



КАТАЛОГ РОССИЙСКОГО  
АУКЦИОННОГО ДОМА

№55 [659] 12 ДЕКАБРЯ 2022



auction-house.ru ЭТП РАД lot-online.ru

АУКЦИОН

23 ЯНВАРЯ

8 (927) 208-21-43

# Земельный участок на берегу Волги

Продаётся земельный участок площадью 4,6 га, расположенный в городе Тольятти, рядом с Волгой, на первой линии Лесопаркового шоссе. Участок со всеми коммуникациями, полностью готов к освоению. На территории участка находятся 20 строений, гостевой коттедж и административное здание на въезде.

Самарская обл., г. Тольятти, Лесопарковое ш., д. 61

16+





# ИМУЩЕСТВЕННЫЙ КОМПЛЕКС В ДЕРЕВНЕ ТАЛИЦЫ ПУШКИНСКОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

---

**ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ:**

19-01-2023 в 11:00

**НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:**

12-12-2022 в 12:00

**ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:**

12-01-2023 в 17:00

**ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ**

не позднее 12 января 2023 г.

**ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:**

«Российский аукционный дом»

**ВИД ОБЪЕКТА:** недвижимое имущество

**ТИП:** публичное предложение

**МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:**

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

**ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:**

8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ  
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

---

## Информационное сообщение

**АО «Российский аукционный дом» сообщает о продаже имущества посредством публичного предложения в электронной форме, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Пушкинский р-н, дер. Талицы.**

**Основание проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения –** Распоряжение Правительства Московской области № 1199-РП от 01 декабря 2022 г. «Об условиях приватизации в 2022 году находящегося в собственности Московской области недвижимого имущества», Договор на организацию и осуществление торгов по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, от 26 ноября 2019 г.

**Собственник имущества –** Московская область, от имени которой выступает Министерство имущественных отношений Московской области.

**Оператор:**

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

**Продавец:**

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru).

Телефон: 8-800-777-57-57.

**Форма процедуры (способ приватизации) –** продажа имущества посредством публичного предложения в электронной форме, открытая по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

**Сведения об имуществе (лоте), выставляемом на продажу единым лотом (далее – лот, имущество):****Лот № 1:**

**Объект 1.** Здание, назначение: нежилое, наименование: здание, кадастровый номер: 50:13:0000000:1305, общей площадью 390,9 кв. м, количество этажей: 1, в том числе подземных: 0, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, больница им. Семашко, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 24.02.2015 сделана запись о регистрации № 50-50/013-50/013/005/2015-2697/2.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

**Объект 2.** Здание, назначение: нежилое, наименование: здание, кадастровый номер: 50:13:0000000:1311, общей площадью 63,5 кв. м, количество этажей: 1, в том числе подземных: 0, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, больница им. Семашко, находящаяся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 24.02.2015 сделана запись о регистрации № 50-50/013-50/013/005/2015-2693/2.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

**Объект 3.** Здание, назначение: нежилое, наименование: здание, кадастровый номер: 50:13:0000000:1313, общей площадью 67,1 кв. м, количество этажей: 1, в том числе подземных: 0, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, больница им. Семашко, находящаяся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 24.02.2015 сделана запись о регистрации № 50-50/013-50/013/005/2015-2694/2.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

**Объект 4.** Здание, назначение: нежилое, наименование: здание, кадастровый номер: 50:13:0000000:1315, общей площадью 66,1 кв. м, количество этажей: 1, в том числе подземных: 0, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, больница им. Семашко, находящаяся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 24.02.2015 сделана запись о регистрации № 50-50/013-50/013/005/2015-2691/2.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

**Объект 5.** Здание, назначение: нежилое, наименование: здание, кадастровый номер: 50:13:0000000:1317, общей площадью 75,5 кв. м, количество этажей: 1, в том числе подземных: 0, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, больница им. Семашко, находящаяся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 24.02.2015 сделана запись о регистрации № 50-50/013-50/013/005/2015-2695/2.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

**Объект 6.** Земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: для размещения объекта здравоохранения, площадь: 35 694 +/- 66 кв. м, адрес: 141273, Московская обл., Пушкинский р-н, дер. Талицы, Российская Федерация, кадастровый номер: 50:13:0030345:1221, находящийся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 01.10.2021 сделана запись о регистрации № 50:13:0030345:1221-50/144/2021-1.

Ограничения в использовании, ограничения прав на земельный участок, обременения земельного участка отражены в выписке из ЕГРН от 02.12.2022г. № КУВИ-001/2022-213814169 в разделе «Сведения о частях земельного участка».

Согласно сводной информации Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 29.09.2022г. СИ-22-000718, в отношении земельного участка имеются ограничения (содержатся в информационном сообщении, опубликованном на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет [mosreg.ru](http://mosreg.ru), на официальном сайте Продавца в сети Интернет [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), на сайте Оператора в сети Интернет [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru)).

**Существенным условием приватизации имущества является сохранение назначения недвижимого имущества в качестве объекта социально-культурного назначения (здравоохранения) – не менее 6 месяцев со дня перехода прав.**

Покупателю земельного участка надлежит оформить соглашение об установлении сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:13:0030345:433.

**Начальная цена лота № 1 – 63 043 138** (шестьдесят три миллиона сорок три тысячи сто тридцать восемь) **руб. 00 коп.**, в т. ч. НДС – 4 442 041 (четыре миллиона четыреста сорок две тысячи сорок один) **руб. 27 коп.**

**Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 31 521 569** (тридцать один миллион пятьсот двадцать одна тысяча пятьсот шестьдесят девять) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС.

**Шаг понижения – 3 152 156** (три миллиона сто пятьдесят две тысячи сто пятьдесят шесть) **руб. 90 коп.**

**Шаг аукциона – 1 576 078** (один миллион пятьсот семьдесят шесть тысяч семьдесят восемь) **руб. 45 коп.**

**Размер задатка – 12 608 627** (двенадцать миллионов шестьсот восемь тысяч шестьсот двадцать семь) **руб. 60 коп.**

**Срок внесения задатка – с 12 декабря 2022 года по 12 января 2023 года.** Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 13 января 2023 года.**

**Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего дате проведения процедуры продажи посредством публичного предложения:** аукцион, назначенный на 12 октября 2022 года, признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок.

**Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения процедуры продажи, подведения итогов продажи посредством публичного предложения**

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов процедуры продажи имущества посредством публичного предложения: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru**.

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **12 декабря 2022 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **12 января 2023 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **18 января 2023 года.**

Дата и время проведения продажи, срок подведения итогов продажи: **19 января 2023 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в процедуре, перенести срок определения участников и подведения итогов продажи посредством публичного предложения.

*С дополнительной информацией об участии в процедуре продажи имущества посредством публичного предложения, о порядке проведения, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет [mosreg.ru](http://mosreg.ru), на официальном сайте Продавца в сети Интернет [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), на сайте Оператора в сети Интернет [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.*

# ИМУЩЕСТВЕННЫЙ КОМПЛЕКС В ГОРОДЕ ЗВЕНИГОРОДЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ:**

19-01-2023 в 11:00

**НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:**

12-12-2022 в 12:00

**ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:**

12-01-2023 в 17:00

**ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ**

не позднее 12 января 2023 г.

**ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:**

«Российский аукционный дом»

**ВИД ОБЪЕКТА:** недвижимое имущество

**ТИП:** публичное предложение

**МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:**

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

**ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:**

8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ  
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

## Информационное сообщение

**АО «Российский аукционный дом» сообщает о продаже имущества посредством публичного предложения в электронной форме, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., г. Звенигород, 4-й км Луцинского шоссе.**

**Основание проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения –** Распоряжение Правительства Московской области № 1198-РП от 01 декабря 2022 г. «Об условиях приватизации в 2022 году находящегося в собственности Московской области недвижимого имущества», Договор на организацию и осуществление торгов по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, от 26 ноября 2019 г.

**Собственник имущества –** Московская область, от имени которой выступает Министерство имущественных отношений Московской области.

**Оператор:**

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

**Продавец:**

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru).

Телефон: 8-800-777-57-57.

**Форма процедуры (способ приватизации) –** продажа имущества посредством публичного предложения в электронной форме, открытая по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

**Сведения об имуществе (лоте), выставляемом на продажу единым лотом (далее – лот, имущество):****Лот № 1:**

**Объект 1.** Здание, назначение: нежилое, наименование: здание-общежитие, кадастровый номер: 50:49:0000000:1134, общей площадью 807,2 кв. м, количество этажей: 2, в том числе подземных: 0, адрес: Московская обл., г. Звенигород, 4-й км Луцинского шоссе, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 10.08.2020 сделана запись о регистрации № 50:49:0000000:1134-50/215/2020-6.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

**Объект 2.** Здание, назначение: нежилое, наименование: здание-котельная, кадастровый номер: 50:49:0000000:1136, общей площадью 492 кв. м, количество этажей: 1, в том числе подземных: 0, адрес: Московская обл., г. Звенигород, 4-й км Луцинского шоссе, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 10.08.2020 сделана запись о регистрации № 50:49:0000000:1136-50/215/2020-6.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

**Объект 3.** Здание, назначение: нежилое, наименование: здание-сторожка, кадастровый номер: 50:49:0000000:1137, общей площадью 42,3 кв. м, количество этажей: 1, в том числе подземных: 0, адрес: Московская обл., г. Звенигород, 4-й км Луцинского шоссе, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 10.08.2020 сделана запись о регистрации № 50:49:0000000:1137-50/215/2020-6.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

**Объект 4.** Здание, назначение: нежилое, наименование: здание-пищеблок, кадастровый номер: 50:49:0000000:1138, общей площадью 897,9 кв. м, количество этажей: 2, в том числе подземных: 0, адрес: Московская обл., г. Звенигород, 4-й км Луцинского шоссе, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 10.08.2020 сделана запись о регистрации № 50:49:0000000:1138-50/215/2020-5.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

**Объект 5.** Здание, назначение: нежилое, наименование: здание-главный корпус, кадастровый номер: 50:49:0000000:1141, общей площадью 1 128,7 кв. м, количество этажей: 2, в том числе подземных: 0, адрес: Московская обл., г. Звенигород, 4-й км Луцинского шоссе, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 10.08.2020 сделана запись о регистрации № 50:49:0000000:1141-50/215/2020-6.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

**Объект 6.** Здание, назначение: нежилое, наименование: водонапорная башня, кадастровый номер: 50:49:0000000:1145, общей площадью 12,8 кв. м, количество этажей: 1, в том числе подземных: 0, адрес: Московская обл., г. Звенигород, 4-й км Луцинского шоссе, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 10.08.2020 сделана запись о регистрации № 50:49:0000000:1145-50/215/2020-6.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

**Объект 7.** Здание, назначение: нежилое, наименование: здание – спальный корпус, кадастровый номер: 50:49:0020107:966, общей площадью 1 136,3 кв. м, количество этажей: 2, в том числе подземных: 0, адрес: Московская обл., г. Звенигород, 4-й км Луцинского шоссе, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 10.08.2020 сделана запись о регистрации № 50:49:0020107:966-50/215/2020-6.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

**Объект 8.** Здание, назначение: нежилое, наименование: изолятор, кадастровый номер: 50:49:0000000:1133, общей площадью 72 кв. м, количество этажей: 1, в том числе подземных: 0, адрес: Московская обл., г. Звенигород, 4-й км Луцинского шоссе, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 10.08.2020 сделана запись о регистрации № 50:49:0000000:1133-50/215/2020-6.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

**Объект 9.** Земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: для детского городка (дачи), площадь: 80 700 кв. м, адрес: Московская обл., г. Звенигород, 4-й км Луцинского шоссе, детский сад № 1985, кадастровый номер: 50:49:0020107:20, находящийся в собственности

Московской области, о чём в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 10.08.2020 сделана запись регистрации 50:49:0020107:20-50/215/2020-4.

Существующие ограничения (обременения) по данным ЕГРН: не зарегистрированы.

В пределах данного земельного участка находятся объекты с кадастровыми номерами: 50:49:0000000:1145, 50:49:0020107:3036.

Согласно ЗаклЮчению Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 02.02.2022 ГЗ-22-002031 в отношении земельного участка имеются ограничения (содержатся в информационном сообщении, опубликованном на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет [mosreg.ru](http://mosreg.ru), на официальном сайте Продавца в сети Интернет [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), на сайте Оператора в сети Интернет [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru)).

**Существенным условием приватизации является сохранение назначения недвижимого имущества в качестве объекта социально-культурного назначения (образования) – не менее 6 месяцев со дня перехода прав.**

Покупателю земельного участка надлежит оформить соглашение об установлении сервитута в отношении трансформаторной подстанции ЗТП-107 с кадастровым номером 50:49:0020107:3036.

**Цена первоначального предложения – 108 052 714** (сто восемь миллионов пятьдесят две тысячи семьсот четырнадцать) **руб. 00 коп.**, в т. ч. НДС – 4 612 585 (четыре миллиона шестьсот двенадцать тысяч пятьсот восемьдесят пять) **руб. 67 коп.**

**Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 54 026 357** (пятьдесят четыре миллиона двадцать шесть тысяч триста пятьдесят семь) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС.

**Шаг понижения – 5 402 635** (пять миллионов четыреста две тысячи шестьсот тридцать пять) **руб. 70 коп.**

**Шаг аукциона – 2 701 317** (два миллиона семьсот одна тысяча триста семнадцать) **руб. 85 коп.**

**Размер задатка – 21 610 542** (двадцать один миллион шестьсот десять тысяч пятьсот сорок два) **руб. 80 коп.**

**Срок внесения задатка – с 12 декабря 2022 года по 12 января 2023 года.** Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 13 января 2023 года.**

**Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения процедуры продажи, подведения итогов продажи посредством публичного предложения**

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов процедуры продажи имущества посредством публичного предложения: электронная торговая площадка [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **12 декабря 2022 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **12 января 2023 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **18 января 2023 года.**

Дата и время проведения продажи, срок подведения итогов продажи: **19 января 2023 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в процедуре, перенести срок определения участников и подведения итогов продажи посредством публичного предложения.

*С дополнительной информацией об участии в процедуре продажи имущества посредством публичного предложения, о порядке проведения, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет [mosreg.ru](http://mosreg.ru), на официальном сайте Продавца в сети Интернет [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), на сайте Оператора в сети Интернет [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.*

# СЕМЬ КОЛЁСНЫХ ПАР В ГОРОДЕ КРАСНОЯРСКЕ

**ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:**

27-01-2023 в 10:00

**НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:**

12-12-2022 с 12:00

**ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:**

23-01-2023 по 23:59

**ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ**

не позднее 23 января 2023 г.

**ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:**

«Российский аукционный дом»

**ВИД ОБЪЕКТА:** движимое имущество

**ТИП:** английский аукцион

**МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:**

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

**ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:**

8 (991) 374-84-91 (МСК +4), 8 (902) 924-81-37 (МСК +4)

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ  
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

## Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже движимого имущества, принадлежащего акционерному обществу «Почта России».

**Аукцион по продаже 7 колёсных пар в городе Красноярске – 27 января 2023 года в 10:00.**

Приём заявок – с **12:00 12 декабря 2022 года по 23:59 23 января 2023 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора аукциона **не позднее 23 января 2023 года.**

Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске осуществляются **25 января 2023 года.**

**Телефоны для справок:**

8 (991) 374-84-91 (МСК +4), адрес электронной почты: [krsk@auction-house.ru](mailto:krsk@auction-house.ru);

8 (902) 924-81-37 (МСК +4), адрес электронной почты: [laevskiy@auction-house.ru](mailto:laevskiy@auction-house.ru).

Телефон службы технической поддержки сайта **www.lot-online.ru: 8-800-777-57-57, доб. 236.**

**Сведения о движимом имуществе, реализуемом на аукционе единым лотом:** Объекты выведены из эксплуатации и реализуются в текущем состоянии с учетом физического износа, в связи с чем, перед принятием решения об участии в аукционе, претендентам рекомендуется произвести осмотр Объектов в целях ознакомления с их техническим состоянием, внешним видом и комплектацией.

Лот №	Наименование	Номер колёсной пары	Номер вагона, с которого демонтирована колёсная пара	Местонахождение колёсной пары	Начальная цена лота, в т. ч. НДС, руб.	Задаток, НДС не облагается, руб.
1.	Колёсная пара	00933196769	083-40358	г. Красноярск, ул. 30 Июля, д. 3	571 673	28 000
	Колёсная пара	002914645092	083-40358			
	Колёсная пара	00052669388	083-40358			
	Колёсная пара	11752716207	083-40358			
	Колёсная пара	11759763918	022-52302			
	Колёсная пара	11759658818	022-52302			
	Колёсная пара	000580444318	022-52302			

По вопросам осмотра Объектов и заключения ДКП необходимо обращаться к контактному лицу АО «Почта России»: Зинкевич Оксана Сергеевна, тел. **8 (913) 510-09-56**, адрес электронной почты: **[Oxana.Zinkevich@russianpost.ru](mailto:Oxana.Zinkevich@russianpost.ru)**.

С более подробной информацией о продаваемом имуществе и условиях проведения электронного аукциона можно ознакомиться на сайтах Организатора аукциона в сети Интернет [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru) и [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

# ДВА ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВА В РЕСПУБЛИКЕ ХАКАСИИ

---

**ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:**

20-02-2023 в 10:00

**НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:**

12-12-2022 с 12:00

**ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:**

14-02-2023 до 23:59

**ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ**

не позднее 14 февраля 2023 г.

**ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:**

«Российский аукционный дом»

**ВИД ОБЪЕКТА:** движимое имущество

**ТИП:** английский аукцион

**МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:**

электронная торговая площадка [lot-online.ru](http://lot-online.ru)

**ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:**

8 (991) 374-84-91, 8 (902) 924-81-37

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ  
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

---

## Информационное сообщение

Открытые торги (аукцион) по продаже движимого имущества, принадлежащего публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания – Россети» (ПАО «Россети»), 20 февраля 2023 года в 10:00.

Организатор торгов – акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).

Продавец – публичное акционерное общество «Федеральная сетевая компания – Россети» (ПАО «Россети»).

Торги проводятся на электронной торговой площадке АО «РАД» по адресу: [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

Приём заявок – с 12:00 12 декабря 2022 года до 23:59 14 февраля 2023 года.

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов не позднее 23:59 14 февраля 2023 года.

Определение участников торгов и допуск претендентов к электронным торгам осуществляются 16 февраля 2023 года.

Указанное в настоящем извещении о продаже имущества время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем извещении о продаже имущества, принимается время сервера электронной торговой площадки.

**Форма проведения торгов** – открытая по составу участников и открытая по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (английский аукцион).

Телефоны для справок: 8 (991) 374-84-91, 8 (902) 924-81-37; адреса электронной почты: [krsk@auction-house.ru](mailto:krsk@auction-house.ru), [laevskiy@auction-house.ru](mailto:laevskiy@auction-house.ru).

**Вид имущества**

Движимое имущество

Сведения о движимом имуществе, реализуемом посредством аукциона отдельными лотами (далее – Объект, Объекты, имущество, лот, лоты), об обременениях имущества и ограничениях в его использовании:

**Лот 1. Машина бурильно-крановая (БКМ-318-01) 48106В (48106-0000010-01)**

Местонахождение: Республика Хакасия, г. Саяногорск, Индустриальная ул., д. 39а.

VIN: X0848106BC0000272.

Марка, модель ТС: (БКМ-318-01) 48106В (48106-0000010-01).

Наименование (тип ТС): машина бурильно-крановая.

Год выпуска ТС: 2012.

Пробег, км: 5 072 (на 01.08.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 117 (86,2).

Рабочий объём двигателя, куб. см: 4 750.

Тип двигателя: дизельный.

Паспорт транспортного средства: 66 НН 210762 от 19.11.2012.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № М2/П4/2 от 01.08.2022: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена лота 1 – 1 007 000** (один миллион семь тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 25 000** (двадцать пять тысяч) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 201 400** (двести одна тысяча четыреста) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Лот 2. Машина бурильно-крановая (БКМ-318-01) 48106В (48106-0000010-01)**

Местонахождение: Республика Хакасия, г. Саяногорск, Индустриальная ул., д. 39а.

VIN: X0848106BC0000273.

Марка, модель ТС: (БКМ-318-01) 48106В (48106-0000010-01).

Наименование (тип ТС): машина бурильно-крановая.

Год выпуска ТС: 2012.

Пробег, км: 5 157 (на 01.08.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 117 (86,2).

Рабочий объём двигателя, куб. см: 4 750.

Тип двигателя: дизельный.

Паспорт транспортного средства: 66 НМ 629888 от 19.11.2012.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № М2/П4/3 от 01.08.2022: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена лота 2 – 1 007 000** (один миллион семь тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 25 000** (двадцать пять тысяч) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 201 400** (двести одна тысяча четыреста) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Осмотр Объектов осуществляется по предварительной записи и по телефону Продавца: 8 (962) 846-17-90, контактное лицо: начальник Службы механизации и транспорта филиала ПАО «ФСК ЕЭС» – Хакасское ПМЭС Камнев Павел Сергеевич (Республика Хакасия, г. Саяногорск, Индустриальная ул., д. 39а).

Дополнительную информацию по Объектам можно получить по указанным телефонам Продавца.

Торги проводятся в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Агентским договором от 21 января 2018 г. № РАД-15а/2018 и заявкой на организацию и проведение торгов от 31.10.2022 № 301 к Агентскому договору.

**Условия проведения торгов**

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с применением метода повышения начальной цены (английский аукцион).

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции Оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении торгов, а также порядок проведения торгов регулируются Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «РАД» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), продажи государственного и муниципального имущества), утверждённым Организатором торгов и размещённым на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) (далее – Регламент).

Порядок работы с денежными средствами, перечисляемыми претендентом Организатору торгов в качестве задатка при проведении торгов, регулируется Регламентом АО «РАД» «О порядке работы с денежными средствами, перечисляемыми при проведении электронной продажи на право заключения договора аренды, договора безвозмездного пользования, договора доверительного управления имуществом, иного договора, предусматривающего переход прав в отношении государственного и муниципального имущества, а также торгов по продаже активов государственных корпораций, компаний с государственным участием», утверждённым Организатором торгов и размещённым на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) (далее – Регламент по работе с денежными средствами).

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели:

- своевременно подавшие заявку на участие в торгах и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении о продаже имущества, а также обеспечившие в установленный срок поступление на счёт Организатора торгов, указанный в настоящем извещении о продаже имущества, установленной суммы задатка;

- имеющие право или документально оформленные полномочия на заключение договора купли-продажи имущества.

Обязанность доказать своё право на участие в торгах лежит на претенденте.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Для участия в торгах претендент вносит задаток в порядке, предусмотренном Регламентом по работе с денежными средствами, в соответствии с условиями договора о задатке и условиями настоящего извещения о продаже имущества, путём перечисления денежных средств на любой из нижеуказанных расчётных счетов.

**Задаток перечисляется на один из расчётных счетов Организатора торгов: АО «РАД» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):**

- р/с 40702810055040010531 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк, Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653;

или

- р/с 40702810390350001935 ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ», Санкт-Петербург, к/с 30101810900000000790, БИК 044030790.

**Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов не позднее 23:59 14 февраля 2023 года.**

**В платёжном поручении, в части «Назначение платежа», должна содержаться информация: «№ л/с \_\_\_\_\_ Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах. НДС не облагается».**

Сумма денежных средств, поступившая Организатору торгов в качестве задатка на один из указанных расчётных счетов, зачисляется на лицевой счёт претендента.

В случае если суммы денежных средств, находящейся на лицевом счёте претендента, недостаточно для оплаты задатка, осуществление претендентом подачи заявки на участие в торгах невозможно.

Задаток подлежит перечислению на один из указанных счетов Организатора торгов и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке/договору присоединения. Перечисление задатка третьими лицами не допускается.

Надлежащим исполнением обязанности по оплате задатка является перечисление денежных средств в счёт оплаты задатка на условиях, предусмотренных извещением о продаже имущества и договором о задатке/договором присоединения.

Обязанность по оплате задатка претендентом на участие в торгах считается исполненной с момента поступления денежных средств на расчётный счёт Организатора торгов, указанный в извещении о продаже имущества и договоре о задатке/договоре присоединения.

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя торгов по заключению договора купли-продажи имущества и оплате приобретённого на торгах имущества.

Задаток возвращается всем участникам торгов, кроме победителя, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов.

Задаток, внесённый победителем торгов, засчитывается в счёт оплаты приобретённого имущества.

В случае признания торгов несостоявшимися задаток возвращается в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов.

Настоящее извещение о продаже имущества является публичной офертой в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) на заключение договора о задатке, размещённого на электронной площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru). Внесение денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подача заявки претендентом на участие в торгах подтверждают согласие претендента со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в извещении о продаже имущества, и являются акцептом данной оферты, после чего договор о задатке считается заключённым в установленном порядке.

#### **Документы, представляемые претендентами для участия в торгах**

1. Договор о задатке/договор присоединения (форма, являющаяся Приложением 1 к настоящему извещению о продаже имущества). Договор заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

В случае непредставления претендентом подписанного договора о задатке подача претендентом заявки считается акцептом размещённого на электронной площадке договора о задатке.

2. Заявка на участие в торгах по установленной форме, согласованной с Продавцом, в соответствии с Приложениями 2 и 3 к настоящему извещению о продаже имущества, размещённой на официальном сайте Организатора торгов [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), а также на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), в разделе «Документы к торгам». Заявка заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

3. Согласие на обработку персональных данных по форме, являющейся Приложением 4 к настоящему извещению о продаже имущества.

4. Доверенность, оформленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подаётся представителем претендента. Доверенность подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

5. Соглашение о выплате вознаграждения, размещённое на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), в разделе «Документы к торгам», по форме, являющейся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже имущества.

6. Письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

#### **Физические лица дополнительно представляют:**

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность претендента и его уполномоченного представителя;

- копию нотариально удостоверенного согласия супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

#### **Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:**

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность;

- копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП) или листа записи ЕГРИП;

- копию свидетельства о постановке на налоговый учёт.

**Юридические лица дополнительно представляют:**

- копии учредительных документов (иностранное юридическое лицо представляет выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса);
- копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица или листа записи ЕГРЮЛ;
- копию свидетельства о постановке юридического лица на учёт в налоговом органе;
- надлежащим образом заверенные документы, подтверждающие назначение на должность и срок полномочий лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;
- действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;
- бухгалтерский баланс (формы № 1, № 2) на последнюю отчётную дату или за время существования юридического лица, а также за последний календарный год, заверенные организацией;
- надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении имущества, принятое в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент;
- решение органа управления претендента об одобрении или о согласии на совершение крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и/или учредительными документами юридического лица и если для участника приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой, либо документ, подтверждающий, что для претендента сделка не является крупной;
- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество, в случае если такое требование в отношении претендента установлено законодательством Российской Федерации, либо документ, подтверждающий, что для претендента получение согласия на приобретение имущества или уведомление антимонопольного органа не является обязательным (при необходимости);
- сведения о цепочке собственников, включая бенефициаров по форме, являющейся Приложением 5 к настоящему извещению о продаже имущества.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы, апостилированы и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Документооборот между претендентами, участниками торгов, Организатором торгов (Оператором электронной площадки) осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью уполномоченного представителя претендента, участника торгов либо Организатора торгов, за исключением договора купли-продажи имущества, подлежащего заключению по итогам торгов в простой письменной форме.

Допустимые форматы загружаемых файлов: doc, docx, pdf, gif, jpg, jpeg. Загружаемые файлы подписываются электронной подписью претендента.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени претендента, участника торгов, Организатора торгов и отправитель несёт ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

На электронной площадке принимаются и признаются сертификаты ключей подписей, изданные доверенными удостоверяющими центрами, согласно списку, опубликованному на сайте электронной площадки [http://lot-online.ru/static/ecp\\_list.html](http://lot-online.ru/static/ecp_list.html).

Заявки на участие в торгах, поступившие после истечения срока приёма заявок, указанного в извещении о продаже имущества, Организатором торгов не принимаются.

Для участия в торгах претендент может подать только одну заявку.

### **Участие в торгах**

Ознакомиться с документацией, необходимой для участия в продаже, в частности с формой заявки, формами документов, условиями договора о задатке/договора присоединения, проектом договора купли-продажи имущества, сведениями об имуществе, выставленном на продажу, можно с момента начала приёма заявок по адресу Организатора торгов: **190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В**, на официальном интернет-сайте Организатора торгов [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru) и электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) или посредством направления по электронной почте письменного запроса о получении необходимой информации.

Организатором торгов рассматриваются заявки и документы претендентов, устанавливаются факты поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор торгов принимает решение о признании претендента участником торгов или об отказе в допуске претендента к участию в торгах, которое оформляется протоколом определения участников торгов.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания протокола об определении участников торгов в электронной форме.

Претендент имеет право отозвать принятую и зарегистрированную Организатором торгов заявку на участие в электронных торгах не позднее даты окончания приёма заявок, направив соответствующее уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «Личный кабинет» Организатора торгов, о чём претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. В этом случае задаток возвращается претенденту в течение 3 (трёх) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки путём перечисления суммы внесённого задатка в том порядке, в каком он был внесён претендентом.

Изменение заявки на участие в торгах допускается только путём подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в извещении о продаже имущества, при этом первоначальная заявка на участие в торгах должна быть отозвана. Не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения электронных торгов Организатор торгов обеспечивает рассылку всем претендентам электронных уведомлений о признании их участниками электронных торгов или об отказе в признании участниками электронных торгов (с указанием оснований отказа).

### **Организатор торгов отказывает претенденту в допуске к участию в торгах в случае, если:**

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в настоящем извещении о продаже имущества и документам, регламентирующим порядок проведения торгов по продаже имущества, проводимых на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), и размещённым на сайте [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru);
- представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения торгов, опубликованных в настоящем извещении о продаже имущества (проведении электронных торгов), или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- поступление задатка на один из счетов, указанных в настоящем извещении о продаже имущества, не подтверждено на дату, указанную в настоящем извещении о продаже имущества;
- представленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подведение итогов торгов осуществляется **20 февраля 2023 г.** по местонахождению Организатора торгов в Санкт-Петербурге, на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

Организатор торгов вправе отменить проведение торгов по продаже имущества без объяснения причин, не неся при этом ответственности перед претендентами на участие в торгах, не позднее чем за 3 (три) дня до их проведения.

Уведомление об отмене торгов размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), а также на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

### **Порядок проведения аукциона и оформление его результатов**

Участники аукциона, проводимого в электронной форме, участвуют в аукционе под соответствующими номерами, присвоенными Организатором торгов при регистрации заявки. Электронный аукцион проводится на электронной площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) в день и время, указанные в данном извещении о продаже имущества.

Во время проведения электронного аукциона его участникам при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивается доступ к закрытой части электронной площадки, возможность представления предложений по цене имущества.

Время получения системой электронной площадки предложения о цене имущества фиксируется с точностью до 1 секунды.

Ход проведения торгов фиксируется Организатором торгов в электронном журнале.

### **Торги с применением метода повышения начальной цены (аукцион) проводятся в следующем порядке:**

- торги проводятся в режиме реального времени при помощи программно-технических средств электронной площадки путём повышения начальной цены лота на величину, кратную величине «шага повышения цены»;
- участники в ходе торгов на электронной площадке открыто заявляют предложения о цене посредством штатного интерфейса, а Организатор торгов размещает на электронной площадке все принятые предложения о цене имущества и время их поступления, а также время до истечения времени окончания представления таких предложений.

### **Время проведения торгов определяется в следующем порядке:**

- если в течение одного часа с момента начала представления предложения о цене не поступило ни одного предложения о цене имущества, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов;
- в случае поступления предложения о цене имущества в течение одного часа с момента начала представления предложений время представления предложений о цене имущества продлевается на тридцать минут с момента представления каждого из предложений;
- если в течение тридцати минут после представления последнего предложения о цене имущества не поступило следующее предложение о цене имущества, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически.

Победителем торгов признаётся участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество.

### **Организатор торгов отклоняет предложение о цене имущества в момент его поступления, направив уведомление об отказе в приёме предложения, в случае если:**

- предложение представлено по истечении срока окончания представления предложений о цене имущества;
- представленное предложение о цене имущества содержит предложение о цене, увеличенное на сумму, не кратную «шагу повышения цены» или меньше ранее представленного предложения о цене имущества.

Организатор торгов обеспечивает невозможность представления участниками торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества двух и более одинаковых предложений о цене имущества.

По завершении процедуры торгов при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол подведения итогов торгов.

Протокол подведения итогов торгов оформляется Организатором торгов в день проведения электронных торгов.

Процедура электронных торгов считается завершённой с момента подписания Организатором торгов протокола подведения итогов торгов, содержащего цену имущества, предложенную победителем, и удостоверяющего право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

После подписания протокола подведения итогов торгов победителю торгов направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении электронных торгов.

Электронные торги признаются несостоявшимися в следующих случаях:

- при отсутствии заявок на участие в торгах либо когда ни один из претендентов не признан участником торгов;
- к участию в торгах допущен только один претендент;
- ни один из участников торгов не сделал предложения о цене имущества во время проведения торгов.

В случае признания торгов несостоявшимися информация об этом размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором торгов протокола о признании торгов несостоявшимися.

В случае технического сбоя Системы электронных торгов (СЭТ) проведение торгов может быть приостановлено до устранения причин технического сбоя, о чём Организатор торгов информирует участников торгов посредством направления уведомления в «Личный кабинет» и на электронный адрес каждого участника торгов, указанный при регистрации на электронной торговой площадке. Данная информация также размещается на официальном Интернет-сайте Организатора торгов [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), а также на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

Договор купли-продажи имущества заключается между Продавцом и победителем торгов не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с даты подписания протокола подведения итогов торгов в соответствии с формой договора купли-продажи, являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже имущества.

В случае если торги признаны несостоявшимися по причине допуска к участию единственного претендента, договор купли-продажи имущества может быть заключён с единственным участником торгов не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с даты подписания протокола подведения итогов торгов в соответствии с формой договора купли-продажи, являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже имущества, по начальной цене имущества.

Оплата цены продажи имущества производится покупателем в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с даты получения счёта, выставяемого Продавцом после заключения договора купли-продажи имущества. Датой исполнения обязательств покупателя по оплате цены продажи имущества считается дата поступления денежных средств на расчётный счет Продавца.

Право собственности на Объекты движимого имущества возникает у покупателя с момента подписания акта приёма-передачи имущества.

Передача покупателю имущества и необходимой технической документации, относящейся к имуществу, осуществляется по акту приёма-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента полного исполнения покупателем обязательств по оплате, в соответствии с условиями договора купли-продажи имущества.

Расходы, связанные с переходом права собственности на имущество, несёт покупатель.

В случае уклонения или отказа победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества или оплаты цены продажи имущества задаток победителю торгов не возвращается.

Победитель торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение в размере 5% (пяти процентов) от цены продажи имущества, определённой по итогам торгов, в том числе НДС, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов. Соглашение о выплате вознаграждения по форме, являющейся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже имущества, вступает в силу с момента признания претендента победителем торгов и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

Единственный участник торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение в размере 5% (пяти процентов) от начальной цены имущества, в том числе НДС, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения с Продавцом договора купли-продажи имущества. Соглашение о выплате вознаграждения по форме, являющейся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже имущества, в случае заключения договора купли-продажи имущества с единственным участником, вступает в силу с даты заключения с претендентом, признанным единственным участником торгов, договора купли-продажи имущества и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

Указанное вознаграждение Организатора торгов не входит в цену имущества и уплачивается сверх цены продажи имущества, определённой по итогам торгов.

За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор торгов вправе потребовать от победителя торгов/единственного участника, с которым заключен договор купли-продажи имущества, уплаты пени в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Условие о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору торгов является публичной офертой в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Подача претендентом заявки на участие в торгах является акцептом такой оферты. Соглашение о выплате вознаграждения Организатору торгов считается заключённым в установленном порядке.

Приложения, указанные по тексту извещения о продаже имущества, размещены на официальном интернет-сайте Организатора торгов [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), а также на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), в разделе «Документы к торгам».

**Телефон службы технической поддержки: 8-800-777-57-57, доб. 236.**

**Приложения:**

1. Форма договора о задатке/договора присоединения на 2 л.
2. Форма заявки на участие в торгах (для юридических лиц) на 2 л.
3. Форма заявки на участие в торгах (для физических лиц) на 2 л.
4. Форма согласия на обработку персональных данных на 1 л.
5. Форма справки о цепочке собственников на 1 л.
6. Форма договора купли-продажи с приложениями, всего на 14 л.
7. Форма соглашения о выплате вознаграждения на 2 л.
8. Иные документы, имеющие отношение к имуществу, размещаемые в установленном порядке на сайте Организатора торгов либо предоставляемые в порядке, определённом в настоящем извещении о продаже имущества (при наличии).

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Архангельская обл., г. Северодвинск, Тепличный пр-д, д. 12, корп. 8	Производственные объекты	Нежилое здание (цех № 3)	2 427,1	23 января 2023	7 258 582,48	8 (980) 701-15-25
Астраханская обл., г. Астрахань, ул. Войкова, д. 65	Торговые здания, ТРЦ	Здание магазина	677,2	27 января 2023	7 400 000	8 (927) 208-15-34
Брянская обл., Погарский р-н, с. Берёзовка, Советская ул., д. 8Б	Коммерческая недвижимость	Два нежилых помещения	919,5	20 января 2023	3 629 700	8 (977) 549-09-96
<b>Владимирская обл.</b>						
г. Владимир, ул. Луначарского, д. 26	Коммерческая недвижимость	Нежилые помещения (пом. № 2-7, 11, 15 на 1-м этаже, пом. № 1-11 на 2-м этаже)	432,35	16 февраля 2023	9 395 100	8 (831) 419-81-84
г. Гусь-Хрустальный, ул. Кравчинского, д. 14	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение на 1-м и 2-м этажах	267,4	16 февраля 2023	4 402 800	8 (831) 419-81-84
Александровский р-н, дер. М. Маринкино	Земельные участки для размещения/застройки	З/У сельхозназначения	52 000	16 января 2023	1 174 561,2	8 (831) 419-81-83
		З/У сельхозназначения	52 000		1 174 561,2	
		З/У сельхозназначения	52 000		1 174 561,2	
		З/У сельхозназначения	52 000		1 174 561,2	
		З/У сельхозназначения	52 000		1 174 561,2	
		З/У сельхозназначения	52 000		1 174 561,2	
		З/У сельхозназначения	56 000		1 266 289,2	
		З/У сельхозназначения	56 000		1 266 289,2	
		З/У сельхозназначения	56 000		1 266 289,2	
		З/У сельхозназначения	56 000		1 266 289,2	
		З/У сельхозназначения	56 000		1 266 289,2	
		З/У сельхозназначения	380 999		8 718 307,2	
г. Владимир, Большая Нижегородская ул., д. 79	Здания с З/У	Производственный корпус № 3 с З/У	11 647; З/У – 5 391	16 февраля 2023	133 389 900	8 (831) 419-81-84
г. Владимир, Суздальский пр., д. 26	Земельные участки для размещения/застройки	З/У сельхозназначения	2 960 +/- 129	16 февраля 2023	16 650 000	8 (831) 419-81-84
г. Владимир, ул. Куйбышева, д. 24А	Имущественные комплексы	Цех ремонта и окраски кузовов на З/У	1 592,1; З/У – 9 143 +/- 33	16 февраля 2023	39 180 600	8 (831) 419-81-84
г. Владимир, Октябрьский пр., д. 22	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение на 4-м этаже	222,8	16 февраля 2023	10 014 300	8 (831) 419-81-84
г. Ковров, пр. Ленина, д. 49	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение на 1-м этаже	136,6	16 февраля 2023	6 219 900	8 (831) 419-81-84
г. Собинка, Рабочий пр., д. 5/12	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение на 1-м этаже	12,2	16 февраля 2023	353 700	8 (831) 419-81-84
г. Ковров, ул. Чернышевского, д. 17	Коммерческая недвижимость	3 нежилых помещения (этаж 2: пом. V, этаж 3: пом. XI, VII), неотделимые улучшения (10 позиций)	521,7	16 февраля 2023	20 754 900	8 (831) 419-81-84
<b>Вологодская обл.</b>						
Грязовецкий р-н	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	1 504 000 +/- 10 731	11 января 2023	1 788 870,6	8 (980) 701-15-25

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Череповецкий р-н, дер. Ирдоматка, Новая ул., д. б/н	Имущественные комплексы	Нежилое здание и сооружение на З/У	59,7 1 084; З/У – 3 292	17 января 2023	1 642 115	8 (980) 701-15-25
<b>Еврейская автономная область,</b> г. Биробиджан, ул. Постышева, д. 6, пом. 1, 2, 3, 4, 5, 7	Коммерческая недвижимость	6 нежилых помещений	153,3	13 февраля 2023	3 825 000	8 (924) 003-13-12
<b>Ивановская обл.</b>						
г. Иваново, Торфяной пер., д. 67А	Имущественные комплексы	Пути ж/д депо, здание ж/д депо, З/У, ж/д краны, тепловозы, а также движимое имущество	2 758,9; З/У – 20 394	23 февраля 2023	25 773 509,92	8 (980) 701-15-25
г. Иваново, Ярмарочная ул., д. 18/22	Имущественные комплексы	Нежилое здание на З/У	1 064,3; З/У – 477	16 января 2023	23 308 173	8 (980) 701-15-25
г. Кинешма, ул. им Ленина, д. 40А	Особняки, ОСЗ, здания свободного назначения	3-этажное нежилое здание (молодёжный досуговый центр)	1 605,3	15 февраля 2023	17 922 938,98	8 (980) 701-15-25
г. Кинешма, ул. Минина, д. 19	Здания с З/У	1-этажный жилой дом на З/У	41,5; З/У – 495	15 февраля 2023	615 825	8 (980) 701-15-25
Комсомольский р-н, г. Комсомольск, ул. Зайцева, д. 7	Жилая недвижимость	Квартира № 33	43,7	23 января 2023	357 000	8 (980) 701-15-25
Фурмановский р-н, с. Широково, д. 88	Здания с З/У	Нежилое здание на З/У	1 751,2; З/У – 9 351+/- 68	16 января 2023	5 189 584,05	8 (980) 701-15-25
<b>Иркутская обл.,</b> г. Братск, ул. Баркова, д. 19а	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	511,4	16 января 2023	12 890 581,21	8 (939) 794-02-12
<b>Калужская обл.</b>						
Боровский р-н, дер. Висящево	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	435 969	31 января 2023	21 400 000	8 (913) 837-29-68
		З/У	573 678		27 500 000	8 (913) 837-29-68
Боровский р-н, дер. Бутовка	Земельные участки для размещения/застройки	З/У сельхозназначения	1 779 +/- 15	19 января 2023	921 080,81	8 (985) 836-13-34
Боровский р-н, дер. Кабицыно, мкрн Молодёжный, д. 7, пом. б/н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение (в залоге банка АО «ОРБАНК»)	825,8	1 февраля 2023	3 205 944,87	8 (977) 549-09-96
Боровский р-н, дер. Щиглево	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	264 342	31 января 2023	13 700 000	8 (913) 837-29-68
Жуковский р-н, дер. Воробы, Лесная ул., д. 30	Земельные участки для размещения/застройки	З/У с объектом незавершённого строительства, для ИЖС	1 370	30 января 2023	900 000	8 (977) 549-09-96
Жуковский р-н, с. Истье, в районе дер. Воробы, уч. 428	Земельные участки для размещения/застройки	З/У для строительства промышленной базы и жилья (ограничения прав на З/У, ст. 56 ЗК РФ)	4 666	18 января 2023	1 865 148,39	8 (977) 549-09-96
<b>Кемеровская обл.,</b> г. Кемерово, ул. Юрия Двужильного, д. 26а	Коммерческая недвижимость	3 нежилых помещения (пом. 148, 149, 150)	104,7	29 января 2023	2 743 200	8 (939) 827 15 64
	Коммерческая недвижимость	3 нежилых помещения (пом. 142, 143, 144)	143,3		3 574 800	
	Коммерческая недвижимость	2 нежилых помещения (пом. 147, 151)	86,6		2 246 400	
<b>Кировская обл.,</b> Оричевский р-н, дер. Сивая	Здания с З/У	Жилой дом с З/У	170,1; З/У – 2 100	6 февраля 2023	1 147 500	8 (831) 419-81-84

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
<b>Костромская обл.</b>						
г. Кострома, Ярославская ул., д. 2	Коммерческая недвижимость	Нежилое строение (здание)	774,3	16 января 2023	13 369 500	8 (980) 701-15-25
Красносельский р-н, дер. Русиново, д. 14	Имущественные комплексы	3 жилых дома на 3/У	248,5; 3/У – 2 903	6 февраля 2023	2 645 750,21	8 (980) 701-15-25
Красносельский р-н, дер. Русиново, д. 9	Имущественные комплексы	1-этажный жилой дом и хозяйственное строение на 3/У	230 385; 3/У – 1 242	3 февраля 2023	9 569 358,23	8 (980) 701-15-25
<b>Краснодарский край</b>						
г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, Трамвайная ул., д. 21, 21А	Имущественные комплексы	Производственное здание, здание гаража и проходной, административно-бытовое здание на 3/У	1 337,2; 3/У – 2 597	8 февраля 2023	43 298 597,16	8 (928) 333-02-88
г. Краснодар, Путевая ул., д. 1	Коммерческая недвижимость	Нежилые помещения на 5-м этаже (пом. 1-7, 9-11, 15, 16, 19, 22, 23, 25-27, 30, 38, 40)	477	31 января 2023	7 553 914,2	8 (928) 333-02-88
Отраденский р-н, Отраденский с/о, станция Отрадная, Октябрьская ул., д. 8а	Здания с 3/У	Жилой дом с 3/У	202,2; 3/У – 1 200 +/- 24	1 января 2023	3 765 600	8 (928) 333-02-88
<b>Красноярский край</b>						
Берёзовский р-н, р/п Берёзовка, 5-й км а/д Красноярск – Железнодорожск	Земельные участки для размещения/застройки	3/У	920 +/- 21	18 января 2023	365 500	8 (991) 374-84-91
г. Ачинск, ул. Дзержинского, зд. 57А	Здания с 3/У	Нежилое здание с 3/У	510,6; 3/У – 2 000	13 января 2023	4 318 000	8 (991) 374-84-91
Курагинский р-н, пгт Курагино, Советская ул., д. 6	Имущественные комплексы	6 535/10 000 долей в праве общей долевой собственности на нежилое здание (магазин-кафе); 6 535/10 000 доли в праве общей долевой собственности на 3/У, имущество (64 поз.)	462; 3/У – 792 +/- 10	9 января 2023	5 332 751,72	8 (991) 374-84-91
<b>Ленинградская обл.</b>						
Киришский мун. р-н, Глажевское с/п, пос. Глажево	Имущественные комплексы	Здание АЗС с кафе (10 ёмкостей для топлива, 8 топливо-раздаточных колонок), право аренды двух 3/У на неопределённый срок по договору от 06.09.2001 г.	115,6; 3/У – 2 102 3/У – 3 426	27 января 2023	1 424 393,58	8 (921) 994-29-52
Ломоносовский мун. р-н, Низинское с/п, АОЗТ «Петродворцовое», дер. Троицкая Гора	Объекты промышленного назначения	3/У	32 036 +/- 125	28 января 2023	20 007 000	8 (921) 994-22-36
		3/У	105 423 +/- 114		65 853 000	
		3/У	105 423 +/- 114		65 853 000	
	Земельные участки для размещения/застройки	3/У	140 567 +/- 131		87 885 000	
Подпорожское г/п, г. Подпорожье, Счастливая ул.	Имущественные комплексы	Здание общежития на 3/У	366,1; 3/У – 2 100 +/- 16	5 февраля 2023	5 264 352	8 (921) 994-22-36
Сланцевский р-н, г. Сланцы, ул. Чайковского, д. 6	Здания с 3/У	Здание с 3/У	1 317,2; 3/У – 8 976	13 января 2023	1 375 000	8 (921) 994-50-25
<b>Москва</b>						
Москва	Акции и доли предприятий	24 344 акции ОАО «Искож» (ИНН 4348003456)		17 января 2023	636 136,88	8 (921) 994-29-52
	Акции и доли предприятий	117 акций ОАО «Надеждинский металлургический завод» (ИНН 6632004667) (0,03%)		2 января 2023	1 051 388,91	8 (921) 994-29-52
	Акции и доли предприятий	3 371 акция ОАО «КЗОЦМ» (ИНН 4347000477) (0,54%)		17 января 2023	2 976 665,18	8 (921) 994-29-52

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
3-й Нижнелихоборский пр-д, д. 1А, стр. 6	Коммерческая недвижимость	40/100 долей в праве собственности на нежилые помещения (этаж № 1, пом. III, IV, V, VI)	160	1 января 2023	2 349 000	8 (916) 992-36-69
		Нежилые помещения (этаж № 1, пом. IV, V; антресоль 1-го этажа, пом. XIX)	988,4	1 января 2023	53 622 000	8 (916) 992-36-69
Аэропорт, Ленинградский пр., д. 66, корп. 2, пом. 1	Паркинги, гаражи, машино-места	Машино-место № 16	15,7	6 января 2023	1 836 900	8 (919) 775-01-01
		Машино-место № 17	15,7		1 836 900	
		Машино-место № 18	15,7		1 836 900	
		Машино-место № 19	20,5		2 398 500	
		Машино-место № 20	16,6		1 942 200	
		Машино-место № 21	16,4		1 918 800	
		Машино-место № 22	16,4		1 918 800	
		Машино-место № 23	19,6		2 293 200	
Машино-место № 24	19,8	2 316 600				
Бережковская наб., д. 12, кв. 32а	Жилая недвижимость	Жилое помещение	175,9	29 января 2023	28 260 000	8 (916) 992-36-69
ул. Большая Полянка, д. 43, стр. 3	Коммерческая недвижимость	3 нежилых помещения	61,9	27 января 2023	6 170 400	8 (916) 992-36-69
р-н Крылатское, ул. Крылатские Холмы, д. 7, корп. 2	Жилая недвижимость	Квартира	291,1	31 января 2023	98 786 700	8 (919) 775-01-01
Локомотивный пр., д. 19А	Коммерческая недвижимость	Нежилые помещения (подвал, пом. I, ком. 1-12; пом. III, ком. 1-6)	371,3	16 февраля 2023	16 409 700	8 (910) 019-12-39
ул. Мельникова, д. 3, корп. 1	Жилая недвижимость	Квартира № 251	93,7	30 января 2023	24 120 000	8 (916) 992-36-69
		Квартира № 255	93,5		24 090 000	
		Квартира № 275	121,6		30 980 000	
		Квартира № 279	121,7		30 970 000	
	Паркинги, гаражи, машино-места	Машино-место, этаж № 2	13,5		1 470 000	
		Машино-место, этаж № 2	13,8		1 490 000	
		Машино-место, этаж № 2	13,8		1 490 000	
ул. Можайский Вал, д. 8, стр. 1-4	Коммерческая недвижимость	Доля в размере 630/1000 в праве общей долевой собственности на нежилое помещение	122,1	13 января 2023	21 409 920	8 (919) 775-01-01
		Нежилое помещение	59		24 718 742	
		Доля в размере 690/1000 в праве общей долевой собственности на нежилое помещение	136,1		25 802 280	
		Доля в размере 1261697/1727830 в праве общей долевой собственности на объект незавершенного строительства (совместно с правом пользования частью 3/У, на котором объект расположен)	17 278,3; 3/У – 12 600		2 437 651 404,72	
Нагорная ул., д. 7, корп. 1	Жилая недвижимость	Квартира	69,3	16 января 2023	18 296 000	8 (916) 992-36-69
Новослободская ул., д. 31, стр. 2	Имущественные комплексы	Нежилое здание и 3/У в долгосрочной аренде	972,1	30 января 2023	143 820 000	8 (919) 775-01-01
Профсоюзная ул., вл. 103А, пом. 2-Н	Имущественные комплексы	Нежилое помещение, а также право аренды 3/У, на котором расположено имущество	1 218,2; 3/У – 3 369	10 января 2023	129 000 000	8 (919) 775-01-01
Садовая-Кудринская ул., д. 23, стр. 1	Жилая недвижимость	Квартира № 11А	107,5	18 января 2023	46 484 800	8 (916) 992-36-69

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Страстной б-р, д. 13а	Жилая недвижимость	Квартира № 18	76,9	16 января 2023	37 100 000	8 (916) 992-36-69
дер. Большая Молчановка, д. 15/12, пом. I	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	112,8	22 февраля 2023	41 400 000	8 (919) 775-01-01
пос. Внуковское, севернее дер. Шельбутово, уч. 4/1в	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	31 184	8 января 2023	199 732 131	8 (916) 992-36-69
п. Новофёдоровское, пос. Капустинка, д. 23, стр. 1	Здания с З/У	2 жилых дома (2-этажный и 3-этажный) на З/У	789; З/У – 3 000	9 февраля 2023	22 699 440	8 (916) 992-36-69
пос. Сосенское, дер. Бачурино, уч. 307а	Земельные участки для размещения/застройки	З/У для ведения личного подсобного хозяйства	1 500	1 февраля 2023	10 492 915,5	8 (919) 775-01-01
пос. Шаповское, вблизи дер. Шаганино, ДНП «Европейская долина-2»	Земельные участки для размещения/застройки	З/У и права требования по договору оказания услуг по предоставлению возможности подключения к коммуникациям № 106/1/УЭК/ФЛ/ЕД2 от 24.06.2014, права требования по договору строительного подряда № 106/1/ПФ/ЕД2 от 24.06.2014	500 +/- 8	16 января 2023	2 810 950	8 (910) 019-12-39
<b>Московская обл.</b>						
Дмитровский р-н, дер. Целеево, д. 4а	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение № 1	147	23 января 2023	3 978 000	8 (916) 992-36-69
		Нежилое помещение № 13	145,1		3 195 000	
		Нежилое помещение № 15	145,2		4 779 000	
		Нежилое помещение № 16	196,7		4 896 000	
		Нежилое помещение № 2	78		3 222 000	
		Нежилое помещение № 3	106,3		3 222 000	
		Нежилое помещение № 4	205,7		4 545 000	
		Нежилое помещение № 5	210,3		3 222 000	
		Нежилое помещение № 6	146,5		4 545 000	
		Нежилое помещение № 7	115		3 267 000	
г. Дубна, ул. 9 Мая, д. 6	Торговые здания, ТРЦ	Нежилое здание ТРЦ	2 859,7	7 января 2023	69 294 882,55	8 (916) 992-36-69
г. Зарайск, ул. К. Маркса, д. 37	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	358,4	17 января 2023	8 135 000	8 (910) 019-12-39
Истринский р-н, дер. Бужарово	Земельные участки для размещения/застройки	35 З/У	70 289 +/- 1 093	16 января 2023	40 162 462,2	8 (910) 019-12-39
Истринский р-н, Бужаровское с/п	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	71 000	16 января 2023	20 574 522	8 (910) 019-12-39

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Истринский р-н, Обушковское с/п, СНП «Лира-С»	Земельные участки для размещения/застройки	З/У № 49	1 000	14 февраля 2023	9 809 910	8 (910) 019-12-39
		З/У № 55	1 000		9 809 910	
		З/У № 48	1 000		9 809 910	
		З/У № 53	1 000		9 809 910	
		З/У № 57	1 000		9 809 910	
		З/У № 50	1 000		9 809 910	
		З/У № 54	1 000		9 809 910	
		З/У № 51	1 000		9 809 910	
		З/У № 52	1 000		9 809 910	
З/У № 56	1 000	9 809 910				
Каширский р-н, пос. Новоселки	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	1 220 450	27 января 2023	4 882 000	8 (910) 019-12-39
Клинский р-н, к востоку от дер. Титково	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	284 000	18 января 2023	2 788 000	8 (919) 775-01-01
Клинский р-н, Воронинское с/п, вблизи дер. Слобода	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	308 066	18 января 2023	3 024 000	8 (919) 775-01-01
		З/У	412 560		4 050 000	
		З/У	153 117		1 503 000	
		З/У	184 420		1 810 000	
Мытищинский р-н, с. Федоскино, северо-восточнее дер. Степаньково, уч. 86	Здания с З/У	Жилой дом на З/У	556,7; З/У – 1 700 +/- 29	14 февраля 2023	23 287 500	8 (916) 992-36-69
Наро-Фоминский р-н, ст. Бекасово-1, СНТ «Ждановец», уч. 144	Коммерческая недвижимость	3 нежилых помещения	157,5	14 января 2023	7 992 900	8 (910) 019-12-39
Одинцовский р-н, с/о Ликинский, в районе дер. Зайцево	Объекты промышленного назначения	Право аренды на З/У	9 315 +/- 34	10 января 2023	28 440 000	8 (916) 992-36-69
г. Подольск, дер. Валицево, СНТ «Аина», уч. 209	Здания с З/У	Садовый дом на З/У	88,3; З/У – 519 +/- 8	17 января 2023	3 726 582,75	8 (916) 992-36-69
г. Пушкино, г. Ивантеевка, Студенческий пр-д, д. 8	Жилая недвижимость	Квартира № 15	58,7	13 февраля 2023	5 633 007,28	8 (910) 019-12-39
Раменский р-н, пос. Удельная, Ольховая ул., уч. 23	Земельные участки для размещения/застройки	З/У под малоэтажную жилую застройку	2 000 +/- 31	16 января 2023	9 520 000	8 (910) 019-12-39
Солнечногорский р-н, дер. Пятница, в южной части кадастрового квартала 50:09:0040305	Земельные участки для размещения/застройки	З/У под МЖС	193 300	16 января 2023	82 600 000	8 (910) 019-12-39
Химкинский р-н, г. Сходня, 1-й Железнодорожный тупик, вл. 1	Здания с З/У	З/У под индивидуальное жилищное строительство с расположенным на нем жилым домом	829,3; З/У – 4 892	4 января 2023	79 148 664	8 (910) 019-12-39

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
<b>Нижегородская обл.</b>						
Ардатовский р-н, с. Измайловка	Земельные участки для размещения/застройки	З/У сельхозназначения	1 906 981 +/- 12 083	30 января 2023	1 073 295	8 (831) 419-81-84
		З/У сельхозназначения	269 206 +/- 4 540		1 559 835	
		З/У сельхозназначения	345 409 +/- 5 143		1 764 855	
		З/У сельхозназначения	957 649 +/- 8 563		4 893 705	
Кстовский р-н, дер. Подвалиха, Овражная ул., д. 38	Имущественные комплексы	2-этажное жилое здание и гараж на З/У	106,5 22,1; З/У – 1 101 +/- 12	16 января 2023	2 842 400	8 (831) 419-81-83
Воротынский р-н, с. Сомовка, Комсомольская ул., ориентир – д. 53, уч. 65 м. от ориентира по направлению на восток	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	1 230 +/- 12	16 января 2023	392 445	8 (831) 419-81-83
<b>Омская обл.</b>						
г. Омск, мкрн Береговой, Иртышская ул., д. 1/ ул. Косенкова, д. 1А	Имущественные комплексы	Производственный комплекс (производственные корпуса, цеха и склады), расположенные на двух З/У	11 009,5; З/У – 104 888	1 февраля 2023	122 104 080	8 (939) 827-15-65
г. Омск, ул. 1-й Красной Звезды, д. 71	Жилая недвижимость	Квартира № 242	78,6	24 января 2023	4 101 258,6	8 (939) 827-15-65
		Квартира №39	79,5		3 899 326,5	
		Квартира № 164	65,7		3 428 151,3	
		Квартира № 189	92		4 560 433,2	
		Квартира № 194	72,1		3 762 096,3	
		Квартира № 201	90,7		4 495 992,3	
		Квартира № 213	91,9		4 555 476	
		Квартира 225	91,6		4 540 605,3	
		Квартира № 234	90,5		4 216 913,1	
		Квартира № 25	69,3		3 615 995,7	
		Квартира № 250	78,8		4 111 695	
		Квартира № 32	65,2		3 402 062,1	
Квартира № 63	78,5	4 096 041,3				
Квартира № 91	66	3 443 805				
г. Омск, ул. Рабиновича, д. 132/134, пом. 1П	Имущественные комплексы	Нежилое помещение в подвале и на 1-м этаже, З/У, имущество (230 позиций)	960,5; З/У – 1 891	14 февраля 2023	15 923 321,31	8 (939) 827-15-65
Омский р-н, с. Ачаир	Земельные участки для размещения/застройки	47 З/У и сооружение (режимная скважина)	90 000 +/- 1 297	5 января 2023	1 010 010,6	8 (939) 827-15-65
<b>Оренбургская обл.</b>						
г. Абдулино, Коммунистическая ул., д. 63	Имущественные комплексы	Нежилое административное здание на З/У, имущество (225 позиций)	346,8; З/У – 815,37	16 января 2023	8 132 209,29	8 (927) 208-15-34
г. Бугуруслан, 43-й квартал, ул. Фрунзе, д. 56	Паркинги, гаражи, машино-места	Нежилое здание (гараж)	36,9	16 января 2023	342 000	8 (927) 208-15-34
г. Бугуруслан, ул. Фрунзе, д. 103	Паркинги, гаражи, машино-места	Нежилое здание (гараж)	34,9	16 января 2023	325 800	8 (927) 208-15-34
г. Бугуруслан, ул. Фрунзе, д. 103	Особняки, ОСЗ, здания свободного назначения	8/11 долей в праве общей долевой собственности на нежилое административное кирпичное здание; имущество (1 790 позиций)	1 785,1	16 января 2023	25 245 921,44	8 (927) 208-15-34
г. Бугуруслан, ул. Фрунзе, д. 105а	Имущественные комплексы	Нежилое 3-этажное здание (офис вкладных и валютных операций с подвалом), гараж и имущество (35 позиций) на З/У	515,8; З/У – 527 +/- 8,03	16 января 2023	7 771 182,15	8 (927) 208-15-34

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
<b>Приморский край</b>						
г. Владивосток, пр. 100-летия Владивостока, д. 50	Коммерческая недвижимость	Нежилые помещения	178,5	25 января 2023	10 832 000	8 (924) 003-13-12
г. Владивосток, Луговая ул., д. 716	Коммерческая недвижимость	Нежилые помещения (цокольный этаж-подвал: № 2, 3, 7-18, 20-29; 1-й этаж: № 1, 1а, 16, 2, 4, 9-14; 2-й этаж: № 1-8; 3-й этаж: № 1-9)	1 448,2	25 января 2023	91 121 000	8 (924) 003-13-12
г. Владивосток, Океанский пр., д. 90, пом. XXI	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	126,3	25 января 2023	13 795 000	8 (924) 003-13-12
г. Владивосток, Посьетская ул., д. 23	Коммерческая недвижимость	Нежилые помещения	170,3	25 января 2023	13 909 000	8 (924) 003-13-12
г. Владивосток, Кизлярская ул., д. 44	Здания с З/У	Жилой дом (степень готовности 6%) на З/У	428,6; З/У – 1 759 +/- 3	10 февраля 2023	33 300 000	8 (924) 003-13-12
<b>Псковская обл.</b>						
Печорский р-н, дер. Вастцы	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	48 500	21 февраля 2023	435 952,56	8 (921) 994-22-36
Куньинский р-н, с/п «Жижичская волость», дер. Подколодье	Земельные участки для размещения/застройки	З/У для индивидуальной жилой застройки	47 019	29 января 2023	1 155 986,19	8 (921) 994-22-36
Пушкиногорский р-н, с/п «Полянская волость», севернее дер. Бакино	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	748 000	9 января 2023	1 088 160,48	8 (921) 994-22-36
Пушкиногорский р-н, с/п «Новгородкинская волость», дер. Новгородка	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	9 807	1 февраля 2023	576 166,5	8 (921) 994-22-36
<b>Республика Адыгя</b>						
Майкопский р-н, с. Хамышки, Полевая ул., д. 16	Земельные участки для размещения/застройки	З/У для производственных целей	3 000	22 февраля 2023	6 399 000	8 (928) 333-02-88
г. Майкоп, Привокзальная пл., д. 3, кв-л 246	Торговые здания, ТРЦ	Здание магазина на З/У	185,8; З/У – 452 +/- 7	28 февраля 2023	5 417 634,38	8 (928) 333-02-88
Теучежский р-н, пос. Тлюстенхабль, ул. Гидростроителей	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение, офис № 4	79	8 февраля 2023	833 415,03	8 (928) 333-02-88
		Нежилое помещение, офис № 2	77,3		815 796,45	
		Нежилое помещение, офис № 8	81,2		856 906,47	
		Нежилое помещение, офис № 3	75,3		794 440,71	
		Нежилое помещение, офис № 6	64,8		683 923,59	
		Нежилое помещение, офис № 7	62,9		663 635,7	
Теучежский р-н, пос. Тлюстенхабль, Кубанская ул., д. 18/1	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение, офис № 2	78,5	8 февраля 2023	828 076,41	8 (928) 333-02-88
		Нежилое помещение, офис № 1	35,8		378 000	
		Нежилое помещение, офис № 6	83		875 593,53	
		Нежилое помещение, офис № 7	63,5		670 042,17	
<b>Республика Башкортостан</b>						
Альшеевский р-н, с. Раевский, Заводская ул., д. 1	Производственные объекты	2-этажное здание консервного цеха, нежилое помещение (этаж № 2), нежилое помещение (этаж № 2, этаж № 1), нежилое здание котельной	3 458,6 313,3 527,2 477,1	9 января 2023	7 499 494,87	8 (992) 310-07-10

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Гафурийский р-н, с. Белое Озеро, Восточная ул., д. 19	Коммерческая недвижимость	Комплекс нежилых зданий и сооружений городского коммунального хозяйства	440,9	13 февраля 2023	867 837,4	8 (992) 310-07-10
Ишимбайский р-н, с. Ишимбай, Индустриальное ш., д. 2Г	Производственные объекты	Малярно-сдаточный цех и право аренды З/У	4 948,4	13 февраля 2023	5 931 351,36	8 (992) 310-07-10
Миякинский р-н, с. Кожай-Семёновка	Имущественные комплексы	Здания и З/У	22 380,7; З/У – 102 896	12 января 2023	7 500 000	8 (992) 310-07-10
г. Стерлитамак, ул. Гоголя, д. 130а	Коммерческая недвижимость	Три складских помещения	11 075,6	26 января 2023	13 515 300	8 (992) 310-07-10
Туймазинский р-н, с. Туймазы, Заводская ул., д. 22	Коммерческая недвижимость	Комплекс нежилых объектов недвижимости	577,8	13 февраля 2023	1 109 385,47	8 (992) 310-07-10
г. Уфа, ул. Первомайская, д. 41, корп. 1	Объекты стрит-ритейла	Здание с гаражом	90,5	25 января 2023	7 320 523,5	8 (992) 310-07-10
<b>Республика Бурятия</b>						
г. Улан-Удэ, квартал 140А, д. 5	Коммерческая недвижимость	Нежилые помещения в подвале	386,7	14 января 2023	12 267 000	8 (924) 003-13-12
г. Улан-Удэ, Ключевская ул., д. 60А/1	Коммерческая недвижимость	Нежилые помещения в подвале	30,1	14 января 2023	908 921,7	8 (924) 003-13-12
		Нежилые помещения в подвале	46,5		1 404 144,9	
		Нежилые помещения в подвале	50,1		1 512 853,2	
		Нежилые помещения в подвале	50,7		1 530 970,2	
г. Улан-Удэ, Ключевская ул., д. 60А/2	Коммерческая недвижимость	Нежилые помещения в подвале	136,3	14 января 2023	3 978 813,6	8 (924) 003-13-12
		Нежилые помещения в подвале	233,5		6 816 236,4	
г. Улан-Удэ, Ключевская ул., д. 60А/3	Коммерческая недвижимость	Нежилые помещения в подвале	18,2	14 января 2023	504 827,1	8 (924) 003-13-12
		Нежилые помещения в подвале	70,5		1 955 505,6	
		Нежилые помещения в подвале	82,1		2 277 267,3	
Кабанский р-н, с. Кабанск, ул. Ленина, д. 67, лит. А	Коммерческая недвижимость	Здание конторы РЭП,	649,2	18 января 2023	2 888 000	8 (924) 003-13-12
Кабанский р-н, с. Посольское, Новая ул., д. 19	Здания с З/У	Жилой дом на З/У	59; З/У – 1 500 +/- 17	2 января 2023	619 650	8 (924) 003-13-12
Селенгинский р-н, г. Гусиноозёрск, Проезжая ул., д. 102	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	581,9	18 января 2023	495 000	8 (924) 003-13-12
<b>Республика Калмыкия</b>						
г. Элиста, 4-й мкрн, д. 9, кв. 60	Жилая недвижимость	Квартира	57,5	16 января 2023	1 022 040	8 (928) 333-02-88
Кетченеровский р-н, пос. Кетченеры, ул. Ленина, д. 93А	Здания с З/У	Нежилое здание на З/У	173,7; З/У – 226 +/- 5	23 января 2023	898 905,6	8 (928) 333-02-88
<b>Республика Коми,</b> г. Инта, Индустриальная ул., д. 11	Объекты промышленного назначения	З/У под склад	9 608	30 января 2023	837 000	8 (980) 701-15-25
	Коммерческая недвижимость	Вертолётная площадка в Республике Коми	714; 6 612	30 января 2023	962 500	8 (980) 701-15-25
<b>Республика Мордовия</b>						
Большеигнатовский р-н, пос. Кальша, Рабочая ул., д. 13А	Имущественные комплексы	Нежилое здание (крытая стоянка); имущество (41 позиция)	495,7	16 января 2023	16 361 353,69	8 (831) 419-81-84

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Ичалковский р-н, с. Кемля, Советская ул., д. 39	Земельные участки для размещения/застройки	З/У сельхозназначения	3 392 +/- 20	16 февраля 2023	3 950 323,2	8 (831) 419-81-84
г. Рузаевка, Ново-Базарный тупик, д. 18	Имущественные комплексы	Нежилое помещение на 1-м и 2-м этажах, имущество (615 позиций)	448,3	16 февраля 2023	13 886 962,37	8 (831) 419-81-84
г. Саранск, Гожувская ул., д. 35А	Имущественные комплексы	Нежилое здание, З/У, имущество (469 позиций)	268,7; З/У – 454	16 февраля 2023	9 607 765,37	8 (831) 419-81-84
г. Саранск, Энергетическая ул., д. 12	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение на 1-м этаже, имущество (46 позиций)	18,6	16 февраля 2023	1 217 698,56	8 (831) 419-81-84
г. Саранск, Советская ул., гаражное общество «Ботевград», блок А, бокс № 105	Паркинги, гаражи, машино-места	Бокс в гаражном кооперативе «Ботевград», имущество (20 позиций)	21,8	16 февраля 2023	765 354,11	8 (831) 419-81-84
<b>Республика Северная Осетия – Алания,</b> г. Владикавказ, СНО «Редант», уч. 43, 44	Земельные участки для размещения/застройки	2 З/У	800	17 января 2023	965 736	8 (928) 333-02-88
<b>Республика Северная Осетия – Алания,</b> Кировский р-н, 3 км севернее станции Змейской	Земельные участки для размещения/застройки	Сооружение (пруд) и З/У	132 990; З/У – 237 735	17 января 2023	8 498 385	8 (928) 333-02-88
<b>Республика Татарстан</b>						
Верхнеуслонский мун. р-н, Верхнеуслонское с/п, с. Верхний Услон, Колхозная ул., д. 47	Имущественные комплексы	3 жилых здания на З/У	475,9; З/У – 2 656,32	11 января 2023	15 485 400	8 (920) 051-08-41
г. Бугульма, Магистральная ул., д. 5	Имущественные комплексы	10 промышленных зданий, ж/д путь, трансформатор ТМГ 160/6/0,4 на З/У	3 388,5; З/У – 33 828 +/- 128,75	16 января 2023	14 556 600	8 (920) 051-08-41
г. Казань, ул. Юлиуса Фучика, ГСПК «КВАРТ»	Паркинги, гаражи, машино-места	Гараж-бокс № 162	16,4	30 января 2023	385 200	8 (920) 051-08-41
		Гараж-бокс № 206	16,5		387 900	
г. Набережные Челны, ул. Абдуллы Алиша, д. 3а	Недвижимое имущество	Здание РТП и магистральные сети электроснабжения	65,7 3 140	16 января 2023	35 398 760	8 (920) 051-08-41
<b>Ростовская обл.</b>						
г. Волгодонск, Низовской пер., д. 11	Здания с З/У	Жилой дом на З/У	307,2; З/У – 840	16 января 2023	9 752 050	8 (928) 333-02-88
г. Волгодонск, 2-я Заводская ул., д. 196	Промышленные объекты	Производственное здание на З/У	196,1; З/У – 1 057	16 января 2023	3 123 750	8 (928) 333-02-88
г. Ростов-на-Дону, Советский р-н, Капитанская ул., д. 61	Складские помещения	Нежилое здание офиса-склада на З/У	351,3; З/У – 652 +/- 8	16 января 2023	8 913 600	8 (928) 333-02-88
<b>Самарская обл.</b>						
Волжский р-н, ЗАО СХП Черновский	Объекты промышленного назначения	3 З/У	1 002 143 +/- 8 759 155 000 +/- 3 445 1 107 824 +/- 9 210	27 января 2023	62 301 035,23	8 (927) 208-15-34
г. Самара, ул. Агibalова, д. 48, пом. Н28	Имущественные комплексы	Нежилое помещение, имущество (327 позиций)	247,7	16 января 2023	19 013 996,1	8 (927) 208-15-34

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
г. Самара, Куйбышевский р-н, 113-й км	Производственные объекты	Здание главного корпуса напорных и безнапорных труб	8 350,5	9 января 2023	25 603 776	8 (927) 208-15-34
	Складские помещения	Склад цемента	521,6		1 599 552	8 (927) 208-15-34
г. Самара, Самарский р-н, ул. Братьев Коростелевых, д. 46а, пом. 3г и 1	Коммерческая недвижимость	2 нежилых помещения	68,4	8 января 2023	873 485,19	8 (927) 208-15-34
г. Тольятти, Центральный р-н, Новозаводская ул., д. 2А, стр. 135	Производственные объекты	Административно-бытовой корпус	1 481,6	23 февраля 2023	752 894,83	8 (927) 208-15-34
Красноярский р-н, в границах ЗАО Хорошенькое	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	566 609	18 января 2023	1 277 470,1	8 (927) 208-15-34
Красноярский р-н, дер. Малиновый Куст, Строительная ул., д. 1	Объекты незавершенного строительства	Объект незавершенного строительства	230,1	9 января 2023	2 628 403,2	8 (927) 208-15-34
Красноярский р-н, пгт Волжский, ул. Жилгородок, д. 29	Коммерческая недвижимость	Нежилые помещения (этаж 0, пом. 1-20, 1-10; подвал 1, кв. б/н, пом. 10-24)	899	8 января 2023	3 679 680,46	8 (927) 208-15-34
Красноярский р-н, пос. Новый Городок	Земельные участки для размещения/застройки	123 З/У под ИЖС	177 967 +/- 1 632	8 января 2023	14 105 206,67	8 (927) 208-15-34
Красноярский р-н, с. Красный Яр, Почтовая ул., д. 82	Здания с З/У	Жилой дом на З/У	528,4; З/У - 1 553	9 января 2023	7 573 248	8 (927) 208-15-34
Красноярский р-н, с. Новый Буян, Кооперативная ул., д. 135	Имущественные комплексы	Нежилые здания склада, дома быта, столярного цеха на З/У	1 647; З/У - 3 684 +/- 92,11	8 января 2023	1 724 449,13	8 (927) 208-15-34
Ставропольский р-н, с. Выселки, Пионерская ул., д. 9	Здания с З/У	Жилой дом на З/У	71; З/У - 3 000	31 января 2023	716 395,68	8 (927) 208-15-34
Ставропольский р-н, Ягодинская волость, с. Ягодное	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	90 678	9 января 2023	6 789 945,6	8 (927) 208-15-34
		З/У	56 009		4 193 971,2	
		З/У	34 685		2 796 998,4	
Ставропольский р-н, с. Пискалы, Школьная ул., д. 20	Объекты общепита: рестораны, кафе, столовые	Нежилое здание (бригадная столовая)	334,3	6 января 2023	446 834,63	8 (927) 208-15-34
г. Сызрань, ул. Саратовское шоссе, д. 5	Имущественные комплексы	Отдельно стоящее нежилое здание с нежилыми пристроями, ж/д пути и З/У	9 670; З/У - 33 500	30 января 2023	25 465 000	8 (927) 208-15-34
<b>Санкт-Петербург</b>						
г. Зеленогорск, Конная ул., д. 14, лит. А	Здания с З/У	Жилой дом и З/У	70,6; З/У - 1 080	17 января 2023	9 873 000	8 (921) 994-43-42
г. Зеленогорск, ул. Строителей, д. 5, лит. А	Жилая недвижимость	Квартиры № 1, 2	44,6 25,4	17 января 2023	1 800 000	8 (921) 994-22-59
Комендантский пр., д. 9, корп. 2, лит. А	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение 1-Н	1 592,6	1 января 2023	71 550 000	8 (921) 994-22-59
		Нежилое помещение 4-Н	988		47 034 000	
		Нежилое помещение 5-Н	1047,9		49 572 000	
г. Ломоносов, Александровская ул., д. 17, лит. А	Жилая недвижимость	8 квартир	1 026,7	17 января 2023	20 300 000	8 (921) 994-22-36
г. Ломоносов, Владимирская ул., д. 12, лит. А	Жилая недвижимость	8 квартир	1 023,7	17 января 2023	20 400 000	8 (921) 994-22-36

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
г. Ломоносов, Краснофлотское ш., д. 16, лит. Б	Жилая недвижимость	5 квартир	225,6	17 января 2023	4 300 000	8 (921) 994-50-25
г. Ломоносов, Краснофлотское ш., д. 39, лит. А	Жилая недвижимость	2 квартиры	151,4	17 января 2023	2 260 000	8 (921) 994-50-25
г. Петергоф, Суворовская ул., д. 3, корп. 8	Недвижимое имущество	8 квартир и нежилое помещение 1-Н	807,3	17 января 2023	18 204 000	8 (921) 994-50-25
Ржевка, Ржевская ул., д. 38	Движимое имущество	Автобус «Луидор» 22360С, год: 2012, госномер: В921КТ178, VIN Z7C22360CC0001254		3 января 2023	777 966,3	8 (921) 994-41-82
		Автобус «Луидор» 22360С, год: 2011, госномер: В441КХ178, VIN Z7C22360CB0000923			823 728,6	
		Автобус «Луидор» 22360С, год: 2012, госномер: В943КУ178, VIN Z7C22360CC0001026			859 500	
		Автобус «Луидор» 22360С, год: 2011, госномер: В394КС178, VIN Z7C22360CB0000906			907 627,5	
		Автобус «Луидор» 22360С, год: 2012, госномер: В918КТ178, VIN Z7C22360CC0001243			922 881,6	
		Автобус «Луидор» 22360С, год выпуска: 2011, госномер: В404КХ178, VIN Z7C22360CB0000911			968 643,9	
		Автобус «Луидор» 22360С, год: 2011, госномер: В116КУ178, VIN Z7C22360CB0000926			983 898	
		Автобус «Луидор» 22360С, год: 2011, госномер: В117КУ178, VIN Z7C22360CB0000925			991 525,5	
		Автобус «Луидор» 22360С, год: 2011, госномер: В450КХ178, VIN Z7C22360CB0000921			1 022 033,7	
		Автобус «Луидор» 22360, год: 2011, госномер: В854КХ178, VIN Z7C22360CB0000933			1 037 287,8	
		Автобус «Луидор» 22360С, год: 2011, госномер: В855КХ178, VIN Z7C22360CB0000942			1 029 661,2	
		Автобус «Луидор» 22360С, год: 2011, госномер: В853КХ178			907 627,5	
		Автобус «Луидор» 22360С, год: 2011, госномер: В799МА178, VIN Z7C22360CB0000913			999 152,1	
		Автобус «Луидор» 22360С, год выпуска: 2011, госномер: В852КХ178, VIN Z7C22360CB0000937			999 152,1	

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
пос. Парголово, Тихоокеанская ул., д. 1, корт. 2, лит. 1	Жилая недвижимость	Квартира № 925	38	23 февраля 2023	5 112 153	8 (921) 994-43-42
		Квартира № 53	38,1		5 123 989,8	
		Квартира № 931	38,2		5 135 823	
		Квартира № 919	38,3		5 147 651,7	
		Квартира № 670	41,4		5 512 575,6	
		Квартира № 676	41,4		5 512 575,6	
		Квартира № 664	41,6		5 536 004,4	
		Квартира № 586	57,5		5 788 415,7	
		Квартира № 593	57,5		5 788 415,7	
		Квартира № 572	57,6		5 797 273,5	
		Квартира № 579	57,7		5 806 129,5	
		Квартира № 54	45		5 932 275,3	
		Квартира № 571	62,4		6 220 344,6	
		Квартира № 578	62,6		6 237 885,6	
		Квартира № 585	62,8		6 255 420,3	
		Квартира № 592	62,8		6 255 420,3	
Квартира № 193	63,1	6 281 709,3				
Квартира № 200	63,2	6 290 469				
Квартира № 186	63,2	6 290 469				
пос. Понтонный, Колпинская ул., д. 2, лит. А	Здания с З/У	Жилой дом с З/У	458,3; З/У – 2 363	17 января 2023	9 200 000	8 (921) 994-29-52
Свечной пер., д. 5, лит. А, пом. 5-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	89,3	10 января 2023	14 200 000	8 (921) 994-43-42
ул. Тамбасова, д. 5	Движимое имущество	Автобус ПАЗ 320412-05, год: 2013, госномер: В465С0178, VIN X1M3204CRD0001606		3 января 2023	366 101,69	8 (921) 994-41-82
<b>Смоленская обл.</b>						
Дорогобужский р-н, дер. Шульгино, д. 1	Земельные участки для размещения/застройки	З/У сельхозназначения	843 300	13 января 2023	1 286 404,06	8 (985) 836-13-34
Ершицкий р-н, Кузьмичское с/п, дер. Дубровка, западная часть кадастрового квартала 67:09:0020102	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	187 600 +/- 2 707	13 января 2023	986 802,26	8 (985) 836-13-34
		З/У	213 700 +/- 2 889		1 124 091,92	8 (985) 836-13-34
г. Смоленск, 2-я Вяземская ул., д. 4	Паркинги, гаражи, машино-места	1/227 долей в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (гараж-стоянка)	9 406,3	13 января 2023	653 184	8 (985) 836-13-34
г. Смоленск, Досуговское ш., д. 58	Здания с З/У	Индивидуальный жилой дом со встроенным магазином на З/У	430,4; З/У – 800	13 января 2023	7 437 217,93	8 (985) 836-13-34
<b>Тамбовская обл.</b> , г. Тамбов, Новый пр-д, д. 24	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	515,2	31 января 2023	14 610 000	8 (913) 837-29-68
<b>Тверская обл.</b>						
г. Тверь, Петербургское ш., д. 107	Жилая недвижимость	Квартира № 5	36	15 февраля 2023	1 779 390	8 (980) 701-15-25
г. Тверь, Университетский пер., д. 5, кв. 12	Жилая недвижимость	Квартира № 12	44,4	16 января 2023	1 912 500	8 (980) 701-15-25
Ржевский р-н, пос. Есинка, д. 18	Имущественные комплексы	Имущество ООО «Ржевский домостроительный комбинат»	7 252,3	18 января 2023	105 620 117,4	8 (980) 701-15-25

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Калининский р-н, Щербинское с/п, дер. Старый Погост	Земельные участки для размещения/застройки	З/У под ИЖС	96 000 +/- 2 711	16 января 2023	8 372 504,25	8 (980) 701-15-25
Калязинский р-н, с/п Старобисловское, дер. Юркино	Земельные участки для размещения/застройки	З/У под МЖС	106 670	9 февраля 2023	78 300 000	8 (980) 701-15-25
Кимрский р-н, пос. Белый Городок, Главная ул., д. 24	Жилая недвижимость	2-комнатная квартира № 16	41,7	20 января 2023	1 033 200	8 (980) 701-15-25
<b>Тюменская обл.,</b> г. Тюмень, ул. Красина, д. 7А, оф. 502	Акции и доли предприятий	Доля 75% в уставном капитале ООО «АМУР-АГРО-ИНВЕСТ»	0	4 января 2023	2 073 600	8 (992) 310-06-99
<b>Ульяновская обл.</b>						
г. Дмитровград, Гвардейская ул., д. 23	Коммерческая недвижимость	Нежилые помещения	685,5	9 января 2023	10 116 288	8 (927) 208-15-34
г. Дмитровград, ул. Куйбышева, д. 30, 30/1, 30/3, 30/7, 30/18, 30/19	Имущественные комплексы	Здания мастерских с пристройками, здание мойки автомобильных двигателей с пристроенными бытовыми и складскими помещениями, подземный склад для ГСМ с подвалом, а также право аренды З/У	4 657,7; З/У – 24 238	9 января 2023	12 552 768	+8 (927) 208-15-34
г. Ульяновск, Железнодорожный, Вишнёвый пер., д. 11	Здания с З/У	Жилой дом на З/У	788,8; З/У – 1 144,20	9 января 2023	10 679 616	8 (927) 208-15-34
<b>Ханты-Мансийский автономный округ – Югра</b>						
г. Мегион, Львовская ул., д. 1	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	3 666 +/- 21	3 февраля 2023	5 992 370,28	8 (992) 310-06-99
г. Сургут, ул. 60 лет Октября, д. 3	Жилая недвижимость	Квартира № 3	28,8	16 января 2023	2 252 500	8 (992) 310-06-99
г. Сургут, пр-д Первопроходцев, д. 10	Жилая недвижимость	Квартира № 50	43,5	13 января 2023	5 040 000	8 (992) 310-06-99
<b>Челябинская обл.,</b> г. Челябинск, ул. Труда, д. 162	Жилая недвижимость	Квартира № 216	199,4	16 января 2023	13 317 660,6	8 (992) 310-07-10
<b>Чукотский АО,</b> г. Анадырь, ул. Ленина, д. 20	Акции и доли предприятий	422 100 акций АО «Арктик Регион Связь»		23 января 2023	70 500 000	8 (914) 974-10-13

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
<b>Ярославская обл.</b>						
Некрасовский р-н, с/с Боровской	Земельные участки для размещения/застройки	З/У сельхозназначения	38 440	19 января 2023	367 990,2	8 (980) 701-15-25
		З/У сельхозназначения	38 440		367 990,2	
		З/У сельхозназначения	38 440		367 990,2	
		З/У сельхозназначения	40 382		386 581,5	
		З/У сельхозназначения	43 950		420 738,3	
		З/У сельхозназначения	43 950		420 738,3	
		З/У сельхозназначения	43 950		420 738,3	
		З/У сельхозназначения	43 950		420 738,3	
		З/У сельхозназначения	43 950		420 738,3	
		З/У сельхозназначения	45 556		436 113	
		З/У сельхозназначения	45 556		436 113	
		З/У сельхозназначения	45 556		436 113	
		З/У сельхозназначения	47 308		452 884,5	
		З/У сельхозназначения	47 308		452 884,5	
		З/У сельхозназначения	51 250		490 622,4	
		З/У сельхозназначения	62 651		599 765,4	
		З/У сельхозназначения	76 875		735 932,7	
		З/У сельхозназначения	76 875		735 932,7	
		З/У сельхозназначения	78 109		747 746,1	
		З/У сельхозназначения	112 867		1 080 488,7	
Некрасовский р-н, с/с Боровской, в районе пос. Защитный	Земельные участки для размещения/застройки	З/У сельхозназначения	84 875	19 января 2023	812 518,2	
		З/У сельхозназначения	45 556		436 113	
		З/У сельхозназначения	64 454		617 025,6	
		З/У сельхозназначения	65 121		623 411,1	
Ярославский р-н, лер. Липовицы, Зелёный квартал, д. 19	Жилая недвижимость	Квартира № 16	97,3	23 января 2023	4 127 600	8 (980) 701-15-25

**АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении срока приёма заявок и переносе даты проведения аукциона в электронной форме по продаже акций акционерного общества «Телерадиокомпания «Одинцово», находящихся в муниципальной собственности Одинцовского городского округа Московской области.**

**Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения аукциона, подведения итогов аукциона**

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **[www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru)**.

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **3 ноября 2022 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **19 декабря 2022 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **23 декабря 2022 года.**

Дата и время проведения аукциона, срок подведения итогов аукциона: **26 декабря 2022 года в 10:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Срок внесения задатка – с **3 ноября 2022 года по 19 декабря 2022 года**. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 20 декабря 2022 года**.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в аукционе, перенести срок определения участников и подведения итогов аукциона.

*С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Продавца в сети Интернет [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), на сайте Оператора в сети Интернет [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) и по телефонам: 8 (812) 334-20-50, 8-800-777-57-57.*

**АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении срока приёма заявок и переносе даты проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Шатурский р-н, с. Дмитровский Погост.**

**Срок внесения задатка – с 10 ноября 2022 года по 13 января 2023 года**. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 16 января 2023 года**.

**Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения аукциона и подведения итогов аукциона**

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **[www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru)**.

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **10 ноября 2022 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **13 января 2023 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **19 января 2023 года.**

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **20 января 2023 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в аукционе, перенести срок определения участников и подведения итогов аукциона.

## ИНФОРМАЦИЯ

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи, Претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Правительства Московской области в сети «Интернет» [mosreg.ru](http://mosreg.ru), на официальном сайте Продавца в сети «Интернет» [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), на сайте Оператора в сети «Интернет» [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) и по телефонам: 8-499-395-00-20, 8-800-777-57-57.

**АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении срока приёма заявок и переносе даты проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Солнечногорский р-н, дер. Мышецкое, с/б ЦСКА «Озеро Круглое».**

**Срок внесения задатка – с 10 ноября 2022 года по 24 января 2023 года.** Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 25 января 2023 года.**

**Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения аукциона и подведения итогов аукциона**

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **[www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).**

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **10 ноября 2022 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **24 января 2023 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **30 января 2023 года.**

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **31 января 2023 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в аукционе, перенести срок определения участников и подведения итогов аукциона.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Продавца в сети Интернет [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), на сайте Оператора в сети Интернет [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.

**АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении заявочной кампании, переносе даты проведения процедуры, а также внесении правок в части процедуры оплаты задатков, вознаграждения, реквизитов в документацию процедуры продажи имущества посредством публичного предложения в электронной форме, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., г. Зарайск, ул. К. Маркса, д. 37.**

**Срок внесения задатка – с 27 июня 2022 года по 10 января 2023 года.** Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 11 января 2023 года.**

**Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения процедуры продажи, подведения итогов продажи посредством публичного предложения**

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов процедуры продажи имущества посредством публичного предложения: электронная торговая площадка **[www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).**

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **27 июня 2022 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **10 января 2023 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **16 января 2023 года.**

## ИНФОРМАЦИЯ

Дата и время проведения продажи, срок подведения итогов продажи: **17 января 2023 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

*С дополнительной информацией об участии в процедуре продажи имущества посредством публичного предложения, о порядке проведения, с формой информационного сообщения, формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет [mosreg.ru](http://mosreg.ru), на официальном сайте Продавца в сети Интернет [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), на сайте Оператора в сети Интернет [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.*

**АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении срока приёма заявок и переносе даты проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Серпуховский р-н, пос. Пролетарский, ул. 40 лет Октября, д. 20.**

**Срок внесения задатка – с 11 октября 2022 года по 16 января 2023 года.** Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 17 января 2023 года.**

**Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников и подведения итогов аукциона**

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **[www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).**

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **11 октября 2022 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **16 января 2023 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **20 января 2023 года.**

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **23 января 2023 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в аукционе, перенести срок определения участников и подведения итогов аукциона.

*С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет [mosreg.ru](http://mosreg.ru), на официальном сайте Продавца в сети Интернет [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), на сайте Оператора в сети Интернет [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.*

**АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении срока приёма заявок и переносе даты проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Дмитровский мун. р-н, г/п Яхрома, г. Яхрома, Большевикская ул., д. 16.**

**Начальная цена – 46 207 598** (сорок шесть миллионов двести семь тысяч пятьсот девяносто восемь) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС – 1 399 260 (один миллион триста девяносто девять тысяч двести шестьдесят) руб. 00 коп.

**Шаг аукциона – 231 038** (двести тридцать одна тысяча тридцать восемь) **руб. 00 коп.**

**Размер задатка – 9 241 519** (девять миллионов двести сорок одна тысяча пятьсот девятнадцать) **руб. 60 коп.**

**Срок внесения задатка – с 10 ноября 2022 года по 13 января 2023 года.** Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 16 января 2023 года.**

### **Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения аукциона и подведения итогов аукциона**

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru**.

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **10 ноября 2022 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **13 января 2023 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **19 января 2023 года**.

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **20 января 2023 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в аукционе, перенести срок определения участников и подведения итогов аукциона.

*С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет [mosreg.ru](http://mosreg.ru), на официальном сайте Продавца в сети Интернет [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), на сайте Оператора в сети Интернет [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.*

### **Извещение об итогах торгов**

Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД») сообщает об итогах проведения торгов, прошедших **2 декабря 2022 года** на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), открытых по составу участников и открытых по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (аукцион), по возмездному отчуждению (продаже) принадлежащего ПАО «Россети» имущества: нежилых зданий, расположенных по адресу: **Липецкая обл., г. Липецк, Елецкая ул., д. 67**.

Протокол подведения итогов торгов размещен на официальном сайте АО «РАД» [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru) и на электронной торговой площадке [rad.lot-online.ru](http://rad.lot-online.ru).

### **Извещение об итогах торгов**

Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД») сообщает об итогах проведения торгов, прошедших **7 декабря 2022 года**, на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), открытых по составу участников и открытых по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (аукцион), по возмездному отчуждению (продаже) принадлежащего ПАО «Россети» имущества: **36 (тридцати шести) транспортных средств, находящихся в Забайкальском крае и Республике Бурятия**.

Протоколы подведения итогов торгов размещены на официальном сайте АО «РАД» [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru) и на электронной торговой площадке [rad.lot-online.ru](http://rad.lot-online.ru).



# ПРИВАТИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА



**Нежилое помещение**  
ул. Блохина, д. 8, лит. А,  
пом. 17-Н

Общая площадь: 248 кв. м  
Этаж: 1-й, подвал  
Начальная цена: 12 828 000 руб.

Торги: 29 декабря

Приём заявок: до 21 декабря



**Здание + 3/У**  
ул. Братская, д. 18, лит. А

Общая площадь зд.: 320,7 кв. м  
Площадь 3/У: 3 747 кв. м  
Приём заявок: до 21 декабря  
Начальная цена: 12 136 900 руб.

Торги: 29 декабря



**Нежилое помещение**  
Гороховая ул., д. 33, лит. А,  
пом. 10-Н

Общая площадь: 61,2 кв. м  
Этаж: цоколь  
Приём заявок: до 21 декабря  
Начальная цена: 4 406 400 руб.

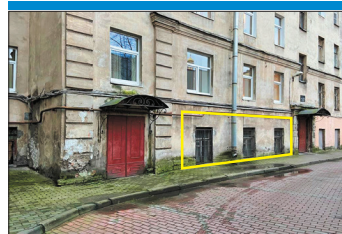
Торги: 29 декабря



**Нежилое помещение**  
Дачный пр., д. 11, лит. А,  
пом. 1-Н

Общая площадь: 165 кв. м  
Этаж: цоколь  
Приём заявок: до 21 декабря  
Начальная цена: 13 440 000 руб.

Торги: 29 декабря



**Нежилое помещение**  
ул. Достоевского, д. 1, лит. А,  
пом. 2-Н

Общая площадь: 94 кв. м  
Этаж: цоколь  
Приём заявок: до 21 декабря  
Начальная цена: 6 768 000 руб.

Торги: 29 декабря

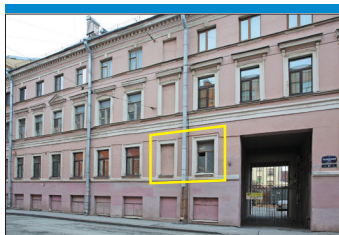


**Здание + 3/У**  
г. Красное Село, Пушкинское ш.,  
д. 1, лит. А

Общая площадь зд.: 442,1 кв. м  
Площадь 3/У: 2 930 кв. м  
Начальная цена: 9 491 000 руб.

Торги: 29 декабря

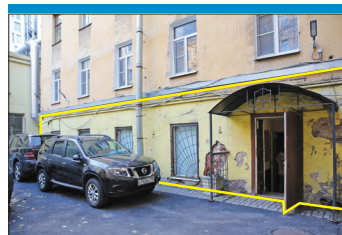
Приём заявок: до 21 декабря



**Нежилое помещение**  
Казанская ул., д. 17-19, лит. А,  
пом. 6-Н

Общая площадь: 22,9 кв. м  
Этаж: 1-й  
Приём заявок: до 21 декабря  
Начальная цена: 2 140 000 руб.

Торги: 29 декабря



**Нежилое помещение**  
ул. Марата, д. 68, лит. А,  
пом. 4-Н

Общая площадь: 85,1 кв. м  
Этаж: цоколь  
Приём заявок: до 21 декабря  
Начальная цена: 6 127 200 руб.

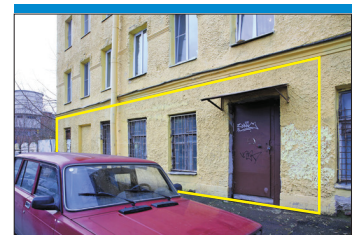
Торги: 29 декабря



**Нежилое помещение**  
Наличная ул., д. 32, корп. 1, лит. А,  
пом. 8-Н

Общая площадь: 49,7 кв. м  
Этаж: 1-й  
Приём заявок: до 21 декабря  
Начальная цена: 2 982 000 руб.

Торги: 29 декабря



**Нежилое помещение**  
Пионерская ул., д. 61, лит. А,  
пом. 2-Н

Общая площадь: 71,8 кв. м  
Этаж: цоколь  
Приём заявок: до 21 декабря  
Начальная цена: 5 169 600 руб.

Торги: 29 декабря

С актуальным перечнем лотов можно ознакомиться  
на официальном сайте АО «РАД» [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru)

# 334-37-11

## Журнал «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»

Адрес редакции и издателя: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Тел. 8 (812) 777-57-57. Тел./факс 8 (812) 571-01-83. Для корреспонденции: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Учредитель издания: акционерное общество «Российский аукционный дом». Свидетельство о регистрации средства массовой информации от 17.11.2016 ПИ № ТУ 78-01949 выдано Роскомнадзором Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Западному федеральному округу. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409 «О внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2003 № 173» журнал «Каталог Российского аукционного дома» определен в качестве официального источника для опубликования нормативных правовых актов Губернатора Санкт-Петербурга, Правительства Санкт-Петербурга и иных исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга в области управления государственным имуществом. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 23.04.2010 № 431 «О некоторых мерах по реализации Федерального закона «Об ипотеке (залоге недвижимости)» публикации извещений о проведении торгов осуществляются в журнале «Каталог Российского аукционного дома». Ответственность за сведения, публикуемые в рекламных объявлениях, несет рекламодатель. Высказанные в опубликованных статьях мнения могут не совпадать с точкой зрения редакции и не налагают на нее никаких обязательств. Присланные материалы и фотографии назад не отсылаются и не рецензируются. При любом использовании наших материалов в средствах массовой информации ссылка на журнал «Каталог Российского аукционного дома» обязательна.

**Internet:** [auction-house.ru](http://auction-house.ru)

**Телефон справочной службы:** 8-800-777-57-57

**E-mail:** [katalog@auction-house.ru](mailto:katalog@auction-house.ru)

**Тираж:** 200 экз.

**Отпечатано в типографии ООО «Эм Си Эм Джи»:**

190020, Санкт-Петербург, Старо-Петергофский пр., д. 3-5, пом. 8-Н, тел. 8 (812) 334-92-93

**Подписано в печать по графику и фактически:** 10:00 12.12.2022

**Распространение – свободное. Распространяется бесплатно**

**Главный редактор** Мараковская М. С.

**Дизайн** Коротаев А. В.

**Фотограф** Бочарова А. В.

**Вёрстка** ООО «Эм Си Эм Джи»

**Корректор** Поносова О. Н.

Распространение журнала «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»: основной офис АО «Российский аукционный дом» и его филиалы, руководители органов государственной власти, депутаты Законодательного собрания Санкт-Петербурга и Ленинградской области, руководители общественных объединений и организаций. Комитеты Правительства Санкт-Петербурга и Правительства Ленинградской области. Торгово-промышленная палата Ленинградской области. Законодательное собрание Санкт-Петербурга и Ленинградской области. Ведущие банковские учреждения. Администрации районов Санкт-Петербурга.

*Постановлением Правительства*

*Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409*

*журнал «Каталог Российского аукционного дома/*

*The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»*

*включен в перечень средств массовой информации,*

*в котором могут быть опубликованы нормативные акты*

*в области управления государственным имуществом*

*Санкт-Петербурга.*