



КАТАЛОГ РОССИЙСКОГО
АУКЦИОННОГО ДОМА

№11 [673] 13 МАРТА 2023



auction-house.ru ЭТП РАД lot-online.ru

АУКЦИОН

25 МАРТА

Приём заявок
до 20 марта

8 (927) 208-21-43

ул. Авроры, д. 148

Общая площадь зданий:

6 123,4 кв. м

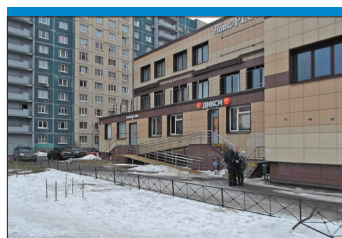


16+





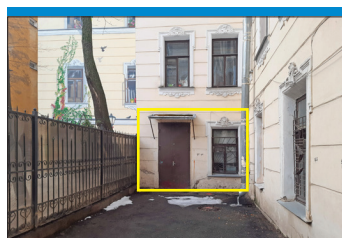
ПРИВАТИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА



Нежилое помещение
пр. Косыгина, д. 7, корп. 2, лит. А,
пом. 6-Н

Общая площадь: 167,2 кв. м
Этаж: 2-й
Приём заявок: до 15 марта
Начальная цена: 12 804 000 руб

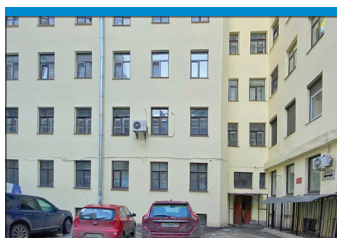
Торги: 23 марта



Нежилое помещение
Лахтинская ул., д. 14, лит. А,
пом. 5-Н

Общая площадь: 11,6 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 15 марта
Начальная цена: 1 920 000 руб

Торги: 23 марта



Нежилое помещение
Лиговский пр., д. 56, лит. Е,
пом. 18-Н

Общая площадь: 126,5 кв. м
Этаж: 4-й
Приём заявок: до 15 марта
Начальная цена: 9 800 000 руб

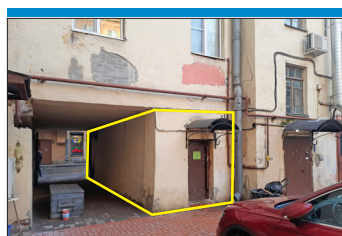
Торги: 23 марта



Нежилое помещение
Лиговский пр., д. 137, лит. А,
пом. 11-Н

Общая площадь: 23,3 кв. м
Этаж: 4-й
Приём заявок: до 15 марта
Начальная цена: 3 480 000 руб

Торги: 23 марта



Нежилое помещение
Малый проспект П.С., д. 64/13,
лит. А, пом. 1-Н

Общая площадь: 9,3 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 15 марта
Начальная цена: 1 560 000 руб

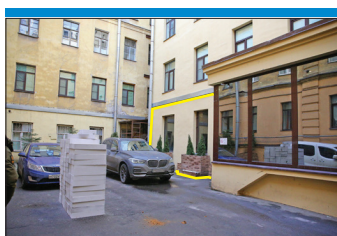
Торги: 23 марта



Нежилое помещение
пер. Матюшенко, д. 12, лит. Б,
пом. 9-Н

Общая площадь: 38,8 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 15 марта
Начальная цена: 1 680 000 руб

Торги: 23 марта



Нежилое помещение
Большая Морская ул., д. 13,
лит. А, пом. 6-Н

Общая площадь: 34 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 17 марта
Начальная цена: 3 450 000 руб.

Торги: 27 марта



Нежилое помещение
пер. Гривцова, д. 1/64, лит. В,
пом. 13-Н

Общая площадь: 110,9 кв. м
Этаж: цоколь, 1-й
Приём заявок: до 17 марта
Начальная цена: 8 460 000 руб.

Торги: 27 марта



Здание + 3/У
Синопская наб., д. 26, лит. В

Общая площадь зд.: 251,2 кв. м
Площадь 3/У: 237 кв. м
Начальная цена: 19 400 000 руб

Торги: 27 марта

Приём заявок: до 17 марта



Нежилое помещение
Новгородская ул., д. 25, лит. Б,
пом. 8-Н

Общая площадь: 230,2 кв. м
Этаж: подвал
Начальная цена: 10 770 000 руб.

Торги: 28 марта

Приём заявок: до 20 марта

С актуальным перечнем лотов можно ознакомиться
на официальном сайте АО «РАД» www.auction-house.ru

334-37-11

СОДЕРЖАНИЕ

Дата аукциона	Наименование	Стр.
11-04-2023	Движимое имущество в деревнях Апаринки и Мотяково Московской области	4
12-04-2023	Пять транспортных средств в городе Ростове-на-Дону	13
21-04-2023	Здание и земельный участок в Москве	15
25-04-2023	Двадцать транспортных средств во Владимирской, Вологодской и Костромской областях	17
04-05-2023	Имущественный комплекс в городе Сочи	32
Информация		48



Телефон единой справочной службы
8-800-777-57-57

Сайты: auction-house.ru, lot-online.ru

Центральный офис

Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В
8 (812) 777-57-57

Волго-Вятский филиал

Нижний Новгород, Октябрьская ул., д. 33
8 (831) 419-81-84

Дальневосточный филиал

г. Владивосток, Океанский пр., д. 17, оф. 410
8 (812) 777-57-57, доб. 515, 516, 517

Новосибирский филиал

г. Новосибирск, Коммунистическая ул., д. 40, оф. 202
8 (383) 319-41-41

Поволжский филиал

г. Самара, 4-й проезд, д. 57, лит. А, оф. 515
8 (846) 248-21-43, (846) 248-15-82

Уральский филиал

г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 1, БЦ «Нобель», оф. 209
8 (3452) 69-19-29

Южный филиал

г. Краснодар, Красная ул., д. 176, лит. 5/2, оф. 3.103
8 (861) 259-33-93

Обособленное подразделение АО «РАД» в Москве

Москва, Трубная ул., д. 28, стр. 3
8 (495) 234-04-00

Обособленное подразделение АО «РАД» в Воронеже

г. Воронеж, пр. Революции, д. 33Б, БЦ «Респект», оф. 304
8 (495) 234-04-00, 8 (495) 234-03-05

Обособленное подразделение АО «РАД» в Екатеринбурге

г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 20, лит. А, оф. 602
8 (343) 379-35-55

Обособленное подразделение АО «РАД» в Иркутске

г. Иркутск, ул. Марата, д. 38, оф. 6
8 (964) 737-22-71, 8 (939) 794-02-12

Обособленное подразделение АО «РАД» в Казани

г. Казань, ул. Калинина, д. 48, оф. 318
8 (843) 500-03-20

Обособленное подразделение АО «РАД» в Красноярске

г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 39А, оф. 413, 417
8 (991) 374-84-91

Обособленное подразделение АО «РАД» в Ярославле

г. Ярославль, Депутатская ул., д. 3, 2-й этаж
8 (916) 664-98-08, (906) 635-63-67

ДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО В ДЕРЕВНЯХ АПАРИНКИ И МОТЯКОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

11-04-2023 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

07-03-2023 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

05-04-2023 по 23:59

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 5 апреля 2023 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: движимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК:

8 (499) 395-00-20

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже движимого имущества, принадлежащего на праве хозяйственного ведения ФГУП «НАК России им. Чкалова».

Организатор аукциона – АО «Российский аукционный дом».

Продавец – ФГУП «НАК России им. Чкалова».

Аукцион – 11 апреля 2023 года в 10:00.

Электронный аукцион проводится на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: **www.lot-online.ru**.

Приём заявок – с **12:00 7 марта по 23:59 5 апреля 2023 года**.

Задаток должен поступить на счёт Организатора аукциона **не позднее 23:59 5 апреля 2023 года**.

Определение участников аукциона и допуск претендентов к аукциону – **7 апреля 2023 года**.

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения аукциона – открытая по составу участников и открытая по способу подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (английский аукцион).

Телефон для справок: **8 (499) 395-00-20** (с 9:00 до 18:00 по московскому времени, в рабочие дни); адрес электронной почты: **informmsk@auction-house.ru**.

Телефон службы технической поддержки сайта **www.lot-online.ru**: **8-800-777-57-57, доб. 236**.

Сведения об объектах движимого имущества, реализуемых на аукционе отдельными лотами (далее – Объект, Лот, совместно именуемые – Объекты, Лоты, Имущество)

Местонахождение Объектов: Московская обл., дер. Апаринки и дер. Мотяково.

Техническое состояние Объектов: удовлетворительное.

Лот № 1

№ п/п	Наименование Объекта	Количество	Инвентарный номер
1	RTD-15.1 Роторный турникет полноростовой Персо	1	БП-00003161

АУКЦИОН 11 АПРЕЛЯ 2023 ГОДА

Начальная цена Лота № 1 – 166 311 (сто шестьдесят шесть тысяч триста одиннадцать) **руб. 80 коп.**, в том числе НДС.

Сумма задатка – 16 631 (шестнадцать тысяч шестьсот тридцать один) **руб. 18 коп.**, НДС не облагается.

Шаг аукциона – 5 000 (пять тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот № 2

№ п/п	Наименование Объекта	Количество	Инвентарный номер
1	RTD-15.1 Роторный турникет полноростовой Perco	1	БП-00003161

Начальная цена Лота № 2 – 166 311 (сто шестьдесят шесть тысяч триста одиннадцать) **руб. 80 коп.**, в том числе НДС.

Сумма задатка – 16 631 (шестнадцать тысяч шестьсот тридцать один) **руб. 18 коп.**, НДС не облагается.

Шаг аукциона – 5 000 (пять тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот № 3

№ п/п	Наименование Объекта	Количество	Инвентарный номер
1	RTD-15.1 Роторный турникет полноростовой Perco	1	БП-00003161

Начальная цена Лота № 3 – 166 311 (сто шестьдесят шесть тысяч триста одиннадцать) **руб. 80 коп.**, в том числе НДС.

Сумма задатка – 16 631 (шестнадцать тысяч шестьсот тридцать один) **руб. 18 коп.**, НДС не облагается.

Шаг аукциона – 5 000 (пять тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот № 4

№ п/п	Наименование Объекта	Количество	Инвентарный номер
1	RTD-15.1 Роторный турникет полноростовой Perco	1	БП-00003161

Начальная цена Лота № 4 – 166 311 (сто шестьдесят шесть тысяч триста одиннадцать) **руб. 80 коп.**, в том числе НДС.

Сумма задатка – 16 631 (шестнадцать тысяч шестьсот тридцать один) **руб. 18 коп.**, НДС не облагается.

Шаг аукциона – 5 000 (пять тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот № 5

№ п/п	Наименование Объекта	Количество	Инвентарный номер
1	RTD-15.1 Роторный турникет полноростовой Perco	1	БП-00003161

Начальная цена Лота № 5 – 166 311 (сто шестьдесят шесть тысяч триста одиннадцать) **руб. 80 коп.**, в том числе НДС.

Сумма задатка – 16 631 (шестнадцать тысяч шестьсот тридцать один) **руб. 18 коп.**, НДС не облагается.

Шаг аукциона – 5 000 (пять тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот № 6

№ п/п	Наименование Объекта	Количество	Инвентарный номер
1	RTD-15.1 Роторный турникет полноростовой Perco	1	БП-00003161

Начальная цена Лота № 6 – 166 311 (сто шестьдесят шесть тысяч триста одиннадцать) **руб. 80 коп.**, в том числе НДС.

Сумма задатка – 16 631 (шестнадцать тысяч шестьсот тридцать один) **руб. 18 коп.**, НДС не облагается.

Шаг аукциона – 5 000 (пять тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот № 7

№ п/п	Наименование Объекта	Количество	Инвентарный номер
1	RTD-15.1 Роторный турникет полноростовой Perco	1	БП-00003161

Начальная цена Лота № 7 – 166 311 (сто шестьдесят шесть тысяч триста одиннадцать) **руб. 80 коп.**, в том числе НДС.

АУКЦИОН 11 АПРЕЛЯ 2023 ГОДА

Сумма задатка – 16 631 (шестнадцать тысяч шестьсот тридцать один) **руб. 18 коп.**, НДС не облагается.
Шаг аукциона – 5 000 (пять тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот № 8

№ п/п	Наименование Объекта	Количество	Инвентарный номер
1	RTD-15.1 Роторный турникет полноростовой Perco	1	БП-00003161

Начальная цена Лота № 8 – 166 311 (сто шестьдесят шесть тысяч триста одиннадцать) **руб. 80 коп.**, в том числе НДС.

Сумма задатка – 16 631 (шестнадцать тысяч шестьсот тридцать один) **руб. 18 коп.**, НДС не облагается.
Шаг аукциона – 5 000 (пять тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот № 9

№ п/п	Наименование Объекта	Количество	Инвентарный номер
1	RTD-15.1 Роторный турникет полноростовой Perco	1	БП-00003161

Начальная цена Лота № 9 – 166 311 (сто шестьдесят шесть тысяч триста одиннадцать) **руб. 80 коп.**, в том числе НДС.

Сумма задатка – 16 631 (шестнадцать тысяч шестьсот тридцать один) **руб. 18 коп.**, НДС не облагается.
Шаг аукциона – 5 000 (пять тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот № 10

№ п/п	Наименование Объекта	Количество	Инвентарный номер
1	RTD-15.1 Роторный турникет полноростовой Perco	1	БП-00003161

Начальная цена Лота № 10 – 166 311 (сто шестьдесят шесть тысяч триста одиннадцать) **руб. 80 коп.**, в том числе НДС.

Сумма задатка – 16 631 (шестнадцать тысяч шестьсот тридцать один) **руб. 18 коп.**, НДС не облагается.
Шаг аукциона – 5 000 (пять тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот № 11

№ п/п	Наименование Объекта	Количество	Инвентарный номер
1	RTD-15.1 Роторный турникет полноростовой Perco	1	БП-00003161

Начальная цена Лота № 11 – 166 311 (сто шестьдесят шесть тысяч триста одиннадцать) **руб. 80 коп.**, в том числе НДС.

Сумма задатка – 16 631 (шестнадцать тысяч шестьсот тридцать один) **руб. 18 коп.**, НДС не облагается.
Шаг аукциона – 5 000 (пять тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот № 12

№ п/п	Наименование Объекта	Количество	Инвентарный номер
1	RTD-15.1 Роторный турникет полноростовой Perco	1	БП-00003161

Начальная цена Лота № 12 – 166 311 (сто шестьдесят шесть тысяч триста одиннадцать) **руб. 80 коп.**, в том числе НДС.

Сумма задатка – 16 631 (шестнадцать тысяч шестьсот тридцать один) **руб. 18 коп.**, НДС не облагается.
Шаг аукциона – 5 000 (пять тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот № 13

№ п/п	Наименование Объекта	Количество	Инвентарный номер
1	RTD-15.1 Роторный турникет полноростовой Perco	1	БП-00003161

Начальная цена Лота № 13 – 166 311 (сто шестьдесят шесть тысяч триста одиннадцать) **руб. 80 коп.**, в том числе НДС.

АУКЦИОН 11 АПРЕЛЯ 2023 ГОДА

Сумма задатка – 16 631 (шестнадцать тысяч шестьсот тридцать один) **руб. 18 коп.**, НДС не облагается.
Шаг аукциона – 5 000 (пять тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот № 14

№ п/п	Наименование Объекта	Количество	Инвентарный номер
1	RTD-15.1 Роторный турникет полноростовой Perco	1	БП-00003161

Начальная цена Лота № 14 – 166 311 (сто шестьдесят шесть тысяч триста одиннадцать) **руб. 80 коп.**, в том числе НДС.

Сумма задатка – 16 631 (шестнадцать тысяч шестьсот тридцать один) **руб. 18 коп.**, НДС не облагается.
Шаг аукциона – 5 000 (пять тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот № 15

№ п/п	Наименование Объекта	Количество	Инвентарный номер
1	RTD-15.1 Роторный турникет полноростовой Perco	1	БП-00003161

Начальная цена Лота № 15 – 166 311 (сто шестьдесят шесть тысяч триста одиннадцать) **руб. 80 коп.**, в том числе НДС.

Сумма задатка – 16 631 (шестнадцать тысяч шестьсот тридцать один) **руб. 18 коп.**, НДС не облагается.
Шаг аукциона – 5 000 (пять тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот № 16

№ п/п	Наименование Объекта	Количество	Инвентарный номер
1	RTD-15.1 Роторный турникет полноростовой Perco	1	БП-00003161

Начальная цена Лота № 16 – 166 311 (сто шестьдесят шесть тысяч триста одиннадцать) **руб. 80 коп.**, в том числе НДС.

Сумма задатка – 16 631 (шестнадцать тысяч шестьсот тридцать один) **руб. 18 коп.**, НДС не облагается.
Шаг аукциона – 5 000 (пять тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот № 17

№ п/п	Наименование Объекта	Количество	Инвентарный номер
1	RTD-15.1 Роторный турникет полноростовой Perco	1	БП-00003161

Начальная цена Лота № 17 – 166 311 (сто шестьдесят шесть тысяч триста одиннадцать) **руб. 80 коп.**, в том числе НДС.

Сумма задатка – 16 631 (шестнадцать тысяч шестьсот тридцать один) **руб. 18 коп.**, НДС не облагается.
Шаг аукциона – 5 000 (пять тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот № 18

№ п/п	Наименование Объекта	Количество	Инвентарный номер
1	RTD-15.1 Роторный турникет полноростовой Perco	1	БП-00003161

Начальная цена Лота № 18 – 166 311 (сто шестьдесят шесть тысяч триста одиннадцать) **руб. 80 коп.**, в том числе НДС.

Сумма задатка – 16 631 (шестнадцать тысяч шестьсот тридцать один) **руб. 18 коп.**, НДС не облагается.
Шаг аукциона – 5 000 (пять тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот № 19

№ п/п	Наименование Объекта	Количество	Инвентарный номер
1	RTD-15.1 Роторный турникет полноростовой Perco	1	БП-00003161

Начальная цена Лота № 19 – 166 311 (сто шестьдесят шесть тысяч триста одиннадцать) **руб. 80 коп.**, в том числе НДС.

АУКЦИОН 11 АПРЕЛЯ 2023 ГОДА

Сумма задатка – 16 631 (шестнадцать тысяч шестьсот тридцать один) **руб. 18 коп.**, НДС не облагается.
Шаг аукциона – 5 000 (пять тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот № 20

№ п/п	Наименование Объекта	Количество	Инвентарный номер
1	RTD-15.1 Роторный турникет полноростовой Perco	1	БП-00003161

Начальная цена Лота № 20 – 166 311 (сто шестьдесят шесть тысяч триста одиннадцать) **руб. 80 коп.**, в том числе НДС.

Сумма задатка – 16 631 (шестнадцать тысяч шестьсот тридцать один) **руб. 18 коп.**, НДС не облагается.
Шаг аукциона – 5 000 (пять тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот № 21

№ п/п	Наименование Объекта	Количество	Инвентарный номер
1	RTD-15.1 Роторный турникет полноростовой Perco	1	БП-00003161

Начальная цена Лота № 21 – 166 311 (сто шестьдесят шесть тысяч триста одиннадцать) **руб. 80 коп.**, в том числе НДС.

Сумма задатка – 16 631 (шестнадцать тысяч шестьсот тридцать один) **руб. 18 коп.**, НДС не облагается.
Шаг аукциона – 5 000 (пять тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот № 22

№ п/п	Наименование Объекта	Количество	Инвентарный номер
1	RTD-15.1 Роторный турникет полноростовой Perco	1	БП-00003161

Начальная цена Лота № 22 – 166 311 (сто шестьдесят шесть тысяч триста одиннадцать) **руб. 80 коп.**, в том числе НДС.

Сумма задатка – 16 631 (шестнадцать тысяч шестьсот тридцать один) **руб. 18 коп.**, НДС не облагается.
Шаг аукциона – 5 000 (пять тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот № 23

№ п/п	Наименование Объекта	Количество	Инвентарный номер
1	Мобильная система досмотра дна автомобилей АТ3000 (1)	1	БП-00002907

Начальная цена Лота № 23 – 657 399 (шестьсот пятьдесят семь тысяч триста девяносто девять) **руб. 60 коп.**, в том числе НДС.

Сумма задатка – 65 739 (шестьдесят пять тысяч семьсот тридцать девять) **руб. 96 коп.**, НДС не облагается.
Шаг аукциона – 20 000 (двадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот № 24

№ п/п	Наименование Объекта	Количество	Инвентарный номер
1	Мобильная система досмотра дна автомобилей АТ3000 (1)	1	БП-00002907

Начальная цена Лота № 24 – 657 399 (шестьсот пятьдесят семь тысяч триста девяносто девять) **руб. 60 коп.**, в том числе НДС.

Сумма задатка – 65 739 (шестьдесят пять тысяч семьсот тридцать девять) **руб. 96 коп.**, НДС не облагается.
Шаг аукциона – 20 000 (двадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот № 25

№ п/п	Наименование Объекта	Количество	Инвентарный номер
1	Мобильная система досмотра дна автомобилей АТ3000 (1)	1	БП-00002907

Начальная цена Лота № 25 – 657 399 (шестьсот пятьдесят семь тысяч триста девяносто девять) **руб. 60 коп.**, в том числе НДС.

АУКЦИОН 11 АПРЕЛЯ 2023 ГОДА

Сумма задатка – 65 739 (шестьдесят пять тысяч семьсот тридцать девять) **руб. 96 коп.**, НДС не облагается.
Шаг аукциона – 20 000 (двадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот № 26

№ п/п	Наименование Объекта	Количество	Инвентарный номер
1	ВРУ-ЗЛ	1	БП-00002927
2	ВРУ-ЦМП	1	БП-00002929
3	ЩВ-РТЛ	2	БП-00003001
4	ЩВ-ЦС	1	БП-00003002
5	Щит управления В1 ЩАВ1 (ЧП в составе) АТОМ-V-2,2/380/F-6 Смарт АТОМ	2	БП-00003003
6	Щит управления П1 ЩАП1 (ЧП в составе) АТОМ-P-3,0/380/F-FO-6 Смарт АТОМ	2	БП-00003005
7	ВРУ-G2	1	БП-00003144
8	ЩР.VSA1	1	БП-00003158

Начальная цена Лота № 26 – 404 642 (четыреста четыре тысячи шестьсот сорок два) **руб. 40 коп.**, в том числе НДС.

Сумма задатка – 40 464 (сорок тысяч четыреста шестьдесят четыре) **руб. 24 коп.**, НДС не облагается.
Шаг аукциона – 15 000 (пятнадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот № 27

№ п/п	Наименование Объекта	Количество	Инвентарный номер
1	Шкаф коммутационный со встроенным источником питания для 6-ти видеокамер PoE+ PSW-2G6F+ Tfortis, в т. ч. коммутатор:- 2x1000Base-X SFP, -6x10/100 Base-	28	БП-00003073

Начальная цена Лота № 27 – 654 520 (шестьсот пятьдесят четыре тысячи пятьсот двадцать) **руб. 80 коп.**, в том числе НДС.

Сумма задатка – 65 452 (шестьдесят пять тысяч четыреста пятьдесят два) **руб. 08 коп.**, НДС не облагается.
Шаг аукциона – 20 000 (двадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот № 28

№ п/п	Наименование Объекта	Количество	Инвентарный номер
1	Шкаф Racknet S3000 22U 600x800, передняя дверь стеклянная одностворчатая, задняя металлическая двухстворчатая, боковые панели, шнуры заземления, нож	8	БП-00002994
2	Шкаф Racknet S3000 42U 800 × 800, передняя дверь перфорированная одностворчатая, задняя дверь перфорированная двухстворчатая, боковые панели	3	БП-00003157

Начальная цена Лота № 28 – 218 676 (двести восемнадцать тысяч шестьсот семьдесят шесть) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС.

Сумма задатка – 21 867 (двадцать одна тысяча восемьсот шестьдесят семь) **руб. 60 коп.**, НДС не облагается.
Шаг аукциона – 7 000 (семь тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот № 29

№ п/п	Наименование Объекта	Количество	Инвентарный номер
1	Термошкаф климатический уличный ШКУ 19" 15U односекционный Тойма	1	БП-00003071
2	Термошкаф климатический уличный ШКУ 19" 32U односекционный Тойма	12	БП-00003072

Начальная цена Лота № 29 – 315 170 (триста пятнадцать тысяч сто семьдесят) **руб. 40 коп.**, в том числе НДС.

Сумма задатка – 31 517 (тридцать одна тысяча пятьсот семнадцать) **руб. 04 коп.**, НДС не облагается.
Шаг аукциона – 10 000 (десять тысяч) **руб. 00 коп.**

АУКЦИОН 11 АПРЕЛЯ 2023 ГОДА

Лот № 30

№ п/п	Наименование Объекта	Количество	Инвентарный номер
1	Шкаф сетевой 19", 24U, 600x800 мм (LINEA N) LN35-24U68-GM ITK	12	БП-00003136
2	Блок 'горячего' резервирования усилителей мощности AFD-6218 Inter-M	1	БП-00003138
3	Блок контроля и распределения питания, PD-6359 Inter-M	1	БП-00003139
4	Блок контроля линий оповещения, 24 линии SC-6224 Inter-M	1	БП-00003140
5	Блок расширения контроллера ECS-6216S Inter-M	2	БП-00003142
6	Оптический приемник, APY, 2 переключаемых оптических входа, SNMP мониторинг, 2 выхода OR8602H-HRM diSat	1	БП-00002950
7	Оптический приемник, APY, 2 переключаемых оптических входа, SNMP мониторинг, 2 выхода. OR8602H-HRM diSat	12	БП-00003044
8	Оптическая панель серии 47C-24, 19" 1U фиксированная, корпус на 24 адаптера, 12 дуплекс LC адаптеров, OS2 47C-24-S2-2L-12-11BL Eurolan	25	БП-00003069
9	Оптический трансивер, eSFP, GE, Single-mode Module (1310nm, 10km, LC) SFP-GE-LX-SM1310	102	БП-00003123
10	48C-04-S2-2L-16-11GY Eurolan Коммутационная панель настенная, корпус 4x8 адаптеров, укомплектованная: адаптеры 16 x duplex LC OS2+ пиктейлы LC/UPC + c	11	БП-00003062

Начальная цена Лота № 30 – 595 364 (пятьсот девяносто пять тысяч триста шестьдесят четыре) **руб. 40 коп.**, в том числе НДС.

Сумма задатка – 59 536 (пятьдесят девять тысяч пятьсот тридцать шесть) **руб. 44 коп.**, НДС не облагается.

Шаг аукциона – 20 000 (двадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот № 31

№ п/п	Наименование Объекта	Количество	Инвентарный номер
1	Канализационная насосная установка в комплекте со шкафом Multilift MD 15.1.4 Grundfos	5	БП-00003066

Начальная цена Лота № 31 – 562 200 (пятьсот шестьдесят две тысячи двести) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС.

Сумма задатка – 56 220 (пятьдесят шесть тысяч двести двадцать) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг аукциона – 20 000 (двадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот № 32

№ п/п	Наименование Объекта	Количество	Инвентарный номер
1	ЗОНТ ВЫТЯЖНОЙ ПРИСТЕННЫЙ ЗВП-1408 БЕЗ ЖУ, 1 400 × 800 × 400	2	БП-00002932
2	ЗОНТ ВЫТЯЖНОЙ ПРИСТЕННЫЙ ЗВП-2213, 2 200 × 1 300 × 400	2	БП-00002933
3	ЗОНТ ПРИТОЧНО-ВЫТЯЖНОЙ ПРИСТЕННЫЙ ЗВП-2412/П ПОДСВЕТКА, 2 500 × 1 300 × 400	2	БП-00002934
4	1U патч-панель кат.6 STP, 24 порта (IDC Dual) PP24-1UC6U-D05 ITK	6	БП-00003090
5	Внешняя батарея для ИБП / SMX120RMBP2U / Smart-UPS X 120V External Battery Pack Rack/Tower, 2U. Вес 63,64 кг	4	БП-00003099

АУКЦИОН 11 АПРЕЛЯ 2023 ГОДА

№ п/п	Наименование Объекта	Количество	Инвентарный номер
6	Вызывная панель системы обратной связи Roxton CP-8032	9	БП-00003100
7	ИБП Штиль ST1103L	3	БП-00003105
8	HRP-300-24 Блок питания Mean Well HRP-300-24 Mean Well	7	БП-00003160
9	Расширитель адресный («адресная метка»), марка «С2000-AP8»	26	БП-00003127

Начальная цена Лота № 32 – 364 412 (триста шестьдесят четыре тысячи четыреста двенадцать) **руб. 40 коп.**, в том числе НДС.

Сумма задатка – 36 441 (тридцать шесть тысяч четыреста сорок один) **руб. 24 коп.**, НДС не облагается.

Шаг аукциона – 10 000 (десять тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот № 33

№ п/п	Наименование Объекта	Количество	Инвентарный номер
1	Светофор светодиодный, 2-секционный, 230В (красный-зеленый)	25	БП-00003084
2	Громкоговоритель настенный SWS-10 Inter-M	32	БП-00003102
3	Стол для АРМ, 900 × 500/Стол для АРМ ЛДСП серый, 900 × 500 × 750 мм	41	БП-00003153
4	Стол для досмотра 300х600/Стол для досмотра ЛДСП серый, 300 × 600 × 752 мм	145	БП-00003154
5	КЛ-7.1Т Сигнальная лампа КЛ-7.1Т Телси	3	БП-00003115
6	Клавиатура, марка «С2000-К»	10	БП-00003116
7	Контроллер доступа, марка «С2000-2»	11	БП-00003119

Начальная цена Лота № 33 – 282 709 (двести восемьдесят две тысячи семьсот девять) **руб. 20 коп.**, в том числе НДС.

Сумма задатка – 28 270 (двадцать восемь тысяч двести семьдесят) **руб. 92 коп.**, НДС не облагается.

Шаг аукциона – 10 000 (десять тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот № 34

№ п/п	Наименование Объекта	Количество	Инвентарный номер
1	Извещатель охранный адресный объёмный оптико-электронный, марка «С2000-ИК» исп. 02	133	БП-00003106
2	Извещатель охранный линейный оптико-электронный ИО209-32/3 «СПЭК-1115-100»	72	БП-00003107
3	Извещатель пожарный ручной (кнопка аварийной разблокировки двери при эвакуации) МСР4А-G000SF Систем Сенсор	28	БП-00003109

Начальная цена Лота № 34 – 454 002 (четыреста пятьдесят четыре тысячи два) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС.

Сумма задатка – 45 400 (сорок пять тысяч четыреста) **руб. 20 коп.**, НДС не облагается.

Шаг аукциона – 15 000 (пятнадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот № 35

№ п/п	Наименование Объекта	Количество	Инвентарный номер
1	ВРУ-РТЛ	2	БП-00002928

Начальная цена Лота № 35 – 406 665 (четыреста шесть тысяч шестьсот шестьдесят пять) **руб. 60 коп.**, в том числе НДС.

Сумма задатка – 40 666 (сорок тысяч шестьсот шестьдесят шесть) **руб. 56 коп.**, НДС не облагается.

Шаг аукциона – 15 000 (пятнадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

АУКЦИОН 11 АПРЕЛЯ 2023 ГОДА

С более подробной информацией о продаваемом имуществе и условиях проведения электронного аукциона можно ознакомиться на сайтах Организатора аукциона в сети Интернет www.auction-house.ru и www.lot-online.ru.

ПЯТЬ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ В ГОРОДЕ РОСТОВЕ-НА-ДОНУ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

12-04-2023 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

10-03-2023 с 16:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

06-04-2023 по 23:59

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 6 апреля 2023 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: движимое имущество

ТИП: аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК:

8 (928) 333-02-88

ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже движимого имущества, принадлежащего на праве хозяйственного ведения ФГУП «Госкорпорация по ОрВД».

Организатор аукциона – АО «Российский аукционный дом».

Продавец – ФГУП «Госкорпорация по ОрВД».

Аукцион – 12 апреля 2023 года в 10:00.

Электронный аукцион проводится на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: **www.lot-online.ru**.

Приём заявок – с **16:00 10 марта по 23:59 6 апреля 2023 года**.

Задаток должен поступить на счёт Организатора аукциона **не позднее 23:59 6 апреля 2023 года**.

Определение участников аукциона и допуск претендентов к аукциону – **10 апреля 2023 года**.

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения аукциона – электронный аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене (аукцион).

Телефон для справок: **8 (928) 333-02-88**, Золотько Зоя Викторовна; адрес электронной почты: **krasnodar@auction-house.ru**.

Телефон службы технической поддержки сайта **www.lot-online.ru**: **8-800-777-57-57, доб. 236**.

Сведения об объектах движимого имущества, реализуемых на аукционе отдельными лотами:

№ Лота	Наименование ТС	VIN	Пробег, км	Год выпуска ТС	Месторасположение ТС	Начальная цена лота, в т. ч. НДС, руб.	Сумма задатка, НДС не облагается, руб.	Шаг аукциона, руб.
1	ГАЗ-32213	X9632213080605846	276 063 (на 02.12.2022)	2008	г. Ростов-на-Дону, пр. Шолохова, д. 302	248 951	2 500	12 447,55

АУКЦИОН 12 АПРЕЛЯ 2023 ГОДА

№ Лота	Наименование ТС	VIN	Пробег, км	Год выпуска ТС	Месторасположение ТС	Начальная цена лота, в т. ч. НДС, руб.	Сумма задатка, НДС не облагается, руб.	Шаг аукциона, руб.
2	ПАЗ-32053	X1M3205C080005344	204 382 (на 02.12.2022)	2008	г. Ростов-на-Дону, пр. Шолохова, д. 302	257 706	2 600	12 885,30
3	ПАЗ-32053	X1M32053050004124	457 790 (на 02.12.2022)	2005		213 210	2 200	10 660,50
4	КАМАЗ 431010	XTC431010S2081057	103 994 (на 02.12.2022)	1995		819 606,50	8 200	40 980,33
5	ГАЗ-3307	X8948213341AH3023	10 599 (на 02.12.2022)	2004		765 513	7 700	38 275,65

Аукцион проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Договором № 50 от 21.02.2023, Поручением от 22.02.2023.

С более подробной информацией о продаваемом имуществе и условиях проведения электронного аукциона можно ознакомиться на сайтах Организатора аукциона в сети Интернет www.auction-house.ru и www.lot-online.ru.

ЗДАНИЕ И ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК В МОСКВЕ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

21-04-2023 в 11:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

09-03-2023 с 15:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

19-04-2023

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: продажа без объявления цены

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК:

8 (499) 395-00-20

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении продажи без объявления цены имущества, расположенного по адресу: Москва, Вековая ул., д. 20/13, принадлежащего на праве собственности АО «НПО «Нефтехимавтоматика».

Организатор продажи – АО «Российский аукционный дом».

Продавец – АО «НПО «Нефтехимавтоматика».

Продажа без объявления цены.

Дата рассмотрения заявок и подведения итогов продажи – **21 апреля 2023 года в 11:00.**

Продажа проводится на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: **www.lot-online.ru.**

Приём заявок – с **15:00 9 марта по 19 апреля 2023 года.**

Форма проведения продажи – продажа без объявления цены в электронной форме.

Дополнительную информацию можно получить по следующему телефону: **8 (499) 395-00-20** (с 9:00 до 18:00 по московскому времени, в рабочие дни); адрес электронной почты: **informmsk@auction-house.ru.**

Телефон службы технической поддержки сайта **www.lot-online.ru: 8-800-777-57-57, доб. 236.**

Сведения об объектах, реализуемых единым лотом:

1. Земельный участок

Адрес: Российская Федерация, Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Таганский, Вековая ул., уч. 20/13.

Категория земель: земли населённых пунктов.

Разрешённое использование: деловое управление (земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения).

Площадь: 742 кв. м.

Кадастровый номер: 77:01:0006030:5012.

Запись о регистрации права собственности: № 77:01:0006030:5012-77/051/2022-3 от 08.04.2022.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы.

В соответствии с данными выписки из ЕГРН от 20.12.2022: ограничения прав на часть земельного участка, площадью 1 кв. м, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление № 545 от 07.07.1998.

Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка с кадастровым номером 77:01:0006030:71.

В пределах земельного участка расположено сооружение с кадастровым номером 77:01:0004010:3450.

2. Здание

Адрес: Российская Федерация, Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Таганский, Вековая ул., д. 20/13.

Назначение: нежилое здание.

Общая площадь: 474,1 кв. м.

Кадастровый номер: 77:01:0006030:1030.

Количество этажей, в том числе подземных этажей: 2.

Материал наружных стен: смешанные.

Год ввода в эксплуатацию согласно выписке ЕГРН от 20.12.2022: 1917.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы.

Запись о регистрации права собственности: № 77:01:0006030:1030-77/051/2022-30 от 08.04.2022.

Сведения об аренде помещений, расположенных в здании:

- Договор аренды нежилого помещения № 07/АР (помещение № 2, 14 кв. м, 1 этаж), срок действия с 01.02.2022 по 30.06.2023;

- Договор аренды нежилого помещения № 03/АР (помещение № 7, 20 кв. м, 1 этаж), срок действия с 01.02.2022 по 30.06.2023.

Здание отнесено к выявленным объектам культурного наследия на основании приказа Департамента культурного наследия города Москвы от 25.04.2019 № 310 с наименованием «Жилой дом ямщика В.И.Ширяева, 1852 г.».

Требования к содержанию и использованию выявленного объекта культурного наследия установлены статьёй 47.3. Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

С более подробной информацией о продаваемом имуществе и условиях проведения электронных торгов можно ознакомиться на сайтах Организатора торгов в сети Интернет www.auction-house.ru и www.lot-online.ru.

ДВАДЦАТЬ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ ВО ВЛАДИМИРСКОЙ, ВОЛОГОДСКОЙ И КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТЯХ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

25-04-2023 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

13-03-2023 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

19-04-2023 до 23:59

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 19 апреля 2023 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: движимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

лоты 1–2, 9–20: 8 (980) 701-15-25, 8 (812) 777-57-57 (доб. 598)

лоты 3–8: 8 (831) 419-81-83, 8 (831) 419-81-84

ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

Открытые торги (аукцион) по продаже движимого имущества, принадлежащего публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания – Россети» (ПАО «Россети»), 25 апреля 2023 года в 10:00.

Организатор торгов – акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).

Продавец – публичное акционерное общество «Федеральная сетевая компания – Россети» (ПАО «Россети»).

Торги проводятся на электронной торговой площадке АО «РАД» по адресу: **www.lot-online.ru**.

Время приёма заявок – с **12:00 13 марта до 23:59 19 апреля 2023 года**.

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов **не позднее 23:59 19 апреля 2023 года**.

Определение участников торгов и допуск претендентов к электронным торгам (аукциону) осуществляются **21 апреля 2023 года**.

Указанное в настоящем извещении о продаже имущества время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем извещении о продаже имущества, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения торгов – открытая по составу участников и открытая по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (аукцион).

Телефоны для справок:

- лоты 1–2, 9–20: 8 (980) 701-15-25, 8 (812) 777-57-57 (доб. 598); адрес электронной почты: yaroslavl@auction-house.ru;

- лоты 3–8: 8 (831) 419-81-83, 8 (831) 419-81-84; адрес электронной почты: nn@auction-house.ru.

Вид имущества

Движимое имущество

Наименование, основные характеристики продаваемого имущества; его местонахождение

Сведения о движимом имуществе, реализуемом посредством аукциона отдельными лотами (далее – Объект, Объекты, имущество, лот, лоты), об обременениях имущества и ограничениях в его использовании:

Лот 1. Полуприцеп ЧМЗАП-93853

Местонахождение: Вологодская обл., Вологодский р-н, пос. Лесково.

VIN: отсутствует.

Марка, модель ТС: ЧМЗАП-93853.

Наименование (тип ТС): полуприцеп.

Год выпуска ТС: 2002.

Цвет кузова (кабины, прицепа): синий.

Разрешённая максимальная масса, кг: 32 700.

Масса без нагрузки, кг: 6 500.

Паспорт транспортного средства: 74 EP 144834 от 03.04.2002.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № б/н от 05.03.2020: состояние неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора, обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 1 – 129 999 (сто двадцать девять тысяч девятьсот девяносто девять) **руб. 60 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 3 000 (три тысячи) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 25 999 (двадцать пять тысяч девятьсот девяносто девять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 2. Прицеп специальный ПС-8934

Местонахождение: Вологодская обл., Череповецкий р-н, с. Нелазское Нелазского с/с.

VIN: X8E893400B0000479.

Марка, модель ТС: ПС-8934.

Наименование (тип ТС): прицеп специальный.

Год выпуска ТС: 2011.

Цвет кузова (кабины, прицепа): синий.

Разрешённая максимальная масса, кг: 6 500.

Масса без нагрузки, кг: 2 500.

Паспорт транспортного средства: 32 НА 581854 от 20.06.2011.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № б/н от 05.03.2020: состояние неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора, обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

Начальная цена лота 2 – 195 000 (сто девяносто пять тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 6 000 (шесть тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 39 000 (тридцать девять тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 3. Легковой УАЗ-31519

Местонахождение: Владимирская обл., пос. Энергетик.

VIN: ХТТ31519040583843.

Марка, модель ТС: УАЗ-31519.

Наименование (тип ТС): легковой а/м.

Год выпуска ТС: 2004.

Пробег, км: 195 572 (на 09.06.2021).

Цвет кузова (кабины, прицепа): «белая ночь».

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 84 (61,8).

Паспорт транспортного средства: 73 КУ 120750 от 29.10.2004.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 1897/М1/П5 от 20.03.2018: состояние неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора, обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 3 – 87 999 (восемьдесят семь тысяч девятьсот девяносто девять) **руб. 60 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 3 000 (три тысячи) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 17 599 (семнадцать тысяч пятьсот девяносто девять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 4. Полуприцеп ЧМЗАП-93853

Местонахождение: Владимирская обл., пос. Энергетик.

VIN: XTS 93853010004272.

Марка, модель ТС: ЧМЗАП-93853.

Наименование (тип ТС): полуприцеп.

Год выпуска ТС: 2001.

Цвет кузова (кабины, прицепа): зелёный.

Разрешённая максимальная масса, кг: 32 000.

Масса без нагрузки, кг: 8 000.

Паспорт транспортного средства: 74 EP 144790 от 28.02.2002.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 2012-М1-П5 от 18.09.2018: состояние неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора, обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 4 – 87 999 (восемьдесят семь тысяч девятьсот девяносто девять) **руб. 60 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 3 000 (три тысячи) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 17 599 (семнадцать тысяч пятьсот девяносто девять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 5. Грузовой УАЗ-390902

Местонахождение: Владимирская обл., пос. Энергетик.

VIN: ХТТ39090250430175.

Марка, модель ТС: УАЗ-390902.

Наименование (тип ТС): грузовой а/м.

Год выпуска ТС: 2005.

Пробег, км: 111 171 (на 09.06.2021).

Цвет кузова (кабины, прицепа): «защитный».

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 74 (54,4).

Паспорт транспортного средства: 73 КУ 474790 от 27.05.2005.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 2016-М1-П5 от 18.09.2018: состояние неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора, обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 5 – 132 000 (сто тридцать две тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 4 000 (четыре тысячи) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 26 400 (двадцать шесть тысяч четыреста) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 6. Прицеп специальный ПС-8934

Местонахождение: Владимирская обл., пос. Энергетик.

VIN: X8E893400B0000476.

Марка, модель ТС: ПС-8934.

Наименование (тип ТС): прицеп специальный.

Год выпуска ТС: 2011.

Цвет кузова (кабины, прицепа): синий.

Разрешённая максимальная масса, кг: 6 500.

Масса без нагрузки, кг: 2 500.

Паспорт транспортного средства: 32 НА 581851 от 03.06.2011.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 2015-М1-П5 от 29.04.2019: состояние неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора, обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

Начальная цена лота 6 – 195 000 (сто девяносто пять тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 6 000 (шесть тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 39 000 (тридцать девять тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 7. Прицеп тракторный мод. 88540Т

Местонахождение: Владимирская обл., г. Александров.

Заводской № машины (рамы): 0000638.

Наименование и марка машины: прицеп тракторный мод. 88540Т.

Год выпуска ТС: 2011.

Цвет кузова (кабины, прицепа): серебристый.

Вид движителя: на колёсном ходу.

Конструкционная масса, кг: 4 800.

Максимальная конструкционная скорость, км/ч: 35.

Габаритные размеры, мм: 10 000 × 2 500 × 3 900.

Паспорт самоходной машины и других видов техники: ВЕ 714035 от 29.08.2011.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 2018-М1-П5 от 29.04.2019: состояние неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора, обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 7 – 96 446 (девяносто шесть тысяч четыреста сорок шесть) **руб. 40 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 3 000 (три тысячи) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 19 289 (девятнадцать тысяч двести восемьдесят девять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 8. Прицеп тракторный мод. 88540Т

Местонахождение: Владимирская обл., г. Александров.

Заводской № машины (рамы): 0000640.

Наименование и марка машины: прицеп тракторный мод. 88540Т.

Год выпуска ТС: 2011.

Цвет кузова (кабины, прицепа): серебристый.

Вид движителя: на колесном ходу.

Конструкционная масса, кг: 4 800.

Максимальная конструкционная скорость, км/ч: 35.

Габаритные размеры, мм: 10 000 × 2 500 × 3 900.

Паспорт самоходной машины и других видов техники: ВЕ 714036 от 12.09.2011.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 2019-М1-П5 от 29.04.2019: состояние неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора, обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 8 – 96 446 (девяносто шесть тысяч четыреста сорок шесть) **руб. 40 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 3 000 (три тысячи) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 19 289 (девятнадцать тысяч двести восемьдесят девять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 9. Гусеничный снегоболотоход ТТМ-3 ПС-01

Местонахождение: Костромская обл., Нейский р-н, г. Нея.

Заводской № машины (рамы): 043.

Наименование и марка машины: гусеничный снегоболотоход ТТМ-3 ПС-01.

Год выпуска ТС: 2011.

Пробег, м/ч: 6 129 (на 29.04.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): оранжевый.

Мощность двигателя, кВт (л. с.): 136/185.

Вид движителя: гусеничный.

Конструкционная масса, кг: 6 700.

Максимальная конструкционная скорость, км/ч: 54.

Габаритные размеры, мм: 6 330 × 2 940 × 2 600.

Паспорт самоходной машины и других видов техники: ВЕ 406432 от 06.05.2011.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 2020-М1-П5 от 29.04.2019: состояние неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора, обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 9 – 1 559 884 (один миллион пятьсот пятьдесят девять тысяч восемьсот восемьдесят четыре) **руб. 80 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 47 000 (сорок семь тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 311 976 (триста одиннадцать тысяч девятьсот семьдесят шесть) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 10. Грузовой бортовой ЗИЛ- 5301

Местонахождение: Вологодская обл., Вологодский р-н, пос. Лесково.

VIN: XTZ5301T040075620.

Марка, модель ТС: ЗИЛ- 5301.

Наименование (тип ТС): грузовой бортовой.

Год выпуска ТС: 2004.

Пробег, км: 253 850 (на 05.09.2018).

Цвет кузова (кабины, прицепа): синий.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 104,7 (77).

Паспорт транспортного средства: 77 КН 528699 от 22.09.2004.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 2120-М1-П5 от 05.09.2018: состояние неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора, обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 10 – 176 000 (сто семьдесят шесть тысяч) **руб. 40 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 6 000 (шесть тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 35 200 (тридцать пять тысяч двести) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 11. Автогидроподъемник АПТ-32 (на шасси КамАЗ-43118)

Местонахождение: Владимирская обл., пос. Энергетик.

VIN: X6729464C51100018.

Марка, модель ТС: АПТ-32 (на шасси КамАЗ-43118).

Наименование (тип ТС): автогидроподъемник.

Год выпуска ТС: 2005.

Пробег, км: 83 040 (на 05.04.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): св. дымка.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 240.

Паспорт транспортного средства: 69 КХ 219027 от 28.06.2005.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 2122-М1-П5 от 05.04.2019: состояние неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора, обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 11 – 2 428 644 (два миллиона четыреста двадцать восемь тысяч шестьсот сорок четыре) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 70 000 (семьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 485 728 (четырееста восемьдесят пять тысяч семьсот двадцать восемь) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 12. Специальное пассажирское ТС ГАЗ-32213

Местонахождение: Вологодская обл., Череповецкий р-н, с. Нелазское Нелазского с/с.

VIN: X9632213070572448.

Марка, модель ТС: ГАЗ-32213.

Наименование (тип ТС): специальное пассажирское транспортное средство (13 мест).

Год выпуска ТС: 2007.

Пробег, км: 490 380 (на 05.04.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): «буран».

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 140 (103).

Паспорт транспортного средства: 52 МО 332643 от 01.10.2007.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 2123-М1-П5 от 05.04.2019: состояние неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора, обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 12 – 210 000 (двести десять тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 6 000 (шесть тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 42 000 (сорок две тысячи) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 13. Специальное пассажирское ТС ГАЗ-32213

Местонахождение: Вологодская обл., Череповецкий р-н, Воскресенский с/с.

VIN: X96322130A0670511.

Марка, модель ТС: ГАЗ-32213.

Наименование (тип ТС): специальное пассажирское транспортное средство (13 мест).

Год выпуска ТС: 2010.

Пробег, км: 383 560 (на 05.04.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): золотисто-бежевый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 106,8 (78,5).

Паспорт транспортного средства: 52 МХ 068264 от 07.06.2010.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 2124-М1-П5 от 05.04.2019: состояние неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора, обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 13 – 210 000 (двести десять тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 6 000 (шесть тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 42 000 (сорок две тысячи) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 14. Легковой Шевроле Нива

Местонахождение: Вологодская обл., Череповецкий р-н, с. Нелазское Нелазского с/с.

VIN: X9L21230050096215.

Марка, модель ТС: Шевроле Нива.

Наименование (тип ТС): легковой.

Год выпуска ТС: 2005.

Пробег, км: 492 522 (на 05.04.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): тёмно-серый металл.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 79,60 (58,50).

Паспорт транспортного средства: 63 MB 161114 от 04.10.2005.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 2126-М1-П5 от 05.04.2019: состояние неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора, обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 14 – 122 000 (сто двадцать две тысячи) **руб. 40 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 4 000 (четыре тысячи) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 24 400 (двадцать четыре тысячи четыреста) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 15. Автобус ПАЗ-32053

Местонахождение: Вологодская обл., пос. Лесково.

VIN: X1M32053060001393.

Марка, модель ТС: ПАЗ-32053.

Наименование (тип ТС): автобус.

Год выпуска ТС: 2006.

Пробег, км: 192 532 (на 17.09.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): бело-зелёный.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 106,80 (78,50).

Паспорт транспортного средства: 52 МА 753424 от 15.02.2006.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 2528_М1_П5 от 17.09.2019: состояние неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора, обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 15 – 132 999 (сто тридцать две тысячи девятьсот девяносто девять) **руб. 60 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 4 000 (четыре тысячи) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 26 599 (двадцать шесть тысяч пятьсот девяносто девять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 16. Автобус ПАЗ-320402-03

Местонахождение: Вологодская обл., пос. Лесково.

VIN: X1M32042CA0000457.

Марка, модель ТС: ПАЗ -320402-03.

Наименование (тип ТС): автобус.

Год выпуска ТС: 2010.

Пробег, км: 93 572 (на 17.09.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): серо-синий.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 185 (136).

Паспорт транспортного средства: 52 МХ 09931 от 30.08.2010.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 2529_М1_П5 от 17.09.2019: состояние неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора, обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 16 – 132 999 (сто тридцать две тысячи девятьсот девяносто девять) **руб. 60 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 4 000 (четыре тысячи) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 26 599 (двадцать шесть тысяч пятьсот девяносто девять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 17. Легковой Toyota Camry

Местонахождение: Вологодская обл., пос. Лесково.

VIN: JTNBE40K103106082.

Марка, модель ТС: Toyota Camry.

Наименование (тип ТС): легковой.

Год выпуска ТС: 2007.

Пробег, км: 408 056 (на 17.09.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): серый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 167 (123).

Паспорт транспортного средства: 78 ТО 101190 от 10.05.2007.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 2530_М1_П5 от 17.09.2019: состояние неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора, обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 17 – 573 000 (пятьсот семьдесят три тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 17 000 (семнадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 114 600 (сто четырнадцать тысяч шестьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 18. Грузовой УАЗ-390995

Местонахождение: Костромская обл., Галичский р-н, г. Галич.

VIN: ХТТ390995А0486886.

Марка, модель ТС: УАЗ-390995.

Наименование (тип ТС): грузовой.

Год выпуска ТС: 2009.

Пробег, км: 156 151 (на 17.09.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): «защитный».

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 112 (82,5).

Паспорт транспортного средства: 73 МУ 457971 от 22.12.2009.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 2531_М1_П5 от 17.09.2019: состояние неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора, обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 18 – 192 000 (сто девяносто две тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 6 000 (шесть тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 38 400 (тридцать восемь тысяч четыреста) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 19. Спец. пассажирское УАЗ-220694-04

Местонахождение: Костромская обл., г. Кострома.

VIN: ХТТ22069480433076.

Марка, модель ТС: УАЗ-220694-04.

Наименование (тип ТС): спец. пассажирское.

Год выпуска ТС: 2008.

Пробег, км: 194 990 (на 17.09.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): «белая ночь».

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 107 (78,5).

Паспорт транспортного средства: 73 МО 932748 от 04.02.2008.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 2532_М1_П5 от 17.09.2019: состояние неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора, обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 19 – 84 000 (восемьдесят четыре тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 2 500 (две тысячи пятьсот) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 16 800 (шестнадцать тысяч восемьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 20. Грузовой фургон ГАЗ-2705

Местонахождение: Вологодская обл., пос. Лесково.

VIN: X9627050070555668.

Марка, модель ТС: ГАЗ-2705.

Наименование (тип ТС): грузовой фургон цельнометаллический (7 мест).

Год выпуска ТС: 2007.

Пробег, км: 271 576 (на 17.09.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): «балтика».

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 140 (103).

Паспорт транспортного средства: 52 МН 841505 от 10.07.2007.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 2129_М1_П5 от 17.09.2019: состояние неудовлетворительное

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют

Начальная цена лота 20 – 134 000 (сто тридцать четыре тысячи) **руб. 40 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 4 000 (четыре тысячи) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 26 800 (двадцать шесть тысяч восемьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Осмотр имущества осуществляется по предварительной записи и по телефону Продавца: Галкин Юрий Владимирович, **8 (8172) 57-22-91, 8 (8202)59-16-81**; адрес электронной почты: **suvgalkin@volmes.ru**.

Дополнительную информацию об имуществе можно получить по указанным телефонам Продавца.

Торги проводятся в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Агентским договором от 21.01.2018 № РАД-15а/2018 и заявкой на организацию и проведение торгов от 01.02.2023 № 322 к Агентскому договору.

Условия проведения торгов

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с применением метода повышения начальной цены (аукцион).

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции Оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении торгов, а также порядок проведения торгов регулируются Регламентом «Системы электронных торгов (СЭТ) АО «РАД» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), а также имущества, подлежащего продаже в процессе приватизации)», утверждённым Организатором торгов и размещённым на сайте www.lot-online.ru.

Порядок работы с денежными средствами, перечисляемыми претендентом Организатору торгов в качестве задатка при проведении торгов, регулируется Регламентом АО «РАД» «О порядке работы с денежными средствами, перечисляемыми при проведении электронной продажи на право заключения договора аренды, договора безвозмездного пользования, договора доверительного управления имуществом, иного договора, предусматривающего переход прав в отношении государственного и муниципального имущества,

а также торгов по продаже активов государственных корпораций, компаний с государственным участием», утверждённым Организатором торгов и размещённым на сайте www.lot-online.ru (далее – Регламент по работе с денежными средствами).

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, своевременно подавшие заявку на участие в торгах и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении о продаже имущества, а также обеспечившие в установленный срок поступление на счёт Организатора торгов, указанный в настоящем извещении о продаже имущества, установленной суммы задатка.

Обязанность доказать свое право на участие в торгах лежит на претенденте.

Иностранцы юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Для участия в торгах претендент вносит задаток в порядке, предусмотренном Регламентом по работе с денежными средствами, в соответствии с условиями договора о задатке и условиями настоящего извещения о продаже имущества, путём перечисления денежных средств на любой из нижеуказанных расчётных счетов.

Задаток перечисляется на один из расчётных счетов Организатора торгов (АО «РАД», ИНН 7838430413, КПП 783801001):

- р/с 40702810055040010531 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк, Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653

или

- р/с 40702810390350001935 ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ», Санкт-Петербург, к/с 30101810900000000790, БИК 044030790.

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов **не позднее 23:59 19 апреля 2023 г.**

В платёжном поручении, в части «Назначение платежа», должна содержаться информация: «№ л/с _____ Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах. НДС не облагается».

Сумма денежных средств, поступившая Организатору торгов в качестве задатка на один из указанных расчётных счетов, зачисляется на лицевой счёт претендента.

В случае если суммы денежных средств, находящейся на лицевом счёте претендента, недостаточно для оплаты задатка, осуществление претендентом подачи заявки на участие в торгах невозможно.

Задаток подлежит перечислению на один из указанных счетов Организатора торгов и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке (договору присоединения). Перечисление задатка третьими лицами не допускается.

Надлежащим исполнением обязанности по оплате задатка является перечисление денежных средств в счёт оплаты задатка на условиях, предусмотренных извещением о продаже имущества и договором о задатке (договором присоединения).

Обязанность по оплате задатка претендентом на участие в торгах считается исполненной с момента поступления денежных средств на расчётный счёт Организатора торгов, указанный в извещении о продаже имущества и договоре о задатке (договоре присоединения).

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя торгов по заключению договора купли-продажи имущества и оплате приобретённого на торгах имущества.

Задаток возвращается всем участникам торгов, кроме победителя, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов.

Задаток, внесённый победителем торгов, засчитывается в счёт оплаты приобретённого имущества.

В случае признания торгов несостоявшимися задаток возвращается в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов.

Настоящее извещение о продаже имущества является публичной офертой в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) на заключение договора о задатке, размещённого на электронной площадке www.lot-online.ru. Внесение денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подача заявки претендентом на участие в торгах подтверждают согласие претендента со всеми условиями

проведения торгов, опубликованными в извещении о продаже имущества, и являются акцептом данной оферты, после чего договор о задатке считается заключённым в установленном порядке.

Документы, представляемые претендентами для участия в торгах:

1. Договор о задатке (договор присоединения) (форма, являющаяся Приложением 1 к настоящему извещению о продаже имущества). Договор заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

В случае непредставления претендентом подписанного договора о задатке подача претендентом заявки считается акцептом размещённого на электронной площадке договора о задатке.

2. Заявка на участие в торгах по установленной форме, согласованной с Продавцом, в соответствии с Приложениями 2 и 3 к настоящему извещению о продаже имущества, размещённой на официальном сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам». Заявка заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

3. Согласие на обработку персональных данных по форме, являющейся Приложением 4 к настоящему извещению о продаже имущества.

4. Доверенность, оформленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента. Доверенность подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

5. Соглашение о выплате вознаграждения, размещённое на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам», по форме, являющейся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже имущества.

6. Письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

Физические лица дополнительно представляют:

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность претендента и его уполномоченного представителя;

- копию нотариально удостоверенного согласия супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность;

- копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП) или листа записи ЕГРИП;

- копию свидетельства о постановке на налоговый учёт.

Юридические лица дополнительно представляют:

- копии учредительных документов (иностранные юридические лица представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса);

- копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица или листа записи ЕГРЮЛ;

- копию свидетельства о постановке юридического лица на учёт в налоговом органе;

- надлежащим образом заверенные документы, подтверждающие назначение на должность и срок полномочий лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;

- действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;

- бухгалтерский баланс (формы № 1, № 2) на последнюю отчётную дату или за время существования юридического лица, а также за последний календарный год, заверенные организацией;

- надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении имущества, принятое в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент;

- решение органа управления претендента об одобрении или о согласии на совершение крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и/или учредительными документами юридического лица, и если для участника приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой, либо документ, подтверждающий, что для претендента сделка не является крупной;

- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество, в случае если такое требование в отношении претендента установлено законодательством Российской Федерации, либо документ, подтверждающий, что для претендента получение согласия на приобретение имущества или уведомление антимонопольного органа не является обязательным (при необходимости);

- сведения о цепочке собственников, включая бенефициаров по форме, являющейся Приложением 5 к настоящему извещению о продаже имущества.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы, апостилированы и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Документооборот между претендентами, участниками торгов, Организатором торгов (Оператором электронной площадки) осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью уполномоченного представителя претендента, участника торгов либо Организатора торгов, за исключением договора купли-продажи имущества, подлежащего заключению по итогам торгов в простой письменной форме.

Допустимые форматы загружаемых файлов: doc, docx, pdf, gif, jpg, jpeg. Загружаемые файлы подписываются электронной подписью претендента.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени претендента, участника торгов, Организатора торгов и отправитель несёт ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

На электронной площадке принимаются и признаются сертификаты ключей подписей, изданные доверенными удостоверяющими центрами, согласно списку, опубликованному на сайте электронной площадки http://lot-online.ru/static/ecp_list.html.

Заявки на участие в торгах, поступившие после истечения срока приёма заявок, указанного в извещении о продаже имущества, Организатором торгов не принимаются.

Для участия в торгах претендент может подать только одну заявку.

Участие в торгах

Ознакомиться с документацией, необходимой для участия в продаже, в частности с формой заявки, формами документов, условиями договора о задатке (договора присоединения), проектом договора купли-продажи имущества, сведениями об имуществе, выставленном на продажу, можно с момента начала приёма заявок по адресу Организатора торгов: **190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В**, на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru и электронной торговой площадке www.lot-online.ru или посредством направления по электронной почте письменного запроса о получении необходимой информации.

Организатором торгов рассматриваются заявки и документы претендентов, устанавливаются факты поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор торгов принимает решение о признании претендента участником торгов или об отказе в допуске претендента к участию в торгах, которое оформляется протоколом определения участников торгов.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания протокола об определении участников торгов в электронной форме.

Претендент имеет право отозвать принятую и зарегистрированную Организатором торгов заявку на участие в электронных торгах не позднее даты окончания приёма заявок, направив соответствующее уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «Личный кабинет» Организатора торгов, о чём претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. В этом случае задаток возвращается претенденту в течение 3 (трёх) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки путём перечисления суммы внесённого задатка в том порядке, в каком он был внесён претендентом.

Изменение заявки на участие в торгах допускается только путём подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в извещении о продаже имущества, при этом первоначальная заявка на участие в торгах должна быть отозвана. Не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения электронных торгов Организатор торгов обеспечивает рассылку всем претендентам электронных уведомлений о признании их участниками электронных торгов или об отказе в признании участниками электронных торгов (с указанием оснований отказа).

Организатор торгов отказывает претенденту в допуске к участию в торгах в случае если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в настоящем извещении о продаже имущества и документам, регламентирующим порядок проведения торгов по продаже имущества, проводимых на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, и размещённым на сайте www.auction-house.ru;
- представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения торгов, опубликованных в настоящем извещении о продаже имущества (проведении электронных торгов), или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- поступление задатка на один из счетов, указанных в настоящем извещении о продаже имущества, не подтверждено на дату, указанную в настоящем извещении о продаже имущества;
- представленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подведение итогов торгов осуществляется **25 апреля 2023 г.** по местонахождению Организатора торгов в Санкт-Петербурге, на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки www.lot-online.ru.

Организатор торгов вправе отменить проведение торгов по продаже имущества без объяснения причин, не неся при этом ответственности перед претендентами на участие в торгах, не позднее, чем за 3 (три) дня до их проведения.

Уведомление об отмене торгов размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Порядок проведения торгов и оформление результатов

Участники торгов, проводимых в электронной форме, участвуют в торгах под соответствующими номерами, присвоенными Организатором торгов при регистрации заявки. Электронные торги проводятся на электронной площадке www.lot-online.ru, в день и время, указанные в данном извещении о продаже имущества.

Во время проведения электронных торгов их участникам при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивается доступ к закрытой части электронной площадки, возможность представления предложений по цене имущества.

Время получения системой электронной площадки предложения о цене имущества фиксируется с точностью до 1 секунды.

Ход проведения торгов фиксируется Организатором торгов в электронном журнале.

Торги с применением метода повышения начальной цены (аукцион) проводятся в следующем порядке:

- торги проводятся в режиме реального времени при помощи программно-технических средств электронной площадки путём повышения начальной цены лота на величину, кратную величине «шага повышения цены»;
- участники в ходе торгов на электронной площадке открыто заявляют предложения о цене посредством штатного интерфейса, а Организатор торгов размещает на электронной площадке все принятые предложения о цене имущества и время их поступления, а также время до истечения времени окончания представления таких предложений.

Время проведения торгов определяется в следующем порядке:

- если в течение одного часа с момента начала представления предложения о цене не поступило ни одного предложения о цене имущества, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной

площадки завершаются автоматически. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов;

- в случае поступления предложения о цене имущества в течение одного часа с момента начала представления предложений время представления предложений о цене имущества продлевается на тридцать минут с момента представления каждого из предложений;

- если в течение тридцати минут после представления последнего предложения о цене имущества не поступило следующее предложение о цене имущества, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически.

Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество.

Организатор торгов отклоняет предложение о цене имущества в момент его поступления, направив уведомление об отказе в приеме предложения, в случае если:

- предложение представлено по истечении срока окончания представления предложений о цене имущества;

- представленное предложение о цене имущества содержит предложение о цене, увеличенное на сумму, не кратную «шагу повышения цены» или меньше ранее представленного предложения о цене имущества.

Организатор торгов обеспечивает невозможность представления участниками торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества двух и более одинаковых предложений о цене имущества.

По завершении процедуры торгов при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол подведения итогов торгов.

Протокол подведения итогов торгов оформляется Организатором торгов в день проведения электронных торгов.

Процедура электронных торгов считается завершённой с момента подписания Организатором торгов протокола подведения итогов торгов, содержащего цену имущества, предложенную победителем, и удостоверяющего право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

После подписания протокола подведения итогов торгов победителю торгов направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении электронных торгов.

Электронные торги признаются несостоявшимися в следующих случаях:

- при отсутствии заявок на участие в торгах либо когда ни один из претендентов не признан участником торгов;
- к участию в торгах допущен только один претендент;
- ни один из участников торгов не сделал предложения о цене имущества во время проведения торгов.

В случае признания торгов несостоявшимися информация об этом размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором торгов протокола о признании торгов несостоявшимися.

В случае технического сбоя Системы электронных торгов (СЭТ) проведение торгов может быть приостановлено до устранения причин технического сбоя, о чём Организатор торгов информирует участников торгов посредством направления уведомления в «Личный кабинет» и на электронный адрес каждого участника торгов, указанный при регистрации на электронной торговой площадке. Данная информация также размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Договор купли-продажи имущества заключается между Продавцом и победителем торгов не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с даты подписания протокола подведения итогов торгов в соответствии с типовой формой договора купли-продажи, представленной Продавцом, являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже имущества.

В случае если торги признаны несостоявшимися по причине допуска к участию единственного претендента, договор купли-продажи имущества может быть заключён с единственным участником торгов не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с даты подписания протокола подведения итогов торгов в соответствии с типовой формой договора купли-продажи, представленной Продавцом, являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже имущества, по начальной цене имущества.

Оплата цены продажи имущества производится покупателем в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с даты получения счёта, выставяемого Продавцом после заключения договора купли-продажи имущества. Датой исполнения обязательств покупателя по оплате цены продажи имущества считается дата поступления денежных средств на расчётный счёт Продавца.

Право собственности на объекты движимого имущества возникает у покупателя с момента подписания акта приёма-передачи имущества.

Передача покупателю имущества и необходимой технической документации, относящейся к имуществу, осуществляется по акту приёма-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента полного исполнения покупателем обязательств по оплате в соответствии с условиями договора купли-продажи имущества.

Расходы, связанные с переходом права собственности на имущество, несёт покупатель.

В случае уклонения или отказа победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества или оплаты цены продажи имущества задаток победителю торгов не возвращается.

Победитель торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение в размере 5% (пяти процентов) от цены продажи имущества, определённой по итогам торгов, в том числе НДС, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов. Соглашение о выплате вознаграждения по форме, являющейся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже имущества, вступает в силу с момента признания претендента победителем торгов и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

Единственный участник торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение в размере 5% (пяти процентов) от начальной цены имущества, в том числе НДС, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения с Продавцом договора купли-продажи имущества. Соглашение о выплате вознаграждения по форме, являющейся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже имущества, в случае заключения договора купли-продажи имущества с единственным участником, вступает в силу с даты заключения с претендентом, признанным единственным участником торгов, договора купли-продажи имущества и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

Указанное вознаграждение Организатора торгов не входит в цену имущества и уплачивается сверх цены продажи имущества, определённой по итогам торгов.

За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор торгов вправе потребовать от победителя торгов/единственного участника, с которым заключён договор купли-продажи имущества, уплаты пени в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Условие о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору торгов является публичной офертой в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Подача претендентом заявки на участие в торгах является акцептом такой оферты. Соглашение о выплате вознаграждения Организатору торгов считается заключённым в установленном порядке.

Приложения, указанные по тексту извещения о продаже имущества, размещены на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам».

Телефоны службы технической поддержки: 8-800-777-57-57, доб. 236.

Приложения:

1. Форма договора о задатке (договора присоединения) на 2 л.
2. Форма заявки на участие в торгах (для юридических лиц) на 2 л.
3. Форма заявки на участие в торгах (для физических лиц) на 2 л.
4. Форма согласия на обработку персональных данных на 1 л.
5. Форма справки о цепочке собственников на 1 л.
6. Форма договора купли-продажи с приложениями, всего на 16 л.
7. Форма соглашения о выплате вознаграждения на 2 л.
8. Иные документы, имеющие отношение к имуществу, размещаемые в установленном порядке на сайте Организатора торгов, либо представляемые в порядке, определённом в настоящем извещении о продаже имущества (при наличии).

ИМУЩЕСТВЕННЫЙ КОМПЛЕКС В ГОРОДЕ СОЧИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ:

04-05-2023 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

13-03-2023 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

27-04-2023 до 23:59

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 27 апреля 2023 г.

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: движимое и недвижимое имущество

ТИП: публичное предложение

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (928) 333-02-88, 8 (812) 777-57-57 (доб. 523)

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

Открытые торги (публичное предложение) по продаже непрофильного имущества, принадлежащего публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания – Россети» (ПАО «Россети»), 4 мая 2023 года в 10:00.

Организатор торгов – АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).

Продавец – публичное акционерное общество «Федеральная сетевая компания – Россети» (ПАО «Россети»).

Торги проводятся на электронной торговой площадке АО «РАД» по адресу: www.lot-online.ru.

Время приёма заявок – с 12:00 13 марта до 23:59 27 апреля 2023 года.

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов не позднее 23:59 27 апреля 2023 года.

Определение участников торгов и допуск претендентов к электронным торгам (публичному предложению) осуществляются 2 мая 2023 года.

Указанное в настоящем извещении о продаже имущества время – Московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем извещении о продаже имущества, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения торгов – открытая по составу участников и открытая по форме подачи предложений по цене, с применением метода понижения начальной цены с возможностью повышения (публичное предложение).

Телефоны для справок: 8 (928) 333-02-88, 8 (812) 777-57-57 (доб. 523); адрес электронной почты: krasnodar@auction-house.ru.

Вид имущества

Недвижимое и движимое имущество

Наименование, основные характеристики продаваемого имущества; его местонахождение

Сведения об имуществе, реализуемом посредством публичного предложения единым лотом (далее – объекты, имущество, лот), об обременениях имущества и ограничениях в его использовании:

Лот 1. Недвижимое имущество:**Тренажерный зал, помещение № 136**

Адрес: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, Кирпичная ул., д. 2, корп. 2, пом. 136.

Кадастровый номер: 23:49:0402014:3322.

Общая площадь: 30,8 кв. м.

Назначение: нежилое помещение.

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: цокольный этаж № б/н.

Год ввода в эксплуатацию: 2013.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрированы.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 22.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8026/1.

Межэтажные площади, помещение № 234

Адрес: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, Кирпичная ул., д. 2, корп. 2, пом. 234.

Кадастровый номер: 23:49:0402014:3315.

Площадь: 5,7 кв. м.

Назначение: нежилое помещение.

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 1.

Год ввода в эксплуатацию: 2013.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрированы.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 22.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8055/1.

Тренажерный зал, помещение № 145, инвентарный № 0500-2-11-40700

Тренажерный зал, помещение № 145а, инвентарный № 0500-2-11-40701

Адрес: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, Кирпичная ул., д. 2, корп. 2, пом. 145, 145а.

Кадастровый номер: 23:49:0402014:3326.

Общая площадь: 72 кв. м.

Назначение: нежилое помещение.

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: цокольный этаж № б/н.

Год ввода в эксплуатацию: 2013.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрированы.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 23.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8030/1.

Межэтажные площади, помещение № 236

Адрес: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, Кирпичная ул., д. 2, корп. 2, пом. 236.

Кадастровый номер: 23:49:0402014:3330.

Площадь: 4,3 кв. м.

Назначение: нежилое помещение.

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 1.

Год ввода в эксплуатацию: 2013.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрированы.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 23.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8056/1.

Офис 12, помещение № 221, инвентарный № 0500-2-11-40681

Офис 12, помещение № 242, инвентарный № 0500-2-11-40682

Адрес: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, Кирпичная ул., д. 2, корп. 2, пом. 221, 242.

Кадастровый номер: 23:49:0402014:3324.

Площадь: 46,8 кв. м.

Назначение: нежилое помещение.

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 1.

Год ввода в эксплуатацию: 2013.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрированы.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 22.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8041/1.

Душевая, помещение № 129, инвентарный № 0500-2-11-40664

Тренерская, помещение № 130, инвентарный № 0500-2-11-40702

Адрес: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, Кирпичная ул., д. 2, корп. 2, пом. 129, 130.

Кадастровый номер: 23:49:0402014:3333.

Общая площадь: 8 кв. м.

Назначение: нежилое помещение.

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: цокольный этаж № б/н.

Год ввода в эксплуатацию: 2013.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрированы.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 23.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8010/1.

Душевая, помещение № 132, инвентарный № 0500-2-11-40665

Тренерская, помещение № 133, инвентарный № 0500-2-11-40703

Адрес: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, Кирпичная ул., д. 2, корп. 2, пом. 132, 133.

Кадастровый номер: 23:49:0402014:3313.

Площадь: 8,1 кв. м.

Назначение: нежилое помещение.

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: цокольный этаж № б/н.

Год ввода в эксплуатацию: 2013.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрированы.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 23.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8019/1.

Офис 13, помещение № 239

Адрес: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, Кирпичная ул., д. 2, корп. 2, пом. 239.

Кадастровый номер: 23:49:0402014:3312.

Общая площадь: 22,8 кв. м.

Назначение: нежилое помещение.

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж: № 1.

Год ввода в эксплуатацию: 2013.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрированы.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 22.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8036/1.

Холл, помещение № 231

Адрес: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, Кирпичная ул., д. 2, корп. 2, пом. 231.

Кадастровый номер: 23:49:0402014:3331.

Общая площадь: 24,4 кв. м.

Назначение: нежилое помещение.

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж: № 1.

Год ввода в эксплуатацию: 2013.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрированы.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 22.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8053/1.

Офис 14, помещение № 237

Адрес: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Кирпичная, д. 2, корп. 2, пом. 237.

Кадастровый номер: 23:49:0402014:3308.

Площадь: 28,3 кв. м.

Назначение: нежилое помещение.

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж: № 1.

Год ввода в эксплуатацию: 2013.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрированы.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 22.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8040/1.

Офис 14, помещение № 238

Адрес: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, Кирпичная ул., д. 2, корп. 2, пом. 238.

Кадастровый номер: 23:49:0402014:3318.

Площадь: 20,6 кв. м.

Назначение: нежилое помещение.

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж: № 1.

Год ввода в эксплуатацию: 2013.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрированы.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 22.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8038/1.

Душевая, помещение № 137, инвентарный № 0500-2-11-40666**Санузел, помещение № 138, инвентарный № 0500-2-11-40695****Раздевалка, помещение № 139, инвентарный № 0500-2-11-40688**

Адрес: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, Кирпичная ул., д. 2, корп. 2, пом. 137-139.

Кадастровый номер: 23:49:0402014:3329.

Площадь: 19,5 кв. м.

Назначение: нежилое помещение.

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: цокольный этаж № б/н.

Год ввода в эксплуатацию: 2013.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрированы.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 22.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8023/1.

Помещение МОП, помещение № 245

Адрес: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, Кирпичная ул., д. 2, корп. 2, пом. 245.

Кадастровый номер: 23:49:0402014:3320.

Площадь: 2,1 кв. м.

Назначение: нежилое помещение.

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж: № 1.

Год ввода в эксплуатацию: 2013.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрированы.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 21.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8048/1.

Раздевалка, помещение № 148, инвентарный № 0500-2-11-40689**Душевая, помещение № 149, инвентарный № 0500-2-11-40667****Санузел, помещение № 150, инвентарный № 0500-2-11-40696**

Адрес: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, Кирпичная ул., д. 2, корп. 2, пом. 148-150.

Кадастровый номер: 23:49:0402014:3307. Площадь: 19,6 кв. м.

Назначение: нежилое помещение.Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: цокольный этаж № б/н.

Год ввода в эксплуатацию: 2013.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрированы.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 22.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8034/1.

Помещение МОП + санузел, помещение № 131

Адрес: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, Кирпичная ул., д. 2, корп. 2, пом. 131.

Кадастровый номер: 23:49:0402014:3334.

Площадь: 3,2 кв. м.

Назначение: нежилое помещение.

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: цокольный этаж № б/н.

Год ввода в эксплуатацию: 2013.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрированы.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 22.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8016/1.

Зал групповых занятий, помещение № 154

Адрес: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, Кирпичная ул., д. 2, корп. 2, пом. 154.

Кадастровый номер: 23:49:0402014:3327.

Площадь: 50,7 кв. м.

Назначение: нежилое помещение.Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: цокольный этаж № б/н.Год ввода в эксплуатацию: 2013.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрированы.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 21.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8028/1.

Санузел мужской, помещение № 246, инвентарный № 0500-2-11-40691

Санузел мужской, помещение № 247, инвентарный № 0500-2-11-40692

Адрес: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, Кирпичная ул., д. 2, корп. 2, пом. 246, 247.

Кадастровый номер: 23:49:0402014:3316.

Площадь: 6,4 кв. м.

Назначение: нежилое помещение.

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 1.

Год ввода в эксплуатацию: 2013.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрированы.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 21.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8049/1.

Комната переговоров, помещение № 227, инвентарный № 0500-2-11-40669

Комната переговоров, помещение № 228, инвентарный № 0500-2-11-40670

Комната переговоров, помещение № 229, инвентарный № 0500-2-11-40671

Комната переговоров, помещение № 230, инвентарный № 0500-2-11-40672

Адрес: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, Кирпичная ул., д. 2, корп. 2, пом. 227–230.

Кадастровый номер: 23:49:0402014:3321.

Площадь: 107,4 кв. м.

Назначение: нежилое помещение.Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 1.

Год ввода в эксплуатацию: 2013.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрированы.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 22.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8042/1.

Санузел мужской, помещение № 248, инвентарный № 0500-2-11-40693

Санузел мужской, помещение № 249, инвентарный № 0500-2-11-40694

Адрес: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, Кирпичная ул., д. 2, корп. 2, пом. 248, 249.

Кадастровый номер: 23:49:0402014:3314.

Площадь: 3,3 кв. м.

Назначение: нежилое помещение.

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 1.

Год ввода в эксплуатацию: 2013.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрированы.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 22.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8050/1.

Санузел для МГН, помещение № 244

Адрес: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, Кирпичная ул., д. 2, корп. 2, пом. 244.

Кадастровый номер: 23:49:0402014:3311.

Площадь: 3,3 кв. м.

Назначение: нежилое помещение.

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 1.

Год ввода в эксплуатацию: 2013.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрированы.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 22.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8046/1.

Тамбур-шлюз, помещение № 146

Адрес: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, Кирпичная ул., д. 2, корп. 2, пом. 146.

Кадастровый номер: 23:49:0402014:3332.

Площадь: 4,2 кв. м.

Назначение: нежилое помещение. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: цокольный этаж № б/н.

Год ввода в эксплуатацию: 2013.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрированы.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 23.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8032/1.

Коридор, помещение № 134

Адрес: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, Кирпичная ул., д. 2, корп. 2, пом. 134.

Кадастровый номер: 23:49:0402014:3323.

Площадь: 48,2 кв. м.

Назначение: нежилое помещение. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: цокольный этаж № б/н.

Год ввода в эксплуатацию: 2013.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрированы.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 23.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8020/1.

Тренажерный зал, помещение № 135

Адрес: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, Кирпичная ул., д. 2, корп. 2, пом. 135.

Кадастровый номер: 23:49:0402014:3317.

Площадь: 22,7 кв. м.

Назначение: нежилое помещение.Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: цокольный этаж № б/н.

Год ввода в эксплуатацию: 2013.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрированы.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 23.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8021/1.

Коридор, помещение № 147

Адрес: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, Кирпичная ул., д. 2, корп. 2, пом. 147.

Кадастровый номер: 23:49:0402014:3310.

Площадь: 8,7 кв. м.

Назначение: нежилое помещение.Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: цокольный этаж № б/н.

Год ввода в эксплуатацию: 2013.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрированы.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 23.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8033/1.

Коридор, помещение № 235

Адрес: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, Кирпичная ул., д. 2, корп. 2, пом. 235.

Кадастровый номер: 23:49:0402014:3309.

Площадь: 37,5 кв. м.

Назначение: нежилое помещение.

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 1.

Год ввода в эксплуатацию: 2013.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрированы.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 22.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8051/1.

Коридор, помещение № 241

Адрес: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, Кирпичная ул., д. 2, корп. 2, пом. 241.

Кадастровый номер: 23:49:0402014:3319.

Площадь: 11,5 кв. м.

Назначение: нежилое помещение.Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 1.

Год ввода в эксплуатацию: 2013.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрированы.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 22.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8044/1.

Коридор, помещение № 243

Адрес: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, Кирпичная ул., д. 2, корп. 2, пом. 243.

Кадастровый номер: 23:49:0402014:3325.

Площадь: 13,4 кв. м.

Назначение: нежилое помещение.Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 1.

Год ввода в эксплуатацию: 2013.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрированы.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 22.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8045/1.

Лестница ЛЗ к2, помещение № 262

Адрес: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, Кирпичная ул., д. 2, корп. 2, пом. 262.

Кадастровый номер: 23:49:0402014:3328.

Площадь: 15,4 кв. м.

Назначение: нежилое помещение.

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: цокольный этаж № б/н.

Год ввода в эксплуатацию: 2013.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрированы.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 22.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8052/1.

Машино-место № 200 (16,8 кв. м)

Адрес: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, Кирпичная ул., д. 2, корп. 1, нежилое помещение машино-место № 200.

Кадастровый номер: 23:49:0402014:5302.

Площадь: 16,8 кв. м.

Назначение: нежилое помещение. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: цокольный этаж № -1.

Год ввода в эксплуатацию: 2017.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрированы.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 26.12.2017 № 23:49:0402014:5302-23/050/2017-3.

Машино-место № 201 (16,9 кв. м)

Адрес: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, Кирпичная ул., д. 2, корп. 1, нежилое помещение машино-место № 201.

Кадастровый номер: 23:49:0402014:5303.

Площадь: 16,9 кв. м.

Назначение: нежилое помещение. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: цокольный этаж № -1.

Год ввода в эксплуатацию: 2017.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрированы.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 26.12.2017 № 23:49:0402014:5303-23/050/2017-3.

Машино-место № 265 (15,8 кв. м)

Адрес: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, Кирпичная ул., д. 2, корп. 1, нежилое помещение машино-место № 265.

Кадастровый номер: 23:49:0402014:5063.

Площадь: 15,8 кв. м.

Назначение: нежилое помещение.

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: цокольный этаж № -1.

Год ввода в эксплуатацию: 2017.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрированы.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 26.12.2017 № 23:49:0402014:5063-23/050/2017-3.

Машино-место №202 (18,2 кв. м)

Адрес: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, Кирпичная ул., д. 2, корп. 1, нежилое помещение машино-место № 202.

Кадастровый номер: 23:49:0402014:5304.

Площадь: 18,2 кв. м.

Назначение: нежилое помещение. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: цокольный этаж № -1.

Год ввода в эксплуатацию: 2017.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрированы.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 26.12.2017 № 23:49:0402014:5304-23/050/2017-3.

Машино-место № 266 (15,8 кв. м)

Адрес: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, Кирпичная ул., д. 2, корп. 1, нежилое помещение машино-место № 266.

Кадастровый номер: 23:49:0402014:5064.

Площадь: 15,8 кв. м.

Назначение: нежилое помещение.

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: цокольный этаж № -1.

Год ввода в эксплуатацию: 2017.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрированы.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 26.12.2017 № 23:49:0402014:5064-23/050/2017-3.

Машино-место № 267 (15,8 кв. м)

Адрес: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, Кирпичная ул., д. 2, корп. 1, нежилое помещение машино-место № 267.

Кадастровый номер: 23:49:0402014:5065.

Площадь: 15,8 кв. м.

Назначение: нежилое помещение.

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: цокольный этаж № -1.

Год ввода в эксплуатацию: 2017.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрированы.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 26.12.2017 № 23:49:0402014:5065-23/050/2017-3.

Движимое имущество:

Система охранной сигнализации, инвентарный № 0500-2-14-42484.

Система находится в работоспособном состоянии.

Начальная цена лота 1 – 80 591 000 (восемьдесят миллионов пятьсот девяносто одна тысяча) **руб. 00 коп.**¹, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации).

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 74 226 334 (семьдесят четыре миллиона двести двадцать шесть тысяч триста тридцать четыре) **руб. 80 коп.**², в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 127 293 (сто двадцать семь тысяч двести девяносто три) **руб. 00 коп.**

Шаг понижения цены – 1 272 933 (один миллион двести семьдесят две тысячи девятьсот тридцать три) **руб. 04 коп.**

Сумма задатка – 16 118 200 (шестнадцать миллионов сто восемнадцать тысяч двести) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

¹ В том числе: 80 031 000 руб. 00 коп. – недвижимое имущество, 560 000 руб. 00 коп. – движимое имущество.

² В том числе: 73 710 560 руб. 74 коп. – недвижимое имущество, 515 774 руб. 06 коп. – движимое имущество.

Осмотр имущества осуществляется по предварительной записи и по телефону Продавца: 8 (918) 916-54-77, главный специалист – Кебурия Андрей Андреевич.

Дополнительную информацию об имуществе можно получить по указанному телефону Продавца.

Торги проводятся в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Агентским договором от 21.01.2018 № РАД-15а/2018 и заявкой на организацию и проведение торгов от 03.01.2023 № 330 к Агентскому договору.

Условия проведения торгов

Торги проводятся в форме публичного предложения, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с применением метода понижения начальной цены с возможностью повышения.

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции Оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении торгов, а также порядок проведения торгов регулируются Регламентом «Системы электронных торгов (СЭТ) АО «РАД» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), а также имущества, подлежащего продаже в процессе приватизации)», утверждённым Организатором торгов и размещённым на сайте www.lot-online.ru.

Порядок работы с денежными средствами, перечисляемыми претендентом Организатору торгов в качестве задатка при проведении торгов, регулируется Регламентом АО «РАД» «О порядке работы с денежными средствами, перечисляемыми при проведении электронной продажи на право заключения договора аренды, договора безвозмездного пользования, договора доверительного управления имуществом, иного договора, предусматривающего переход прав в отношении государственного и муниципального имущества, а также торгов по продаже активов государственных корпораций, компаний с государственным участием», утверждённым Организатором торгов и размещённым на сайте www.lot-online.ru (далее – Регламент по работе с денежными средствами).

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели:

- своевременно подавшие заявку на участие в торгах и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении о продаже имущества, а также обеспечившие в установленный срок поступление на счёт Организатора торгов, указанный в настоящем извещении о продаже имущества, установленной суммы задатка;

- имеющие право или документально оформленные полномочия на заключение договора купли-продажи имущества.

Обязанность доказать свое право на участие в торгах лежит на претенденте.

Иностранцы юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Договор купли-продажи имущества не заключается с:

- юридическими лицами, местом регистрации которых является государство или территория, включённые в перечень государств и территорий, предоставляющих льготный режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и представления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), утверждаемый федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере налоговой деятельности, бухгалтерского учёта и бухгалтерской отчётности (Минфин России) (офшорные компании);

- юридическими лицами, в отношении которых офшорной компанией или группой лиц, в которую входит офшорная компания, осуществляется контроль.

Продавец имеет право отказаться от заключения договора купли-продажи с таким лицом без возмещения денежных средств. Задаток в данном случае победителю не возвращается. Риски, связанные с отказом в заключении сделки с указанными юридическими лицами, несёт покупатель.

Для участия в торгах претендент вносит задаток в порядке, предусмотренном Регламентом по работе с денежными средствами, в соответствии с условиями договора о задатке и условиями, настоящего извещения

о продаже имущества, путём перечисления денежных средств на любой из нижеуказанных расчётных счетов.

Задаток перечисляется на один из расчётных счетов Организатора торгов – АО «РАД», ИНН 7838430413, КПП 783801001:

- р/с 40702810055040010531 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк, Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653

или

- р/с 40702810390350001935 ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ», Санкт-Петербург, к/с 30101810900000000790, БИК 044030790.

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов **не позднее 23:59 27 апреля 2023 г.**

В платёжном поручении, в части «Назначение платежа», должна содержаться информация: «№ л/с _____ Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах. НДС не облагается».

Сумма денежных средств, поступившая Организатору торгов в качестве задатка на один из указанных расчётных счетов, зачисляется на лицевой счёт Претендента.

В случае если суммы денежных средств, находящейся на лицевом счёте претендента, недостаточно для оплаты задатка, осуществление претендентом подачи заявки на участие в торгах невозможно.

Задаток подлежит перечислению на один из указанных счетов Организатора торгов и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке (договору присоединения). Перечисление задатка третьими лицами не допускается.

Надлежащим исполнением обязанности по оплате задатка является перечисление денежных средств в счёт оплаты задатка на условиях, предусмотренных извещением о продаже имущества и договором о задатке (договором присоединения).

Обязанность по оплате задатка претендентом на участие в торгах считается исполненной с момента поступления денежных средств на расчётный счёт Организатора торгов, указанный в извещении о продаже имущества и договоре о задатке (договоре присоединения).

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя торгов по заключению договора купли-продажи имущества и оплате приобретенного на торгах имущества.

Задаток возвращается всем участникам торгов, кроме победителя, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов.

Задаток, внесённый победителем торгов, засчитывается в счёт оплаты приобретённого имущества.

В случае признания торгов несостоявшимися задаток возвращается в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов.

Настоящее извещение о продаже имущества является публичной офертой в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) на заключение договора о задатке, размещённого на электронной площадке www.lot-online.ru. Внесение денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подача заявки претендентом на участие в торгах подтверждают согласие претендента со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в извещении о продаже имущества, и является акцептом данной оферты, после чего договор о задатке считается заключённым в установленном порядке.

Документы, представляемые претендентами для участия в торгах:

1. Договор о задатке (договор присоединения) (форма, являющаяся Приложением 1 к настоящему извещению о продаже имущества). Договор заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

В случае непредставления претендентом подписанного договора о задатке подача претендентом заявки считается акцептом размещённого на электронной площадке договора о задатке.

2. Заявка на участие в торгах по установленной форме, согласованной с Продавцом, в соответствии с Приложениями 2 и 3 к настоящему извещению о продаже имущества, размещённой на официальном сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам». Заявка заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

3. Согласие на обработку персональных данных по форме, являющейся Приложением 4 к настоящему извещению о продаже имущества.

4. Доверенность, оформленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подаётся представителем претендента. Доверенность подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

5. Соглашение о выплате вознаграждения, размещённое на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам», по форме, являющейся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже имущества.

6. Письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

Физические лица дополнительно представляют:

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность претендента и его уполномоченного представителя;

- копию нотариально удостоверенного согласия супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность;

- копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП) или листа записи ЕГРИП;

- копию свидетельства о постановке на налоговый учёт.

Юридические лица дополнительно представляют:

- копии учредительных документов (иностранцы юридические лица представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса);

- копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица или листа записи ЕГРЮЛ;

- копию свидетельства о постановке юридического лица на учёт в налоговом органе;

- надлежащим образом заверенные документы, подтверждающие назначение на должность и срок полномочий лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;- действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;

- бухгалтерский баланс (формы № 1, № 2) на последнюю отчётную дату или за время существования юридического лица, а также за последний календарный год, заверенные организацией;

- надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении имущества, принятое в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент;

- решение органа управления претендента об одобрении или о согласии на совершение крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и/или учредительными документами юридического лица, и если для участника приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой, либо документ, подтверждающий, что для претендента сделка не является крупной;

- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество, в случае если такое требование в отношении претендента установлено законодательством Российской Федерации, либо документ, подтверждающий, что для претендента получение согласия на приобретение имущества или уведомление антимонопольного органа не является обязательным (при необходимости);

- сведения о цепочке собственников, включая бенефициаров по форме, являющейся Приложением 5 к настоящему извещению о продаже имущества.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представленные иностранными юридическими лицами документы

должны быть легализованы, апостилированы и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Документооборот между претендентами, участниками торгов, Организатором торгов (Оператором электронной площадки) осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью уполномоченного представителя претендента, участника торгов либо Организатора торгов, за исключением договора купли-продажи имущества, подлежащего заключению по итогам торгов в простой письменной форме.

Допустимые форматы загружаемых файлов: doc, docx, pdf, gif, jpg, jpeg. Загружаемые файлы подписываются электронной подписью претендента.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени претендента, участника торгов, Организатора торгов и отправитель несёт ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

На электронной площадке принимаются и признаются сертификаты ключей подписей, изданные доверенными удостоверяющими центрами, согласно списку, опубликованному на сайте электронной площадки http://lot-online.ru/static/ecp_list.html.

Заявки на участие в торгах, поступившие после истечения срока приёма заявок, указанного в извещении о продаже имущества, Организатором торгов не принимаются.

Для участия в торгах претендент может подать только одну заявку.

Участие в торгах

Ознакомиться с документацией, необходимой для участия в продаже, в частности с формой заявки, формами документов, условиями договора о задатке (договора присоединения), проектом договора купли-продажи имущества, сведениями об имуществе, выставленном на продажу, можно с момента начала приёма заявок по адресу Организатора торгов: **190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В**, на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru и электронной торговой площадке www.lot-online.ru или посредством направления по электронной почте письменного запроса о получении необходимой информации.

Организатором торгов рассматриваются заявки и документы претендентов, устанавливаются факты поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор торгов принимает решение о признании претендента участником торгов или об отказе в допуске претендента к участию в торгах, которое оформляется протоколом определения участников торгов.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания протокола об определении участников торгов в электронной форме.

Претендент имеет право отозвать принятую и зарегистрированную Организатором торгов заявку на участие в электронных торгах не позднее даты окончания приёма заявок, направив соответствующее уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «Личный кабинет» Организатора торгов, о чём претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. В этом случае задаток возвращается претенденту в течение 3 (трёх) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки путём перечисления суммы внесённого задатка в том порядке, в каком он был внесён претендентом.

Изменение заявки на участие в торгах допускается только путём подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в извещении о продаже имущества, при этом первоначальная заявка на участие в торгах должна быть отозвана. Не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения электронных торгов Организатор торгов обеспечивает рассылку всем претендентам электронных уведомлений о признании их участниками электронных торгов или об отказе в признании участниками электронных торгов (с указанием оснований отказа).

Организатор торгов отказывает претенденту в допуске к участию в торгах в случае если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в настоящем извещении о продаже имущества, и документам, регламентирующим порядок проведения торгов по продаже имущества, проводимых на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, и размещённым на сайте www.auction-house.ru;

- представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения торгов, опубликованных в настоящем извещении о продаже имущества (проведении электронных торгов), или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;

- поступление задатка на один из счетов, указанных в настоящем извещении о продаже имущества, не подтверждено на дату, указанную в настоящем извещении о продаже имущества;

- представленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подведение итогов торгов осуществляется **4 мая 2023 г.** по местонахождению Организатора торгов в Санкт-Петербурге, на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки www.lot-online.ru.

Организатор торгов вправе отменить проведение торгов по продаже имущества без объяснения причин, не неся при этом ответственности перед претендентами на участие в торгах, не позднее чем за 3 (три) дня до их проведения.

Уведомление об отмене торгов размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Порядок проведения торгов и оформление результатов

Участники торгов, проводимых в электронной форме, участвуют в торгах под соответствующими номерами, присвоенными Организатором торгов при регистрации заявки. Электронные торги проводятся на электронной площадке www.lot-online.ru, в день и время, указанные в данном извещении о продаже имущества.

Во время проведения электронных торгов их участникам при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивается доступ к закрытой части электронной площадки, возможность представления предложений по цене имущества.

Время получения системой электронной площадки предложения о цене имущества фиксируется с точностью до 1 секунды.

Ход проведения торгов фиксируется Организатором торгов в электронном журнале.

Торги с применением метода понижения начальной цены с возможностью повышения (публичное предложение) проводятся в следующем порядке:

- «шаг повышения цены», «шаг понижения цены», период времени, по истечении которого последовательно снижается цена, период времени, по истечении которого торги завершаются в случае отсутствия предложения по цене, поступившего от участников торгов, устанавливаются Организатором торгов и не изменяются в течение торгов;

- при проведении торгов на понижение начальной цены осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения цены» до цены отсечения.

Время проведения торгов определяется в следующем порядке:

- если в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене не поступило ни одного предложения о цене имущества, осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения цены» до цены отсечения (минимальной цены);

- торги завершаются программно-аппаратными средствами электронной площадки при отсутствии предложений о цене в течение периода проведения торгов. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов;

- в случае поступления предложения о цене имущества в течение одного часа с момента начала представления предложений время представления предложений о цене имущества, увеличенной на «шаг повышения цены», продлевается на пятнадцать минут с момента представления каждого из предложений. Если в течение пятнадцати минут с момента представления последнего предложения о цене имущества не поступило следующее предложение о цене имущества, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически.

Победителем торгов признается участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения цены», при отсутствии предложений других участников торгов.

Повышение цены имущества осуществляется участниками торгов на любом этапе снижения цены, включая минимальную цену.

После заявления участником торгов текущей цены продажи торги продолжаются в течение пятнадцати минут, когда любой из участников торгов может повысить текущую цену на «шаг повышения цены».

При наличии предложений по цене имущества от других участников торгов: торги проводятся в соответствии с Порядком проведения аукциона на повышение, предусмотренным документами, утверждёнными Организатором торгов, регламентирующими порядок торгов при продаже имущества, проводимых на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, и размещёнными на сайте www.auction-house.ru.

Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество.

Организатор торгов отклоняет предложение о цене имущества в момент его поступления, направив уведомление об отказе в приеме предложения, в случае если:

- предложение представлено по истечении срока окончания представления предложений о цене имущества;
- представленное предложение о цене имущества содержит предложение о цене, увеличенное на сумму, не кратную «шагу повышения цены» или меньше ранее представленного предложения о цене имущества.

Организатор торгов обеспечивает невозможность представления участниками торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества двух и более одинаковых предложений о цене имущества.

По завершении процедуры торгов при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол подведения итогов торгов.

Протокол подведения итогов торгов оформляется Организатором торгов в день проведения электронных торгов.

Процедура электронных торгов считается завершённой с момента подписания Организатором торгов протокола подведения итогов торгов, содержащего цену имущества, предложенную победителем, и удостоверяющего право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

После подписания протокола подведения итогов торгов победителю торгов направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении электронных торгов.

Электронные торги признаются несостоявшимися в следующих случаях:

- при отсутствии заявок на участие в торгах либо когда ни один из претендентов не признан участником торгов;
- к участию в торгах допущен только один претендент;
- ни один из участников торгов не сделал предложения о цене имущества во время проведения торгов.

В случае признания торгов несостоявшимися информация об этом размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором торгов протокола о признании торгов несостоявшимися.

В случае технического сбоя Системы электронных торгов (СЭТ) проведение торгов может быть приостановлено до устранения причин технического сбоя, о чём Организатор торгов информирует участников торгов посредством направления уведомления в «Личный кабинет» и на электронный адрес каждого участника торгов, указанный при регистрации на электронной торговой площадке. Данная информация также размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Договор купли-продажи имущества заключается между Продавцом и победителем торгов не позднее 20 (двадцати) дней с даты подписания протокола подведения итогов торгов в соответствии с формой договора купли-продажи, являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже имущества.

В случае если торги признаны несостоявшимися по причине допуска к участию единственного претендента, договор купли-продажи имущества может быть заключён с единственным участником торгов не позднее 20 (двадцати) дней с даты подписания протокола подведения итогов торгов в соответствии с формой договора купли-продажи, являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже имущества, по начальной цене имущества.

Договор купли-продажи имущества по итогам торгов подлежит заключению с учётом положений Указа Президента РФ от 01.03.2022 № 81 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности РФ» (далее – Указ Президента РФ № 81), Указа Президента РФ от 03.05.2022 № 252 «О применении ответных специальных экономических мер в связи с недружественными действиями некоторых иностранных государств и международных организаций» (далее – Указ Президента РФ № 252), постановления Правительства РФ от 11.05.2022 № 851 «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 03.05.2022 № 252» вместе с Перечнем юридических лиц, в отношении которых применяются специальные экономические меры (далее – Постановление Правительства РФ № 851). Риски,

связанные с отказом в заключении сделки по итогам торгов с учётом положений Указа Президента РФ № 81, Указа Президента РФ № 252, Постановления Правительства РФ № 851 несёт Покупатель³.

Оплата цены продажи имущества производится покупателем в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с даты получения счёта, выставяемого Продавцом после заключения договора купли-продажи имущества. Датой исполнения обязательств покупателя по оплате цены продажи имущества считается дата поступления денежных средств на расчётный счёт Продавца.

Право собственности на недвижимое имущество возникает у покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности в Едином государственном реестре недвижимости, на объекты движимого имущества – с момента подписания акта приёма-передачи.

Передача покупателю имущества и необходимой технической документации, относящейся к имуществу, осуществляется по акту приёма-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента полного исполнения покупателем обязательств по оплате в соответствии с условиями договора купли-продажи имущества.

Расходы, связанные с переходом права собственности на имущество, несёт покупатель.

В случае уклонения или отказа победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества или оплаты цены продажи имущества задаток победителю торгов не возвращается.

Победитель торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение в размере 5% (пяти процентов) от цены продажи имущества, определённой по итогам торгов, в том числе НДС, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов. Соглашение о выплате вознаграждения по форме, являющейся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже имущества, вступает в силу с момента признания претендента победителем торгов и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

Единственный участник торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение в размере 5% (пяти процентов) от начальной цены имущества, в том числе НДС, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения с Продавцом договора купли-продажи имущества. Соглашение о выплате вознаграждения по форме, являющейся

Приложением 7 к настоящему извещению о продаже имущества, в случае заключения договора купли-продажи имущества с единственным участником вступает в силу с даты заключения с претендентом, признанным единственным участником торгов, договора купли-продажи имущества и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

Указанное вознаграждение Организатора торгов не входит в цену имущества и уплачивается сверх цены продажи имущества, определённой по итогам торгов.

За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор торгов вправе потребовать от победителя торгов/единственного участника, с которым заключён договор купли-продажи имущества, уплаты пени в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Условие о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору торгов является публичной офертой в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Подача претендентом заявки на участие в торгах является акцептом такой оферты. Соглашение о выплате вознаграждения Организатору торгов считается заключённым в установленном порядке.

Приложения, указанные по тексту извещения о продаже имущества, размещены на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам».

Телефоны службы технической поддержки: 8-800-777-57-57, доб. 236.

Приложения:

1. Форма договора о задатке (договора присоединения) на 2 л.2. Форма заявки на участие в торгах (для юридических лиц) на 2 л.
3. Форма заявки на участие в торгах (для физических лиц) на 2 л.
4. Форма согласия на обработку персональных данных на 1 л.
5. Форма справки о цепочке собственников на 1 л.
6. Форма договора купли-продажи с приложениями, всего на 22 л.
7. Форма соглашения о выплате вознаграждения на 2 л.
8. Иные документы, имеющие отношение к имуществу, размещаемые в установленном порядке на сайте Организатора торгов, либо представляемые в порядке, определённом в настоящем извещении о продаже имущества (при наличии).

³ Положения применяются в период действия Указа Президента РФ № 81, Указа Президента РФ № 252, Постановления Правительства РФ № 851.

ИНФОРМАЦИЯ

АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении срока приёма заявок и переносе даты проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения в электронной форме недвижимого имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., г. Орехово-Зуево, ул. Кирова, д. 25.

Срок внесения задатка – с 19 июля 2022 года по 7 апреля 2023 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 10 апреля 2023 года.**

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов процедуры продажи имущества посредством публичного предложения: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru.**

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **19 июля 2022 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **7 апреля 2023 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **13 апреля 2023 года.**

Дата и время проведения продажи, срок подведения итогов продажи: **14 апреля 2023 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

С дополнительной информацией об участии в процедуре продажи имущества посредством публичного предложения, о порядке проведения, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (499) 395-00-20; 8-800-777-57-57.

АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении срока приёма заявок и переносе даты проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская обл., г/о Домодедово, тер. А-107, ул. 15-й километр.

Срок внесения задатка – с 18 октября 2022 года по 3 апреля 2023 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 4 апреля 2023 года.**

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже: торги не проводились.

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников и подведения итогов аукциона

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru.**

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **18 октября 2022 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **3 апреля 2023 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **7 апреля 2023 года.**

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **10 апреля 2023 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в аукционе, перенести срок определения участников и подведения итогов аукциона.

ИНФОРМАЦИЯ

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.

АО «Российский аукционный дом» сообщает о внесении правок в конкурсную документацию, а также о продлении срока приёма заявок и переносе даты проведения конкурса в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская обл., г/о Серпухов, г. Серпухов, ул. Володарского, д. 12/8.

Срок внесения задатка – с 30 декабря 2022 года по 4 апреля 2023 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 5 апреля 2023 года.**

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников и проведения конкурса

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов конкурса: электронная торговая площадка www.lot-online.ru.

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **30 декабря 2022 года в 10:00.**

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **4 апреля 2023 года в 17:00.**

Дата определения участников: **10 апреля 2023 года.**

Дата и время подачи предложений по цене: **11 апреля 2023 года с 11:00 до 14:00.**

Дата, время и срок подведения итогов конкурса: **11 апреля 2023 года в 16:00.**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

С дополнительной информацией об участии в конкурсе, о порядке проведения конкурса, с формой заявки, условиями договора купли-продажи, претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет www.torgi.mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.

АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении срока приёма заявок и переносе даты проведения конкурса в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Серпуховский р-н, дер. Пушино, 2-ая Пролетарская ул., д. № 24.

Срок внесения задатка – с 25 января по 7 апреля 2023 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 10 апреля 2023 года.**

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников и проведения конкурса

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов конкурса: электронная торговая площадка www.lot-online.ru.

ИНФОРМАЦИЯ

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **25 января 2023 года в 10:00.**

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **7 апреля 2023 года в 17:00.**

Дата определения участников: **13 апреля 2023 года.**

Дата и время подачи предложений по цене: **14 апреля 2023 года с 11:00 до 14:00.**

Дата, время и срок подведения итогов конкурса: **14 апреля 2023 года в 16:00.**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

С дополнительной информацией об участии в конкурсе, о порядке проведения конкурса, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет www.torgi.mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.

АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении срока приёма заявок и переносе даты проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Луховицкий р-н, с. Ловцы, Красноармейская ул., д. 14.

Срок внесения задатка – с 28 декабря 2022 года по 10 апреля 2023 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 11 апреля 2023 года.**

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже: **торги не проводились.**

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения аукциона и подведения итогов аукциона

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru.**

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **28 декабря 2022 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **10 апреля 2023 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **14 апреля 2023 года.**

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **17 апреля 2023 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в аукционе, перенести срок определения участников и подведения итогов аукциона.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.

ИНФОРМАЦИЯ

АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении срока приёма заявок и переносе даты проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Мытищинский р-н, с. Марфино, в/г 80/2.

Основание проведения аукциона – Распоряжение Правительства Московской области № 1120-ПП от 16 ноября 2022 г.

Срок внесения задатка – с 21 ноября 2022 года по 6 апреля 2023 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 7 апреля 2023 года.**

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже: **торги не проводились.**

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения аукциона и подведения итогов аукциона

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru.**

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **21 ноября 2022 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **6 апреля 2023 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **12 апреля 2023 года.**

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **13 апреля 2023 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в аукционе, перенести срок определения участников и подведения итогов аукциона.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.

АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении срока приёма заявок и переносе даты проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., г. Павловский Посад, ул. 1 Мая, д. 68.

Срок внесения задатка – с 11 июля 2022 года по 3 апреля 2023 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 4 апреля 2023 года.**

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников и подведения итогов аукциона

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru.**

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **11 июля 2022 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **3 апреля 2023 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **7 апреля 2023 года.**

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **10 апреля 2023 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (499) 395-00-20; 8-800-777-57-57.

АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении срока приёма заявок и переносе даты проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Сергиево-Посадский р-н, г. Сергиев Посад, Птицеградская ул., д. 20б.

Срок внесения задатка – с 17 ноября 2022 года по 3 апреля 2023 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 4 апреля 2023 года.**

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже: торги **не проводились.**

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения аукциона и подведения итогов аукциона

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru.**

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **17 ноября 2022 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **3 апреля 2023 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **7 апреля 2023 года.**

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **10 апреля 2023 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в аукционе, перенести срок определения участников и подведения итогов аукциона.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.

АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении срока приёма заявок и переносе даты проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Шатурский р-н, Середниковский с/о, с. Середниково.

Срок внесения задатка – с 27 декабря 2022 года по 10 апреля 2023 года. Задаток должен поступить

на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 11 апреля 2023 года**.

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже: **торги не проводились**.

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения аукциона и подведения итогов аукциона

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru**.

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **27 декабря 2022 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **10 апреля 2023 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **14 апреля 2023 года**.

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **17 апреля 2023 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в аукционе, перенести срок определения участников и подведения итогов аукциона.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет» www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.

АО «Российский аукционный дом» сообщает о внесении изменений в информационное сообщение, а также о продлении срока приёма заявок и переносе даты проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Лотошинский р-н, Микулинский с/о, с. Микулино, Детский оздоровительный городок «Шошинский».

Срок внесения задатка – с 30 января по 7 апреля 2023 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 10 апреля 2023 года**.

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения аукциона и подведения итогов аукциона

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru**.

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **30 января 2023 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **7 апреля 2023 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **13 апреля 2023 года**.

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **14 апреля 2023 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в аукционе, перенести срок определения

участников и подведения итогов аукциона.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.



ПРИВАТИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА



Нежилое помещение
Прядильный пер., д. 8-10, лит. А,
пом. 1-Н

Общая площадь: 253,7 кв. м
Этаж: цоколь
Начальная цена: 16 600 000 руб.

Торги: 28 марта

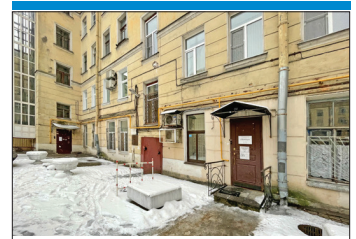
Приём заявок: до 20 марта



Нежилое помещение
Стрельбищенская ул., д. 18,
лит. А, пом. 2-Н

Общая площадь: 213,3 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 20 марта
Начальная цена: 3 240 000 руб.

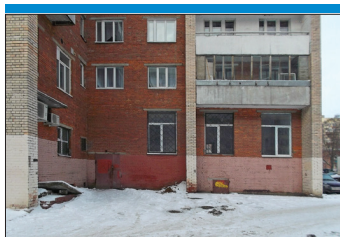
Торги: 28 марта



Нежилое помещение
Тележная ул., д. 26-28, лит. А,
пом. 9-Н

Общая площадь: 14,6 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 20 марта
Начальная цена: 1 460 000 руб.

Торги: 28 марта



Нежилое помещение
ул. Жени Егоровой, д. 3, корп. 1,
лит. А, пом. 11-Н

Общая площадь: 4,9 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 24 марта
Начальная цена: 456 000 руб.

Торги: 3 апреля



Нежилое помещение
ул. Седова, д. 63, лит. А,
пом. 4-Н

Общая площадь: 59,4 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 24 марта
Начальная цена: 1 272 000 руб.

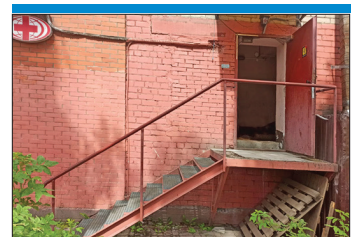
Торги: 3 апреля



Нежилое помещение
ул. Седова, д. 86, лит. Д,
пом. 1-Н

Общая площадь: 225,5 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 24 марта
Начальная цена: 4 368 000 руб.

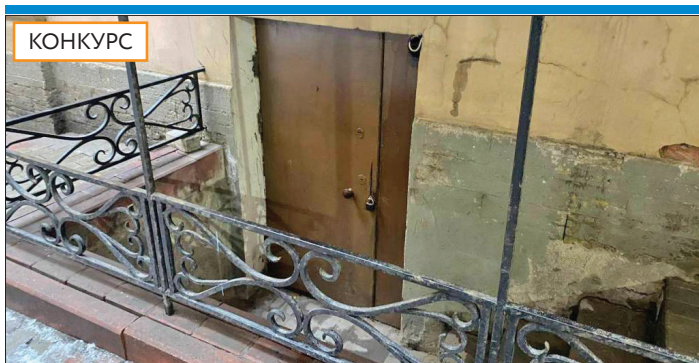
Торги: 3 апреля



Нежилое помещение
ул. Седова, д. 154, лит. А,
пом. 13-Н

Общая площадь: 63,9 кв. м
Этаж: 2-й
Приём заявок: до 24 марта
Начальная цена: 4 896 000 руб.

Торги: 3 апреля

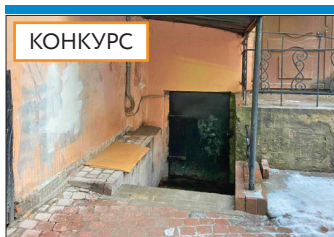


Нежилые помещения
Владимирский пр., д. 1/47, лит. Б,
пом. 12-Н, 24-Н

Общая площадь: 160,3 кв. м
Этаж: цоколь
Начальная цена: 10 900 000 руб.

Торги: 4 апреля

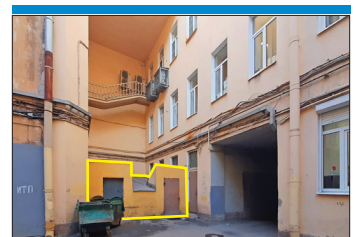
Приём заявок: до 27 марта



Нежилое помещение
Владимирский пр., д. 1/47, лит. Б,
пом. 11-Н

Общая площадь: 35,5 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 27 марта
Начальная цена: 2 400 000 руб.

Торги: 4 апреля



Нежилые помещения
4-я Советская ул., д. 5, лит. А,
пом. 10-Н, 11-Н

Общая площадь: 32,4 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 27 марта
Начальная цена: 1 620 000 руб.

Торги: 4 апреля

С актуальным перечнем лотов можно ознакомиться
на официальном сайте АО «РАД» www.auction-house.ru

334-37-11

Журнал «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»

Адрес редакции и издателя: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Тел. 8 (812) 777-57-57. Тел./факс 8 (812) 571-01-83. Для корреспонденции: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Учредитель издания: акционерное общество «Российский аукционный дом». Свидетельство о регистрации средства массовой информации от 17.11.2016 ПИ № ТУ 78-01949 выдано Роскомнадзором Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Западному федеральному округу. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409 «О внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2003 № 173» журнал «Каталог Российского аукционного дома» определен в качестве официального источника для опубликования нормативных правовых актов Губернатора Санкт-Петербурга, Правительства Санкт-Петербурга и иных исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга в области управления государственным имуществом. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 23.04.2010 № 431 «О некоторых мерах по реализации Федерального закона «Об ипотеке (залоге недвижимости)» публикации извещений о проведении торгов осуществляются в журнале «Каталог Российского аукционного дома». Ответственность за сведения, публикуемые в рекламных объявлениях, несет рекламодатель. Высказанные в опубликованных статьях мнения могут не совпадать с точкой зрения редакции и не налагают на нее никаких обязательств. Присланные материалы и фотографии назад не отсылаются и не рецензируются. При любом использовании наших материалов в средствах массовой информации ссылка на журнал «Каталог Российского аукционного дома» обязательна.

Internet: auction-house.ru

Телефон справочной службы: 8-800-777-57-57

E-mail: katalog@auction-house.ru

Тираж: 200 экз.

Отпечатано в типографии ООО «Эм Си Эм Джи»:

190020, Санкт-Петербург, Старо-Петергофский пр., д. 3-5, пом. 8-Н, тел. 8 (812) 334-92-93

Подписано в печать по графику и фактически: 10:00 13.03.2023

Распространение – свободное. Распространяется бесплатно

Главный редактор Мараковская М. С.

Дизайн Коротаев А. В.

Фотограф Бочарова А. В.

Вёрстка ООО «Эм Си Эм Джи»

Корректор Бычкова Д. Н.

Распространение журнала «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»: основной офис АО «Российский аукционный дом» и его филиалы, руководители органов государственной власти, депутаты Законодательного собрания Санкт-Петербурга и Ленинградской области, руководители общественных объединений и организаций. Комитеты Правительства Санкт-Петербурга и Правительства Ленинградской области. Торгово-промышленная палата Ленинградской области. Законодательное собрание Санкт-Петербурга и Ленинградской области. Ведущие банковские учреждения. Администрации районов Санкт-Петербурга.

Постановлением Правительства

Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409

журнал «Каталог Российского аукционного дома/

The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»

включен в перечень средств массовой информации,

в котором могут быть опубликованы нормативные акты

в области управления государственным имуществом

Санкт-Петербурга.