



КАТАЛОГ РОССИЙСКОГО
АУКЦИОННОГО ДОМА

№44 [648] 10 ОКТЯБРЯ 2022  auction-house.ru ЭТП РАД lot-online.ru

АУКЦИОН

28 ОКТЯБРЯ

8 (992) 310-06-99

16+

Земельный участок 19,9 га в Тюменской области

Нижнетавдинский р-н, пос. Кунчур, ул. Гагарина, 1



Окончание приема заявок: 26.10.2022



ПРИВАТИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА



Нежилое помещение
Галерная ул.,
д. 57, лит. А, пом. 17-Н

Общая площадь: 12 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 26 октября
Начальная цена: 1 390 000 руб.

Торги: 3 ноября



Нежилое помещение
Галерная ул.,
д. 57, лит. А, пом. 25-Н

Общая площадь: 27,9 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 26 октября
Начальная цена: 1 790 000 руб.

Торги: 3 ноября



Нежилое помещение
Галерная ул.,
д. 57, лит. А, пом. 29-Н

Общая площадь: 44,4 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 26 октября
Начальная цена: 2 190 000 руб.

Торги: 3 ноября



Нежилое помещение
5-я Советская ул.,
д. 7-9, лит. А, пом. 8-Н

Общая площадь: 21,4 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 26 октября
Начальная цена: 1 500 000 руб.

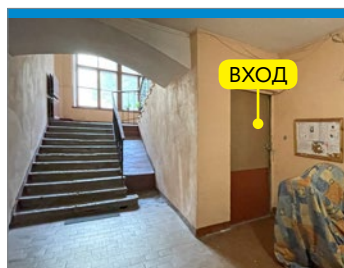
Торги: 3 ноября



Нежилое помещение
Басков пер.,
д. 27, лит. А, пом. 3-Н

Общая площадь: 89,8 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 26 октября
Начальная цена: 6 310 000 руб.

Торги: 3 ноября



Нежилое помещение
Басков пер.,
д. 18, лит. А, пом. 1-Н

Общая площадь: 9 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 26 октября
Начальная цена: 1 000 000 руб.

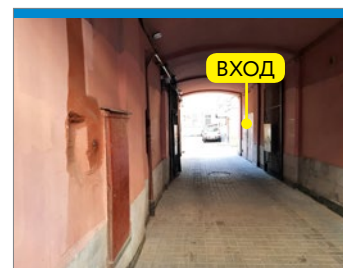
Торги: 3 ноября



Нежилое помещение
Вёсельная ул.,
д. 4, лит. А, пом. 8-Н

Общая площадь: 15,5 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 26 октября
Начальная цена: 1 800 000 руб.

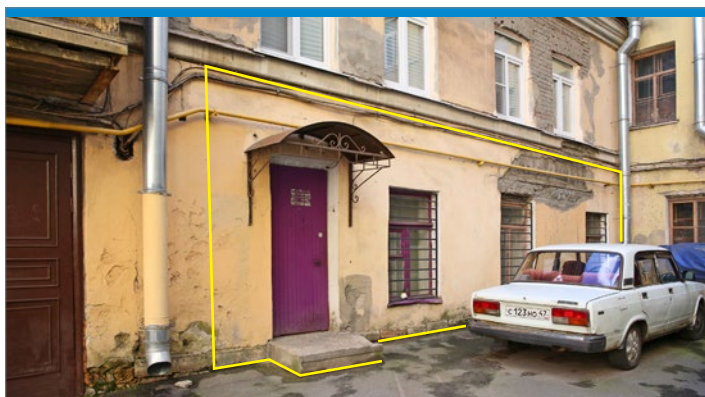
Торги: 3 ноября



Нежилое помещение
ул. Декабристов,
д. 10, лит. А, пом. 3-Н

Общая площадь: 14,6 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 26 октября
Начальная цена: 1 430 000 руб.

Торги: 3 ноября



Нежилое помещение
Малодеткосельский пр.,
д. 32, лит. А, пом. 3-Н

Торги: 3 ноября

Общая площадь: 53,1 кв. м
Этаж: цоколь
Начальная цена: 5 860 000 руб.

Приём заявок: до 26 октября



Нежилое помещение
Мытнинская ул.,
д. 7, лит. А, пом. 6-Н

Торги: 3 ноября

Общая площадь: 93,6 кв. м
Этаж: подвал
Начальная цена: 5 352 000 руб.

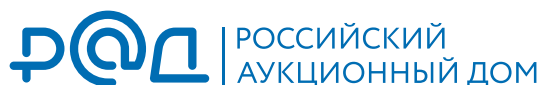
Приём заявок: до 26 октября

С актуальным перечнем лотов можно ознакомиться
на официальном сайте АО «РАД» www.auction-house.ru

334-37-11

СОДЕРЖАНИЕ

Дата аукциона	Наименование	Стр.
09-11-2022	Права (требования) ООО «ВЕЛЕС ТРАСТ» к ООО «АгроКомплекс»	4
10-11-2022	Недвижимое имущество ООО «ВЕЛЕС ТРАСТ»	6
14-11-2022	Имущественный комплекс санатория «Пролетарий» в посёлке Пролетарский Московской области	9
16-11-2022	Имущественный комплекс оздоровительного лагеря «Радуга» в Московской области	12
Перечень объектов продажи АО «Российский аукционный дом»		17
Информация		24



Телефон единой справочной службы
8-800-777-57-57

Сайты: auction-house.ru, lot-online.ru

Центральный офис

Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В
8 (812) 777-57-57

Волго-Вятский филиал

Нижний Новгород, Октябрьская ул., д. 33
8 (831) 419-81-84

Дальневосточный филиал

г. Владивосток, Океанский пр., д. 17, оф. 410
8 (812) 777-57-57, доб. 515, 516, 517

Новосибирский филиал

г. Новосибирск, Коммунистическая ул., д. 40, оф. 202
8 (383) 319-41-41

Поволжский филиал

г. Самара, 4-й проезд, д. 57, лит. А, оф. 515
8 (846) 248-21-43, (846) 248-15-82

Уральский филиал

г. Тюмень, ул. Пермьякова, д. 1, БЦ «Нобель», оф. 209
8 (3452) 69-19-29

Южный филиал

г. Краснодар, Красная ул., д. 176, лит. 5/2, оф. 3.103
8 (861) 259-33-93

Обособленное подразделение АО «РАД» в Москве

Москва, Бобров пер., д. 4, стр. 4
8 (495) 234-04-00

Обособленное подразделение АО «РАД» в Волгограде

Волгоград, Коммунистическая ул., д. 40
8 (987) 644-41-00

Обособленное подразделение АО «РАД» в Воронеже

г. Воронеж, пр. Революции, д. 33Б, БЦ «Респект», оф. 304
8 (495) 234-04-00, 8 (495) 234-03-05

Обособленное подразделение АО «РАД» в Екатеринбурге

г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 20, лит. А, оф. 602
8 (343) 379-35-55

Обособленное подразделение АО «РАД» в Иркутске

г. Иркутск, ул. Марата, д. 38, оф. 6
8 (964) 737-22-71, 8 (939) 794-02-12

Обособленное подразделение АО «РАД» в Казани

г. Казань, ул. Калинина, д. 48, оф. 318
8 (843) 500-03-20

Обособленное подразделение АО «РАД» в Красноярске

г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 39А, оф. 413, 417
8 (991) 374-84-91

Обособленное подразделение АО «РАД» в Республике Саха (Якутия)

г. Якутск, ул. Кирова, д. 18, БЦ, блок «В», оф. 203
8 (924) 660-29-79

Обособленное подразделение АО «РАД» в Ярославле

г. Ярославль, Депутатская ул., д. 3, 2-й этаж
8 (916) 664-98-08, 8 (906) 635-63-67

ПРАВА (ТРЕБОВАНИЯ) ООО «ВЕЛЕС ТРАСТ» К ООО «АГРОКОМПЛЕКС»

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ:

См. Таблицу 1 на с. 5

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

10-10-2022 с 17:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

См. Таблицу 1 на с. 5

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 17:00 даты окончания приёма заявок для соответствующего периода торгов посредством публичного предложения

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: права требований

ТИП: публичное предложение

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка lot-online.ru

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (985) 836-13-34, 8 (495) 234-03-01

ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

Акционерное общество «Российский аукционный дом» сообщает о проведении электронных торгов посредством публичного предложения по продаже прав требований.

Организатор торгов – АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).

Приём заявок – с 17:00 10 октября 2022 года на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: www.lot-online.ru.

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов не позднее 17:00 даты окончания приёма заявок для соответствующего периода торгов посредством публичного предложения.

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Имущество принадлежит на праве общей долевой собственности владельцам инвестиционных паёв Рентного закрытого паевого инвестиционного фонда «Можайский берег», доверительное управление которым осуществляет общество с ограниченной ответственностью «ВЕЛЕС ТРАСТ» (Правила доверительного управления Рентным закрытым паевым инвестиционным фондом «Можайский берег» зарегистрированы Федеральной службой по финансовым рынкам России в реестре за № 1461-94157742 от 2 июля 2009 г.), и продаются в соответствии с Договором поручения.

Сведения об объектах продажи (лотах):

Лот № 1. Права (требования) к ООО «АгроКомплекс» (ИНН 7705800231) на сумму 56 951 945,15 руб. Основание: Решение Арбитражного суда г. Москвы по делу № А40-214986/19-100-379 от 16.12.2019.

Начальная цена Лота № 1 – 35 593 (тридцать пять тысяч пятьсот девяносто три) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Приём заявок составляет: в 1-м периоде – 30 календарных дней без изменения начальной цены, со 2-го периода и далее – 1 календарный день.

Заявки на участие в торгах, поступившие в течение определённого периода проведения торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определён победитель торгов.

ТОРГИ ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

Если в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты начала проведения торгов посредством публичного предложения не будут представлены заявки на участие, содержащие предложение о цене лота, либо ни один из претендентов не будет признан участником торгов, то начиная со второго периода начальная цена лота последовательно снижается в следующем порядке:

Таблица 1
Лот № 1

Период	Дата и время		Шаг снижения	Начальная цена, действующая в период	Сумма задатка	Дата окончания приёма задатка
	начала периода	окончания периода				
1	10.10.2022 17:00	09.11.2022 17:00	0,00	35 593	5 338,95	09.11.2022 17:00
2	09.11.2022 17:00	20.11.2022 17:00	3 559,30	32 033,70	4 805,06	20.11.2022 17:00
3	20.11.2022 17:00	21.11.2022 17:00	3 559,30	28 474,40	4 271,16	21.11.2022 17:00
4	21.11.2022 17:00	22.11.2022 17:00	3 559,30	24 915,10	3 737,27	22.11.2022 17:00
5	22.11.2022 17:00	23.11.2022 17:00	3 559,30	21 355,80	3 203,37	23.11.2022 17:00
6	23.11.2022 17:00	24.11.2022 17:00	3 559,30	17 796,50	2 669,48	24.11.2022 17:00

Телефоны для справок: **8 (985) 836-13-34, 8 (495) 234-03-01**

Адрес электронной почты: **charaeva@auction-house.ru**

Контактное лицо: **Чараева Ирма Дмитриевна**

С более подробной информацией об участии в торгах посредством публичного предложения, о порядке проведения торгов и с аукционной документацией претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Организатора торгов www.auction-house.ru и на сайте Оператора ЭТП www.lot-online.ru.

НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО ООО «ВЕЛЕС ТРАСТ»

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

10-11-2022 в 12:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

10-10-2022 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

08-11-2022 до 17:00

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 8 ноября 2022 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (985) 836-13-34, 8 (495) 234-03-01

ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

Акционерное общество «Российский аукционный дом» сообщает о проведении электронного аукциона по продаже объектов недвижимости 10 ноября 2022 года в 12:00.

Электронный аукцион будет проводиться на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: www.lot-online.ru.

Организатор торгов – АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).

Приём заявок – с 12:00 10 октября до 17:00 8 ноября 2022 года.

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов не позднее 8 ноября 2022 года.

Допуск претендентов к аукциону и оформление протокола определения участников осуществляются 9 ноября 2022 года в 17:00.

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения торгов – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены продажи объектов (английский аукцион).

Имущество принадлежит на праве общей долевой собственности владельцам инвестиционных паёв Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Межотраслевая недвижимость», доверительное управление которым осуществляет ООО «ВЕЛЕС ТРАСТ» (далее – Продавец), и продаётся в соответствии с Договором поручения.

Сведения об объектах продажи (далее – Объекты):**Лот № 1. Объекты недвижимости, реализуемые единым лотом:**

Объект 1. Здание, назначение: нежилое здание, общей площадью 883,5 кв. м, количество этажей, в том числе подземных: 2, расположенное по адресу: Воронежская обл., г. Лиски, пр. Ленина, д. 46, с кадастровым номером 36:14:0017603:367, принадлежащее Продавцу на праве общей долевой собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 36-36-15/026/2011-050 от 08.12.2011.

Объект 2. Земельный участок площадью 1 020 кв. м, расположенный по адресу: Воронежская обл., Лискинский р-н, г. Лиски, пр. Ленина, д. 46, с кадастровым номером 36:14:0017603:24, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: для размещения существующих нежилых помещений (гараж, основная часть), принадлежащий Продавцу на праве общей долевой собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 36-36-15/026/2011-052 от 08.12.2011.

Объект 3. Нежилое помещение (гараж) общей площадью 33,2 кв. м, назначение: нежилое здание, количество этажей, в том числе подземных: 1, расположенное по адресу: Воронежская обл., Лискинский р-н, г. Лиски, пр. Ленина, д. 46, с кадастровым номером 36:14:0017603:207, принадлежащее Продавцу на праве общей долевой собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 36-36-15/026/2011-051 от 08.12.2011.

Ограничение прав и обременение объекта: доверительное управление в пользу ООО «ВЕЛЕС ТРАСТ». Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 30.06.2011 по 01.04.2026.

Начальная цена Лота № 1 – 16 713 550 (шестнадцать миллионов семьсот тринадцать тысяч пятьсот пятьдесят) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС.

Лот № 2. Объекты недвижимости, реализуемые единым лотом:

Объект 1. Земельный участок площадью 1 844 кв. м, расположенный по адресу: Воронежская обл., г. Нововоронеж, ул. Парковый пр-д, д. 8, с кадастровым номером 36:33:0002401:4, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: эксплуатация здания банка с прилегающей территорией, принадлежащее Продавцу на праве общей долевой собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 36-36-34/001/2011-894 от 08.12.2011.

Объект 2. Отдельное стоящее здание общей площадью 84,6 кв. м, назначение: нежилое здание, количество этажей: 1, расположенное по адресу: Воронежская обл., г. Нововоронеж, ул. Парковый пр-д, д. 8, с кадастровым номером 36:33:0002401:519, принадлежащее Продавцу на праве общей долевой собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 36-36-34/001/2011-893 от 08.12.2011

Объект 3. Нежилое здание общей площадью 1 442,8 кв. м, количество этажей: 3, в том числе подземных: 1, расположенное по адресу: Воронежская обл., г. Нововоронеж, ул. Парковый пр-д, д. 8, с кадастровым номером 36:33:0002401:326, принадлежащее Продавцу на праве общей долевой собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 36-36-34/001/2011-892 от 08.12.2011.

Ограничение прав и обременение объекта: доверительное управление в пользу ООО «ВЕЛЕС ТРАСТ». Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 30.06.2011 по 01.04.2026.

Начальная цена Лота № 2 – 33 258 400 (тридцать три миллиона двести пятьдесят восемь тысяч четыреста) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС.

Лот № 3

Нежилое помещение общей площадью 416,3 кв. м, этажность: этаж № 1, расположенное по адресу: Калининградская обл., Черняховский р-н, г. Черняховск, Театральная пл., д. 2, с кадастровым номером 39:13:010313:797, принадлежащее Продавцу на праве общей долевой собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 39-39-06/342/2011-345 от 22.11.2011.

Ограничение прав и обременение объекта: доверительное управление в пользу ООО «ВЕЛЕС ТРАСТ». Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: до истечения срока действия договора доверительного управления фондом.

Начальная цена Лота № 3 – 13 062 800 (тринадцать миллионов шестьдесят две тысячи восемьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС.

Лот № 4

Нежилое помещение общей площадью 1 097 кв. м, этаж: цокольный, расположенное по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Щербакова, д. 47, с кадастровым номером 66:41:0502096:219, принадлежащее Продавцу на праве общей долевой собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 66-66-01/741/2011-420 от 12.12.2011.

Ограничение прав и обременение объекта: доверительное управление в пользу ООО «ВЕЛЕС ТРАСТ». Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 15.07.2011 по 01.04.2026.

Существующие ограничения и обременения объекта: аренда части нежилого помещения, расположенного в жилом строении литеры А, номера на поэтажном плане: цокольный этаж – помещения № 1–8, 40–63. Общая площадь: 450 кв. м.

Начальная цена Лота № 4 – 75 370 000 (семьдесят пять миллионов триста семьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС.

Лот № 5. Объекты недвижимости, реализуемые единым лотом:

Объект 1. 30457/1000000 долей в земельном участке площадью 394+/-7 кв. м, местонахождение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Советск, ул. Искры, с кадастровым номером 39:16:010516:561, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: под промышленные и коммунальные предприятия, складские организации, принадлежащем Продавцу на праве общей долевой собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 39:16:010516:561-39/005/2017-3 от 03.10.2017.

Объект 2. 197368/1000000 долей в земельном участке общей площадью 1 064+/-11 кв. м, местонахождение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Советск, ул. Искры, с кадастровым номером 39:16:010516:560, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: магазины, бытовое обслуживание, спорт, обслуживание жилой застройки, принадлежащем Продавцу на праве общей долевой собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 39:16:010516:560-39/005/2017-2 от 03.10.2017.

Объект 3. Нежилое помещение общей площадью 251,7 кв. м, этажность: подвал № 1, этаж № 1, расположенное по адресу: Калининградская обл., г. Советск, ул. Искры, д. 1, пом. IV, с кадастровым номером 39:16:010516:176, принадлежащее Продавцу на праве общей долевой собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 39-39-05/343/2011-607 от 23.11.2011.

Ограничение прав и обременение объекта: доверительное управление в пользу ООО «ВЕЛЕС ТРАСТ». Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 10.07.2011 по 01.04.2026.

Аренда (в том числе субаренда), дата и номер регистрации: 39-39-05/150/2014-711 от 06.05.2014.

Начальная цена Лота № 5 – 6 856 190 (шесть миллионов восемьсот пятьдесят шесть тысяч сто девяносто) **руб. 10 коп.**, в том числе НДС.

Телефоны для справок: 8 (985) 836-13-34, 8 (495) 234-03-01.

С более подробной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона и аукционной документацией претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Организатора www.auction-house.ru и на сайте Оператора ЭТП www.lot-online.ru.

ИМУЩЕСТВЕННЫЙ КОМПЛЕКС САНАТОРИЯ «ПРОЛЕТАРИЙ» В ПОСЁЛКЕ ПРОЛЕТАРСКИЙ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

14-11-2022 в 11:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

11-10-2022 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

07-11-2022 до 17:00

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 7 ноября 2022 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Серпуховский р-н, пос. Пролетарский, ул. 40 лет Октября, д. 20.

Основание проведения аукциона – Распоряжение Правительства Московской области № 942-РП от 3 октября 2022 г. «Об условиях приватизации в 2022 году находящегося в собственности Московской области недвижимого имущества».

Собственник выставяемого на торги имущества – Московская область, от имени которой выступает Министерство имущественных отношений Московской области.

Оператор:

Наименование – АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.lot-online.ru.

Продавец:

Наименование – АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.auction-house.ru.

Телефон: 8-800-777-57-57.

Форма аукциона (способ приватизации) – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Сведения об имуществе (лоте), выставяемом на аукционе в электронной форме единым лотом:**Лот № 1**

Объект 1. Здание, назначение: нежилое, наименование: здание детского областного ортопедического санатория «Пролетарий», общая площадь: 557,5 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных: 0, адрес объекта: Московская обл., Серпуховский р-н, пос. Пролетарский, ул. 40 лет Октября, д. 20, кадастровый номер: 50:32:0030215:558, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 27 апреля 2017 года сделана запись о регистрации № 50:32:0030215:558-50/032/2017-1.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Объект 2. Здание, назначение: нежилое, наименование: здание летней веранды, общая площадь: 170,9 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных: 0, адрес объекта: Московская обл., Серпуховский р-н, пос. Пролетарский, ул. 40 лет Октября, д. 20, кадастровый номер: 50:32:0000000:3722, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 27 апреля 2017 года сделана запись о регистрации № 50:32:0000000:3722-50/032/2017-1.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Объект 3. Здание, назначение: нежилое, наименование: здание гаража, общая площадь: 45,2 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных: 0, адрес объекта: Московская обл., Серпуховский р-н, пос. Пролетарский, ул. 40 лет Октября, д. 20, кадастровый номер: 50:32:0000000:3716, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 27 апреля 2017 года сделана запись о регистрации № 50:32:0000000:3716-50/032/2017-1.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Объект 4. Земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: для размещения санатория, общая площадь: 5 866 кв. м, адрес объекта: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская обл., Серпуховский р-н, пос. Пролетарский, кадастровый номер: 50:32:0030215:21, находящийся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 2 августа 2008 года сделана запись о регистрации № 50-50-32/025/2008-229.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

На основании ст. 30 Федерального закона о приватизации собственником имущества устанавливается существенное условие приватизации: сохранение назначения недвижимого имущества в качестве объекта социально-культурного назначения (объекта социальной инфраструктуры для детей) – не менее 6 месяцев со дня перехода прав.

Согласно заключению Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 01.04.2022 ГЗ-22-006862, в отношении данного земельного участка имеются следующие градостроительные ограничения:

- земельный участок расположен в зоне специализированной общественной застройки «О-2» (5 866 кв. м);
- земельный участок расположен в границах населённого пункта «рабочий посёлок Пролетарский» (5 866 кв. м).

Предельное количество этажей согласно Градостроительному регламенту территориальной зоны: 3.

В этой связи использовать земельный участок необходимо в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Начальная цена Лота № 1 – 10 290 644 (десять миллионов двести девяносто тысяч шестьсот сорок четыре) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС – 776 580 (семьсот семьдесят шесть тысяч пятьсот восемьдесят) **руб. 00 коп.**, из них:

Начальная цена Объекта 1 – 3 745 320 (три миллиона семьсот сорок пять тысяч триста двадцать) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС 20% – 624 220 (шестьсот двадцать четыре тысячи двести двадцать) **руб. 00 коп.**

Начальная цена Объекта 2 – 795 240 (семьсот девяносто пять тысяч двести сорок) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС 20% – 132 540 (сто тридцать две тысячи пятьсот сорок) **руб. 00 коп.**

Начальная цена Объекта 3 – 118 920 (сто восемнадцать тысяч девятьсот двадцать) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС 20% – 19 820 (девятнадцать тысяч восемьсот двадцать) **руб. 00 коп.**

Начальная цена Объекта 4 – 5 631 164 (пять миллионов шестьсот тридцать одна тысяча сто шестьдесят четыре) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг аукциона – 51 454 (пятьдесят одна тысяча четыреста пятьдесят четыре) **руб. 00 коп.**

Размер задатка – 2 058 128 (два миллиона пятьдесят восемь тысяч сто двадцать восемь) **руб. 80 коп.**

Срок внесения задатка – с 10 октября по 7 ноября 2022 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 8 ноября 2022 года.**

АУКЦИОН 14 НОЯБРЯ 2022 ГОДА

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже: аукцион, назначенный на 17 декабря 2021 года, признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок.

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников и подведения итогов аукциона

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка www.lot-online.ru.

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **11 октября 2022 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **7 ноября 2022 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **11 ноября 2022 года**.

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **14 ноября 2022 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в аукционе, перенести срок определения участников и подведения итогов аукциона.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.

ИМУЩЕСТВЕННЫЙ КОМПЛЕКС ОЗДОРОВИТЕЛЬНОГО ЛАГЕРЯ «РАДУГА» В МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

16-11-2022 в 11:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

13-10-2022 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

09-11-2022 до 17:00

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 9 ноября 2022 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57

ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Ступинский р-н, г/п Михнево, с. Разиньково, о/л «Радуга».

Основание проведения аукциона – Распоряжение Правительства Московской области № 941-РП от 3 октября 2022 г. «Об условиях приватизации в 2022 году находящегося в собственности Московской области недвижимого имущества».

Собственник выставяемого на торги имущества – Московская область, от имени которой выступает Министерство имущественных отношений Московской области.

Оператор:

Наименование – АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.lot-online.ru.

Продавец:

Наименование – АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.auction-house.ru.

Телефон: 8-800-777-57-57.

Форма аукциона (способ приватизации) – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Сведения об имуществе (лоте), выставяемом на аукционе в электронной форме единым лотом:**Лот № 1**

Объект 1. Здание, назначение: нежилое, наименование: баня, общая площадь: 148,9 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных: 0, адрес объекта: Московская обл., Ступинский р-н, г/п Михнево, с. Разиньково, о/л «Радуга», кадастровый номер: 50:28:0010510:45, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 24 августа 2020 года сделана запись о регистрации № 50:28:0010510:45-50/152/2020-5.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Объект 2. Здание, назначение: нежилое, наименование: спальный корпус № 2, общая площадь: 318,5 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных: 0, адрес объекта: Московская обл., Ступинский р-н, г/п Михнево, с. Разиньково, о/л «Радуга», кадастровый номер: 50:33:0010256:138, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 24 августа 2020 года сделана запись о регистрации № 50:33:0010256:138-50/152/2020-5.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Объект 3. Здание, назначение: нежилое, наименование: склад-холодильник, общая площадь: 61,8 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных: 0, адрес объекта: Московская обл., Ступинский р-н, г/п Михнево, с. Разиньково, о/л «Радуга», кадастровый номер: 50:33:0010256:142, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 24 августа 2020 года сделана запись о регистрации № 50:33:0010256:142-50/152/2020-5.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Объект 4. Здание, назначение: нежилое, наименование: душевая-склад, общая площадь: 66,3 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных: 0, адрес объекта: Московская обл., Ступинский р-н, г/п Михнево, с. Разиньково, о/л «Радуга», кадастровый номер: 50:33:0010256:143, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 24 августа 2020 года сделана запись о регистрации № 50:33:0010256:143-50/152/2020-5.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Объект 5. Здание, назначение: нежилое, наименование: изолятор, общая площадь: 104,3 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных: 0, адрес объекта: Московская обл., Ступинский р-н, г/п Михнево, с. Разиньково, о/л «Радуга», кадастровый номер: 50:33:0010256:146, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 24 августа 2020 года сделана запись о регистрации № 50:33:0010256:146-50/152/2020-5.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Объект 6. Здание, назначение: нежилое, наименование: библиотека, общая площадь: 70,8 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных: 0, адрес объекта: Московская обл., Ступинский р-н, г/п Михнево, с. Разиньково, о/л «Радуга», кадастровый номер: 50:33:0010256:149, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 24 августа 2020 года сделана запись о регистрации № 50:33:0010256:149-50/152/2020-5.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Объект 7. Здание, назначение: нежилое, наименование: спальный корпус № 1, общая площадь: 281,3 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных: 0, адрес объекта: Московская обл., Ступинский р-н, г/п Михнево, с. Разиньково, о/л «Радуга», кадастровый номер: 50:33:0010256:155, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 24 августа 2020 года сделана запись о регистрации № 50:33:0010256:155-50/152/2020-4.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Объект 8. Здание, назначение: нежилое, наименование: сторожка, общая площадь: 149 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных: 0, адрес объекта: Московская обл., Ступинский р-н, г/п Михнево, с. Разиньково, о/л «Радуга», кадастровый номер: 50:33:0010256:164, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 24 августа 2020 года сделана запись о регистрации № 50:33:0010256:164-50/152/2020-5.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Объект 9. Здание, назначение: нежилое, наименование: спальный корпус, общая площадь: 627,1 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, в том числе подземных: 0, адрес объекта: Московская обл., Ступинский р-н, г/п Михнево, с. Разиньково, о/л «Радуга», кадастровый номер: 50:33:0010256:167, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 24 августа 2020 года сделана запись о регистрации № 50:33:0010256:167-50/152/2020-5.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Объект 10. Здание, назначение: нежилое, наименование: корпус № 3, общая площадь: 130,2 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных: 0, адрес объекта: Московская обл., Ступинский р-н, г/п Михнево, с. Разиньково, о/л «Радуга», кадастровый номер: 50:33:0010256:171, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 24 августа 2020 года сделана запись о регистрации № 50:33:0010256:171-50/152/2020-5.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Объект 11. Здание, назначение: нежилое, наименование: столовая, общая площадь: 466,7 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных: 0, адрес объекта: Московская обл., Ступинский р-н, г/п Михнево, с. Разиньково, о/л «Радуга», кадастровый номер: 50:33:0010256:287, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 24 августа 2020 года сделана запись о регистрации № 50:33:0010256:287-50/152/2020-5.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Объект 12. Здание, назначение: нежилое, наименование: домик директора, общая площадь: 55,7 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных: 0, адрес объекта: Московская обл., Ступинский р-н, г/п Михнево, с. Разиньково, о/л «Радуга», кадастровый номер: 50:33:0010256:288, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 24 августа 2020 года сделана запись о регистрации № 50:33:0010256:288-50/152/2020-5.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Объект 13. Здание, назначение: нежилое, наименование: клуб, общая площадь: 204,7 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных: 0, адрес объекта: Московская обл., Ступинский р-н, г/п Михнево, с. Разиньково, о/л «Радуга», кадастровый номер: 50:33:0010256:289, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 24 августа 2020 года сделана запись о регистрации № 50:33:0010256:289-50/152/2020-5.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Объект 14. Земельный участок, категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов, вид разрешённого использования: для размещения оздоровительного комплекса с преимущественным отдыхом детей, площадь: 46 877 кв. м, адрес объекта: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Московская обл., Ступинский р-н, в р-не с. Разиньково, о/к «Радуга», кадастровый номер: 50:33:0010256:3, находящийся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 24 августа 2020 года сделана запись о регистрации № 50:33:0010256:3-50/152/2020-5.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

На основании ст. 30 Федерального закона о приватизации собственником имущества устанавливается существенное условие приватизации: сохранение назначения недвижимого имущества в качестве объекта социально-культурного назначения (объекта социальной инфраструктуры для детей) – не менее 6 месяцев со дня перехода прав.

АУКЦИОН 16 НОЯБРЯ 2022 ГОДА

Согласно заключению комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 08.06.2022 ГЗ-22-011942, в отношении данного земельного участка имеются следующие градостроительные ограничения:

- земельный участок частично расположен в водоохранной зоне (р. Каширка), в прибрежной защитной полосе (р. Каширка);

- земельный участок расположен в придорожной полосе от автомобильной дороги Каширское шоссе – Ольгино (1 827 кв. м) в соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- земельный участок расположен в зоне сельскохозяйственных угодий «СХ-1» в соответствии с Генеральным планом городского округа Ступино Московской области, утверждённым решением Совета депутатов городского округа Ступино Московской области от 08.06.2020 № 411/42;

- земельный участок расположен в зоне объектов отдыха и туризма «О-4». Предельное количество этажей согласно Градостроительному регламенту территориальной зоны: 3.

В этой связи использовать земельный участок необходимо в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Начальная цена Лота № 1 – 24 449 626 (двадцать четыре миллиона четыреста сорок девять тысяч шестьсот двадцать шесть) **руб. 80 коп.**, с учётом НДС – 237 980 руб. 80 коп., из них:

Начальная цена Объекта 1 – 49 920 (сорок девять тысяч девятьсот двадцать) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС 20% – 8 320 руб. 00 коп.

Начальная цена Объекта 2 – 108 960 (сто восемь тысяч девятьсот шестьдесят) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС 20% – 18 160 руб. 00 коп.

Начальная цена Объекта 3 – 1 (один) **руб. 20 коп.**, с учётом НДС 20% – 0 руб. 20 коп.

Начальная цена Объекта 4 – 35 400 (тридцать пять тысяч четыреста) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС 20% – 5 900 руб. 00 коп.

Начальная цена Объекта 5 – 15 480 (пятнадцать тысяч четыреста восемьдесят) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС 20% – 2 580 руб. 00 коп.

Начальная цена Объекта 6 – 1 (один) **руб. 20 коп.**, с учётом НДС 20% – 0 руб. 20 коп.

Начальная цена Объекта 7 – 81 960 (восемьдесят одна тысяча девятьсот шестьдесят) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС 20% – 13 660 руб. 00 коп.

Начальная цена Объекта 8 – 39 120 (тридцать девять тысяч сто двадцать) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС 20% – 6 520 руб. 00 коп.

Начальная цена Объекта 9 – 918 600 (девятьсот восемнадцать тысяч шестьсот) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС 20% – 153 100 руб. 00 коп.

Начальная цена Объекта 10 – 1 (один) **руб. 20 коп.**, с учётом НДС 20% – 0 руб. 20 коп.

Начальная цена Объекта 11 – 167 160 (сто шестьдесят семь тысяч сто шестьдесят) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС 20% – 27 860 руб. 00 коп.

Начальная цена Объекта 12 – 11 280 (одиннадцать тысяч двести восемьдесят) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС 20% – 1 880 руб. 00 коп.

Начальная цена Объекта 13 – 1 (один) **руб. 20 коп.**, с учётом НДС 20% – 0 руб. 20 коп.

Начальная цена Объекта 14 – 23 021 742 (двадцать три миллиона двадцать одна тысяча семьсот сорок два) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг аукциона – 122 249 (сто двадцать две тысячи двести сорок девять) **руб. 00 коп.**

Размер задатка – 4 889 925 (четыре миллиона восемьсот восемьдесят девять тысяч девятьсот двадцать пять) **руб. 36 коп.**

Срок внесения задатка – с 13 октября по 9 ноября 2022 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 10 ноября 2022 года.**

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже: торги не проводились.

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников и подведения итогов аукциона

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru**.

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **13 октября 2022 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма): **9 ноября 2022 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **15 ноября 2022 года**.

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **16 ноября 2022 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Продавец вправе продлить срок приёма заявок на участие в аукционе, перенести срок определения участников и подведения итогов аукциона.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Архангельская обл.						
Пинежский р-н, с. Карпогоры, Светлая ул., д. 35А	Имущественные комплексы	4 нежилых здания, автодорога от автотрассы Карпогоры – Сура, водонапорная башня с водопроводными сетями на 3/У	1 394,7 19; 3/У – 35 217	14 ноября 2022	3 262 375,65	8 (980) 701-15-25
Приморский р-н	Земельные участки для размещения/ застройки	3/У	145 512 +/- 3 338	14 ноября 2022	2 227 500	8 (980) 701-15-25
Волгоградская обл., Ленинский р-н, г. Ленинск, Промышленная ул., д. 14, 14а, 16	Имущественные комплексы	Производственный комплекс, состоящий из 3 3/У и зданий, складов, ж/д тупика и ёмкостей жидкого топлива	8 244,3; 3/У – 52 248	9 ноября 2022	10 568 500	8 (927) 208-15-34
Вологодская обл.						
г. Вологда, Ленинградская ул., д. 103	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение в подвале	114,4	24 октября 2022	335 689,2	8 (980) 701-15-25
Вологодский р-н	Земельные участки для размещения/ застройки	3/У	20 000	7 ноября 2022	312 364,8	8 (980) 701-15-25
Вологодский р-н, Прилуцкий с/с	Земельные участки для размещения/ застройки	3/У	25 000 +/- 55	14 ноября 2022	7 350 750	8 (980) 701-15-25
г. Череповец, Судостроительная ул., д. 7	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение на 4-м этаже	626,7	14 ноября 2022	10 907 888,98	8 (980) 701-15-25
Ивановская обл., Ивановский р-н, в районе дер. Лесное, с правой стороны автодороги Иваново – Фурманов, д. 4	Движимое имущество	Автобус ПАЗ-32054		23 октября 2022	306 000	8 (980) 701-15-25
	Движимое имущество	Автобус ПАЗ-4234-05			688 500	
Иркутская обл.						
Аларский р-н, пос. Кутулик, ул. Матвеева, д. 23а	Коммерческая недвижимость	Нежилое здание	332,7	8 ноября 2022	3 491 352,6	8 (939) 794-02-12
г. Иркутск, ул. Розы Люксембург, д. 263А	Недвижимое имущество	Нежилое помещение	298,5	18 ноября 2022	14 526 189,6	8 (939) 794-02-12
Калужская обл., Бабынинский р-н, пос. Воротыньск, Промышленная ул., д. 19	Земельные участки для размещения/ застройки	3/У	56 497 +/- 83	21 октября 2022	18 360 000	8 (913) 837-29-68
Калужская обл., г. Калуга, пос. Железнодорожников, д. 27	Коммерческая недвижимость	Административно-складской комплекс, состоящий из 6 зданий и сооружений, права аренды двух 3/У	2 961,4; 3/У – 6 937	1 ноября 2022	24 021 621	8 (977) 549-09-96
Кемеровская обл., Кемеровский р-н, с. Елыкаево, ул. Дружбы, д. 1	Земельные участки для размещения/ застройки	3/У под индивидуальную жилую застройку	14 250 +/- 29	27 ноября 2022	5 914 150,5	8 (991) 374-84-91
Краснодарский край						
Выселковский р-н, станция Выселки, ул. Ленина, д. 27	Коммерческая недвижимость	Здание склада с 3/У	262,3; 3/У – 748 +/- 19	12 декабря 2022	1 646 394,75	8 (928) 333-02-88

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
г. Ейск, ул. Короленко, д. 25, лит А	Здания с 3/У	Жилой дом с 3/У, неотделимые улучшения (32 позиции)	520,2; 3/У – 802 +/- 10	26 ноября 2022	8 159 981,76	8 (928) 333-02-88
г. Краснодар, Карасунская наб., д. 269	Недвижимое имущество	Нежилые помещения на 1-м этаже	35,3	9 ноября 2022	407 394,7	8 (928) 333-02-88
			38		438 555,04	
			38,7		446 633,82	
			42,6		491 642,63	
			52,4		604 744,38	
Северский р-н, станция Северская, ул. Ленина, д. 73	Имущественные комплексы	2-этажное здание банка и 3/У	1 329,1; 3/У – 950	9 ноября 2022	30 989 557,12	8 (928) 333-02-88
Красноярский край, Емельяновский р-н, пос. Элита, Просторная ул., уч. 15	Земельные участки для размещения/ застройки	3/У	1 271 +/-312	6 ноября 2022	915 120	8 (991) 374-84-91
Курская обл., г. Курск, ул. Дзержинского, д. 86, пом. 1	Коммерческая недвижимость	Пул нежилых помещений (пом. № 29–31, 33–35, 37, 38 на 1-м этаже, пом. № 25–33 в подвале, пом. № 43–45, 45а, 46 на 1-м этаже)	380,9	21 ноября 2022	29 733 363,41	8 (985) 836-13-34
Курская обл., Суджанский р-н, г. Суджа, Строительная ул., д. 20	Движимое имущество	Автобус Mercedes- Benz-223602		29 октября 2022	827 326,08	8 (985) 836-13-34
		Автобус II класса Ford Transit (на 25 пассажирских мест), модель 222709			452 920,55	
		Автобус II класса Ford Transit (на 25 пассажирских мест), модель 222709			508 918,16	
Москва						
Павелецкая наб., д. 8	Акции и доли предприятий	300 000 акций АО «СИБИРСКИЙ СПАС-МЕД», ИНН 4214014512 (25%)		21 ноября 2022	19 755 900	8 (921) 994-29-52
ул. Академика Челомея, д. 5, корп. А	Имущественные комплексы	Комплекс из помещений и зданий на 3/У (в аренде)	8 930,5; 3/У – 9 935	21 октября 2022	753 059 373,3	8 (985) 171-90-57
Большая Юшуньская ул., д. 7, пом. 1Н/2	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	1 095,8	25 октября 2022	65 700 000	8 (985) 171-90-57
Волгоградский пр., д. 4А	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	918,3	5 декабря 2022	143 780 000	8 (919) 775-01-01
Гусятников пер., д. 13/3	Жилая недвижимость	Квартира № 14	177,4	19 октября 2022	83 430 000	8 (910) 019-12-39
Люблинская ул., д. 40	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	217,5	24 октября 2022	20 386 800	8 (919) 775-01-01
Остафьевская ул., вл. 43, корп. 10	Жилая недвижимость	Квартира № 2	221,1	6 ноября 2022	34 845 750	8 (916) 992-36-69
Студенецкий пер., д. 4	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	115,5	31 октября 2022	44 210 700	8 (985) 171-90-57
пос. Щапово, д. 56	Жилая недвижимость	Квартира № 73	61,9	5 ноября 2022	7 750 800	8 (910) 019-12-39

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Московская обл.						
г. Дубна, ул. Правды, д. 19А	Коммерческая недвижимость	Нежилые помещения в подвале магазина (№ 1–8, 18–31 на 1-м этаже, № 5–15 на 2-м этаже)	272,5	14 ноября 2022	11 502 960,63	8 (985) 171-90-57
г. Кашира, ул. Ильича, д. 11	Объекты незавершённого строительства	Многоквартирный дом	354,3	28 ноября 2022	18 819 000	8 (916) 992-36-69
г. Лыткарино, ул. Ленина, д. 1	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	209 533	8 ноября 2022	48 949 062,52	8 (985) 171-90-57
Наро-Фоминский р-н, Ташировское с/п, у дер. Таширово, уч. 10	Земельные участки для размещения/застройки	З/У в дачном некоммерческом партнёрстве	175 243	8 декабря 2022	82 225 800	8 (910) 019-12-39
г. Подольск, Комсомольская ул., д. 1	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение № 1, доля 454/1587 в праве общей долевой собственности на З/У	1 168,1; З/У – 1 587	20 ноября 2022	6 638 261,76	8 (910) 019-12-39
Пушкинский р-н, с. Тишково, уч. 19	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	1 334	30 октября 2022	1 710 000	8 (916) 992-36-69
Раменский р-н, г. Раменское, Десантная ул., д. 17	Жилая недвижимость	Квартира № 286	100,2	1 ноября 2022	8 091 900	8 (910) 019-12-39
		Квартира № 214	99,7		8 051 400	
		Квартира № 248	96,9		7 825 500	
		Квартира № 298	101,1		8 164 800	
		Квартира № 320	97,1		7 841 700	
Солнечногорский р-н, Соколовское с/п, в р-не дер. Лопотово	Земельные участки для размещения/застройки	З/У под малоэтажную жилую застройку	39 723	24 октября 2022	44 381 340	8 (910) 019-12-39
Нижегородская обл.						
Кстовский р-н, с. Семеть	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	44 153 +/- 221	7 ноября 2022	8 620 020	8 (831) 419-81-84
Кстовский р-н, с. Татинец, ул. Мира, д. 1	Жилая недвижимость	З/У с объектами индивидуального жилищного строительства (баня, 2 жилых дома)	147; З/У – 4 000	18 ноября 2022	11 809 800	8 (831) 419-81-84
Шатковский р-н, р/п Лесогорск, Лесная ул., д. 4	Коммерческая недвижимость	3 производственных здания	1 190	27 октября 2022	3 083 000	8 (831) 419-81-83
Сосновский р-н, дер. Леухово	Земельные участки для размещения/застройки	5 З/У	1 186 349	16 ноября 2022	1 073 232	8 (831) 419-81-84
Новгородская обл. , Чудовский р-н, Трегубовское с/п, дер. Высокое	Земельные участки для размещения/застройки	67 З/У под индивидуальную жилую застройку	841 647	22 октября 2022	75 874 536	8 (921) 994-22-36
Псковская обл.						
г. Великие Луки, пр. Гагарина, д. 127	Производственные объекты	Главный корпус, нежилое здание пневмотранспорта станция пересыпки, нежилое здание склада ГСМ на З/У	9 107,8; З/У – 23 758	1 декабря 2022	39 674 004,3	8 (921) 994-50-25

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Куньинский р-н, Пухновская волость, дер. Хлебаниха	Земельные участки для размещения/застройки	З/У сельхозназначения	798 671	4 ноября 2022	405 244,31	8 (921) 994-22-36
Республика Адыгея						
Кошехабльский р-н, аул Кошехабль, Кабардинская ул., д. 23	Здания с З/У	Жилое здание на З/У	100,7; З/У – 2 608	11 декабря 2022	2 750 490	8 (928) 333-02-88
Кошехабльский р-н, аул Кошехабль, ул. Дзегаштова, д. 2А/1	Здания с З/У	Нежилое здание на З/У	104,2; З/У – 234	11 декабря 2022	1 443 420	8 (928) 333-02-88
Кошехабльский р-н, хутор Игнатъевский, ул. Ленина, д. 57А	Здания с З/У	Нежилое здание и З/У сельскохозяйственного назначения	99,4; З/У – 18 509	11 декабря 2022	1 116 092,7	8 (928) 333-02-88
г. Майкоп, ул. Пирогова, д. 2а	Объекты общепита: рестораны, кафе, столовые	Нежилые здания, З/У, мебель и имущество (173 позиции)	548,1; З/У – 589 +/- 8	30 октября 2022	33 238 620	8 (928) 333-02-88
г. Майкоп, Первомайская ул., д. 193	Жилая недвижимость	Квартира № 6	35,8	11 декабря 2022	2 383 920	8 (928) 333-02-88
г. Майкоп, Пионерская ул., д. 276	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение, имущество (798 позиций)	913,8	30 октября 2022	56 067 465,91	8 (928) 333-02-88
г. Майкоп, Депутатская ул., д. 2А, 2Л, 2М	Имущественные комплексы	Нежилые помещения и здания (административное здание, гаражи и склады) и 3 З/У	2 278,3; З/У – 769 З/У – 22 634 З/У – 728	30 октября 2022	26 728 697,7	8 (928) 333-02-88
г. Майкоп, Депутатская ул., д. 1	Объекты общепита: рестораны, кафе, столовые	Здание магазина с З/У	131,9; З/У – 229	13 ноября 2022	11 093 175,65	8 (928) 333-02-88
Майкопский р-н, пос. Тульский, Речная ул., д. 7А	Имущественные комплексы	Нежилые здания, объект незавершенного строительства на З/У, оборудование для стеклопосуды (33 позиции)	941,7; З/У – 10 112	30 октября 2022	12 120 536,25	8 (928) 333-02-88
Майкопский р-н, пос. Тульский, Заречная ул., д. 2	Здания с З/У	Нежилое здание на З/У	146,9; З/У – 431	11 декабря 2022	1 676 430	8 (928) 333-02-88
Шовгеновский р-н, аул Хакуринохабль, ул. Мира, д. 23	Здания с З/У	Жилое здание на З/У	59,9; З/У – 2 200	11 декабря 2022	699 660	8 (928) 333-02-88
Республика Башкортостан						
г. Октябрьский, Девонская ул., д. 116	Имущественные комплексы	Нежилые здания	658,9	7 ноября 2022	6 243 063	8 (992) 310-07-10
Иглинский р-н, с. Иглино, Олимпийская ул., д. 17, кв. 16	Жилая недвижимость	2-комнатная квартира и З/У	58,7; З/У – 616 +/- 9	12 декабря 2022	502 811,55	8 (992) 310-07-10
г. Уфа, ул. Менделеева, д. 25	Объекты стрит-ритейла	7 нежилых помещений в подвале, на 1-м, 2-м и 4-м этажах	336,4 621,9 564,2 13,4 29,8 425,9 427,5	6 ноября 2022	63 349 650	8 (992) 310-07-10

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
г. Уфа, Тихослободская ул., д. 70	Земельные участки для размещения/ застройки	З/У	1 443	29 октября 2022	2 151 792	8 (992) 310-07-10
г. Янаул, ул. Победы, д. 68	Имущественные комплексы	Помещение общего пользования (степень готовности – 99%, в стадии реконструкции) и З/У	1 237,5; З/У – 893 +/- 3	13 ноября 2022	11 656 764	8 (992) 310-07-10
Республика Бурятия						
г. Улан-Удэ, мкрн 140А, д. 1	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение, расположенное на техническом этаже	231	8 ноября 2022	3 378 321	8 (924) 003-13-12
г. Улан-Удэ, мкрн 140А, д. 22	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение, расположенное в подвале	505,9	8 ноября 2022	6 695 112,6	8 (924) 003-13-12
г. Улан-Удэ, мкрн 140А, д. 23	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение, расположенное в подвале	279,8	8 ноября 2022	3 163 824	8 (924) 003-13-12
г. Улан-Удэ, Песчаная ул., д. 69	Объекты промышленного назначения	З/У для производственных целей	8 900	8 ноября 2022	1 816 319,7	8 (924) 003-13-12
г. Улан-Удэ, Ключевская ул., д. 43Д	Движимое имущество	Бетононасос CIFA PC506-309D6, 2012 год выпуска		8 ноября 2022	1 350 000	8 (924) 003-13-12
Республика Саха (Якутия), г. Якутск, мкрн Марха, Новая ул., д. 28	Земельные участки для размещения/ застройки	З/У под индивидуальную жилую застройку	20 547 +/-10	5 декабря 2022	3 807 000	8 (924) 003-13-12
Республика Татарстан						
Зеленодольский мун. р-н, пгт Васильево, Школьная ул., д. 58	Имущественные комплексы	21 здание, 11 З/У, а также движимое имущество и оборудование АО «Васильевский стекольный завод»	27 942,1; З/У – 146 099	24 октября 2022	287 068 725	8 (920) 051-08-41
Лаишевский р-н, с. Малые Кабаны, ул. Ленина, д. 41	Движимое имущество	ГАЗ-2217		28 ноября 2022	483 336	8 (843) 500-03-20
Рязанская обл.						
г. Рязань, Московское ш., д. 31А пом. Н-14	Коммерческая недвижимость	2519/3071 доли в праве собственности на нежилое помещение	307,1	19 декабря 2022	2 789 025,41	8 (985) 836-13-34
Чучковский р-н, с. Аладыно, ул. Заводская	Объекты промышленного назначения	Нежилое здание главного корпуса консервного завода на З/У	7 858,3; З/У – 52 100	24 октября 2022	1 647 071,28	8 (977) 549-09-96
Самарская обл.						
Волжский р-н, Яицкое пос., Каширская ул., 1А	Движимое имущество	Автобус II класса (на 25 пассажирских мест), модель 222709 (Ford Transit)		29 октября 2022	495 862,29	8 (927) 208-15-34
г. Кинель, Промышленная ул., д. 14А	Земельные участки для размещения/ застройки	З/У под индивидуальную жилую застройку	1 200	3 ноября 2022	1 371 051,36	8 (927) 208-15-34
Красноярский р-н, пос. Подлесный, Подлесная ул., д. 36	Земельные участки для размещения/ застройки	49 З/У под малоэтажную застройку	49 098 +/- 539	26 октября 2022	9 331 620,55	8 (927) 208-15-34
г. Похвистнево, ул. Максима Горького, д. 1А	Производственные объекты	Нежилое здание цеха № 5 с прибором, право аренды З/У, имущество (15 позиций)	2 366,9; З/У – 1 707 +/- 14	9 ноября 2022	3 249 513,45	8 (927) 208-15-34

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
г. Самара, Ленинский р-н, Красноармейская ул., д. 1	Имущественные комплексы	Административный корпус, 3/У, а также неотделимые улучшения и имущество (441 позиция)	3 316,9; 3/У – 1 362	22 октября 2022	137 236 767,45	8 (927) 208-15-34
г. Самара, Промышленный р-н, Ново-Садовая ул., уч. 363Б	Имущественные комплексы	2 3/У и торгово-бытовой комплекс	1 621,2; 3/У – 1 988	2 ноября 2022	92 229 300	8 (927) 208-15-34
г. Тольятти, Комсомольский р-н, Коммунистическая ул., д. 115, д. 115, стр. 1	Коммерческая недвижимость	3-этажное нежилое здание сервисного обслуживания автомобилей и нежилое здание автозаправочной станции (сооружения с лит. А, Г, Д, Ж, И)	1 315,7 136,7	26 ноября 2022	10 567 368	8 (927) 208-15-34
г. Тольятти, Центральный р-н, Новозаводская ул., д. 2А, стр. 135	Офисные здания, БЦ	Административно-бытовой корпус	1 481,6	26 октября 2022	752 894,83	8 (927) 208-15-34
Саратовская обл. , Лысогорский р-н, р/п Лысье Горы, Советская ул., д. 49	Офисные здания, БЦ	2-этажное здание	279,3	24 ноября 2022	2 700 000	8 (927) 208-15-34
Свердловская обл.						
г. Екатеринбург, ул. Куйбышева, д. 48, корп. В	Коммерческая недвижимость	Помещение	187	31 октября 2022	5 670 000	8 (992) 310-07-10
г. Нижний Тагил, Восточное ш., д. 18	Производственные объекты	3-этажное здание административно-бытового корпуса, 3-этажное здание корпуса бытовых услуг, 1-этажное здание шиферного цеха с компрессорной, склад асбеста, 1-этажное здание отстойника рекуперационных вод	1 700 1 474,3 6 749,1 6 373,8 566,8	6 ноября 2022	37 510 200	8 (992) 310-07-10
г. Екатеринбург, с. Горный Щит, Будённого ул., д. 1Ж	Движимое имущество	Автогрейдер ГС-14.02		27 декабря 2022	1 329 493,5	8 (992) 310-14-10
г. Полевской, ул. Розы Люксембург, д. 18	Имущественный комплекс	Нежилое помещение в подвале, на 1-м и 2-м этажах, а также имущество (700 позиций)	2 292,6	6 ноября 2022	60 946 037,56	8 (992) 310-07-10
Смоленская обл.						
Дорогобужский р-н, дер. Быково, Шульгинская ул., д. 13	Земельные участки для размещения/застройки	2 3/У сельскохозяйственного назначения	95 800 394 100	9 ноября 2022	2 811 060	8 (977) 549-09-96
Дорогобужский р-н, г. Дорогобуж, ул. Симоновой, д. 110	Земельные участки для размещения/застройки	7 3/У сельскохозяйственного назначения	1 055 800	9 ноября 2022	6 058 080	8 (977) 549-09-96
Дорогобужский р-н, дер. Усвятье, Набережная ул., д. 17	Земельные участки для размещения/застройки	6 3/У сельскохозяйственного назначения	498 600	9 ноября 2022	2 861 010	8 (977) 549-09-96
Рославльский р-н, дер. Барсуки, Молодёжная ул., д. 16	Земельные участки для размещения/застройки	25 3/У сельскохозяйственного назначения	9 580 810	9 ноября 2022	28 190 700	8 (977) 549-09-96

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Тверская обл.						
Бельский р-н, г. Белый, ул. Ленина, д. 46	Имущественные комплексы	Здание завода, здание административного корпуса, здания котельной и компрессорной, склад, проходная, насосная станция, право аренды З/У	934 374,6 308,6 192,5 116,3 24,2 17,8; З/У – 4 499 +/- 23	30 октября 2022	3 213 000	8 (980) 701-15-25
Западнодвинский р-н, дер. Савостино	Земельные участки для размещения/ застройки	З/У	8 000 +/- 63	27 ноября 2022	2 390 310	8 (980) 701-15-25
Зубцовский р-н, г. Зубцов, ул. Московская Гора	Земельные участки для размещения/ застройки	З/У	12 254 +/- 39	27 ноября 2022	2 385 450	8 (980) 701-15-25
Зубцовский р-н, с. Погорелое Городище	Земельные участки для размещения/ застройки	З/У	10 000 +/- 35	27 ноября 2022	2 902 230	8 (980) 701-15-25
Томская обл., г. Томск, пр. Мира, д. 50	Имущественные комплексы	Нежилые помещения в подвале и на 2-м этаже, 1020/17530 долей в праве собственности на З/У, имущество (224 позиции)	134,8 53,9; З/У – 1 753	7 ноября 2022	4 207 782,38	8 (939) 827-15-65
Тульская обл., Заокский р-н, дер. Железня, д. 10	Земельные участки для размещения/ застройки	З/У сельскохозяйственного назначения	1 050 000	11 декабря 2022	79 039 800	8 (985) 836-13-34
Тюменская обл., Тюменский р-н, с. Каскара, ул. 40 лет Победы, д. 1, стр. 2	Коммерческая недвижимость	Нежилое строение на З/У	1 280,1; З/У – 4 497	4 декабря 2022	14 232 825	8 (992) 310-06-99
Ульяновская обл., Новомалыклинский р-н, с. Александровка	Имущественные комплексы	Объекты незавершенного строительства (16 шт.) и 2 З/У	4 932,1; З/У – 1 560 629	14 ноября 2022	75 751 875	8 (927) 208-15-34
Челябинская обл., Сосновский р-н, пос. Северный, Тихая ул., д. 5	Здания с З/У	Жилой дом на З/У	486; З/У – 1 200 +/- 36	9 ноября 2022	2 817 265,52	8 (992) 310-07-10
Чеченская Республика						
г. Грозный, Ленинский р-н, ул. Гурина, д. 43	Здания с З/У	Жилой дом на З/У	1 253; З/У – 819	19 декабря 2022	32 450 400	8 (928) 333-02-88
Курчалоевский р-н, с. Гелдаган, ул. Ахмарова, д. 3	Здания с З/У	Жилой дом на З/У	618,7; З/У – 2 771 +/- 19	27 ноября 2022	5 400 000	8 (928) 333-02-88
Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Куйбышева, д. 45	Здания с З/У	Жилой дом на З/У	219,8; З/У – 592	11 ноября 2022	11 403 000	8 (831) 419-81-84
Ярославская обл., г. Ярославль, Тормозное ш., д. 89	Здания с З/У	Нежилое здание на З/У	210,2; З/У – 702 +/- 3	5 декабря 2022	4 428 432	8 (980) 701-15-25

АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении заявочной кампании и переносе даты проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения в электронной форме, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Дмитровский р-н, г. Дмитров, ул. Минина, д. 47.

Срок внесения задатка – с 21 июня по 19 октября 2022 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 20 октября 2022 года.**

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения процедуры продажи, подведения итогов продажи посредством публичного предложения

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов процедуры продажи имущества посредством публичного предложения: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru.**

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **21 июня 2022 года в 10:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **19 октября 2022 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **25 октября 2022 года.**

Дата, время и срок проведения продажи: **26 октября 2022 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

С дополнительной информацией об участии в процедуре продажи имущества посредством публичного предложения, о порядке проведения, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефону: 8-800-777-57-57.

АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении срока приёма заявок и переносе даты проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения в электронной форме, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., г. Зарайск, ул. Карла Маркса, д. 37.

Срок внесения задатка – с 30 мая по 8 ноября 2022 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 9 ноября 2022 года.**

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников и подведения итогов продажи посредством публичного предложения

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов процедуры продажи имущества посредством публичного предложения: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru.**

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **30 мая 2022 года в 10:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **8 ноября 2022 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **14 ноября 2022 года.**

Дата и время проведения аукциона, срок подведения итогов аукциона: **15 ноября 2022 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

С дополнительной информацией об участии в процедуре продажи имущества посредством публичного предложения, о порядке проведения, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (495) 234-04-00, 8-800-777-57-57.

АО «Российский аукционный дом» о продлении срока приёма заявок и переносе даты проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Дмитровский р-н, Куликовское с/п, дер. Липино, Советская ул.

Срок внесения задатка – с 11 июля по 9 ноября 2022 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 10 ноября 2022 года.**

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников и подведения итогов аукциона
Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru.**

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **11 июля 2022 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **9 ноября 2022 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **15 ноября 2022 года.**

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **16 ноября 2022 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.

АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении срока приёма заявок и переносе даты проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., г. Павловский Посад, ул. 1 Мая, д. 68.

Срок внесения задатка – с 11 июля по 10 ноября 2022 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 11 ноября 2022 года.**

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников и подведения итогов аукциона
Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru.**

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **11 июля 2022 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **10 ноября 2022 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **16 ноября 2022 года.**

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **17 ноября 2022 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.

АО «Российский аукционный дом» сообщает **об отмене аукциона** в электронной форме по продаже акций **Акционерного общества «Телерадиокомпания «Одинцово (АО «ТРК «Одинцово»)**, находящегося в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области», в количестве 401 926 395 (четырееста один миллион девятьсот двадцать шесть тысяч триста девяносто пять) штук обыкновенных именных бездокументарных акций, составляющих 100% (сто процентов) от уставного капитала (номинальная стоимость одной акции – 1 (один) руб. 00 коп.), назначенного на **11 октября 2022 года в 10:00.**

Извещение об итогах торгов

Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД») сообщает об итогах торгов, состоявшихся 30 сентября 2022 года на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, открытых по составу участников и открытых по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены, по возмездному отчуждению (продаже) принадлежащего на праве собственности ПАО «ФСК ЕЭС» имущества: 20 (двадцати) транспортных средств, находящихся в Нижегородской, Пензенской, Саратовской и Ульяновской областях и Республике Мордовии.

Протоколы подведения итогов торгов размещены на официальном сайте АО «РАД» www.auction-house.ru и на электронной торговой площадке rad.lot-online.ru.

Извещение об итогах торгов

Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД») сообщает об итогах торгов, состоявшихся 27 сентября 2022 года на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, открытых по составу участников и открытых по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены, по возмездному отчуждению (продаже) принадлежащего на праве собственности ПАО «ФСК ЕЭС» имущества: 20 (двадцати) транспортных средств, находящихся в Нижегородской, Оренбургской, Пензенской, Самарской и Саратовской областях и Республике Марий Эл.

Протоколы подведения итогов торгов размещены на официальном сайте АО «РАД» www.auction-house.ru и на электронной торговой площадке rad.lot-online.ru.

Изменения в аукционную документацию, опубликованную на сайте www.auction-house.ru и на электронной площадке rad.lot-online.ru, о проведении аукциона по продаже имущества, принадлежащего АО «Национальный центр лазерных систем и комплексов «Астрофизика», расположенного по адресу: **Московская обл., Красногорский р-н, у дер. Грибаново.**

Дата проведения торгов по продаже имущественного комплекса перенесена с **7 октября 2022 года на 7 ноября 2022 года, начало в 11:00.**

- Срок окончания приёма заявок **перенесён на 31 октября 2022 года.**
- Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов **не позднее 1 ноября 2022 года.**
- Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске осуществляются **2 ноября 2022 года.**

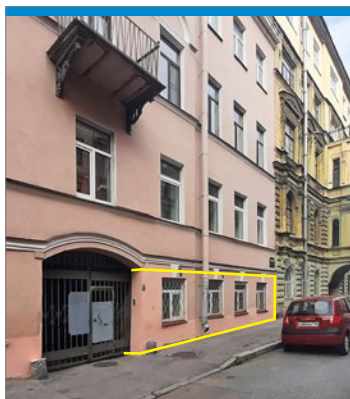
Изменения в аукционную документацию, опубликованную на сайте www.auction-house.ru и на электронной площадке rad.lot-online.ru, о проведении аукциона по продаже имущества, принадлежащего АО «Национальный центр лазерных систем и комплексов «Астрофизика», расположенного по адресу: **Московская обл., Истринский р-н, Ивановское с/п, дер. Павловское.**

Дата проведения торгов по продаже имущественного комплекса перенесена с **7 октября 2022 года на 7 ноября 2022 года, начало в 11:00.**

- Срок окончания приёма заявок **перенесён на 31 октября 2022 года.**
- Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов **не позднее 1 ноября 2022 года.**
- Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске осуществляются **2 ноября 2022 года.**



ПРИВАТИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА



Нежилое помещение
Средняя Подьяческая ул.,
д. 11, лит. А, пом. 6-Н

Торги: 3 ноября



Общая площадь: 89,4 кв. м
Этаж: цоколь
Начальная цена: 10 480 000 руб.

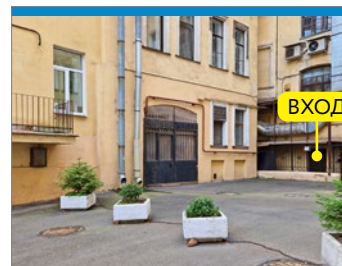
Приём заявок: до 26 октября



Нежилое помещение
пр. Стачек,
д. 92, лит. А, пом. 2-Н

Общая площадь: 296,6 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 26 октября
Начальная цена: 7 920 000 руб.

Торги: 3 ноября



Нежилое помещение
пер. Крылова,
д. 7/5, лит. А, пом. 7-Н

Общая площадь: 17 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 28 октября
Начальная цена: 1 250 000 руб.

Торги: 8 ноября



Нежилое помещение
ул. Пестеля,
д. 9, лит. В, пом. 55-Н

Торги: 8 ноября

Общая площадь: 42,9 кв. м
Этаж: цоколь
Начальная цена: 6 000 000 руб.

Приём заявок: до 28 ноября



Нежилое помещение
ул. Чайковского,
д. 38/9, лит. А, пом. 26-Н

Общая площадь: 29 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 28 октября
Начальная цена: 2 340 000 руб.

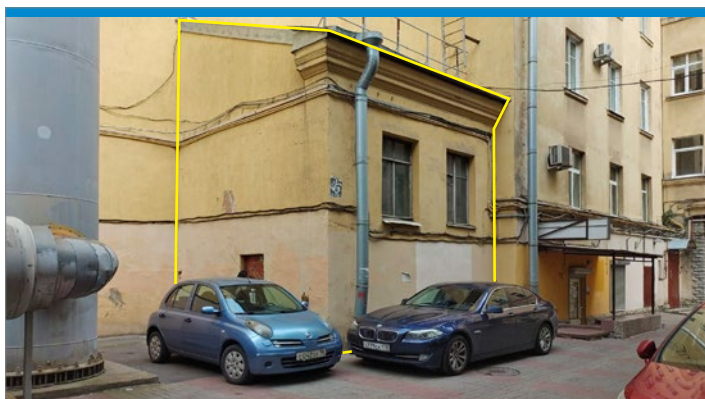
Торги: 8 ноября



Здание с 3/У
г. Петергоф, ул. Веденева,
д. 46, лит. А

Общая площадь здания: 36 кв. м
Площадь 3/У: 83 кв. м
Приём заявок: до 28 октября
Начальная цена: 892 000 руб.

Торги: 8 ноября



Нежилое помещение
Большой пр. П.С.,
д. 94, лит. А, пом. 4-Н

Торги: 8 ноября

Общая площадь: 20,9 кв. м
Этаж: цоколь
Начальная цена: 4 080 000 руб.

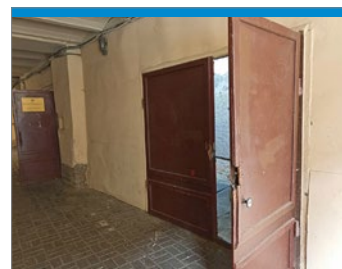
Приём заявок: до 28 ноября



Нежилое помещение
11-я Красноармейская ул.,
д. 15а, лит. В, пом. 10-Н

Общая площадь: 9,8 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 28 октября
Начальная цена: 1 200 000 руб.

Торги: 8 ноября



Нежилое помещение
Большая Морская ул.,
д. 7, лит. А, пом. 12-Н

Общая площадь: 9,3 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 28 октября
Начальная цена: 1 100 000 руб.

Торги: 8 ноября

С актуальным перечнем лотов можно ознакомиться
на официальном сайте АО «РАД» www.auction-house.ru

334-37-11

Журнал «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»

Адрес редакции и издателя: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Тел. 8 (812) 777-57-57. Тел./факс 8 (812) 571-01-83. Для корреспонденции: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Учредитель издания: акционерное общество «Российский аукционный дом». Свидетельство о регистрации средства массовой информации от 17.11.2016 ПИ № ТУ 78-01949 выдано Роскомнадзором Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Западному федеральному округу. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409 «О внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2003 № 173» журнал «Каталог Российского аукционного дома» определен в качестве официального источника для опубликования нормативных правовых актов Губернатора Санкт-Петербурга, Правительства Санкт-Петербурга и иных исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга в области управления государственным имуществом. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 23.04.2010 № 431 «О некоторых мерах по реализации Федерального закона «Об ипотеке (залоге недвижимости)» публикации извещений о проведении торгов осуществляются в журнале «Каталог Российского аукционного дома». Ответственность за сведения, публикуемые в рекламных объявлениях, несет рекламодатель. Высказанные в опубликованных статьях мнения могут не совпадать с точкой зрения редакции и не налагают на нее никаких обязательств. Присланные материалы и фотографии назад не отсылаются и не рецензируются. При любом использовании наших материалов в средствах массовой информации ссылка на журнал «Каталог Российского аукционного дома» обязательна.

Internet: auction-house.ru

Телефон справочной службы: 8-800-777-57-57

E-mail: katalog@auction-house.ru

Тираж: 200 экз.

Отпечатано в типографии ООО «Эм Си Эм Джи»:

190020, Санкт-Петербург, Старо-Петергофский пр., д. 3-5, пом. 8-Н, тел. 8 (812) 334-92-93

Подписано в печать по графику и фактически: 10:00 10.10.2022

Распространение – свободное. Распространяется бесплатно

Главный редактор Мараковская М. С.

Дизайн Коротаев А. В.

Фотограф Бочарова А. В.

Вёрстка ООО «Эм Си Эм Джи»

Корректор Поносова О. Н.

Распространение журнала «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»: основной офис АО «Российский аукционный дом» и его филиалы, руководители органов государственной власти, депутаты Законодательного собрания Санкт-Петербурга и Ленинградской области, руководители общественных объединений и организаций. Комитеты Правительства Санкт-Петербурга и Правительства Ленинградской области. Торгово-промышленная палата Ленинградской области. Законодательное собрание Санкт-Петербурга и Ленинградской области. Ведущие банковские учреждения. Администрации районов Санкт-Петербурга.

Постановлением Правительства

Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409

журнал «Каталог Российского аукционного дома/

The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»

включен в перечень средств массовой информации,

в котором могут быть опубликованы нормативные акты

в области управления государственным имуществом

Санкт-Петербурга.