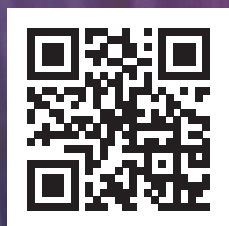


С НОВЫМ
2023 годом!



16+



ПРИВАТИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

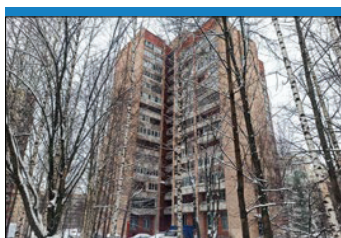


Здание + 3/У

пос. Александровская, ул.
Возрождения, д. 11а, лит. А

Общая площадь зд.: 19,2 кв. м
Площадь 3/У: 235 кв. м
Приём заявок: до 17 января
Начальная цена: 1 706 000 руб.

Торги: 25 января

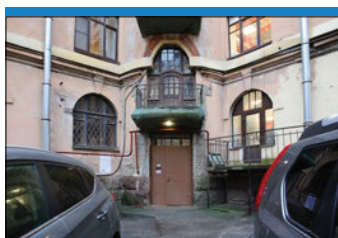


Нежилое помещение

ул. Асафьева, д. 9, корп. 2, лит. А,
пом. 12-Н

Общая площадь: 5,1 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 17 января
Начальная цена: 612 000 руб.

Торги: 25 января

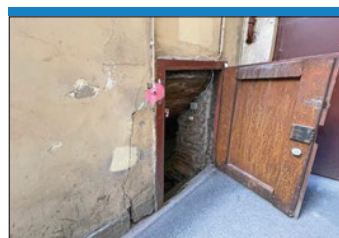


Нежилое помещение

Боткинская ул., д. 1, лит. А,
пом. 4-Н

Общая площадь: 93,9 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 17 января
Начальная цена: 8 360 000 руб.

Торги: 25 января



Нежилое помещение

Вознесенский пр., д. 55, лит. А,
пом. 13-Н

Общая площадь: 63,8 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 17 января
Начальная цена: 5 400 000 руб.

Торги: 25 января

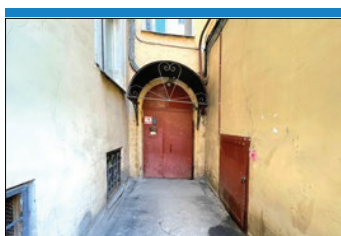


Нежилое помещение

Вознесенский пр., д. 55, лит. А,
пом. 27-Н

Общая площадь: 77,9 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 17 января
Начальная цена: 6 500 000 руб.

Торги: 25 января

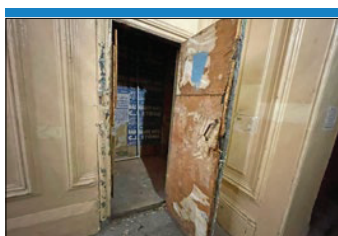


Нежилые помещения

Вознесенский пр., д. 55, лит. А,
пом. 9-Н, 10-Н

Общая площадь: 58,3 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 17 января
Начальная цена: 4 900 000 руб.

Торги: 25 января



Нежилое помещение

Гороховая ул., д. 32, лит. А,
пом. 9-Н

Общая площадь: 10,2 кв. м
Этаж: 2-й
Приём заявок: до 17 января
Начальная цена: 1 700 000 руб.

Торги: 25 января



Нежилое помещение

Костромской пр., д. 22, лит. А,
пом. 1-Н

Общая площадь: 49,6 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 17 января
Начальная цена: 4 212 000 руб.

Торги: 25 января



Нежилое помещение

Дерптский пер., д. 12, лит. Б,
пом. 1-Н

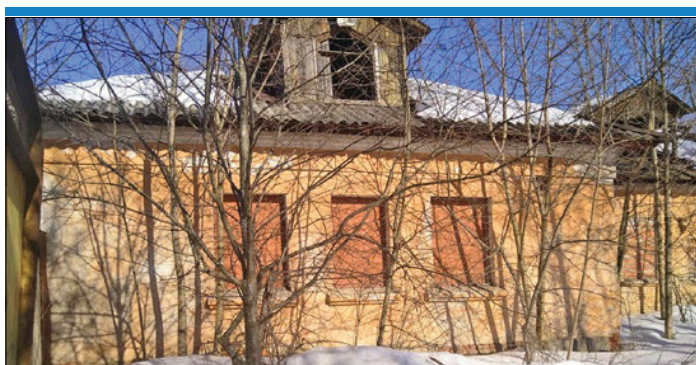
Торги: 25 января

Общая площадь: 101,1 кв. м

Этаж: цоколь

Начальная цена: 9 310 000 руб.

Приём заявок: до 17 января



Здание + 3/У

г. Красное Село, Огородная ул.,
д. 16, лит. А

Торги: 25 января

Общая площадь здания: 417,8 кв. м

Площадь 3/У: 1 554 кв. м

Начальная цена: 7 212 000 руб.

Приём заявок: до 17 января

С актуальным перечнем лотов можно ознакомиться
на официальном сайте АО «РАД» www.auction-house.ru

334-37-11

СОДЕРЖАНИЕ

Дата аукциона	Наименование	Стр.
02-02-2023	Нежилое здание на земельном участке в посёлке Сосенки в Москве	5
03-02-2023	Тридцать четыре транспортных средства в Московской области	7
03-02-2023	Почтовый и багажный вагоны в городе Владивостоке	10
06-02-2023	Два почтовых вагона в городе Новосибирске	11
06-02-2023	Четыре колёсные пары в городе Челябинске	12
08-02-2023	Имущественный комплекс в селе Дросково Орловской области	13
08-02-2023	Нежилое помещение и земельный участок в посёлке городского типа Нарышкино в Орловской области	16
09-02-2023	Нежилое здание и земельный участок в посёлке Успенском Орловской области	18
09-02-2023	Объект незавершённого строительства и земельный участок в посёлке Дружный Орловской области	20
10-02-2023	Имущественный комплекс в посёлке городского типа Хотынец Орловской области	22
10-02-2023	Нежилое здание и земельный участок в деревне Арбузово Орловской области	25
13-02-2023	Объект незавершённого строительства и земельный участок в деревне Малая Куликовка Орловской области (Майская ул., д. 7)	27
13-02-2023	Объект незавершённого строительства и земельный участок в деревне Малая Куликовка Орловской области (Майская ул., д. 9)	29
13-02-2023	Объект незавершённого строительства и земельный участок в деревне Малая Куликовка Орловской области (Майская ул., д. 11)	31
14-02-2023	Объект незавершённого строительства и земельный участок в деревне Малая Куликовка Орловской области (Майская ул., д. 13)	33
14-02-2023	Объект незавершённого строительства и земельный участок в деревне Малая Куликовка Орловской области (Майская ул., д. 15)	35
14-02-2023	Объект незавершённого строительства и земельный участок в деревне Малая Куликовка Орловской области (Майская ул., д. 19)	37
15-02-2023	18 транспортных средств в Нижегородской, Оренбургской, Пензенской, Самарской, Саратовской областях и Республике Марий Эл	39
28-02-2023	Нежилое здание в городе Оренбурге	58
28-02-2023	Нежилое здание энергоблока в городе Оренбурге	67
Информация		76

Центральный офис

Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В
8 (812) 777-57-57

Волго-Вятский филиал

Нижний Новгород, Октябрьская ул., д. 33
8 (831) 419-81-84

Дальневосточный филиал

г. Владивосток, Океанский пр., д. 17, оф. 410
8 (812) 777-57-57, доб. 515, 516, 517

Новосибирский филиал

г. Новосибирск, Коммунистическая ул., д. 40, оф. 202
8 (383) 319-41-41

Поволжский филиал

г. Самара, 4-й проезд, д. 57, лит. А, оф. 515
8 (846) 248-21-43, (846) 248-15-82

Уральский филиал

г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 1, БЦ «Нобель», оф. 209
8 (3452) 69-19-29

Южный филиал

г. Краснодар, Красная ул., д. 176, лит. 5/2, оф. 3.103
8 (861) 259-33-93

Обособленное подразделение АО «РАД» в Москве

Москва, Трубная ул., д. 28, стр. 3
8 (495) 234-04-00

Обособленное подразделение АО «РАД» в Волгограде

Волгоград, Коммунистическая ул., д. 40
8 (987) 644-41-00

Обособленное подразделение АО «РАД» в Воронеже

г. Воронеж, пр. Революции, д. 33Б, БЦ «Респект», оф. 304
8 (495) 234-04-00, 8 (495) 234-03-05

Обособленное подразделение АО «РАД» в Екатеринбурге

г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 20, лит. А, оф. 602
8 (343) 379-35-55

Обособленное подразделение АО «РАД» в Иркутске

г. Иркутск, ул. Марата, д. 38, оф. 6
8 (964) 737-22-71, 8 (939) 794-02-12

Обособленное подразделение АО «РАД» в Казани

г. Казань, ул. Калинина, д. 48, оф. 318
8 (843) 500-03-20

Обособленное подразделение АО «РАД» в Красноярске

г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 39А, оф. 413, 417
8 (991) 374-84-91

**Обособленное подразделение АО «РАД»
в Республике Саха (Якутия)**

г. Якутск, ул. Кирова, д. 18, БЦ, блок «В», оф. 203
8 (924) 660-29-79

Обособленное подразделение АО «РАД» в Ярославле

г. Ярославль, Депутатская ул., д. 3, 2-й этаж
8 (916) 664-98-08, (906) 635-63-67

НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ В ПОСЁЛКЕ СОСЕНКИ В МОСКВЕ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

02-02-2023 в 11:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

26-12-2022 в 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

26-01-2023 в 17:00

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 26 января 2023 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (913) 837-29-68, 8-800-777-57-57

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Российская Федерация, Москва, пос. Сосенское, дер. Сосенки, д. 108.

Основание проведения аукциона – Распоряжение Правительства Московской области № 1259-РП от 14 декабря 2022 г.

Собственник выставляемого на торги имущества – Московская область, от имени которой выступает Министерство имущественных отношений Московской области.

Оператор:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.lot-online.ru.

Продавец:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.auction-house.ru.

Телефон: 8-800-777-57-57.

Форма аукциона – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Сведения об имуществе, выставляемом на аукцион в электронной форме единым лотом:**Лот № 1:**

Объект 1. Здание, назначение: нежилое, наименование: здание ветеринарного врача, общая площадь: 94,7 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных: 0, адрес объекта: Российская Федерация, Москва, вн. тер. г/п Сосенское, дер. Сосенки, д. 108, кадастровый номер: 77:17:0000000:6596, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 28 февраля 2012 года сделана запись о регистрации № 50-50-99/003/2012-198.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Объект 1 расположен на земельном участке с кадастровым номером 50:21:0120106:921.

Объект 2. Земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: ветеринарное обслуживание (3.10) (земельные участки, предназначенные для размещения административных

зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии (1.2.17), площадь: 343 +/- 13 кв. м, адрес объекта: Москва, пос. Сосенское, дер. Сосенки, д. 108, кадастровый номер: 50:21:0120106:921, находящийся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 20 июня 2012 года сделана запись о регистрации № 50-50-99/053/2012-165.

Особые отметки указаны в разделе 1 выписки из ЕГРН от 13.11.2022 № КУВИ-001/2022-196547496.

Согласно Градостроительному плану земельного участка от 20.10.2022 РФ-77-4-59-3-58-2022-6624 в отношении данного земельного участка имеются следующие градостроительные ограничения:

- земельный участок расположен в территориальной зоне, для которой установлен градостроительный регламент в соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 28.03.2017 № 120-ПП «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Москвы»;

- земельный участок полностью расположен в границах приаэродромной территории аэродрома Москва (Внуково), подзоны третья (сектор 3.1), пятая (внешняя граница) и шестая, утверждённой приказом Федерального агентства воздушного транспорта (Росавиация) Министерства транспорта Российской Федерации от 17.04.2020 № 394-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Москва (Внуково)».

В этой связи использовать земельный участок необходимо в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

На основании ст. 30 Федерального закона о приватизации собственником имущества устанавливается существенное условие приватизации: сохранение назначения недвижимого имущества в качестве объекта социально-культурного назначения (здравоохранения) – не менее 6 месяцев со дня перехода прав.

Начальная цена Лота № 1 – 3 457 994 (три миллиона четыреста пятьдесят семь тысяч девятьсот девяносто четыре) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС – 137 940 (сто тридцать семь тысяч девятьсот сорок) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона – 17 290 (семнадцать тысяч двести девяносто) **руб. 00 коп.**

Размер задатка – 345 799 (триста сорок пять тысяч семьсот девяносто девять) **руб. 40 коп.**

Срок внесения задатка – с 26 декабря 2022 года по 26 января 2023 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 27 января 2023 года.**

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже: торги не проводились.

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения аукциона и подведения итогов аукциона

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru.**

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **26 декабря 2022 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **26 января 2023 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **1 февраля 2023 года.**

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **2 февраля 2023 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в аукционе, перенести срок определения участников и подведения итогов аукциона.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.

ТРИДЦАТЬ ЧЕТЫРЕ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВА В МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

03-02-2023 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

26-12-2022 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

30-01-2023 по 23:59

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 30 января 2023 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: движимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВOK

8 (499) 395-00-20

ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ

ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже движимого имущества, принадлежащего АО «МОСТРАНСАВТО».

Аукцион по продаже 34 транспортных средств в Московской области – 3 февраля 2023 года в 10:00.

Приём заявок – с **12:00 26 декабря 2022 года по 23:59 30 января 2023 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора аукциона **не позднее 30 января 2023 года.**

Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске осуществляются **1 февраля 2023 года.**

Телефон для справок: **8 (499) 395-00-20** (с 9:00 до 18:00 по московскому времени, в рабочие дни); адрес электронной почты: **informmsk@auction-house.ru.**

Телефон службы технической поддержки сайта www.lot-online.ru: **8-800-777-57-57, доб. 236.**

Сведения о движимом имуществе, реализуемом на аукционе отдельными лотами:

Объекты выведены из эксплуатации и реализуются в текущем состоянии с учётом физического износа, в связи с чем перед принятием решения об участии в аукционе претендентам рекомендуется произвести осмотр транспортного средства в целях ознакомления с его техническим состоянием, внешним видом и комплектацией.

Лот №	Наименование ТС	VIN	Месторасположение ТС	Начальная цена лота, в т. ч. НДС, руб.	Сумма задатка, НДС не облагается, руб.	Контакты для осмотра
1	Автобус 32376 (Sprinter 413CDI)	X9N32376060000075	Московская обл., г. Руза, Красная ул., д. 57	157 627	15 000	Леонова Екатерина Александровна 8 (926) 666-39-21
2	Автобус 32376 (Sprinter 413CDI)	X9N32376060000081	Московская обл., г. Можайск, Бородинская ул., д. 37	157 627	15 000	Шаипова Светлана Валентиновна 8 (916) 655-49-94
3	Автобус 32376 (Sprinter 413CDI)	X9N323760600000710	Московская обл., г. Орехово-Зуево, Малодубенское ш., д. 8, стр. 2	157 627	15 000	Карпов Сергей Сергеевич 8 (906) 042-46-87

АУКЦИОН 3 ФЕВРАЛЯ 2023 ГОДА

Лот №	Наименование ТС	VIN	Месторасположение ТС	Начальная цена лота, в т. ч. НДС, руб.	Сумма задатка, НДС не облагается, руб.	Контакты для осмотра
4	Автобус 32376 (Sprinter 413CDI)	X9N32376060000691	Московская обл., г. Наро-Фоминск, Московская ул., д. 26	157 627	15 000	Леонов Виктор Иванович 8 (925) 939-73-77
5	Автобус 32376 (Sprinter 413CDI)	X9N32376060000810		157 627	15 000	Леонов Виктор Иванович 8 (925) 939-73-77
6	Автобус 32376 (Sprinter 413CDI)	X9N32376060001092	Московская обл., г. Можайск, Бородинская ул., д. 37	157 627	15 000	Шаипова Светлана Валентиновна 8 (916) 655-49-94
7	Mercedes-Benz O345 Conecto H	NMB67104213243106	Московская обл., г. Раменское, Красноармейская ул., д. 131	363 613	36 000	Кормицикова Мария Анатольевна 8 (916) 781-28-40
8	Mercedes-Benz O345 Conecto H	NMB67104213243781	Московская обл., г. Наро-Фоминск, Московская ул., д. 26	363 613	36 000	Леонов Виктор Иванович 8 (925) 939-73-77
9	Mercedes-Benz O345 Conecto H	NMB67104213243773		363 613	36 000	
10	Mercedes-Benz O345 Conecto H	NMB67104213243558		363 613	36 000	
11	Mercedes-Benz O345 Conecto H	NMB67104213244192	Московская обл., Наро-Фоминский р-н, г. Верея, 1-я Советская ул., д. 86	363 613	36 000	Леонов Виктор Иванович 8 (925) 939-73-77
12	Mercedes-Benz O345 Conecto H	NMB67104213244191		363 613	36 000	
13	Mercedes-Benz O345 Conecto H	NMB67104213244236		363 613	36 000	
14	Mercedes-Benz O345 Conecto H	NMB67104213244351	Московская обл., г. Раменское, Красноармейская ул., д. 131	363 613	36 000	Кормицикова Мария Анатольевна 8 (916) 781-28-40
15	Mercedes-Benz O345 Conecto H	NMB67104213244740		363 613	36 000	
16	Mercedes-Benz O345 Conecto H	NMB67104213244741	Московская обл., г. Наро-Фоминск, Московская ул., д. 26	363 613	36 000	Леонов Виктор Иванович 8 (925) 939-73-77
17	Автобус 32376 (Sprinter 413CDI)	X9N32376070001470		157 627	15 000	
18	Mercedes-Benz 904663 (Sprinter 413CDI)	X899046637ACU2292	Московская обл., г. Можайск, Бородинская ул., д. 37	157 627	15 000	Шаипова Светлана Валентиновна 8 (916) 655-49-94
19	Автобус 32376 (Sprinter 413CDI)	X9N32376070001551	Московская обл., г. Наро-Фоминск, Московская ул., д. 26	157 627	15 000	Леонов Виктор Иванович 8 (925) 939-73-77
20	Автобус 32376 (Sprinter 413CDI)	X9N32376070001542	Московская обл., Наро-Фоминский р-н, г. Верея, 1-я Советская ул., д. 86	157 627	15 000	Леонов Виктор Иванович 8 (925) 939-73-77

АУКЦИОН 3 ФЕВРАЛЯ 2023 ГОДА

Лот №	Наименование ТС	VIN	Месторасположение ТС	Начальная цена лота, в т. ч. НДС, руб.	Сумма задатка, НДС не облагается, руб.	Контакты для осмотра
21	Автобус 223210 (Sprinter 413CDI)	Z7C22321090000244	Московская обл., г. Можайск, Бородинская ул., д. 37	157 627	15 000	Шаипова Светлана Валентиновна 8 (916) 655-49-94
22	Автобус 22340C (Sprinter 515CDI)	Z7C22340CA0000655	Московская обл., г. Одинцово, ул. Можайское шоссе, д. 10	229 975	22 000	Зечирина Лариса Егоровна 8 (926) 322-42-32
23	Автобус 22340C (Sprinter 515CDI)	Z7C22340CA0000802	Московская обл., г. Можайск, Бородинская ул., д. 37	229 975	22 000	Шаипова Светлана Валентиновна 8 (916) 655-49-94
24	Автобус 22340C (Sprinter 515CDI)	Z7C22340CA0000885		229 975	22 000	
25	Мерседес-Бенц Спринтер 515CDI 22340C	Z7C22340CA0000933		229 975	22 000	
26	Автобус 22340C (Sprinter 515CDI)	Z7C22340CA0000925		229 975	22 000	
27	Автобус 22340C (Sprinter 515CDI)	Z7C22340CA0000943		229 975	22 000	
28	Автобус 22340C (Sprinter 515CDI)	Z7C22340CA0001019	Московская обл., г. Наро-Фоминск, Московская ул., д. 26	229 975	22 000	Леонов Виктор Иванович 8 (925) 939-73-77
29	HYUNDAI Universe Space Luxury	KMJKG18TPBC906984	Московская обл., г. Можайск, Бородинская ул., д. 37	555 067	55 000	Шаипова Светлана Валентиновна 8 (916) 655-49-94
30	HYUNDAI Universe Space Luxury	KMJKG18TPBC906992		555 067	55 000	
31	HYUNDAI Universe Space Luxury	KMJKG18TPBC906944	Московская обл., г. Звенигород, Московская ул., д. 45	555 067	55 000	Мишашина Юлия Станиславовна 8 (965) 330-40-64
32	HYUNDAI Universe Space Luxury	KMJKG18TPBC906987	Московская обл., Наро-Фоминский р-н, г. Верея, 1-я Советская ул., д. 86	555 067	55 000	Леонов Виктор Иванович 8 (925) 939-73-77
33	HYUNDAI Universe Space Luxury	KMJKG18TPBC906975	Московская обл., г. Наро-Фоминск, Московская ул., д. 26	555 067	55 000	Леонов Виктор Иванович 8 (925) 939-73-77
34	HYUNDAI Universe Space Luxury	KMJKG18TPBC906952	Московская обл., Наро-Фоминский р-н, г. Верея, 1-я Советская ул., д. 86	555 067	55 000	Леонов Виктор Иванович 8 (925) 939-73-77

С более подробной информацией о продаваемом имуществе и условиях проведения электронного аукциона можно ознакомиться на сайтах Организатора аукциона в сети Интернет www.auction-house.ru и www.lot-online.ru.

ПОЧТОВЫЙ И БАГАЖНЫЙ ВАГОНЫ В ГОРОДЕ ВЛАДИВОСТОКЕ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

03-02-2023 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

26-12-2022 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

30-01-2023 по 23:59

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 30 января 2023 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: движимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (953) 211-91-58 (МСК +7), 8 (914) 974-10-13 (МСК +7),
8-800-777-57-57, доб. 515, 516, 517 (МСК +7)

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже движимого имущества, принадлежащего акционерному обществу «Почта России».

Аукцион по продаже двух вагонов в городе Владивостоке – 3 февраля 2023 года в 10:00.

Приём заявок – с **12:00 26 декабря 2022 года по 23:59 30 января 2023 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора аукциона **не позднее 30 января 2023 года.**

Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске осуществляются **1 февраля 2023 года.**

Телефоны для справок: **8 (953) 211-91-58** (МСК +7), **8 (914) 974-10-13** (МСК +7), **8-800-777-57-57**, доб. **515, 516, 517** (МСК +7); адрес электронной почты: **dv@auction-house.ru**.

Телефон службы технической поддержки сайта www.lot-online.ru: **8-800-777-57-57**, доб. **236**.

Сведения о движимом имуществе, реализуемом на аукционе отдельными лотами:

Объекты выведены из эксплуатации и реализуются в текущем состоянии с учётом физического износа, в связи с чем перед принятием решения об участии в аукционе претендентам рекомендуется произвести осмотр Объектов в целях ознакомления с их техническим состоянием, внешним видом и комплектацией.

Лот №	Наименование вагона	Заводской номер вагона	Месторасположение	Начальная цена лота, в т. ч. НДС, руб.	Сумма задатка, НДС не облагается, руб.	Контакты для осмотра и по вопросам ДКП
1	Почтовый вагон 61-516	20850	г. Владивосток, ул. Военное шоссе, д. 1а	484 000	24 000	Нестеренко Андрей Николаевич, Andrey.Nesterenko@russianpost.ru; тел. 8 (924) 320-86-49
2	Багажный вагон 61-517	21223		470 000	24 000	

С более подробной информацией о продаваемом имуществе и условиях проведения электронного аукциона можно ознакомиться на сайтах Организатора аукциона в сети Интернет www.auction-house.ru и www.lot-online.ru.

ДВА ПОЧТОВЫХ ВАГОНА В ГОРОДЕ НОВОСИБИРСКЕ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

06-02-2023 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

26-12-2022 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

31-01-2023 по 23:59

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 31 января 2023 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: движимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (913) 773-13-42, 8 (383) 319-41-41 (МСК+4)

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже движимого имущества, принадлежащего акционерному обществу «Почта России».

Аукцион по продаже двух почтовых вагонов в городе Новосибирске – 6 февраля 2023 года в 10:00.

Приём заявок – с **12:00 26 декабря 2022 года по 23:59 31 января 2023 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора аукциона **не позднее 31 января 2023 года.**

Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске осуществляются **2 февраля 2023 года.**

Телефоны для справок: **8 (913) 773-13-42, 8 (383) 319-41-41 (МСК+4);** адрес электронной почты: **novosibirsk@auction-house.ru.**

Телефон службы технической поддержки сайта www.lot-online.ru: **8-800-777-57-57, доб. 236.**

Сведения о движимом имуществе, реализуемом на аукционе отдельными лотами:

Объекты выведены из эксплуатации и реализуются в текущем состоянии с учётом физического износа, в связи с чем перед принятием решения об участии в аукционе претендентам рекомендуется произвести осмотр Объектов в целях ознакомления с их техническим состоянием, внешним видом и комплектацией.

Лот №	Наименование вагона	Заводской номер вагона	Месторасположение	Начальная цена лота, в т. ч. НДС, руб.	Сумма задатка, НДС не облагается, руб.	Контакты для осмотра и по вопросам ДКП
1	Почтовый вагон 61-4158	38909404	г. Новосибирск, ул. Дмитрия Шамшурина, д. 45	867 218	44 000	Исаев Владимир Владимирович, Vladimir_Isaev@russianpost.ru ; тел. 8 (999) 466-91-39
2	Почтовый вагон 61-516	20898		798 109	40 000	

С более подробной информацией о продаваемом имуществе и условиях проведения электронного аукциона можно ознакомиться на сайтах Организатора аукциона в сети Интернет www.auction-house.ru и www.lot-online.ru.

ЧЕТЫРЕ КОЛЁСНЫЕ ПАРЫ В ГОРОДЕ ЧЕЛЯБИНСКЕ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

06-02-2023 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

26-12-2022 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

31-01-2023 по 23:59

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 31 января 2023 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: движимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВOK:

8 (3452) 69-19-29, 8 (992) 310-00-72 (МСК +2)

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже движимого имущества, принадлежащего акционерному обществу «Почта России».

Аукцион по продаже 4 колёсных пар в городе Челябинске – 6 февраля 2023 года в 10:00.

Приём заявок – с **12:00 26 декабря 2022 года по 23:59 31 января 2023 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора аукциона **не позднее 31 января 2023 года.**

Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске осуществляются **2 февраля 2023 года.**

Телефоны для справок: **8 (3452) 69-19-29, 8 (992) 310-00-72 (МСК +2);** адрес электронной почты: **tf@auction-house.ru.**

Телефон службы технической поддержки сайта www.lot-online.ru: **8-800-777-57-57, доб. 236.**

Сведения о движимом имуществе, реализуемом на аукционе единым лотом:

Объекты выведены из эксплуатации и реализуются в текущем состоянии с учётом физического износа, в связи с чем перед принятием решения об участии в аукционе претендентам рекомендуется произвести осмотр объектов в целях ознакомления с их техническим состоянием, внешним видом и комплектацией.

Лот №	Наименование	Номер колёсной пары	Номер вагона, с которого демонтирована колёсная пара	Местонахождение колёсной пары	Начальная цена лота, в т. ч. НДС, руб.	Задаток, НДС не облагается, руб.
1	Колёсная пара	0053 1899 05	017-42626	Челябинская обл., г. Челябинск, Привокзальная ул., д. 1, Челябинский МСЦ	198 144	10 000
	Колёсная пара	0029 3772 8588	017-42626			
	Колёсная пара	2002 2454 19	017-42626			
	Колёсная пара	002996455087	017-42626			

По вопросам осмотра Объектов необходимо обращаться к контактному лицу АО «Почта России»:

Егорушкин Константин Александрович, тел. 8 (922) 101-53-45, адрес электронной почты: K.A.Egorushkin@russianpost.ru;

По вопросам заключения ДКП: Манаков Виктор Геннадьевич, тел. 8 (932) 603-58-15, адрес электронной почты: Victor.Manakov@russianpost.ru.

С более подробной информацией о продаваемом имуществе и условиях проведения электронного аукциона можно ознакомиться на сайтах Организатора аукциона в сети Интернет www.auction-house.ru и www.lot-online.ru.

ИМУЩЕСТВЕННЫЙ КОМПЛЕКС В СЕЛЕ ДРОСКОВО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

08-02-2023 в 12:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

26-12-2022 в 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

01-02-2023 в 17:00

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 1 февраля 2023 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (913) 837-29-68, 8-800-777-57-57

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Орловской области, расположенного по адресу: Орловская обл., Покровский р-н, Дросковское с/п, с. Дросково, Советская ул., д. 3.

Основание проведения аукциона – Распоряжение Правительства Орловской области от 8 августа 2022 г. № 561-р (в редакции Распоряжения Правительства Орловской области от 26 августа 2022 г. № 598-р), Договор на организацию и осуществление торгов по продаже имущества, находящегося в собственности Орловской области № 1/2021 от 20 апреля 2021 г.

Собственник выставляемого на торги имущества – Орловская область.

Оператор:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.lot-online.ru.

Продавец:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.auction-house.ru.

Телефон: 8-800-777-57-57.

Форма аукциона (способ приватизации) – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Сведения об имуществе, выставляемом на аукцион единым лотом в электронной форме (далее – имущество, лот):

Лот 1:

Объект 1. Здание, назначение: нежилое, наименование: Дросковская ветеринарная лечебница, общая площадь: 114,2 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, адрес объекта: Российская Федерация, Орловская обл., Покровский р-н, с/п Дросковское, с. Дросково, Советская ул., д. 3, кадастровый номер: 57:23:0010101:1258, находящееся в собственности Орловской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 28.05.2007 сделана запись о регистрации № 57-57-01/041/2007-495.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Объект 2. Здание, назначение: нежилое, наименование: гараж, общая площадь: 104,4 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, адрес объекта: Российская Федерация, Орловская обл., Покровский р-н, с. Дросково, Советская ул., д. 3, кадастровый номер: 57:18:0070102:78, находящееся в собственности Орловской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 28.05.2007 сделана запись о регистрации № 57-57-01/041/2007-493.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Объект 3. Здание, назначение: нежилое, наименование: сарай, общая площадь: 22,4 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, адрес объекта: Орловская обл., Покровский р-н, с. Дросково, Советская ул., д. 3, кадастровый номер: 57:18:0070102:77, находящееся в собственности Орловской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 05.09.2019 сделана запись о регистрации № 57:18:0070102:77-57/076/2019-1.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Объект 4. Земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: ветеринарное обслуживание, площадь: 6 047 кв. м, адрес объекта: Российская Федерация, Орловская обл., Покровский р-н, с. Дросково, Советская ул., д. 3, кадастровый номер: 57:18:1360101:121, кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: 57:18:0070102:77, 57:18:0070102:78, 57:23:0010101:1258, находящиеся в собственности Орловской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 14.07.2011 сделана запись о регистрации № 57-57-01/052/2011-401.

Ограничения (обременения) прав на земельный участок: в соответствии с выпиской ЕГРН от 28.06.2022 № КУВИ-001/2022-105612709.

Начальная цена лота 1 – 1 643 400 (один миллион шестьсот сорок три тысячи четыреста) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС – 219 400 (двести девятнадцать тысяч четыреста) руб. 00 коп., из них:

Начальная цена Объекта 1 – 772 800 (семьсот семьдесят две тысячи восемьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 20% – 128 800 (сто двадцать восемь тысяч восемьсот) руб. 00 коп.

Начальная цена Объекта 2 – 462 000 (четырееста шестьдесят две тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 20% – 77 000 (семьдесят семь тысяч) руб. 00 коп.

Начальная цена Объекта 3 – 81 600 (восемьдесят одна тысяча шестьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 20% – 13 600 (тринадцать тысяч шестьсот) руб. 00 коп.

Начальная цена Объекта 4 – 327 000 (триста двадцать семь тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг аукциона – 82 170 (восемьдесят две тысячи сто семьдесят) **руб. 00 коп.**

Размер задатка – 164 340 (сто шестьдесят четыре тысячи триста сорок) **руб. 00 коп.**

Срок внесения задатка – с 26 декабря 2022 года по 1 февраля 2023 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 2 февраля 2023 года.**

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего дате проведения аукциона:

- объявленный на **15 ноября 2021 года**, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества электронный аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок на участие;

- объявленный на **28 декабря 2021 года**, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества электронный аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок на участие;

- объявленный на **24 октября 2022 года**, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества электронный аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок на участие;

- объявленный на **14 декабря 2022 года**, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества электронный аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок на участие.

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения аукциона и подведения итогов аукциона

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru**.

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **26 декабря 2022 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **1 февраля 2023 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **7 февраля 2023 года**.

Дата, время и срок проведения аукциона: **8 февраля 2023 года в 12:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в аукционе, перенести срок определения участников и проведения аукциона.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Орловской области в сети Интернет orel-region.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (913) 837-29-68, 8-800-777-57-57.

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ И ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК В ПОСЁЛКЕ ГОРОДСКОГО ТИПА НАРЫШКИНО В ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

08-02-2023 в 12:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

26-12-2022 в 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

01-02-2023 в 17:00

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 1 февраля 2023 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВOK:

8 (913) 837-29-68, 8-800-777-57-57

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Орловской области, расположенного по адресу: Орловская обл., Урицкий р-н, пгт Нарышкино, ул. Чапаева, д. 18-Б.

Основание проведения аукциона – Распоряжение Правительства Орловской области от 8 августа 2022 г. № 561-р (в редакции Распоряжения Правительства Орловской области от 26 августа 2022 г. № 598-р), Договор на организацию и осуществление торгов по продаже имущества, находящегося в собственности Орловской области № 1/2021 от 20 апреля 2021 г.

Собственник выставляемого на торги имущества – Орловская область.

Оператор:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.lot-online.ru.

Продавец:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.auction-house.ru.

Телефон: 8-800-777-57-57.

Форма аукциона (способ приватизации) – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Сведения об имуществе (лоте), выставленном на аукцион в электронной форме:**Лот № 1. Объекты недвижимого имущества, выставленные на аукцион единым лотом:**

Объект 1. Помещение, назначение: нежилое, наименование: нежилое помещение № 2, общая площадь: 125,4 кв. м, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 1, адрес объекта: Российская Федерация, Орловская обл., Урицкий р-н, пгт Нарышкино, ул. Чапаева, д. 18-Б, кадастровый номер: 57:06:0010207:180, кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 57:06:0010205:213, находящееся в собственности Орловской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 28.07.2006 сделана запись о регистрации № 57-57-08/001/2006-873.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Объект 2. Земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: бытовое обслуживание, площадь: 415 +/- 14 кв. м, адрес объекта: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка; почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Орловская обл., Урицкий р-н, пгт Нарышкино, ул. Чапаева, д. 18, кадастровый номер: 57:06:0010205:27, находящийся в собственности Орловской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 06.08.2015 сделана запись о регистрации № 57-57/001-57/001/053/2015-599/1.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Начальная цена Лота № 1 – 580 600 (пятьсот восемьдесят тысяч шестьсот) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС – 25 600 (двадцать пять тысяч шестьсот) руб. 00 коп., из них:

Начальная цена Объекта 1 – 153 600 (сто пятьдесят три тысячи шестьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 20% – 25 600 (двадцать пять тысяч шестьсот) руб. 00 коп.

Начальная цена Объекта 2 – 427 000 (четыреста двадцать семь тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг аукциона – 29 030 (двадцать девять тысяч тридцать) **руб. 00 коп.**

Размер задатка – 58 060 (пятьдесят восемь тысяч шестьдесят) **руб. 00 коп.**

Срок внесения задатка – с 26 декабря 2022 года по 1 февраля 2023 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 2 февраля 2023 года.**

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего дате проведения аукциона:

- объявленный на **24 ноября 2021 года**, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества электронный аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок на участие;
- объявленный на **18 января 2022 года**, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества электронный аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок на участие;
- объявленный на **21 октября 2022 года**, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества электронный аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок на участие;
- объявленный на **13 декабря 2022 года**, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества электронный аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок на участие.

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения аукциона и подведения итогов аукциона

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru**.

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **26 декабря 2022 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **1 февраля 2023 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **7 февраля 2023 года.**

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **8 февраля 2023 года в 12:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в аукционе, перенести срок определения участников и проведения аукциона.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Орловской области в сети Интернет orel-region.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (913) 837-29-68, 8-800-777-57-57.

НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ И ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК В ПОСЁЛКЕ УСПЕНСКОМ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

09-02-2023 в 12:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

27-12-2022 в 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

02-02-2023 в 17:00

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 2 февраля 2023 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВOK:

8 (913) 837-29-68, 8-800-777-57-57

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Орловской области, расположенного по адресу: Орловская обл., Кромской р-н, пос. Успенский.

Основание проведения аукциона – Распоряжение Правительства Орловской области от 8 августа 2022 г. № 561-р (в редакции Распоряжения Правительства Орловской области от 26 августа 2022 г. № 598-р), Договор на организацию и осуществление торгов по продаже имущества, находящегося в собственности Орловской области № 1/2021 от 20 апреля 2021 г.

Собственник выставляемого на торги имущества – Орловская область.

Оператор:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.lot-online.ru.

Продавец:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.auction-house.ru.

Телефон: 8-800-777-57-57.

Форма аукциона (способ приватизации) – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Сведения об имуществе (лоте), выставляемом на аукцион в электронной форме:**Лот № 1. Объекты недвижимого имущества, выставляемые на аукцион единым лотом:**

Объект 1. Здание, назначение: нежилое, наименование: Успенский ветучасток, общая площадь: 62,5 кв. м, 1-этажное, адрес объекта: Российская Федерация, Орловская обл., Кромской р-н, пос. Успенский, кадастровый номер: 57:09:0090101:77, кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 57:09:0090101:16, находящееся в собственности Орловской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 28.05.2007 сделана запись о регистрации № 57-57-01/006/2007-733.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Объект 2. Земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: для эксплуатации и обслуживания зданий, площадь: 1 125 +/- 7,36 кв. м, адрес объекта: Российская Федерация,

Орловская обл., Кромской р-н, Апальковское с/п, пос. Успенский, кадастровый номер: 57:09:0090101:16, кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: 57:09:0090101:77, находящийся в собственности Орловской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 21.08.2015 сделана запись о регистрации № 57-57/001-57/001/057/2015-876/1.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Начальная цена Лота № 1 – 806 000 (восемьсот шесть тысяч) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС – 124 000 (сто двадцать четыре тысячи) **руб. 00 коп.**, из них:

Начальная цена Объекта 1 – 744 000 (семьсот сорок четыре тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 20% – 124 000 (сто двадцать четыре тысячи) **руб. 00 коп.**

Начальная цена Объекта 2 – 62 000 (шестьдесят две тысячи) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг аукциона – 40 300 (сорок тысяч триста) **руб. 00 коп.**

Размер задатка – 80 600 (восемьдесят тысяч шестьсот) **руб. 00 коп.**

Срок внесения задатка – с 27 декабря 2022 года по 2 февраля 2023 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 3 февраля 2023 года.**

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего дате проведения аукциона:

- объявленный на **21 октября 2022 года**, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества электронный аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок на участие;
- объявленный на **13 декабря 2022 года**, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества электронный аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок на участие.

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения аукциона и подведения итогов аукциона

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru.**

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **27 декабря 2022 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **2 февраля 2023 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **8 февраля 2023 года.**

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **9 февраля 2023 года в 12:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в аукционе, перенести срок определения Участников и проведения аукциона.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Орловской области в сети Интернет orel-region.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (913) 837-29-68, 8-800-777-57-57.

ОБЪЕКТ НЕЗАВЕРШЁННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК В ПОСЁЛКЕ ДРУЖНЫЙ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

09-02-2023 в 12:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

27-12-2022 в 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

02-02-2023 в 17:00

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 2 февраля 2023 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВOK:

8 (913) 837-29-68, 8-800-777-57-57

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Орловской области, расположенного по адресу: Орловская обл., Орловский мун. р-н, Сабуровское с/п, пос. Дружный, Сосновая ул., д. 2

Основание проведения аукциона – Распоряжение Правительства Орловской области от 8 августа 2022 г. № 561-р (в редакции Распоряжения Правительства Орловской области от 26 августа 2022 г. № 598-р), Договор на организацию и осуществление торгов по продаже имущества, находящегося в собственности Орловской области № 1/2021 от 20 апреля 2021 г.

Собственник выставляемого на торги имущества – Орловская область.

Оператор:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.lot-online.ru.

Продавец:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.auction-house.ru.

Телефон: 8-800-777-57-57.

Форма аукциона (способ приватизации) – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Сведения об имуществе, выставляемом на аукцион единым лотом в электронной форме (далее – имущество, лот):

Лот № 1:

Объект 1. Объект незавершённого строительства, проектируемое назначение: нежилое, площадь – данные отсутствуют, степень готовности объекта незавершённого строительства, %: 83, площадь застройки: 233,6 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Орловская обл., Орловский мун. р-н, Сабуровское с/п, пос. Дружный, Сосновая ул., д. 2, кадастровый номер: 57:10:0050101:4037, кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 57:10:0050101:4120, находящийся в собственности Орловской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 10.05.2011 сделана запись о регистрации № 57-57-14/005/2011-417.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Объект 2. Земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: для индивидуального жилищного строительства, площадь: 2 265 +/- 83 кв. м, адрес объекта: Российская Федерация, Орловская обл., Орловский р-н, Сабуровское с/п, пос. Дружный, Сосновая ул., д. 2, кадастровый номер: 57:10:0050101:4120, кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: 57:10:0050101:4037, кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: 57:10:0050101:2338, находящийся в собственности Орловской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 15.08.2014 сделана запись о регистрации № 57-57-01/028/2010-149.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Начальная цена Лота № 1 – 7 912 800 (семь миллионов девятьсот двенадцать тысяч восемьсот) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС – 1 136 800 (один миллион сто тридцать шесть тысяч восемьсот) **руб. 00 коп.**, из них:

Начальная цена Объекта 1 – 6 820 800 (шесть миллионов восемьсот двадцать тысяч восемьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 20% – 1 136 800 (один миллион сто тридцать шесть тысяч восемьсот) **руб. 00 коп.**

Начальная цена Объекта 2 – 1 092 000 (один миллион девятьсот две тысячи) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг аукциона – 395 640 (триста девяносто пять тысяч шестьсот сорок) **руб. 00 коп.**

Размер задатка – 791 280 (семьсот девяносто одна тысяча двести восемьдесят) **руб. 00 коп.**

Срок внесения задатка – с 27 декабря 2022 года по 2 февраля 2023 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 3 февраля 2023 года.**

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего дате проведения аукциона:

- объявленный на **15 ноября 2021 года**, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества электронный аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок на участие;
- объявленный на **28 декабря 2021 года**, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества электронный аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок на участие;
- объявленный на **24 октября 2022 года**, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества электронный аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок на участие;
- объявленный на **14 декабря 2022 года**, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества электронный аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок на участие.

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения аукциона и подведения итогов аукциона

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru**.

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **27 декабря 2022 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **2 февраля 2023 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **8 февраля 2023 года.**

Дата, время и срок проведения аукциона: **9 февраля 2023 года в 12:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в аукционе, перенести срок определения участников и проведения аукциона.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Орловской области в сети Интернет orel-region.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (913) 837-29-68, 8-800-777-57-57.

ИМУЩЕСТВЕННЫЙ КОМПЛЕКС В ПОСЁЛКЕ ГОРОДСКОГО ТИПА ХОТЫНЕЦ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

10-02-2023 в 12:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

28-12-2022 в 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

03-02-2023 в 17:00

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 3 февраля 2023 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (913) 837-29-68, 8-800-777-57-57

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Орловской области, расположенного по адресу: Орловская обл., Хотынецкий р-н, пгт Хотынец, ул. Пушкина, д. 12.

Основание проведения аукциона – Распоряжение Правительства Орловской области от 8 августа 2022 г. № 561-р (в редакции Распоряжения Правительства Орловской области от 26 августа 2022 г. № 598-р), Договор на организацию и осуществление торгов по продаже имущества, находящегося в собственности Орловской области № 1/2021 от 20 апреля 2021 г.

Собственник выставляемого на торги имущества – Орловская область.

Оператор:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.lot-online.ru.

Продавец:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.auction-house.ru.

Телефон: 8-800-777-57-57.

Форма аукциона (способ приватизации) – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Сведения об имуществе (лоте), выставляемом на аукцион в электронной форме:**Лот № 1. Объекты недвижимого имущества, выставляемые на аукцион единым лотом:**

Объект 1. Здание, назначение: нежилое, наименование: учебная мастерская, кадастровый номер: 57:03:0040209:54, общая площадь: 238,6 кв. м, количество этажей: 1, в том числе подземных: 0, адрес объекта: Российская Федерация, Орловская обл., Хотынецкий р-н, пгт Хотынец, ул. Пушкина, д. 12, находящееся в собственности Орловской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 17.11.2015 сделана запись о регистрации № 57-57/008-57/008/007/2015-987/2.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Объект 2. Здание, назначение: нежилое, наименование: учебное здание, кадастровый номер: 57:03:0040209:43, общая площадь: 2 467,2 кв. м, количество этажей: 2, в том числе подземных: 0, адрес объекта: Орловская обл., р-н Хотынецкий, пгт. Хотынец, ул. Пушкина, д. 12, находящееся в собственности Орловской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 17.11.2015 сделана запись о регистрации № 57-57/008-57/008/007/2015-982/2.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Объект 3. Здание, назначение: нежилое, наименование: гаражи, кадастровый номер: 57:03:0040209:55, общая площадь: 309,4 кв. м, количество этажей: 1, в том числе подземных: 0, адрес объекта: Российская Федерация, Орловская обл., Хотынецкий р-н, пгт Хотынец, ул. Пушкина, д. 12, находящееся в собственности Орловской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 17.11.2015 сделана запись о регистрации № 57- 57/008-57/008/007/2015-983/2.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Объект 4. Земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: для обслуживания зданий и строений, площадь: 10 568,88 +/- 26,5 кв. м, адрес объекта: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка; почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Орловская обл., Хотынецкий р-н, пгт Хотынец, ул. Пушкина, д. 12, кадастровый номер: 57:03:0040209:3, находящийся в собственности Орловской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 26.03.2012 сделана запись о регистрации № 57-57-01/022/2012-363.

Ограничения (обременения) прав на земельный участок в соответствии с выпиской из ЕГРН от 28.06.2022 № КУВИ-001/2022-105612406.

Начальная цена Лота № 1 – 31 197 200 (тридцать один миллион сто девяносто семь тысяч двести) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС – 4 574 200 (четыре миллиона пятьсот семьдесят четыре тысячи двести) **руб. 00 коп.**, из них:

Начальная цена Объекта 1 – 3 339 600 (три миллиона триста тридцать девять тысяч шестьсот) **руб. 00 коп.**, в т. ч. НДС 20% – 556 600 (пятьсот пятьдесят шесть тысяч шестьсот) **руб. 00 коп.**;

Начальная цена Объекта 2 – 19 701 600 (девятнадцать миллионов семьсот одна тысяча шестьсот) **руб. 00 коп.**, в т. ч. НДС 20% – 3 283 600 (три миллиона двести восемьдесят три тысячи шестьсот) **руб. 00 коп.**;

Начальная цена Объекта 3 – 4 404 000 (четыре миллиона четыреста четыре тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 20% – 734 000 (семьсот тридцать четыре тысячи) **руб. 00 коп.**;

Начальная цена Объекта 4 – 3 752 000 (три миллиона семьсот пятьдесят две тысячи) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг аукциона – 1 559 860 (один миллион пятьсот пятьдесят девять тысяч восемьсот шестьдесят) **руб. 00 коп.**

Размер задатка – 3 119 720 (три миллиона сто девятнадцать тысяч семьсот двадцать) **руб. 00 коп.**

Срок внесения задатка – с 28 декабря 2022 года по 3 февраля 2023 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 6 февраля 2023 года.**

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего дате проведения аукциона:

- объявленный на **21 октября 2022 года**, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества электронный аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок на участие;
- объявленный на **13 декабря 2022 года**, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества электронный аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок на участие.

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения аукциона и подведения итогов аукциона

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru.**

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **28 декабря 2022 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **3 февраля 2023 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **9 февраля 2023 года.**

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **10 февраля 2023 года в 12:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в аукционе, перенести срок определения участников и проведения аукциона.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Орловской области в сети Интернет orel-region.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (913) 837-29-68, 8-800-777-57-57.

НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ И ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК В ДЕРЕВНЕ АРБУЗОВО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

10-02-2023 в 12:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

28-12-2022 в 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

03-02-2023 в 17:00

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 3 февраля 2023 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (913) 837-29-68, 8-800-777-57-57

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Орловской области, расположенного по адресу: Орловская обл., Кромской р-н, Гуторовское с/п, дер. Арбузово.

Основание проведения аукциона – Распоряжение Правительства Орловской области от 8 августа 2022 г. № 561-р (в редакции Распоряжения Правительства Орловской области от 26 августа 2022 г. № 598-р), Договор на организацию и осуществление торгов по продаже имущества, находящегося в собственности Орловской области № 1/2021 от 20 апреля 2021 г.

Собственник выставляемого на торги имущества – Орловская область.

Оператор:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.lot-online.ru.

Продавец:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.auction-house.ru.

Телефон: 8-800-777-57-57.

Форма аукциона (способ приватизации) – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Сведения об имуществе, выставляемом на аукцион единым лотом в электронной форме (далее – имущество, лот):

Лот № 1:

Объект 1. Здание, назначение: нежилое, наименование: ветучасток, общая площадь: 73 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, адрес объекта: Российская Федерация, Орловская обл., Кромской р-н, дер. Арбузово, кадастровый номер: 57:09:0770101:134, кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 57:09:0770101:3, находящееся в собственности Орловской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 28.05.2007 сделана запись о регистрации № 57-57-01/006/2007-734.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Объект 2. Земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: для эксплуатации и обслуживания зданий, общая площадь: 1 331 кв. м, адрес объекта: Российская Федерация, Орловская обл., Кромской р-н, Гуторовское с/п, дер. Арбузово, кадастровый номер: 57:09:0770101:3, кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: 57:09:0770101:134, находящийся в собственности Орловской области, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 21.08.2015 сделана запись о регистрации № 57-57/001-57/001/057/2015-877/1.

Ограничения (обременения) прав на земельный участок в соответствии с выпиской из ЕГРН от 28.06.2022 № КУВИ-001/2022-105611517.

Начальная цена Лота № 1 – 689 800 (шестьсот восемьдесят девять тысяч восемьсот) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС – 102 800 (сто две тысячи восемьсот) **руб. 00 коп.**, из них:

Начальная цена Объекта 1 – 616 800 (шестьсот шестнадцать тысяч восемьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 20% – 102 800 (сто две тысячи восемьсот) **руб. 00 коп.**

Начальная цена Объекта 2 – 73 000 (семьдесят три тысячи) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг аукциона – 34 490 (тридцать четыре тысячи четыреста девяносто) **руб. 00 коп.**

Размер задатка – 68 980 (шестьдесят восемь тысяч девятьсот восемьдесят) **руб. 00 коп.**

Срок внесения задатка – с 28 декабря 2022 года по 3 февраля 2023 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 6 февраля 2023 года.**

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего дате проведения аукциона:

- объявленный на **24 октября 2022 года**, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества электронный аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок на участие;
- объявленный на **14 декабря 2022 года**, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества электронный аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок на участие.

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения аукциона и подведения итогов аукциона

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru.**

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **28 декабря 2022 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **3 февраля 2023 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **9 февраля 2023 года.**

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **10 февраля 2023 года в 12:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в аукционе, перенести срок определения участников и проведения аукциона.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Орловской области в сети Интернет orel-region.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (913) 837-29-68, 8-800-777-57-57.

ОБЪЕКТ НЕЗАВЕРШЁННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК В ДЕРЕВНЕ МАЛАЯ КУЛИКОВКА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ (МАЙСКАЯ УЛ., Д. 7)

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

13-02-2023 в 12:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

28-12-2022 в 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

06-02-2023 в 17:00

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 6 февраля 2023 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (913) 837-29-68, 8-800-777-57-57

ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Орловской области, расположенного по адресу: Орловская обл., Орловский р-н, Большекуликовское с/п, дер. Малая Куликовка, Майская ул., д. 7.

Основание проведения аукциона – Распоряжение Правительства Орловской области от 3 ноября 2022 г. № 834-р, Договор на организацию и осуществление торгов по продаже имущества, находящегося в собственности Орловской области № 1/2021 от 20 апреля 2021 г.

Собственник выставляемого на торги имущества – Орловская область.

Оператор:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.lot-online.ru.

Продавец:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.auction-house.ru.

Телефон: 8-800-777-57-57.

Форма аукциона (способ приватизации) – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Сведения об имуществе, выставляемом на аукцион единым лотом в электронной форме (далее – имущество, лот):

Лот № 1:

Объект 1. Объект незавершённого строительства, проектируемое назначение: жилое, степень готовности объекта незавершённого строительства (%): 18, общая площадь: 92,6 кв. м, адрес (местоположение) объекта: Орловская обл., Орловский р-н, Большекуликовское с/п, дер. Малая Куликовка, Майская ул., д. 7, кадастровый номер: 57:10:0070101:2405, находящийся в собственности Орловской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 30.11.2021 сделана запись о регистрации № 57:10:0070101:2405-57/058/2021-8.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Объект расположен на земельном участке с кадастровым номером 57:10:0070101:1264.

Объект 2. Земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: для индивидуального жилищного строительства, площадь: 1 500 +/- 673 кв. м, адрес объекта: Российская Федерация, Орловская обл., Орловский р-н, Большекуликовское с/п, дер. Малая Куликовка, Майская ул., № 7, кадастровый номер: 57:10:0070101:1264, находящийся в собственности Орловской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 19.01.2022 сделана запись о регистрации № 57-57:10:0070101:1264-57/058/2022-1.

Обременения объекта недвижимости: не зарегистрированы.

Ограничения в использовании, ограничения прав на земельный участок, обременения земельного участка отражены в выписке из ЕГРН от 01.09.2022 № КУВИ-001/2022-150979541 в разделе «Сведения о частях земельного участка».

Начальная цена Лота № 1 – 787 470 (семьсот восемьдесят семь тысяч четыреста семьдесят) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС – 49 200 (сорок девять тысяч двести) руб. 00 коп., из них:

Начальная цена Объекта 1 – 295 200 (двести девяносто пять тысяч двести) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС – 49 200 (сорок девять тысяч двести) руб. 00 коп.;

Начальная цена Объекта 2 – 492 270 (четырееста девяносто две тысячи двести семьдесят) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг аукциона – 39 373 (тридцать девять тысяч триста семьдесят три) **руб. 50 коп.**

Размер задатка – 157 494 (сто пятьдесят семь тысяч четыреста девяносто четыре) **руб. 00 коп.**

Срок внесения задатка – с 28 декабря 2022 года по 6 февраля 2023 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 7 февраля 2023 года.**

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего дате проведения аукциона:

- объявленный на **19 декабря 2022 года**, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества электронный аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок на участие.

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения аукциона и подведения итогов аукциона

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru**.

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **28 декабря 2022 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **6 февраля 2023 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **10 февраля 2023 года.**

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **13 февраля 2023 года в 12:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в аукционе, перенести срок определения участников и проведения аукциона.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Орловской области в сети Интернет orel-region.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (913) 837-29-68, 8-800-777-57-57.

ОБЪЕКТ НЕЗАВЕРШЁННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК В ДЕРЕВНЕ МАЛАЯ КУЛИКОВКА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ (МАЙСКАЯ УЛ., Д. 9)

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

13-02-2023 в 12:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

28-12-2022 в 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

06-02-2023 в 17:00

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 6 февраля 2023 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (913) 837-29-68, 8-800-777-57-57

ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Орловской области, расположенного по адресу: Орловская обл., Орловский р-н, Большекуликовское с/п, дер. Малая Куликовка, Майская ул., д. 9.

Основание проведения аукциона – Распоряжение Правительства Орловской области от 3 ноября 2022 г. № 834-р, Договор на организацию и осуществление торгов по продаже имущества, находящегося в собственности Орловской области № 1/2021 от 20 апреля 2021 г.

Собственник выставляемого на торги имущества – Орловская область.

Оператор:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.lot-online.ru.

Продавец:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.auction-house.ru.

Телефон: 8-800-777-57-57.

Форма аукциона (способ приватизации) – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Сведения об имуществе, выставляемом на аукцион единым лотом в электронной форме (далее – имущество, лот):

Лот № 1:

Объект 1. Объект незавершённого строительства, проектируемое назначение: жилое, степень готовности объекта незавершённого строительства (%): 18, общая площадь: 92,3 кв. м, адрес (местоположение) объекта: Орловская обл., Орловский р-н, Большекуликовское с/п, дер. Малая Куликовка, Майская ул., д. 9, кадастровый номер: 57:10:0070101:2337, находящийся в собственности Орловской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 30.11.2021 сделана запись о регистрации № 57:10:0070101:2337-57/058/2021-8.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Объект расположен на земельном участке с кадастровым номером 57:10:0070101:1263.

Объект 2. Земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: для индивидуального жилищного строительства, площадь: 1 500 +/- 673 кв. м, адрес объекта: Российская Федерация, Орловская обл., Орловский р-н, Большекуликовское с/п, дер. Малая Куликовка, Майская ул., № 9, кадастровый номер: 57:10:0070101:1263, находящийся в собственности Орловской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 18.01.2022 сделана запись о регистрации № 57-57:10:0070101:1263-57/070/2022-1.

Обременения объекта недвижимости: не зарегистрированы.

Ограничения в использовании, ограничения прав на земельный участок, обременения земельного участка отражены в выписке из ЕГРН от 01.09.2022 № КУВИ-001/2022-150979444 в разделе «Сведения о частях земельного участка».

Начальная цена Лота № 1 – 786 270 (семьсот восемьдесят шесть тысяч двести семьдесят) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС – 49 000 (сорок девять тысяч) руб. 00 коп., из них:

Начальная цена Объекта 1 – 294 000 (двести девяносто четыре тысячи) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС – 49 000 (сорок девять тысяч) руб. 00 коп.

Начальная цена Объекта 2 – 492 270 (четыреста девяносто две тысячи двести семьдесят) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг аукциона – 39 313 (тридцать девять тысяч триста тринадцать) **руб. 50 коп.**

Размер задатка – 157 254 (сто пятьдесят семь тысяч двести пятьдесят четыре) **руб. 00 коп.**

Срок внесения задатка – с 28 декабря 2022 года по 6 февраля 2023 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 7 февраля 2023 года.**

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего дате проведения аукциона:

- объявленный на **19 декабря 2022 года**, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества электронный аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок на участие.

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения аукциона и подведения итогов аукциона

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru**.

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **28 декабря 2022 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **6 февраля 2023 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **10 февраля 2023 года.**

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **13 февраля 2023 года в 12:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в аукционе, перенести срок определения участников и проведения аукциона.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Орловской области в сети Интернет orel-region.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (913) 837-29-68, 8-800-777-57-57.

ОБЪЕКТ НЕЗАВЕРШЁННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК В ДЕРЕВНЕ МАЛАЯ КУЛИКОВКА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ (МАЙСКАЯ УЛ., Д. 11)

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

13-02-2023 в 12:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

28-12-2022 в 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

06-02-2023 в 17:00

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 6 февраля 2023 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (913) 837-29-68, 8-800-777-57-57

ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ

ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Орловской области, расположенного по адресу: Орловская обл., Орловский р-н, Большекуликовское с/п, дер. Малая Куликовка, Майская ул., д. 11.

Основание проведения аукциона – Распоряжение Правительства Орловской области от 3 ноября 2022 г. № 834-р, Договор на организацию и осуществление торгов по продаже имущества, находящегося в собственности Орловской области № 1/2021 от 20 апреля 2021 г.

Собственник выставляемого на торги имущества – Орловская область.

Оператор:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.lot-online.ru.

Продавец:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.auction-house.ru.

Телефон: 8-800-777-57-57.

Форма аукциона (способ приватизации) – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Сведения об имуществе, выставленном на аукцион единым лотом в электронной форме (далее – имущество, лот):

Лот № 1:

Объект 1. Объект незавершённого строительства, проектируемое назначение: жилое, степень готовности объекта незавершённого строительства (%): 18, общая площадь: 93,8 кв. м, адрес (местоположение) объекта: Орловская обл., Орловский р-н, Большекуликовское с/п, дер. Малая Куликовка, Майская ул., д. 11, кадастровый номер: 57:10:0070101:2336, находящийся в собственности Орловской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 30.11.2021 сделана запись о регистрации № 57:10:0070101:2336-57/058/2021-8.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Объект расположен на земельном участке с кадастровым номером 57:10:0070101:1262.

Объект 2. Земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: для индивидуального жилищного строительства, площадь: 1 500 +/- 673 кв. м, адрес объекта: Российская Федерация, Орловская обл., Орловский р-н, Большекуликовское с/п, дер. Малая Куликовка, Майская ул., № 11, кадастровый номер: 57:10:0070101:1262, находящийся в собственности Орловской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 18.01.2022 сделана запись о регистрации № 57:10:0070101:1262-57/070/2022-1.

Обременения объекта недвижимости: не зарегистрированы.

Ограничения в использовании, ограничения прав на Земельный участок, обременения Земельного участка отражены в выписке из ЕГРН от 01.09.2022 № КУВИ-001/2022-150979476, в разделе «Сведения о частях земельного участка».

Начальная цена Лота № 1 – 791 070 (семьсот девяносто одна тысяча семьдесят) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС – 49 800 (сорок девять тысяч восемьсот) руб. 00 коп., из них:

Начальная цена Объекта 1 – 298 800 (двести девяносто восемь тысяч восемьсот) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС – 49 800 (сорок девять тысяч восемьсот) руб. 00 коп.;

Начальная цена Объекта 2 – 492 270 (четырееста девяносто две тысячи двести семьдесят) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг аукциона – 39 553 (тридцать девять тысяч пятьсот пятьдесят три) **руб. 50 коп.**

Размер задатка – 158 214 (сто пятьдесят восемь тысяч двести четырнадцать) **руб. 00 коп.**

Срок внесения задатка – с 28 декабря 2022 года по 6 февраля 2023 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 7 февраля 2023 года.**

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего дате проведения аукциона

- объявленный на **20 декабря 2022 года**, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества электронный аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок на участие.

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения аукциона и подведения итогов аукциона

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru**.

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **28 декабря 2022 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **6 февраля 2023 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **10 февраля 2023 года.**

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **13 февраля 2023 года в 12:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в аукционе, перенести срок определения участников и проведения аукциона.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Орловской области в сети Интернет orel-region.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (913) 837-29-68, 8-800-777-57-57.

ОБЪЕКТ НЕЗАВЕРШЁННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК В ДЕРЕВНЕ МАЛАЯ КУЛИКОВКА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ (МАЙСКАЯ УЛ., Д. 13)

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

14-02-2023 в 12:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

29-12-2022 в 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

07-02-2023 в 17:00

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 7 февраля 2023 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (913) 837-29-68, 8-800-777-57-57

ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ

ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Орловской области, расположенного по адресу: Орловская обл., Орловский р-н, Большекуликовское с/п, дер. Малая Куликовка, Майская ул., д. 13.

Основание проведения аукциона – Распоряжение Правительства Орловской области от 3 ноября 2022 г. № 834-р, Договор на организацию и осуществление торгов по продаже имущества, находящегося в собственности Орловской области № 1/2021 от 20 апреля 2021 г.

Собственник выставляемого на торги имущества – Орловская область.

Оператор:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.lot-online.ru.

Продавец:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.auction-house.ru.

Телефон: 8-800-777-57-57.

Форма аукциона (способ приватизации) – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Сведения об имуществе, выставляемом на аукцион единым лотом в электронной форме (далее – имущество, лот):

Лот № 1:

Объект 1. Объект незавершённого строительства, проектируемое назначение: жилое, степень готовности объекта незавершённого строительства (%): 18, общая площадь: 61,2 кв. м, адрес (местоположение) объекта: Орловская обл., Орловский р-н, Большекуликовское с/п, дер. Малая Куликовка, Майская ул., д. 13, кадастровый номер: 57:10:0070101:2333, находящийся в собственности Орловской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 30.11.2021 сделана запись о регистрации № 57:10:0070101:2333-57/058/2021-8.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Объект расположен на земельном участке с кадастровым номером 57:10:0070101:1261.

Объект 2. Земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: для индивидуального жилищного строительства, площадь: 1 500 +/- 673 кв. м, адрес объекта: Российская Федерация, Орловская обл., Орловский р-н, Большекуликовское с/п, дер. Малая Куликовка, Майская ул., № 13, кадастровый номер: 57:10:0070101:1261, находящийся в собственности Орловской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 18.01.2022 сделана запись о регистрации № 57:10:0070101:1261-57/058/2022-1.

Обременения объекта недвижимости: не зарегистрированы.

Ограничения в использовании, ограничения прав на земельный участок, обременения земельного участка отражены в выписке из ЕГРН от 01.09.2022 № КУВИ-001/2022-150979505 в разделе «Сведения о частях земельного участка».

Начальная цена Лота № 1 – 687 870 (шестьсот восемьдесят семь тысяч восемьсот семьдесят) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС – 32 600 (тридцать две тысячи шестьсот) руб. 00 коп., из них:

Начальная цена Объекта 1 – 195 600 (сто девяносто пять тысяч шестьсот) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС – 32 600 (тридцать две тысячи шестьсот) руб. 00 коп.;

Начальная цена Объекта 2 – 492 270 (четыреста девяносто две тысячи двести семьдесят) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг аукциона – 34 393 (тридцать четыре тысячи триста девяносто три) **руб. 50 коп.**

Размер задатка – 137 574 (сто тридцать семь тысяч пятьсот семьдесят четыре) **руб. 00 коп.**

Срок внесения задатка – с 29 декабря 2022 года по 7 февраля 2023 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 8 февраля 2023 года.**

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего дате проведения аукциона:

- объявленный на **20 декабря 2022 года**, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества электронный аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок на участие.

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения аукциона и подведения итогов аукциона

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru**.

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **29 декабря 2022 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **7 февраля 2023 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **13 февраля 2023 года.**

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **14 февраля 2023 года в 12:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в аукционе, перенести срок определения участников и проведения аукциона.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Орловской области в сети Интернет orel-region.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (913) 837-29-68, 8-800-777-57-57.

ОБЪЕКТ НЕЗАВЕРШЁННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК В ДЕРЕВНЕ МАЛАЯ КУЛИКОВКА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ (МАЙСКАЯ УЛ., Д. 15)

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

14-02-2023 в 12:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

29-12-2022 в 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

07-02-2023 в 17:00

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 7 февраля 2023 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (913) 837-29-68, 8-800-777-57-57

ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Орловской области, расположенного по адресу: Орловская обл., Орловский р-н, Большекуликовское с/п, дер. Малая Куликовка, Майская ул., д. 15.

Основание проведения аукциона – Распоряжение Правительства Орловской области от 3 ноября 2022 г. № 834-р, Договор на организацию и осуществление торгов по продаже имущества, находящегося в собственности Орловской области № 1/2021 от 20 апреля 2021 г.

Собственник выставляемого на торги имущества – Орловская область.

Оператор:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.lot-online.ru.

Продавец:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.auction-house.ru.

Телефон: 8-800-777-57-57.

Форма аукциона (способ приватизации) – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Сведения об имуществе, выставляемом на аукцион единым лотом в электронной форме (далее – имущество, лот):

Лот № 1:

Объект 1. Объект незавершённого строительства, проектируемое назначение: жилое, степень готовности объекта незавершённого строительства (%): 18, общая площадь: 89,9 кв. м, адрес (местоположение) объекта: Орловская обл., Орловский р-н, Большекуликовское с/п, дер. Малая Куликовка, Майская ул., д. 15, кадастровый номер: 57:10:0070101:2331, находящийся в собственности Орловской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 30.11.2021 сделана запись о регистрации № 57:10:0070101:2331-57/058/2021-8.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Объект расположен на земельном участке с кадастровым номером 57:10:0070101:1260.

Объект 2. Земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: для индивидуального жилищного строительства, площадь: 1 500 +/- 673 кв. м, адрес объекта: Российская Федерация, Орловская обл., Орловский р-н, Большекуликовское с/п, дер. Малая Куликовка, Майская ул., № 15, кадастровый номер: 57:10:0070101:1260, находящийся в собственности Орловской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 18.01.2022 сделана запись о регистрации № 57:10:0070101:1260-57/058/2022-1.

Ограничения (обременения) прав на земельный участок в соответствии с выпиской из ЕГРН от 01.09.2022 № КУВИ-001/2022-150979469.

Начальная цена Лота № 1 – 779 070 (семьсот семьдесят девять тысяч семьдесят) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС – 47 800 (сорок семь тысяч восемьсот) руб. 00 коп., из них:

Начальная цена Объекта 1 – 286 800 (двести восемьдесят шесть тысяч восемьсот) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС – 47 800 (сорок семь тысяч восемьсот) руб. 00 коп.;

Начальная цена Объекта 2 – 492 270 (четыреста девяносто две тысячи двести семьдесят) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг аукциона – 38 953 (тридцать восемь тысяч девятьсот пятьдесят три) **руб. 50 коп.**

Размер задатка – 155 814 (сто пятьдесят пять тысяч восемьсот четырнадцать) **руб. 00 коп.**

Срок внесения задатка – с 29 декабря 2022 года по 7 февраля 2023 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 8 февраля 2023 года.**

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего дате проведения аукциона:

- объявленный на **23 декабря 2022 года**, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества электронный аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок на участие.

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения аукциона и подведения итогов аукциона

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru.**

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **29 декабря 2022 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **7 февраля 2023 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **13 февраля 2023 года.**

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **14 февраля 2023 года в 12:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в аукционе, перенести срок определения участников и проведения аукциона.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Орловской области в сети Интернет orel-region.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (913) 837-29-68, 8-800-777-57-57.

ОБЪЕКТ НЕЗАВЕРШЁННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК В ДЕРЕВНЕ МАЛАЯ КУЛИКОВКА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ (МАЙСКАЯ УЛ., Д. 19)

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

14-02-2023 в 12:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

29-12-2022 в 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

07-02-2023 в 17:00

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 7 февраля 2023 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (913) 837-29-68, 8-800-777-57-57

ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ

ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Орловской области, расположенного по адресу: Орловская обл., Орловский р-н, Большекуликовское с/п, дер. Малая Куликовка, Майская ул., д. 19.

Основание проведения аукциона – Распоряжение Правительства Орловской области от 3 ноября 2022 г. № 834-р, Договор на организацию и осуществление торгов по продаже имущества, находящегося в собственности Орловской области № 1/2021 от 20 апреля 2021 г.

Собственник выставляемого на торги имущества – Орловская область.

Оператор:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.lot-online.ru.

Продавец:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.auction-house.ru.

Телефон: 8-800-777-57-57.

Форма аукциона (способ приватизации) – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Сведения об имуществе, выставляемом на аукцион единым лотом в электронной форме (далее – имущество, лот):

Лот № 1:

Объект 1. Объект незавершённого строительства, проектируемое назначение: жилое, степень готовности объекта незавершённого строительства (%): 18, общая площадь: 89,9 кв. м, адрес (местоположение) объекта: Орловская обл., Орловский, р-н, Большекуликовское с/п, дер. Малая Куликовка, Майская ул., д. 19, кадастровый номер: 57:10:0070101:2321, находящийся в собственности Орловской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 30.11.2021 сделана запись о регистрации № 57:10:0070101:2321-57/058/2021-8.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Объект расположен на земельном участке с кадастровым номером 57:10:0070101:1258.

Объект 2. Земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: для индивидуального жилищного строительства, площадь: 1 500 +/- 673 кв. м, адрес объекта: Российская Федерация, Орловская обл., Орловский р-н, Большекуликовское с/п, дер. Малая Куликовка, Майская ул., № 19, кадастровый номер: 57:10:0070101:1258, находящийся в собственности Орловской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 18.01.2022 сделана запись о регистрации № 57:10:0070101:1258-57/070/2022-1.

Ограничения (обременения) прав на земельный участок в соответствии с выпиской из ЕГРН от 01.09.2022 № КУВИ-001/2022-150979499.

Начальная цена Лота № 1 – 779 070 (семьсот семьдесят девять тысяч семьдесят) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС – 47 800 (сорок семь тысяч восемьсот) руб. 00 коп., из них:

Начальная цена Объекта 1 – 286 800 (двести восемьдесят шесть тысяч восемьсот) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС – 47 800 (сорок семь тысяч восемьсот) руб. 00 коп.;

Начальная цена Объекта 2 – 492 270 (четырееста девяносто две тысячи двести семьдесят) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг аукциона – 38 953 (тридцать восемь тысяч девятьсот пятьдесят три) **руб. 50 коп.**

Размер задатка – 155 814 (сто пятьдесят пять тысяч восемьсот четырнадцать) **руб. 00 коп.**

Срок внесения задатка – с 29 декабря 2022 года по 7 февраля 2023 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 8 февраля 2023 года.**

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего дате проведения аукциона:

- объявленный на **23 декабря 2022 года**, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества электронный аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок на участие.

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения аукциона и подведения итогов аукциона

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru.**

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **29 декабря 2022 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **7 февраля 2023 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **13 февраля 2023 года.**

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **14 февраля 2023 года в 12:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в аукционе, перенести срок определения участников и проведения аукциона.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Орловской области в сети Интернет orel-region.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (913) 837-29-68, 8-800-777-57-57.

18 ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ В НИЖЕГОРОДСКОЙ, ОРЕНБУРГСКОЙ, ПЕНЗЕНСКОЙ, САМАРСКОЙ, САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТЯХ И РЕСПУБЛИКЕ МАРИЙ ЭЛ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ:

15-02-2023 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

26-12-2022 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

09-02-2023 до 23:59

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 9 февраля 2023 г.

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: движимое имущество

ТИП: публичное предложение

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

лоты № 1, 5, 14–18: 8 (831) 419-81-83, 8 (831) 419-81-84

лоты № 4, 6–13: 8 (927) 208-21-43, 8 (927) 208-15-34

ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

Открытые торги (публичное предложение) по продаже движимого имущества, принадлежащего публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания – Россети» (ПАО «Россети»), 15 февраля 2023 года в 10:00.

Организатор торгов – акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).

Продавец – публичное акционерное общество «Федеральная сетевая компания – Россети» (ПАО «Россети»).

Торги проводятся на электронной торговой площадке АО «РАД» по адресу: www.lot-online.ru.

Время приёма заявок – с 12:00 26 декабря 2022 года до 23:59 9 февраля 2023 года.

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов не позднее 23:59 9 февраля 2023 года.

Определение участников торгов и допуск претендентов к электронным торгам осуществляются 13 февраля 2023 года.

Указанное в настоящем извещении о продаже имущества время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем извещении о продаже имущества, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения торгов – открытая по составу участников и открытая по форме подачи предложений по цене, с применением метода понижения начальной цены с возможностью повышения (публичное предложение).

Телефоны для справок:

- лоты № 1, 5, 14–18: 8 (831) 419-81-83, 8 (831) 419-81-84; адрес электронной почты: nn@auction-house.ru;

- лоты № 4, 6–13: 8 (927) 208-21-43, 8 (927) 208-15-34; адрес электронной почты: pf@auction-house.ru.

Вид имущества

Движимое имущество

Сведения о движимом имуществе, реализуемом посредством публичного предложения отдельными лотами (далее – Объект, Объекты, Имущество, Лот, Лоты), об обременениях имущества и ограничениях в его использовании:

Лот 1. Прицеп специальный ПС-8934

Местонахождение: Нижегородская обл., р/п Большое Козино, Олимпийская ул., д. 20, ПС 500 кВ «Луч».

VIN: X8E893400B0000475.

Марка, модель ТС: ПС-8934.

Наименование (тип ТС): прицеп специальный.

Год выпуска ТС: 2011.

Цвет кузова (кабины, прицепа): синий.

Разрешённая максимальная масса, кг: 6 500.

Масса без нагрузки, кг: 2 500.

Паспорт транспортного средства: 32НА 581850 от 03.06.2011.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 5-М1-П1 от 05.05.2022: состояние неудовлетворительное, в т. ч.: изношена электропроводка прицепа, покрышки имеют расслоения и трещины, неэффективное торможение прицепа, неисправна тормозная система, неисправен стояночный тормоз, повышенный люфт в подшипниках ступиц, отсутствуют редуктора подъёма катушки, отсутствуют задние фонари.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена Лота 1 – 134 250 (сто тридцать четыре тысячи двести пятьдесят) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена (цена отсечения) – 67 125 (шестьдесят семь тысяч сто двадцать пять) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 4 475 (четыре тысячи четыреста семьдесят пять) **руб. 00 коп.**

Шаг понижения цены – 4 475 (четыре тысячи четыреста семьдесят пять) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 26 850 (двадцать шесть тысяч восемьсот пятьдесят) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 2. Грузовой фургон ГАЗ-2705

Местонахождение: Нижегородская обл., Шатковский р-н, пос. Лесогорск, ул. Энергетиков, д. 9, ПС 500 кВт «Арзамасская».

VIN: X9627050070516599.

Марка, модель ТС: ГАЗ-2705.

Наименование (тип ТС): грузовой фургон.

Год выпуска ТС: 2006.

Пробег, км: 367 087 (на 13.05.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 140 (103).

Рабочий объём двигателя, куб. см: 2 464.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 52 ММ 328361 от 27.11.2006.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № 2 от 13.05.2022: состояние неудовлетворительное, в т. ч.: неудовлетворительное состояние кузова, сильная коррозия; требуется капитальный ремонт или замена ДВС; отсутствует АКБ; большой износ автопокрышек, требуется замена лобового стекла. Физический износ составляет 95%.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

Начальная цена Лота 2 – 140 047 (сто сорок тысяч сорок семь) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена (цена отсечения) – 70 023 (семьдесят тысяч двадцать три) **руб. 50 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 7 002 (семь тысяч два) **руб. 35 коп.**

Шаг понижения цены – 7 002 (семь тысяч два) **руб. 35 коп.**

Сумма задатка – 28 009 (двадцать восемь тысяч девять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 3. Гусеничный снегоболотоход ГАЗ-34039-32

Местонахождение: Нижегородская обл., р/п Большое Козино, Олимпийская ул., д. 20, ПС 500 кВт «Луч».

Заводской № машины (рамы): M110723.

Наименование и марка машины: гусеничный снегоболотоход ГАЗ-34039-32.

Год выпуска: 2011.

Пробег, м/ч: 6 049 (на 13.05.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): оранжевый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 80 (108,8).

Вид движителя: гусеничный.

Конструкционная масса, кг: 4 500.

Максимальная конструкционная скорость, км/ч: 60.

Габаритные размеры, мм: 5 720 × 2 570 × 2 175.

Паспорт самоходной машины и других видов техники: BE 778096 от 22.07.2011.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № 1 от 13.05.2022: состояние неудовлетворительное, в т. ч. неудовлетворительное состояние катков; отсутствует левая водительская дверь в кабину машиниста; отсутствуют задние фонари; отсутствуют фары; отсутствуют главная передача в сборе с бортовыми фрикционами и тормозами; отсутствует решётка радиатора двигателя; отсутствуют крышка двигателя; отсутствует генератор; отсутствует сцепное устройство; отсутствует АКБ 2 шт. (6СТ 100Ah); отсутствует 3 бортовых катка с балансирами в сборе; отсутствуют два ленивца с механизмом натяжения в сборе; пробоина на корпусе лодки вездехода с правой стороны; ходовые гусеницы для дальнейшей эксплуатации не пригодны; ведущие звёздочки на бортовой передаче для дальнейшей эксплуатации не пригодны; отсутствие полуосей в бортовых передачах. Возможность движения снегоболотохода исключена. Физический износ составляет 95%.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

Начальная цена Лота 3 – 556 350 (пятьсот пятьдесят шесть тысяч триста пятьдесят) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена (цена отсечения) – 278 175 (двести семьдесят восемь тысяч сто семьдесят пять) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 18 545 (восемнадцать тысяч пятьсот сорок пять) **руб. 00 коп.**

Шаг понижения цены – 18 545 (восемнадцать тысяч пятьсот сорок пять) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 111 270 (сто одиннадцать тысяч двести семьдесят) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 4. Легковой ГАЗ-3102

Местонахождение: Пензенская обл., Пензенский р-н, с. Саловка, ПС-500кВ «Пенза-2».

VIN: X9631020071367347.

Марка, модель ТС: ГАЗ-3102.

Наименование (тип ТС): легковой.

Год выпуска ТС: 2006.

Пробег, км: 529 299 (на 06.05.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): «авантюрин».

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 137 (101).

Рабочий объём двигателя, куб. см: 2 429.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 52ММ 328866 от 28.11.2006.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № 9 от 06.05.2022: состояние неудовлетворительное, в т. ч. большая часть кузова подвержен коррозии (прогнили арки крыльев, низ дверей) требуется замена, требуется капитальный ремонт двигателя, двигатель не заводится, нарушена работа ГРМ, требуется замена коленчатого вала (имеется продольный люфт), требуется капитальный ремонт КПП; КПП снята, требуется ремонт передней балки рулевого управления (замена шкворней), требуется ремонт редуктора заднего моста, требуется замена тормозных суппортов передних колес, аккумуляторная батарея отсутствует, требуется замена автошин, сломаны листы задних рессор. Автомобиль технически не исправен (движение своим ходом невозможно).

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

Начальная цена Лота 4 – 134 846 (сто тридцать четыре тысячи восемьсот сорок шесть) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена (цена отсечения) – 67 423 (шестьдесят семь тысяч четыреста двадцать три) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 6 742 (шесть тысяч семьсот сорок два) **руб. 30 коп.**

Шаг понижения цены – 6 742 (шесть тысяч семьсот сорок два) **руб. 30 коп.**

Сумма задатка – 26 969 (двадцать шесть тысяч девятьсот шестьдесят девять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 5. Снегоход «Тайга» СТ-500Д

Местонахождение: Республика Марий Эл, Волжский р-н, пос. Приволжский, ПС 500 кВ «Помары».

Заводской № машины (рамы): С406030065.

Наименование и марка машины: Снегоход «Тайга» СТ-500Д.

Год выпуска: 2006.

Пробег, м/ч: 7 760 (на 06.05.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): жёлтый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 31,6 (43).

Вид движителя: гусеничный.

Конструкционная масса, кг: 265.

Максимальная конструкционная скорость, км/ч: 70.

Габаритные размеры, мм: 3 200 × 1 025 × 1 325.

Паспорт самоходной машины и других видов техники: ВВ 726118 от 20.03.2006.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № 19 от 06.05.2022: состояние неудовлетворительное, в т. ч.: неисправный двигатель (требуется замена поршневой группы); неисправен генератор; неисправности ходовой части, требуется ремонт электрооборудования, требуется покраска.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

Начальная цена Лота 5 – 100 980 (сто тысяч девятьсот восемьдесят) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена (цена отсечения) – 50 490 (пятьдесят тысяч четыреста девяносто) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 3 366 (три тысячи триста шестьдесят шесть) **руб. 00 коп.**

Шаг понижения цены – 3 366 (три тысячи триста шестьдесят шесть) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 20 196 (двадцать тысяч сто девяносто шесть) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 6. Прицеп специальный ПС-8934

Местонахождение: Самарская обл., г. Самара, Зубчаниновское ш., д. 130.

VIN: X8E893400B0000467.

Марка, модель ТС: ПС-8934.

Наименование (тип ТС): прицеп специальный.

Год выпуска ТС: 2011.

Цвет кузова (кабины, прицепа): синий.

Разрешённая максимальная масса, кг: 6 500.

Масса без нагрузки, кг: 2 500.

Паспорт транспортного средства: 32НА 581841 от 29.04.2011.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 2022/05 от 11.05.2022: состояние неудовлетворительное, в т. ч.: рама прицепа – обширные очаги коррозии непосредственно на раме и сварных соединениях, прицепное устройство (дышло) – не соосно оси передвижения (погнуто), раскаточная лебедка барабана – внутренние повреждения, обширная течь смазочной жидкости из механизма, трос раскаточной лебедки – разрыв по длине троса, стержень раскаточного механизма – разрушен, электропроводка – разрывы в нескольких местах, правый и левый фонари – разрушены, подсветка заднего гос. рег. знака – разрушена,

крепление заднего гос. рег. знака – существенные изменения формы, задний правый габаритный отражатель – разрушен, автомобильные покрышки КИ-115А (4 шт.), износ – 100%.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена Лота 6 – 134 250 (сто тридцать четыре тысячи двести пятьдесят) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена (цена отсечения) – 67 125 (шестьдесят семь тысяч сто двадцать пять) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 4 475 (четыре тысячи четыреста семьдесят пять) **руб. 00 коп.**

Шаг понижения цены – 4 475 (четыре тысячи четыреста семьдесят пять) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 26 850 (двадцать шесть тысяч восемьсот пятьдесят) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 7. Грузовой с бортовой платформой ГАЗ-330232-2288

Местонахождение: Саратовская обл., г. Саратов, Соколова гора, д. 40.

VIN: X96330232C0767368.

Марка, модель ТС: ГАЗ-330232.

Наименование (тип ТС): грузовой с бортовой платформой.

Год выпуска ТС: 2012.

Пробег, км: 252 000 (на 06.05.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): синий.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 106,8 (78,5).

Рабочий объём двигателя, куб. см: 2 890.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 52 НН 967756 от 18.07.2012.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № 3 от 14.11.2022: коррозия кузова автомобиля по всему периметру, КПП – при работе, посторонний шум, ДВС при работе посторонний стук, необходима замена головки блока цилиндров, необходим капитальный ремонт, повышенный люфт в рулевой колонке, сечь глушителя отработавших газов, неудовлетворительное состояние подвески автомобиля, необходим ремонт электропроводки, люфт в шлицевой карданного вала, отсутствует бензобак и карданный вал, отсутствует стартёр, неудовлетворительное состояние авторезины.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

Начальная цена Лота 7 – 379 100 (триста семьдесят девять тысяч сто) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена (цена отсечения) – 189 550 (сто восемьдесят девять тысяч пятьсот пятьдесят) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 11 150 (одиннадцать тысяч сто пятьдесят) **руб. 00 коп.**

Шаг понижения цены – 11 150 (одиннадцать тысяч сто пятьдесят) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 75 820 (семьдесят пять тысяч восемьсот двадцать) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 8. Грузовой с бортовой платформой ГАЗ-33023-288

Местонахождение: Саратовская обл., г. Саратов, Соколова гора, д. 40.

VIN: X96330230A0693075.

Марка, модель ТС: ГАЗ-33023.

Наименование (тип ТС): грузовой с бортовой платформой.

Год выпуска ТС: 2010.

Пробег, км: 261 000 (на 06.05.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 106,8 (78,5).

Рабочий объём двигателя, куб. см: 2 890.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 52MX 093024 от 27.08.2010.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № 4 от 06.05.2022: состояние неудовлетворительное, в т. ч.: КПП – при работе, посторонний шум, «вылетают» 3-я и 4-я передачи, ДВС не развивает обороты, дымит, компрессия ниже нормы, повышенный расход масла и топлива, повышенный люфт в рулевой колонке, сечь глушителя отработавших газов, неудовлетворительное состояние подвески автомобиля, необходим ремонт электропроводки, предельный износ авторезины.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

Начальная цена Лота 8 – 373 622 (триста семьдесят три тысячи шестьсот двадцать два) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена (цена отсечения) – 186 811 (сто восемьдесят шесть тысяч восемьсот одиннадцать) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 18 681 (восемнадцать тысяч шестьсот восемьдесят один) **руб. 10 коп.**

Шаг понижения цены – 18 681 (восемнадцать тысяч шестьсот восемьдесят один) **руб. 10 коп.**

Сумма задатка – 74 724 (семьдесят четыре тысячи семьсот двадцать четыре) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 9. Прицеп специальный ПС-8934

Местонахождение: Саратовская обл., г. Балаково, ул. Саратовское шоссе, ПС 220кВ «Центральная».

VIN: X8E89340050000260.

Марка, модель ТС: ПС-8934.

Наименование (тип ТС): прицеп специальный.

Год выпуска ТС: 2005.

Цвет кузова (кабины, прицепа): синий.

Разрешённая максимальная масса, кг: 6 500.

Масса без нагрузки, кг: 2 500.

Паспорт транспортного средства: 32ЕС 476303 от 08.06.2005.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 7 от 06.05.2022: состояние неудовлетворительное, в т. ч.: пришла в негодность авторезина; коррозия по всему прицепу; отсутствует электропроводка; требуется замена тягово-сцепного устройства.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена Лота 9 – 134 250 (сто тридцать четыре тысячи двести пятьдесят) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена (цена отсечения) – 67 125 (шестьдесят семь тысяч сто двадцать пять) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 4 475 (четыре тысячи четыреста семьдесят пять) **руб. 00 коп.**

Шаг понижения цены – 4 475 (четыре тысячи четыреста семьдесят пять) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 26 850 (двадцать шесть тысяч восемьсот пятьдесят) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 10. Легковой CHEVROLET NIVA 212300 GLS

Местонахождение: Саратовская обл., г. Саратов, Соколова гора, д. 40.

VIN: X9L21230060122306.

Марка, модель ТС: CHEVROLET NIVA.

Наименование (тип ТС): легковой.

Год выпуска ТС: 2006.

Пробег, км: 240 000 (на 06.05.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): светло-серебристый металлик.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 79,60 (58,50).

Рабочий объём двигателя, куб. см: 1 690.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 63ME 648062 от 28.04.2006.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № 2 от 06.05.2022: состояние неудовлетворительное, в т. ч.: сквозная коррозия кузова автомобиля по всему периметру, КПП – при работе, посторонний шум, ДВС не развивает обороты, дымит, компрессия ниже нормы, повышенный расход масла и топлива, повышенный люфт в рулевой колонке, сечь глушителя отработавших газов, неудовлетворительное состояние подвески автомобиля; необходим ремонт электропроводки; поврежден при ДТП: передний бампер, правое крыло, возможны скрытые повреждения, неудовлетворительное состояние авторезины.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

Начальная цена Лота 10 – 160 246 (сто шестьдесят тысяч двести сорок шесть) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена (цена отсечения) – 80 123 (восемьдесят тысяч сто двадцать три) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 4 217 (четыре тысячи двести семнадцать) **руб. 00 коп.**

Шаг понижения цены – 4 217 (четыре тысячи двести семнадцать) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 32 049 (тридцать две тысячи сорок девять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 11. Транспортно-бытовой фургон «Урал-4320»

Местонахождение: Саратовская обл., Балаковский р-н, с. Натальино, РПБ «Натальино».

VIN: X8957641A60CV1007.

Марка, модель ТС: УРАЛ-4320 (57641-0000020).

Наименование (тип ТС): мастерская передвижная.

Год выпуска ТС: 2006.

Пробег, км: 130 000 (на 06.05.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): голубой.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 230 (169).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 11 150.

Тип двигателя: дизельный.

Паспорт транспортного средства: 74МА 140701 от 19.12.2006.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № 5 от 06.05.2022: состояние неудовлетворительное, в т. ч.: сквозная коррозия кузова и кунга автомобиля по всему периметру, КПП – при работе, посторонний шум, ДВС не развивает обороты, дымит, компрессия ниже нормы, повышенный расход масла и топлива, продольный люфт коленчатого вала, повышенный люфт в рулевой колонке, сечь глушителя отработавших газов, неудовлетворительное состояние подвески автомобиля, необходима замена поворотных кулаков и ремонт балансиров, необходим ремонт электропроводки, система охлаждения – необходима замена радиатора и патрубков, предельный износ авторезины.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

Начальная цена Лота 11 – 859 742 (восемьсот пятьдесят девять тысяч семьсот сорок два) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена (цена отсечения) – 429 871 (четырееста двадцать девять тысяч восемьсот семьдесят один) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 33 067 (тридцать три тысячи шестьдесят семь) **руб. 00 коп.**

Шаг понижения цены – 33 067 (тридцать три тысячи шестьдесят семь) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 171 948 (сто семьдесят одна тысяча девятьсот сорок восемь) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 12. Грузовой ГАЗ-3302

Местонахождение: Оренбургская обл., г. Орск, Орский пр., д. 79.

VIN: X9633020062142277.

Марка, модель ТС: ГАЗ-3302.

Наименование (тип ТС): грузовой.

Год выпуска ТС: 2006.

Пробег, км: 458 035 (на 11.05.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, кВт: 103.

Рабочий объем двигателя, куб. см: 2 464.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 52MB 049243 от 19.06.2006.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № 1 от 11.05.2022: состояние неудовлетворительное, в т. ч.: предельный износ посадочных мест шкворневых соединений (результат: повышенный износ автошин вследствие нарушения соосности элементов передней подвески); предельный износ продольных, поперечных тяг рулевого управления; предельный износ двигателя внутреннего сгорания, повышенный расход масла, коррозия рубашки блока цилиндров, полный износ поршневой группы, требуется капитальный ремонт двигателя.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

Начальная цена Лота 12 – 373 622 (триста семьдесят три тысячи шестьсот двадцать два) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена (цена отсечения) – 186 811 (сто восемьдесят шесть тысяч восемьсот одиннадцать) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 18 681 (восемнадцать тысяч шестьсот восемьдесят один) **руб. 10 коп.**

Шаг понижения цены – 18 681 (восемнадцать тысяч шестьсот восемьдесят один) **руб. 10 коп.**

Сумма задатка – 74 724 (семьдесят четыре тысячи семьсот двадцать четыре) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 13. Автомобиль специальный ГПА НЕФАЗ-4208-10-14

Местонахождение: Оренбургская обл., г. Орск, Орский пр., д. 79.

VIN: X1F4208DU90000386.

Марка, модель ТС: НЕФАЗ-4208-10-14.

Наименование (тип ТС): автомобиль специальный.

Год выпуска ТС: 2009.

Пробег: 312 090 км, 805 м/ч (на 11.05.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): оранжевый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 224 (165).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 10 850.

Тип двигателя: дизель.

Паспорт транспортного средства: 02МУ 129236 от 16.10.2009.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № 2 от 11.05.2022: состояние неудовлетворительное, в т. ч.: металл радиатора основного сильно пострадал от коррозии, имеются сквозные пробоины; предельный износ посадочных мест шарообразных соединений (результат: повышенный износ автошин вследствие нарушения соосности элементов передней подвески); предельный износ продольных, поперечных тяг рулевого управления; предельный износ двигателя внутреннего сгорания, повышенный расход масла, коррозия рубашки блока цилиндров, полный износ поршневой группы, требуется ремонт двигателя; требуется замена корпуса коробки передач – износ посадочных мест подшипников; требуется замена заднего моста – износ посадочных мест подшипников главной передачи редуктора.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

Начальная цена Лота 13 – 844 988 (восемьсот сорок четыре тысячи девятьсот восемьдесят восемь) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена (цена отсечения) – 422 494 (четыреста двадцать две тысячи четыреста девяносто четыре) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 42 249 (сорок две тысячи двести сорок девять) **руб. 40 коп.**

Шаг понижения цены – 42 249 (сорок две тысячи двести сорок девять) **руб. 40 коп.**

Сумма задатка – 168 997 (сто шестьдесят восемь тысяч девятьсот девяносто семь) **руб. 00 коп.,** НДС не облагается.

Лот 14. Легковой Renault Logan

Местонахождение: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Московское ш., д. 30.

VIN: X7LLSRAHH7H122876.

Марка, модель ТС: Renault Logan (SR).

Наименование (тип ТС): легковой седан.

Год выпуска ТС: 2007.

Пробег, км: 496 580 (на 06.05.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): синий металлик.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 87 (64).

Рабочий объём двигателя, куб. см: 1 598.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 77МО 946190 от 06.12.2007.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № 1 от 06.05.2022: состояние неудовлетворительное, в т. ч.: повышенный расход топлива и моторного масла при движении автомобиля; износ электропроводки и электрооборудования; износ пружин передней и задней подвески; повреждения ЛКП в виде сколов и потертостей в процессе эксплуатации и очаги коррозии наружного оперенья; отсутствие АКБ; сквозные коррозии на резонаторе и глушителе.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

Начальная цена Лота 14 – 189 962 (сто восемьдесят девять тысяч девятьсот шестьдесят два) **руб. 00 коп.,** в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена (цена отсечения) – 94 981 (девяносто четыре тысячи девятьсот восемьдесят один) **руб. 00 коп.,** в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 4 999 (четыре тысячи девятьсот девяносто девять) **руб. 00 коп.**

Шаг понижения цены – 4 999 (четыре тысячи девятьсот девяносто девять) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 37 992 (тридцать семь тысяч девятьсот девяносто два) **руб. 00 коп.,** НДС не облагается.

Лот 15. Бортовой ГАЗ-3307

Местонахождение: Нижегородская обл., Шатковский р-н, пос. Лесогорск, ул. Электриков, д. 9.

VIN: XTH330700W0793537.

Марка, модель ТС: ГАЗ-3307.

Наименование (тип ТС): грузовой.

Год выпуска ТС: 1998.

Пробег, км: 169 699 (на 03.05.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): «сафари».

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 125 (92).

Рабочий объём двигателя, куб. см: 4 250.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 52ВТ 435264 от 12.03.1998.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № 5-М1-П1 от 03.05.2022: состояние неудовлетворительное, в т. ч.: двигатель не развивает полной мощности; повышенный расход топлива и масла при движении автомобиля; изношена электропроводка; изношены рессоры задней подвески; изношена передняя подвеска; изношены пальцы рулевых тяг; неэффективное торможение автомобиля; износ тормозных барабанов; отсутствует АКБ; кабина и кузов имеет сквозную коррозию.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

Начальная цена Лота 15 – 123 077 (сто двадцать три тысячи семьдесят семь) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена (цена отсечения) – 61 538 (шестьдесят одна тысяча пятьсот тридцать восемь) **руб. 50 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 6 153 (шесть тысяч сто пятьдесят три) **руб. 85 коп.**

Шаг понижения цены – 6 153 (шесть тысяч сто пятьдесят три) **руб. 85 коп.**

Сумма задатка – 24 615 (двадцать четыре тысячи шестьсот пятнадцать) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 16. Автобус ПАЗ-3205

Местонахождение: Нижегородская обл., Шатковский р-н, пос. Лесогорск, ул. Электриков, д. 9.

VIN: XTM32051695003340.

Марка, модель ТС: ПАЗ-32051-60.

Наименование (тип ТС): автобус длиной менее 5 м.

Год выпуска ТС: 1995.

Пробег, км: 104 140 (на 03.05.2022).

Разрешённая максимальная масса, кг: 7 705.

Масса без нагрузки, кг: 4 720.

Цвет кузова (кабины, прицепа): бело-желтый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 120 (88,2).

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 52КТ 133080 от 04.06.2004.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № 4-М1-П1 от 03.05.2022: состояние неудовлетворительное, в т. ч.: двигатель не развивает полной мощности; повышенный расход топлива и масла при движении автомобиля; изношена электропроводка автобуса; изношены рессоры задней подвески; изношена передняя подвеска; изношены пальцы рулевых тяг; нарушена воздушная система; неэффективное торможение автомобиля; износ тормозных барабанов; отсутствует АКБ; кузов имеет сквозную коррозию.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

Начальная цена Лота 16 – 96 000 (девяносто шесть тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена (цена отсечения) – 48 000 (сорок восемь тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 3 200 (три тысячи двести) **руб. 00 коп.**

Шаг понижения цены – 3 200 (три тысячи двести) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 19 200 (девятнадцать тысяч двести) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 17. Автогидроподъёмник «Урал-4320»

Местонахождение: Нижегородская обл., Шатковский р-н, пос. Лесогорск, ул. Электриков, д. 9.

VIN: X5F48492050001363.

Марка, модель ТС: АГП 22.04 на шасси Урал-4320-1151-41.

Наименование (тип ТС): автогидроподъёмник.

Год выпуска ТС: 2005.

Пробег, км: 106 603 (на 03.05.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): песочный.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 230 (169).

Рабочий объём двигателя, куб. см: 11 150.

Тип двигателя: дизель.

Паспорт транспортного средства: 78КУ 340663 от 11.01.2005.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № 6-М1-П1 от 03.05.2022: состояние неудовлетворительное, в т. ч.: двигатель не развивает полной мощности, повышенный расход масла при движении автомобиля, отсутствует стартер двигателя, отсутствует щиток приборов, отсутствует рулевое колесо,

отсутствуют подножки кабины, изношена электропроводка подъёмника, изношены шланги гидросистемы, коррозия трубопровода гидросистемы, не исправен верхний распределитель, изношены втулки пальцев крепления верхнего колена, не исправен гидронасос АГП, изношены рессоры задней подвески, изношена передняя подвеска, изношены пальцы рулевых тяг, нарушена воздушная система, неэффективное торможение автомобиля, износ тормозных барабанов, отсутствует ящик установки АКБ, отсутствует АКБ, износ протектора автошин, кабина и крылья имеет сквозную коррозию.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

Начальная цена Лота 17 – 1 162 700 (один миллион сто шестьдесят две тысячи семьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена (цена отсечения) – 581 350 (пятьсот восемьдесят одна тысяча триста пятьдесят) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 41 525 (сорок одна тысяча пятьсот двадцать пять) **руб. 00 коп.**

Шаг понижения цены – 41 525 (сорок одна тысяча пятьсот двадцать пять) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 232 540 (двести тридцать две тысячи пятьсот сорок) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 18. Легковой Mitsubishi Outlander

Местонахождение: Нижегородская обл., Шатковский р-н, пос. Лесогорск, ул. Электриков, д. 9.

VIN: JMBXLCW6W7Z005071.

Марка, модель ТС: Mitsubishi Outlander 3.0.

Наименование (тип ТС): легковой.

Год выпуска ТС: 2007.

Пробег, км: 494 620 (на 03.05.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): черный.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 220 (162).

Рабочий объём двигателя, куб. см: 2 998.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 78ТО 413141 от 25.07.2007.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № 1-М1-П1 от 03.05.2022: состояние неудовлетворительное, в т. ч.: полный износ силового агрегата; изношена электропроводка; изношена передняя подвеска; изношены пальцы рулевых тяг; отсутствует АКБ; кузов имеет сквозную коррозию.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

Начальная цена Лота 18 – 630 742 (шестьсот тридцать тысяч семьсот сорок два) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена (цена отсечения) – 315 371 (триста пятнадцать тысяч триста семьдесят один) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 22 526 (двадцать две тысячи пятьсот двадцать шесть) **руб. 50 коп.**

Шаг понижения цены – 22 526 (двадцать две тысячи пятьсот двадцать шесть) **руб. 50 коп.**

Сумма задатка – 126 148 (сто двадцать шесть тысяч сто сорок восемь) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Осмотр имущества осуществляется по предварительной записи и по телефону Продавца:

Местоположение	Контактное лицо	Телефоны
Самарская обл., г. Самара, Зубчаниновское ш., д. 130	Ермохин Денис Сергеевич	8 (846) 339-64-16
Пензенская обл., Пензенский р-н, с. Саловка, ПС «Пенза 2»	Мишутин Дмитрий Александрович	8 (927) 634-99-13

АУКЦИОН 15 ФЕВРАЛЯ 2023 ГОДА

Местоположение	Контактное лицо	Телефоны
Республика Марий Эл, Волжский р-н, пос. Приволжский, ПС «Помары»	Степанов Александр Иванович	8 (927) 683-50-54
Нижегородская обл., Шатковский р-н, пос. Лесогорск, ул. Электриков, д. 9	Главный специалист – Горбатов Сергей Михайлович	8 (952) 768-22-14
Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Московское ш., д. 30	Начальник службы – Крюков Сергей Евгеньевич	8 (951) 908-13-41
Нижегородская обл., Балахнинский р-н, пос. Б. Козино, Олимпийская ул., д. 20, ПС 500 кВ «Луч»	Главный специалист – Соколов Денис Валерьевич	8 (904) 925-10-07
Саратовская обл., г. Саратов, Соколова гора, д. 40	1) Начальник СМиТ – Сухецкий Станислав Петрович 2) Инженер 1 кат. СМиТ – Дмитренко Роман Петрович	1) 8 (927) 277-81-20 2) 8 (987) 836-50-76
Саратовская обл., г. Балаково, ул. Саратовское шоссе, ПС 220кВ «Центральная»	1) Начальник СМиТ – Сухецкий Станислав Петрович 2) Инженер 1 кат. СМиТ Дмитренко Роман Петрович	1) 8 (927) 277-81-20 2) 8 (987) 836-50-76
Саратовская обл., Балаковский р-н, с. Натальино, РПБ «Натальино»	1) Начальник СМиТ – Сухецкий Станислав Петрович 2) Инженер 1 кат. СМиТ – Дмитренко Роман Петрович	1) 8 (927) 277-81-20 2) 8 (987) 836-50-76
Оренбургская обл., г. Орск, пр. Орский, д. 79	Автомеханик – Ляшенко Виктор Иванович	8 (987) 347-10-51

Дополнительную информацию об имуществе можно получить по указанным телефонам Продавца.

Торги проводятся в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Агентским договором от 21.01.2018 № РАД-15а/2018 и заявкой на организацию и проведение торгов от 22.11.2022 № 311 к Агентскому договору.

Условия проведения торгов

Торги проводятся в форме публичного предложения, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с применением метода понижения начальной цены с возможностью повышения (публичное предложение).

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции Оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении торгов, а также порядок проведения торгов регулируются Регламентом «Системы электронных торгов (СЭТ) АО «РАД» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), а также имущества, подлежащего продаже в процессе приватизации)», утвержденным Организатором торгов и размещенным на сайте www.lot-online.ru.

Порядок работы с денежными средствами, перечисляемыми претендентом Организатору торгов в качестве задатка при проведении торгов, регулируется Регламентом АО «РАД» «О порядке работы с денежными средствами, перечисляемыми при проведении электронной продажи на право заключения договора аренды, договора безвозмездного пользования, договора доверительного управления имуществом, иного договора, предусматривающего переход прав в отношении государственного и муниципального имущества, а также торгов по продаже активов государственных корпораций, компаний с государственным участием», утвержденным Организатором торгов и размещенным на сайте www.lot-online.ru (далее – Регламент по работе с денежными средствами).

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели:

- своевременно подавшие заявку на участие в торгах и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении о продаже имущества, а также обеспечившие в установленный срок поступление на счёт Организатора торгов, указанный в настоящем извещении о продаже имущества, установленной суммы задатка;

- имеющие право или документально оформленные полномочия на заключение договора купли-продажи имущества.

Обязанность доказать свое право на участие в торгах лежит на претенденте.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Для участия в торгах претендент вносит задаток в порядке, предусмотренном Регламентом по работе с денежными средствами, в соответствии с условиями договора о задатке и условиями настоящего извещения о продаже имущества, путём перечисления денежных средств на любой из нижеуказанных расчетных счетов.

Задаток перечисляется на один из расчётных счетов Организатора торгов – АО «РАД», ИНН 7838430413, КПП 783801001:

- р/с 40702810055040010531 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк, Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653;

или

- р/с 40702810390350001935 ПАО «Банк «Санкт-Петербург», Санкт-Петербург, к/с 30101810900000000790, БИК 044030790.

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов **не позднее 23:59 9 февраля 2023 г.**

В платёжном поручении, в части «Назначение платежа», должна содержаться информация: «№ л/с _____ Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах. НДС не облагается».

Сумма денежных средств, поступившая Организатору торгов в качестве задатка на один из указанных расчётных счетов, зачисляется на лицевой счёт претендента.

В случае если суммы денежных средств, находящейся на лицевом счёте претендента, недостаточно для оплаты задатка, осуществление претендентом подачи заявки на участие в торгах невозможно.

Задаток подлежит перечислению на один из указанных счетов Организатора торгов и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке (договору присоединения). Перечисление задатка третьими лицами не допускается.

Надлежащим исполнением обязанности по оплате задатка является перечисление денежных средств в счёт оплаты задатка на условиях, предусмотренных извещением о продаже имущества и договором о задатке (договором присоединения).

Обязанность по оплате задатка претендентом на участие в торгах считается исполненной с момента поступления денежных средств на расчётный счёт Организатора торгов, указанный в извещении о продаже Имущества и договоре о задатке (договоре присоединения).

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя торгов по заключению договора купли-продажи имущества и оплате приобретённого на торгах Имущества.

Задаток возвращается всем участникам торгов, кроме победителя, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов.

Задаток, внесённый победителем торгов, засчитывается в счёт оплаты приобретённого Имущества.

В случае признания торгов несостоявшимися задаток возвращается в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов.

Настоящее извещение о продаже Имущества является публичной офертой в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) на заключение договора о задатке, размещённого на электронной площадке www.lot-online.ru. Внесение денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подача заявки претендентом на участие в торгах подтверждают согласие претендента со всеми условиями проведения торгов,

опубликованными в извещении о продаже Имущества, и является акцептом данной оферты, после чего договор о задатке считается заключённым в установленном порядке.

Документы, представляемые претендентами для участия в торгах:

1. Договор о задатке/договор присоединения (форма, являющаяся Приложением 1 к настоящему извещению о продаже Имущества). Договор заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

В случае непредставления претендентом подписанного договора о задатке подача претендентом заявки считается акцептом размещённого на электронной площадке договора о задатке.

2. Заявка на участие в торгах по установленной форме, согласованной с Продавцом, в соответствии с Приложениями 2 и 3 к настоящему извещению о продаже Имущества, размещённой на официальном сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам». Заявка заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

3. Согласие на обработку персональных данных по форме, являющейся Приложением 4 к настоящему извещению о продаже Имущества.

4. Доверенность, оформленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента. Доверенность подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

5. Соглашение о выплате вознаграждения, размещённое на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам», по форме, являющейся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже Имущества.

6. Письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

Физические лица дополнительно представляют:

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность претендента и его уполномоченного представителя;
- копию нотариально удостоверенного согласия супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность;
- копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП) или листа записи ЕГРИП;
- копию свидетельства о постановке на налоговый учёт.

Юридические лица дополнительно представляют:

- копии учредительных документов (иностранные юридические лица представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса);
- копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица или листа записи ЕГРЮЛ;
- копию свидетельства о постановке юридического лица на учёт в налоговом органе;
- надлежащим образом заверенные документы, подтверждающие назначение на должность и срок полномочий лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;
- действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;
- бухгалтерский баланс (формы № 1, № 2) на последнюю отчётную дату или за время существования юридического лица, а также за последний календарный год, заверенные организацией;
- надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении Имущества, принятое в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент;
- решение органа управления претендента об одобрении или о согласии на совершение крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и/или учредительными документами юридического лица, и если

для участника приобретение Имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой, либо документ, подтверждающий, что для претендента сделка не является крупной;

- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение Имущества, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести Имущество, в случае, если такое требование в отношении претендента установлено законодательством Российской Федерации, либо документ, подтверждающий, что для претендента получение согласия на приобретение имущества или уведомление антимонопольного органа не является обязательным (при необходимости);

- сведения о цепочке собственников, включая бенефициаров, по форме, являющейся Приложением 5 к настоящему извещению о продаже Имущества.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы, апостилированы и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Документооборот между претендентами, участниками торгов, Организатором торгов (Оператором электронной площадки) осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью уполномоченного представителя претендента, участника торгов либо Организатора торгов, за исключением договора купли-продажи Имущества, подлежащего заключению по итогам торгов в простой письменной форме.

Допустимые форматы загружаемых файлов: doc, docx, pdf, gif, jpg, jpeg. Загружаемые файлы подписываются электронной подписью претендента.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени претендента, участника торгов, Организатора торгов и отправитель несёт ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

На электронной площадке принимаются и признаются сертификаты ключей подписей, изданные доверенными удостоверяющими центрами, согласно списку, опубликованному на сайте электронной площадки http://lot-online.ru/static/ecp_list.html.

Заявки на участие в торгах, поступившие после истечения срока приёма заявок, указанного в извещении о продаже Имущества, Организатором торгов не принимаются.

Для участия в торгах претендент может подать только одну заявку.

Участие в торгах

Ознакомиться с документацией, необходимой для участия в продаже, в частности с формой заявки, формами документов, условиями договора о задатке (договора присоединения), проектом договора купли-продажи Имущества, сведениями об Имуществе, выставленном на продажу, можно с момента начала приёма заявок по адресу Организатора торгов: **190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В**, на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru и электронной торговой площадке www.lot-online.ru или посредством направления по электронной почте письменного запроса о получении необходимой информации.

Организатором торгов рассматриваются заявки и документы претендентов, устанавливаются факты поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор торгов принимает решение о признании претендента участником торгов или об отказе в допуске претендента к участию в торгах, которое оформляется протоколом определения участников торгов.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания протокола об определении участников торгов в электронной форме.

Претендент имеет право отозвать принятую и зарегистрированную Организатором торгов заявку на участие в электронных торгах не позднее даты окончания приёма заявок, направив соответствующее уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «Личный кабинет» Организатора торгов, о чём претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. В этом

случае задаток возвращается претенденту в течение 3 (трёх) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки путём перечисления суммы внесённого задатка в том порядке, в каком он был внесён претендентом.

Изменение заявки на участие в торгах допускается только путём подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в извещении о продаже Имущества, при этом первоначальная заявка на участие в торгах должна быть отозвана. Не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения электронных торгов Организатор торгов обеспечивает рассылку всем претендентам электронных уведомлений о признании их участниками электронных торгов или об отказе в признании участниками электронных торгов (с указанием оснований отказа).

Организатор торгов отказывает претенденту в допуске к участию в торгах, в случае если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в настоящем извещении о продаже Имущества, и документам, регламентирующим порядок проведения торгов по продаже Имущества, проводимых на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, и размещённым на сайте www.auction-house.ru;
- представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения торгов, опубликованных в настоящем извещении о продаже Имущества (проведении электронных торгов), или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- поступление задатка на один из счетов, указанных в настоящем извещении о продаже Имущества, не подтверждено на дату, указанную в настоящем извещении о продаже Имущества;
- представленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем Имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подведение итогов торгов осуществляется **15 февраля 2023 г.** по местонахождению Организатора торгов в Санкт-Петербурге, на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки www.lot-online.ru.

Организатор торгов вправе отменить проведение торгов по продаже Имущества без объяснения причин, не неся при этом ответственности перед претендентами на участие в торгах, не позднее, чем за 3 (три) дня до их проведения.

Уведомление об отмене торгов размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Порядок проведения торгов и оформление результатов

Участники торгов, проводимых в электронной форме, участвуют в торгах под соответствующими номерами, присвоенными Организатором торгов при регистрации заявки. Электронные торги проводятся на электронной площадке www.lot-online.ru, в день и время, указанные в данном извещении о продаже Имущества.

Во время проведения электронных торгов их Участникам при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивается доступ к закрытой части электронной площадки, возможность представления предложений по цене Имущества.

Время получения системой электронной площадки предложения о цене Имущества фиксируется с точностью до 1 секунды.

Ход проведения торгов фиксируется Организатором торгов в электронном журнале.

Торги с применением метода понижения начальной цены с возможностью повышения (публичное предложение) проводятся в следующем порядке: «шаг повышения цены», «шаг понижения цены», период времени, по истечении которого последовательно снижается цена, период времени, по истечении которого торги завершаются в случае отсутствия предложения по цене, поступившего от участников торгов, устанавливаются Организатором торгов и не изменяются в течение торгов.

При проведении торгов на понижение начальной цены осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения цены» до цены отсечения.

Время проведения торгов определяется в следующем порядке: если в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене не поступило ни одного предложения о цене имущества, осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения цены» до цены отсечения (минимальной цены).

Торги завершаются программно-аппаратными средствами электронной площадки при отсутствии предложений о цене в течение периода проведения торгов. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов.

В случае поступления предложения о цене Имущества в течение одного часа с момента начала представления предложений время представления предложений о цене Имущества, увеличенной на «шаг повышения цены», продлевается на пятнадцать минут с момента представления каждого из предложений. Если в течение пятнадцати минут с момента представления последнего предложения о цене Имущества не поступило следующее предложение о цене Имущества, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически.

Победителем торгов признается участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения цены», при отсутствии предложений других участников торгов.

Повышение цены Имущества осуществляется участниками торгов на любом этапе снижения цены, включая минимальную цену.

После заявления участником торгов текущей цены продажи торги продолжаются в течение пятнадцати минут, когда любой из участников торгов может повысить текущую цену на «шаг повышения цены».

При наличии предложений по цене Имущества от других участников торгов торги проводятся в соответствии с Порядком проведения аукциона на повышение, предусмотренным документами, утверждёнными Организатором торгов, регламентирующими порядок торгов при продаже Имущества, проводимых на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, и размещёнными на сайте www.auction-house.ru.

Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за Имущество.

Организатор торгов отклоняет предложение о цене Имущества в момент его поступления, направив уведомление об отказе в приёме предложения, в случае если:

- предложение представлено по истечении срока окончания представления предложений о цене Имущества;
- представленное предложение о цене Имущества содержит предложение о цене, увеличенное на сумму, не кратную «шагу повышения цены» или меньше ранее представленного предложения о цене Имущества.

Организатор торгов обеспечивает невозможность представления участниками торгов с открытой формой представления предложений о цене Имущества двух и более одинаковых предложений о цене Имущества.

По завершении процедуры торгов при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол подведения итогов торгов.

Протокол подведения итогов торгов оформляется Организатором торгов в день проведения электронных торгов.

Процедура электронных торгов считается завершённой с момента подписания Организатором торгов протокола подведения итогов торгов, содержащего цену Имущества, предложенную победителем, и удостоверяющего право победителя на заключение договора купли-продажи Имущества.

После подписания протокола подведения итогов торгов победителю торгов направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении электронных торгов.

Электронные торги признаются несостоявшимися в следующих случаях:

- при отсутствии заявок на участие в торгах либо когда ни один из претендентов не признан участником торгов;
- к участию в торгах допущен только один претендент;
- ни один из участников торгов не сделал предложения о цене Имущества во время проведения торгов.

В случае признания торгов несостоявшимися информация об этом размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором торгов протокола о признании торгов несостоявшимися.

В случае технического сбоя Системы электронных торгов (СЭТ) проведение торгов может быть приостановлено до устранения причин технического сбоя, о чём Организатор торгов информирует участников торгов посредством направления уведомления в «Личный кабинет» и на электронный адрес каждого участника торгов, указанный при регистрации на электронной торговой площадке. Данная информация также размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Договор купли-продажи имущества заключается между Продавцом и победителем торгов не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с даты подписания протокола подведения итогов торгов в соответствии с формой договора купли-продажи, являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже Имущества.

В случае если торги признаны несостоявшимися по причине допуска к участию единственного претендента, договор купли-продажи Имушества может быть заключён с единственным участником торгов не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с даты подписания протокола подведения итогов торгов в соответствии с формой договора купли-продажи, являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже Имушества, по начальной цене Имушества.

Оплата цены продажи имущества производится покупателем в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с даты получения счета, выставляемого Продавцом после заключения договора купли-продажи Имушества. Датой исполнения обязательств покупателя по оплате цены продажи Имушества считается дата поступления денежных средств на расчётный счёт Продавца.

Право собственности на объекты движимого имущества возникает у покупателя с момента подписания акта приёма-передачи Имушества.

Передача покупателю Имушества и необходимой технической документации, относящейся к Имушеству, осуществляется по акту приёма-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента полного исполнения покупателем обязательств по оплате в соответствии с условиями договора купли-продажи Имушества.

Расходы, связанные с переходом права собственности на Имушество, несёт покупатель.

В случае уклонения или отказа победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи Имушества или оплаты цены продажи Имушества задаток победителю торгов не возвращается.

Победитель торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение в размере 5% (пяти процентов) от цены продажи Имушества, определённой по итогам торгов, в том числе НДС, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов. Соглашение о выплате вознаграждения по форме, являющейся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже Имушества, вступает в силу с момента признания претендента победителем торгов и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

Единственный участник торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение в размере 5% (пяти процентов) от начальной цены Имушества, в том числе НДС, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения с Продавцом договора купли-продажи Имушества. Соглашение о выплате вознаграждения по форме, являющейся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже Имушества, в случае заключения договора купли-продажи Имушества с единственным участником вступает в силу с даты заключения с претендентом, признанным единственным участником торгов, договора купли-продажи Имушества и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

Указанное вознаграждение Организатора торгов не входит в цену Имушества и уплачивается сверх цены продажи имущества, определённой по итогам торгов.

За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор торгов вправе потребовать от победителя торгов/единственного участника, с которым заключён договор купли-продажи Имушества, уплаты пени в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Условие о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору торгов является публичной офертой в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Подача претендентом заявки на участие в торгах является акцептом такой оферты. Соглашение о выплате вознаграждения Организатору торгов считается заключённым в установленном порядке.

Приложения, указанные по тексту извещения о продаже Имушества, размещены на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам».

Телефон службы технической поддержки: 8-800-777-57-57, доб. 236.

Приложения:

1. Форма договора о задатке (договора присоединения) на 2 л.
2. Форма заявки на участие в торгах (для юридических лиц) на 2 л.
3. Форма заявки на участие в торгах (для физических лиц) на 2 л.
4. Форма согласия на обработку персональных данных на 1 л.
5. Форма справки о цепочке собственников на 1 л.
6. Форма договора купли-продажи с приложениями, всего на 22 л.

7. Форма соглашения о выплате вознаграждения на 2 л.

8. Иные документы, имеющие отношение к Имуществу, размещаемые в установленном порядке на сайте Организатора торгов, либо представляемые в порядке, определённом в настоящем извещении о продаже Имущества (при наличии).

НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ В ГОРОДЕ ОРЕНБУРГЕ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

28-02-2023 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

26-12-2022 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

20-02-2023 до 23:59

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 20 февраля 2023 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (927) 208-21-43, 8 (927) 208-15-34

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

Открытые торги (аукцион) по продаже непрофильного имущества, принадлежащего публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания – Россети» (ПАО «Россети»), 28 февраля 2023 года в 10:00.

Организатор торгов – акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).

Продавец – публичное акционерное общество «Федеральная сетевая компания – Россети» (ПАО «Россети»).

Торги проводятся на электронной торговой площадке АО «РАД» по адресу: **www.lot-online.ru**.

Приём заявок – с 12:00 26 декабря 2022 года до 23:59 20 февраля 2023 года.

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов не позднее 23:59 20 февраля 2023 года.

Определение участников торгов и допуск претендентов к электронным торгам осуществляются 22 февраля 2023 года.

Указанное в настоящем извещении о продаже имущества время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем извещении о продаже имущества, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения торгов – открытая по составу участников и открытая по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (английский аукцион).

Телефоны для справок: 8 (927) 208-21-43, 8 (927) 208-15-34; адрес электронной почты: **pf@auction-house.ru**.

Вид имущества

Недвижимое имущество

Сведения о недвижимом имуществе, реализуемом посредством аукциона (далее - Объект, имущество, лот):

Лот 1: Здание скреперных лебёдок

Адрес: Оренбургская обл., г. Оренбург, Манежная ул., д. 26.

Назначение: нежилое здание.

Кадастровый номер: 56:44:0316006:73.

Кадастровый (условный) номер: 56-01/00-56/2002-237.

Общая площадь: 322,3 кв. м.

Этажность: 3.

Инвентарный номер: 0604-2-11-12171.

Ограничения (обременения) права: отсутствуют.

Имущественные споры: отсутствуют.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, запись о регистрации № 56-56-01/221/2008-020 от 07.11.2008.

Объект расположен на земельном участке с кадастровым номером 56:44:0316006:48, площадью 692 +/- 9 кв. м, расположенном по адресу: Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Манежная, на земельном участке расположено здание скреперных лебедок лит. В28, № 26, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи, конструктивных элементов и сооружений, объектов необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи, размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов, с размещением здания скреперных лебедок, представленном Продавцу во временное владение и пользование сроком до 06.11.2061 на основании договора аренды земельного участка от 10.12.2012 № 12/п-400юр.

Начальная цена лота – 5 108 279 (пять миллионов сто восемь тысяч двести семьдесят девять) **руб. 94 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 130 000 (сто тридцать тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 1 021 655 (один миллион двадцать одна тысяча шестьсот пятьдесят пять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Осмотр имущества осуществляется по предварительной записи и по телефону Продавца: Банников Владимир Петрович, 8 (3532) 34-33-57.

Дополнительную информацию об имуществе можно получить по указанному телефону Продавца.

Торги проводятся в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Агентским договором от 21.01.2018 № РАД-15а/2018 и заявкой на организацию и проведение торгов от 21.11.2022 № 308 к Агентскому договору.

Условия проведения торгов

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с применением метода повышения начальной цены.

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции Оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении торгов, а также порядок проведения торгов регулируются Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «РАД» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав, (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), а также имущества, подлежащего продаже в процессе приватизации), утверждённым Организатором торгов и размещённым на сайте www.lot-online.ru.

Порядок работы с денежными средствами, перечисляемыми претендентом Организатору торгов в качестве задатка при проведении торгов, регулируется Регламентом АО «РАД» «О порядке работы с денежными средствами, перечисляемыми при проведении электронной продажи на право заключения договора аренды, договора безвозмездного пользования, договора доверительного управления имуществом, иного договора, предусматривающего переход прав в отношении государственного и муниципального имущества, а также торгов по продаже активов государственных корпораций, компаний с государственным участием», утверждённым

Организатором торгов и размещённым на сайте www.lot-online.ru (далее – Регламент по работе с денежными средствами).

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели:

- своевременно подавшие заявку на участие в торгах и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении о продаже имущества, а также обеспечившие в установленный срок поступление на счёт Организатора торгов, указанный в настоящем извещении о продаже имущества, установленной суммы задатка.

Обязанность доказать своё право на участие в торгах лежит на претенденте.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Договор купли-продажи имущества не заключается с:

- юридическими лицами, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в перечень государств и территорий, предоставляющих льготный режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и представления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), утверждаемый федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере налоговой деятельности, бухгалтерского учёта и бухгалтерской отчётности (Минфин России) (офшорные компании);

- юридическими лицами, в отношении которых офшорной компанией или группой лиц, в которую входит офшорная компания, осуществляется контроль.

Продавец имеет право отказаться от заключения договора купли-продажи с таким лицом без возмещения денежных средств. Задаток в данном случае победителю не возвращается.

Риски, связанные с отказом в заключении сделки с указанными юридическими лицами, несёт покупатель.

Для участия в торгах претендент вносит задаток в порядке, предусмотренном Регламентом по работе с денежными средствами, в соответствии с условиями договора о задатке и условиями, настоящего извещения о продаже имущества, путём перечисления денежных средств на любой из нижеуказанных расчётных счетов.

Задаток перечисляется на один из расчётных счетов Организатора торгов: АО «РАД» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):

- р/с 40702810055040010531 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк, Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653;

или

- р/с 40702810390350001935 ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ», Санкт-Петербург, к/с 30101810900000000790, БИК 044030790.

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов **не позднее 23:59 20 февраля 2023 года.**

В платёжном поручении, в части «Назначение платежа», должна содержаться информация: «№ л/с _____ Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах. НДС не облагается».

Сумма денежных средств, поступившая Организатору торгов в качестве задатка на один из указанных расчётных счетов, зачисляется на лицевой счёт претендента.

В случае если суммы денежных средств, находящейся на лицевом счёте претендента, недостаточно для оплаты задатка, осуществление претендентом подачи заявки на участие в торгах невозможно.

Задаток подлежит перечислению на один из указанных счетов Организатора торгов и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке/договору присоединения. Перечисление задатка третьими лицами не допускается.

Надлежащим исполнением обязанности по оплате задатка является перечисление денежных средств в счёт оплаты задатка на условиях, предусмотренных извещением о продаже имущества и договором о задатке/договором присоединения.

Обязанность по оплате задатка претендентом на участие в торгах считается исполненной с момента поступления денежных средств на расчётный счёт Организатора торгов, указанный в извещении о продаже имущества и договоре о задатке/договоре присоединения.

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя торгов по заключению договора купли-продажи имущества и оплате приобретённого на торгах имущества.

Задаток возвращается всем участникам торгов, кроме победителя, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов.

Задаток, внесённый победителем торгов, засчитывается в счёт оплаты приобретённого имущества.

В случае признания торгов несостоявшимися задаток возвращается в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов.

Настоящее извещение о продаже имущества является публичной офертой в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) на заключение договора о задатке, размещённого на электронной площадке www.lot-online.ru. Внесение денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подача заявки претендентом на участие в торгах подтверждают согласие претендента со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в извещении о продаже имущества, и являются акцептом данной оферты, после чего договор о задатке считается заключённым в установленном порядке.

Документы, представляемые претендентами для участия в торгах

1. Договор о задатке/договор присоединения (форма, являющаяся Приложением 1 к настоящему извещению о продаже имущества). Договор заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

В случае непредставления претендентом подписанного договора о задатке подача претендентом заявки считается акцептом размещённого на электронной площадке договора о задатке.

2. Заявка на участие в торгах по установленной форме, согласованной с Продавцом, в соответствии с Приложениями 2 и 3 к настоящему извещению о продаже имущества, размещённой на официальном сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам». Заявка заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

3. Согласие на обработку персональных данных по форме, являющейся Приложением 4 к настоящему извещению о продаже имущества.

4. Доверенность, оформленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента. Доверенность подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

5. Соглашение о выплате вознаграждения, размещённое на электронной торговой площадке www.lot-online.ru в разделе «Документы к торгам» по форме, являющейся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже имущества.

6. Письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

Физические лица дополнительно представляют:

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность претендента и его уполномоченного представителя;
- копию нотариально удостоверенного согласия супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность;
- копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП) или листа записи ЕГРИП;
- копию свидетельства о постановке на налоговый учёт.

Юридические лица дополнительно представляют:

- копии учредительных документов (иностранцы юридические лица представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса);
- копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица или листа записи ЕГРЮЛ;

- копию свидетельства о постановке юридического лица на учёт в налоговом органе;
- надлежащим образом заверенные документы, подтверждающие назначение на должность и срок полномочий лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;
- действительную на день предоставления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;
- бухгалтерский баланс (формы № 1, № 2) на последнюю отчётную дату или за время существования юридического лица, а также за последний календарный год, заверенные организацией;
- надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении имущества, принятое в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент;
- решение органа управления претендента об одобрении или о согласии на совершение крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и/или учредительными документами юридического лица и если для участника приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой, либо документ, подтверждающий, что для претендента сделка не является крупной;
- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество, в случае если такое требование в отношении претендента установлено законодательством Российской Федерации, либо документ, подтверждающий, что для претендента получение согласия на приобретение имущества или уведомление антимонопольного органа не является обязательным (при необходимости);
- сведения о цепочке собственников, включая бенефициаров по форме, являющейся Приложением 5 к настоящему извещению о продаже имущества.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы, апостилированы и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Документооборот между претендентами, участниками торгов, Организатором торгов (оператором электронной площадки) осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью уполномоченного представителя претендента, участника торгов либо Организатора торгов, за исключением договора купли-продажи имущества, подлежащего заключению по итогам торгов в простой письменной форме.

Допустимые форматы загружаемых файлов: doc, docx, pdf, gif, jpg, jpeg. Загружаемые файлы подписываются электронной подписью претендента.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени претендента, участника торгов, Организатора торгов и отправитель несёт ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

На электронной площадке принимаются и признаются сертификаты ключей подписей, изданные доверенными удостоверяющими центрами, согласно списку, опубликованному на сайте электронной площадки http://lot-online.ru/static/ecp_list.html.

Заявки на участие в торгах, поступившие после истечения срока приёма заявок, указанного в извещении о продаже имущества, Организатором торгов не принимаются.

Для участия в торгах претендент может подать только одну заявку.

Участие в торгах

Ознакомиться с документацией, необходимой для участия в продаже, в частности с формой заявки, формами документов, условиями договора о задатке (договора присоединения), проектом договора купли-продажи имущества, сведениями об имуществе, выставленном на продажу, можно с момента начала приема заявок по адресу Организатора торгов: **190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В**, на официальном

интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru и электронной торговой площадке www.lot-online.ru или посредством направления по электронной почте письменного запроса о получении необходимой информации.

Организатором торгов рассматриваются заявки и документы претендентов, устанавливаются факты поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор торгов принимает решение о признании претендента участником торгов или об отказе в допуске претендента к участию в торгах, которое оформляется протоколом определения участников торгов.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания протокола об определении участников торгов в электронной форме.

Претендент имеет право отозвать принятую и зарегистрированную Организатором торгов заявку на участие в электронных торгах не позднее даты окончания приёма заявок, направив соответствующее уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «Личный кабинет» Организатора торгов, о чём претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. В этом случае задаток возвращается претенденту в течение 3 (трёх) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки путём перечисления суммы внесённого задатка в том порядке, в каком он был внесён претендентом.

Изменение заявки на участие в торгах допускается только путём подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в извещении о продаже имущества, при этом первоначальная заявка на участие в торгах должна быть отозвана. Не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения электронных торгов Организатор торгов обеспечивает рассылку всем претендентам электронных уведомлений о признании их участниками электронных торгов или об отказе в признании участниками электронных торгов (с указанием оснований отказа).

Организатор торгов отказывает претенденту в допуске к участию в торгах, в случае если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в настоящем извещении о продаже имущества и документам, регламентирующим порядок проведения торгов по продаже имущества, проводимых на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, и размещённым на сайте www.auction-house.ru;
- представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения торгов, опубликованных в настоящем извещении о продаже имущества (проведении электронных торгов), или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- поступление задатка на один из счетов, указанных в настоящем извещении о продаже имущества, не подтверждено на дату, указанную в настоящем извещении о продаже имущества;
- представленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подведение итогов торгов осуществляется **28 февраля 2023 года** по местонахождению Организатора торгов в Санкт-Петербург на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки www.lot-online.ru.

Организатор торгов вправе отменить проведение торгов по продаже имущества без объяснения причин, не неся при этом ответственности перед претендентами на участие в торгах, не позднее чем за 3 (три) дня до их проведения.

Уведомление об отмене торгов размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Порядок проведения торгов и оформление результатов

Участники торгов, проводимых в электронной форме, участвуют в торгах под соответствующими номерами, присвоенными Организатором торгов при регистрации заявки. Электронные торги проводятся на электронной площадке www.lot-online.ru в день и время, указанные в данном извещении о продаже имущества.

Во время проведения электронных торгов их участникам при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивается доступ к закрытой части электронной площадки, возможность представления предложений по цене имущества.

Время получения системой электронной площадки предложения о цене имущества фиксируется с точностью до 1 секунды.

Ход проведения торгов фиксируется Организатором торгов в электронном журнале.

Торги с применением метода повышения начальной цены (аукцион) проводятся в следующем порядке:

- торги проводятся в режиме реального времени при помощи программно-технических средств электронной площадки путем повышения начальной цены лота на величину, кратную величине «шага повышения цены»;
- участники в ходе торгов на электронной площадке открыто заявляют предложения о цене посредством штатного интерфейса, а Организатор торгов размещает на электронной площадке все принятые предложения о цене имущества и время их поступления, а также время до истечения времени окончания представления таких предложений.

Время проведения торгов определяется в следующем порядке:

- если в течение одного часа с момента начала представления предложения о цене не поступило ни одного предложения о цене имущества, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов;
- в случае поступления предложения о цене имущества в течение одного часа с момента начала представления предложений время представления предложений о цене имущества продлевается на тридцать минут с момента представления каждого из предложений;
- если в течение тридцати минут после представления последнего предложения о цене имущества не поступило следующее предложение о цене имущества, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически.

Победителем торгов признаётся участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество.

Организатор торгов отклоняет предложение о цене имущества в момент его поступления, направив уведомление об отказе в приеме предложения, в случае если:

- предложение представлено по истечении срока окончания представления предложений о цене имущества;
- представленное предложение о цене имущества содержит предложение о цене, увеличенное на сумму, не кратную «шагу повышения цены» или меньше ранее представленного предложения о цене имущества.

Организатор торгов обеспечивает невозможность представления участниками торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества двух и более одинаковых предложений о цене имущества.

По завершении процедуры торгов при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол подведения итогов торгов.

Протокол подведения итогов торгов оформляется Организатором торгов в день проведения электронных торгов.

Процедура электронных торгов считается завершённой с момента подписания Организатором торгов протокола подведения итогов торгов, содержащего цену имущества, предложенную победителем, и удостоверяющего право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

После подписания протокола подведения итогов торгов победителю торгов направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении электронных торгов.

Электронные торги признаются несостоявшимися в следующих случаях:

- при отсутствии заявок на участие в торгах либо когда ни один из претендентов не признан участником торгов;
- к участию в торгах допущен только один претендент;
- ни один из участников торгов не сделал предложения о цене имущества во время проведения торгов.

В случае признания торгов несостоявшимися информация об этом размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором торгов протокола о признании торгов несостоявшимися.

В случае технического сбоя Системы электронных торгов (СЭТ) проведение торгов может быть приостановлено до устранения причин технического сбоя, о чём Организатор торгов информирует участников торгов посредством направления уведомления в «Личный кабинет» и на электронный адрес каждого участника торгов, указанный при регистрации на электронной торговой площадке. Данная информация также размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Договор купли-продажи имущества заключается между Продавцом и победителем торгов не позднее 20 (двадцати) дней с даты подписания протокола подведения итогов торгов, в соответствии с формой договора купли-продажи, являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже имущества.

В случае если торги признаны несостоявшимися по причине допуска к участию единственного претендента, договор купли-продажи имущества может быть заключён с Единственным участником торгов не позднее 20 (двадцати) дней с даты подписания протокола подведения итогов торгов в соответствии с формой договора купли-продажи, являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже имущества, по начальной цене имущества.

Договор купли-продажи имущества по итогам торгов подлежит заключению с учётом положений Указа Президента РФ от 01.03.2022 № 81 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности РФ» (далее – Указ Президента РФ № 81), Указа Президента РФ от 03.05.2022 № 252 «О применении ответных специальных экономических мер в связи с недружественными действиями некоторых иностранных государств и международных организаций» (далее – Указ Президента РФ № 252), Постановления Правительства РФ от 11.05.2022 № 851 «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 03.05.2022 № 252» вместе с Перечнем юридических лиц, в отношении которых применяются специальные экономические меры (далее – Постановление Правительства РФ № 851).

Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам торгов с учётом положений Указа Президента РФ № 81, Указа Президента РФ № 252 и Постановления Правительства РФ № 851, несёт Покупатель¹.

Оплата цены продажи имущества производится Покупателем в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с даты получения счёта, выставляемого Продавцом после заключения договора купли-продажи имущества. Датой исполнения обязательств покупателя по оплате цены продажи имущества считается дата поступления денежных средств на расчётный счёт Продавца.

Право собственности на недвижимое имущество возникает у покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности в Едином государственном реестре недвижимости, на объекты движимого имущества - с момента подписания акта приема-передачи.

Передача покупателю имущества и необходимой технической документации, относящейся к имуществу, осуществляется по акту приёма-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента полного исполнения покупателем обязательств по оплате в соответствии с условиями договора купли-продажи имущества.

Расходы, связанные с переходом права собственности на имущество, несёт покупатель.

В случае уклонения или отказа победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества или оплаты цены продажи имущества задаток победителю торгов не возвращается.

Победитель торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение в размере 5% (пяти процентов) от цены продажи имущества, определенной по итогам торгов, в том числе НДС, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов. Соглашение о выплате вознаграждения по форме, являющейся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже имущества, вступает в силу с момента признания претендента победителем торгов и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

Единственный участник торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение в размере 5% (пяти процентов) от начальной цены имущества, в том числе НДС, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения с Продавцом договора купли-продажи имущества. Соглашение о выплате вознаграждения по форме, являющейся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже имущества, в случае заключения договора купли-продажи имущества с единственным участником, вступает в силу с даты заключения с претендентом, признанным единственным участником торгов, договора купли-продажи имущества и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

Указанное вознаграждение Организатора торгов не входит в цену имущества и уплачивается сверх цены продажи имущества, определённой по итогам торгов.

За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор торгов вправе потребовать от победителя торгов/единственного участника, с которым заключён договор купли-продажи имущества, уплаты пени в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Условие о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору торгов является публичной офертой в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Подача претендентом заявки на участие в торгах является акцептом такой оферты. Соглашение о выплате вознаграждения Организатору торгов считается заключённым в установленном порядке.

¹ Положения применяются в период действия Указа Президента РФ № 81, Указа Президента РФ № 252 и Постановления Правительства РФ № 851.

Приложения, указанные по тексту извещения о продаже имущества, размещены на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам».

Телефон службы технической поддержки: 8-800-777-57-57, доб. 236.

Приложения:

1. Форма договора о задатке/договора присоединения на 2 л.
2. Форма заявки на участие в торгах (для юридических лиц) на 2 л.
3. Форма заявки на участие в торгах (для физических лиц) на 2 л.
4. Форма согласия на обработку персональных данных на 1 л.
5. Форма справки о цепочке собственников на 1 л.
6. Форма договора купли-продажи с приложениями, всего на 22 л.
7. Форма соглашения о выплате вознаграждения на 2 л.
8. Иные документы, имеющие отношение к имуществу, размещаемые в установленном порядке на сайте Организатора торгов либо предоставляемые в порядке, определённом в настоящем извещении о продаже имущества (при наличии).

НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ ЭНЕРГОБЛОКА В ГОРОДЕ ОРЕНБУРГЕ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

28-02-2023 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

26-12-2022 в 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

20-02-2023 до 23:59

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 20 февраля 2023 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (927) 208-21-43, 8 (927) 208-15-34

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Открытые торги (аукцион) по продаже непрофильного имущества, принадлежащего публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания – Россети» (ПАО «Россети»), 28 февраля 2023 года в 10:00.

Организатор торгов – АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).

Продавец – публичное акционерное общество «Федеральная сетевая компания – Россети» (ПАО «Россети»).

Торги проводятся на электронной торговой площадке АО «РАД» по адресу: www.lot-online.ru.

Приём заявок – **с 12:00 26 декабря 2022 года до 23:59 20 февраля 2023 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов **не позднее 23:59 20 февраля 2023 года.**

Определение участников торгов и допуск претендентов к электронным торгам осуществляются **22 февраля 2023 года.**

Указанное в настоящем извещении о продаже имущества время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем извещении о продаже имущества, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения торгов – открытая по составу участников и открытая по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (английский аукцион).

Телефоны для справок: **8 (927) 208-21-43, 8 (927) 208-15-34;** адрес электронной почты: **pf@auction-house.ru.**

Вид имущества

Недвижимое имущество

Сведения о недвижимом имуществе, реализуемом посредством аукциона (далее – Объект, имущество, лот):

Лот 1. Здание энергоблока

Адрес: Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Маршала Жукова, д. № 40.

Назначение: нежилое здание.

Кадастровый номер: 56:44:0434003:1018.

Кадастровый (условный) номер: 56-01/00-116/2004-222.

Общая площадь: 670,3 кв. м.

Этажность: 2, а также подземный: подвал.

Инвентарный номер: 0604-2-11-12141.

Ограничения (обременения) права: отсутствуют.

Имущественные споры: отсутствуют.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, запись о регистрации № 56-56-01/203/2008-487 от 24.11.2008.

Объект расположен на земельном участке с кадастровым номером 56:44:0434003:86, площадью 647 +/- 9 кв. м, расположенном по адресу: Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Маршала Жукова, на земельном участке расположено двухэтажное здание энергоблока с подвалом, литера Е2Е6Е7, д. № 40, категория земель: земли населённых пунктов, разрешённое использование: земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства с размещением двухэтажного здания энергоблока с подвалом, литера Е2Е6Е7, представленном Продавцу во временное владение и пользование сроком до 01.05.2058 на основании договора аренды земельного участка от 15.06.2009 № 9/ц-10юр.

Начальная цена лота 1 – 15 070 000 (пятнадцать миллионов семьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 350 000 (триста пятьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 3 014 000 (три миллиона четырнадцать тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Осмотр имущества осуществляется по предварительной записи и по телефону Продавца: Банников Владимир Петрович, тел. 8 (3532) 34-33-57.

Дополнительную информацию об имуществе можно получить по указанному телефону Продавца.

Торги проводятся в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Агентским договором от 21.01.2018 № РАД-15а/2018 и заявкой на организацию и проведение торгов от 21.11.2022 № 307 к Агентскому договору.

Условия проведения торгов

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с применением метода повышения начальной цены.

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции Оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении торгов, а также порядок проведения торгов регулируются Регламентом «Системы электронных торгов (СЭТ) АО «РАД» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), а также имущества, подлежащего продаже в процессе приватизации)», утверждённым Организатором торгов и размещённым на сайте www.lot-online.ru.

Порядок работы с денежными средствами, перечисляемыми претендентом Организатору торгов в качестве задатка при проведении торгов, регулируется Регламентом АО «РАД» «О порядке работы с денежными средствами, перечисляемыми при проведении электронной продажи на право заключения договора аренды, договора безвозмездного пользования, договора доверительного управления имуществом, иного договора, предусматривающего переход прав в отношении государственного и муниципального имущества, а также торгов по продаже активов государственных корпораций, компаний с государственным участием», утверждённым Организатором торгов и размещённым на сайте www.lot-online.ru (далее – Регламент по работе с денежными средствами).

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, своевременно подавшие заявку на участие в торгах и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении о продаже имущества, а также обеспечившие в установленный срок поступление на счёт Организатора торгов, указанный в настоящем извещении о продаже имущества, установленной суммы задатка.

Обязанность доказать своё право на участие в торгах лежит на претенденте.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Договор купли-продажи имущества не заключается с:

- юридическими лицами, местом регистрации которых является государство или территория, включённые в перечень государств и территорий, предоставляющих льготный режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и представления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), утверждаемый федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере налоговой деятельности, бухгалтерского учёта и бухгалтерской отчётности (Минфин России) (офшорные компании);
- юридическими лицами, в отношении которых офшорной компанией или группой лиц, в которую входит офшорная компания, осуществляется контроль.

Продавец имеет право отказаться от заключения договора купли-продажи с таким лицом без возмещения денежных средств. Задаток в данном случае победителю не возвращается. Риски, связанные с отказом в заключении сделки с указанными юридическими лицами, несёт покупатель.

Для участия в торгах претендент вносит задаток в порядке, предусмотренном Регламентом по работе с денежными средствами, в соответствии с условиями договора о задатке и условиями настоящего извещения о продаже имущества, путём перечисления денежных средств на любой из нижеуказанных расчётных счетов.

Задаток перечисляется на один из расчётных счетов Организатора торгов АО «РАД», (ИНН 7838430413, КПП 783801001):

- р/с 40702810055040010531 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк, Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653;

или

- р/с 40702810390350001935 ПАО «Банк «Санкт-Петербург», Санкт-Петербург, к/с 30101810900000000790, БИК 044030790.

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов **не позднее 23:59 20 февраля 2023 г.**

В платёжном поручении, в части «Назначение платежа», должна содержаться информация: «№ л/с _____ Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах. НДС не облагается».

Сумма денежных средств, поступившая Организатору торгов в качестве задатка на один из указанных расчётных счетов, зачисляется на лицевой счёт претендента.

В случае если суммы денежных средств, находящейся на лицевом счёте претендента, недостаточно для оплаты задатка, осуществление претендентом подачи заявки на участие в торгах невозможно.

Задаток подлежит перечислению на один из указанных счетов Организатора торгов и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке (договору присоединения). Перечисление задатка третьими лицами не допускается.

Надлежащим исполнением обязанности по оплате задатка является перечисление денежных средств в счёт оплаты задатка на условиях, предусмотренных извещением о продаже имущества и договором о задатке (договором присоединения).

Обязанность по оплате задатка претендентом на участие в торгах считается исполненной с момента поступления денежных средств на расчётный счёт Организатора торгов, указанный в извещении о продаже имущества и договоре о задатке (договоре присоединения).

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя торгов по заключению договора купли-продажи имущества и оплате приобретённого на торгах имущества.

Задаток возвращается всем участникам торгов, кроме победителя, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов.

Задаток, внесённый победителем торгов, засчитывается в счёт оплаты приобретённого имущества.

В случае признания торгов несостоявшимися задаток возвращается в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов.

Настоящее извещение о продаже имущества является публичной офертой в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) на заключение договора о задатке, размещённого на электронной площадке www.lot-online.ru. Внесение денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подача заявки претендентом на участие в торгах подтверждают согласие претендента со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в извещении о продаже имущества, и является акцептом данной оферты, после чего договор о задатке считается заключённым в установленном порядке.

Документы, представляемые претендентами для участия в торгах

1. Договор о задатке/договор присоединения (форма, являющаяся Приложением 1 к настоящему извещению о продаже имущества). Договор заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

В случае непредставления претендентом подписанного договора о задатке подача претендентом заявки считается акцептом размещённого на электронной площадке договора о задатке.

2. Заявка на участие в торгах по установленной форме, согласованной с Продавцом, в соответствии с Приложениями 2 и 3 к настоящему извещению о продаже имущества, размещённой на официальном сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам». Заявка заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

3. Согласие на обработку персональных данных по форме, являющейся Приложением 4 к настоящему извещению о продаже имущества.

4. Доверенность, оформленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подаётся представителем претендента. Доверенность подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

5. Соглашение о выплате вознаграждения, размещённое на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам», по форме, являющейся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже имущества.

6. Письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

Физические лица дополнительно представляют:

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность претендента и его уполномоченного представителя;
- копию нотариально удостоверенного согласия супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность;
- копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП) или листа записи ЕГРИП;
- копию свидетельства о постановке на налоговый учёт.

Юридические лица дополнительно представляют:

- копии учредительных документов (иностранные юридические лица представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса);
- копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица или листа записи ЕГРЮЛ;
- копию свидетельства о постановке юридического лица на учёт в налоговом органе;
- надлежащим образом заверенные документы, подтверждающие назначение на должность и срок полномочий лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;
- действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;

- бухгалтерский баланс (формы № 1, № 2) на последнюю отчётную дату или за время существования юридического лица, а также за последний календарный год, заверенные организацией;
- надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении имущества, принятое в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент;
- решение органа управления претендента об одобрении или о согласии на совершение крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и/или учредительными документами юридического лица, и если для участника приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой, либо документ, подтверждающий, что для претендента сделка не является крупной;
- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество, в случае, если такое требование в отношении претендента установлено законодательством Российской Федерации, либо документ, подтверждающий, что для претендента получение согласия на приобретение имущества или уведомление антимонопольного органа не является обязательным (при необходимости);
- сведения о цепочке собственников, включая бенефициаров по форме, являющейся Приложением 5 к настоящему извещению о продаже имущества.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы, апостилированы и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Документооборот между претендентами, участниками торгов, Организатором торгов (Оператором электронной площадки) осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью уполномоченного представителя претендента, участника торгов либо Организатора торгов, за исключением договора купли-продажи имущества, подлежащего заключению по итогам торгов в простой письменной форме.

Допустимые форматы загружаемых файлов: doc, docx, pdf, gif, jpg, jpeg. Загружаемые файлы подписываются электронной подписью претендента.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени претендента, участника торгов, Организатора торгов и отправитель несёт ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

На электронной площадке принимаются и признаются сертификаты ключей подписей, изданные доверенными удостоверяющими центрами, согласно списку, опубликованному на сайте электронной площадки http://lot-online.ru/static/ecp_list.html.

Заявки на участие в торгах, поступившие после истечения срока приёма заявок, указанного в извещении о продаже имущества, Организатором торгов не принимаются.

Для участия в торгах претендент может подать только одну заявку.

Участие в торгах

Ознакомиться с документацией, необходимой для участия в продаже, в частности с формой заявки, формами документов, условиями договора о задатке (договора присоединения), проектом договора купли-продажи имущества, сведениями об имуществе, выставленном на продажу, можно с момента начала приема заявок по адресу Организатора торгов: **190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В**, на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru и электронной торговой площадке www.lot-online.ru или посредством направления по электронной почте письменного запроса о получении необходимой информации.

Организатором торгов рассматриваются заявки и документы претендентов, устанавливаются факты поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор торгов принимает

решение о признании претендента участником торгов или об отказе в допуске претендента к участию в торгах, которое оформляется протоколом определения участников торгов.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания протокола об определении участников торгов в электронной форме.

Претендент имеет право отозвать принятую и зарегистрированную Организатором торгов заявку на участие в электронных торгах не позднее даты окончания приёма заявок, направив соответствующее уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «Личный кабинет» Организатора торгов, о чём претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. В этом случае задаток возвращается претенденту в течение 3 (трёх) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки путём перечисления суммы внесённого задатка в том порядке, в каком он был внесён претендентом.

Изменение заявки на участие в торгах допускается только путём подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в извещении о продаже имущества, при этом первоначальная заявка на участие в торгах должна быть отозвана. Не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения электронных торгов Организатор торгов обеспечивает рассылку всем претендентам электронных уведомлений о признании их участниками электронных торгов или об отказе в признании участниками электронных торгов (с указанием оснований отказа).

Организатор торгов отказывает претенденту в допуске к участию в торгах в случае, если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в настоящем извещении о продаже имущества, и документам, регламентирующим порядок проведения торгов по продаже имущества, проводимых на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, и размещённым на сайте www.auction-house.ru;
- представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения торгов, опубликованных в настоящем извещении о продаже имущества (проведении электронных торгов) или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- поступление задатка на один из счетов, указанных в настоящем извещении о продаже имущества, не подтверждено на дату, указанную в настоящем извещении о продаже имущества;
- представленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подведение итогов торгов осуществляется **28 февраля 2023 г.** по местонахождению Организатора торгов в Санкт-Петербурге, на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки www.lot-online.ru.

Организатор торгов вправе отменить проведение торгов по продаже имущества без объяснения причин, не неся при этом ответственности перед претендентами на участие в торгах, не позднее, чем за 3 (три) дня до их проведения.

Уведомление об отмене торгов размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Порядок проведения торгов и оформление результатов

Участники торгов, проводимых в электронной форме, участвуют в торгах под соответствующими номерами, присвоенными Организатором торгов при регистрации заявки. Электронные торги проводятся на электронной площадке www.lot-online.ru, в день и время, указанные в данном извещении о продаже имущества.

Во время проведения электронных торгов их участникам при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивается доступ к закрытой части электронной площадки, возможность представления предложений по цене имущества.

Время получения системой электронной площадки предложения о цене имущества фиксируется с точностью до 1 секунды.

Ход проведения торгов фиксируется Организатором торгов в электронном журнале.

Торги с применением метода повышения начальной цены (аукцион) проводятся в следующем порядке:

- торги проводятся в режиме реального времени при помощи программно-технических средств электронной площадки путём повышения начальной цены лота на величину, кратную величине «шага повышения цены»;
- участники в ходе торгов на электронной площадке открыто заявляют предложения о цене посредством штатного интерфейса, а Организатор торгов размещает на электронной площадке все принятые предложения

о цене имущества и время их поступления, а также время до истечения времени окончания представления таких предложений.

Время проведения торгов определяется в следующем порядке:

- если в течение одного часа с момента начала представления предложения о цене не поступило ни одного предложения о цене имущества, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов;

- в случае поступления предложения о цене имущества в течение одного часа с момента начала представления предложений время представления предложений о цене имущества продлевается на тридцать минут с момента представления каждого из предложений;

- если в течение тридцати минут после представления последнего предложения о цене имущества не поступило следующее предложение о цене имущества, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически.

Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество.

Организатор торгов отклоняет предложение о цене имущества в момент его поступления, направив уведомление об отказе в приеме предложения, в случае если:

- предложение представлено по истечении срока окончания представления предложений о цене имущества;
- представленное предложение о цене имущества содержит предложение о цене, увеличенное на сумму, не кратную «шагу повышения цены» или меньше ранее представленного предложения о цене имущества.

Организатор торгов обеспечивает невозможность представления участниками торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества двух и более одинаковых предложений о цене имущества.

По завершении процедуры торгов при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол подведения итогов торгов.

Протокол подведения итогов торгов оформляется Организатором торгов в день проведения электронных торгов.

Процедура электронных торгов считается завершённой с момента подписания Организатором торгов протокола подведения итогов торгов, содержащего цену имущества, предложенную победителем, и удостоверяющего право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

После подписания протокола подведения итогов торгов победителю торгов направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении электронных торгов.

Электронные торги признаются несостоявшимися в следующих случаях:

- при отсутствии заявок на участие в торгах либо когда ни один из претендентов не признан участником торгов;

- к участию в торгах допущен только один претендент;

- ни один из участников торгов не сделал предложения о цене имущества во время проведения торгов.

В случае признания торгов несостоявшимися информация об этом размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором торгов протокола о признании торгов несостоявшимися.

В случае технического сбоя Системы электронных торгов (СЭТ) проведение торгов может быть приостановлено до устранения причин технического сбоя, о чём Организатор торгов информирует участников торгов посредством направления уведомления в «Личный кабинет» и на электронный адрес каждого участника торгов, указанный при регистрации на электронной торговой площадке. Данная информация также размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Договор купли-продажи имущества заключается между Продавцом и победителем торгов не позднее 20 (двадцати) дней с даты подписания протокола подведения итогов торгов в соответствии с формой договора купли-продажи, являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже имущества.

В случае если торги признаны несостоявшимися по причине допуска к участию единственного претендента, договор купли-продажи имущества может быть заключён с единственным участником торгов не позднее 20 (двадцати) дней с даты подписания протокола подведения итогов торгов в соответствии с формой договора купли-продажи, являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже имущества, по начальной

цене имущества.

Договор купли-продажи имущества по итогам торгов подлежит заключению с учётом положений Указа Президента РФ от 01.03.2022 № 81 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности РФ» (далее – Указ Президента РФ № 81), Указа Президента РФ от 03.05.2022 № 252 «О применении ответных специальных экономических мер в связи с недружественными действиями некоторых иностранных государств и международных организаций» (далее – Указ Президента РФ № 252), постановления Правительства РФ от 11.05.2022 № 851 «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 03.05.2022 № 252» вместе с Перечнем юридических лиц, в отношении которых применяются специальные экономические меры (далее – Постановление Правительства РФ № 851).

Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам торгов с учётом положений Указа Президента РФ № 81, Указа Президента РФ № 252, Постановления Правительства РФ № 851, несёт Покупатель¹.

Оплата цены продажи имущества производится покупателем в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с даты получения счёта, выставляемого Продавцом после заключения договора купли-продажи имущества. Датой исполнения обязательств покупателя по оплате цены продажи имущества считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Продавца.

Право собственности на недвижимое имущество возникает у покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности в Едином государственном реестре недвижимости, на объекты движимого имущества – с момента подписания акта приема-передачи.

Передача покупателю имущества и необходимой технической документации, относящейся к имуществу, осуществляется по акту приёма-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента полного исполнения покупателем обязательств по оплате в соответствии с условиями договора купли-продажи имущества.

Расходы, связанные с переходом права собственности на имущество, несёт покупатель.

В случае уклонения или отказа победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества или оплаты цены продажи имущества задаток победителю торгов не возвращается.

Победитель торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение в размере 5% (пяти процентов) от цены продажи имущества, определённой по итогам торгов, в том числе НДС, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов. Соглашение о выплате вознаграждения по форме, являющейся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже имущества, вступает в силу с момента признания претендента победителем торгов и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

Единственный участник торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение в размере 5% (пяти процентов) от начальной цены имущества, в том числе НДС, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения с Продавцом договора купли-продажи имущества. Соглашение о выплате вознаграждения по форме, являющейся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже имущества, в случае заключения договора купли-продажи имущества с единственным участником вступает в силу с даты заключения с претендентом, признанным единственным участником торгов, договора купли-продажи имущества и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

Указанное вознаграждение Организатора торгов не входит в цену имущества и уплачивается сверх цены продажи имущества, определённой по итогам торгов.

За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор торгов вправе потребовать от победителя торгов/единственного участника, с которым заключён договор купли-продажи имущества, уплаты пени в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Условие о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору торгов является публичной офертой в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Подача претендентом заявки на участие в торгах является акцептом такой оферты. Соглашение о выплате вознаграждения Организатору торгов считается заключённым в установленном порядке.

Приложения, указанные по тексту извещения о продаже имущества, размещены на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам».

Телефоны службы технической поддержки: 8-800-777-57-57, доб. 236.

¹ Положения применяются в период действия Указа Президента РФ № 81, Указа Президента РФ № 252, Постановления Правительства РФ № 851.

Приложения:

1. Форма договора о задатке (договора присоединения) на 2 л.
2. Форма заявки на участие в торгах (для юридических лиц) на 2 л.
3. Форма заявки на участие в торгах (для физических лиц) на 2 л.
4. Форма согласия на обработку персональных данных на 1 л.
5. Форма справки о цепочке собственников на 1 л.
6. Форма договора купли-продажи с приложениями, всего на 22 л.
7. Форма соглашения о выплате вознаграждения на 2 л.
8. Иные документы, имеющие отношение к имуществу, размещаемые в установленном порядке на сайте Организатора торгов либо представляемые в порядке, определённом в настоящем извещении о продаже имущества (при наличии).

АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении срока приёма заявок и переносе даты проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Мытищинский р-н, с. Марфино, в/г 80/2.

Срок внесения задатка – с 21 ноября 2022 года по 26 января 2023 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 27 января 2023 года.**

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже: торги не проводились.

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения аукциона и подведения итогов аукциона

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru.**

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **21 ноября 2022 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **26 января 2023 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **1 февраля 2023 года.**

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **2 февраля 2023 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в аукционе, перенести срок определения участников и подведения итогов аукциона.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.

АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении срока приёма заявок и переносе даты проведения продажи имущества посредством публичного предложения в электронной форме, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Воскресенский р-н, пос. им. Цюрупы, Октябрьская ул., д. 69.

Срок внесения задатка – с 21 ноября 2022 года по 26 января 2023 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 27 января 2023 года.**

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего дате проведения процедуры продажи посредством публичного предложения: аукцион, назначенный на 10 октября 2022, признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок.

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения процедуры продажи, подведения итогов продажи посредством публичного предложения

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов процедуры продажи имущества посредством публичного предложения: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru.**

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **21 ноября 2022 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **26 января 2023 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **1 февраля 2023 года.**

Дата и время проведения продажи, срок подведения итогов продажи: **2 февраля 2023 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в процедуре, перенести срок определения участников и подведения итогов продажи посредством публичного предложения.

С дополнительной информацией об участии в процедуре продажи имущества посредством публичного предложения, о порядке проведения, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.

АО «Российский аукционный дом» сообщает о внесении изменений в проект договора купли-продажи, продлении срока приёма заявок и переносе даты проведения конкурса в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Истра Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Истринский р-н, Павло-Слободское с/п, с. Павловская Слобода, в/г 7/1.

Срок внесения задатка – с 24 ноября 2022 года по 20 января 2023 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 23 января 2023 года.**

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников и проведения конкурса

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов конкурса: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru.**

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **24 ноября 2022 года в 10:00.**

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **20 января 2023 года в 17:00.**

Дата определения участников: **26 января 2023 года.**

Дата и время подачи предложений по цене: **27 января 2023 года, с 11:00 до 14:00.**

Дата, время и срок подведения итогов конкурса: **27 января 2023 года в 16:00.**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское, при исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

С дополнительной информацией об участии в торгах, о порядке проведения торгов, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, официальный сайт Администрации городского округа Истра Московской области в сети Интернет istra-adm.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (495) 234-04-00, 8-800-777-57-57.

Извещение об итогах торгов

Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД») сообщает об итогах торгов прошедших **16 декабря 2022 г.** на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, открытых по составу участников и открытых по форме подачи предложений по цене, по возмездному отчуждению (продаже) находящегося в собственности ПАО «Россети» следующего имущества:

- здания, расположенного по адресу: **Владимирская обл., Меленковский р-н, МО Тургеневское (сельское поселение), дер. Тургенево;**

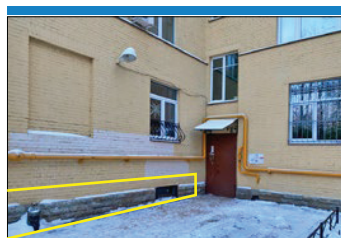
ИНФОРМАЦИЯ

- здания закрытого распределительного устройства, расположенного по адресу: **Ивановская обл., г. Вичуга, Ленинградская ул., д. 34Б.**

Протоколы подведения итогов торгов размещены на официальном сайте АО «РАД» www.auction-house.ru и на электронной торговой площадке rad.lot-online.ru.



ПРИВАТИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА



Нежилое помещение

Краснопутиловская ул., д. 14/12,
лит. А, пом. 14-Н

Общая площадь: 57 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 17 января
Начальная цена: 1 990 000 руб.

Торги: 25 января

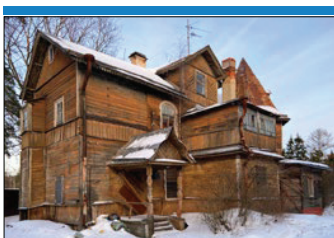


Нежилое помещение

Ленинский пр., д. 130/6, лит. А,
пом. 19-Н

Общая площадь: 17 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 17 января
Начальная цена: 2 880 000 руб.

Торги: 25 января

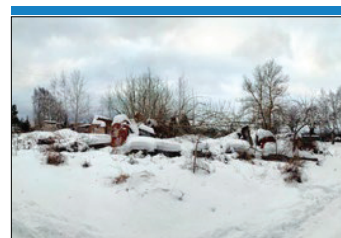


Здание + 3/У

пос. Лисий Нос, Приморское ш.,
д. 62, лит. А

Общая площадь зд.: 183,2 кв. м
Площадь 3/У: 414 кв. м
Приём заявок: до 17 января
Начальная цена: 7 314 000 руб.

Торги: 25 января



Здание + 3/У

г. Павловск, Динамо, Новая ул.,
д. 6, лит. А

Общая площадь здания: 453,5
кв. м
Площадь 3/У: 1 532 кв. м
Приём заявок: до 17 января
Начальная цена: 9 684 000 руб.

Торги: 25 января



Нежилое помещение

Нежинская ул., д. 4, лит. А,
пом. 7-Н

Общая площадь: 194 кв. м
Этаж: подвал
Начальная цена: 12 400 000 руб.

Торги: 25 января

Приём заявок: до 17 января



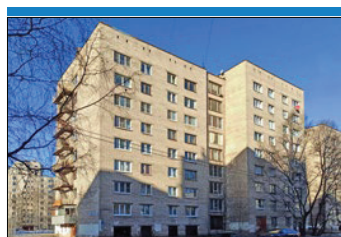
Нежилое помещение

ул. Подвойского, д. 46, лит. Ш,
пом. 9-Н

Общая площадь: 296,4 кв. м
Этаж: 2-й
Начальная цена: 18 720 000 руб.

Торги: 25 января

Приём заявок: до 17 января

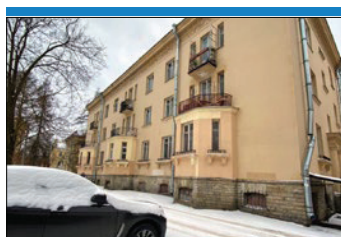


Нежилое помещение

ул. Подвойского, д. 46, лит. Ш,
пом. 13-Н

Общая площадь: 79,8 кв. м
Этаж: 2-й
Приём заявок: до 17 января
Начальная цена: 5 400 000 руб.

Торги: 25 января



Нежилое помещение

г. Пушкин, Конюшенная ул., д. 37,
лит. А, пом. 2-Н

Общая площадь: 83,8 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 17 января
Начальная цена: 2 040 000 руб.

Торги: 25 января



Нежилое помещение

Рижский пр., д. 19, лит. Г,
пом. 5-Н

Общая площадь: 72,6 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 17 января
Начальная цена: 7 350 000 руб.

Торги: 25 января



Нежилое помещение

наб. р. Фонтанки, д. 121, лит. А,
пом. 11-Н

Общая площадь: 69,5 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 17 января
Начальная цена: 4 200 000 руб.

Торги: 25 января

С актуальным перечнем лотов можно ознакомиться
на официальном сайте АО «РАД» www.auction-house.ru

334-37-11

Журнал «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»

Адрес редакции и издателя: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Тел. 8 (812) 777-57-57. Тел./факс 8 (812) 571-01-83. Для корреспонденции: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Учредитель издания: акционерное общество «Российский аукционный дом». Свидетельство о регистрации средства массовой информации от 17.11.2016 ПИ № ТУ 78-01949 выдано Роскомнадзором Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Западному федеральному округу. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409 «О внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2003 № 173» журнал «Каталог Российского аукционного дома» определен в качестве официального источника для опубликования нормативных правовых актов Губернатора Санкт-Петербурга, Правительства Санкт-Петербурга и иных исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга в области управления государственным имуществом. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 23.04.2010 № 431 «О некоторых мерах по реализации Федерального закона «Об ипотеке (залоге недвижимости)» публикации извещений о проведении торгов осуществляются в журнале «Каталог Российского аукционного дома». Ответственность за сведения, публикуемые в рекламных объявлениях, несет рекламодатель. Высказанные в опубликованных статьях мнения могут не совпадать с точкой зрения редакции и не налагают на нее никаких обязательств. Присланные материалы и фотографии назад не отсылаются и не рецензируются. При любом использовании наших материалов в средствах массовой информации ссылка на журнал «Каталог Российского аукционного дома» обязательна.

Internet: auction-house.ru

Телефон справочной службы: 8-800-777-57-57

E-mail: katalog@auction-house.ru

Тираж: 200 экз.

Отпечатано в типографии ООО «Эм Си Эм Джи»:

190020, Санкт-Петербург, Старо-Петергофский пр., д. 3-5, пом. 8-Н, тел. 8 (812) 334-92-93

Подписано в печать по графику и фактически: 10:00 26.12.2022

Распространение – свободное. Распространяется бесплатно

Главный редактор Мараковская М. С.

Дизайн Коротаев А. В.

Фотограф Бочарова А. В.

Вёрстка ООО «Эм Си Эм Джи»

Корректор Поносова О. Н..

Распространение журнала «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»: основной офис АО «Российский аукционный дом» и его филиалы, руководители органов государственной власти, депутаты Законодательного собрания Санкт-Петербурга и Ленинградской области, руководители общественных объединений и организаций. Комитеты Правительства Санкт-Петербурга и Правительства Ленинградской области. Торгово-промышленная палата Ленинградской области. Законодательное собрание Санкт-Петербурга и Ленинградской области. Ведущие банковские учреждения. Администрации районов Санкт-Петербурга.

Постановлением Правительства

Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409

журнал «Каталог Российского аукционного дома/

The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»

включен в перечень средств массовой информации,

в котором могут быть опубликованы нормативные акты

в области управления государственным имуществом

Санкт-Петербурга.