

АУКЦИОН

11 СЕНТЯБРЯ

8 (985) 171-90-57

5-этажное здание в Таганском районе Москвы

Общая площадь
1 571,8 м²

16+

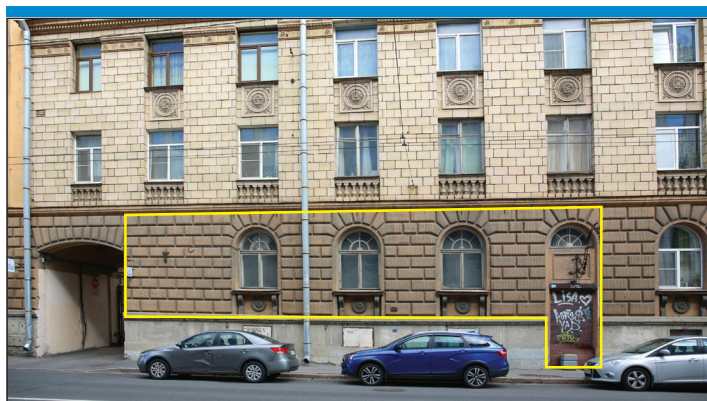
Начальная цена: 235 001 000 ₽

Дата окончания приёма заявок: 07.09.2023





ПРИВАТИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА



Нежилое помещение

Большой Сампсониевский пр.,
д. 17, лит. А, пом. 13-Н

Общая площадь: 113,7 кв. м

Этаж: 1-й

Начальная цена: 12 120 000 руб.

Торги: 30 августа

Приём заявок: до 22 августа



Нежилое помещение

наб. канала Грибоедова, д. 160,
лит. А, пом. 4-Н

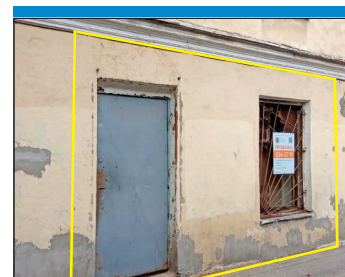
Общая площадь: 18,3 кв. м

Этаж: 1-й

Приём заявок: до 22 августа

Начальная цена: 1 400 000 руб.

Торги: 30 августа



Нежилое помещение

Старо-Петергофский пр., д. 8,
лит. Б, пом. 2-Н

Общая площадь: 8,1 кв. м

Этаж: цоколь

Приём заявок: до 22 августа

Начальная цена: 570 000 руб.

Торги: 30 августа



Нежилое помещение

ул. Воскова, д. 8/5, лит. А,
пом. 2-Н

Общая площадь: 43,7 кв. м

Этаж: цоколь

Приём заявок: до 28 августа

Начальная цена: 3 720 000 руб.

Торги: 5 сентября



Нежилое помещение

ул. Десантников, д. 22, лит. А,
пом. 15-Н

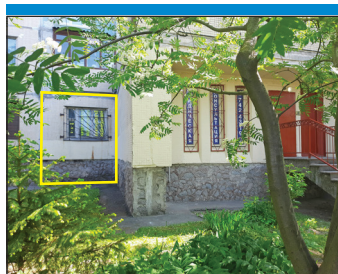
Общая площадь: 20 кв. м

Этаж: 1-й

Приём заявок: до 28 августа

Начальная цена: 2 400 000 руб.

Торги: 5 сентября



Нежилое помещение

ул. Десантников, д. 22, лит. А,
пом. 16-Н

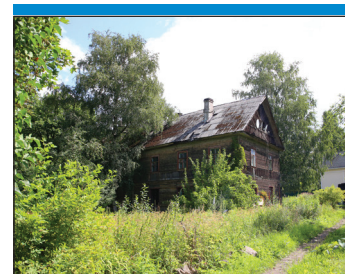
Общая площадь: 24,1 кв. м

Этаж: 1-й

Приём заявок: до 28 августа

Начальная цена: 2 880 000 руб.

Торги: 5 сентября



Квартиры

г. Ломоносов, Лесная ул.,
д. 38, лит. А

Общая площадь: 278 кв. м

Приём заявок: до 28 августа

Начальная цена: 5 100 000 руб.

Торги: 5 сентября



Квартиры

г. Ломоносов, Центральная ул.,
д. 12, лит. А

Общая площадь: 353,8 кв. м

Приём заявок: до 28 августа

Начальная цена: 6 700 000 руб.

Торги: 5 сентября

Приём заявок: до 28 августа



Квартиры + нежилое помещение

г. Петергоф, Суворовская ул., д. 3,
корп. 8, лит. А, кв. № 1-8, пом. 1-Н

Общая площадь: 807,3 кв. м

Начальная цена: 20 270 000 руб.

Торги: 5 сентября

Приём заявок: до 28 августа

С актуальным перечнем лотов можно ознакомиться
на официальном сайте АО «РАД» www.auction-house.ru

334-37-11

СОДЕРЖАНИЕ

Дата аукциона	Наименование	Стр.
21-09-2023	Имущественный комплекс в деревне Мартьяново Серпуховского района Московской области	4
03-10-2023	Шестнадцать транспортных средств в Амурской области, Приморском и Хабаровском краях и Республике Саха (Якутия)	7
05-10-2023	Двадцать шесть транспортных средств в Ростовской области, Краснодарском и Ставропольском краях, Республиках Дагестан и Северная Осетия – Алания	21
03-11-2023	Имущественный комплекс в городе Обнинске Калужской области	41
Перечень объектов продажи АО «Российский аукционный дом»		52
Информация		55



Телефон единой справочной службы
8-800-777-57-57

Сайты: auction-house.ru, lot-online.ru

Центральный офис

Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В
8 (812) 777-57-57

Волго-Вятский филиал

Нижний Новгород, ул. Максима Горького, д. 63, оф. 2
8 (831) 419-81-84

Дальневосточный филиал

г. Владивосток, Океанский пр., д. 17, оф. 410
8 (812) 777-57-57, доб. 515, 516, 517

Новосибирский филиал

г. Новосибирск, Коммунистическая ул., д. 40, оф. 202
8 (383) 319-41-41

Поволжский филиал

г. Самара, 4-й проезд, д. 57, лит. А, оф. 213
8 (846) 248-21-43, (846) 248-15-82

Уральский филиал

г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 1, БЦ «Нобель», оф. 209
8 (3452) 69-19-29

Южный филиал

г. Краснодар, Красная ул., д. 176, лит. 5/2, оф. 3.103
8 (861) 259-33-93

Обособленное подразделение АО «РАД» в Москве

Москва, Чистопрудный б-р, д. 17, стр. 1, 7-й этаж
8 (495) 234-04-00

Обособленное подразделение АО «РАД» в Воронеже

г. Воронеж, пр. Революции, д. 33Б, БЦ «Респект», оф. 304
8 (495) 234-04-00, 8 (495) 234-03-05

Обособленное подразделение АО «РАД» в Екатеринбурге

г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 20, лит. А, оф. 602
8 (343) 379-35-55

Обособленное подразделение АО «РАД» в Иркутске

г. Иркутск, ул. Степана Разина, д. 27, оф. 33
8 (964) 737-22-71, 8 (939) 794-02-12

Обособленное подразделение АО «РАД» в Казани

г. Казань, ул. Калинина, д. 48, оф. 318
8 (843) 500-03-20

Обособленное подразделение АО «РАД» в Красноярске

г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 39А, оф. 413, 417
8 (991) 374-84-91

Обособленное подразделение АО «РАД» в Ярославле

г. Ярославль, Депутатская ул., д. 3, 2-й этаж
8 (916) 664-98-08, (906) 635-63-67

ИМУЩЕСТВЕННЫЙ КОМПЛЕКС В ДЕРЕВНЕ МАРТЬЯНОВО СЕРПУХОВСКОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ:

21-09-2023 в 11:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

18-08-2023 в 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

14-09-2023 в 17:00

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 14 сентября 2023 г.

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: публичное предложение

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное извещение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о продаже посредством публичного предложения в электронной форме имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Серпуховский р-н, дер. Мартьяново, ДОГ «Смена».

Основание проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения – Распоряжение Правительства Московской области от 15 августа 2023 г. № 532-ПП.

Собственник имущества – Московская область.

Оператор:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.lot-online.ru.

Продавец:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.auction-house.ru.

Телефон: 8-800-777-57-57.

Форма процедуры – продажа имущества посредством публичного предложения в электронной форме, открытая по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Сведения об имуществе, выставленном на продажу единым лотом:**Лот № 1**

Объект 1. Здание, назначение: нежилое, наименование: профилакторий-гостиница, общая площадь: 140,6 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, в том числе подземных: 0, адрес объекта: Серпуховский р-н, дер. Мартьяново, ДОГ «Смена», кадастровый номер: 50:32:0000000:9689.

Объект 2. Здание, назначение: нежилое, наименование: канализационная станция, общая площадь: 54,2 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, в том числе подземных: 1, адрес объекта: Московская обл., Серпуховский р-н, дер. Мартьяново, ДОГ «Смена», кадастровый номер: 50:32:0000000:10311.

Объект 3. Здание, назначение: нежилое, наименование: насосная над артскважиной, общая площадь: 7,4 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных: 0, адрес объекта: Московская обл., Серпуховский р-н, дер. Мартьяново, ДОГ «Смена», кадастровый номер: 50:32:0000000:10344.

Объект 4. Здание, назначение: нежилое, наименование: клуб, общая площадь: 346,7 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, в том числе подземных: 0, адрес объекта: Серпуховский р-н, дер. Мартьяново, ДОГ «Смена», кадастровый номер: 50:32:0000000:10345.

Объект 5. Здание, назначение: нежилое, наименование: дизельная трансформаторная подстанция, общая площадь: 43,5 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных: 0, адрес объекта: Серпуховский р-н, дер. Мартьяново, ДОГ «Смена», кадастровый номер: 50:32:0000000:10346.

Объект 6. Здание, назначение: нежилое, наименование: клуб юных техников, общая площадь: 151,2 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных: 0, адрес объекта: Серпуховский р-н, дер. Мартьяново, ДОГ «Смена», кадастровый номер: 50:32:0000000:10348.

Объект 7. Объект незавершённого строительства, проектируемое назначение: нежилое, степень готовности объекта незавершённого строительства (%): 0, общая площадь застройки: 11 кв. м, адрес (местоположение) объекта: Московская обл., Серпуховский р-н, дер. Мартьяново, ДОГ «Смена», кадастровый номер: 50:32:0000000:10864.

Объект 8. Сооружение, назначение: нежилое, наименование: резервуар, общая площадь: 16 кв. м, общая площадь застройки: 15,9 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных: 0, адрес объекта: Серпуховский р-н, с/п Данковское, дер. Мартьяново, ДОГ «Смена», кадастровый номер: 50:32:0000000:7234.

Объект 9. Сооружение, назначение: нежилое, наименование: насосная, общая площадь: 5,7 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных: 0, адрес объекта: Серпуховский р-н, дер. Мартьяново, ДОГ «Смена», кадастровый номер: 50:32:0000000:9688.

Объект 10. Сооружение, назначение: нежилое, наименование: очистные сооружения, общая площадь: 209,3 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных: 0, адрес объекта: Московская обл., Серпуховский р-н, дер. Мартьяново, ДОГ «Смена», кадастровый номер: 50:32:0000000:10347.

Объект 11. Земельный участок, категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов, вид разрешённого использования: под пионерский лагерь, площадь: 59 621 +/- 429 кв. м, адрес объекта: Московская обл., Серпуховский р-н, в районе дер. Мартьяново, кадастровый номер: 50:32:0050112:99.

Согласно информации Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 08.04.2022 ГЗ-22-007608 в отношении земельного участка имеются градостроительные ограничения (содержатся в информационном сообщении, опубликованном на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru).

На основании ст. 30 Федерального закона о приватизации собственником имущества устанавливается существенное условие приватизации: сохранение назначения недвижимого имущества в качестве объекта социально-культурного назначения (объекта социальной инфраструктуры для детей) – не менее 6 месяцев со дня перехода прав.

Начальная цена Лота № 1 – 26 353 567 (двадцать шесть миллионов триста пятьдесят три тысячи пятьсот шестьдесят семь) **руб. 80 коп.**, с учётом НДС.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 13 176 783 (тринадцать миллионов сто семьдесят шесть тысяч семьсот восемьдесят три) **руб. 90 коп.**, с учётом НДС.

Шаг аукциона – 658 839 (шестьсот пятьдесят восемь тысяч восемьсот тридцать девять) **руб. 19 коп.**

Шаг понижения – 1 317 678 (один миллион триста семнадцать тысяч шестьсот семьдесят восемь) **руб. 39 коп.**

Размер задатка – 2 635 356 (два миллиона шестьсот тридцать пять тысяч триста пятьдесят шесть) **руб. 78 коп.**

Срок внесения задатка – с 18 августа по 14 сентября 2023 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 15 сентября 2023 года.**

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего дате проведения процедуры продажи посредством публичного предложения: аукцион, назначенный на 18 мая 2023 г., признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок.

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения процедуры продажи, подведения итогов продажи посредством публичного предложения:

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов процедуры продажи имущества посредством публичного предложения: электронная площадка www.lot-online.ru.

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **18 августа 2023 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **14 сентября 2023 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **20 сентября 2023 года.**

Дата и время проведения продажи, срок подведения итогов продажи: **21 сентября 2023 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в процедуре, перенести срок определения участников и подведения итогов продажи посредством публичного предложения.

С дополнительной информацией об участии в процедуре продажи имущества посредством публичного предложения, о порядке проведения, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.

ШЕСТНАДЦАТЬ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ В АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ, ПРИМОРСКОМ И ХАБАРОВСКОМ КРАЯХ И РЕСПУБЛИКЕ САХА (ЯКУТИЯ)

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

03-10-2023 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

21-08-2023 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

27-09-2023 до 23:59

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 27 сентября 2023 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: движимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (914) 974-10-13, 8-800-777-57-57, доб. 515, 516

ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ

ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное извещение

Открытые торги (аукцион) по продаже движимого имущества, принадлежащего публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания – Россети» (ПАО «Россети»)

Аукцион – 3 октября 2023 года в 10:00.

Организатор торгов – акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).

Продавец – публичное акционерное общество «Федеральная сетевая компания – Россети» (ПАО «Россети»).

Торги проводятся на электронной торговой площадке АО «РАД» по адресу: www.lot-online.ru.

Приём заявок – с **12:00 21 августа до 23:59 27 сентября 2023 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов **не позднее 23:59 27 сентября 2023 года.**

Определение участников торгов и допуск претендентов к электронным торгам осуществляются **29 сентября 2023 года.**

Указанное в настоящем извещении о продаже имущества время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем извещении о продаже имущества, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения торгов – открытая по составу участников и открытая по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (английский аукцион).

Телефоны для справок: **8 (914) 974-10-13, 8-800-777-57-57, доб. 515, 516;** адрес электронной почты: **dv@auction-house.ru.**

Вид имущества

Движимое имущество

Наименование, основные характеристики продаваемого имущества, его местонахождение

Сведения о движимом имуществе, реализуемом посредством аукциона отдельными лотами (далее – Объект, Объекты, имущество, лот, лоты), об обременениях имущества и ограничениях в его использовании:

Лот 1. Автокран СМК-14 шасси МАЗ-5337

Местонахождение: Хабаровский край, г. Хабаровск, Целинная ул., д. 3.

VIN: XTM533700R0000310.
 Марка, модель ТС: СМК-14.
 Наименование (тип ТС): специализированный автокран.
 Год выпуска ТС: 1994.
 Пробег, км: 62 771 (на 10.02.23).
 Цвет кузова (кабины, прицепа): бежевый.
 Мощность двигателя, л. с. (кВт): 180 (132,35).
 Паспорт транспортного средства: 79 KE 358032 от 28.01.2003.
 Техническое состояние согласно акту осмотра от 10.02.2023: исправен.
 Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 1 – 390 000 (триста девяносто тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации

Шаг повышения цены – 8 000 (восемь тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 78 000 (семьдесят восемь тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 2. Автомобиль с бортовой платформой и КМУ 5328BC

Местонахождение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ПС 500кВ «Комсомольская».
 VIN: XUY5328BCC0000052.
 Марка, модель ТС: 5328BC.
 Наименование (тип ТС): автомобиль с бортовой платформой и КМУ 5328BC.
 Год выпуска ТС: 2012.
 Пробег, км: 113 757 (на 10.02.2023).
 Цвет кузова (кабины, прицепа): синий.
 Мощность двигателя, л. с. (кВт): 245 (180,15).
 Паспорт транспортного средства: 52 HH 981797 от 28.08.2012.
 Техническое состояние согласно акту осмотра от 10.02.2023: неисправен.
 Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.
 Особые отметки: ДВС заменён, номер не совпадает с данными ПТС, внесение изменений не требуется.

Начальная цена лота 2 – 1 160 000 (один миллион сто шестьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 30 000 (тридцать тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 232 000 (двести тридцать две тысячи) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 3. Грузовой бортовой УАЗ-390945

Местонахождение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ПС 500кВ «Комсомольская».
 VIN: ХТТ390945D0494748.
 Марка, модель ТС: УАЗ-390945.
 Наименование (тип ТС): грузовой бортовой а/м.
 Год выпуска ТС: 2013.
 Пробег, км: 184 253 (на 10.02.2023).
 Цвет кузова (кабины, прицепа): светло-синий
 Мощность двигателя, л. с. (кВт): 112,2 (93,5).
 Паспорт транспортного средства: 73 HP 019742 от 19.06.2013.
 Техническое состояние согласно акту осмотра от 10.02.2023: исправен.
 Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 3 – 190 000 (сто девяносто тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 5 000 (пять тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 38 000 (тридцать восемь тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 4. Автобус ПАЗ-32050R

Местонахождение: Амурская обл., г. Свободный, Шатковская ул., д. 101.
 VIN: ХТМ32050RW0004915.
 Марка, модель ТС: ПАЗ-32050R.
 Наименование (тип ТС): автобус.
 Год выпуска ТС: 1998.
 Пробег, км: 178 110 (на 28.09.2022).
 Цвет кузова (кабины, прицепа): бело-зелёный.
 Мощность двигателя, л. с. (кВт): 130.
 Паспорт транспортного средства: 52 ЕВ 748865 от 06.08.1998.
 Техническое состояние согласно акту осмотра от 28.09.2022: неудовлетворительное.
 Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 4 – 100 000 (сто тысяч) руб. 00 коп., в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 3 000 (три тысячи) руб. 00 коп.

Сумма задатка – 20 000 (двадцать тысяч) руб. 00 коп., НДС не облагается.

Лот 5. Грузовой фургон УАЗ-390995

Местонахождение: Амурская обл., г. Зея, Западный пер., д. 25.
 VIN: ХТТ390995В0408030.
 Марка, модель ТС: УАЗ-390995.
 Наименование (тип ТС): грузовой фургон.
 Год выпуска ТС: 2010 .
 Пробег, км: 551 820 (на 01.10.2022).
 Цвет кузова (кабины, прицепа): «белая ночь».
 Мощность двигателя, л. с. (кВт): 112 (82,5).
 Паспорт транспортного средства: 73 НВ 422933 от 12.10.2010.
 Техническое состояние согласно акту осмотра от 01.10.2022: неудовлетворительное.
 Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 5 – 100 000 (сто тысяч) руб. 00 коп., в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 3 000 (три тысячи) руб. 00 коп.

Сумма задатка – 20 000 (двадцать тысяч) руб. 00 коп., НДС не облагается.

Лот 6. Грузовой бортовой KIA BONGO III

Местонахождение: Амурская обл., г. Свободный, 5 км Ново-Ивановской трассы, ПС-500 кВ «Амурская».
 VIN: KNCSHY76LCK687003.
 Марка, модель ТС: KIA BONGO III.
 Наименование (тип ТС): грузовой бортовой а/м.
 Год выпуска ТС: 2012.
 Пробег, км: 111 555 (на 07.09.2022).
 Цвет кузова (кабины, прицепа): голубой.
 Мощность двигателя, л. с. (кВт): 133 (99,75).
 Паспорт транспортного средства: 25 УР 676831 от 07.06.2012.
 Техническое состояние согласно акту осмотра от 07.09.2022: неудовлетворительное.
 Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 6 – 480 000 (четырееста восемьдесят тысяч) руб. 00 коп., в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 12 000 (двенадцать тысяч) руб. 00 коп.
Сумма задатка – 96 000 (девяносто шесть тысяч) руб. 00 коп., НДС не облагается.

Лот 7. Грузовой бортовой KIA BONGO III

Местонахождение: Амурская обл., пгт Новобурейский.
VIN: KNCSHY76LCK697590.
Марка, модель ТС: KIA BONGO III.
Наименование (тип ТС): грузовой бортовой.
Год выпуска ТС: 2012.
Пробег, км: 274 899 (на 01.10.2022).
Цвет кузова (кабины, прицепа): синий.
Мощность двигателя, л. с. (кВт): 133 (99,75).
Паспорт транспортного средства: 25 УМ 584817 от 12.07.2012.
Техническое состояние согласно акту осмотра от 01.10.2022: неудовлетворительное.
Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 7 – 480 000 (четыреста восемьдесят тысяч) руб. 00 коп., в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 12 000 (двенадцать тысяч) руб. 00 коп.

Сумма задатка – 96 000 (девяносто шесть тысяч) руб. 00 коп., НДС не облагается.

Лот 8. Грузовой бортовой KIA BONGO III

Местонахождение: Амурская обл., г. Зея, Западный пер., д. 25.
VIN: KNCSHY76LCK686584.
Марка, модель ТС: KIA BONGO III.
Наименование (тип ТС): грузовой бортовой.
Год выпуска ТС: 2012.
Пробег, км: 216 410 (на 01.09.2022).
Цвет кузова (кабины, прицепа): голубой.
Мощность двигателя, л. с. (кВт): 133 (99,75).
Паспорт транспортного средства: 25 УР 676830 от 07.06.2012.
Техническое состояние согласно акту осмотра от 01.09.2022: неудовлетворительное.
Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 8 – 480 000 (четыреста восемьдесят тысяч) руб. 00 коп., в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 12 000 (двенадцать тысяч) руб. 00 коп.

Сумма задатка – 96 000 (девяносто шесть тысяч) руб. 00 коп., НДС не облагается.

Лот 9. Грузовой бортовой KIA BONGO III

Местонахождение: Амурская обл., г. Тында, Уральская ул., д. 8.
VIN: KNCSHY76LCK693708.
Марка, модель ТС: KIA BONGO III.
Наименование (тип ТС): грузовой бортовой.
Год выпуска ТС: 2012.
Пробег, км: 158 145 (на 01.09.2022).
Цвет кузова (кабины, прицепа): голубой.
Мощность двигателя, л. с. (кВт): 133 (99,75).
Паспорт транспортного средства: 25 УМ 598280 от 01.08.2012.
Техническое состояние согласно акту осмотра от 01.09.2022: неудовлетворительное.
Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 9 – 480 000 (четыреста восемьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 12 000 (двенадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 96 000 (девяносто шесть тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 10. Грузовой бортовой KIA BONGO III

Местонахождение: Амурская обл., г. Свободный, 5 км Ново-Ивановской трассы, ПС-500 кВ «Амурская».

VIN: KNCSHY76LCK704163.

Марка, модель ТС: KIA BONGO III.

Наименование (тип ТС): грузовой бортовой.

Год выпуска ТС: 2012.

Пробег, км: 119 875 (на 07.09.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): голубой.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 133 (99,75).

Паспорт транспортного средства: 25 УМ 615806 от 20.08.2012.

Техническое состояние согласно акту осмотра от 07.09.2022: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 10 – 480 000 (четыреста восемьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 12 000 (двенадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 96 000 (девяносто шесть тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 11. Грузовой бортовой KIA BONGO III

Местонахождение: Амурская обл., пгт Новобурейский.

VIN: KNCSHY76LCK706357.

Марка, модель ТС: KIA BONGO III.

Наименование (тип ТС): грузовой бортовой.

Год выпуска ТС: 2012.

Пробег, км: 274 398 (на 01.10.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): синий.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 133 (99,75).

Паспорт транспортного средства: 25 УМ 615808 от 20.08.2012.

Техническое состояние согласно акту осмотра от 01.10.2022: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 11 – 480 000 (четыреста восемьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 12 000 (двенадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 96 000 (девяносто шесть тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 12. Грузовой фургон УАЗ-390995

Местонахождение: Амурская обл., г. Тында, Уральская ул., д. 8.

VIN: ХТТ390995С0463944.

Марка, модель ТС: УАЗ-390995.

Наименование (тип ТС): грузовой фургон.

Год выпуска ТС: 2012.

Пробег, км: 136 258 (на 01.10.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): голубой.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 112 (82,5).

Паспорт транспортного средства: 73 НН 241947 от 18.07.2012.

Техническое состояние согласно акту осмотра от 01.10.2022: неудовлетворительное.
Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 12 – 100 000 (сто тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 3 000 (три тысячи) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 20 000 (двадцать тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 13. Грузовой УАЗ-390945

Местонахождение: Амурская обл., пгт Новобурейский.

VIN: ХТТ390945Е0418273.

Марка, модель ТС: УАЗ-390945.

Наименование (тип ТС): грузовой.

Год выпуска ТС: 2014.

Пробег, км: 169 365 (на 01.10.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): голубой.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 112 (82,5).

Паспорт транспортного средства: 73 НХ 984339 от 18.06.2014.

Техническое состояние согласно акту осмотра от 01.10.2022: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 13 – 200 000 (двести тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 5 000 (пять тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 40 000 (сорок тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 14. Автомобиль Toyota Land Cruiser

Местонахождение: Приморский край, г. Владивосток, ул. Гризодубовой, д. 31.

VIN: JT111PJA508001518.

Марка, модель ТС: HZJ105L-GCMNS Toyota Land Cruiser.

Наименование (тип ТС): джип.

Год выпуска ТС: 1999.

Пробег, км: 1 080 637 (на 07.02.2023).

Цвет кузова (кабины, прицепа): тёмно-зелёный.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 128 (96).

Паспорт транспортного средства: 25 ТВ 670681 от 19.04.2001.

Техническое состояние согласно акту осмотра от 07.02.2023: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 14 – 530 000 (пятьсот тридцать тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 14 000 (четырнадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 106 000 (сто шесть тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 15. Автомобиль-автобус ПАЗ-3205

Местонахождение: Амурская обл., г. Свободный, Вокзальная-Шатковская ул., д. 54-101.

VIN: X1M32050RX0003987.

Марка, модель ТС: ПАЗ-3205.

Наименование (тип ТС): автобус.

Год выпуска ТС: 1999.

Пробег, км: 188 110 (на 01.10.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): бело-зелёный.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 130.

Паспорт транспортного средства: 54 ЕМ 634577 от 16.06.1999.

Техническое состояние согласно акту осмотра от 01.10.2022: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 15 – 90 000 (девяносто тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 2 000 (две тысячи) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 18 000 (восемнадцать тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 16. Автомобиль УАЗ-390995

Местонахождение: Республика Саха (Якутия), Алданский р-н, пос. Нижний Куранах, Новая ул., д. 1, ПС 220 кВ «Нижний Куранах».

VIN: ХТТ390995С0467195.

Марка, модель ТС: УАЗ-390995.

Наименование (тип ТС): грузовой фургон.

Год выпуска ТС: 2012.

Пробег, км: 291 013 (на 01.10.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): «белая ночь».

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 112,2.

Паспорт транспортного средства: 73 НО 233315 от 31.08.2012.

Техническое состояние согласно акту осмотра от 01.10.2022: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 16 – 100 000 (сто тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 3 000 (три тысячи) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 20 000 (двадцать тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Осмотр имущества осуществляется по предварительной записи и по телефону Продавца:

Амурская область

Филиал ПАО «Россети» – Амурское ПМЭС

Адрес: 675004, г. Благовещенск, Краснофлотская ул., д. 154/2.

Контактное лицо: начальник Службы механизации и транспорта Чеченин Виталий Владимирович.

Тел.: 8 (4162) 77-25-44, 8 (914) 550-14-82.

Адрес электронной почты: chechenin-vv@fskees.ru.

Часовой пояс: МСК+6.

Приморский край

Филиал ПАО «Россети» – Приморское ПМЭС

Адрес: 690016, г. Владивосток, ул. Гризодубовой, д. 31.

Контактное лицо: начальник Службы механизации и транспорта Зайцев Владимир Павлович.

Тел.: 8 (423) 252-19-31, 8 (953) 202-40-14.

Адрес электронной почты: zaytsev-vp@fskees.ru.

Часовой пояс: МСК+7.

Хабаровский край

Филиал ПАО «Россети» – Хабаровское ПМЭС

Адрес: 680032, г. Хабаровск, Целинная ул., д. 3.

Контактное лицо: начальник Службы механизации и транспорта Микет Сергей Вальтерович.

Тел.: 8 (4212) 97-16-62, 8 (914) 773-50-00.

Адрес электронной почты: Miket-SV@fskees.ru.

Часовой пояс: МСК+7.

Республика Саха (Якутия)

Филиал ПАО «Россети» - Якутское ПМЭС

Адрес: 677009, г. Якутск, ул. Дзержинского, д. 27/2.

Контактное лицо: начальник Службы механизации и транспорта Могзоев Михаил Анатольевич

Тел.: 8 (4112) 46-07-41, 8 (924) 874-88-28.

Адрес электронной почты: mogzoev-ma@fskees.ru.

Часовой пояс: МСК+6.

Дополнительную информацию об имуществе можно получить по указанным телефонам Продавца.

Торги проводятся в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Агентским договором от 21.01.2018 № РАД-15а/2018 и заявкой на организацию и проведение торгов от 21.06.2023 № 361 к Агентскому договору.

Условия проведения торгов

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с применением метода повышения начальной цены (английский аукцион).

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции Оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении торгов, а также порядок проведения торгов регулируются Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «РАД» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), а также имущества, подлежащего продаже в процессе приватизации), утверждённым Организатором торгов и размещённым на сайте www.lot-online.ru.

Порядок работы с денежными средствами, перечисляемыми претендентом Организатору торгов в качестве задатка при проведении торгов, регулируется Регламентом АО «РАД» «О порядке работы с денежными средствами, перечисляемыми при проведении электронной продажи на право заключения договора аренды, договора безвозмездного пользования, договора доверительного управления имуществом, иного договора, предусматривающего переход прав в отношении государственного и муниципального имущества, а также торгов по продаже активов государственных корпораций, компаний с государственным участием», утверждённым Организатором торгов и размещённым на сайте www.lot-online.ru (далее – Регламент по работе с денежными средствами).

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, своевременно подавшие заявку на участие в торгах и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении о продаже имущества, а также обеспечившие в установленный срок поступление на счёт Организатора торгов, указанный в настоящем извещении о продаже имущества, установленной суммы задатка.

Обязанность доказать своё право на участие в торгах лежит на претенденте.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Для участия в торгах претендент вносит задаток в порядке, предусмотренном Регламентом по работе с денежными средствами, в соответствии с условиями договора о задатке и условиями настоящего извещения о продаже имущества, путём перечисления денежных средств на любой из нижеуказанных расчётных счетов.

Задаток перечисляется на один из расчётных счетов Организатора торгов: АО «РАД» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):

- р/с 40702810055040010531 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк, Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653

или

- р/с 40702810390350001935 ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ», Санкт-Петербург, к/с 30101810900000000790, БИК 044030790.

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов **не позднее 23:59 27 сентября 2023 года.**

В платёжном поручении, в части «Назначение платежа», должна содержаться информация: «№ л/с _____ Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах. НДС не облагается».

Сумма денежных средств, поступившая Организатору торгов в качестве задатка на один из указанных расчётных счетов, зачисляется на лицевой счёт претендента.

В случае если суммы денежных средств, находящейся на лицевом счёте претендента, недостаточно для оплаты задатка, осуществление претендентом подачи заявки на участие в торгах невозможно.

Задаток подлежит перечислению на один из указанных счетов Организатора торгов и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке (договору присоединения). Перечисление задатка третьими лицами не допускается.

Надлежащим исполнением обязанности по оплате задатка является перечисление денежных средств в счёт оплаты задатка на условиях, предусмотренных извещением о продаже имущества и договором о задатке (договором присоединения).

Обязанность по оплате задатка претендентом на участие в торгах считается исполненной с момента поступления денежных средств на расчётный счёт Организатора торгов, указанный в извещении о продаже имущества и договоре о задатке (договоре присоединения).

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя торгов по заключению договора купли-продажи имущества и оплате приобретённого на торгах имущества.

Задаток возвращается всем участникам торгов, кроме победителя, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов.

Задаток, внесённый победителем торгов, засчитывается в счёт оплаты приобретённого имущества.

В случае признания торгов несостоявшимися задаток возвращается в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов.

Настоящее извещение о продаже имущества является публичной офертой в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) на заключение договора о задатке, размещённого на электронной площадке www.lot-online.ru. Внесение денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подача заявки претендентом на участие в торгах подтверждают согласие претендента со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в извещении о продаже имущества, и являются акцептом данной оферты, после чего договор о задатке считается заключённым в установленном порядке.

Документы, представляемые претендентами для участия в торгах:

1. Договор о задатке (договор присоединения) (форма, являющаяся Приложением 1 к настоящему извещению о продаже имущества). Договор заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

В случае непредставления претендентом подписанного договора о задатке подача претендентом заявки считается акцептом размещённого на электронной площадке договора о задатке.

2. Заявка на участие в торгах по установленной форме, согласованной с Продавцом, в соответствии с Приложениями 2 и 3 к настоящему извещению о продаже имущества, размещённой на официальном сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам». Заявка заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

3. Согласие на обработку персональных данных по форме, являющейся Приложением 4 к настоящему извещению о продаже имущества.

4. Доверенность, оформленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подаётся представителем претендента. Доверенность подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

5. Соглашение о выплате вознаграждения, размещённое на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам» по форме, являющейся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже имущества.

6. Письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

Физические лица дополнительно представляют:

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность претендента и его уполномоченного представителя;
- копию нотариально удостоверенного согласия супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность;
- копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП) или листа записи ЕГРИП;
- копию свидетельства о постановке на налоговый учёт.

Юридические лица дополнительно представляют:

- копии учредительных документов (иностранное юридическое лицо представляет выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса);
- копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица или листа записи ЕГРЮЛ;
- копию свидетельства о постановке юридического лица на учёт в налоговом органе;
- надлежащим образом заверенные документы, подтверждающие назначение на должность и срок полномочий лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;
- действительную на день предоставления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;
- бухгалтерский баланс (формы № 1, № 2) на последнюю отчётную дату или за время существования юридического лица, а также за последний календарный год, заверенные организацией;
- надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении имущества, принятое в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент;
- решение органа управления претендента об одобрении или о согласии на совершение крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и/или учредительными документами юридического лица и если для участника приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой, либо документ, подтверждающий, что для претендента сделка не является крупной;
- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество, в случае, если такое требование в отношении претендента установлено законодательством Российской Федерации, либо документ, подтверждающий, что для претендента получение согласия на приобретение имущества или уведомление антимонопольного органа не является обязательным (при необходимости);
- сведения о цепочке собственников, включая бенефициаров по форме, являющейся Приложением 5 к настоящему извещению о продаже имущества.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы, апостилированы и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Документооборот между претендентами, участниками торгов, Организатором торгов (Оператором электронной площадки) осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью уполномоченного представителя претендента, участника торгов либо Организатора торгов, за исключением договора купли-продажи имущества, подлежащего заключению по итогам торгов в простой письменной форме.

Допустимые форматы загружаемых файлов: doc, docx, pdf, gif, jpg, jpeg. Загружаемые файлы подписываются электронной подписью претендента.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени претендента, участника торгов, Организатора торгов и отправитель несёт ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

На электронной площадке принимаются и признаются сертификаты ключей подписей, изданные доверенными удостоверяющими центрами, согласно списку, опубликованному на сайте электронной площадки http://lot-online.ru/static/ecp_list.html.

Заявки на участие в торгах, поступившие после истечения срока приёма заявок, указанного в извещении о продаже имущества, Организатором торгов не принимаются.

Для участия в торгах претендент может подать только одну заявку.

Участие в торгах

Ознакомиться с документацией, необходимой для участия в продаже, в частности с формой заявки, формами документов, условиями договора о задатке (договора присоединения), проектом договора купли-продажи имущества, сведениями об имуществе, выставленном на продажу, можно с момента начала приёма заявок по адресу Организатора торгов: **190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В**, на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru и электронной торговой площадке www.lot-online.ru или посредством направления по электронной почте письменного запроса о получении необходимой информации, **а также ознакомиться с информацией, размещённой в открытых (публичных) источниках в сети Интернет (в том числе, но не ограничиваясь: на сервисе «Госуслуги», официальном сайте ГИБДД), о возможных наложениях ограничений (обременений/запретов), в том числе на регистрационные действия, препятствующих переоформлению Объектов в собственность покупателя.**

Подача заявки претендентом на участие в торгах подтверждает согласие претендента, в том числе с состоянием Объектов, с документацией к ним, с информацией о возможных наложениях ограничений (обременений/запретов), в том числе на регистрационные действия в отношении Объектов.

Организатором торгов рассматриваются заявки и документы претендентов, устанавливаются факты поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор торгов принимает решение о признании претендента участником торгов или об отказе в допуске претендента к участию в торгах, которое оформляется протоколом определения участников торгов.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания протокола об определении участников торгов в электронной форме.

Претендент имеет право отозвать принятую и зарегистрированную Организатором торгов заявку на участие в электронных торгах не позднее даты окончания приёма заявок, направив соответствующее уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в личный кабинет Организатора торгов, о чём претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. В этом случае задаток возвращается претенденту в течение 3 (трёх) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки путём перечисления суммы внесённого задатка в том порядке, в каком он был внесён претендентом.

Изменение заявки на участие в торгах допускается только путём подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в извещении о продаже имущества, при этом первоначальная заявка на участие в торгах

должна быть отозвана. Не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения электронных торгов Организатор торгов обеспечивает рассылку всем претендентам электронных уведомлений о признании их участниками электронных торгов или об отказе в признании участниками электронных торгов (с указанием оснований отказа).

Организатор торгов отказывает претенденту в допуске к участию в торгах в случае если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в настоящем извещении о продаже имущества, и документам, регламентирующим порядок проведения торгов по продаже имущества, проводимых на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, и размещённым на сайте www.auction-house.ru;
- представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения торгов, опубликованных в настоящем извещении о продаже имущества (проведении электронных торгов), или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- поступление задатка на один из счетов, указанных в настоящем извещении о продаже имущества, не подтверждено на дату, указанную в настоящем извещении о продаже имущества;
- представленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подведение итогов торгов осуществляется **3 октября 2023 года** по местонахождению Организатора торгов в Санкт-Петербург на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки www.lot-online.ru.

Организатор торгов вправе отменить проведение торгов по продаже имущества без объяснения причин, не неся при этом ответственности перед претендентами на участие в торгах, не позднее чем за 3 (три) дня до их проведения.

Уведомление об отмене торгов размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Порядок проведения торгов и оформление результатов

Участники торгов, проводимых в электронной форме, участвуют в торгах под соответствующими номерами, присвоенными Организатором торгов при регистрации заявки. Электронные торги проводятся на электронной площадке www.lot-online.ru, в день и время, указанные в данном извещении о продаже имущества.

Во время проведения электронных торгов их участникам при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивается доступ к закрытой части электронной площадки, возможность представления предложений по цене имущества.

Время получения Системой электронной площадки предложения о цене имущества фиксируется с точностью до 1 секунды.

Ход проведения торгов фиксируется Организатором торгов в электронном журнале.

Торги с применением метода повышения начальной цены (аукцион) проводятся в следующем порядке:

- торги проводятся в режиме реального времени при помощи программно-технических средств электронной площадки путём повышения начальной цены лота на величину, кратную величине «шага повышения цены»;
- участники в ходе торгов на электронной площадке открыто заявляют предложения о цене посредством штатного интерфейса, а Организатор торгов размещает на электронной площадке все принятые предложения о цене имущества и время их поступления, а также время до истечения времени окончания представления таких предложений.

Время проведения торгов определяется в следующем порядке:

- если в течение одного часа с момента начала представления предложения о цене не поступило ни одного предложения о цене имущества, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов;
- в случае поступления предложения о цене имущества в течение одного часа с момента начала представления предложений время представления предложений о цене имущества продлевается на тридцать минут с момента представления каждого из предложений;
- если в течение тридцати минут после представления последнего предложения о цене имущества не поступило следующее предложение о цене имущества, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически.

Победителем торгов признаётся участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество.

Организатор торгов отклоняет предложение о цене имущества в момент его поступления, направив уведомление об отказе в приеме предложения, в случае если:

- предложение представлено по истечении срока окончания представления предложений о цене имущества;
- представленное предложение о цене имущества содержит предложение о цене, увеличенное на сумму, не кратную «шагу повышения цены» или меньше ранее представленного предложения о цене имущества.

Организатор торгов обеспечивает невозможность представления участниками торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества двух и более одинаковых предложений о цене имущества.

По завершении процедуры торгов при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол подведения итогов торгов.

Протокол подведения итогов торгов оформляется Организатором торгов в день проведения электронных торгов.

Процедура электронных торгов считается завершённой с момента подписания Организатором торгов протокола подведения итогов торгов, содержащего цену имущества, предложенную победителем, и удостоверяющего право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

После подписания протокола подведения итогов торгов победителю торгов направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении электронных торгов.

Электронные торги признаются несостоявшимися в следующих случаях:

- при отсутствии заявок на участие в торгах либо когда ни один из претендентов не признан участником торгов;
- к участию в торгах допущен только один претендент;
- ни один из участников торгов не сделал предложения о цене имущества во время проведения торгов.

В случае признания торгов несостоявшимися информация об этом размещается в открытой части электронной площадки, после оформления Организатором торгов протокола о признании торгов несостоявшимися.

В случае технического сбоя Системы электронных торгов (СЭТ) проведение торгов может быть приостановлено до устранения причин технического сбоя, о чём Организатор торгов информирует участников торгов посредством направления уведомления в личный кабинет и на электронный адрес каждого участника торгов, указанный при регистрации на электронной торговой площадке. Данная информация также размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Договор купли-продажи имущества заключается между Продавцом и победителем торгов не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с даты подписания протокола подведения итогов торгов, в соответствии с формой договора купли-продажи, являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже имущества.

В случае если торги признаны несостоявшимися по причине допуска к участию единственного претендента, договор купли-продажи имущества может быть заключён с единственным участником торгов не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с даты подписания протокола подведения итогов торгов, в соответствии с формой договора купли-продажи, являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже имущества, по начальной цене имущества.

Договор купли-продажи имущества по итогам торгов подлежит заключению с учётом положений Указа Президента РФ от 01.03.2022 № 81 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности РФ» (далее – Указ Президента РФ № 81), Указа Президента РФ от 03.05.2022 № 252 «О применении ответных специальных экономических мер в связи с недружественными действиями некоторых иностранных государств и международных организаций» (далее – Указ Президента РФ № 252) и Постановления Правительства РФ от 11.05.2022 № 851 «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 03.05.2022 № 252» вместе с Перечнем юридических лиц, в отношении которых применяются специальные экономические меры (далее – Постановление Правительства РФ № 851).

Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам торгов с учётом положений Указа Президента РФ № 81, Указа Президента РФ № 252 и Постановления Правительства РФ № 851, несёт Покупатель.

Оплата цены продажи имущества производится покупателем в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с даты получения счёта, выставяемого Продавцом после заключения договора купли-продажи имущества.

Датой исполнения обязательств покупателя по оплате цены продажи имущества считается дата поступления денежных средств на расчётный счёт Продавца.

Право собственности на Объекты движимого имущества возникает у покупателя с момента подписания акта приёма-передачи имущества.

Передача покупателю имущества и необходимой технической документации, относящейся к имуществу, осуществляется по акту приёма-передачи, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента полного исполнения покупателем обязательств по оплате, в соответствии с условиями договора купли-продажи имущества.

Расходы, связанные с переходом права собственности на имущество, несёт покупатель.

В случае уклонения или отказа победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества или оплаты цены продажи имущества задаток победителю торгов не возвращается.

Победитель торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение в размере 5% (пяти процентов) от цены продажи имущества, определённой по итогам торгов, в том числе НДС, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов. Соглашение о выплате вознаграждения по форме, являющейся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже имущества, вступает в силу с момента признания претендента победителем торгов и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

Единственный участник торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение в размере 5% (пяти процентов) от начальной цены имущества, в том числе НДС, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения с Продавцом договора купли-продажи имущества. Соглашение о выплате вознаграждения по форме, являющейся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже имущества, в случае заключения договора купли-продажи имущества с единственным участником вступает в силу с даты заключения с претендентом, признанным единственным участником торгов, договора купли-продажи имущества и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

Указанное вознаграждение Организатора торгов не входит в цену имущества и уплачивается сверх цены продажи имущества, определённой по итогам торгов.

За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор торгов вправе потребовать от победителя торгов/единственного участника, с которым заключён договор купли-продажи имущества, уплаты пени в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Условие о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору торгов является публичной офертой в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Подача претендентом заявки на участие в торгах является акцептом такой оферты. Соглашение о выплате вознаграждения Организатору торгов считается заключённым в установленном порядке.

Приложения, указанные по тексту извещения о продаже имущества, размещены на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам».

Телефоны службы технической поддержки: 8-800-777-57-57, доб. 236.

Приложения:

1. Форма договора о задатке (договора присоединения) на 2 л.
2. Форма заявки на участие в торгах (для юридических лиц) на 2 л.
3. Форма заявки на участие в торгах (для физических лиц) на 2 л.
4. Форма согласия на обработку персональных данных на 1 л.
5. Форма справки о цепочке собственников на 1 л.
6. Форма договора купли-продажи с приложениями, всего на 16 л.
7. Форма соглашения о выплате вознаграждения на 2 л.
8. Иные документы, имеющие отношение к имуществу, размещаемые в установленном порядке на сайте Организатора торгов либо представляемые в порядке, определённом в настоящем извещении о продаже имущества (при наличии).

ДВАДЦАТЬ ШЕСТЬ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ В РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ, КРАСНОДАРСКОМ И СТАВРОПОЛЬСКОМ КРАЯХ, РЕСПУБЛИКАХ ДАГЕСТАН И СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ – АЛАНИЯ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ:

05-10-2023 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

21-08-2023 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

29-09-2023 до 23:59

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 29 сентября 2023 г.

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: движимое имущество

ТИП: публичное предложение

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (928) 333-02-88, 8 (812) 777-57-57, доб. 523

ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное извещение

Открытые торги (публичное предложение) по продаже движимого имущества, принадлежащего публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания – Россети» (ПАО «Россети»).

Торги – 5 октября 2023 года в 10:00.

Организатор торгов – акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).

Продавец – публичное акционерное общество «Федеральная сетевая компания – Россети» (ПАО «Россети»).

Торги проводятся на электронной торговой площадке АО «РАД» по адресу: www.lot-online.ru.

Приём заявок – с 12:00 21 августа до 23:59 29 сентября 2023 года.

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов не позднее 23:59 29 сентября 2023 года.

Определение участников торгов и допуск претендентов к электронным торгам осуществляются 3 октября 2023 года.

Указанное в настоящем извещении о продаже имущества время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем извещении о продаже имущества, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения торгов – открытая по составу участников и открытая по форме подачи предложений по цене, с применением метода понижения начальной цены с возможностью повышения (публичное предложение).

Телефоны для справок: 8 (928) 333-02-88, 8 (812) 777-57-57, доб. 523; адрес электронной почты: krasnodar@auction-house.ru.

Вид имущества

Движимое имущество

Наименование, основные характеристики продаваемого имущества, его местонахождение

Сведения о движимом имуществе, реализуемом посредством публичного предложения отдельными лотами (далее – Объект, Объекты, имущество, лот, лоты), об обременениях имущества и ограничениях в его использовании:

Лот 1. Специализированный ЗИЛ-131 ТВ 26 ZIL 131

Местонахождение: Ставропольский край, Будённовский р-н, в 18 км северо-западнее г. Будённовск, у с. Новая жизнь (ПС 500 кВ «Будённовск»).

VIN: X8943344030VJL040.

Марка, модель ТС: ЗИЛ-131 ТВ 26 ЗИЛ 131.

Наименование (тип ТС): специализированный прочее.

Год выпуска ТС: 2003.

Пробег, км: 197 067 (на 13.05.22).

Цвет кузова (кабины, прицепа): синий.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 150 (110,3).

Паспорт транспортного средства: 26 РК 331055 от 05.12.2019.

Техническое состояние согласно акту осмотра от 13.05.22: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 1 – 636 064 (шестьсот тридцать шесть тысяч шестьдесят четыре) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 318 032 (триста восемнадцать тысяч тридцать два) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 19 877 (девятнадцать тысяч восемьсот семьдесят семь) **руб. 00 коп.**

Шаг понижения цены – 19 877 (девятнадцать тысяч восемьсот семьдесят семь) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 127 212 (сто двадцать семь тысяч двести двенадцать) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 2. Специализированный пассажирский ГАЗ-22171

Местонахождение: Ставропольский край, г. Железноводск, пос. Иноземцево, промзона пищевых предприятий.

VIN: X9622171050424206.

Марка, модель ТС: ГАЗ-22171.

Наименование (тип ТС): специализированный пассажирский.

Год выпуска ТС: 2005.

Пробег, км: 756 568 (на 13.05.22).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 98,2 (72,2).

Паспорт транспортного средства: 09 ОК 486480 от 24.12.2016.

Техническое состояние согласно акту осмотра от 13.05.22: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 2 – 120 000 (сто двадцать тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 60 000 (шестьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 4 000 (четыре тысячи) **руб. 00 коп.**

Шаг понижения цены – 4 000 (четыре тысячи) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 24 000 (двадцать четыре тысячи) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 3. Грузовой УАЗ-39099

Местонахождение: Ставропольский край, Будённовский р-н, в 18 км северо-западнее г. Будённовск, у с. Новая жизнь (ПС 500 кВ «Будённовск»).

VIN: ХТТ39099040411614.

Марка, модель ТС: УАЗ-39099.

Наименование (тип ТС): грузовой.

Год выпуска ТС: 2004.

Пробег, км: 350 463 (на 13.05.22).

Цвет кузова (кабины, прицепа): «белая ночь».

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 84 (61,8).

Паспорт транспортного средства: 73 КУ 121498 от 04.11.2004.

Техническое состояние согласно акту осмотра от 13.05.22: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 3 – 170 205 (сто семьдесят тысяч двести пять) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 85 102 (восемьдесят пять тысяч сто два) **руб. 50 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 5 673 (пять тысяч шестьсот семьдесят три) **руб. 50 коп.**

Шаг понижения цены – 5 673 (пять тысяч шестьсот семьдесят три) **руб. 50 коп.**

Сумма задатка – 34 041 (тридцать четыре тысячи сорок один) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 4. Трактор ОпТЗ-150К-А4-01

Местонахождение: Ставропольский край, г. Пятигорск, Бештаугорское ш., стр № 5.

Заводской № машины (рамы): 017308 (501208-501308).

Наименование и марка машины: трактор ОпТЗ-150К-А4-01.

Год выпуска ТС: 2009.

Пробег, м/ч: 3 942 (на 13.05.22).

Цвет кузова (кабины, прицепа): синий.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 135,7 (184,6).

Паспорт транспортного средства: 01.10.2009 от ВЕ 394690.

Техническое состояние согласно акту осмотра от 13.05.22: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 4 – 657 692 (шестьсот пятьдесят семь тысяч шестьсот девяносто два) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 328 846 (триста двадцать восемь тысяч восемьсот сорок шесть) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 23 489 (двадцать три тысячи четыреста восемьдесят девять) **руб. 00 коп.**

Шаг понижения цены – 23 489 (двадцать три тысячи четыреста восемьдесят девять) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 131 538 (сто тридцать одна тысяча пятьсот тридцать восемь) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 5. Специальная ГАЗ-3307

Местонахождение: Ставропольский край, Будённовский р-н, в 18 км северо-западнее г. Будённовск, у с. Новая жизнь (ПС 500 кВ «Будённовск»).

VIN: ХТН330700Р1563694.

Марка, модель ТС: ГАЗ-3307.

Наименование (тип ТС): специальная прочие.

Год выпуска ТС: 1993.

Пробег, км: 460 728 (на 13.05.22).

Цвет кузова (кабины, прицепа): хаки.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 120 (88,2).

Паспорт транспортного средства: 26 КН 054247 от 03.05.2003.

Техническое состояние согласно акту осмотра от 13.05.22: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 5 – 351 000 (триста пятьдесят одна тысяча) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 75 500 (сто семьдесят пять тысяч пятьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 11 700 (одиннадцать тысяч семьсот) **руб. 00 коп.**

Шаг понижения цены – 11 700 (одиннадцать тысяч семьсот) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 70 200 (семьдесят тысяч двести) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 6. Самоходная машина ВТС ТРЭКОЛ-3904

Местонахождение: Ставропольский край, г. Пятигорск, Бештаугорское ш., стр. № 5.

Заводской № машины (рамы): 00000229.

Наименование и марка машины: самоходная машина ВТС ТРЭКОЛ-3904.

Год выпуска ТС: 2003.

Пробег, км: 52 697 (на 13.05.22).

Цвет кузова (кабины, прицепа): серый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 66,1 (90).

Паспорт транспортного средства: 01.08.2003 от ВВ 051106.

Техническое состояние согласно акту осмотра от 13.05.22: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 6 – 476 194 (четыреста семьдесят шесть тысяч сто девяносто четыре) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 238 097 (двести тридцать восемь тысяч девяносто семь) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 23 435 (двадцать три тысячи четыреста тридцать пять) **руб. 50 коп.**

Шаг понижения цены – 23 435 (двадцать три тысячи четыреста тридцать пять) **руб. 50 коп.**

Сумма задатка – 95 238 (девяносто пять тысяч двести тридцать восемь) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 7. Специальный пассажирский УАЗ-220695-04

Местонахождение: Ставропольский край, г. Железноводск, пос. Иноземцево, промзона пищевых предприятий.

VIN: ХТТ220695А0486525.

Марка, модель ТС: УАЗ-220695-04.

Наименование (тип ТС): специальный пассажирский.

Год выпуска ТС: 2010.

Пробег, км: 275 970 (на 12.05.22).

Цвет кузова (кабины, прицепа): «белая ночь».

Мощность двигателя, л.с. (кВт): 112 (82,5).

Паспорт транспортного средства: 73 МУ 461722 от 04.01.2010.

Техническое состояние согласно акту осмотра от 12.05.22: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 7 – 180 750 (сто восемьдесят тысяч семьсот пятьдесят) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 90 375 (девяносто тысяч триста семьдесят пять) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 6 025 (шесть тысяч двадцать пять) **руб. 00 коп.**

Шаг понижения цены – 6 025 (шесть тысяч двадцать пять) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 36 150 (тридцать шесть тысяч сто пятьдесят) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 8. Тягач самодельный КамАЗ-6460-63

Местонахождение: Ставропольский край, г. Пятигорск, Бештаугорское ш., стр. № 5.

VIN: ХТС646003А1188260.

Марка, модель ТС: КамАЗ-6460-63.

Наименование (тип ТС): тягач самодельный.

Год выпуска ТС: 2010.

Пробег, км: 127 585 (на 12.05.22).

Цвет кузова (кабины, прицепа): оранжевый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 400 (294).

Паспорт транспортного средства: 16 НА 395814 от 19.08.2010.

Техническое состояние согласно акту осмотра от 12.05.22: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 8 – 1 328 572 (один миллион триста двадцать восемь тысяч пятьсот семьдесят два) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 664 286 (шестьсот шестьдесят четыре тысячи двести восемьдесят шесть) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 47 449 (сорок семь тысяч четыреста сорок девять) **руб. 00 коп.**

Шаг понижения цены – 47 449 (сорок семь тысяч четыреста сорок девять) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 265 714 (двести шестьдесят пять тысяч семьсот четырнадцать) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 9. Автобус специальный 32841-0000010-03

Местонахождение: Ставропольский край, г. Пятигорск, Бештаугорское ш., стр. № 5.

VIN: XWX32841CB0000967.

Марка, модель ТС: 32841-0000010-03.

Наименование (тип ТС): автобус специальный.

Год выпуска ТС: 2010.

Пробег, км: 34 990 (на 16.05.22).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 119.

Паспорт транспортного средства: 52 НВ 280029 от 08.12.2010.

Техническое состояние согласно акту осмотра от 16.05.22: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 9 – 564 409 (пятьсот шестьдесят четыре тысячи четыреста девять) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 282 204 (двести восемьдесят две тысячи двести четыре) **руб. 50 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 11 288 (одиннадцать тысяч двести восемьдесят восемь) **руб. 18 коп.**

Шаг понижения цены – 11 288 (одиннадцать тысяч двести восемьдесят восемь) **руб. 18 коп.**

Сумма задатка – 112 881 (сто двенадцать тысяч восемьсот восемьдесят один) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 10. Электромобиль Mitsubishi I-Miev

Местонахождение: Ставропольский край, г. Пятигорск, Бештаугорское ш., стр. № 5.

VIN: JMBLDHA3WCU002295.

Марка, модель ТС: Mitsubishi I-Miev.

Наименование (тип ТС): легковой.

Год выпуска ТС: 2012.

Пробег, км: 6 641 (на 12.05.22).

Цвет кузова (кабины, прицепа): серебристый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 67 (49).

Паспорт транспортного средства: 77 УН 562596 от 31.05.2013.

Техническое состояние согласно акту осмотра от 12.05.22: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 10 – 597 854 (пятьсот девяносто семь тысяч восемьсот пятьдесят четыре) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 298 927 (двести девяносто восемь тысяч девятьсот двадцать семь) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 15 733 (пятнадцать тысяч семьсот тридцать три) **руб. 00 коп.**

Шаг понижения цены – 15 733 (пятнадцать тысяч семьсот тридцать три) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 119 570 (сто девятнадцать тысяч пятьсот семьдесят) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 11. Электромобиль Mitsubishi I-Miev

Местонахождение: Ставропольский край, г. Пятигорск, Бештаугорское ш., стр. № 5.

VIN: JMBLDHA3WCU002308.

Марка, модель ТС: Mitsubishi I-Miev.

Наименование (тип ТС): легковой.

Год выпуска ТС: 2012.

Пробег, км: 102 388 (на 12.05.22).

Цвет кузова (кабины, прицепа): серебристый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 67 (49).

Паспорт транспортного средства: 77 УН 562598 от 31.05.2013.

Техническое состояние согласно акту осмотра от 12.05.22: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 11 – 498 444 (четырееста девяносто восемь тысяч четыреста сорок четыре) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 249 222 (двести сорок девять тысяч двести двадцать два) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 16 614 (шестнадцать тысяч шестьсот четырнадцать) **руб. 80 коп.**

Шаг понижения цены – 16 614 (шестнадцать тысяч шестьсот четырнадцать) **руб. 80 коп.**

Сумма задатка – 99 688 (девяносто девять тысяч шестьсот восемьдесят восемь) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 12. Электромобиль Mitsubishi I-Miev

Местонахождение: Ставропольский край, г. Пятигорск, Бештаугорское ш., стр. № 5.

VIN: JMBLDHA3WCU002300.

Марка, модель ТС: Mitsubishi I-Miev.

Наименование (тип ТС): легковой.

Год выпуска ТС: 2012.

Пробег, км: 25 196 (на 12.05.22).

Цвет кузова (кабины, прицепа): серебристый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 67 (49).

Паспорт транспортного средства: 77 УН 562597 от 31.05.2013.

Техническое состояние согласно акту осмотра от 12.05.22: удовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 12 – 576 128 (пятьсот семьдесят шесть тысяч сто двадцать восемь) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 288 064 (двести восемьдесят восемь тысяч шестьдесят четыре) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 20 576 (двадцать тысяч пятьсот семьдесят шесть) **руб. 00 коп.**

Шаг понижения цены – 20 576 (двадцать тысяч пятьсот семьдесят шесть) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 115 225 (сто пятнадцать тысяч двести двадцать пять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 13. Грузовой С Борт ГАЗ-3308

Местонахождение: Республика Дагестан, Карабудахкентский р-н, ж/д ст. Уайташ, ПС 330 кВ «Махачкала».

VIN: X9633080090978954.

Марка, модель ТС: ГАЗ-3308.

Наименование (тип ТС): грузовой С Борт.

Год выпуска ТС: 2008.

Пробег, км: 109 613 (на 14.04.22).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 111,5 (82).

Паспорт транспортного средства: 52 МС 660569 от 17.12.2008.

Техническое состояние согласно акту осмотра от 14.04.22: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 13 – 451 421 (четыреста пятьдесят одна тысяча четыреста двадцать один) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 225 710 (двести двадцать пять тысяч семьсот десять) **руб. 50 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 11 879 (одиннадцать тысяч восемьсот семьдесят девять) **руб. 50 коп.**

Шаг понижения цены – 11 879 (одиннадцать тысяч восемьсот семьдесят девять) **руб. 50 коп.**

Сумма задатка – 90 284 (девяносто тысяч двести восемьдесят четыре) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 14. Специальный пассажирский ГАЗ-32213

Местонахождение: Республика Дагестан, Карабудахкентский р-н, ж/д ст. Уайташ, ПС 330 кВ «Махачкала».

VIN: X96322130B0683089.

Марка, модель ТС: ГАЗ-32213.

Наименование (тип ТС): специализированный пассажирский.

Год выпуска ТС: 2010.

Пробег, км: 616 896 (на 14.04.22).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 106,8 (78,6).

Паспорт транспортного средства: 26 РК 331173 от 20.12.2019.

Техническое состояние согласно акту осмотра от 14.04.22: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 14 – 230 626 (двести тридцать тысяч шестьсот двадцать шесть) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 115 313 (сто пятнадцать тысяч триста тринадцать) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 5 765 (пять тысяч семьсот шестьдесят пять) **руб. 65 коп.**

Шаг понижения цены – 5 765 (пять тысяч семьсот шестьдесят пять) **руб. 65 коп.**

Сумма задатка – 46 125 (сорок шесть тысяч сто двадцать пять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 15. Трактор АГРОМАШ 90-ТГ-2007А

Местонахождение: Ставропольский край, г. Пятигорск, Бештаугорское ш., стр. № 5.

Заводской № машины (рамы): 001557 (755924).

Наименование и марка машины: трактор АГРОМАШ 90-ТГ-2007А.

Год выпуска ТС: 2013.

Пробег, м/ч: 1 761 (на 12.05.22).

Цвет кузова (кабины, прицепа): оранжевый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 69 (94).

Паспорт транспортного средства: СА 199508 от 11.07.2013.

Техническое состояние согласно акту осмотра от 12.05.22: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 15 – 473 538 (четыреста семьдесят три тысячи пятьсот тридцать восемь) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 236 769 (двести тридцать шесть тысяч семьсот шестьдесят девять) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 15 784 (пятнадцать тысяч семьсот восемьдесят четыре) **руб. 60 коп.**

Шаг понижения цены – 15 784 (пятнадцать тысяч семьсот восемьдесят четыре) **руб. 60 коп.**

Сумма задатка – 94 707 (девяносто четыре тысячи семьсот семь) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 16. Грузовой бортовой УАЗ-390945

Местонахождение: Краснодарский край, г. Адлер.

VIN: ХТТ390945В0424939.

Марка, модель ТС: УАЗ-390945.

Наименование (тип ТС): грузовой бортовой.

Год выпуска ТС: 2011.

Пробег, км: 44 744 (на 13.05.22).

Цвет кузова (кабины, прицепа): голубой.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 112 (82,4).

Паспорт транспортного средства: 26 РК 331369 от 24.01.2020.

Техническое состояние согласно акту осмотра от 14.04.22: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 16 – 283 534 (двести восемьдесят три тысячи пятьсот тридцать четыре) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 141 767 (сто сорок одна тысяча семьсот шестьдесят семь) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 7 088 (семь тысяч восемьдесят восемь) **руб. 35 коп.**

Шаг понижения цены – 7 088 (семь тысяч восемьдесят восемь) **руб. 35 коп.**

Сумма задатка – 56 706 (пятьдесят шесть тысяч семьсот шесть) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 17. Легковой Land Rover Defender

Местонахождение: Ставропольский край, г. Пятигорск, Бештаугорское ш., стр. № 5.

VIN: SALLDHMR8DA440429.

Марка, модель ТС: Land Rover Defender.

Наименование (тип ТС): легковой.

Год выпуска ТС: 2013.

Пробег, км: 140 981 (на 16.05.22).

Цвет кузова (кабины, прицепа): синий.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 122,4 (90).

Паспорт транспортного средства: 78 УТ 487651 от 05.08.2013.

Техническое состояние согласно акту осмотра от 16.05.22: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 17 – 1 846 318 (один миллион восемьсот сорок шесть тысяч триста восемнадцать) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 923 159 (девятьсот двадцать три тысячи сто пятьдесят девять) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 46 157 (сорок шесть тысяч сто пятьдесят семь) **руб. 95 коп.**

Шаг понижения цены – 46 157 (сорок шесть тысяч сто пятьдесят семь) **руб. 95 коп.**

Сумма задатка – 369 263 (триста шестьдесят девять тысяч двести шестьдесят три) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 18. Автомобиль-лаборатория 2713-00,00,010-03

Местонахождение: Ставропольский край, г. Пятигорск, Бештаугорское ш., стр. № 5.

VIN: X8927130360AM8111.

Марка, модель ТС: автомобиль-лаборатория высоковольтных испытаний ЛВИ, 2713-00,00,010-03.

Наименование (тип ТС): автомобиль-лаборатория.

Год выпуска ТС: 2006.

Пробег, км: 84 172 (на 13.05.22).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 103.

Паспорт транспортного средства: 76 МВ 329636 от 17.11.2006.

Техническое состояние согласно акту осмотра от 13.05.22: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 18 – 78 923 (семьдесят восемь тысяч девятьсот двадцать три) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 39 461 (тридцать девять тысяч четыреста шестьдесят один) **руб. 50 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 3 035 (три тысячи тридцать пять) **руб. 50 коп.**

Шаг понижения цены – 3 035 (три тысячи тридцать пять) **руб. 50 коп.**

Сумма задатка – 15 784 (пятнадцать тысяч семьсот восемьдесят четыре) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 19. Самоход машины ВТС ТРЭКОЛ-3904

Местонахождение: Ставропольский край, Кочубеевский р-н, в 6 км южнее станицы Новоекатериновская (ПС 500 кВ «Невинномысск»).

Заводской № машины (рамы): 70009860.

Наименование и марка машины: ВТС ТРЭКОЛ-3904.

Год выпуска ТС: 2007.

Пробег, м/ч: 14 683 (на 12.05.22).

Цвет кузова (кабины, прицепа): серый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 66,1 (90).

Паспорт транспортного средства: ВЕ 231228 от 26.12.2007.

Техническое состояние согласно акту осмотра от 12.05.22: неудовлетворительное.
Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 19 – 442 923 (четыреста сорок две тысячи девятьсот двадцать три) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 221 461 (двести двадцать одна тысяча четыреста шестьдесят один) **руб. 50 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 17 035 (семнадцать тысяч тридцать пять) **руб. 50 коп.**

Шаг понижения цены – 17 035 (семнадцать тысяч тридцать пять) **руб. 50 коп.**

Сумма задатка – 88 584 (восемьдесят восемь тысяч пятьсот восемьдесят четыре) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 20. Бульдозер SHANTUI SD22

Местонахождение: Республика Северная Осетия – Алания, Пригородный р-н, с. Чермен (ПС 500 кВ «Владикавказ-500»).

Заводской № машины (рамы): 41098924.

Наименование и марка машины: бульдозер SHANTUI SD22.

Год выпуска ТС: 2008.

Пробег, м/ч: 2 115 (на 13.05.22).

Цвет кузова (кабины, прицепа): жёлтый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 162 (220).

Паспорт транспортного средства: ТС 464050 от 21.07.2008.

Техническое состояние согласно акту осмотра от 13.05.22: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 20 – 4 650 000 (четыре миллиона шестьсот пятьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 2 325 000 (два миллиона триста двадцать пять тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 155 000 (сто пятьдесят пять тысяч) **руб. 00 коп.**

Шаг понижения цены – 155 000 (сто пятьдесят пять тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 930 000 (девятьсот тридцать тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 21. Бурильная машина МРК-750А4 УРАЛ-4320-1151-41

Местонахождение: Республика Дагестан, Карабудахкентский р-н, ж/д ст. Уйташ, ПС 330 кВ «Махачкала».

VIN: XT2MPK750B0001635.

Марка, модель ТС: МРК-750А4 УРАЛ-4320-1151-41.

Наименование (тип ТС): бурильная машина.

Год выпуска ТС: 2011.

Пробег, км: 8 584 (на 04.04.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): голубой.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 230 (169).

Рабочий объём двигателя, куб. см: 11 150.

Тип двигателя: дизельный.

Паспорт транспортного средства: 37 HE 695485 от 02.08.2011.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства от 04.04.2022: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

Начальная цена лота 21 – 1 680 000 (один миллион шестьсот восемьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 840 000 (восемьсот сорок тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 56 000 (пятьдесят шесть тысяч) **руб. 00 коп.**

Шаг понижения цены – 56 000 (пятьдесят шесть тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 336 000 (триста тридцать шесть тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 22. Специализированное пассажирское ГАЗ-32213

Местонахождение: Ростовская обл., ПС 500 кВ «Шахты».

VIN: X96322130B0702627.

Марка, модель ТС: ГАЗ-32213.

Наименование (тип ТС): специализированное пассажирское.

Год выпуска ТС: 2011.

Пробег, км: 418 692 (на 22.11.21).

Цвет кузова (кабины, прицепа): тёмно-синий.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 106,8 (78,5).

Рабочий объём двигателя, куб. см: 2 890.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 52 HE 396266 от 16.07.2011.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № М5/П2/619 от 22.11.21: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

Начальная цена лота 22 – 168 000 (сто шестьдесят восемь тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 84 000 (восемьдесят четыре тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 5 600 (пять тысяч шестьсот) **руб. 00 коп.**

Шаг понижения цены – 5 600 (пять тысяч шестьсот) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 33 600 (тридцать три тысячи шестьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 23. Автомобиль-лаборатория на шасси КамАЗ 43118-10

Местонахождение: Ростовская обл., ПС 500 кВ «Шахты».

VIN: X8957350F70AR4349.

Марка, модель ТС: КамАЗ 43118-10.

Наименование (тип ТС): автомобиль-лаборатория.

Год выпуска ТС: 2007.

Пробег, км: 45 300 (на 22.11.21).

Цвет кузова (кабины, прицепа): св. дымка.

Мощность двигателя, кВт: 180.

Рабочий объём двигателя, куб. см: 10 850.

Тип двигателя: дизель.

Паспорт транспортного средства: 50 ME 368096 от 15.02.2007.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № М5/П2/248 от 22.11.21: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

Начальная цена лота 23 – 1 320 000 (один миллион триста двадцать тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 660 000 (шестьсот шестьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 44 000 (сорок четыре тысячи) **руб. 00 коп.**

Шаг понижения цены – 44 000 (сорок четыре тысячи) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 264 000 (двести шестьдесят четыре тысячи) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 24. Автомобиль-лаборатория на шасси КамАЗ 43118-10

Местонахождение: Ростовская обл., РПМЭС пос. Саловский.

VIN: X8957350F70AR4350.

Марка, модель ТС: КамАЗ 43118-10.

Наименование (тип ТС): автомобиль-лаборатория.

Год выпуска ТС: 2007.

Пробег, км: 122 606 (на 22.11.21).

Цвет кузова (кабины, прицепа): св. дымка.

Мощность двигателя, кВт: 180.

Рабочий объём двигателя, куб. см: 10 850.

Тип двигателя: дизель.

Паспорт транспортного средства: 50 МЕ 368097 от 15.02.2007.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № М5/П2/640 от 22.11.21: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

Начальная цена лота 24 – 1 680 000 (один миллион шестьсот восемьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 840 000 (восемьсот сорок тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 56 000 (пятьдесят шесть тысяч) **руб. 00 коп.**

Шаг понижения цены – 56 000 (пятьдесят шесть тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 336 000 (триста тридцать шесть тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 25. Грузовой фургон ГАЗ-2752

Местонахождение: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, стоянка ПС 220 кВ Р-4.

VIN: X96275200A0678267.

Марка, модель ТС: ГАЗ-2752.

Наименование (тип ТС): грузовой фургон цельнометаллический (7 мест).

Год выпуска ТС: 2010.

Пробег, км: 314 439 (на 22.11.21).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 106,8 (78,5).

Рабочий объём двигателя, куб. см: 2 890.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 52 НВ 247321 от 09.09.2010.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № М5/П2/853 от 22.11.21: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

Начальная цена лота 25 – 168 000 (сто шестьдесят восемь тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 84 000 (восемьдесят четыре тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 5 600 (пять тысяч шестьсот) **руб. 00 коп.**

Шаг понижения цены – 5 600 (пять тысяч шестьсот) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 33 600 (тридцать три тысячи шестьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 26. Трактор ХТЗ-150К-09-25-01

Местонахождение: Ростовская обл., РПМЭС пос. Саловский.

Заводской № машины (рамы): 592466 (660757-664665).

Наименование и марка машины: трактор ХТЗ-150К-09-25-01.

Год выпуска ТС: 2013.

Пробег, м/ч: 10 200 (на 22.11.21).

Цвет кузова (кабины, прицепа): оранжевый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 129.45 (176).

Вид движителя: колесный.

Конструкционная масса, кг: 7 760.

Максимальная конструкционная скорость, км/ч: 40.

Габаритные размеры, мм: 5 735 × 2 460 × 3 345.

Паспорт самоходной машины и других видов техники: ТС 665193 от 09.09.2013.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № М5/П2/8172 от 22.11.21: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

Начальная цена лота 26 – 696 000 (шестьсот девяносто шесть тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 348 000 (триста сорок восемь тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 23 200 (двадцать три тысячи двести) **руб. 00 коп.**

Шаг понижения цены – 23 200 (двадцать три тысячи двести) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 139 200 (сто тридцать девять тысяч двести) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Осмотр имущества осуществляется по предварительной записи и по телефону Продавца: 8 (928) 262-47-98, Дубченко Борис Николаевич; 8 (988) 266-65-64, Абдулкадыров Магомед Абдулхамидович; 8 (928) 620-18-26, Измалкин Николай Александрович.

Дополнительную информацию об имуществе можно получить по указанным телефонам Продавца.

Торги проводятся в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Агентским договором от 21.01.2018 № РАД-15а/2018 и заявкой на организацию и проведение торгов от 11.07.2023 № 370 к Агентскому договору.

Условия проведения торгов

Торги проводятся в форме публичного предложения, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с применением метода понижения начальной цены с возможностью повышения.

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции Оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении торгов, а также порядок проведения торгов регулируются Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «РАД» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), а также имущества, подлежащего продаже в процессе приватизации), утверждённым Организатором торгов и размещённым на сайте www.lot-online.ru.

Порядок работы с денежными средствами, перечисляемыми претендентом Организатору торгов в качестве задатка при проведении торгов, регулируется Регламентом АО «РАД» «О порядке работы с денежными средствами, перечисляемыми при проведении электронной продажи на право заключения договора аренды, договора безвозмездного пользования, договора доверительного управления имуществом, иного договора, предусматривающего переход прав в отношении государственного и муниципального имущества, а также торгов по продаже активов государственных корпораций, компаний с государственным участием», утверждённым

Организатором торгов и размещённым на сайте www.lot-online.ru (далее – Регламент по работе с денежными средствами).

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели:

- своевременно подавшие заявку на участие в торгах и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении о продаже имущества, а также обеспечившие в установленный срок поступление на счёт Организатора торгов, указанный в настоящем извещении о продаже имущества, установленной суммы задатка;

- имеющие право или документально оформленные полномочия на заключение договора купли-продажи имущества.

Обязанность доказать своё право на участие в торгах лежит на претенденте.

Иностранцы юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Для участия в торгах претендент вносит задаток в порядке, предусмотренном Регламентом по работе с денежными средствами, в соответствии с условиями договора о задатке и условиями настоящего извещения о продаже имущества, путём перечисления денежных средств на любой из нижеуказанных расчётных счетов.

Задаток перечисляется на один из расчётных счетов Организатора торгов: АО «РАД» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):

- р/с 40702810055040010531 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк, Санкт-Петербург, к/с 3010181050000000653, БИК 044030653

или

- р/с 40702810390350001935 ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ», Санкт-Петербург, к/с 30101810900000000790, БИК 044030790.

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов **не позднее 23:59 29 сентября 2023 года.**

В платёжном поручении, в части «Назначение платежа», должна содержаться информация: «№ л/с _____ Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах. НДС не облагается».

Сумма денежных средств, поступившая Организатору торгов в качестве задатка на один из указанных расчётных счетов, зачисляется на лицевой счёт претендента.

В случае если суммы денежных средств, находящейся на лицевом счёте претендента, недостаточно для оплаты задатка, осуществление претендентом подачи заявки на участие в торгах невозможно.

Задаток подлежит перечислению на один из указанных счетов Организатора торгов и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке (договору присоединения). Перечисление задатка третьими лицами не допускается.

Надлежащим исполнением обязанности по оплате задатка является перечисление денежных средств в счёт оплаты задатка на условиях, предусмотренных извещением о продаже имущества и договором о задатке (договором присоединения).

Обязанность по оплате задатка претендентом на участие в торгах считается исполненной с момента поступления денежных средств на расчётный счёт Организатора торгов, указанный в извещении о продаже имущества и договоре о задатке (договоре присоединения).

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя торгов по заключению договора купли-продажи имущества и оплате приобретённого на торгах имущества.

Задаток возвращается всем участникам торгов, кроме победителя, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов.

Задаток, внесённый победителем торгов, засчитывается в счёт оплаты приобретённого имущества.

В случае признания торгов несостоявшимися задаток возвращается в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов.

Настоящее извещение о продаже имущества является публичной офертой в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) на заключение договора о задатке, размещённого на электронной площадке www.lot-online.ru. Внесение денежных средств в качестве задатка на участие в торгах

и подача заявки претендентом на участие в торгах подтверждают согласие претендента со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в извещении о продаже имущества, и являются акцептом данной оферты, после чего договор о задатке считается заключённым в установленном порядке.

Документы, представляемые претендентами для участия в торгах:

1. Договор о задатке (договор присоединения) (форма, являющаяся Приложением 1 к настоящему извещению о продаже имущества). Договор заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

В случае непредставления претендентом подписанного договора о задатке подача претендентом заявки считается акцептом размещённого на электронной площадке договора о задатке.

2. Заявка на участие в торгах по установленной форме, согласованной с Продавцом, в соответствии с Приложениями 2 и 3 к настоящему извещению о продаже имущества, размещённой на официальном сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам». Заявка заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

3. Согласие на обработку персональных данных по форме, являющейся Приложением 4 к настоящему извещению о продаже имущества.

4. Доверенность, оформленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подаётся представителем претендента. Доверенность подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

5. Соглашение о выплате вознаграждения, размещённое на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам» по форме, являющейся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже имущества.

6. Письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

Физические лица дополнительно представляют:

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность претендента и его уполномоченного представителя;

- копию нотариально удостоверенного согласия супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность;

- копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП) или листа записи ЕГРИП;

- копию свидетельства о постановке на налоговый учет.

Юридические лица дополнительно представляют:

- копии учредительных документов (иностранцы юридические лица представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса);

- копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица или листа записи ЕГРЮЛ;

- копию свидетельства о постановке юридического лица на учёт в налоговом органе;

- надлежащим образом заверенные документы, подтверждающие назначение на должность и срок полномочий лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;

- действительную на день предоставления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;

- бухгалтерский баланс (формы № 1, № 2) на последнюю отчетную дату или за время существования юридического лица, а также за последний календарный год, заверенные организацией;

- надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении имущества, принятое в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент;

- решение органа управления претендента об одобрении или о согласии на совершение крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и/или учредительными документами юридического лица и если для участника приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой, либо документ, подтверждающий, что для претендента сделка не является крупной;

- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество, в случае, если такое требование в отношении претендента установлено законодательством Российской Федерации, либо документ, подтверждающий, что для претендента получение согласия на приобретение имущества или уведомление антимонопольного органа не является обязательным (при необходимости);

- сведения о цепочке собственников, включая бенефициаров по форме, являющейся Приложением 5 к настоящему извещению о продаже имущества.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы, апостилированы и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Документооборот между претендентами, участниками торгов, Организатором торгов (Оператором электронной площадки) осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью уполномоченного представителя претендента, участника торгов либо Организатора торгов, за исключением договора купли-продажи имущества, подлежащего заключению по итогам торгов в простой письменной форме.

Допустимые форматы загружаемых файлов: doc, docx, pdf, gif, jpg, jpeg. Загружаемые файлы подписываются электронной подписью претендента.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени претендента, участника торгов, Организатора торгов и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

На электронной площадке принимаются и признаются сертификаты ключей подписей, изданные доверенными удостоверяющими центрами, согласно списку, опубликованному на сайте электронной площадки http://lot-online.ru/static/ecp_list.html.

Заявки на участие в торгах, поступившие после истечения срока приёма заявок, указанного в извещении о продаже имущества, Организатором торгов не принимаются.

Для участия в торгах претендент может подать только одну заявку.

Участие в торгах

Ознакомиться с документацией, необходимой для участия в продаже, в частности с формой заявки, формами документов, условиями договора о задатке (договора присоединения), проектом договора купли-продажи имущества, сведениями об имуществе, выставленном на продажу, можно с момента начала приёма заявок по адресу Организатора торгов: **190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В**, на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru и электронной торговой площадке www.lot-online.ru или посредством направления по электронной почте письменного запроса о получении необходимой информации, **а также ознакомиться с информацией, размещённой в открытых (публичных) источниках в сети Интернет (в том числе, но не ограничиваясь: на сервисе «Госуслуги», официальном сайте ГИБДД), о возможных наложениях ограничений (обременений/запретов), в том числе на регистрационные действия, препятствующих переоформлению Объектов в собственность покупателя.**

Подача заявки претендентом на участие в торгах подтверждает согласие претендента, в том числе, с состоянием Объектов, с документацией к ним, с информацией о возможных наложениях ограничений (обременений/запретов), в том числе на регистрационные действия в отношении Объектов.

Организатором торгов рассматриваются заявки и документы претендентов, устанавливаются факты поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор торгов принимает решение о признании претендента участником торгов или об отказе в допуске претендента к участию в торгах, которое оформляется протоколом определения участников торгов.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания протокола об определении участников торгов в электронной форме.

Претендент имеет право отозвать принятую и зарегистрированную Организатором торгов заявку на участие в электронных торгах не позднее даты окончания приёма заявок, направив соответствующее уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в личный кабинет Организатора торгов, о чём претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. В этом случае задаток возвращается претенденту в течение 3 (трёх) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки путём перечисления суммы внесенного задатка в том порядке, в каком он был внесён претендентом.

Изменение заявки на участие в торгах допускается только путём подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в извещении о продаже имущества, при этом первоначальная заявка на участие в торгах должна быть отозвана. Не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения электронных торгов Организатор торгов обеспечивает рассылку всем претендентам электронных уведомлений о признании их участниками электронных торгов или об отказе в признании участниками электронных торгов (с указанием оснований отказа).

Организатор торгов отказывает претенденту в допуске к участию в торгах в случае если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в настоящем извещении о продаже имущества, и документам, регламентирующим порядок проведения торгов по продаже имущества, проводимых на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, и размещённым на сайте www.auction-house.ru;
- представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения торгов, опубликованных в настоящем извещении о продаже имущества (проведении электронных торгов), или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- поступление задатка на один из счетов, указанных в настоящем извещении о продаже имущества, не подтверждено на дату, указанную в настоящем извещении о продаже имущества;
- представленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подведение итогов торгов осуществляется **5 октября 2023 года** по местонахождению Организатора торгов в Санкт-Петербурге, на официальном Интернет-сайте электронной торговой площадки www.lot-online.ru.

Организатор торгов вправе отменить проведение торгов по продаже имущества без объяснения причин, не неся при этом ответственности перед претендентами на участие в торгах, не позднее чем за 3 (три) дня до их проведения.

Уведомление об отмене торгов размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Порядок проведения торгов и оформление результатов

Участники торгов, проводимых в электронной форме, участвуют в торгах под соответствующими номерами, присвоенными Организатором торгов при регистрации заявки. Электронные торги проводятся на электронной площадке www.lot-online.ru, в день и время, указанные в данном извещении о продаже имущества.

Во время проведения электронных торгов их участникам при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивается доступ к закрытой части электронной площадки, возможность представления предложений по цене имущества.

Время получения системой электронной площадки предложения о цене имущества фиксируется с точностью до 1 секунды.

Ход проведения торгов фиксируется Организатором торгов в электронном журнале.

Торги с применением метода понижения начальной цены с возможностью повышения (публичное предложение) проводятся в следующем порядке:

- «шаг повышения цены», «шаг понижения цены», период времени, по истечении которого последовательно снижается цена, период времени, по истечении которого торги завершаются в случае отсутствия предложения по цене, поступившего от участников торгов, устанавливаются Организатором торгов и не изменяются в течение торгов;

- при проведении торгов на понижение начальной цены осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения цены» до цены отсечения.

Время проведения торгов определяется в следующем порядке:

- если в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене не поступило ни одного предложения о цене имущества, осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения цены» до цены отсечения (минимальной цены);

- торги завершаются программно-аппаратными средствами электронной площадки при отсутствии предложений о цене в течение периода проведения торгов. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов;

- в случае поступления предложения о цене имущества в течение одного часа с момента начала представления предложений время представления предложений о цене имущества, увеличенной на «шаг повышения цены», продлевается на пятнадцать минут с момента представления каждого из предложений. Если в течение пятнадцати минут с момента представления последнего предложения о цене имущества не поступило следующее предложение о цене имущества, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически.

Победителем торгов признаётся участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения цены», при отсутствии предложений других участников торгов.

Повышение цены имущества осуществляется участниками торгов на любом этапе снижения цены, включая минимальную цену.

После заявления участником торгов текущей цены продажи торги продолжаются в течение пятнадцати минут, когда любой из участников торгов может повысить текущую цену на «шаг повышения цены».

При наличии предложений по цене имущества от других участников торгов:

- торги проводятся в соответствии с Порядком проведения аукциона на повышение, предусмотренным документами, утверждёнными Организатором торгов, регламентирующими порядок торгов при продаже имущества, проводимых на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, и размещёнными на сайте www.auction-house.ru;

- победителем торгов признаётся участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество.

Организатор торгов отклоняет предложение о цене имущества в момент его поступления, направив уведомление об отказе в приёме предложения, в случае если:

- предложение представлено по истечении срока окончания представления предложений о цене имущества;
- представленное предложение о цене имущества содержит предложение о цене, увеличенное на сумму, не кратную «шагу повышения цены» или меньше ранее представленного предложения о цене имущества.

Организатор торгов обеспечивает невозможность представления участниками торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества двух и более одинаковых предложений о цене имущества.

По завершении процедуры торгов при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол подведения итогов торгов.

Протокол подведения итогов торгов оформляется Организатором торгов в день проведения электронных торгов.

Процедура электронных торгов считается завершённой с момента подписания Организатором торгов протокола подведения итогов торгов, содержащего цену имущества, предложенную победителем, и удостоверяющего право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

После подписания протокола подведения итогов торгов победителю торгов направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении электронных торгов.

Электронные торги признаются несостоявшимися в следующих случаях:

- при отсутствии заявок на участие в торгах либо когда ни один из претендентов не признан участником торгов;
- к участию в торгах допущен только один претендент;
- ни один из участников торгов не сделал предложения о цене имущества во время проведения торгов.

В случае признания торгов несостоявшимися информация об этом размещается в открытой части электронной площадки, после оформления Организатором торгов протокола о признании торгов несостоявшимися.

В случае технического сбоя Системы электронных торгов (СЭТ) проведение торгов может быть приостановлено до устранения причин технического сбоя, о чём Организатор торгов информирует участников торгов посредством направления уведомления в личный кабинет и на электронный адрес каждого участника торгов, указанный при регистрации на электронной торговой площадке. Данная информация также размещается на официальном Интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Договор купли-продажи имущества заключается между Продавцом и победителем торгов не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с даты подписания протокола подведения итогов торгов, в соответствии с формой договора купли-продажи, являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже имущества.

В случае если торги признаны несостоявшимися по причине допуска к участию единственного претендента, договор купли-продажи имущества может быть заключён с единственным участником торгов, не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с даты подписания протокола подведения итогов торгов, в соответствии с формой договора купли-продажи, являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже имущества, по начальной цене имущества.

Договор купли-продажи имущества по итогам торгов подлежит заключению с учётом положений Указа Президента РФ от 01.03.2022 № 81 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности РФ» (далее – Указ Президента РФ № 81), Указа Президента РФ от 03.05.2022 № 252 «О применении ответных специальных экономических мер в связи с недружественными действиями некоторых иностранных государств и международных организаций» (далее – Указ Президента РФ № 252) и Постановления Правительства РФ от 11.05.2022 № 851 «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 03.05.2022 № 252» вместе с Перечнем юридических лиц, в отношении которых применяются специальные экономические меры (далее - Постановление Правительства РФ № 851).

Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам торгов с учётом положений Указа Президента РФ № 81, Указа Президента РФ № 252 и Постановления Правительства РФ № 851, несёт покупатель¹.

Оплата цены продажи имущества производится покупателем в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с даты получения счёта, выставяемого Продавцом после заключения договора купли-продажи имущества. Датой исполнения обязательств покупателя по оплате цены продажи имущества считается дата поступления денежных средств на расчётный счёт Продавца.

Право собственности на объекты движимого имущества возникает у покупателя с момента подписания акта приёма-передачи имущества.

Передача покупателю имущества и необходимой технической документации, относящейся к имуществу, осуществляется по акту приёма-передачи, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента полного исполнения покупателем обязательств по оплате, в соответствии с условиями договора купли-продажи имущества.

Расходы, связанные с переходом права собственности на имущество, несёт покупатель.

В случае уклонения или отказа победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества или оплаты цены продажи имущества задаток победителю торгов не возвращается.

Победитель торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение в размере 5% (пяти процентов) от цены продажи имущества, определённой по итогам торгов, в том числе НДС, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов. Соглашение о выплате вознаграждения по форме, являющейся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже имущества, вступает в силу с момента признания претендента победителем торгов и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

Единственный участник торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение в размере 5% (пяти процентов) от начальной цены имущества, в том числе НДС, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения с Продавцом договора купли-продажи имущества. Соглашение о выплате вознаграждения по форме, являющейся

¹ Положения применяются в период действия Указа Президента РФ № 81, Указа Президента РФ № 252 и Постановления Правительства РФ № 851.

Приложением 7 к настоящему извещению о продаже имущества, в случае заключения договора купли-продажи имущества с единственным участником вступает в силу с даты заключения с претендентом, признанным единственным участником торгов, договора купли-продажи имущества и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

Указанное вознаграждение Организатора торгов не входит в цену имущества и уплачивается сверх цены продажи имущества, определённой по итогам торгов.

За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор торгов вправе потребовать от победителя торгов/единственного участника, с которым заключён договор купли-продажи имущества, уплаты пени в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Условие о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору торгов является публичной офертой в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Подача претендентом заявки на участие в торгах является акцептом такой оферты. Соглашение о выплате вознаграждения Организатору торгов считается заключённым в установленном порядке.

Приложения, указанные по тексту извещения о продаже имущества, размещены на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам».

Телефоны службы технической поддержки: 8-800-777-57-57, доб. 236.

Приложения:

1. Форма договора о задатке (договора присоединения) на 2 л.
2. Форма заявки на участие в торгах (для юридических лиц) на 2 л.
3. Форма заявки на участие в торгах (для физических лиц) на 2 л.
4. Форма согласия на обработку персональных данных на 1 л.
5. Форма справки о цепочке собственников на 1 л.
6. Форма договора купли-продажи с приложениями, всего на 16 л.
7. Форма соглашения о выплате вознаграждения на 2 л.
8. Иные документы, имеющие отношение к имуществу, размещаемые в установленном порядке на сайте Организатора торгов либо представляемые в порядке, определённом в настоящем извещении о продаже имущества (при наличии).

ИМУЩЕСТВЕННЫЙ КОМПЛЕКС В ГОРОДЕ ОБНИНСКЕ КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ:

03-11-2023 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

21-08-2023 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

30-10-2023 до 23:59

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 30 октября 2023 г.

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (913) 837-29-68, 8 (473) 260-60-78

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное извещение

Открытые торги (аукцион) по продаже непрофильного имущества, принадлежащего публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания – Россети» (ПАО «Россети»).

Аукцион – 3 ноября 2023 года в 10:00.

Организатор торгов – акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).

Продавец – публичное акционерное общество «Федеральная сетевая компания – Россети» (ПАО «Россети»).

Торги проводятся на электронной торговой площадке АО «РАД» по адресу: www.lot-online.ru.

Приём заявок – с 12:00 21 августа до 23:59 30 октября 2023 года.

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов не позднее 23:59 30 октября 2023 года.

Определение участников торгов и допуск претендентов к электронным торгам осуществляются 1 ноября 2023 года.

Указанное в настоящем извещении о продаже имущества время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем извещении о продаже имущества, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения торгов – открытая по составу участников и открытая по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (английский аукцион).

Телефоны для справок: **8 (913) 837-29-68, 8 (473) 260-60-78;** адрес электронной почты: **voronezh@auction-house.ru.**

Вид имущества

Недвижимое имущество

Наименование, основные характеристики продаваемого имущества, его местонахождение

Сведения о недвижимом имуществе, реализуемом посредством аукциона (далее – Объект, имущество, лот):

Лот 1**Здание общеподстанционного пункта управления (ОПУ)**

Адрес: Калужская обл., г. Обнинск, ПС 220 кВ «Мирная».

Назначение: нежилое здание.

Кадастровый номер: 40:27:060101:114.

Этажность: 1.

Общая площадь: 484,2 кв. м.

Год постройки: 1962.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Здание принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) 02.07.2014 сделана запись регистрации № 40-40-01/098/2014-520.

Здание склада

Адрес: Калужская обл., г. Обнинск, ПС 220 кв «Мирная».

Назначение: нежилое здание.

Кадастровый номер: 40:27:060101:118.

Этажность: 1.

Общая площадь: 49,8 кв. м.

Год постройки: 1973.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Здание принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) 02.07.2014 сделана запись регистрации № 40-40-01/098/2014-521.

Сооружение (внутриплощадочная дорога)

Адрес: Калужская обл., г. Обнинск, ПС 220 кв «Мирная».

Назначение: нежилое.

Кадастровый номер: 40:27:000000:194.

Инвентарный номер: 2421.

Протяжённость: 136 м.

Год постройки: 1974.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Сооружение принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) 14.01.2009 сделана запись регистрации № 40-40-27/035/2008-347.

Сооружение (водопроводная сеть)

Адрес: Калужская обл., г. Обнинск, Киевское ш., р-н ФХИ.

Назначение: нежилое.

Кадастровый номер: 40:27:060101:174.

Инвентарный номер: 2413.

Протяжённость: 406,4 м.

Год постройки: 1961.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Сооружение принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) 14.01.2009 сделана запись регистрации № 40-40-27/035/2008-340.

Сооружение (канализационная сеть)

Адрес: Калужская обл., г. Обнинск, Киевское ш., р-н ФХИ.

Назначение: нежилое.

Кадастровый номер: 40:27:060101:231.

Инвентарный номер: 2415.

Протяжённость: 326 м.

Год постройки: 1961.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Сооружение принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) 14.01.2009 сделана запись регистрации № 40-40-27/035/2008-341.

Сооружение (наружная тепловая сеть)

Адрес: Калужская обл., г. Обнинск, Киевское ш., р-н ФХИ.

Назначение: нежилое.

Кадастровый номер: 40:27:060101:230.

Инвентарный номер: 2416, лит. Т.

Протяжённость: 561 м.

Год постройки: 1974.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Сооружение принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) 14.01.2009 сделана запись регистрации № 40-40-27/035/2008-339

Ограждение наружное

Адрес: Калужская обл., г. Обнинск, ПС 220 кВ «Мирная».

Назначение: иные сооружения производственного назначения.

Кадастровый номер: 40:27:060101:113.

Протяжённость: 786 м.

Год постройки: 1961.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Ограждение принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) 02.07.2014 сделана запись регистрации № 40-40-01/098/2014-532.

Резервуар № 1 V=40 м³

Адрес: Калужская обл., г. Обнинск, ПС 220 кВ «Мирная».

Назначение: иные сооружения производственного назначения.

Кадастровый номер: 40:27:060101:112.

Объём: 40 куб. м.

Год постройки: 1999.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Резервуар принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) 02.07.2014 сделана запись регистрации № 40-40-01/098/2014-523.

Резервуар № 2 V=40 м³

Адрес: Калужская обл., г. Обнинск, ПС 220 кВ «Мирная».

Назначение: иные сооружения производственного назначения.

Кадастровый номер: 40:27:060101:117.

Объём: 40 м.

Год постройки: 1999.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Резервуар принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) 02.07.2014 сделана запись регистрации № 40-40-01/098/2014-525.

Резервуар № 3 V=10 м³

Адрес: Калужская обл., г. Обнинск, ПС 220 кВ «Мирная».

Назначение: иные сооружения производственного назначения.

Кадастровый номер: 40:27:060101:115.

Объём: 10 куб. м.

Год постройки: 1974.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Резервуар принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) 02.07.2014 сделана запись регистрации № 40-40-01/098/2014-527.

Резервуар № 4 V=10 м³

Адрес: Калужская обл., г. Обнинск, ПС 220 кВ «Мирная».

Назначение: иные сооружения производственного назначения.

Кадастровый номер: 40:27:060101:116.

Объём: 10 куб. м.

Год постройки: 1974.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Резервуар принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) 02.07.2014 сделана запись регистрации № 40-40-01/098/2014-530.

Объекты расположены на земельном участке площадью 38 494 +/- 69 кв. м, с кадастровым номером 40:27:060101:12. Земельный участок находится по адресу, установленному относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., г. Обнинск. Категория земель: земли населённых пунктов. Вид разрешённого использования: для эксплуатации подстанции. Земельный участок предоставлен Продавцу во временное владение и пользование сроком по 01.11.2053 на основании договора аренды земельного участка от 29.08.2005 № А-130-2005.

Начальная цена лота 1 – 28 116 000 (двадцать восемь миллионов сто шестнадцать тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 92 780 (девятьсот две тысячи семьсот восемьдесят) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 5 623 200 (пять миллионов шестьсот двадцать три тысячи двести) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Осмотр имущества осуществляется по предварительной записи и по телефонам Продавца:

8 (495) 962-81-16, доб. 2660, Горбатенкова Елена Михайловна; 8 (4872) 32-73-75, Золотова Наталья Сергеевна.

Дополнительную информацию об имуществе можно получить по указанным телефонам Продавца.

Торги проводятся в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Агентским договором от 21.01.2018 № РАД-15а/2018 и заявкой на организацию и проведение торгов от 12.07.2023 № 371 к Агентскому договору.

Условия проведения торгов

Торги проводятся в форме английского аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с применением метода повышения начальной цены.

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции Оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении торгов, а также порядок проведения торгов регулируются Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «РАД» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), а также имущества, подлежащего продаже в процессе приватизации), утверждённым Организатором торгов и размещённым на сайте www.lot-online.ru.

Порядок работы с денежными средствами, перечисляемыми претендентом Организатору торгов в качестве задатка при проведении торгов, регулируется Регламентом АО «РАД» «О порядке работы с денежными средствами, перечисляемыми при проведении электронной продажи на право заключения договора аренды, договора безвозмездного пользования, договора доверительного управления имуществом, иного договора, предусматривающего переход прав в отношении государственного и муниципального имущества, а также торгов по продаже активов государственных корпораций, компаний с государственным участием», утверждённым

Организатором торгов и размещённым на сайте www.lot-online.ru (далее – Регламент по работе с денежными средствами).

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, своевременно подавшие заявку на участие в торгах и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении о продаже имущества, а также обеспечившие в установленный срок поступление на счёт Организатора торгов, указанный в настоящем извещении о продаже имущества, установленной суммы задатка.

Обязанность доказать своё право на участие в торгах лежит на претенденте.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Договор купли-продажи имущества не заключается с:

- юридическими лицами, местом регистрации которых является государство или территория, включённые в перечень государств и территорий, предоставляющих льготный режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и представления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), утверждаемый федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере налоговой деятельности, бухгалтерского учёта и бухгалтерской отчётности (Минфин России) (офшорные компании);

- юридическими лицами, в отношении которых офшорной компанией или группой лиц, в которую входит офшорная компания, осуществляется контроль.

Продавец имеет право отказаться от заключения договора купли-продажи с таким лицом без возмещения денежных средств. Задаток в данном случае победителю не возвращается. Риски, связанные с отказом в заключении сделки с указанными юридическими лицами, несёт покупатель.

Для участия в торгах претендент вносит задаток в порядке, предусмотренном Регламентом по работе с денежными средствами, в соответствии с условиями договора о задатке и условиями настоящего извещения о продаже имущества, путём перечисления денежных средств на любой из нижеуказанных расчётных счетов.

Задаток перечисляется на один из расчётных счетов Организатора торгов: АО «РАД» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):

- р/с 40702810055040010531 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк, Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653

или

- р/с 40702810390350001935 ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ», Санкт-Петербург, к/с 30101810900000000790, БИК 044030790.

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов **не позднее 23:59 30 октября 2023 года.**

В платёжном поручении, в части «Назначение платежа», должна содержаться информация: «№ л/с _____ Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах. НДС не облагается».

Сумма денежных средств, поступившая Организатору торгов в качестве задатка на один из указанных расчётных счетов, зачисляется на лицевой счёт претендента.

В случае если суммы денежных средств, находящейся на лицевом счёте претендента, недостаточно для оплаты задатка, осуществление претендентом подачи заявки на участие в торгах невозможно.

Задаток подлежит перечислению на один из указанных счетов Организатора торгов и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке (договору присоединения). Перечисление задатка третьими лицами не допускается.

Надлежащим исполнением обязанности по оплате задатка является перечисление денежных средств в счёт оплаты задатка на условиях, предусмотренных извещением о продаже имущества и договором о задатке (договором присоединения).

Обязанность по оплате задатка претендентом на участие в торгах считается исполненной с момента поступления денежных средств на расчётный счёт Организатора торгов, указанный в извещении о продаже имущества и договоре о задатке (договоре присоединения).

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя торгов по заключению договора купли-продажи имущества и оплате приобретённого на торгах имущества.

Задаток возвращается всем участникам торгов, кроме победителя, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов.

Задаток, внесённый победителем торгов, засчитывается в счёт оплаты приобретённого имущества.

В случае признания торгов несостоявшимися задаток возвращается в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов.

Настоящее извещение о продаже имущества является публичной офертой в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) на заключение договора о задатке, размещённого на электронной площадке www.lot-online.ru. Внесение денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подача заявки претендентом на участие в торгах подтверждают согласие претендента со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в извещении о продаже имущества, и являются акцептом данной оферты, после чего договор о задатке считается заключённым в установленном порядке.

Документы, представляемые претендентами для участия в торгах:

1. Договор о задатке (договор присоединения) (форма, являющаяся Приложением 1 к настоящему извещению о продаже имущества). Договор заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

В случае непредставления претендентом подписанного договора о задатке подача претендентом заявки считается акцептом размещённого на электронной площадке договора о задатке.

2. Заявка на участие в торгах по установленной форме, согласованной с Продавцом, в соответствии с Приложениями 2 и 3 к настоящему извещению о продаже имущества, размещённой на официальном сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам». Заявка заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

3. Согласие на обработку персональных данных по форме, являющейся Приложением 4 к настоящему извещению о продаже имущества.

4. Доверенность, оформленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подаётся представителем претендента. Доверенность подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

5. Соглашение о выплате вознаграждения, размещённое на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам», по форме, являющейся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже имущества.

6. Письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

Физические лица дополнительно представляют:

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность претендента и его уполномоченного представителя;
- копию нотариально удостоверенного согласия супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность;
- копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП) или листа записи ЕГРИП;
- копию свидетельства о постановке на налоговый учёт.

Юридические лица дополнительно представляют:

- копии учредительных документов (иностранцы юридические лица представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса);

- копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица или листа записи ЕГРЮЛ;
- копию свидетельства о постановке юридического лица на учёт в налоговом органе;
- надлежащим образом заверенные документы, подтверждающие назначение на должность и срок полномочий лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;
- действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;
- бухгалтерский баланс (формы № 1, № 2) на последнюю отчётную дату или за время существования юридического лица, а также за последний календарный год, заверенные организацией;
- надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении имущества, принятое в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент;
- решение органа управления претендента об одобрении или о согласии на совершение крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и/или учредительными документами юридического лица и если для участника приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой, либо документ, подтверждающий, что для претендента сделка не является крупной;
- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество, в случае, если такое требование в отношении претендента установлено законодательством Российской Федерации, либо документ, подтверждающий, что для претендента получение согласия на приобретение имущества или уведомление антимонопольного органа не является обязательным (при необходимости);
- сведения о цепочке собственников, включая бенефициаров по форме, являющейся Приложением 5 к настоящему извещению о продаже имущества.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы, апостилированы и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Документооборот между претендентами, участниками торгов, Организатором торгов (оператором электронной площадки) осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью уполномоченного представителя претендента, участника торгов либо Организатора торгов, за исключением договора купли-продажи имущества, подлежащего заключению по итогам торгов в простой письменной форме.

Допустимые форматы загружаемых файлов: doc, docx, pdf, gif, jpg, jpeg. Загружаемые файлы подписываются электронной подписью претендента.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени претендента, участника торгов, Организатора торгов и отправитель несёт ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

На электронной площадке принимаются и признаются сертификаты ключей подписей, изданные доверенными удостоверяющими центрами, согласно списку, опубликованному на сайте электронной площадки http://lot-online.ru/static/ecp_list.html.

Заявки на участие в торгах, поступившие после истечения срока приёма заявок, указанного в извещении о продаже имущества, Организатором торгов не принимаются.

Для участия в торгах претендент может подать только одну заявку.

Участие в торгах

Ознакомиться с документацией, необходимой для участия в продаже, в частности с формой заявки, формами документов, условиями договора о задатке (договора присоединения), проектом договора купли-продажи имущества, сведениями об имуществе, выставленном на продажу, можно с момента начала приёма заявок

по адресу Организатора торгов: **190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В**, на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru и электронной торговой площадке www.lot-online.ru или посредством направления по электронной почте письменного запроса о получении необходимой информации.

Организатором торгов рассматриваются заявки и документы претендентов, устанавливаются факты поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор торгов принимает решение о признании претендента участником торгов или об отказе в допуске претендента к участию в торгах, которое оформляется протоколом определения участников торгов.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания протокола об определении участников торгов в электронной форме.

Претендент имеет право отозвать принятую и зарегистрированную Организатором торгов заявку на участие в электронных торгах не позднее даты окончания приёма заявок, направив соответствующее уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в личный кабинет Организатора торгов, о чём претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. В этом случае задаток возвращается претенденту в течение 3 (трёх) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки путём перечисления суммы внесённого задатка в том порядке, в каком он был внесён претендентом.

Изменение заявки на участие в торгах допускается только путём подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в извещении о продаже имущества, при этом первоначальная заявка на участие в торгах должна быть отозвана. Не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения электронных торгов Организатор торгов обеспечивает рассылку всем претендентам электронных уведомлений о признании их участниками электронных торгов или об отказе в признании участниками электронных торгов (с указанием оснований отказа).

Организатор торгов отказывает претенденту в допуске к участию в торгах в случае если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в настоящем извещении о продаже имущества, и документам, регламентирующим порядок проведения торгов по продаже имущества, проводимых на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, и размещённым на сайте www.auction-house.ru;
- представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения торгов, опубликованных в настоящем извещении о продаже имущества (проведении электронных торгов), или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- поступление задатка на один из счетов, указанных в настоящем извещении о продаже имущества, не подтверждено на дату, указанную в настоящем извещении о продаже имущества;
- представленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подведение итогов торгов осуществляется **3 ноября 2023 года** по местонахождению Организатора торгов в Санкт-Петербурге, на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки www.lot-online.ru.

Организатор торгов вправе отменить проведение торгов по продаже имущества без объяснения причин, не неся при этом ответственности перед претендентами на участие в торгах, не позднее чем за 3 (три) дня до их проведения.

Уведомление об отмене торгов размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Порядок проведения торгов и оформление результатов

Участники торгов, проводимых в электронной форме, участвуют в торгах под соответствующими номерами, присвоенными Организатором торгов при регистрации заявки. Электронные торги проводятся на электронной площадке www.lot-online.ru, в день и время, указанные в данном извещении о продаже имущества.

Во время проведения электронных торгов их участникам при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивается доступ к закрытой части электронной площадки, возможность представления предложений по цене имущества.

Время получения Системой электронной площадки предложения о цене имущества фиксируется с точностью до 1 секунды.

Ход проведения торгов фиксируется Организатором торгов в электронном журнале.

Торги с применением метода повышения начальной цены (аукцион) проводятся в следующем порядке:

- торги проводятся в режиме реального времени при помощи программно-технических средств электронной площадки, путём повышения начальной цены лота на величину, кратную величине «шага повышения цены»;

- участники в ходе торгов на электронной площадке открыто заявляют предложения о цене посредством штатного интерфейса, а Организатор торгов размещает на электронной площадке все принятые предложения о цене имущества и время их поступления, а также время до истечения времени окончания представления таких предложений.

Время проведения торгов определяется в следующем порядке:

- если в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене не поступило ни одного предложения о цене имущества, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов;

- в случае поступления предложения о цене имущества в течение одного часа с момента начала представления предложений время представления предложений о цене имущества продлевается на тридцать минут с момента представления каждого из предложений;

- если в течение тридцати минут после представления последнего предложения о цене имущества не поступило следующее предложение о цене имущества, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически.

Победителем торгов признаётся участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество.

Организатор торгов отклоняет предложение о цене имущества в момент его поступления, направив уведомление об отказе в приёме предложения, в случае если:

- предложение представлено по истечении срока окончания представления предложений о цене имущества;

- представленное предложение о цене имущества содержит предложение о цене, увеличенное на сумму, не кратную «шагу повышения цены» или меньше ранее представленного предложения о цене имущества.

Организатор торгов обеспечивает невозможность представления участниками торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества двух и более одинаковых предложений о цене имущества.

По завершении процедуры торгов при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол подведения итогов торгов.

Протокол подведения итогов торгов оформляется Организатором торгов в день проведения электронных торгов.

Процедура электронных торгов считается завершённой с момента подписания Организатором торгов протокола подведения итогов торгов, содержащего цену имущества, предложенную победителем, и удостоверяющего право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

После подписания протокола подведения итогов торгов победителю торгов направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении электронных торгов.

Электронные торги признаются несостоявшимися в следующих случаях:

- при отсутствии заявок на участие в торгах либо когда ни один из претендентов не признан участником торгов;

- к участию в торгах допущен только один претендент;

- ни один из участников торгов не сделал предложения о цене имущества во время проведения торгов.

В случае признания торгов несостоявшимися информация об этом размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором торгов протокола о признании торгов несостоявшимися.

В случае технического сбоя Системы электронных торгов (СЭТ) проведение торгов может быть приостановлено до устранения причин технического сбоя, о чём Организатор торгов информирует участников торгов посредством направления уведомления в личный кабинет и на электронный адрес каждого участника торгов, указанный при регистрации на электронной торговой площадке. Данная информация также размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Договор купли-продажи имущества заключается между Продавцом и победителем торгов не позднее 20 (двадцати) дней с даты подписания протокола подведения итогов торгов, в соответствии с формой договора купли-продажи, являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже имущества.

В случае если торги признаны несостоявшимися по причине допуска к участию единственного претендента, договор купли-продажи имущества может быть заключён с единственным участником торгов не позднее 20 (двадцати) дней с даты подписания протокола подведения итогов торгов, в соответствии с формой договора купли-продажи, являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже имущества, по начальной цене имущества.

Договор купли-продажи имущества по итогам торгов подлежит заключению с учётом положений Указа Президента РФ от 01.03.2022 № 81 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности РФ» (далее – Указ Президента РФ № 81), Указа Президента РФ от 03.05.2022 № 252 «О применении ответных специальных экономических мер в связи с недружественными действиями некоторых иностранных государств и международных организаций» (далее – Указ Президента РФ № 252), Постановления Правительства РФ от 11.05.2022 № 851 «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 03.05.2022 № 252» вместе с Перечнем юридических лиц, в отношении которых применяются специальные экономические меры (далее – Постановление Правительства РФ № 851).

Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам торгов с учётом положений Указа Президента РФ № 81, Указа Президента РФ № 252 и Постановления Правительства РФ № 851, несёт покупатель¹.

Оплата цены продажи имущества производится покупателем в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с даты получения счёта, выставяемого Продавцом после заключения договора купли-продажи имущества. Датой исполнения обязательств покупателя по оплате цены продажи имущества считается дата поступления денежных средств на расчётный счёт Продавца.

Право собственности на недвижимое имущество возникает у покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности в Едином государственном реестре недвижимости.

Передача покупателю имущества и необходимой технической документации, относящейся к имуществу, осуществляется по акту приёма-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента полного исполнения покупателем обязательств по оплате, в соответствии с условиями договора купли-продажи имущества.

Расходы, связанные с переходом права собственности на имущество, несёт покупатель.

В случае уклонения или отказа победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества или оплаты цены продажи имущества задаток победителю торгов не возвращается.

Победитель торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение в размере 5% (пяти процентов) от цены продажи имущества, определённой по итогам торгов, в том числе НДС, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов. Соглашение о выплате вознаграждения по форме, являющейся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже имущества, вступает в силу с момента признания претендента победителем торгов и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

Единственный участник торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение в размере 5% (пяти процентов) от начальной цены имущества, в том числе НДС, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения с Продавцом договора купли-продажи имущества. Соглашение о выплате вознаграждения по форме, являющейся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже имущества, в случае заключения договора купли-продажи имущества с единственным участником вступает в силу с даты заключения с претендентом, признанным единственным участником торгов, договора купли-продажи имущества и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

Указанное вознаграждение Организатора торгов не входит в цену имущества и уплачивается сверх цены продажи имущества, определённой по итогам торгов.

За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор торгов вправе потребовать от победителя торгов/единственного участника, с которым заключён договор купли-продажи имущества, уплаты пени в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Условие о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору торгов является публичной офертой в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Подача претендентом заявки на участие в торгах является акцептом такой оферты. Соглашение о выплате вознаграждения Организатору торгов считается заключённым в установленном порядке.

¹ Положения применяются в период действия Указа Президента РФ № 81, Указа Президента РФ № 252 и Постановления Правительства РФ № 851.

Приложения, указанные по тексту извещения о продаже имущества, размещены на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам».

Телефоны службы технической поддержки: 8-800-777-57-57, доб. 236.

Приложения:

1. Форма договора о задатке (договора присоединения) на 2 л.
2. Форма заявки на участие в торгах (для юридических лиц) на 2 л.
3. Форма заявки на участие в торгах (для физических лиц) на 2 л.
4. Форма согласия на обработку персональных данных на 1 л.
5. Форма справки о цепочке собственников на 1 л.
6. Форма договора купли-продажи с приложениями, всего на 22 л.
7. Форма соглашения о выплате вознаграждения на 2 л.
8. Иные документы, имеющие отношение к имуществу, размещаемые в установленном порядке на сайте Организатора торгов либо представляемые в порядке, определенном в настоящем извещении о продаже имущества (при наличии).

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Брянская обл., Навлинский р-н, пгт Навля, ул. Чапаева, д. 1	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	24 159 +/- 108,8	4 сентября 2023	5 419 600	8 (985) 836-13-34
Волгоградская обл., г. Камышин, Пролетарская ул., д. 29, пом. 1а	Коммерческая недвижимость	Помещение	236,3	1 сентября 2023	3 514 320	8 (927) 208-15-34
Воронежская обл., г. Воронеж, ДНТ «Радуга», Дружная ул., д. 4	Дома, коттеджи	Жилой дом с З/У	168,1; З/У – 306 +/- 6	5 сентября 2023	4 410 000	8 (913) 837-29-68
Красноярский край, г. Красноярск, Торговая ул., д. 7	Жилая недвижимость	Квартира № 2	127,4	10 сентября 2023	2 937 600	8 (991) 374-84-91
Ленинградская обл.						
Выборгский р-н, МО Рошинское г/п, пос. Волочаевка	Дома, коттеджи	Жилой дом с правом аренды З/У	438,6; З/У – 2 500 +/- 11	31 августа 2023	22 032 000	8 (921) 994-22-36
		Жилой дом с правом аренды З/У	329,5; З/У – 2 500 +/- 11		18 360 000	
г. Подпорожье, Счастливая ул.	Имущественные комплексы	Здание общежития с З/У	366,1; З/У – 2 100	10 сентября 2023	3 842 976,96	8 (921) 994-22-36
Москва						
Москва	Акции и доли предприятий	307 акций АО «Газпром газораспределение Брянск» (ИНН 3234007455)		6 сентября 2023	1 849 281,36	8 (921) 994-41-82
Москва	Акции и доли предприятий	5 085 акций АО «Газпром оргэнергогаз» (ИНН 5003000696)		6 сентября 2023	1 537 704	8 (921) 994-41-82
1-й Зачатьевский пер., д. 4	Жилая недвижимость	Квартира	132,3	5 сентября 2023	92 248 800	8 (985) 171-90-57
г. Зеленоград, корп. 2301	Паркинги, гаражи, машино-места	Машино-место	15,4	1 сентября 2023	301 000	8 (985) 171-90-57
		Машино-место	15,4		301 000	
		Машино-место	15,4		301 000	
		Машино-место	15,4		301 000	
		Машино-место	15,5		303 000	
		Машино-место	15,5		303 000	
		Машино-место	15,5		303 000	
		Машино-место	15,6		305 000	
Ярославское ш., д. 125	Жилая недвижимость	Квартира	37,9	1 сентября 2023	7 126 200	8 (985) 171-90-57
Московская обл.						
г. Железнодорожный, ул. Тургенева, д. 35	Имущественные комплексы	Эксплуатационная база, склад с З/У	287,5; З/У – 844	31 августа 2023	19 031 033	8 (919) 775-01-01

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
г. Звенигород, Спортивная ул., д. 12	Жилая недвижимость	Квартира № 204	47,6	31 августа 2023	4 776 274,8	8 (985) 171-90-57
Клинский р-н, пос. Нудоль, Советская ул., д. 3	Имущественные комплексы	Здание Нудольского участка, гараж и З/У	126,7; З/У – 850	31 августа 2023	5 061 525	8 (910) 019-12-39
г. Красноармейск, ул. Академика Янгеля, д. 17	Имущественные комплексы	Эксплуатационная база газового хозяйства, склад и З/У	399,6; З/У – 2 336	31 августа 2023	8 681 499	8 (919) 775-01-01
Можайский р-н, г. Можайск, ул. Мира, д. 2	Имущественные комплексы	Нежилое здание Культурно-развлекательного центра на З/У	3 077,3; З/У – 1 087	31 августа 2023	148 500 000	8 (919) 775-01-01
Орехово-Зуево, г. Ликино-Дулёво, Советская ул., д. 41	Коммерческая недвижимость	3-этажное здание котельной и 1-этажное здание водонасосной станции	1 446,2	3 сентября 2023	8 028 396,43	8 (985) 171-90-57
г. Сергиев Посад, пр. Красной Армии, д. 238	Жилая недвижимость	Квартира № 135	117	4 сентября 2023	12 158 000	8 (985) 171-90-57
Щёлковский р-н, пос. Фряново, Больничная ул., д. 8	Имущественные комплексы	Аренда здания и З/У	506,4; З/У – 1 401	31 августа 2023	3 214 627,2	8 (919) 775-01-01
Республика Башкортостан , г. Нефтекамск, Магистральная ул., д. 17	Коммерческая недвижимость	Склады	1 663,4	6 сентября 2023	9 139 994,1	8 (992) 310-06-99
Республика Бурятия , Селенгинский р-н, г. Гусиноозёрск, Проезжая ул., д. 102	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	581,9	1 сентября 2023	420 000	8 (924) 121-96-60
Санкт-Петербург , Зверинская ул., д. 36, лит. А, пом. 1-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	43,9	7 сентября 2023	3 700 000	8 (921) 994-22-59
Смоленская обл.						
Демидовский р-н, дер. Городец, Борковское с/п	Земельные участки для размещения/застройки	З/У сельскохозяйственного назначения	160 965 +/- 3 511	4 сентября 2023	403 410,	8 (985) 836-13-34
Дорогобужский р-н, Васинское с/п, ТОО Васинское, 1 000 м восточнее дер. Славково	Земельные участки для размещения/застройки	З/У сельскохозяйственного назначения	3 453 600	2 сентября 2023	479 707,02	8 (985) 836-13-34
Рославльский р-н	Земельные участки для размещения/застройки	З/У сельскохозяйственного назначения	2 330 200 +/- 13 357	2 сентября 2023	796 716,58	8 (985) 836-13-34
		З/У сельскохозяйственного назначения	1 557 000 +/- 7 799		532 352,47	8 (985) 836-13-34
		З/У сельскохозяйственного назначения	838 000 +/- 322		304 636,46	8 (985) 836-13-34
		З/У сельскохозяйственного назначения	1 295 100 +/- 9 958		442 806,48	8 (985) 836-13-34

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Рославльский р-н	Земельные участки для размещения/застройки	З/У сельскохозяйственного назначения	1 418 000 +/- 10 419	2 сентября 2023	484 827,1	8 (985) 836-13-34
		З/У сельскохозяйственного назначения	1 507 000 +/- 10 741		515 257,01	8 (985) 836-13-34
		З/У сельскохозяйственного назначения	969 200 +/- 8 614		331 378,3	8 (985) 836-13-34
		З/У сельскохозяйственного назначения	1 000 000 +/- 8 750		341 909,1	8 (985) 836-13-34

АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении срока приёма заявок и переносе даты проведения продажи посредством публичного предложения в электронной форме имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Серпуховский р-н, пос. Пролетарский, ул. 40 лет Октября, д. 20.

Срок внесения задатка – с 21 июля по 20 сентября 2023 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 21 сентября 2023 года.**

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения процедуры продажи, подведения итогов продажи посредством публичного предложения.

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов процедуры продажи имущества посредством публичного предложения: электронная площадка www.lot-online.ru.

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **21 июля 2023 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **20 сентября 2023 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **26 сентября 2023 года.**

Дата и время проведения продажи, срок подведения итогов продажи: **27 сентября 2023 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в процедуре, перенести срок определения участников и подведения итогов продажи посредством публичного предложения.

С дополнительной информацией об участии в процедуре продажи имущества посредством публичного предложения, о порядке проведения, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.

АО «Российский аукционный дом» о продлении срока приёма заявок и переносе даты проведения продажи посредством публичного предложения в электронной форме имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Лотошинский р-н, Микулинский с/о, с. Микулино, детский оздоровительный городок «Шошинский».

Срок внесения задатка – с 21 июля по 20 сентября 2023 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 21 сентября 2023 года.**

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего дате проведения процедуры продажи посредством публичного предложения: аукцион, назначенный на 18 мая 2023 г., признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок.

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения процедуры продажи, подведения итогов продажи посредством публичного предложения.

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов процедуры продажи имущества посредством публичного предложения: электронная площадка www.lot-online.ru.

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **21 июля 2023 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **20 сентября 2023 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **26 сентября 2023 года.**

Дата и время проведения продажи, срок подведения итогов продажи: **27 сентября 2023 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

ИНФОРМАЦИЯ

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в процедуре, перенести срок определения участников и подведения итогов продажи посредством публичного предложения.

С дополнительной информацией об участии в процедуре продажи имущества посредством публичного предложения, о порядке проведения, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.

Извещение об итогах торгов по продаже недвижимого имущества, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 111

Организатор торгов: АО «Российский аукционный дом».

Продавец: АО «Ижевский механический завод-2».

Дата проведения торгов: 11 августа 2023 года.

Место проведения торгов: электронная торговая площадка lot-online.ru.

Предмет торгов:

Нежилые помещения гаражей

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 111.

Назначение: нежилое помещение.

Общая площадь: 211,9 кв. м.

Кадастровый номер: 18:26:020011:214.

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 1.

Запись о регистрации права собственности: 18:26:020011:214-18/001/2020-4 от 16.07.2020.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Продавец использует часть земельного участка площадью 1 961 кв. м, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, г. Ижевск, Индустриальный р-н, ул. Ленина, д. 111, с кадастровым номером 18:26:020011:34 (площадь земельного участка: 3 060 +/- 19 кв. м), категория земель: земли населённых пунктов, виды разрешённого использования: объекты гаражного назначения (код 2.7.1); коммунальное обслуживание (код 3.1), на основании Договора аренды земельного участка (частей земельного участка) с множественностью лиц на стороне Арендатора № 3269 от 20.01.2005 (в редакции Соглашений о внесении изменений в договор аренды земли № 2369/1 от 24.05.2011, № 3269/2 от 28.02.2013, № 3269/3 от 25.05.2016), заключённого с Управлением земельных ресурсов и землеустройства Администрации города Ижевска и с потребительским автогаражным кооперативом «Пламя», сроком с 19.04.2005 по 04.04.2060, зарегистрированного в ЕГРН за номером 18-18-01/016/2005-483 от 01.06.2011.

Ограничения (обременения):

- в соответствии с данными ЕГРН от 24.01.2023, на часть земельного участка площадью 964 кв. м – ограничения прав, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации (Приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Ижевск № 34-П от 27.01.2021, срок действия: 22.03.2022).

В соответствии с данными ЕГРН от 24.01.2023, кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка с кадастровым номером 18:26:020011:34 объектов недвижимости: 18:26:050918:2627, 18:26:050918:2492, 18:26:050918:2493, 18:26:050918:2675, 18:26:050918:2723, 18:26:020011:224, 18:26:020011:231, 18:26:020011:230, 18:26:020011:227, 18:26:020011:226, 18:26:020011:229, 18:26:020011:228, 18:26:050918:2579, 18:26:050918:2581, 18:26:050918:2580, 18:26:050918:2439, 18:26:050918:2539, 18:26:050918:2395, 18:26:020011:375.

Покупатель объекта приобретает право пользования земельным участком в соответствии с действующим законодательством.

ИНФОРМАЦИЯ

Количество поданных заявок: 0.

Итоги торгов: торги признаны несостоявшимися.

Извещение об итогах торгов по продаже нежилых помещений (лоты № 12, 14, 21 и 22), принадлежащих на праве собственности АО «НТК «Ленэлектронмаш», расположенных по адресу: Санкт-Петербург, Гражданский пр., д. 111, лит. А

Организатор торгов: АО «Российский аукционный дом».

Продавец: АО «НТК «Ленэлектронмаш».

Дата проведения торгов: 21 июля 2023 года.

Место проведения торгов: электронная торговая площадка lot-online.ru.

Предмет торгов:

Лот № 12. Нежилое помещение 122-Н

Адрес: Санкт-Петербург, Гражданский пр., д. 111, лит. А, пом. 122-Н.

Общая площадь: 95,9 кв. м.

Кадастровый номер: 78:10:0005554:12525.

Этаж: 3.

Запись о регистрации права: № 78:10:0005554:12525-78/011/2022-1 от 15.03.2022.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Количество поданных заявок: 1.

Итоги торгов: торги признаны несостоявшимися в связи подачей заявки единственным участником.

Лот № 14. Нежилое помещение 126-Н

Адрес: Санкт-Петербург, Гражданский пр., д. 111, лит. А, пом. 126-Н.

Общая площадь: 11,6 кв. м.

Кадастровый номер: 78:10:0005554:12527.

Этаж: 3.

Запись о регистрации права: № 78:10:0005554:12527-78/011/2022-1 от 15.03.2022.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Количество поданных заявок: 1.

Итоги торгов: торги признаны несостоявшимися в связи подачей заявки единственным участником.

Лот № 21. Нежилое помещение 136-Н

Адрес: Санкт-Петербург, Гражданский пр., д. 111, лит. А, пом. 136-Н.

Общая площадь: 54 кв. м.

Кадастровый номер: 78:10:0005554:12505.

Этаж: 3.

Запись о регистрации права: № 78:10:0005554:12505-78/011/2022-1 от 15.03.2022.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Количество поданных заявок: 1.

Итоги торгов: торги признаны несостоявшимися в связи подачей заявки единственным участником.

Лот № 22. Нежилое помещение 137-Н

Адрес: Санкт-Петербург, Гражданский пр., д. 111, лит. А, пом. 137-Н.

Общая площадь: 23,1 кв. м.

Кадастровый номер: 78:10:0005554:12506.

Этаж: 3.

Запись о регистрации права: № 78:10:0005554:12506-78/011/2022-1 от 15.03.2022.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

ИНФОРМАЦИЯ

Количество поданных заявок: 1.

Итоги торгов: торги признаны несостоявшимися в связи подачей заявки единственным участником.

Извещение об итогах торгов по продаже недвижимого имущества, расположенного по адресу:
Удмуртская Республика, г. Ижевск, совхоз «Медведево», д. 52 и 52а

Организатор торгов: АО «Российский аукционный дом».

Продавец: АО «Ижевский механический завод-2».

Дата проведения торгов: 11 августа 2023 года.

Место проведения торгов: электронная торговая площадка lot-online.ru.

Предмет торгов:

Лот № 2

Земельный участок № 1

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, совхоз «Медведево», д. 52.

Площадь: 3 462 +/- 20,59 кв. м.

Кадастровый номер: 18:26:050141:30.

Категория земель: земли населённых пунктов.

Вид разрешённого использования: для эксплуатации и обслуживания зданий и сооружений мясоперерабатывающего комплекса.

Запись о регистрации права: № 18-18/001-18/001/010/2016-8412/2 от 05.08.2016.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Комплекс мясоперерабатывающий

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, совхоз «Медведево», д. 52.

Назначение: нежилое здание.

Площадь: 1 206,8 кв. м.

Кадастровый номер: 18:26:050014:62.

Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1.

Запись о регистрации права: № 18:26:050014:62-18/001/2018-2 от 29.12.2018.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Земельный участок № 2

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, совхоз «Медведево», д. 52а.

Площадь: 823 +/- 10 кв. м.

Кадастровый номер: 18:26:050141:48.

Категория земель: земли населённых пунктов.

Вид разрешённого использования: для эксплуатации и обслуживания здания бензохранилища.

Запись о регистрации права: № 18-18/001-18/001/010/2016-8419/2 от 05.08.2016.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Количество поданных заявок: 1.

Итоги торгов: торги признаны несостоявшимися в связи с подачей заявки единственным участником.



ПРИВАТИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА



Нежилое помещение

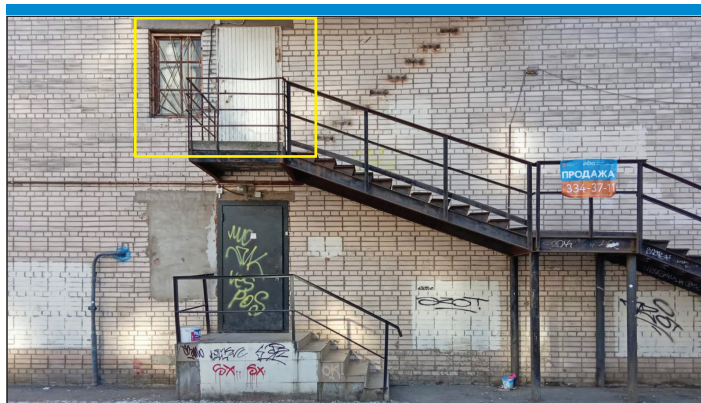
Петровский пр., д. 20, корп. 6,
лит. А, пом. 1-Н

Общая площадь: 8,1 кв. м

Этаж: 1-й

Приём заявок: до 28 августа
Начальная цена: 936 000 руб.

Торги: 5 сентября



Нежилое помещение

ул. Подвойского, д. 46, лит. Ш,
пом. 9-Н

Общая площадь: 296,4 кв. м

Этаж: 2-й

Начальная цена: 16 800 000 руб.

Торги: 5 сентября

Приём заявок: до 28 августа



Нежилое помещение

ул. Подвойского, д. 46, лит. Ш,
пом. 13-Н

Общая площадь: 79,8 кв. м

Этаж: 2-й

Приём заявок: до 28 августа
Начальная цена: 4 800 000 руб.

Торги: 5 сентября



Нежилое помещение

наб. р. Пряжки, д. 40, лит. А,
пом. 1-Н

Общая площадь: 114,6 кв. м

Этаж: подвал

Приём заявок: до 28 августа
Начальная цена: 4 910 000 руб.

Торги: 5 сентября



Нежилое помещение

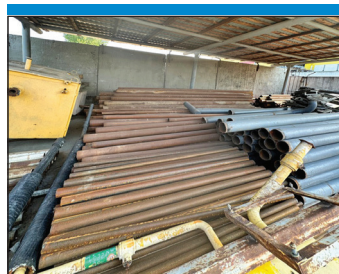
Свечной пер., д. 5, лит. Б,
пом. 5-Н

Общая площадь: 42,1 кв. м

Этаж: цоколь

Приём заявок: до 28 августа
Начальная цена: 3 600 000 руб.

Торги: 5 сентября



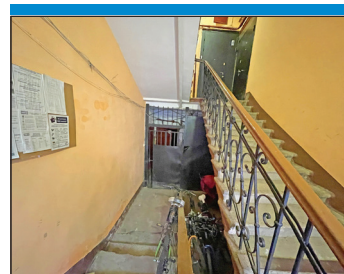
Лом чёрного металла

ул. Седова, д. 9

Вес: 1185,4 кг

Приём заявок: до 28 августа
Начальная цена: 26 376 руб.

Торги: 5 сентября



Нежилое помещение

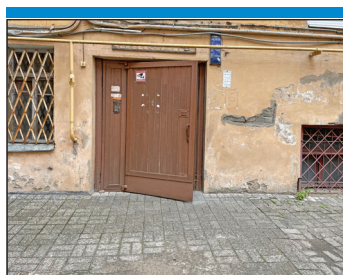
Таврический пер., д. 5, лит. А,
пом. 2-Н

Общая площадь: 66,1 кв. м

Этаж: цоколь

Приём заявок: до 28 августа
Начальная цена: 4 700 000 руб.

Торги: 5 сентября



Нежилое помещение

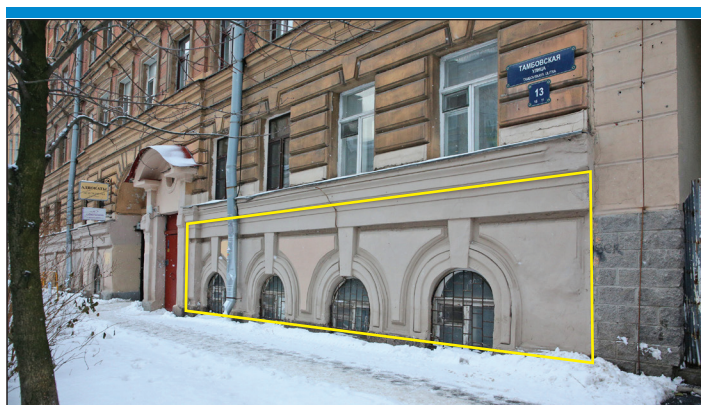
Таврический пер., д. 5, лит. А,
пом. 3-Н

Общая площадь: 50,6 кв. м

Этаж: цоколь

Приём заявок: до 28 августа
Начальная цена: 3 600 000 руб.

Торги: 5 сентября



Нежилое помещение

Тамбовская ул., д. 13, лит. А,
пом. 4-Н

Общая площадь: 98,2 кв. м

Этаж: цоколь

Начальная цена: 8 100 000 руб.

Торги: 5 сентября

Приём заявок: до 28 августа



Нежилое помещение

Зверинская ул. д. 36, лит. А,
пом. 1-Н

Общая площадь: 43,9 кв. м

Приём заявок: до 30 августа

Этаж: 1-й

Начальная цена: 3 700 000 руб.

Торги: 7 сентября

С актуальным перечнем лотов можно ознакомиться
на официальном сайте АО «РАД» www.auction-house.ru

334-37-11

Журнал «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»

Адрес редакции и издателя: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Тел. 8 (812) 777-57-57. Тел./факс 8 (812) 571-01-83. Для корреспонденции: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Учредитель издания: акционерное общество «Российский аукционный дом». Свидетельство о регистрации средства массовой информации от 17.11.2016 ПИ № ТУ 78-01949 выдано Роскомнадзором Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Западному федеральному округу. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409 «О внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2003 № 173» журнал «Каталог Российского аукционного дома» определен в качестве официального источника для опубликования нормативных правовых актов Губернатора Санкт-Петербурга, Правительства Санкт-Петербурга и иных исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга в области управления государственным имуществом. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 23.04.2010 № 431 «О некоторых мерах по реализации Федерального закона «Об ипотеке (залоге недвижимости)» публикации извещений о проведении торгов осуществляются в журнале «Каталог Российского аукционного дома». Ответственность за сведения, публикуемые в рекламных объявлениях, несет рекламодатель. Высказанные в опубликованных статьях мнения могут не совпадать с точкой зрения редакции и не налагают на нее никаких обязательств. Присланные материалы и фотографии назад не отсылаются и не рецензируются. При любом использовании наших материалов в средствах массовой информации ссылка на журнал «Каталог Российского аукционного дома» обязательна.

Internet: auction-house.ru

Телефон справочной службы: 8-800-777-57-57

E-mail: katalog@auction-house.ru

Тираж: 200 экз.

Отпечатано в типографии ООО «Эм Си Эм Джи»:

190020, Санкт-Петербург, Старо-Петергофский пр., д. 3-5, пом. 8-Н, тел. 8 (812) 334-92-93

Подписано в печать по графику и фактически: 10:00 21.08.2023

Распространение – свободное. Распространяется бесплатно

Главный редактор Мараковская М. С.

Дизайн Коротаев А. В.

Фотограф Бочарова А. В.

Вёрстка ООО «Эм Си Эм Джи»

Корректор Поносова О. Н.

Распространение журнала «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»: основной офис АО «Российский аукционный дом» и его филиалы, руководители органов государственной власти, депутаты Законодательного собрания Санкт-Петербурга и Ленинградской области, руководители общественных объединений и организаций. Комитеты Правительства Санкт-Петербурга и Правительства Ленинградской области. Торгово-промышленная палата Ленинградской области. Законодательное собрание Санкт-Петербурга и Ленинградской области. Ведущие банковские учреждения. Администрации районов Санкт-Петербурга.

Постановлением Правительства

Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409

журнал «Каталог Российского аукционного дома/

The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»

включен в перечень средств массовой информации,

в котором могут быть опубликованы нормативные акты

в области управления государственным имуществом

Санкт-Петербурга.