



КАТАЛОГ РОССИЙСКОГО  
АУКЦИОННОГО ДОМА

№14 [676] 3 АПРЕЛЯ 2023



auction-house.ru ЭТП РАД lot-online.ru

ПРЯМАЯ  
ПРОДАЖА

100% долей  
юрлиц

# Действующий 4\* отель на набережной Невы

Санкт-Петербург, Синопская наб., д. 66, стр. 1, 2, 3

16+

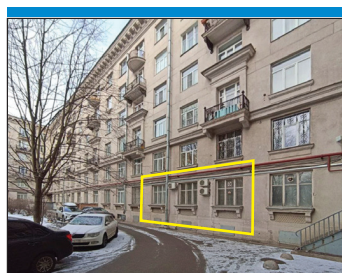
8 (931) 398-14-86

880 000 000 ₽





# ПРИВАТИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

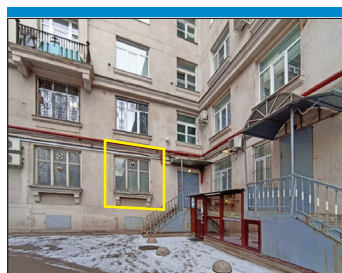


## Нежилые помещения

Благодатная ул., д. 47, лит. А,  
пом. 18-Н, 37-Н

Общая площадь: 35 кв. м  
Этаж: 1-й  
Приём заявок: до 10 апреля  
Начальная цена: 5 300 000 руб.

Торги: 18 апреля



## Нежилое помещение

Благодатная ул., д. 47, лит. А,  
пом. 17-Н

Общая площадь: 15 кв. м  
Этаж: 1-й  
Приём заявок: до 10 апреля  
Начальная цена: 2 300 000 руб.

Торги: 18 апреля



## Нежилое помещение

Литейный пр., д. 51, лит. А,  
пом. 1-Н

Торги: 18 апреля

Общая площадь: 69,4 кв. м  
Этаж: 1-й  
Начальная цена: 15 100 000 руб.

Приём заявок: до 10 апреля



## Нежилое помещение

Бронницкая ул., д. 18, лит. А,  
пом. 4-Н

Общая площадь: 4,2 кв. м  
Этаж: цоколь  
Приём заявок: до 10 апреля  
Начальная цена: 310 000 руб.

Торги: 18 апреля

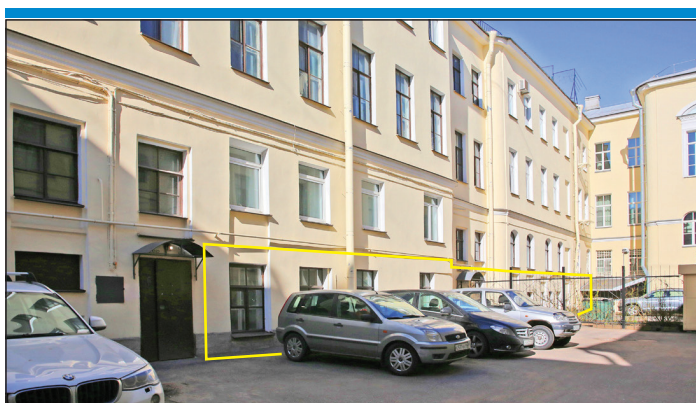


## Нежилое помещение

Большой пр. П.С., д. 22-24, лит. А,  
пом. 7-Н

Общая площадь: 78,6 кв. м  
Этаж: 1-й  
Приём заявок: до 11 апреля  
Начальная цена: 13 464 000 руб.

Торги: 19 апреля



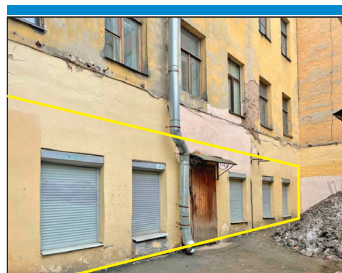
## Нежилые помещения

Галерная ул., д. 11, лит. А,  
пом. 10-Н, 13-Н

Торги: 19 апреля

Общая площадь: 109,8 кв. м  
Этаж: цоколь  
Начальная цена: 14 520 000 руб.

Приём заявок: до 11 апреля

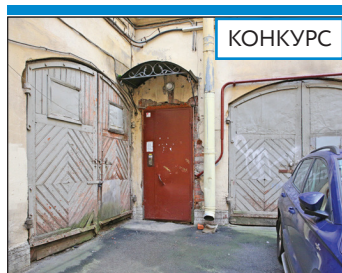


## Нежилое помещение

ул. Рубинштейна, д. 25, лит. А,  
пом. 5-Н

Общая площадь: 90,1 кв. м  
Этаж: 1-й  
Приём заявок: до 11 апреля  
Начальная цена: 11 688 000 руб.

Торги: 19 апреля



КОНКУРС

## Нежилое помещение

ул. Чайковского, д. 38/9, лит. А,  
пом. 26-Н

Общая площадь: 29 кв. м  
Этаж: 1-й  
Приём заявок: до 11 апреля  
Начальная цена: 2 000 000 руб.

Торги: 19 апреля



## Здание + 3/У

Минеральная ул., д. 10, лит. А, Б

Торги: 19 апреля

Общая площадь зд.: 1 332,5 кв. м  
Площадь 3/У: 1 197 кв. м  
Начальная цена: 31 700 000 руб.

Приём заявок: до 17 апреля

С актуальным перечнем лотов можно ознакомиться  
на официальном сайте АО «РАД» [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru)

# 334-37-11

# СОДЕРЖАНИЕ

Дата аукциона	Наименование	Стр.
12-05-2023	Имущественный комплекс в Пушкинском районе Московской области	4
<b>Перечень объектов продажи АО «Российский аукционный дом»</b>		7
<b>Информация</b>		21



Телефон единой справочной службы  
8-800-777-57-57

Сайты: [auction-house.ru](http://auction-house.ru), [lot-online.ru](http://lot-online.ru)

#### Центральный офис

Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В  
8 (812) 777-57-57

#### Волго-Вятский филиал

Нижний Новгород, Октябрьская ул., д. 33  
8 (831) 419-81-84

#### Дальневосточный филиал

г. Владивосток, Океанский пр., д. 17, оф. 410  
8 (812) 777-57-57, доб. 515, 516, 517

#### Новосибирский филиал

г. Новосибирск, Коммунистическая ул., д. 40, оф. 202  
8 (383) 319-41-41

#### Поволжский филиал

г. Самара, 4-й проезд, д. 57, лит. А, оф. 515  
8 (846) 248-21-43, (846) 248-15-82

#### Уральский филиал

г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 1, БЦ «Нобель», оф. 209  
8 (3452) 69-19-29

#### Южный филиал

г. Краснодар, Красная ул., д. 176, лит. 5/2, оф. 3.103  
8 (861) 259-33-93

#### Обособленное подразделение АО «РАД» в Москве

Москва, Трубная ул., д. 28, стр. 3  
8 (495) 234-04-00

#### Обособленное подразделение АО «РАД» в Воронеже

г. Воронеж, пр. Революции, д. 33Б, БЦ «Респект», оф. 304  
8 (495) 234-04-00, 8 (495) 234-03-05

#### Обособленное подразделение АО «РАД» в Екатеринбурге

г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 20, лит. А, оф. 602  
8 (343) 379-35-55

#### Обособленное подразделение АО «РАД» в Иркутске

г. Иркутск, ул. Марата, д. 38, оф. 6  
8 (964) 737-22-71, 8 (939) 794-02-12

#### Обособленное подразделение АО «РАД» в Казани

г. Казань, ул. Калинина, д. 48, оф. 318  
8 (843) 500-03-20

#### Обособленное подразделение АО «РАД» в Красноярске

г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 39А, оф. 413, 417  
8 (991) 374-84-91

#### Обособленное подразделение АО «РАД» в Ярославле

г. Ярославль, Депутатская ул., д. 3, 2-й этаж  
8 (916) 664-98-08, (906) 635-63-67

# ИМУЩЕСТВЕННЫЙ КОМПЛЕКС В ПУШКИНСКОМ РАЙОНЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

---

**ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ:**

12-05-2023 в 11:00

**НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:**

05-04-2023 в 12:00

**ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:**

04-05-2023 в 17:00

**ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ**

не позднее 4 мая 2023 г.

**ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:**

«Российский аукционный дом»

**ВИД ОБЪЕКТА:** недвижимое имущество

**ТИП:** публичное предложение

**МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:**

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

**ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:**

8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ  
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

---

## Информационное сообщение

**АО «Российский аукционный дом» сообщает о продаже посредством публичного предложения в электронной форме имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Пушкинский р-н, Ярославское ш., д/о «Рассвет».**

**Основание проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения** – Распоряжение Правительства Московской области № 127-РП от 28 марта 2023 г. «Об условиях приватизации в 2023 году находящегося в собственности Московской области недвижимого имущества», Договор на организацию и осуществление торгов по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, от 26 ноября 2019 г.

**Собственник имущества** – Московская область, от имени которой выступает Министерство имущественных отношений Московской области.

**Оператор:**

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

**Продавец:**

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru).

Телефон: 8-800-777-57-57.

Форма процедуры (способ приватизации) – продажа имущества посредством публичного предложения в электронной форме, открытая по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

**Сведения об имуществе (лоте), выставленном на продажу единым лотом (далее – лот, имущество):**

**Объект 1.** Здание, назначение: нежилое, наименование: фундамент незавершённого строительством здания лечебно-оздоровительного корпуса, кадастровый номер: 50:13:0060146:7069, общей площадью 1 548 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 3, в том числе подземных: 1, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, пос. Лесной, д/о «Рассвет», находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 29.04.2009 сделана запись о регистрации № 50-50-13/014/2009-382.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

**Объект 2.** Здание, назначение: нежилое, наименование: спальный корпус, кадастровый номер: 50:13:0000000:18138, общей площадью 522,7 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, в том числе подземных: 0, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, Ярославское ш., д/о «Рассвет», находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 29.04.2009 сделана запись о регистрации № 50-50-13/014/2009-376.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

**Объект 3.** Здание, назначение: нежилое, наименование: спальный корпус, кадастровый номер: 50:13:0000000:18139, общей площадью 530 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, в том числе подземных: 0, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, Ярославское ш., д/о «Рассвет», находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 29.04.2009 сделана запись о регистрации № 50-50-13/014/2009-373.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

**Объект 4.** Здание, назначение: нежилое, наименование: спальный корпус, кадастровый номер: 50:13:0000000:18142, общей площадью 517,5 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, в том числе подземных: 0, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, Ярославское ш., д/о «Рассвет», находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 29.04.2009 сделана запись о регистрации № 50-50-13/014/2009-381.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

**Объект 5.** Здание, назначение: нежилое, наименование: котельная-гараж-склад, кадастровый номер: 50:13:0000000:18140, общей площадью 1 093,4 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, в том числе подземных: 0, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, Ярославское ш., д/о «Рассвет», находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 29.04.2009 сделана запись о регистрации № 50-50-13/014/2009-377.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

**Объект 6.** Здание, назначение: нежилое, наименование: контрольно-пропускной пункт, кадастровый номер: 50:13:0000000:18135, общей площадью 10,9 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных: 0, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, Ярославское ш., д. б/н, д/о «Рассвет», находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 29.04.2009 сделана запись о регистрации № 50-50-13/014/2009-375.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

**Объект 7.** Земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: спорт, общая площадь: 87 986 +/- 125 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, кадастровый номер: 50:13:0050418:3460, находящийся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 28.10.2016 сделана запись регистрации № 50-50/001-50/061/007/2016-1647/1.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

**Согласно разделу 1 выписки из ЕГРН от 24.01.2023 № КУВИ-001/2023-12205780 имеются особые отметки: для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 50:13:0050418:12, согласно разделу 4.1 выписки из ЕГРН от 24.01.2023 № КУВИ-001/2023-12205780 имеются ограничения (обременения) частей земельного участка.**

**Согласно Сводной информации Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 25.01.2023 № СИ-23-001430 в отношении данного земельного участка имеются следующие ограничения:**

- земельный участок расположен в охранной зоне объекта электросетевого хозяйства КЛ-6 кВ, Л.969 (ТП 1138 – оп. 54), в охранной зоне объекта электросетевого хозяйства КЛ-6 кВ, Л.901 (ТП 1138 – оп. 47), охранной зоне объекта линии связи «ВОЛС К-763»;

- земельный участок расположен в зоне объектов отдыха и туризма Р5 (в границах населённого пункта), в границах дачного посёлка Зеленоградский (87 986 кв. м);

- земельный участок расположен в приаэродромной территории аэродрома Чкаловский (87 986 кв. м); в придорожной полосе автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-8 «Холмогоры» (25+200 – 55+600 км).

Предельное количество этажей в соответствии с Градостроительным регламентом территориальной зоны – 3. В этой связи использовать земельный участок необходимо в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

**Обязательным условием приватизации является сохранение назначения недвижимого имущества в качестве объекта социально-культурного назначения (здравоохранения) – не менее 6 месяцев со дня перехода прав.**

**Цена первоначального предложения – 69 851 797** (шестьдесят девять миллионов восемьсот пятьдесят одна тысяча семьсот девяносто семь) **руб. 00 коп.**, в т. ч. НДС – 1 086 731,97 руб.

**Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 34 925 898** (тридцать четыре миллиона девятьсот двадцать пять тысяч восемьсот девяносто восемь) **руб. 50 коп.**, с учётом НДС.

**Шаг понижения – 3 492 589** (три миллиона четыреста девяносто две тысячи пятьсот восемьдесят девять) **руб. 85 коп.**

**Шаг аукциона – 1 746 294** (один миллион семьсот сорок шесть тысяч двести девяносто четыре) **руб. 92 коп.**

**Размер задатка – 6 985 179** (шесть миллионов девятьсот восемьдесят пять тысяч сто семьдесят девять) **руб. 07 коп.**

**Цена каждого объекта в составе цены продажи лота, определённой по итогам продажи, устанавливается исходя из процентного соотношения цены каждого объекта в составе начальной цены лота.**

**Срок внесения задатка – с 5 апреля по 4 мая 2023 года.** Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 5 мая 2023 года.**

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего дате проведения процедуры продажи посредством публичного предложения: аукцион, назначенный на 1 февраля 2023 года, признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок.

**Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения процедуры продажи, подведения итогов продажи посредством публичного предложения**

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов процедуры продажи имущества посредством публичного предложения: электронная площадка **www.lot-online.ru**.

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **5 апреля 2023 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **4 мая 2023 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **11 мая 2023 года.**

Дата и время проведения продажи, срок подведения итогов продажи: **12 мая 2023 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в процедуре, перенести срок определения участников и подведения итогов продажи посредством публичного предложения.

*С дополнительной информацией об участии в процедуре продажи имущества посредством публичного предложения, о порядке проведения, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет [mosreg.ru](http://mosreg.ru), на официальном сайте Продавца в сети Интернет [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), на сайте Оператора в сети Интернет [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.*

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Астраханская обл., г. Астрахань, ул. Николая Ветошникова, д. 16, пом. 1	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение (мастерская)	83,5	25 апреля 2023	887 000	8 (927) 208-15-34
Астраханская обл., г. Астрахань, пер. Щёкина, д. 10, пом. 026	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение с оборудованием	171,5	17 апреля 2023	10 400 000	8 (927) 208-15-34
Астраханская обл., г. Астрахань, Ленинский р-н, ул. Медиков, д. 10, 12, 12а	Имущественные комплексы	Объект незавершённого строительства, (степень готовности 67%), объект незавершённого строительства (степень готовности 44%), жилой дом, сооружение, здание насосной станции, 5 3/У, 4/5 доли в праве собственности на 3/У	423,3; 3/У – 636 +/- 9 3/У – 600 +/- 8,57 3/У – 133 +/- 4,04 3/У – 103 +/- 3,57 3/У – 72 +/- 2,96 3/У – 489 +/- 7,73	21 апреля 2023	11 420 744,67	8 (927) 208-15-34
Астраханская обл., г. Астрахань, ул. Войкова, д. 65	Торговые здания, ТРЦ	Здание магазина	677,2	21 апреля 2023	7 400 000	8 (927) 208-15-34
Брянская обл., г. Брянск, ул. 2-я Мичурина, д. 2а	Особняки, ОСЗ, здания свободного назначения	Нежилое здание	2 730	14 апреля 2023	16 874 000	8 (913) 837-29-68
Владимирская обл., Судогодский р-н, г. Судогда, ул. Труда, д. 1	Имущественные комплексы	3 нежилых здания на 3/У	1 127,6; 3/У – 13 482 +/- 31	24 апреля 2023	42 411 600	8 (831) 419-81-84
Волгоградская обл., Николаевский р-н, г. Николаевск, ул. Сивко, д. 172	Акции и доли предприятий	986 553 обыкновенных именных акций АО «Николаевское хлебоприемное предприятие»		17 апреля 2023	340 000 000	8 (939) 827-15-65
Еврейская автономная обл., г. Биробиджан, ул. Некрасова, д. 17	Имущественные комплексы	2 нежилых здания, нежилое помещение и 3/У	1 848,9; 3/У – 7 166 +/- 30	24 апреля 2023	11 701 440	8 (924) 003-13-12
Ивановская обл., г. Иваново, ул. Поляковой	Производственные объекты	Ж/д путь необщего пользования (1 983 м)		25 апреля 2023	4 858 206,82	8 (980) 701-15-25
Ивановская обл., г. Иваново, ул. Куконковых, д. 141	Имущественные комплексы	Нежилые помещения ТРК, 2586/10 000 доли в 3/У под ним и котельная с 3/У	40 244,5; 3/У – 54 753,27	24 апреля 2023	272 407 664,28	8 (980) 701-15-25
<b>Иркутская обл.</b>						
г. Ангарск, 278 кв-л, д. 2, пом. 106	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение, имущество (31 поз.)	184,5	17 апреля 2023	3 283 156,8	8 (939) 794-02-12
г. Ангарск, мкр Старо-Байкальск, Боровая ул.	Имущественные комплексы	Нежилое здание (гараж) на 3/У	661,2; 3/У – 1 456 +/-10	18 апреля 2023	8 250 000	8 (939) 794-02-12
г. Братск, ул. Баркова, д. 19а	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	511,4	26 апреля 2023	10 312 464,21	8 (939) 794-02-12
г. Иркутск, ул. Горького, д. 366	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	472,9	14 апреля 2023	63 342 000	8 (939) 794-02-12

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
г. Усолье-Сибирское, Комсомольский пр., д. 89, 89б, 89в	Имущественные комплексы	2-этажное нежилое здание, 6-этажное административное здание ЗАО «Гринкомбанка», ремонтно-бытовой блок, 3 З/У, имущество (1 106 позиций)	3 786,5; З/У – 4 047 +/- 22 З/У – 1 197 +/- 12 З/У – 2 625 +/- 18	17 апреля 2023	29 126 249,5	8 (939) 794-02-12
Шелеховский р-н, с. Баклаши, ул. Еликаниды Серебринниковой, д. 28а	Здания с З/У	Индивидуальный жилой дом на З/У	142,3; З/У – 500	28 апреля 2023	3 240 000	8 (939) 794-02-12
<b>Кабардино-Балкарская Республика</b> , г. Нальчик, Эльбрусская ул., д. 19	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	302,5	17 апреля 2023	4 749 043,5	8 (928) 333-02-88
		Нежилое помещение	464,3	17 апреля 2023	15 716 160	
	Жилая недвижимость	Квартира № 307	77,2	17 апреля 2023	2 757 060	
		Квартира № 252г	83,8	18 апреля 2023	3 105 900	
		Квартира № 252е	88,2	18 апреля 2023	3 398 640	
		Квартира № 252в	88,5	18 апреля 2023	3 245 640	
<b>Камчатский край</b> , г. Петропавловск-Камчатский, Набережная ул., д. 30	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	2 112,4	17 апреля 2023	94 723 729	8 (924) 003-13-12
<b>Кировская обл.</b> , пгт Свеча, ул. Свободы, д. 19, пом. 1003	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	105,6	11 апреля 2023	300 000	8 (831) 419-81-83
<b>Костромская обл.</b> , Красносельский р-н, пгт. Красное-на-Волге, ул. Островского, д. 26	Здания с З/У	Нежилое здание на З/У	2 028,2; З/У – 1 589,3	24 апреля 2023	16 844 182,63	8 (980) 701-15-25
<b>Костромская обл.</b> , г. Нерехта, Красноармейская ул., д. 15	Земельные участки для размещения/застройки	Право аренды З/У	520	21 апреля 2023	303 264	8 (980) 701-15-25
<b>Краснодарский край</b>						
г. Горячий Ключ, ул. Л. Тараника, д. 15, оф. 3	Коммерческая недвижимость	Офисное помещение	24,3	28 апреля 2023	1 400 000	8 (928) 333-02-88
г. Горячий Ключ, ул. Л. Тараника, д. 15, пом. 10 и офис 11	Коммерческая недвижимость	2 нежилых помещения	186,3	28 апреля 2023	6 000 000	8 (928) 333-02-88
г. Горячий Ключ, Обьездная ул., д. 1, пом. 2	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	157,6	28 апреля 2023	6 530 000	8 (928) 333-02-88
г. Новороссийск, Шедринская ул., д. 18	Здания с З/У	Жилой дом на З/У	557,7; З/У – 644	28 апреля 2023	16 531 065	8 (928) 333-02-88
Северский р-н, ст-ца Северская, Советская ул., д. 47а	Здания с З/У	Жилой дом на З/У	264,6; З/У – 615	25 апреля 2023	3 841 320	8 (928) 333-02-88
г. Сочи, с. Сергей-Поле, Новошкольная ул.	Земельные участки для размещения/застройки	З/У под строительство коттеджного посёлка	4 200	17 апреля 2023	49 000 000	8 (931) 348-11-09
<b>Красноярский край</b>						
Бирилюсский р-н, с. Суриково	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	50 000	24 апреля 2023	2 060 000	8 (991) 374-84-91

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
г. Дивногорск, Саянская ул., д. 3, кв. 36	Жилая недвижимость	Квартира № 36	59,4	18 апреля 2023	1 710 200	8 (991) 374-84-91
р/п Емельяново, Московская ул., д. 111А	Здания с 3/У	Жилой дом на 3/У	285,4; 3/У – 1 293 +/- 25	18 апреля 2023	9 342 000	8 (991) 374-84-91
Емельяновский р-н, дер. Погорелка, Баховская ул., д. 9	Здания с 3/У		196,7; 3/У – 3 122 +/- 39	18 апреля 2023	4 732 421,24	8 (991) 374-84-91
г. Красноярск, ул. Академика Павлова, д. 77	Жилая недвижимость	Квартира № 16	32,8	18 апреля 2023	1 655 120	8 (991) 374-84-91
г. Красноярск, ул. Белинского, д. 1	Жилая недвижимость	Квартира № 181	75,4	18 апреля 2023	3 897 250	8 (991) 374-84-91
г. Красноярск, Ботанический б-р., д. 19	Жилая недвижимость	Квартира № 71	65,5	18 апреля 2023	3 193 450	8 (991) 374-84-91
г. Красноярск, Сопочная ул., д. 36	Жилая недвижимость	Квартира № 3	47,6	18 апреля 2023	2 509 200	8 (991) 374-84-91
г. Красноярск, Торговая ул., д. 7	Жилая недвижимость	Квартира № 2	127,4	18 апреля 2023	3 264 000	8 (991) 374-84-91
г. Красноярск, Осиновая ул., д. 3	Инженерная инфраструктура и благоустройство	Трансформаторная подстанция	743,4	19 апреля 2023	376 416 666,67	8 (991) 374-84-91
г. Красноярск, ул. Независимости, д. 22	Здания с 3/У	Жилой дом на 3/У	274,2; 3/У – 602	17 апреля 2023	7 370 000	8 (991) 374-84-91
г. Красноярск, ул. Диктатуры Пролетариата, д. 40г	Объекты незавершенного строительства	Объект незавершенного строительства	719,3	20 апреля 2023	7 950 729,15	8 (991) 374-84-91
г. Красноярск, Телевизорная ул., д. 1, стр. 9, пом. 919	Нежилые встроенные помещения	30 офисов кабинетного типа на 9-м этаже ТЦ MixMax	2 006,2	14 апреля 2023	40 564 476	8 (991) 374-84-91
<b>Курганская обл.</b> , Кетовский р-н, с. Лесниково, ДНТ «Салют», д. 8	Земельные участки для размещения/застройки	3/У под МЖС	1 623 +/- 28	17 апреля 2023	172 125	8 (992) 310-00-72
<b>Курганская обл.</b> , Кетовский р-н, пос. Придорожный, Снежная ул., д. 1	Здания с 3/У	Жилой дом на 3/У	250,6; 3/У – 1 207 +/- 12	24 апреля 2023	3 825 000	8 (992) 310 00-72
<b>Ленинградская обл.</b>						
Всеволожский р-н, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 61	Коммерческая недвижимость	Нежилые торговые помещения в ТК «Всеволожский» на 1-м и 2-м этажах	1 983	26 апреля 2023	140 000 000	8 (931) 348-12-93
Всеволожский р-н, Романовское с/п, пос. Романовка, Третий пр-д, д. 6	Жилая недвижимость	Здание на 3/У для ведения личного подсобного хозяйства	66,5; 3/У – 1 500 +/- 11	13 апреля 2023	5 223 600	8 (921) 994-29-52
Выборгский р-н, Приморское г/п, КП «Озеро удачи»	Земельные участки для размещения/застройки	3 3/У для ведения дачного хозяйства	145 144	18 апреля 2023	97 300 000	8 (921) 994-29-52
г. Кингисепп, ул. Б. Гражданская, д. 3	Особняки, ОСЗ, здания свободного назначения	Нежилые здания киноvideоцентра, фильмобазы, гаража на 3/У	1 140; 3/У – 1 749	14 апреля 2023	22 054 000	8 (921) 994-50-25

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Ломоносовский р-н, дер. Шепелево	Земельные участки для размещения/застройки	4 З/У премиум-класса на южном побережье Финского залива, сочетающих пляжно-береговую и лесную линии	6 000	20 апреля 2023	32 000 000	8 (931) 348-11-75
Приозерский р-н, Мельниковское с/п, пос. Коверино	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	81 208	18 апреля 2023	14 700 000	8 (921) 994-29-52
<b>Москва</b>						
Москва	Акции и доли предприятий	ООО «Алмазы Заполярья»		14 апреля 2023	259 000 000	8 (939) 827-15-65
Москва	Акции и доли предприятий	100% долей ООО «Тагл» и права (требования) Банка «ТРАСТ» к ООО «Тагл»		24 апреля 2023	820 856 488,94	8 (919) 775-01-01
Москва	Акции и доли предприятий	ООО «Кольская золоторудная компания»		17 апреля 2023	78 000 000	8 (939) 827-15-65
1-й Хорошёвский пр-д, д. 3а, корп. 2	Акции и доли предприятий	121 606 акций АО «Внешнеэкономическое объединение «Технопромимпорт»		18 апреля 2023	75 000 000	8 (919) 775-01-01
7-й Ростовский пер., д. 11	Жилая недвижимость	Квартира № 15	259,6	21 апреля 2023	193 662 000	8 (919) 775-01-01
Вишнёвая ул., д. 11	Особняки, ОСЗ, здания свободного назначения	Лабораторно-производственный корпус	4 939,8	12 апреля 2023	388 650 093	8 (919) 775-01-01
ул. Годовикова, д. 2	Жилая недвижимость	3/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 66	102,7	24 апреля 2023	9 180 000	8 (985) 171-90-57
пос. Кленовское, база отдыха «Витро Виллэдж», вблизи дер. Киселёво, корп. 1	Недвижимое имущество	Апартаменты (нежилое помещение)	165,6	17 апреля 2023	10 128 576	8 (919) 775-01-01
		Нежилое помещение	168		10 275 368,7	
пос. Кленовское, база отдыха «Витро Виллэдж», вблизи дер. Киселёво, корп. 3	Недвижимое имущество	Апартаменты (нежилое помещение)	57,4		3 510 750	
		Апартаменты (нежилое помещение)	71		4 342 566	
		Апартаменты (нежилое помещение)	58		3 547 448	
		Апартаменты (нежилое помещение)	58,3		3 565 797	
		Нежилое помещение	75		4 587 218	
пос. Кленовское, база отдыха «Витро Виллэдж», вблизи дер. Киселёво, корп. 5	Недвижимое имущество	Апартаменты (нежилое помещение)	56,2		3 437 355	
		Апартаменты (нежилое помещение)	58		3 547 448	
		Апартаменты (нежилое помещение)	103,2		6 312 011	
		Апартаменты (нежилое помещение)	105,3	6 440 453		
		Апартаменты (нежилое помещение)	105,4	6 446 570		
		Апартаменты (нежилое помещение)	106,5	6 513 849		
пос. Кленовское, база отдыха «Витро Виллэдж», вблизи дер. Киселёво, корп. 7	Недвижимое имущество	Апартаменты (нежилое помещение)	113,5	6 941 989		
		Апартаменты (нежилое помещение)	56,4	3 449 588		
		Апартаменты (нежилое помещение)	58,1	3 553 564		
		Нежилое помещение	105,5	6 452 686		
		Апартаменты (нежилое помещение)	107,1	6 550 547		
		Апартаменты (нежилое помещение)	107,9	6 599 477		
		Нежилое помещение	109,8	6 715 686		
Апартаменты (нежилое помещение)	110,1	6 734 035				
Апартаменты (нежилое помещение)	113,9	6 966 454				

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
ул. Коштыянца, д. 6, корп. 1	Жилая недвижимость	Квартира № 112	176	18 апреля 2023	72 271 800	8 (919) 775-01-01
Новофёдоровское п., 69 кв-л, вл. 126, 128	Здания с З/У	2 жилых здания и 2 З/У	340,2 74,7; З/У – 600 З/У – 600	17 апреля 2023	21 284 000	8 (985) 171-90-57
ул. Трофимова, д. 2/1	Коммерческая недвижимость	2 нежилых помещения	1 845,7	17 апреля 2023	223 956 083,91	8 (910) 019-12-39
Ярославское ш., д. 125	Жилая недвижимость	Квартира № 19	37,9	20 апреля 2023	7 126 200	8 (985) 171-90-57
<b>Московская обл.</b>						
Дмитровский р-н, г/п Некрасовский, р/п Некрасовский, мкрн Строителей, д. 40	Жилая недвижимость	Квартира № 152	51,9	27 апреля 2023	5 838 750	8 (985) 171-90-57
		Квартира № 6	57		6 412 500	
		Квартира № 60	56,1		6 311 250	
		Квартира № 66	55,7		6 266 250	
		Квартира № 72	56		6 300 000	
		Квартира № 162	57,5		6 468 750	
		Квартира № 219	53,1		5 973 750	
		Квартира № 3	57,4		6 457 500	
		Квартира № 339	52,3		5 883 750	
Квартира № 90	56,5	6 356 250				
г. Железнодорожный, ул. Тургенева, д. 35	Имущественные комплексы	Эксплуатационная база, склад и З/У	287,5; З/У – 844	20 апреля 2023	23 275 661	8 (919) 775-01-01
г. Звенигород, Луцинское ш., 4-й км	Имущественные комплексы	8 зданий на З/У	4 589,2; З/У – 80 700	24 апреля 2023	108 052 714	8 (910) 019-12-39
г. Звенигород, Спортивная ул., д. 12	Жилая недвижимость	Квартира № 204	47,6	20 апреля 2023	4 776 274,8	8 (985) 171-90-57
Истринский р-н, Лучинское с/п, НП «Буньково»	Здания с З/У	Жилой дом на З/У	102,5; З/У – 208+/- 10	28 апреля 2023	9 360 000	8 (985) 171-90-57
Каширский р-н, дер. Знаменское, с/п Знаменское	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	484 990	17 апреля 2023	42 937 920	8 (910) 019-12-39
г. Красноармейск, ул. Академика Янгеля, д. 17	Имущественные комплексы	Эксплуатационная база газового хозяйства, склад и З/У	399,6; З/У – 2 336	20 апреля 2023	10 826 643	8 (919) 775-01-01
Красногорский р-н, пос. Архангельское, д. 6	Имущественные комплексы	Здание Архангельской РЭС и З/У	449; З/У – 2 075	21 апреля 2023	5 576 580	8 (919) 775-01-01
Лотошинский р-н, Микулинский с/о, с. Микулино, ДОГ «Шошинский»	Имущественные комплексы	Имущественный комплекс детского оздоровительного лагеря «Шошинский», (16 нежилых зданий и сооружений на З/У)	2 347,7; З/У – 86 259	14 апреля 2023	35 833 556	8 (910) 019-12-39
Люберецкий р-н, д/п Красково, ул. Карла Маркса, д. 61	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение на техническом этаже	226	16 апреля 2023	9 562 608	8 (910) 019-12-39
		Нежилое помещение на цокольном этаже	204,9		7 204 824	
Мытищенский р-н, дер. Подольниха	Земельные участки для размещения/застройки	4 З/У под ИЖС	10 722	12 апреля 2023	99 900 000	8 (985) 171-90-57
г. Орехово-Зуево, ул. Кирова, д. 25	Здания с З/У	Здание с З/У	4 449,1; З/У – 3 780	14 апреля 2023	10 754 362	8 (910) 019-12-39
г. Орехово-Зуево, ул. Ленина, д. 85	Имущественные комплексы	Здание ТРЦ «Аквилон» на З/У, движимое имущество	19 159,4; З/У – 9 850	19 апреля 2023	66 560 000	8 (910) 019-12-39

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Раменский р-н, г. Раменское, Десантная ул., д. 17	Жилая недвижимость	Квартира № 266	97	25 апреля 2023	8 849 000	8 (910) 019-12-39
Раменский г/о, дер. Хрипань, Речная ул., д. 4	Здания на З/У	Жилой дом на З/У	499,3; З/У – 3 607 +/- 21	12 апреля 2023	44 550 000	8 (985) 171-90-57
г. Реутов, ул. Головашкина, д. 4	Имущественные комплексы	Административно-бытовой корпус на З/У	436,7; З/У – 2 138	21 апреля 2023	4 459 580,4	8 (919) 775-01-01
Рузский г/о, пос. Колюбакино, ул. Майора Алексеева, д. 29	Производственные объекты	Производственная база (3 нежилых здания), а также З/У в долгосрочной аренде	13 052,3; З/У – 13 613	28 апреля 2023	72 537 740	8 (985) 171-90-57
Сергиево-Посадский р-н, с/п Березняковское, дер. Березняки, д. 103	Земельные участки для размещения/застройки	З/У для размещения малоэтажных домов с социальной инфраструктурой	11 304	30 апреля 2023	3 881 594,61	8 (910) 019-12-39
г. Серпухов, дер. Пушино, 2-я Пролетарская ул., д. 24	Имущественные комплексы	Усадьба Вяземских (старинное имение с флигелем) на З/У	841,5; 38 102	14 апреля 2023	8 394 548	8 (910) 019-12-39
Серпуховский р-н, дер. Мартьяново, ДОГ «Смена»	Имущественные комплексы	Пионерский лагерь «Смена» (10 зданий и сооружений на З/У)	985,5; З/У – 59 621	18 апреля 2023	26 353 567,8	8 (910) 019-12-39
г/п Сычёво, дер. Новопавловское, Луговая ул., уч. 81	Земельные участки для размещения/застройки	З/У под ИЖС	1 200	26 апреля 2023	585 000	8 (910) 019-12-39
Шатурский р-н, г. Рошаль, Советская ул., д. 20	Коммерческая недвижимость	Продажа действующего бизнеса «Крестовские бани» (отдельно стоящее здание на З/У)	1 015,7; З/У – 1 300	26 апреля 2023	30 000 000	8 (931) 347-55-89
Щёлковский р-н, пос. Фряново, Больничная ул., д. 8	Имущественные комплексы	Аукцион на право заключения договора аренды здания и З/У	506,4; З/У – 1 401	21 апреля 2023	4 065 379,2	8 (919) 775-01-01
Щёлковский р-н, пос. Биокомбината, д. 35	Жилая недвижимость	Квартира № 31	54,9	25 апреля 2023	3 272 500	8 (985) 171-90-57
<b>Нижегородская обл.</b>						
г. Бор, дер. Каликино	Коммерческая недвижимость	Ангары (19 шт.)		25 апреля 2023	1 862 846,39	8 (831) 419-81-83
Воротынский р-н, с. Сомовка, Комсомольская ул., д. 53, уч. 65	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	1 230 +/- 12	25 апреля 2023	392 445	8 (831) 419-81-83
г. Дзержинск, пр. Ленина, д. 107Б	Имущественные комплексы	Склад запасных частей и бытовой корпус, а также 2 З/У	1 579,4; З/У – 4 997 +/- 24,7 З/У – 1 078	24 апреля 2023	14 458 500	8 (831) 419-81-83
г. Нижний Новгород, Большая Покровская ул., д. 3	Коммерческая недвижимость	Нежилые помещения в центре города (пом. П10, П5, П8, П1, П2, П9)	1 351,9	27 апреля 2023	140 000 000	8 (831) 419-81-84
г. Нижний Новгород, Нижегородский р-н, ул. Минина, д. 10В	Жилая недвижимость	Квартира № 14	549,1	26 апреля 2023	64 575 000	8 (831) 419-81-84
		Квартира № 20	118		16 302 600	
<b>Новосибирская обл.</b> , г. Новосибирск, Красный пр., д. 220, корп. 10	Акции и доли предприятий	100% доля в уставном капитале ООО «Студия современного танца «ШЕЙК ИТ»		17 апреля 2023	1 900 000	8 (939) 827-15-65
<b>Омская обл.</b> , Омский р-н, с. Надеждино	Земельные участки для размещения/застройки	З/У сельхозназначения	1 114 100	17 апреля 2023	1 114 100	8 (939) 827-15-65
		2 З/У сельхозназначения	762 264 200 000		4 330 188	

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Пензенская обл., Белинский р-н, с. Кукарки, Центральная ул., д. 74	Здания с З/У	Здание с З/У	42,9; З/У – 310	13 апреля 2023	300 000	8 (927) 208-15-34
<b>Пермский край</b>						
г. Александровск, ул. Братьев Давыдовых, д. 2а	Имущественные комплексы	Здание АЗС на З/У	18,8; З/У – 1 612	21 апреля 2023	2 493 000	8 (831) 419-81-83
Добрянский р-н, Краснослудское с/п, дер. Городище	Земельные участки для размещения/застройки	З/У под ИЖС	1 000 +/- 10	25 апреля 2023	242 100	8 (831) 419-81-83
		З/У под ИЖС	1 000 +/- 10		242 100	
		З/У под ИЖС	1 000 +/- 10		242 100	
		З/У под ИЖС	1 000 +/- 10		242 100	
		З/У под ИЖС	1 000 +/- 10		242 100	
		З/У под ИЖС	1 000 +/- 10		242 100	
		З/У под ИЖС	1 000 +/- 10		242 100	
		З/У под ИЖС	1 000 +/- 10		242 100	
		З/У под ИЖС	1 000 +/- 10		242 100	
		З/У под ИЖС	1 030 +/- 10		249 300	
		З/У под ИЖС	1 040 +/- 10		251 100	
Ильинский р-н, урочище Бичевка	Земельные участки для размещения/застройки	4 З/У	8 276 +/- 27	25 апреля 2023	576 900	8 (831) 419-81-83
Ильинский р-н, урочище Боричи		20 З/У	34 113 +/- 365,44		2 092 500,9	
Ильинский р-н, урочище Мыски		22 З/У	30 441 +/- 250		1 706 400,9	
Ильинский р-н, урочище Накатаево		134 З/У	158 721 +/- 1 425		10 602 900,9	
Ильинский р-н, урочище Некрасова		123 З/У	149 670 +/- 1 284		9 852 301,8	
Ильинский р-н, урочище Старка		293 З/У	480 000 +/- 5 646		30 700 800,9	
Ильинский р-н, урочище Трубенка		99 З/У	171 000 +/- 1 860		10 958 400,9	
Ильинский р-н, урочище Филатово		66 З/У	176 993 +/- 1 145		10 083 600,9	
<b>Приморский край,</b> г. Владивосток, Щитовая ул., д. 28в	Здания с З/У	Жилой дом на З/У	300; З/У – 698	12 апреля 2023	10 120 500	8 (924) 003-13-12
<b>Приморский край,</b> г. Находка, ул. Плеханова, д. 3	Здания с З/У	Жилой дом на З/У	422; З/У – 947,52	26 апреля 2023	8 000 000	8 (924) 003-13-12
<b>Псковская обл.,</b> Струго-Красненский р-н, р/п Струги Красные, Советская ул., д. 16	Обособляки, ОСЗ, здания свободного назначения	Нежилое здание	767,8	18 апреля 2023	5 378 000	8 (921) 994-22-36
<b>Республика Башкортостан</b>						
г. Уфа, Кировский р-н, Коммунистическая ул., д. 128/3, корп. 3	Здания с З/У	Жилой дом и З/У	568; З/У – 312	25 апреля 2023	23 353 351,44	8 (992) 310-00-72
Иглинский р-н, с. Акбердино, Родниковая ул., д. 70	Здания с З/У	Жилой дом и З/У	464,9; З/У – 1 864	28 апреля 2023	13 980 000	8 (992) 310-00-72
Уфимский р-н, с. Михайловка, Садовая ул., д. 18/2	Имущественные комплексы	Здание ТЦ на З/У	494,1; З/У – 752	25 апреля 2023	11 458 472,82	8 (992) 310-00-72

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
<b>Республика Бурятия,</b> г. Улан-Удэ, Ключевская ул., д. 43Д, стр. 1	Имущественные комплексы	Нежилые здания с З/У	643,4; З/У – 6 770	27 апреля 2023	42 009 210	8 (924) 003-13-12
<b>Республика Крым,</b> Севастополь, СТ «Мираж», д. В7	Здания с З/У	Жилое строение на З/У	204,3; З/У – 478	17 апреля 2023	23 500 000	8 (939) 827-15-65
<b>Республика Мордовия,</b> г. Саранск, ул. Титова, д. 23А	Объекты спорта и ФОК	Спортивно-оздоровительный комплекс (2-этажное здание и 2 З/У)	3 043; З/У – 1402 +/- 13 З/У – 1034 +/- 11	13 апреля 2023	95 068 493,1	8 (831) 419-81-84
<b>Республика Северная Осетия – Алания</b>						
г. Владикавказ, Бесланское ш., АЗС № 4	Имущественные комплексы	3 нежилых здания на З/У	409,8; З/У – 3 470	18 апреля 2023	2 010 000	8 (928) 333-02-88
г. Владикавказ, пр. Коста, д. 240А	Коммерческая недвижимость	Нежилые помещения и часть здания в здании бывшего банка	460,2	18 апреля 2023	31 102 350	8 (928) 333-02-88
г. Владикавказ, ул. Коцюева, д. 68	Имущественные комплексы	Нежилое 6-этажное (подвал, мансарда) здание банка с З/У	7 041,5; З/У – 3 774	28 апреля 2023	191 590 000	8 (928) 333-02-88
<b>Республика Татарстан</b>						
с. Масловка, Пролетарская ул., д. 119А	Здания с З/У	Жилое здание с З/У	1 236,9; З/У – 2 365	21 апреля 2023	27 800 000	8 (920) 051-08-41
с. Масловка, Пролетарская ул., д. 121А	Земельные участки для размещения/застройки	З/У под спортплощадку	840,96 +/- 8,41	21 апреля 2023	650 000	8 (920) 051-08-41
Ютазинский мун. р-н, Байряки-Тамакское с/п	Имущественные комплексы	Производственные ангары на З/У	2 586,7; З/У – 77 281,69	24 апреля 2023	2 373 200	8 (920) 051-08-41
		Здание коровника и птицефермы на З/У	3 217,7; З/У – 34 765		3 530 404	
<b>Республика Тыва,</b> г. Кызыл, ул. Фрунзе, д. 35	Жилая недвижимость	Квартира № 1	160,8	19 апреля 2023	5 766 400	8 (991) 374-84-91
<b>Республика Хакасия,</b> Алтайский р-н, с. Белый Яр, ул. Кирова, д. 10А	Складские помещения	Нежилое здание холодильника на З/У	370,4; З/У – 730 +/- 19	17 апреля 2023	2 169 200	8 (991) 374-84-91
<b>Ростовская обл.,</b> г. Ростов-на-Дону, пр. Космонавтов, д. 37	Жилая недвижимость	Квартира № 14	45,4	18 апреля 2023	2 490 075	8 (928) 333-02-88
<b>Ростовская обл.,</b> г. Ростов-на-Дону, Московская ул., д. 43/13	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	783,5	17 апреля 2023	42 200 000	8 (928) 333-02-88
<b>Рязанская обл.,</b> г. Рязань, Новая ул., д. 51Б	Имущественные комплексы	Нежилые помещения, 5125/11353 доля в праве общей долевой собственности на нежилое помещение, электрические кабельные сети (3 шт.), 2326/30776 доли в праве общей долевой собственности на З/У	5 966,2; З/У – 30 776 +/- 6	24 апреля 2023	128 826 000	8 (985) 836-13-34
<b>Самарская обл.</b>						
г. Самара, Заводское ш., д. 7	Производственные объекты	Многофункциональный имущественный комплекс (автосалон): производственное здание, кузовной цех, склад на З/У	6 707,9; З/У – 18 682	18 апреля 2023	158 079 928,04	8 (927) 208-15-34

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Ставропольский р-н, с. Пискалы, Школьная ул., д. 20	Объекты общепита: рестораны, кафе, столовые	Нежилое здание бригадной столовой	334,3	19 апреля 2023	321 720,93	8 (927) 208-15-34
Ставропольский р-н, с. Пискалы, Школьная ул., д. 2А	Производственные объекты	Нежилое здание производственной мельницы	154,4	19 апреля 2023	148 590,07	8 (927) 208-15-34
г. Тольятти, Новый пр-д, д. 8	Имущественные комплексы	Нежилые помещения, 152/2008500 доли в праве общей долевой собственности на 3/У, имущество (1 564 позиции)	8 138,1; 3/У – 20 085	17 апреля 2023	78 154 252,71	8 (927) 208-15-34
<b>Санкт-Петербург</b>						
Санкт-Петербург	Акции и доли предприятий	Обыкновенные акции ПАО «Газпром»		21 апреля 2023	174 900	8 (921) 994-29-52
4-я Советская ул., д. 14, лит. А, пом. 4-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	12	12 апреля 2023	1 212 000	8 (921) 994-43-42
5-я Советская ул., д. 28, лит. А, пом. 1-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	289,1	19 апреля 2023	23 940 000	8 (921) 994-43-42
7-я Красноармейская ул., д. 18, лит. А, пом. 2-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	114,8	19 апреля 2023	8 770 000	8 (921) 994-43-42
пос. Белоостров, Арктическая ул., д. 44, лит. А	Здания с 3/У	Здание на 3/У	41,5; 3/У – 1 143	25 апреля 2023	9 018 360	8 (921) 994-43-42
Благодатная ул., д. 47, лит. А	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение 17-Н	15	18 апреля 2023	2 300 000	8 (921) 994-50-25
		2 нежилых помещения 18-Н, 37-Н	35	18 апреля 2023	5 300 000	
Большой пр. П.С., д. 22–24, лит. А, пом. 7-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	78,6	19 апреля 2023	13 464 000	8 (921) 994-43-42
Бронницкая ул., д. 18, лит. А, пом. 4-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	4,2	18 апреля 2023	310 000	8 (921) 994-43-42
наб. Бумажного канала, д. 12, лит. Л	Жилая недвижимость	Квартиры № 1–5	562,4	25 апреля 2023	25 400 000	8 (921) 994-29-52
Галерная ул., д. 11, лит. А, пом. 10-Н, 13-Н	Коммерческая недвижимость	2 нежилых помещения	109,8	19 апреля 2023	14 520 000	8 (921) 994-22-59
Галерная ул., д. 57, лит. А	Коммерческая недвижимость	Нежилое пом. 25-Н	27,9	19 апреля 2023	1 170 000	8 (921) 994-43-42
		Нежилое пом. 29-Н	44,4		1 580 000	
Колпино, Павловская ул., д. 1/21, лит. А	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение 7-Н	14,7	18 апреля 2023	876 000	8 (921) 994-43-42
		Нежилое помещение 9-Н	15,5		912 000	
Колпино, Финляндская ул., д. 23, лит. Ю	Производственные объекты	Производственное здание с офисно-складским комплексом	9 683	17 апреля 2023	450 000 000	8 (931) 348-13-96
пер. Крылова, д. 7/5, лит. А, пом. 7-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	17	19 апреля 2023	1 090 000	8 (921) 994-22-36

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Литейный пр., д. 51, лит. А, пом. 1-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	69,4	18 апреля 2023	15 100 000	8 (921) 994-22-59
Литейный пр., д. 59, лит. А, пом. 7-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	27,9	12 апреля 2023	3 300 000	8 (921) 994-22-59
Малоохтинский пр., д. 55, лит. А	Имущественные комплексы	4-этажное здание с видом на Неву на собственном З/У	1 544; З/У – 10 530	25 апреля 2023	149 400 000	8 (921) 994-22-59
Минеральная ул., д. 10, лит. А, Б, уч. 7	Имущественные комплексы	2 здания с З/У	1 332,5; З/У – 1 197	25 апреля 2023	31 700 000	8 (921) 994-22-36
пос. Парголово, СНТ «Парковая Роцца», Южная ул., д. 5, лит. А, Б	Имущественные комплексы	2 нежилых здания на З/У	380,3; З/У – 1 294 +/- 12	17 апреля 2023	16 670 603,7	8 (921) 994-22-36
пос. Песочный, Ленинградская ул., д. 52, лит. А, пом. 1-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	41,4	24 апреля 2023	4 400 000	8 (921) 994-22-36
ул. Передовиков, д. 20, лит. А	Здания с З/У	Здание с З/У	190,1; З/У – 897	25 апреля 2023	3 600 000	8 (921) 994-43-42
ул. Пестеля, д. 14, лит. А, пом. 6-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	57	19 апреля 2023	3 200 000	8 (921) 994-22-36
ул. Подрезова, д. 266, лит. А, пом. 5-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	35,9	19 апреля 2023	4 500 000	8 (921) 994-29-52
Приморский пр., д. 141, корп. 3, лит. А, пом. 2-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	32,6	18 апреля 2023	4 224 000	8 (921) 994-29-52
наб. р. Пряжки, д. 7а, лит. А	Производственные объекты	3/20 доли в праве собственности на АЗС	268	25 апреля 2023	5 220 000	8 (921) 994-43-42
пр. Римского-Корсакова, д. 65/11, лит. А, пом. 3-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	16,4	18 апреля 2023	800 000	8 (921) 994-22-59
ул. Рубинштейна, д. 25, лит. А, пом. 5-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	90,1	19 апреля 2023	11 688 000	8 (921) 994-43-42
Суворовский пр., д. 62, лит. А, пом. 4-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	12,8	12 апреля 2023	950 000	8 (921) 994-22-36
наб. р. Фонтанки, д. 102, лит. А, пом. 4-Н, 11-Н	Коммерческая недвижимость	2 нежилых помещения	72	18 апреля 2023	4 360 000	8 (921) 994-29-52
наб. р. Фонтанки, д. 156, лит. А, пом. 2-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	188,1	12 апреля 2023	11 720 000	8 (921) 994-50-25
ул. Чайковского, д. 38/9, лит. А, пом. 26-Н	Коммерческая недвижимость	Помещение	29	19 апреля 2023	2 000 000	8 (921) 994-22-36

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
ул. Черныховского, д. 33, лит. Д	Здания с З/У	Здание с З/У	151,5; З/У – 185	25 апреля 2023	11 800 000	8 (921) 994-43-42
Шпалерная ул., д. 28, лит. А, пом. 3-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	297,4	18 апреля 2023	22 030 000	8 (921) 994-43-42
Шпалерная ул., д. 44а, лит. А	Коммерческая недвижимость	5 нежилых помещений (пом. 5-Н, 14-Н, 16-Н, 17-Н, 40-Н)	114,4	12 апреля 2023	13 730 000	8 (921) 994-22-59
Щербаков пер., д. 1-3, лит. А, пом. 14-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	15,8	12 апреля 2023	1 500 000	8 (921) 994-22-36
<b>Саратовская обл.</b>						
г. Саратов, Топольчанская ул., д. 9	Жилая недвижимость	2/3 доли в праве общей долевой собственности на 3-комнатную квартиру	42,67	19 апреля 2023	1 800 000	8 (927) 208-15-34
г. Энгельс, ул. Марины Расковой, д. 4	Коммерческая недвижимость	5 нежилых помещений	127,1 29,6 54,4 21,6 21,7	14 апреля 2023	3 924 256,46	8 (927) 208-15-34
Саратовский р-н, с. Усть-Курдюм, Зелёная ул., д. 12	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	912 +/-21	17 апреля 2023	785 277,6	8 (927) 208-15-34
Энгельсский р-н, СНТ «Искра-3», д. 101	Здания с З/У	2-этажный жилой дом на З/У	40; З/У – 400	17 апреля 2023	605 257,8	8 (927) 208-15-34
<b>Свердловская обл.</b>						
Белоярский р-н, западнее пос. Верхнее Дуброво	Земельные участки для размещения/застройки	З/У сельхозназначения	1 000	28 апреля 2023	504 820	8 (992) 310-00-72
		З/У сельхозназначения	1 000		504 820	
		З/У сельхозназначения	1 029		519 614,13	
		З/У сельхозназначения	1 029		519 614,13	
		З/У сельхозназначения	1 031		519 614,13	
		З/У сельхозназначения	1 030		520 119,1	
		З/У сельхозназначения	1 031		520 624,07	
		З/У сельхозназначения	1 093		551 986,86	
		З/У сельхозназначения	1 121		566 071,37	
г. Екатеринбург, ул. Баумана, д. 28б	Имущественные комплексы	Нежилое здание профилактория с З/У	926,4; З/У – 2 365	26 апреля 2023	27 238 500	8 (992) 310-07-10
г. Екатеринбург, Ковыльная ул., д. 84	Здания с З/У	Жилой дом с З/У	362,3; З/У – 1 000 +/- 11	24 апреля 2023	11 093 265	8 (992) 310-07-10
Смоленская обл., Духовщинский р-н, д. 1	Имущественные комплексы	Нежилое здание с З/У	1 146,1; З/У – 44 000 +/- 367	25 апреля 2023	140 090 804,78	8 (985) 836-13-34
Смоленская обл., г. Смоленск, Витебское ш., д. 1	Здания с З/У	Жилой дом (степень готовности: 60%) и 2 З/У	206,6; З/У – 1 129 +/- 12 З/У – 4 035	18 апреля 2023	6 055 272,5	8 (985) 836-13-34
Ставропольский край, г. Железноводск, пос. Иноземцево, Шоссейная ул., д. 207	Акции и доли предприятий	294 850 акций АО «Кавказгидрогеология»		17 апреля 2023	15 000 000	8 (928) 333-02-88
Ставропольский край, Изобильный р-н, г. Изобильный, Промышленная ул., д. 120В	Имущественные комплексы	Нежилые здания и З/У	3 481,7; З/У – 7 907	21 апреля 2023	5 617 280	8 (928) 333-02-88

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
<b>Тамбовская обл.,</b> г. Тамбов, Советская ул., д. 194	Производственные объекты	Здание механосборочного цеха на 3/У	24 223,9; 3/У – 8 128	26 апреля 2023	201 314 700	8 (977) 549-09-96
<b>Тверская обл.,</b> г. Удомля, с/п Рядское, промзона КАЭС	Имущественные комплексы	Имущественный комплекс АО «Тверское предприятие «Гидроэлектромонтаж»	11 404,8; 3/У – 42 476	17 апреля 2023	160 129 803	8 (980) 701-15-25
<b>Тверская обл.,</b> Калязинский р-н, Алфёровское с/п, дер. Авсергово	Земельные участки для размещения/застройки	3/У под инженерную инфраструктуру и благоустройство	72 000	24 апреля 2023	24 789 060	8 (980) 701-15-25
<b>Тверская обл.,</b> Калязинский р-н, с/п Старобисловское, дер. Инархово	Земельные участки для размещения/застройки	3/У под малоэтажную застройку	350 007 +/- 5 177	24 апреля 2023	30 828 000	8 (980) 701-15-25
<b>Тюменская обл.</b>						
Гольшмановский р-н, р/п Гольшманово, ул. Мелиораторов, д. 37	Здания с 3/У	Нежилое 1-этажное здание конторы на 3/У	184,6; 3/У – 764 +/- 10	21 апреля 2023	1 263 000	8 (992) 310-00-72
г. Ишим, ул. 40 лет Победы, д. 1	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение на 1-м этаже	780,6	12 апреля 2023	8 271 240	8 (992) 310-00-72
г. Тобольск, ул. Семёна Ремезова, д. 54, корп. 1	Коммерческая недвижимость	Нежилые помещения в подвале (№ 4–7, 9–20) и на 1-м этаже (№ 11–19, 21–27)	414,7	12 апреля 2023	7 217 850	8 (992) 310-00-72
Тобольский р-н, с. Абалак, Набережная ул., д. 7	Здания с 3/У	Кирпичное здание аптеки на 3/У	141,8; 3/У – 1 010	12 апреля 2023	1 958 320	8 (992) 310-00-72
г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 88	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение на 1-м этаже	126,1	27 апреля 2023	4 867 200	8 (992) 310-00-72
<b>Ульяновская обл.,</b> г. Димитровград, ул. Куйбышева, д. 257	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение с оборудованием	234	17 апреля 2023	5 744 800	8 (927) 208-15-34
<b>Ульяновская обл.,</b> г. Ульяновск, ул. Карла Либкнехта, д. 25.1	Имущественные комплексы	Здание, 30/109 доли в праве общей долевой собственности на административное здание, 3/У, 38/131 доли в праве общей долевой собственности на 3/У	219,54; 3/У – 398,1	20 апреля 2023	9 855 000	8 (927) 208-15-34
<b>Ульяновская обл.,</b> Майнский р-н, с. Белое Озеро, Лесная ул., д. 15	Здания с 3/У	Жилой дом на 3/У	87; 3/У – 3 527 +/- 21	27 апреля 2023	1 548 360	8 (927) 208-15-34
<b>ХМАО-Югра,</b> г. Сургут, пр-д Первопроходцев, д. 10	Жилая недвижимость	Квартира № 50	43,5	26 апреля 2023	5 040 000	8 (992) 310-00-72
<b>ХМАО-Югра,</b> Сургутский р-н, Фёдоровский пгт, ул. Фёдорова, д. 7	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	159,1	17 апреля 2023	6 052 000	8 (992) 310-00-72
<b>Челябинская обл.,</b> г. Челябинск, ул. Труда, д. 162	Жилая недвижимость	Квартира № 216	199,4	24 апреля 2023	13 317 660,6	8 (992) 310-00-72
<b>Челябинская обл.,</b> Красноармейский р-н	Земельные участки для размещения/застройки	3/У сельхозназначение	516 871 +/- 6 291	27 апреля 2023	741 371,54	8 (992) 310-00-72

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
<b>Челябинская обл.,</b> Красноармейский р-н	Земельные участки для размещения/застройки	З/У сельхозназначение	1 766 329 +/- 8 306	27 апреля 2023	2 533 578,16	8 (992) 310-00-72
<b>Чеченская Республика,</b> г. Грозный, пр. Мохаммеда Али, д. 25	Обособляки, ОСЗ, здания свободного назначения	Административное здание с З/У	180,5; З/У – 925	14 апреля 2023	10 682 400	8 (928) 333-02-88
<b>Чувашская Республика,</b> Красноармейский р-н, с. Красноармейское, ул. Ленина, д. 89	Имущественные комплексы	2 здания на З/У	446,4; З/У – 1 159	23 апреля 2023	3 904 875	8 (831) 419-81-84
<b>Ямало-Ненецкий АО,</b> г. Ноябрьск, пос. Северная Нива, д. 1А	Жилая недвижимость	Квартира № 3	59,7	17 апреля 2023	982 253,22	8 (992) 310 00-72
<b>Ярославская обл.,</b> Переславский р-н, с. Малая Брембола, Центральная ул., д. 29	Здания с З/У	Жилой дом на З/У	121,4; З/У – 1 071 +/- 22	30 апреля 2023	1 238 544	8 (980) 701-15-25

АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении срока приёма заявок и переносе даты проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Серпуховский р-н, пос. Пролетарский, ул. 40 лет Октября, д. 20.

Срок внесения задатка – с 11 октября 2022 года по 28 апреля 2023 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца не позднее 2 мая 2023 года.

### Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников и подведения итогов аукциона

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **11 октября 2022 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **28 апреля 2023 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **4 мая 2023 года**.

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **5 мая 2023 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в аукционе, перенести срок определения участников и подведения итогов аукциона.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет [mosreg.ru](http://mosreg.ru), на официальном сайте Продавца в сети Интернет [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), на сайте Оператора в сети Интернет [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.

### Извещение об итогах торгов

Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД») сообщает об итогах торгов, прошедших **28 марта 2023 года** на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), открытых по составу участников и открытых по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (аукцион), по возмездному отчуждению (продаже) принадлежащего ПАО «Россети» имущества: **20 (двадцати) транспортных средств, находящихся в Вологодской, Липецкой и Тамбовской областях.**

Протоколы подведения итогов торгов размещены на официальном сайте АО «РАД» [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru) и на электронной торговой площадке [rad.lot-online.ru](http://rad.lot-online.ru).

### Извещение об итогах торгов

Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД») сообщает об итогах торгов, прошедших **27 марта 2023 года** на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), открытых по составу участников и открытых по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (аукцион), по возмездному отчуждению (продаже) принадлежащего ПАО «Россети» имущества: **20 (двадцати) транспортных средств, находящихся в Челябинской, Тюменской областях и в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре.**

Протоколы подведения итогов торгов размещены на официальном сайте АО «РАД» [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru) и на электронной торговой площадке [rad.lot-online.ru](http://rad.lot-online.ru).

### Извещение об итогах торгов

Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД») сообщает об итогах торгов, прошедших **28 марта 2022 года** на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), открытых по составу участников

## ИНФОРМАЦИЯ

и открытых по форме подачи предложений по цене, с применением метода понижения начальной цены с возможностью повышения (публичное предложение), по возмездному отчуждению (продаже) принадлежащего ПАО «Россети» имущества, расположенного по адресу: **Нижегородская обл., Шатковский р-н, р/п Лесогорск.**

Протокол подведения итогов торгов размещен на официальном сайте АО «РАД» [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru) и на электронной торговой площадке [rad.lot-online.ru](http://rad.lot-online.ru).

Изменения в аукционную документацию, опубликованную на сайте [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru) и на электронной площадке [rad.lot-online.ru](http://rad.lot-online.ru), о проведении аукциона по продаже имущества, принадлежащего акционерному обществу «Национальный центр лазерных систем и комплексов «Астрофизика», расположенного по адресу: **Московская обл., Истринский р-н, Ивановское с/п, дер. Павловское.**

**Дата и время проведения торгов по продаже имущественного комплекса перенесены с 30 марта 2023 года на 11:00 2 июня 2023 года.**

- Срок окончания приёма заявок перенесён на **29 мая 2023 года.**
- Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов **не позднее 29 мая 2023 года.**
- Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске осуществляются **31 мая 2023 года.**

Изменения в аукционную документацию, опубликованную на сайте [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru) и на электронной площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), о проведении аукциона по продаже имущественного комплекса, расположенного по адресу: **Московская обл., Воскресенский р-н, с. Ашитково, Юбилейная ул., д. 1.**

**Дата и время проведения торгов по продаже имущественного комплекса перенесены с 11:00 30 марта 2023 года на 11:00 2 июня 2023 года.**

- Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются по **29 мая 2023 года.**
- Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов **не позднее 29 мая 2023 года.**
- Определение участников аукциона и оформление протокола определения участников аукциона осуществляются **31 мая 2023 года.**

Общая  
площадь здания

374,5

КВ. М

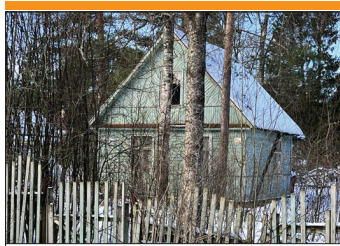
Готовится к продаже здание,  
расположенное на 3/У 237 кв. м,  
по адресу: Санкт-Петербург,  
ул. Черняховского, д. 53, корп. 3, лит. Б



# ПРИВАТИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА



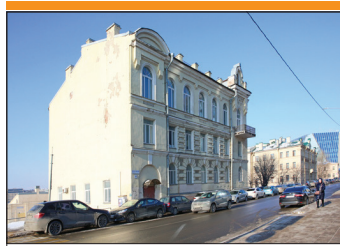
## Здания + 3/У



пос. Белоостров, Дюны,  
Арктическая ул., д. 44, лит. А

Общая площадь зд.: 41,5 кв. м  
Площадь 3/У: 1143 кв. м  
Приём заявок: до 17 апреля  
Начальная цена: 9 018 360 руб.

Торги: 25 апреля



Малоохтинский пр., д. 55, лит. А

Общая площадь зд.: 1 544 кв. м  
Площадь 3/У: 10 530 кв. м  
Приём заявок: до 17 апреля  
Начальная цена: 149 400 000 руб.

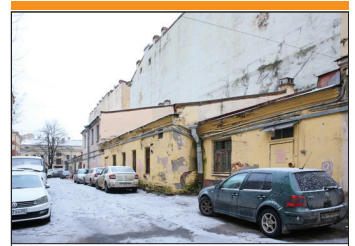
Торги: 25 апреля



ул. Передовиков, д. 20, лит. А

Общая площадь зд.: 190,1 кв. м  
Площадь 3/У: 897 кв. м  
Приём заявок: до 17 апреля  
Начальная цена: 3 600 000 руб.

Торги: 25 апреля



ул. Черняховского, д. 33, лит. Д

Общая площадь зд.: 151,5 кв. м  
Площадь 3/У: 185 кв. м  
Приём заявок: до 17 апреля  
Начальная цена: 11 800 000 руб.

Торги: 25 апреля

## Аварийные квартиры



наб. Бумажного канала, д. 12,  
лит. Л

Общая площадь: 471,4 кв. м  
Этаж: 1-й, 2-й, 3-й  
Приём заявок: до 17 апреля  
Начальная цена: 25 400 000 руб.

Торги: 25 апреля



+3/У

г. Зеленогорск, 1-я Лесная ул.,  
д. 31, лит. А

Общая площадь кв.: 54,8 кв. м  
Площадь 3/У: 1 156 кв. м  
Приём заявок: до 24 апреля  
Начальная цена: 8 264 000 руб.

Торги: 3 мая



г. Петергоф, Суворовская ул.,  
д. 3, корп. 8, лит. А, кв. № 1-8,  
пом. 1-Н

Общая площадь: 807,3 кв. м  
Приём заявок: до 24 апреля  
Начальная цена: 18 204 000 руб.

Торги: 3 мая



+3/У

пос. Песочный, Пограничная ул.,  
д. 122, лит. А

Общая площадь кв.: 52,7 кв. м  
Площадь 3/У: 868 кв. м  
Приём заявок: до 24 апреля  
Начальная цена: 4 500 000 руб.

Торги: 3 мая



г. Пушкин, Новокондакопшино,  
д. 34, лит. А

Общая площадь: 76,7 кв. м  
Приём заявок: до 27 апреля  
Начальная цена: 1 400 000 руб.

Торги: 10 мая



г. Ломоносов, Госпитальная ул.,  
д. 8, лит. А

Общая площадь: 236 кв. м  
Приём заявок: до 27 апреля  
Начальная цена: 4 300 000 руб.

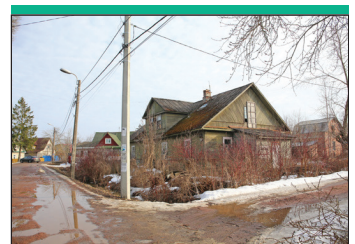
Торги: 10 мая



г. Ломоносов, Госпитальная ул.,  
д. 1а, лит. А

Общая площадь: 101,3 кв. м  
Приём заявок: до 27 апреля  
Начальная цена: 1 700 000 руб.

Торги: 10 мая



г. Ломоносов, Новогорская ул.,  
д. 9, лит. А

Общая площадь: 148,4 кв. м  
Приём заявок: до 27 апреля  
Начальная цена: 2 650 000 руб.

Торги: 10 мая

С актуальным перечнем лотов можно ознакомиться  
на официальном сайте АО «РАД» [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru)

# 334-37-11

## Журнал «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»

Адрес редакции и издателя: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Тел. 8 (812) 777-57-57. Тел./факс 8 (812) 571-01-83. Для корреспонденции: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Учредитель издания: акционерное общество «Российский аукционный дом». Свидетельство о регистрации средства массовой информации от 17.11.2016 ПИ № ТУ 78-01949 выдано Роскомнадзором Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Западному федеральному округу. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409 «О внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2003 № 173» журнал «Каталог Российского аукционного дома» определен в качестве официального источника для опубликования нормативных правовых актов Губернатора Санкт-Петербурга, Правительства Санкт-Петербурга и иных исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга в области управления государственным имуществом. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 23.04.2010 № 431 «О некоторых мерах по реализации Федерального закона «Об ипотеке (залоге недвижимости)» публикации извещений о проведении торгов осуществляются в журнале «Каталог Российского аукционного дома». Ответственность за сведения, публикуемые в рекламных объявлениях, несет рекламодатель. Высказанные в опубликованных статьях мнения могут не совпадать с точкой зрения редакции и не налагают на нее никаких обязательств. Присланные материалы и фотографии назад не отсылаются и не рецензируются. При любом использовании наших материалов в средствах массовой информации ссылка на журнал «Каталог Российского аукционного дома» обязательна.

**Internet: [auction-house.ru](http://auction-house.ru)**

**Телефон справочной службы: 8-800-777-57-57**

**E-mail: [katalog@auction-house.ru](mailto:katalog@auction-house.ru)**

**Тираж: 200 экз.**

**Отпечатано в типографии ООО «Эм Си Эм Джи»:**

**190020, Санкт-Петербург, Старо-Петергофский пр., д. 3-5, пом. 8-Н, тел. 8 (812) 334-92-93**

**Подписано в печать по графику и фактически: 10:00 03.04.2023**

**Распространение – свободное. Распространяется бесплатно**

**Главный редактор Мараковская М. С.**

**Дизайн Коротаев А. В.**

**Фотограф Бочарова А. В.**

**Вёрстка ООО «Эм Си Эм Джи»**

**Корректор Поносова О. Н.**

Распространение журнала «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»: основной офис АО «Российский аукционный дом» и его филиалы, руководители органов государственной власти, депутаты Законодательного собрания Санкт-Петербурга и Ленинградской области, руководители общественных объединений и организаций. Комитеты Правительства Санкт-Петербурга и Правительства Ленинградской области. Торгово-промышленная палата Ленинградской области. Законодательное собрание Санкт-Петербурга и Ленинградской области. Ведущие банковские учреждения. Администрации районов Санкт-Петербурга.

*Постановлением Правительства*

*Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409*

*журнал «Каталог Российского аукционного дома/*

*The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»*

*включен в перечень средств массовой информации,*

*в котором могут быть опубликованы нормативные акты*

*в области управления государственным имуществом*

*Санкт-Петербурга.*