



КАТАЛОГ РОССИЙСКОГО
АУКЦИОННОГО ДОМА

№54 [599] 26 НОЯБРЯ 2021

 auction-house.ru ЭТП РАД lot-online.ru

Контрольный пакет акций АО «ЦНИИ «Электрон»

Санкт-Петербург,
пр. Мориса Тореза, д. 68, лит. Р

АУКЦИОН

15

декабря

Окончание приёма заявок:
7 декабря

+7 (921) 994-29-52



ПРИВАТИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА, НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ



Витебская ул.,
д. 31, лит. А, пом. 1-Н

Общая площадь: 37,3 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 7 декабря
Начальная цена: 5 040 000 руб.

Торги: 15 декабря



Гороховая ул.,
д. 34, лит. А, пом. 12-Н, 13-Н

Общая площадь: 35,4 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 7 декабря
Начальная цена: 3 570 000 руб.

Торги: 15 декабря



Люблинский пер.,
д. 7, лит. Б, пом. 4-Н

Общая площадь: 41,6 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 7 декабря
Начальная цена: 2 900 000 руб.

Торги: 15 декабря



Московский пр.,
д. 75, лит. А, пом. 10-Н

Общая площадь: 20,9 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 7 декабря
Начальная цена: 1 392 000 руб.

Торги: 15 декабря



Поварской пер.,
д. 14, лит. А, пом. 4-Н

Общая площадь: 37,9 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 7 декабря
Начальная цена: 7 250 000 руб.

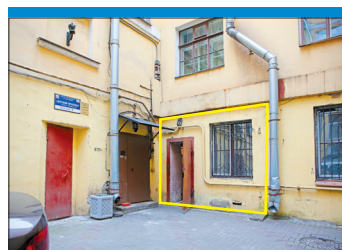
Торги: 15 декабря



Лермонтовский пр.,
д. 22-24, лит. А, пом. 3-Н

Общая площадь: 97,7 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 14 декабря
Начальная цена: 5 020 000 руб.

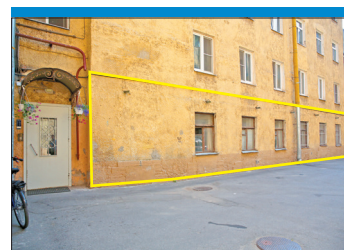
Торги: 22 декабря



Невский пр.,
д. 11/2, лит. А, пом. 8-Н

Общая площадь: 42 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 14 декабря
Начальная цена: 11 540 000 руб.

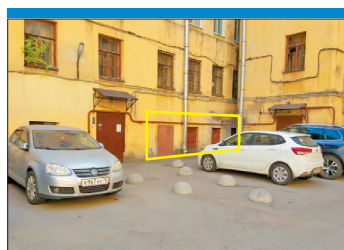
Торги: 22 декабря



Наб. р. Пряжки,
д. 48, лит. А, пом. 4-Н

Общая площадь: 75,1 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 14 декабря
Начальная цена: 6 360 000 руб.

Торги: 22 декабря



Рижский пр.,
д. 25, лит. А, пом. 6-Н

Общая площадь: 57,7 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 14 декабря
Начальная цена: 4 500 000 руб.

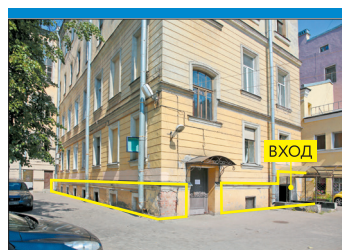
Торги: 22 декабря



Садовая ул.,
д. 102, лит. А, пом. 3-Н

Общая площадь: 46,2 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 14 декабря
Начальная цена: 3 800 000 руб.

Торги: 22 декабря



Суворовский пр.,
д. 39, лит. А, пом. 2-Н

Общая площадь: 309,3 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 14 декабря
Начальная цена: 19 000 000 руб.

Торги: 22 декабря



Фурштатская ул.,
д. 32, лит. О, пом. 1-Н

Общая площадь: 63,6 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 14 декабря
Начальная цена: 5 000 000 руб.

Торги: 22 декабря

С актуальным перечнем лотов можно ознакомиться
на официальном сайте АО «РАД» www.auction-house.ru

334-37-11

СОДЕРЖАНИЕ

Дата аукциона	Наименование	Стр.
27-12-2021	Нежилое здание в деревне Мамоново Московской области	4
27-12-2021	Нежилое помещение в городе Солнечногорске Московской области	9
Перечень объектов продажи АО «Российский аукционный дом»		14



РОССИЙСКИЙ
АУКЦИОННЫЙ ДОМ

Телефон единой справочной службы
8-800-777-57-57

Сайты:
auction-house.ru
lot-online.ru

Центральный офис

Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В
8 (812) 777-57-57

Волго-Вятский филиал

г. Нижний Новгород, Октябрьская ул., д. 33
8 (831) 419-81-84

Дальневосточный филиал

г. Владивосток, Фонтанная ул., д. 18
8 (4232) 65-23-87

Новосибирский филиал

г. Новосибирск, Серебренниковская ул., д. 20
8 (383) 319-41-41

Поволжский филиал

г. Самара, 4-й проезд, д. 57, лит. А, оф. 515
8 (846) 248-21-43, (846) 248-15-82

Уральский филиал

г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 1, БЦ «Нобель», оф. 209
8 (3452) 69-19-29

Южный филиал

г. Краснодар, Красная ул., д. 176, лит. 5/2, оф. 3.103
8 (861) 259-33-93

Обособленное подразделение АО «РАД» в Москве
Москва, Бобров пер., д. 4, стр. 4
8 (495) 234-04-00

Обособленное подразделение АО «РАД» в Барнауле
г. Барнаул, Обской б-р, д. 30, 2-й этаж
8 (3852) 53-90-04, доб. 564

Обособленное подразделение АО «РАД» в Волгограде
г. Волгоград, Коммунистическая ул., д. 40
8 (987) 644-41-00

Обособленное подразделение АО «РАД» в Екатеринбурге
г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 20а, оф. 602
8 (343) 379-35-55

Обособленное подразделение АО «РАД» в Иркутске
г. Иркутск, ул. Марата, д. 38, оф. 6
8 (964) 737-22-71, 8 (939) 794-02-12

Обособленное подразделение АО «РАД» в Казани
г. Казань, ул. Калинина, д. 48, оф. 318
8 (843) 500-03-20

Обособленное подразделение АО «РАД» в Красноярске
г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 39А, оф. 413, 417
8 (991) 374-84-91

Обособленное подразделение АО «РАД» в Ярославле
г. Ярославль, Депутатская ул., д. 3, 2-й этаж
8 (916) 664-98-08, (906) 635-63-67

НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ В ДЕРЕВНЕ МАМОНОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА: 27-12-2021 в 12:30	ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество
НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК: 26-11-2021 с 10:00	ТИП: английский аукцион
ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК: 23-12-2021 до 17:00	МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ: Москва, Бобров пер., д. 4, стр. 4
ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ не позднее 23 декабря 2021 г.	ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК 8 (495) 234-04-00
ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА: АО «Российский аукционный дом»	

Информационное сообщение

Акционерное общество «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже недвижимого имущества 27 декабря 2021 года в 12:30.

Организатор аукциона – АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).

Приём заявок осуществляет обособленное подразделение АО «Российский аукционный дом» в Москве по рабочим дням, с 10:00 до 12:30 и с 14:00 до 17:00 (по пятницам до 16:00), с 26 ноября по 23 декабря 2021 года, по адресу: Москва, Бобров пер., д. 4, стр. 4.

Задаток должен поступить на счёт АО «Российский аукционный дом» не позднее 23 декабря 2021 года.

Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске осуществляются 24 декабря 2021 года в 17:00.

Вручение уведомлений и карточек участникам аукциона проводится при наличии паспорта и, в необходимом случае, доверенности 27 декабря 2021 года, с 12:00 до 12:25, по адресу: Москва, Бобров пер., д. 4, стр. 4.

Аукцион и подведение итогов аукциона состоятся 27 декабря 2021 года в 12:30 (по московскому времени) по адресу: Москва, Бобров пер., д. 4, стр. 4.

Форма проведения аукциона – открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений по цене с применением метода повышения первоначальной цены продажи (английский аукцион).

Телефоны для справок: 8 (495) 234-04-00.

Объект продажи закреплён за Муниципальным унитарным предприятием «Служба капитального строительства Одинцовского муниципального района» Одинцовского городского округа Московской области (далее – Продавец) на праве хозяйственного ведения и продаётся в соответствии с Договором поручения № РАД-1108/2021 от 25 ноября 2021 года.

Сведения об Объектах продажи, выставляемых на аукцион (далее – Объект, Лот):

Лот 1.

Здание, назначение: нежилое, наименование: основное строение, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных: 0, общая площадь: 289,5 кв. м, кадастровый номер: 50:20:0000000:21720,

расположенное по адресу: Московская область, Одинцовский район, д. Мамоново, ул. Колхозная, д. 120а, закреплённое за Продавцом на праве хозяйственного ведения, о чём в ЕГРН 02.09.2021 сделана запись регистрации № 50:20:0000000:21720-50/422/2021-3.

Существующие ограничения: не зарегистрированы.

Начальная цена Лота № 1 – 1 772 000 (один миллион семьсот семьдесят две тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 20% – 295 333 (двести девяносто пять тысяч триста тридцать три) руб. 33 коп.

Размер задатка – 177 200 (сто семьдесят семь тысяч двести) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона – 88 600 (восемьдесят восемь тысяч шестьсот) **руб. 00 коп.**

Осмотр Объекта (Лота) производится без взимания платы и обеспечивается Организатором аукциона во взаимодействии с Продавцом в период заявочной кампании. Осмотр будет производиться по средам, с 12:00 до 16:00, по предварительному согласованию с Организатором аукциона. Запись на осмотр Объекта осуществляется по телефону 8 (495) 234-04-00, доб. 324.

Условия проведения аукциона

Аукцион проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и договором поручения.

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, за исключением указанных в настоящем информационном сообщении, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, и обеспечившие поступление задатка на счёт Организатора аукциона в указанный в настоящем извещении срок.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации и настоящим сообщением.

Документы, представляемые для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме, размещённой на сайте Организатора аукциона www.auction-house.ru в информационном сообщении о продаже настоящих Лотов, – в 2 (двух) экземплярах.

2. Договор о задатке/договор присоединения по форме, размещённой на сайте Организатора аукциона www.auction-house.ru в информационном сообщении о продаже настоящих Лотов, – в 3 (трёх) экземплярах.

Задаток перечисляется на один из расчётных счетов Организатора аукциона (на выбор плательщика):

- № 40702810938120004291 в ПАО «Сбербанк России», к/с 30101810400000000225, БИК 044525225;

- № 40702810177000002194 в ПАО «Банк Санкт-Петербург» в Москве, к/с 30101810045250000142, БИК 044525142.

В платёжном поручении, в части «Назначение платежа», претенденту необходимо указать «Оплата задатка для участия в аукционе», указать номер Лота и сделать ссылку на дату и номер договора о задатке/договора присоединения, в части «Получатель» необходимо указать наименование Организатора аукциона: АО «РАД» (ИНН 7838430413, КПП 783801001).

Надлежащей оплатой задатка является перечисление денежных средств на основании договора о задатке/договора присоединения.

Задаток подлежит перечислению на счёт Организатора аукциона после заключения договора о задатке/договора присоединения и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке/договора присоединения.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счёт Организатора аукциона, является выписка со счёта Организатора аукциона.

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по оплате приобретаемого имущества и возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя либо единственного участника аукциона, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подведения итогов аукциона. Задаток, перечисленный победителем аукциона либо единственным участником торгов, засчитывается в счёт исполнения обязательства по оплате приобретаемого имущества.

3. Платёжный документ (оригинал и копия) с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счёт обеспечения оплаты Лота в соответствии с договором о задатке.

4. Паспорт (оригинал и копия) претендента и его уполномоченного представителя (для заявителей – физических лиц).

5. Доверенность (оригинал и копия), оформленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подаётся представителем претендента.

6. Нотариально удостоверенная копия свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для претендентов, зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей).

7. Соглашение о выплате вознаграждения по форме, являющейся Приложением 4 к настоящему информационному сообщению, в 2 (двух) экземплярах;

8. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем, в 2 (двух) экземплярах.

Юридические лица дополнительно представляют:

9. Нотариально удостоверенные копии учредительных и иных документов, подтверждающих правовой статус претендента как юридического лица (Устав, свидетельство о постановке на учёт в налоговом органе, свидетельство о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц и др.).

Иностранные юридические лица представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса иностранного инвестора в соответствии с законодательством страны его местонахождения, гражданства или постоянного местожительства.

10. Оригиналы или копии документов, заверенные печатью организации и подписью руководителя организации, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента (протокола собрания учредителей об избрании руководителя организации, приказа о назначении руководителя либо контракта с руководителем организации, если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента).

11. Оригинал или копию письменного решения соответствующего органа управления претендента об участии в аукционе (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент), заверенную печатью организации и подписью руководителя организации.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, не должны иметь неоговорённых исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть чёткими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия, имя и отчество либо инициалы подписавшегося лица). Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык (апостиль).

Документы, не соответствующие предъявляемым требованиям, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Задаток должен поступить на один из указанных счетов **не позднее 23 декабря 2021 года.**

Ознакомиться с формой заявки, условиями договоров о задатке, условиями договора купли-продажи недвижимого имущества, а также иными сведениями об Объекте, выставленном на аукцион, можно с момента начала приёма заявок по месту нахождения Организатора аукциона: Москва, Бобров пер., д. 4, стр. 4, помещения Секретариата торгов, на официальном интернет-сайте Организатора аукциона www.auction-house.ru.

Телефоны для справок: 8 (495) 234-04-00, доб. 324.

Организатор аукциона отказывает заявителю в приёме и регистрации заявки на участие в аукционе в следующих случаях:

- заявка подана по истечении срока приёма заявок, указанного в настоящем информационном сообщении;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Организатором аукциона и оформляются протоколом определения участников аукциона 24 декабря 2021 года, в 17:00, по местонахождению Организатора аукциона.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола определения участников аукциона.

Претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если:

- представленные документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения аукциона, опубликованных в настоящем извещении;

- не подтверждено поступление задатка в установленный срок на счёт Организатора аукциона.

Обязанность доказать своё право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются об этом путём вручения им под расписку соответствующего уведомления либо путём направления такого уведомления по почте (заказным письмом) /в срок не более 3 (трёх) календарных дней со дня подписания протокола определения участников аукциона.

Вручение уведомлений и карточек участникам аукциона проводится при наличии паспорта и, в необходимом случае, доверенности 27 декабря 2021 года, с 12:00 до 12:25, по адресу: Москва, Бобров пер., д. 4, стр. 4.

Претендент имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку до момента утверждения протокола определения участников торгов, уведомив об этом (в письменной форме) Организатора аукциона. В этом случае задаток возвращается претенденту в течение 5 (пяти) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки позднее даты окончания приёма заявок задаток возвращается в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов аукциона.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 3 (три) дня до даты проведения указанной в настоящем информационном сообщении, при этом внесённые претендентами задатки подлежат возврату Организатором аукциона.

Выигравшим аукцион признаётся лицо, предложившее наиболее высокую цену.

Предложения по цене имущества заявляются участниками аукциона путём поднятия карточек участника аукциона.

Если после троекратного объявления аукционистом начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион признаётся несостоявшимся.

Победителем аукциона признаётся участник, номер карточки которого и заявленное им предложение по цене были названы аукционистом последними.

Цена, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол подведения итогов аукциона.

Протокол подведения итогов аукциона с момента его утверждения Организатором аукциона приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи.

Уведомление о признании участника аукциона победителем и протокол подведения итогов аукциона выдаются победителю или его уполномоченному представителю под расписку либо высылаются ему по почте (заказным письмом).

В случае несоблюдения победителем аукциона условий аукциона, отказе от подписания протокола о результатах торгов, нарушения победителем аукциона сроков заключения договора купли-продажи и оплаты имущества, внесённый победителем аукциона задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Договор купли-продажи заключается между Продавцом и победителем аукциона (покупателем) не позднее 5 (пяти) рабочих дней после подведения итогов аукциона.

Оплата приобретённого имущества производится победителем аукциона (покупателем) путём безналичного перечисления денежных средств на счёт, указанный в договоре купли-продажи Объекта в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи соответствующего Объекта.

Договор купли-продажи и протокол подведения итогов аукциона являются основанием для внесения необходимых записей в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним о государственной регистрации перехода права собственности на Объект.

Аукцион, в котором принял участие один участник, признаётся несостоявшимся.

В случае, если к аукциону было допущено менее двух участников, Продавец обязуется заключить с единственным участником, а единственный участник аукциона обязуется заключить с Продавцом договор купли-продажи Объекта **не позднее чем через 5 (пять) рабочих дней со дня признания аукциона несостоявшимся** по начальной цене Объекта, указанной в настоящем информационном сообщении.

При этом задаток, перечисленный единственным участником аукциона на расчётный счёт Организатора аукциона, не возвращается такому участнику и засчитывается в счёт оплаты по договору купли-продажи Объекта.

При уклонении (отказе) единственного участника аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи или оплаты имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Оплата приобретённого имущества осуществляется единственным участником аукциона путём безналичного перечисления денежных средств на счёт, указанный в договоре купли-продажи Объекта, **в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи Объекта.**

Победитель аукциона (либо единственный участник аукциона) и Организатор аукциона подписывают Соглашение о выплате вознаграждения, которое подаётся претендентом на участие в аукционе вместе с заявкой в период заявочной компании, по форме, опубликованной в информационном сообщении. Соглашение о выплате вознаграждения не действует, если претендент не признан победителем аукциона (либо единственным участником аукциона).

Победитель аукциона оплачивает Организатору аукциона вознаграждение за организацию и проведение продажи имущества в размере 8% (восьми процентов) от цены продажи Объекта, определённой по итогам аукциона, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

В случае признания аукциона несостоявшимся в связи с допуском единственного участника аукциона единственный участник аукциона оплачивает Организатору аукциона вознаграждение за организацию и проведение продажи Объекта в размере 8% (восьми процентов) от начальной цены имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой по заключению Соглашения о выплате вознаграждения. Подача претендентом заявки на участие в аукционе и перечисление суммы задатка является его акцептом публичной оферты по заключению Соглашения о выплате вознаграждения, после чего Соглашение считается заключённым по форме Приложения 4 к информационному сообщению.

Сумма вознаграждения подлежит перечислению на один из следующих расчётных счетов Организатора аукциона по выбору плательщика:

- № 40702810938120004291 в ПАО «Сбербанк России», к/с 3010181040000000225, БИК 044525225;

или

- № 40702810177000002194 в ПАО «Банк Санкт-Петербург» в Москве, к/с 30101810045250000142, БИК 044525142.

ИНН: 7838430413, КПП: 783801001.

В части «Назначение платежа» плательщику необходимо указать: «Оплата вознаграждения Организатора аукциона за продажу имущества по результатам аукциона, проведённого 27.12.2021 г., расположенного по адресу: **указать адрес Лота**». В части «Получатель» необходимо указать наименование: «АО «РАД».

Указанное вознаграждение Организатора аукциона не входит в цену Объекта и уплачивается сверх цены продажи Объекта. За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор аукциона вправе потребовать от победителя аукциона (единственного участника аукциона) уплаты неустойки в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В ГОРОДЕ СОЛНЕЧНОГОРСКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА: 27-12-2021 в 12:00	ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество
НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК: 29-11-2021 с 10:00	ТИП: английский аукцион
ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК: 23-12-2021 до 17:00	МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ: Москва, Бобров пер., д. 4, стр. 4
ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ не позднее 23 декабря 2021 г.	ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК 8 (495) 234-04-00, доб. 324
ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА: АО «Российский аукционный дом»	

Информационное сообщение

Акционерное общество «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже недвижимого имущества 27 декабря 2021 года в 12:00.

Организатор аукциона – АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).

Приём заявок осуществляет обособленное подразделение АО «Российский аукционный дом» в Москве по рабочим дням, с 10:00 до 12:30 и с 14:00 до 17:00 (по пятницам до 16:00) с 29 ноября по 23 декабря 2021 года, по адресу: Москва, Бобров пер., д. 4, стр. 4.

Задаток должен поступить на счёт АО «РАД» не позднее 23 декабря 2021 года.

Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске осуществляется 24 декабря 2021 года в 17:00.

Вручение уведомлений и карточек участникам аукциона проводится при наличии паспорта и, в необходимом случае, доверенности 27 декабря 2021 года, с 11:30 до 11:55, по адресу: Москва, Бобров пер., д. 4, стр. 4.

Аукцион и подведение итогов аукциона состоятся 27 декабря 2021 года в 12:00 (по московскому времени) по адресу: Москва, Бобров пер., д. 4, стр. 4.

Форма проведения аукциона – открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений по цене с применением метода повышения первоначальной цены продажи (**английский аукцион**).

Телефоны для справок: **8 (495) 234-04-00, доб. 324.**

Объект продажи закреплён за Муниципальным унитарным предприятием городского округа Солнечногорск общественного питания «Солнечногорск» (далее – Продавец) на праве хозяйственного ведения и продаётся в соответствии с Договором поручения № РАД – 1098/2021 от 23 ноября 2021 года.

Сведения об Объекте продажи, выставляемом на аукцион (далее – Объект, Лот):

Лот 1.

Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь: 56,7 кв. м, этаж 1, кадастровый номер: 50:09:0000000:183027, расположенное по адресу: Московская область, г. Солнечногорск, ул. Крестьянская,

д. 5, закреплённое за Продавцом на праве хозяйственного ведения, о чём 23.10.2009 в ЕГРН сделана запись регистрации №50-50-09/067/2009-074.

Ограничения (обременения) Объекта: не зарегистрированы.

Начальная цена Лота № 1 – 1 573 726 (один миллион пятьсот семьдесят три тысячи семьсот двадцать шесть) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 20% – 262 287 (двести шестьдесят две тысячи двести восемьдесят семь) руб. 67 коп.

Размер задатка – 314 745 (триста четырнадцать тысяч семьсот сорок пять) **руб. 20 коп.**

Шаг аукциона – 31 474 (тридцать одна тысяча четыреста семьдесят четыре) **руб. 52 коп.**

Осмотр Объекта (Лота) производится без взимания платы и обеспечивается Организатором аукциона во взаимодействии с Продавцом в период заявочной кампании. Осмотр будет производиться по средам, с 12:00 до 16:00, по предварительному согласованию с Организатором аукциона. Запись на осмотр Объекта осуществляется по заявке на электронную почту: orlova@auction-house.ru.

Условия проведения аукциона

Аукцион проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и договором поручения.

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, за исключением указанных в настоящем информационном сообщении, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, и обеспечившие поступление задатка на счёт Организатора аукциона в указанный в настоящем извещении срок.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации и настоящим сообщением.

Документы, представляемые для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме, размещённой на сайте Организатора аукциона www.auction-house.ru в информационном сообщении о продаже настоящего Лота, – в 2 (двух) экземплярах.

2. Договор о задатке/договор присоединения по форме, размещённой на сайте Организатора аукциона www.auction-house.ru в информационном сообщении о продаже настоящего Лота, – в 3 (трёх) экземплярах.

Задаток перечисляется на один из расчётных счетов Организатора аукциона (на выбор плательщика):

- № 40702810938120004291 в ПАО «Сбербанк России», к/с 30101810400000000225, БИК 044525225;

- № 40702810177000002194 в ПАО «Банк Санкт-Петербург» в Москве, к/с 30101810045250000142, БИК 044525142.

В платёжном поручении, в части «Назначение платежа», претенденту необходимо указать «Оплата задатка для участия в аукционе», указать номер Лота и сделать ссылку на дату и номер договора о задатке/договора присоединения, в части «Получатель» необходимо указать наименование Организатора аукциона: АО «РАД» (ИНН 7838430413, КПП 783801001).

Надлежащей оплатой задатка является перечисление денежных средств на основании договора о задатке/договора присоединения.

Задаток подлежит перечислению на счёт Организатора аукциона после заключения договора о задатке/договора присоединения и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке/договору присоединения.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счёт Организатора аукциона, является выписка со счёта Организатора аукциона.

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по оплате приобретаемого имущества и возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя либо единственного участника аукциона, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подведения итогов аукциона. Задаток, перечисленный победителем аукциона либо единственным участником торгов, засчитывается в счёт исполнения обязательства по оплате приобретаемого имущества.

3. Платёжный документ (оригинал и копия) с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счёт обеспечения оплаты Лота в соответствии с договором о задатке.

4. Паспорт (оригинал и копия) претендента и его уполномоченного представителя (для заявителей – физических лиц).

5. Доверенность (оригинал и копия), оформленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подаётся представителем претендента.

6. Нотариально удостоверенная копия свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для претендентов, зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей).

7. Соглашение о выплате вознаграждения по форме, являющейся Приложением 4 к настоящему информационному сообщению, в 2 (двух) экземплярах;

8. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем, в 2 (двух) экземплярах.

Юридические лица дополнительно представляют:

9. Нотариально удостоверенные копии учредительных и иных документов, подтверждающих правовой статус претендента как юридического лица (Устав, свидетельство о постановке на учёт в налоговом органе, свидетельство о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц и др.).

Иностранные юридические лица представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса иностранного инвестора в соответствии с законодательством страны его местонахождения, гражданства или постоянного местожительства.

10. Оригиналы или копии документов, заверенные печатью организации и подписью руководителя организации, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента (протокола собрания учредителей об избрании руководителя организации, приказа о назначении руководителя либо контракта с руководителем организации, если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента).

11. Оригинал или копию письменного решения соответствующего органа управления претендента об участии в аукционе (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент), заверенную печатью организации и подписью руководителя организации.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, не должны иметь неоговорённых исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть чёткими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия, имя и отчество либо инициалы подписавшегося лица). Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык (апостиль).

Документы, не соответствующие предъявляемым требованиям, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Задаток должен поступить на один из указанных счетов не позднее 23 декабря 2021 года.

Ознакомиться с формой заявки, условиями договоров о задатке, условиями договора купли-продажи недвижимого имущества, а также иными сведениями об Объекте, выставленном на аукцион, можно с момента начала приёма заявок по месту нахождения Организатора аукциона: Москва, Бобров пер., д. 4, стр. 4, помещения Секретариата торгов, на официальном интернет-сайте Организатора аукциона www.auction-house.ru.

Телефоны для справок: **8 (495) 234-04-00, доб. 324.**

Организатор аукциона отказывает заявителю в приёме и регистрации заявки на участие в аукционе в следующих случаях:

- заявка подана по истечении срока приёма заявок, указанного в настоящем информационном сообщении;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Организатором аукциона и оформляются протоколом определения участников аукциона 24 декабря 2021 года, в 17:00, по местонахождению Организатора аукциона.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола определения участников аукциона.

Претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если:

- представленные документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения аукциона, опубликованных в настоящем извещении;
- не подтверждено поступление задатка в установленный срок на счёт Организатора аукциона.

Обязанность доказать своё право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются об этом путём вручения им под расписку соответствующего уведомления либо путём направления такого уведомления по почте (заказным письмом) в срок не более 3 (трёх) календарных дней со дня подписания протокола определения участников аукциона.

Вручение уведомлений и карточек участникам аукциона проводится при наличии паспорта и, в необходимом случае, доверенности 27 декабря 2021 года, с 11:30 до 11:55, по адресу: Москва, Бобров пер., д. 4, стр. 4.

Претендент имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку до момента утверждения протокола определения участников торгов, уведомив об этом (в письменной форме) Организатора аукциона. В этом случае задаток возвращается претенденту в течение 5 (пяти) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки позднее даты окончания приёма заявок задаток возвращается в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов аукциона.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 3 (три) дня до даты проведения указанной в настоящем информационном сообщении, при этом внесённые претендентами задатки подлежат возврату Организатором аукциона.

Выигравшим аукцион признаётся лицо, предложившее наиболее высокую цену.

Предложения по цене имущества заявляются участниками аукциона путём поднятия карточек участника аукциона.

Если после троекратного объявления аукционистом начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион признаётся несостоявшимся.

Победителем аукциона признаётся участник, номер карточки которого и заявленное им предложение по цене были названы аукционистом последними.

Цена, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол подведения итогов аукциона.

Протокол подведения итогов аукциона с момента его утверждения Организатором аукциона приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи.

Уведомление о признании участника аукциона победителем и протокол подведения итогов аукциона выдаются победителю или его уполномоченному представителю под расписку либо высылаются ему по почте (заказным письмом).

В случае несоблюдения победителем аукциона условий аукциона, отказе от подписания протокола о результатах торгов, нарушения победителем аукциона сроков заключения договора купли-продажи и оплаты имущества, внесённый победителем аукциона задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Договор купли-продажи заключается между Продавцом и победителем аукциона (покупателем) не позднее 5 (пяти) рабочих дней после подведения итогов аукциона.

Оплата приобретённого имущества производится победителем аукциона (покупателем) путём безналичного перечисления денежных средств на счёт, указанный в договоре купли-продажи Объекта, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи соответствующих Объекта.

Договор купли-продажи и протокол подведения итогов аукциона являются основанием для внесения необходимых записей в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним о государственной регистрации перехода права собственности на Объект.

Аукцион, в котором принял участие один участник, признаётся несостоявшимся.

В случае, если к аукциону было допущено менее двух участников, Продавец обязуется заключить с единственным участником, а единственный участник аукциона обязуется заключить с Продавцом договор купли-продажи Объекта **не позднее чем через 5 (пять) рабочих дней со дня признания аукциона несостоявшимся** по начальной цене Объекта, указанной в настоящем информационном сообщении. При этом задаток, перечисленный единственным участником аукциона на расчётный счёт Организатора аукциона, не возвращается такому участнику и засчитывается в счёт оплаты по договору купли-продажи Объекта.

При уклонении (отказе) единственного участника аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи или оплаты имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Оплата приобретённого имущества осуществляется единственным участником аукциона путём безналичного перечисления денежных средств на счёт, указанный в договоре купли-продажи Объекта, **в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи Объекта.**

Победитель аукциона (либо единственный участник аукциона) и Организатор аукциона подписывают Соглашение о выплате вознаграждения, которое подаётся претендентом на участие в аукционе вместе с заявкой в период заявочной компании, по форме, опубликованной в информационном сообщении. Соглашение о выплате вознаграждения не действует, если претендент не признан победителем аукциона (либо единственным участником аукциона).

Победитель аукциона оплачивает Организатору аукциона вознаграждение за организацию и проведение продажи имущества в размере 4% (четырёх процентов) от цены продажи Объекта, определённой по итогам аукциона, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

В случае признания аукциона несостоявшимся в связи с допуском единственного участника аукциона единственный участник аукциона оплачивает Организатору аукциона вознаграждение за организацию и проведение продажи Объекта в размере 4% (четырёх процентов) от начальной цены имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой по заключению Соглашения о выплате вознаграждения. Подача претендентом заявки на участие в аукционе и перечисление суммы задатка является его акцептом публичной оферты по заключению Соглашения о выплате вознаграждения, после чего Соглашение считается заключённым по форме Приложения 4 к информационному сообщению.

Сумма вознаграждения подлежит перечислению на один из следующих расчётных счетов Организатора аукциона по выбору плательщика:

- № 40702810938120004291 в ПАО «Сбербанк России», к/с 3010181040000000225, БИК 044525225;
или

- № 40702810177000002194 в ПАО «Банк Санкт-Петербург» в Москве, к/с 30101810045250000142, БИК 044525142.

ИНН: 7838430413, КПП: 783801001.

В части «Назначение платежа» плательщику необходимо указать: «Оплата вознаграждения Организатора аукциона за продажу имущества по результатам аукциона, проведённого __ __ __ г., расположенного по адресу: **указать адрес Лота**». В части «Получатель» необходимо указать наименование: «АО «РАД».

Указанное вознаграждение Организатора аукциона не входит в цену Объекта и уплачивается сверх цены продажи Объекта. За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор аукциона вправе потребовать от победителя аукциона (единственного участника аукциона) уплаты неустойки в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Владимирская обл., Александровский р-н, г. Александров, ул. Мосэнерго, д. 11	Складские помещения	Нежилое помещение и 3/У	967,7; 3/У – 12 023 +/- 38	4 декабря 2021	9 718 560	8 (831) 419-81-84
Владимирская обл., Александровский р-н, г. Александров, Октябрьская ул., д. 14	Имущественный комплекс	2 нежилых помещения, 1/2 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение и имущество (399 поз.)	587,4 27,9 210,6	14 декабря 2021	14 407 671,17	8 (831) 419-81-84
Владимирская обл., Александровский р-н, г. Карabanово, ул. Мира, д. 12	Нежилые встроенные помещения	Нежилое помещение	85,4	14 декабря 2021	1 804 144,32	8 (831) 419-81-84
Кировская обл., Свечинский р-н, пгт Свеча, ул. Тотмянина, д. 1	Имущественный комплекс	Здание лесопильного цеха, здание материального склада, здание мехмастерской, здание тёплой стоянки, здание котельной, здание пристроя лесопильного цеха, здание гаража, здание сушильного цеха, здание столярного цеха	347,3 277,5 426,7 1 042,9 95 133,2 285,2 136,5 372,3	20 декабря 2021	3 943 744,5	8 (831) 419-81-83
Краснодарский край, Апшеронский р-н, г. Апшеронск, Техническая ул., д. 18, 18А	Производственные объекты	Сушильные камеры, цех по переработке древесины, производственный корпус и два 3/У	128,10 712,60 1 340,70; 3/У – 3 326 +/- 20 3/У – 17 708 +/- 47	20 декабря 2021	16 226 745,1	8 (938) 422-90-95
Москва						
1-й Казачий пер., д. 12, стр. 1	Обошняки, ОСЗ, здания свободного назначения	Административное здание	4 244,9	3 декабря 2021	1 105 249 000	8 (919) 775-01-01
3-й Нижнелихоборский пр-д, д. 1А, стр. 6	Нежилые встроенные помещения	40/100 долей в праве собственности на нежилые помещения	160	27 декабря 2021	2 900 000	8 (985) 171-90-57
	Нежилые встроенные помещения	Нежилые помещения	988,4	27 декабря 2021	66 200 000	8 (985) 171-90-57
4-я Чоботовская аллея, д. 8, вл. 8	Жилая недвижимость	Жилой дом с 3/У	317,3; 3/У – 895 +/- 6	11 декабря 2021	30 071 376	8 (916) 992-36-69
ул. Арбат, д. 11	Недвижимое имущество	Доля 6174/10467 в праве общей долевой собственности на нежилое помещение и доля 6174/10467 в праве общей долевой собственности на 3/У	1 046,7; 3/У – 792	18 декабря 2021	43 676 646,3	8 (985) 171-90-57
Гагаринский пер., д. 24/7, стр. 2, кв. 12	Жилая недвижимость	Квартира	509,8	5 января 2022	273 126 600	8 (919) 775-01-01
ул. Гашека, д. 6	Ценные бумаги	Пакет облигаций ООО «Вейл Финанс» (124 694 шт.)		18 декабря 2021	110 000 000	8 (921) 994-29-52
Гостиничная ул., д. 5	Нежилые встроенные помещения	Нежилое помещение и имущество (394 поз.)	4 595	16 января 2022	317 814 032,41	8 (919) 775-01-01

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата про- ведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
ул. Красная Пресня, д. 28	Нежилые встроенные помещения	Нежилые помещения	361,6 471,5 85,5 15,2	4 января 2022	63 783 000	8 (919) 775-01-01
Лесная ул., д. 1/2, пом. II, офис 3	Ценные бумаги	Пакет облигаций ООО «Финстоун» (845 702 шт.)		18 декабря 2021	2 000 000	8 (921) 994-29-52
ул. Матросская Тишина, д. 23, стр. 1, пом. XXVI, комн. 4	Ценные бумаги	Пакет облигаций ООО «Арчер Финанс» (1 411 333 шт.)		18 декабря 2021	2 500 000	8 (921) 994-29-52
ул. Мельникова, д. 3, корп. 1, кв. 319	Жилая недвижимость	Квартира	121,7	14 января 2022	28 880 000	8 (916) 992-36-69
ул. Мельникова, д. 3, корп. 1	Паркинги, гаражи, машино-места	Машино-место	17,8	1 декабря 2021	1 710 000	8 (919) 775-01-01
пр. Мира, д. 3	Коммерческая недвижимость	3-этажное здание, подземный гараж, имущество (2 478 поз.)	4 338,8	23 января 2022	491 588 461,5	8 (910) 019-12-39
Можайское ш., д. 2, кв. 151	Жилая недвижимость	Квартира	142,5	15 декабря 2021	36 000 000	8 (916) 992-36-69
Новая Басманная ул., д. 19, стр. 1	Коммерческая недвижимость	143 966 акций АО «Ордена Трудового Красного Знамени издательство «Художественная литература»	4 073,9; 3/У – 1 468	29 декабря 2021	587 700 000	8 (985) 171-90-57
Павелецкая наб., д. 8	Ценные бумаги	33 525 паёв ЗПИФН «Первый Земельный» (16,75% от общего количества)		29 января 2022	701 305 753,73	8 (916) 864-57-10
	Ценные бумаги	39 219 паёв ЗПИФН «Третий Земельный» (13,52 % от общего количества)		29 января 2022	367 075 721,16	8 (916) 864-57-10
ул. Большая Полянка, д. 61, лит. 2	Коммерческая недвижимость	Аренда части здания	521,8	13 декабря 2021	935 366,67	8 (919) 775-01-01
Профсоюзная ул., д. 108	Коммерческая недвижимость	5 816 акций АО «Научно-исследовательский институт вычислительных комплексов им. М.А. Карцева»	21 545,1; 3/У – 27 698	8 декабря 2021	191 580 000	8 (921) 994-29-52
Псковская ул., д. 8, лит. 1	Недвижимое имущество	Здание трансформаторной подстанции № 17725	37,6; 3/У – 49	20 декабря 2021	1 384 899,6	8 (916) 992-36-69
Московская обл.						
г. Видное, Заводская ул., д. 2А, пом. 322	Акции и доли предприятий	42 480 акций АО «Метрогипротранс»		7 декабря 2021	371 353 000	8 (921) 994-29-52
г. Долгопрудный, Южная ул., д. 1	Акции и доли предприятий	100% минус 1 акция АО «Вегетта»	100 000	24 декабря 2021	1 960 000 000	8 (910) 019-12-39
г. Мытищи, дер. Грибки, д. 13Б	Имуществен- ный комплекс	Котельная и инженерные сети для теплоснабжения многофункционального го- стинично-оздоровительного комплекса	20; 3/У – 900	2 декабря 2021	16 191 552,57	8 (919) 775-01-01

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
г. Ногинск, г/п Старая Купавна, До- рожная ул., д. 1, пом. 1	Недвижимое имущество	567 акций АО «ЦНИЛПОЛИМЕРКОНТЕЙ- НЕР»	5 275,5; З/У – 3 735	7 декабря 2021	12 000 000	8 (921) 994-29-52
г. Подольск, Комсомольская ул., д. 1, пом. 1	Недвижимое имущество	1/2 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение	2 039,8	1 января 2022	40 226 422,5	8 (910) 019-12-39
г. Подольск, Комсомольская ул., д. 1	Недвижимое имущество	Нежилое помещение (подвал), доля 454/1587 в праве общей долевой собственности на З/У для промышленных целей	1 168,1; З/У – 1 587	6 декабря 2021	12 965 355	8 (910) 019-12-39
г. Химки, мкрн Сходня, Октябрьская ул., вл. 29А, 29Б, стр. 1, 2, 3, 4, 5	Имуществен- ный комплекс	Комплекс зданий: административно-промышлен- ный корпус, производственный цех, проходная, гостиница, столовая и два З/У	7 972,3; З/У – 7 430	29 января 2022	208 619 100	8 (985) 171-90-57
Волоколамский р-н, с/п Ярополецкое, ПСХК «Ярополецкий»	Земельные участки для размеще- ния/застройки	З/У	1 562 761	13 декабря 2021	9 780 300	8 (916) 992-36-69
Дмитровский р-н, пос. Икша, ул. Сельский дом, д. 18, д. 18А	Жилая недвижимость	3-этажный жилой дом, 1-этажный жилой дом и 2 З/У	786,9 191,8; З/У – 1 155 З/У – 1 192	27 декабря 2021	8 362 598,4	8 (916) 992-36-69
Дмитровский р-н, г/п Яхрома, дер. Арбузово, Рогачёвское ш., д. 38	Имуществен- ный комплекс	Пионерский лагерь «Салют» (комплекс зданий и З/У)	215 000; З/У – 19 8863,6	14 декабря 2021	123 589 000	8 (919) 775-01-01
Истринский р-н, д/п Снегири, Станционная ул., д. 1, пом. 5	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение, 2 З/У и оборудование: линия для производства электросвар- ной сетки типа MRSA-S, прутки 6 мм, линия холодного волочения, растяжения, правки и резки проката типа «Geministar»+«Sirio»	14 060,6; З/У – 21 252	16 января 2022	152 273 891,82	8 (910) 019-12-39
Красногорский р-н, дер. Бузланово	Здание с З/У	4-этажный жилой дом и З/У для индивидуального коттеджного строительства	710,8; З/У – 1 747	20 декабря 2021	67 199 512,5	8 (910) 019-12-39
Ленинский р-н, дер. Лаптево	Земельные участки для размеще- ния/застройки	З/У	11 500	14 декабря 2021	68 862 000	8 (910) 019-12-39
Люберецкий р-н, д/п Красково, ул. Карла Маркса, д. 61	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	103,9	3 декабря 2021	8 069 000	8 (916) 992-36-69
Мытищинский р-н, г/п Мытищи, дер. Подрезово, Городецкая ул., д. 15	Жилая недвижимость	Жилой дом с З/У	613; З/У – 1 380	13 декабря 2021	34 446 420	8 (919) 775-01-01
Мытищинский р-н, г. Мытищи, дер. Аксаково	Земельные участки для размеще- ния/застройки	З/У	24 000	15 декабря 2021	100 000 000	8 (931) 398-15-78

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Наро-Фоминский р-н, х. Брежово, АО «Сельскохозяйственные производители», уч. 153	Жилая недвижимость	Жилой дом с 3/У	661; 3/У – 1 000	11 декабря 2021	5 800 370,76	8 (916) 992-36-69
Наро-Фоминский р-н, дер. Сырьево, ул. Пушкина, д. 13	Жилая недвижимость	Жилой дом с 3/У	277,5; 3/У – 1 500	13 декабря 2021	15 606 000	8 (985) 171-90-57
Одинцовский р-н, в районе дер. Сивково, КИЗ «Зелёная Роща-1», уч. 450, 460 (район улицы 18-й Западный пр-д)	Жилая недвижимость	Жилой дом с 3/У	571,3; 3/У – 2 463	10 декабря 2021	39 200 000	8 (916) 992-36-69
Одинцовский р-н, дер. Семеново, мкрн 8, Сиреневая ул., д. 12	Жилая недвижимость	Жилой дом, 3/У, газопровод-ввод низкого давления, кабель электроснабжения, водопровод, канализация, ливневая канализация, слаботочная канализация	2 114,5; 3/У – 4 999	11 января 2022	114 886 548,45	8 (919) 775-01-01
Одинцовский р-н, дер. Семеново, мкрн 8, Сиреневая ул., д. 10	Жилая недвижимость	Жилой дом, 3/У, газопровод-ввод низкого давления, кабель электроснабжения, водопровод, канализация, ливневая канализация, слаботочная канализация	1 816,8; 3/У – 4 867	11 января 2022	99 119 781	8 (919) 775-01-01
Одинцовский р-н, дер. Ларюшино, д. 23	Жилая недвижимость	Жилой дом (степень готовности 98%) с 3/У	412; 3/У – 1 500	15 декабря 2021	14 994 000	8 (916) 992-36-69
Одинцовский р-н, Аксиньинский с/о, дер. Палицы, уч. 55, ГП-2, д. 77	Имущественный комплекс	Комплекс недвижимого имущества, состоящий из 6 3/У, доли в праве собственности на 3/У и 2 жилых помещений	1 501,1; 3/У – 2 081 3/У – 2 953	15 декабря 2021	71 620 002,33	8 (916) 992-36-69
Подольский р-н, дер. Ворсино	Земельные участки для размещения/застройки	3/У	1 650	11 декабря 2021	2 479 338,99	8 (916) 992-36-69
Раменский р-н, д/п Удельная, Ольховая ул., уч. № 18	Земельные участки для размещения/застройки	3/У	2 000	9 января 2022	8 210 223	8 (910) 019-12-39
Раменский р-н, д/п Удельная, Ольховая ул., уч. № 19	Земельные участки для размещения/застройки	3/У	2 000	9 января 2022	8 210 223	8 (910) 019-12-39
Рузский р-н, дер. Городище, д. 3	Жилая недвижимость	Жилой дом с 3/У	76,5; 3/У – 1740 +/- 29	7 декабря 2021	4 907 900	8 (916) 992-36-69
Сергиево-Посадский р-н, дер. Короськово	Земельные участки для размещения/застройки	3/У	373 182	28 января 2022	4 808 272,59	8 (910) 019-12-39
Солнечногорский р-н, дер. Шемякино, Новая ул., д. 62	Жилая недвижимость	Жилой дом с 3/У	1 488,7; 3/У – 4 236,38	16 января 2022	47 429 279,77	8 (916) 992-36-69
Нижегородская обл., г. Дзержинск, Игумновское ш., д. 7Г	Здание с 3/У	3/У и объект незавершённого строительства (степень готовности: 20%)	10 587,3; 3/У – 149 215	1 декабря 2021	25 000 000	8 (920) 046-65-59

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Нижегородская обл., Кстовский р-н, дер. Новая Деревня	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	276 000	2 декабря 2021	25 000 000	8 (920) 046-65-59
Нижегородская обл., Нижний Новгород, Климовская ул., д. 3А	Имущественный комплекс	2 склада и офисное здание на З/У	272 162,4 80; З/У – 1 547	8 декабря 2021	31 000 000	8 (920) 046-65-59
Нижегородская обл., Сокольский р-н, дер. Юркино, Дачная ул., д. 13А	Земельные участки для размещения/застройки	З/У на полуострове (ИЖС)	1 809	1 декабря 2021	500 000	8 (920) 046-65-59
Нижегородская обл., г. Дзержинск, Октябрьская ул., д. 5/7	Имущественный комплекс	Нежилое помещение и имущество (217 поз.)	833,8	14 декабря 2021	16 627 397,02	8 (831) 419-81-84
Нижегородская обл., Кстовский р-н, с/п Дружный	Имущественный комплекс	З/У промназначения, здания на территории базы под производственные нужды и офис, ж/д пути протяженностью 1 928 кв. м, оборудование для деятельности базы	637,6; 7 817 445	7 декабря 2021	120 000 000	8 (920) 046-65-59
Омская обл., г. Омск, Звёздная ул., д. 6, корп. 1, пом. 1П, 4П, 5П, 9П	Коммерческая недвижимость	Нежилые помещения и имущество (447 поз.)	159,4 164,8 176,6 102,5	4 декабря 2021	17 505 213,92	8 (961) 998-27-12
Псковская обл., Пушкиногорский р-н, с/п «Велейская волость», (южнее дер. Великое Село и дер. Юнькино)	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	2 290 000 +/- 13 241	4 декабря 2021	8 759 250	8 (921) 994-22-36
Псковская обл., Пушкиногорский р-н, с/п «Велейская волость» (севернее дер. Ворсули)	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	243 000 +/- 4 305	4 декабря 2021	1 116 900	8 (921) 994-22-36
Псковская обл., Пушкиногорский р-н, с/п «Полянская волость» (севернее дер. Бакино)	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	748 000	4 декабря 2021	3 434 850	8 (921) 994-22-36
Псковская обл., Пушкиногорский р-н, с/п «Новгородкинская волость», (западнее урочища Бельково)	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	588 277 +/- 6 702	4 декабря 2021	2 700 450	8 (921) 994-22-36
Псковская обл., Пушкиногорский р-н, с/п «Новгородкинская волость» (южнее дер. Москачёво)	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	274 000 +/- 4 580	4 декабря 2021	1 361 700	8 (921) 994-22-36
Псковская обл., Пушкиногорский р-н, с/п «Новгородкинская волость» (юго-западнее дер. Москачёво)	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	424 000 +/- 5 696	4 декабря 2021	1 717 425	8 (921) 994-22-36
Псковская обл., Пушкиногорский р-н, с/п «Новгородкинская волость»	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	697 268 +/- 7 306	4 декабря 2021	3 201 525	8 (921) 994-22-36

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Псковская обл., Пушкиногорский р-н, г/п «Пушкиногорье», дер. Пустыньки	Земельные участки для размещения/застройки	3/У	441 000 +/ 5 810	4 декабря 2021	2 019 600	8 (921) 994-22-36
Псковская обл., Пушкиногорский р-н, г/п «Пушкиногорье», дер. Бурлово	Земельные участки для размещения/застройки	3/У	211 970 +/- 4 028	4 декабря 2021	1 055 700	8 (921) 994-22-36
Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Орджоникидзе, д. 153, кв. 36	Жилая недвижимость	Квартира	42,1	4 декабря 2021	2 177 100	8 (928) 333-02-88
Республика Дагестан, г. Избербаш, ул. Лермонтова	Здание с 3/У	Магазин и 3/У	52; 3/У – 50	4 декабря 2021	1 668 600	8 (928) 333-02-88
Республика Дагестан, г. Кизилюрт, ул. Г. Цадасы, д. 46	Коммерческая недвижимость	Нежилое здание	141,9	4 декабря 2021	3 813 300	8 (928) 333-02-88
Республика Дагестан, г. Избербаш, ул. Кутузова, д. 32А	Здание с 3/У	Жилой дом с 3/У	171,4; 3/У – 550	4 декабря 2021	3 312 900	8 (928) 333-02-88
Республика Северная Осетия – Алания, г. Владикавказ, ул. Коцоева, д. 68	Нежилые встроенные помещения	Нежилые помещения	743,5 488,96 637,8 1 357,7 1 178 621,9	20 декабря 2021	2 372 850,84	8 (938) 422-90-95
Республика Северная Осетия – Алания, г. Владикавказ, ул. Коцоева, д. 68	Обособленные, ОСЗ, здания свободного назначения	Нежилое здание и 3/У	7 041,5; 3/У – 3 774	27 декабря 2021	189 539 000	8 (928) 333-02-88
Республика Северная Осетия – Алания, г. Владикавказ, ул. Миллера, д. 1/3	Офисные здания, БЦ	Нежилое здание (объект культурного наследия) и 3/У на праве аренды на основании договора аренды земельного участка №57-18 от 24.04.2018	1 379,6; 3/У – 784	20 декабря 2021	44 147 512	8 (928) 333-02-88
Рязанская обл., г. Рязань, Московское ш., д. 31А, пом. Н-14	Нежилые встроенные помещения	2519/3071 доли в праве собственности на нежилое помещение	307,1	20 декабря 2021	4 910 256	8 (926) 967-55-07
Санкт-Петербург						
Английский пр., д. 15, лит. А, пом. 2-Н	Нежилые встроенные помещения	Нежилое помещение	6,9	6 декабря 2021	530 000	8 (921) 994-22-36
Английский пр., д. 17-19, лит. С, пом. 13-Н	Нежилые встроенные помещения	Нежилое помещение	15,8	6 декабря 2021	1 460 000	8 (921) 994-22-36
Английский пр., д. 22, лит. А, пом. 6-Н	Нежилые встроенные помещения	Нежилое помещение	41,3	6 декабря 2021	3 000 000	8 (921) 994-22-36

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Большая Конюшенная ул., д. 1, лит. А, пом. 18-Н, 23-Н	Нежилые встроенные помещения	Нежилое помещение	55	6 декабря 2021	9 870 000	8 (921) 994-43-42
Большая Подъячская ул., д. 5, лит. А, пом. 7-Н	Нежилые встроенные помещения	Нежилое помещение	24,7	1 декабря 2021	2 660 000	8 (921) 994-22-36
Бухарестская ул., д. 128, корп. 1, лит. А, пом. 7-Н	Нежилые встроенные помещения	Нежилое помещение	94,2	2 декабря 2021	7 320 000	8 (921) 994-22-36
Вёсельная ул., д. 9, лит. А, пом. 4-Н	Нежилые встроенные помещения	Нежилое помещение	63,3	6 декабря 2021	4 150 000	8 (931) 332-61-98
наб. канала Грибоедова, д. 96, лит. А, пом. 12-Н	Нежилые встроенные помещения	Нежилое помещение	6,2	1 декабря 2021	540 000	8 (931) 332-61-98
пер. Гривцова, д. 5, лит. В	Ценные бумаги	Облигации Esla, s.r.o., 28204 шт. (80,58%)		14 декабря 2021	1 827 827 345,52	8 (921) 994-29-52
	Ценные бумаги	Облигации Tazab, s.r.o., 512 шт. (85,33%)		14 декабря 2021	1 659 068 928	8 (921) 994-29-52
	Ценные бумаги	Облигации Genal, s.r.o., 1881 шт. (55,32%)		14 декабря 2021	1 219 026 817,8	8 (921) 994-29-52
	Ценные бумаги	Облигации Personal, admin s.r.o., 1525 шт. (50,83%)		14 декабря 2021	988 312 545	8 (921) 994-29-52
	Ценные бумаги	Облигации Lowland Projects LLP, 74 шт. (14,80%)		14 декабря 2021	545 788 658,94	8 (921) 994-29-52
ул. Декабристов, д. 39, лит. А, пом. 9-Н	Нежилые встроенные помещения	Нежилое помещение	6,7	1 декабря 2021	750 000	8 (921) 994-29-52
ул. Крыленко, д. 45, корп. 3, лит. А, пом. 1-Н	Нежилые встроенные помещения	Нежилое помещение	19,5	1 декабря 2021	2 400 000	8 (921) 994-22-59
ул. Ленсовета, д. 5, лит. А, пом. 3-Н	Нежилые встроенные помещения	Нежилое помещение	57,2	2 декабря 2021	3 000 000	8 (921) 994-43-42
Лиговский пр., д. 107, лит. А, пом. 24-Н	Нежилые встроенные помещения	Нежилое помещение	211,7	2 декабря 2021	12 000 000	8 (921) 994-22-59
Литовская ул., д. 16, лит. Л	Коммерческая недвижимость	Здание с 3/У	396,9; 3/У – 5 890	1 декабря 2021	18 200 000	8 (921) 994-22-59
ул. Ломоносова, д. 14, лит. Л, пом. 12-Н	Нежилые встроенные помещения	Нежилое помещение	84,2	2 декабря 2021	7 440 000	8 (931) 332-61-98

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
наб. Обводного канала, д. 122, лит. Б	Имущественный комплекс	86 385 акций АО «Проектно-изыскательский и научно-исследовательский институт воздушного транспорта «Ленаэропроект» (здания и З/У)	5 720,8; З/У – 1 894	15 декабря 2021	855 271 000	8 (921) 994-22-59
Средняя Подъячская ул., д. 1, лит. А, пом. 10-Н	Нежилые встроенные помещения	Нежилое помещение	98,3	6 декабря 2021	7 760 000	8 (931) 332-61-98
пр. Тореза, д. 68, лит. Р	Акции и доли предприятий	1 322 886 акций АО «Центральный научно-исследовательский институт «Электрон»		15 декабря 2021	947 000 000	8 (921) 994-29-52
Университетская наб., д. 23, лит. А, пом. 3-Н	Нежилые встроенные помещения	Нежилое помещение	72,4	2 декабря 2021	2 300 000	8 (931) 332-61-98
Университетская наб., д. 23, лит. А, пом. 4-Н	Коммерческая недвижимость	Помещение	98,1	2 декабря 2021	3 500 000	8 (931) 332-61-98
Шпалерная ул., д. 28, лит. А, пом. 4-Н	Нежилые встроенные помещения	Нежилое помещение	15,9	1 декабря 2021	1 460 000	8 (931) 332-61-98
пр. Энгельса, д. 189	Земельные участки для размещения/застройки	З/У с заездом с КАД	2 000	26 января 2022	20 000 000	8 (921) 355-44-49
Курортный р-н, г. Зеленогорск, Пограничная ул., д. 1	Земельные участки для размещения/застройки	З/У под строительство апартаментов	22 301	27 января 2022	230 000 000	8 (921) 355-44-49
Красносельский р-н, г. Красное Село, Дудергоф, Советская ул., д. 6, лит. А	Нежилые встроенные помещения	Нежилые помещения	135,4	1 декабря 2021	1 080 000	8 (921) 994-43-42
Красносельский р-н, г. Красное Село, Хвойный, д. 81, лит. А	Коммерческая недвижимость	Нежилое здание и З/У	1 008; З/У – 2 131	1 декабря 2021	19 700 000	8 (921) 994-43-42
Красносельский р-н, Старо-Паново, Красная ул., д. 14, корп. 1, лит. А	Коммерческая недвижимость	Здание с З/У	158,4; З/У – 179	1 декабря 2021	1 220 000	8 (921) 994-22-36
Кронштадтский р-н, г. Кронштадт, Макаровская ул., д. 2, корп. Л	Имущественный комплекс	Имущественный комплекс бывшего завода «18-й Арсенал ВМФ» из 7 зданий и З/У	13 829; З/У – 30 803	17 декабря 2021	480 000 000	8 (931) 398-15-78
Пушкинский р-н, пос. Шушары, 3-й Бадаевский пр-д, д. 6, лит. А	Имущественные комплексы	Имущественный комплекс мини-ТЭЦ «Шушары» (здания и З/У)	1 330,7; З/У – 3 400	27 января 2022	65 000 000	8 (921) 355-44-49

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Пушкинский р-н, пос. Шушары, территория предприятия «Шушары», уч. 498	Земельные участки для размещения/застройки	З/У под торгово-развлекательные центры (комплексы), гостиничное обслуживание, обслуживание автотранспорта,	97 877 +/- 109	22 декабря 2021	410 000 000	8 (921) 994-22-59
Томская обл., Томский р-н, с. Зоркальцево, Совхозная ул., д. 14А, стр. 1	Коммерческая недвижимость	Нежилое строение на 1-м этаже и З/У	241,5; З/У – 425	20 декабря 2021	801 084,7	8 (913) 750-81-47
Томская обл., г. Томск, ул. Войкова, д. 2А	Офисные здания, БЦ	Нежилое 4-этажное здание и имущество (775 поз.)	1 054,7	20 декабря 2021	16 440 231,88	8 (913) 750-81-47
Томская обл., г. Томск, ул. Проспект Мира, д. 50	Коммерческая недвижимость	Нежилые помещения, З/У и имущество (224 поз.)	134,8 53,9; З/У – 1 753	20 декабря 2021	4 337 919,98	8 (913) 750-81-47
Тульская обл., Алексинский р-н, дер. Мясоедово	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	18 545 +/- 31,20	11 декабря 2021	3 149 964,	8 (926) 967-55-07
Тульская обл., Алексинский р-н, дер. Мясоедово	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	11 535 +/- 24,60	11 декабря 2021	1 959 256,8	8 (926) 967-55-07
Ямало-Ненецкий АО, г. Ноябрьск, Промзона, панель XI	Коммерческая недвижимость	Нежилое здание	3 073	22 декабря 2021	8 447 670,21	8 (919) 939-93-63
Ярославская обл., г. Ярославль, Комсомольская ул., д. 6	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение на 1-м этаже, 3835/28254 долей в праве собственности на З/У, имущество и неотделимые улучшения (51 поз.)	383,5; З/У – 758	13 декабря 2021	15 516 329,69	8 (980) 701-15-25

АУКЦИОН

22

декабря

Окончание приёма заявок:
16 декабря

+7 (916) 864-57-10

Горно-металлургический комплекс по выпуску свинцового и цинкового концентратов

Продажа прав требований
к АО «ГМК «Дальполиметалл»
и ООО «ТД-Дальполиметалл»



Журнал «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»

Адрес редакции и издателя: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Тел. 8 (812) 777-57-57. Тел./факс 8 (812) 571-01-83. Для корреспонденции: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Учредитель издания: акционерное общество «Российский аукционный дом». Свидетельство о регистрации средства массовой информации от 17.11.2016 ПИ № ТУ 78-01949 выдано Роскомнадзором «Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Западному федеральному округу. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409 «О внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2003 № 173» журнал «Каталог Российского аукционного дома» определен в качестве официального источника для опубликования нормативных правовых актов Губернатора Санкт-Петербурга, Правительства Санкт-Петербурга и иных исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга в области управления государственным имуществом. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 23.04.2010 № 431 «О некоторых мерах по реализации Федерального закона «Об ипотеке (залоге недвижимости)» публикации извещений о проведении торгов осуществляются в журнале «Каталог Российского аукционного дома». Ответственность за сведения, публикуемые в рекламных объявлениях, несет рекламодатель. Высказанные в опубликованных статьях мнения могут не совпадать с точкой зрения редакции и не налагают на нее никаких обязательств. Присланные материалы и фотографии назад не отсылаются и не рецензируются. При любом использовании наших материалов в средствах массовой информации ссылка на журнал «Каталог Российского аукционного дома» обязательна.

Internet: auction-house.ru

Телефон справочной службы 8-800-777-57-57

E-mail: katalog@auction-house.ru

Тираж – 200 экз.

Отпечатано в типографии ООО «Эм Си Эм Джи»:

190020, Санкт-Петербург, Старо-Петергофский пр., д. 3–5, пом. 8-Н, тел. 8 (812) 334-92-93

Подписано в печать по графику и фактически: 10:00 26.11.2021

Распространение – свободное. **Распространяется бесплатно**

Главный редактор Мараковская М. С.

Дизайн Коротаев А. В.

Фотограф Бочарова А. В.

Верстка ООО «Эм Си Эм Джи»

Корректор Поносова О. Н

Распространение журнала «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»: основной офис АО «Российский аукционный дом» и его филиалы, руководители органов государственной власти, депутаты Законодательного собрания Санкт-Петербурга и Ленинградской области, руководители общественных объединений и организаций. Комитеты Правительства Санкт-Петербурга и Правительства Ленинградской области. Торгово-промышленная палата Ленинградской области. Законодательное собрание Санкт-Петербурга и Ленинградской области. Ведущие банковские учреждения. Администрации районов Санкт-Петербурга.

Постановлением Правительства

Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409

журнал «Каталог Российского аукционного дома /

The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»

включен в перечень средств массовой информации,

в котором могут быть опубликованы нормативные акты

в области управления государственным имуществом

Санкт-Петербурга.