на 08.06.2021).

Цвет кузова (кабины, прицепа): оранжевый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 156 (115).

Паспорт транспортного средства: СА 166108 от 26.08.2014.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 2411_М1_П5 от 05.04.2019 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота № 18 – 2 375 665 (два миллиона триста семьдесят пять тысяч шестьсот шестьдесят пять) **руб. 20 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 1 187 832 (один миллион сто восемьдесят семь тысяч восемьсот тридцать два) **руб. 60 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 79 188 (семьдесят девять тысяч сто восемьдесят восемь) **руб. 84 коп.**

Шаг понижения цены – 79 188 (семьдесят девять тысяч сто восемьдесят восемь) **руб. 84 коп.**

Сумма задатка – 475 133 (четыреста семьдесят пять тысяч сто тридцать три) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот № 19. Автомобиль-лаборатория высоковольтных испытаний ЛВИ 37892-0000010-04

Местонахождение: Вологодская обл., Череповецкий р-н, Нелазский с/с, с. Нелазское.

VIN: X8937892450AM8968.

Марка, модель ТС: ЛВИ 37892-0000010-04.

Наименование (тип ТС): автомобиль-лаборатория высоковольтных испытаний.

Год выпуска ТС: 2005.

Пробег, км: 69 577 (на 08.06.2021).

Цвет кузова (кабины, прицепа): синий.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 130 (95,7).

Паспорт транспортного средства: 76 КУ 926666 от 21.07.2005.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 2939_M1_P5 от 14.04.2020 и акту осмотра: неудовлетворительное, специализированное оборудование отсутствует.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота № 19 – 378 999 (триста семьдесят восемь тысяч девятьсот девяносто девять) **руб. 60 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 189 499 (сто восемьдесят девять тысяч четыреста девяносто девять) **руб. 80 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 12 633 (двенадцать тысяч шестьсот тридцать три) **руб. 32 коп.**

Шаг понижения цены – 12 633 (двенадцать тысяч шестьсот тридцать три) **руб. 32 коп.**

Сумма задатка – 75 799 (семьдесят пять тысяч семьсот девяносто девять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот № 20. Chevrolet Niva, 212300-55

Местонахождение: Вологодская обл., Череповецкий р-н, Нелазский с/с, с. Нелазское.

VIN: X9L212300C0374630.

Марка, модель ТС: Chevrolet Niva, 212300-55.

Наименование (тип ТС): легковой.

Год выпуска ТС: 2011.

Пробег, км: 170 204 (на 08.06.2021).

Цвет кузова (кабины, прицепа): красно-коричневый металлик.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 79,6 (58,5).

Паспорт транспортного средства: 63 НК 850258 от 24.11.2011.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 2979_M1_P5 от 30.06.2020 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота № 20 – 258 999 (двести пятьдесят восемь тысяч девятьсот девяносто девять) **руб. 60 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 129 499 (сто двадцать девять тысяч четыреста девяносто девять) **руб. 80 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 8 633 (восемь тысяч шестьсот тридцать три) **руб. 32 коп.**
Шаг понижения цены – 8 633 (восемь тысяч шестьсот тридцать три) **руб. 32 коп.**
Сумма задатка – 51 799 (пятьдесят одна тысяча семьсот девяносто девять) **руб. 00 коп.**

Лот № 21. UAZ Patriot

Местонахождение: Вологодская обл., пос. Лесково.
 VIN: ХТТ316300В0003764.
 Марка, модель ТС: UAZ Patriot.
 Наименование (тип ТС): легковой.
 Год выпуска ТС: 2010.
 Пробег, км: 172 110 (на 01.09.2020).
 Цвет кузова (кабины, прицепа): «амулет металлик».
 Мощность двигателя, л. с. (кВт): 128 (94,1).
 Паспорт транспортного средства: 73 НВ 437558 от 20.12.2010.
 Техническое состояние согласно акту технического состояния № 3029_М1_П5 от 01.09.2020 и акту осмотра: неудовлетворительное.
 Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота № 21 – 366 000 (триста шестьдесят шесть тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 183 000 (сто восемьдесят три тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 12 200 (двенадцать тысяч двести) **руб. 00 коп.**

Шаг понижения цены – 12 200 (двенадцать тысяч двести) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 73 200 (семьдесят три тысячи двести) **руб. 00 коп.**

Лот № 22. УАЗ-390995

Местонахождение: Вологодская обл., пос. Лесково.
 VIN: ХТТ390995F1207343.
 Марка, модель ТС: УАЗ-390995.
 Наименование (тип ТС): грузовой фургон.
 Год выпуска ТС: 2015.
 Пробег, км: 101 570 (на 01.09.2020).
 Цвет кузова (кабины, прицепа): защитный.
 Мощность двигателя, л. с. (кВт): 112,2 (82,5).
 Паспорт транспортного средства: 73 ОК 365571 от 28.01.2015.
 Техническое состояние согласно акту технического состояния № 3030_М1_П5 от 01.09.2020 и акту осмотра: неудовлетворительное.
 Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота № 22 – 284 000 (двести восемьдесят четыре тысячи) **руб. 40 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 142 000 (сто сорок две тысячи) **руб. 20 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 9 466 (девять тысяч четыреста шестьдесят шесть) **руб. 68 коп.**

Шаг понижения цены – 9 466 (девять тысяч четыреста шестьдесят шесть) **руб. 68 коп.**

Сумма задатка – 56 800 (пятьдесят шесть тысяч восемьсот) **руб. 00 коп.**

Лот № 23. УАЗ-390995

Местонахождение: Тверская обл., г. Тверь.
 VIN: ХТТ390995D0492107.

Марка, модель ТС: УАЗ-390995.

Наименование (тип ТС): грузовой фургон.

Год выпуска ТС: 2013.

Пробег, км: 218 282 (на 03.03.2023).

Цвет кузова (кабины, прицепа): синий.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 112,2 (82,5).

Паспорт транспортного средства: 73 НР 013560 от 28.05.2013.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 102_М1_П8 от 30.10.2020 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота № 23 – 150 000 (сто пятьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 75 000 (семьдесят пять тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 5 000 (пять тысяч) **руб. 00 коп.**

Шаг понижения цены – 5 000 (пять тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 30 000 (тридцать тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот № 24. Гусеничный снегоболотоход ТТМ-3 ПС-01

Местонахождение: Ярославская обл., г. Пошехонье.

Заводской номер машины (рамы): 055.

Марка, модель ТС: ТТМ-3 ПС-01.

Наименование (тип ТС): гусеничный снегоболотоход.

Год выпуска ТС: 2011.

Пробег, км: 5 607.

Цвет кузова (кабины, прицепа): оранжевый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 185 (136).

Паспорт транспортного средства: ВЕ 711850 от 15.08.2011.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 104_М1_П8 от 30.10.2020 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота № 24 – 3 491 044 (три миллиона четыреста девяносто одна тысяча сорок четыре) **руб. 80 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 1 745 522 (один миллион семьсот сорок пять тысяч пятьсот двадцать два) **руб. 40 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 116 368 (сто шестнадцать тысяч триста шестьдесят восемь) **руб. 16 коп.**

Шаг понижения цены – 116 368 (сто шестнадцать тысяч триста шестьдесят восемь) **руб. 16 коп.**

Сумма задатка – 698 208 (шестьсот девяносто восемь тысяч двести восемь) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Осмотр имущества осуществляется по предварительной записи и по телефону Продавца:

- **лоты № 1-15:** Попов Николай Александрович, тел. 8 (4872) 32-73-91, адрес электронной почты: porov_na@priormes.ru; Исаев Роман Викторович, тел. 8 (4872) 32-78-76;

- **лоты № 16-22:** Вайншельбаум Ефим Абрамович, тел. 8 (4725) 23-03-60, адрес электронной почты: Vaynshelbaum-EA@fskees.ru;

- **лоты № 23-24:** Московенко Андрей Анатольевич, тел. 8 (4822) 37-00-44, 8 (910) 646-11-95, moskovenko-aa@valdmes.ru, Широколава Андрей Александрович, адрес электронной почты: aashirokolava@volmes.ru.

Дополнительную информацию об имуществе можно получить по указанным телефонам Продавца.

Торги проводятся в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Агентским договором от 21.01.2018 № РАД-15а/2018 и заявкой на организацию и проведение торгов от 02.08.2023 № 365 к Агентскому договору.

Условия проведения торгов

Торги проводятся в форме публичного предложения, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с применением метода понижения начальной цены с возможностью повышения.

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции Оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении торгов, а также порядок проведения торгов регулируются Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «РАД» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), а также имущества, подлежащего продаже в процессе приватизации), утверждённым Организатором торгов и размещённым на сайте www.lot-online.ru.

Порядок работы с денежными средствами, перечисляемыми претендентом Организатору торгов в качестве задатка при проведении торгов, регулируется Регламентом АО «РАД» «О порядке работы с денежными средствами, перечисляемыми при проведении электронной продажи на право заключения договора аренды, договора безвозмездного пользования, договора доверительного управления имуществом, иного договора, предусматривающего переход прав в отношении государственного и муниципального имущества, а также торгов по продаже активов государственных корпораций, компаний с государственным участием», утверждённым Организатором торгов и размещённым на сайте www.lot-online.ru (далее – Регламент по работе с денежными средствами).

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели:

- своевременно подавшие заявку на участие в торгах и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении о продаже имущества, а также обеспечившие в установленный срок поступление на счет Организатора торгов, указанный в настоящем извещении о продаже имущества, установленной суммы задатка;

- имеющие право или документально оформленные полномочия на заключение договора купли-продажи имущества.

Обязанность доказать своё право на участие в торгах лежит на претенденте.

Иностранцы юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Для участия в торгах претендент вносит задаток в порядке, предусмотренном Регламентом по работе с денежными средствами, в соответствии с условиями договора о задатке и условиями настоящего извещения о продаже имущества, путём перечисления денежных средств на любой из нижеуказанных расчётных счетов.

Задаток перечисляется на один из расчётных счетов Организатора торгов: АО «РАД» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):

- р/с 40702810055040010531 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653

или

- р/с 40702810390350001935 ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ», Санкт-Петербург, к/с 30101810900000000790, БИК 044030790.

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов **не позднее 23:59 1 ноября 2023 года.**

В платёжном поручении, в части «Назначение платежа», должна содержаться информация: «№ л/с _____ Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах. НДС не облагается».

Сумма денежных средств, поступившая Организатору торгов в качестве задатка на один из указанных расчётных счетов, зачисляется на лицевой счёт претендента.

В случае если суммы денежных средств, находящейся на лицевом счёте претендента, недостаточно для оплаты задатка, осуществление претендентом подачи заявки на участие в торгах невозможно.

Задаток подлежит перечислению на один из указанных счетов Организатора торгов и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке (договору присоединения). Перечисление задатка третьими лицами не допускается.

Надлежащим исполнением обязанности по оплате задатка является перечисление денежных средств в счёт оплаты задатка на условиях, предусмотренных извещением о продаже имущества и договором о задатке (договором присоединения).

Обязанность по оплате задатка претендентом на участие в торгах считается исполненной с момента поступления денежных средств на расчётный счёт Организатора торгов, указанный в извещении о продаже имущества и договоре о задатке (договоре присоединения).

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя торгов по заключению договора купли-продажи имущества и оплате приобретённого на торгах имущества.

Задаток возвращается всем участникам торгов, кроме победителя, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов.

Задаток, внесённый победителем торгов, засчитывается в счёт оплаты приобретённого имущества.

В случае признания торгов несостоявшимися задаток возвращается в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов.

Настоящее извещение о продаже имущества является публичной офертой в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) на заключение договора о задатке, размещённого на электронной площадке www.lot-online.ru. Внесение денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подача заявки претендентом на участие в торгах подтверждают согласие претендента со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в извещении о продаже имущества, и являются акцептом данной оферты, после чего договор о задатке считается заключённым в установленном порядке.

Документы, представляемые претендентами для участия в торгах:

1. Договор о задатке (договор присоединения) (форма, являющаяся Приложением 1 к настоящему извещению о продаже имущества). Договор заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

В случае непредставления претендентом подписанного договора о задатке подача претендентом заявки считается акцептом размещённого на электронной площадке договора о задатке.

2. Заявка на участие в торгах по установленной форме, согласованной с Продавцом, в соответствии с Приложениями 2 и 3 к настоящему извещению о продаже имущества, размещённой на официальном сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам». Заявка заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

3. Согласие на обработку персональных данных по форме, являющейся Приложением 4 к настоящему извещению о продаже имущества.

4. Доверенность, оформленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подаётся представителем претендента. Доверенность подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

5. Соглашение о выплате вознаграждения, размещённое на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам», по форме, являющейся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже имущества.

6. Письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

Физические лица дополнительно представляют:

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность претендента и его уполномоченного представителя;

- копию нотариально удостоверенного согласия супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность;
- копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП) или листа записи ЕГРИП;
- копию свидетельства о постановке на налоговый учёт.

Юридические лица дополнительно представляют:

- копии учредительных документов (иностранное юридическое лицо представляет выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса);
- копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица или листа записи ЕГРЮЛ;
- копию свидетельства о постановке юридического лица на учет в налоговом органе;
- надлежащим образом заверенные документы, подтверждающие назначение на должность и срок полномочий лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;
- действительную на день предоставления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;
- бухгалтерский баланс (формы № 1, № 2) на последнюю отчетную дату или за время существования юридического лица, а также за последний календарный год, заверенные организацией;
- надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении имущества, принятое в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент;
- решение органа управления претендента об одобрении или о согласии на совершение крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и/или учредительными документами юридического лица и если для участника приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой, либо документ, подтверждающий, что для претендента сделка не является крупной;
- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество, в случае, если такое требование в отношении претендента установлено законодательством Российской Федерации, либо документ, подтверждающий, что для претендента получение согласия на приобретение имущества или уведомление антимонопольного органа не является обязательным (при необходимости);
- сведения о цепочке собственников, включая бенефициаров по форме, являющейся Приложением 5 к настоящему извещению о продаже имущества.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы, апостилированы и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Документооборот между претендентами, участниками торгов, Организатором торгов (Оператором электронной площадки) осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью уполномоченного представителя претендента, участника торгов либо Организатора торгов, за исключением договора купли-продажи имущества, подлежащего заключению по итогам торгов в простой письменной форме.

Допустимые форматы загружаемых файлов: doc, docx, pdf, gif, jpg, jpeg. Загружаемые файлы подписываются электронной подписью претендента.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени претендента, участника торгов, Организатора торгов и отправитель несёт ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

На электронной площадке принимаются и признаются сертификаты ключей подписей, изданные доверенными удостоверяющими центрами, согласно списку, опубликованному на сайте электронной площадки http://lot-online.ru/static/ecp_list.html.

Заявки на участие в торгах, поступившие после истечения срока приёма заявок, указанного в извещении о продаже имущества, Организатором торгов не принимаются.

Для участия в торгах претендент может подать только одну заявку.

Участие в торгах

Ознакомиться с документацией, необходимой для участия в продаже, в частности с формой заявки, формами документов, условиями договора о задатке (договора присоединения), проектом договора купли-продажи имущества, сведениями об имуществе, выставленном на продажу, можно с момента начала приёма заявок по адресу Организатора торгов: **190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В**, на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru и электронной торговой площадке www.lot-online.ru или посредством направления по электронной почте письменного запроса о получении необходимой информации, **а также ознакомиться с информацией, размещённой в открытых (публичных) источниках в сети Интернет (в том числе, но не ограничиваясь: на сервисе «Госуслуги», официальном сайте ГИБДД), о возможных наложениях ограничений (обременений/запретов), в том числе на регистрационные действия, препятствующих переоформлению транспортных средств в собственность покупателя.**

Подача заявки претендентом на участие в торгах подтверждает согласие претендента на покупку имущества с учётом сведений об имуществе, отражённых в настоящем извещении о продаже и документации о торгах, а также с учётом информации о возможном наложении ограничений (обременений/запретов), в том числе на регистрационные действия в отношении имущества.

Организатором торгов рассматриваются заявки и документы претендентов, устанавливаются факты поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор торгов принимает решение о признании претендента участником торгов или об отказе в допуске претендента к участию в торгах, которое оформляется протоколом определения участников торгов.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания протокола об определении участников торгов в электронной форме.

Претендент имеет право отозвать принятую и зарегистрированную Организатором торгов заявку на участие в электронных торгах не позднее даты окончания приёма заявок, направив соответствующее уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «Личный кабинет» Организатора торгов, о чём претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. В этом случае задаток возвращается претенденту в течение 3 (трёх) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки, путём перечисления суммы внесённого задатка в том порядке, в каком он был внесён претендентом.

Изменение заявки на участие в торгах допускается только путём подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в извещении о продаже имущества, при этом первоначальная заявка на участие в торгах должна быть отозвана. Не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения электронных торгов Организатор торгов обеспечивает рассылку всем претендентам электронных уведомлений о признании их участниками электронных торгов или об отказе в признании участниками электронных торгов (с указанием оснований отказа).

Организатор торгов отказывает претенденту в допуске к участию в торгах в случае если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в настоящем извещении о продаже имущества, и документам, регламентирующим порядок проведения торгов по продаже имущества, проводимых на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, и размещённым на сайте www.auction-house.ru;

- представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения торгов, опубликованных в настоящем извещении о продаже имущества (проведении электронных торгов), или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;

- поступление задатка на один из счетов, указанных в настоящем извещении о продаже имущества, не подтверждено на дату, указанную в настоящем извещении о продаже имущества;

- представленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подведение итогов торгов осуществляется **8 ноября 2023 года** по местонахождению Организатора торгов в Санкт-Петербурге на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки www.lot-online.ru.

Организатор торгов вправе отменить проведение торгов по продаже имущества без объяснения причин, не неся при этом ответственности перед претендентами на участие в торгах, не позднее чем за 3 (три) дня до их проведения.

Уведомление об отмене торгов размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Порядок проведения торгов и оформление результатов

Участники торгов, проводимых в электронной форме, участвуют в торгах под соответствующими номерами, присвоенными Организатором торгов при регистрации заявки. Электронные торги проводятся на электронной площадке www.lot-online.ru, в день и время, указанные в данном извещении о продаже имущества.

Во время проведения электронных торгов их участникам при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивается доступ к закрытой части электронной площадки, возможность представления предложений по цене имущества.

Время получения Системой электронной площадки предложения о цене имущества фиксируется с точностью до 1 секунды.

Ход проведения торгов фиксируется Организатором торгов в электронном журнале.

Торги с применением метода понижения начальной цены с возможностью повышения (публичное предложение) проводятся в следующем порядке;

- «шаг повышения цены», «шаг понижения цены», период времени, по истечении которого последовательно снижается цена, период времени, по истечении которого торги завершаются в случае отсутствия предложения по цене, поступившего от участников торгов, устанавливаются Организатором торгов и не изменяются в течение торгов.

- при проведении торгов на понижение начальной цены осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения цены» до цены отсечения.

Время проведения торгов определяется в следующем порядке:

- если в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене не поступило ни одного предложения о цене имущества, осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения цены» до цены отсечения (минимальной цены);

- торги завершаются программно-аппаратными средствами электронной площадки при отсутствии предложений о цене в течение периода проведения торгов. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов;

- в случае поступления предложения о цене имущества в течение одного часа с момента начала представления предложений время представления предложений о цене имущества, увеличенной на «шаг повышения цены», продлевается на пятнадцать минут с момента представления каждого из предложений. Если в течение пятнадцати минут с момента представления последнего предложения о цене имущества не поступило следующее предложение о цене имущества, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически.

Победителем торгов признаётся участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения цены», при отсутствии предложений других участников торгов.

Повышение цены имущества осуществляется участниками торгов на любом этапе снижения цены, включая минимальную цену.

После заявления участником торгов текущей цены продажи торги продолжаются в течение пятнадцати минут, когда любой из участников торгов может повысить текущую цену на «шаг повышения цены».

При наличии предложений по цене имущества от других участников торгов:

- торги проводятся в соответствии с Порядком проведения аукциона на повышение, предусмотренным документами, утверждёнными Организатором торгов, регламентирующими порядок торгов при продаже имущества, проводимых на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, и размещёнными на сайте www.auction-house.ru;
- победителем торгов признаётся участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество.

Организатор торгов отклоняет предложение о цене имущества в момент его поступления, направив уведомление об отказе в приёме предложения, в случае если:

- предложение представлено по истечении срока окончания представления предложений о цене имущества;
- представленное предложение о цене имущества содержит предложение о цене, увеличенное на сумму, не кратную «шагу повышения цены» или меньше ранее представленного предложения о цене имущества.

Организатор торгов обеспечивает невозможность представления участниками торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества двух и более одинаковых предложений о цене имущества.

По завершении процедуры торгов при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол подведения итогов торгов.

Протокол подведения итогов торгов оформляется Организатором торгов в день проведения электронных торгов.

Процедура электронных торгов считается завершённой с момента подписания Организатором торгов протокола подведения итогов торгов, содержащего цену имущества, предложенную победителем, и удостоверяющего право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

После подписания протокола подведения итогов торгов победителю торгов направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении электронных торгов.

Электронные торги признаются несостоявшимися в следующих случаях:

- при отсутствии заявок на участие в торгах либо когда ни один из претендентов не признан участником торгов;
- к участию в торгах допущен только один претендент;
- ни один из участников торгов не сделал предложения о цене имущества во время проведения торгов.

В случае признания торгов несостоявшимися информация об этом размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором торгов протокола о признании торгов несостоявшимися.

В случае технического сбоя Системы электронных торгов (СЭТ) проведение торгов может быть приостановлено до устранения причин технического сбоя, о чём Организатор торгов информирует участников торгов посредством направления уведомления в личный кабинет и на электронный адрес каждого участника торгов, указанный при регистрации на электронной торговой площадке. Данная информация также размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Договор купли-продажи имущества заключается между Продавцом и победителем торгов не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с даты подписания протокола подведения итогов торгов, в соответствии с формой договора купли-продажи, являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже имущества.

В случае если торги признаны несостоявшимися по причине допуска к участию единственного претендента, договор купли-продажи имущества может быть заключён с единственным участником торгов не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с даты подписания протокола подведения итогов торгов, в соответствии с формой договора купли-продажи, являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже имущества, по начальной цене имущества.

Договор купли-продажи имущества по итогам торгов подлежит заключению с учётом положений Указа Президента РФ от 01.03.2022 № 81 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности РФ» (далее – Указ Президента РФ № 81), Указа Президента РФ от 03.05.2022 № 252 «О применении ответных специальных экономических мер в связи с недружественными действиями некоторых иностранных государств и международных организаций» (далее – Указ Президента РФ № 252), Постановления Правительства РФ от 11.05.2022 № 851 «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 03.05.2022 № 252» вместе с Перечнем юридических лиц, в отношении которых

применяются специальные экономические меры (далее – Постановление Правительства РФ № 851).

Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам торгов с учётом положений Указа Президента РФ № 81, Указа Президента РФ № 252 и Постановления Правительства РФ № 851, несёт покупатель¹.

Оплата цены продажи имущества производится покупателем в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с даты получения счёта, выставляемого Продавцом после заключения договора купли-продажи имущества. Датой исполнения обязательств покупателя по оплате цены продажи имущества считается дата поступления денежных средств на расчётный счёт Продавца.

Право собственности на Объекты движимого имущества возникает у покупателя с момента подписания акта приёма-передачи имущества.

Передача покупателю имущества и необходимой технической документации, относящейся к имуществу, осуществляется по акту приёма-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента полного исполнения покупателем обязательств по оплате в соответствии с условиями договора купли-продажи имущества.

Расходы, связанные с переходом права собственности на имущество, несёт покупатель.

В случае уклонения или отказа победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества или оплаты цены продажи имущества задаток победителю торгов не возвращается.

Победитель торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение в размере 5% (пяти процентов) от цены продажи имущества, определённой по итогам торгов, в том числе НДС, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов. Соглашение о выплате вознаграждения по форме, являющейся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже имущества, вступает в силу с момента признания претендента победителем торгов и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

Единственный участник торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение в размере 5% (пяти процентов) от начальной цены имущества, в том числе НДС, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения с Продавцом договора купли-продажи имущества. Соглашение о выплате вознаграждения по форме, являющейся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже имущества, в случае заключения договора купли-продажи имущества с единственным участником вступает в силу с даты заключения с претендентом, признанным единственным участником торгов, договора купли-продажи имущества и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

Указанное вознаграждение Организатора торгов не входит в цену имущества и уплачивается сверх цены продажи имущества, определённой по итогам торгов.

За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор торгов вправе потребовать от победителя торгов/единственного участника, с которым заключён договор купли-продажи имущества, уплаты пени в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Условие о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору торгов является публичной офертой в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Подача претендентом заявки на участие в торгах является акцептом такой оферты. Соглашение о выплате вознаграждения Организатору торгов считается заключённым в установленном порядке.

Приложения, указанные по тексту извещения о продаже имущества, размещены на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам».

Телефоны службы технической поддержки: 8-800-777-57-57, доб. 236.

Приложения:

1. Форма договора о задатке (договора присоединения) на 2 л.
2. Форма заявки на участие в торгах (для юридических лиц) на 2 л.
3. Форма заявки на участие в торгах (для физических лиц) на 2 л.
4. Форма согласия на обработку персональных данных на 1 л.
5. Форма справки о цепочке собственников на 1 л.
6. Форма договора купли-продажи с приложениями, всего на 20 л.
7. Форма соглашения о выплате вознаграждения на 2 л.

¹ Положения применяются в период действия Указа Президента РФ № 81, Указа Президента РФ № 252 и Постановления Правительства РФ № 851.

8. Иные документы, имеющие отношение к имуществу, размещаемые в установленном порядке на сайте Организатора торгов либо представляемые в порядке, определённом в настоящем извещении о продаже имущества (при наличии).

ДВАДЦАТЬ ДВА ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВА В МОСКВЕ, МОСКОВСКОЙ, ТВЕРСКОЙ И ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТЯХ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ:

10-11-2023 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

18-09-2023 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

03-11-2023 до 23:59

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 3 ноября 2023 г.

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: движимое имущество

ТИП: публичное предложение

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

лоты № 1–4: 8 (980) 701-15-25, 8 (812) 777-57-57, доб. 598

лоты № 5–22: 8 (499) 395-00-20

ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное извещение

Открытые торги (публичное предложение) по продаже движимого имущества, принадлежащего публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания – Россети» (ПАО «Россети»).

Торги – 10 ноября 2023 года в 10:00.

Организатор торгов – акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).

Продавец – публичное акционерное общество «Федеральная сетевая компания – Россети» (ПАО «Россети»).

Торги проводятся на электронной торговой площадке АО «РАД» по адресу: www.lot-online.ru.

Приём заявок – с **12:00 18 сентября до 23:59 3 ноября 2023 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов **не позднее 23:59 3 ноября 2023 года.**

Определение участников торгов и допуск претендентов к электронным торгам осуществляется **8 ноября 2023 года.**

Указанное в настоящем извещении о продаже имущества время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем извещении о продаже имущества, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения торгов – открытая по составу участников и открытая по форме подачи предложений по цене, с применением метода понижения начальной цены с возможностью повышения (публичное предложение).

Телефоны для справок:

- лоты № 1–4: 8 (980) 701-15-25, 8 (812) 777-57-57, доб. 598; адрес электронной почты: yaroslavl@auction-house.ru;

- лоты № 5–22: 8 (499) 395-00-20 (с 9:00 до 18:00 по московскому времени, в рабочие дни); адрес электронной почты: informmsk@auction-house.ru.

Вид имущества

Движимое имущество

Наименование, основные характеристики продаваемого имущества, его местонахождение

Сведения о движимом имуществе, реализуемом посредством публичного предложения отдельными лотами (далее – Объект, Объекты, имущество, лот, лоты), об обременениях имущества и ограничениях в его использовании:

Лот № 1. Снегоход «Буран-АЕ»

Местонахождение: Ярославская обл., г. Пошехонье.

Заводской номер машины (рамы): 1110020046.

Марка, модель ТС: «Буран-АЕ».

Наименование (тип ТС): снегоход.

Год выпуска ТС: 2010.

Пробег, км: 15 119.

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 34 (25).

Паспорт транспортного средства: ВЕ 655040 от 15.02.2010.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 105_М1_П8 от 30.10.2020 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота № 1 – 141 807 (сто сорок одна тысяча восемьсот семь) **руб. 60 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 70 903 (семьдесят тысяч девятьсот три) **руб. 80 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 4 726 (четыре тысячи семьсот двадцать шесть) **руб. 32 коп.**

Шаг понижения цены – 4 726 (четыре тысячи семьсот двадцать шесть) **руб. 32 коп.**

Сумма задатка – 28 361 (двадцать восемь тысяч триста шестьдесят один) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот № 2. Вездеходное транспортное средство ТРЭКОЛ-39294Д

Местонахождение: Тверская обл., г. Тверь.

Заводской номер машины (рамы): 00001673.

Марка, модель ТС: ТРЭКОЛ-39294Д.

Наименование (тип ТС): вездеходное транспортное средство.

Год выпуска ТС: 2010.

Пробег, км: 106 231 (на 30.11.2021).

Цвет кузова (кабины, прицепа): синий.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 66,2 (90).

Паспорт транспортного средства: ВЕ 635237 от 18.01.2011.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 190_М1_П8 от 30.11.2021 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота № 2 – 1 175 961 (один миллион сто семьдесят пять тысяч девятьсот шестьдесят один) **руб. 60 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 587 980 (пятьсот восемьдесят семь тысяч девятьсот восемьдесят) **руб. 80 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 39 198 (тридцать девять тысяч сто девяносто восемь) **руб. 72 коп.**

Шаг понижения цены – 39 198 (тридцать девять тысяч сто девяносто восемь) **руб. 72 коп.**

Сумма задатка – 235 192 (двести тридцать пять тысяч сто девяносто два) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот № 3. Подъёмник с рабочей платформой ПСС-131.17Э (шасси ГАЗ-3307)

Местонахождение: Ярославская обл., Ярославский р-н, Пестрецовский с/о, дер. Красный Бор.

VIN: X6729461270000620.

Марка, модель ТС: ПСС-131.17Э (шасси ГАЗ-3307).

Наименование (тип ТС): подъёмник с рабочей платформой.

Год выпуска ТС: 2007.

Пробег, км: 49 668 (на 09.12.2021).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 85,5.

Паспорт транспортного средства: 69 МК 499196 от 21.12.2007.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 188_M1_П8 от 30.11.2021 и акту осмотра: удовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота № 3 – 816 477 (восемьсот шестнадцать тысяч четыреста семьдесят семь) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 408 238 (четырееста восемь тысяч двести тридцать восемь) **руб. 50 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 39 198 (тридцать девять тысяч сто девяносто восемь) **руб. 72 коп.**

Шаг понижения цены – 39 198 (тридцать девять тысяч сто девяносто восемь) **руб. 72 коп.**

Сумма задатка – 163 295 (сто шестьдесят три тысячи двести девяносто пять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот № 4. ГАЗ-22171

Местонахождение: Ярославская обл., Ярославский р-н, Пестрецовский с/о, дер. Красный Бор.

VIN: X96221710C0745404.

Марка, модель ТС: ГАЗ-22171.

Наименование (тип ТС): специализированное пассажирское ТС (6 мест).

Год выпуска ТС: 2012.

Пробег, км: 309 323 (на 09.12.2021).

Цвет кузова (кабины, прицепа): синий.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 106,8 (78,5).

Паспорт транспортного средства: 52 НР 130210 от 26.12.2012.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 189_M1_П8 от 30.11.2021 и акту осмотра: удовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота № 4 – 204 558 (двести четыре тысячи пятьсот пятьдесят восемь) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 102 279 (сто две тысячи двести семьдесят девять) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 6 818 (шесть тысяч восемьсот восемнадцать) **руб. 60 коп.**

Шаг понижения цены – 6 818 (шесть тысяч восемьсот восемнадцать) **руб. 60 коп.**

Сумма задатка – 40 911 (сорок тысяч девятьсот одиннадцать) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот № 5. Мастерская передвижная 54532А-0000000 шасси 43200091356977

Местонахождение: Московская обл., Коломенский р-н, пос. Пески.

VIN: X8954532A90UST022.

Марка, модель ТС: 54532А-0000000 мастерская передвижная.

Наименование (тип ТС): УСТ 54532А.

Год выпуска ТС: 2009.

Пробег, км: 105 634 (на 22.04.2021).

Цвет кузова (кабины, прицепа): голубой.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 230 (169).

Паспорт транспортного средства: 74 МУ 057921 от 09.12.2009.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 709_М1_П9 от 27.05.2019 и акту осмотра: неудовлетворительное, дополнительное оборудование: лебёдка неисправна.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота № 5 – 969 748 (девятьсот шестьдесят девять тысяч семьсот сорок восемь) **руб. 80 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 484 874 (четыреста восемьдесят четыре тысячи восемьсот семьдесят четыре) **руб. 40 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 32 324 (тридцать две тысячи триста двадцать четыре) **руб. 96 коп.**

Шаг понижения цены – 32 324 (тридцать две тысячи триста двадцать четыре) **руб. 96 коп.**

Сумма задатка – 193 949 (сто девяносто три тысячи девятьсот сорок девять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот № 6. УАЗ-220602 на шасси 37410050464093

Местонахождение: Московская обл., Серпуховский р-н, ст. Лесная.

VIN: ХТТ22060250442875.

Марка, модель ТС: УАЗ-220602.

Наименование (тип ТС): специальное пассажирское.

Год выпуска ТС: 2005.

Пробег, км: 428 467 (на 14.04.2021).

Цвет кузова (кабины, прицепа): защитный.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 74 (54,4).

Паспорт транспортного средства: 73 МВ 262412 от 16.09.2005.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 710_М1_П9 от 27.05.2019 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 6 – 84 000 (восемьдесят четыре тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 42 000 (сорок две тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 2 800 (две тысячи восемьсот) **руб. 00 коп.**

Шаг понижения цены – 2 800 (две тысячи восемьсот) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 16 800 (шестнадцать тысяч восемьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот № 7. Автобус Smith Electric Vehicles Edison

Местонахождение: Москва, вн. тер. г. мун. округ Отрадное, Высоковольтный пр-д.

VIN: WF0DXXTTFDDC68221.

Марка, модель ТС: Smith Electric Vehicles Edison.

Наименование (тип ТС): автобус.

Год выпуска ТС: 2013.

Пробег, км: 2 611 (на 27.05.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): по ПТС – белый, фактически и по СТС – голубой.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 32 (23,5).

Паспорт транспортного средства: 77 УР 784519 от 25.12.2013.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 715_М1_П9 от 27.05.2019 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота № 7 – 1 784 637 (один миллион семьсот восемьдесят четыре тысячи шестьсот тридцать семь) **руб. 60 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 892 318 (восемьсот девяносто две тысячи триста восемнадцать) **руб. 80 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 59 487 (пятьдесят девять тысяч четыреста восемьдесят семь) **руб. 92 коп.**

Шаг понижения цены – 59 487 (пятьдесят девять тысяч четыреста восемьдесят семь) **руб. 92 коп.**

Сумма задатка – 356 927 (триста пятьдесят шесть тысяч девятьсот двадцать семь) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот № 8. Автобус Smith Electric Vehicles Edison

Местонахождение: Московская обл., Дмитровский р-н, г/п Икша, с. Белый Раст.

VIN: WFODXXTTFDDC52435.

Марка, модель ТС: Smith Electric Vehicles Edison.

Наименование (тип ТС): автобус.

Год выпуска ТС: 2013.

Пробег, км: 55 187 (на 14.04.2021).

Цвет кузова (кабины, прицепа): по ПТС – белый, фактически и по СТС – голубой.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 32 (23,5).

Паспорт транспортного средства: 77 УР 784518 от 25.12.2013.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 716_М1_П9 от 27.05.2019 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота № 8 – 1 830 602 (один миллион восемьсот тридцать тысяч шестьсот два) **руб. 40 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 915 301 (девятьсот пятнадцать тысяч триста один) **руб. 20 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 61 020 (шестьдесят одна тысяча двадцать) **руб. 08 коп.**

Шаг понижения цены – 61 020 (шестьдесят одна тысяча двадцать) **руб. 08 коп.**

Сумма задатка – 366 120 (триста шестьдесят шесть тысяч сто двадцать) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот № 9. Грузовой-бортовой МАЗ-43704-269

Местонахождение: Московская обл., Ногинский р-н, г. Ногинск, пос. Красный Электрик.

VIN: Y3M43704160002308.

Марка, модель ТС: МАЗ-43704-269 .

Наименование (тип ТС): грузовой-бортовой.

Год выпуска ТС: 2006.

Пробег, км: 300 992 (14.04.2021).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 150 (110).

Паспорт транспортного средства: 77 ТН 674562 от 01.03.2006.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 501_М1_П9 от 05.09.2019 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора, обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота № 9 – 339 999 (триста тридцать девять тысяч девятьсот девяносто девять) **руб. 60 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 169 999 (сто шестьдесят девять тысяч девятьсот девяносто девять) **руб. 80 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 11 333 (одиннадцать тысяч триста тридцать три) **руб. 32 коп.**

Шаг понижения цены – 11 333 (одиннадцать тысяч триста тридцать три) **руб. 32 коп.**

Сумма задатка – 67 999 (шестьдесят семь тысяч девятьсот девяносто девять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот № 10. Грузовой УАЗ-39099

Местонахождение: Московская обл., Дмитровский р-н, г/п Икша, с. Белый Раст.

VIN: ХТТ39099060454231.

Марка, модель ТС: УАЗ-39099.

Наименование (тип ТС): грузовой.

Год выпуска ТС: 2005.

Пробег, км: 225 506 (на 05.09.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): защитный.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 84 (61,8).

Паспорт транспортного средства: 73 МА 171171 от 19.12.2005.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 504_М1_П9 от 05.09.2019 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора, обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота № 10 – 96 000 (девяносто шесть тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 48 000 (сорок восемь тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 3 200 (три тысячи двести) **руб. 00 коп.**

Шаг понижения цены – 3 200 (три тысячи двести) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 19 200 (девятнадцать тысяч двести) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот № 11. УАЗ-39099

Местонахождение: Московская обл., Серпуховский р-н, ст. Лесная.

VIN: ХТТ39099050446820.

Марка, модель ТС: УАЗ-39099.

Наименование (тип ТС): грузовой.

Год выпуска ТС: 2005.

Пробег, км: 487 384 (на 19.04.2021).

Цвет кузова (кабины, прицепа): защитный.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 84 (61,8).

Паспорт транспортного средства: 73 МВ 277816 от 17.10.2005.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 186_М1_П9 от 31.12.2020 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора, обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота № 11 – 96 000 (девяносто шесть тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 48 000 (сорок восемь тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 3 200 (три тысячи двести) **руб. 00 коп.**

Шаг понижения цены – 3 200 (три тысячи двести) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 19 200 (девятнадцать тысяч двести) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот № 12. Грузовой УАЗ-39099

Местонахождение: Московская обл., Серпуховский р-н, ст. Лесная.

VIN: ХТТ39099050447161.

Марка, модель ТС: УАЗ-39099.

Наименование (тип ТС): грузовой.

Год выпуска ТС: 2005.

Пробег, км: 317 724 (на 19.04.2021).

Цвет кузова (кабины, прицепа): «мурена».

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 84 (61,8).

Паспорт транспортного средства: 73 МВ 278768 от 24.10.2005.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 187_М1_П9 от 31.12.2020 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора, обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота № 12 – 96 000 (девяносто шесть тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 48 000 (сорок восемь тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 3 200 (три тысячи двести) **руб. 00 коп.**

Шаг понижения цены – 3 200 (три тысячи двести) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 19 200 (девятнадцать тысяч двести) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот № 13. Мастерская передвижная УСТ 54532А

Местонахождение: Московская обл., Коломенский р-н, пос. Пески.

VIN: Х8954532А90УСТ011.

Марка, модель ТС: 54532А-0000000 мастерская передвижная.

Наименование (тип ТС): УСТ 54532А.

Год выпуска ТС: 2009.

Пробег, км: 135 286 (на 22.04.2021).

Цвет кузова (кабины, прицепа): голубой.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 230 (169).

Паспорт транспортного средства: 74 МУ 057369 от 13.10.2009.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 188_М1_П9 от 31.12.2020 и акту осмотра: неудовлетворительное, оборудование отсутствует.

Сведения о наличии спора, обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота № 13 – 969 748 (девятьсот шестьдесят девять тысяч семьсот сорок восемь) **руб. 80 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 484 874 (четыреста восемьдесят четыре тысячи восемьсот семьдесят четыре) **руб. 40 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 30 304 (тридцать тысяч триста четыре) **руб. 65 коп.**

Шаг понижения цены – 30 304 (тридцать тысяч триста четыре) **руб. 65 коп.**

Сумма задатка – 193 949 (сто девяносто три тысячи девятьсот сорок девять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот № 14. Гусеничный снегоболотоход ТТМ-3ПС-01

Местонахождение: Московская обл., Волоколамский р-н, пос. Тимонино.

Заводской № машины: 066.

Марка, модель ТС: гусеничный снегоболотоход ТТМ-3ПС-01 .

Наименование (тип ТС): гусеничный снегоболотоход.

Год выпуска ТС: 2011.

Пробег, км: 3 389 (на 19.04.2021).

Цвет кузова (кабины, прицепа): оранжевый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 185 (136).

Паспорт транспортного средства: ВЕ 778297 от 29.09.2011.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 192_М1_П9 от 31.12.2020 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора, обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота № 14 – 3 491 044 (три миллиона четыреста девяносто одна тысяча сорок четыре) **руб. 80 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 1 745 522 (один миллион семьсот сорок пять тысяч пятьсот двадцать два) **руб. 40 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 109 095 (сто девять тысяч девяносто пять) **руб. 15 коп.**

Шаг понижения цены – 109 095 (сто девять тысяч девяносто пять) **руб. 15 коп.**

Сумма задатка – 698 208 (шестьсот девяносто восемь тысяч двести восемь) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот № 15. Автомобиль-лаборатория высоковольтных испытаний ЛВИ, 2713-0000010-03 на базе ГАЗ-2713

Местонахождение: Московская обл., Коломенский р-н, пос. Пески.

VIN: X8927130360AM8023.

Марка, модель ТС: высоковольтных испытаний ЛВИ, 2713-0000010-03.

Наименование (тип ТС): автомобиль-лаборатория.

Год выпуска ТС: 2006.

Пробег, км: 248 611 (на 21.04.2021).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 103 кВт.

Паспорт транспортного средства: 76 КХ 952651 от 20.01.2006.

Техническое состояние согласно акту осмотра технического состояния № 196_М1_П9 от 31.12.2020: неудовлетворительное, дополнительное специализированное оборудование отсутствует.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота № 15 – 134 000 (сто тридцать четыре тысячи) **руб. 40 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 67 000 (шестьдесят семь тысяч) **руб. 20 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 4 187 (четыре тысячи сто восемьдесят семь) **руб. 50 коп.**

Шаг понижения цены – 4 187 (четыре тысячи сто восемьдесят семь) **руб. 50 коп.**

Сумма задатка – 26 800 (двадцать шесть тысяч восемьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот № 16. Mercedes-Benz S 5004M

Местонахождение: Москва, вн. тер. г. мун. округ Отрадное, Высоковольтный пр-д.

VIN: WDB2201841A380670.

Марка, модель ТС: Mercedes-Benz S 5004M.

Наименование (тип ТС): седан легковой.

Год выпуска ТС: 2003.

Пробег, км: 361 875 (на 19.04.2021).

Цвет кузова (кабины, прицепа): серебристый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 306 (225).

Паспорт транспортного средства: 77 МУ 674449 от 23.05.2012.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 197_М1_П9 от 31.12.2020 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота № 16 - 447 999 (четыреста сорок семь тысяч девятьсот девяносто девять) **руб. 60 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) - 223 999 (двести двадцать три тысячи девятьсот девяносто девять) **руб. 80 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены - 14 933 (четырнадцать тысяч девятьсот тридцать три) **руб. 32 коп.**

Шаг понижения цены - 14 933 (четырнадцать тысяч девятьсот тридцать три) **руб. 32 коп.**

Сумма задатка - 89 599 (восемьдесят девять тысяч пятьсот девяносто девять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот № 17. Chevrolet Niva 212300-55

Местонахождение: Московская обл., Можайский р-н, дер. Зачатье.

VIN: X9L21230090283695.

Марка, модель ТС: Chevrolet Niva 212300-55.

Наименование (тип ТС): легковой.

Год выпуска ТС: 2009.

Пробег, км: 632 025 (на 01.10.2021).

Цвет кузова (кабины, прицепа): чёрно-синий металлик.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 79,60 (58,50).

Паспорт транспортного средства: 63 МТ 587498 от 23.11.2009.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 1302_М1_П9 от 01.10.2021 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота № 17 - 141 000 (сто сорок одна тысяча) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) - 70 500 (семьдесят тысяч пятьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены - 4 700 (четыре тысячи семьсот) **руб. 00 коп.**

Шаг понижения цены - 4 700 (четыре тысячи семьсот) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка - 28 200 (двадцать восемь тысяч двести) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот № 18. УАЗ-220694-04

Местонахождение: Московская обл., Ногинский р-н, г. Ногинск, пос. Красный Электрик.

VIN: ХТТ22069480455731.

Марка, модель ТС: УАЗ-220694-04.

Наименование (тип ТС): спец. пассажирское.

Год выпуска ТС: 2008.

Пробег, км: 325 880 (на 06.12.2021).

Цвет кузова (кабины, прицепа): «белая ночь».

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 107 (78,5).

Паспорт транспортного средства: 73 МС 155143 от 28.08.2008.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 1303_М1_П9 от 01.10.2021 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота № 18 – 84 000 (восемьдесят четыре тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 42 000 (сорок две тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 2 800 (две тысячи восемьсот) **руб. 00 коп.**

Шаг понижения цены – 2 800 (две тысячи восемьсот) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 16 800 (шестнадцать тысяч восемьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот № 19. ГАЗ-3308

Местонахождение: Московская обл., Можайский р-н, дер. Зачатье.

VIN: X9633080080972376.

Марка, модель ТС: ГАЗ-3308.

Наименование (тип ТС): грузовой.

Год выпуска ТС: 2008.

Пробег, км: 79 989 (на 01.10.2021).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 111,5 (82).

Паспорт транспортного средства: 52 МС 537873 от 31.07.2008.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 1306_М1_П от 01.10.2021 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота № 19 – 486 999 (четыреста восемьдесят шесть тысяч девятьсот девяносто девять) **руб. 60 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 243 499 (двести сорок три тысячи четыреста девяносто девять) **руб. 80 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 16 233 (шестнадцать тысяч двести тридцать три) **руб. 32 коп.**

Шаг понижения цены – 16 233 (шестнадцать тысяч двести тридцать три) **руб. 32 коп.**

Сумма задатка – 97 399 (девяносто семь тысяч триста девяносто девять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот № 20. Прицеп специальный 87143В

Местонахождение: Московская обл., г. Домодедово, Краснодарская ул., д. 10.

VIN: X9H87143BC0000005.

Марка, модель ТС: 87143В.

Наименование (тип ТС): прицеп специальный.

Год выпуска ТС: 2012.

Цвет кузова (кабины, прицепа): синий.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): нет.

Паспорт транспортного средства: 62 НО 131077 от 09.08.2012.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 3574_М1_П9 от 01.10.2022 и акту осмотра: удовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота № 20 – 327 530 (триста двадцать семь тысяч пятьсот тридцать) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 163 765 (сто шестьдесят три тысячи семьсот шестьдесят пять) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 11 697 (одиннадцать тысяч шестьсот девяносто семь) **руб. 50 коп.**

Шаг понижения цены – 11 697 (одиннадцать тысяч шестьсот девяносто семь) **руб. 50 коп.**

Сумма задатка – 65 506 (шестьдесят пять тысяч пятьсот шесть) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот № 21. BMW 740Li xDrive

Местонахождение: Москва, вн. тер. г. мун. округ Отрадное, Высоковольтный пр-д.

VIN: X4XYF41160DZ80491.

Марка, модель ТС: BMW 740Li xDrive.

Наименование (тип ТС): легковой.

Год выпуска ТС: 2012.

Пробег, км: 229 460 (на 07.06.2021).

Цвет кузова (кабины, прицепа): чёрный.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 320 (235).

Паспорт транспортного средства: 39 НО 501297 от 17.12.2012.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 1057/М1 от 01.10.2020 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота № 21 – 1 166 000 (один миллион сто шестьдесят шесть тысяч) **руб. 40 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 583 000 (пятьсот восемьдесят три тысячи) **руб. 20 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 38 866 (тридцать восемь тысяч восемьсот шестьдесят шесть) **руб. 68 коп.**

Шаг понижения цены – 38 866 (тридцать восемь тысяч восемьсот шестьдесят шесть) **руб. 68 коп.**

Сумма задатка – 233 200 (двести тридцать три тысячи двести) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот № 22. Mercedes-Benz S 350 4MATIC

Местонахождение: Москва, вн. тер. г. мун. округ Отрадное, Высоковольтный пр-д.

VIN: WDD2211821A405777.

Марка, модель ТС: Mercedes-Benz S 350 4MATIC.

Наименование (тип ТС): легковой.

Год выпуска ТС: 2011.

Пробег, км: 240 600 (на 07.06.2021).

Цвет кузова (кабины, прицепа): чёрный.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 306 (225).

Паспорт транспортного средства: 77 УН 894212 от 07.04.2011.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 931/М1 от 25.09.2019 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота № 22 – 1 074 000 (один миллион семьдесят четыре тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 537 000 (пятьсот тридцать семь тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 35 800 (тридцать пять тысяч восемьсот) **руб. 00 коп.**

Шаг понижения цены – 35 800 (тридцать пять тысяч восемьсот) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 214 800 (двести четырнадцать тысяч восемьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Осмотр имущества осуществляется по предварительной записи и по телефону Продавца:

- **лоты № 1–4:** Московенко Андрей Анатольевич, тел.: 8 (4822) 37-00-44, 8 (910) 646-11-95, адрес электронной почты: moskovenko-aa@valdmes.ru;

- **лоты № 5–20:** Данков Алексей Геннадьевич, тел.: 8 (495) 234-73-13, 8 (916) 042-94-46, адрес электронной почты: DankovAG@mpmes.ru; Берёзкин Владимир Сергеевич, тел.: 8 (495) 234-69-70, доб. 2393, 8 (910) 451-74-50, адрес электронной почты: BerezkinVS@mpmes.ru;

- **лоты № 21–22:** Ананьичев Кирилл Николаевич, тел. 8 (495) 962-81-16, доб. 2691; Горбатенкова Елена Михайловна, тел. 8 (495) 962-81-16, доб. 2660, адрес электронной почты: Gorbatenkova-EM@fskees.ru.

Дополнительную информацию об имуществе можно получить по указанным телефонам Продавца.

Торги проводятся в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Агентским договором от 21.01.2018 № РАД-15а/2018 и заявкой на организацию и проведение торгов от 02.08.2023 № 365 к Агентскому договору.

Условия проведения торгов

Торги проводятся в форме публичного предложения, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации с применением метода понижения начальной цены с возможностью повышения.

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции Оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении торгов, а также порядок проведения торгов регулируются Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «РАД» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), а также имущества, подлежащего продаже в процессе приватизации), утверждённым Организатором торгов и размещённым на сайте www.lot-online.ru.

Порядок работы с денежными средствами, перечисляемыми претендентом Организатору торгов в качестве задатка при проведении торгов, регулируется Регламентом АО «РАД» «О порядке работы с денежными средствами, перечисляемыми при проведении электронной продажи на право заключения договора аренды, договора безвозмездного пользования, договора доверительного управления имуществом, иного договора, предусматривающего переход прав в отношении государственного и муниципального имущества, а также торгов по продаже активов государственных корпораций, компаний с государственным участием», утверждённым Организатором торгов и размещённым на сайте www.lot-online.ru (далее – Регламент по работе с денежными средствами).

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели:

- своевременно подавшие заявку на участие в торгах и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении о продаже имущества, а также обеспечившие в установленный срок поступление на счёт Организатора торгов, указанный в настоящем извещении о продаже имущества, установленной суммы задатка;

- имеющие право или документально оформленные полномочия на заключение договора купли-продажи имущества.

Обязанность доказать своё право на участие в торгах лежит на претенденте.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Для участия в торгах претендент вносит задаток в порядке, предусмотренном Регламентом по работе с денежными средствами, в соответствии с условиями договора о задатке и условиями настоящего извещения о продаже имущества, путём перечисления денежных средств на любой из нижеуказанных расчётных счетов.

Задаток перечисляется на один из расчётных счетов Организатора торгов: АО «РАД» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):

- р/с 40702810055040010531 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк, Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653

или

- р/с 40702810390350001935 ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ», Санкт-Петербург, к/с 30101810900000000790, БИК 044030790.

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов **не позднее 23:59 3 ноября 2023 года**.

В платёжном поручении, в части «Назначение платежа», должна содержаться информация: «№ л/с _____ Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах. НДС не облагается».

Сумма денежных средств, поступившая Организатору торгов в качестве задатка на один из указанных расчётных счетов, зачисляется на лицевой счёт претендента.

В случае если суммы денежных средств, находящейся на лицевом счёте претендента, недостаточно для оплаты задатка, осуществление претендентом подачи заявки на участие в торгах невозможно.

Задаток подлежит перечислению на один из указанных счетов Организатора торгов и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке (договору присоединения). Перечисление задатка третьими лицами не допускается.

Надлежащим исполнением обязанности по оплате задатка является перечисление денежных средств в счёт оплаты задатка на условиях, предусмотренных извещением о продаже имущества и договором о задатке (договором присоединения).

Обязанность по оплате задатка претендентом на участие в торгах считается исполненной с момента поступления денежных средств на расчётный счёт Организатора торгов, указанный в извещении о продаже имущества и договоре о задатке (договоре присоединения).

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя торгов по заключению договора купли-продажи имущества и оплате приобретённого на торгах имущества.

Задаток возвращается всем участникам торгов, кроме победителя, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов.

Задаток, внесённый победителем торгов, засчитывается в счет оплаты приобретённого имущества.

В случае признания торгов несостоявшимися задаток возвращается в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов.

Настоящее извещение о продаже имущества является публичной офертой в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) на заключение договора о задатке, размещённого на электронной площадке www.lot-online.ru. Внесение денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подача заявки претендентом на участие в торгах подтверждают согласие претендента со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в извещении о продаже имущества, и являются акцептом данной оферты, после чего договор о задатке считается заключённым в установленном порядке.

Документы, представляемые претендентами для участия в торгах:

1. Договор о задатке (договор присоединения) (форма, являющаяся Приложением 1 к настоящему извещению о продаже имущества). Договор заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

В случае непредставления претендентом подписанного договора о задатке подача претендентом заявки считается акцептом размещённого на электронной площадке договора о задатке.

2. Заявка на участие в торгах по установленной форме, согласованной с Продавцом, в соответствии с Приложениями 2 и 3 к настоящему извещению о продаже имущества, размещённой на официальном сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам». Заявка заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

3. Согласие на обработку персональных данных по форме, являющейся Приложением 4 к настоящему извещению о продаже имущества.

4. Доверенность, оформленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подаётся представителем претендента. Доверенность подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

5. Соглашение о выплате вознаграждения, размещённое на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам» по форме, являющейся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже имущества.

6. Письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

Физические лица дополнительно представляют:

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность претендента и его уполномоченного представителя;
- копию нотариально удостоверенного согласия супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность;
- копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП) или листа записи ЕГРИП;
- копию свидетельства о постановке на налоговый учёт.

Юридические лица дополнительно представляют:

- копии учредительных документов (иностранное юридическое лицо представляет выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса);
- копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица или листа записи ЕГРЮЛ;
- копию свидетельства о постановке юридического лица на учёт в налоговом органе;
- надлежащим образом заверенные документы, подтверждающие назначение на должность и срок полномочий лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;
- действительную на день предоставления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;
- бухгалтерский баланс (формы № 1, № 2) на последнюю отчётную дату или за время существования юридического лица, а также за последний календарный год, заверенные организацией;
- надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении имущества, принятое в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент;
- решение органа управления претендента об одобрении или о согласии на совершение крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и/или учредительными документами юридического лица и если для участника приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой, либо документ, подтверждающий, что для претендента сделка не является крупной;
- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество, в случае, если такое требование в отношении претендента установлено законодательством Российской Федерации, либо документ, подтверждающий, что для претендента получение согласия на приобретение имущества или уведомление антимонопольного органа не является обязательным (при необходимости);
- сведения о цепочке собственников, включая бенефициаров по форме, являющейся Приложением 5 к настоящему извещению о продаже имущества.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы, апостилированы и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Документооборот между претендентами, участниками торгов, Организатором торгов (Оператором электронной площадки) осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью уполномоченного представителя претендента, участника торгов либо Организатора торгов, за исключением договора купли-продажи имущества, подлежащего заключению по итогам торгов в простой письменной форме.

Допустимые форматы загружаемых файлов: doc, docx, pdf, gif, jpg, jpeg. Загружаемые файлы подписываются электронной подписью претендента.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени претендента, участника торгов, Организатора торгов и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

На электронной площадке принимаются и признаются сертификаты ключей подписей, изданные доверенными удостоверяющими центрами, согласно списку, опубликованному на сайте электронной площадки http://lot-online.ru/static/ecp_list.html.

Заявки на участие в торгах, поступившие после истечения срока приёма заявок, указанного в извещении о продаже имущества, Организатором торгов не принимаются.

Для участия в торгах претендент может подать только одну заявку.

Участие в торгах

Ознакомиться с документацией, необходимой для участия в продаже, в частности с формой заявки, формами документов, условиями договора о задатке (договора присоединения), проектом договора купли-продажи имущества, сведениями об имуществе, выставленном на продажу, можно с момента начала приёма заявок по адресу Организатора торгов: **190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В**, на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru и электронной торговой площадке www.lot-online.ru или посредством направления по электронной почте письменного запроса о получении необходимой информации, **а также ознакомиться с информацией, размещённой в открытых (публичных) источниках в сети Интернет (в том числе, но не ограничиваясь: на сервисе «Госуслуги», официальном сайте ГИБДД), о возможных наложениях ограничений (обременений/запретов), в том числе на регистрационные действия, препятствующих переоформлению транспортных средств в собственность покупателя.**

Подача заявки претендентом на участие в торгах подтверждает согласие претендента на покупку имущества с учётом сведений об имуществе, отражённых в настоящем извещении о продаже и документации о торгах, а также с учётом информации о возможном наложении ограничений (обременений/запретов), в том числе на регистрационные действия в отношении имущества.

Организатором торгов рассматриваются заявки и документы претендентов, устанавливаются факты поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор торгов принимает решение о признании претендента участником торгов или об отказе в допуске претендента к участию в торгах, которое оформляется протоколом определения участников торгов.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания протокола об определении участников торгов в электронной форме.

Претендент имеет право отозвать принятую и зарегистрированную Организатором торгов заявку на участие в электронных торгах не позднее даты окончания приёма заявок, направив соответствующее уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в личный кабинет Организатора торгов, о чём претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. В этом случае задаток возвращается претенденту в течение 3 (трёх) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки путём перечисления суммы внесённого задатка в том порядке, в каком он был внесён претендентом.

Изменение заявки на участие в торгах допускается только путём подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в извещении о продаже имущества, при этом первоначальная заявка на участие в торгах должна быть отозвана. Не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения электронных торгов Организатор торгов обеспечивает рассылку всем претендентам электронных уведомлений о признании их участниками электронных торгов или об отказе в признании участниками электронных торгов (с указанием оснований отказа).

Организатор торгов отказывает претенденту в допуске к участию в торгах в случае если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в настоящем извещении о продаже имущества, и документам, регламентирующим порядок проведения торгов по продаже имущества, проводимых на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, и размещённым на сайте www.auction-house.ru;
- представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения торгов, опубликованных в настоящем извещении о продаже имущества (проведении электронных торгов), или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- поступление задатка на один из счетов, указанных в настоящем извещении о продаже имущества, не подтверждено на дату, указанную в настоящем извещении о продаже имущества;
- представленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подведение итогов торгов осуществляется **10 ноября 2023 года** по местонахождению Организатора торгов в Санкт-Петербурге, на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки www.lot-online.ru.

Организатор торгов вправе отменить проведение торгов по продаже имущества без объяснения причин, не неся при этом ответственности перед претендентами на участие в торгах, не позднее чем за 3 (три) дня до их проведения.

Уведомление об отмене торгов размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Порядок проведения торгов и оформление результатов

Участники торгов, проводимых в электронной форме, участвуют в торгах под соответствующими номерами, присвоенными Организатором торгов при регистрации заявки. Электронные торги проводятся на электронной площадке www.lot-online.ru, в день и время, указанные в данном извещении о продаже имущества.

Во время проведения электронных торгов их участникам при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивается доступ к закрытой части электронной площадки, возможность представления предложений по цене имущества.

Время получения Системой электронной площадки предложения о цене имущества фиксируется с точностью до 1 секунды.

Ход проведения торгов фиксируется Организатором торгов в электронном журнале.

Торги с применением метода понижения начальной цены с возможностью повышения (публичное предложение) проводятся в следующем порядке:

- «шаг повышения цены», «шаг понижения цены», период времени, по истечении которого последовательно снижается цена, период времени, по истечении которого торги завершаются в случае отсутствия предложения по цене, поступившего от участников торгов, устанавливаются Организатором торгов и не изменяются в течение торгов;

- при проведении торгов на понижение начальной цены осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения цены» до цены отсечения.

Время проведения торгов определяется в следующем порядке:

- если в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене не поступило ни одного предложения о цене имущества, осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения цены» до цены отсечения (минимальной цены);

- торги завершаются программно-аппаратными средствами электронной площадки при отсутствии предложений о цене в течение периода проведения торгов. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов;

- в случае поступления предложения о цене имущества в течение одного часа с момента начала представления предложений время представления предложений о цене имущества, увеличенной на «шаг повышения цены», продлевается на пятнадцать минут с момента представления каждого из предложений. Если в течение пятнадцати минут с момента представления последнего предложения о цене имущества не поступило следующее предложение о цене имущества, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически.

Победителем торгов признаётся участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения цены», при отсутствии предложений других участников торгов.

Повышение цены имущества осуществляется участниками торгов на любом этапе снижения цены, включая минимальную цену.

После заявления участником торгов текущей цены продажи торги продолжаются в течение пятнадцати минут, когда любой из участников торгов может повысить текущую цену на «шаг повышения цены».

При наличии предложений по цене имущества от других участников торгов:

- торги проводятся в соответствии с Порядком проведения аукциона на повышение, предусмотренным документами, утверждёнными Организатором торгов, регламентирующими порядок торгов при продаже имущества, проводимых на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, и размещёнными на сайте www.auction-house.ru;

- победителем торгов признаётся участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество.

Организатор торгов отклоняет предложение о цене имущества в момент его поступления, направив уведомление об отказе в приёме предложения, в случае если:

- предложение представлено по истечении срока окончания представления предложений о цене имущества;

- представленное предложение о цене имущества содержит предложение о цене, увеличенное на сумму, не кратную «шагу повышения цены» или меньше ранее представленного предложения о цене имущества.

Организатор торгов обеспечивает невозможность представления участниками торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества двух и более одинаковых предложений о цене имущества.

По завершении процедуры торгов при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол подведения итогов торгов.

Протокол подведения итогов торгов оформляется Организатором торгов в день проведения электронных торгов.

Процедура электронных торгов считается завершённой с момента подписания Организатором торгов протокола подведения итогов торгов, содержащего цену имущества, предложенную победителем, и удостоверяющего право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

После подписания протокола подведения итогов торгов победителю торгов направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении электронных торгов.

Электронные торги признаются несостоявшимися в следующих случаях:

- при отсутствии заявок на участие в торгах либо когда ни один из претендентов не признан участником торгов;
- к участию в торгах допущен только один претендент;
- ни один из участников торгов не сделал предложения о цене имущества во время проведения торгов.

В случае признания торгов несостоявшимися информация об этом размещается в открытой части электронной площадки, после оформления Организатором торгов протокола о признании торгов несостоявшимися.

В случае технического сбоя Системы электронных торгов (СЭТ) проведение торгов может быть приостановлено до устранения причин технического сбоя, о чём Организатор торгов информирует участников торгов посредством направления уведомления в личный кабинет и на электронный адрес каждого участника торгов, указанный при регистрации на электронной торговой площадке. Данная информация также размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Договор купли-продажи имущества заключается между Продавцом и победителем торгов не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с даты подписания протокола подведения итогов торгов, в соответствии с формой договора купли-продажи, являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже имущества.

В случае если торги признаны несостоявшимися по причине допуска к участию единственного претендента, договор купли-продажи имущества может быть заключён с единственным участником торгов не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с даты подписания протокола подведения итогов торгов, в соответствии с формой договора купли-продажи, являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже имущества, по начальной цене имущества.

Договор купли-продажи имущества по итогам торгов подлежит заключению с учётом положений Указа Президента РФ от 01.03.2022 № 81 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности РФ» (далее – Указ Президента РФ № 81), Указа Президента РФ от 03.05.2022 № 252 «О применении ответных специальных экономических мер в связи с недружественными действиями некоторых иностранных государств и международных организаций» (далее – Указ Президента РФ № 252), Постановления Правительства РФ от 11.05.2022 № 851 «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 03.05.2022 № 252» вместе с Перечнем юридических лиц, в отношении которых применяются специальные экономические меры (далее – Постановление Правительства РФ № 851).

Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам торгов с учётом положений Указа Президента РФ № 81, Указа Президента РФ № 252 и Постановления Правительства РФ № 851, несёт покупатель¹.

Оплата цены продажи имущества производится покупателем в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с даты получения счёта, выставяемого Продавцом после заключения договора купли-продажи имущества. Датой исполнения обязательств покупателя по оплате цены продажи имущества считается дата поступления денежных средств на расчётный счёт Продавца.

Право собственности на Объекты движимого имущества возникает у покупателя с момента подписания акта приёма-передачи имущества.

Передача покупателю имущества и необходимой технической документации, относящейся к имуществу, осуществляется по акту приёма-передачи, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента полного исполнения покупателем обязательств по оплате, в соответствии с условиями договора купли-продажи имущества.

Расходы, связанные с переходом права собственности на имущество, несёт покупатель.

В случае уклонения или отказа победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества или оплаты цены продажи имущества задаток победителю торгов не возвращается.

Победитель торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение в размере 5% (пяти процентов) от цены продажи имущества, определённой по итогам торгов, в том числе НДС, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов. Соглашение о выплате вознаграждения по форме, являющейся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже имущества, вступает в силу с момента признания претендента победителем торгов и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

Единственный участник торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение в размере 5% (пяти процентов) от начальной цены имущества, в том числе НДС, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения с Продавцом договора купли-продажи имущества. Соглашение о выплате вознаграждения по форме, являющейся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже имущества, в случае заключения договора купли-продажи имущества с единственным участником вступает в силу с даты заключения с претендентом, признанным единственным участником торгов, договора купли-продажи имущества и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

Указанное вознаграждение Организатора торгов не входит в цену имущества и уплачивается сверх цены продажи имущества, определённой по итогам торгов.

За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор торгов вправе потребовать от победителя торгов/единственного участника, с которым заключён договор купли-продажи имущества, уплаты пени в размере 0,1% (одна десятая процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Условие о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору торгов является публичной офертой в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Подача претендентом заявки на участие в торгах является акцептом такой оферты. Соглашение о выплате вознаграждения Организатору торгов считается заключённым в установленном порядке.

Приложения, указанные по тексту извещения о продаже имущества, размещены на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам».

Телефоны службы технической поддержки: 8-800-777-57-57, доб. 236.

¹ Положения применяются в период действия Указа Президента РФ № 81, Указа Президента РФ № 252 и Постановления Правительства РФ № 851.

Приложения:

1. Форма договора о задатке (договора присоединения) на 2 л.
2. Форма заявки на участие в торгах (для юридических лиц) на 2 л.
3. Форма заявки на участие в торгах (для физических лиц) на 2 л.
4. Форма согласия на обработку персональных данных на 1 л.
5. Форма справки о цепочке собственников на 1 л.
6. Форма договора купли-продажи с приложениями, всего на 20 л.
7. Форма соглашения о выплате вознаграждения на 2 л.
8. Иные документы, имеющие отношение к имуществу, размещаемые в установленном порядке на сайте Организатора торгов либо представляемые в порядке, определённом в настоящем извещении о продаже имущества (при наличии).

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В ГОРОДЕ ЕКАТЕРИНБУРГЕ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ:

10-11-2023 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

18-09-2023 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

03-11-2023 до 23:59

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 3 ноября 2023 г.

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: публичное предложение

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВOK:

8 (992) 310-07-10

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное извещение

Открытые торги (публичное предложение) по продаже непрофильного имущества, принадлежащего Публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания – Россети» (ПАО «Россети»).

Торги – 10 ноября 2023 года в 10:00.

Организатор торгов – акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).

Продавец – публичное акционерное общество «Федеральная сетевая компания – Россети» (ПАО «Россети»).

Торги проводятся на электронной торговой площадке АО «РАД» по адресу: www.lot-online.ru.

Приём заявок – с **12:00 18 сентября до 23:59 3 ноября 2023 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов **не позднее 23:59 3 ноября 2023 года.**

Определение участников торгов и допуск претендентов к электронным торгам осуществляются **8 ноября 2023 года.**

Указанное в настоящем извещении о продаже имущества время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем извещении о продаже имущества, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения торгов – открытая по составу участников и открытая по форме подачи предложений по цене, с применением метода понижения начальной цены с возможностью повышения (публичное предложение).

Телефон для справок: **8 (992) 310-07-10**; адрес электронной почты: **ekb@auction-house.ru**.

Вид имущества

Недвижимое имущество

Наименование, основные характеристики продаваемого имущества, его местонахождение

Сведения о недвижимом имуществе, реализуемом посредством публичного предложения (далее – Объект, имущество, лот), об обременениях имущества и ограничениях в его использовании:

Лот 1. Нежилое помещение

Адрес: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Толмачёва, д. 10.

Назначение: нежилое помещение.

Общая площадь: 61,6 кв. м.

Кадастровый номер: 66:41:0701021:203.

Этаж: № 3.

Год постройки здания: 1966.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 09.06.2009 сделана запись регистрации № 66-66-01/324/2009-564.

Объект представляет собой надземный переход между принадлежащим на праве собственности третьим лицам помещением, расположенным по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 38а, и принадлежащим на праве собственности Продавцу помещением, расположенным по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Толмачёва, д. 10.

Объект, как и иные принадлежащие на праве собственности Продавцу объекты недвижимости (помещения), расположенные по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Толмачёва, д. 10, фактически является частью здания, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0401015:63, площадью 1 699 +/- 8 кв. м и местоположением, установленным по адресу: Свердловская обл., мун. образование «Город Екатеринбург», г. Екатеринбург, ул. Толмачёва, д. 10, относящемся к землям населённых пунктов, с видом разрешённого использования – земли, занятые НИИ и проектными институтами, предоставленном Продавцу в аренду сроком до 31.12.2067 на основании договора аренды земельного участка от 05.12.2019 № 66-07/43, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 16.12.2019 сделана запись о государственной регистрации № 66:41:0401015:63-66/001/2019-2.

Ограничения в использовании, ограничения прав на земельный участок, обременения земельного участка отражены в выписке из ЕГРН от 03.08.2023 № КУВИ-001/2023-176653314.

Существенные условия продажи имущества:

1. Покупатель приобретает право собственности на имущество без возможности доступа к Объекту через иные объекты недвижимости (помещения), принадлежащие на праве собственности Продавцу, расположенные по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Толмачёва, д. 10.

2. С момента подписания акта приёма-передачи имущества покупатель несёт ответственность за поддержание надлежащего технического состояния имущества, а также за причинение убытков Продавцу, учитывая специфику его конструктивных элементов и технических характеристик (надземный переход, прилегающий к помещению Продавца, расположенному по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Толмачёва, д. 10).

3. В случае причинения ущерба имуществу Продавца покупатель обязуется возместить Продавцу понесённые убытки в полном объёме.

Начальная цена лота 1 – 2 089 000 (два миллиона восемьдесят девять тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 1 603 185 (один миллион шестьсот три тысячи сто восемьдесят пять) **руб. 55 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 3 238 (три тысячи двести тридцать восемь) **руб. 00 коп.**

Шаг понижения цены – 32 387 (тридцать две тысячи триста восемьдесят семь) **руб. 63 коп.**

Сумма задатка – 417 800 (четыреста семнадцать тысяч восемьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Осмотр имущества осуществляется по предварительной записи и по телефону Продавца: 8 (922) 114-98-33, Главный специалист (руководитель) группы административно-хозяйственного обеспечения филиала ПАО «Россети» – МЭС Урала Кондаков Роман Александрович.

Дополнительную информацию об имуществе можно получить по указанному телефону Продавца.

Торги проводятся в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Агентским договором от 21.01.2018 № РАД-15а/2018 и заявкой на организацию и проведение торгов от 11.08 2023 № 374 к Агентскому договору.

Условия проведения торгов

Торги проводятся в форме публичного предложения, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с применением метода понижения начальной цены с возможностью повышения.

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции Оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении торгов, а также порядок проведения торгов регулируются Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «РАД» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), а также имущества, подлежащего продаже в процессе приватизации)», утверждённым Организатором торгов и размещённым на сайте www.lot-online.ru.

Порядок работы с денежными средствами, перечисляемыми претендентом Организатору торгов в качестве задатка при проведении торгов, регулируется Регламентом АО «РАД» «О порядке работы с денежными средствами, перечисляемыми при проведении электронной продажи на право заключения договора аренды, договора безвозмездного пользования, договора доверительного управления имуществом, иного договора, предусматривающего переход прав в отношении государственного и муниципального имущества, а также торгов по продаже активов государственных корпораций, компаний с государственным участием», утверждённым Организатором торгов и размещённым на сайте www.lot-online.ru (далее – Регламент по работе с денежными средствами).

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели:

- своевременно подавшие заявку на участие в торгах и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении о продаже имущества, а также обеспечившие в установленный срок поступление на счёт Организатора торгов, указанный в настоящем извещении о продаже имущества, установленной суммы задатка;

- имеющие право или документально оформленные полномочия на заключение договора купли-продажи имущества.

Обязанность доказать своё право на участие в торгах лежит на претенденте.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Договор купли-продажи имущества не заключается с:

- юридическими лицами, местом регистрации которых является государство или территория, включённые в перечень государств и территорий, предоставляющих льготный режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и представления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), утверждаемый федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере налоговой деятельности, бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности (Минфин России) (офшорные компании);

- юридическими лицами, в отношении которых офшорной компанией или группой лиц, в которую входит офшорная компания, осуществляется контроль.

Продавец имеет право отказаться от заключения договора купли-продажи с таким лицом без возмещения денежных средств. Задаток в данном случае победителю не возвращается. Риски, связанные с отказом в заключении сделки с указанными юридическими лицами, несёт покупатель.

Для участия в торгах претендент вносит задаток в порядке, предусмотренном Регламентом по работе с денежными средствами, в соответствии с условиями договора о задатке и условиями настоящего извещения о продаже имущества, путём перечисления денежных средств на любой из нижеуказанных расчётных счетов.

Задаток перечисляется на один из расчётных счетов Организатора торгов: АО «РАД» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):

- р/с 40702810055040010531 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк, Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653

или

- р/с 40702810390350001935 ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ», Санкт-Петербург, к/с 30101810900000000790, БИК 044030790.

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов **не позднее 23:59 3 ноября 2023 года.**

В платёжном поручении, в части «Назначение платежа», должна содержаться информация: «№ л/с _____ Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах. НДС не облагается».

Сумма денежных средств, поступившая Организатору торгов в качестве задатка на один из указанных расчётных счетов, зачисляется на лицевой счёт претендента.

В случае если суммы денежных средств, находящейся на лицевом счёте претендента, недостаточно для оплаты задатка, осуществление претендентом подачи заявки на участие в торгах невозможно.

Задаток подлежит перечислению на один из указанных счетов Организатора торгов и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке (договору присоединения). Перечисление задатка третьими лицами не допускается.

Надлежащим исполнением обязанности по оплате задатка является перечисление денежных средств в счёт оплаты задатка на условиях, предусмотренных извещением о продаже имущества и договором о задатке (договором присоединения).

Обязанность по оплате задатка претендентом на участие в торгах считается исполненной с момента поступления денежных средств на расчётный счёт Организатора торгов, указанный в извещении о продаже имущества и договоре о задатке (договоре присоединения).

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя торгов по заключению договора купли-продажи имущества и оплате приобретённого на торгах имущества.

Задаток возвращается всем участникам торгов, кроме победителя, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов.

Задаток, внесённый победителем торгов, засчитывается в счёт оплаты приобретённого имущества.

В случае признания торгов несостоявшимися задаток возвращается в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов.

Настоящее извещение о продаже имущества является публичной офертой в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) на заключение договора о задатке, размещённого на электронной площадке www.lot-online.ru. Внесение денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подача заявки претендентом на участие в торгах подтверждают согласие претендента со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в извещении о продаже имущества, и являются акцептом данной оферты, после чего договор о задатке считается заключённым в установленном порядке.

Документы, представляемые претендентами для участия в торгах:

1. Договор о задатке (договор присоединения) (форма, являющаяся Приложением 1 к настоящему извещению о продаже имущества). Договор заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

В случае непредставления претендентом подписанного договора о задатке подача претендентом заявки считается акцептом размещённого на электронной площадке договора о задатке.

2. Заявка на участие в торгах по установленной форме, согласованной с Продавцом, в соответствии с Приложениями 2 и 3 к настоящему извещению о продаже имущества, размещённой на официальном сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам». Заявка заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

3. Согласие на обработку персональных данных по форме, являющейся Приложением 4 к настоящему извещению о продаже имущества.

4. Доверенность, оформленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подаётся представителем претендента. Доверенность подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

5. Соглашение о выплате вознаграждения, размещённое на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам» по форме, являющейся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже имущества.

6. Письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

Физические лица дополнительно представляют:

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность претендента и его уполномоченного представителя;
- копию нотариально удостоверенного согласия супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность;
- копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП) или листа записи ЕГРИП;
- копию свидетельства о постановке на налоговый учёт.

Юридические лица дополнительно представляют:

- копии учредительных документов (иностранное юридическое лицо представляет выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса);
- копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица или листа записи ЕГРЮЛ;
- копию свидетельства о постановке юридического лица на учёт в налоговом органе;
- надлежащим образом заверенные документы, подтверждающие назначение на должность и срок полномочий лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;
- действительную на день предоставления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;
- бухгалтерский баланс (формы № 1, № 2) на последнюю отчётную дату или за время существования юридического лица, а также за последний календарный год, заверенные организацией;
- надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении имущества, принятое в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент;
- решение органа управления претендента об одобрении или о согласии на совершение крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и/или учредительными документами юридического лица и если для участника приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой, либо документ, подтверждающий, что для претендента сделка не является крупной;
- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество, в случае, если такое требование в отношении претендента установлено законодательством Российской Федерации, либо документ, подтверждающий, что для претендента получение согласия на приобретение имущества или уведомление антимонопольного органа не является обязательным (при необходимости);
- сведения о цепочке собственников, включая бенефициаров по форме, являющейся Приложением 5 к настоящему извещению о продаже имущества.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы, апостилированы и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Документооборот между претендентами, участниками торгов, Организатором торгов (Оператором электронной площадки) осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью уполномоченного представителя претендента, участника торгов либо Организатора торгов, за исключением договора купли-продажи имущества, подлежащего заключению по итогам торгов в простой письменной форме.

Допустимые форматы загружаемых файлов: doc, docx, pdf, gif, jpg, jpeg. Загружаемые файлы подписываются электронной подписью претендента.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени претендента, участника торгов, Организатора торгов и отправитель несёт ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

На электронной площадке принимаются и признаются сертификаты ключей подписей, изданные доверенными удостоверяющими центрами, согласно списку, опубликованному на сайте электронной площадки http://lot-online.ru/static/ecp_list.html.

Заявки на участие в торгах, поступившие после истечения срока приёма заявок, указанного в извещении о продаже имущества, Организатором торгов не принимаются.

Для участия в торгах претендент может подать только одну заявку.

Участие в торгах

Ознакомиться с документацией, необходимой для участия в продаже, в частности с формой заявки, формами документов, условиями договора о задатке (договора присоединения), проектом договора купли-продажи имущества, сведениями об имуществе, выставленном на продажу, можно с момента начала приема заявок по адресу Организатора торгов: **190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В**, на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru и электронной торговой площадке www.lot-online.ru или посредством направления по электронной почте письменного запроса о получении необходимой информации.

Организатором торгов рассматриваются заявки и документы претендентов, устанавливаются факты поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор торгов принимает решение о признании претендента участником торгов или об отказе в допуске претендента к участию в торгах, которое оформляется протоколом определения участников торгов.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания протокола об определении участников торгов в электронной форме.

Претендент имеет право отозвать принятую и зарегистрированную Организатором торгов заявку на участие в электронных торгах не позднее даты окончания приёма заявок, направив соответствующее уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в личный кабинет Организатора торгов, о чём претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. В этом случае задаток возвращается претенденту в течение 3 (трёх) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки путём перечисления суммы внесённого задатка в том порядке, в каком он был внесён претендентом.

Изменение заявки на участие в торгах допускается только путём подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в извещении о продаже имущества, при этом первоначальная заявка на участие в торгах должна быть отозвана. Не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения электронных торгов Организатор торгов обеспечивает рассылку всем претендентам электронных уведомлений о признании их участниками электронных торгов или об отказе в признании участниками электронных торгов (с указанием оснований отказа).

Организатор торгов отказывает претенденту в допуске к участию в торгах в случае если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в настоящем извещении о продаже имущества, и документам, регламентирующим порядок проведения торгов по продаже имущества, проводимых на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, и размещённым на сайте www.auction-house.ru;

- представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения торгов, опубликованных в настоящем извещении о продаже имущества (проведении электронных торгов), или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;

- поступление задатка на один из счетов, указанных в настоящем извещении о продаже имущества, не подтверждено на дату, указанную в настоящем извещении о продаже имущества;

- представленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подведение итогов торгов осуществляется **10 ноября 2023 года** по местонахождению Организатора торгов в Санкт-Петербурге, на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки www.lot-online.ru.

Организатор торгов вправе отменить проведение торгов по продаже имущества без объяснения причин, не неся при этом ответственности перед претендентами на участие в торгах, не позднее чем за 3 (три) дня до их проведения.

Уведомление об отмене торгов размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Порядок проведения торгов и оформление результатов

Участники торгов, проводимых в электронной форме, участвуют в торгах под соответствующими номерами, присвоенными Организатором торгов при регистрации заявки. Электронные торги проводятся на электронной площадке www.lot-online.ru, в день и время, указанные в данном извещении о продаже имущества.

Во время проведения электронных торгов их участникам при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивается доступ к закрытой части электронной площадки, возможность представления предложений по цене имущества.

Время получения системой электронной площадки предложения о цене имущества фиксируется с точностью до 1 секунды.

Ход проведения торгов фиксируется Организатором торгов в электронном журнале.

Торги с применением метода понижения начальной цены с возможностью повышения (публичное предложение) проводятся в следующем порядке:

- «шаг повышения цены», «шаг понижения цены», период времени, по истечении которого последовательно снижается цена, период времени, по истечении которого торги завершаются в случае отсутствия предложения по цене, поступившего от участников торгов, устанавливаются Организатором торгов и не изменяются в течение торгов;

- при проведении торгов на понижение начальной цены осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения цены» до цены отсечения.

Время проведения торгов определяется в следующем порядке:

- если в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене не поступило ни одного предложения о цене имущества, осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения цены» до цены отсечения (минимальной цены);

- торги завершаются программно-аппаратными средствами электронной площадки при отсутствии предложений о цене в течение периода проведения торгов. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов;

- в случае поступления предложения о цене имущества в течение одного часа с момента начала представления предложений время представления предложений о цене имущества, увеличенной на «шаг повышения цены», продлевается на пятнадцать минут с момента представления каждого из предложений. Если в течение пятнадцати минут с момента представления последнего предложения о цене имущества не поступило следующее предложение о цене имущества, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически.

победителем торгов признаётся участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения цены», при отсутствии предложений других участников торгов.

Повышение цены имущества осуществляется участниками торгов на любом этапе снижения цены, включая минимальную цену.

После заявления участником торгов текущей цены продажи торги продолжаются в течение пятнадцати минут, когда любой из участников торгов может повысить текущую цену на «шаг повышения цены».

При наличии предложений по цене имущества от других участников торгов:

- торги проводятся в соответствии с Порядком проведения аукциона на повышение, предусмотренным документами, утвержденными Организатором торгов, регламентирующими порядок торгов при продаже имущества, проводимых на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, и размещёнными на сайте www.auction-house.ru;

- победителем торгов признаётся участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество.

Организатор торгов отклоняет предложение о цене имущества в момент его поступления, направив уведомление об отказе в приёме предложения, в случае если:

- предложение представлено по истечении срока окончания представления предложений о цене имущества;

- представленное предложение о цене имущества содержит предложение о цене, увеличенное на сумму, не кратную «шагу повышения цены» или меньше ранее представленного предложения о цене имущества.

Организатор торгов обеспечивает невозможность представления участниками торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества двух и более одинаковых предложений о цене имущества.

По завершении процедуры торгов при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол подведения итогов торгов.

Протокол подведения итогов торгов оформляется Организатором торгов в день проведения электронных торгов.

Процедура электронных торгов считается завершённой с момента подписания Организатором торгов протокола подведения итогов торгов, содержащего цену имущества, предложенную победителем, и удостоверяющего право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

После подписания протокола подведения итогов торгов победителю торгов направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении электронных торгов.

Электронные торги признаются несостоявшимися в следующих случаях:

- при отсутствии заявок на участие в торгах либо когда ни один из претендентов не признан участником торгов;

- к участию в торгах допущен только один претендент;

- ни один из участников торгов не сделал предложения о цене имущества во время проведения торгов.

В случае признания торгов несостоявшимися информация об этом размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором торгов протокола о признании торгов несостоявшимися.

В случае технического сбоя Системы электронных торгов (СЭТ) проведение торгов может быть приостановлено до устранения причин технического сбоя, о чём Организатор торгов информирует участников торгов посредством направления уведомления в личный кабинет и на электронный адрес каждого участника торгов, указанный при регистрации на электронной торговой площадке. Данная информация также размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Договор купли-продажи имущества заключается между Продавцом и победителем торгов не позднее 20 (двадцати) дней с даты подписания протокола подведения итогов торгов, в соответствии с формой договора купли-продажи, являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже имущества.

В случае если торги признаны несостоявшимися по причине допуска к участию единственного претендента, договор купли-продажи имущества может быть заключён с единственным участником торгов, не позднее 20 (двадцати) дней с даты подписания протокола подведения итогов торгов, в соответствии с формой договора купли-продажи, являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже имущества, по начальной цене имущества.

Договор купли-продажи имущества по итогам торгов подлежит заключению с учётом положений Указа Президента РФ от 01.03.2022 № 81 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности РФ» (далее – Указ Президента РФ № 81), Указа Президента РФ от 03.05.2022 № 252 «О применении ответных специальных экономических мер в связи с недружественными действиями некоторых иностранных государств и международных организаций» (далее – Указ Президента РФ № 252), Постановления Правительства РФ от 11.05.2022 № 851 «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 03.05.2022 № 252» вместе с Перечнем юридических лиц, в отношении которых применяются специальные экономические меры (далее – Постановление Правительства РФ № 851).

Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам торгов с учётом положений Указа Президента РФ № 81, Указа Президента РФ № 252 и Постановления Правительства РФ № 851, несёт покупатель¹.

¹ Положения применяются в период действия Указа Президента РФ № 81, Указа Президента РФ № 252 и Постановления Правительства РФ № 851.

Оплата цены продажи имущества производится покупателем в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с даты получения счёта, выставяемого Продавцом после заключения договора купли-продажи имущества. Датой исполнения обязательств покупателя по оплате цены продажи имущества считается дата поступления денежных средств на расчётный счёт Продавца.

Право собственности на недвижимое имущество возникает у покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности в Едином государственном реестре недвижимости, на объекты движимого имущества – с момента подписания акта приёма-передачи.

Передача покупателю имущества и необходимой технической документации, относящейся к имуществу, осуществляется по акту приёма-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента полного исполнения покупателем обязательств по оплате в соответствии с условиями договора купли-продажи имущества.

Расходы, связанные с переходом права собственности на имущество, несёт покупатель.

В случае уклонения или отказа победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества или оплаты цены продажи имущества задаток победителю торгов не возвращается.

Победитель торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение в размере 5% (пяти процентов) от цены продажи имущества, определённой по итогам торгов, в том числе НДС, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов. Соглашение о выплате вознаграждения по форме, являющейся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже имущества, вступает в силу с момента признания претендента победителем торгов и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

Единственный участник торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение в размере 5% (пяти процентов) от начальной цены имущества, в том числе НДС, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения с Продавцом договора купли-продажи имущества. Соглашение о выплате вознаграждения по форме, являющейся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже имущества, в случае заключения договора купли-продажи имущества с единственным участником, вступает в силу с даты заключения с претендентом, признанным единственным участником торгов, договора купли-продажи имущества и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

Указанное вознаграждение Организатора торгов не входит в цену имущества и уплачивается сверх цены продажи имущества, определённой по итогам торгов.

За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор торгов вправе потребовать от победителя торгов/единственного участника, с которым заключён договор купли-продажи имущества, уплаты пени в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Условие о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору торгов является публичной офертой в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Подача претендентом заявки на участие в торгах является акцептом такой оферты. Соглашение о выплате вознаграждения Организатору торгов считается заключённым в установленном порядке.

Приложения, указанные по тексту извещения о продаже имущества, размещены на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам».

Телефоны службы технической поддержки: 8-800-777-57-57, доб. 236.

Приложения:

1. Форма договора о задатке (договора присоединения) на 2 л.
2. Форма заявки на участие в торгах (для юридических лиц) на 2 л.
3. Форма заявки на участие в торгах (для физических лиц) на 2 л.
4. Форма согласия на обработку персональных данных на 1 л.
5. Форма справки о цепочке собственников на 1 л.
6. Форма договора купли-продажи с приложениями, всего на 23 л.
7. Форма соглашения о выплате вознаграждения на 2 л.
8. Иные документы, имеющие отношение к имуществу, размещаемые в установленном порядке на сайте Организатора торгов либо представляемые в порядке, определённом в настоящем извещении о продаже имущества (при наличии).

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Волгоградская обл., Городищенский р-н, р/п Ерзовка, Молодёжная ул., кв-л 1, д. 1, пом. 1	Жилая недвижимость	Квартира	62,6	15 октября 2023	1 300 500	8 (927) 208-15-34
Калининградская обл., г. Калининград, Орловская ул., д. 52	Здания с З/У	Жилой дом на З/У	315,6; З/У – 600	5 октября 2023	17 116 214,54	8 (921) 994-22-59
Калужская обл., Боровский р-н, дер. Кабицыно, мкрн Молодёжный, д. 7, пом. 6/н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение (в залоге банка АО «ОРБАНК»)	825,8	8 октября 2023	2 340 339,76	8 (977) 549-09-96
Камчатский край, Тигильский р-н, с. Тигиль, ул. Гагарина, д. 22	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	162,5	6 октября 2023	1 040 169	8 (924) 003-13-12
Краснодарский край						
г. Горячий Ключ, ул. Л. Тараника, д.15, пом.10 и офис 11	Коммерческая недвижимость	2 нежилых помещения	186,3	11 октября 2023	5 400 000	8 (928) 333-02-88
г. Горячий Ключ, Объездная ул., д. 1, пом. 2	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	157,6	11 октября 2023	5 877 000	8 (928) 333-02-88
Лабинский р-н, Лабинское г/п, г. Лабинск, Гвардейская ул., д. 39	Коммерческая недвижимость	Нежилое здание гаража – склада автозапчастей	347,9	12 октября 2023	1 019 745	8 (928) 333-02-88
Москва						
пос. Кленовское, база отдыха «Витро Виллэджд», вблизи дер. Киселёво, корп. 1	Недвижимое имущество	Апартаменты (нежилое помещение)	56,5	4 октября 2023	3 110 133,6	8 (919) 775-01-01
		Апартаменты (нежилое помещение)	165,6		9 115 718,4	
		Помещение нежилое	168		9 247 831,83	
пос. Кленовское, база отдыха «Витро Виллэджд», вблизи дер. Киселёво, корп. 3	Недвижимое имущество	Апартаменты (нежилое помещение)	58		3 192 703,2	
		Апартаменты (нежилое помещение)	58,3		3 209 217,3	
		Помещение нежилое	75		4 128 496,2	
пос. Кленовское, база отдыха «Витро Виллэджд», вблизи дер. Киселёво, корп. 5	Недвижимое имущество	Апартаменты (нежилое помещение)	56,2		3 093 619,5	
		Апартаменты (нежилое помещение)	58		3 192 703,2	
		Апартаменты (нежилое помещение)	103,2		5 680 809,9	
		Апартаменты (нежилое помещение)	105,3		5 796 407,7	
		Апартаменты (нежилое помещение)	105,4		5 801 913	
		Апартаменты (нежилое помещение)	106,5		5 862 464,1	
пос. Кленовское, база отдыха «Витро Виллэджд», вблизи дер. Киселёво, корп. 7	Недвижимое имущество	Апартаменты (нежилое помещение)	113,5	6 247 790,1		
		Апартаменты (нежилое помещение)	56,4	3 104 629,2		
		Апартаменты (нежилое помещение)	58,1	3 198 207,6		
		Помещение нежилое	105,5	5 807 417,4		
		Апартаменты (нежилое помещение)	107,1	5 895 492,3		
		Апартаменты (нежилое помещение)	107,9	5 939 529,3		
		Помещение нежилое	109,8	6 044 117,4		
Апартаменты (нежилое помещение)	113,9	6 269 808,6				

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Ленинский пр., д. 67, корп. 2	Паркинги, гаражи, машино-места	Машино-место № 254	12,8	7 октября 2023	971 244	8 (985) 171-90-57
Новофёдоровское пос., 69 кв-л, д. 1, вл. 126, 128	Жилая недвижимость	2 жилых здания на 2 З/У	414,9; З/У – 1 200	1 октября 2023	19 155 600	8 (985) 171-90-57
пос. Первомайское, дер. Пучково, Троицкая ул., д. 80	Земельные участки для размещения/застройки	Право аренды 2 З/У под МЖС	З/У – 1 862 З/У – 2 132	8 октября 2023	21 066 048	8 (985) 171-90-57
Московская обл.						
Красногорский р-н, вблизи с. Дмитровское, уч. № 190	Земельные участки для размещения/застройки	З/У под ИЖС	11 179	12 октября 2023	135 000 000	8 (919) 775-01-01
г. Лыткарино, Первомайская ул., д. 12/3, ПК «Сельскохозяйственная артель «Колхоз им. Ленина»	Земельные участки для размещения/застройки	З/У сельскохозяйственного назначения	209 533	3 октября 2023	23 985 040,64	8 (985) 171-90-57
Раменский р-н, г. Раменское, Десантная ул., д. 17	Жилая недвижимость	Квартира	97	12 октября 2023	7 964 100	8 (910) 019-12-39
Омская обл. , Омский р-н, с. Надеждино	Земельные участки для размещения/застройки\ИЖС	188 З/У в коттеджном посёлке «Большекулачье»	363 554	10 октября 2023	39 000 000	8 (939) 827-15-65
Пензенская обл. , г. Заречный, Зелёная ул., д. 10И	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	151,4	9 октября 2023	4 646 700	8 (927) 208-15-34
Пензенская обл. , г. Заречный, Озёрская ул., д. 4	Инженерная инфраструктура	Наружный газопровод к жилому дому		9 октября 2023	616 500	8 (927) 208-15-34
Приморский край , г. Большой Камень, Колхозная ул., д. 12	Производственные объекты	Здание цеха по ремонту электрооборудования с пристройкой	11 771,8	5 октября 2023	135 000 000	8 (914) 974-10-13
Республика Башкортостан , г. Уфа, Кировский р-н, Коммунистическая ул., д. 128/3, корп. 3	Жилая недвижимость	Жилой дом на З/У	568; З/У – 312	12 октября 2023	21 018 016,3	8 (992) 310-06-99
Республика Татарстан						
Дрожжановский мун. р-н, Марсовское с/п	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	76 500	2 октября 2023	214 480	8 (920) 051-08-41
Рыбно-Слободский р-н, с. Масловка, Пролетарская ул., д. 119А	Жилая недвижимость	Жилое здание наЗ/У	1 236,9; З/У –	11 октября 2023	25 020 000	8 (920) 051-08-41
Ютазинский мун. р-н, Байряки-Тамакское с/п	Промышленные объекты	Нежилые здания на З/У	2 586,7; З/У – 77 281,69	12 октября 2023	2 135 880	8 (920) 051-08-41
		Здание коровника и птицефермы на З/У	3 217,7; З/У – 34 765		3 177 363,6	
Санкт-Петербург						
Дровяной пер., д. 5, лит. А, пом. 1-Н, 2-Н	Коммерческая недвижимость	2 нежилых помещения	240,4	3 октября 2023	18 290 000	8 (921) 994-22-59

АО «Российский аукционный дом» о продлении срока приёма заявок и переносе даты проведения продажи посредством публичного предложения в электронной форме имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Серпуховский р-н, дер. Мартьяново, ДОГ «Смена».

Срок внесения задатка – с 18 августа по 16 октября 2023 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 17 октября 2023 года.**

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения процедуры продажи, подведения итогов продажи посредством публичного предложения:

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов процедуры продажи имущества посредством публичного предложения: электронная площадка **www.lot-online.ru.**

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **18 августа 2023 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **16 октября 2023 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **20 октября 2023 года.**

Дата и время проведения продажи, срок подведения итогов продажи: **23 октября 2023 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в процедуре, перенести срок определения участников и подведения итогов продажи посредством публичного предложения.

С дополнительной информацией об участии в процедуре продажи имущества посредством публичного предложения, о порядке проведения, с формой заявки, условиями договора купли-продажи, Претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.

АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении срока приёма заявок и переносе даты проведения продажи имущества посредством публичного предложения в электронной форме, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Шатурский р-н, Середниковский с/о, с. Середниково.

Срок внесения задатка – с 14 июля по 13 октября 2023 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 16 октября 2023 года.**

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего дате проведения процедуры продажи посредством публичного предложения: аукцион, назначенный на 17 мая 2023 года, признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок.

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения процедуры продажи, подведения итогов продажи посредством публичного предложения

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов процедуры продажи имущества посредством публичного предложения: электронная площадка **www.lot-online.ru.**

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **14 июля 2023 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **13 октября 2023 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **19 октября 2023 года.**

Дата и время проведения продажи, срок подведения итогов продажи: **20 октября 2023 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

ИНФОРМАЦИЯ

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в процедуре, перенести срок определения участников и подведения итогов продажи посредством публичного предложения.

С дополнительной информацией об участии в процедуре продажи имущества посредством публичного предложения, о порядке проведения, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.



ПРИВАТИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА



Нежилое помещение

Подольская ул., д. 1-3-5, лит. А,
пом. 7-Н

Общая площадь: 123,2 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 19 сентября
Начальная цена: 5 650 000 руб.

Торги: 27 сентября



Здание + 3/У

г. Зеленогорск, Бассейная ул.,
д. 8, лит. А

Общая площадь здания: 192,5 кв. м
Площадь 3/У: 1 613 кв. м
Приём заявок: до 19 сентября
Начальная цена: 12 012 000 руб.

Торги: 27 сентября



Здание + 3/У

Пролетарский пр., д. 48, лит. А

Общая площадь здания: 176,5 кв. м
Площадь 3/У: 1 394 кв. м
Приём заявок: до 19 сентября
Начальная цена: 20 056 000 руб.

Торги: 27 сентября

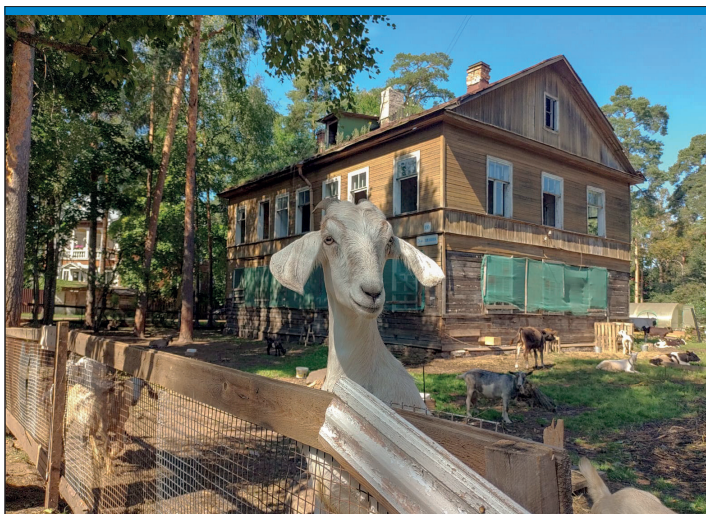


Здание + 3/У

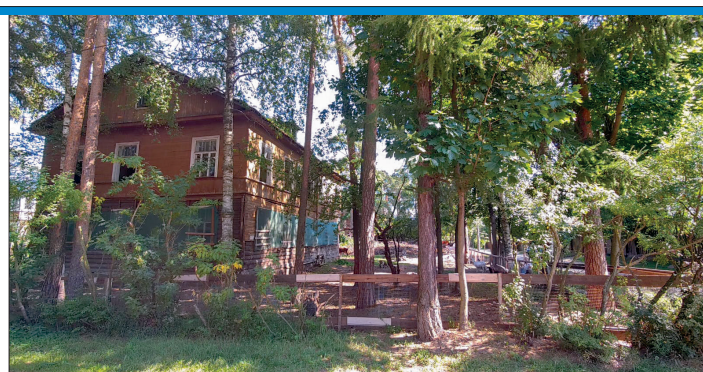
г. Сестрорецк, ул. Коммунаров,
д. 17, лит. А

Общая площадь здания: 443,7 кв. м
Площадь 3/У: 746 кв. м
Приём заявок: до 19 сентября
Начальная цена: 11 648 000 руб.

Торги: 27 сентября



Торги: 27 сентября



Здание + 3/У

г. Сестрорецк, 3-я линия, д. 10,
лит. А

Общая площадь здания: 293,2 кв. м
Площадь 3/У: 1 273 кв. м
Приём заявок: до 19 сентября
Начальная цена: 18 232 000 руб.

С актуальным перечнем лотов можно ознакомиться
на официальном сайте АО «РАД» www.auction-house.ru

334-37-11

Журнал «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»

Адрес редакции и издателя: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Тел. 8 (812) 777-57-57. Тел./факс 8 (812) 571-01-83. Для корреспонденции: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Учредитель издания: акционерное общество «Российский аукционный дом». Свидетельство о регистрации средства массовой информации от 17.11.2016 ПИ № ТУ 78-01949 выдано Роскомнадзором Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Западному федеральному округу. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409 «О внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2003 № 173» журнал «Каталог Российского аукционного дома» определен в качестве официального источника для опубликования нормативных правовых актов Губернатора Санкт-Петербурга, Правительства Санкт-Петербурга и иных исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга в области управления государственным имуществом. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 23.04.2010 № 431 «О некоторых мерах по реализации Федерального закона «Об ипотеке (залоге недвижимости)» публикации извещений о проведении торгов осуществляются в журнале «Каталог Российского аукционного дома». Ответственность за сведения, публикуемые в рекламных объявлениях, несет рекламодатель. Высказанные в опубликованных статьях мнения могут не совпадать с точкой зрения редакции и не налагают на нее никаких обязательств. Присланные материалы и фотографии назад не отсылаются и не рецензируются. При любом использовании наших материалов в средствах массовой информации ссылка на журнал «Каталог Российского аукционного дома» обязательна.

Internet: auction-house.ru

Телефон справочной службы: 8-800-777-57-57

E-mail: katalog@auction-house.ru

Тираж: 200 экз.

Отпечатано в типографии ООО «Эм Си Эм Джи»:

190020, Санкт-Петербург, Старо-Петергофский пр., д. 3-5, пом. 8-Н, тел. 8 (812) 334-92-93

Подписано в печать по графику и фактически: 10:00 18.09.2023

Распространение – свободное. Распространяется бесплатно

Главный редактор Мараковская М. С.

Дизайн Коротаев А. В.

Фотограф Бочарова А. В.

Вёрстка ООО «Эм Си Эм Джи»

Корректор Поносова О. Н.

Распространение журнала «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»: основной офис АО «Российский аукционный дом» и его филиалы, руководители органов государственной власти, депутаты Законодательного собрания Санкт-Петербурга и Ленинградской области, руководители общественных объединений и организаций. Комитеты Правительства Санкт-Петербурга и Правительства Ленинградской области. Торгово-промышленная палата Ленинградской области. Законодательное собрание Санкт-Петербурга и Ленинградской области. Ведущие банковские учреждения. Администрации районов Санкт-Петербурга.

Постановлением Правительства

Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409

журнал «Каталог Российского аукционного дома/

The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»

включен в перечень средств массовой информации,

в котором могут быть опубликованы нормативные акты

в области управления государственным имуществом

Санкт-Петербурга.