



КАТАЛОГ РОССИЙСКОГО
АУКЦИОННОГО ДОМА

№19 [681] 2 МАЯ 2023  auction-house.ru ЭТП РАД lot-online.ru

Портовый комплекс во Владивостоке

Недвижимое и движимое имущество по адресу:
Приморский край, г. Владивосток, в районе
Бархатной ул., д. 40

Начальная цена: 1 264 293 874 ₽

АУКЦИОН

23 МАЯ

8 (914) 974-10-13

16+



Окончание приёма заявок: 17.05.2023





ПРИВАТИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА



Нежилые помещения
4-я Советская ул., д. 5, лит. А,
пом. 10-Н, 11-Н

Общая площадь: 32,4 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 22 мая
Начальная цена: 1 620 000 руб.

Торги: 30 мая



Нежилое помещение
пер. Гривцова, д. 1/64, лит. В,
пом. 13-Н

Общая площадь: 110,9 кв. м
Этаж: цоколь, 1-й
Приём заявок: до 22 мая
Начальная цена: 8 460 000 руб.

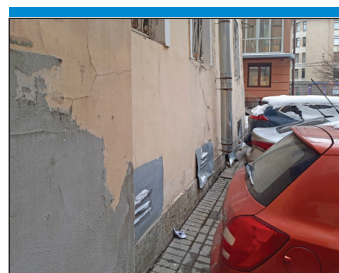
Торги: 30 мая



Нежилое помещение
Загородный пр., д. 40, лит. Б,
пом. 5-Н

Общая площадь: 57,9 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 22 мая
Начальная цена: 5 580 000 руб.

Торги: 30 мая



Нежилое помещение
Красноборский пер., д. 7-9,
лит. А, пом. 2-Н

Общая площадь: 10,9 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 22 мая
Начальная цена: 696 000 руб.

Торги: 30 мая



Нежилое помещение
Лиговский пр., д. 56, лит. Е,
пом. 18-Н

Общая площадь: 126,5 кв. м
Этаж: 4-й
Приём заявок: до 22 мая
Начальная цена: 9 800 000 руб.

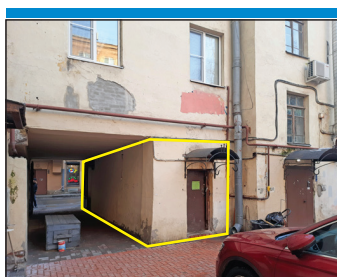
Торги: 30 мая



Нежилое помещение
Малодетскоесельский пр., д. 32,
лит. А, пом. 5-Н

Общая площадь: 42,5 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 22 мая
Начальная цена: 3 700 000 руб.

Торги: 30 мая



Нежилое помещение
Малый пр. П.С., д. 64/13, лит. А,
пом. 1-Н

Общая площадь: 9,3 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 22 мая
Начальная цена: 1 560 000 руб.

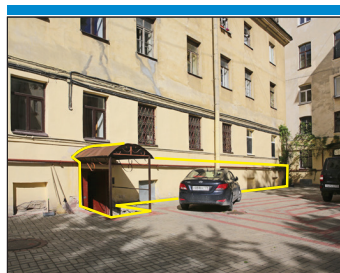
Торги: 30 мая



Нежилое помещение
пер. Матюшенко, д. 12, лит. Б,
пом. 9-Н

Общая площадь: 38,8 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 22 мая
Начальная цена: 1 680 000 руб.

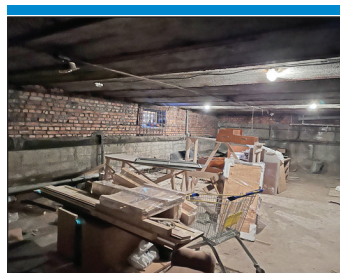
Торги: 30 мая



Нежилое помещение
наб. р. Мойки, д. 84, лит. Б,
пом. 12-Н

Общая площадь: 70,3 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 22 мая
Начальная цена: 2 660 000 руб.

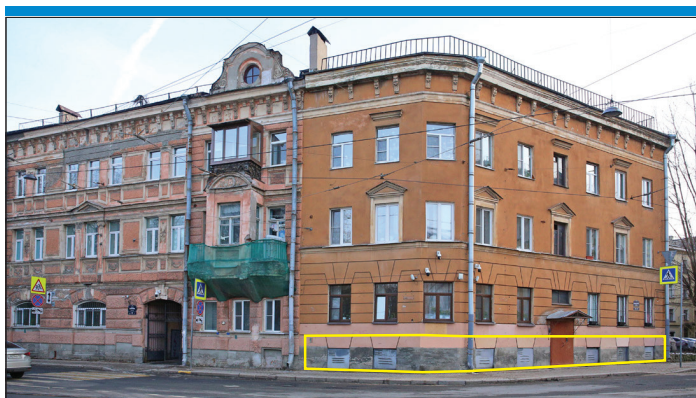
Торги: 30 мая



Нежилое помещение
Новгородская ул., д. 25, лит. Б,
пом. 8-Н

Общая площадь: 230,2 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 22 мая
Начальная цена: 10 770 000 руб.

Торги: 30 мая



Нежилые помещения
Перекупной пер., д. 15-17, лит. А,
пом. 1-Н, 2-Н, 3-Н

Общая площадь: 180,4 кв. м
Этаж: подвал
Начальная цена: 13 720 000 руб.

Торги: 30 мая

Приём заявок: до 22 мая

С актуальным перечнем лотов можно ознакомиться
на официальном сайте АО «РАД» www.auction-house.ru

334-37-11

СОДЕРЖАНИЕ

Дата аукциона	Наименование	Стр.
02-06-2023	Нежилое помещение с кадастровым номером 50:20:0000000:297297 в городе Одинцово Одинцовского района Московской области	4
02-06-2023	Нежилое помещение с кадастровым номером 50:20:0000000:128646 в городе Одинцово Одинцовского района Московской области	6
02-06-2023	Нежилое помещение с кадастровым номером 50:20:0000000:297299 в городе Одинцово Одинцовского района Московской области	8
02-06-2023	Нежилое помещение в посёлке Старый Городок Московской области (Заводская ул., стр. 27, пом. 5)	10
09-06-2023	Недвижимое имущество АО «Почта России» в Воронежской, Ивановской, Кировской, Липецкой, Московской, Тюменской, Челябинской областях и в Санкт-Петербурге	12
Перечень объектов продажи АО «Российский аукционный дом»		14



Телефон единой справочной службы
8-800-777-57-57

Сайты: auction-house.ru, lot-online.ru

Центральный офис

Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В
8 (812) 777-57-57

Волго-Вятский филиал

Нижний Новгород, Октябрьская ул., д. 33
8 (831) 419-81-84

Дальневосточный филиал

г. Владивосток, Океанский пр., д. 17, оф. 410
8 (812) 777-57-57, доб. 515, 516, 517

Новосибирский филиал

г. Новосибирск, Коммунистическая ул., д. 40, оф. 202
8 (383) 319-41-41

Поволжский филиал

г. Самара, 4-й проезд, д. 57, лит. А, оф. 515
8 (846) 248-21-43, (846) 248-15-82

Уральский филиал

г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 1, БЦ «Нобель», оф. 209
8 (3452) 69-19-29

Южный филиал

г. Краснодар, Красная ул., д. 176, лит. 5/2, оф. 3.103
8 (861) 259-33-93

Обособленное подразделение АО «РАД» в Москве

Москва, Трубная ул., д. 28, стр. 3
8 (495) 234-04-00

Обособленное подразделение АО «РАД» в Воронеже

г. Воронеж, пр. Революции, д. 33Б, БЦ «Респект», оф. 304
8 (495) 234-04-00, 8 (495) 234-03-05

Обособленное подразделение АО «РАД» в Екатеринбурге

г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 20, лит. А, оф. 602
8 (343) 379-35-55

Обособленное подразделение АО «РАД» в Иркутске

г. Иркутск, ул. Марата, д. 38, оф. 6
8 (964) 737-22-71, 8 (939) 794-02-12

Обособленное подразделение АО «РАД» в Казани

г. Казань, ул. Калинина, д. 48, оф. 318
8 (843) 500-03-20

Обособленное подразделение АО «РАД» в Красноярске

г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 39А, оф. 413, 417
8 (991) 374-84-91

Обособленное подразделение АО «РАД» в Ярославле

г. Ярославль, Депутатская ул., д. 3, 2-й этаж
8 (916) 664-98-08, (906) 635-63-67

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 50:20:0000000:297297 В ГОРОДЕ ОДИНЦОВО ОДИНЦОВСКОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ:

02-06-2023 в 11:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

27-04-2023 в 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

26-05-2023 в 17:00

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 26 мая 2023 г.

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона в электронной форме по продаже недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Одинцовского городского округа Московской области.

Основание проведения аукциона – Постановление Администрации Одинцовского городского округа Московской области от 11.04.2023 № 2131 «О приватизации объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области», Договор на организацию и осуществление торгов по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области» от 10 ноября 2021 г.

Собственник выставляемого на торги имущества – муниципальное образование «Одинцовский городской округ Московской области».

Оператор:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.lot-online.ru.

Продавец:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.auction-house.ru.

Телефон: 8-800-777-57-57.

Форма аукциона (способ приватизации) – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Сведения об имуществе, выставленном на аукцион в электронной форме единым лотом:

Лот № 1. Помещение, назначение: нежилое помещение, наименование: нежилое помещение, общая площадь: 22,4 кв. м, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: подвал № 0, местоположение: Московская обл., Одинцовский р-н, г. Одинцово, Верхне-Пролетарская ул., д. 16, кадастровый номер: 50:20:0000000:297297, находящееся в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области», о чём в Едином государственном реестре недвижимости 9 сентября 2019 года сделана запись о регистрации № 50:20:0000000:297297-50/001/2019-1.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

АУКЦИОН 2 ИЮНЯ 2023 ГОДА

Начальная цена Лота № 1 – 969 600 (девятьсот шестьдесят девять тысяч шестьсот) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС 20% – 161 600 (сто шестьдесят одна тысяча шестьсот) руб. 00 коп.

Шаг аукциона – 48 480 (сорок восемь тысяч четыреста восемьдесят) **руб. 00 коп.**

Размер задатка – 96 960 (девяносто шесть тысяч девятьсот шестьдесят) **руб. 00 коп.**

Срок внесения задатка – с 27 апреля по 26 мая 2023 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 29 мая 2023 года.**

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже: торги не проводились.

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения аукциона и подведения итогов аукциона

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru.**

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **27 апреля 2023 года в 12:00 (МСК).**

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **26 мая 2023 года в 17:00 (МСК).**

Дата определения участников: **1 июня 2023 года.**

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **2 июня 2023 года в 11:00 (МСК)** и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в аукционе, перенести срок определения участников и подведения итогов аукциона.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 50:20:0000000:128646 В ГОРОДЕ ОДИНЦОВО ОДИНЦОВСКОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ:

02-06-2023 в 11:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

27-04-2023 в 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

26-05-2023 в 17:00

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 26 мая 2023 г.

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57

ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона в электронной форме по продаже недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Одинцовского городского округа Московской области.

Основание проведения аукциона – Постановление администрации Одинцовского городского округа Московской области от 11.04.2023 № 2130 «О приватизации объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области», Договор на организацию и осуществление торгов по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области» от 10 ноября 2021 г.

Собственник выставляемого на торги имущества – муниципальное образование «Одинцовский городской округ Московской области».

Оператор:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.lot-online.ru.

Продавец:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.auction-house.ru.

Телефон: 8-800-777-57-57.

Форма аукциона (способ приватизации) – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Сведения об имуществе, выставленном на аукцион в электронной форме единым лотом:

Лот № 1. Помещение, назначение: нежилое, наименование: нежилое помещение, общая площадь: 22,3 кв. м, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: цокольный этаж, местоположение: Московская обл., Одинцовский р-н., г. Одинцово, Верхне-Пролетарская ул., д. 16, пом. 23, кадастровый номер: 50:20:0000000:128646, находящееся в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области», о чём в Едином государственном реестре недвижимости 14 июня 2016 года сделана запись о регистрации № 50-50/020-50/020/008/2016-8752/1.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

АУКЦИОН 2 ИЮНЯ 2023 ГОДА

Начальная цена Лота № 1 – 963 600 (девятьсот шестьдесят три тысячи шестьсот) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС – 160 600 (сто шестьдесят тысяч шестьсот) руб. 00 коп.

Шаг аукциона – 48 180 (сорок восемь тысяч сто восемьдесят) **руб. 00 коп.**

Размер задатка – 96 360 (девяносто шесть тысяч триста шестьдесят) **руб. 00 коп.**

Срок внесения задатка – с 27 апреля по 26 мая 2023 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 29 мая 2023 года.**

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже: торги не проводились.

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения аукциона и подведения итогов аукциона

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru.**

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **27 апреля 2023 года в 12:00 (МСК).**

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **26 мая 2023 года в 17:00 (МСК).**

Дата определения участников: **1 июня 2023 года.**

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **2 июня 2023 года в 11:00 (МСК)** и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в аукционе, перенести срок определения участников и подведения итогов аукциона.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 50:20:0000000:297299 В ГОРОДЕ ОДИНЦОВО ОДИНЦОВСКОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ:

02-06-2023 в 11:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

27-04-2023 в 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

26-05-2023 в 17:00

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 26 мая 2023 г.

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка lot-online.ru

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона в электронной форме по продаже недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Одинцовского городского округа Московской области.

Основание проведения аукциона – Постановление Администрации Одинцовского городского округа Московской области от 11.04.2023 № 2122 «О приватизации объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области», Договор на организацию и осуществление торгов по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области» от 10 ноября 2021 г.

Собственник выставляемого на торги имущества – муниципальное образование «Одинцовский городской округ Московской области».

Оператор:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.lot-online.ru.

Продавец:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.auction-house.ru.

Телефон: 8-800-777-57-57.

Форма аукциона (способ приватизации) – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Сведения об имуществе, выставленном на аукцион в электронной форме единым лотом:

Лот № 1. Помещение, назначение: нежилое помещение, наименование: нежилое помещение, общая площадь: 23,1 кв. м, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: подвал № 0, местоположение: Московская обл., Одинцовский р-н, г. Одинцово, Верхне-Пролетарская ул., д. 16, кадастровый номер: 50:20:0000000:297299, находящееся в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области», о чём в Едином государственном реестре недвижимости 6 сентября 2019 года сделана запись о регистрации № 50:20:0000000:297299-50/001/2019-2.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

АУКЦИОН 2 ИЮНЯ 2023 ГОДА

Начальная цена Лота № 1 – 973 200 (девятьсот семьдесят три тысячи двести) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС 20% – 162 200 (сто шестьдесят две тысячи двести) руб. 00 коп.

Шаг аукциона – 48 660 (сорок восемь тысяч шестьсот шестьдесят) **руб. 00 коп.**

Размер задатка – 97 320 (девяносто семь тысяч триста двадцать) **руб. 00 коп.**

Срок внесения задатка – с 27 апреля по 26 мая 2023 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 29 мая 2023 года.**

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже: торги не проводились.

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения аукциона и подведения итогов аукциона

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru.**

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **27 апреля 2023 года в 12:00 (МСК).**

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **26 мая 2023 года в 17:00 (МСК).**

Дата определения участников: **1 июня 2023 года.**

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **2 июня 2023 года в 11:00 (МСК)** и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в аукционе, перенести срок определения участников и подведения итогов аукциона.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В ПОСЁЛКЕ СТАРЫЙ ГОРОДОК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ (ЗАВОДСКАЯ УЛ., СТР. 27, ПОМ. 5)

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ:

02-06-2023 в 11:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

28-04-2023 в 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

26-05-2023 в 17:00

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 26 мая 2023 г.

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона в электронной форме по продаже недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области».

Основание проведения аукциона – Постановление Администрации Одинцовского городского округа Московской области от 11.04.2023 № 2129 «О приватизации объектов недвижимости находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области», Договор на организацию и осуществление торгов по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области» от 10 ноября 2021 г.

Собственник выставляемого на торги имущества – муниципальное образование «Одинцовский городской округ Московской области».

Оператор:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.lot-online.ru.

Продавец:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.auction-house.ru.

Телефон: 8-800-777-57-57.

Форма аукциона (способ приватизации) – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Сведения об имуществе, выставленном на аукцион в электронной форме единым лотом:

Лот № 1. Помещение, назначение: нежилое, наименование: помещение, общая площадь: 617,2 кв. м, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 01, местоположение: Российская Федерация, Московская обл., Одинцовский г/о, пос. Старый Городок, Заводская ул., стр. 27, пом. 5, кадастровый номер: 50:20:0090507:4117, находящееся в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области», о чём в Едином государственном реестре недвижимости 6 октября 2022 года сделана запись о регистрации № 50:20:0090507:4117-50/422/2022-2.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

АУКЦИОН 2 ИЮНЯ 2023 ГОДА

Начальная цена Лота № 1 – 13 352 400 (тринадцать миллионов триста пятьдесят две тысячи четыреста) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС 20% – 2 225 400 (два миллиона двести двадцать пять тысяч четыреста) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона – 667 620 (шестьсот шестьдесят семь тысяч шестьсот двадцать) **руб. 00 коп.**

Размер задатка – 1 335 240 (один миллион триста тридцать пять тысяч двести сорок) **руб. 00 коп.**

Срок внесения задатка – с 28 апреля по 26 мая 2023 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 29 мая 2023 года.**

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже: торги не проводились.

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения аукциона и подведения итогов аукциона

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru.**

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **28 апреля 2023 года в 12:00 (МСК).**

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **26 мая 2023 года в 17:00 (МСК).**

Дата определения участников: **1 июня 2023 года.**

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **2 июня 2023 года в 11:00 (МСК)** и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в аукционе, перенести срок определения участников и подведения итогов аукциона.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (499)395-00-20, 8-800-777-57-57.

НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО АО «ПОЧТА РОССИИ» В ВОРОНЕЖСКОЙ, ИВАНОВСКОЙ, КИРОВСКОЙ, ЛИПЕЦКОЙ, МОСКОВСКОЙ, ТЮМЕНСКОЙ, ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТЯХ И В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:
09-06-2023 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:
28-04-2023 с 18:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:
02-06-2023 по 23:59

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ
не позднее 5 июня 2023 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:
«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:
электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК:
8 (928) 333-02-88

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**
8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности АО «Почта России».

Организатор аукциона – АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).
Продавец – АО «Почта России».

Аукцион – 9 июня 2023 года в 10:00.

Электронный аукцион проводится на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: **www.lot-online.ru**.

Приём заявок – с **18:00 28 апреля по 23:59 2 июня 2023 года**.

Задаток должен поступить на счёт Организатора аукциона **не позднее 5 июня 2023 года**.

Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске осуществляются **8 июня 2023 года**.

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения аукциона – аукцион, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений по цене имущества.

Телефон службы технической поддержки сайта **www.lot-online.ru: 8-800-777-57-57, доб. 236**.

Сведения о недвижимом имуществе, реализуемом на аукционе отдельными лотами:

№	Наименование	Местонахождение	Кадастровый номер	Площадь, кв. м	Начальная цена, в т. ч. НДС, руб.	Задаток, НДС не облагается, руб.
1	Гараж из двух блоков (расположен на 1-м и в подвальном этажах)	Челябинская обл., г. Озерск, в районе НСС-2/8 по Челябинской ул., д. 3, ПГК № 134, гараж № 19 647, гараж № 19 648	74:41:0102006:3759	102,5	984 000	196 800

АУКЦИОН 9 ИЮНЯ 2023 ГОДА

№	Наименование	Местонахождение	Кадастровый номер	Площадь, кв. м	Начальная цена, в т. ч. НДС, руб.	Задаток, НДС не облагается, руб.
2	Земельный участок	Кировская обл., г. Киров	43:40:003911:14	1 551	13 000 000	2 600 000
	Здание отделения перевозки почты	Кировская обл., г. Киров, Ленинский р-н, аэропорт «Победилово»	43:40:003911:89	1 111,1		
3	Помещение	Московская обл., Орехово-Зуевский р-н, дер. Малая Дубна, Центральная ул., д. 46, пом. № 16, 17, 18	50:24:0010801:857	44,2	1 320 000	264 000
4	Нежилое помещение	Санкт-Петербург, 8-я Советская ул., д. 56, лит. А, пом. 8-Н	78:31:0001431:3094	100	8 640 000	1 728 000
5	Почта	Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Танеева, д. 10, пом. IV	36:34:0306045:347	221,9	6 240 000	1 248 000
6	Помещение № 5	Липецкая обл., г. Липецк, ул. Космонавтов, д. 43, пом. 5	48:20:0012701:566	61	1 920 000	384 000
7	Обменный пункт	Липецкая обл., г. Елец, платформа ж/д вокзала	48:19:0000000:1753	398,8	4 200 000	840 000
8	Почта	Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Рационализаторов, д. 19/3	72:23:0105001:3778	214,7	7 920 000	1 584 000
9	Нежилое помещение	Кировская обл., Омутнинский р-н, пгт Восточный, ул. Азина, д. 2, пом. № 1005	43:22:330101:419	212,7	1 056 000	211 200
10	Нежилое помещение	Кировская обл., Свечинский р-н, пгт Свеча, ул. Свободы, д. 19, пом. № 1003	43:29:030109:429	105,6	300 000	60 000
11	Производственное здание	Кировская обл., Котельничский р-н, г. Котельнич, ул. Труда, д. 5	43:43:310720:45	209,3	1 100 000 ¹	220 000
	Земельный участок		43:43:310720:8	558 +/- 8		
12	Здание ОПС 1	Ивановская обл., г. Заволжск, Кооперативная ул., д. 68	37:04:040502:31	190,4	2 300 000 ²	460 000
	Здание гаража		37:04:040502:32	204		
	Земельный участок		37:04:040502:1	1 670		

С более подробной информацией о продаваемом имуществе и условиях проведения электронного аукциона можно ознакомиться на сайтах Организатора аукциона в сети Интернет www.auction-house.ru и www.lot-online.ru.

¹ В том числе стоимость земельного участка с кадастровым номером 43:43:310720:8 – 575 600 (пятьсот семьдесят пять тысяч шестьсот) руб. 00 коп., НДС не облагается.

² В том числе стоимость земельного участка с кадастровым номером 37:04:040502:1 – 1 150 000 (один миллион сто пятьдесят тысяч) руб. 00 коп., НДС не облагается.

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Алтайский край, г. Бийск, ул. Разина, д. 86/1	Офисные здания, БЦ	Здание	266,7	29 мая 2023	4 062 960	8 (939) 827-15-65
Астраханская обл., Еностаевский р-н, с. Замьяны, ул. Газовиков, д. 8, пом. 2	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение на 1-м этаже	180,3	23 мая 2023	944 632,71	8 (927) 208-15-34
Брянская обл., Дятьковский р-н, г. Дятьково, ул. Ленина, д. 184	Здания с З/У	Здание инженерно-лабораторного корпуса, право аренды на З/У	2 487,3; З/У – 1 694 +/- 28,81	23 мая 2023	20 318 400	8 (985) 836-13-34
Владимирская обл., г. Ковров, ул. Чернышевского, д. 17, пом. VIII	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	35,2	29 мая 2023	1 864 000	8 (831) 419-81-84
Волгоградская обл., Камышинский р-н, Петров Вал, ул. Подстанция, д. 220	Коммерческая недвижимость	Производственная база	1 073,1	19 мая 2023	5 130 253	8 (927) 208-15-34
Иркутская обл., г. Иркутск, Полярная ул., д. 97	Движимое имущество	Автомобиль-самосвал SHACMAN SX3258 DT 385		31 мая 2023	5 536 000	8 (939) 794-02-12
Иркутская обл., г. Иркутск, Полярная ул., д. 97	Движимое имущество	Грузовой самосвал SHACMAN SX 33186 T 366 C		31 мая 2023	6 210 000	8 (939) 794-02-12
Калининградская обл., Гусевский р-н, г. Гусев, пр. Ленина, д. 3А	Жилая недвижимость	Квартира № 30	61,6	26 мая 2023	2 783 000	8 (921) 994-50-25
Калужская обл.						
Боровский р-н, дер. Висящево	Земельные участки для размещения/застройки	З/У под ИЖС	435 969	19 мая 2023	17 120 000	8 (913) 837-29-68
Боровский р-н, дер. Висящево	Земельные участки для размещения/застройки	З/У под ИЖС	573 678	19 мая 2023	22 000 000	8 (913) 837-29-68
Боровский р-н, дер. Щиглево	Земельные участки для размещения/застройки	З/У под ИЖС	264 342	19 мая 2023	10 960 000	8 (913) 837-29-68
г. Калуга, Московская ул., д. 338а	Имущественные комплексы	ТРЦ «Торговый квартал», расположенный на двух смежных З/У, движимое имущество	43 665; З/У – 320 048	22 мая 2023	2 163 000 000	8 (916) 864-57-10
Красноярский край						
Емельяновский р-н, дер. Погорелка	Земельные участки для размещения/застройки	З/У сельскохозяйственного назначения	100 000	26 мая 2023	3 900 000	8 (991) 374-84-91
г. Красноярск, 2-я Боровая ул., д. 67	Объекты спорта и ФОК	Горнолыжный комплекс «Каштак» (гостиница, спортзал, бильярдная, канатный подъемник и т.д.) на З/У	1 930,6; 97 506	15 мая 2023	65 000 000	8 (991) 374-84-91
г. Красноярск, ул. Республики, д. 51, пом. 6	Офисные здания, БЦ	Нежилое помещение, имущество (12 позиций)	425,9	30 мая 2023	15 087 863,03	8 (991) 374-84-91

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Ленинградская обл.						
Всеволожский р-н, пос. Рахья, ул. Строителей, кв. 74, уч. 2	Земельные участки для размещения/застройки	З/У под ИЖС	1 224	17 мая 2023	2 040 000	8 (921) 994-22-36
Выборгский р-н, МО «Первомайское сельское поселение», вблизи пос. Ольшаники, ДПК «Ольшаники», Хвойный пр-д, уч. 78	Здания с З/У	Жилой дом (степень готовности 80%) на З/У	285,9; З/У – 1 335 +/- 46	17 мая 2023	12 830 506,2	8 (921) 994-50-25
Выборгский р-н, МО Рошинское г/п, пос. Волочаевка, д. б/н	Недвижимое имущество	Жилой дом и право аренды З/У	438,6; З/У – 2 500 +/- 11	17 мая 2023	24 480 000	8 (921) 994-22-36
		Жилой дом и право аренды З/У	329,5; З/У – 2 500 +/- 11		20 400 000	
Гатчинский р-н, пос. Новый Свет, ул. 13-й массив	Земельные участки для размещения/застройки	35 З/У	40 000	31 мая 2023	30 000 000	8 (931) 348-12-93
Киришский р-н, Глажевское СП, пос. Глажево, д. б/н	Имущественные комплексы	Здание АЗС с кафе, 10 ёмкостей для топлива, 8 топливо-раздаточных колонок, право аренды З/У	115,6; З/У – 2 102 З/У – 3 426	23 мая 2023	356 098,4	8 (921) 994-22-36
Москва						
Москва	Акции и доли предприятий	Акции ОАО «Ростовкомплект», (ИНН 6163009120), 835 000 шт.		22 мая 2023	751 500	8 (921) 994-41-82
Москва	Акции и доли предприятий	100% доли в уставном капитале ООО «КБ «ВИТЯЗЬ», (ИНН 7725061155)		29 мая 2023	318 000 000	8 (921) 994-50-25
Москва	Акции и доли предприятий	52,1% доли в уставном капитале ООО «РПБ-ИНВЕСТ», (ИНН 7714628322)		23 мая 2023	161 687 700	8 (921) 994-41-82
Москва	Акции и доли предприятий	Акции АО «Аналитическое Кредитное Рейтинговое Агентство» (1,23% уставного капитала)		31 мая 2023	27 943 515	8 (921) 994-50-25
г. Зеленоград, 1-й Восточный	Акции и доли предприятий	100% долей в уставном капитале ООО «Монтажотделстрой» и права требования Банка «ТРАСТ» (ПАО) к ООО «Монтажотделстрой»		22 мая 2023	4 216 001	8 (919) 775-01-01
Литовский б-р, д. 22	Торговые здания, ТРЦ	Универмаг «Ясенево» на собственном З/У	14 750,3; З/У – 10 600	22 мая 2023	1 201 380 672,9	8 (985) 171-90-57
ул. Можайский Вал, д. 8	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение под автомойку	87	22 мая 2023	24 619 500	8 (919) 775-01-01
Нагорная ул., д. 7, корп. 1	Жилая недвижимость	Квартира	69,3	31 мая 2023	16 466 400	8 (919) 775-01-01
Московская обл.						
г. Дмитров, Чекистская ул., д. 8	Нежилые встроенные помещения	3/4 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (пом. 43, 44 на цокольном этаже)	38,3	24 мая 2023	187 412,45	8 (910) 019-12-39
Дмитровский р-н, Каменский с/о, дер. Гульнево	Имущественные комплексы	6 нежилых зданий на З/У	2 812,6; З/У – 57 500	17 мая 2023	77 040 000	8 (919) 775-01-01

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Дмитровский р-н, Костинское с/п, дер. Глебездово	Земельные участки для размещения/застройки	154 З/У под ДНП	428 043	22 мая 2023	119 850 000	8 (910) 019-12-39
Истра, дер. Лечищево, Лазурная ул.	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	495 000	29 мая 2023	160 000 000	8 (910) 019-12-39
г. Звенигород, Первомайская ул., д. 31	Жилая недвижимость	Квартира № 1	226,5	24 мая 2023	17 550 000	8 (985) 171-90-57
		Квартира № 2	226,2		17 523 000	
Одинцовский р-н, Новоивановский с/о, дер. Немчиново	Здания с З/У	Жилой дом на З/У	1 280,9; З/У – 1 499	28 мая 2023	174 600 000	8 (985) 171-90-57
г. Подольск, дер. Северово, СНТ ПЭМЗ-2, д. 98, корп. 1	Здания с З/У	Садовый жилой дом на З/У	62,1; З/У – 517,4	26 мая 2023	3 825 000	8 (985) 171-90-57
Раменский р-н, пос. Удельная	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	2 000 +/- 31	24 мая 2023	8 568 000	8 (910) 019-12-39
Сергиево-Посадский р-н, дер. Селково	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	124 602 +/- 111	24 мая 2023	5 918 805	8 (985) 171-90-57
Солнечногорский р-н, 2-я Смирновка, Ленинградское шоссе, 71 км.	Движимое имущество	Электропогрузчик KOMATSU, FB15M-12		31 мая 2023	898 000	8 (921) 994-41-82
Солнечногорский р-н, пос. Кутузовское, дер. Брежово, Каштановая ул., д. 12/1, уч. 103	Здания с З/У	Жилой дом на З/У	274,7; З/У – 1 191,37	22 мая 2023	17 268 246,4	8 (985) 171-90-57
Нижегородская обл.						
Городецкий мун. р-н, с/п Узольский, Кумохинский с/с, пос. Узольский	Складские помещения	5 нежилых зданий и право на З/У	5 539,6; З/У – 137 004,78 +/- 129,55	25 мая 2023	10 199 700,9	8 (831) 419-81-84
	Земельные участки для размещения/застройки	Право аренды на З/У	15 210,53 +/- 43,17		914 400	
г. Нижний Новгород, ул. Вали Котика, д. 30, лит. 3	Жилая недвижимость	Квартира, 402/614 доли в праве собственности на З/У	209; З/У – 614	23 мая 2023	6 158 250	8 (831) 419-81-83
г. Нижний Новгород, дом отдыха «Зелёный город», коттедж 15	Жилая недвижимость	2-этажный жилой коттедж; аренда З/У	598,3; З/У – 3 036 +/- 19	17 мая 2023	13 454 004	8 (831) 419-81-83
г. Нижний Новгород, мкр Шербинки, д. 1	Коммерческая недвижимость	77/100 долей в праве общей долевой собственности на нежилое помещение	155,4	31 мая 2023	2 152 982,46	8 (831) 419-81-83
г. Нижний Новгород, Печерский съезд, д. 22А	Недвижимое имущество	7/16 доли в праве собственности на жилой дом, 3/4 доли в праве собственности на З/У, 1/4 доли в праве собственности на З/У	1 147,8; З/У – 242 З/У – 229	23 мая 2023	11 967 300	8 (831) 419-81-83
Новгородская обл., г. Великий Новгород, Новгородская ул., д. 9	Жилая недвижимость	Квартира № 48	42,6	19 мая 2023	1 888 000	8 (921) 994-50-25

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Новосибирская обл.						
Доволенский р-н, с. Утянка	Земельные участки для размещения/застройки	З/У сельскохозяйственного назначения	1 924 400	17 мая 2023	3 500 000	8 (939) 827-15-64
Искитимский р-н, пос. Тула, Школьная ул., д. 9	Гостиницы/базы отдыха	Имущественный комплекс базы отдыха «Лукоморье»	5 092,9; З/У – 86 932	17 мая 2023	150 000 000	8 (939) 827-15-65
г. Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 29	Объекты общепита: рестораны, кафе, столовые	Нежилое помещение (кафе)	327	17 мая 2023	12 000 000	8 (939) 827-15-64
Омская обл. , Омский р-н, с. Надеждино	Земельные участки для размещения/застройки	188 З/У в коттеджном посёлке «Большекулачье» под ИЖС	363 554	17 мая 2023	39 000 000	8 (939) 827-15-65
Оренбургская обл. , г. Орск, пос. Джанаталап, в 340,5 м на юго-восток от здания колбасного цеха	Имущественные комплексы	Нежилое здание на З/У	346,7; З/У – 554 +/- 5	25 мая 2023	205 356,97	8 (927) 208-15-34
Пензенская обл.						
г. Заречный, Ахунская ул., д. 23	Жилая недвижимость	Квартира № 122	36,3	16 мая 2023	1 636 000	8 (927) 208-15-34
		Квартира № 207	66,3		3 788 000	
г. Заречный, Зелёная ул., д. 10и, пом. 5	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	151,4	16 мая 2023	5 163 000	8 (927) 208-15-34
г. Заречный, ул. Озёрская, д. 4	Инженерная инфраструктура	Наружный газопровод к жилому дому протяжённостью 638 м		16 мая 2023	685 000	8 (927) 208-15-34
Кольшлейский р-н, с. Телегино, Почтовая ул., д. 5, пом. б/н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение на З/У	91,7; З/У – 163	23 мая 2023	342 600	8 (927) 208-15-34
Пермский край , Кунгурский р-н, пос. Комсомольский, Успешная ул., д. 1	Акции и доли предприятий	100% акций АО «Птицефабрика «Комсомольская»		19 мая 2023	1 956 214 000	8 (921) 994-50-25
Республика Башкортостан , Благоварский р-н, с. Удрякбаш, ул. Хамита Аглиуллина, д. 25	Здания с З/У	Жилой дом на З/У	31,3; З/У – 3 822	17 мая 2023	164 475	8 (992) 310-06-99
Республика Башкортостан , г. Стерлитамак, ул. Гоголя, д. 130а	Коммерческая недвижимость	Три складских помещения	11 075,6	29 мая 2023	11 893 464	8 (992) 310-06-99
Республика Карелия , Пряжинский р-н, дер. Алекка	Имущественные комплексы	Административный корпус с кафе-баром, гостевые дома (5 шт.) и домики для отдыха (2 шт.), баня, причал на собственной территории	1 388,3; З/У – 8 401 +/- 802	22 мая 2023	30 424 000	8 (921) 994-22-36
Республика Мордовия , г. Саранск, р/п Ялга, Российская ул., д. 13	Имущественные комплексы	4 нежилых здания бывшего экспоцентра, благоустройство территории (асфальтовое покрытие) на З/У	3 310,7; 15 096,9 З/У – 41 271 +/- 71	24 мая 2023	240 000 000	8 (831) 419-81-84

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Республика Татарстан, г. Набережные Челны, ул. Абдуллы Алиша, д. 3а	Инженерная инфраструктура	Здание РТП, магистральные сети электроснабжения (3 140 м)	65,7	18 мая 2023	31 858 884	8 (920) 051-08-41
Республика Татарстан, пгт Алексеевское, Чистопольская ул., д. 14	Имущественные комплексы	3 нежилых здания на 3 З/У	2 348; 3/У – 19 930	29 мая 2023	7 332 000	8 (920) 051-08-41
Ростовская обл., г. Азов, юго-западная часть города в районе ул. Победы	Земельные участки для размещения/застройки	4 З/У под МЖС	20 327 +/- 50 7 900 +/- 31 13 447 +/- 41 23 689 +/- 54	22 мая 2023	31 548 569,4	8 (928) 333-02-88
Рязанская обл., г. Рязань, Большая ул., д. 106	Жилая недвижимость	Квартира № 6	80,5	16 мая 2023	4 589 000	8 (913) 837-29-68
		Квартира № 160	40,9		2 669 000	
		Квартира № 159	41		2 675 000	
		Квартира № 105	41		2 675 000	
		Квартира № 52	41,5		2 704 000	
		Квартира № 51	41,9		2 727 000	
		Квартира № 175	40,8		2 773 000	
		Квартира № 104	42,7		2 774 000	
		Квартира № 158	43,7		2 831 000	
		Квартира № 238	41,8		2 833 000	
		Квартира № 239	41,8		2 833 000	
		Квартира № 114	80,4		4 584 000	
		Квартира № 60	80,9		4 609 000	
		Квартира № 108	82,4		4 655 000	
		Квартира № 162	82,4		4 655 000	
		Квартира № 173	82,9		4 710 000	
Квартира № 235	91,6	5 163 000				
Квартира № 240	97	5 417 000				
Самарская обл.						
Красноярский р-н, пос. Подлесный	Земельные участки для размещения/застройки	49 З/У под малоэтажную жилую застройку	49 098 +/- 539	18 мая 2023	3 359 383,4	8 (927) 208-15-34
Красноярский р-н, пос. Подлесный, Лесная ул.	Земельные участки для размещения/застройки	31 З/У под малоэтажную жилую застройку	31 307 +/- 343	16 мая 2023	17 722 952,74	8 (927) 208-15-34
Красноярский р-н, пос. Подлесный, Летняя ул.	Земельные участки для размещения/застройки	52 З/У под малоэтажную жилую застройку	50 970 +/- 566	16 мая 2023	29 017 251,73	8 (927) 208-15-34
Красноярский р-н, пос. Подлесный, Рябиновая ул.	Земельные участки для размещения/застройки	3 З/У под малоэтажную жилую застройку	51 671 +/- 575	16 мая 2023	29 251 051,99	8 (927) 208-15-34
г. Сызрань, ул. Саратовское шоссе, д. 5	Имущественные комплексы	Здания с З/У	9 670; 3/У – 33 500	17 мая 2023	20 372 000	8 (927) 208-15-34
г. Тольятти, Лесопарковое ш., д. 61	Имущественные комплексы	Имущественный комплекс бывшего лагеря «Чайка», состоящий из 20 нежилых зданий на З/У	3 531,4; 3/У – 46 597	22 мая 2023	110 000 000	8 (927) 208-15-34

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Санкт-Петербург						
Санкт-Петербург	Акции и доли предприятий	99,974% доля ООО «Парклайн Трейд» в уставном капитале ООО «Юнион Лэнд»		22 мая 2023	206 263 095,65	8 (921) 994-41-82
2-я линия В.О., д. 33, лит. Б, пом. 3-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	47,8	15 мая 2023	4 716 000	8 (921) 994-22-36
3-я Советская ул., д. 16, лит. А, пом. 1-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	46,6	16 мая 2023	3 040 000	8 (921) 994-50-25
4-я линия В.О., д. 59, лит. А, пом. 1-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	73	16 мая 2023	8 160 000	8 (921) 994-22-36
4-я линия В.О., д. 59, лит. А, пом. 2-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	76	16 мая 2023	8 484 000	8 (921) 994-22-36
5-я линия В.О., д. 64/13, лит. А, пом. 8-Н, 11-Н	Коммерческая недвижимость	2 нежилых помещения	67,3	15 мая 2023	7 200 000	8 (921) 994-22-36
6-я линия В.О., д. 47, лит. А, пом. 13-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	43,7	15 мая 2023	4 560 000	8 (921) 994-22-36
9-я линия В.О., д. 22, лит. А, пом. 13-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	28,3	16 мая 2023	2 724 000	8 (921) 994-22-36
11-я линия В.О., д. 32/44, лит. А	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение 4-Н	18	16 мая 2023	804 000	8 (921) 994-22-36
	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение 9-Н	31,3		1 356 000	
пос. Белоостров, Железнодорожная ул., д. 17, лит. А	Здания с 3/У	Жилое здание на 3/У	35; 3/У – 989	16 мая 2023	9 714 000	8 (921) 994-22-36
Большая Озёрная ул., д. 70, корп. Б	Коммерческая недвижимость	Коммерческое помещение недалеко от станции метро «Озерки»	1 555,6	18 мая 2023	154 000 000	8 (931) 348-11-75
Большая Озёрная ул., д. 77, лит. Б, пом. 5-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	394,5	18 мая 2023	42 959 747,25	8 (921) 994-22-59
Большая Озёрная ул., д. 77, лит. Б, пом. 7-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	10,4	18 мая 2023	1 358 849,16	8 (921) 994-22-59
Вознесенский пр., д. 33, лит. А, пом. 6-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	143	16 мая 2023	5 300 000	8 (921) 994-22-59
Вознесенский пр., д. 55, лит. А	Коммерческая недвижимость	Нежилые помещения 9-Н, 10-Н	58,3	15 мая 2023	4 100 000	8 (921) 994-22-59
		Нежилое помещение 13-Н	63,8		4 500 000	
		Нежилое помещение 27-Н	77,9		5 400 000	
Дерптский пер., д. 12, лит. Б, пом. 1-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	101,1	15 мая 2023	8 310 000	8 (921) 994-22-59

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
ул. Достоевского, д. 14, лит. Б, пом. 1-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	93,7	15 мая 2023	4 080 000	8 (921) 994-22-36
Караваевская ул., д. 57, лит. А	Имущественные комплексы	Офисное здание с земельным участком	3 908; З/У – 1 208	26 мая 2023	145 000 000	8 (931) 348-13-96
Кирочная ул., д. 59, лит. А, пом. 10-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	46,4	16 мая 2023	3 040 000	8 (921) 994-22-36
Комендантский гр., д. 9, корп. 2, лит. А, пом. 1-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	1 592,6	21 мая 2023	48 654 000	8 (921) 994-22-59
ул. Красуцкого, д. 3	Земельные участки для размещения/застройки	З/У под коммерческую застройку	2 015	31 мая 2023	39 000 000	8 (931) 348-12-93
Курляндская ул., д. 23, лит. А, пом. 1-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	63,5	15 мая 2023	4 750 000	8 (921) 994-22-59
г. Ломоносов, Манежная ул., д. 10а, лит. А	Здания с З/У	Здание с З/У	22,1; З/У – 21	16 мая 2023	800 000	8 (921) 994-50-25
г. Ломоносов, ул. Некрасова, д. 12, лит. А	Здания с З/У	Здание с З/У	61; З/У – 1 525	16 мая 2023	5 220 000	8 (921) 994-50-25
наб. р. Мойки, д. 60, лит. А, пом. 13-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	94,4	16 мая 2023	6 870 000	8 (921) 994-50-25
Мытнинская ул., д. 7, лит. А, пом. 6-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	93,6	16 мая 2023	4 056 000	8 (921) 994-50-25
Октябрьская наб., д. 34, корп. 6	Имущественные комплексы	Офисный центр с 2 З/У	2 463,7; З/У – 2 197	19 мая 2023	138 000 000	8 (931) 348-13-96
Прибрежная ул., д. 16, лит. А, пом. 13-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	50,1	16 мая 2023	3 000 000	8 (921) 994-50-25
Приморский гр., д. 6, лит. А, пом. 16-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	187,7	16 мая 2023	13 728 000	8 (921) 994-22-59
Прядильный пер., д. 12/163, лит. А	Здания с З/У	3-этажное аварийное здание на набережной Фонтанки с З/У под реконструкцию	2 426; З/У – 2 007	15 мая 2023	120 000 000	8 (921) 994-22-59
Рижский гр., д. 62, лит. М, пом. 51-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	65,2	15 мая 2023	5 210 000	8 (921) 994-50-25
Свечной пер., д. 5, лит. А, пом. 3-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	105,5	16 мая 2023	6 600 000	8 (921) 994-22-59
Таврический пер., д. 5, лит. А	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение 3-Н	50,6	16 мая 2023	4 370 000	8 (921) 994-50-25
		Нежилое помещение 2-Н	66,1	16 мая 2023	6 200 000	8 (921) 994-50-25

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
ул. Чайковского, д. 33-37, лит. А, пом. 6-Н, 7-Н	Коммерческая недвижимость	2 нежилых помещения	89,7	16 мая 2023	5 124 000	8 (921) 994-22-36
ул. Чайковского, д. 55, лит. А, пом. 5-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	27,8	16 мая 2023	2 680 000	8 (921) 994-22-59
ул. Чехова, д. 6, лит. А, пом. 12-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	34,4	15 мая 2023	3 600 000	8 (921) 994-22-36
Саратовская обл.						
г. Саратов, ул. Чернышевского, д. 88	Коммерческая недвижимость	5 нежилых помещений	3 934,4	22 мая 2023	21 417 627,01	8 (927) 208-15-34
г. Саратов, ул. Радищева, д. 8	Здания с З/У	Нежилое 2-этажное здание с З/У	499,5; З/У – 673	31 мая 2023	22 950 000	8 (927) 208-15-34
Саратовский р-н, на землях АОЗТ «Дубковское»	Земельные участки для размещения/застройки	З/У сельхозназначения	20 000	15 мая 2023	390 000	8 (927) 208-15-34
		З/У сельхозназначения	20 000		390 000	
		З/У сельхозназначения	20 000		390 000	
		З/У сельхозназначения	20 000		390 000	
		З/У сельхозназначения	20 000		390 000	
		З/У сельхозназначения	20 000		390 000	
		З/У сельхозназначения	20 000		390 000	
Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, Коммунистический пр., д. 43, пом. 23	Акции и доли предприятий	1 517 671 акций АО «Сахалинская энергетическая компания»		22 мая 2023	989 000 000	8 (914) 974-10-13
Смоленская обл., Гагаринский р-н, с/п Гагаринское, дер. Никольск	Земельные участки для размещения/застройки	З/У под ДНП	597 000	11 мая 2023	48 259 623	8 (913) 837-29-68
Смоленская обл., Смоленский р-н, с/п Корохоткинское, дер. Никольское	Земельные участки для размещения/застройки	З/У для сельскохозяйственного использования	97 477	15 мая 2023	5 614 113,73	8 (977) 549-09-96
Тульская обл., г. Тула, Центральный р-н, ул. Дзержинского/Никитская, д. 6/4	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	264,4	16 мая 2023	7 900 000	8 (913) 837-29-68
Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Герцена, д. 53	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	324	16 мая 2023	18 880 000	8 (992) 310-06-99
Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 111	Коммерческая недвижимость	Нежилые помещения гаражей	211,9	24 мая 2023	5 090 000	8 (831) 419-81-83
Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Софьи Ковалевской, д. 14, блок 18, к. 1	Жилая недвижимость	1/2 доля в праве на жилую комнату	13,1	16 мая 2023	504 135	8 (831) 419-81-83
Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Энгельса, д. 47А	Коммерческая недвижимость	Нежилые помещения в цокольном этаже	634,2	24 мая 2023	16 388 340	8 (992) 310-06-99

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Чувашская Республика, г. Новочебоксарск	Земельные участки для размещения/застройки	З/У под МЖС	1 347 +/- 8	31 мая 2023	5 027 220	8 (831) 419-81-84
Чувашская Республика, Янтиковский р-н, с. Янтиково, ул. К. Иванова, д. 2	Здания с З/У	Здание бани на З/У	602,1; З/У – 957	20 мая 2023	4 524 390	8 (831) 419-81-83
Чукотский АО, г. Анадырь, ул. Ленина, д. 20	Акции и доли предприятий	422 100 акций АО «Арктик Регион Связь»		18 мая 2023	70 500 000	8 (914) 974-10-13



ПРИВАТИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

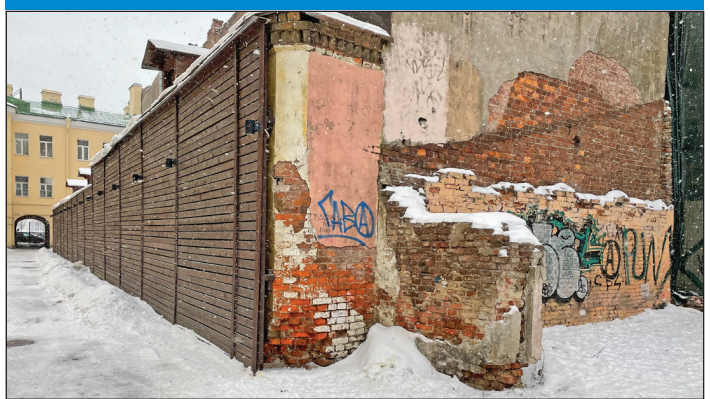


Нежилое помещение
Прядильный пер., д. 8-10, лит. А,
пом. 1-Н

Общая площадь: 253,7 кв. м
Этаж: цоколь
Начальная цена: 16 600 000 руб.

Торги: 30 мая

Приём заявок: до 22 мая



Здание + 3/У
Синопская наб., д. 26, лит. В

Общая площадь здания: 251,2 кв. м
Площадь 3/У: 237 кв. м
Начальная цена: 19 400 000 руб.

Торги: 30 мая

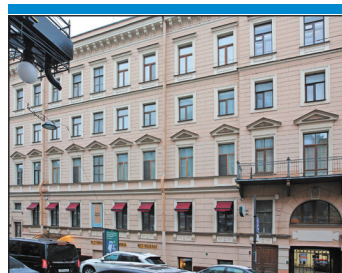
Приём заявок: до 22 мая



Нежилое помещение
Подольская ул., д. 33, лит. А,
пом. 1-Н

Общая площадь: 79,6 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 22 мая
Начальная цена: 6 600 000 руб.

Торги: 30 мая



Нежилое помещение
Почтамтская ул., д. 1, лит. А,
пом. 7-Н

Общая площадь: 218,6 кв. м
Этаж: мансарда
Приём заявок: до 22 мая
Начальная цена: 18 800 000 руб.

Торги: 30 мая



Нежилое помещение
Стрельбищенская ул., д. 18,
лит. А, пом. 2-Н

Общая площадь: 213,3 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 22 мая
Начальная цена: 3 240 000 руб.

Торги: 30 мая



Нежилое помещение
Тележная ул., д. 26-28, лит. А,
пом. 9-Н

Общая площадь: 14,6 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 22 мая
Начальная цена: 1 460 000 руб.

Торги: 30 мая



Нежилое помещение
ул. Якубовича, д. 14, лит. А,
пом. 4-Н

Общая площадь: 194,8 кв. м
Этаж: подвал
Начальная цена: 13 860 000 руб.

Торги: 30 мая

Приём заявок: до 22 мая



22 нежилых помещения
Московский пр., д. 93, лит А, Б

Общая площадь: 3 422,8 кв. м
Этаж: 1-й, 2-й
Начальная цена: 94 704 000 руб.

Торги: 1 июня

Приём заявок: до 24 мая

С актуальным перечнем лотов можно ознакомиться
на официальном сайте АО «РАД» www.auction-house.ru

334-37-11

Журнал «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»

Адрес редакции и издателя: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Тел. 8 (812) 777-57-57. Тел./факс 8 (812) 571-01-83. Для корреспонденции: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Учредитель издания: акционерное общество «Российский аукционный дом». Свидетельство о регистрации средства массовой информации от 17.11.2016 ПИ № ТУ 78-01949 выдано Роскомнадзором Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Западному федеральному округу. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409 «О внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2003 № 173» журнал «Каталог Российского аукционного дома» определен в качестве официального источника для опубликования нормативных правовых актов Губернатора Санкт-Петербурга, Правительства Санкт-Петербурга и иных исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга в области управления государственным имуществом. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 23.04.2010 № 431 «О некоторых мерах по реализации Федерального закона «Об ипотеке (залоге недвижимости)» публикации извещений о проведении торгов осуществляются в журнале «Каталог Российского аукционного дома». Ответственность за сведения, публикуемые в рекламных объявлениях, несет рекламодатель. Высказанные в опубликованных статьях мнения могут не совпадать с точкой зрения редакции и не налагают на нее никаких обязательств. Присланные материалы и фотографии назад не отсылаются и не рецензируются. При любом использовании наших материалов в средствах массовой информации ссылка на журнал «Каталог Российского аукционного дома» обязательна.

Internet: auction-house.ru

Телефон справочной службы: 8-800-777-57-57

E-mail: katalog@auction-house.ru

Тираж: 200 экз.

Отпечатано в типографии ООО «Эм Си Эм Джи»:

190020, Санкт-Петербург, Старо-Петергофский пр., д. 3-5, пом. 8-Н, тел. 8 (812) 334-92-93

Подписано в печать по графику и фактически: 10:00 02.05.2023

Распространение – свободное. Распространяется бесплатно

Главный редактор Мараковская М. С.

Дизайн Коротаев А. В.

Фотограф Бочарова А. В.

Вёрстка ООО «Эм Си Эм Джи»

Корректор Поносова О. Н.

Распространение журнала «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»: основной офис АО «Российский аукционный дом» и его филиалы, руководители органов государственной власти, депутаты Законодательного собрания Санкт-Петербурга и Ленинградской области, руководители общественных объединений и организаций. Комитеты Правительства Санкт-Петербурга и Правительства Ленинградской области. Торгово-промышленная палата Ленинградской области. Законодательное собрание Санкт-Петербурга и Ленинградской области. Ведущие банковские учреждения. Администрации районов Санкт-Петербурга.

Постановлением Правительства

Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409

журнал «Каталог Российского аукционного дома/

The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»

включен в перечень средств массовой информации,

в котором могут быть опубликованы нормативные акты

в области управления государственным имуществом

Санкт-Петербурга.