



КАТАЛОГ РОССИЙСКОГО  
АУКЦИОННОГО ДОМА

№6 [668] 6 ФЕВРАЛЯ 2023



[auction-house.ru](http://auction-house.ru) ЭТП РАД [lot-online.ru](http://lot-online.ru)

# Здание бизнес-центра в Замоскворечье



16+

6 259 кв. м

ПРЯМАЯ ПРОДАЖА

8 (915) 379-40-57

Москва, Большая Татарская ул., д. 35, лит. 4



# ПРИВАТИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА



**Нежилое помещение**  
4-я Советская ул., д. 23, лит. Б,  
пом. 3-Н

Общая площадь: 10,3 кв. м  
Этаж: 1-й  
Приём заявок: до 27 февраля  
Начальная цена: 1 500 000 руб.

Торги: 7 марта



**Нежилое помещение**  
Ленинский пр., д. 92, корп. 1,  
лит. А, пом. 14-Н

Общая площадь кв.: 46 кв. м  
Этаж: 1-й  
Приём заявок: до 28 февраля  
Начальная цена: 4 200 000 руб.

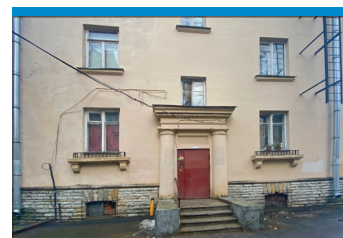
Торги: 9 марта



**Нежилое помещение**  
Шлиссельбургский пр., д. 36,  
корп. 1, лит. А, пом. 3-Н

Общая площадь: 19,5 кв. м  
Этаж: 1-й  
Приём заявок: до 28 февраля  
Начальная цена: 2 088 000 руб.

Торги: 9 марта



**Нежилое помещение**  
г. Пушкин, Конюшенная ул., д. 37,  
лит. А, пом. 3-Н

Общая площадь: 28,7 кв. м  
Этаж: цоколь  
Приём заявок: до 2 марта  
Начальная цена: 1 440 000 руб.

Торги: 13 марта



**Нежилое помещение**  
ул. Карпинского, д. 16, лит. А,  
пом. 7-Н

Общая площадь: 1 019 кв. м  
Этаж: 1-й, 2-й, 3-й  
Начальная цена: 59 364 000 руб.

Торги: 13 марта

Приём заявок: до 2 марта

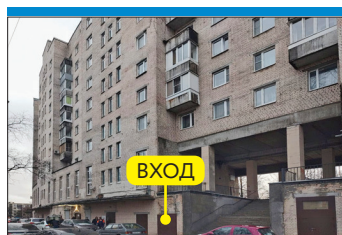


**Нежилое помещение**  
ул. Тюшина, д. 12, лит. А,  
пом. 1-Н

Общая площадь: 47,1 кв. м  
Этаж: цоколь  
Начальная цена: 6 960 000 руб.

Торги: 13 марта

Приём заявок: до 2 марта



**Нежилое помещение**  
пр. Непокоренных, д. 74, лит. А,  
пом. 7-Н

Общая площадь: 20,2 кв. м  
Этаж: цоколь  
Приём заявок: до 2 марта  
Начальная цена: 1 620 000 руб.

Торги: 13 марта



**Нежилое помещение**  
ул. Рылеева, д. 6, лит. А,  
пом. 4-Н

Общая площадь: 16,9 кв. м  
Этаж: 1-й  
Приём заявок: до 2 марта  
Начальная цена: 1 800 000 руб.

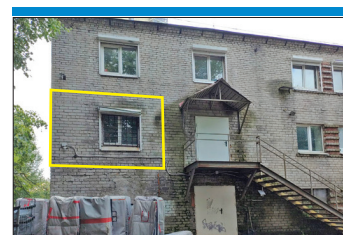
Торги: 13 марта



**Нежилое помещение**  
наб. р. Фонтанки, д. 131, лит. А,  
пом. 11-Н

Общая площадь: 20,2 кв. м  
Этаж: подвал  
Приём заявок: до 2 марта  
Начальная цена: 1 440 000 руб.

Торги: 13 марта



**Нежилое помещение**  
ул. Харченко, д. 2/12, лит. А,  
пом. 5-Н

Общая площадь: 12,7 кв. м  
Этаж: 1-й  
Приём заявок: до 2 марта  
Начальная цена: 1 644 000 руб.

Торги: 13 марта

С актуальным перечнем лотов можно ознакомиться  
на официальном сайте АО «РАД» [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru)

# 334-37-11

# СОДЕРЖАНИЕ

Дата аукциона	Наименование	Стр.
24-03-2023	Нежилые помещения гаражей в городе Ижевске Удмуртской Республики	4
28-03-2023	Двадцать транспортных средств в Вологодской, Липецкой и Тамбовской областях	9
<b>Перечень объектов продажи АО «Российский аукционный дом»</b>		24
<b>Информация</b>		28



РОССИЙСКИЙ  
АУКЦИОННЫЙ ДОМ

Телефон единой справочной службы  
8-800-777-57-57

Сайты: [auction-house.ru](http://auction-house.ru), [lot-online.ru](http://lot-online.ru)

#### Центральный офис

Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В  
8 (812) 777-57-57

#### Волго-Вятский филиал

Нижний Новгород, Октябрьская ул., д. 33  
8 (831) 419-81-84

#### Дальневосточный филиал

г. Владивосток, Океанский пр., д. 17, оф. 410  
8 (812) 777-57-57, доб. 515, 516, 517

#### Новосибирский филиал

г. Новосибирск, Коммунистическая ул., д. 40, оф. 202  
8 (383) 319-41-41

#### Поволжский филиал

г. Самара, 4-й проезд, д. 57, лит. А, оф. 515  
8 (846) 248-21-43, (846) 248-15-82

#### Уральский филиал

г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 1, БЦ «Нобель», оф. 209  
8 (3452) 69-19-29

#### Южный филиал

г. Краснодар, Красная ул., д. 176, лит. 5/2, оф. 3.103  
8 (861) 259-33-93

#### Обособленное подразделение АО «РАД» в Москве

Москва, Трубная ул., д. 28, стр. 3  
8 (495) 234-04-00

#### Обособленное подразделение АО «РАД» в Воронеже

г. Воронеж, пр. Революции, д. 33Б, БЦ «Респект», оф. 304  
8 (495) 234-04-00, 8 (495) 234-03-05

#### Обособленное подразделение АО «РАД» в Екатеринбурге

г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 20, лит. А, оф. 602  
8 (343) 379-35-55

#### Обособленное подразделение АО «РАД» в Иркутске

г. Иркутск, ул. Марата, д. 38, оф. 6  
8 (964) 737-22-71, 8 (939) 794-02-12

#### Обособленное подразделение АО «РАД» в Казани

г. Казань, ул. Калинина, д. 48, оф. 318  
8 (843) 500-03-20

#### Обособленное подразделение АО «РАД» в Красноярске

г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 39А, оф. 413, 417  
8 (991) 374-84-91

#### Обособленное подразделение АО «РАД» в Республике Саха (Якутия)

г. Якутск, ул. Кирова, д. 18, БЦ, блок «В», оф. 203  
8 (924) 660-29-79

#### Обособленное подразделение АО «РАД» в Ярославле

г. Ярославль, Депутатская ул., д. 3, 2-й этаж  
8 (916) 664-98-08, (906) 635-63-67

# НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ ГАРАЖЕЙ В ГОРОДЕ ИЖЕВСКЕ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

**ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:**

24-03-2023 в 11:00

**НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:**

06-02-2023 с 12:00

**ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:**

20-03-2023 по 23:59

**ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ**

не позднее 20 марта 2023 г.

**ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:**

«Российский аукционный дом»

**ВИД ОБЪЕКТА:** недвижимое имущество

**ТИП:** английский аукцион

**МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:**

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

**ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:**

8 (831) 419-81-83, 8 (831) 419-81-84

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ  
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

## Информационное сообщение

**Организатор торгов – АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).**

**Продавец – АО «Ижевский механический завод-2».**

**Торги – 24 марта 2023 года в 11:00.**

Электронные торги проводятся на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются, начиная с **12:00 6 февраля по 23:59 20 марта 2023 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов **не позднее 20 марта 2023 года.**

Определение участников торгов и оформление протокола определения участников торгов осуществляются **22 марта 2023 года.**

Форма проведения торгов – английский аукцион (на повышение) в электронной форме, открытый по составу участников и по способу подачи предложений по цене.

Дополнительную информацию можно получить по телефонам: **8 (831) 419-81-83, 8 (831) 419-81-84;** по адресу электронной почты: **nn@auction-house.ru.**

### Сведения об имуществе, реализуемом на торгах (далее – Лот, Объект):

**Лот № 1. Нежилые помещения гаражей**

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 111.

Назначение: нежилое помещение.

Общая площадь: 211,9 кв. м.

Кадастровый номер: 18:26:020011:214.

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 1.

Запись о регистрации права собственности: 18:26:020011:214-18/001/2020-4 от 16.07.2020.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Продавец использует часть земельного участка площадью 1 961 кв. м, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, г. Ижевск, Индустриальный р-н, ул. Ленина, д. 111, с кадастровым номером 18:26:020011:34 (общая площадь земельного участка: 3 060 +/- 19 кв. м), категория земель: земли населённых

пунктов, вид разрешённого использования: Объекты гаражного назначения (код 2.7.1); коммунальное обслуживание (код 3.1), на основании Договора аренды земельного участка (частей земельного участка) с множественностью лиц на стороне арендатора № 3269 от 20.01.2005 (в редакции Соглашений о внесении изменений в договор аренды земли № 2369/1 от 24.05.2011, № 3269/2 от 28.02.2013, № 3269/3 от 25.05.2016), заключённого с Управлением земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска и с Потребительским автогаражным кооперативом «Пламя», сроком с 19.04.2005 по 04.04.2060, зарегистрированного в ЕГРН за номером 18-18-01/016/2005-483 от 01.06.2011.

**Ограничения (обременения):**

- в соответствии с данными ЕГРН от 24.01.2023 на часть земельного участка площадью 964 кв. м, ограничения прав, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Ижевск №34-П от 27.01.2021, срок действия: 22.03.2022;

- в соответствии с данными ЕГРН от 24.01.2023, кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка с кадастровым номером 18:26:020011:34 Объектов недвижимости: 18:26:050918:2627, 18:26:050918:2492, 18:26:050918:2493, 18:26:050918:2675, 18:26:050918:2723, 18:26:020011:224, 18:26:020011:231, 18:26:020011:230, 18:26:020011:227, 18:26:020011:226, 18:26:020011:229, 18:26:020011:228, 18:26:050918:2579, 18:26:050918:2581, 18:26:050918:2580, 18:26:050918:2439, 18:26:050918:2539, 18:26:050918:2395, 18:26:020011:375.

Покупатель Объекта приобретает право пользоваться земельным участком в соответствии с действующим законодательством.

**Начальная цена Лота № 1 – 5 090 000** (пять миллионов девяносто тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 20%.

**Сумма задатка – 509 000** (пятьсот девять тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 254 500** (двести пятьдесят четыре тысячи пятьсот) **руб. 00 коп.**

Торги проводятся в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, договором № РАД – 2-1/2019 (ЗПЭФ-2018-01) от 09.01.2019, письмом № 2465-03-02 от 26.07.2019 и Поручением № 294-03-06 от 23.01.2023.

Продавец гарантирует, что Объект никому не продан, не находится в залоге или под арестом, не обременён правами третьих лиц или иными ограничениями права.

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции Оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении торгов, а также порядок проведения торгов регулируются Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), а также имущества, подлежащего продаже в процессе приватизации), утверждённым Организатором торгов и размещённым на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) (далее – Регламент).

Порядок работы с денежными средствами, перечисляемыми претендентом Организатору торгов в качестве задатка при проведении торгов регулируется Регламентом АО «Российский аукционный дом» «О порядке работы с денежными средствами, перечисляемыми при проведении электронной продажи на право заключения договора аренды, договора безвозмездного пользования, договора доверительного управления имуществом, иного договора, предусматривающего переход прав в отношении государственного и муниципального имущества, а также торгов по продаже активов государственных корпораций, компаний с государственным участием», утверждённым Организатором торгов и размещённым на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) (далее – Регламент по работе с денежными средствами).

**Условия проведения торгов**

Торги проводятся в форме английского аукциона (на повышение), открытые по составу участников и открытые по способу подачи предложений по цене.

Список документов, необходимых для участия в электронном аукционе, и порядок проведения электронного аукциона размещены на сайтах [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru) и [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), в разделе «Документы к лоту».

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в торгах и представившие документы в соответствии с «Перечнем документов, необходимых для участия в торгах», размещённом на сайтах [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru) и [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), в разделе «Документы к лоту», а также обеспечившие в установленный срок поступление на счёт Организатора торгов, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка.

Обязанность доказать своё право на участие в торгах лежит на претенденте.

Иностранцы юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Порядок проведения электронных торгов и оформления их результатов размещён на сайтах [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru) и [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), в разделе «Документы к лоту».

Заявка подписывается электронной подписью претендента. К заявке прилагаются подписанные электронной подписью претендента документы.

Для участия в торгах претендент вносит задаток в порядке, предусмотренном Регламентом по работе с денежными средствами, в соответствии с условиями договора о задатке и условиями настоящего информационного сообщения, путём перечисления денежных средств на любой из нижеуказанных расчётных счетов.

**Получатель – АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):**

- р/с № 40702810055040010531 в СЕВЕРО-ЗАПАДНОМ БАНКЕ ПАО СБЕРБАНК, к/с № 30101810500000000653, БИК 044030653;

- р/с № 40702810390350001935 в банке ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ», к/с № 30101810900000000790, БИК 044030790.

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов **не позднее 20 марта 2023 года.**

В платёжном документе, в графе «Назначение платежа», должна содержаться информация **«№ л/с \_\_\_\_\_ Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах. НДС не облагается».**

Сумма денежных средств, поступившая Организатору торгов в качестве задатка на один из указанных расчётных счетов, зачисляется на лицевой счёт претендента.

В случае если суммы денежных средств, находящейся на лицевом счёте претендента, недостаточно для оплаты задатка, осуществление претендентом подачи заявки на участие в торгах невозможно.

Задаток подлежит перечислению на один из указанных счетов Организатора торгов и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке (договору присоединения). Перечисление задатка третьими лицами не допускается.

Надлежащим исполнением обязанности по оплате задатка является перечисление денежных средств в счёт оплаты задатка на условиях, предусмотренных Регламентом по работе с денежными средствами, договором о задатке (договором присоединения), настоящим информационным сообщением.

В случае непредоставления претендентом подписанного договора о задатке подача претендентом заявки считается акцептом размещённого на электронной площадке договора о задатке.

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя/единственного участника торгов по заключению договора купли-продажи и оплате приобретённого на торгах Объекта.

Задаток возвращается всем участникам торгов, кроме победителя/единственного участника торгов и участника торгов, сделавшего предпоследнее предложение по цене лота, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов.

Задаток, полученный от победителя/единственного участника торгов, засчитывается в счёт оплаты цены продажи Объекта по договору купли-продажи Объекта. При этом задаток участника торгов, сделавшего предпоследнее предложение о цене Объекта, возвращается такому участнику в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания договора купли-продажи с победителем торгов или с таким участником торгов, но не более 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подписания протокола об итогах торгов.

Фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подачей заявки претендент на участие в торгах подтверждает согласие со всеми условиями проведения торгов, указанными в настоящем информационном сообщении.

Организатором торгов рассматриваются заявки и документы претендентов, устанавливаются факты поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор торгов принимает решение о признании претендента участником торгов или об отказе в допуске претендента к участию в торгах, которое оформляется протоколом определения участников торгов. Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания указанного протокола.

Заявки, поступившие после истечения срока приёма заявок, указанного в сообщении о проведении аукциона, Организатором аукциона не принимаются.

Для участия в торгах претендент может подать только одну заявку.

Претендент вправе отозвать заявку на участие в электронном аукционе не позднее даты окончания приёма заявок, направив об этом уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «Личный кабинет» Организатора торгов, о чем претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. Задаток, в таком случае, возвращается претенденту в порядке, предусмотренном Регламентом по работе с денежными средствами. Изменение заявки допускается только путём подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в сообщении о проведении торгов в электронной форме, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

**Ознакомиться с условиями договора о задатке (договора присоединения), договора купли-продажи и иными сведениями об Объекте, выставляемом на продажу, можно с момента начала приёма заявок по адресу Организатора торгов: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, на сайте Организатора торгов в сети Интернет [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru) и электронной торговой площадке в сети Интернет [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).**

**Претендент не допускается к участию в торгах в случае, если:**

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным настоящим сообщением;
- представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения торгов, опубликованных в настоящем информационном сообщении, или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- представленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- не подтверждено поступление задатка на один из счетов, указанных в сообщении о проведении торгов, на дату, указанную в информационном сообщении.

**Победителем торгов признаётся участник, предложивший наиболее высокую цену.**

Предложение по цене приобретения Объекта, заявленное победителем торгов и предложение по цене Объекта, заявленное участником, сделавшим предпоследнее предложение по цене Объекта, заносятся в протокол подведения итогов торгов.

Договор купли-продажи Объекта с победителем торгов заключается в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с момента подписания протокола об итогах торгов по цене, если иной срок не установлен решением Продавца, сформировавшейся по итогам торгов и по форме договора купли-продажи, размещённой на сайте Организатора торгов [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru) и на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), в разделе «Документы к лоту».

В случае признания торгов несостоявшимися в связи с допуском к торгам единственного претендента договор купли-продажи Объекта заключается с единственным участником в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с момента подписания протокола об итогах торгов, если иной срок не установлен решением Продавца, по начальной цене продажи Объекта и по форме договора купли-продажи, размещённой на сайте Организатора торгов [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru) и на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), в разделе «Документы к лоту».

Оплата цены продажи Объекта производится покупателем в порядке, установленном договором купли-продажи.

Передача Объекта производится в сроки, указанные в договоре купли-продажи Объекта. Расходы, связанные с оформлением перехода права собственности на Объект в соответствии с законодательством Российской Федерации,

Федерации, покупатель несёт самостоятельно.

**При уклонении (отказе) победителя/единственного участника торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи, оплаты цены продажи Объекта, задаток ему не возвращается.**

В случае отказа победителя торгов от заключения договора купли-продажи Объекта Продавец вправе принять решение о заключении по итогам торгов договора с участником, который сделал предпоследнее предложение о цене Объекта по цене, предложенной таким участником в ходе торгов. В случае принятия такого решения Продавец направляет такому участнику письменное уведомление.

**Договор купли-продажи по итогам торгов подлежит заключению с учётом положений Указа Президента РФ № 81 от 01.03.2022 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности РФ».**

**Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам торгов с учётом положений Указа Президента РФ, несёт покупатель.**

**Победитель торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Объекта в размере 4% (четырёх процентов), в том числе НДС, от цены продажи лота, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов.**

**Единственный участник торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Объекта в размере 4% (четырёх процентов), в том числе НДС, от начальной цены продажи Лота, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов.**

**В случае заключения договора купли-продажи с участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене Объекта, такой участник оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Объекта в размере 4% (четырёх процентов), в том числе НДС, от цены продажи лота, указанной в договоре купли-продажи, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи Объекта.**

Указанное вознаграждение Организатора торгов не входит в цену Объекта и уплачивается сверх цены продажи Объекта, определённой по итогам торгов. За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор торгов вправе потребовать от победителя торгов/единственного участника торгов/участника, сделавшего предпоследнее предложение о цене Объекта, уплаты пени в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Условия о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору торгов являются публичной офертой в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача претендентом заявки является акцептом такой оферты, и соглашение о выплате вознаграждения Организатору торгов считается заключённым в установленном порядке.

**Торги признаются несостоявшимися в следующих случаях:**

- отсутствие заявок на участие в торгах либо ни один из претендентов не признан участником торгов;
- к участию в торгах допущен только один претендент;
- ни один из участников не сделал предложения по начальной цене лота.

# ДВАДЦАТЬ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ В ВОЛОГОДСКОЙ, ЛИПЕЦКОЙ И ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТЯХ

**ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:**

28-03-2023 в 10:00

**НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:**

06-02-2023 с 12:00

**ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:**

22-03-2023 до 23:59

**ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ**

не позднее 22 марта 2023 г.

**ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:**

«Российский аукционный дом»

**ВИД ОБЪЕКТА:** движимое имущество

**ТИП:** английский аукцион

**МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:**

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

**ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:**

лот № 1–17: 8 (913) 837-29-68, 8 (473) 260-60-78

лот № 18–20: 8 (980) 701-15-25,

8 (812) 777-57-57 (доб. 598)

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

## Информационное сообщение

Открытые торги (аукцион) по продаже движимого имущества, принадлежащего публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания – Россети» (ПАО «Россети»), 28 марта 2023 года в 10:00.

Организатор торгов – акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).

Продавец – публичное акционерное общество «Федеральная сетевая компания – Россети» (ПАО «Россети»).

Торги проводятся на электронной торговой площадке АО «РАД» по адресу: [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

Приём заявок – с **12:00 6 февраля до 23:59 22 марта 2023 года**.

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов **не позднее 23:59 22 марта 2023 года**.

Определение участников торгов и допуск претендентов к электронным торгам осуществляются **24 марта 2023 года**.

Указанное в настоящем извещении о продаже имущества время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем извещении о продаже имущества, принимается время сервера электронной торговой площадки.

**Форма проведения торгов** – открытая по составу участников и открытая по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (английский аукцион).

Телефоны для справок:

- **лот № 1–17:** 8 (913) 837-29-68, 8 (473) 260-60-78; адрес электронной почты: [voronezh@auction-house.ru](mailto:voronezh@auction-house.ru);

- **лот № 18–20:** 8 (980) 701-15-25, 8 (812) 777-57-57 (доб. 598); адрес электронной почты: [yaroslavl@auction-house.ru](mailto:yaroslavl@auction-house.ru).

**Вид имущества**

Движимое имущество

**Сведения о движимом имуществе, реализуемом посредством аукциона отдельными лотами (далее – Объект, Объекты, имущество, лот, лоты), об обременениях имущества и ограничениях в его использовании:**

**Лот 1. Грузовой фургон ГАЗ-2752**

Местонахождение: Тамбовская обл., Тамбовский р-н, пос. Комсомolec.

VIN: X9627520080611781.

Марка, модель ТС: ГАЗ-2752.

Наименование (тип ТС): грузовой фургон цельнометаллический.

Год выпуска ТС: 2008.

Пробег, км: 222 265 (на 02.10.2020).

Цвет кузова (кабины, прицепа): светло-серый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 123,8 (91).

Паспорт транспортного средства: 52 МР 882282 от 24.04.2008.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 130\_М1\_П7 от 07.09.2020 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

**Начальная цена лота 1 – 195 999** (сто девяносто пять тысяч девятьсот девяносто девять) **руб. 60 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 5 000** (пять тысяч) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 39 199** (тридцать девять тысяч сто девяносто девять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

### **Лот 2. Грузовой фургон ГАЗ-2752**

Местонахождение: Тамбовская обл., Тамбовский р-н, пос. Комсомолец.

VIN: X9627520080593694.

Марка, модель ТС: ГАЗ-2752.

Наименование (тип ТС): грузовой фургон цельнометаллический (7 мест).

Год выпуска ТС: 2008.

Пробег, км: 356 678 (на 02.10.2020).

Цвет кузова (кабины, прицепа): «сильвер».

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 123,8 (91).

Паспорт транспортного средства: 52 МР 297005 от 18.01.2008.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 131\_М1\_П7 от 07.09.2020 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

**Начальная цена лота 2 – 170 000** (сто семьдесят тысяч) **руб. 40 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 4 000** (четыре тысячи) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 34 000** (тридцать четыре тысячи) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

### **Лот 3. ГАЗ-3302**

Местонахождение: Тамбовская обл., Тамбовский р-н, пос. Комсомолец.

VIN: X9633020082325235.

Марка, модель ТС: ГАЗ-3302.

Наименование (тип ТС): грузовой.

Год выпуска ТС: 2008.

Пробег, км: 321 085 (на 05.10.2020).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 106,8 (78,5).

Паспорт транспортного средства: 52 МС 249929 от 02.06.2008.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 132\_М1\_П7 от 07.09.2020 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

**Начальная цена лота 3 – 252 000** (двести пятьдесят две тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 6 000** (шесть тысяч) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 50 400** (пятьдесят тысяч четыреста) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Лот 4. Автобус ПАЗ-32054**

Местонахождение: Тамбовская обл., Тамбовский р-н, пос. Комсомolec.

VIN: X1M3205H0A0004190.

Марка, модель ТС: ПАЗ-32054.

Наименование (тип ТС): автобус.

Год выпуска ТС: 2010.

Пробег, км: 86 625 (на 02.10.2020).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 124 (91,2).

Паспорт транспортного средства: 52 МХ 103903 от 22.09.2010.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 133\_М1\_П7 от 07.09.2020 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

**Начальная цена лота 4 – 132 999** (сто тридцать две тысячи девятьсот девяносто девять) **руб. 60 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 4 000** (четыре тысячи) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 26 599** (двадцать шесть тысяч пятьсот девяносто девять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Лот 5. Линейный автомобиль 5328В0**

Местонахождение: Тамбовская обл., Тамбовский р-н, пос. Комсомolec.

VIN: XUY5328B0A0000053.

Марка, модель ТС: 5328B0.

Наименование (тип ТС): линейный автомобиль.

Год выпуска ТС: 2010.

Пробег, км: 366 719 (на 12.02.2020).

Цвет кузова (кабины, прицепа): синий.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 245 (180).

Паспорт транспортного средства: 52 НВ 396101 от 26.11.2010.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 134\_М1\_П7 от 07.09.2020 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

**Начальная цена лота 5 – 2 839 022** (два миллиона восемьсот тридцать девять тысяч двадцать два) **руб. 40 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 70 000** (семьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 567 804** (пятьсот шестьдесят семь тысяч восемьсот четыре) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Лот 6. Легковой автомобиль LADA-210740**

Местонахождение: Тамбовская обл., Тамбовский р-н, пос. Комсомolec.

VIN: ХТА21074082715949.

Марка, модель ТС: LADA-210740.

Наименование (тип ТС): легковой.

Год выпуска ТС: 2008.

Пробег, км: 280 915 (на 02.10.2020).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 72,7 (53,5).

Паспорт транспортного средства: 63 МР 107053 от 14.02.2008.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 135\_М1\_П7 от 07.09.2020 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

**Начальная цена лота 6 – 36 999** (тридцать шесть тысяч девятьсот девяносто девять) **руб. 60 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 1 000** (одна тысяча) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 7 399** (семь тысяч триста девяносто девять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

#### **Лот 7. Грузовой фургон УАЗ-390995**

Местонахождение: Тамбовская обл., Тамбовский р-н, пос. Комсомолец.

VIN: ХТТ390995С0457561.

Марка, модель ТС: УАЗ-390995.

Наименование (тип ТС): грузовой фургон.

Год выпуска ТС: 2012.

Пробег, км: 146 001 (на 03.12.2020).

Цвет кузова (кабины, прицепа): голубой.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 112,2 (82,5).

Паспорт транспортного средства: 73 НМ 232375 от 03.05.2012.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 7\_М1\_П7 от 07.12.2020 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

**Начальная цена лота 7 – 177 999** (сто семьдесят семь тысяч девятьсот девяносто девять) **руб. 60 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 4 000** (четыре тысячи) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 35 599** (тридцать пять тысяч пятьсот девяносто девять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

#### **Лот 8. Бульдозер Б-170М1.01Е**

Местонахождение: Тамбовская обл., Тамбовский р-н, пос. Комсомолец.

Заводской номер машины (рамы): 31718(149291).

Марка, модель ТС: Б-170М1-01Е.

Наименование (тип ТС): трактор.

Год выпуска ТС: 2002.

Пробег, км: 12 069 (на 08.10.2020).

Цвет кузова (кабины, прицепа): жёлтый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 125 (170).

Паспорт самоходной машины и других видов техники: ВА 656381 от 22.02.2002.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 8\_М1\_П7 от 07.12.2020 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

**Начальная цена лота 8 – 1 783 682** (один миллион семьсот восемьдесят три тысячи шестьсот восемьдесят два) **руб. 40 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 45 000** (сорок пять тысяч) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 356 736** (триста пятьдесят шесть тысяч семьсот тридцать шесть) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

#### **Лот 9. Экскаватор ЕК-12**

Местонахождение: Тамбовская обл., Тамбовский р-н, пос. Комсомолец.

Заводской номер машины (рамы): 029.

Марка, модель ТС: ЕК-12.

Наименование (тип ТС): экскаватор.

Год выпуска ТС: 2001.

Пробег, км: 19 093 (на 08.10.2020).

Цвет кузова (кабины, прицепа): серо-жёлтый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 81 (59,6).

Паспорт самоходной машины и других видов техники: ВА 213380 от 06.04.2001.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 9\_М1\_П7 от 07.12.2020 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

**Начальная цена лота 9 – 566 000** (пятьсот шестьдесят шесть тысяч) **руб. 40 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 14 000** (четырнадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 113 200** (сто тринадцать тысяч двести) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

#### **Лот 10. Автогидроподъёмник АПТ-28 на базе КАМАЗ-43114**

Местонахождение: Липецкая обл., Грязинский р-н, с/п Грязинский сельсовет, пос. Волгоэлектросетьстрой.

VIN: X67294643A0000173.

Шасси: ХТС43114РА2373096.

Марка, модель ТС: ПСС-141.28Э (43114) 294643.

Наименование (тип ТС): подъёмник с рабочей платформой.

Год выпуска ТС: 2010.

Пробег, км: 120 582 (на 08.10.2020).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 225 (165).

Паспорт транспортного средства: 69 НА 138878 от 16.11.2010.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 10\_М1\_П7 от 07.12.2020 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

**Начальная цена лота 10 – 2 419 173** (два миллиона четыреста девятнадцать тысяч сто семьдесят три) **руб. 60 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 60 000** (шестьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 483 834** (четырееста восемьдесят три тысячи восемьсот тридцать четыре) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

#### **Лот 11. КАМАЗ-5320**

Местонахождение: Тамбовская обл., Тамбовский р-н, пос. Комсомolec.

VIN: ХТС532000R1073728.

Шасси: 1073728.

Марка, модель ТС: КАМАЗ-5320.

Наименование (тип ТС): грузовой, бортовой.

Год выпуска ТС: 1994.

Пробег, км: 714 978 (на 08.10.2020).

Цвет кузова (кабины, прицепа): хаки.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 210 (154,4).

Паспорт транспортного средства: 68 ЕР 871260 от 22.06.2000.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 11\_М1\_П7 от 07.12.2020 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

**Начальная цена лота 11 – 432 999** (четыреста тридцать две тысячи девятьсот девяносто девять) **руб. 60 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 10 000** (десять тысяч) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 86 599** (восемьдесят шесть тысяч пятьсот девяносто девять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

#### **Лот 12. Chevrolet Niva-212300**

Местонахождение: Тамбовская обл., г. Тамбов.

VIN: X9L21230080211894.

Марка, модель ТС: Chevrolet Niva 212300.

Наименование (тип ТС): легковой.

Год выпуска ТС: 2008.

Пробег, км: 520 855 (на 08.10.2020).

Цвет кузова (кабины, прицепа): чёрно-синий металлик.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 79,60 (58,50).

Паспорт транспортного средства: 63 МН 622362 от 31.01.2008.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 12\_М1\_П7 от 07.12.2020 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

**Начальная цена лота 12 – 189 999** (сто восемьдесят девять тысяч девятьсот девяносто девять) **руб. 60 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 4 000** (четыре тысячи) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 37 999** (тридцать семь тысяч девятьсот девяносто девять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

#### **Лот 13. Снегоход TAYGA 550 Patrol SWT**

Местонахождение: Тамбовская обл., Тамбовский р-н, пос. Комсомolec.

Заводской номер машины (рамы): C410080117.

Марка, модель ТС: TAYGA 550 Patrol SWT.

Наименование (тип ТС): снегоход.

Год выпуска ТС: 2010.

Пробег, км: 9 763 (на 08.10.2020).

Цвет кузова (кабины, прицепа): чёрный.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 40,4 (55).

Паспорт самоходной машины и других видов техники: BE 788397 от 14.01.2011.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 14\_М1\_П7 от 07.12.2020 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

**Начальная цена лота 13 – 237 882** (двести тридцать семь тысяч восемьсот восемьдесят два) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 6 000** (шесть тысяч) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 47 576** (сорок семь тысяч пятьсот семьдесят шесть) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

#### **Лот 14. Грузовой фургон УАЗ-390995**

Местонахождение: Тамбовская обл., Тамбовский р-н, пос. Комсомolec.

VIN: ХТТ390995D0487031.

Шасси: 374100D0408324.

Марка, модель ТС: УАЗ-390995.

Наименование (тип ТС): грузовой фургон.

Год выпуска ТС: 2013.

Пробег, км: 190 938 (на 26.05.2021).

Цвет кузова (кабины, прицепа): голубой.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 112,2 (82,5).

Паспорт транспортного средства: 73 НР 004666 от 27.03.2013.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 35\_М1\_П7 от 26.03.2021 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

**Начальная цена лота 14 – 164 000** (сто шестьдесят четыре тысячи) **руб. 40 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 4 000** (четыре тысячи) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 32 800** (тридцать две тысячи восемьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

#### **Лот 15. Специальное пассажирское транспортное средство ГАЗ-32213**

Местонахождение: Тамбовская обл., Тамбовский р-н, пос. Комсомolec.

VIN: X9632213050424794.

Марка, модель ТС: ГАЗ-32213.

Наименование (тип ТС): специальное пассажирское транспортное средство (13 мест).

Год выпуска ТС: 2005.

Пробег, км: 590 885 (на 31.03.2021).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, л. с.(кВт): 103 (141).

Паспорт транспортного средства: 52 МА 213630 от 22.07.2005.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 2\_М1\_П7 от 01.09.2021 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

**Начальная цена лота 15 – 126 999** (сто двадцать шесть тысяч девятьсот девяносто девять) **руб. 60 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 4 000** (четыре тысячи) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 25 399** (двадцать пять тысяч триста девяносто девять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

#### **Лот 16. Автобус для маршрутных перевозок ГАЗ-322132**

Местонахождение: Тамбовская обл., Тамбовский р-н, пос. Комсомolec.

VIN: X9632213250397834.

Марка, модель ТС: ГАЗ-322132.

Наименование (тип ТС): автобус для маршрутных перевозок.

Год выпуска ТС: 2005.

Пробег, км: 371 339 (на 10.09.2020).

Цвет кузова (кабины, прицепа): жёлтый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 70,5.

Паспорт транспортного средства: 52 КУ 717294 от 24.01.2005.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 64\_М1\_П7 от 01.09.2021 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

**Начальная цена лота 16 – 126 999** (сто двадцать шесть тысяч девятьсот девяносто девять) **руб. 60 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 4 000** (четыре тысячи) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 25 399** (двадцать пять тысяч триста девяносто девять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Лот 17. Легковой автомобиль Chevrolet Niva-212300**

Местонахождение: Тамбовская обл., Тамбовский р-н, пос. Комсомолец.

VIN: X9L21230080214580.

Марка, модель ТС: Chevrolet Niva-212300.

Наименование (тип ТС): легковой.

Год выпуска ТС: 2008.

Пробег, км: 401 077 (на 10.09.2021).

Цвет кузова (кабины, прицепа): светло-серебристый металлик.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 79,60 (58,50).

Паспорт транспортного средства: 63 МН 623877 от 08.02.2008.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 65\_М1\_П7 от 01.09.2021 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

**Начальная цена лота 17 – 189 999** (сто восемьдесят девять тысяч девятьсот девяносто девять) **руб. 60 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 4 000** (четыре тысячи) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 37 999** (тридцать семь тысяч девятьсот девяносто девять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Лот 18. Легковой автомобиль Toyota Camry**

Местонахождение: Вологодская обл., г. Вологда.

VIN: XW7BE40K70S023100.

Марка, модель ТС: Toyota Camry.

Наименование (тип ТС): легковой.

Год выпуска ТС: 2010.

Пробег, км: 338 567 (на 17.11.2021).

Цвет кузова (кабины, прицепа): чёрный.

Мощность двигателя, л. с.(кВт): 167 (123).

Паспорт транспортного средства: 78 МХ 713786 от 05.10.2010.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 4119\_М1\_П5 от 26.11.2021 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

**Начальная цена лота 18 – 614 000** (шестьсот четырнадцать тысяч) **руб. 40 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 15 000** (пятнадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 122 800** (сто двадцать две тысячи восемьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Лот 19. Прицеп тракторный 2ПТС 5 № 35 ВА3002**

Местонахождение: Вологодская обл., Череповецкий р-н, с/с Нелазский, с. Нелазское.

Заводской номер машины (рамы): 105.

Марка, модель ТС: 2 ПТС-5.

Наименование (тип ТС): прицеп тракторный.

Год выпуска ТС: 2005.

Цвет кузова (кабины, прицепа): красно-коричневый.

Паспорт самоходной машины и других видов техники: ВВ 581369 от 22.12.2008.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 4148\_М1\_П5 от 20.01.2022 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

**Начальная цена лота 19 – 125 928** (сто двадцать пять тысяч девятьсот двадцать восемь) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 3 000** (три тысячи) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 25 185** (двадцать пять тысяч сто восемьдесят пять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Лот 20. Одноосный прицеп к ТРЭКОЛ**

Местонахождение: Вологодская обл., Череповецкий р-н, с/с Нелазский, с. Нелазское.

Заводской номер машины (рамы): 00000349.

Марка, модель ТС: ТРЭКОЛ-8901.

Наименование (тип ТС): прицеп.

Год выпуска ТС: 2010.

Цвет кузова (кабины, прицепа): серый.

Паспорт самоходной машины и других видов техники: BE 549978 от 09.12.2010.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 4185\_М1\_П5 от 20.01.20222 и акту осмотра: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора: обременений/ограничений: отсутствуют.

**Начальная цена лота 20 – 90 694** (девяносто тысяч шестьсот девяносто четыре) **руб. 80 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 3 000** (три тысячи) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 18 138** (восемнадцать тысяч сто тридцать восемь) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Осмотр имущества осуществляется по предварительной записи и по телефонам Продавца:

- **лоты № 1-17:** Дудин Николай Васильевич, тел. 8 (4752) 57-87-93, Гагаркин Вадим Витальевич, тел. 8 (4752) 57-87-64; адрес электронной почты: GagarkinVV@elektratmb.ru;

- **лоты 18-20:** Галкин Юрий Владимирович, тел. 8 (8172) 57-22-91, 8 (8202) 59-16-81; адрес электронной почты: suvgalkin@volmes.ru.

Дополнительную информацию об имуществе можно получить по указанным телефонам Продавца.

Торги проводятся в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Агентским договором от 21.01.2018 № РАД-15а/2018 и заявкой на организацию и проведение торгов от 30.12.2022 № 320 к Агентскому договору.

**Условия проведения торгов**

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации с применением метода повышения начальной цены (английский аукцион).

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции Оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении торгов, а также порядок проведения торгов регулируются Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «РАД» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), а также имущества, подлежащего продаже в процессе приватизации), утверждённым Организатором торгов и размещённым на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

Порядок работы с денежными средствами, перечисляемыми претендентом Организатору торгов в качестве задатка при проведении торгов, регулируется Регламентом АО «РАД» «О порядке работы с денежными средствами, перечисляемыми при проведении электронной продажи на право заключения договора аренды, договора безвозмездного пользования, договора доверительного управления имуществом, иного договора, предусматривающего переход прав в отношении государственного и муниципального имущества, а также торгов по продаже активов государственных корпораций, компаний с государственным участием», утверждённым Организатором торгов и размещённым на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) (далее – Регламент по работе с денежными средствами).

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, своевременно подавшие заявку на участие в торгах и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении о продаже имущества, а также обеспечившие в установленный срок поступление на счёт Организатора торгов, указанный в настоящем извещении о продаже имущества, установленной суммы задатка.

Обязанность доказать своё право на участие в торгах лежит на претенденте.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Для участия в торгах претендент вносит задаток в порядке, предусмотренном Регламентом по работе с денежными средствами, в соответствии с условиями договора о задатке и условиями, настоящего извещения о продаже имущества, путём перечисления денежных средств на любой из нижеуказанных расчётных счетов.

**Задаток перечисляется на один из расчётных счетов Организатора торгов: АО «РАД» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):**

- р/с 40702810055040010531 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк, Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653

или

- р/с 40702810390350001935 ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ», Санкт-Петербург, к/с 30101810900000000790, БИК 044030790.

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов **не позднее 23:59 22 марта 2023 года.**

**В платёжном поручении, в части «Назначение платежа», должна содержаться информация: «№ л/с \_\_\_\_\_ Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах. НДС не облагается».**

Сумма денежных средств, поступившая Организатору торгов в качестве задатка на один из указанных расчётных счетов, зачисляется на лицевой счёт претендента.

В случае если суммы денежных средств, находящейся на лицевом счёте претендента, недостаточно для оплаты задатка, осуществление претендентом подачи заявки на участие в торгах невозможно.

Задаток подлежит перечислению на один из указанных счетов Организатора торгов и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке (договору присоединения). Перечисление задатка третьими лицами не допускается.

Надлежащим исполнением обязанности по оплате задатка является перечисление денежных средств в счёт оплаты задатка на условиях, предусмотренных извещением о продаже имущества и договором о задатке (договором присоединения).

Обязанность по оплате задатка претендентом на участие в торгах считается исполненной с момента поступления денежных средств на расчётный счёт Организатора торгов, указанный в извещении о продаже имущества и договоре о задатке (договоре присоединения).

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя торгов по заключению договора купли-продажи имущества и оплате приобретённого на торгах имущества.

Задаток возвращается всем участникам торгов, кроме победителя, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов.

Задаток, внесенный победителем торгов, засчитывается в счёт оплаты приобретённого имущества.

В случае признания торгов несостоявшимися задаток возвращается в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов.

Настоящее извещение о продаже имущества является публичной офертой в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) на заключение договора о задатке, размещённого на электронной площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru). Внесение денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подача заявки претендентом на участие в торгах подтверждают согласие претендента со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в извещении о продаже имущества, и являются акцептом данной оферты, после чего договор о задатке считается заключённым в установленном порядке.

**Документы, представляемые претендентами для участия в торгах:**

1. Договор о задатке (договор присоединения) (форма, являющаяся Приложением 1 к настоящему извещению о продаже имущества). Договор заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

В случае непредставления претендентом подписанного договора о задатке подача претендентом заявки считается акцептом размещённого на электронной площадке договора о задатке.

2. Заявка на участие в торгах по установленной форме, согласованной с Продавцом, в соответствии с Приложениями 2 и 3 к настоящему извещению о продаже имущества, размещённой на официальном сайте Организатора торгов [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), а также на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), в разделе «Документы к торгам». Заявка заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

3. Согласие на обработку персональных данных по форме, являющейся Приложением 4 к настоящему извещению о продаже имущества.

4. Доверенность, оформленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подаётся представителем претендента. Доверенность подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

5. Соглашение о выплате вознаграждения, размещённое на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), в разделе «Документы к торгам», по форме, являющейся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже имущества.

6. Письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

**Физические лица дополнительно представляют:**

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность претендента и его уполномоченного представителя;

- копию нотариально удостоверенного согласия супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

**Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:**

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность;

- копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП) или листа записи ЕГРИП;

- копию свидетельства о постановке на налоговый учёт.

**Юридические лица дополнительно представляют:**

- копии учредительных документов (иностранные юридические лица представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса);

- копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица или листа записи ЕГРЮЛ;

- копию свидетельства о постановке юридического лица на учёт в налоговом органе;

- надлежащим образом заверенные документы, подтверждающие назначение на должность и срок полномочий лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;

- действительную на день предоставления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;

- бухгалтерский баланс (формы № 1, № 2) на последнюю отчётную дату или за время существования юридического лица, а также за последний календарный год, заверенные организацией;

- надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении имущества, принятое в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент;

- решение органа управления претендента об одобрении или о согласии на совершение крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и/или учредительными документами юридического лица

и если для участника приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой, либо документ, подтверждающий, что для претендента сделка не является крупной;

- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество, в случае, если такое требование в отношении претендента установлено законодательством Российской Федерации, либо документ, подтверждающий, что для претендента получение согласия на приобретение имущества или уведомление антимонопольного органа не является обязательным (при необходимости);

- сведения о цепочке собственников, включая бенефициаров по форме, являющейся Приложением 5 к настоящему извещению о продаже имущества.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы, апостилированы и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Документооборот между претендентами, участниками торгов, Организатором торгов (оператором электронной площадки) осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью уполномоченного представителя претендента, участника торгов либо Организатора торгов, за исключением договора купли-продажи имущества, подлежащего заключению по итогам торгов в простой письменной форме.

Допустимые форматы загружаемых файлов: doc, docx, pdf, gif, jpg, jpeg. Загружаемые файлы подписываются электронной подписью претендента.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени претендента, участника торгов, Организатора торгов и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

На электронной площадке принимаются и признаются сертификаты ключей подписей, изданные доверенными удостоверяющими центрами, согласно списку, опубликованному на сайте электронной площадки [http://lot-online.ru/static/ecp\\_list.html](http://lot-online.ru/static/ecp_list.html).

Заявки на участие в торгах, поступившие после истечения срока приёма заявок, указанного в извещении о продаже имущества, Организатором торгов не принимаются.

Для участия в торгах претендент может подать только одну заявку.

### Участие в торгах

Ознакомиться с документацией, необходимой для участия в продаже, в частности с формой заявки, формами документов, условиями договора о задатке (договора присоединения), проектом договора купли-продажи имущества, сведениями об имуществе, выставленном на продажу, можно с момента начала приёма заявок по адресу Организатора торгов: **190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В**, на официальном интернет-сайте Организатора торгов [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru) и электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) или посредством направления по электронной почте письменного запроса о получении необходимой информации.

Организатором торгов рассматриваются заявки и документы претендентов, устанавливаются факты поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор торгов принимает решение о признании претендента участником торгов или об отказе в допуске претендента к участию в торгах, которое оформляется протоколом определения участников торгов.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания протокола об определении участников торгов в электронной форме.

Претендент имеет право отозвать принятую и зарегистрированную Организатором торгов заявку на участие в электронных торгах не позднее даты окончания приема заявок, направив соответствующее уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «Личный кабинет» Организатора торгов, о чём претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. В этом

случае задаток возвращается претенденту в течение 3 (трёх) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки путём перечисления суммы внесённого задатка в том порядке, в каком он был внесён претендентом.

Изменение заявки на участие в торгах допускается только путём подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в извещении о продаже имущества, при этом первоначальная заявка на участие в торгах должна быть отозвана. Не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения электронных торгов Организатор торгов обеспечивает рассылку всем претендентам электронных уведомлений о признании их участниками электронных торгов или об отказе в признании участниками электронных торгов (с указанием оснований отказа).

#### **Организатор торгов отказывает претенденту в допуске к участию в торгах в случае если:**

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в настоящем извещении о продаже имущества и документам, регламентирующим порядок проведения торгов по продаже имущества, проводимых на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), и размещённым на сайте [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru);
- представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения торгов, опубликованных в настоящем извещении о продаже имущества (проведении электронных торгов), или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- поступление задатка на один из счетов, указанных в настоящем извещении о продаже имущества, не подтверждено на дату, указанную в настоящем извещении о продаже имущества;
- представленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подведение итогов торгов осуществляется **28 марта 2023 г.** по местонахождению Организатора торгов в Санкт-Петербурге, на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

Организатор торгов вправе отменить проведение торгов по продаже имущества без объяснения причин, не неся при этом ответственности перед претендентами на участие в торгах, не позднее чем за 3 (три) дня до их проведения.

Уведомление об отмене торгов размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), а также на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

#### **Порядок проведения торгов и оформление результатов**

Участники торгов, проводимых в электронной форме, участвуют в торгах под соответствующими номерами, присвоенными Организатором торгов при регистрации заявки. Электронные торги проводятся на электронной площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) в день и время, указанные в данном извещении о продаже имущества.

Во время проведения электронных торгов их участникам при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивается доступ к закрытой части электронной площадки, возможность представления предложений по цене имущества.

Время получения системой электронной площадки предложения о цене имущества фиксируется с точностью до 1 секунды.

Ход проведения торгов фиксируется Организатором торгов в электронном журнале.

Торги с применением метода повышения начальной цены (английский аукцион) проводятся в следующем порядке:

- торги проводятся в режиме реального времени при помощи программно-технических средств электронной площадки путём повышения начальной цены лота на величину, кратную величине «шага повышения цены»;
- участники в ходе торгов на электронной площадке открыто заявляют предложения о цене посредством штатного интерфейса, а Организатор торгов размещает на электронной площадке все принятые предложения о цене имущества и время их поступления, а также время до истечения времени окончания представления таких предложений.

Время проведения торгов определяется в следующем порядке:

- если в течение одного часа с момента начала представления предложения о цене не поступило ни одного предложения о цене имущества, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной

площадки завершаются автоматически. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов;

- в случае поступления предложения о цене имущества в течение одного часа с момента начала представления предложений время представления предложений о цене имущества продлевается на тридцать минут с момента представления каждого из предложений;

- если в течение тридцати минут после представления последнего предложения о цене имущества не поступило следующее предложение о цене имущества, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически;

- победителем торгов признаётся участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество.

Организатор торгов отклоняет предложение о цене имущества в момент его поступления, направив уведомление об отказе в приёме предложения, в случае если:

- предложение представлено по истечении срока окончания представления предложений о цене имущества;

- представленное предложение о цене имущества содержит предложение о цене, увеличенное на сумму, не кратную «шагу повышения цены» или меньше ранее представленного предложения о цене имущества.

Организатор торгов обеспечивает невозможность представления участниками торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества двух и более одинаковых предложений о цене имущества.

По завершении процедуры торгов при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол подведения итогов торгов.

Протокол подведения итогов торгов оформляется Организатором торгов в день проведения электронных торгов.

Процедура электронных торгов считается завершённой с момента подписания Организатором торгов протокола подведения итогов торгов, содержащего цену имущества, предложенную победителем, и удостоверяющего право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

После подписания протокола подведения итогов торгов победителю торгов направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении электронных торгов.

#### **Электронные торги признаются несостоявшимися в следующих случаях:**

- при отсутствии заявок на участие в торгах либо когда ни один из претендентов не признан участником торгов;

- к участию в торгах допущен только один претендент;

- ни один из участников торгов не сделал предложения о цене имущества во время проведения торгов.

В случае признания торгов несостоявшимися информация об этом размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором торгов протокола о признании торгов несостоявшимися.

В случае технического сбоя Системы электронных торгов (СЭТ) проведение торгов может быть приостановлено до устранения причин технического сбоя, о чём Организатор торгов информирует участников торгов посредством направления уведомления в «Личный кабинет» и на электронный адрес каждого участника торгов, указанный при регистрации на электронной торговой площадке. Данная информация также размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), а также на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

Договор купли-продажи имущества заключается между Продавцом и победителем торгов не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с даты подписания протокола подведения итогов торгов, в соответствии с формой договора купли-продажи, являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже имущества.

В случае если торги признаны несостоявшимися по причине допуска к участию единственного претендента, договор купли-продажи имущества может быть заключён с единственным участником торгов не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с даты подписания протокола подведения итогов торгов, в соответствии с формой договора купли-продажи, являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже имущества, по начальной цене имущества.

Оплата цены продажи имущества производится покупателем в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с даты получения счёта, выставяемого Продавцом после заключения договора купли-продажи имущества.

Датой исполнения обязательств покупателя по оплате цены продажи имущества считается дата поступления денежных средств на расчётный счёт Продавца.

Право собственности на Объекты движимого имущества возникает у покупателя с момента подписания акта приёма-передачи имущества.

Передача покупателю имущества и необходимой технической документации, относящейся к имуществу, осуществляется по акту приёма-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента полного исполнения покупателем обязательств по оплате в соответствии с условиями договора купли-продажи имущества.

Расходы, связанные с переходом права собственности на имущество, несёт покупатель.

В случае уклонения или отказа победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества или оплаты цены продажи имущества задаток победителю торгов не возвращается.

Победитель торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение в размере 5% (пяти процентов) от цены продажи имущества, определённой по итогам торгов, в том числе НДС, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов. Соглашение о выплате вознаграждения по форме, являющейся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже имущества, вступает в силу с момента признания претендента победителем торгов и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

Единственный участник торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение в размере 5% (пяти процентов) от начальной цены имущества, в том числе НДС, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения с Продавцом договора купли-продажи имущества. Соглашение о выплате вознаграждения по форме, являющейся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже имущества, в случае заключения договора купли-продажи имущества с единственным участником вступает в силу с даты заключения с претендентом, признанным единственным участником торгов, договора купли-продажи имущества и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

Указанное вознаграждение Организатора торгов не входит в цену имущества и уплачивается сверх цены продажи имущества, определённой по итогам торгов.

За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор торгов вправе потребовать от победителя торгов/единственного участника, с которым заключён договор купли-продажи имущества, уплаты пени в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Условие о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору торгов является публичной офертой в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Подача претендентом заявки на участие в торгах является акцептом такой оферты. Соглашение о выплате вознаграждения Организатору торгов считается заключённым в установленном порядке.

Приложения, указанные по тексту извещения о продаже имущества, размещены на официальном интернет-сайте Организатора торгов [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), а также на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), в разделе «Документы к торгам».

**Телефон службы технической поддержки: 8-800-777-57-57, доб. 236.**

#### **Приложения:**

1. Форма договора о задатке (договора присоединения) на 2 л.
2. Форма заявки на участие в торгах (для юридических лиц) на 2 л.
3. Форма заявки на участие в торгах (для физических лиц) на 2 л.
4. Форма согласия на обработку персональных данных на 1 л.
5. Форма справки о цепочке собственников на 1 л.
6. Форма договора купли-продажи с приложениями, всего на 16 л.
7. Форма соглашения о выплате вознаграждения на 2 л.
8. Иные документы, имеющие отношение к имуществу, размещаемые в установленном порядке на сайте Организатора торгов либо предоставляемые в порядке, определённом в настоящем извещении о продаже имущества (при наличии).

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
<b>Владимирская обл.,</b> Собинский р-н, с. Ворша	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	1 645 000	31 марта 2023	108 320 787	8 (831) 419-81-84
<b>Волгоградская обл.,</b> г. Волгоград, ул. 40 лет ВЛКСМ, д. 60	Имущественные комплексы	Имущественный комплекс	10 253	17 марта 2023	25 140 000	8 (927) 208-15-34
<b>Волгоградская обл.,</b> Среднеахтубинский р-н, хутор Репино, Лесная ул., д. 1	Имущественные комплексы	Спортивно-оздоровительная база отдыха «Репино»	638,5	20 марта 2023	19 700 000	8 (927) 208-15-34
<b>Воронежская обл.,</b> г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой дивизии, д. 129	Коммерческая недвижимость	Нежилые помещения (I, II в лит. А-А1, часть здания)	1 639,9	15 марта 2023	72 270 000	8 (977) 549-09-96
<b>Иркутская обл.,</b> Шелеховский р-н, с. Баклаши, ул. Еликаниды Серебринниковой, д. 28А	Здания с З/У	Индивидуальный жилой дом с З/У	142,3; З/У – 500	15 марта 2023	3 600 000	8 (939) 794-02-12
<b>Камчатский край,</b> Тигильский р-н, с. Тигиль, ул. Гагарина, д. 22	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	162,5	21 марта 2023	1 040 169	8 (924) 003-13-12
<b>Кемеровская обл.,</b> г. Кемерово, ул. 50 лет Октября, д. 11	Коммерческая недвижимость	3 нежилых помещения (3 шт.), доля 11/500 в праве общей долевой собственности на З/У	838,5; З/У – 2 326,27	28 марта 2023	37 102 405,14	8 (939) 827-15-65
<b>Краснодарский край,</b> г. Ейск, Октябрьская ул., д. 288	Жилая недвижимость	Квартира № 19	83,7	26 марта 2023	13 284 000	8 (928) 333-02-88
<b>Краснодарский край,</b> Гулькевичский р-н, пос. Гирей, ул. Ленина, д. 76а	Здания с З/У	Жилой дом с З/У	137,3; З/У – 1 023	22 марта 2023	1 846 800	8 (928) 333-02-88
<b>Красноярский край,</b> г. Шарыпово, 2-й микрорайон, д. 1/8	Жилая недвижимость	Квартира № 45	48,1	15 марта 2023	720 622,75	8 (991) 374-84-91
<b>Москва</b> пос. Краснопахорское, с. Красное, Лесной пр., д. 10	Здания с З/У	Жилой дом с З/У	619,9; З/У – 1 050	16 марта 2023	25 448 100,48	8 (985) 171-90-57
<b>Москва</b> Хабаровская ул., д. 19, корп. 1, кв. 79	Жилая недвижимость	2/7 доли в праве общей долевой собственности на квартиру	58,2	22 марта 2023	1 130 500	8 (916) 992-36-69
<b>Московская обл.,</b> г. Королёв, ул. Богомолова, д. 3А, пом. VIII	Офисные здания, БЦ	Нежилое помещение – 198,1 кв. м, имущество (168 поз.)	198,1	28 марта 2023	16 563 224,93	8 (916) 992-36-69
<b>Московская обл.,</b> Пушкинский р-н, с. Тишково, ул. Пестовская Гавань, д. 72	Здания с З/У	Жилой дом с З/У	516,1; З/У – 1 388	27 марта 2023	20 921 449,5	8 (916) 992-36-69

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Московская обл., с/п Федоскинское, вблизи дер. Протасово	Земельные участки для размещения/застройки	83 З/У	274 986	31 марта 2023	100 278 000,	8 (910) 019-12-39
Мурманская обл., г. Мурманск, Домостроительная ул., д. 11, корп. 2	Коммерческая недвижимость	Здание склада и право аренды З/У	1 628,5; 3/У – 2 967	31 марта 2023	7 000 000	8 (921) 994-22-59
Нижегородская обл., Шатковский р-н, р/п Лесогорск, Лесная ул., д. 4	Коммерческая недвижимость	Производственные здания	1 190	28 марта 2023	3 083 000	8 (831) 419-81-83
Новгородская обл., Мошенской р-н, с/п Кировское	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	23 000	31 марта 2023	189 000	8 (921) 994-50-25
		З/У	35 000		285 000	
		З/У	38 000		308 000	
		З/У	45 000		365 000	
		З/У	53 000		432 000	
		З/У	53 000		433 000	
		З/У	53 000		433 000	
		З/У	54 000		441 000	
		З/У	54 000		442 000	
		З/У	54 000		442 000	
		З/У	54 000		442 000	
		З/У	54 000		443 000	
		З/У	54 000		443 000	
		З/У	55 000		447 000	
		З/У	55 000		449 000	
		З/У	55 000		449 000	
		З/У	55 000		450 000	
		З/У	55 000		453 000	
З/У	56 000	456 000				
З/У	56 000	457 000				
Новосибирская обл., Коченевский р-н, ДНТ «Экогородок», Моховая ул., уч. № 6 и 8	Земельные участки для размещения	З/У	2 004	26 марта 2023	128 010,51	8 (939) 827-15-65
Пензенская обл., г. Заречный, Зелёная ул., д. 10Д	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	63,8	22 марта 2023	728 952,5	8 (927) 208-15-34
	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	65,2		744 960,42	
Республика Адыгея, г. Майкоп, Промышленная ул., д. 2Б	Складские объекты	Складской комплекс	7 087,4	22 марта 2023	41 953 500	8 (928) 333-02-88
Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский р-н, пр. Салавата Юлаева, д. 3	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	158,2	24 марта 2023	7 705 000	8 (992) 310-07-10
Республика Дагестан, Левашинский р-н, с. Цудахар	Объекты незавершённого строительства	Объект незавершённого строительства ГЭС	1 347,5	22 марта 2023	1 045 472,36	8 (928) 333-02-88
Республика Мордовия, г. Саранск	Акции и доли предприятий	Акции ПАО «Фортум», ИНН 7203162698, 1 698 шт. (0,0002%)		22 марта 2023	167 350,92	8 (831) 419-81-84

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
<b>Республика Северная Осетия – Алания,</b> Дигорский р-н, с. Мостиздах, ул. Мира, д. 45	Имущественные комплексы	Нежилое здание с 3/У	802; 3/У – 25 168 +/- 111	27 марта 2023	23 462 040	8 (928) 333-02-88
<b>Республика Татарстан,</b> г. Казань, ул. Восход, д. 16, кв. 255	Жилая недвижимость	Квартира	104,2	29 марта 2023	9 720 900	8 (920) 051-08-41
<b>Самарская обл.</b>						
г. Тольятти, Комсомольское ш., д. 42	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	163,2	20 марта 2023	2 278 000	8 (927) 208-15-34
г. Тольятти, Юбилейная ул., д. 13	Жилая недвижимость	Квартира	32,7	20 марта 2023	1 135 600	8 (927) 208-15-34
Красноярский р-н, пос. Подлесный, Лесная ул.	Земельные участки для размещения/застройки	31 3/У под МЖС	31 307 +/- 343	28 марта 2023	19 692 169,71	8 (927) 208-15-34
<b>Санкт-Петербург</b>						
17-я линия В.О., д. 4–6	Имущественные комплексы	Имущественный комплекс БЦ «Ситилинк» и завода «Прибор» (комплекс зданий с 3/У)	29 104; 3/У – 15 326	20 марта 2023	1 600 000 000	8 (931) 348-12-93
Предпортовая ул., д. 3	Имущественные комплексы	Комплекс недвижимого имущества (здания с 3/У, имущество)	29 872,4; 3/У – 49 888	31 марта 2023	300 000 000	8 (921) 994-22-59
Софийская ул., д. 56	Имущественные комплексы	3/У со зданием складского назначения; имущественный комплекс производственно-складского назначения	4 356; 3/У – 8 259	30 марта 2023	290 000 000	8 (931) 348-12-93
ул. Чапыгина, д. 5, лит. А	Здания с 3/У	Здание с 3/У	4 726; 3/У – 1 147	20 марта 2023	400 000 000	8 (931) 348-12-93
Шпалерная ул., д. 52	Офисные здания, БЦ	БЦ «Шпалерная 52»	5 403	20 марта 2023	500 000 000	8 (931) 348-12-93
<b>Саратовская обл.,</b> г. Энгельс, ул. Марины Расковой, д. 4	Коммерческая недвижимость	Нежилые помещения	254,4	17 марта 2023	3 924 256,46	8 (927) 208-15-34
<b>Саратовская обл.,</b> г. Саратов, ул. Блинова, д. 25, кв. 3	Жилая недвижимость	Квартира	76,3	27 марта 2023	2 308 531,32	8 (927) 208-15-34
<b>Смоленская обл.</b>						
Смоленский р-н, севернее дер. Горбуны	Земельные участки для размещения/застройки	3/У	235 200	28 марта 2023	300 004,61	8 (977) 549-09-96
Смоленский р-н, южнее дер. Горбуны	Земельные участки для размещения/застройки	3/У	111 600	28 марта 2023	157 421,67	8 (977) 549-09-96
Смоленский р-н, севернее дер. Купелище	Земельные участки для размещения/застройки	3/У	725 600	28 марта 2023	794 946,46	8 (977) 549-09-96
		3/У	114 400		160 832,3	
		3/У	104 600 +/- 2 830		148 843,53	
Смоленский р-н, юго-западнее дер. Чернея, на расстоянии 700 м	Земельные участки для размещения/застройки	3/У	198 300 +/- 1	28 марта 2023	258 832,52	8 (977) 549-09-96

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Смоленский р-н, южнее дер. Симоновка, на расстоянии 2 000 м	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	320 800	28 марта 2023	392 398,61	8 (977) 549-09-96
<b>Ставропольский край,</b> г. Пятигорск, ул. 1 Набережная, д. 32, корп. 5	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	376,5	31 марта 2023	3 351 200	8 (928) 333-02-88
<b>Тульская обл.,</b> г. Новомосковск, Клинский пр-д, д. 1	Коммерческая недвижимость	1/2 доли в праве общей долевой собственности в нежилом здании, 1/2 доли в праве общей долевой собственности в нежилом здании, 1/2 доли в праве общей долевой собственности на З/У	713,7; З/У – 2 023 +/- 15,74	22 марта 2023	3 796 069,4	8 (985) 836-13-34
<b>Удмуртская Республика,</b> г. Ижевск, ул. Софьи Ковалевской, д. 14, блок 18, корп. 1	Жилая недвижимость	1/2 доля в праве жилой комнаты	13,1	27 марта 2023	560 150	8 (831) 419-81-83
<b>Ульяновская обл.,</b> Сенгилеевский р-н, г. Сенгилей, Красноармейская ул., дом 53	Коммерческая недвижимость	2 нежилых помещения, оборудование, З/У	1 579; З/У – 2 071	24 марта 2023	8 823 600	8 (927) 208-15-34
<b>Ульяновская обл.,</b> г. Ульяновск, пр. Ливанова, д. 9	Жилая недвижимость	Квартира № 56	33,8	20 марта 2023	1 552 780	8 (927) 208-15-34
<b>Хабаровский край,</b> Верхнебуреинский р-н, р/п Чегдомын, Центральная ул., д. 52	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	34	24 марта 2023	1 000 000	8 (924) 003-13-12
<b>Хабаровский край,</b> р-н Верхнебуреинский, р/п Чегдомын, Амурская ул., д. 9, кв. 2	Жилая недвижимость	Часть жилого дома	66,1	27 марта 2023	738 363,2	8 (924) 003-13-12
<b>Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,</b> г. Сургут, Аэрофлотская ул., д. 23	Торговые здания, ТРЦ	Здание	1 386,4	27 марта 2023	24 633 497,6	8 (992) 310-00-72
<b>Челябинская обл.,</b> г. Челябинск, ул. Свободы, д. 93, пом. 3	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение, имущество (268 поз.)	347	28 март 2023	20 232 119,65	8 (992) 310-00-72
<b>Челябинская обл.,</b> г. Миасс, ул. 60 лет Октября, д. 5	Жилая недвижимость	Квартира № 26	78,8	15 марта 2023	1 380 442,5	8 (992) 310-00-72
<b>Челябинская обл.,</b> г. Челябинск, ул. Комаровского, д. 11	Жилая недвижимость	Квартира № 91	58,7	15 марта 2023	1 496 000	8 (992) 310-00-72
<b>Чувашская Республика,</b> г. Чебоксары, ул. Мичмана Павлова, д. 24	Жилая недвижимость	Квартира № 148	65,7	24 марта 2023	3 655 000	8 (831) 419-81-84

## ИНФОРМАЦИЯ

**АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении срока приёма заявок и переносе даты проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Луховицкий р-н, с. Ловцы, Красноармейская ул., д. 14.**

**Срок внесения задатка – с 28 декабря 2022 года по 9 марта 2023 года.** Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 10 марта 2023 года.**

**Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже – торги не проводились.**

**Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения аукциона и подведения итогов аукциона**

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru.**

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **28 декабря 2022 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **9 марта 2023 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **15 марта 2023 года.**

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **16 марта 2023 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в аукционе, перенести срок определения участников и подведения итогов аукциона.

*С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет [mosreg.ru](http://mosreg.ru), на официальном сайте Продавца в сети Интернет [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), на сайте Оператора в сети Интернет [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.*

**АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении срока приёма заявок и переносе даты проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Серпуховский р-н, дер. Мартьяново, ДОГ «Смена».**

**Срок внесения задатка – с 29 декабря 2022 года по 10 марта 2023 года.** Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 13 марта 2023 года.**

**Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже – торги не проводились.**

**Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения аукциона и подведения итогов аукциона**

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru.**

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **29 декабря 2022 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **10 марта 2023 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **16 марта 2023 года.**

## ИНФОРМАЦИЯ

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **17 марта 2023 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в аукционе, перенести срок определения участников и подведения итогов аукциона.

*С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет [mosreg.ru](http://mosreg.ru), на официальном сайте Продавца в сети Интернет [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), на сайте Оператора в сети Интернет [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.*

**АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении срока приёма заявок и переносе даты проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Шатурский р-н, Средниковский с/о, с. Средниково.**

**Срок внесения задатка – с 27 декабря 2022 года по 9 марта 2023 года.** Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 10 марта 2023 года.**

**Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже – торги не проводились.**

**Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения аукциона и подведения итогов аукциона**

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **[www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).**

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **27 декабря 2022 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **9 марта 2023 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **15 марта 2023 года.**

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **16 марта 2023 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в аукционе, перенести срок определения участников и подведения итогов аукциона.

*С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет [mosreg.ru](http://mosreg.ru), на официальном сайте Продавца в сети Интернет [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), на сайте Оператора в сети Интернет [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.*

**АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении заявочной кампании и переносе даты проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения в электронной форме недвижимого имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., г. Орехово-Зуево, ул. Кирова, д. 25.**

**Срок внесения задатка – с 19 июля 2022 года по 7 марта 2023 года.** Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 9 марта 2023 года.**

## ИНФОРМАЦИЯ

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов процедуры продажи имущества посредством публичного предложения: электронная торговая площадка: **www.lot-online.ru**.

Дата и время начала подачи (приёма): **19 июля 2022 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **7 марта 2023 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **13 марта 2023 года**.

Дата и время проведения продажи, срок подведения итогов продажи: **14 марта 2023 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

*С дополнительной информацией об участии в процедуре продажи имущества посредством публичного предложения, о порядке проведения, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет [mosreg.ru](http://mosreg.ru), на официальном сайте Продавца в сети Интернет [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), на сайте Оператора в сети Интернет [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.*

### Извещение об итогах торгов

Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД») сообщает об итогах торгов **30 января 2023 года**, на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), открытых по составу участников и открытых по форме подачи предложений по цене, по возмездному отчуждению (продаже) находящегося в собственности ПАО «Россети» следующего имущества:

- вертолётной площадки и земельного участка под вертолётную площадку по адресу: **Республика Коми, г. Инта, между г. Инта и пгт Верхняя Инта;**

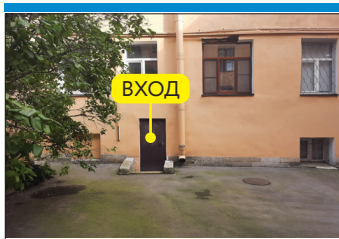
- земельного участка под ПС «Инта» – склад стройматериалов по адресу: **Республика Коми, г. Инта, между г. Инта и пгт Верхняя Инта;**

встроенного производственного помещения жилого дома, расположенного по адресу: **Ленинградская обл., Лодейнопольский р-н, Доможировская волость, дер. Оятский участок, д. 8.**

Протоколы подведения итогов торгов размещены на официальном сайте АО «РАД» [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru) и на электронной торговой площадке [rad.lot-online.ru](http://rad.lot-online.ru).



# ПРИВАТИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

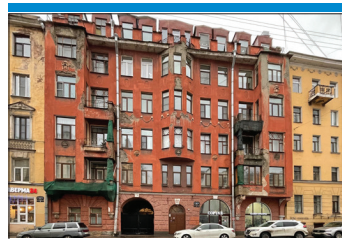


ВХОД

**Нежилое помещение**  
3-я Советская ул., д. 16, лит. А,  
пом. 1-Н

Общая площадь: 46,6 кв. м  
Этаж: подвал  
Приём заявок: до 3 марта  
Начальная цена: 3 040 000 руб.

Торги: 14 марта



**Нежилое помещение**  
8-я Советская ул., д. 21, лит. А,  
пом. 5-Н

Общая площадь: 21,5 кв. м  
Этаж: цоколь  
Приём заявок: до 3 марта  
Начальная цена: 1 240 000 руб.

Торги: 14 марта



**Нежилое помещение**  
Бронницкая ул., д. 19, лит. А,  
пом. 1-Н

Общая площадь: 37,1 кв. м  
Этаж: мезонин-надстройка  
Приём заявок: до 3 марта  
Начальная цена: 3 460 000 руб.

Торги: 14 марта



ВХОД

**Нежилое помещение**  
ул. Добровольцев, д. 62, лит. А,  
пом. 24-Н

Общая площадь: 86,3 кв. м  
Этаж: подвал  
Приём заявок: до 3 марта  
Начальная цена: 2 520 000 руб.

Торги: 14 марта

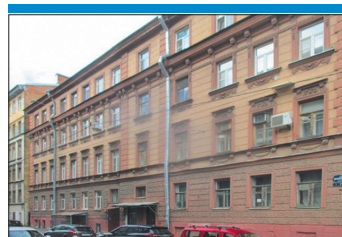


ВХОД

**Нежилое помещение**  
ул. Кирочная, д. 59, лит. А,  
пом. 10-Н

Общая площадь: 46,4 кв. м  
Этаж: подвал  
Приём заявок: до 3 марта  
Начальная цена: 3 040 000 руб.

Торги: 14 марта



**Нежилое помещение**  
ул. Кропоткина, д. 7, лит. А,  
пом. 4-Н

Общая площадь: 32,5 кв. м  
Этаж: подвал  
Приём заявок: до 3 марта  
Начальная цена: 2 520 000 руб.

Торги: 14 марта



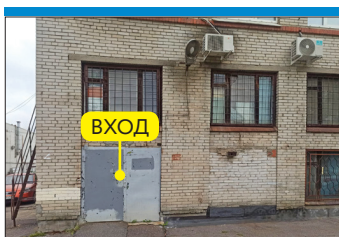
ВХОД

**Нежилое помещение**  
Таврический пер., д. 5, лит. А,  
пом. 2-Н

Торги: 14 марта

Общая площадь: 66,1 кв. м  
Этаж: цоколь  
Начальная цена: 6 200 000 руб.

Приём заявок: до 3 марта



ВХОД

**Нежилое помещение**  
Прибрежная ул., д. 16, лит. А,  
пом. 13-Н

Общая площадь: 50,1 кв. м  
Этаж: подвал, 1-й  
Приём заявок: до 3 марта  
Начальная цена: 3 000 000 руб.

Торги: 14 марта



**Нежилое помещение**  
Таврический пер., д. 5, лит. А,  
пом. 3-Н

Общая площадь: 50,6 кв. м  
Этаж: цоколь  
Приём заявок: до 3 марта  
Начальная цена: 4 370 000 руб.

Торги: 14 марта



**Нежилые помещения**  
наб. р. Фонтанки, д. 24, лит. В,  
пом. 1-Н, 2-Н

Общая площадь: 17,3 кв. м  
Этаж: 1-й  
Приём заявок: до 3 марта  
Начальная цена: 2 000 000 руб.

Торги: 14 марта



ВХОД

**Нежилое помещение**  
ул. Чайковского, д. 55, лит. А,  
пом. 5-Н

Общая площадь: 27,8 кв. м  
Этаж: 1-й  
Приём заявок: до 3 марта  
Начальная цена: 2 680 000 руб.

Торги: 14 марта

С актуальным перечнем лотов можно ознакомиться  
на официальном сайте АО «РАД» [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru)

# 334-37-11

## Журнал «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»

Адрес редакции и издателя: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Тел. 8 (812) 777-57-57. Тел./факс 8 (812) 571-01-83. Для корреспонденции: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Учредитель издания: акционерное общество «Российский аукционный дом». Свидетельство о регистрации средства массовой информации от 17.11.2016 ПИ № ТУ 78-01949 выдано Роскомнадзором Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Западному федеральному округу. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409 «О внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2003 № 173» журнал «Каталог Российского аукционного дома» определен в качестве официального источника для опубликования нормативных правовых актов Губернатора Санкт-Петербурга, Правительства Санкт-Петербурга и иных исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга в области управления государственным имуществом. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 23.04.2010 № 431 «О некоторых мерах по реализации Федерального закона «Об ипотеке (залоге недвижимости)» публикации извещений о проведении торгов осуществляются в журнале «Каталог Российского аукционного дома». Ответственность за сведения, публикуемые в рекламных объявлениях, несет рекламодатель. Высказанные в опубликованных статьях мнения могут не совпадать с точкой зрения редакции и не налагают на нее никаких обязательств. Присланные материалы и фотографии назад не отсылаются и не рецензируются. При любом использовании наших материалов в средствах массовой информации ссылка на журнал «Каталог Российского аукционного дома» обязательна.

**Internet: [auction-house.ru](http://auction-house.ru)**

**Телефон справочной службы: 8-800-777-57-57**

**E-mail: [katalog@auction-house.ru](mailto:katalog@auction-house.ru)**

**Тираж: 200 экз.**

**Отпечатано в типографии ООО «Эм Си Эм Джи»:**

**190020, Санкт-Петербург, Старо-Петергофский пр., д. 3-5, пом. 8-Н, тел. 8 (812) 334-92-93**

**Подписано в печать по графику и фактически: 10:00 06.02.2023**

**Распространение – свободное. Распространяется бесплатно**

**Главный редактор Мараковская М. С.**

**Дизайн Коротаев А. В.**

**Фотограф Бочарова А. В.**

**Вёрстка ООО «Эм Си Эм Джи»**

**Корректор Поносова О. Н.**

Распространение журнала «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»: основной офис АО «Российский аукционный дом» и его филиалы, руководители органов государственной власти, депутаты Законодательного собрания Санкт-Петербурга и Ленинградской области, руководители общественных объединений и организаций. Комитеты Правительства Санкт-Петербурга и Правительства Ленинградской области. Торгово-промышленная палата Ленинградской области. Законодательное собрание Санкт-Петербурга и Ленинградской области. Ведущие банковские учреждения. Администрации районов Санкт-Петербурга.

**Постановлением Правительства**

**Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409**

**журнал «Каталог Российского аукционного дома/**

**The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»**

**включен в перечень средств массовой информации,**

**в котором могут быть опубликованы нормативные акты**

**в области управления государственным имуществом**

**Санкт-Петербурга.**