



КАТАЛОГ РОССИЙСКОГО
АУКЦИОННОГО ДОМА

№7 [669] 13 ФЕВРАЛЯ 2023



auction-house.ru ЭТП РАД lot-online.ru

Усадьба Вяземских «Пущино-на-Наре»

88 км от МКАД по Симферопольскому ш.

Впиши своё имя в историю!

8 (910) 019-12-39

АУКЦИОН

8 394 548 ₽

14 МАРТА



16+





ПРИВАТИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА



Нежилое помещение
4-я Советская ул., д. 23, лит. Б,
пом. 3-Н

Общая площадь: 10,3 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 27 февраля
Начальная цена: 1 500 000 руб.

Торги: 7 марта



Нежилое помещение
Ленинский пр., д. 92, корп. 1,
лит. А, пом. 14-Н

Общая площадь кв.: 46 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 28 февраля
Начальная цена: 4 200 000 руб.

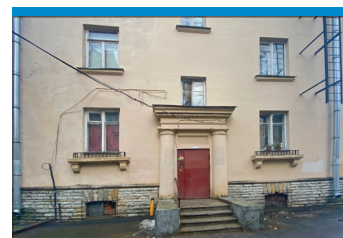
Торги: 9 марта



Нежилое помещение
Шлиссельбургский пр., д. 36,
корп. 1, лит. А, пом. 3-Н

Общая площадь: 19,5 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 28 февраля
Начальная цена: 2 088 000 руб.

Торги: 9 марта



Нежилое помещение
г. Пушкин, Конюшенная ул., д. 37,
лит. А, пом. 3-Н

Общая площадь: 28,7 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 2 марта
Начальная цена: 1 440 000 руб.

Торги: 13 марта



Нежилое помещение
ул. Карпинского, д. 16, лит. А,
пом. 7-Н

Общая площадь: 1 019 кв. м
Этаж: 1-й, 2-й, 3-й
Начальная цена: 59 364 000 руб.

Торги: 13 марта

Приём заявок: до 2 марта

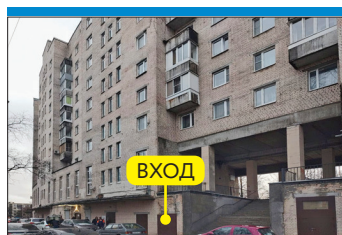


Нежилое помещение
ул. Тюшина, д. 12, лит. А,
пом. 1-Н

Общая площадь: 47,1 кв. м
Этаж: цоколь
Начальная цена: 6 960 000 руб.

Торги: 13 марта

Приём заявок: до 2 марта



Нежилое помещение
пр. Непокоренных, д. 74, лит. А,
пом. 7-Н

Общая площадь: 20,2 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 2 марта
Начальная цена: 1 620 000 руб.

Торги: 13 марта



Нежилое помещение
ул. Рылеева, д. 6, лит. А,
пом. 4-Н

Общая площадь: 16,9 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 2 марта
Начальная цена: 1 800 000 руб.

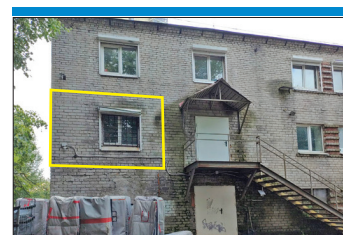
Торги: 13 марта



Нежилое помещение
наб. р. Фонтанки, д. 131, лит. А,
пом. 11-Н

Общая площадь: 20,2 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 2 марта
Начальная цена: 1 440 000 руб.

Торги: 13 марта



Нежилое помещение
ул. Харченко, д. 2/12, лит. А,
пом. 5-Н

Общая площадь: 12,7 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 2 марта
Начальная цена: 1 644 000 руб.

Торги: 13 марта

С актуальным перечнем лотов можно ознакомиться
на официальном сайте АО «РАД» www.auction-house.ru

334-37-11

СОДЕРЖАНИЕ

Дата аукциона	Наименование	Стр.
с 15-02-2023 по 06-04-2023	Права требования ООО «УК ВЕЛЕС Менеджмент» к Оператору Инвестиционной платформы «Поток»	4
17-03-2023	Тридцать четыре транспортных средства в Московской области	9
24-03-2023	Движимое и недвижимое имущество в городе Самаре	12
27-03-2023	Недвижимое и движимое имущество АО НПФ «Меридиан» в деревне Калгановка Ленинградской области	17
30-03-2023	Жилое помещение (квартира) в Москве (9-я Парковая ул., д. 15/68)	19
31-03-2023	Четыре колёсных пары в Тюменской области	21
31-03-2023	Шестнадцать колёсных пар в Москве	23
14-04-2023	Земельный участок в посёлке Воротыньск Калужской области	25
28-04-2023	Одиннадцать транспортных средств и шестнадцать единиц оборудования в Свердловской и Курганской областях	27
Перечень объектов продажи АО «Российский аукционный дом»		42
Информация		47



РОССИЙСКИЙ
АУКЦИОННЫЙ ДОМ

Телефон единой справочной службы
8-800-777-57-57

Сайты: auction-house.ru, lot-online.ru

Центральный офис

Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В
8 (812) 777-57-57

Волго-Вятский филиал

Нижний Новгород, Октябрьская ул., д. 33
8 (831) 419-81-84

Дальневосточный филиал

г. Владивосток, Океанский пр., д. 17, оф. 410
8 (812) 777-57-57, доб. 515, 516, 517

Новосибирский филиал

г. Новосибирск, Коммунистическая ул., д. 40, оф. 202
8 (383) 319-41-41

Поволжский филиал

г. Самара, 4-й проезд, д. 57, лит. А, оф. 515
8 (846) 248-21-43, (846) 248-15-82

Уральский филиал

г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 1, БЦ «Нобель», оф. 209
8 (3452) 69-19-29

Южный филиал

г. Краснодар, Красная ул., д. 176, лит. 5/2, оф. 3.103
8 (861) 259-33-93

Обособленное подразделение АО «РАД» в Москве

Москва, Трубная ул., д. 28, стр. 3
8 (495) 234-04-00

Обособленное подразделение АО «РАД» в Воронеже

г. Воронеж, пр. Революции, д. 33Б, БЦ «Респект», оф. 304
8 (495) 234-04-00, 8 (495) 234-03-05

Обособленное подразделение АО «РАД» в Екатеринбурге

г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 20, лит. А, оф. 602
8 (343) 379-35-55

Обособленное подразделение АО «РАД» в Иркутске

г. Иркутск, ул. Марата, д. 38, оф. 6
8 (964) 737-22-71, 8 (939) 794-02-12

Обособленное подразделение АО «РАД» в Казани

г. Казань, ул. Калинина, д. 48, оф. 318
8 (843) 500-03-20

Обособленное подразделение АО «РАД» в Красноярске

г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 39А, оф. 413, 417
8 (991) 374-84-91

Обособленное подразделение АО «РАД» в Республике Саха (Якутия)

г. Якутск, ул. Кирова, д. 18, БЦ, блок «В», оф. 203
8 (924) 660-29-79

Обособленное подразделение АО «РАД» в Ярославле

г. Ярославль, Депутатская ул., д. 3, 2-й этаж
8 (916) 664-98-08, (906) 635-63-67

ПРАВА ТРЕБОВАНИЯ ООО «УК ВЕЛЕС МЕНЕДЖМЕНТ» К ОПЕРАТОРУ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ «ПОТОК»

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ:

См. таблицу на с. 8

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

15-02-2023 с 17:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

См. таблицу на с. 8

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 16:59 6 апреля 2023 г.

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: права требований

ТИП: публичное предложение

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК

8 (985) 836-13-34, 8 (495) 234-03-01 (доб. 327)

ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

Акционерное общество «Российский аукционный дом» сообщает о проведении электронных торгов посредством публичного предложения по продаже прав требований.

Начало приёма заявок – 15 февраля 2023 года, с 16:59, на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: www.lot-online.ru.

Организатор торгов – АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов не позднее 16:59 даты окончания приёма заявок для соответствующего периода торгов посредством публичного предложения.

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Телефоны для справок: **8 (985) 836-13-34, 8 (495) 234-03-01 (доб. 327).**

Имущество принадлежит владельцам инвестиционных паёв Закрытого комбинированного паевого инвестиционного фонда «Поток Первый», доверительное управление которым осуществляет общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ВЕЛЕС Менеджмент» (Правила доверительного управления Закрытым комбинированным паевым инвестиционным фондом «Поток Первый» зарегистрированы ЦБ РФ 14 февраля 2020 года за № 3970 (далее – Продавец), и продаётся в соответствии с Договором поручения.

Сведения об объектах продажи, реализуемых единым лотом:

Лот № 1.

В полном объёме права (требования) ООО «УК ВЕЛЕС Менеджмент» Д.У. ЗПИФ комбинированный «Поток Первый» к Оператору Инвестиционной платформы «Поток» по Договорам инкассо-цессии в отношении прав (требований) по Договорам займа, указанным в Таблице 1 (далее – Договоры инкассо-цессии), которые будут существовать к моменту их перехода к Цессионарию.

Начальная цена Лота № 1 – 2 337 134 (два миллиона триста тридцать семь тысяч сто тридцать четыре) **руб. 54 коп., НДС не облагается.**

Минимальная цена Лота № 1 – 717 134 (семьсот семнадцать тысяч сто тридцать четыре) **руб. 54 коп., НДС не облагается.**

Договор инкассо-цессии – договор уступки права требования для целей взыскания задолженности, заключённый между ООО «УК ВЕЛЕС Менеджмент» Д.У. ЗПИФ комбинированный «Поток Первый» и Оператором Инвестиционной платформы «Поток», условия которого изложены в Правилах Платформы.

Договоры инкассо-цессии и договоры займа заключены с использованием информационных технологий и технических средств Инвестиционной платформы «Поток» в соответствии с Правилами Платформы.

Инвестиционная Платформа «Поток» – информационная система в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: potok.digital, используемая для заключения с использованием информационных технологий и технических средств этой системы Договоров займа, иных договоров, доступ к которой предоставляется Оператором Платформы.

Оператор Платформы – зарегистрированное в установленном порядке юридическое лицо – общество с ограниченной ответственностью «Поток.Диджитал» (ОГРН 1167746721735, ИНН 9701046627, адрес места нахождения: 105066, Москва, Ольховская ул., д. 4, корп. 1, оф. 128), осуществляющее деятельность по организации привлечения инвестиций, управление Платформой и являющееся владельцем Сайта.

Сайт – официальный сайт Оператора по адресу в сети Интернет potok.digital, с помощью которого может быть получен доступ к Инвестиционной платформе «Поток». Правила Инвестиционной платформы «Поток» размещены в сети Интернет по адресу: <https://business.potok.digital/documents>.

Таблица 1. Перечень договоров займа, в отношении которых заключены Договоры инкассо-цессии с Оператором Платформы

№	Номер договора займа	Наименование заёмщика	Дата договора займа	ИНН заёмщика	Сумма непогашенного основного долга по состоянию на 08.02.2023 г., руб.	Сумма непогашенных процентов по состоянию на 08.02.2023 г., руб.	Обеспечение исполнения договора
1	3081420	ИП Алюкин Сергей Александрович	21.10.2021	165919275717	220 000	0	ДОГОВОР ПОРУЧИТЕЛЬСТВА № 3081420/15790876-ПДФ от 21 октября 2021 г. Некоммерческая организация «Гарантийный фонд Республики Татарстан»
2	3057584/15790876	ИП Андрианов Дмитрий Анатольевич	24.03.2021	692499876220	76 957,22	1 679,17	отсутствует
3	3051346/15790876	ИП Андрианов Дмитрий Анатольевич	15.12.2020	692499876220	16 846,35	1 172,39	отсутствует
4	3101484	ИП Евстифеев Сергей Александрович	17.02.2022	263500606102	15 451,30	326,17	отсутствует
5	3054922/15790876	ИП Ивановская Елена Владимировна	12.02.2021	691900304399	49 841,73	4 211,62	отсутствует
6	3093663	ИП Кононова Александра Сергеевна	28.12.2021	434546938081	37 699,96	0	отсутствует
7	3105288	ИП Могильченко Александр Петрович	11.03.2022	362000542500	29 399,14	211,03	отсутствует
8	3079868	ИП Назаров Сергей Анатольевич	11.10.2021	772579345390	73 338,24	4 738,56	отсутствует

ТОРГИ С 15 ФЕВРАЛЯ ПО 6 АПРЕЛЯ 2023 ГОДА

№	Номер договора займа	Наименование заёмщика	Дата договора займа	ИНН заёмщика	Сумма непогашенного основного долга по состоянию на 08.02.2023 г., руб.	Сумма непогашенных процентов по состоянию на 08.02.2023 г., руб.	Обеспечение исполнения договора
9	3084243	ИП Ососов Руслан Русланович	15.11.2021	511005413109	105 576,75	8 444,76	ДОГОВОР ПОРУЧИТЕЛЬСТВА № 3084243-П2606/15790876 от 15 ноября 2021 г. ИП Ососов Руслан Юрьевич
10	3091464	ИП Петровская Елена Петровна	27.12.2021	231215798315	38 131,34	1 032,31	отсутствует
11	3093036	ИП Филипова Татьяна Вячеславовна	24.12.2021	711404682500	27 603,15	1 499,46	отсутствует
12	3120898	ИП Харенко Дина Фаридовна	14.06.2022	772485018422	16 686,76	0	ДОГОВОР ПОРУЧИТЕЛЬСТВА № 3120898-П4550/15790876 от 14 июня 2022 г. ИП Харенко Евгений Михайлович
13	3086967	ИП Шевчук Кирилл Анатольевич	06.12.2021	661710479391	50 000,00	838,44	отсутствует
14	3123299	ИП Шепелев Александр Сергеевич	22.06.2022	590809354533	122 987,88	0	отсутствует
15	3098697	ИП Шепелев Александр Сергеевич	04.02.2022	590809354533	29 851,26	0	отсутствует
16	3064525/15790876	ООО «АТЛАНТ»	20.05.2021	6732071096	233 332,47	12 284,37	ДОГОВОР ПОРУЧИТЕЛЬСТВА № 3064525-П1466/15790876 от 20 мая 2021 г. Колотухин Максим Анатольевич
17	3098562	ООО «ГК БУЛАТ»	02.02.2022	7817085420	3 801,32	359,99	ДОГОВОР ПОРУЧИТЕЛЬСТВА № 3098562-П3156/15790876 от 2 февраля 2022 г. Степанов Иван Вячеславович
18	3097452	ООО «КОМПАНИЯ ИНТЕХ»	02.02.2022	5405229341	27 333,38	0	ДОГОВОР ПОРУЧИТЕЛЬСТВА № 3097452-П3161/15790876 от 2 февраля 2022 г. ИП Букин Андрей Валерьевич
19	3075486	ООО «КОНКОРДИЯ»	27.08.2021	7743218867	25 291,41	0	ДОГОВОР ПОРУЧИТЕЛЬСТВА № 3075486-П2127/15790876 от 27 августа 2021 г. Альшева Олеся Григорьевна
20	3055470/15790876	ООО «МАКСИМУМ СПОРТА»	18.02.2021	7707382357	349 989,79	0	ДОГОВОР ПОРУЧИТЕЛЬСТВА № 3055470-П785/15790876 от 18 февраля 2021 г. Шмырев Алексей Витальевич

ТОРГИ С 15 ФЕВРАЛЯ ПО 6 АПРЕЛЯ 2023 ГОДА

№	Номер договора займа	Наименование заёмщика	Дата договора займа	ИНН заёмщика	Сумма непогашенного основного долга по состоянию на 08.02.2023 г., руб.	Сумма непогашенных процентов по состоянию на 08.02.2023 г., руб.	Обеспечение исполнения договора
21	3111792	ООО «ПАРКЕТ БЕСТ ПРАЙС»	26.04.2022	9709063864	69 175,35	3 837,56	ДОГОВОР ПОРУЧИТЕЛЬСТВА № 3111792-П3918/15790876 от 26 апреля 2022 г. Макаров Николай Васильевич; ДОГОВОР ПОРУЧИТЕЛЬСТВА № 3111792-П3910/15790876 от 26 апреля 2022 г. Милованова Елена Валерьевна
22	3077888	ООО «ТЕХНОБИТ-М»	09.09.2021	7704849428	333 768,98	1 535,33	ДОГОВОР ПОРУЧИТЕЛЬСТВА № 3077888-П2227/15790876 от 9 сентября 2021 г. Мкртычев Эмиль Каренович; ДОГОВОР ПОРУЧИТЕЛЬСТВА № 3077888-П2226/15790876 от 9 сентября 2021 г. Рамазанов Энвер Ильясович
23	3072066	ООО «ТЕХНОБИТ-М»	15.07.2021	7704849428	8 287,88	0	ДОГОВОР ПОРУЧИТЕЛЬСТВА № 3072066-П1891/15790876 от 15 июля 2021 г. Мкртычев Эмиль Каренович; ДОГОВОР ПОРУЧИТЕЛЬСТВА № 3072066-П1890/15790876 от 15 июля 2021 г. Рамазанов Энвер Ильясович
24	3093244	ООО «ТИЗЗИ РИТЕЙЛ»	30.12.2021	7728464794	83 796,79	0	ДОГОВОР ПОРУЧИТЕЛЬСТВА № 3093244-П2934/15790876 от 30 декабря 2021 г. ИП Рывкин Михаил Борисович; ДОГОВОР ПОРУЧИТЕЛЬСТВА № 3093244-П2933/15790876 от 30 декабря 2021 г. Неяскин Антон Владимирович
25	3093064	ООО «ЮНИЗОО»	28.12.2021	7725782421	245 447	4 367,93	ДОГОВОР ПОРУЧИТЕЛЬСТВА № 3093064-П2918/15790876 от 28 декабря 2021 г. Бавинов Дмитрий Андреевич
				ИТОГО	2 290 595,45	46 539,09	

Приём заявок составляет: в 1-м периоде – 30 календарных дней без изменения начальной цены, со 2-го по последующие периоды – 1 календарный день.

ТОРГИ С 15 ФЕВРАЛЯ ПО 6 АПРЕЛЯ 2023 ГОДА

Заявки на участие в торгах, поступившие в течение определённого периода проведения торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определён победитель торгов.

Если в течение 30 календарных дней с даты начала проведения торгов посредством публичного предложения не будут представлены заявки на участие, содержащие предложение о цене лота, либо ни один из претендентов не будет признан участником торгов, то начиная со второго периода начальная цена лота последовательно снижается в следующем порядке:

Таблица 2

Период	Дата и время начала периода	Дата и время окончания периода	Начальная цена, действующая в период (руб.), НДС не облагается	Шаг снижения, (руб.)	Сумма задатка (руб.), НДС не облагается
1	15.02.2023 17:00	17.03.2023 16:59	2 337 134,54	0	701 140,36
2	17.03.2023 17:00	18.03.2023 16:59	2 256 134,54	81 000	676 840,36
3	18.03.2023 17:00	19.03.2023 16:59	2 175 134,54	81 000	652 540,36
4	19.03.2023 17:00	20.03.2023 16:59	2 094 134,54	81 000	628 240,36
5	20.03.2023 17:00	21.03.2023 16:59	2 013 134,54	81 000	603 940,36
6	21.03.2023 17:00	22.03.2023 16:59	1 932 134,54	81 000	579 640,36
7	22.03.2023 17:00	23.03.2023 16:59	1 851 134,54	81 000	555 340,36
8	23.03.2023 17:00	24.03.2023 16:59	1 770 134,54	81 000	531 040,36
9	24.03.2023 17:00	25.03.2023 16:59	1 689 134,54	81 000	506 740,36
10	25.03.2023 17:00	26.03.2023 16:59	1 608 134,54	81 000	482 440,36
11	26.03.2023 17:00	27.03.2023 16:59	1 527 134,54	81 000	458 140,36
12	27.03.2023 17:00	28.03.2023 16:59	1 446 134,54	81 000	433 840,36
13	28.03.2023 17:00	29.03.2023 16:59	1 365 134,54	81 000	409 540,36
14	29.03.2023 17:00	30.03.2023 16:59	1 284 134,54	81 000	385 240,36
15	30.03.2023 17:00	31.03.2023 16:59	1 203 134,54	81 000	360 940,36
16	31.03.2023 17:00	01.04.2023 16:59	1 122 134,54	81 000	336 640,36
17	01.04.2023 17:00	02.04.2023 16:59	1 041 134,54	81 000	312 340,36
18	02.04.2023 17:00	03.04.2023 16:59	960 134,54	81 000	288 040,36
19	03.04.2023 17:00	04.04.2023 16:59	879 134,54	81 000	263 740,36
20	04.04.2023 17:00	05.04.2023 16:59	798 134,54	81 000	239 440,36
21	05.04.2023 17:00	06.04.2023 16:59	717 134,54	81 000	215 140,36

С более подробной информацией о продаваемом имуществе и условиях проведения электронных торгов можно ознакомиться на официальном сайте Организатора торгов www.auction-house.ru и на сайте электронной торговой площадки www.lot-online.ru.

ТРИДЦАТЬ ЧЕТЫРЕ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВА В МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

17-03-2023 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

13-02-2023 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

13-03-2023 по 23:59

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 13 марта 2023 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: движимое имущество**ТИП:** английский аукцион**МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:**электронная торговая площадка **lot-online.ru****ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК:**

8 (499) 395-00-20

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже движимого имущества, принадлежащего АО «МОСТРАНСАВТО».

Аукцион по продаже 34 транспортных средств в Московской области – 17 марта 2023 года в 10:00.

Приём заявок – с **12:00 13 февраля по 23:59 13 марта 2023 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора аукциона **не позднее 13 марта 2023 года.**

Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске осуществляются **15 марта 2023 года.**

Телефон для справок: **8 (499) 395-00-20** (с 9:00 до 18:00, по московскому времени, в рабочие дни); адрес электронной почты: **informmsk@auction-house.ru**.

Телефон службы технической поддержки сайта www.lot-online.ru: **8-800-777-57-57, доб. 236.**

Сведения о движимом имуществе, реализуемом на аукционе отдельными лотами

Объекты выведены из эксплуатации и реализуются в текущем состоянии с учётом физического износа, в связи с чем перед принятием решения об участии в аукционе претендентам рекомендуется произвести осмотр транспортного средства в целях ознакомления с его техническим состоянием, внешним видом и комплектацией.

Лот №	Наименование ТС	VIN	Месторасположение ТС	Начальная цена лота, в т. ч. НДС, руб.	Сумма задатка, НДС не облагается, руб.	Контакты для осмотра
1	Автобус 32376 (Sprinter 413CDI)	X9N32376060000075	Московская обл., г. Руза, Красная ул., д. 57	157 627	15 000	Леонова Екатерина Александровна тел. 8 (926) 666-39-21
2	Автобус 32376 (Sprinter 413CDI)	X9N32376060000081	Московская обл., г. Можайск, Бородинская ул., д. 37	157 627	15 000	Шаипова Светлана Валентиновна тел. 8 (916) 655-49-94а
3	Автобус 32376 (Sprinter 413CDI)	X9N323760600000710	Московская обл., г. Орехово-Зуево, Малодубенское ш., д. 8, стр. 2	157 627	15 000	Карпов Сергей Сергеевич тел. 8 (906) 042-46-87

АУКЦИОН 17 МАРТА 2023 ГОДА

Лот №	Наименование ТС	VIN	Месторасположение ТС	Начальная цена лота, в т. ч. НДС, руб.	Сумма задатка, НДС не облагается, руб.	Контакты для осмотра
4	Автобус 32376 (Sprinter 413CDI)	X9N32376060000691	Московская обл., г. Наро-Фоминск, Московская ул., д.26	157 627	15 000	Леонов Виктор Иванович тел. 8 (925) 939-73-77
5	Автобус 32376 (Sprinter 413CDI)	X9N32376060000810		157 627	15 000	
6	Автобус 32376 (Sprinter 413CDI)	X9N32376060001092	Московская обл., г. Можайск, Бородинская ул., д. 37	157 627	15 000	Шаипова Светлана Валентиновна тел. 8 (916) 655-49-94
7	Mercedes-Benz O345 Conecto H	NMB67104213243106	Московская обл., г. Раменское, Красноармейская ул., д. 131	363 613	36 000	Кормщикова Мария Анатольевна тел. 8 (916) 781-28-40
8	Mercedes-Benz O345 Conecto H	NMB67104213243781	Московская обл., г. Наро-Фоминск, Московская ул., д. 26	363 613	36 000	Леонов Виктор Иванович тел. 8 (925) 939-73-77
9	Mercedes-Benz O345 Conecto H	NMB67104213243773		363 613	36 000	
10	Mercedes-Benz O345 Conecto H	NMB67104213243558		363 613	36 000	
11	Mercedes-Benz O345 Conecto H	NMB67104213244192	Московская обл., Наро-Фоминский р-н, г. Верея, 1-я Советская ул., д. 86	363 613	36 000	
12	Mercedes-Benz O345 Conecto H	NMB67104213244191		363 613	36 000	
13	Mercedes-Benz O345 Conecto H	NMB67104213244236		363 613	36 000	
14	Mercedes-Benz O345 Conecto H	NMB67104213244351	Московская обл., г. Раменское, Красноармейская ул., д. 131	363 613	36 000	Кормщикова Мария Анатольевна тел. 8 (916) 781-28-40
15	Mercedes-Benz O345 Conecto H	NMB67104213244740		363 613	36 000	
16	Mercedes-Benz O345 Conecto H	NMB67104213244741	Московская обл., г. Наро-Фоминск, Московская ул., д. 26	363 613	36 000	Леонов Виктор Иванович тел. 8 (925) 939-73-77
17	Автобус 32376 (Sprinter 413CDI)	X9N32376070001470		157 627	15 000	
18	Mercedes-Benz 904.663 413 CDI (SPRINTER)	X899046637ACU2292	Московская обл., г. Можайск, Бородинская ул., д. 37	157 627	15 000	Шаипова Светлана Валентиновна тел. 8 (916) 655-49-94
19	Автобус 32376 (Sprinter 413CDI)	X9N32376070001551	Московская обл., г. Наро-Фоминск, Московская ул., д. 26	157 627	15 000	Леонов Виктор Иванович тел. 8 (925) 939-73-77
20	Автобус 32376 (Sprinter 413CDI)	X9N32376070001542	Московская обл., Наро-Фоминский р-н, г. Верея, 1-я Советская ул., д. 86	157 627	15 000	

АУКЦИОН 17 МАРТА 2023 ГОДА

Лот №	Наименование ТС	VIN	Месторасположение ТС	Начальная цена лота, в т. ч. НДС, руб.	Сумма задатка, НДС не облагается, руб.	Контакты для осмотра
21	Автобус 223210 (Sprinter 413CDI)	Z7C22321090000244	Московская обл., г. Можайск, Бородинская ул., д. 37	157 627	15 000	Шаипова Светлана Валентиновна тел. 8 (916) 655-49-94
22	Автобус 22340C (Sprinter 515CDI)	Z7C22340CA0000655	Московская обл., г. Одинцово, ул. Можайское шоссе, д. 10	229 975	22 000	Зечихина Лариса Егоровна тел. 8 (926) 322-42-32
23	Автобус 22340C (Sprinter 515CDI)	Z7C22340CA0000802	Московская обл., г. Можайск, Бородинская ул., д. 37	229 975	22 000	Шаипова Светлана Валентиновна тел. 8 (916) 655-49-94
24	Автобус 22340C (Sprinter 515CDI)	Z7C22340CA0000885		229 975	22 000	
25	Мерседес-Бенц Спринтер 515CDI 22340C	Z7C22340CA0000933		229 975	22 000	
26	Автобус 22340C (Sprinter 515CDI)	Z7C22340CA0000925		229 975	22 000	
27	Автобус 22340C (Sprinter 515CDI)	Z7C22340CA0000943		229 975	22 000	
28	Автобус 22340C (Sprinter 515CDI)	Z7C22340CA0001019	Московская обл., г. Наро-Фоминск, Московская ул., д. 26	229 975	22 000	Леонов Виктор Иванович тел. 8 (925) 939-73-77
29	HYUNDAI UNIVERSE SPACE LUXURY	KMJKG18TPBC906984	Московская обл., г. Можайск, Бородинская ул., д. 37	555 067	55 000	Шаипова Светлана Валентиновна тел. 8 (916) 655-49-94
30	HYUNDAI UNIVERSE SPACE LUXURY	KMJKG18TPBC906992		555 067	55 000	
31	HYUNDAI UNIVERSE SPACE LUXURY	KMJKG18TPBC906944	Московская обл., г. Звенигород, Московская ул., д. 45	555 067	55 000	Мишашина Юлия Станиславовна тел. 8 (965) 330-40-64
32	HYUNDAI UNIVERSE SPACE LUXURY	KMJKG18TPBC906987	Московская обл., Наро-Фоминский р-н, г. Веря, 1-я Советская ул., д. 86	555 067	55 000	Леонов Виктор Иванович тел. 8 (925) 939-73-77
33	HYUNDAI UNIVERSE SPACE LUXURY	KMJKG18TPBC906975	Московская обл., г. Наро-Фоминск, Московская ул., д. 26	555 067	55 000	
34	HYUNDAI UNIVERSE SPACE LUXURY	KMJKG18TPBC906952	Московская обл., Наро-Фоминский р-н, г. Веря, 1-я Советская ул., д. 86	555 067	55 000	

С более подробной информацией о продаваемом имуществе и условиях проведения электронного аукциона можно ознакомиться на сайтах Организатора аукциона в сети Интернет www.auction-house.ru и www.lot-online.ru.

ДВИЖИМОЕ И НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО В ГОРОДЕ САМАРЕ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

24-03-2023 в 11:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

08-02-2023 с 17:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

20-03-2023 по 23:59

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 20 марта 2023 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: движимое и недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (927) 208-15-34, 8 (927) 208-21-43 (МСК +1)

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

Организатор аукциона – АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).

Продавец – АО «Недвижимость ИЦ ЕЭС» (АО «НИЦ ЕЭС»).

Аукцион – 24 марта 2023 года в 11:00.

Электронные торги проводятся на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: www.lot-online.ru.

Приём заявок – с **17:00 8 февраля по 23:59 20 марта 2023 года.**

Задаток должен поступить на счет Организатора аукциона **не позднее 20 марта 2023 года.**

Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске осуществляются **22 марта 2023 года.**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения аукциона – открытая по составу участников и открытая по способу подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (английский аукцион).

Телефоны для справок: **8 (927) 208-15-34, 8 (927) 208-21-43 (МСК +1)**; адрес электронной почты: **pf@auction-house.ru**.

Телефон службы технической поддержки сайта www.lot-online.ru: **8-800-777-57-57, доб. 236.**

Сведения об имуществе, реализуемом на аукционе единым лотом (Объекты, Имущество):

Лот № 1

Недвижимое имущество:

Объект 1. Здание Арбитражного суда Самарской области

Адрес: Самарская обл., г. Самара, Октябрьский р-н, ул. Авроры, д. 148.

Кадастровый номер: 63:01:0631001:333.

Общая площадь: 4 347,1 кв. м.

Этажность: 4, в том числе подземных: 1.

Нежилое помещение принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись о государственной регистрации права № 63-63/001-63/001/500/2015-9054/1 от 04.09.2015.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы.

Объект 2. Нежилое помещение

Адрес: Самарская обл., г. Самара, Октябрьский р-н, ул. Авроры, д. 148.

Кадастровый номер: 63:01:0631001:441.

Общая площадь: 1 776,3 кв. м.

Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подвал № 1, Этаж № 1, Этаж № 2.

Назначение: нежилое помещение.

Нежилое помещение принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись о государственной регистрации права № 63-63/001-63/001/500/2015-9053/1 от 24.08.2015.

Обременения (ограничения): аренда (в том числе субаренда), по договору аренды недвижимого имущества от 01.08.2021 № 5756-АРД-СМР-2021 (срок аренды по 28.02.2026, номер государственной регистрации: 63:01:0631001:441-63/085/2021-1 от 06.12.2021).

Движимое имущество:

- Пожарная сигнализация. Противопожарный водопровод в здании, инв. № 000000052.
- Сервер HP ProLiant, инв. № 000000051.
- Ноутбук HP 6730s KU358EA T5870 15.4»WXGA 2GA 250Gb DVDRW, инв. № 000000027.

Имущество находится на земельном участке площадью 3 809 +/- 22 кв. м, кадастровый номер: 63:01:0000000:174 (единое землепользование), категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: данные отсутствуют, расположенного по адресу: установлен относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл., г. Самара, Октябрьский р-н, ул. Авроры, д. 148. Земельный участок передан Продавцу в аренду на основании договора аренды земельного участка № 125-2015 (2013-2061) от 24.08.2015 на срок с 23.03.2016 по 31.12.2061. Права Покупателя на земельный участок подлежат оформлению в соответствии с действующим законодательством.

Начальная стоимость – 256 358 187 (двести пятьдесят шесть миллионов триста пятьдесят восемь тысяч сто восемьдесят семь) **руб. 36 коп.**, с учётом НДС, в том числе стоимость движимого имущества в размере 783 960 (семьсот восемьдесят три тысячи девятьсот шестьдесят) руб. 00 коп., с учётом НДС.

Сумма задатка – 25 635 818 (двадцать пять миллионов шестьсот тридцать пять тысяч восемьсот восемнадцать) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг аукциона – 2 500 000 (два миллиона пятьсот тысяч) **руб. 00 коп.**

Аукцион проводится в соответствии с договором № РАД-257г/2014 от 26.06.2014 и поручением № 28 от 02.02.2023.

Продавец гарантирует, что Объекты продажи никому не проданы, не заложены, не являются предметом судебного разбирательства, не обременены правами третьих лиц, не находятся под арестом.

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции Оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении торгов, а также порядок проведения торгов регулируются Регламентом «Системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), а также имущества, подлежащего продаже в процессе приватизации)», утверждённым Организатором торгов и размещённым на сайте www.lot-online.ru (далее – Регламент).

Порядок работы с денежными средствами, перечисляемыми претендентом Организатору торгов в качестве задатка при проведении торгов регулируется Регламентом АО «Российский аукционный дом» «О порядке

работы с денежными средствами, перечисляемыми при проведении электронной продажи на право заключения договора аренды, договора безвозмездного пользования, договора доверительного управления имуществом, иного договора, предусматривающего переход прав в отношении государственного и муниципального имущества, а также торгов по продаже активов государственных корпораций, компаний с государственным участием», утверждённым Организатором торгов и размещённым на сайте www.lot-online.ru (далее – Регламент по работе с денежными средствами).

Условия проведения аукциона

Торги проводятся в форме электронного аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Список документов, необходимых для участия в электронных торгах, а также порядок проведения электронных торгов и оформление их результатов размещены на сайтах www.auction-house.ru и www.lot-online.ru, в разделе «Документы к лоту» (аукционная документация).

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с «Перечнем документов, необходимых для участия в торгах», размещённом на сайтах www.auction-house.ru и www.lot-online.ru, в разделе «Документы к лоту», а также обеспечившие в установленный срок поступление на счёт Организатора аукциона, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка. Обязанность доказать своё право на участие в аукционе лежит на претенденте. Иностранцы юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Заявка подписывается электронной подписью претендента. К заявке прилагаются подписанные электронной подписью претендента документы.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в порядке, предусмотренном Регламентом по работе с денежными средствами, в соответствии с условиями договора о задатке и условиями настоящего информационного сообщения, путём перечисления денежных средств на любой из нижеуказанных расчётных счетов.

Получатель – АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):

- р/с № 40702810055040010531 в СЕВЕРО-ЗАПАДНОМ БАНКЕ ПАО СБЕРБАНК, к/с № 30101810500000000653, БИК 044030653;

- р/с № 40702810390350001935 в банке ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ», к/с № 30101810900000000790, БИК 044030790.

Задаток должен поступить на счёт Организатора аукциона **не позднее 23:59 20 марта 2023 г.**

В платёжном поручении, в части «Назначение платежа», должна содержаться информация: «№ л/с _____ Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах. НДС не облагается».

Сумма денежных средств, поступившая Организатору аукциона в качестве задатка на один из указанных расчётных счетов, зачисляется на лицевой счёт претендента.

В случае если суммы денежных средств, находящейся на лицевом счёте претендента, недостаточно для оплаты задатка, осуществление претендентом подачи заявки на участие в аукционе невозможно.

Задаток подлежит перечислению на один из указанных счетов Организатора торгов и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке (договору присоединения). Перечисление задатка третьими лицами не допускается.

Надлежащим исполнением обязанности по оплате задатка является перечисление денежных средств в счёт оплаты задатка на условиях, предусмотренных Регламентом по работе с денежными средствами, договором о задатке (договором присоединения), настоящим информационным сообщением.

В случае непредставления претендентом подписанного договора о задатке, подача претендентом заявки считается акцептом размещённого на электронной площадке договора о задатке.

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли-продажи Объектов и оплате приобретённых на аукционе Объектов.

Задаток возвращается всем участникам торгов, кроме победителя аукциона, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток, полученный от победителя аукциона, засчитывается в счёт оплаты цены продажи приобретённых Объектов по договору купли-продажи Объектов.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в аукционе и подачи заявки претендент на участие в аукционе подтверждает согласие со всеми условиями проведения аукциона, опубликованными в сообщении о проведении аукциона, и является акцептом данной оферты, после чего договор о задатке считается заключённым в установленном порядке.

Организатором аукциона рассматриваются заявки и документы претендентов, устанавливаются факты поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор аукциона принимает решение о признании претендента участником аукциона или об отказе в допуске претендента к участию в аукционе, которое оформляется протоколом определения участников аукциона. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания указанного протокола.

Заявки, поступившие после истечения срока приёма заявок, указанного в сообщении о проведении аукциона, Организатором аукциона не принимаются.

Для участия в аукционе претендент может подать только одну заявку.

Претендент вправе отозвать заявку на участие в электронном аукционе не позднее даты окончания приёма заявок, направив об этом уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «Личный кабинет» Организатора аукциона, о чём претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. Задаток возвращается претенденту в порядке, предусмотренном Регламентом по работе с денежными средствами.

Изменение заявки допускается только путём подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в сообщении о проведении аукциона в электронной форме, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

В случае отмены аукциона задаток возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня размещения сведений об отмене аукциона на сайтах www.auction-house.ru, www.lot-online.ru.

Ознакомиться с условиями договора о задатке (договора присоединения), договора купли-продажи и иными сведениями об Объектах, выставляемых на продажу, можно с момента начала приёма заявок по адресу Организатора аукциона: **190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В**, на сайте Организатора аукциона в сети Интернет www.auction-house.ru и электронной торговой площадке в сети Интернет www.lot-online.ru.

Претендент не допускается к участию в аукционе в случае если:

- заявка на участие в аукционе не соответствует требованиям, установленным настоящим сообщением;
- представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения аукциона, опубликованных в настоящем информационном сообщении, или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- представленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем Имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- не подтверждено поступление задатка на один из счетов, указанных в сообщении о проведении аукциона, на дату, указанную в информационном сообщении.

В случае если претендент не будет допущен к участию в аукционе, Организатор аукциона обязуется вернуть сумму внесённого претендентом задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты оформления Организатором аукциона протокола определения участников аукциона.

Победителем аукциона признаётся участник, предложивший наиболее высокую цену.

По завершении аукциона при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол о результатах аукциона.

Протокол о результатах аукциона оформляется Организатором аукциона в день проведения электронных торгов.

Процедура электронных торгов считается завершённой с момента подписания Организатором аукциона протокола о результатах электронных торгов, содержащего цену лота, предложенную победителем, и удостоверяющего право победителя на заключение договора купли-продажи Объектов.

После подписания протокола о результатах электронных торгов победителю электронных торгов направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении электронных торгов.

Договор купли-продажи Объектов заключаются между АО «НИЦ ЕЭС» и победителем/единственным участником аукциона в течение 20 (двадцати) календарных дней с момента подписания протокола об итогах аукциона по форме договора купли-продажи, утвержденной АО «НИЦ ЕЭС» и размещённой на официальном сайте Организатора аукциона www.auction-house.ru и на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к лоту».

Договор купли-продажи подлежит заключению по цене, определённой по итогам аукциона.

В случае признания аукциона несостоявшимся в связи с наличием единственного участника аукциона договор купли-продажи подлежит заключению между АО «НИЦ ЕЭС» и единственным участником аукциона по начальной цене продажи Объектов.

Оплата цены продажи Объектов, за вычетом денежных средств, полученных Организатором аукциона от победителя аукциона в качестве задатка, производится победителем аукциона в течение 20 (двадцати) календарных дней с момента подписания договора купли-продажи в соответствии с условиями такого договора.

Оплата цены продажи Объектов производится единственным участником аукциона в размере начальной цены продажи Объектов в течение 20 (двадцати) календарных дней с момента подписания договора купли-продажи в соответствии с условиями такого договора.

Акт приёма-передачи объектов недвижимости подлежит подписанию между АО «НИЦ ЕЭС» и победителем/единственным участником аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента оплаты Объектов в соответствии с условиями договора купли-продажи.

Расходы, необходимые для регистрации перехода права собственности на Объекты недвижимости к покупателю, покупатель несёт самостоятельно.

При уклонении (отказе) победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Договор купли-продажи по итогам аукциона подлежит заключению с учётом положений Указа Президента РФ № 81 от 01.03.2022 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности РФ».

Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам аукциона с учётом положений Указа Президента РФ, несёт покупатель.

Победитель/единственный участник аукциона оплачивает Организатору аукциона (АО «Российский аукционный дом») вознаграждение за организацию и проведение продажи Объектов в размере 4% (четырёх процентов), в том числе НДС, от начальной цены продажи Объектов, с учётом НДС, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Указанное вознаграждение Организатора аукциона не входит в цену Объектов и уплачивается сверх цены продажи Объектов, определённой по итогам аукциона. За просрочку оплаты суммы вознаграждения, Организатор аукциона вправе потребовать от победителя/единственного участника аукциона уплаты пени в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Условия о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору аукциона являются публичной офертой в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача претендентом заявки является акцептом такой оферты, и соглашение о выплате вознаграждения Организатора аукциона считается заключённым в установленном порядке.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- отсутствие заявок на участие в аукционе либо ни один из претендентов не признан участником аукциона;
- к участию в аукционе допущен только один претендент;
- ни один из участников не сделал предложения по начальной цене лота.

НЕДВИЖИМОЕ И ДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО АО НПФ «МЕРИДИАН» В ДЕРЕВНЕ КАЛГАНОВКА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

27-03-2023 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

07-02-2023 с 15:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

21-03-2023 по 23:59

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 21 марта 2023 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: движимое и недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК

8 (812) 334-20-50

ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже имущества, принадлежащего на праве собственности АО «НПФ «Меридиан».

Аукцион – 27 марта 2023 года в 10:00.

Электронный аукцион проводится на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: www.lot-online.ru.

Приём заявок – с **15:00 7 февраля по 23:59 21 марта 2023 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора аукциона **не позднее 23:59 21 марта 2023 года.**

Определение участников аукциона и допуск претендентов к аукциону осуществляются **23 марта 2023 года.**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения аукциона – открытая по составу участников и открытая по способу подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (английский аукцион).

Телефон для справок: **8 (812) 334-20-50** (с 9:00 до 18:00 по московскому времени, в рабочие дни); адрес электронной почты: **informs@auction-house.ru**.

Телефоны службы технической поддержки сайта www.lot-online.ru: **8-800-777-57-57, доб. 236.**

Сведения об объектах, реализуемых на аукционе единым лотом:

Адрес: Ленинградская обл., Лужский р-н, дер. Калгановка, детский оздоровительный лагерь.

№	Наименование	Кадастровый/инвентарный номер	Площадь/протяжённость
Недвижимое имущество:			
1	Земельный участок	47:29:0791001:5	97 300 +/- 2 729 кв. м
2	Административный корпус 2-этажный (лит. А)	47:29:0000000:22390	669,8 кв. м
3	Здание общежития на 80 мест	47:29:0000000:22389	2 217 кв. м

АУКЦИОН 27 МАРТА 2023 ГОДА

№	Наименование	Кадастровый/инвентарный номер	Площадь/протяжённость
4	Спальный корпус № 1	47:29:0000000:22245	742,8 кв. м
5	Спальный корпус № 2	47:29:0000000:24249	742,6 кв. м
6	Спальный корпус № 3	47:29:0000000:18410	742,7 кв. м
7	Клуб-столовая	47:29:0000000:21686	2 380,4 кв. м
8	Павильон отдыха	47:29:0000000:24250	136,5 кв. м
9	Хозяйственная площадка заасфальтированная	47:29:0000000:21687	926,1 кв. м
10	Сети канализации с 28-ю смотровыми колодцами	47:29:0000000:21683	553,17 п. м
11	Сеть наружной канализации с 2-мя смотровыми колодцами	47:29:0000000:21688	718,15 п. м
12	Сеть водоснабжения с 7-ю смотровыми колодцами	47:29:0000000:25111	637,48 п. м
13	Тепловые сети с 5-ю смотровыми колодцами	47:29:0000000:24253	2 086,50 п. м
14	Дороги и площадки	47:29:0000000:21684	5 707,5 кв. м
15	Сети энергоснабжения (кабельные ЛЭП высокого напряжения)	47:29:0000000:25112	0,407 км
16	Сети внутреннего энергоснабжения (кабельные ЛЭП низкого напряжения) с 31-й ж/б опорой уличного освещения	47:29:0000000:24252	1,7927 км
Движимое имущество:			
1	Хозяйственный корпус (1-этажный)	158	286, 8 кв. м
2	Котельная	139	376,6 кв. м
3	Ограждение территории	00005044	1 222,78 п. м

Начальная цена – 154 904 781¹ (сто пятьдесят четыре миллиона девятьсот четыре тысячи семьсот восемьдесят один) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС.

Сумма задатка – 7 745 239 (семь миллионов семьсот сорок пять тысяч двести тридцать девять) **руб. 05 коп.**, НДС не облагается.

Шаг аукциона – 7 745 239 (семь миллионов семьсот сорок пять тысяч двести тридцать девять) **руб. 05 коп.**

С более подробной информацией о продаваемом имуществе и условиях проведения электронного аукциона можно ознакомиться на сайтах Организатора аукциона в сети Интернет www.auction-house.ru и www.lot-online.ru.

¹ В том числе:

- стоимость земельного участка, кадастровый номер: 47:29:0791001:5 – 58 344 972 (пятьдесят восемь миллионов триста сорок четыре тысячи девятьсот семьдесят два) руб. 00 коп., НДС не облагается;

- стоимость недвижимого имущества – 88 956 329 (восемьдесят восемь миллионов девятьсот пятьдесят шесть тысяч триста двадцать девять) руб. 00 коп., в том числе НДС;

- стоимость движимого имущества – 7 603 480 (семь миллионов шестьсот три тысячи четыреста восемьдесят) руб. 00 коп., в том числе НДС.

ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ (КВАРТИРА) В МОСКВЕ (9-Я ПАРКОВАЯ УЛ., Д. 15/68)

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

30-03-2023 в 11:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

08-02-2023 с 18:30

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

28-03-2023 до 17:00

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 28 марта 2023 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК

8 (916) 600-02-13, 8-800-777-57-57

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже имущества, принадлежащего акционерному обществу «НПФ «Алмазная осень», 30 марта 2023 года в 11:00.

Электронный аукцион будет проводиться на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: www.lot-online.ru.

Организатор торгов – АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).

Приём заявок – **с 18:30 8 февраля до 17:00 28 марта 2023 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов **не позднее 17:00 28 марта 2023 года.**

Допуск претендентов к электронному аукциону осуществляется **29 марта 2023 года.**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма аукциона – электронный аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (английский аукцион).

Телефоны для справок: **8 (916) 600-02-13, 8-800-777-57-57.**

Объекты продажи находятся в собственности АО «НПФ «Алмазная осень» (далее – Продавец), реализуются в соответствии с Договором поручения РАД-34-1/2022 от 25 января 2022 года.

Сведения об объектах продажи, выставляемых на аукцион (далее – Объекты, Лоты):

Лот № 1. Жилое помещение (квартира), расположенная по адресу: Российская Федерация, Москва, Измайлово, 9-я Парковая ул., д. 15/68, кв. 38, этаж 5, общая площадь: 92,2 кв. м, 4-комнатная, кадастровый номер: 77:03:0005014:5712, право собственности на которое принадлежит Продавцу, номер и дата государственной регистрации права № 77:03:0005014:5712-77/072/2022-2 от 01.02.2022.

Ограничения (обременения) Объекта недвижимости: не зарегистрированы. Зарегистрированных лиц нет.

Начальная цена Лота № 1 – 18 055 000 (восемнадцать миллионов пятьдесят пять тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается (подп. 22 п. 3 ст. 149 НК РФ).

Задаток составляет 5% от начальной цены Лота.

Сумма задатка – 902 750 (девятьсот две тысячи семьсот пятьдесят) **руб. 00 коп.**

Шаг повышения цены – 200 000 (двести тысяч) **руб. 00 коп.**

Ознакомиться с документами в отношении Объекта продажи можно путём обращения по телефонам: **8 (916) 600-02-13, 8 (473) 260-60-62** (в рабочие дни, с 10:00 до 17:00) или направив запрос по адресу электронной почты: **valek@auction-house.ru**. Ознакомление с Имуществом производится по предварительной записи по вышеуказанным контактными телефонам.

ЧЕТЫРЕ КОЛЁСНЫХ ПАРЫ В ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

31-03-2023 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

13-02-2023 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

27-03-2023 по 23:59

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 27 марта 2023 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: движимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК

8 (499) 395-00-20

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже движимого имущества, принадлежащего акционерному обществу «Почта России».

Аукцион по продаже 4 колёсных пар в Тюменской области – 31 марта 2023 года в 10:00.

Приём заявок – с **12:00 13 февраля по 23:59 27 марта 2023 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора аукциона **не позднее 27 марта 2023 года.**

Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске осуществляются **29 марта 2023 года.**

Телефон для справок: **8 (499) 395-00-20** (с 9:00 до 18:00 по московскому времени, в рабочие дни); адрес электронной почты: **informmsk@auction-house.ru.**

Телефон службы технической поддержки сайта www.lot-online.ru: **8-800-777-57-57, доб. 236.**

Сведения о движимом имуществе, реализуемом на аукционе единым лотом:

Объекты выведены из эксплуатации и реализуются в текущем состоянии с учётом физического износа, в связи с чем перед принятием решения об участии в аукционе претендентам рекомендуется произвести осмотр объектов в целях ознакомления с их техническим состоянием, внешним видом и комплектацией.

Лот №	Наименование	Номер колёсной пары	Номер вагона, с которого демонтирована колёсная пара	Местонахождение колёсной пары	Начальная цена лота, в т. ч. НДС, руб.	Задаток, НДС не облагается, руб.
1.	Колёсная пара	29940094891	017-54464	Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Бакинских Комиссаров, д. 6а	292 132	14 000
	Колёсная пара	11755889216	017-54464			
	Колёсная пара	11755901616	017-54464			
	Колёсная пара	11755901716	017-54464			

По вопросам осмотра Объектов необходимо обращаться к контактному лицу АО «Почта России»:

Егорушкин Константин Александрович, тел. 8 (922) 101-53-45; адрес электронной почты: K.A.Egorushkin@russianpost.ru.

По вопросам заключения ДКП: Манаков Виктор Геннадьевич, тел. 8 (932) 603-58-15; адрес электронной почты: Victor.Manakov@russianpost.ru.

С более подробной информацией о продаваемом имуществе и условиях проведения электронного аукциона можно ознакомиться на сайтах Организатора аукциона в сети Интернет www.auction-house.ru и www.lot-online.ru.

ШЕСТНАДЦАТЬ КОЛЁСНЫХ ПАР В МОСКВЕ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

31-03-2023 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

13-02-2023 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

27-03-2023 по 23:59

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 27 марта 2023 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: движимое имущество**ТИП:** английский аукцион**МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:**электронная торговая площадка **lot-online.ru****ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК**

8 (499) 395-00-20

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже движимого имущества, принадлежащего акционерному обществу «Почта России».

Аукцион по продаже 16 колёсных пар в Москве – 31 марта 2023 года в 10:00.

Приём заявок – с **12:00 13 февраля по 23:59 27 марта 2023 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора аукциона **не позднее 27 марта 2023 года.**

Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске осуществляются **29 марта 2023 года.**

Телефон для справок: **8 (499) 395-00-20** (с 9:00 до 18:00 по московскому времени, в рабочие дни); адрес электронной почты: **informmsk@auction-house.ru.**

Телефон службы технической поддержки сайта www.lot-online.ru: **8-800-777-57-57, доб. 236.**

Сведения о движимом имуществе, реализуемом на аукционе единым лотом:

Объекты выведены из эксплуатации и реализуются в текущем состоянии с учётом физического износа, в связи с чем перед принятием решения об участии в аукционе претендентам рекомендуется произвести осмотр объектов в целях ознакомления с их техническим состоянием, внешним видом и комплектацией.

Лот №	Наименование	Номер колёсной пары	Номер вагона, с которого демонтирована колёсная пара	Местонахождение колёсной пары	Начальная цена лота, в т. ч. НДС, руб.	Задаток, НДС не облагается, руб.
1.	Колёсная пара	0029-580256-85	017-40430	Москва, 3-я Мытищинская ул., д. 26	1 301 728	65 000
	Колёсная пара	11752689416	017-51775	Москва, Мурманский пр., д. 9, стр. 1		
	Колёсная пара	11757220514	017-57178	Москва, 3-я Мытищинская ул., д. 26		
	Колёсная пара	11759853314	017-57202			
	Колёсная пара	11755897416	021-54276			
	Колёсная пара	11757137414	017-57178			
	Колёсная пара	11759877814	017-57202			

АУКЦИОН 31 МАРТА 2023 ГОДА

Лот №	Наименование	Номер колёсной пары	Номер вагона, с которого демонтирована колёсная пара	Местонахождение колёсной пары	Начальная цена лота, в т. ч. НДС, руб.	Задаток, НДС не облагается, руб.
	Колёсная пара	11753885316	017-51775	Москва, Мурманский пр., д. 9, стр. 1		
	Колёсная пара	11752993916	017-51775			
	Колёсная пара	11753004616	017-51775			
	Колёсная пара	11752989816	021-54276	Москва, 3-я Мытищинская ул., д. 26		
	Колёсная пара	11757216514	017-57178			
	Колёсная пара	11755577417	017-51148			
	Колёсная пара	11753975516	023-50015			
	Колёсная пара	11755887816	021-54276			
	Колёсная пара	1164247414	017-57178			

По вопросам осмотра Объектов необходимо обращаться к контактному лицу АО «Почта России»:

Хамидуллин Рамиль Ряшитович, тел. 8 (962) 911-32-36; адрес электронной почты: Ramil.Hamidullin@russianpost.ru.

По вопросам заключения ДКП: Вахонин Алексей Владимирович, тел. 8 (916) 011-01-81; адрес электронной

почты: Alexey.Vakhonin@russianpost.ru.

С более подробной информацией о продаваемом имуществе и условиях проведения электронного аукциона можно ознакомиться на сайтах Организатора аукциона в сети Интернет www.auction-house.ru и www.lot-online.ru.

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК В ПОСЁЛКЕ ВОРОТЫНСК КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ:

14-04-2023 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

13-02-2023 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

10-04-2023 по 23:59

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 10 апреля 2023 г.

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: голландский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (913) 837-29-68, 8 (473) 260-60-78

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

Торги в электронной форме по продаже недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности ПАО «ТрансКонтейнер», 14 апреля 2023 года в 10:00.

Продавец – ПАО «ТрансКонтейнер».

Организатор торгов – АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).

Электронные торги проводятся на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: www.lot-online.ru.

Приём заявок – с **12:00 13 февраля по 23:59 10 апреля 2023 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора аукциона **не позднее 23:59 10 апреля 2023 года.**

Определение участников аукциона и допуск претендентов к аукциону осуществляются **12 апреля 2023 года.**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения аукциона – открытая по составу участников и открытая по способу подачи предложений по цене, с применением метода понижения начальной цены (голландский аукцион).

Телефоны для справок: **8 (913) 837-29-68, 8 (473) 260-60-78;** адрес электронной почты: **voronezh@auction-house.ru.**

Телефон службы технической поддержки сайта www.lot-online.ru: **8-800-777-57-57, доб. 236.**

Сведения об объекте недвижимого имущества, реализуемого на торгах (далее – Объект, Лот):

1. Земельный участок

Адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., Бабынинский р-н, пос. Воротынский, Промышленная ул., д. 19.

Площадь: 56 497 +/- 83 кв. м.

Кадастровый номер: 40:01:030413:12.

Категория земель: земли населённых пунктов.

ВРИ: для производственной деятельности.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в ЕГРН сделана запись за № 40-40-28/006/2008-011 от 19.03.2008.

Обременения (ограничения) права:

- ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56, 56.1 Земельного кодекса РФ: охранный зона инженерных коммуникаций;
- ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56, 56.1 Земельного кодекса РФ: охранный зона инженерных коммуникаций;
- ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56, 56.1 Земельного кодекса РФ: санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов.

Начальная цена – 18 360 000 (восемнадцать миллионов триста шестьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Минимальная цена (цена отсечения) – 9 180 000 (девять миллионов сто восемьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Сумма задатка – 500 000 (пятьсот тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг аукциона – 100 000 (сто тысяч) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона на понижение – 918 000 (девятьсот восемнадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

Торги проводятся в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Договором о возмездном оказании услуг по организации и проведению торгов по продаже объектов собственности ПАО «ТрансКонтейнер» № ТКд/21/12/038 от 20.12.2021 и Поручением заказчика № 3 от 03.02.2023 к Договору.

С более подробной информацией о продаваемом имуществе и условиях проведения электронного аукциона можно ознакомиться на сайтах Организатора аукциона в сети Интернет www.auction-house.ru и www.lot-online.ru.

ОДИННАДЦАТЬ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ И ШЕСТНАДЦАТЬ ЕДИНИЦ ОБОРУДОВАНИЯ В СВЕРДЛОВСКОЙ И КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТЯХ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

28-04-2023 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

13-02-2023 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

24-04-2023 до 23:59

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 24 апреля 2023 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: движимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

лоты № 1, 12: 8 (3452) 69-19-29, 8 (992) 310-00-72

лоты № 2-11, 13-27: 8 (343) 379-35-55,

8 (992) 310-14-10

ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ**ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

Открытые торги (аукцион) по продаже движимого имущества, принадлежащего публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания – Россети» (ПАО «Россети»), 28 апреля 2023 года в 10:00.

Организатор торгов – акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).

Продавец – публичное акционерное общество «Федеральная сетевая компания – Россети» (ПАО «Россети»).

Торги проводятся на электронной торговой площадке АО «РАД» по адресу: www.lot-online.ru.

Приём заявок – с **12:00 13 февраля до 23:59 24 апреля 2023 года**.

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов **не позднее 23:59 24 апреля 2023 года**.

Определение участников торгов и допуск претендентов к электронным торгам осуществляются **26 апреля 2023 года**.

Указанное в настоящем извещении о продаже имущества время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем извещении о продаже имущества, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения торгов – открытая по составу участников и открытая по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (английский аукцион).

Телефоны для справок:

- **лоты № 1, 12:** 8 (3452) 69-19-29, 8 (992) 310-00-72; адрес электронной почты: tf@auction-house.ru;

- **лоты № 2-11, 13-27:** 8 (343) 379-35-55, 8 (992) 310-14-10; адрес электронной почты: ekb@auction-house.ru.

Вид имущества

Движимое имущество

Сведения о движимом имуществе, реализуемом посредством аукциона отдельными лотами (далее – Объект, Объекты, имущество, лот, лоты), об обременениях имущества и ограничениях в его использовании:

Лот 1. Грузовой бортовой а/м ГАЗ-3309

Местонахождение: Курганская обл., р/п Варгаши, ПС 500 кВ «Курган».

VIN: ХТН330900Т0788304.

Марка, модель ТС: ГАЗ-3309.

Наименование (тип ТС): грузовой бортовой.

Год выпуска ТС: 1997.

Пробег, км: 205 651 (на 27.04.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): серый.

Мощность двигателя, л. с.(кВт): 163,0 (85,0).

Паспорт транспортного средства: 66 ЕС 246250 от 25.01.2003.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 1 от 27.04.2022: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 1 – 202 000 (двести две тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 6 000 (шесть тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 40 400 (сорок тысяч четыреста) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 2. Грузовой фургон ИЖ-2717-230

Местонахождение: Свердловская обл., с. Барабановское, ПС 500 кВ «Исеть».

VIN: ХТК27170050066727.

Марка, модель ТС: ИЖ-2717-230.

Наименование (тип ТС): грузовой фургон.

Год выпуска ТС: 2004.

Пробег, км: 492 398 (на 27.04.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): синяя «Балтика».

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 74,4 (52,8).

Паспорт транспортного средства: 18 КУ 640963 от 10.12.2004.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 2 от 27.04.2022: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 2 – 55 000 (пятьдесят пять тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 1 500 (одна тысяча пятьсот) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 11 000 (одиннадцать тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 3. Грузовой а/м УАЗ-3909

Местонахождение: Свердловская обл., г. Краснотурьинск, Брусничная ул., д. 1, ПС 500 кВ «БАЗ».

VIN: ХТТ39090040481490.

Марка, модель ТС: УАЗ-3909.

Наименование (тип ТС): грузовой а/м.

Год выпуска ТС: 2004.

Пробег, км: 424 756 (на 27.04.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): «белая ночь».

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 76 (55,9).

Паспорт транспортного средства: 73 КС 571316 от 06.01.2004.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 4 от 27.04.2022: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 3 – 65 000 (шестьдесят пять тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 2 000 (две тысячи) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 13 000 (тринадцать тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 4. Подъёмник стреловой самох.

Местонахождение: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Шофёров, д. 8.

VIN: X5F484933A0000047.

Марка, модель ТС: ПСС-141.36 на шасси КАМАЗ-53228-15.

Наименование (тип ТС): подъёмник стреловой самох.

Год выпуска ТС: 2010.

Пробег, км: 33 559 (на 27.04.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): оранжевый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 224,4 (165).

Паспорт транспортного средства: 78 МХ 740686 от 09.12.2010.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 13 от 27.04.2022: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 4 – 2 015 000 (два миллиона пятнадцать тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 50 000 (пятьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 403 000 (четыреста три тысячи) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 5. Автобус КАВЗ-39763 0000020

Местонахождение: Свердловская обл., с. Барабановское, ПС 500 кВ «Исеть».

VIN: X1E39763070000122.

Марка, модель ТС: КАВЗ-39763 0000020.

Наименование (тип ТС): автобус.

Год выпуска ТС: 1996.

Пробег, км: 445 058 (на 27.04.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 118 (86,2).

Паспорт транспортного средства: 66 ЕС 246478 от 08.02.2003.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 3 от 27.04.2022: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 5 – 93 000 (девяносто три тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 3 000 (три тысячи) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 18 600 (восемнадцать тысяч шестьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 6. Автобус ПАЗ-4234

Местонахождение: Свердловская обл., г. Краснотурьинск, Брусничная ул., д. 1, ПС 500 кВ «БАЗ».

VIN: X1M4234T070001329.

Марка, модель ТС: ПАЗ-4234.

Наименование (тип ТС): автобус.

Год выпуска ТС: 2007.

Пробег, км: 365 000 (на 27.04.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): бежевый.

Мощность двигателя, л. с.: 136.

Паспорт транспортного средства: 52 МН 826917 от 06.07.2007.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 5 от 27.04.2022: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 6 – 99 000 (девяносто девять тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 3 000 (три тысячи) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 19 800 (девятнадцать тысяч восемьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 7. Грузовой бортовой а/м ГАЗ-33020

Местонахождение: Свердловская обл., г. Нижний Тагил, ул. Серебрянский тракт.

VIN: ХТН330210V1624772.

Марка, модель ТС: ГАЗ-33020.

Наименование (тип ТС): грузовой бортовой.

Год выпуска ТС: 1997.

Пробег, км: 641 790 (на 27.04.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): бежевый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 80,9 (110).

Паспорт транспортного средства: 66 ЕС 246292 от 01.02.2003.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 8 от 27.04.2022: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 7 – 85 000 (восемьдесят пять тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 3 000 (три тысячи) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 17 000 (семнадцать тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 8. Грузовой УАЗ-390994

Местонахождение: Свердловская обл., г. Краснотурьинск, Брусничная ул., д. 1, ПС 500 кв «БАЗ».

VIN: ХТТ39099490460807.

Марка, модель ТС: УАЗ-390994.

Наименование (тип ТС): грузовой.

Год выпуска ТС: 2008.

Пробег, км: 366 393 (на 27.04.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): «белая ночь».

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 107 (78,5).

Паспорт транспортного средства: 73 МТ 507547 от 07.10.2008.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 6 от 27.04.2022: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 8 – 65 000 (шестьдесят пять тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной законодательству Российской Федерации

Шаг повышения цены – 2 000 (две тысячи) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 13 000 (тринадцать тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 9. Грузовой фургон УАЗ-390995

Местонахождение: Свердловская обл., г. Краснотурьинск, Брусничная ул., д. 1, ПС 500 кв «БАЗ».

VIN: ХТТ390995В0424554.

Марка, модель ТС: УАЗ-390995.

Наименование (тип ТС): грузовой фургон.

Год выпуска ТС: 2011.

Пробег, км: 569 248 (на 27.04.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): «белая ночь».

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 112 (82,5).

Паспорт транспортного средства: 73 НЕ 138191 от 11.05.2011.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 7 от 27.04.2022: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 9 – 65 000 (шестьдесят пять тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 2 000 (две тысячи) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 13 000 (тринадцать тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 10. Спец. пассажирское УАЗ-220694-04

Местонахождение: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Шофёров, д. 8.

VIN: ХТТ22069480421282.

Марка, модель ТС: УАЗ-220694-04.

Наименование (тип ТС): спец. пассажирское.

Год выпуска ТС: 2007.

Пробег, км: 322 785 (на 27.04.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): защитный.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 99 (72,13).

Паспорт транспортного средства: 73 МН 798307 от 22.10.2007.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 11 от 27.04.2022: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 10 – 88 000 (восемьдесят восемь тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 3 000 (три тысячи) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 17 600 (семнадцать тысяч шестьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 11. Спец. пассажирское ГАЗ-22177

Местонахождение: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Шофёров, д. 8.

VIN: Х9622177050413264.

Марка, модель ТС: ГАЗ-22177.

Наименование (тип ТС): спец. пассажирское транспортное средство (6 мест).

Год выпуска ТС: 2005.

Пробег, км: 463 718 (на 27.04.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): «буран».

Мощность двигателя, кВт: 72,2.

Паспорт транспортного средства: 52 КХ 749117 от 17.05.2005.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 14 от 27.04.2022: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота 11 – 108 000 (сто восемь тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 3 000 (три тысячи) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 21 600 (двадцать одна тысяча шестьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 12. Антенна АО-60

Местонахождение: Тюменская обл., пос. Упорово.

Инвентарный номер: 0603-2-12-01645.

Год ввода в эксплуатацию: 1997.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № М4/П1/1/1 от 23.07.2019: физический и моральный износ оборудования. Капитальный ремонт не производился.

Начальная цена лота 12 – 266 000 (двести шестьдесят шесть тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 8 000 (восемь тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 53 200 (пятьдесят три тысячи двести) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 13. Измерительный прибор Р-5-13

Местонахождение: Свердловское ПМЭС, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 2676.

Инвентарный номер: 0603-2-14-24039.

Год выпуска: 1993.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № М4/П1/01/11-21 от 22.12.2021: физический износ; неисправен; морально устарело; не используется в производственной деятельности.

Начальная цена лота 13 – 18 000 (восемнадцать тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 500 (пятьсот) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 3 600 (три тысячи шестьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 14. Измерительный прибор Р5-10-1

Местонахождение: Свердловское ПМЭС, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 2676.

Инвентарный номер: 0603-2-14-24038.

Год выпуска: 1988.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № М4/П1/02/11-21 от 22.12.2021: физический износ; неисправен; морально устарело; не используется в производственной деятельности.

Начальная цена лота 14 – 19 000 (девятнадцать тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 500 (пятьсот) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 3 800 (три тысячи восемьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 15. Частотомер ЧЗ-33 эл. сети. Прибор для измерений параметров сигнала

Местонахождение: Свердловское ПМЭС, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 2676.

Инвентарный номер: 0603-2-14-24645.

Год выпуска: 1975.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № М4/П1/03/11-21 от 22.12.2021: физический износ; неисправен; морально устарело; не используется в производственной деятельности.

Начальная цена лота 15 – 14 000 (четырнадцать тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 500 (пятьсот) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 2 800 (две тысячи восемьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 16. Измерительный прибор П-321М

Местонахождение: Свердловское ПМЭС, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 2676.

Инвентарный номер: 0603-2-14-15709.

Год выпуска: 1969.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № М4/П1/04/11-21 от 22.12.2021: физический износ; неисправен; морально устарело; не используется в производственной деятельности.

Начальная цена лота 16 – 33 000 (тридцать три тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 1 000 (одна тысяча) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 6 600 (шесть тысяч шестьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 17. Измерительный прибор частотомер ЧЗ-631

Местонахождение: Свердловское ПМЭС, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 2676.

Инвентарный номер: 0603-2-14-24042.

Год выпуска: 1990.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № М4/П1/05/11-21 от 22.12.2021: физический износ; неисправен; морально устарело; не используется в производственной деятельности.

Начальная цена лота 17 – 28 000 (двадцать восемь тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 800 (восемьсот) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 5 600 (пять тысяч шестьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 18. Преобразователь измеритель мощности МЗ-22А

Местонахождение: Свердловское ПМЭС, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 267б.

Инвентарный номер: 0603-2-14-24307.

Год выпуска: 1992.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № М4/П1/06/11-21 от 22.12.2021: физический износ; неисправен; морально устарело; не используется в производственной деятельности.

Начальная цена лота 18 – 21 000 (двадцать одна тысяча) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 600 (шестьсот) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 4 200 (четыре тысячи двести) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 19. Измерительный прибор частотомер ЧЗ-35А

Местонахождение: Свердловское ПМЭС, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 267б.

Инвентарный номер: 0603-2-14-24199.

Год выпуска: 2000.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № М4/П1/07/11-21 от 22.12.2021: физический износ; неисправен; морально устарело; не используется в производственной деятельности.

Начальная цена лота 19 – 14 000 (четырнадцать тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 500 (пятьсот) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 2 800 (две тысячи восемьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 20. Измеритель Е7-12

Местонахождение: Свердловское ПМЭС, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 267б.

Инвентарный номер: 0603-2-14-24028.

Год выпуска: 1995.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № М4/П1/08/11-21 от 22.12.2021: физический износ; неисправен; морально устарело; не используется в производственной деятельности.

Начальная цена лота 20 – 7 000 (семь тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 200 (двести) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 1 400 (одна тысяча четыреста) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 21. Измерительный прибор осциллограф С1-114/1

Местонахождение: Свердловское ПМЭС, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 267б.

Инвентарный номер: 0603-2-14-24034.

Год выпуска: 1992.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № М4/П1/09/11-21 от 22.12.2021: физический износ; неисправен; морально устарело; не используется в производственной деятельности.

Начальная цена лота 21 – 4 000 (четыре тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 100 (сто) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 800 (восемьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 22. Измерительный прибор осциллограф С1-127

Местонахождение: Свердловское ПМЭС, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 2676.

Инвентарный номер: 0603-2-14-24035.

Год выпуска: 1992.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № М4/П1/10/11-21 от 22.12.2021: физический износ; неисправен; морально устарело; не используется в производственной деятельности.

Начальная цена лота 22 – 28 000 (двадцать восемь тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 800 (восемьсот) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 5 600 (пять тысяч шестьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 23. Измерительный прибор осциллограф С1-116

Местонахождение: Свердловское ПМЭС, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 2676.

Инвентарный номер: 0603-2-14-24036.

Год выпуска: 1993.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № М4/П1/11/11-21 от 22.12.2021: физический износ; неисправен; морально устарело; не используется в производственной деятельности.

Начальная цена лота 23 – 27 000 (двадцать семь тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 700 (семьсот) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 5 400 (пять тысяч четыреста) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 24. Генератор ГЗ-120

Местонахождение: Свердловское ПМЭС, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 2676.

Инвентарный номер: 0603-2-14-17083.

Год выпуска: 1995.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № М4/П1/12/11-21 от 22.12.2021: физический износ; неисправен; морально устарело; не используется в производственной деятельности.

Начальная цена лота 24 – 10 000 (десять тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 300 (триста) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 2 000 (две тысячи) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 25. Генератор ГЗ-118

Местонахождение: Свердловское ПМЭС, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 2676.

Инвентарный номер: 0603-2-14-24001.

Год выпуска: 1996.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № М4/П1/13/11-21 от 22.12.2021: физический износ; неисправен; морально устарело; не используется в производственной деятельности.

Начальная цена лота 25 – 10 000 (десять тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 300 (триста) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 2 000 (две тысячи) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 26. Генератор Г4-153

Местонахождение: Свердловское ПМЭС, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 2676.

Инвентарный номер: 0603-2-14-24002.

Год выпуска: 1990.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № М4/П1/14/11-21 от 22.12.2021: физический износ; неисправен; морально устарело; не используется в производственной деятельности.

Начальная цена лота 26 – 21 000 (двадцать одна тысяча) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 600 (шестьсот) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 4 200 (четыре тысячи двести) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 27. Генератор Г4-164

Местонахождение: Свердловское ПМЭС, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 2676.

Инвентарный номер: 0603-2-14-24197.

Год выпуска: 1997.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № М4/П1/15/11-21 от 22.12.2021: физический износ; неисправен; морально устарело; не используется в производственной деятельности.

Начальная цена лота 27 – 44 000 (сорок четыре тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 1 000 (одна тысяча) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 8 800 (восемь тысяч восемьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Осмотр имущества осуществляется по предварительной записи и по телефонам Продавца:

- **лоты № 1-11:** 8 (912) 226-68-19, 8 (343) 231-25-32, 8 (343) 383-24-28, филиал ПАО «Россети» – Свердловское ПМЭС;

- **лоты № 12-27:** 8 (343) 231-24-00, филиал ПАО «Россети» – Свердловское ПМЭС.

Дополнительную информацию об имуществе можно получить по указанным телефонам Продавца.

Торги проводятся в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Агентским договором от 21.01.2018 № РАД-15а/2018 и заявкой на организацию и проведение торгов от 13.01.2023 № 323 к Агентскому договору.

Условия проведения торгов

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации с применением метода повышения начальной цены (английский аукцион).

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции Оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении торгов, а также порядок проведения торгов регулируются Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «РАД» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав, (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), а также имущества, подлежащего продаже в процессе приватизации), утверждённым Организатором торгов и размещённым на сайте www.lot-online.ru.

Порядок работы с денежными средствами, перечисляемыми претендентом Организатору торгов в качестве задатка при проведении торгов, регулируется Регламентом АО «РАД» «О порядке работы с денежными средствами, перечисляемыми при проведении электронной продажи на право заключения договора аренды, договора безвозмездного пользования, договора доверительного управления имуществом, иного договора, предусматривающего переход прав в отношении государственного и муниципального имущества, а также торгов по продаже активов государственных корпораций, компаний с государственным участием», утверждённым

Организатором торгов и размещённым на сайте www.lot-online.ru (далее – Регламент по работе с денежными средствами).

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, своевременно подавшие заявку на участие в торгах и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении о продаже имущества, а также обеспечившие в установленный срок поступление на счёт Организатора торгов, указанный в настоящем извещении о продаже имущества, установленной суммы задатка.

Обязанность доказать своё право на участие в торгах лежит на претенденте.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Для участия в торгах претендент вносит задаток в порядке, предусмотренном Регламентом по работе с денежными средствами, в соответствии с условиями договора о задатке и условиями настоящего извещения о продаже имущества, путём перечисления денежных средств на любой из нижеуказанных расчётных счетов.

Задаток перечисляется на один из расчётных счетов Организатора торгов: АО «РАД» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):

- р/с 40702810055040010531 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк, Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653

или

- р/с 40702810390350001935 ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ», Санкт-Петербург, к/с 30101810900000000790, БИК 044030790.

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов **не позднее 23:59 24 апреля 2023 г.**

В платёжном поручении, в части «Назначение платежа» должна содержаться информация: «№ л/с _____ Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах. НДС не облагается».

Сумма денежных средств, поступившая Организатору торгов в качестве задатка на один из указанных расчётных счетов, зачисляется на лицевой счёт претендента.

В случае если суммы денежных средств, находящейся на лицевом счёте претендента, недостаточно для оплаты задатка, осуществление претендентом подачи заявки на участие в торгах невозможно.

Задаток подлежит перечислению на один из указанных счетов Организатора торгов и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке (договору присоединения). Перечисление задатка третьими лицами не допускается.

Надлежащим исполнением обязанности по оплате задатка является перечисление денежных средств в счёт оплаты задатка на условиях, предусмотренных извещением о продаже имущества и договором о задатке (договором присоединения).

Обязанность по оплате задатка претендентом на участие в торгах считается исполненной с момента поступления денежных средств на расчётный счёт Организатора торгов, указанный в извещении о продаже имущества и договоре о задатке (договоре присоединения).

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя торгов по заключению договора купли-продажи имущества и оплате приобретённого на торгах имущества.

Задаток возвращается всем участникам торгов, кроме победителя, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов.

Задаток, внесённый победителем торгов, засчитывается в счёт оплаты приобретённого имущества.

В случае признания торгов несостоявшимися задаток возвращается в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов.

Настоящее извещение о продаже имущества является публичной офертой в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) на заключение договора о задатке, размещённого на электронной площадке www.lot-online.ru. Внесение денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подача заявки претендентом на участие в торгах подтверждают согласие претендента со всеми условиями

проведения торгов, опубликованными в извещении о продаже имущества, и являются акцептом данной оферты, после чего договор о задатке считается заключённым в установленном порядке.

Документы, представляемые претендентами для участия в торгах:

1. Договор о задатке (договор присоединения) (форма, являющаяся Приложением 1 к настоящему извещению о продаже имущества). Договор заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

В случае непредставления претендентом подписанного договора о задатке подача претендентом заявки считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке.

2. Заявка на участие в торгах по установленной форме, согласованной с Продавцом, в соответствии с Приложениями 2 и 3 к настоящему извещению о продаже имущества, размещённой на официальном сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам». Заявка заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

3. Согласие на обработку персональных данных по форме, являющейся Приложением 4 к настоящему извещению о продаже имущества.

4. Доверенность, оформленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента. Доверенность подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

5. Соглашение о выплате вознаграждения, размещённое на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам», по форме, являющейся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже имущества.

6. Письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

Физические лица дополнительно представляют:

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность претендента и его уполномоченного представителя;

- копию нотариально удостоверенного согласия супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность;

- копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП) или листа записи ЕГРИП;

- копию свидетельства о постановке на налоговый учёт.

Юридические лица дополнительно представляют:

- копии учредительных документов (иностранные юридические лица представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса);

- копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица или листа записи ЕГРЮЛ;

- копию свидетельства о постановке юридического лица на учёт в налоговом органе;

- надлежащим образом заверенные документы, подтверждающие назначение на должность, и срок полномочий лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;

- действительную на день предоставления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;

- бухгалтерский баланс (формы № 1, № 2) на последнюю отчетную дату или за время существования юридического лица, а также за последний календарный год, заверенные организацией;

- надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении имущества, принятое в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент;

- решение органа управления претендента об одобрении или о согласии на совершение крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и/или учредительными документами юридического лица и если для участника приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой, либо документ, подтверждающий, что для претендента сделка не является крупной;

- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество, в случае, если такое требование в отношении претендента установлено законодательством Российской Федерации, либо документ, подтверждающий, что для претендента получение согласия на приобретение имущества или уведомление антимонопольного органа не является обязательным (при необходимости);

- сведения о цепочке собственников, включая бенефициаров, по форме, являющейся Приложением 5 к настоящему извещению о продаже имущества.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы, апостилированы и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Документооборот между претендентами, участниками торгов, Организатором торгов (Оператором электронной площадки) осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью уполномоченного представителя претендента, участника торгов либо Организатора торгов, за исключением договора купли-продажи имущества, подлежащего заключению по итогам торгов в простой письменной форме.

Допустимые форматы загружаемых файлов: doc, docx, pdf, gif, jpg, jpeg. Загружаемые файлы подписываются электронной подписью претендента.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени претендента, участника торгов, Организатора торгов и отправитель несёт ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

На электронной площадке принимаются и признаются сертификаты ключей подписей, изданные доверенными удостоверяющими центрами, согласно списку, опубликованному на сайте электронной площадки http://lot-online.ru/static/ecp_list.html.

Заявки на участие в торгах, поступившие после истечения срока приёма заявок, указанного в извещении о продаже имущества, Организатором торгов не принимаются.

Для участия в торгах претендент может подать только одну заявку.

Участие в торгах

Ознакомиться с документацией, необходимой для участия в продаже, в частности с формой заявки, формами документов, условиями договора о задатке (договора присоединения), проектом договора купли-продажи имущества, сведениями об имуществе, выставленном на продажу, можно с момента начала приёма заявок по адресу Организатора торгов: **190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В**, на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru и электронной торговой площадке www.lot-online.ru или посредством направления по электронной почте письменного запроса о получении необходимой информации.

Организатором торгов рассматриваются заявки и документы претендентов, устанавливаются факты поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор торгов принимает решение о признании претендента участником торгов или об отказе в допуске претендента к участию в торгах, которое оформляется протоколом определения участников торгов.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания протокола об определении участников торгов в электронной форме.

Претендент имеет право отозвать принятую и зарегистрированную Организатором торгов заявку на участие в электронных торгах не позднее даты окончания приёма заявок, направив соответствующее уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «Личный кабинет» Организатора торгов, о чём претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. В этом случае задаток возвращается претенденту в течение 3 (трёх) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки путём перечисления суммы внесённого задатка в том порядке, в каком он был внесён претендентом.

Изменение заявки на участие в торгах допускается только путём подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в извещении о продаже имущества, при этом первоначальная заявка на участие в торгах должна быть отозвана. Не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения электронных торгов Организатор торгов обеспечивает рассылку всем претендентам электронных уведомлений о признании их участниками электронных торгов или об отказе в признании участниками электронных торгов (с указанием оснований отказа).

Организатор торгов отказывает претенденту в допуске к участию в торгах в случае если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в настоящем извещении о продаже имущества, и документам, регламентирующим порядок проведения торгов по продаже имущества, проводимых на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, и размещённым на сайте www.auction-house.ru;

- представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения торгов, опубликованных в настоящем извещении о продаже имущества (проведении электронных торгов), или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;

- поступление задатка на один из счетов, указанных в настоящем извещении о продаже имущества, не подтверждено на дату, указанную в настоящем извещении о продаже имущества;

- представленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подведение итогов торгов осуществляется **28 апреля 2023 года** по местонахождению Организатора торгов в Санкт-Петербурге, на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки www.lot-online.ru.

Организатор торгов вправе отменить проведение торгов по продаже имущества без объяснения причин, не неся при этом ответственности перед претендентами на участие в торгах, не позднее чем за 3 (три) дня до их проведения.

Уведомление об отмене торгов размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Порядок проведения торгов и оформление результатов

Участники торгов, проводимых в электронной форме, участвуют в торгах под соответствующими номерами, присвоенными Организатором торгов при регистрации заявки. Электронные торги проводятся на электронной площадке www.lot-online.ru в день и время, указанные в данном извещении о продаже имущества.

Во время проведения электронных торгов их участникам при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивается доступ к закрытой части электронной площадки, возможность представления предложений по цене имущества.

Время получения системой электронной площадки предложения о цене имущества фиксируется с точностью до 1 секунды.

Ход проведения торгов фиксируется Организатором торгов в электронном журнале.

Торги с применением метода повышения начальной цены (аукцион) проводятся в следующем порядке:

- торги проводятся в режиме реального времени при помощи программно-технических средств электронной площадки путём повышения начальной цены лота на величину, кратную величине «шага повышения цены»;

- участники в ходе торгов на электронной площадке открыто заявляют предложения о цене посредством штатного интерфейса, а Организатор торгов размещает на электронной площадке все принятые предложения о цене имущества и время их поступления, а также время до истечения времени окончания представления таких предложений.

Время проведения торгов определяется в следующем порядке:

- если в течение одного часа с момента начала представления предложения о цене не поступило ни одного предложения о цене имущества, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов;

- в случае поступления предложения о цене имущества в течение одного часа с момента начала представления предложений время представления предложений о цене имущества продлевается на тридцать минут с момента представления каждого из предложений;

- если в течение тридцати минут после представления последнего предложения о цене имущества не поступило следующее предложение о цене имущества, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически.

Победителем торгов признаётся участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество.

Организатор торгов отклоняет предложение о цене имущества в момент его поступления, направив уведомление об отказе в приёме предложения, в случае если:

- предложение представлено по истечении срока окончания представления предложений о цене имущества;

- представленное предложение о цене имущества содержит предложение о цене, увеличенное на сумму, не кратную «шагу повышения цены» или меньше ранее представленного предложения о цене имущества.

Организатор торгов обеспечивает невозможность представления участниками торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества двух и более одинаковых предложений о цене имущества.

По завершении процедуры торгов при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол подведения итогов торгов.

Протокол подведения итогов торгов оформляется Организатором торгов в день проведения электронных торгов.

Процедура электронных торгов считается завершённой с момента подписания Организатором торгов протокола подведения итогов торгов, содержащего цену имущества, предложенную победителем, и удостоверяющего право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

После подписания протокола подведения итогов торгов победителю торгов направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении электронных торгов.

Электронные торги признаются несостоявшимися в следующих случаях:

- при отсутствии заявок на участие в торгах либо когда ни один из претендентов не признан участником торгов;

- к участию в торгах допущен только один претендент;

- ни один из участников торгов не сделал предложения о цене имущества во время проведения торгов.

В случае признания торгов несостоявшимися информация об этом размещается в открытой части электронной площадки, после оформления Организатором торгов протокола о признании торгов несостоявшимися.

В случае технического сбоя Системы электронных торгов (СЭТ) проведение торгов может быть приостановлено до устранения причин технического сбоя, о чём Организатор торгов информирует участников торгов посредством направления уведомления в «Личный кабинет» и на электронный адрес каждого участника торгов, указанный при регистрации на электронной торговой площадке. Данная информация также размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Договор купли-продажи имущества заключается между Продавцом и победителем торгов не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с даты подписания протокола подведения итогов торгов, в соответствии с типовой формой договора купли-продажи, представленной Продавцом, являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже имущества.

В случае если торги признаны несостоявшимися по причине допуска к участию единственного претендента, договор купли-продажи имущества может быть заключён с единственным участником торгов не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с даты подписания протокола подведения итогов торгов, в соответствии с типовой

формой договора купли-продажи, представленной Продавцом, являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже имущества, по начальной цене имущества.

Оплата цены продажи имущества производится покупателем в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с даты получения счёта, выставяемого Продавцом после заключения договора купли-продажи имущества. Датой исполнения обязательств покупателя по оплате цены продажи имущества считается дата поступления денежных средств на расчётный счёт Продавца.

Право собственности на объекты движимого имущества возникает у покупателя с момента подписания акта приёма-передачи имущества.

Передача покупателю имущества и необходимой технической документации, относящейся к имуществу, осуществляется по акту приёма-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента полного исполнения покупателем обязательств по оплате, в соответствии с условиями договора купли-продажи имущества.

Расходы, связанные с переходом права собственности на имущество, несёт покупатель.

В случае уклонения или отказа победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества или оплаты цены продажи имущества задаток победителю торгов не возвращается.

Победитель торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение в размере 5% (пяти процентов) от цены продажи имущества, определённой по итогам торгов, в том числе НДС, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов. Соглашение о выплате вознаграждения по форме, являющейся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже имущества, вступает в силу с момента признания претендента победителем торгов и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

Единственный участник торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение в размере 5% (пяти процентов) от начальной цены имущества, в том числе НДС, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения с Продавцом договора купли-продажи имущества. Соглашение о выплате вознаграждения по форме, являющейся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже имущества, в случае заключения договора купли-продажи имущества с единственным участником вступает в силу с даты заключения с претендентом, признанным единственным участником торгов, договора купли-продажи имущества и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

Указанное вознаграждение Организатора торгов не входит в цену имущества и уплачивается сверх цены продажи имущества, определённой по итогам торгов.

За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор торгов вправе потребовать от победителя торгов/единственного участника, с которым заключён договор купли-продажи имущества, уплаты пени в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Условие о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору торгов является публичной офертой в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Подача претендентом заявки на участие в торгах является акцептом такой оферты. Соглашение о выплате вознаграждения Организатору торгов считается заключённым в установленном порядке.

Приложения, указанные по тексту извещения о продаже имущества, размещены на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам».

Телефоны службы технической поддержки: 8-800-777-57-57, доб. 236.

Приложения:

1. Форма договора о задатке (договора присоединения) на 2 л.
2. Форма заявки на участие в торгах (для юридических лиц) на 2 л.
3. Форма заявки на участие в торгах (для физических лиц) на 2 л.
4. Форма согласия на обработку персональных данных на 1 л.
5. Форма справки о цепочке собственников на 1 л.
6. Проект договора купли-продажи с приложениями, всего на 16 л.
7. Форма соглашения о выплате вознаграждения на 2 л.
8. Иные документы, имеющие отношение к имуществу, размещаемые в установленном порядке на сайте Организатора торгов либо предоставляемые в порядке, определённом в настоящем извещении о продаже имущества (при наличии).

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Владимирская обл., Собинский р-н, с. Ворша	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	1 645 000	31 марта 2023	108 320 787	8 (831) 419-81-84
Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. 40 лет ВЛКСМ, д. 60	Имущественные комплексы	Имущественный комплекс	10 253	17 марта 2023	25 140 000	8 (927) 208-15-34
Волгоградская обл., Среднеахтубинский р-н, хутор Репино, Лесная ул., д. 1	Имущественные комплексы	Спортивно-оздоровительная база отдыха «Репино»	638,5	20 марта 2023	19 700 000	8 (927) 208-15-34
Воронежская обл., г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой дивизии, д. 129	Коммерческая недвижимость	Нежилые помещения (I, II в лит. А-А1, часть здания)	1 639,9	15 марта 2023	72 270 000	8 (977) 549-09-96
Иркутская обл., Шелеховский р-н, с. Баклаши, ул. Еликаниды Серебринниковой, д. 28А	Здания с З/У	Индивидуальный жилой дом с З/У	142,3; З/У – 500	15 марта 2023	3 600 000	8 (939) 794-02-12
Камчатский край, Тигильский р-н, с. Тигиль, ул. Гагарина, д. 22	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	162,5	21 марта 2023	1 040 169	8 (924) 003-13-12
Кемеровская обл., г. Кемерово, ул. 50 лет Октября, д. 11	Коммерческая недвижимость	3 нежилых помещения (3 шт.), доля 11/500 в праве общей долевой собственности на З/У	838,5; З/У – 2 326,27	28 марта 2023	37 102 405,14	8 (939) 827-15-65
Краснодарский край, г. Ейск, Октябрьская ул., д. 288	Жилая недвижимость	Квартира № 19	83,7	26 марта 2023	13 284 000	8 (928) 333-02-88
Краснодарский край, Гулькевичский р-н, пос. Гирей, ул. Ленина, д. 76а	Здания с З/У	Жилой дом с З/У	137,3; З/У – 1 023	22 марта 2023	1 846 800	8 (928) 333-02-88
Красноярский край, г. Шарыпово, 2-й микрорайон, д. 1/8	Жилая недвижимость	Квартира № 45	48,1	15 марта 2023	720 622,75	8 (991) 374-84-91
Москва пос. Краснопахорское, с. Красное, Лесной пр., д. 10	Здания с З/У	Жилой дом с З/У	619,9; З/У – 1 050	16 марта 2023	25 448 100,48	8 (985) 171-90-57
Москва Хабаровская ул., д. 19, корп. 1, кв. 79	Жилая недвижимость	2/7 доли в праве общей долевой собственности на квартиру	58,2	22 марта 2023	1 130 500	8 (916) 992-36-69
Московская обл., г. Королёв, ул. Богомолова, д. 3А, пом. VIII	Офисные здания, БЦ	Нежилое помещение – 198,1 кв. м, имущество (168 поз.)	198,1	28 марта 2023	16 563 224,93	8 (916) 992-36-69
Московская обл., Пушкинский р-н, с. Тишково, ул. Пестовская Гавань, д. 72	Здания с З/У	Жилой дом с З/У	516,1; З/У – 1 388	27 марта 2023	20 921 449,5	8 (916) 992-36-69

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Московская обл., с/п Федоскинское, вблизи дер. Протасово	Земельные участки для размещения/застройки	83 З/У	274 986	31 марта 2023	100 278 000,	8 (910) 019-12-39
Мурманская обл., г. Мурманск, Домостроительная ул., д. 11, корп. 2	Коммерческая недвижимость	Здание склада и право аренды З/У	1 628,5; 3/У – 2 967	31 марта 2023	7 000 000	8 (921) 994-22-59
Нижегородская обл., Шатковский р-н, р/п Лесогорск, Лесная ул., д. 4	Коммерческая недвижимость	Производственные здания	1 190	28 марта 2023	3 083 000	8 (831) 419-81-83
Новгородская обл., Мошенской р-н, с/п Кировское	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	23 000	31 марта 2023	189 000	8 (921) 994-50-25
		З/У	35 000		285 000	
		З/У	38 000		308 000	
		З/У	45 000		365 000	
		З/У	53 000		432 000	
		З/У	53 000		433 000	
		З/У	53 000		433 000	
		З/У	54 000		441 000	
		З/У	54 000		442 000	
		З/У	54 000		442 000	
		З/У	54 000		442 000	
		З/У	54 000		443 000	
		З/У	54 000		443 000	
		З/У	55 000		447 000	
		З/У	55 000		449 000	
		З/У	55 000		449 000	
		З/У	55 000		450 000	
		З/У	55 000		453 000	
З/У	56 000	456 000				
З/У	56 000	457 000				
Новосибирская обл., Коченевский р-н, ДНТ «Экогородок», Моховая ул., уч. № 6 и 8	Земельные участки для размещения	З/У	2 004	26 марта 2023	128 010,51	8 (939) 827-15-65
Пензенская обл., г. Заречный, Зелёная ул., д. 10Д	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	63,8	22 марта 2023	728 952,5	8 (927) 208-15-34
	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	65,2		744 960,42	
Республика Адыгея, г. Майкоп, Промышленная ул., д. 2Б	Складские объекты	Складской комплекс	7 087,4	22 марта 2023	41 953 500	8 (928) 333-02-88
Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский р-н, пр. Салавата Юлаева, д. 3	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	158,2	24 марта 2023	7 705 000	8 (992) 310-07-10
Республика Дагестан, Левашинский р-н, с. Цудахар	Объекты незавершённого строительства	Объект незавершённого строительства ГЭС	1 347,5	22 марта 2023	1 045 472,36	8 (928) 333-02-88
Республика Мордовия, г. Саранск	Акции и доли предприятий	Акции ПАО «Фортум», ИНН 7203162698, 1 698 шт. (0,0002%)		22 марта 2023	167 350,92	8 (831) 419-81-84

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Республика Северная Осетия – Алания, Дигорский р-н, с. Мостиздах, ул. Мира, д. 45	Имущественные комплексы	Нежилое здание с 3/У	802; 3/У – 25 168 +/- 111	27 марта 2023	23 462 040	8 (928) 333-02-88
Республика Татарстан, г. Казань, ул. Восход, д. 16, кв. 255	Жилая недвижимость	Квартира	104,2	29 марта 2023	9 720 900	8 (920) 051-08-41
Самарская обл.						
г. Тольятти, Комсомольское ш., д. 42	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	163,2	20 марта 2023	2 278 000	8 (927) 208-15-34
г. Тольятти, Юбилейная ул., д. 13	Жилая недвижимость	Квартира	32,7	20 марта 2023	1 135 600	8 (927) 208-15-34
Красноярский р-н, пос. Подлесный, Лесная ул.	Земельные участки для размещения/застройки	31 3/У под МЖС	31 307 +/- 343	28 марта 2023	19 692 169,71	8 (927) 208-15-34
Санкт-Петербург						
17-я линия В.О., д. 4–6	Имущественные комплексы	Имущественный комплекс БЦ «Ситилинк» и завода «Прибор» (комплекс зданий с 3/У)	29 104; 3/У – 15 326	20 марта 2023	1 600 000 000	8 (931) 348-12-93
Предпортовая ул., д. 3	Имущественные комплексы	Комплекс недвижимого имущества (здания с 3/У, имущество)	29 872,4; 3/У – 49 888	31 марта 2023	300 000 000	8 (921) 994-22-59
Софийская ул., д. 56	Имущественные комплексы	3/У со зданием складского назначения; имущественный комплекс производственно-складского назначения	4 356; 3/У – 8 259	30 марта 2023	290 000 000	8 (931) 348-12-93
ул. Чапыгина, д. 5, лит. А	Здания с 3/У	Здание с 3/У	4 726; 3/У – 1 147	20 марта 2023	400 000 000	8 (931) 348-12-93
Шпалерная ул., д. 52	Офисные здания, БЦ	БЦ «Шпалерная 52»	5 403	20 марта 2023	500 000 000	8 (931) 348-12-93
Саратовская обл., г. Энгельс, ул. Марины Расковой, д. 4	Коммерческая недвижимость	Нежилые помещения	254,4	17 марта 2023	3 924 256,46	8 (927) 208-15-34
Саратовская обл., г. Саратов, ул. Блинова, д. 25, кв. 3	Жилая недвижимость	Квартира	76,3	27 марта 2023	2 308 531,32	8 (927) 208-15-34
Смоленская обл.						
Смоленский р-н, севернее дер. Горбуны	Земельные участки для размещения/застройки	3/У	235 200	28 марта 2023	300 004,61	8 (977) 549-09-96
Смоленский р-н, южнее дер. Горбуны	Земельные участки для размещения/застройки	3/У	111 600	28 марта 2023	157 421,67	8 (977) 549-09-96
Смоленский р-н, севернее дер. Купе- лице	Земельные участки для размещения/застройки	3/У	725 600	28 марта 2023	794 946,46	8 (977) 549-09-96
		3/У	114 400		160 832,3	
		3/У	104 600 +/- 2 830		148 843,53	

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Смоленский р-н, юго-западнее дер. Чернея, на расстоянии 700 м	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	198 300 +/- 1	28 марта 2023	258 832,52	8 (977) 549-09-96
Смоленский р-н, южнее дер. Симоновка, на расстоянии 2 000 м	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	320 800	28 марта 2023	392 398,61	8 (977) 549-09-96
Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. 1 Набережная, д. 32, корп. 5	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	376,5	31 марта 2023	3 351 200	8 (928) 333-02-88
Тульская обл., г. Новомосковск, Клинский пр-д, д. 1	Коммерческая недвижимость	1/2 доли в праве общей долевой собственности в нежилом здании, 1/2 доли в праве общей долевой собственности в нежилом здании, 1/2 доли в праве общей долевой собственности на З/У	713,7; З/У – 2 023 +/- 15,74	22 марта 2023	3 796 069,4	8 (985) 836-13-34
Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Софьи Ковалевской, д. 14, блок 18, корп. 1	Жилая недвижимость	1/2 доля в праве жилой комнаты	13,1	27 марта 2023	560 150	8 (831) 419-81-83
Ульяновская обл., Сенгилеевский р-н, г. Сенгилей, Красноармейская ул., дом 53	Коммерческая недвижимость	2 нежилых помещения, оборудование, З/У	1 579; З/У – 2 071	24 марта 2023	8 823 600	8 (927) 208-15-34
Ульяновская обл., г. Ульяновск, пр. Ливанова, д. 9	Жилая недвижимость	Квартира № 56	33,8	20 марта 2023	1 552 780	8 (927) 208-15-34
Хабаровский край, Верхнебуреинский р-н, р/п Чегдомын, Центральная ул., д. 52	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	34	24 марта 2023	1 000 000	8 (924) 003-13-12
Хабаровский край, р-н Верхнебуреинский, р/п Чегдомын, Амурская ул., д. 9, кв. 2	Жилая недвижимость	Часть жилого дома	66,1	27 марта 2023	738 363,2	8 (924) 003-13-12
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, Аэрофлотская ул., д. 23	Торговые здания, ТРЦ	Здание	1 386,4	27 марта 2023	24 633 497,6	8 (992) 310-00-72
Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Свободы, д. 93, пом. 3	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение, имущество (268 поз.)	347	28 март 2023	20 232 119,65	8 (992) 310-00-72
Челябинская обл., г. Миасс, ул. 60 лет Октября, д. 5	Жилая недвижимость	Квартира № 26	78,8	15 марта 2023	1 380 442,5	8 (992) 310-00-72

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата про- ведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Комаровского, д. 11	Жилая недвижимость	Квартира № 91	58,7	15 марта 2023	1 496 000	8 (992) 310-00-72
Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Мичмана Павлова, д. 24	Жилая недвижимость	Квартира № 148	65,7	24 марта 2023	3 655 000	8 (831) 419-81-84

Извещение об итогах торгов

Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД») сообщает об итогах торгов, прошедших **7 февраля 2023 года** на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, открытых по составу участников и открытых по форме подачи предложений по цене, по возмездному отчуждению (продаже) находящегося в собственности ПАО «Россети» следующего имущества:

- имущественного комплекса, расположенного по адресу: **Калужская обл., г. Обнинск, ПС 220 кВ «Мирная»;**

- технического здания и гаража, расположенных по адресу: **Воронежская обл., Новоусманский р-н, с. Рогачёвка, ул. Ворошилова, д. 110 а.**

Протоколы подведения итогов торгов размещены на официальном сайте АО «РАД» www.auction-house.ru и на электронной торговой площадке rad.lot-online.ru.

АО «Российский аукционный дом» сообщает о внесении технической правки в конкурсную документацию, продлении срока приёма заявок и переносе даты проведения конкурса в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская обл., г/о Серпухов, г. Серпухов, ул. Володарского, д. 12/8.

Срок внесения задатка – с 30 декабря 2022 года по 9 марта 2023 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 10 марта 2023 года.**

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников и проведения конкурса

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов конкурса: электронная торговая площадка www.lot-online.ru.

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **30 декабря 2022 года в 10:00.**

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявкой: **9 марта 2023 года в 17:00.**

Дата определения участников: **15 марта 2023 года.**

Дата и время подачи предложений по цене: **16 марта 2023 года, с 11:00 до 14:00.**

Дата, время и срок подведения итогов конкурса: **16 марта 2023 года в 16:00.**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

С дополнительной информацией об участии в конкурсе, о порядке проведения конкурса, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет www.torgi.mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.

АО «Российский аукционный дом» сообщает о внесении правки в информационное сообщение, продлении срока приёма заявок и переносе даты проведения конкурса в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Серпуховский р-н, дер. Пушино, 2-я Пролетарская ул., д. № 24.

Срок внесения задатка – с 25 января по 7 марта 2023 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 9 марта 2023 года.**

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников и проведения конкурса

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов конкурса: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru**.

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **25 января 2023 года в 10:00**.

Подача Заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **7 марта 2023 года в 17:00**.

Дата определения участников: **13 марта 2023 года**.

Дата и время подачи предложений по цене: **14 марта 2023 года, с 11:00 до 14:00**.

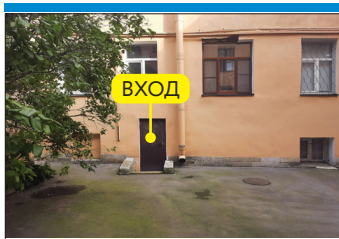
Дата, время и срок подведения итогов конкурса: **14 марта 2023 года в 16:00**.

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

С дополнительной информацией об участии в конкурсе, о порядке проведения конкурса, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет www.torgi.mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.



ПРИВАТИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

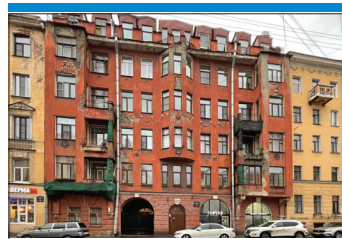


ВХОД

Нежилое помещение
3-я Советская ул., д. 16, лит. А,
пом. 1-Н

Общая площадь: 46,6 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 3 марта
Начальная цена: 3 040 000 руб.

Торги: 14 марта



Нежилое помещение
8-я Советская ул., д. 21, лит. А,
пом. 5-Н

Общая площадь: 21,5 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 3 марта
Начальная цена: 1 240 000 руб.

Торги: 14 марта



Нежилое помещение
Бронницкая ул., д. 19, лит. А,
пом. 1-Н

Общая площадь: 37,1 кв. м
Этаж: мезонин-надстройка
Приём заявок: до 3 марта
Начальная цена: 3 460 000 руб.

Торги: 14 марта



ВХОД

Нежилое помещение
ул. Добровольцев, д. 62, лит. А,
пом. 24-Н

Общая площадь: 86,3 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 3 марта
Начальная цена: 2 520 000 руб.

Торги: 14 марта

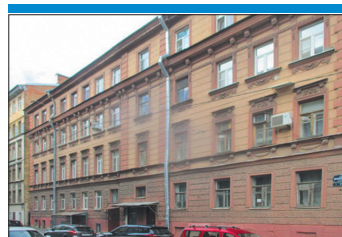


ВХОД

Нежилое помещение
ул. Кирочная, д. 59, лит. А,
пом. 10-Н

Общая площадь: 46,4 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 3 марта
Начальная цена: 3 040 000 руб.

Торги: 14 марта



Нежилое помещение
ул. Кропоткина, д. 7, лит. А,
пом. 4-Н

Общая площадь: 32,5 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 3 марта
Начальная цена: 2 520 000 руб.

Торги: 14 марта



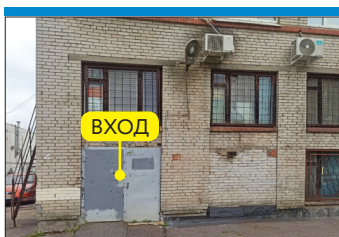
ВХОД

Нежилое помещение
Таврический пер., д. 5, лит. А,
пом. 2-Н

Торги: 14 марта

Общая площадь: 66,1 кв. м
Этаж: цоколь
Начальная цена: 6 200 000 руб.

Приём заявок: до 3 марта



ВХОД

Нежилое помещение
Прибрежная ул., д. 16, лит. А,
пом. 13-Н

Общая площадь: 50,1 кв. м
Этаж: подвал, 1-й
Приём заявок: до 3 марта
Начальная цена: 3 000 000 руб.

Торги: 14 марта



Нежилое помещение
Таврический пер., д. 5, лит. А,
пом. 3-Н

Общая площадь: 50,6 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 3 марта
Начальная цена: 4 370 000 руб.

Торги: 14 марта



Нежилые помещения
наб. р. Фонтанки, д. 24, лит. В,
пом. 1-Н, 2-Н

Общая площадь: 17,3 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 3 марта
Начальная цена: 2 000 000 руб.

Торги: 14 марта



ВХОД

Нежилое помещение
ул. Чайковского, д. 55, лит. А,
пом. 5-Н

Общая площадь: 27,8 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 3 марта
Начальная цена: 2 680 000 руб.

Торги: 14 марта

С актуальным перечнем лотов можно ознакомиться
на официальном сайте АО «РАД» www.auction-house.ru

334-37-11

Журнал «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»

Адрес редакции и издателя: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Тел. 8 (812) 777-57-57. Тел./факс 8 (812) 571-01-83. Для корреспонденции: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Учредитель издания: акционерное общество «Российский аукционный дом». Свидетельство о регистрации средства массовой информации от 17.11.2016 ПИ № ТУ 78-01949 выдано Роскомнадзором Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Западному федеральному округу. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409 «О внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2003 № 173» журнал «Каталог Российского аукционного дома» определен в качестве официального источника для опубликования нормативных правовых актов Губернатора Санкт-Петербурга, Правительства Санкт-Петербурга и иных исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга в области управления государственным имуществом. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 23.04.2010 № 431 «О некоторых мерах по реализации Федерального закона «Об ипотеке (залоге недвижимости)» публикации извещений о проведении торгов осуществляются в журнале «Каталог Российского аукционного дома». Ответственность за сведения, публикуемые в рекламных объявлениях, несет рекламодатель. Высказанные в опубликованных статьях мнения могут не совпадать с точкой зрения редакции и не налагают на нее никаких обязательств. Присланные материалы и фотографии назад не отсылаются и не рецензируются. При любом использовании наших материалов в средствах массовой информации ссылка на журнал «Каталог Российского аукционного дома» обязательна.

Internet: auction-house.ru

Телефон справочной службы: 8-800-777-57-57

E-mail: katalog@auction-house.ru

Тираж: 200 экз.

Отпечатано в типографии ООО «Эм Си Эм Джи»:

190020, Санкт-Петербург, Старо-Петергофский пр., д. 3-5, пом. 8-Н, тел. 8 (812) 334-92-93

Подписано в печать по графику и фактически: 10:00 13.02.2023

Распространение – свободное. Распространяется бесплатно

Главный редактор Мараковская М. С.

Дизайн Коротаев А. В.

Фотограф Бочарова А. В.

Вёрстка ООО «Эм Си Эм Джи»

Корректор Поносова О. Н.

Распространение журнала «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»: основной офис АО «Российский аукционный дом» и его филиалы, руководители органов государственной власти, депутаты Законодательного собрания Санкт-Петербурга и Ленинградской области, руководители общественных объединений и организаций. Комитеты Правительства Санкт-Петербурга и Правительства Ленинградской области. Торгово-промышленная палата Ленинградской области. Законодательное собрание Санкт-Петербурга и Ленинградской области. Ведущие банковские учреждения. Администрации районов Санкт-Петербурга.

Постановлением Правительства

Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409

журнал «Каталог Российского аукционного дома/

The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»

включен в перечень средств массовой информации,

в котором могут быть опубликованы нормативные акты

в области управления государственным имуществом

Санкт-Петербурга.