



КАТАЛОГ РОССИЙСКОГО
АУКЦИОННОГО ДОМА

№42 [646] 26 СЕНТЯБРЯ 2022



auction-house.ru ЭТП РАД lot-online.ru

Продажа 100% долей уставного капитала ООО «Статика Плюс»

ТРК «Акватория» в Шлиссельбурге

АУКЦИОН

31 ОКТЯБРЯ

Приём заявок
до 27 октября

Ленинградская обл.,
г. Шлиссельбург, ул. Жука, д. 4

Арендопригодная площадь: 5 000 кв. м

8 (931) 348-13-96



16+



ПРИВАТИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА



Нежилое помещение
наб. Обводного канала, д. 209,
лит. А, пом. 14-Н

Общая площадь: 32,2 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 3 октября
Начальная цена: 3 570 000 руб.

Торги: 11 октября



Нежилое помещение
наб. р. Фонтанки, д. 189, лит. А,
пом. 7-Н

Общая площадь: 93,6 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 3 октября
Начальная цена: 8 650 000 руб.

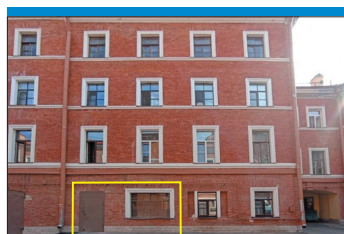
Торги: 11 октября



Нежилое помещение
9-я линия В.О., д. 22, лит. А,
пом. 5-Н

Общая площадь: 74,4 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 4 октября
Начальная цена: 11 100 000 руб.

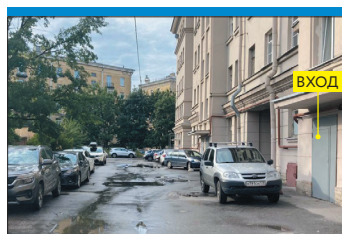
Торги: 12 октября



Нежилое помещение
наб. канала Грибоедова, д. 105,
лит. А, пом. 2-Н

Общая площадь: 41,8 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 4 октября
Начальная цена: 6 800 000 руб.

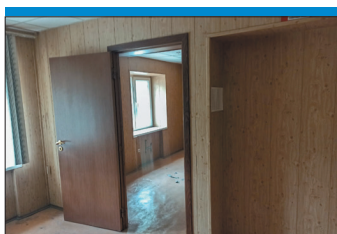
Торги: 12 октября



Нежилые помещения
пр. Обуховской Обороны, д. 19,
лит. А, пом. 2-Н, 3-Н, 4-Н

Общая площадь: 222,2 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 4 октября
Начальная цена: 7 752 000 руб.

Торги: 12 октября



Нежилое помещение
ул. Седова, д. 154, лит. А,
пом. 13-Н

Общая площадь: 63,9 кв. м
Этаж: 2-й
Приём заявок: до 4 октября
Начальная цена: 5 520 000 руб.

Торги: 12 октября



Нежилое помещение
ул. Союза Печатников, д. 26, лит. А,
пом. 1002-Н

Общая площадь: 64,9 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 4 октября
Начальная цена: 4 110 000 руб.

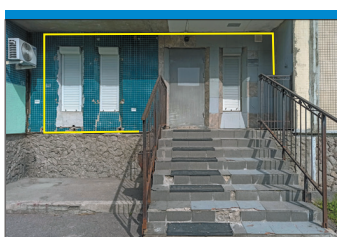
Торги: 12 октября



Нежилое помещение
Литейный пр., д. 59, лит. А,
пом. 7-Н

Общая площадь: 27,9 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 4 октября
Начальная цена: 4 800 000 руб.

Торги: 12 октября



Нежилое помещение
ул. Хошимина, д. 6, корп. 1, лит. А,
пом. 4-Н

Общая площадь: 29,7 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 4 октября
Начальная цена: 4 980 000 руб.

Торги: 12 октября



Нежилые помещения
Кирочная ул., д. 24, лит. А,
пом. 24-Н, 25-Н

Общая площадь: 30 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 4 октября
Начальная цена: 4 700 000 руб.

Торги: 12 октября

С актуальным перечнем лотов можно ознакомиться
на официальном сайте АО «РАД» www.auction-house.ru

334-37-11

СОДЕРЖАНИЕ

Дата аукциона	Наименование	Стр.
11-11-2022	Нежилое помещение в городе Екатеринбурге	4
Перечень объектов продажи АО «Российский аукционный дом»		13
Информация		29



РОССИЙСКИЙ
АУКЦИОННЫЙ ДОМ

Телефон единой справочной службы
8-800-777-57-57

Сайты: auction-house.ru, lot-online.ru

Центральный офис

Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В
8 (812) 777-57-57

Волго-Вятский филиал

Нижний Новгород, Октябрьская ул., д. 33
8 (831) 419-81-84

Дальневосточный филиал

г. Владивосток, Фонтанная ул., д. 18
8 (4232) 65-23-87

Новосибирский филиал

г. Новосибирск, Коммунистическая ул., д. 40, оф. 202
8 (383) 319-41-41

Поволжский филиал

г. Самара, 4-й проезд, д. 57, лит. А, оф. 515
8 (846) 248-21-43, (846) 248-15-82

Уральский филиал

г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 1, БЦ «Нобель», оф. 209
8 (3452) 69-19-29

Южный филиал

г. Краснодар, Красная ул., д. 176, лит. 5/2, оф. 3.103
8 (861) 259-33-93

Обособленное подразделение АО «РАД» в Москве

Москва, Бобров пер., д. 4, стр. 4
8 (495) 234-04-00

Обособленное подразделение АО «РАД» в Волгограде

Волгоград, Коммунистическая ул., д. 40
8 (987) 644-41-00

Обособленное подразделение АО «РАД» в Воронеже

г. Воронеж, пр. Революции, д. 33Б, БЦ «Респект», оф. 304
8 (495) 234-04-00, 8 (495) 234-03-05

Обособленное подразделение АО «РАД» в Екатеринбурге

г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 20, лит. А, оф. 602
8 (343) 379-35-55

Обособленное подразделение АО «РАД» в Иркутске

г. Иркутск, ул. Марата, д. 38, оф. 6
8 (964) 737-22-71, 8 (939) 794-02-12

Обособленное подразделение АО «РАД» в Казани

г. Казань, ул. Калинина, д. 48, оф. 318
8 (843) 500-03-20

Обособленное подразделение АО «РАД» в Красноярске

г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 39А, оф. 413, 417
8 (991) 374-84-91

Обособленное подразделение АО «РАД» в Республике Саха (Якутия)

г. Якутск, ул. Кирова, д. 18, БЦ, блок «В», оф. 203
8 (924) 660-29-79

Обособленное подразделение АО «РАД» в Ярославле

г. Ярославль, Депутатская ул., д. 3, 2-й этаж
8 (916) 664-98-08, (906) 635-63-67

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В ГОРОДЕ ЕКАТЕРИНБУРГЕ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

11-11-2022 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

26-09-2022 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

07-11-2022 до 23:59

ЗАДАТОК НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ

не позднее 8 ноября 2022 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (343) 379-35-55, 8 (992) 310-14-10

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

Открытые торги (аукцион) по продаже непрофильного имущества, принадлежащего публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» (ПАО «ФСК ЕЭС»), 11 ноября 2022 года в 10:00.

Организатор торгов – АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).

Продавец – ПАО «ФСК ЕЭС».

Торги проводятся на электронной торговой площадке АО «РАД» по адресу: www.lot-online.ru.

Приём заявок – с **12:00 26 сентября до 23:59 7 ноября 2022 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов **не позднее 23:59 8 ноября 2022 года.**

Определение участников торгов и допуск претендентов к электронным торгам осуществляются **9 ноября 2022 года.**

Указанное в настоящем извещении о продаже имущества время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем извещении о продаже имущества, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения торгов – открытая по составу участников и открытая по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (английский аукцион).

Телефоны для справок: **8 (343) 379-35-55, 8 (992) 310-14-10**; адрес электронной почты: **ekb@auction-house.ru**.

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции Оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении торгов, а также порядок проведения торгов регулируются Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «РАД» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), продажи государственного и муниципального имущества), утверждённым Организатором торгов и размещённым на сайте www.lot-online.ru.

Вид имущества

Недвижимое имущество

Сведения о недвижимом имуществе, реализуемом посредством аукциона единым лотом (далее – Объект, Имущество, Лот), об обременениях Имущества и ограничениях в его использовании:

Лот 1. Нежилое помещение

Адрес: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Толмачёва, д. 10.

Назначение: нежилое помещение.

Площадь: 61,6 кв. м.

Кадастровый номер: 66:41:0701021:203.

Этаж: № 3.

Год постройки здания: 1966.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 09.06.2009 сделана запись регистрации № 66-66-01/324/2009-564.

Объект представляет собой надземный переход между принадлежащим на праве собственности третьим лицам помещением, расположенным по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 38а, и принадлежащим на праве собственности Продавцу помещением, расположенным по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Толмачёва, д. 10.

Объект, как и иные принадлежащие на праве собственности Продавцу объекты недвижимости (помещения), расположенные по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Толмачёва, д. 10, фактически является частью здания, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0401015:63, площадью 1 699 +/- 8 кв. м, и местоположением, установленным по адресу: Свердловская обл., муниципальное образование «Город Екатеринбург», г. Екатеринбург, ул. Толмачёва, д. 10, относящемуся к землям населённых пунктов, с видом разрешённого использования – земли, занятые НИИ и проектными институтами, предоставленном Продавцу в аренду сроком до 31.12.2067 на основании договора аренды земельного участка от 05.12.2019 № 66-07/43, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 16.12.2019 сделана запись о государственной регистрации № 66:41:0401015:63-66/001/2019-2.

Существенные условия продажи Имуущества:

1. Покупатель приобретает право собственности на Имуущество без возможности доступа к Объекту через иные объекты недвижимости (помещения), принадлежащие на праве собственности Продавцу, расположенные по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Толмачёва, д. 10.

2. С момента подписания акта приёма-передачи Имуущества покупатель несёт ответственность за поддержание надлежащего технического состояния Имуущества, а также за причинение убытков Продавцу, учитывая специфику его конструктивных элементов и технических характеристик (надземный переход, прилегающий к помещению Продавца, расположенному по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Толмачёва, д. 10).

3. В случае причинения ущерба имуществу Продавца покупатель обязуется возместить Продавцу понесённые убытки в полном объёме.

Начальная цена Лота 1 – 2 089 000 (два миллиона восемьдесят девять тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 50 000 (пятьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 417 800 (четыреста семнадцать тысяч восемьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Осмотр Объекта осуществляется по предварительной записи и по телефону Продавца: 8 (922) 114-98-33, главный специалист (руководитель) группы административно-хозяйственного обеспечения филиала ПАО «ФСК ЕЭС» – МЭС Урала Кондаков Роман Александрович.

Дополнительную информацию по Объекту можно получить по указанному телефону Продавца.

Торги проводятся в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, агентским договором от 21.01.2018 № РАД-15а/2018 и заявкой на организацию и проведение торгов от 12.08.2022 № 282 к агентскому договору.

Условия проведения торгов

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с применением метода повышения начальной цены.

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, своевременно подавшие заявку на участие в торгах и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении о продаже Имущества, а также обеспечившие в установленный срок поступление на счёт Организатора торгов, указанный в настоящем извещении о продаже Имущества, установленной суммы задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка на счёт Организатора торгов, является выписка со счёта Организатора торгов.

При этом к участию в торгах не допускаются:

- юридические лица, местом регистрации которых является государство или территория, включённые в перечень государств и территорий, предоставляющих льготный режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и представления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), утверждаемый федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере налоговой деятельности, бухгалтерского учёта и бухгалтерской отчётности (Минфин России) (офшорные компании);
- юридические лица, в отношении которых офшорной компанией или группой лиц, в которую входит офшорная компания, осуществляется контроль.

Обязанность доказать своё право на участие в торгах лежит на претенденте.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Задаток перечисляется на один из расчётных счетов Организатора торгов: АО «РАД» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):

- № 40702810855230001547 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк, Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653;

или

- № 40702810100050004773 в Северо-Западном филиале ПАО Банк «ФК Открытие», Санкт-Петербург, к/с 30101810540300000795, БИК 044030795.

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов **не позднее 23:59 8 ноября 2022 года.**

В платёжном поручении, в части «Назначение платежа», должна содержаться ссылка (информация) на номер Лота, наименование Лота и дату торгов.

Задаток подлежит перечислению на один из указанных счетов Организатора торгов после заключения договора о задатке/договора присоединения и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке/договору присоединения.

Надлежащим исполнением обязанности по оплате задатка является перечисление денежных средств в счёт оплаты задатка на условиях, предусмотренных извещением о продаже Имущества, и договором о задатке/договором присоединения.

Обязанность по оплате задатка претендентом на участие в торгах считается исполненной с момента поступления денежных средств на расчётный счёт Организатора торгов, указанный в извещении о продаже Имущества и договоре о задатке/договоре присоединения.

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя торгов по заключению договора купли-продажи Имущества и оплате приобретенного на торгах Имущества.

Задаток возвращается всем участникам торгов, кроме победителя, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов.

Задаток, внесённый победителем торгов, засчитывается в счёт оплаты приобретённого Имущества.

Настоящее извещение о продаже Имущества является публичной офертой в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) на заключение договора о задатке. Внесение денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подача заявки претендентом на участие в торгах подтверждают согласие претендента со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в извещении о продаже Имущества, и являются акцептом данной оферты, после чего договор о задатке считается заключённым в установленном порядке.

Документы, представляемые для участия в торгах

Перечень документов, представляемых претендентами для участия в торгах:

1. Заявка на участие в торгах по установленной форме, согласованной с Продавцом: для юридических лиц (форма, являющаяся Приложением 1 к настоящему извещению о продаже Имущества), для физических лиц (форма, являющаяся Приложением 2 к настоящему извещению о продаже Имущества), размещённой на официальном сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам». Заявка заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

2. Договор о задатке/договор присоединения (форма, являющаяся Приложением 3 к настоящему извещению о продаже Имущества). Договор заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

3. Платёжный документ (копия документа с отметкой банка об исполнении), подтверждающий внесение претендентом задатка в счёт обеспечения оплаты Объекта в соответствии с договором о задатке.

4. Согласие на обработку персональных данных (форма, являющаяся Приложением 4 к настоящему извещению о продаже Имущества).

5. Доверенность, оформленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подаётся представителем претендента. Доверенность подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

6. Соглашение о выплате вознаграждения, размещённое на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам» (форма, являющаяся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже Имущества).

7. Письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

Физические лица дополнительно представляют:

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность претендента и его уполномоченного представителя;

- копию нотариально удостоверенного согласия супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность;

- копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП)/листа записи ЕГРИП;

- копию свидетельства о постановке на налоговый учёт.

Юридические лица дополнительно представляют:

- копии учредительных документов. Иностранные юридические лица представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса;

- копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица/листа записи ЕГРЮЛ;

- копию свидетельства о постановке юридического лица на учёт в налоговом органе;

- надлежащим образом заверенные документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;

- действительную на день предоставления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;

- бухгалтерский баланс (формы № 1, № 2) на последнюю отчётную дату (или за время существования юридического лица), а также за последний календарный год, заверенные организацией;

- надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении Объекта, принятое в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент;

- решение органа управления претендента об одобрении или о согласии на совершение крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено

законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника приобретение Имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой, либо документ, подтверждающий, что для претендента сделка не является крупной;

- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение Объекта в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести Объект в случае, если такое требование в отношении претендента установлено законодательством Российской Федерации, либо документ, подтверждающий, что для претендента получение согласия на приобретение Объекта или уведомление антимонопольного органа не является обязательным (при необходимости);
- сведения о цепочке собственников, включая бенефициаров (форма, являющаяся Приложением 5 к настоящему извещению о продаже Имущества).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы, апостилированы и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Документооборот между претендентами, участниками торгов, Организатором торгов – Оператором электронной площадки осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью уполномоченного представителя претендента, участника торгов либо Организатора торгов, за исключением договора купли-продажи Имущества, подлежащего заключению по итогам торгов, который заключается в простой письменной форме.

Допустимые форматы загружаемых файлов: doc, docx, pdf, gif, jpg, jpeg. Загружаемые файлы подписываются электронной подписью претендента.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника торгов, Организатора торгов и отправитель несёт ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

На электронной площадке принимаются и признаются сертификаты ключей подписей, изданные доверенными удостоверяющими центрами, согласно списку, опубликованному на сайте электронной площадки http://lot-online.ru/static/ecp_list.html.

Заявки на участие в торгах, поступившие после истечения срока приёма заявок, указанного в сообщении о проведении торгов, Организатором торгов не принимаются.

Для участия в торгах претендент может подать только одну заявку.

Ознакомиться с документацией, необходимой для участия в продаже, в частности с формой заявки, формами документов, условиями договора о задатке/договора присоединения, проектом договора купли-продажи Имущества и иными сведениями об Объекте, выставленном на продажу, или направить письменный запрос по электронной почте о получении необходимой информации можно с момента начала приёма заявок по адресу Организатора торгов: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, а также на официальном сайте Организатора торгов в сети Интернет www.auction-house.ru и на официальном сайте электронной торговой площадки www.lot-online.ru.

Организатором торгов рассматриваются заявки и документы претендентов на основании выписки с соответствующего счёта с установлением факта поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор торгов принимает решение о признании претендента участником торгов или об отказе в допуске претендента к участию в торгах, которое оформляется протоколом определения участников торгов.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания протокола об определении участников торгов в электронной форме.

Претендент имеет право отозвать принятую и зарегистрированную Организатором торгов заявку на участие в электронных торгах не позднее даты окончания приёма заявок, направив об этом уведомление на электронную

площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «Личный кабинет» Организатора торгов, о чём претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. В этом случае задаток возвращается претенденту в течение 3 (трёх) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

Изменение заявки на участие в торгах допускается только путём подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в извещении о продаже Имуущества, при этом первоначальная заявка на участие в торгах должна быть отозвана. Не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения электронных торгов Организатор торгов обеспечивает рассылку всем претендентам электронных уведомлений о признании их участниками электронных торгов или об отказе в признании участниками электронных торгов (с указанием оснований отказа).

Организатор торгов отказывает претенденту в допуске к участию в торгах в случае, если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в настоящем извещении о продаже Имуущества, и документам, регламентирующим порядок проведения торгов по продаже Имуущества, проводимых на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, и размещённым на сайте www.auction-house.ru;
- представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения торгов, опубликованных в настоящем извещении о продаже Имуущества (проведении электронных торгов), или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- поступление задатка на один из счетов, указанных в настоящем извещении о продаже Имуущества, не подтверждено на дату, указанную в настоящем извещении о продаже Имуущества;
- представленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем Имуущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подведение итогов торгов осуществляется **11 ноября 2022 года** по местонахождению Организатора торгов в Санкт-Петербурге, на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки www.lot-online.ru.

Организатор торгов вправе отменить проведение торгов по продаже Объекта без объяснения причин, не неся при этом ответственности перед претендентами на участие в торгах, не позднее чем за 3 (три) дня до их проведения.

Уведомление об отмене торгов размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Порядок проведения аукциона и оформление его результатов

Участники аукциона, проводимого в электронной форме, участвуют в аукционе под соответствующими номерами, присвоенными Организатором торгов при регистрации заявки.

Электронный аукцион проводится на электронной площадке www.lot-online.ru в день и время, указанные в данном извещении о продаже Имуущества.

Во время проведения электронного аукциона его участникам при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивается доступ к закрытой части электронной площадки, возможность представления предложений по цене Объекта.

Участники в ходе торгов на электронной площадке открыто заявляют предложения о цене посредством штатного интерфейса, а Организатор торгов размещает на электронной площадке все принятые предложения о цене Имуущества и время их поступления, а также время до истечения времени окончания представления таких предложений.

Электронный аукцион проводится в режиме реального времени путём повышения цены при помощи программно-технических средств электронной площадки.

Оператор электронной площадки исключает возможность представления участником аукциона двух и более одинаковых предложений о цене, а также предложение по цене Объекта, которое не соответствует текущему предложению по цене.

Время регистрации электронной площадкой предложения по цене Объекта определяется как время получения Системой электронной площадки соответствующего предложения по цене и фиксируется с точностью до 1 секунды.

При проведении открытых торгов время проведения торгов определяется в следующем порядке:

- если в течение одного часа с момента начала представления предложения о цене не поступило ни одного предложения о цене Объекта, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки

завершаются автоматически. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов;

- в случае поступления предложения о цене Объекта в течение одного часа с момента начала представления предложений время представления предложений о цене Объекта продлевается на 30 минут с момента представления каждого из предложений. Если в течение 30 минут после представления последнего предложения о цене Объекта не поступило следующее предложение о цене Объекта, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически.

Процедура аукциона в электронной форме проводится путём повышения начальной цены лота на величину, кратную величине «шага повышения цены», которая устанавливается Организатором торгов в фиксируемой сумме и не изменяется в течение всего электронного аукциона.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Организатором торгов в электронном журнале.

Во время проведения электронных торгов Организатор торгов отклоняет предложение о цене Объекта в момент его поступления, направив уведомление об отказе в приёме предложения, в случае если:

- предложение представлено по истечении срока представления предложений;
- предложение не соответствует начальной цене Лота, увеличенной на сумму, равной или кратной «шагу повышения цены», или меньше ранее представленного предложения о цене Имущества.

Победителем торгов признаётся участник, предложивший наиболее высокую цену.

По завершении аукциона при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол об итогах торгов (аукциона).

Протокол об итогах торгов оформляется Организатором торгов в день проведения электронных торгов.

Процедура электронного аукциона считается завершённой с момента подписания Организатором торгов протокола об итогах торгов, содержащего цену Объекта, предложенную победителем, и удостоверяющего право победителя на заключение договора купли-продажи Объекта.

После подписания протокола об итогах торгов победителю торгов направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении электронных торгов.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи Имущества в течение срока, установленного в извещении о продаже Имущества для заключения такого договора, внесённый задаток ему не возвращается.

Электронный аукцион признаётся несостоявшимся в следующих случаях:

- при отсутствии заявок на участие в торгах либо когда ни один из претендентов не признан участником аукциона;

- к участию в аукционе допущен только один претендент;

- ни один из участников аукциона не сделал предложения по начальной цене Объекта.

В случае признания электронных торгов несостоявшимися информация об этом размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором торгов протокола о признании торгов несостоявшимися.

В случае технического сбоя Системы электронных торгов (СЭТ) проведение аукциона может быть приостановлено до устранения причин технического сбоя, о чём Организатор торгов информирует участников аукциона посредством направления уведомления в «Личный кабинет» и на электронный адрес каждого участника аукциона, указанный при регистрации на электронной торговой площадке. Данная информация также размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Телефон службы технической поддержки: 8-800-777-57-57, доб. 236.

Договор купли-продажи Имущества заключается между Продавцом и победителем торгов (покупателем) не позднее 20 (двадцати) дней с момента подписания протокола подведения итогов торгов в соответствии с формой договора купли-продажи, являющейся Приложением б к настоящему извещению о продаже Имущества.

В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине допуска к участию единственного претендента, договор купли-продажи Имущества может быть заключён с единственным участником аукциона не позднее

20 (двадцати) дней с момента подписания протокола подведения итогов торгов в соответствии с формой, являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже Имуущества, по начальной цене Объекта.

Договор купли-продажи Имуущества по итогам торгов подлежит заключению с учётом положений Указа Президента Российской Федерации от 01.03.2022 № 81 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности РФ» (далее – Указ Президента РФ № 81), Указа Президента Российской Федерации от 03.05.2022 № 252 «О применении ответных специальных экономических мер в связи с недружественными действиями некоторых иностранных государств и международных организаций» (далее – Указ Президента РФ № 252), Постановления Правительства Российской Федерации от 11.05.2022 № 851 «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 03.05.2022 № 252» вместе с Перечнем юридических лиц, в отношении которых применяются специальные экономические меры (далее – Постановление Правительства РФ № 851).

Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам торгов с учётом положений вышеназванных Указа Президента РФ № 81, Указа Президента РФ № 252 и Постановления Правительства РФ № 851, несёт покупатель¹.

Оплата цены продажи Объекта производится покупателем в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с даты получения счёта, выставляемого Продавцом после заключения договора купли-продажи Имуущества. Датой исполнения обязательств покупателя по оплате цены продажи Объекта считается дата поступления денежных средств на расчётный счёт Продавца.

Право собственности на объекты недвижимого имущества возникает у покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности в Едином государственном реестре недвижимости, на объекты движимого имущества – с момента подписания акта приёма-передачи Имуущества. Передача покупателю Объекта и необходимой технической документации, относящейся к Объекту, осуществляется по акту приёма-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента полного исполнения покупателем обязательств по оплате, в соответствии с условиями договора купли-продажи Имуущества.

Расходы, связанные с переходом права собственности на Объект, несёт покупатель.

В случае уклонения или отказа победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи Имуущества или оплаты цены продажи Объекта задаток победителю торгов не возвращается.

Победитель торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение в размере 5% (пяти процентов) от цены продажи Объекта, определённой по итогам торгов, в том числе НДС, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов. Соглашение о выплате вознаграждения по форме, являющейся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже Имуущества, вступает в силу с момента признания претендента победителем аукциона и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

Единственный участник торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение в размере 5% (пяти процентов) от начальной цены Объекта, в том числе НДС, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения с Продавцом договора купли-продажи Объекта. Соглашение о выплате вознаграждения по форме, являющейся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже Имуущества, в случае заключения договора купли-продажи Имуущества с единственным участником вступает в силу с даты заключения с претендентом, признанным единственным участником аукциона, договора купли-продажи Имуущества и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

Указанное вознаграждение Организатора торгов не входит в цену Объекта и уплачивается сверх цены продажи Объекта, определённой по итогам торгов. За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор торгов вправе потребовать от победителя торгов (единственного участника, с которым заключён договор купли-продажи Имуущества) уплаты пени в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Условие о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору торгов является публичной офертой в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Подача претендентом заявки на участие в торгах является акцептом такой оферты. Соглашение о выплате вознаграждения Организатору торгов считается заключённым в установленном порядке.

¹ Положения применимы в период действия Указа Президента РФ № 81, Указа Президента № 252 и Постановления Правительства РФ № 851.

Приложения, указанные по тексту извещения о продаже Имущества, размещены на официальном сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам».

Приложения:

1. Форма заявки на участие в торгах (для юридических лиц) на 2 л.
2. Форма заявки на участие в торгах (для физических лиц) на 2 л.
3. Форма договора о задатке/договора присоединения на 2 л.
4. Форма согласия на обработку персональных данных на 1 л.
5. Форма справки о цепочке собственников на 1 л.
6. Форма договора купли-продажи недвижимого имущества с приложениями, всего на 22 л.
7. Форма соглашения о выплате вознаграждения на 2 л.
8. Иные документы, имеющие отношение к Объекту, размещаемые в установленном порядке на сайте Организатора торгов, либо предоставляемые в порядке, определённом в настоящем извещении о продаже Имущества (при наличии).

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Алтайский край, г. Барнаул, Тракторная ул., д. 41	Имущественные комплексы	Нежилое здание конторы, трансформаторная подстанция, глиняный склад и право аренды З/У	2 342,1; З/У – 4 937	10 октября 2022	13 292 374,87	8 (939) 827-15-65
Алтайский край, Топчихинский р-н, с. Топчиха, Мельничный пер., д. 186	Коммерческая недвижимость	Объект незавершённого строительства (баня, кафе, гостиница)	316,6	8 октября 2022	1 554 724,8	8 (991) 374-84-91
Архангельская обл., г. Архангельск, ул. 40-летия Великой Победы, д. 1	Здания с З/У	Здание дома быта и З/У	968,3; З/У – 853	16 октября 2022	27 841 514,65	8 (980) 701-15-25
Архангельская обл., Пинежский р-н, с. Карпогоры, Светлая ул., д. 35А	Имущественные комплексы	4 нежилых здания, автодорога от автотрассы Карпогоры – Сура, водонапорная башня с водопроводными сетями на З/У	1 394,7 19; З/У – 35 217	14 ноября 2022	3 262 375,65	8 (980) 701-15-25
Архангельская обл., Приморский р-н	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	145 512 +/- 3 338	14 ноября 2022	2 227 500	8 (980) 701-15-25
Волгоградская обл., Ленинский р-н, г. Ленинск, Промышленная ул., д. 14, 14а, 16	Имущественные комплексы	Производственный комплекс, состоящий из 3 З/У и зданий, складов, ж/д тупика и ёмкостей жидкого топлива	8 244,3; З/У – 52 248	9 ноября 2022	10 568 500	8 (927) 208-15-34
Вологодская обл., г. Вологда, Ленинградская ул., д. 103	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение в подвале	114,4	24 октября 2022	335 689,2	8 (980) 701-15-25
Вологодская обл., Вологодский р-н	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	20 000	7 ноября 2022	312 364,8	8 (980) 701-15-25
Вологодская обл., Вологодский р-н, Прилуцкий с/с	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	25 000 +/- 55	14 ноября 2022	7 350 750	8 (980) 701-15-25
Вологодская обл., г. Череповец, Судостроительная ул., д. 7	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение на 4-м этаже	626,7	14 ноября 2022	10 907 888,98	8 (980) 701-15-25
Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Постышева, д. 6, пом. 1, 2, 3, 4, 5, 7	Коммерческая недвижимость	6 нежилых помещений в цокольном этаже	153,3	10 октября 2022	3 825 000	8 (924) 003-13-12
Ивановская обл., Ивановский р-н, в районе дер. Лесное, с правой стороны автодороги Иваново – Фурманов, д. 4	Движимое имущество	Автобус ПАЗ-32054		23 октября 2022	306 000	8 (980) 701-15-25
	Движимое имущество	Автобус ПАЗ-4234-05			688 500	
Ивановская обл., Ивановский р-н, дер. Уводь, д. 32, 33	Земельные участки для размещения/застройки\ ИЖС	З/У	2 302 +/- 15	10 октября 2022	1 024 200	8 (980) 701-15-25
		З/У	4 643 +/- 21		1 620 900	
		З/У	4 771 +/- 22		1 772 100	
		З/У	4 855 +/- 22		1 785 600	
		З/У	4 797 +/- 22		1 843 200	
		З/У	4 798 +/- 22		1 923 300	
		З/У	4 701 +/- 22		1 744 200	
		З/У	4 786 +/- 22		1 778 400	
		З/У	4 587 +/- 21		1 838 700	
		З/У	4 627 +/- 21		1 854 900	
		З/У	4 672 +/- 22		1 872 900	
		З/У	4 697 +/- 22		1 882 800	
		З/У	4 720 +/- 22		1 891 800	

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Иркутская обл.						
Аларский р-н, пос. Кутулик, ул. Матвеева, д. 23а	Коммерческая недвижимость	Нежилое здание	332,7	8 ноября 2022	3 491 352,6	8 (939) 794-02-12
г. Иркутск, территория Боково, Тракторная ул., д. 1а	Жилая недвижимость	2 трёхэтажных жилых дома на 3/У	749 720,3; 3/У – 2 236	4 октября 2022	37 432 000	8 (939) 794-02-12
г. Иркутск, ул. Мужиной, д. 2, корп. В	Акции и доли предприятий	9 770 акций АО «Иркутский Агрооргтехстром»		5 октября 2022	61 000 000	8 (939) 794-02-12
г. Иркутск, ул. Розы Люксембург, д. 263А	Недвижимое имущество	Нежилое помещение	298,5	18 ноября 2022	14 526 189,6	8 (939) 794-02-12
г. Иркутск, Кировский р-н, ул. Каландаришвили, д. 7а	Имущественный комплекс	Нежилое здание с 3/У и имущество (41 позиция)	240,7; 3/У – 312	4 октября 2022	14 007 000	8 (939) 794-02-12
г. Иркутск, ул. Лермонтова, д. 279/1	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	369,5	4 октября 2022	23 531 000	8 (939) 794-02-12
Калужская обл. , Бабынинский р-н, пос. Воротынский, Промышленная ул., д. 19	Объекты промышленного назначения	3/У	56 497 +/- 83	21 октября 2022	18 360 000	8 (913) 837-29-68
Калужская обл. , г. Калуга, пос. Железнодорожников, д. 27	Коммерческая недвижимость	Административно-складской комплекс, состоящий из 6 зданий и сооружений, права аренды двух 3/У	2 961,4; 3/У – 6 937	1 ноября 2022	24 021 621	8 (977) 549-09-96
Кемеровская обл. , г. Новокузнецк, ул. Рокоссовского, д. 20	Жилая недвижимость	Квартира № 73	56,5	18 октября 2022	1 513 850	8 (939) 827-15-65
Кемеровская обл. , Кемеровский р-н, с. Елькаево, ул. Дружбы, д. 1	Земельные участки для размещения/застройки	3/У под индивидуальную жилую застройку	14 250 +/- 29	27 ноября 2022	5 914 150,5	8 (991) 374-84-91
Кемеровская обл. , г. Кемерово	Акции и доли предприятий	30 067 акций АКБ «Кузбассхимбанк» (ПАО) (7,78%)		12 октября 2022	7 681 680	8 (939) 827-15-65
Краснодарский край						
Выселковский р-н, станция Выселки, ул. Ленина, д. 27	Коммерческая недвижимость	Здание склада с 3/У	262,3; 3/У – 748 +/- 19	12 декабря 2022	1 646 394,75	8 (928) 333-02-88
г. Ейск, ул. Короленко, д. 25, лит А	Здания с 3/У	Жилой дом с 3/У, неотделимые улучшения (32 позиции)	520,2; 3/У – 802 +/- 10	26 ноября 2022	8 159 981,76	8 (928) 333-02-88
г. Краснодар, Карасунская наб., д. 269	Недвижимое имущество	Нежилое помещение на 1-м этаже	35,3	9 ноября 2022	407 394,7	8 (928) 333-02-88
		Нежилое помещение на 1-м этаже	38		438 555,04	
		Нежилое помещение на 1-м этаже	38,7		446 633,82	
		Нежилое помещение на 1-м этаже	42,6		491 642,63	
		Нежилое помещение на 1-м этаже	52,4		604 744,38	
Лабинский р-н, г. Лабинск, Центральная ул., д. 4	Гостиницы, пансионаты	Нежилое помещение, право аренды 3/У	495,2; 3/У – 2 150	18 октября 2022	4 900 000	8 (928) 333-02-88

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон	
Северский р-н, станция Северская, ул. Ленина, д. 73	Имущественные комплексы	2-этажное здание банка и 3/У	1 329,1; 3/У – 950	9 ноября 2022	30 989 557,12	8 (928) 333-02-88	
Красноярский край , Емельяновский р-н, пос. Элита, Просторная ул., уч. 15	Земельные участки для размещения/застройки	3/У	1 271 +/-312	6 ноября 2022	915 120	8 (991) 374-84-91	
Курская обл. , г. Курск, ул. Дзержинского, д. 86, пом. 1	Коммерческая недвижимость	Пул нежилых помещений (пом. № 29-31, 33-35, 37, 38 на 1-м этаже, пом. № 25-33 в подвале, пом. № 43-45, 45а, 46 на -1-м этаже)	380,9	21 ноября 2022	29 733 363,41	8 (985) 836-13-34	
Курская обл. , Суджанский р-н, г. Суджа, Строительная ул., д. 20	Движимое имущество	Автобус Mercedes-Benz-223602		29 октября 2022	827 326,08	8 (985) 836-13-34	
		Автобус II класса Ford Transit (на 25 пассажирских мест), модель 222709			452 920,55		
		Автобус II класса Ford Transit (на 25 пассажирских мест), модель 222709			508 918,16		
Ленинградская обл. , Кировский р-н, г. Отрадное, 10-я Линия, д. 12	Здания с 3/У	Жилой дом с 3/У	165,7; 3/У – 1 197	4 октября 2022	7 808 440	8 (921) 994-50-25	
Липецкая обл. , Краснинский р-н, дер. Лимовая	Земельные участки для размещения/застройки	3/У сельхозназначения	780 000	12 октября 2022	3 978 000	8 (985) 836-13-34	
Москва							
Павелецкая наб., д. 8	Акции и доли предприятий	300 000 акций АО «СИБИРСКИЙ СПАС-МЕД», ИНН 4214014512 (25%)		21 ноября 2022	19 755 900	8 (921) 994-29-52	
		Доля в уставном капитале ООО «Гостиница Бригантина», ИНН 7610111346 (19%)		10 октября 2022	3 576 400,13		
		Доля в уставном капитале ООО «БИРЛОВ МЕБЕЛЬ», ИНН 5007099291 (100%)		10 октября 2022	5 779 952,64		
Бережковская наб., д. 12	Жилая недвижимость	Квартира № 60а	298	9 октября 2022	33 012 900	8 (916) 992-36-69	
		Квартира № 92а	269		30 836 700		
		Квартира № 32а	175,9		28 260 000		
		Квартира № 90а	178,2		23 294 700		
2-й Казачий пер., д. 9	Жилая недвижимость	Квартира № 3	91,2	4 октября 2022	23 339 000	8 (919) 775-01-01	
		Коммерческая недвижимость	Нежилые помещения в подвале и мансарде		137,7 132,4		24 622 000
		Жилая недвижимость	Квартира № 1		95,2		24 154 000
		Жилая недвижимость	Квартира № 2		73,2		42 787 500
ул. Академика Челомея, д. 5, корп. А	Имущественные комплексы	Комплекс из помещений и зданий на 3/У (в аренде)	8 930,5; 3/У – 9 935	21 октября 2022	753 059 373,3	8 (985) 171-90-57	
ул. Александра Солженицына, д. 40, стр. 3	Офисные здания, БЦ	Нежилое помещение	373,9	11 октября 2022	33 504 000	8 (916) 992-36-69	
Большая Юшуньская ул., д. 7, пом. 1Н/2	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	1 095,8	25 октября 2022	65 700 000	8 (985) 171-90-57	

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Волгоградский пр., д. 4А	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	918,3	5 декабря 2022	143 780 000	8 (919) 775-01-01
Гусятников пер., д. 13/3	Жилая недвижимость	Квартира № 14	177,4	19 октября 2022	83 430 000	8 (910) 019-12-39
Кутузовский пр., д. 24	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение, имущество (62 позиции)	379,4	12 октября 2022	83 222 798,18	8 (985) 171-90-57
Люблинская ул., д. 40	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	217,5	24 октября 2022	20 386 800	8 (919) 775-01-01
пр. Маршала Жукова, д. 38, корп. 1	Жилая недвижимость	Квартира № 53	146,8	15 октября 2022	34 534 674	8 (916) 992-36-69
Остафьевская ул., вл. 43, корп. 10	Жилая недвижимость	Квартира № 2	221,1	6 ноября 2022	34 845 750	8 (916) 992-36-69
Садовническая наб., д. 75	Акции и доли предприятий	Акции АО «Аналитическое Кредитное Рейтинговое Агентство» (1,23% уставного капитала)		4 октября 2022	29 414 226,4	8 (921) 994-29-52
Студенецкий пер., д. 4	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	115,5	31 октября 2022	44 210 700	8 (985) 171-90-57
пос. Щапово, д. 56	Жилая недвижимость	Квартира № 73	61,9	5 ноября 2022	7 750 800	8 (910) 019-12-39
Московская обл.						
пос. Домодедово, д. 10 ДНТ «Кантри», уч. 2	Здания с З/У	Дачный дом и баня на З/У	168,3 30,3; З/У – 1 200	10 октября 2022	6 571 661,25	8 (910) 019-12-39
г. Дубна, ул. Правды, д. 19А	Коммерческая недвижимость	Нежилые помещения в подвале магазина (№ 1–8, 18–31 на 1-м этаже, № 5–15 на 2-м этаже)	272,5	14 ноября 2022	11 502 960,63	8 (985) 171-90-57
Истринский р-н, дер. Исаково, Рябиновая ул., д. 4	Особняки, ОСЗ, здания свободного назначения	Здание Центра детского творчества	1 088,5	6 октября 2022	42 282 000	8 (985) 171-90-57
Истринский р-н, с/п Бужаровское, дер. Лыщево	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	1 746	11 октября 2022	6 950 000	8 (910) 019-12-39
г. Кашира, ул. Ильича, д. 11	Объекты незавершенного строительства	Многоквартирный дом	354,3	28 ноября 2022	18 819 000	8 (916) 992-36-69
Красногорский р-н, пос. Дмитровское, д. 198	Земельные участки для размещения/застройки	З/У под ИЖС	5 006	19 октября 2022	35 944 200	8 (919) 775-01-01
Красногорский р-н, вблизи пос. Дмитровское, уч. 2	Земельные участки для размещения/застройки	З/У под ИЖС	1 800	19 октября 2022	14 492 700	8 (919) 775-01-01
Красногорский р-н, вблизи пос. Дмитровское, уч. 197	Земельные участки для размещения/застройки	З/У под ИЖС	4 300	19 октября 2022	31 405 500	8 (919) 775-01-01
г. Лыткарино, ул. Ленина, д. 1	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	209 533	8 ноября 2022	48 949 062,52	8 (985) 171-90-57
Мытищинский р-н, Липкинское ш., 2-й км, территория ТПЗ «Алтуфьево», вл. 1	Движимое имущество	Электропогрузчик (электроштабелер), инвентарный номер К5927		13 октября 2022	783 000	8 (921) 994-29-52
Наро-Фоминский р-н, вблизи дер. Мартемьяново, уч. 89	Земельные участки для размещения/застройки	З/У под малоэтажную застройку	1 957	4 октября 2022	5 988 420	8 (910) 019-12-39

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Наро-Фоминский р-н, Ташировское с/п, у дер. Таширово, уч. 10	Земельные участки для размещения/застройки	З/У в дачном некоммерческом партнёрстве	175 243	8 декабря 2022	82 225 800	8 (910) 019-12-39
г. Ногинск, Старая Купавна, Дорожная ул., д. 1, пом. 1	Акции и доли предприятий	567 акций АО «ЦНИЛ ПОЛИМЕРКОНТЕЙНЕР»		4 октября 2022	8 300 000	8 (921) 994-29-52
г. Ногинск, ул. Советской Конституции, д. 11	Здания с З/У	Нежилое здание магазина на З/У	1 605,1; З/У – 2 950	10 октября 2022	52 741 508,59	8 (910) 019-12-39
г. Одинцово, с. Акулово, Новая ул., д. 139	Акции и доли предприятий	1 000 464 обыкновенных именных акций АО «Дорожное эксплуатационное предприятие № 13»		18 октября 2022	962 756 000	8 (916) 992-36-69
Одинцовский р-н, Барвихинский с/о, дер. Подушкино, ГП-4, д. 2	Здания с З/У	Жилой дом с хозяйственными постройками на З/У	915,7; З/У – 1 636	12 октября 2022	132 246 000	8 (985) 171-90-57
г. Подольск, Комсомольская ул., д. 1	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение № 1, доля 454/1587 в праве общей долевой собственности на З/У	1 168,1; З/У – 1 587	20 ноября 2022	6 638 261,76	8 (910) 019-12-39
г. Пушкино, Ивантеевка, Студенческий пр-д, д. 8	Жилая недвижимость	Квартира № 15	58,7	10 октября 2022	5 633 007,28	8 (910) 019-12-39
Пушкинский р-н, с. Тишково, уч. 19	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	1 334	30 октября 2022	1 710 000	8 (916) 992-36-69
Раменский р-н, г. Раменское, Десантная ул., д. 17	Жилая недвижимость	Квартира № 286	100,2	1 ноября 2022	8 091 900	8 (910) 019-12-39
		Квартира № 214	99,7		8 051 400	
		Квартира № 248	96,9		7 825 500	
		Квартира № 298	101,1		8 164 800	
		Квартира № 320	97,1		7 841 700	
Рузский р-н, дер. Городище, д. 3	Здания с З/У	Жилой дом с З/У	76,5; 1 740 +/- 29	18 октября 2022	3 975 399	8 (916) 992-36-69
Солнечногорский р-н, с/п Соколовское, в р-не дер. Лопотово	Земельные участки для размещения/застройки	З/У под малоэтажную жилую застройку	39 723	24 октября 2022	44 381 340	8 (910) 019-12-39
г. Ступино, с. Константиновское Шосейная ул., д. 1	Земельные участки для размещения/застройки	З/У сельскохозяйственного назначения	14 258	19 октября 2022	14 202 000	8 (985) 171-90-57
Нижегородская обл.						
Кстовский р-н, с. Семеть	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	44 153 +/- 221	7 ноября 2022	8 620 020	8 (831) 419-81-84
Кстовский р-н, с. Татинец, ул. Мира, д. 1	Жилая недвижимость	З/У с объектами индивидуального жилищного строительства (баня, 2 жилых дома)	147; З/У – 4 000	18 ноября 2022	11 809 800	8 (831) 419-81-84
Шатковский р-н, р/п Лесогорск, Лесная ул., д. 4	Коммерческая недвижимость	3 производственных здания	1 190	27 октября 2022	3 083 000	8 (831) 419-81-83
Городецкий мун. р-н, Узольский с/п, Кумохинский с/с, пос. Узольский	Складские помещения	4 нежилых здания	5 539,6	18 октября 2022	11 333 001	8 (831) 419-81-84
Городецкий мун. р-н, Узольский с/п, Кумохинский с/с, пос. Узольский	Земельные участки для размещения/застройки	Право аренды на З/У	15 210,53	18 октября 2022	1 016 000	8 (831) 419-81-84

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Сосновский р-н, дер. Леузово	Земельные участки для размещения/застройки	5 З/У	1 186 349	16 ноября 2022	1 073 232	8 (831) 419-81-84
Новгородская обл. , Чудовский р-н, Трегубовское с/п, дер. Высокое	Земельные участки для размещения/застройки	67 З/У под индивидуальную жилую застройку	841 647	22 октября 2022	75 874 536	8 (921) 994-22-36
Новосибирская обл. , Коченевский р-н, Шагаловский с/с, ДНТ «Экогородок», уч. № 6, 8	Земельные участки для размещения/застройки	2 З/У	1 002 +/- 22	9 октября 2022	383 265	8 (991) 374-84-91
Оренбургская обл. , г. Оренбург, Станочный пер., д. 7	Коммерческая недвижимость	Склады с инфраструктурой, состоящие из зданий и сооружений (14 позиций)	8 318	8 октября 2022	39 465 900	8 (927) 208-15-34
Пермский край , Пермский р-н, с. Бершеть, Школьная ул., д. 3	Жилая недвижимость	Квартира № 105	50,8	18 октября 2022	1 874 000	8 (831) 419-81-83
Приморский край , г. Владивосток, Русская ул., д. 94а	Акции и доли предприятий	2 181 818 акций ПАО «Завод «Варяг»		4 октября 2022	17 600 000	8 (924) 003-13-12
Псковская обл. , г. Великие Луки, пр. Гагарина, д. 127	Производственные объекты	Главный корпус, нежилое здание пневмотранспорта станция пересыпки, нежилое здание склада ГСМ на З/У	9 107,8; З/У – 23 758	1 декабря 2022	39 674 004,3	8 (921) 994-50-25
Псковская обл. , Новоржевский р-н, Выборгская волость, дер. Кудяево, д. 312	Имущественные комплексы	3 жилых дома и 2 З/У	312,2; З/У – 4 100	18 октября 2022	4 134 855,6	8 (921) 994-22-36
Псковская обл. , Куньинский р-н, Пухновская волость, дер. Хлебаниха	Земельные участки для размещения/застройки	З/У сельскохозяйственного назначения	798 671	4 ноября 2022	405 244,31	8 (921) 994-22-36
Республика Адыгея						
Кошехабльский р-н, аул Кошехабль, Кабардинская ул., д. 23	Здания с З/У	Жилое здание на З/У	100,7; З/У – 2 608	11 декабря 2022	2 750 490	8 (928) 333-02-88
Кошехабльский р-н, аул Кошехабль, ул. Дзегаштова, д. 2А/1	Здания с З/У	Нежилое здание на З/У	104,2; З/У – 234	11 декабря 2022	1 443 420	8 (928) 333-02-88
Кошехабльский р-н, хутор Игнатьевский, ул. Ленина, д. 57А	Здания с З/У	Нежилое здание и З/У сельскохозяйственного назначения	99,4; З/У – 18 509	11 декабря 2022	1 116 092,7	8 (928) 333-02-88
г. Майкоп, ул. Пирогова, д. 2а	Объекты общепита: рестораны, кафе, столовые	Нежилые здания, З/У, мебель и имущество (173 позиции)	548,1; З/У – 589 +/- 8	30 октября 2022	33 238 620	8 (928) 333-02-88
г. Майкоп, Первомайская ул., д. 193	Жилая недвижимость	Квартира № 6	35,8	11 декабря 2022	2 383 920	8 (928) 333-02-88
г. Майкоп, Пионерская ул., д. 276	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение, имущество (798 позиции)	913,8	30 октября 2022	56 067 465,91	8 (928) 333-02-88
г. Майкоп, Депутатская ул., д. 2А, 2Л, 2М	Имущественные комплексы	Нежилые помещения и здания (административное здание, гаражи и склады) и 3 З/У	2 278,3; З/У – 769 З/У – 22 634 З/У – 728	30 октября 2022	26 728 697,7	8 (928) 333-02-88
г. Майкоп, Депутатская ул., д. 1	Объекты общепита: рестораны, кафе, столовые	Здание магазина с З/У	131,9; З/У – 229	13 ноября 2022	11 093 175,65	8 (928) 333-02-88

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Майкопский р-н, пос. Тульский, Речная ул., д. 7А	Имущественные комплексы	Нежилые здания, объект незавершенного строительства на 3/У, оборудование для стеклопосуды (33 позиции)	941,7; 3/У – 10 112	30 октября 2022	12 120 536,25	8 (928) 333-02-88
Майкопский р-н, пос. Тульский, Заречная ул., д. 2	Здания с 3/У	Нежилое здание на 3/У	146,9; 3/У – 431	11 декабря 2022	1 676 430	8 (928) 333-02-88
Шовгеновский р-н, аул Хакуринохабль, ул. Мира, д. 23	Здания с 3/У	Жилое здание на 3/У	59,9; 3/У – 2 200	11 декабря 2022	699 660	8 (928) 333-02-88
Республика Башкортостан						
Стерлитамакский р-н, с. Наумовка, Цветочная ул., д. 20	Жилая недвижимость	Жилой дом	87,4	5 октября 2022	2 186 370	8 (992) 310-07-10
Аургазинский р-н, с. Бишкаин, Уральская ул., д. 15	Здания с 3/У	Жилой дом с 3/У	43,6; 3/У – 1 760	5 октября 2022	390 150	8 (992) 310-07-10
г. Октябрьский, Девонская ул., д. 116	Имущественные комплексы	Нежилые здания	658,9	7 ноября 2022	6 243 063	8 (992) 310-07-10
Иглинский р-н, с. Иглино, Олимпийская ул., д. 17, кв. 16	Жилая недвижимость	2-комнатная квартира и 3/У	58,7; 3/У – 616 +/- 9	12 декабря 2022	502 811,55	8 (992) 310-07-10
г. Уфа, ул. Менделеева, д. 25	Объекты стрит-ритейла	7 нежилых помещений в подвале, на 1-м, 2-м и 4-м этажах	336,4 621,9 564,2 13,4 29,8 425,9 427,5	6 ноября 2022	63 349 650	8 (992) 310-07-10
г. Уфа, Тихослободская ул., д. 70	Земельные участки для размещения/застройки	3/У	1 443	29 октября 2022	2 151 792	8 (992) 310-07-10
Чишминский р-н, с. Шингак-Куль, Малокольцевая ул., д. 3	Имущественные комплексы	Административное здание и 3/У	460,7; 3/У – 2 389	10 октября 2022	3 265 200	8 (992) 310-07-10
г. Янаул, ул. Победы, д. 68	Имущественные комплексы	Помещение общего пользования (степень готовности – 99%, в стадии реконструкции) и 3/У	1 237,5; 3/У – 893 +/- 3	13 ноября 2022	11 656 764	8 (992) 310-07-10
Республика Бурятия						
г. Улан-Удэ, мкрн 140А, д. 1	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение, расположенное на техническом этаже	231	8 ноября 2022	3 378 321	8 (924) 003-13-12
г. Улан-Удэ, мкрн 140А, д. 22	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение, расположенное в подвале	505,9	8 ноября 2022	6 695 112,6	8 (924) 003-13-12
г. Улан-Удэ, мкрн 140А, д. 23	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение, расположенное в подвале	279,8	8 ноября 2022	3 163 824	8 (924) 003-13-12
г. Улан-Удэ, Песчаная ул., д. 69	Объекты промышленного назначения	3/У для производственных целей	8 900	8 ноября 2022	1 816 319,7	8 (924) 003-13-12
г. Улан-Удэ, Ключевская ул., д. 43Д	Движимое имущество	Бетононасос CIFA PC506-309D6, 2012 год выпуска		8 ноября 2022	1 350 000	8 (924) 003-13-12
Республика Марий Эл , г. Йошкар-Ола, ул. Суворова, д. 15	Имущественные комплексы	2 нежилых здания и 2 3/У	3 145,9; 3/У – 1 701 +/- 14	14 октября 2022	47 502 900	8 (831) 419-81-83

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Республика Саха (Якутия), г. Якутск, мкрн Марха, Новая ул., д. 28	Земельные участки для размещения/застройки	З/У под индивидуальную жилую застройку	20 547 +/-10	5 декабря 2022	3 807 000	8 (924) 003-13-12
Республика Татарстан, Арский мун. р-н, с/п Среднеатныское	Имущественные комплексы	Производственно-технологический комплекс, состоящий из зданий и сооружений, земельных участков, движимого имущества и оборудования	51 668,5; З/У – 501 940	11 октября 2022	31 408 470	8 (920) 051-08-41
Республика Татарстан, Зеленодольский мун. р-н, пгт Васильево, Школьная ул., д. 58	Имущественные комплексы	21 здание, 11 З/У, а также движимое имущество и оборудование АО «Васильевский стекольный завод»	27 942,1; З/У – 146 099	24 октября 2022	287 068 725	8 (920) 051-08-41
Республика Татарстан, Лаишевский р-н, с. Малые Кабаны, ул. Ленина, д. 41	Движимое имущество	ГАЗ-2217		28 ноября 2022	483 336	8 (843) 500-03-20
Республика Татарстан, Верхнеуслонский р-н, с. Шеланга, Красная ул., д. 13	Жилая недвижимость	Жилое здание на З/У	584,5; З/У – 3 552	11 октября 2022	6 680 340	8 (920) 051-08-41
Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Безымянная Балка, д. 324А, 326	Недвижимое имущество	1/2 доли в праве общей долевой собственности на жилой дом, 1/2 доли в праве общей долевой собственности на З/У и З/У	22,5; З/У – 399 З/У – 864 +/-10	11 октября 2022	1 357 832,17	8 (928) 333-02-88
Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, Большая Садовая ул., д. 68	Акции и доли предприятий	65 277 акций АО «Реставратор»		11 октября 2022	42 500 000	8 (928) 333-02-88
Рязанская обл., г. Рязань, Московское ш., д. 31А пом. Н-14	Коммерческая недвижимость	2519/3071 доли в праве собственности на нежилое помещение	307,1	19 декабря 2022	2 789 025,41	8 (985) 836-13-34
Рязанская обл., Чучковский р-н, с. Аладьино, ул. Заводская	Объекты промышленного назначения	Нежилое здание главного корпуса консервного завода на З/У	7 858,3; З/У – 52 100	24 октября 2022	1 647 071,28	8 (977) 549-09-96
Самарская обл.						
Безенчукский р-н, с. Кануевка, КП «Васильевский», Медовая ул., д. 19	Земельные участки для размещения/застройки	З/У под индивидуальную жилую застройку	27 004	8 октября 2022	902 967,03	8 (927) 208-15-34
Волжский р-н, Яицкое пос., Каширская ул., 1А	Движимое имущество	Автобус II класса (на 25 пассажирских мест), модель 222709 (Ford Transit)		29 октября 2022	495 862,29	8 (927) 208-15-34
Волжский р-н, с. Николаевка, Советская ул., д. 13	Здания с З/У	Жилой дом с З/У	73,3; З/У – 3 802	17 октября 2022	3 149 250	8 (927) 208-15-34
г. Кинель, Промышленная ул., д. 14А	Земельные участки для размещения/застройки	З/У под индивидуальную жилую застройку	1 200	3 ноября 2022	1 371 051,36	8 (927) 208-15-34
Красноярский р-н, пос. Волжский, Волжский-12, уч. 3	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	З/У – 18 744	11 октября 2022	15 913 360	8 (927) 208-15-34

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Красноярский р-н, пос. Подлесный, Подлесная ул., д. 36	Земельные участки для размещения/застройки	49 З/У под малоэтажную застройку	49 098 +/- 539	26 октября 2022	9 331 620,55	8 (927) 208-15-34
Красноярский р-н, с. Висловка, Полевая ул., д. 21	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	852 498 +/- 646	15 октября 2022	60 728 760	8 (927) 208-15-34
г. Похвистнево, ул. Максима Горького, д. 1А	Производственные объекты	Нежилое здание цеха № 5 с пристроем, право аренды З/У, имущество (15 позиций)	2 366,9; 3/У – 1 707 +/- 14	9 ноября 2022	3 249 513,45	8 (927) 208-15-34
г. Самара, Красноглинский р-н, мкрн Крутые Ключи, б-р Ивана Финютина, д. 15	Жилая недвижимость	Квартира № 52	44,8	11 октября 2022	1 487 500	8 (927) 208-15-34
г. Самара, Заводское ш., д. 21Б	Складские помещения	Нежилое здание склада и З/У	365,2; 3/У – 460 +/- 8	10 октября 2022	3 117 870	8 (927) 208-15-34
г. Самара, Красноглинский р-н, Московское ш., 18-й км	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	898,7	12 октября 2022	2 740 500	8 (927) 208-15-34
		З/У	902,4		2 752 200	
		З/У	903		2 754 000	
		З/У	1 026,4		3 130 200	
г. Самара, Ленинский р-н, Красноармейская ул., д. 1	Имущественные комплексы	Административный корпус, З/У, а также неотделимые улучшения и имущество (441 позиция)	3 316,9; 3/У – 1 362	22 октября 2022	137 236 767,45	8 (927) 208-15-34
г. Самара, Промышленный р-н, Ново-Садовая ул., уч. 363 Б	Имущественные комплексы	2 З/У и торгово-бытовой комплекс	1 621,2; 3/У – 1 988	2 ноября 2022	92 229 300	8 (927) 208-15-34
г. Самара, Самарский р-н, ул. Венцека, д. 81	Жилая недвижимость	Квартира № 47 на 5-м этаже	156,4	12 октября 2022	9 168 300	8 (927) 208-15-34
г. Самара, Куйбышевский р-н, Пугачёвский тракт, д. 57	Жилая недвижимость	Квартира № 39	30,9	11 октября 2022	1 147 500	8 (927) 208-15-34
г. Самара, Самарский р-н, Молодогвардейская ул., д. 78	Жилая недвижимость	Квартира № 8	46,6	15 октября 2022	1 541 700	8 (927) 208-15-34
Ставропольский мун. р-н, с/п Выселки, с. Берёзовка, уч. 4	Земельные участки для размещения/застройки	З/У под ИЖС	31 199	17 октября 2022	7 266 097,3	8 (927) 208-15-34
Ставропольский мун. р-н, с/п Выселки, с. Берёзовка, уч. 5А	Земельные участки для размещения/застройки	З/У под ИЖС	11 351	17 октября 2022	2 643 593,43	8 (927) 208-15-34
г. Тольятти, Комсомольский р-н, Коммунистическая ул., д. 115, д. 115, стр. 1	Коммерческая недвижимость	3-этажное нежилое здание сервиса обслуживания автомобилей и нежилое здание автозаправочной станции (сооружения с лит. А, Г, Д, Ж, И)	1 315,7 136,7	26 ноября 2022	10 567 368	8 (927) 208-15-34
г. Тольятти, Комсомольский р-н, Магистральная ул., д. 13	Коммерческая недвижимость	Станция техобслуживания	404,6	12 октября 2022	4 967 100	8 (927) 208-15-34
г. Тольятти, Центральный р-н, Новозаводская ул., д. 2А, стр. 135	Офисные здания, БЦ	Административно-бытовой корпус	1 481,6	26 октября 2022	752 894,83	8 (927) 208-15-34

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Санкт-Петербург						
1-я линия В.О., д. 32, лит. В, пом. 1-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	69,6	4 октября 2022	10 000 000	8 (921) 994-29-52
4-я Красноармейская ул., д. 2/35, лит. А, пом. 6-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	42,7	5 октября 2022	4 900 000	8 (921) 994-22-59
7-я Красноармейская ул., д. 18, лит. А, пом. 2-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	114,8	4 октября 2022	11 360 000	8 (921) 994-43-42
ул. Александра Невского, д. 3, лит. А, пом. 3-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	82	4 октября 2022	12 000 000	8 (921) 994-22-36
Большая Морская ул., д. 11, лит. А, пом. 7-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	11,6	5 октября 2022	2 000 000	8 (921) 994-22-36
Боровая ул., д. 18/1, лит. А, пом. 3-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	111,5	6 октября 2022	16 600 000	8 (921) 994-22-36
Вёсельная ул., д. 4, лит. А, пом. 5-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	118,3	6 октября 2022	15 930 000	8 (921) 994-29-52
Вознесенский пр., д. 35, лит. А, пом. 3-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	79,6	6 октября 2022	13 900 000	8 (921) 994-22-59
ул. Воскова, д. 8/5, лит. А, пом. 2-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	43,7	5 октября 2022	7 440 000	8 (921) 994-43-42
Гражданская ул., д. 5, лит. Б, пом. 2-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	95,2	6 октября 2022	7 250 000	8 (921) 994-22-59
пер. Гривцова, д. 1/64, лит. В, пом. 2-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	23,2	5 октября 2022	2 730 000	8 (921) 994-43-42
Дачный пр., д. 11, лит. А, пом. 1-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	165	6 октября 2022	16 800 000	8 (921) 994-22-36
Загородный пр., д. 14, лит. А, пом. 7-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	19,8	6 октября 2022	3 250 000	8 (921) 994-22-59
Зверинская ул., д. 42, лит. А, пом. 5-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	118,2	4 октября 2022	15 100 000	8 (921) 994-22-59
Зверинская ул., д. 5, лит. Б, пом. 1-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	49	4 октября 2022	6 500 000	8 (921) 994-22-59
г. Зеленогорск, Полевая ул., д. 3, лит. А	Здания с З/У	Здание с З/У	78,8; З/У – 1 280	5 октября 2022	12 172 000	8 (921) 994-29-52
Казанская ул., д. 46, лит. А, пом. 1-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	93,2	4 октября 2022	12 500 000	8 (921) 994-22-59

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Казначейская ул., д. 5, лит. А, пом. 4-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	57,9	6 октября 2022	9 640 000	8 (921) 994-29-52
наб. канала Грибоедова, д. 86, лит. А, пом. 1-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	62,5	6 октября 2022	5 270 000	8 (921) 994-22-36
наб. Крюкова канала, д. 24, лит. Б, пом. 5-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	81,9	5 октября 2022	5 300 000	8 (921) 994-22-59
Курляндская ул., д. 23, лит. А, пом. 1-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	63,5	6 октября 2022	7 690 000	8 (921) 994-22-59
ул. Лёни Голикова, д. 27, корп. А, пом. 1-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	159,8	4 октября 2022	11 630 000	8 (921) 994-22-36
Ленская ул., д. 16, корп. 3, лит. А, пом. 6-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	86,7	6 октября 2022	5 292 000	8 (921) 994-22-36
Лиговский пр., д. 85, лит. А, пом. 3-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	46,8	5 октября 2022	7 900 000	8 (921) 994-22-36
ул. Марата, д. 40, лит. А, пом. 4-Н, 7-Н	Коммерческая недвижимость	2 нежилых помещения	81,4	6 октября 2022	12 950 000	8 (921) 994-29-52
Миллионная ул., д. 17, лит. А, пом. 8-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	33,7	4 октября 2022	5 600 000	8 (921) 994-22-59
Московский пр., д. 2/6, лит. А, пом. 3-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	37,3	4 октября 2022	8 700 000	8 (921) 994-29-52
Московский пр., д. 24–26/49, лит. Т	Акции и доли предприятий	1 109 акций АО «Научное конструкторско-технологическое бюро «Кристалл»	316,3	5 октября 2022	13 000 000	8 (921) 994-29-52
Московский пр., д. 63, лит. А, пом. 7-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	34	5 октября 2022	3 480 000	8 (921) 994-22-36
Мучной пер., д. 3, лит. А	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение 18-Н	4,4	5 октября 2022	850 000	8 (921) 994-22-59
		Нежилое помещение 13-Н	4,8		900 000	
Невский пр., д. 154, лит. А, пом. 11-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	66	4 октября 2022	9 300 000	8 (921) 994-43-42
Невский пр., д. 88, лит. А, пом. 42-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	3,4	5 октября 2022	740 000	8 (921) 994-43-42
наб. Обводного канала, д. 142/16, лит. А, пом. 16-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	69,4	5 октября 2022	6 130 000	8 (921) 994-29-52
Приморский пр., д. 137, корп. 2	Жилая недвижимость	3-комнатная квартира № 280	100,1	12 октября 2022	21 000 000	8 (931) 398-15-78

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
пр. Просвещения, д. 23, лит. А, пом. 10-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	477,2	6 октября 2022	21 720 000	8 (921) 994-22-36
Рижский пр., д. 62, лит. М, пом. 51-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	65,2	5 октября 2022	8 420 000	8 (921) 994-43-42
ул. Рубинштейна, д. 19/8, лит. А, пом. 3-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	17,9	4 октября 2022	3 240 000	8 (921) 994-43-42
Сапёрный пер., д. 4, лит. А, пом. 1-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	46,9	4 октября 2022	8 600 000	8 (921) 994-22-36
Серпуховская ул., д. 16, лит. А, пом. 1-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	80,1	5 октября 2022	11 550 000	8 (921) 994-22-59
наб. р. Фонтанки, д. 127, лит. А, пом. 35-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	52,2	4 октября 2022	7 400 000	8 (921) 994-29-52
наб. р. Фонтанки, д. 183, лит. А, пом. 11-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	134,6	6 октября 2022	8 330 000	8 (921) 994-43-42
ул. Чайковского, д. 41, лит. А, пом. 2-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	84,8	4 октября 2022	12 600 000	8 (921) 994-43-42
Шлиссельбургский пр., д. 12, корп. 1, лит. А, пом. 4-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	16	6 октября 2022	2 040 000	8 (921) 994-22-36
пр. Энгельса, д. 128, лит. А, пом. 8-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	43,4	5 октября 2022	9 240 000	8 (921) 994-22-59
пр. Энтузиастов, д. 47, корп. 1, лит. А, пом. 5-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	84,6	6 октября 2022	4 776 000	8 (921) 994-29-52
Саратовская обл., Лысогорский р-н, р/п Лысье Горы, Советская ул., д. 49	Офисные здания, БЦ	2-этажное здание	279,3	24 ноября 2022	2 700 000	8 (927) 208-15-34
Саратовская обл., г. Саратов, Мурманский пр-д, д. 1	Имущественные комплексы	2 нежилых помещения, 4 нежилых здания и трансформаторная подстанция	838,6 442,9 522,3 1 330 28 57,7 21,1	19 октября 2022	27 345 000	8 (927) 208-15-34
Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, Коммунистический пр., д. 31Б	Акции и доли предприятий	765 000 акций АО «Зелёное озеро – минеральный источник и курорт»		14 октября 2022	1 763 764,96	8 (924) 003-13-12
Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, Советская ул., д. 17	Акции и доли предприятий	169 443 акций АО «Сахалинавтодорснаб»		14 октября 2022	94 669 498,53	8 (924) 003-13-12
Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Короленко, д. 8	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	41,4	6 октября 2022	3 174 000	8 (992) 310-07-10

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Куйбышева, д. 48, корп. В	Коммерческая недвижимость	Помещение	187	31 октября 2022	5 670 000	8 (992) 310-07-10
Свердловская обл., г. Нижний Тагил, Восточное ш., д. 18	Производствен- ные объекты	3-этажное здание админи- стративно-бытового корпуса, 3-этажное здание корпуса бытовых услуг, 1-этажное зда- ние шиферного цеха с компрессорной, склад асбе- ста, 1-этажное здание отстой- ника рекуперационных вод	1 700 1 474,3 6 749,1 6 373,8 566,8	6 ноября 2022	37 510 200	8 (992) 310-07-10
Свердловская обл., г. Екатеринбург, с. Горный Щит, Будённого ул., д. 1ж	Движимое имущество	Автогрейдер ГС-14.02		27 декабря 2022	1 329 493,5	8 (992) 310-14-10
Свердловская обл., г. Полевской, ул. Розы Люксембург, д. 18	Имуществен- ный комплекс	Нежилое помещение в подвале, на 1-м и 2-м этажах, а также имущество (700 позиций)	2 292,6	6 ноября 2022	60 946 037,56	8 (992) 310-07-10
Смоленская обл.						
Дорогобужский р-н, дер. Быково, Шульгинская ул., д. 13	Земельные участки для размеще- ния/застройки	2 З/У сельскохозяйственного назначения	95 800 394 100	9 ноября 2022	2 811 060	8 (977) 549-09-96
Дорогобужский р-н, г. Дорогобуж, ул. Симоновой, д. 110	Земельные участки для размеще- ния/застройки	7 З/У сельскохозяйственного назначения	1 055 800	9 ноября 2022	6 058 080	8 (977) 549-09-96
Дорогобужский р-н, дер. Усвяты, Набережная ул., д. 17	Земельные участки для размеще- ния/застройки	6 З/У сельскохозяйственного назначения	498 600	9 ноября 2022	2 861 010	8 (977) 549-09-96
Рославльский р-н, дер. Барсуки, Молодёжная ул., д. 16	Земельные участки для размеще- ния/застройки	25 З/У сельскохозяйственного назначения	9 580 810	9 ноября 2022	28 190 700	8 (977) 549-09-96
Ставропольский край, Предгорный р-н, с. Винсады, Железнодорожная ул., д. 1	Производствен- ные объекты	Здание цеха мясных полуфа- брикатов, право аренды на З/У	323,9; З/У – 392	12 октября 2022	4 740 345,45	8 (928) 333-02-88
Тверская обл.						
Бельский р-н, г. Белый, ул. Ленина, д. 46	Имуществен- ные комплексы	Здание завода, здание административного корпуса, здания котельной и компрес- сорной, склад, проходная, насосная станция, право аренды З/У	934 374,6 308,6 192,5 116,3 24,2 17,8; З/У – 4 499 +/- 23	30 октября 2022	3 213 000	8 (980) 701-15-25

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Западнодвинский р-н, дер. Савостино	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	8 000 +/- 63	27 ноября 2022	2 390 310	8 (980) 701-15-25
Зубцовский р-н, г. Зубцов, ул. Московская Гора	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	12 254 +/- 39	27 ноября 2022	2 385 450	8 (980) 701-15-25
Зубцовский р-н, с. Погорелое Городище	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	10 000 +/- 35	27 ноября 2022	2 902 230	8 (980) 701-15-25
Калязинский р-н, с/п Алфёровское, СНТ «Эра» вблизи дер. Блугуново	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	1 389 +/- 326	10 октября 2022	314 000	8 (980) 701-15-25
		З/У	1 435 +/- 331		323 000	
		З/У	1 457 +/- 334		327 000	
		З/У	1 470 +/- 335		329 000	
		З/У	1 484 +/- 337		332 000	
		З/У	1 713 +/- 362		375 000	
		З/У	1 744 +/- 365		381 000	
		З/У	1 763 +/- 367		384 000	
		З/У	1 791 +/- 370		390 000	
		З/У	1 887 +/- 380		407 000	
З/У	1 935 +/- 385	416 000				
Томская обл., г. Томск, пр. Мира, д. 50	Имущественные комплексы	Нежилые помещения в подвале и на 2-м этаже, 1020/17530 долей в праве собственности на З/У, имущество (224 позиции)	134,8 53,9; З/У – 1 753	7 ноября 2022	4 207 782,38	8 (939) 827-15-65
Томская обл., г. Томск, пр. Кирова, д. 5, стр. 12, пом. 117	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение на 1-м этаже	673,6	10 октября 2022	3 964 400	8 (939) 827-15-65
Тульская обл., Заокский р-н, дер. Железня, д. 10	Земельные участки для размещения/застройки	З/У сельскохозяйственного назначения	1 050 000	11 декабря 2022	79 039 800	8 (985) 836-13-34

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Тульская обл., Чернский р-н, дер. Кресты, д. 59	Имущественные комплексы	3 нежилых здания коровников и 2 нежилых здания кормоскладов на З/У	3 834,3; З/У – 30 020	10 октября 2022	9 162 501,05	8 (985) 836-13-34
Тюменская обл., Тюменский р-н, с. Каскара, ул. 40 лет Победы, д. 1, стр. 2	Коммерческая недвижимость	Нежилое строение на З/У	1 280,1; З/У – 4 497	4 декабря 2022	14 232 825	8 (992) 310-06-99
Ульяновская обл., г. Барыш, Фабричная пл., д. 3/1, 3/2, 5	Имущественные комплексы	Имущественный комплекс бывшей фабрики: 13 зданий, 8 помещений, 2 З/У (территория фабрики) и оборудование (278 позиций)	30 683,6 26 920,7; З/У – 57 668	6 октября 2022	76 634 012,65	8 (927) 208-15-34
Ульяновская обл., г. Ульяновск, Заволжский р-н, Брестская ул., д. 78, стр. 25	Коммерческая недвижимость	Здание склада ОГМ на З/У	372,1; З/У – 2 492 +/- 17,5	5 октября 2022	6 996 081,67	8 (927) 208-15-34
Ульяновская обл., Новомалькинский р-н, с. Александровка	Имущественные комплексы	Объекты незавершенного строительства (16 шт.) и 2 З/У	4 932,1; З/У – 1 560 629	14 ноября 2022	75 751 875	8 (927) 208-15-34
Ульяновская обл., Карсунский р-н, р/п Языково, ул. Цветкова, д. 1В	Объекты промышленного назначения	З/У	74 975	6 октября 2022	3 726 796	8 (927) 208-15-34
Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Урицкого, д. 23	Объекты спорта и ФОК	Нежилое помещение спортивного комплекса на З/У (на праве аренды)	907,4; З/У – 2 554	4 октября 2022	16 586 500	8 (924) 003-13-12
Челябинская обл., г. Златоуст, ул. им. Максима Горького, д. 7	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	105,9	5 октября 2022	2 810 000	8 (992) 310-07-10
Челябинская обл., Красноармейский р-н	Земельные участки для размещения/застройки	З/У сельскохозяйственного назначения	1 766 329 +/- 8 306	18 октября 2022	2 815 086,84	8 (992) 310-07-10
Челябинская обл., Сосновский р-н, дер. Полетаево-2	Земельные участки для размещения/застройки	З/У сельскохозяйственного назначения	51 000 +/- 1 779	18 октября 2022	329 199,9	8 (992) 310-07-10
Челябинская обл., Сосновский р-н, пос. Северный, Тихая ул., д. 5	Здания с З/У	Жилой дом на З/У	486; З/У – 1 200 +/- 36	9 ноября 2022	2 817 265,52	8 (992) 310-07-10
Чеченская Республика, г. Грозный, Ленинский р-н, ул. Гурина, д. 43	Здания с З/У	Жилой дом на З/У	1 253; З/У – 819	19 декабря 2022	32 450 400	8 (928) 333-02-88

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Чеченская Республика, Курчалоевский р-н, с. Гелдаган, ул. Ахмарова, д. 3	Здания с З/У	Жилой дом на З/У	618,7; З/У – 2 771 +/- 19	27 ноября 2022	5 400 000	8 (928) 333-02-88
Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Куйбышева, д. 45	Здания с З/У	Жилой дом на З/У	219,8; З/У – 592	11 ноября 2022	11 403 000	8 (831) 419-81-84
Ямало-Ненецкий АО, г. Салехард, Комсомольская ул., д. 15	Движимое имущество	Экскаватор НИТАСНІ ЕХ 300, 1996 года выпуска		17 октября 2022	606 586,32	8 (992) 310-06-99
Ямало-Ненецкий АО, г. Ноябрьск, Первомайская ул., д. 133, квартал 27	Здания с З/У	Объект незавершенного строительства (степень готовности – 80%) на З/У	352,3; З/У – 1 421 +/- 7	10 октября 2022	5 505 666,75	8 (992) 310-06-99
Ярославская обл., г. Ярославль, Тормозное ш., д. 89	Здания с З/У	Нежилое здание на З/У	210,2; З/У – 702 +/- 3	5 декабря 2022	4 428 432	8 (980) 701-15-25

АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении заявочной кампании и переносе даты проведения процедуры продажи недвижимого имущества посредством публичного предложения в электронной форме, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., г. Орехово-Зуево, ул. Кирова, д. 25.

Срок внесения задатка – с 19 июля по 20 октября 2022 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 21 октября 2022 года.**

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов процедуры продажи имущества посредством публичного предложения: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru.**

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **19 июля 2022 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **20 октября 2022 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **26 октября 2022 года.**

Дата и время проведения продажи, срок подведения итогов продажи: **27 октября 2022 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

С дополнительной информацией об участии в процедуре продажи имущества посредством публичного предложения, о порядке проведения, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.

АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении заявочной кампании и переносе даты проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Пушкинский р-н, Ярославское ш., д/о «Рассвет».

Срок внесения задатка – с 15 августа по 12 октября 2022 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 13 октября 2022 года.**

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников и подведения итогов аукциона

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru.**

Дата и время начала подачи (приёма): **15 августа 2022 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **12 октября 2022 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **18 октября 2022 года.**

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **19 октября 2022 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.

АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении заявочной кампании и переносе даты проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., г. Звенигород, 4-й км Луцинского шоссе.

ИНФОРМАЦИЯ

Срок внесения задатка – с 20 июля по 20 октября 2022 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 21 октября 2022 года.**

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников и подведения итогов аукциона

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru.**

Дата и время начала подачи (приёма): **20 июля 2022 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **20 октября 2022 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **26 октября 2022 года.**

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **27 октября 2022 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.

Изменения в аукционную документацию о проведении торгов по продаже имущественного комплекса АО «Колюбакинский игольный завод», расположенного по адресу: Московская обл., г/о Рузский, пос. Колюбакино, ул. Майора Алексеева, д. 29, опубликованную на сайте www.auction-house.ru и на электронной площадке rad.lot-online.ru.

Дата проведения торгов по продаже лота перенесена с 11:00 26 сентября 2022 года на 11:00 28 ноября 2022 года.

Срок приёма заявок на участие в аукционе **продлён по 22 ноября 2022 года.**

Срок поступления задатков, перечисляемых претендентами на участие в аукционе на расчётный счёт АО «Российский аукционный дом», **продлён по 23 ноября 2022 года.**

Определение участников аукциона и оформление протокола определения участников аукциона осуществляются **24 ноября 2022 года.**

АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении заявочной кампании и переносе даты проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения в электронной форме, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Дмитровский р-н, г. Дмитров, ул. Минина, д. 47.

Дата проведения процедуры продажи посредством публичного предложения **перенесена на 11:00 12 октября 2022 года.**

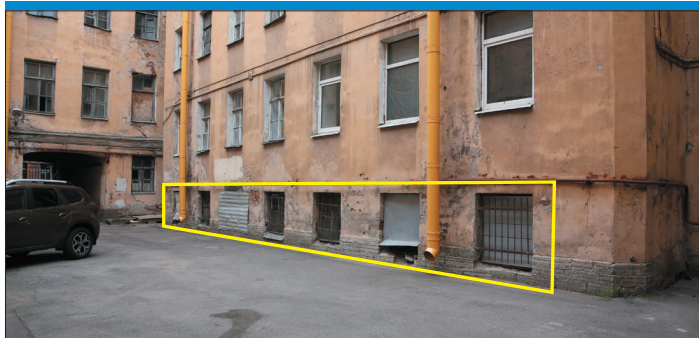
Срок внесения задатка – с **21 июня по 5 октября 2022 года.** Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 6 октября 2022 года.**

Определение участников осуществляется **11 октября 2022 года.**

С дополнительной информацией об участии в процедуре продажи имущества посредством публичного предложения, о порядке проведения, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефону 8-800-777-57-57.



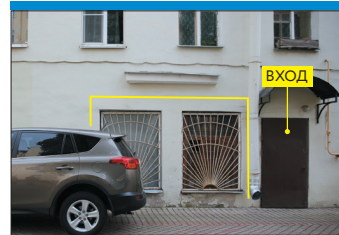
ПРИВАТИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА



Нежилое помещение
6-я Советская ул., д. 28, лит. А,
пом. 3-Н

Общая площадь: 86,1 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 5 октября
Начальная цена: 9 800 000 руб.

Торги: 13 октября



Нежилое помещение
Дерптский пер., д. 9, лит. Ж,
пом. 1-Н

Общая площадь: 55,2 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 5 октября
Начальная цена: 6 140 000 руб.

Торги: 13 октября



Нежилое помещение
Моховая ул., д. 11, лит. А,
пом. 15-Н

Общая площадь: 17,3 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 5 октября
Начальная цена: 2 400 000 руб.

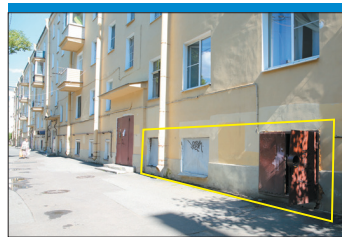
Торги: 13 октября



Нежилое помещение
наб. р. Карповки, д. 18, лит. Г,
пом. 2-Н

Общая площадь: 139,6 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 5 октября
Начальная цена: 6 300 000 руб.

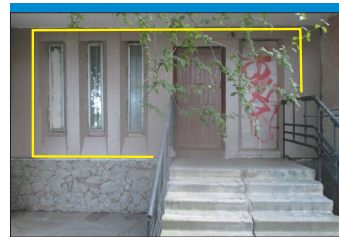
Торги: 13 октября



Нежилое помещение
21-я линия В. О., д. 16, корп. 2,
лит. В, пом. 4-Н

Общая площадь: 96,3 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 7 октября
Начальная цена: 6 900 000 руб.

Торги: 17 октября



Нежилые помещения
Дунайский пр., д. 58, корп. 1,
лит. А, пом. 1-Н

Общая площадь: 31 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 7 октября
Начальная цена: 4 920 000 руб.

Торги: 17 октября



Нежилое помещение
Народная ул., д. 45, лит. А,
пом. 11-Н

Общая площадь: 156,6 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 7 октября
Начальная цена: 5 808 000 руб.

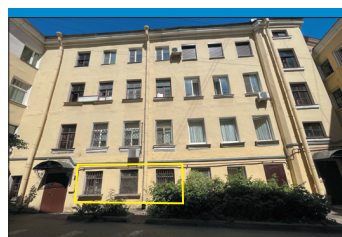
Торги: 17 октября



Нежилое помещение
12-я Красноармейская ул., д. 6,
лит. Г, пом. 3-Н

Общая площадь: 32,5 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 7 октября
Начальная цена: 2 260 000 руб.

Торги: 17 октября



Нежилое помещение
Казанская ул., д. 9, лит. А,
пом. 9-Н

Общая площадь: 23,3 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 10 октября
Начальная цена: 2 900 000 руб.

Торги: 18 октября



Нежилое помещение
15-я линия В. О., д. 80, лит. А,
пом. 2-Н

Общая площадь: 78,8 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 10 октября
Начальная цена: 11 400 000 руб.

Торги: 18 октября

С актуальным перечнем лотов можно ознакомиться
на официальном сайте АО «РАД» www.auction-house.ru

334-37-11

Журнал «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»

Адрес редакции и издателя: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Тел. 8 (812) 777-57-57. Тел./факс 8 (812) 571-01-83. Для корреспонденции: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Учредитель издания: акционерное общество «Российский аукционный дом». Свидетельство о регистрации средства массовой информации от 17.11.2016 ПИ № ТУ 78-01949 выдано Роскомнадзором Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Западному федеральному округу. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409 «О внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2003 № 173» журнал «Каталог Российского аукционного дома» определен в качестве официального источника для опубликования нормативных правовых актов Губернатора Санкт-Петербурга, Правительства Санкт-Петербурга и иных исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга в области управления государственным имуществом. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 23.04.2010 № 431 «О некоторых мерах по реализации Федерального закона «Об ипотеке (залоге недвижимости)» публикации извещений о проведении торгов осуществляются в журнале «Каталог Российского аукционного дома». Ответственность за сведения, публикуемые в рекламных объявлениях, несет рекламодатель. Высказанные в опубликованных статьях мнения могут не совпадать с точкой зрения редакции и не налагают на нее никаких обязательств. Присланные материалы и фотографии назад не отсылаются и не рецензируются. При любом использовании наших материалов в средствах массовой информации ссылка на журнал «Каталог Российского аукционного дома» обязательна.

Internet: auction-house.ru

Телефон справочной службы: 8-800-777-57-57

E-mail: katalog@auction-house.ru

Тираж: 200 экз.

Отпечатано в типографии ООО «Эм Си Эм Джи»:

190020, Санкт-Петербург, Старо-Петергофский пр., д. 3-5, пом. 8-Н, тел. 8 (812) 334-92-93

Подписано в печать по графику и фактически: 10:00 26.09.2022

Распространение – свободное. Распространяется бесплатно

Главный редактор Мараковская М. С.

Дизайн Коротаев А. В.

Фотограф Бочарова А. В.

Вёрстка ООО «Эм Си Эм Джи»

Корректор Поносова О. Н.

Распространение журнала «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»: основной офис АО «Российский аукционный дом» и его филиалы, руководители органов государственной власти, депутаты Законодательного собрания Санкт-Петербурга и Ленинградской области, руководители общественных объединений и организаций. Комитеты Правительства Санкт-Петербурга и Правительства Ленинградской области. Торгово-промышленная палата Ленинградской области. Законодательное собрание Санкт-Петербурга и Ленинградской области. Ведущие банковские учреждения. Администрации районов Санкт-Петербурга.

Постановлением Правительства

Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409

журнал «Каталог Российского аукционного дома/

The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»

включен в перечень средств массовой информации,

в котором могут быть опубликованы нормативные акты

в области управления государственным имуществом

Санкт-Петербурга.