

АУКЦИОН

10 ИЮЛЯ

8 (910) 019-12-39

Здание под образовательное учреждение в ЮВАО Москвы

Адрес: ул. Мельникова, д. 3, корп. 4

Общая площадь здания: 3 449,5 кв. м

Приём заявок: до 2 июля



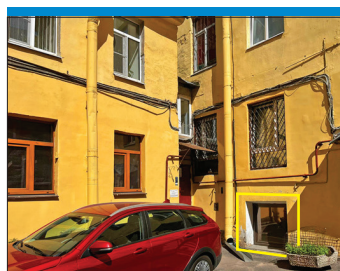
16+



ПРИВАТИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА



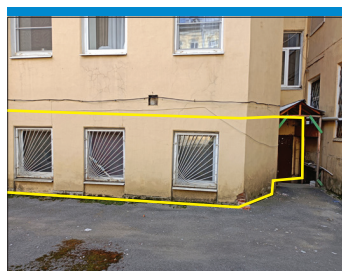
Нежилые помещения



ул. Декабристов, д. 15, лит. А,
пом. 10-Н

Общая площадь: 47,5 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 20 июня
Начальная цена: 3 360 000 руб.

Торги: 28 июня



Загородный пр., д. 12, лит. А,
пом. 7-Н

Общая площадь: 47,9 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 20 июня
Начальная цена: 5 440 000 руб.

Торги: 28 июня



Заозёрная ул., д. 4, лит. А,
пом. 12-Н

Общая площадь: 99,9 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 20 июня
Начальная цена: 7 360 000 руб.

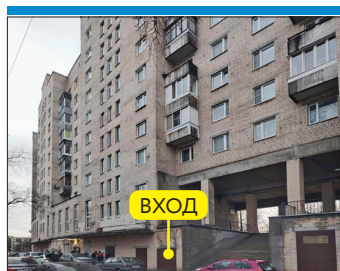
Торги: 28 июня



ул. Коллонтай, д. 9, лит. А,
пом. 3-Н

Общая площадь: 10,1 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 20 июня
Начальная цена: 1 560 000 руб.

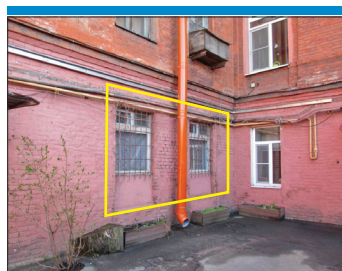
Торги: 28 июня



пр. Непокорённых, д. 74, лит. А,
пом. 7-Н

Общая площадь: 20,2 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 20 июня
Начальная цена: 1 404 000 руб.

Торги: 28 июня



ул. Степана Разина, д. 15, лит. А,
пом. 3-Н

Общая площадь: 44 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 20 июня
Начальная цена: 3 510 000 руб.

Торги: 28 июня



Суворовский пр., д. 39, лит. А,
пом. 3-Н

Общая площадь: 52,7 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 20 июня
Начальная цена: 5 540 000 руб.

Торги: 28 июня



ул. Тюшина, д. 12, лит. А,
пом. 1-Н

Общая площадь: 47,1 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 20 июня
Начальная цена: 5 520 000 руб.

Торги: 28 июня



г. Пушкин, Конюшенная ул., д. 37,
лит. А, пом. 3-Н

Общая площадь: 28,7 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 20 июня
Начальная цена: 1 200 000 руб.

Торги: 28 июня



ул. Рылеева, д. 6, лит. А,
пом. 4-Н

Общая площадь: 16,9 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 20 июня
Начальная цена: 1 560 000 руб.

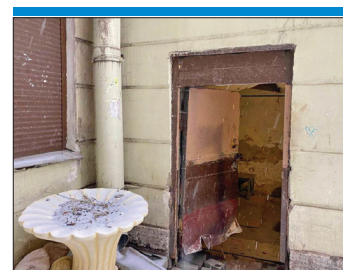
Торги: 28 июня



ул. Харченко, д. 2/12, лит. А,
пом. 5-Н

Общая площадь: 12,7 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 20 июня
Начальная цена: 1 308 000 руб.

Торги: 28 июня



Гончарная ул., д. 20, лит. А,
пом. 1-Н

Общая площадь: 21,2 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 26 июня
Начальная цена: 2 000 000 руб.

Торги: 4 июля

С актуальным перечнем лотов можно ознакомиться
на официальном сайте АО «РАД» www.auction-house.ru

334-37-11

СОДЕРЖАНИЕ

Дата аукциона	Наименование	Стр.
17-07-2023	Акции АО «Водтранстрибор»	4
21-07-2023	Пул нежилых помещений в Санкт-Петербурге (Гражданский пр., д. 111)	9
Перечень объектов продажи АО «Российский аукционный дом»		21
Информация		30



Телефон единой справочной службы
8-800-777-57-57

Сайты: auction-house.ru, lot-online.ru

Центральный офис

Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В
8 (812) 777-57-57

Волго-Вятский филиал

Нижний Новгород, Октябрьская ул., д. 33
8 (831) 419-81-84

Дальневосточный филиал

г. Владивосток, Океанский пр., д. 17, оф. 410
8 (812) 777-57-57, доб. 515, 516, 517

Новосибирский филиал

г. Новосибирск, Коммунистическая ул., д. 40, оф. 202
8 (383) 319-41-41

Поволжский филиал

г. Самара, 4-й проезд, д. 57, лит. А, оф. 213
8 (846) 248-21-43, (846) 248-15-82

Уральский филиал

г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 1, БЦ «Нобель», оф. 209
8 (3452) 69-19-29

Южный филиал

г. Краснодар, Красная ул., д. 176, лит. 5/2, оф. 3.103
8 (861) 259-33-93

Обособленное подразделение АО «РАД» в Москве

Москва, Чистопрудный б-р, д. 17, стр. 1, 7-й этаж
8 (495) 234-04-00

Обособленное подразделение АО «РАД» в Воронеже

г. Воронеж, пр. Революции, д. 33Б, БЦ «Респект», оф. 304
8 (495) 234-04-00, 8 (495) 234-03-05

Обособленное подразделение АО «РАД» в Екатеринбурге

г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 20, лит. А, оф. 602
8 (343) 379-35-55

Обособленное подразделение АО «РАД» в Иркутске

г. Иркутск, ул. Марата, д. 38, оф. 6
8 (964) 737-22-71, 8 (939) 794-02-12

Обособленное подразделение АО «РАД» в Казани

г. Казань, ул. Калинина, д. 48, оф. 318
8 (843) 500-03-20

Обособленное подразделение АО «РАД» в Красноярске

г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 39А, оф. 413, 417
8 (991) 374-84-91

Обособленное подразделение АО «РАД» в Ярославле

г. Ярославль, Депутатская ул., д. 3, 2-й этаж
8 (916) 664-98-08, (906) 635-63-67

АКЦИИ АО «ВОДТРАНСПРИБОР»

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

17-07-2023 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

14-06-2023 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

11-07-2023 до 23:59

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 11 июля 2023 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: акции

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК:

8 (812) 334-43-66

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное извещение

Продавец – АО «Концерн «Океанприбор».

Организатор аукциона – АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).

Аукцион – 17 июля 2023 года в 10:00.

Электронный аукцион проводится на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: **www.lot-online.ru**.

Приём заявок – с **12:00 14 июня по 23:59 11 июля 2023 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора аукциона **не позднее 23:59 11 июля 2023 года.**

Определение участников аукциона и допуск претендентов к аукциону осуществляются **13 июля 2023 года.**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения аукциона – открытая по составу участников и открытая по способу подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (английский аукцион).

Телефон для справок: **8 (812) 334-43-66**, контактное лицо: **Оносовская Ольга**; адрес электронной почты: **oposovskaya@auction-house.ru**.

Телефоны службы технической поддержки сайта **www.lot-online.ru**: **8-800-777-57-57, доб. 236.**

Сведения об имуществе, реализуемом на аукционе единым лотом (далее – Лот, Акции):

Обыкновенные именные бездокументарные акции АО «Водтрансприбор» (далее – Общество) в количестве 23 597 (двадцать три тысячи пятьсот девяносто семь) штук, номинальной стоимостью 7 (семь) рублей каждая, принадлежащие АО «Концерн «Океанприбор», составляющие 30% уставного капитала Общества.

Сведения об эмитенте акций	
Полное и сокращённое фирменное наименование организации	Акционерное общество «Водтрансприбор» (АО «Водтрансприбор»)
ИНН, КПП, ОГРН	ИНН 7814010307, КПП 781401001, ОГРН 1027807566753
Место нахождения Общества	197342, Санкт-Петербург, Сердобольская ул., д. 64

АУКЦИОН 17 ИЮЛЯ 2023 ГОДА

Сведения об эмитенте акций	
Общее количество, категория (тип), номер и дата государственной регистрации выпуска акций	Общее количество акций: 78 655 шт., категория – обыкновенные именные бездокументарные акции, государственный регистрационный номер выпуска: 1-02-01541D от 09.08.2013
Реестродержатель акций	Регистратор: акционерное общество ВТБ Регистратор Местонахождение: 127015, Москва, ул. Правды, д. 23 ОГРН 1045605469744, выдан 14.10.2004 Инспекцией МНС России по Промышленному району г. Оренбурга и Оренбургской обл. Лицензия на осуществление деятельности по ведению реестра № 045-13970-000001, дата выдачи: 21.02.2008, бессрочная, выдана Федеральной службой по финансовым рынкам Наименование подразделения (ТА): Северо-Западный филиал АО ВТБ Регистратор Место нахождения: 197342, Санкт-Петербург, Торжковская ул., д. 5, лит. А Контактные телефоны: 8 (812) 380-66-01, 380-66-02, 380-66-03
Размер уставного капитала Общества	550 585 руб.
Основной вид деятельности	Производство радиолокационной, радионавигационной аппаратуры и радиоаппаратуры дистанционного управления
Перечень объектов Общества	Ознакомиться с перечнем движимого и недвижимого имущества можно на официальном сайте Организатора аукциона www.auction-house.ru и на сайте www.lot-online.ru , в разделе «Документы к лоту»

Начальная цена – 230 199 113 (двести тридцать миллионов сто девяносто девять тысяч сто тринадцать) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Сумма задатка – 23 019 912 (двадцать три миллиона девятнадцать тысяч девятьсот двенадцать) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг аукциона на повышение – 2 301 992 (два миллиона триста одна тысяча девятьсот девяносто два) **руб. 00 коп.**

Аукцион проводится в соответствии с Договором № 037-13/03 (РАД – 196/2022) от 14.03.2022 и Поручением № 2 от 31.05.2023.

Продавец гарантирует, что Акции никому не проданы, не заложены, не являются предметом судебного разбирательства, не обременены правами третьих лиц, не находятся под арестом.

Порядок взаимодействия между Организатором аукциона, исполняющим функции Оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении аукциона, а также порядок проведения аукциона регулируются Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), а также имущества, подлежащего продаже в процессе приватизации), утвержденным Организатором аукциона и размещенным на сайте www.lot-online.ru (далее – Регламент).

Порядок работы с денежными средствами, перечисляемыми претендентом Организатору аукциона в качестве задатка при проведении аукциона, регулируется Регламентом АО «Российский аукционный дом» «О порядке работы с денежными средствами, перечисляемыми при проведении электронной продажи на право заключения договора аренды, договора безвозмездного пользования, договора доверительного управления имуществом, иного договора, предусматривающего переход прав в отношении государственного и муниципального имущества, а также торгов по продаже активов государственных корпораций, компаний с государственным участием», утвержденным Организатором аукциона и размещенным на сайте www.lot-online.ru (далее – Регламент по работе с денежными средствами).

Торги проводятся в форме электронного аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Список документов, необходимых для участия в электронном аукционе и порядок проведения электронного аукциона размещены на сайтах www.auction-house.ru и www.lot-online.ru, в разделе «Документы к лоту».

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с «Перечнем документов, необходимых

для участия в аукционе», размещённом на сайтах www.auction-house.ru и www.lot-online.ru, в разделе «Документы к лоту», а также обеспечившие в установленный срок поступление на счёт Организатора аукциона, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка. Обязанность доказать своё право на участие в аукционе лежит на претенденте. Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Порядок проведения электронного аукциона и оформления его результатов размещён на сайтах www.auction-house.ru и www.lot-online.ru, в разделе «Документы к лоту».

Заявка подписывается электронной подписью претендента. К заявке прилагаются подписанные электронной подписью претендента документы.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в порядке, предусмотренном Регламентом по работе с денежными средствами, в соответствии с условиями договора о задатке и условиями информационного сообщения путём перечисления денежных средств на любой из нижеуказанных расчётных счетов.

Расчётные счета АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):

- р/с № 40702810055040010531 в Северо-Западном банке ПАО Сбербанк, корреспондентский счёт № 30101810500000000653, БИК 044030653

или

- р/с № 40702810390350001935 в банке ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ», корреспондентский счёт 30101810900000000790, БИК 044030790.

Задаток должен поступить на счёт Организатора аукциона не позднее 23:59 11 июля 2023 года.

В платёжном поручении, в части «Назначение платежа», должна содержаться информация: «№ л/с _____ Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах. НДС не облагается».

Сумма денежных средств, поступившая Организатору аукциона в качестве задатка на один из указанных расчётных счетов, зачисляется на лицевой счёт претендента.

В случае если суммы денежных средств, находящейся на лицевом счёте претендента, недостаточно для оплаты задатка, осуществление претендентом подачи заявки на участие в аукционе невозможно.

Фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подачей заявки на участие в торгах претендент подтверждает согласие со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в настоящем сообщении.

В случае непредставления претендентом подписанного договора о задатке подача претендентом заявки считается акцептом размещённого на электронной площадке договора о задатке. Задаток перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке. Перечисление задатка третьими лицами не допускается.

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя/единственного участника аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретённых на аукционе Акций. Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя/единственного участника аукциона, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Задаток, полученный от победителя/единственного участника аукциона, засчитывается в счёт оплаты цены продажи Акций по договору купли-продажи Акций.

При уклонении (отказе) победителя/единственного участника от заключения в установленный срок договора купли-продажи, оплаты цены продажи Акций задаток победителю/единственному участнику аукциона не возвращается.

Организатором аукциона рассматриваются заявки и документы претендентов, устанавливаются факты поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор аукциона принимает решение о признании претендента участником аукциона или об отказе в допуске претендента к участию в аукционе, которое оформляется протоколом определения участников аукциона.

Заявки, поступившие после истечения срока приёма заявок, указанного в сообщении о проведении аукциона, Организатором аукциона не принимаются.

Для участия в аукционе претендент может подать только одну заявку.

Претендент вправе отозвать заявку на участие в электронном аукционе не позднее даты окончания приёма заявок, направив об этом уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «Личный кабинет» Организатора аукциона, о чём претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. Задаток, в таком случае, возвращается претенденту в порядке, предусмотренном Регламентом по работе с денежными средствами.

Изменение заявки допускается только путём подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в сообщении о проведении аукциона в электронной форме, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Организатор аукциона отказывает претенденту в допуске к участию, если:

- заявка на участие в аукционе не соответствует требованиям, установленным Регламентом и информационным сообщением;
- представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения аукциона, опубликованных в настоящем информационном сообщении, или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- не подтверждено поступление задатка на один из счетов, указанных в сообщении о проведении аукциона, в срок, указанный в информационном сообщении.

Победителем аукциона признаётся участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену.

По завершении аукциона при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол о результатах аукциона.

Протокол о результатах аукциона оформляется Организатором аукциона в день проведения электронного аукциона.

Процедура электронного аукциона считается завершённой с момента подписания Организатором аукциона протокола о результатах электронного аукциона, содержащего цену Лота, предложенную победителем, и удостоверяющего право победителя на заключение договора купли-продажи Акций.

После подписания протокола о результатах электронного аукциона победителю электронного аукциона направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении электронного аукциона.

Ознакомиться с условиями договора о задатке (договора присоединения), договора купли-продажи и иными сведениями об Акциях, выставляемых на продажу, можно с момента начала приёма заявок по адресу Организатора аукциона: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, на сайте Организатора аукциона в сети Интернет www.auction-house.ru и на официальном сайте электронной торговой площадки www.lot-online.ru.

Договор купли-продажи Акций заключается по цене, определённой по итогам аукциона, между Продавцом и победителем аукциона в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона в соответствии с формой, утверждённой Продавцом, размещённой на сайте Организатора аукциона.

В случае признания аукциона несостоявшимся по причине допуска к участию только одного претендента договор купли-продажи заключается с единственным участником аукциона по начальной цене, в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся.

Договор купли-продажи по итогам аукциона подлежит заключению с учётом положений Указа Президента РФ № 81 от 01.03.2022 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности РФ».

Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам аукциона с учётом положений Указа Президента РФ, несёт покупатель.

Оплата цены продажи Акций, за вычетом денежных средств, полученных Организатором аукциона от победителя/единственного участника аукциона в качестве задатка, производится победителем/единственным участником аукциона в соответствии с условиями договора купли-продажи.

Расходы, связанные с оформлением перехода права собственности на Акции, в соответствии с законодательством Российской Федерации, покупатель несёт самостоятельно.

Победитель/единственный участник аукциона оплачивает Организатору аукциона вознаграждение за организацию и проведение продажи Акций в размере 1,4% (одной целой четырёх десятых процента),

в том числе НДС, от начальной цены Акции, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Указанное вознаграждение Организатора аукциона не входит в цену Акции и уплачивается сверх цены продажи Акции. За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор аукциона вправе потребовать от победителя/единственного участника аукциона уплаты пени в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Условие о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору аукциона являются публичной офертой в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Подача претендентом заявки является акцептом такой оферты и соглашение о выплате вознаграждения Организатора аукциона считается заключённым в установленном порядке.

ПУЛ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ (ГРАЖДАНСКИЙ ПР., Д. 111)

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

21-07-2023 в 11:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

19-06-2023 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

17-07-2023 до 23:59

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 17 июля 2023 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: голландский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК:

8 (812) 334-20-50

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

Организатор торгов – АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).

Продавец – АО «НТК «Ленэлектронмаш».

Торги – 21 июля 2023 года в 11:00.

Электронные торги проводятся на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу:
www.lot-online.ru.

Заявки, с прилагаемыми к ним документами, принимаются, начиная с **12:00 19 июня по 23:59 17 июля 2023 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов **не позднее 17 июля 2023 года.**

Определение участников торгов и оформление протокола определения участников торгов осуществляются **19 июля 2023 года.**

Форма проведения аукциона – продажа посредством публичного предложения (голландские торги (на понижение) **в электронной форме**, открытая по составу участников и по способу подачи предложений по цене.

Дополнительную информацию можно получить по телефону: **8 (812) 334-20-50** (с 9:00 до 18:00 по московскому времени, в рабочие дни); адрес электронной почты: **informspb@auction-house.ru.**

Сведения об имуществе, реализуемом на торгах отдельными лотами (далее – Лот, Лоты, Объект, Объекты):

Лот № 1**Нежилое помещение 75-Н**

Адрес: Санкт-Петербург, Гражданский пр., д. 111, лит. А, пом. 75-Н.

Общая площадь: 19,5 кв. м.

Кадастровый номер: 78:10:0005554:12485.

Этаж: 2.

Запись о регистрации права: № 78:10:0005554:12485-78/011/2021-1 от 23.06.2021.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Нежилое помещение 67-Н

Адрес: Санкт-Петербург, Гражданский пр., д. 111, лит. А, пом. 67-Н

Общая площадь: 5,8 кв. м.

Кадастровый номер: 78:10:0005554:12496.

Этаж: 2.

Запись о регистрации права: № 78:10:0005554:12496-78/011/2021-1 от 23.06.2021.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Начальная цена Лота № 1 – 3 360 000 (три миллиона триста шестьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 20%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 2 520 000 (два миллиона пятьсот двадцать тысяч) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС.

Сумма задатка – 336 000 (триста тридцать шесть тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг понижения – 168 000 (сто шестьдесят восемь тысяч) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона – 168 000 (сто шестьдесят восемь тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот № 2

Нежилое помещение 68-Н

Адрес: Санкт-Петербург, Гражданский пр., д. 111, лит. А, пом. 68-Н.

Общая площадь: 33 кв. м.

Кадастровый номер: 78:10:0005554:12497.

Этаж: 2.

Запись о регистрации права: № 78:10:0005554:12497-78/011/2021-1 от 23.06.2021.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Начальная цена Лота № 2 – 4 680 000 (четыре миллиона шестьсот восемьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 20%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 3 510 000 (три миллиона пятьсот десять тысяч) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС.

Сумма задатка – 468 000 (четыреста шестьдесят восемь тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг понижения – 234 000 (двести тридцать четыре тысячи) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона – 234 000 (двести тридцать четыре тысячи) **руб. 00 коп.**

Лот № 3

Нежилое помещение 69-Н

Адрес: Санкт-Петербург, Гражданский пр., д. 111, лит. А, пом. 69-Н.

Общая площадь: 36,6 кв. м.

Кадастровый номер: 78:10:0005554:12498.

Этаж: 2.

Запись о регистрации права: № 78:10:0005554:12498-78/011/2021-1 от 23.06.2021.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Начальная цена Лота № 3 – 5 160 000 (пять миллионов сто шестьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 20%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 3 870 000 (три миллиона восемьсот семьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС.

Сумма задатка – 516 000 (пятьсот шестнадцать тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг понижения – 258 000 (двести пятьдесят восемь тысяч) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона – 258 000 (двести пятьдесят восемь тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот № 4

Нежилое помещение 70-Н

Адрес: Санкт-Петербург, Гражданский пр., д. 111, лит. А, пом. 70-Н.

Общая площадь: 33,4 кв. м.

Кадастровый номер: 78:10:0005554:12481.

Этаж: 2.

Запись о регистрации права: № 78:10:0005554:12481-78/011/2021-1 от 23.06.2021.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Начальная цена Лота № 4 – 4 680 000 (четыре миллиона шестьсот восемьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 20%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 3 510 000 (три миллиона пятьсот десять тысяч) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС.

Сумма задатка – 468 000 (четыреста шестьдесят восемь тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг понижения – 234 000 (двести тридцать четыре тысячи) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона – 234 000 (двести тридцать четыре тысячи) **руб. 00 коп.**

Лот № 5

Нежилое помещение 71-Н

Адрес: Санкт-Петербург, Гражданский пр., д. 111, лит. А, пом. 71-Н.

Общая площадь: 68,2 кв. м.

Кадастровый номер: 78:10:0005554:12482.

Этаж: 2.

Запись о регистрации права: № 78:10:0005554:12482-78/011/2021-1 от 23.06.2021.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Начальная цена Лота № 5 – 9 240 000 (девять миллионов двести сорок тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 20%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 6 930 000 (шесть миллионов девятьсот тридцать тысяч) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС.

Сумма задатка – 924 000 (девятьсот двадцать четыре тысячи) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг понижения – 462 000 (четыреста шестьдесят две тысячи) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона – 462 000 (четыреста шестьдесят две тысячи) **руб. 00 коп.**

Лот № 6

Нежилое помещение 72-Н

Адрес: Санкт-Петербург, Гражданский пр., д. 111, лит. А, пом. 72-Н.

Общая площадь: 21,9 кв. м.

Кадастровый номер: 78:10:0005554:12483.

Этаж: 2.

Запись о регистрации права: № 78:10:0005554:12483-78/011/2021-1 от 23.06.2021.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Начальная цена Лота № 6 – 3 120 000 (три миллиона сто двадцать тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 20%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 2 340 000 (два миллиона триста сорок тысяч) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС.

Сумма задатка – 312 000 (триста двенадцать тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг понижения – 156 000 (сто пятьдесят шесть тысяч) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона – 156 000 (сто пятьдесят шесть тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот № 7

Нежилое помещение 73-Н

Адрес: Санкт-Петербург, Гражданский пр., д. 111, лит. А, пом. 73-Н.

Общая площадь: 23,5 кв. м.

Кадастровый номер: 78:10:0005554:12484.

Этаж: 2.

Запись о регистрации права: № 78:10:0005554:12484-78/011/2021-1 от 23.06.2021.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Начальная цена Лота № 7 – 3 360 000 (три миллиона триста шестьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 20%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 2 520 000 (два миллиона пятьсот двадцать тысяч) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС.

Сумма задатка – 336 000 (триста тридцать шесть тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг понижения – 168 000 (сто шестьдесят восемь тысяч) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона – 168 000 (сто шестьдесят восемь тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот № 8

Нежилое помещение 82-Н

Адрес: Санкт-Петербург, Гражданский пр., д. 111, лит. А, пом. 82-Н.

Общая площадь: 38,6 кв. м.

Кадастровый номер: 78:10:0005554:12486.

Этаж: 2.

Запись о регистрации права: № 78:10:0005554:12486-78/011/2021-1 от 23.06.2021.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Начальная цена Лота № 8 – 5 400 000 (пять миллионов четыреста тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 20%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 4 050 000 (четыре миллиона пятьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС.

Сумма задатка – 540 000 (пятьсот сорок тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг понижения – 270 000 (двести семьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона – 270 000 (двести семьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот № 9

Нежилое помещение 83-Н

Адрес: Санкт-Петербург, Гражданский пр., д. 111, лит. А, пом. 83-Н.

Общая площадь: 35,4 кв. м.

Кадастровый номер: 78:10:0005554:12487.

Этаж: 2.

Запись о регистрации права: № 78:10:0005554:12487-78/011/2021-1 от 23.06.2021.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Начальная цена Лота № 9 – 5 040 000 (пять миллионов сорок тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 20%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 3 780 000 (три миллиона семьсот восемьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС.

Сумма задатка – 504 000 (пятьсот четыре тысячи) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг понижения – 252 000 (двести пятьдесят две тысячи) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона – 252 000 (двести пятьдесят две тысячи) **руб. 00 коп.**

Лот № 10

Нежилое помещение 84-Н

Адрес: Санкт-Петербург, Гражданский пр., д. 111, лит. А, пом. 84-Н.

Общая площадь: 35,2 кв. м.

Кадастровый номер: 78:10:0005554:12488.

Этаж: 2.

Запись о регистрации права: № 78:10:0005554:12488-78/011/2021-1 от 23.06.2021.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Начальная цена Лота № 10 – 4 920 000 (четыре миллиона девятьсот двадцать тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 20%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 3 690 000 (три миллиона шестьсот девяносто тысяч) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС.

Сумма задатка – 492 000 (четыреста девяносто две тысячи) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг понижения – 246 000 (двести сорок шесть тысяч) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона – 246 000 (двести сорок шесть тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот № 11

Нежилое помещение 117-Н

Адрес: Санкт-Петербург, Гражданский пр., д. 111, лит. А, пом. 117-Н.

Общая площадь: 108,5 кв. м.

Кадастровый номер: 78:10:0005554:12524.

Этаж: 3.

Запись о регистрации права: № 78:10:0005554:12524-78/011/2022-1 от 15.03.2022.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Начальная цена Лота № 11 – 12 960 000 (двенадцать миллионов девятьсот шестьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 20%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 9 720 000 (девять миллионов семьсот двадцать тысяч) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС.

Сумма задатка – 1 296 000 (один миллион двести девяносто шесть тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг понижения – 648 000 (шестьсот сорок восемь тысяч) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона – 648 000 (шестьсот сорок восемь тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот № 12

Нежилое помещение 122-Н

Адрес: Санкт-Петербург, Гражданский пр., д. 111, лит. А, пом. 122-Н.

Общая площадь: 95,9 кв. м.

Кадастровый номер: 78:10:0005554:12525.

Этаж: 3.

Запись о регистрации права: № 78:10:0005554:12525-78/011/2022-1 от 15.03.2022.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Начальная цена Лота № 12 – 12 840 000 (двенадцать миллионов восемьсот сорок тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 20%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 9 630 000 (девять миллионов шестьсот тридцать тысяч) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС.

Сумма задатка – 1 284 000 (один миллион двести восемьдесят четыре тысячи) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг понижения – 642 000 (шестьсот сорок две тысячи) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона – 642 000 (шестьсот сорок две тысячи) **руб. 00 коп.**

Лот № 13

Нежилое помещение 124-Н

Адрес: Санкт-Петербург, Гражданский пр., д. 111, лит. А, пом. 124-Н.

Общая площадь: 35,2 кв. м.

Кадастровый номер: 78:10:0005554:12526.

Этаж: 3.

Запись о регистрации права: № 78:10:0005554:12526-78/011/2022-1 от 15.03.2022.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Начальная цена Лота № 13 – 4 920 000 (четыре миллиона девятьсот двадцать тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 20%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 3 690 000 (три миллиона шестьсот девяносто тысяч) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС.

Сумма задатка – 492 000 (четыреста девяносто две тысячи) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг понижения – 246 000 (двести сорок шесть тысяч) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона – 246 000 (двести сорок шесть тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот № 14

Нежилое помещение 126-Н

Адрес: Санкт-Петербург, Гражданский пр., д. 111, лит. А, пом. 126-Н.

Общая площадь: 11,6 кв. м.

Кадастровый номер: 78:10:0005554:12527.

Этаж: 3.

Запись о регистрации права: № 78:10:0005554:12527-78/011/2022-1 от 15.03.2022.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Начальная цена Лота № 14 – 1 680 000 (один миллион шестьсот восемьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 20%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 1 260 000 (один миллион двести шестьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС.

Сумма задатка – 168 000 (сто шестьдесят восемь тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг понижения – 84 000 (восемьдесят четыре тысячи) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона – 84 000 (восемьдесят четыре тысячи) **руб. 00 коп.**

Лот № 15

Нежилое помещение 129-Н

Адрес: Санкт-Петербург, Гражданский пр., д. 111, лит. А, пом. 129-Н.

Общая площадь: 33,7 кв. м.

Кадастровый номер: 78:10:0005554:12528.

Этаж: 3.

Запись о регистрации права: № 78:10:0005554:12528-78/011/2022-1 от 15.03.2022.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Начальная цена Лота № 15 – 4 320 000 (четыре миллиона триста двадцать тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 20%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 3 240 000 (три миллиона двести сорок тысяч) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС.

Сумма задатка – 432 000 (четыреста тридцать две тысячи) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг понижения – 216 000 (двести шестнадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона – 216 000 (двести шестнадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот № 16

Нежилое помещение 130-Н

Адрес: Санкт-Петербург, Гражданский пр., д. 111, лит. А, пом. 130-Н.

Общая площадь: 35,9 кв. м.

Кадастровый номер: 78:10:0005554:12500.

Этаж: 3.

Запись о регистрации права: № 78:10:0005554:12500-78/011/2022-1 от 15.03.2022.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Начальная цена Лота № 16 – 5 040 000 (пять миллионов сорок тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 20%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 3 780 000 (три миллиона семьсот восемьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС.

Сумма задатка – 504 000 (пятьсот четыре тысячи) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг понижения – 252 000 (двести пятьдесят две тысячи) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона – 252 000 (двести пятьдесят две тысячи) **руб. 00 коп.**

Лот № 17

Нежилое помещение 131-Н

Адрес: Санкт-Петербург, Гражданский пр., д. 111, лит. А, пом. 131-Н.

Общая площадь: 26,7 кв. м.

Кадастровый номер: 78:10:0005554:12501.

Этаж: 3.

Запись о регистрации права: № 78:10:0005554:12501-78/011/2022-1 от 15.03.2022.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Начальная цена Лота № 17 – 3 840 000 (три миллиона восемьсот сорок тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 20%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 2 880 000 (два миллиона восемьсот восемьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС.

Сумма задатка – 384 000 (триста восемьдесят четыре тысячи) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг понижения – 192 000 (сто девяносто две тысячи) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона – 192 000 (сто девяносто две тысячи) **руб. 00 коп.**

Лот № 18

Нежилое помещение 132-Н

Адрес: Санкт-Петербург, Гражданский пр., д. 111, лит. А, пом. 132-Н.

Общая площадь: 99,4 кв. м.

Кадастровый номер: 78:10:0005554:12502.

Этаж: 3.

Запись о регистрации права: № 78:10:0005554:12502-78/011/2022-1 от 15.03.2022.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Начальная цена Лота № 18 – 11 400 000 (одиннадцать миллионов четыреста тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 20%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 8 550 000 (восемь миллионов пятьсот пятьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС.

Сумма задатка – 1 140 000 (один миллион сто сорок тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг понижения – 570 000 (пятьсот семьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона – 570 000 (пятьсот семьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот № 19

Нежилое помещение 133-Н

Адрес: Санкт-Петербург, Гражданский пр., д. 111, лит. А, пом. 133-Н.

Общая площадь: 75,9 кв. м.

Кадастровый номер: 78:10:0005554:12503.

Этаж: 3.

Запись о регистрации права: № 78:10:0005554:12503-78/011/2022-1 от 15.03.2022.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Начальная цена Лота № 19 – 10 200 000 (десять миллионов двести тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 20%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 7 650 000 (семь миллионов шестьсот пятьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС.

Сумма задатка – 1 020 000 (один миллион двадцать тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг понижения – 510 000 (пятьсот десять тысяч) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона – 510 000 (пятьсот десять тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот № 20

Нежилое помещение 135-Н

Адрес: Санкт-Петербург, Гражданский пр., д. 111, лит. А, пом. 135-Н.

Общая площадь: 36,7 кв. м.

Кадастровый номер: 78:10:0005554:12504.

Этаж: 3.

Запись о регистрации права: № 78:10:0005554:12504-78/011/2022-1 от 15.03.2022.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Начальная цена Лота № 20 – 5 160 000 (пять миллионов сто шестьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 20%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 3 870 000 (три миллиона восемьсот семьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС.

Сумма задатка – 516 000 (пятьсот шестнадцать тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг понижения – 258 000 (двести пятьдесят восемь тысяч) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона – 258 000 (двести пятьдесят восемь тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот № 21

Нежилое помещение 136-Н

Адрес: Санкт-Петербург, Гражданский пр., д. 111, лит. А, пом. 136-Н.

Общая площадь: 54,0 кв. м.

Кадастровый номер: 78:10:0005554:12505.

Этаж: 3.

Запись о регистрации права: № 78:10:0005554:12505-78/011/2022-1 от 15.03.2022.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Начальная цена Лота № 21 – 7 440 000 (семь миллионов четыреста сорок тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 20%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 5 580 000 (пять миллионов пятьсот восемьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС.

Сумма задатка – 744 000 (семьсот сорок четыре тысячи) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг понижения – 372 000 (триста семьдесят две тысячи) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона – 372 000 (триста семьдесят две тысячи) **руб. 00 коп.**

Лот № 22

Нежилое помещение 137-Н

Адрес: Санкт-Петербург, Гражданский пр., д. 111, лит. А, пом. 137-Н.

Общая площадь: 23,1 кв. м.

Кадастровый номер: 78:10:0005554:12506.

Этаж: 3.

Запись о регистрации права: № 78:10:0005554:12506-78/011/2022-1 от 15.03.2022.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Начальная цена Лота № 22 – 3 000 000 (три миллиона) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 20%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 2 250 000 (два миллиона двести пятьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС.

Сумма задатка – 300 000 (триста тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг понижения – 150 000 (сто пятьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона – 150 000 (сто пятьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот № 23

Нежилое помещение 138-Н

Адрес: Санкт-Петербург, Гражданский пр., д. 111, лит. А, пом. 138-Н.

Общая площадь: 46,3 кв. м.

Кадастровый номер: 78:10:0005554:12507.

Этаж: 3.

Запись о регистрации права: № 78:10:0005554:12507-78/011/2022-1 от 15.03.2022.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Начальная цена Лота № 23 – 5 760 000 (пять миллионов семьсот шестьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 20%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 4 320 000 (четыре миллиона триста двадцать тысяч) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС.

Сумма задатка – 576 000 (пятьсот семьдесят шесть тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг понижения – 288 000 (двести восемьдесят восемь тысяч) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона – 288 000 (двести восемьдесят восемь тысяч) **руб. 00 коп.**

Торги проводятся в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, договором № РАД – 2-1/2019 (ЗПЭФ-2018-01) от 09.01.2019, письмом № 2465-03-02 от 26.07.2019 и Поручениями № 2667-03-08, 2666-03-08, 2664-03-08, 2677-03-08, 2663-03-08, 2661-03-08, 2659-03-08, 2658-03-08, 2657-03-08, 2655-03-08, 2653-03-08, 2652-03-08, 2650-03-08, 2649-03-08, 2646-03-08, 2670-03-08, 2669-03-08, 2673-03-08, 2672-03-08, 2671-03-08, 2674-03-08, 2675-03-08, 2676-03-08 от 08.06.2023.

Продавец гарантирует, что Объекты никому не проданы, на находятся в залоге или под арестом, не обременены правами третьих лиц или иными ограничениями права.

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции Оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении торгов, а также порядок проведения торгов регулируются Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), а также имущества, подлежащего продаже в процессе приватизации), утверждённым Организатором торгов и размещённым на сайте www.lot-online.ru (далее – Регламент).

Порядок работы с денежными средствами, перечисляемыми претендентом Организатору торгов в качестве задатка при проведении торгов регулируется Регламентом АО «Российский аукционный дом» «О порядке работы с денежными средствами, перечисляемыми при проведении электронной продажи на право заключения договора аренды, договора безвозмездного пользования, договора доверительного управления имуществом, иного договора, предусматривающего переход прав в отношении государственного и муниципального имущества, а также торгов по продаже активов государственных корпораций, компаний с государственным участием»,

утверждённым Организатором торгов и размещённым на сайте www.lot-online.ru (далее – Регламент по работе с денежными средствами).

Условия проведения торгов

Торги проводятся в форме продажи посредством публичного предложения (голландские торги (на понижение), открытой по составу участников и открытой по способу подачи предложений по цене.

Список документов, необходимых для участия в электронном аукционе, и порядок проведения электронного аукциона размещены на сайтах www.auction-house.ru и www.lot-online.ru, в разделе «Документы к лоту».

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в торгах и представившие документы в соответствии с «Перечнем документов, необходимых для участия в торгах», размещённом на сайтах www.auction-house.ru и www.lot-online.ru, в разделе «Документы к лоту», а также обеспечившие в установленный срок поступление на счёт Организатора торгов, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка на счёт Организатора торгов, является выписка со счёта Организатора торгов.

Обязанность доказать своё право на участие в торгах лежит на претенденте. Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Порядок проведения электронного торгов и оформления его результатов размещён на сайтах www.auction-house.ru и www.lot-online.ru, в разделе «Документы к лоту».

Заявка подписывается электронной подписью претендента. К заявке прилагаются подписанные электронной подписью претендента документы.

Для участия в торгах претендент вносит задаток в порядке, предусмотренном Регламентом по работе с денежными средствами, в соответствии с условиями договора о задатке и условиями настоящего информационного сообщения, путём перечисления денежных средств на любой из нижеуказанных расчётных счетов.

Получатель – АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):

- р/с № 40702810055040010531 в Северо-Западном банке ПАО Сбербанк, к/с № 30101810500000000653, БИК 044030653;

- р/с № 40702810390350001935 в банке ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ», к/с № 30101810900000000790, БИК 044030790.

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов **не позднее 17 июля 2023 года**.

В платёжном документе, в графе «Назначение платежа», должна содержаться информация «№ л/с _____ Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах. НДС не облагается».

Сумма денежных средств, поступившая Организатору торгов в качестве задатка на один из указанных расчётных счетов, зачисляется на лицевой счёт претендента.

В случае если суммы денежных средств, находящейся на лицевом счёте претендента, недостаточно для оплаты задатка, осуществление претендентом подачи заявки на участие в торгах невозможно.

Задаток подлежит перечислению на один из указанных счетов Организатора торгов и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке (договору присоединения). Перечисление задатка третьими лицами не допускается.

Надлежащим исполнением обязанности по оплате задатка является перечисление денежных средств в счёт оплаты задатка на условиях, предусмотренных Регламентом по работе с денежными средствами, договором о задатке (договором присоединения), настоящим информационным сообщением.

В случае непредставления претендентом подписанного договора о задатке подача претендентом заявки считается акцептом размещённого на электронной площадке договора о задатке.

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя/единственного участника торгов по заключению договора купли-продажи и оплате приобретённых на торгах Объектов.

Задаток возвращается всем участникам торгов, кроме победителя/единственного участника торгов и участника торгов, сделавшего предпоследнее предложение по цене Лота, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов.

Задаток, полученный от победителя/единственного участника торгов, засчитывается в счёт оплаты цены продажи Объектов по договору купли-продажи Объектов. При этом задаток участника торгов, сделавшего предпоследнее предложение о цене Объектов, возвращается такому участнику в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания договора купли-продажи с победителем торгов или с таким участником торгов, но не более 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подписания протокола об итогах торгов.

Фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подачей заявки претендент на участие в торгах подтверждает согласие со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в сообщении о проведении торгов.

Организатором торгов рассматриваются заявки и документы претендентов, устанавливаются факты поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор торгов принимает решение о признании претендента участником торгов или об отказе в допуске претендента к участию в торгах, которое оформляется протоколом определения участников торгов. Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания указанного протокола.

Заявки, поступившие после истечения срока приёма заявок, указанного в сообщении о проведении аукциона, Организатором аукциона не принимаются.

Для участия в торгах претендент может подать только одну заявку.

Претендент вправе отозвать заявку на участие в электронном аукционе не позднее даты окончания приёма заявок, направив об этом уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «Личный кабинет» Организатора торгов, о чём претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. Задаток возвращается претенденту в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления Организатору торгов от претендента уведомления об отзыве заявки, путём перечисления суммы внесённого задатка в том порядке, в каком он был внесён претендентом.

Изменение заявки допускается только путём подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в сообщении о проведении торгов в электронной форме, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Ознакомиться с условиями договора о задатке (договора присоединения), договора купли-продажи и иными сведениями об Объектах, выставляемых на продажу, можно с момента начала приёма заявок по адресу Организатора торгов: **190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В**, на сайте Организатора торгов в сети Интернет **www.auction-house.ru** и электронной торговой площадке в сети Интернет **www.lot-online.ru**.

Претендент не допускается к участию в торгах в случае, если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным настоящим сообщением;
- представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения торгов, опубликованных в настоящем информационном сообщении, или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- не подтверждено поступление задатка на один из счетов, указанных в сообщении о проведении торгов, на дату, указанную в информационном сообщении.

В случае если претендент не будет допущен к участию в торгах, Организатор торгов обязуется вернуть сумму внесённого претендентом задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола признания торгов несостоявшимся.

Победителем торгов признаётся участник, предложивший наиболее высокую цену.

Предложение по цене приобретения Объектов, заявленное победителем торгов, и предложение по цене Объектов, заявленное участником, сделавшим предпоследнее предложение по цене Объектов, заносятся в протокол подведения итогов торгов.

Договор купли-продажи Объектов с победителем торгов заключается в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с момента подписания протокола об итогах торгов, по цене, сформировавшейся по итогам торгов, и по форме договора купли-продажи, размещённой на сайте Организатора торгов **www.auction-house.ru** и на электронной торговой площадке **www.lot-online.ru**, в разделе «Документы к лоту».

В случае признания торгов несостоявшимися, в связи с допуском к торгам единственного претендента, договор купли-продажи Объектов заключается с единственным участником в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с момента подписания протокола об итогах торгов, по минимальной цене продажи Объектов и по форме договора купли-продажи, размещённой на сайте Организатора торгов www.auction-house.ru и на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к лоту».

Оплата цены продажи Объектов производится покупателем в порядке, установленном договором купли-продажи.

Передача Объектов производится в сроки, указанные в договоре купли-продажи Объектов. Расходы, связанные с оформлением перехода права собственности на Объекты, в соответствии с законодательством Российской Федерации, покупатель несёт самостоятельно.

При уклонении (отказе) победителя/единственного участника торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи, оплаты цены продажи Объектов, задаток ему не возвращается.

В случае отказа победителя торгов от заключения договора купли-продажи Объектов Продавец вправе принять решение о заключении по итогам торгов договора с участником, который сделал предпоследнее предложение о цене Объектов, по цене, предложенной таким участником в ходе торгов. В случае принятия такого решения Продавец направляет такому участнику письменное уведомление.

Договор купли-продажи по итогам торгов подлежит заключению с учётом положений Указа Президента РФ № 81 от 01.03.2022 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности РФ».

Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам торгов с учётом положений Указа Президента РФ, несёт покупатель.

Победитель торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Объектов в размере 4% (четырёх процентов), в том числе НДС, от цены продажи Лота, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов.

Единственный участник торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Объектов в размере 4% (четырёх процентов), в том числе НДС, от минимальной цены продажи Лота, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов.

В случае заключения договора купли-продажи с участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене Объектов, такой участник оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Объектов в размере 4% (четырёх процентов), в том числе НДС, от цены продажи Лота, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи Объектов.

Указанное вознаграждение Организатора торгов не входит в цену Объектов и уплачивается сверх цены продажи Объектов, определённой по итогам торгов. За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор торгов вправе потребовать от победителя торгов/единственного участника торгов/участника, сделавшего предпоследнее предложение о цене Объектов, уплаты пени в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Условия о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору торгов являются публичной офертой в соответствии со статьёй 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача претендентом заявки является акцептом такой оферты, и соглашение о выплате вознаграждения Организатору торгов считается заключённым в установленном порядке.

Торги признаются несостоявшимися в следующих случаях:

- отсутствие заявок на участие в торгах либо ни один из претендентов не признан участником торгов;
- к участию в торгах допущен только один претендент;
- ни один из участников не сделал предложения по минимальной цене Лота.

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Архангельская обл., г. Северодвинск, Тепличный пр-д, д. 12, корп. 8	Производственные объекты	Нежилое здание (цех № 3)	2 427,1	23 июля 2023	6 532 724,23	8 (980) 701-15-25
Астраханская обл., г. Астрахань, Крамадорская ул., д. 204	Имущественные комплексы	Нежилое здание для персонала электрических сетей, здание ремонта оборудование, 3/У	1 226,5 291,1; 3/У – 6 697	3 июля 2023	21 283 000	8 (927) 208-15-34
Астраханская обл., г. Астрахань, ул. Войкова, д. 65	Торговые здания, ТРЦ	Здание магазина	677,2	21 июля 2023	5 920 000	8 (927) 208-15-34
Брянская обл., г. Брянск, 2-я ул. Мичурина, д. 2/а	Особняки, ОСЗ, здания свободного назначения	Нежилое административное здание	2 730	31 июля 2023	10 799 360	8 (913) 837-29-68
Владимирская обл.						
г. Владимир, Суздальский пр., д. 26	Земельные участки для размещения/застройки	3/У	1 294 +/- 12	15 июля 2023	2 431 252,8	8 (831) 419-81-84
		3/У	1 849 +/- 15		3 473 733,6	
		3/У	2 739 +/- 18		5 145 971,4	
		3/У	2 960 +/- 129		5 561 100	
г. Гусь-Хрустальный, ул. Кравчинского, д. 14	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	267,4	15 июля 2023	1 470 535,2	8 (831) 419-81-84
Судогодский р-н, г. Судогда, ул. Труда, д. 1	Имущественные комплексы	3 нежилых здания на 3/У	1 127,6; 3/У – 13 482 +/- 31	12 июля 2023	42 411 600	8 (831) 419-81-84
Волгоградская обл., г. Михайловка, Торговая ул., д. 58	Имущественные комплексы	Имущественный комплекс производственной базы Михайловского РЭС (3 здания, металлические ворота, гараж на 3/У)	657; 3/У – 1 604 +/- 14	3 июля 2023	5 741 000	8 (927) 208-15-34
Вологодская обл., Череповецкий р-н, пос. Тоншалово, ул. Мелиораторов, д. 1а	Имущественные комплексы	Нежилые здания тепловой автостоянки, склада и проходной на 3/У	824,7 434,9 34,1; 3/У – 5 836	4 июля 2023	8 704 000	8 (980) 701-15-25
Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Степана Разина, д. 5а	Нежилые встроенные помещения	28 нежилых помещений	1 196,9	11 июля 2023	43 124 921,7	8 (985) 836-13-34
Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Маяковского, д. 56	Дома, коттеджи	Жилой дом	108,3	17 июля 2023	3 224 800	8 (913) 837-29-68
Ивановская обл., Фурмановский р-н, с. Широково, д. 88	Здания с 3/У	Нежилое здание на 3/У	1 751,2; 3/У – 9 351 +/- 68	5 июля 2023	1 469 690,2	8 (980) 701-15-25
Ивановская обл., г. Иваново, ул. Марии Рябининой, д. 4/18	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение и 33/100 доли в праве общей долевой собственности на 3/У	392,2; 3/У – 1 015	18 июля 2023	13 400 000	8 (980) 701-15-25
Иркутская обл.						
г. Иркутск, Рабочая ул., д. 2а	Акции и доли предприятий	264 287 акций АО «ВОСТСИБЖАСО» (ИНН 3808004442)		10 июля 2023	6 475 692,22	8 (939) 794-02-12
Шелеховский р-н, с. Баклаши, ул. Еликаниды Серебренниковой, д. 28а	Здания с 3/У	Индивидуальный жилой дом на 3/У	142,3; 3/У – 500	9 июля 2023	3 240 000	8 (939) 794-02-12

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
г. Усолье-Сибирское, Комсомольский пр., д. 89, 896, 89в	Имущественные комплексы	Нежилое здание подсобных помещений 6-этажное административное здание ЗАО «Гринкомбанк», ремонтно-бытовой блок, 2-этажное здание смешанной конструкции, 3 З/У, а также движимое имущество (1 106 позиций)	3 786,5; З/У – 4 047 +/- 22 3/У – 1 197 +/- 12 3/У – 2 625 +/- 18	11 июля 2023	27 000 033,29	8 (939) 794-02-12
Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Братьев Кушковых, д. 113	Имущественные комплексы	3 нежилых здания, расположенные на 2 З/У	4 197,12; З/У – 1 225 +/- 12 3/У – 1 601 +/- 14	18 июля 2023	51 000 000	8 (928) 333-02-88
Калининградская обл., Зеленоградский р-н, с западной и восточной стороны дороги Переславское – Светлогорск	Земельные участки для размещения/застройки	Комплекс З/У сельскохозяйственного назначения	60 596 +/- 2 145	18 июля 2023	4 036 480	8 (921) 994-50-25
Костромская обл., Красносельский р-н, пгт Красное-на-Волге, ул. Островского, д. 26	Коммерческая недвижимость	Нежилое здание на З/У	2 028,2; З/У – 1 589,3	18 июля 2023	9 264 300,45	8 (980) 701-15-25
Красноярский край, г. Ачинск, ул. Дзержинского, зд. 57А	Офисные здания, БЦ	Нежилое здание на З/У	510,6; З/У – 2000 +/- 16	4 июля 2023	3 454 400	8 (991) 374-84-91
Красноярский край, г. Минусинск, Артельная ул., д. 79	Дома, коттеджи	5/6 доли в праве общей долевой собственности на жилой дом, 5/6 доли в праве общей долевой собственности на З/У	192,2; З/У – 1 000 +/- 11	18 июля 2023	4 476 000	8 (991) 374-84-91
Курганская обл., Кетовский р-н, пос. Придорожный, Снежная ул., д. 1	Дома, коттеджи	Жилой дом с З/У	250,6; З/У – 1 207 +/- 12	13 июля 2023	3 825 000	8 (992) 310-06-99
Ленинградская обл.						
Волховский р-н, г. Сясьстрой, Лесная ул., д. 17	Здания с З/У	Жилой дом на З/У	66,8; З/У – 1 229	20 июля 2023	1 365 525	8 (921) 994-50-25
Выборгский р-н, пос. Волочаевка, д. 6/н	Здания с З/У	Жилой дом на З/У	438,6; З/У – 2 500 +/- 11	3 июля 2023	22 032 000	8 (921) 994-22-36
	Здания с З/У	Жилой дом на З/У	329,5; З/У – 2 500 +/- 11		18 360 000	
Приозерский мун. р-н, Ларионовское с/п	Акции и доли предприятий	100% долей ООО «Леон»		17 июля 2023	50 000 000	8 (931) 348-11-75
Москва						
Москва	Акции и доли предприятий	21,06% доля в уставном капитале ООО «Родэкс» (ИНН 7702837346)		18 июля 2023	66 350 662	8 (921) 994-41-82
Москва	Акции и доли предприятий	99,97% доля в уставном капитале ООО «РеспектСтрой-1» (ИНН 7722467076)		18 июля 2023	299 910 000	8 (921) 994-50-25
Москва	Инвестиционные паи	198 500 000 инвестиционных паёв ЗПИФ комбинированный «Гудмэн» прежнее наименование «инвестиционные паи ЗПИФ долгосрочных прямых инвестиций «Бизнес Активы») (49,63% паёв)		14 июля 2023	32 732 395,92	8 (916) 864-57-10
Москва	Акции и доли предприятий	97 227 акций (16,53%) ПАО «НПП «Сапфир», (ИНН 7719007689)		13 июля 2023	130 000 000	8 (921) 994-50-25

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Берников пер., д. 2, пом. 1/П	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	1 688	3 июля 2023	360 703 200	8 (910) 019-12-39
Волгоградский пр., д. 73	Торговые здания, ТРЦ	2-этажное здание магазина на 3/У	3 907,3; 3/У – 6 032	3 июля 2023	375 307 200	8 (919) 775-01-01
Духовской пер., д. 17, стр. 11	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	41,4	20 июля 2023	17 064 963	8 (985) 171-90-57
ул. Исаковского, д. 6, корп. 2	Торговые здания, ТРЦ	2-этажное здание магазина на 3/У	4 894,5; 3/У – 7 460	3 июля 2023	568 882 800	8 (985) 171-90-57
Каширское ш., д. 54, корп. 1, пом. V	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	126,1	18 июля 2023	22 045 000	8 (985) 171-90-57
Краснопрудная ул., д. 3/5, стр. 1, пом. 7/1	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	393,9	4 июля 2023	133 400 000	8 (919) 775-01-01
Кутузовский пр., д. 9, корп. 1	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	307,5	13 июля 2023	83 814 000	8 (910) 019-12-39
Локомотивный пр., д. 19А	Нежилые встроенные помещения	Нежилое помещение (пом. I, комн. 1–12, пом. III, комн. 1–6)	371,3	15 июля 2023	5 480 839,8	8 (985) 171-90-57
Мичуринский пр., д. 3, соор. 1	Паркинги, гаражи, машино-места	Машино-место № 392 (подвал № 1)	12,4	12 июля 2023	1 603 800	8 (919) 775-01-01
ул. Народного Ополчения, д. 28, корп. 1	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение магазина в стилобатной части 16-этажного дома	3 221	3 июля 2023	458 710 800	8 (985) 171-90-57
Новоясеневский пр., д. 32, корп. 1	Объекты стрит-ритейла	Нежилое помещение	203,1	18 июля 2023	34 838 000	8 (985) 171-90-57
Пятницкая ул., д. 14, стр. 6	Особняки, ОСЗ, здания свободного назначения	Здание, право аренды 3/У для эксплуатации здания в административных и производственных целях	276,8; 3/У – 136	6 июля 2023	106 449 028	8 (985) 171-90-57
Профсоюзная ул., вл. 103А	Нежилые встроенные помещения	Нежилое помещение, право аренды на 3/У	1 218,2; 3/У – 3 369	11 июля 2023	116 100 000	8 (919) 775-01-01
ул. Расплетина, д. 8, корп. 2	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	4,2	10 июля 2023	440 823,6	8 (919) 775-01-01
		Нежилое помещение	126		9 698 119,2	
		Нежилое помещение	129,5		9 967 511,4	
Рижский пр-д, д. 11	Объекты стрит-ритейла	Часть здания	798,6	3 июля 2023	85 675 200	8 (919) 775-01-01
ул. Хлобыстова, д. 20, корп. 1	Объекты стрит-ритейла	Нежилое помещение	1 069	3 июля 2023	126 924 000	8 (910) 019-12-39
ш. Энтузиастов, д. 76/1	Объекты стрит-ритейла	Нежилое помещение	146,4	18 июля 2023	20 304 000	8 (985) 171-90-57
б-р Яна Райниса, д. 41	Объекты стрит-ритейла	Нежилое помещение с 3/У	4 552,7; 3/У – 3 035	3 июля 2023	489 057 600	8 (919) 775-01-01
Московская обл.						
Дмитровский р-н, дер. Целеево, д. 4а	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение 1	147	8 июля 2023	3 182 400	8 (919) 775-01-01
		Нежилое помещение 13	145,1		2 556 000	
		Нежилое помещение 15	145,2		3 823 200	
		Нежилое помещение 16	196,7		3 916 800	
		Нежилое помещение 2	78		2 577 600	
		Нежилое помещение 3	106,3		2 577 600	
		Нежилое помещение пом. 4	205,7		3 636 000	
		Нежилое помещение пом. 5	210,3		2 577 600	
Нежилое помещение пом. 6	146,5	3 636 000				
г. Дубна, ул. Правды, д. 19А	Коммерческая недвижимость	Нежилые помещения магазина	272,5	9 июля 2023	4 810 538,13	8 (985) 171-90-57

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Истринский р-н, с/п Лучинское, дер. Котерево	Обособляки, ОСЗ, здания свободного назначения	Магазин на 3/У	436; 3/У – 300	13 июля 2023	11 583 810	8 (919) 775-01-01
Истринский р-н, дер. Матвейково, д. 4	Земельные участки для размещения/застройки	3/У	1 211 +/- 24	26 июля 2023	827 000	8 (985) 171-90-57
		3/У	1 222 +/- 24		833 000	
		3/У	1 219 +/- 24		833 000	
		3/У	1 226 +/- 25		836 000	
		3/У	1 250 +/- 25		850 000	
		3/У	1 278 +/- 25		865 000	
		3/У	1 395 +/- 26		930 000	
		3/У	1 710 +/- 29		1 100 000	
3/У	1 921 +/- 31	1 210 000				
Каширский р-н, дер. Баскачи, Загородная ул., д. 14	Земельные участки для размещения/застройки	3/У	187 846	3 июля 2023	767 088	8 (919) 775-01-01
Каширский р-н, дер. Знаменское, с/п Знаменское	Земельные участки для размещения/застройки	3/У	484 990	11 июля 2023	38 815 879,68	8 (910) 019-12-39
Мытищинский р-н, дер. Ново-Грезново, Смородинка, уч. 3/16, уч. 2/16	Земельные участки для размещения/застройки	2 3/У	1 500 1 500	12 июля 2023	29 792 000	8 (910) 019-12-39
Одинцовский г/о, дер. Раздоры, к/п «Береста», д. 14	Жилая недвижимость	3 3/У и жилой дом	607,6; 3/У – 657 +/- 18 3/У – 2 059 +/- 16 3/У – 1 500 +/- 27	4 июля 2023	261 578 179,8	8 (919) 775-01-01
Одинцовский р-н, г. Одинцово, Верхне-Пролетарская ул., д. 16, пом. 23	Паркинги, гаражи, машино-места	Нежилое помещение на цокольном этаже	22,3	3 июля 2023	963 600	8 (910) 019-12-39
Одинцовский р-н, дер. Красные Восток, уч. 10, 11	Жилая недвижимость	2 3/У и жилой дом	470,6; 3/У – 1 500 3/У – 1 500	19 июля 2023	26 473 500	8 (919) 775-01-01
Пушкинский р-н, пос. Софрино, мкрн «Пушкинский лес», уч. 114, 112	Жилая недвижимость	2 3/У и 2 объекта незавершённого строительства	426,7; 3/У – 1 905 3/У – 1 945	19 июля 2023	16 058 700	8 (985) 171-90-57
Раменский р-н, Малышевский с/о, дер. Вишняково, д. 4	Жилая недвижимость	Жилой дом на 3/У	449; 3/У – 2 000 +/- 32	17 июля 2023	8 000 000	8 (985) 171-90-57
Солнечногорский р-н, пос. Кутузовское, дер. Брехово, Каштановая ул., д. 12/1, уч. 103	Дома, коттеджи	Жилой дом с 3/У	274,7; 3/У – 1 191,37	5 июля 2023	15 541 421,76	8 (985) 171-90-57
Солнечногорский р-н, дер. Мелечкино	Имущественные комплексы	Имущественный комплекс	749,7	4 июля 2023	47 217 200	8 (919) 775-01-01
г. Шатура, Новая ул., д. 10А	Жилая недвижимость	Жилой дом	199	21 июля 2023	13 500 000	8 (910) 019-12-39
Щёлковский р-н, г. Щёлково, Комсомольская ул., д. 7, корп. 1	Жилая недвижимость	Квартира	62,5	17 июля 2023	5 150 000	8 (919) 775-01-01

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Мурманская обл., г. Мурманск, Домостроительная ул., д. 11, корп. 2	Имущественные комплексы (З/У со зданиями)	Здание склада и право аренды З/У	1 628,5; З/У – 2 967 +/- 19	18 июля 2023	7 000 000	8 (921) 994-22-59
Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Крупской, д. 42	Квартиры	Квартира	55,4	11 июля 2023	4 680 000	8 (921) 994-22-59
Ненецкий автономный округ						
Заполярный р-н, р/п Искателей, ул. Дружбы, д. 16	Квартиры	Квартира № 1	89,8	28 июля 2023	5 044 509,59	8 (980) 701-15-25
Заполярный р-н, р/п Искателей, ул. Дружбы, д. 25	Квартиры	Квартира № 1	89,1		4 999 217,54	
		Квартира № 2	112,2		6 295 595,82	
Заполярный р-н, р/п Искателей, Международная ул., д. 7	Квартиры	Квартира № 2	36,5		2 048 397,34	
Заполярный р-н, р/п Искателей, Международная ул., д. 10	Квартиры	Квартира № 1	93,7		5 257 296,8	
		Квартира № 2	78,2		4 388 202,06	
Заполярный р-н, р/п Искателей, Международная ул., д. 11	Квартиры	Квартира № 1	93,7		5 257 296,8	
		Квартира № 2	78,2		4 388 202,06	
Заполярный р-н, р/п Искателей, Международная ул., д. 12	Квартиры	Квартира № 1	100,4		5 633 306,33	
		Квартира № 2	82,9		4 651 408,73	
Заполярный р-н, р/п Искателей, Международная ул., д. 14	Квартиры	Квартира № 1	93,7		5 257 296,8	
		Квартира № 2	78,2		4 388 202,06	
Заполярный р-н, р/п Искателей, Международна ул., д. 16	Квартиры	Квартира № 1	93,7		5 257 296,8	
		Квартира № 2	78,2		4 388 202,06	
Заполярный р-н, р/п Искателей, Международна ул., д. 18	Квартиры	Квартира № 1	93,7		5 257 296,8	
		Квартира № 2	78,2	4 388 202,06		
Заполярный р-н, р/п Искателей, Международна ул., д. 20	Квартиры	Квартира № 1	89,1	4 999 217,54		
		Квартира № 2	112,2	6 295 595,82		
Заполярный р-н, р/п Искателей, Международна ул., д. 22	Квартиры	Квартира № 1	89,1	4 999 217,54		
		Квартира № 2	112,2	6 295 595,82		
Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, д/о «Зелёный Город», коттедж 15/1	Дома, коттеджи	Жилой дом, договор аренды З/У	598,3; З/У – 3 036 +/- 19	3 июля 2023	12 108 603,6	8 (831) 419-81-83
Нижегородская обл., г. Нижний Новгород	Акции и доли предприятий	Акции ОАО «Компания «Полюс», ИНН 1215122875, 494 532 шт. (19%)		4 июля 2023	170 421 337	8 (831) 419-81-83
Новгородская обл., с/п Кировское	Земельные участки для размеще- ния/застройки	З/У	45 000	7 июля 2023	365 000	8 (921) 994-50-25

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Новосибирская обл., г. Новосибирск, Кленовая ул., д. 10, корп. 1	Объекты незавершенного строительства	Объект незавершенного строительства с З/У	З/У – 3 829 +/- 22	12 июля 2023	8 208 279,4	8 (939) 827-15-64
Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Петухова, д. 51/5	Имущественные комплексы	Имущественный комплекс, включающий в себя: 2 З/У, здание, 2 объекта незавершенного строительства	1 203,5; З/У – 40 606 З/У – 1 326	19 июля 2023	600 000 000	8 (939) 827-15-65
Омская обл., Нововаршавский р-н, р/п Нововаршавка, Красноармейская ул., д. 60, кв. 2	Квартиры	Жилое помещение с З/У	80,3; З/У – 1 361	10 июля 2023	850 000	8 (939) 827-15-65
Республика Адыгея, Теучежский р-н, пгт Тлюстенхабль, Кубанская ул., д. 18/1	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение (офис № 2)	78,5	19 июля 2023	604 495,78	8 (928) 333-02-88
	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение (офис № 6)	83		639 183,28	
	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение (офис № 7)	63,5		489 130,78	
Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Ключевская ул., д. 60Б/1	Нежилые встроенные помещения	Нежилые помещения	315,2	11 июля 2023	10 343 456,1	8 (924) 003-13-12
Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Ключевская ул., д. 60Б/2	Нежилые встроенные помещения	Нежилые помещения	333,7	11 июля 2023	10 950 543,9	8 (924) 003-13-12
Республика Бурятия, Прибайкальский р-н, с. Гремячинск	Объекты незавершенного строительства	Нежилое здание (незавершенное строительство) с З/У	144,9; З/У – 3 213 +/- 40	10 июля 2023	10 473 360	8 (924) 003-13-12
Республика Дагестан, г. Махачкала, пр. А. Акушинского, линия 1А, д. 3	Квартиры	Квартира	42,9	17 июля 2023	1 360 000	8 (928) 333-02-88
Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Суворова, д. 15	Имущественные комплексы	2 нежилых здания и 2 З/У	2 244,3 901,6; З/У – 1 701 +/- 14 З/У – 1 750 +/- 15	23 июля 2023	30 401 856	8 (831) 419-81-83
Республика Мордовия, г. Саранск, р/п Ялга, Российская ул., д. 13	Имущественные комплексы	4 нежилых здания, благоустройство территории (асфальтовое покрытие – 15 096,9 кв. м), З/У (3/5 доли и 2/5 доли в праве общей долевой собственности)	1 167 1 146,6 903 94,1; З/У – 41 271 +/- 71	10 июля 2023	216 000 000	8 (831) 419-81-84
Республика Северная Осетия – Алания, г. Владикавказ, пр. Коста, д. 7	Имущественные комплексы	Жилой комплекс, состоящий из 2 жилых зданий, а также инфраструктуры (гараж, сарай, котельная) на З/У	1 522,5; З/У – 6 293	13 июля 2023	8 097 300	8 (928) 333-02-88
Республика Татарстан, Тукаевский р-н, Бетькинское с/п, пос. Кама, авторынок «Кама»	Обособники, ОСЗ, здания свободного назначения	Нежилое здание и право на аренду З/У	949,6; З/У – 1 224 +/- 24	4 июля 2023	4 795 200	8 (920) 051-08-41

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Ростовская обл., г. Азов, юго-западная часть города в районе ул. Победы	Земельные участки для размещения/застройки	4 З/У под малоэтажную жилую застройку	20 327 +/- 50 7 900 +/- 31 13 447 +/- 41 23 689 +/- 54	5 июля 2023	28 393 712,46	8 (928) 333-02-88
Рязанская обл., г. Рязань, Новая ул., д. 51Б	Имущественные комплексы	2 нежилых помещения, 5 125/11 353 доля в праве общей долевой собственности на нежилое помещение, электрические кабельные сети (3 шт.), 2 326/30 776 доли в праве общей долевой собственности на З/У	5 966,2; З/У – 30 776 +/- 6	12 июля 2023	128 826 000	8 (985) 836-13-34
Самарская обл.						
г. Самара, Красноглинский р-н, Московское ш., 18-й км	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	898,7	10 июля 2023	1 033 168,5	8 (927) 208-15-34
		З/У	902,4		1 037 579,4	
г. Тольятти, Автозаводской р-н, Спортивная ул., д. 18В, пом. 106	Паркинги, гаражи, машино-места	Гаражный бокс № 87	17,6	20 июля 2023	639 000	8 (927) 208-15-34
Красноярский р-н, пос. Подлесный, Лесная ул.	Земельные участки для размещения/застройки	31 З/У	31 307 +/- 343	26 июля 2023	17 722 952,74	8 (927) 208-15-34
	Земельные участки для размещения/застройки	52 З/У под МЖС	50 970 +/- 566	26 июля 2023	29 017 251,73	8 (927) 208-15-34
Ставропольский р-н, Ягодинская волость, с. Ягодное	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	34 678	10 июля 2023	2 826 063,63	8 (927) 208-15-34
		З/У	56 001		4 294 248,66	
		З/У	56 002		4 294 350,45	
Красноярский р-н, пос. Новый Городок	Земельные участки для размещения/застройки	123 З/У под малоэтажную жилую застройку	177 967 +/- 1 632	23 июля 2023	3 526 301,67	8 (927) 208-15-34
Санкт-Петербург						
6-я Советская ул., д. 28, лит. А, пом. 3-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	86,1	3 июля 2023	7 836 000	8 (921) 994-22-59
8-я Советская ул., д. 21, лит. А, пом. 5-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	21,5	3 июля 2023	1 000 000	8 (921) 994-50-25
ул. Александра Невского, д. 3, лит. А, пом. 3-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	82	3 июля 2023	8 100 000	8 (921) 994-22-36
Басков пер., д. 18, лит. А, пом. 1-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	9	3 июля 2023	700 000	8 (921) 994-22-36
Басков пер., д. 27, лит. А, пом. 3-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	89,8	3 июля 2023	3 200 000	8 (921) 994-22-36
Гаванская ул., д. 24, лит. А, пом. 3-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	55,8	3 июля 2023	1 764 000	8 (921) 994-22-36

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Дровяной пер., д. 5, лит. А, пом. 1-Н, 2-Н	Коммерческая недвижимость	2 нежилых помещения	240,4	3 июля 2023	18 290 000	8 (921) 994-22-59
Зверинская ул., д. 42, лит. А, пом. 5-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	118,2	3 июля 2023	9 750 000	8 (921) 994-22-59
г. Красное Село, Огородная ул., д. 16, лит. А	Здания с З/У	Здание с З/У	417,8; З/У – 1554	6 июля 2023	7 212 000	8 (921) 994-50-25
Лахта, Новая ул., д. 33, корп. 6, лит. А	Имущественные комплексы	Жилой дом на З/У, имущество (147 позиций)	633,9; З/У – 2 534 +/- 18	13 июля 2023	57 158 055	8 (921) 994-22-59
Лиговский пр., д. 105, лит. А, пом. 16-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	483,3	3 июля 2023	10 300 000	8 (921) 994-22-36
Лыжный пер., д. 8, корп. 1, лит. А, пом. 86-Н	Паркинги, гаражи, машино-места	1/204 доля в праве общей долевой собственности в нежилом помещении	3 527,7	20 июля 2023	422 784,9	8 (921) 994-22-59
Октябрьская наб., д. 34, корп. 6, 6А	Имущественные комплексы	2-этажный деловой центр, 2 здания под снос на собственной территории	2 463,7; З/У – 2 197	7 июля 2023	138 000 000	8 (931) 348-13-96
Серпуховская ул., д. 17, лит. А, пом. 6-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	154,2	4 июля 2023	8 900 000	8 (921) 994-22-59
Таллинская ул., д. 12/18, лит. А, пом. 20-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	53,8	4 июля 2023	2 900 000	8 (921) 994-22-59
пер. Ульяны Громовой, д. 5, лит. А, пом. 2-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	37,7	3 июля 2023	1 650 000	8 (921) 994-22-59
Фуриштатская ул., д. 32, лит. О, пом. 1-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	63,6	3 июля 2023	3 600 000	8 (921) 994-22-59
ул. Чайковского, д. 41, лит. А, пом. 2-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	84,8	3 июля 2023	7 700 000	8 (921) 994-22-59
Саратовская обл.						
Саратовский р-н, на землях АОЗТ «Дубковское»	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	20 000	6 июля 2023	351 000	8 (927) 208-15-34
		З/У	20 000		351 000	
		З/У	20 000		351 000	
		З/У	20 000		351 000	
		З/У	47 000		711 000	
		З/У	47 000		711 000	
		З/У	47 000		711 000	
		З/У	47 000		711 000	
		З/У	47 000		711 000	
		З/У	47 000		711 000	
		З/У	47 000		711 000	
		З/У	47 000		711 000	
		З/У	47 000		711 000	
		З/У	47 000		711 000	

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, Коммунистический пр., д. 43	Акции и доли предприятий	1 517 671 акций АО «Сахалинская энергетическая компания»		10 июля 2023	989 000 000	8 (914) 974-10-13
Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Толмачёва, д. 10	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	61,6	28 июля 2023	2 089 000	8 (992) 310-07-10
Свердловская обл., г. Карпинск, 83-й кв-л, д. 152	Производственные объекты	Производственный комплекс лестромхоза (здания цехов, столовая и т. д.)	10 387	17 июля 2023	11 112 572,74	8 (992) 310-06-99
Свердловская обл., г. Карпинск, ул. Ленина, д. 11	Офисные здания, БЦ	Нежилое административное здание лестромхоза	766,9	17 июля 2023	1 316 408,85	8 (992) 310-06-99
Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Мира, д. 237	Объекты стрит-ритейла	Нежилое помещение	721,7	18 июля 2023	11 659 000	
Тверская обл., Калязинский р-н, с/п Алфёровское, дер. Авсергово	Инженерная инфраструктура и благоустройство	З/У	72 000	12 июля 2023	24 789 060	8 (980) 701-15-25
Тверская обл., г. Тверь, б-р Радищева, д. 52	Коммерческая недвижимость	Нежилые помещения	737,9	5 июля 2023	39 601 200	8 (980) 701-15-25
Тюменская обл., Ярково-Суровский р-н, дер. Большой Краснояр, д. 1, корп. 1	Особняки, ОСЗ, здания свободного назначения	Здание дома отдыха на З/У	74,4; З/У – 20 483 +/- 1 252	4 июля 2023	10 325 419,2	8 (992) 310-06-99
Ульяновская обл., Карсунский р-н, р/п Языково, ул. Цветкова, д. 1В	Объекты промышленного назначения	З/У	74 975	5 июля 2023	3 354 116,4	8 (927) 208-15-34
Ульяновская обл., Мелекесский р-н, р/п Муллово, пер. Мелекесский, д. 13	Имущественные комплексы	2-этажное здание магазина с приборами и принадлежностями, здание кафе с прибором и принадлежностями на З/У	877,3; З/У – 5 847 +/- 5,35	20 июля 2023	5 551 360,65	8 (927) 208-15-34
Хабаровский край, Верхнебуреинский р-н, р/п Чегдомын, Амурская ул., д. 9, кв. 2	Жилая недвижимость	Часть жилого дома	66,1	18 июля 2023	630 000	8 (924) 003-13-12
Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Кирова, д. 9, кв. 147	Квартиры	Квартира	31,3	10 июля 2023	1 164 000	8 (992) 310-06-99
Челябинская обл., г. Челябинск, пос. АМЗ, квартал по ул. Тракторной, уч. № 3-1	Жилая недвижимость	Жилое помещение на З/У	344,1; З/У – 487 +/- 7,72	10 июля 2023	4 675 000	8 (992) 310-06-99
Чувашская Республика, Красноармейский р-н, с. Красноармейское, ул. Ленина, д. 89	Имущественные комплексы	2 здания на З/У	160,1 286,3; З/У – 1 159 +/- 15	18 июля 2023	2 928 656,25	8 (831) 419-81-84
Ярославская обл., г. Ярославль, Московский пр., д. 120	Торговые здания, ТРЦ	Торговый комплекс «Московский»	14 199,2	20 июля 2023	695 760 800	8 (980) 701-15-25
Ярославская обл., Рыбинский р-н, г. Рыбинск, ул. Моисеенко, д. 3	Имущественные комплексы	Нежилое здание на З/У	790,6; З/У – 1 764	26 июля 2023	856 267,8	8 (980) 701-15-25

ИНФОРМАЦИЯ

АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении срока приёма заявок и переносе даты проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Луховицкий р-н, с. Ловцы, Красноармейская ул., д. 14.

Срок внесения задатка – с 28 декабря 2022 года по 13 июля 2023 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 14 июля 2023 года.**

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже – торги не проводились.

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения аукциона и подведения итогов аукциона

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru**.

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **28 декабря 2022 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **13 июля 2023 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **19 июля 2023 года.**

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **20 июля 2023 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в аукционе, перенести срок определения участников и подведения итогов аукциона.

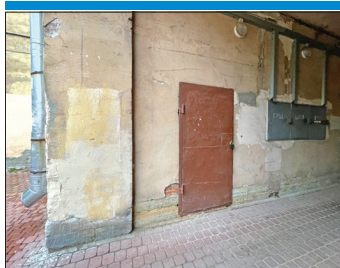
С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.



ПРИВАТИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА



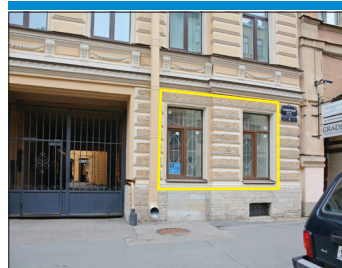
Нежилые помещения



Кирилловская ул., д. 6, лит. А,
пом. 3-Н

Общая площадь: 9,9 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 26 июня
Начальная цена: 940 000 руб.

Торги: 4 июля



Сапёрный пер., д. 4, лит. А,
пом. 1-Н

Общая площадь: 46,9 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 26 июня
Начальная цена: 6 800 000 руб.

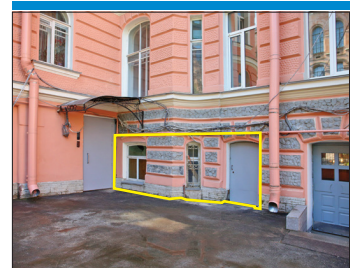
Торги: 4 июля



8-я Советская ул., д. 21, лит. А,
пом. 3-Н

Общая площадь: 25,6 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 27 июня
Начальная цена: 2 020 000 руб.

Торги: 5 июля



5-я Советская ул., д. 4, лит. А,
пом. 1-Н

Общая площадь: 75,2 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 3 июля
Начальная цена: 5 200 000 руб.

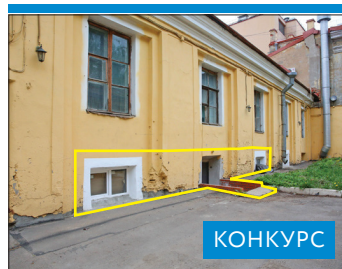
Торги: 11 июля



Гончарная ул., д. 7, лит. А,
пом. 44-Н

Общая площадь: 34,8 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 3 июля
Начальная цена: 2 300 000 руб.

Торги: 11 июля



пер. Гривцова, д. 1/64, лит. А,
пом. 6-Н

Общая площадь: 83,1 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 3 июля
Начальная цена: 4 350 000 руб.

Торги: 11 июля



Московский пр., д. 190, лит. А,
пом. 24-Н

Общая площадь: 273,7 кв. м
Этаж: мезонин-надстройка, чердак
Приём заявок: до 3 июля
Начальная цена: 12 000 000 руб.

Торги: 11 июля



ул. Ломоносова, д. 14, лит. Л,
пом. 12-Н

Общая площадь: 84,2 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 3 июля
Начальная цена: 4 800 000 руб.

Торги: 11 июля



Моховая ул., д. 31, лит. А,
пом. 34-Н

Общая площадь: 39,4 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 3 июля
Начальная цена: 3 130 000 руб.

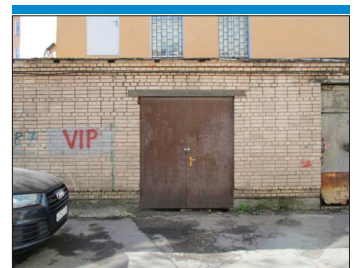
Торги: 11 июля



Петровский пр., д. 20, корп. 6,
лит. А, пом. 1-Н

Общая площадь: 8,1 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 3 июля
Начальная цена: 936 000 руб.

Торги: 11 июля



ул. Шкапина, д. 2, лит. А,
пом. 11-Н

Общая площадь: 72,5 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 3 июля
Начальная цена: 5 050 000 руб.

Торги: 11 июля

С актуальным перечнем лотов можно ознакомиться
на официальном сайте АО «РАД» www.auction-house.ru

334-37-11

Журнал «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»

Адрес редакции и издателя: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Тел. 8 (812) 777-57-57. Тел./факс 8 (812) 571-01-83. Для корреспонденции: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Учредитель издания: акционерное общество «Российский аукционный дом». Свидетельство о регистрации средства массовой информации от 17.11.2016 ПИ № ТУ 78-01949 выдано Роскомнадзором Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Западному федеральному округу. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409 «О внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2003 № 173» журнал «Каталог Российского аукционного дома» определен в качестве официального источника для опубликования нормативных правовых актов Губернатора Санкт-Петербурга, Правительства Санкт-Петербурга и иных исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга в области управления государственным имуществом. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 23.04.2010 № 431 «О некоторых мерах по реализации Федерального закона «Об ипотеке (залоге недвижимости)» публикации извещений о проведении торгов осуществляются в журнале «Каталог Российского аукционного дома». Ответственность за сведения, публикуемые в рекламных объявлениях, несет рекламодатель. Высказанные в опубликованных статьях мнения могут не совпадать с точкой зрения редакции и не налагают на нее никаких обязательств. Присланные материалы и фотографии назад не отсылаются и не рецензируются. При любом использовании наших материалов в средствах массовой информации ссылка на журнал «Каталог Российского аукционного дома» обязательна.

Internet: auction-house.ru

Телефон справочной службы: 8-800-777-57-57

E-mail: katalog@auction-house.ru

Тираж: 200 экз.

Отпечатано в типографии ООО «Эм Си Эм Джи»:

190020, Санкт-Петербург, Старо-Петергофский пр., д. 3-5, пом. 8-Н, тел. 8 (812) 334-92-93

Подписано в печать по графику и фактически: 10:00 19.06.2023

Распространение – свободное. Распространяется бесплатно

Главный редактор Мараковская М. С.

Дизайн Коротаев А. В.

Фотограф Бочарова А. В.

Вёрстка ООО «Эм Си Эм Джи»

Корректор Поносова О. Н.

Распространение журнала «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»: основной офис АО «Российский аукционный дом» и его филиалы, руководители органов государственной власти, депутаты Законодательного собрания Санкт-Петербурга и Ленинградской области, руководители общественных объединений и организаций. Комитеты Правительства Санкт-Петербурга и Правительства Ленинградской области. Торгово-промышленная палата Ленинградской области. Законодательное собрание Санкт-Петербурга и Ленинградской области. Ведущие банковские учреждения. Администрации районов Санкт-Петербурга.

Постановлением Правительства

Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409

журнал «Каталог Российского аукционного дома/

The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»

включен в перечень средств массовой информации,

в котором могут быть опубликованы нормативные акты

в области управления государственным имуществом

Санкт-Петербурга.