

АУКЦИОН

12 АВГУСТА

8 (938) 422-90-95

# Административное здание с земельным участком в центре Ростова-на-Дону

Общая площадь здания: 7 769 кв. м

Адрес: Будёновский пр., д. 2

Окончание приема заявок: 08.08.2022

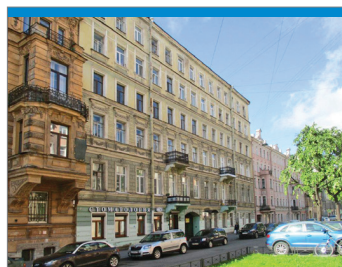
16+

Начальная цена: 276 289 160 ₽





# ПРИВАТИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

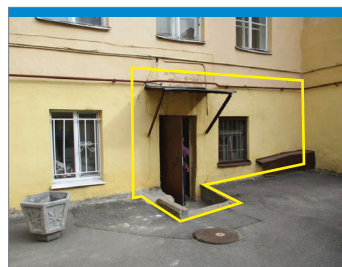


## Нежилые помещения

7-я Красноармейская ул.,  
д. 20, лит. А, пом. 4-Н, 7-Н, 6-Н

Общая площадь: 70,9 кв. м  
Этаж: цоколь  
Приём заявок: до 22 июля  
Начальная цена: 4 890 000 руб.

Торги: 1 августа



## Нежилое помещение

Большая Подъяческая ул.,  
д. 16, лит. А, пом. 2-Н

Общая площадь: 22,2 кв. м  
Этаж: 1-й  
Приём заявок: до 22 июля  
Начальная цена: 3 680 000 руб.

Торги: 1 августа



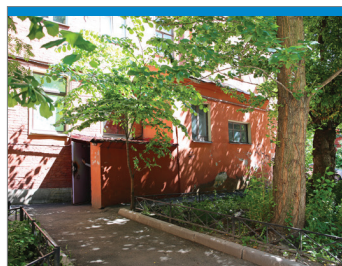
## Здание с 3/У

ул. Восстания, д. 55, лит. В

Общая площадь здания: 83 кв. м  
Площадь 3/У: 119 кв. м  
Начальная цена: 22 600 000 руб.

Торги: 1 августа

Приём заявок: до 22 июля



## Нежилое помещение

Загородный пр.,  
д. 42, лит. Д, пом. 6-Н

Общая площадь: 192,1 кв. м  
Этаж: подвал  
Приём заявок: до 22 июля  
Начальная цена: 12 800 000 руб.

Торги: 1 августа



## Нежилое помещение

Климов пер.,  
д. 7, лит. А, пом. 3-Н

Общая площадь: 72,6 кв. м  
Этаж: подвал  
Приём заявок: до 22 июля  
Начальная цена: 5 360 000 руб.

Торги: 1 августа

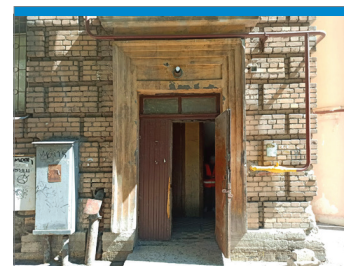


## Здание с 3/У

пос. Лисий Нос,  
Приморское ш., д. 62, лит. А

Общая площадь зд.: 183,2 кв. м  
Площадь 3/У: 414 кв. м  
Приём заявок: до 22 июля  
Начальная цена: 8 490 400 руб.

Торги: 1 августа



## Нежилое помещение

Сахарный пер.,  
д. 2/35, лит. А, пом. 16-Н

Общая площадь: 95,1 кв. м  
Этаж: подвал  
Приём заявок: до 22 июля  
Начальная цена: 4 548 000 руб.

Торги: 1 августа



## Нежилое помещение

Сапёрный пер.,  
д. 3, лит. А, пом. 3-Н

Общая площадь: 15 кв. м  
Этаж: 1-й  
Приём заявок: до 22 июля  
Начальная цена: 1 260 000 руб.

Торги: 1 августа



## Нежилое помещение

ул. Тюшина,  
д. 20, лит. Е, пом. 6-Н

Общая площадь: 8,7 кв. м  
Этаж: 5-й  
Приём заявок: до 22 июля  
Начальная цена: 540 000 руб.

Торги: 1 августа



## Нежилое помещение

пл. Островского,  
д. 9, лит. Б, пом. 11-Н

Общая площадь: 9,5 кв. м  
Этаж: 1-й  
Приём заявок: до 25 июля  
Начальная цена: 1 300 000 руб.

Торги: 2 августа



## Нежилое помещение

Дровяной пер.,  
д. 22, лит. А, пом. 6-Н

Общая площадь: 90,9 кв. м  
Этаж: цоколь  
Приём заявок: до 26 июля  
Начальная цена: 10 060 000 руб.

Торги: 3 августа

С актуальным перечнем лотов можно ознакомиться  
на официальном сайте АО «РАД» [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru)

# 334-37-11

# СОДЕРЖАНИЕ

Дата аукциона	Наименование	Стр.
17-08-2022	Четыре транспортных средства в Санкт-Петербурге	4
24-08-2022	Здание с земельным участком в городе Орехово-Зуеве Московской области	6
25-08-2022	Нежилые здания на земельном участке в городе Звенигороде Московской области	9
09-09-2022	Нежилое здание в городе Вичуге Ивановской области	13
09-09-2022	Четыре здания производственного назначения с земельным участком в городе Павловском Посаде Московской области	22
09-09-2022	Нежилое здание в деревне Тургенево Владимирской области	31
27-09-2022	Двадцать транспортных средств в Нижегородской, Оренбургской, Пензенской, Самарской и Саратовской областях и Республике Марий Эл (I часть)	40
30-09-2022	Двадцать транспортных средств в Нижегородской, Пензенской, Саратовской и Ульяновской областях и Республике Мордовии (II часть)	58
<b>Информация</b>		77



РОССИЙСКИЙ  
АУКЦИОННЫЙ ДОМ

Телефон единой справочной службы  
8-800-777-57-57

Сайты:  
[auction-house.ru](http://auction-house.ru)  
[lot-online.ru](http://lot-online.ru)

#### Центральный офис

Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В  
8 (812) 777-57-57

#### Волго-Вятский филиал

Нижний Новгород, Октябрьская ул., д. 33  
8 (831) 419-81-84

#### Дальневосточный филиал

г. Владивосток, Фонтанная ул., д. 18  
8 (4232) 65-23-87

#### Новосибирский филиал

г. Новосибирск, Серебренниковская ул., д. 20  
8 (383) 319-41-41

#### Поволжский филиал

г. Самара, 4-й проезд, д. 57, лит. А, оф. 515  
8 (846) 248-21-43, (846) 248-15-82

#### Уральский филиал

г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 1, БЦ «Нобель», оф. 209  
8 (3452) 69-19-29

#### Южный филиал

г. Краснодар, Красная ул., д. 176, лит. 5/2, оф. 3.103  
8 (861) 259-33-93

#### Обособленное подразделение АО «РАД» в Москве

Москва, Бобров пер., д. 4, стр. 4  
8 (495) 234-04-00

#### Обособленное подразделение АО «РАД» в Барнауле

г. Барнаул, Обской б-р, д. 30, 2-й этаж  
8 (3852) 53-90-04, доб. 564

#### Обособленное подразделение АО «РАД» в Волгограде

Волгоград, Коммунистическая ул., д. 40  
8 (987) 644-41-00

#### Обособленное подразделение АО «РАД» в Воронеже

г. Воронеж, пр. Революции, д. 33Б, БЦ «Респект», оф. 304  
8 (495) 234-04-00, 8 (495) 234-03-05

#### Обособленное подразделение АО «РАД» в Екатеринбурге

г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 20, лит. А, оф. 602  
8 (343) 379-35-55

#### Обособленное подразделение АО «РАД» в Иркутске

г. Иркутск, ул. Марата, д. 38, оф. 6  
8 (964) 737-22-71, 8 (939) 794-02-12

#### Обособленное подразделение АО «РАД» в Казани

г. Казань, ул. Калинина, д. 48, оф. 318  
8 (843) 500-03-20

#### Обособленное подразделение АО «РАД» в Красноярске

г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 39А, оф. 413, 417  
8 (991) 374-84-91

#### Обособленное подразделение АО «РАД» в Ярославле

г. Ярославль, Депутатская ул., д. 3, 2-й этаж  
8 (916) 664-98-08, (906) 635-63-67

# ЧЕТЫРЕ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВА В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ

**ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:**

17-08-2022 в 11:00

**НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:**

12-07-2022 с 12:00

**ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:**

11-08-2022 до 23:59

**ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ**

не позднее 12 августа 2022 г.

**ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:**

«Российский аукционный дом»

**ВИД ОБЪЕКТА:** движимое имущество**ТИП:** английский аукцион**МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:**электронная торговая площадка **lot-online.ru****ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВOK**

8 (812) 334-20-50

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ  
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

## Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже движимого имущества, находящегося в федеральной собственности и принадлежащего Федеральному государственному бюджетному учреждению «Управление по эксплуатации зданий в Северо-Западном федеральном округе» Управления делами Президента Российской Федерации на праве оперативного управления.

**Аукцион по продаже 4 транспортных средств в Санкт-Петербурге – 17 августа 2022 года в 11:00.**

Приём заявок – с **12:00 12 июля до 23:59 11 августа 2022 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора аукциона **не позднее 12 августа 2022 года.**

Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске осуществляются **15 августа 2022 года.**

Телефон для справок: **8 (812) 334-20-50** (с 9:00 до 18:00, по московскому времени, в будние дни); адрес электронной почты: **informspb@auction-house.ru.**

Телефон службы технической поддержки сайта [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru): **8-800-777-57-57, доб. 236.**

**Сведения о движимом имуществе, реализуемом на аукционе отдельными лотами:**

Объекты выведены из эксплуатации и реализуются в текущем состоянии с учётом физического износа, в связи с чем перед принятием решения об участии в аукционе претендентам рекомендуется произвести осмотр транспортных средств в целях ознакомления с их техническим состоянием, внешним видом и комплектацией.

Лот №	Наименование ТС	VIN	Пробег, км	Год выпуска ТС	Месторасположение ТС	Начальная цена лота, в т. ч. НДС, руб.	Сумма задатка, НДС не облагается, руб.	Шаг аукциона, руб.
1	ВИС 23452-0000010	X6D234520 60015350	47 805 (на май 2021 г.)	2006	Санкт-Петербург, пос. Стрельна, ул. Глинки, д. 6	77 160	15 432	500
2	Ауди А6	WAUZZZ4AZSN115515	414 800 (на май 2021 г.)	1995		111 000	22 200	1 000
3	ГАЗ-3110	XTH31100031170259	173 900 (на май 2021 г.)	2003		12 000	2 400	100

## АУКЦИОН 17 АВГУСТА 2022 ГОДА

Лот №	Наименование ТС	VIN	Пробег, км	Год выпуска ТС	Месторасположение ТС	Начальная цена лота, в т. ч. НДС, руб.	Сумма задатка, НДС не облагается, руб.	Шаг аукциона, руб.
4	ГАЗ-3110	XTH31100031170142	232 800 (на ноябрь 2018 г.)	2003		12 000	2 400	100

По вопросам осмотра ТС необходимо обращаться к контактными лицам ФГБУ «Управление по эксплуатации зданий в Северо-Западном федеральном округе»:

- Ромаданов Роман Васильевич, начальник ОТО, тел. 8 (921) 904-79-39;
- Карасёв Андрей Николаевич, заместитель начальника ОТО, тел. 8 (911) 255-48-73.

*С более подробной информацией о продаваемом имуществе и условиях проведения электронного аукциона можно ознакомиться на сайтах Организатора аукциона в сети Интернет [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru) и [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).*

# ЗДАНИЕ С ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ В ГОРОДЕ ОРЕХОВО-ЗУЕВЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:**

24-08-2022 в 11:00

**НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:**

19-07-2022 в 12:00

**ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:**

17-08-2022 в 17:00

**ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ**

не позднее 18 августа 2022 г.

**ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:**

«Российский аукционный дом»

**ВИД ОБЪЕКТА:** недвижимое имущество

**ТИП:** публичное предложение

**МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:**

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

**ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВOK:**

8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ  
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

## Информационное сообщение

**АО «Российский аукционный дом» сообщает о продаже имущества посредством публичного предложения в электронной форме, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., г. Орехово-Зуево, ул. Кирова, д. 25.**

**Основание проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения –** Распоряжение Правительства Московской области № 628-РП от 7 июля 2022 г. «Об условиях приватизации в 2022 году находящегося в собственности Московской области недвижимого имущества».

**Собственник имущества –** Московская область, от имени которой выступает Министерство имущественных отношений Московской области.

**Оператор:**

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

**Продавец:**

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru).

Телефон: 8-800-777-57-57.

**Форма процедуры (способ приватизации) –** продажа имущества посредством публичного предложения в электронной форме, открытая по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

**Сведения об имуществе (лоте), выставленном на продажу единым лотом (далее – лот, имущество):**

**Лот № 1:**

**Объект 1.** Здание, назначение: нежилое здание, наименование: общежитие, кадастровый номер: 50:47:0040301:140, общей площадью 4 449,1 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 4, в том числе подземных: 1, адрес: Московская обл., г. Орехово-Зуево, ул. Кирова, д. 25, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 22.12.2016 сделана запись о регистрации № 50-50/047-50/047/011/2016-7123/1.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

**Объект 2.** Земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: размещение общежития, площадь 3 780 +/- 22 кв. м, адрес: Московская обл., г. Орехово-Зуево, ул. Кирова, д. 25, кадастровый номер: 50:47:0040301:13, находящийся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 30.11.2015 сделана запись регистрации 50-50/001-50/061/005/2015-3735/1.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Согласно Заклчению Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 24.05.2022 ГЗ-22-010932 в отношении данного земельного участка имеются следующие ограничения:

- земельный участок расположен в охранной зоне объекта «Газораспределительная сеть г. Орехово-Зуево (часть 4)», кадастровый номер: 50:47:0000000:1146 (486 кв. м); расположен в многофункциональной общественно-деловой зоне О-1, в границах города Орехово-Зуево (3 780 кв. м), в соответствии с Генеральным планом Орехово-Зуевского городского округа Московской области, утверждённого решением Совета депутатов Орехово-Зуевского городского округа Московской области от 24.03.2022 № 436/41. Предельное количество этажей в соответствии с Градостроительным регламентом территориальной зоны – 3.

В этой связи использовать земельный участок необходимо в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

**Цена первоначального предложения – 10 754 362** (десять миллионов семьсот пятьдесят четыре тысячи триста шестьдесят два) **руб. 00 коп.**, в т. ч. НДС 20% – 1 115 773 (один миллион сто пятнадцать тысяч семьсот семьдесят три) **руб. 67 коп.**

**Начальная цена Объекта 1 – 6 694 642** (шесть миллионов шестьсот девяносто четыре тысячи шестьсот сорок два) **руб. 00 коп.**, в т. ч. НДС 20% – 1 115 773 (один миллион сто пятнадцать тысяч семьсот семьдесят три) **руб. 67 коп.**

**Начальная цена Объекта 2 – 4 059 720** (четыре миллиона пятьдесят девять тысяч семьсот двадцать) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 5 377 181** (пять миллионов триста семьдесят семь тысяч сто восемьдесят один) **руб. 00 коп.**, в т. ч. НДС 20% – 557 886 (пятьсот пятьдесят семь тысяч восемьсот восемьдесят шесть) **руб. 84 коп.**

**Шаг понижения – 537 718** (пятьсот тридцать семь тысяч семьсот восемнадцать) **руб. 10 коп.**

**Шаг аукциона – 268 859** (двести шестьдесят восемь тысяч восемьсот пятьдесят девять) **руб. 05 коп.**

**Размер задатка – 2 150 872** (два миллиона сто пятьдесят тысяч восемьсот семьдесят два) **руб. 40 коп.**

**Срок внесения задатка – с 19 июля по 17 августа 2022 года.** Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 18 августа 2022 года.**

**Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего дате проведения процедуры продажи посредством публичного предложения:** аукцион, назначенный на 23.05.2022, признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок.

**Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения процедуры продажи, подведения итогов продажи посредством публичного предложения**

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов процедуры продажи имущества посредством публичного предложения: **электронная торговая площадка [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).**

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **19 июля 2022 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **17 августа 2022 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **23 августа 2022 года.**

Дата и время проведения продажи, срок подведения итогов продажи: **24 августа 2022 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

## АУКЦИОН 24 АВГУСТА 2022 ГОДА

С дополнительной информацией об участии в процедуре продажи имущества посредством публичного предложения, о порядке проведения, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет [mosreg.ru](http://mosreg.ru), на официальном сайте Продавца в сети Интернет [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), на сайте Оператора в сети Интернет [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.

# НЕЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ В ГОРОДЕ ЗВЕНИГОРОДЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

---

**ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:**

25-08-2022 в 11:00

**НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:**

20-07-2022 в 12:00

**ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:**

18-08-2022 в 17:00

**ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ**

не позднее 19 августа 2022 г.

**ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:**

«Российский аукционный дом»

**ВИД ОБЪЕКТА:** недвижимое имущество

**ТИП:** английский аукцион

**МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:**

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

**ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:**

8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ  
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

---

## Информационное сообщение

**АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., г. Звенигород, 4-й км Луцинского шоссе.**

**Основание проведения аукциона** – Распоряжение Правительства Московской области № 630-ПП от 7 июля 2022 г. «Об условиях приватизации в 2022 году находящегося в собственности Московской области недвижимого имущества».

**Собственник выставляемого на торги имущества** – Московская область, от имени которой выступает Министерство имущественных отношений Московской области.

**Оператор:**

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

**Продавец:**

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru).

Телефон: 8-800-777-57-57.

**Форма аукциона (способ приватизации)** – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

**Сведения об имуществе (лоте), выставляемом на аукцион в электронной форме единым лотом:****Лот № 1:**

**Объект 1.** Здание, назначение: нежилое, наименование: общежитие, кадастровый номер: 50:49:0000000:1134, общей площадью 807,2 кв. м, количество этажей: 2, в том числе подземных: 0, адрес: Московская обл., г. Звенигород, 4-й км Луцинского шоссе, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 10.08.2020 сделана запись о регистрации № 50:49:0000000:1134-50/215/2020-6.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

**Объект 2.** Здание, назначение: нежилое, наименование: котельная, кадастровый номер: 50:49:0000000:1136, общей площадью 492 кв. м, количество этажей: 1, в том числе подземных:

0, адрес: Московская обл., г. Звенигород, 4-й км Луцинского шоссе, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 10.08.2020 сделана запись о регистрации № 50:49:0000000:1136-50/215/2020-6.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

**Объект 3.** Здание, назначение: нежилое, наименование: сторожка, кадастровый номер: 50:49:0000000:1137, общей площадью 42,3 кв. м, количество этажей: 1, в том числе подземных: 0, адрес: Московская обл., г. Звенигород, 4-й км Луцинского шоссе, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 10.08.2020 сделана запись о регистрации № 50:49:0000000:1137-50/215/2020-6.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

**Объект 4.** Здание, назначение: нежилое, наименование: пищеблок, кадастровый номер: 50:49:0000000:1138, общей площадью 897,9 кв. м, количество этажей: 2, в том числе подземных: 0, адрес: Московская обл., г. Звенигород, 4-й км Луцинского шоссе, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 10.08.2020 сделана запись о регистрации № 50:49:0000000:1138-50/215/2020-5.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

**Объект 5.** Здание, назначение: нежилое, наименование: главный корпус, кадастровый номер: 50:49:0000000:1141, общей площадью 1 128,7 кв. м, количество этажей: 2, в том числе подземных: 0, адрес: Московская обл., г. Звенигород, 4-й км Луцинского шоссе, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 10.08.2020 сделана запись о регистрации № 50:49:0000000:1141-50/215/2020-6.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

**Объект 6.** Здание, назначение: нежилое, наименование: водонапорная башня, кадастровый номер: 50:49:0000000:1145, общей площадью 12,8 кв. м, количество этажей: 1, в том числе подземных: 0, адрес: Московская обл., г. Звенигород, 4-й км Луцинского шоссе, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 10.08.2020 сделана запись о регистрации № 50:49:0000000:1145-50/215/2020-6.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

**Объект 7.** Здание, назначение: нежилое, наименование: спальный корпус, кадастровый номер: 50:49:0020107:966, общей площадью 1 136,3 кв. м, количество этажей: 2, в том числе подземных: 0, адрес: Московская обл., г. Звенигород, 4-й км Луцинского шоссе, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 10.08.2020 сделана запись о регистрации № 50:49:0020107:966-50/215/2020-6.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

**Объект 8.** Здание, назначение: нежилое, наименование: изолятор, кадастровый номер: 50:49:0000000:1133, общей площадью 72 кв. м, количество этажей: 1, в том числе подземных: 0, адрес: Московская обл., г. Звенигород, 4-й км Луцинского шоссе, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 10.08.2020 сделана запись о регистрации № 50:49:0000000:1133-50/215/2020-6.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

**Объект 9.** Земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: для детского городка (дачи), площадью 80 700 кв. м, адрес: Московская обл., г. Звенигород, 4-й км Луцинского шоссе, детский сад № 1985, кадастровый номер: 50:49:0020107:20, находящийся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 10.08.2020 сделана запись регистрации 50:49:0020107:20-50/215/2020-4.

Существующие ограничения (обременения) по данным ЕГРН: не зарегистрированы.

Согласно ЗаклЮчению Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 02.02.2022 ГЗ-22-002031 в отношении данного земельного участка имеются следующие ограничения:

- земельный участок полностью расположен: приаэродромная территория аэродрома Кубинка;
- земельный участок расположен в зоне специализированной общественной застройки О-2 (зона размещения объектов социального, бытового, образовательного, культурного и религиозного назначения) в соответствии с Генеральным планом городского округа Звенигород Московской области, утверждённым решением Совета депутатов городского округа Звенигород Московской области от 10.03.2011 № 66/4 (в ред. от 06.09.2018 № 26/3). Предельное количество этажей в соответствии с Градостроительным регламентом территориальной зоны – 3, в соответствии с Правилами землепользования и застройки территории (части территории) Одинцовского городского округа Московской области, утверждёнными Постановлением администрации Одинцовского городского округа Московской области от 28.09.2021 № 3471 (в ред. от 30.12.2021). В этой связи использовать земельный участок необходимо в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

**Существенным условием приватизации является сохранение назначения недвижимого имущества в качестве объекта социально-культурного назначения (образования) не менее 6 месяцев со дня перехода прав. Покупателю земельного участка надлежит оформить соглашение об установлении сервитута в отношении трансформаторной подстанции ЗТП-107 с кадастровым номером 50:49:0020107:3036.**

**Начальная цена Лота № 1 – 108 052 714** (сто восемь миллионов пятьдесят две тысячи семьсот четырнадцать) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС – 4 612 585 (четыре миллиона шестьсот двенадцать тысяч пятьсот восемьдесят пять) руб. 67 коп., из них:

**Начальная цена Объекта 1 – 5 950 881** (пять миллионов девятьсот пятьдесят тысяч восемьсот восемьдесят один) **руб. 63 коп.**, в том числе НДС 20% – 991 813 (девятьсот девяносто одна тысяча восемьсот тринадцать) руб. 61 коп.

**Начальная цена Объекта 2 – 503 220** (пятьсот три тысячи двести двадцать) **руб. 80 коп.**, в том числе НДС 20% – 83 870 (восемьдесят три тысячи восемьсот семьдесят) руб. 13 коп.

**Начальная цена Объекта 3 – 19 624** (девятнадцать тысяч шестьсот двадцать четыре) **руб. 37 коп.**, в том числе НДС 20% – 3 270 (три тысячи двести семьдесят) руб. 73 коп.

**Начальная цена Объекта 4 – 10 929 908** (десять миллионов девятьсот двадцать девять тысяч девятьсот восемь) **руб. 67 коп.**, в том числе НДС 20% – 1 821 651 (один миллион восемьсот двадцать одна тысяча шестьсот пятьдесят один) руб. 44 коп.

**Начальная цена Объекта 5 – 2 834 225** (два миллиона восемьсот тридцать четыре тысячи двести двадцать пять) **руб. 30 коп.**, в том числе НДС 20% – 472 370 (четыре ста семьдесят две тысячи триста семьдесят) руб. 88 коп.

**Начальная цена Объекта 6 – 583 363** (пятьсот восемьдесят три тысячи триста шестьдесят три) **руб. 85 коп.**, в том числе НДС 20% – 97 227 (девяносто семь тысяч двести двадцать семь) руб. 31 коп.

**Начальная цена Объекта 7 – 6 692 565** (шесть миллионов шестьсот девяносто две тысячи пятьсот шестьдесят пять) **руб. 98 коп.**, в том числе НДС 20% – 1 115 427 (один миллион сто пятнадцать тысяч четыреста двадцать семь) руб. 66 коп.

**Начальная цена Объекта 8 – 161 723** (сто шестьдесят одна тысяча семьсот двадцать три) **руб. 40 коп.**, в том числе НДС 20% – 26 953 (двадцать шесть тысяч девятьсот пятьдесят три) руб. 90 коп.

**Начальная цена Объекта 9 – 80 377 200** (восемьдесят миллионов триста семьдесят семь тысяч двести) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 540 264** (пятьсот сорок тысяч двести шестьдесят четыре) **руб. 00 коп.**

**Размер задатка – 21 610 542** (двадцать один миллион шестьсот десять тысяч пятьсот сорок два) **руб. 80 коп.**

**Срок внесения задатка – с 20 июля по 18 августа 2022 года.** Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 19 августа 2022 года.**

**Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего дате аукциона:** торги не проводились.

**Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников и подведения итогов аукциона**

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru**.

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **20 июля 2022 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **18 августа 2022 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **24 августа 2022 года**.

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **25 августа 2022 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

*С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет [mosreg.ru](http://mosreg.ru), на официальном сайте Продавца в сети Интернет [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), на сайте Оператора в сети Интернет [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.*

# НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ В ГОРОДЕ ВИЧУГЕ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

---

**ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ:**

09-09-2022 в 10:00

**НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:**

18-07-2022 в 12:00

**ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:**

05-09-2022 до 23:59

**ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ**

не позднее 6 сентября 2022 г.

**ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:**

«Российский аукционный дом»

**ВИД ОБЪЕКТА:** недвижимое имущество

**ТИП:** публичное предложение

**МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:**

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

**ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:**

8 (980) 701-15-25, 8 (812) 777-57-57 (доб. 598)

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ  
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

---

## Информационное сообщение

Открытые торги (публичное предложение) по продаже недвижимого имущества, принадлежащего публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» (ПАО «ФСК ЕЭС»), 9 сентября 2022 года в 10:00.

**Организатор торгов – АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).**

**Продавец – ПАО «ФСК ЕЭС».**

**Торги проводятся на электронной торговой площадке АО «РАД» по адресу: [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).**

Приём заявок – с **12:00 18 июля до 23:59 5 сентября 2022 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов **не позднее 23:59 6 сентября 2022 года.**

Определение участников торгов и допуск претендентов к электронным торгам осуществляются **7 сентября 2022 года.**

Указанное в настоящем извещении о продаже имущества время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем извещении о продаже имущества, принимается время сервера электронной торговой площадки.

**Форма проведения торгов** – открытая по составу участников и открытая по форме подачи предложений по цене, с применением метода понижения начальной цены с возможностью повышения (публичное предложение).

Телефоны для справок: **8 (980) 701-15-25, 8 (812) 777-57-57 (доб. 598)**; адрес электронной почты: **yaroslavl@auction-house.ru**.

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции Оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении торгов, а также порядок проведения торгов регулируются Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «РАД» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), продажи государственного и муниципального имущества), утверждённым Организатором торгов и размещённым на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

**Вид имущества**

Недвижимое имущество

**Сведения о недвижимом имуществе, реализуемом посредством публичного предложения (далее – Объект, Имущество, лот), об обременениях Имущества и ограничениях в его использовании:**

**Лот 1. Здание закрытого распределительного устройства (ЗРУ-6 кВ)**

Адрес: Ивановская обл., г. Вичуга, Ленинградская ул., д. 34Б.

Кадастровый номер: 37:23:050312:21.

Назначение: нежилое здание.

Общая площадь: 715,1 кв. м.

Количество этажей, в том числе подземных этажей: 2.

Год постройки: 1936.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Здание принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 28.12.2011 сделана запись регистрации № 37-37-13/291/2011-062.

Имущество расположено на земельном участке площадью 698 +/- 9 кв. м с кадастровым номером 37:23:050312:263, расположенном по адресу: Ивановская обл., г. Вичуга, Ленинградская ул., д. 34Д. Категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: для эксплуатации здания закрытого распределительного устройства (ЗРУ-6 кВ). Земельный участок предоставлен Продавцу во временное владение и пользование сроком по 09.04.2069 на основании договора аренды земельного участка от 09.04.2020 № 1-326/20.

**Начальная цена лота 1 – 1 200 000 (один миллион двести тысяч) руб. 00 коп.,** в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Минимальная цена лота (цена отсечения) – 600 000 (шестьсот тысяч) руб. 00 коп.,** в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 4 000 (четыре тысячи) руб. 00 коп.**

**Шаг понижения цены – 40 000 (сорок тысяч) руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 240 000 (двести сорок тысяч) руб. 00 коп.,** НДС не облагается.

Осмотр Объекта осуществляется по предварительной записи и по телефонам Продавца: 8 (495) 962-81-16, доб. 2660, Горбатенкова Елена Михайловна, 8 (920) 914-22-29, Графская Надежда Владимировна.

Дополнительную информацию по Объекту можно получить по указанным телефонам Продавца.

Торги проводятся в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, агентским договором от 21.01.2018 № РАД-15а/2018 и заявкой на организацию и проведение торгов от 08.06.2022 № 271 к агентскому договору.

**Условия проведения торгов**

Торги проводятся в форме публичного предложения, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с применением метода понижения начальной цены с возможностью повышения.

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели:

- своевременно подавшие заявку на участие в торгах и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении о продаже Имущества, а также обеспечившие в установленный срок поступление на счёт Организатора торгов, указанный в настоящем извещении о продаже Имущества, установленной суммы задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка на счёт Организатора торгов, является выписка со счёта Организатора торгов.

- имеющие право или документально оформленные полномочия на заключение договора купли-продажи Объектов.

Обязанность доказать своё право на участие в торгах лежит на претенденте.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

**Задаток перечисляется на один из расчётных счетов Организатора торгов АО «РАД» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):**

- № 40702810855230001547 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк, Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653;

или

- № 40702810100050004773 в Северо-Западном филиале ПАО Банк «ФК Открытие», Санкт-Петербург, к/с 30101810540300000795, БИК 044030795.

**Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов не позднее 23:59 6 сентября 2022 г.**

**В платёжном поручении, в части «Назначение платежа», должна содержаться ссылка (информация) на номер лота, наименование лота и дату торгов.**

Задаток подлежит перечислению на один из указанных счетов Организатора торгов после заключения договора о задатке/договора присоединения и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке/договору присоединения.

Надлежащим исполнением обязанности по оплате задатка является перечисление денежных средств в счёт оплаты задатка на условиях, предусмотренных извещением и договором о задатке/договором присоединения.

Обязанность по оплате задатка претендентом на участие в торгах считается исполненной с момента поступления денежных средств на расчётный счёт Организатора торгов, указанный в извещении и договоре о задатке/договоре присоединения.

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя торгов по заключению договора купли-продажи и оплате приобретённого на торгах Имущества.

Задаток возвращается всем участникам торгов, кроме победителя, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов.

Задаток, внесённый победителем торгов, засчитывается в счёт оплаты приобретённого Имущества.

Настоящее извещение о продаже Имущества является публичной офертой в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) на заключение договора о задатке. Внесение денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подача заявки претендентом на участие в торгах подтверждают согласие претендента со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в извещении о продаже Имущества, и является акцептом данной оферты, после чего договор о задатке считается заключённым в установленном порядке.

### **Документы, представляемые для участия в торгах**

Перечень документов, представляемых претендентами для участия в торгах:

1. Заявка на участие в торгах по установленной форме, согласованной с Продавцом: для юридических лиц (форма № 1, являющаяся Приложением 1 к настоящему извещению о продаже Имущества), для физических лиц (форма № 2, являющаяся Приложением 2 к настоящему извещению о продаже Имущества), размещённой на официальном сайте Организатора торгов [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), а также на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), в разделе «Документы к торгам». Заявка заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

2. Договор о задатке/договор присоединения (форма № 3, являющаяся Приложением 3 к настоящему извещению о продаже Имущества). Договор заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

3. Платёжный документ (копия документа с отметкой банка об исполнении), подтверждающий внесение претендентом задатка в счёт обеспечения оплаты Объектов в соответствии с договором о задатке.

4. Согласие на обработку персональных данных (форма № 4, являющаяся Приложением 4 к настоящему извещению о продаже Имущества).

5. Доверенность, оформленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подаётся представителем претендента. Доверенность подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

6. Соглашение о выплате вознаграждения, размещённое на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), в разделе «Документы к торгам» (форма № 7, являющаяся Приложением 7 к настоящему извещению о проведении торгов).

7. Письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

**Физические лица дополнительно представляют:**

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность претендента и его уполномоченного представителя;

- копию нотариально удостоверенного согласия супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

**Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:**

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность;
- копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП)/листа записи ЕГРИП;

- копию свидетельства о постановке на налоговый учёт.

**Юридические лица дополнительно представляют:**

- копии учредительных документов. Иностранные юридические лица представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса;

- копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица/листа записи ЕГРЮЛ;

- копию свидетельства о постановке юридического лица на учёт в налоговом органе;

- надлежащим образом заверенные документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;

- действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;

- бухгалтерский баланс (формы № 1, № 2) на последнюю отчётную дату (или за время существования юридического лица), а также за последний календарный год, заверенные организацией;

- надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении Объекта, принятое в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент;

- решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника приобретение Имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой, либо документ, подтверждающий, что для претендента сделка не является крупной;

- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение Объекта в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести Объект в случае, если такое требование в отношении претендента установлено законодательством Российской Федерации, либо документ, подтверждающий, что для претендента получение согласия на приобретение Объекта или уведомление антимонопольного органа не является обязательным (при необходимости);

- сведения о цепочке собственников, включая бенефициаров (форма № 5, являющаяся Приложением 5 к настоящему извещению о продаже Имущества).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы, апостилированы и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Документооборот между претендентами, участниками торгов, Организатором торгов – Оператором электронной площадки осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя), участника торгов либо Организатора торгов (далее – электронный документ), за исключением договора купли-продажи Имущества, подлежащего заключению по итогам торгов, который заключается в простой письменной форме.

Допустимые форматы загружаемых файлов: doc, docx, pdf, gif, jpg, jpeg. Загружаемые файлы подписываются электронной подписью претендента.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника торгов, Организатора торгов и отправитель несёт ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

На электронной площадке принимаются и признаются сертификаты ключей подписей, изданные доверенными удостоверяющими центрами, согласно списку, опубликованному на сайте электронной площадки [http://lot-online.ru/static/ecp\\_list.html](http://lot-online.ru/static/ecp_list.html).

Заявки, поступившие после истечения срока приёма заявок, указанного в сообщении о проведении торгов, Организатором торгов не принимаются.

Для участия в торгах претендент может подать только одну заявку.

**Ознакомиться с документацией, необходимой для участия в продаже, в частности с формой заявки, формами документов, условиями договора о задатке/договора присоединения, проектом договора купли-продажи и иными сведениями об Объектах, выставленных на продажу, или направить письменный запрос по электронной почте о получении необходимой информации можно с момента начала приёма заявок по адресу Организатора торгов: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, а также на официальном сайте Организатора торгов в сети Интернет [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru) и на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).**

Организатором торгов рассматриваются заявки и документы претендентов, на основании выписки с соответствующего счёта с установлением факта поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор торгов принимает решение о признании претендента участником торгов или об отказе в допуске претендента к участию в торгах, которое оформляется протоколом определения участников торгов.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания протокола об определении участников торгов в электронной форме.

Претендент имеет право отозвать принятую и зарегистрированную Организатором торгов заявку на участие в электронных торгах не позднее даты окончания приёма заявок, направив об этом уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «Личный кабинет» Организатора торгов, о чём претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. В этом случае задаток возвращается претенденту в течение 3 (трёх) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

Изменение заявки допускается только путём подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в сообщении о проведении торгов в электронной форме, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. Не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения электронных торгов Организатор торгов обеспечивает рассылку всем претендентам электронных уведомлений о признании их участниками электронных торгов или об отказе в признании участниками электронных торгов (с указанием оснований отказа).

**Организатор торгов отказывает претенденту в допуске к участию в торгах в случае, если:**

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в настоящем извещении о продаже, и документам, утверждённым Организатором торгов, регламентирующим порядок проведения торгов в электронной форме при продаже Имущества, проводимых на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), и размещённым на сайте [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru);

- представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения торгов, опубликованных в настоящем извещении о проведении электронных торгов, или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- поступление задатка на один из счетов, указанных в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату, указанную в настоящем извещении о проведении электронных торгов;
- представленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем Имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подведение итогов торгов осуществляется **9 сентября 2022 г.** по местонахождению Организатора торгов в Санкт-Петербурге, на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

Организатор торгов вправе отменить проведение торгов по продаже Объектов без объяснения причин, не неся при этом ответственности перед претендентами на участие в торгах, не позднее чем за 3 (три) дня до их проведения.

Уведомление об отмене торгов размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), а также на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

### **Порядок проведения торгов посредством публичного предложения и оформление результатов**

Участники торгов, проводимых в электронной форме, участвуют в торгах под соответствующими номерами, присвоенными Организатором торгов при регистрации заявки.

Электронные торги проводятся на электронной площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) в день и время, указанные в данном извещении о продаже Имущества.

Во время проведения электронных торгов их участникам при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивается доступ к закрытой части электронной площадки и возможность представления предложений по цене Объекта.

Участники в ходе торгов на электронной площадке открыто заявляют предложения о цене посредством штатного интерфейса, а Организатор торгов размещает на электронной площадке все принятые предложения о цене Имущества и время их поступления, а также время до истечения времени окончания представления таких предложений.

Оператор электронной площадки исключает возможность представления участниками торгов двух и более одинаковых предложений о цене Имущества.

Во время проведения торгов Организатор отклоняет предложение о цене Объекта в момент его поступления, направив уведомление об отказе в приёме предложения, в случае если:

- предложение представлено по истечении срока окончания представления предложений;
- представленное предложение о цене Объекта содержит предложение о цене, увеличенное на сумму, не кратную «шагу повышения» торгов или меньше ранее представленного предложения о цене Объекта.

Торги, открытые по составу участников и открытые по способу подачи предложений по цене, с применением метода понижения начальной цены с возможностью повышения (публичное предложение) проводятся в следующем порядке: «шаг повышения», «шаг понижения», период времени, по истечении которого последовательно снижается цена, период времени, по истечении которого торги завершаются, в случае отсутствия предложения по цене, поступившего от участников торгов, устанавливаются Организатором торгов и не изменяются в течение торгов.

При проведении торгов на понижение начальной цены осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения.

Время проведения торгов определяется в следующем порядке: если в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене не поступило ни одного предложения о цене Имущества, осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения (минимальной цены). Торги завершаются программно-аппаратными средствами электронной площадки при отсутствии предложений о цене в течение периода проведения торгов. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов.

В случае поступления предложения о цене Имущества в течение одного часа с момента начала представления предложений, время представления предложений о цене Имущества, увеличенной на «шаг повышения», продлевается на пятнадцать минут с момента представления каждого из предложений. Если в течение такого

периода после представления последнего предложения о цене Имущества не поступило следующее предложение о цене Имущества, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически.

Повышение цены Имущества осуществляется участниками на любом этапе снижения цены, включая минимальную цену. После заявления участником торгов текущей цены продажи торги продолжаются в течение времени, указанного Организатором торгов в извещении о проведении электронных торгов, когда любой из участников может повысить цену на «шаг повышения».

Победителем торгов признаётся участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников торгов.

При наличии предложений по цене Имущества на соответствующем «шаге понижения» от других участников торги проводятся в соответствии с Порядком проведения торгов на повышение, предусмотренным документами, утверждёнными Организатором торгов, регламентирующими Порядок проведения торгов в электронной форме при продаже Имущества, проводимых на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), и размещёнными на сайте [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), а победителем торгов признаётся участник, предложивший наибольшую цену за Имущество.

По завершении процедуры торгов при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол подведения итогов торгов.

Процедура электронных торгов считается завершённой с момента подписания Организатором торгов протокола подведения итогов торгов, содержащего цену Объекта, предложенную победителем, и удостоверяющего право победителя на заключение договора купли-продажи Объекта.

После подписания протокола подведения итогов торгов победителю торгов направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении и результатах электронных торгов.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение срока, установленного в извещении о продаже Имущества для заключения такого договора, внесённый задаток ему не возвращается.

#### **Электронные торги признаются несостоявшимися в следующих случаях:**

- при отсутствии заявок на участие в торгах либо когда ни один из претендентов не признан участником торгов;
- к участию в торгах допущен только один претендент;
- ни один из участников торгов не сделал предложения при достижении минимальной цены Объекта.

В случае признания торгов несостоявшимися информация об этом размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором торгов протокола о признании торгов несостоявшимися.

В случае технического сбоя Системы электронных торгов (СЭТ) проведение торгов может быть приостановлено до устранения причин технического сбоя, о чём Организатор торгов информирует участников посредством направления уведомления в «Личный кабинет» и на электронный адрес каждого участника торгов, указанный при регистрации на электронной торговой площадке. Данная информация также размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), а также на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

#### **Телефон службы технической поддержки: 8-800-777-57-57, доб. 236.**

Договор купли-продажи Объекта заключается между Продавцом и победителем торгов (покупателем) не позднее 20 (двадцати) дней с момента подписания протокола подведения итогов торгов в соответствии с формой договора купли-продажи (форма № 6), являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже Имущества.

В случае если торги признаны несостоявшимися по причине допуска к торгам единственного претендента, договор купли-продажи Объекта может быть заключён с единственным участником торгов не позднее 20 (двадцати) дней с момента подписания протокола подведения итогов торгов в соответствии с формой № 6, являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже Имущества, по начальной цене Объекта.

Договор купли-продажи по итогам торгов подлежит заключению с учётом положений Указа Президента РФ от 01.03.2022 № 81 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности РФ» (далее – Указ Президента РФ № 81), Указа Президента РФ от 03.05.2022 № 252 «О применении ответных специальных экономических мер в связи с недружественными действиями некоторых иностранных государств и международных организаций» (далее – Указ Президента РФ № 252), Постановления Правительства РФ от 11.05.2022 № 851 «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 03.05.2022 № 252» вместе с Перечнем юридических лиц, в отношении которых применяются специальные экономические меры (далее – Постановление Правительства РФ № 851). Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам торгов с учётом положений Указа Президента РФ № 81, Указа Президента РФ № 252 и Постановления Правительства РФ № 851, несёт покупатель<sup>1</sup>.

Оплата цены продажи Объекта производится покупателем в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с даты получения счёта, выставяемого Продавцом после подписания сторонами договора купли-продажи. Датой исполнения обязательств покупателя по оплате цены продажи Объекта считается дата поступления денежных средств на расчётный счёт Продавца.

Право собственности на Объект возникает у покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности в Едином государственном реестре недвижимости. Передача покупателю Объекта и необходимой технической документации, относящейся к Объекту, осуществляется по акту приёма-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней после полной оплаты покупателем цены продажи Объекта.

Расходы, связанные с переходом права собственности на Объект, несёт покупатель.

В случае уклонения (отказа) победителя торгов (покупателя) от заключения в установленный срок договора купли-продажи или оплаты цены продажи Объекта задаток победителю торгов (покупателю) не возвращается.

Победитель торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Объекта в размере 5% (пяти процентов), в том числе НДС, от цены продажи Объекта, определённой по итогам торгов, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов. Соглашение о выплате вознаграждения (форма № 7), являющееся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже Имущества, вступает в силу с момента признания претендента победителем торгов и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

В случае признания торгов несостоявшимися по причине допуска к участию только одного претендента единственный участник, в случае заключения с ним договора купли-продажи, оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Объекта в размере 5% (пяти процентов), в том числе НДС, от начальной цены Объекта в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения с Продавцом договора купли-продажи Объекта. Соглашение о выплате вознаграждения (форма № 7), являющееся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже Имущества, в случае заключения договора купли-продажи с единственным участником, вступает в силу с даты заключения с претендентом, признанным единственным участником торгов, договора купли-продажи и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

Указанное вознаграждение Организатора торгов не входит в цену Объекта и уплачивается сверх цены продажи Объекта, определённой по итогам торгов. За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор торгов вправе потребовать от победителя торгов (единственного участника, с которым заключён договор купли-продажи) уплаты пени в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Условие о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору торгов является публичной офертой в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Подача претендентом заявки является акцептом такой оферты. Соглашение о выплате вознаграждения Организатору торгов считается заключённым в установленном порядке.

Приложения, указанные по тексту извещения о продаже, размещены на официальном интернет-сайте Организатора торгов [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), а также на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), в разделе «Документы к торгам».

#### Приложения:

1. Форма заявки на участие в торгах (для юридических лиц) на 2 л.
2. Форма заявки на участие в торгах (для физических лиц) на 2 л.
3. Форма договора о задатке (договор присоединения) на 2 л.

<sup>1</sup> Положения применяются в период действия Указа Президента РФ № 81, Указа Президента РФ № 252 и Постановления Правительства РФ № 851.

4. Форма согласия на обработку персональных данных на 1 л.
5. Форма справки о цепочке собственников с приложениями, всего на 3 л.
6. Форма договора купли-продажи (недвижимого) Имущества с приложениями, всего на 20 л.
7. Форма соглашения о выплате вознаграждения на 2 л.
8. Иные документы, имеющие отношение к Объекту, размещаемые в установленном порядке на сайте Организатора торгов либо представляемые в порядке, определённом в настоящем извещении о проведении электронных торгов (при наличии).

# ЧЕТЫРЕ ЗДАНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ С ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ В ГОРОДЕ ПАВЛОВСКОМ ПОСАДЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

---

**ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ:**

09-09-2022 в 10:00

**НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:**

18-07-2022 в 12:00

**ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:**

05-09-2022 до 23:59

**ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ**

не позднее 6 сентября 2022 г.

**ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:**

«Российский аукционный дом»

**ВИД ОБЪЕКТА:** недвижимое имущество

**ТИП:** публичное предложение

**МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:**

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

**ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВOK**

8 (812) 334-20-50

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ  
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

---

## Информационное сообщение

Открытые торги (публичное предложение) по продаже недвижимого имущества, принадлежащего публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» (ПАО «ФСК ЕЭС»), 9 сентября 2022 года в 10:00.

Организатор торгов – АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).

Продавец – ПАО «ФСК ЕЭС».

Торги проводятся на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

Приём заявок – с 12:00 18 июля до 23:59 5 сентября 2022 года.

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов не позднее 23:59 6 сентября 2022 года.

Определение участников торгов и допуск претендентов к электронным торгам осуществляются 7 сентября 2022 года.

Указанное в настоящем извещении о продаже имущества время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем извещении о продаже имущества, принимается время сервера электронной торговой площадки.

**Форма проведения торгов** – открытая по составу участников и открытая по форме подачи предложений по цене, с применением метода понижения начальной цены с возможностью повышения (публичное предложение).

Телефоны для справок: **8 (812) 334-20-50** (с 9:00 до 18:00 по московскому времени, в будние дни); адрес электронной почты: [informmsk@auction-house.ru](mailto:informmsk@auction-house.ru).

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции Оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении торгов, а также порядок проведения торгов регулируются Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «РАД» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), продажи государственного и муниципального имущества), утверждённым Организатором торгов и размещённым на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

**Вид имущества**

Недвижимое имущество

**Сведения о недвижимом имуществе, реализуемом посредством публичного предложения единым лотом (далее – Объекты, Имущество, лот), об обременениях Имущества и ограничениях в его использовании:**

**Лот 1.****Здание производственного назначения (по БТИ: здание гаража для 3 машин, лит. 2Б)**

Адрес: Московская обл., г. Павловский Посад, ул. Чкалова, д. 10/1.

Кадастровый номер: 50:17:0000000:63872.

Общая площадь: 216 кв. м.

Год постройки: 1973.

Этажность: 1.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Здание принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 21.11.2008 сделана запись регистрации № 50-50-17/046/2008-066.

**Здание производственного назначения (по БТИ: здание ОУП «Павловский Посад», лит. 1Б)**

Адрес: Московская обл., г. Павловский Посад, ул. Чкалова, д. 10/1.

Кадастровый номер: 50:17:0000000:63086.

Общая площадь: 492,3 кв. м.

Назначение: нежилое здание.

Год постройки: 1970.

Этажность: 1.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Здание принадлежит продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 21.11.2008 сделана запись регистрации № 50-50-17/046/2008-067.

**Здание производственного назначения (по БТИ: здание проходной, лит. 4Б)**

Адрес: Московская обл., г. Павловский Посад, ул. Чкалова, д. 10/1.

Кадастровый номер: 50:17:0000000:63127.

Общая площадь: 12,2 кв. м.

Назначение: нежилое здание.

Год постройки: 1973.

Этажность: 1.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Здание принадлежит продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 21.11.2008 сделана запись регистрации № 50-50-17/046/2008-068.

**Здание производственного назначения (по БТИ: здание склада, лит. 3Б)**

Адрес: Московская обл., г. Павловский Посад, ул. Чкалова, д. 10/1.

Кадастровый номер: 50:17:0000000:63085.

Общая площадь: 59 кв. м.

Назначение: нежилое здание.

Год постройки: 1973.

Этажность: 1.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Здание принадлежит продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 21.11.2008 сделана запись регистрации № 50-50-17/046/2008-069.

Имущество расположено на земельном участке площадью 3 911 кв. м с кадастровым номером 50:17:0020918:9, по адресу: Московская обл., г. Павловский Посад, ул. Чкалова, д. 10/1. Категория земель: земли населённых пунктов. Вид разрешённого использования: под объектами недвижимости. Земельный участок предоставлен Продавцу во временное владение и пользование сроком по 02.08.2066 на основании договора аренды земельного участка от 04.08.2017 № 43/го.

**Начальная цена лота – 2 800 000** (два миллиона восемьсот тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Минимальная цена лота (цена отсечения) – 1 400 000** (один миллион четыреста тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 8 750** (восемь тысяч семьсот пятьдесят) **руб. 00 коп.**

**Шаг понижения цены – 87 500** (восемьдесят семь тысяч пятьсот) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 560 000** (пятьсот шестьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Осмотр Объектов осуществляется по предварительной записи по телефону Продавца: 8 (495) 962-81-16, доб. 2660, Горбатенкова Елена Михайловна.

Дополнительную информацию по Объектам можно получить по указанному телефону Продавца.

Торги проводятся в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, агентским договором от 21.01.2018 № РАД-15а/2018 и заявкой на организацию и проведение торгов от 15.06.2022 № 273 к агентскому договору.

#### **Условия проведения торгов**

Торги проводятся в форме публичного предложения, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с применением метода понижения начальной цены с возможностью повышения.

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели:

- своевременно подавшие заявку на участие в торгах и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении о продаже Имущества, а также обеспечившие в установленный срок поступление на счёт Организатора торгов, указанный в настоящем извещении о продаже Имущества, установленной суммы задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка на счёт Организатора торгов, является выписка со счёта Организатора торгов;

- имеющие право или документально оформленные полномочия на заключение договора купли-продажи Объектов.

Обязанность доказать своё право на участие в торгах лежит на претенденте.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

**Задаток перечисляется на один из расчётных счетов Организатора торгов АО «РАД» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):**

- № 40702810855230001547 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк, Санкт-Петербург, к/с 3010181050000000653, БИК 044030653;

или

- № 40702810100050004773 в Северо-Западном филиале ПАО Банк «ФК Открытие», Санкт-Петербург, к/с 30101810540300000795, БИК 044030795.

**Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов не позднее 23:59 6 сентября 2022 г.**

**В платёжном поручении, в части «Назначение платежа», должна содержаться ссылка (информация) на номер лота, наименование лота и дату торгов.**

Задаток подлежит перечислению на один из указанных счетов Организатора торгов после заключения договора о задатке/договора присоединения и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке/договору присоединения.

Надлежащим исполнением обязанности по оплате задатка является перечисление денежных средств в счёт оплаты задатка на условиях, предусмотренных извещением и договором о задатке/договором присоединения.

Обязанность по оплате задатка претендентом на участие в торгах считается исполненной с момента поступления денежных средств на расчётный счёт Организатора торгов, указанный в извещении и договоре о задатке/договоре присоединения.

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя торгов по заключению договора купли-продажи и оплате приобретённого на торгах Имущества.

Задаток возвращается всем участникам торгов, кроме победителя, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов.

Задаток, внесённый победителем торгов, засчитывается в счёт оплаты приобретённого Имущества.

Настоящее извещение о продаже Имущества является публичной офертой в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) на заключение договора о задатке. Внесение денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подача заявки претендентом на участие в торгах подтверждают согласие претендента со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в извещении о продаже Имущества и являются акцептом данной оферты, после чего договор о задатке считается заключённым в установленном порядке.

### **Документы, представляемые для участия в торгах**

Перечень документов, представляемых претендентами для участия в торгах:

1. Заявка на участие в торгах по установленной форме, согласованной с Продавцом: для юридических лиц (форма № 1, являющаяся Приложением 1 к настоящему извещению о продаже Имущества), для физических лиц (форма № 2, являющаяся Приложением 2 к настоящему извещению о продаже Имущества), размещённой на официальном сайте Организатора торгов [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), а также на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), в разделе «Документы к торгам». Заявка заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

2. Договор о задатке/договор присоединения (форма № 3, являющаяся Приложением 3 к настоящему извещению о продаже Имущества). Договор заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

3. Платёжный документ (копия документа с отметкой банка об исполнении), подтверждающий внесение претендентом задатка в счёт обеспечения оплаты Объектов в соответствии с договором о задатке.

4. Согласие на обработку персональных данных (форма № 4, являющаяся Приложением 4 к настоящему извещению о продаже Имущества).

5. Доверенность, оформленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подаётся представителем претендента. Доверенность подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

6. Соглашение о выплате вознаграждения, размещённое на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), в разделе «Документы к торгам» (форма № 7, являющаяся Приложением 7 к настоящему извещению о проведении торгов).

7. Письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

### **Физические лица дополнительно представляют:**

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность претендента и его уполномоченного представителя;

- копию нотариально удостоверенного согласия супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

### **Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:**

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность;

- копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП)/листа записи ЕГРИП;

- копию свидетельства о постановке на налоговый учёт.

**Юридические лица дополнительно представляют:**

- копии учредительных документов. Иностранные юридические лица представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса;
- копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица/листа записи ЕГРЮЛ;
- копию свидетельства о постановке юридического лица на учёт в налоговом органе;
- надлежащим образом заверенные документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;
- действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;
- бухгалтерский баланс (формы № 1, № 2) на последнюю отчётную дату (или за время существования юридического лица), а также за последний календарный год, заверенные организацией;
- надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении Объектов, принятое в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент;
- решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника приобретение Имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой, либо документ, подтверждающий, что для претендента сделка не является крупной;
- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение Объектов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести Объекты в случае, если такое требование в отношении претендента установлено законодательством Российской Федерации, либо документ, подтверждающий, что для претендента получение согласия на приобретение Объектов или уведомление антимонопольного органа не является обязательным (при необходимости);
- сведения о цепочке собственников, включая бенефициаров (форма № 5, являющаяся Приложением 5 к настоящему извещению о продаже Имущества).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы, апостилированы и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Документооборот между претендентами, участниками торгов, Организатором торгов – Оператором электронной площадки осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя), участника торгов либо Организатора торгов (далее – электронный документ), за исключением договора купли-продажи Имущества, подлежащего заключению по итогам торгов, который заключается в простой письменной форме.

Допустимые форматы загружаемых файлов: doc, docx, pdf, gif, jpg, jpeg. Загружаемые файлы подписываются электронной подписью претендента.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника торгов, Организатора торгов и отправитель несёт ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

На электронной площадке принимаются и признаются сертификаты ключей подписей, изданные доверенными удостоверяющими центрами, согласно списку, опубликованному на сайте электронной площадки [http://lot-online.ru/static/ecp\\_list.html](http://lot-online.ru/static/ecp_list.html).

Заявки, поступившие после истечения срока приёма заявок, указанного в сообщении о проведении торгов, Организатором торгов не принимаются.

Для участия в торгах претендент может подать только одну заявку.

**Ознакомиться с документацией, необходимой для участия в продаже, в частности с формой заявки, формами документов, условиями договора о задатке/договора присоединения, проектом договора купли-продажи и иными сведениями об Объектах, выставленных на продажу, или направить письменный запрос по электронной почте о получении необходимой информации, можно с момента начала приёма заявок по адресу Организатора торгов: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, а также на официальном сайте Организатора торгов в сети Интернет [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru) и на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).**

Организатором торгов рассматриваются заявки и документы претендентов на основании выписки с соответствующего счёта с установлением факта поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор торгов принимает решение о признании претендента участником торгов или об отказе в допуске претендента к участию в торгах, которое оформляется протоколом определения участников торгов.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания протокола об определении участников торгов в электронной форме.

Претендент имеет право отозвать принятую и зарегистрированную Организатором торгов заявку на участие в электронных торгах не позднее даты окончания приёма заявок, направив об этом уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «Личный кабинет» Организатора торгов, о чём претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. В этом случае задаток возвращается претенденту в течение 3 (трёх) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

Изменение заявки допускается только путём подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в сообщении о проведении торгов в электронной форме, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. Не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения электронных торгов Организатор торгов обеспечивает рассылку всем претендентам электронных уведомлений о признании их участниками электронных торгов или об отказе в признании участниками электронных торгов (с указанием оснований отказа).

#### **Организатор торгов отказывает претенденту в допуске к участию в торгах в случае, если:**

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в настоящем извещении о продаже, и документам, утверждённым Организатором торгов, регламентирующим порядок проведения торгов в электронной форме при продаже Имуущества, проводимых на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), и размещённым на сайте [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru);

- представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения торгов, опубликованных в настоящем извещении о проведении электронных торгов, или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;

- поступление задатка на один из счетов, указанных в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату, указанную в настоящем извещении о проведении электронных торгов;

- представленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем Имуущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подведение итогов торгов осуществляется **9 сентября 2022 г.** по местонахождению Организатора торгов в Санкт-Петербурге, на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

Организатор торгов вправе отменить проведение торгов по продаже Объектов без объяснения причин, не неся при этом ответственности перед претендентами на участие в торгах, не позднее чем за 3 (три) дня до их проведения.

Уведомление об отмене торгов размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), а также на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

#### **Порядок проведения торгов посредством публичного предложения и оформление результатов**

Участники торгов, проводимых в электронной форме, участвуют в торгах под соответствующими номерами, присвоенными Организатором торгов при регистрации заявки.

Электронные торги проводятся на электронной площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) в день и время, указанные в данном извещении о продаже Имущества.

Во время проведения электронных торгов их участникам при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивается доступ к закрытой части электронной площадки, возможность представления предложений по цене Объектов.

Участники в ходе торгов на электронной площадке открыто заявляют предложения о цене посредством штатного интерфейса, а Организатор торгов размещает на электронной площадке все принятые предложения о цене Имущества и время их поступления, а также время до истечения времени окончания представления таких предложений.

Оператор электронной площадки исключает возможность представления участниками торгов двух и более одинаковых предложений о цене Имущества.

Во время проведения торгов Организатор отклоняет предложение о цене Объектов в момент его поступления, направив уведомление об отказе в приёме предложения, в случае если:

- предложение представлено по истечении срока окончания представления предложений;
- представленное предложение о цене Объектов содержит предложение о цене, увеличенное на сумму, не кратную «шагу повышения» торгов или меньше ранее представленного предложения о цене Объектов.

Торги, открытые по составу участников и открытые по способу подачи предложений по цене, с применением метода понижения начальной цены с возможностью повышения проводятся в следующем порядке: «шаг повышения», «шаг понижения», период времени, по истечении которого последовательно снижается цена, период времени, по истечении которого торги завершаются, в случае отсутствия предложения по цене, поступившего от участников торгов, устанавливаются Организатором торгов и не изменяются в течение торгов.

При проведении торгов на понижение начальной цены осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения.

Время проведения торгов определяется в следующем порядке: если в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене не поступило ни одного предложения о цене Имущества, осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения (минимальной цены). Торги завершаются программно-аппаратными средствами электронной площадки при отсутствии предложений о цене в течение периода проведения торгов. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов.

В случае поступления предложения о цене Имущества в течение одного часа с момента начала представления предложений время представления предложений о цене Имущества, увеличенной на «шаг повышения», продлевается на пятнадцать минут с момента представления каждого из предложений. Если в течение такого периода после представления последнего предложения о цене Имущества не поступило следующее предложение о цене Имущества, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически.

Повышение цены Имущества осуществляется участниками на любом этапе снижения цены, включая минимальную цену. После заявления участником торгов текущей цены продажи торги продолжаются в течение времени, указанного Организатором торгов в извещении о проведении электронных торгов, когда любой из участников может повысить цену на «шаг повышения».

Победителем торгов признаётся участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников торгов.

При наличии предложений по цене Имущества на соответствующем «шаге понижения» от других участников торги проводятся в соответствии с Порядком проведения торгов на повышение, предусмотренным документами, утверждёнными Организатором торгов, регламентирующими Порядок проведения торгов в электронной форме при продаже Имущества, проводимых на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), и размещёнными на сайте [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), а победителем торгов признаётся участник, предложивший наибольшую цену за Имущество.

По завершении процедуры торгов при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол подведения итогов торгов.

Процедура электронных торгов считается завершённой с момента подписания Организатором торгов протокола подведения итогов торгов, содержащего цену Объектов, предложенную победителем, и удостоверяющего право победителя на заключение договора купли-продажи Объектов.

После подписания протокола подведения итогов торгов победителю торгов направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении и результатах электронных торгов.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение срока, установленного в извещении о продаже Имуущества для заключения такого договора, внесённый задаток ему не возвращается.

**Электронные торги признаются несостоявшимися в следующих случаях:**

- при отсутствии заявок на участие в торгах либо когда ни один из претендентов не признан участником торгов;
- к участию в торгах допущен только один претендент;
- ни один из участников торгов не сделал предложения при достижении минимальной цены Объектов.

В случае признания торгов несостоявшимися информация об этом размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором торгов протокола о признании торгов несостоявшимися.

В случае технического сбоя Системы электронных торгов (СЭТ) проведение торгов может быть приостановлено до устранения причин технического сбоя, о чём Организатор торгов информирует участников посредством направления уведомления в «Личный кабинет» и на электронный адрес каждого участника торгов, указанный при регистрации на электронной торговой площадке. Данная информация также размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), а также на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

**Телефон службы технической поддержки: 8-800-777-57-57, доб. 236.**

Договор купли-продажи Объектов заключается между Продавцом и победителем торгов (покупателем) не позднее 20 (двадцати) дней с момента подписания протокола подведения итогов торгов в соответствии с формой договора купли-продажи (форма № 6), являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже Имуущества.

В случае если торги признаны несостоявшимися по причине допуска к торгам единственного претендента, договор купли-продажи Объектов может быть заключён с единственным участником торгов не позднее 20 (двадцати) дней с момента подписания протокола подведения итогов торгов в соответствии с формой № 6, являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже Имуущества, по начальной цене Объектов.

Договор купли-продажи по итогам торгов подлежит заключению с учётом положений Указа Президента РФ от 01.03.2022 № 81 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности РФ» (далее – Указ Президента РФ № 81), Указа Президента РФ от 03.05.2022 № 252 «О применении ответных специальных экономических мер в связи с недружественными действиями некоторых иностранных государств и международной организацией» (далее – Указ Президента РФ № 252) и Постановления Правительства РФ от 11.05.2022 № 851 «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 03.05.2022 № 252» вместе с Перечнем юридических лиц, в отношении которых применяются специальные экономические меры (далее – Постановление Правительства РФ № 851). Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам торгов с учётом положений Указа Президента РФ № 81, Указа Президента РФ № 252 и Постановления Правительства РФ № 851, несёт покупатель<sup>1</sup>.

Оплата цены продажи Объектов производится покупателем в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с даты получения счёта, выставяемого Продавцом после подписания сторонами договора купли-продажи. Датой исполнения обязательств покупателя по оплате цены продажи Объектов считается дата поступления денежных средств на расчётный счёт Продавца.

Право собственности на Объекты возникает у покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности в Едином государственном реестре недвижимости. Передача покупателю Объектов

<sup>1</sup> Положения применяются в период действия Указа Президента РФ № 81, Указа Президента РФ № 252 и Постановления Правительства РФ № 851.

и необходимой технической документации, относящейся к Объектам, осуществляется по акту приёма-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней после полной оплаты покупателем цены продажи Объектов.

Расходы, связанные с переходом права собственности на Объекты, несёт покупатель.

В случае уклонения (отказа) победителя торгов (покупателя) от заключения в установленный срок договора купли-продажи или оплаты цены продажи Объектов задаток победителю торгов (покупателю) не возвращается.

Победитель торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Объектов в размере 5% (пяти процентов), в том числе НДС, от цены продажи Объектов, определённой по итогам торгов, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов. Соглашение о выплате вознаграждения (форма № 7), являющееся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже Имущества, вступает в силу с момента признания претендента победителем торгов и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

В случае признания торгов несостоявшимися по причине допуска к участию только одного претендента единственный участник, в случае заключения с ним договора купли-продажи, оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Объектов в размере 5% (пяти процентов), в том числе НДС, от начальной цены Объектов в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения с продавцом договора купли-продажи Объектов. Соглашение о выплате вознаграждения (форма № 7), являющееся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже Имущества, в случае заключения договора купли-продажи с единственным участником, вступает в силу с даты заключения с претендентом, признанным единственным участником торгов, договора купли-продажи и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

Указанное вознаграждение Организатора торгов не входит в цену Объектов и уплачивается сверх цены продажи Объектов, определённой по итогам торгов. За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор торгов вправе потребовать от победителя торгов (единственного участника, с которым заключен договор купли-продажи) уплаты пени в размере 0,1% (одна десятая процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Условие о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору торгов является публичной офертой в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Подача претендентом заявки является акцептом такой оферты. Соглашение о выплате вознаграждения Организатору торгов считается заключённым в установленном порядке.

Приложения, указанные по тексту извещения о продаже, размещены на официальном интернет-сайте Организатора торгов [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), а также на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), в разделе «Документы к торгам».

#### **Приложения:**

1. Форма заявки на участие в торгах (для юридических лиц) на 2 л.
2. Форма заявки на участие в торгах (для физических лиц) на 2 л.
3. Форма договора о задатке (договор присоединения) на 2 л.
4. Форма согласия на обработку персональных данных на 1 л.
5. Форма справки о цепочке собственников с приложениями, всего на 3 л.
6. Форма договора купли-продажи (недвижимого) Имущества с приложениями, всего на 20 л.
7. Форма соглашения о выплате вознаграждения на 2 л.
8. Иные документы, имеющие отношение к Объектам, размещаемые в установленном порядке на сайте Организатора торгов либо представляемые в порядке, определённом в настоящем извещении о проведении электронных торгов (при наличии).

# НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ В ДЕРЕВНЕ ТУРГЕНЕВО ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

---

**ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ:**

09-09-2022 в 10:00

**НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:**

18-07-2022 в 12:00

**ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:**

05-09-2022 до 23:59

**ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ**

не позднее 6 сентября 2022 г.

**ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:**

«Российский аукционный дом»

**ВИД ОБЪЕКТА:** недвижимое имущество

**ТИП:** публичное предложение

**МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:**

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

**ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:**

8 (831) 419-81-83, 8 (831) 419-81-84

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ  
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

---

## Информационное сообщение

Открытые торги (публичное предложение) по продаже недвижимого имущества, принадлежащего публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» (ПАО «ФСК ЕЭС»), 9 сентября 2022 года в 10:00.

**Организатор торгов – АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).**

**Продавец – ПАО «ФСК ЕЭС».**

**Торги проводятся на электронной торговой площадке АО «РАД» по адресу: [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).**

Приём заявок – с **12:00 18 июля до 23:59 5 сентября 2022 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов **не позднее 23:59 6 сентября 2022 года.**

Определение участников торгов и допуск претендентов к электронным торгам осуществляются **7 сентября 2022 года.**

Указанное в настоящем извещении о продаже имущества время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем извещении о продаже имущества, принимается время сервера электронной торговой площадки.

**Форма проведения торгов** – открытая по составу участников и открытая по форме подачи предложений по цене, с применением метода понижения начальной цены с возможностью повышения (публичное предложение).

Телефоны для справок: **8 (831) 419-81-83, 8 (831) 419-81-84;** адрес электронной почты: **[nn@auction-house.ru](mailto:nn@auction-house.ru).**

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции Оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении торгов, а также порядок проведения торгов регулируются Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «РАД» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), продажи государственного и муниципального имущества), утверждённым Организатором торгов и размещённым на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

**Вид имущества**

Недвижимое имущество

**Сведения о недвижимом имуществе, реализуемом посредством публичного предложения (далее – Объект, Имущество, лот), об обременениях Имущества и ограничениях в его использовании:**

**Лот 1. Здание ремонтной базы № 19**

Адрес: Владимирская обл., Меленковский р-н, Тургеневское с/п, дер. Тургенево.

Кадастровый (условный) номер: 33:16:000410:946.

Инвентарный номер: 179.

Общая площадь: 174 кв. м.

Этажность: 1.

Назначение: нежилое здание.

Год постройки: 1955.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Здание принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 02.09.2003 сделана запись регистрации № 33-01/11-1/2003-181.

Объект расположен на земельном участке площадью 3 103 +/- 14 кв. м с кадастровым номером 33:16:000407:62, расположенном по адресу: Владимирская обл., Меленковский р-н, Тургеневское с/п, дер. Тургенево. Категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: для размещения и эксплуатации объекта энергетики. Земельный участок представлен Продавцу во временное владение и пользование сроком по 31.12.2064 на основании договора аренды земельного участка от 20.11.2015 № 1196-ф.

**Начальная цена лота 1 – 457 000** (четыреста пятьдесят семь тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Минимальная цена лота (цена отсечения) – 228 500** (двести двадцать восемь тысяч пятьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 1 428** (одна тысяча четыреста двадцать восемь) **руб. 00 коп.**

**Шаг понижения цены – 14 281** (четырнадцать тысяч двести восемьдесят один) **руб. 25 коп.**

**Сумма задатка – 91 400** (девяносто одна тысяча четыреста) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Осмотр Объекта осуществляется по предварительной записи и по телефонам Продавца: 8 (495) 962-81-16, доб. 2660, Горбатенкова Елена Михайловна, 8 (920) 914-22-29, Графская Надежда Владимировна.

Дополнительную информацию по Объекту можно получить по указанным телефонам Продавца.

Торги проводятся в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, агентским договором от 21.01.2018 № РАД-15а/2018 и заявкой на организацию и проведение торгов от 08.06.2022 № 272 к агентскому договору.

**Условия проведения торгов**

Торги проводятся в форме публичного предложения, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с применением метода понижения начальной цены с возможностью повышения.

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели:

- своевременно подавшие заявку на участие в торгах и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении о продаже Имущества, а также обеспечившие в установленный срок поступление на счёт Организатора торгов, указанный в настоящем извещении о продаже Имущества, установленной суммы задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка на счёт Организатора торгов, является выписка со счёта Организатора торгов;

- имеющие право или документально оформленные полномочия на заключение договора купли-продажи Объектов.

Обязанность доказать своё право на участие в торгах лежит на претенденте.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

**Задаток перечисляется на один из расчётных счетов Организатора торгов: АО «РАД» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):**

- № 40702810855230001547 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк, Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653

или

- № 40702810100050004773 в Северо-Западном филиале ПАО Банк «ФК Открытие», Санкт-Петербург, к/с 30101810540300000795, БИК 044030795.

**Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов не позднее 23:59 6 сентября 2022 г.**

**В платёжном поручении, в части «Назначение платежа», должна содержаться ссылка (информация) на номер лота, наименование лота и дату торгов.**

Задаток подлежит перечислению на один из указанных счетов Организатора торгов после заключения договора о задатке/договора присоединения и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке/договору присоединения.

Надлежащим исполнением обязанности по оплате задатка является перечисление денежных средств в счёт оплаты задатка на условиях, предусмотренных извещением и договором о задатке/договором присоединения.

Обязанность по оплате задатка претендентом на участие в торгах считается исполненной с момента поступления денежных средств на расчётный счёт Организатора торгов, указанный в извещении и договоре о задатке/договоре присоединения.

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя торгов по заключению договора купли-продажи и оплате приобретённого на торгах Имущества.

Задаток возвращается всем участникам торгов, кроме победителя, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов.

Задаток, внесённый победителем торгов, засчитывается в счёт оплаты приобретённого Имущества.

Настоящее извещение о продаже Имущества является публичной офертой в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) на заключение договора о задатке. Внесение денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подача заявки претендентом на участие в торгах подтверждают согласие претендента со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в извещении о продаже Имущества, и являются акцептом данной оферты, после чего договор о задатке считается заключённым в установленном порядке.

#### **Документы, представляемые для участия в торгах**

Перечень документов, представляемых претендентами для участия в торгах:

1. Заявка на участие в торгах по установленной форме, согласованной с Продавцом: для юридических лиц (форма № 1, являющаяся Приложением 1 к настоящему извещению о продаже Имущества), для физических лиц (форма № 2, являющаяся Приложением 2 к настоящему извещению о продаже Имущества), размещённой на официальном сайте Организатора торгов [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), а также на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), в разделе «Документы к торгам». Заявка заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

2. Договор о задатке/договор присоединения (форма № 3, являющаяся Приложением 3 к настоящему извещению о продаже Имущества). Договор заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

3. Платёжный документ (копия документа с отметкой банка об исполнении), подтверждающий внесение претендентом задатка в счёт обеспечения оплаты Объектов в соответствии с договором о задатке.

4. Согласие на обработку персональных данных (форма № 4, являющаяся Приложением 4 к настоящему извещению о продаже Имущества).

5. Доверенность, оформленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подаётся представителем претендента. Доверенность подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

6. Соглашение о выплате вознаграждения, размещённое на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), в разделе «Документы к торгам» (форма № 7, являющаяся Приложением 7 к настоящему извещению о проведении торгов).

7. Письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

**Физические лица дополнительно представляют:**

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность претендента и его уполномоченного представителя;

- копию нотариально удостоверенного согласия супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

**Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:**

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность;

- копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП)/листа записи ЕГРИП;

- копию свидетельства о постановке на налоговый учёт.

**Юридические лица дополнительно представляют:**

- копии учредительных документов. Иностранные юридические лица представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса;

- копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица/листа записи ЕГРЮЛ;

- копию свидетельства о постановке юридического лица на учёт в налоговом органе;

- надлежащим образом заверенные документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;

- действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;

- бухгалтерский баланс (формы № 1, № 2) на последнюю отчётную дату (или за время существования юридического лица), а также за последний календарный год, заверенные организацией;

- надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении Объекта, принятое в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент;

- решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника приобретение Имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой, либо документ, подтверждающий, что для претендента сделка не является крупной;

- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение Объекта в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести Объект в случае, если такое требование в отношении претендента установлено законодательством Российской Федерации, либо документ, подтверждающий, что для претендента получение согласия на приобретение Объекта или уведомление антимонопольного органа не является обязательным (при необходимости);

- сведения о цепочке собственников, включая бенефициаров (форма № 5, являющаяся Приложением 5 к настоящему извещению о продаже Имущества).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы, апостилированы и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Документооборот между претендентами, участниками торгов, Организатором торгов – Оператором электронной площадки осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя), участника торгов либо Организатора торгов (далее – электронный документ), за исключением договора купли-продажи Имушества, подлежащего заключению по итогам торгов, который заключается в простой письменной форме.

Допустимые форматы загружаемых файлов: doc, docx, pdf, gif, jpg, jpeg. Загружаемые файлы подписываются электронной подписью претендента.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника торгов, Организатора торгов и отправитель несёт ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

На электронной площадке принимаются и признаются сертификаты ключей подписей, изданные доверенными удостоверяющими центрами, согласно списку, опубликованному на сайте электронной площадки [http://lot-online.ru/static/ecp\\_list.html](http://lot-online.ru/static/ecp_list.html).

Заявки, поступившие после истечения срока приёма заявок, указанного в сообщении о проведении торгов, Организатором торгов не принимаются.

Для участия в торгах претендент может подать только одну заявку.

**Ознакомиться с документацией, необходимой для участия в продаже, в частности с формой заявки, формами документов, условиями договора о задатке/договора присоединения, проектом договора купли-продажи и иными сведениями об Объектах, выставленных на продажу или направить письменный запрос по электронной почте о получении необходимой информации можно с момента начала приёма заявок по адресу Организатора торгов: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, а также на официальном сайте Организатора торгов в сети Интернет [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru) и на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).**

Организатором торгов рассматриваются заявки и документы претендентов на основании выписки с соответствующего счёта с установлением факта поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор торгов принимает решение о признании претендента участником торгов или об отказе в допуске претендента к участию в торгах, которое оформляется протоколом определения участников торгов.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания протокола об определении участников торгов в электронной форме.

Претендент имеет право отозвать принятую и зарегистрированную Организатором торгов заявку на участие в электронных торгах не позднее даты окончания приёма заявок, направив об этом уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «Личный кабинет» Организатора торгов, о чём претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. В этом случае задаток возвращается претенденту в течение 3 (трёх) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

Изменение заявки допускается только путём подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в сообщении о проведении торгов в электронной форме, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. Не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения электронных торгов Организатор торгов обеспечивает рассылку всем претендентам электронных уведомлений о признании их участниками электронных торгов или об отказе в признании участниками электронных торгов (с указанием оснований отказа).

**Организатор торгов отказывает претенденту в допуске к участию в торгах в случае, если:**

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в настоящем извещении о продаже, и документам, утверждённым Организатором торгов, регламентирующим порядок проведения торгов в электронной форме при продаже Имушества, проводимых на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), и размещённым на сайте [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru);

- представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения торгов, опубликованных в настоящем извещении о проведении электронных торгов, или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;

- поступление задатка на один из счетов, указанных в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату, указанную в настоящем извещении о проведении электронных торгов;

- представленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем Имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подведение итогов торгов осуществляется **9 сентября 2022 года** по местонахождению Организатора торгов в Санкт-Петербурге, на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

Организатор торгов вправе отменить проведение торгов по продаже Объектов без объяснения причин, не неся при этом ответственности перед претендентами на участие в торгах, не позднее чем за 3 (три) дня до их проведения.

Уведомление об отмене торгов размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), а также на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

### **Порядок проведения торгов посредством публичного предложения и оформление результатов**

Участники торгов, проводимых в электронной форме, участвуют в торгах под соответствующими номерами, присвоенными Организатором торгов при регистрации заявки.

Электронные торги проводятся на электронной площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) в день и время, указанные в данном извещении о продаже Имущества.

Во время проведения электронных торгов их участникам при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивается доступ к закрытой части электронной площадки и возможность представления предложений по цене Объекта.

Участники в ходе торгов на электронной площадке открыто заявляют предложения о цене посредством штатного интерфейса, а Организатор торгов размещает на электронной площадке все принятые предложения о цене Имущества и время их поступления, а также время до истечения времени окончания представления таких предложений.

Оператор электронной площадки исключает возможность представления участниками торгов двух и более одинаковых предложений о цене Имущества.

Во время проведения торгов Организатор отклоняет предложение о цене Объекта в момент его поступления, направив уведомление об отказе в приёме предложения, в случае если:

- предложение представлено по истечении срока окончания представления предложений;
- представленное предложение о цене Объекта содержит предложение о цене, увеличенное на сумму, не кратную «шагу повышения» торгов или меньше ранее представленного предложения о цене Объекта.

Торги, открытые по составу участников и открытые по способу подачи предложений по цене, с применением метода понижения начальной цены с возможностью повышения (публичное предложение) проводятся в следующем порядке: «шаг повышения», «шаг понижения», период времени, по истечении которого последовательно снижается цена, период времени, по истечении которого торги завершаются, в случае отсутствия предложения по цене, поступившего от участников торгов, устанавливаются Организатором торгов и не изменяются в течение торгов.

При проведении торгов на понижение начальной цены осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения.

Время проведения торгов определяется в следующем порядке: если в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене не поступило ни одного предложения о цене Имущества, осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения (минимальной цены). Торги завершаются программно-аппаратными средствами электронной площадки при отсутствии предложений о цене в течение периода проведения торгов. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов.

В случае поступления предложения о цене Имущества в течение одного часа с момента начала представления предложений, время представления предложений о цене Имущества, увеличенной на «шаг повышения», продлевается на пятнадцать минут с момента представления каждого из предложений. Если в течение такого

периода после представления последнего предложения о цене Имущества не поступило следующее предложение о цене Имущества, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически.

Повышение цены Имущества осуществляется участниками на любом этапе снижения цены, включая минимальную цену. После заявления участником торгов текущей цены продажи торги продолжаются в течение времени, указанного Организатором торгов в извещении о проведении электронных торгов, когда любой из участников может повысить цену на «шаг повышения».

Победителем торгов признаётся участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников торгов.

При наличии предложений по цене Имущества на соответствующем «шаге понижения» от других участников торги проводятся в соответствии с порядком проведения торгов на повышение, предусмотренным документами, утверждёнными Организатором торгов, регламентирующими порядок проведения торгов в электронной форме при продаже Имущества, проводимых на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), и размещёнными на сайте [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), а победителем торгов признаётся участник, предложивший наибольшую цену за Имущество.

По завершении процедуры торгов при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол подведения итогов торгов.

Процедура электронных торгов считается завершённой с момента подписания Организатором торгов протокола подведения итогов торгов, содержащего цену Объекта, предложенную победителем, и удостоверяющего право победителя на заключение договора купли-продажи Объекта.

После подписания протокола подведения итогов торгов победителю торгов направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении и результатах электронных торгов.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение срока, установленного в извещении о продаже Имущества для заключения такого договора, внесённый задаток ему не возвращается.

#### **Электронные торги признаются несостоявшимися в следующих случаях:**

- при отсутствии заявок на участие в торгах либо когда ни один из претендентов не признан участником торгов;
- к участию в торгах допущен только один претендент;
- ни один из участников торгов не сделал предложения при достижении минимальной цены Объекта;

В случае признания торгов несостоявшимися информация об этом размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором торгов протокола о признании торгов несостоявшимися.

В случае технического сбоя Системы электронных торгов (СЭТ) проведение торгов может быть приостановлено до устранения причин технического сбоя, о чём Организатор торгов информирует участников посредством направления уведомления в «Личный кабинет» и на электронный адрес каждого участника торгов, указанный при регистрации на электронной торговой площадке. Данная информация также размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), а также на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

#### **Телефон службы технической поддержки: 8-800-777-57-57, доб. 236.**

Договор купли-продажи Объекта заключается между Продавцом и победителем торгов (покупателем) не позднее 20 (двадцати) дней с момента подписания протокола подведения итогов торгов в соответствии с формой договора купли-продажи (форма № 6), являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже Имущества.

В случае если торги признаны несостоявшимися по причине допуска к торгам единственного претендента, договор купли-продажи Объекта может быть заключён с единственным участником торгов не позднее 20 (двадцати) дней с момента подписания протокола подведения итогов торгов в соответствии с формой № 6, являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже Имущества, по начальной цене Объекта.

Договор купли-продажи по итогам торгов подлежит заключению с учётом положений Указа Президента РФ от 01.03.2022 № 81 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности РФ» (далее – Указ Президента РФ № 81), Указа Президента РФ от 03.05.2022 № 252 «О применении ответных специальных экономических мер в связи с недружественными действиями некоторых иностранных государств и международных организацией» (далее – Указ Президента РФ № 252) и Постановления Правительства РФ от 11.05.2022 № 851 «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 03.05.2022 № 252» вместе с Перечнем юридических лиц, в отношении которых применяются специальные экономические меры (далее – Постановление Правительства РФ № 851). Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам торгов с учётом положений Указа Президента РФ № 81, Указа Президента РФ № 252 и Постановления Правительства РФ № 851, несёт покупатель<sup>1</sup>.

Оплата цены продажи Объекта производится покупателем в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с даты получения счёта, выставяемого Продавцом после подписания сторонами договора купли-продажи. Датой исполнения обязательств покупателя по оплате цены продажи Объекта считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Продавца.

Право собственности на Объект возникает у покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности в Едином государственном реестре недвижимости. Передача покупателю Объекта и необходимой технической документации, относящейся к Объекту, осуществляется по акту приёма-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней после полной оплаты покупателем цены продажи Объекта.

Расходы, связанные с переходом права собственности на Объект, несёт покупатель.

В случае уклонения (отказа) победителя торгов (покупателя) от заключения в установленный срок договора купли-продажи или оплаты цены продажи Объекта задаток победителю торгов (покупателю) не возвращается.

Победитель торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Объекта в размере 5% (пяти процентов), в том числе НДС, от цены продажи Объекта, определённой по итогам торгов, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов. Соглашение о выплате вознаграждения (форма № 7), являющееся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже Имущества, вступает в силу с момента признания претендента победителем торгов и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

В случае признания торгов несостоявшимися по причине допуска к участию только одного претендента единственный участник, в случае заключения с ним договора купли-продажи, оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Объекта в размере 5% (пяти процентов), в том числе НДС, от начальной цены Объекта в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения с Продавцом договора купли-продажи Объекта. Соглашение о выплате вознаграждения (форма № 7), являющееся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже Имущества, в случае заключения договора купли-продажи с единственным участником, вступает в силу с даты заключения с претендентом, признанным единственным участником торгов, договора купли-продажи и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

Указанное вознаграждение Организатора торгов не входит в цену Объекта и уплачивается сверх цены продажи Объекта, определённой по итогам торгов. За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор торгов вправе потребовать от победителя торгов (единственного участника, с которым заключён договор купли-продажи) уплаты пени в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Условие о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору торгов является публичной офертой в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Подача претендентом заявки является акцептом такой оферты. Соглашение о выплате вознаграждения Организатору торгов считается заключённым в установленном порядке.

Приложения, указанные по тексту извещения о продаже, размещены на официальном интернет-сайте Организатора торгов [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), а также на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), в разделе «Документы к торгам».

#### **Приложения:**

1. Форма заявки на участие в торгах (для юридических лиц) на 2 л.
2. Форма заявки на участие в торгах (для физических лиц) на 2 л.
3. Форма договора о задатке (договор присоединения) на 2 л.

<sup>1</sup> Положения применяются в период действия Указа Президента РФ № 81, Указа Президента РФ № 252, Постановления Правительства РФ № 851.

4. Форма согласия на обработку персональных данных на 1 л.
5. Форма справки о цепочке собственников с приложениями, всего на 3 л.
6. Форма договора купли-продажи (недвижимого) Имущества с приложениями, всего на 20 л.
7. Форма соглашения о выплате вознаграждения на 2 л.
8. Иные документы, имеющие отношение к Объекту, размещаемые в установленном порядке на сайте Организатора торгов либо представляемые в порядке, определённом в настоящем извещении о проведении электронных торгов (при наличии).

# ДВАДЦАТЬ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ В НИЖЕГОРОДСКОЙ, ОРЕНБУРГСКОЙ, ПЕНЗЕНСКОЙ, САМАРСКОЙ И САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТЯХ И РЕСПУБЛИКЕ МАРИЙ ЭЛ (I ЧАСТЬ)

**ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:**

27-09-2022 в 10:00

**НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:**

18-07-2022 с 12:00

**ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:**

21-09-2022 до 23:59

**ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ**

не позднее 21 сентября 2022 г.

**ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:**

«Российский аукционный дом»

**ВИД ОБЪЕКТА:** движимое имущество

**ТИП:** английский аукцион

**МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:**

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

**ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК**

лоты № 1–3, 5, 15–20: 8 (831) 419-81-83,  
8 (831) 419-81-84;

лоты № 4, 6–14: 8 (927) 208-21-43,  
8 (927) 208-15-34 (МСК+1)

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

## Информационное сообщение

Открытые торги (аукцион) по продаже движимого имущества, принадлежащего публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» (ПАО «ФСК ЕЭС»), 27 сентября 2022 года в 10:00.

Организатор торгов – АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).

Продавец – ПАО «ФСК ЕЭС».

Торги проводятся на электронной торговой площадке АО «РАД» по адресу: [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

Приём заявок – с 12:00 18 июля до 23:59 21 сентября 2022 года.

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов не позднее 23:59 21 сентября 2022 года.

Определение участников торгов и допуск претендентов к электронным торгам осуществляются 23 сентября 2022 года.

Указанное в настоящем извещении о продаже имущества время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем извещении о продаже имущества, принимается время сервера электронной торговой площадки.

**Форма проведения торгов** – открытая по составу участников и открытая по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (английский аукцион).

**Телефоны для справок:**

- лоты № 1–3, 5, 15–20: 8 (831) 419-81-83, 8 (831) 419-81-84, e-mail: [nn@auction-house.ru](mailto:nn@auction-house.ru);

- лоты № 4, 6–14: 8 (927) 208-21-43, 8 (927) 208-15-34 (МСК+1), e-mail: [pf@auction-house.ru](mailto:pf@auction-house.ru).

**Вид имущества**

Движимое имущество

**Сведения о движимом имуществе, реализуемом на аукционе отдельными лотами (далее – Объект, Объекты, Имущество, Лот, Лоты), об обременениях Имущества и ограничениях в его использовании:** Объекты выведены из эксплуатации и реализуются в текущем состоянии с учётом физического износа, в связи с чем перед принятием решения об участии в торгах претендентам рекомендуется произвести осмотр транспортного средства в целях ознакомления с его техническим состоянием, внешним видом и комплектацией.

**Лот 1. Прицеп специальный ПС-8934**

Местонахождение: Нижегородская обл., р/п Большое Козино, Олимпийская ул., д. 20, ПС 500 кВ «Луч».

VIN: X8E893400B0000475.

Марка, модель ТС: ПС-8934.

Наименование (тип ТС): прицеп специальный.

Год выпуска ТС: 2011.

Цвет кузова (кабины, прицепа): синий.

Разрешенная максимальная масса, кг: 6 500.

Масса без нагрузки, кг: 2 500.

Паспорт транспортного средства: 32НА 581850 от 03.06.2011.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 5-М1-П1 от 05.05.2022: состояние неудовлетворительное, в т. ч.: изношена электропроводка прицепа, покрышки имеют расслоения и трещины, неэффективное торможение прицепа, неисправна тормозная система, неисправен стояночный тормоз, повышенный люфт в подшипниках ступиц, отсутствуют редуктора подъёма катушки, отсутствуют задние фонари.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

**Начальная цена Лота 1 – 134 250** (сто тридцать четыре тысячи двести пятьдесят) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 3 000** (три тысячи) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 26 850** (двадцать шесть тысяч восемьсот пятьдесят) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Лот 2. Грузовой фургон ГАЗ-2705**

Местонахождение: Нижегородская обл., Шатковский р-н, пос. Лесогорск, ул. Энергетиков, д. 9, ПС 500 кВ «Арзамасская».

VIN: X9627050070516599.

Марка, модель ТС: ГАЗ-2705.

Наименование (тип ТС): грузовой фургон.

Год выпуска ТС: 2006.

Пробег, км: 367 087 (на 13.05.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 140 (103).

Рабочий объём двигателя, куб. см: 2 464.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 52 ММ 328361 от 27.11.2006.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № 2 от 13.05.2022: состояние неудовлетворительное, в т. ч.: неудовлетворительное состояние кузова, сильная коррозия; требуется капитальный ремонт или замена ДВС; отсутствует АКБ; большой износ автопокрышек, требуется замена лобового стекла. Физический износ составляет 95%.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена Лота 2 – 140 047** (сто сорок тысяч сорок семь) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 3 000** (три тысячи) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 28 009** (двадцать восемь тысяч девять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Лот 3. Гусеничный снегоболотоход ГАЗ-34039-32**

Местонахождение: Нижегородская обл., р/п Большое Козино, Олимпийская ул., д. 20, ПС 500 кВ «Луч».

Заводской № машины (рамы): М110723.

Наименование и марка машины: гусеничный снегоболотоход ГАЗ-34039-32.

Год выпуска: 2011.

Пробег, м/ч: 6 049 (на 13.05.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): оранжевый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 80 (108,8).

Вид движителя: гусеничный.

Конструкционная масса, кг: 4 500.

Максимальная конструкционная скорость, км/ч: 60.

Габаритные размеры, мм: 5 720 x 2 570 x 2 175.

Паспорт самоходной машины и других видов техники: ВЕ 778096 от 22.07.2011.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № 1 от 13.05.2022: состояние неудовлетворительное, в т. ч. неудовлетворительное состояние катков; отсутствует левая водительская дверь в кабину машиниста; отсутствуют задние фонари; отсутствуют фары; отсутствуют главная передача в сборе с бортовыми фрикционами и тормозами; отсутствует решетка радиатора двигателя; отсутствуют крышка двигателя; отсутствует генератор; отсутствует сцепное устройство; отсутствует АКБ 2шт (6СТ 100Ah); отсутствует 3 бортовых катка с балансирами в сборе; отсутствуют два ленивца с механизмом натяжения в сборе; пробоина на корпусе лодки вездехода с правой стороны; ходовые гусеницы для дальнейшей эксплуатации не пригодны; ведущих звездочек на бортовой передаче для дальнейшей эксплуатации не пригодны; отсутствие полуосей в бортовых передачах. Возможность движения снегоболотохода исключена. Физический износ составляет 95%.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена Лота 3 – 556 350** (пятьсот пятьдесят шесть тысяч триста пятьдесят) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 13 000** (тринадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 111 270** (сто одиннадцать тысяч двести семьдесят) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

#### **Лот 4. Легковой ГАЗ-3102**

Местонахождение: Пензенская обл., Пензенский р-н, с. Саловка, ПС-500 кВ «Пенза-2».

VIN: X9631020071367347.

Марка, модель ТС: ГАЗ-3102.

Наименование (тип ТС): легковой.

Год выпуска ТС: 2006.

Пробег, км: 529 299 (на 06.05.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): «авантюрин».

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 137 (101).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 2 429.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 52ММ 328866 от 28.11.2006.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № 9 от 06.05.2022: состояние неудовлетворительное, в т. ч. большая часть кузова подвержен коррозии (прогнили арки крыльев, низ дверей) требуется замена, требуется капитальный ремонт двигателя, двигатель не заводится, нарушена работа ГРМ, требуется замена коленчатого вала (имеется продольный люфт), требуется капитальный ремонт КПП; КПП снята, требуется ремонт передней балки рулевого управления (замена шкворней), требуется ремонт редуктора заднего моста, требуется замена тормозных суппортов передних колес, аккумуляторная батарея отсутствует, требуется замена автошин, сломаны листы задних рессор. Автомобиль технически не исправен (движение своим ходом невозможно).

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена Лота 4 – 134 846** (сто тридцать четыре тысячи восемьсот сорок шесть) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 3 000** (три тысячи) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 26 969** (двадцать шесть тысяч девятьсот шестьдесят девять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Лот 5. Снегоход «Тайга» СТ-500Д**

Местонахождение: Республика Марий Эл, Волжский р-н, пос. Приволжский, ПС 500 кВ «Помары».

Заводской № машины (рамы): С406030065.

Наименование и марка машины: снегоход «Тайга» СТ-500Д.

Год выпуска: 2006.

Пробег, м/ч: 7 760 (на 06.05.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): жёлтый.

Мощность двигателя, л.с. (кВт): 31,6 (43).

Вид движителя: гусеничный.

Конструкционная масса, кг: 265.

Максимальная конструкционная скорость, км/ч: 70.

Габаритные размеры, мм: 3 200 x 1 025 x 1 325.

Паспорт самоходной машины и других видов техники: ВВ 726118 от 20.03.2006.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № 19 от 06.05.2022: состояние неудовлетворительное, в т. ч.: неисправный двигатель (требуется замена поршневой группы); неисправен генератор; неисправности ходовой части, требуется ремонт электрооборудования, требуется покраска.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена Лота 5 – 100 980** (сто тысяч девятьсот восемьдесят) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 2 500** (две тысячи пятьсот) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 20 196** (двадцать тысяч сто девяносто шесть) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Лот 6. Прицеп специальный ПС-8934**

Местонахождение: Самарская обл., г. Самара, ул. Зубчаниновское шоссе, д. 130.

VIN: X8E893400B0000467.

Марка, модель ТС: ПС-8934.

Наименование (тип ТС): прицеп специальный.

Год выпуска ТС: 2011.

Цвет кузова (кабины, прицепа): синий.

Разрешенная максимальная масса, кг: 6 500.

Масса без нагрузки, кг: 2 500.

Паспорт транспортного средства: 32НА 581841 от 29.04.2011.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 2022/05 от 11.05.2022: состояние неудовлетворительное, в т. ч.: рама прицепа – обширные очаги коррозии непосредственно на раме и сварных соединениях, прицепное устройство (дышло) – не соосно оси передвижения (погнуто), раскаточная лебедка барабана – внутренние повреждения, обширная течь смазочной жидкости из механизма, трос раскаточной лебедки – разрыв по длине троса, стержень раскаточного механизма – разрушен, электропроводка – разрывы в нескольких местах, правый и левый фонари – разрушены, подсветка заднего гос. рег. знака – разрушена, крепление заднего гос. рег. знака – существенные изменения формы, задний правый габаритный отражатель – разрушен, автомобильные покрышки КИ-115А (4шт) износ 100%.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

**Начальная цена Лота 6 – 134 250** (сто тридцать четыре тысячи двести пятьдесят) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 3 000** (три тысячи) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 26 850** (двадцать шесть тысяч восемьсот пятьдесят) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Лот 7. Снегоход «Буран АДЕ»**

Местонахождение: Саратовская обл., г. Саратов, Соколова гора, д. 40.

Заводской № машины (рамы): 2511090099.

Наименование и марка машины: снегоход «Буран АДЕ».

Год выпуска: 2011.

Пробег, м/ч: 240 000 (на 06.05.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): оранжевый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 25,0 (34).

Вид движителя: гусеничный.

Конструкционная масса, кг: 310.

Максимальная конструкционная скорость, км/ч: 55.

Габаритные размеры, мм: 3 100 x 900 x 1 260.

Паспорт самоходной машины и других видов техники: ВЕ 795732 от 30.09.2011.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № 6 от 06.05.2022: состояние неудовлетворительное, в т. ч.: коробка реверса заклинила, ДВС необходим КР или замена, электропроводка неисправна, отсутствует катушка зажигания, лыжа сломана, повышенный износ зубьев звездочек гусениц, разрушение резинового обода катков, поломка пружин балансиров катков и задней подвески, капот имеет множественные повреждения.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена Лота 7 – 63 580** (шестьдесят три тысячи пятьсот восемьдесят) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 1 500** (одна тысяча пятьсот) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 12 716** (двенадцать тысяч семьсот шестнадцать) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

#### **Лот 8. Грузовой с бортовой платформой ГАЗ-330232-2288**

Местонахождение: Саратовская обл., г. Саратов, Соколова гора, д. 40.

VIN: X96330232CO767368.

Марка, модель ТС: ГАЗ-330232.

Наименование (тип ТС): грузовой с бортовой платформой.

Год выпуска ТС: 2012.

Пробег, км: 252 000 (на 06.05.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): синий.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 106,8 (78,5).

Рабочий объём двигателя, куб. см: 2 890.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 52 НН 967756 от 18.07.2012.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № 3 от 06.05.2022: коррозия кузова автомобиля по всему периметру, КПП – при работе, посторонний шум, ДВС при работе посторонний стук, необходим капитальный ремонт, повышенный люфт в рулевой колонке, сечь глушителя отработавших газов, неудовлетворительное состояние подвески автомобиля, необходим ремонт электропроводки, люфт в шлицевой карданного вала, отсутствует бензобак и карданный вал, неудовлетворительное состояние авторезины.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена Лота 8 – 379 100** (триста семьдесят девять тысяч сто) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 9 000** (девять тысяч) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 75 820** (семьдесят пять тысяч восемьсот двадцать) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

#### **Лот 9. Грузовой с бортовой платформой ГАЗ-33023-288**

Местонахождение: Саратовская обл., г. Саратов, Соколова гора, д. 40.

VIN: X96330230A0693075.

Марка, модель ТС: ГАЗ-33023.

Наименование (тип ТС): грузовой с бортовой платформой.

Год выпуска ТС: 2010.

Пробег, км: 261 000 (на 06.05.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 106,8 (78,5).

Рабочий объём двигателя, куб. см: 2 890.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 52МХ 093024 от 27.08.2010.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № 4 от 06.05.2022: состояние неудовлетворительное, в т. ч.: КПП – при работе, посторонний шум, «вылетают» 3-я и 4-я передачи, ДВС не развивает обороты, дымит, компрессия ниже нормы, повышенный расход масла и топлива, повышенный люфт в рулевой колонке, сечь глушителя отработавших газов, неудовлетворительное состояние подвески автомобиля, необходим ремонт электропроводки, предельный износ авторезины.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена Лота 9 – 373 622** (триста семьдесят три тысячи шестьсот двадцать два) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 9 000** (девять тысяч) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 74 724** (семьдесят четыре тысячи семьсот двадцать четыре) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

#### **Лот 10. Прицеп специальный ПС-8934**

Местонахождение: Саратовская обл., г. Балаково, ул. Саратовское шоссе, ПС 220 кВ «Центральная».

VIN: X8E89340050000260.

Марка, модель ТС: ПС-8934.

Наименование (тип ТС): прицеп специальный.

Год выпуска ТС: 2005.

Цвет кузова (кабины, прицепа): синий.

Разрешенная максимальная масса, кг: 6 500.

Масса без нагрузки, кг: 2 500.

Паспорт транспортного средства: 32ЕС 476303 от 08.06.2005.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 7 от 06.05.2022: состояние неудовлетворительное, в т. ч.: пришла в негодность авторезина; коррозия по всему прицепу; отсутствует электропроводка; требуется замена тягово-сцепного устройства.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

**Начальная цена Лота 10 – 134 250** (сто тридцать четыре тысячи двести пятьдесят) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 3 000** (три тысячи) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 26 850** (двадцать шесть тысяч восемьсот пятьдесят) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

#### **Лот 11. Легковой Chevrolet Niva 212300 GLS**

Местонахождение: Саратовская обл., г. Саратов, Соколовая гора, д. 40.

VIN: X9L21230060122306.

Марка, модель ТС: Chevrolet Niva.

Наименование (тип ТС): легковой.

Год выпуска ТС: 2006.

Пробег, км: 240 000 (на 06.05.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): светло-серебристый «металлик».

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 79,60 (58,50).

Рабочий объём двигателя, куб. см: 1 690.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 63МЕ 648062 от 28.04.2006.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № 2 от 06.05.2022: состояние неудовлетворительное, в т. ч.: сквозная коррозия кузова автомобиля по всему периметру, КПП – при работе, посторонний шум, ДВС не развивает обороты, дымит, компрессия ниже нормы, повышенный расход масла и топлива, повышенный люфт в рулевой колонке, сечь глушителя отработавших газов, неудовлетворительное состояние подвески автомобиля; необходим ремонт электропроводки; поврежден при ДТП: передний бампер, правое крыло, возможны скрытые повреждения, неудовлетворительное состояние авторезины.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена Лота 11 – 160 246** (сто шестьдесят тысяч двести сорок шесть) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 4 000** (четыре тысячи) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 32 049** (тридцать две тысячи сорок девять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

### **Лот 12. Транспортно-бытовой фургон «Урал-4320»**

Местонахождение: Саратовская обл., Балаковский р-н, с. Натальино, РПБ «Натальино».

VIN: X8957641A60CV1007.

Марка, модель ТС: «Урал-4320» (57641-0000020).

Наименование (тип ТС): мастерская передвижная.

Год выпуска ТС: 2006.

Пробег, км: 130 000 (на 06.05.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): голубой.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 230 (169).

Рабочий объём двигателя, куб. см: 11 150.

Тип двигателя: дизельный.

Паспорт транспортного средства: 74МА 140701 от 19.12.2006.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № 5 от 06.05.2022: состояние неудовлетворительное, в т. ч.: сквозная коррозия кузова и кунга автомобиля по всему периметру, КПП – при работе, посторонний шум, ДВС не развивает обороты, дымит, компрессия ниже нормы, повышенный расход масла и топлива, продольный люфт коленчатого вала, повышенный люфт в рулевой колонке, сечь глушителя отработавших газов, неудовлетворительное состояние подвески автомобиля, необходима замена поворотных кулаков и ремонт балансиров, необходим ремонт электропроводки, система охлаждения: необходима замена радиатора и патрубков, предельный износ авторезины.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена Лота 12 – 859 742** (восемьсот пятьдесят девять тысяч семьсот сорок два) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 20 000** (двадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 171 948** (сто семьдесят одна тысяча девятьсот сорок восемь) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

### **Лот 13. Грузовой ГАЗ-3302**

Местонахождение: Оренбургская обл., г. Орск, Орский пр., д. 79.

VIN: X9633020062142277.

Марка, модель ТС: ГАЗ-3302.

Наименование (тип ТС): грузовой.

Год выпуска ТС: 2006.

Пробег, км: 458 035 (на 11.05.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, кВт: 103.

Рабочий объём двигателя, куб. см: 2 464.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 52МВ 049243 от 19.06.2006.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № 1 от 11.05.2022: состояние неудовлетворительное, в т.ч.: предельный износ посадочных мест шкворневых соединений (результат: повышенный износ автошин вследствие нарушения соосности элементов передней подвески); предельный износ продольных, поперечных тяг рулевого управления; предельный износ двигателя внутреннего сгорания, повышенный расход масла, коррозия рубашки блока цилиндров, полный износ поршневой группы, требуется капитальный ремонт двигателя.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена Лота 13 – 373 622** (триста семьдесят три тысячи шестьсот двадцать два) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 9 000** (девять тысяч) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 74 724** (семьдесят четыре тысячи семьсот двадцать четыре) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Лот 14. Автомобиль специальный ГПА НЕФАЗ 4208-10-14**

Местонахождение: Оренбургская обл., г. Орск, Орский пр., д. 79.

VIN: X1F4208DU90000386.

Марка, модель ТС: НЕФАЗ 4208-10-14.

Наименование (тип ТС): автомобиль специальный.

Год выпуска ТС: 2009.

Пробег: 312 090 км, 805 м/ч (на 11.05.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): оранжевый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 224 (165).

Рабочий объём двигателя, куб. см: 10 850.

Тип двигателя: дизель.

Паспорт транспортного средства: 02МУ 129236 от 16.10.2009.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № 2 от 11.05.2022: состояние неудовлетворительное, в т. ч.: металл радиатора основного сильно пострадал от коррозии, имеются сквозные трещины; предельный износ посадочных мест шарообразных соединений (результат: повышенный износ автошин вследствие нарушения соосности элементов передней подвески); предельный износ продольных, поперечных тяг рулевого управления; предельный износ двигателя внутреннего сгорания, повышенный расход масла, коррозия рубашки блока цилиндров, полный износ поршневой группы, требуется ремонт двигателя; требуется замена корпуса коробки передач – износ посадочных мест подшипников; требуется замена заднего моста – износ посадочных мест подшипников главной передачи редуктора.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена Лота 14 – 844 988** (восемьсот сорок четыре тысячи девятьсот восемьдесят восемь) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 20 000** (двадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 168 997** (сто шестьдесят восемь тысяч девятьсот девяносто семь) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Лот 15. Легковой Renault Logan**

Местонахождение: Нижегородская обл., Нижний Новгород, Московское ш., д. 30.

VIN: X7LLSRAHH7H122876.

Марка, модель ТС: Renault Logan (SR).

Наименование (тип ТС): легковой седан.

Год выпуска ТС: 2007.

Пробег, км: 496 580 (на 06.05.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): синий металлик.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 87 (64).

Рабочий объём двигателя, куб. см: 1 598.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 77МО 946190 от 06.12.2007.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № 1 от 06.05.2022: состояние неудовлетворительное, в т. ч.: повышенный расход топлива и моторного масла при движении автомобиля; износ электропроводки и электрооборудования; износ пружин передней и задней подвески; повреждения ЛКП в виде сколов и потёртостей в процессе эксплуатации и очаги коррозии наружного оперенья; отсутствие АКБ; сквозные коррозии на резонаторе и глушителе.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена Лота 15 – 189 962** (сто восемьдесят девять тысяч девятьсот шестьдесят два) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 4 500** (четыре тысячи пятьсот) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 37 992** (тридцать семь тысяч девятьсот девяносто два) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

#### **Лот 16. Самоходное шасси Т-16 МГ-У1**

Местонахождение: Нижегородская обл., Шатковский р-н, пос. Лесогорск, ул. Электриков, д. 9.

Заводской № машины (рамы): 452926.

Наименование и марка машины: самоходное шасси Т-16 МГ-У1.

Год выпуска: 1989.

Пробег, м/ч: 2 505 (на 03.05.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): красный.

Мощность двигателя, л. с.: 20.

Вид движителя: пневмоколёсный.

Конструкционная масса, кг: 1 900.

Максимальная конструкционная скорость, км/ч: 23;17.

Габаритные размеры, мм: 3 700 x 1 550 x 2 500.

Паспорт самоходной машины и других видов техники: ВА 831088 от 25.02.2003.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № 7-М1-П1 от 03.05.2022: повышенный расход топлива и масла при движении трактора; полный износ силового агрегата; изношена электропроводка; изношен протектор шин; изношены пальцы рулевых тяг; отсутствует АКБ; отсутствует стартер; двери кабины имеют деформацию; кузов и кабина имеют сквозную коррозию.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена Лота 16 – 80 188** (восемьдесят тысяч сто восемьдесят восемь) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 2 000** (две тысячи) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 16 037** (шестнадцать тысяч тридцать семь) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

#### **Лот 17. Бортовой-ГАЗ-3307**

Местонахождение: Нижегородская обл., Шатковский р-н, пос. Лесогорск, ул. Электриков, д. 9.

VIN: ХТН330700W0793537.

Марка, модель ТС: ГАЗ-3307.

Наименование (тип ТС): грузовой.

Год выпуска ТС: 1998.

Пробег, км: 169 699 (на 03.05.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): «сафари».

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 125 (92).

Рабочий объём двигателя, куб. см: 4 250.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 52ВТ 435264 от 12.03.1998.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № 5-М1-П1 от 03.05.2022: состояние неудовлетворительное, в т.ч.: двигатель не развивает полной мощности; повышенный расход топлива и масла при движении автомобиля; изношена электропроводка; изношены рессоры задней подвески; изношена передняя подвеска; изношены пальцы рулевых тяг; неэффективное торможение автомобиля; износ тормозных барабанов; отсутствует АКБ; кабина и кузов имеет сквозную коррозию.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена Лота 17 – 123 077** (сто двадцать три тысячи семьдесят семь) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 3 000** (три тысячи) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 24 615** (двадцать четыре тысячи шестьсот пятнадцать) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

#### **Лот 18. Автобус ПАЗ-3205**

Местонахождение: Нижегородская обл., Шатковский р-н, пос. Лесогорск, ул. Электриков, д. 9

VIN: ХТМ32051695003340.

Марка, модель ТС: ПАЗ-32051-60.

Наименование (тип ТС): автобус длиной менее 5 м.

Год выпуска ТС: 1995.

Пробег, км: 104 140 (на 03.05.2022).

Разрешенная максимальная масса, кг: 7 705.

Масса без нагрузки, кг: 4 720.

Цвет кузова (кабины, прицепа): бело-жёлтый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 120 (88,2).

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 52КТ 133080 от 04.06.2004.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № 4-М1-П1 от 03.05.2022: состояние неудовлетворительное, в т. ч.: двигатель не развивает полной мощности; повышенный расход топлива и масла при движении автомобиля; изношена электропроводка автобуса; изношены рессоры задней подвески; изношена передняя подвеска; изношены пальцы рулевых тяг; нарушена воздушная система; неэффективное торможение автомобиля; износ тормозных барабанов; отсутствует АКБ; кузов имеет сквозную коррозию.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена Лота 18 – 96 000** (девяносто шесть тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 2 500** (две тысячи пятьсот) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 19 200** (девятнадцать тысяч двести) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

#### **Лот 19. Автогидроподъёмник «Урал-4320»**

Местонахождение: Нижегородская обл., Шатковский р-н, пос. Лесогорск, ул. Электриков, д. 9.

VIN: Х5F48492050001363.

Марка, модель ТС: АГП 22.04 на шасси «Урал-4320-1151-41».

Наименование (тип ТС): автогидроподъёмник.

Год выпуска ТС: 2005.

Пробег, км: 106 603 (на 03.05.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): «песочный».

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 230 (169).

Рабочий объём двигателя, куб. см: 11 150.

Тип двигателя: дизель.

Паспорт транспортного средства: 78КУ 340663 от 11.01.2005.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № 6-М1-П1 от 03.05.2022: состояние неудовлетворительное, в т. ч.: двигатель не развивает полной мощности, повышенный расход масла

при движении автомобиля, отсутствует стартер двигателя, отсутствует щиток приборов, отсутствует рулевое колесо, отсутствуют подножки кабины, изношена электропроводка подъемника, изношены шланги гидросистемы, коррозия трубопровода гидросистемы, не исправен верхний распределитель, изношены втулки пальцев крепления верхнего колена, не исправен гидронасос АГП, изношены рессоры задней подвески, изношена передняя подвеска, изношены пальцы рулевых тяг, нарушена воздушная система, неэффективное торможение автомобиля, износ тормозных барабанов, отсутствует ящик установки АКБ, отсутствует АКБ, износ протектора автошин, кабина и крылья имеет сквозную коррозию.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена Лота 19 – 1 162 700** (один миллион сто шестьдесят две тысячи семьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 30 000** (тридцать тысяч) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 232 540** (двести тридцать две тысячи пятьсот сорок) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Лот 20. Легковой Mitsubishi Outlander**

Местонахождение: Нижегородская обл., Шатковский р-н, пос. Лесогорск, ул. Электриков, д. 9.

VIN: JMBXLCW6W7Z005071.

Марка, модель ТС: Mitsubishi Outlander 3.0.

Наименование (тип ТС): легковой.

Год выпуска ТС: 2007.

Пробег, км: 494 620 (на 03.05.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): чёрный.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 220 (162).

Рабочий объём двигателя, куб. см: 2 998.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 78ТО 413141 от 25.07.2007.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № 1-М1-П1 от 03.05.2022: состояние неудовлетворительное, в т. ч.: полный износ силового агрегата; изношена электропроводка; изношена передняя подвеска; изношены пальцы рулевых тяг; отсутствует АКБ; кузов имеет сквозную коррозию.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена Лота 20 – 630 742** (шестьсот тридцать тысяч семьсот сорок два) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 15 000** (пятнадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 126 148** (сто двадцать шесть тысяч сто сорок восемь) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Осмотр Объектов осуществляется по предварительной записи и по телефонам Продавца:**

Адрес	ФИО	Телефон
Самарская обл., г. Самара, ул. Зубчаниновское шоссе, д. 130	Ермохин Денис Сергеевич	8 (846) 339-64-16
Пензенская обл., Пензенский р-н, с. Саловка, ПС «Пенза-2»	Мишутин Дмитрий Александрович	8 (927) 634-99-13
Республика Марий Эл, Волжский р-н, пос. Приволжский, ПС «Помары»	Степанов Александр Иванович	8 (927) 683-50-54
Нижегородская обл., Шатковский р-н, пос. Лесогорск, ул. Электриков, д. 9	Главный специалист Горбатов Сергей Михайлович	8 (952) 768-22-14

## АУКЦИОН 27 СЕНТЯБРЯ 2022 ГОДА

Адрес	ФИО	Телефон
Нижегородская обл., Нижний Новгород, Московское ш., д. 30	Начальник службы Крюков Сергей Евгеньевич	8 (951) 908-13-41
Нижегородская обл., Балахнинский р-н, пос. Б. Козино, Олимпийская ул., д. 20, ПС 500 кВ «Луч»	Главный специалист Соколов Денис Валерьевич	8 (904) 925-10-07
Саратовская обл., г. Саратов, Соколова гора, д. 40	1) Начальник СМиТ Сухецкий Станислав Петрович  2) Инженер 1 кат. СМиТ Дмитренко Роман Петрович	1) 8 (927) 277-81-20  2) 8 (987) 836-50-76
Саратовская обл., г. Балаково Саратовское ш., ПС 220 кВ «Центральная»	1) Начальник СМиТ Сухецкий Станислав Петрович  2) Инженер 1 кат. СМиТ Дмитренко Роман Петрович	1) 8 (927) 277-81-20  2) 8 (987) 836-50-76
Саратовская обл., Балаковский р-н, с. Натальино, РПБ «Натальино»	1) Начальник СМиТ Сухецкий Станислав Петрович  2) Инженер 1 кат. СМиТ Дмитренко Роман Петрович	1) 8 (927) 277-81-20  2) 8 (987) 836-50-76
Оренбургская обл., г. Орск, Орский пр., д. 79	Автомеханик Ляшенко Виктор Иванович	8 (987) 347-10-51

Дополнительную информацию по Объектам можно получить по указанным телефонам Продавца.

Торги проводятся в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, агентским договором от 21.01.2018 № РАД-15а/2018 и заявкой на организацию и проведение торгов от 30.06.2022 № 270 к агентскому договору.

### Условия проведения торгов

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с применением метода повышения начальной цены (английский аукцион).

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции Оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении торгов, а также порядок проведения торгов регулируются Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «РАД» при проведении электронных торгов по продаже Имуущества, имущественных прав (за исключением Имуущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), продажи государственного и муниципального Имуущества), утверждённым Организатором торгов и размещённым на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru). (далее – Регламент).

Порядок работы с денежными средствами, перечисляемыми претендентом Организатору аукциона в качестве задатка при проведении торгов регулируется Регламентом АО «РАД» «О порядке работы с денежными средствами, перечисляемыми при проведении процедур продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме в качестве задатка», утверждённым Организатором торгов и размещённым на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) (далее – Регламент по работе с денежными средствами).

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, своевременно подавшие заявку на участие в торгах и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении о продаже Имуущества, а также обеспечившие в установленный

срок поступления на счёт Организатора торгов, указанный в настоящем извещении о продаже Имущества, установленной суммы задатка.

Обязанность доказать своё право на участие в торгах лежит на претенденте.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Для участия в торгах претендент вносит задаток в порядке, предусмотренном Регламентом по работе с денежными средствами, в соответствии с условиями договора о задатке и условиями, опубликованными в настоящем извещении о продаже Имущества, путём перечисления денежных средств на любой из нижеуказанных расчётных счетов.

**Задаток перечисляется на один из расчётных счетов Организатора торгов АО «РАД» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):**

- № 40702810055040010531 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк, Санкт-Петербург, к/с 3010181050000000653, БИК 044030653

или

- № 40702810390350001935 ПАО «Банк «Санкт-Петербург», Санкт-Петербург, к/с 30101810900000000790, БИК 044030790.

**Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов не позднее 23:59 21 сентября 2022 г.**

**В платёжном поручении, в части «Назначение платежа», должна содержаться информация: «№ л/с \_\_\_\_\_ Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах. НДС не облагается».**

Сумма денежных средств, поступившая Организатору торгов в качестве задатка на один из указанных расчётных счетов, зачисляется на лицевой счёт претендента.

В случае если суммы денежных средств, находящейся на лицевом счёте претендента, недостаточно для оплаты задатка, осуществление претендентом подачи заявки на участие в торгах невозможно.

Задаток подлежит перечислению на один из указанных счетов Организатора торгов и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке/договору присоединения.

Надлежащим исполнением обязанности по оплате задатка является перечисление денежных средств в счёт оплаты задатка на условиях, предусмотренных извещением и договором о задатке/договором присоединения.

Обязанность по оплате задатка претендентом на участие в торгах считается исполненной с момента поступления денежных средств на расчётный счёт Организатора торгов, указанный в извещении и договоре о задатке/договоре присоединения.

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя торгов по заключению договора купли-продажи и оплате приобретённого на торгах Имущества.

Задаток возвращается всем участникам торгов, кроме победителя, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов.

Задаток, внесённый победителем торгов, засчитывается в счёт оплаты приобретённого Имущества.

Перечисление Продавцу суммы денежных средств, направленных Организатору торгов в качестве задатка участником, признанным победителем торгов, осуществляется по банковским реквизитам, указанным в направленном Продавцом поручении (заявке на организацию и проведение торгов), в течение 5 (пяти) банковских дней со дня подписания протокола об итогах торгов.

Настоящее извещение о продаже Имущества является публичной офертой в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) на заключение договора о задатке. Внесение денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подача заявки претендентом на участие в торгах подтверждают согласие претендента со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в извещении о продаже Имущества и являются акцептом данной оферты, после чего договор о задатке считается заключённым в установленном порядке.

#### **Документы, представляемые для участия в торгах**

Перечень документов, представляемых претендентами для участия в торгах:

1. Заявка на участие в торгах по установленной форме, согласованной с Продавцом: для юридических лиц (форма № 1, являющаяся Приложением 1 к настоящему извещению о продаже Имущества), для физических

лиц (форма № 2, являющаяся Приложением 2 к настоящему извещению о продаже Имущества), размещённой на официальном сайте Организатора торгов [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), а также на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), в разделе «Документы к торгам». Заявка заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

2. Договор о задатке/договор присоединения (форма № 3, являющаяся Приложением 3 к настоящему извещению о продаже Имущества). Договор заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

В случае непредставления претендентом подписанного договора о задатке подача претендентом заявки считается акцептом размещённого на электронной площадке договора о задатке.

3. Платёжный документ (копия документа с отметкой банка об исполнении), подтверждающий внесение претендентом задатка в счёт обеспечения оплаты Объекта в соответствии с договором о задатке.

4. Согласие на обработку персональных данных (форма № 4, являющаяся Приложением 4 к настоящему извещению о продаже Имущества).

5. Доверенность, оформленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подаётся представителем претендента. Доверенность подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

6. Соглашение о выплате вознаграждения, размещённое на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), в разделе «Документы к торгам» (форма № 7, являющаяся Приложением 7 к настоящему извещению о проведении торгов).

7. Письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

**Физические лица дополнительно представляют:**

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность претендента и его уполномоченного представителя;
- копию нотариально удостоверенного согласия супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

**Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:**

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность;
- копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП)/листа записи ЕГРИП;
- копию свидетельства о постановке на налоговый учёт.

**Юридические лица дополнительно представляют:**

- копии учредительных документов. Иностранные юридические лица представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса;
- копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица/листа записи ЕГРЮЛ;
- копию свидетельства о постановке юридического лица на учёт в налоговом органе;
- надлежащим образом заверенные документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;
- действительную на день предоставления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;
- бухгалтерский баланс (формы № 1, № 2) на последнюю отчётную дату (или за время существования юридического лица), а также за последний календарный год, заверенные организацией;
- надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении Объекта, принятое в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент;
- решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника приобретение Имущества

или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой, либо документ, подтверждающий, что для претендента сделка не является крупной;

- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение Объекта в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести Объект в случае, если такое требование в отношении претендента установлено законодательством Российской Федерации, либо документ, подтверждающий, что для претендента получение согласия на приобретение Объекта или уведомление антимонопольного органа не является обязательным (при необходимости);

- сведения о цепочке собственников, включая бенефициаров (форма № 5, являющаяся Приложением 5 к настоящему извещению о продаже Имущества).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы, апостилированы и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Документооборот между претендентами, участниками торгов, Организатором торгов – Оператором электронной площадки осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя), участника торгов либо Организатора торгов (далее – электронный документ), за исключением договора купли-продажи Имущества, подлежащего заключению по итогам торгов, который заключается в простой письменной форме.

Допустимые форматы загружаемых файлов: doc, docx, pdf, gif, jpg, jpeg. Загружаемые файлы подписываются электронной подписью претендента.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника торгов, Организатора торгов и отправитель несёт ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

На электронной площадке принимаются и признаются сертификаты ключей подписей, изданные доверенными удостоверяющими центрами, согласно списку, опубликованному на сайте электронной площадки [http://lot-online.ru/static/ecp\\_list.html](http://lot-online.ru/static/ecp_list.html).

Заявки, поступившие после истечения срока приёма заявок, указанного в сообщении о проведении торгов Организатором торгов, не принимаются.

Для участия в торгах претендент может подать только одну заявку.

**Ознакомиться с документацией, необходимой для участия в продаже, в частности с формой заявки, формами документов, условиями договора о задатке/договора присоединения, проектом договора купли-продажи и иными сведениями об Объекте, выставленном на продажу, или направить письменный запрос по электронной почте о получении необходимой информации можно с момента начала приёма заявок по адресу Организатора торгов: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, а также на официальном сайте Организатора торгов в сети Интернет [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru) и на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).**

Организатором торгов рассматриваются заявки и документы претендентов, устанавливаются факты поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор торгов принимает решение о признании претендента участником торгов или об отказе в допуске претендента к участию в торгах, которое оформляется протоколом определения участников торгов.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания протокола об определении участников торгов в электронной форме.

Претендент имеет право отозвать принятую и зарегистрированную Организатором торгов заявку на участие в электронных торгах не позднее даты окончания приёма заявок, направив об этом уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «Личный кабинет» Организатора торгов, о чём претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. В этом случае задаток возвращается

претенденту в течение 3 (трёх) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки путём перечисления суммы внесенного задатка в том порядке, в каком он был внесён претендентом.

Изменение заявки допускается только путём подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в сообщении о проведении торгов в электронной форме, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. Не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения электронных торгов Организатор торгов обеспечивает рассылку всем претендентам электронных уведомлений о признании их участниками электронных торгов или об отказе в признании участниками электронных торгов (с указанием оснований отказа).

**Организатор торгов отказывает претенденту в допуске к участию в торгах в случае, если:**

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в настоящем извещении о проведении торгов, и документам, утверждённым Организатором торгов, регламентирующим порядок проведения торгов в электронной форме при продаже Имуущества, проводимых на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) и размещённых на сайте [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru);

- представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения торгов, опубликованных в настоящем извещении о проведении электронных торгов, или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;

- поступление задатка на один из счетов, указанных в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату, указанную в настоящем извещении о проведении электронных торгов;

- представленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем Имуущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подведение итогов торгов осуществляется **27 сентября 2022 года** по местонахождению Организатора торгов в Санкт-Петербурге, на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

Организатор торгов вправе отменить проведение торгов по продаже Объектов без объяснения причин, не неся при этом ответственности перед претендентами на участие в торгах, не позднее чем за 3 (три) дня до их проведения.

Уведомление об отмене торгов размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), а также на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

**Порядок проведения аукциона и оформление его результатов**

Участники аукциона, проводимого в электронной форме, участвуют в аукционе под соответствующими номерами, присвоенными Организатором аукциона при регистрации заявки.

Электронный аукцион проводится на электронной площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) в день и время, указанные в данном извещении о продаже Имуущества.

Во время проведения электронного аукциона его участникам при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивается доступ к закрытой части электронной площадки и возможность представления предложений по цене Объекта.

Участники в ходе торгов на электронной площадке открыто заявляют предложения о цене посредством штатного интерфейса, а Организатор торгов размещает на электронной площадке все принятые предложения о цене Имуущества и время их поступления, а также время до истечения времени окончания представления таких предложений.

Электронный аукцион проводится в режиме реального времени, путём повышения цены первоначального предложения на «шаг аукциона» при помощи программно-технических средств электронной площадки.

Оператор электронной площадки исключает возможность представления участником аукциона двух и более одинаковых предложений о цене, а также предложение по цене Объекта, которое не соответствует текущему предложению по цене.

Время регистрации электронной площадкой предложения по цене Объекта определяется как время получения Системой электронной площадки соответствующего предложения по цене и фиксируется с точностью до 1 секунды.

При проведении открытых торгов время проведения торгов определяется в следующем порядке:

- если в течение одного часа с момента начала представления предложения о цене не поступило ни одного предложения о цене Объекта, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки

завершаются автоматически. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов;

- в случае поступления предложения о цене Объекта в течение одного часа с момента начала представления предложений время представления предложений о цене Объекта продлевается на тридцать минут с момента представления каждого из предложений. Если в течение тридцати минут после представления последнего предложения о цене Объекта не поступило следующее предложение о цене Объекта, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически.

Процедура аукциона в электронной форме проводится путём повышения начальной цены продажи на величину, кратную величине «шага аукциона», который устанавливается Организатором аукциона в фиксируемой сумме и не изменяется в течение всего электронного аукциона.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Организатором аукциона в электронном журнале.

Во время проведения электронных торгов Организатор аукциона отклоняет предложение о цене Объекта в момент его поступления, направив уведомление об отказе в приёме предложения, в случае если:

- предложение представлено по истечении срока окончания представления предложений;
- представленное предложение о цене Объекта содержит предложение о цене, увеличенное на сумму, не кратную «шагу» аукциона или меньше ранее представленного предложения о цене Имущества.

Победителем аукциона признаётся участник, предложивший наиболее высокую цену.

По завершении аукциона при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол об итогах торгов.

Протокол об итогах аукциона оформляется Организатором электронного аукциона в день проведения электронных торгов.

Процедура электронного аукциона считается завершённой с момента подписания Организатором аукциона протокола об итогах электронных торгов, содержащего: цену Объекта, предложенную победителем, и удостоверяющего право победителя на заключение договора купли-продажи Объекта.

После подписания протокола об итогах торгов победителю электронного аукциона направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении электронных торгов.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение срока, установленного в извещении о продаже Имущества для заключения такого договора, внесённый задаток ему не возвращается.

#### **Электронный аукцион признаётся несостоявшимся в следующих случаях:**

- при отсутствии заявок на участие в торгах либо когда ни один из претендентов не признан участником аукциона;

- к участию в аукционе допущен только один претендент;

- ни один из участников аукциона не сделал предложения по начальной цене Объекта.

В случае признания электронных торгов несостоявшимися информация об этом размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором аукциона протокола о признании торгов несостоявшимися.

В случае технического сбоя Системы электронных торгов (СЭТ) проведение аукциона может быть приостановлено до устранения причин технического сбоя, о чём Организатор аукциона информирует участников аукциона посредством направления уведомления в «Личный кабинет» и на электронный адрес каждого участника аукциона, указанный при регистрации на электронной торговой площадке. Данная информация также размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), а также на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

**Телефон службы технической поддержки: 8-800-777-57-57, доб. 236.**

Договор купли-продажи Объекта заключается между Продавцом и победителем торгов (покупателем) не позднее 20 (двадцати) дней с момента подписания протокола о результатах аукциона в соответствии

с формой договора купли-продажи (форма № 6), являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже Имущества.

В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине допуска к аукциону единственного претендента, договор купли-продажи Объекта может быть заключён с единственным участником аукциона не позднее 20 (двадцати) дней с момента подписания протокола об итогах аукциона в соответствии с формой № 6, являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже Имущества по начальной цене Объекта.

Оплата цены продажи Объекта производится покупателем в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с даты получения счёта, выставяемого Продавцом после подписания сторонами договора купли-продажи. Датой исполнения обязательств покупателя по оплате цены продажи Объекта считается дата поступления денежных средств на расчётный счёт Продавца.

Право собственности на Объект движимого Имущества возникает у покупателя с момента подписания акта приёма-передачи Объекта. Передача покупателю Объекта и необходимой технической документации, относящейся к Объекту, осуществляется по акту приёма-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней после полной оплаты покупателем цены продажи Объекта.

Расходы, связанные с переходом права собственности на Объект, несёт покупатель.

В случае уклонения (отказа) победителя (покупателя) торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи или оплаты цены продажи Объекта задаток победителю торгов (покупателю) не возвращается.

Победитель торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Объекта в размере 5% (пяти процентов), в том числе НДС, от цены продажи Объекта, определённой по итогам аукциона, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов. Соглашение о выплате вознаграждения (форма № 7), являющееся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже Имущества, вступает в силу с момента признания претендента победителем аукциона и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

В случае признания аукциона несостоявшимся по причине допуска к участию только одного претендента единственный участник, в случае заключения с ним договора купли-продажи, оплачивает Организатору аукциона вознаграждение за организацию и проведение продажи Объекта в размере 5% (пяти процентов), в том числе НДС, от начальной цены Объекта в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения с Продавцом договора купли-продажи Объекта. Соглашение о выплате вознаграждения (форма № 7), являющееся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже Имущества, в случае заключения договора купли-продажи с единственным участником, вступает в силу с даты заключения с претендентом, признанным единственным участником аукциона, договора купли-продажи и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

Указанное вознаграждение Организатора аукциона не входит в цену Объекта и уплачивается сверх цены продажи Объекта, определённой по итогам торгов. За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор торгов вправе потребовать от победителя торгов (единственного участника, с которым заключён договор купли-продажи) уплаты пени в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Условие о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору торгов является публичной офертой в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Подача претендентом заявки является акцептом такой оферты. Соглашение о выплате вознаграждения Организатору торгов считается заключённым в установленном порядке.

Приложения, указанные по тексту извещения о проведении электронных торгов, размещены на официальных интернет-сайтах Организатора торгов [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), в разделе «Документы к торгам».

#### **Приложения:**

1. Форма заявки на участие в аукционе (для юридических лиц) на 2 л.
2. Форма заявки на участие в аукционе (для физических лиц) на 2 л.
3. Форма договора о задатке (договор присоединения) на 2 л.
4. Форма согласия на обработку персональных данных на 1 л.
5. Форма справки о цепочке собственников с приложениями, всего на 3 л.
6. Форма договора купли-продажи (движимого) Имущества с приложениями, всего на 11 л.
7. Форма соглашения о выплате вознаграждения на 2 л.
8. Иные документы, имеющие отношение к Объектам, размещаемые в установленном порядке на сайте Организатора торгов либо предоставляемые в порядке, определённом в настоящем извещении о проведении электронных торгов (при наличии).

# ДВАДЦАТЬ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ В НИЖЕГОРОДСКОЙ, ПЕНЗЕНСКОЙ, САРАТОВСКОЙ И УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТЯХ И РЕСПУБЛИКЕ МОРДОВИИ (II ЧАСТЬ)

<b>ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:</b> 30-09-2022 в 10:00	<b>ВИД ОБЪЕКТА:</b> движимое имущество
<b>НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:</b> 18-07-2022 с 12:00	<b>ТИП:</b> английский аукцион
<b>ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:</b> 26-09-2022 до 23:59	<b>МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:</b> электронная торговая площадка <b>lot-online.ru</b>
<b>ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ</b> не позднее 26 сентября 2022 г.	<b>ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:</b> лоты № 1–5, 12, 19: 8 (831) 419-81-83, 8 (831) 419-81-84 лоты № 6–11, 13–18, 20: 8 (927) 208-21-43, 8 (927) 208-15-34 (МСК+1)
<b>ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:</b> «Российский аукционный дом»	<b>ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU</b> 8-800-777-57-57, доб. 236

## Информационное сообщение

Открытые торги (аукцион) по продаже движимого имущества, принадлежащего публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» (ПАО «ФСК ЕЭС»), 30 сентября 2022 года в 10:00.

Организатор торгов – АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД»);  
Продавец – ПАО «ФСК ЕЭС».

Торги проводятся на электронной торговой площадке АО «РАД» по адресу: [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

Приём заявок – с 12:00 18 июля до 23:59 26 сентября 2022 года.

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов не позднее 23:59 26 сентября 2022 года.

Определение участников торгов и допуск претендентов к электронным торгам осуществляются 28 сентября 2022 года.

Указанное в настоящем извещении о продаже имущества время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем извещении о продаже имущества, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения торгов – открытая по составу участников и открытая по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (английский аукцион).

### Телефоны для справок:

- лоты № 1–5, 12, 19: 8 (831) 419-81-83, 8 (831) 419-81-84, e-mail: [nn@auction-house.ru](mailto:nn@auction-house.ru);  
- лоты № 6–11, 13–18, 20: 8 (927) 208-21-43, 8 (927) 208-15-34 (МСК+1), e-mail: [pf@auction-house.ru](mailto:pf@auction-house.ru).

### Вид имущества

Движимое имущество

Сведения о движимом имуществе, реализуемом на аукционе отдельными лотами (далее – Объект, Объекты, Имущество, Лот, Лоты), об обременениях Имущества и ограничениях в его использовании: Объекты выведены из эксплуатации и реализуются в текущем состоянии с учётом физического износа, в связи с чем перед принятием решения об участии в торгах претендентам рекомендуется произвести осмотр транспортного средства в целях ознакомления с его техническим состоянием, внешним видом и комплектацией.

**Лот 1. Грузовой фургон ГАЗ-2705**

Местонахождение: Нижегородская обл., Богородский р-н, дер. Анкудиновка, Южная ул., д. 1, ПС 500 кВ «Нижегородская».

VIN: X9627050050091603.

Марка, модель ТС: ГАЗ-2705.

Наименование (тип ТС): грузовой фургон цельно-металлический (7 мест).

Год выпуска ТС: 2005.

Пробег, км: 416 650 (на 05.05.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): жёлтый

Мощность двигателя, кВт: 103.

Рабочий объём двигателя, куб. см: 2 464.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 52МА 194315 от 21.06.2005.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № 3-М1-П1 от 05.05.2022: состояние неудовлетворительное, в т. ч.: износ головки блока цилиндров; повышенный расход топлива и масла при движении автомобиля; неисправен стартер; изношена проводка; неисправен редуктор заднего моста; изношены рессоры задней подвески; изношена передняя подвеска; неисправна КПП; неэффективное торможение автомобиля; кузов имеет сквозную коррозию; отсутствует АКБ.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена Лота 1 – 140 047** (сто сорок тысяч сорок семь) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 3 000** (три тысячи) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 28 009** (двадцать восемь тысяч девять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Лот 2. Грузовой фургон ГАЗ-2705**

Местонахождение: Нижегородская обл., р/п Большое Козино, Олимпийская ул., д. 20, ПС 500 кВ «Луч».

VIN: X9627050060452992.

Марка, модель ТС: ГАЗ-2705.

Наименование (тип ТС): грузовой фургон цельно-металлический (7 мест).

Год выпуска ТС: 2006.

Пробег, км: 207 454 (на 05.05.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, кВт: 103.

Рабочий объём двигателя, куб. см: 2 464.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 52МА 741073 от 30.01.2006.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № 2-М1-П1 от 05.05.2022: состояние неудовлетворительное, в т. ч.: двигатель не развивает полной мощности, повышенный расход топлива и масла при движении автомобиля, неисправен редуктор заднего моста, изношены рессоры задней подвески, изношена передняя подвеска, изношены пальцы рулевых тяг, неэффективное торможение автомобиля, многочисленные трещины на лобовом стекле, кузов имеет сквозную коррозию, отсутствует АКБ, отсутствует головка двигателя, отсутствуют передние фары и задние фонари, отсутствуют колёсные диски с шинами в сборе, отсутствуют передние тормозные механизмы, отсутствуют задние тормозные барабаны, отсутствует сдвижная дверь, отсутствует КПП, отсутствует стартер, отсутствует проводка, отсутствуют щётки и мотор стеклоочистителя, отсутствуют замки дверей.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена Лота 2 – 140 047** (сто сорок тысяч сорок семь) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 3 000** (три тысячи) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 28 009** (двадцать восемь тысяч девять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Лот 3. Легковой Kia Sportage**

Местонахождение: Нижегородская обл., р/п Большое Козино, Олимпийская ул., д. 20, ПС 500 кв «Луч».

VIN: KNEJE55387K315532.

Марка, модель ТС: Kia Sportage.

Наименование (тип ТС): легковой.

Год выпуска ТС: 2006.

Пробег, км: 418 091 (на 05.05.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): чёрный.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 175,44 (129).

Рабочий объём двигателя, куб. см: 2 656.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 77ТТ 928806 от 19.11.2006.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № 4-М1-П1 от 05.05.2022: состояние неудовлетворительное, в т. ч.: повышенный расход топлива и масла при движении автомобиля, двигатель не развивает полной мощности, изношена проводка, неисправна задняя подвеска, неисправна передняя подвеска, неисправна КПП, неэффективное торможение легкового автомобиля, отсутствует АКБ.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена Лота 3 – 493 812** (четыреста девяносто три тысячи восемьсот двенадцать) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 12 000** (двенадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 98 762** (девяносто восемь тысяч семьсот шестьдесят два) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Лот 4. Грузовой самосвал МАЗ 5551-020**

Местонахождение: Нижегородская обл., р/п Большое Козино, Олимпийская ул., д. 20, ПС 500 кв «Луч».

VIN: УЗМ555100У0063751.

Марка, модель ТС: МАЗ 5551-020.

Наименование (тип ТС): грузовой самосвал.

Год выпуска ТС: 2000.

Пробег, км: 106 350 (на 05.05.2022 г.)

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый (серый).

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 180 (132).

Рабочий объём двигателя, куб. см: 11 150.

Тип двигателя: дизельный.

Паспорт транспортного средства: 52ТА 863748 от 30.03.2000.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № 1-М1-П1 от 05.05.2022: состояние неудовлетворительное, в т. ч.: двигатель не развивает полной мощности, повышенный расход топлива и масла при движении самосвала, неисправен стартер, изношена проводка, неисправен редуктор заднего моста, изношены рессоры задней подвески, изношена передняя подвеска, неисправна КПП, неэффективное торможение автомобиля, неисправен гидравлический подъём кузова, неисправен гидравлический усилитель руля, сильная вибрация при движении самосвала, отсутствует генератор, отсутствуют АКБ.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена Лота 4 – 435 953** (четыреста тридцать пять тысяч девятьсот пятьдесят три) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 10 000** (десять тысяч) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 87 190** (восемьдесят семь тысяч сто девяносто) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Лот 5. Грузовой фургон ГАЗ-2705**

Местонахождение: Нижегородская обл., Сергачский р-н, г. Сергач, ул. Старчикова, д. 85.

VIN: 79627050070516872.

Марка, модель ТС: ГАЗ-2705.

Наименование (тип ТС): грузовой фургон цельно-металлический (7 мест).

Год выпуска ТС: 2006.

Пробег, км: 375 489 (на 03.05.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, л.с. (кВт): 140 (103).

Рабочий объём двигателя, куб см: 2 464.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 52ММ 328675 от 28.11.2006.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № 2-М1-П1 от 03.05.2022: состояние неудовлетворительное, в т. ч.: - двигатель не развивает полной мощности, повышенный расход масла при движении автомобиля, полный износ силового агрегата, изношена проводка, изношены рессоры задней подвески, изношена передняя подвеска, изношены пальцы рулевых тяг, АКБ отсутствует, неэффективное торможение автомобиля, кузов имеет сквозную коррозию.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена Лота 5 – 140 047** (сто сорок тысяч сорок семь) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 3 000** (три тысячи) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 28 009** (двадцать восемь тысяч девять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Лот 6. Бульдозер Б-170М Б-170М-01ЕН**

Местонахождение: Ульяновская обл., Вешкаймский р-н, ул. Энергетиков, д. 11, ПС-500 кВ «Вешкайма».

Заводской № машины (рамы): 18643/132979.

Наименование и марка машины: бульдозер Б-170М Б-170М-01ЕН.

Год выпуска: 1996.

Цвет кузова (кабины, прицепа): жёлтый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 125 (170).

Вид движителя: гусеничный.

Конструкционная масса, кг: 19 383.

Максимальная конструкционная скорость, км/ч: 10,2.

Габаритные размеры, мм: 5 765 x 3 290.

Паспорт самоходной машины и других видов техники: АВ 148073 от 21.01.2003.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № 18 от 06.05.2022: состояние неудовлетворительное, в т. ч.: не исправна КПП (лопнут корпус КПП и отсутствует вторичный вал КПП, требуется замена ведущих шестерен), требуется замена корзины сцепления, не исправны гидроцилиндры подъема отвала и бокового раскоса, требуется капитальный ремонт двигателя (шлифовка коленчатого вала, замена цилиндропоршневой группы, замена топливной системы, замена водяного центробежного насоса, предпусковой двигатель заклинен), замена движителей трактора предельный износ (опорных колес, ведущих колес, опорных катков, цепей а также отсутствует один опорный каток), отвал предельный износ (отсутствуют опоры и крышка), требуется замена радиатора водяного, многочисленные очаги ржавчины на кузове бульдозера, неисправна электропроводка (отсутствует генератор, стартер предпускового двигателя, магнето, АКБ а также осветительные приборы).

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена Лота 6 – 519 529** (пятьсот девятнадцать тысяч пятьсот двадцать девять) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 12 000** (двенадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 103 905** (сто три тысячи девятьсот пять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Лот 7. Легковой UAZ PATRIOT**

Местонахождение: Ульяновская обл., Николаевский р-н, р/п Николаевка, Шоссейная ул., д. 10, ПС-500 кв «Ключики».

VIN: ХТТ31630060009504.

Марка, модель ТС: UAZ PATRIOT.

Наименование (тип ТС): легковой автомобиль.

Год выпуска ТС: 2006.

Пробег, км: 393 580 (на 06.05.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): «посейдон металлик».

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 128 (94,1).

Рабочий объём двигателя, куб. см: 2 690.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 73ММ 468072 от 21.03.2007.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № 1 от 06.05.2022: состояние неудовлетворительное, в т. ч.: неисправен двигатель (износ поршневой системы двигателя), течь масла из КПП, ветровое стекло имеет много сколов (требуется замена), требуется капитальный ремонт кузова (замена порогов, замена крыльев, замена дверей, замена арок крыльев, покраска автомашины), электрооборудование (изношенность проводки), «главная пара» заднего моста требует замены, ходовая часть, карданный вал подлежит замене, требуется замена колесных дисков и авторезины, требуется замена сцепления, требуется аккумулятор.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена Лота 7 – 198 163** (сто девяносто восемь тысяч сто шестьдесят три) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 4 500** (четыре тысячи пятьсот) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 39 632** (тридцать девять тысяч шестьсот тридцать два) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Лот 8. Специальный автомобиль УАЗ-2206-04**

Местонахождение: Ульяновская обл., г. Ульяновск, ул. Хваткова, д. 17Б, РПБ «Ульяновск».

VIN: ХТТ39099220025836.

Марка, модель ТС: УАЗ-2206-04.

Наименование (тип ТС): специальный автомобиль.

Год выпуска ТС: 2002.

Пробег, км: 168 494 (на 06.05.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): «белая ночь».

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 85 (62,5).

Рабочий объём двигателя, куб. см: 2 890.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 73КК 850321 от 11.09.2002.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № 2 от 06.05.2022: состояние неудовлетворительное, в т. ч.: требуется капитальный ремонт двигателя; необходима замена водяного насоса; требуется замена рулевых наконечников; необходим ремонт тормозной системы (замена тормозных накладок, тормозных шлангов), требуется замена ШРУС (левый, правый); требуется ремонт ходовой (имеются посторонние стуки и шумы); требуется замена стояночного тормоза; требуется аккумулятор; необходим ремонт кузова, с заменой некоторых деталей с последующей полной покраской, необходима замена лобового стекла.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена Лота 8 – 110 154** (сто десять тысяч сто пятьдесят четыре) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 2 500** (две тысячи пятьсот) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 22 030** (двадцать две тысячи тридцать) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Лот 9. Вездеход гусеничный ТРН-ТТМ-3902ГР/5458 СА 63 ТТМ-3902 ГР-1**

Местонахождение: Пензенская обл., Пензенский р-н, с. Саловка, ПС-500 кВ «Пенза-2».

Заводской № машины (рамы): 385.

Наименование и марка машины: снегоболотоход ТТМ 3902 ГР-1.

Год выпуска: 2008.

Цвет кузова (кабины, прицепа): оранжевый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 106,65 (145).

Вид движителя: гусеничный.

Конструкционная масса, кг: 6 300.

Максимальная конструкционная скорость, км/ч: 45.

Габаритные размеры, мм: 6 050 x 2 940 x 2 600.

Паспорт самоходной машины и других видов техники: ВЕ 707675 от 10.10.2010.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № 17 от 06.05.2022: неудовлетворительное, в т. ч.: разукomплектованный кузов.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена Лота 9 – 597 000** (пятьсот девяносто семь тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 14 000** (четырнадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 119 400** (сто девятнадцать тысяч четыреста) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Лот 10. Автомобиль специальный УАЗ-396259**

Местонахождение: Пензенская обл., Пензенский р-н, с. Саловка, ПС 500 кВ «Пенза-2».

VIN: ХТТ39625960472643.

Марка, модель ТС: УАЗ-396259.

Наименование (тип ТС): специальный автомобиль.

Год выпуска ТС: 2006.

Пробег, км: 539 128 (на 06.05.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): «белая ночь».

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 84 (61,8).

Рабочий объём двигателя, куб. см: 2 890.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 73МЕ 398555 от 22.06.2006.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № 14 от 06.05.2022: состояние неудовлетворительное, в т. ч.: большая нижняя часть кузова подвержен коррозии (прогнили арки крыльев, низ дверей, полы со сквозными дырами) требуется замена; трещины рамы, требуется капитальный ремонт двигателя, двигатель дымит, требуется капитальный ремонт КПП, требуется капитальный ремонт или замена раздаточной коробки, требуется замена или кап. ремонт переднего моста, рулевого управления, всей подвески, требуется ремонт редуктора заднего моста, требуется замена тормозных колодок и цилиндров всех колес, требуется замена автошины, требуется замена карданов, требуется замена опорных дисков всех колес (сквозная коррозия), аккумуляторная батарея отсутствует, снята КПП, требуется замена автошины.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена Лота 10 – 110 682** (сто десять тысяч шестьсот восемьдесят два) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 2 500** (две тысячи пятьсот) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 22 136** (двадцать две тысячи сто тридцать шесть) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Лот 11. Легковой Chevrolet Niva**

Местонахождение: Пензенская обл., Пензенский р-н, с. Саловка, ПС 500 кВ «Пенза-2».

VIN: X9L21230070156292.

Марка, модель ТС: Chevrolet Niva.

Наименование (тип ТС): легковой.

Год выпуска ТС: 2006.

Пробег, км: 489 123 (на 06.05.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): светло-серебристый «металлик».

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 79,60 (58,50).

Рабочий объём двигателя, куб. см: 1 690.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 63МК 400595 от 25.12.2006.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № 6 от 06.05.2022: состояние неудовлетворительное, в т. ч.: большая нижняя часть кузова подвержен коррозии (прогнили арки крыльев, низ дверей, полы со сквозными дырами) требуется замена; шум треск в раздаточной коробке, требуется капитальный ремонт двигателя, двигатель дымит, требуется капитальный ремонт КПП, требуется замена или кап. ремонт переднего моста, рулевого управления, всей подвески, требуется ремонт редуктора заднего моста, требуется замена тормозных суппортов передних колес, требуется замена автошины, требуется замена лобового стекла, требуется замена части проводки под щитком приборов, аккумуляторная батарея отсутствует.

Автомобиль технически неисправен (движение своим ходом невозможно).

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена Лота 11 – 147 049** (сто сорок семь тысяч сорок девять) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 4 000** (четыре тысячи) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 29 409** (двадцать девять тысяч четыреста девять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Лот 12. Легковой Renault Logan (SR)**

Местонахождение: Республика Мордовия, г. Саранск, Пролетарский р-н, Александровское ш., д. 44А, ПС 220 кВ «Центролит».

VIN: X7LLSRAHH7H122595.

Марка, модель ТС: Renault Logan (SR).

Наименование (тип ТС): легковой седан.

Год выпуска ТС: 2007.

Пробег, км: 491 210 (на 06.05.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): серый.

Мощность двигателя, л.с. (кВт): 87 (64,00).

Рабочий объём двигателя, куб. см: 1 598.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 77 МО 462220 от 12.12.2007.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № 11 от 06.05.2022: состояние неудовлетворительное, в т. ч.: ремонт рулевого управления, не исправна КПП (вылетают 2-я, 3-я передачи), большой расход масла двигателя (требуется капитальный ремонт), частично не исправна электропроводка, требуется замена радиатора и соединительных патрубков, требуется ремонт подвески (замена приводов, замена передних пружин), деформация маховика (в следствии его износа), коррозия кузова, отсутствует АКБ, требуется замена сцепления.

Автомобиль технически не исправен (движение своим ходом невозможно).

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена Лота 12 – 189 962** (сто восемьдесят девять тысяч девятьсот шестьдесят два) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 4 000** (четыре тысячи) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 37 992** (тридцать семь тысяч девятьсот девяносто два) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Лот 13. Микроавтобус ГАЗ-2217**

Местонахождение: Ульяновская обл., г. Ульяновск, ул. Хваткова, д. 17Б, РПБ «Ульяновск».

VIN: отсутствует.

Марка, модель ТС: ГАЗ-2217.

Наименование (тип ТС): микроавтобус.

Год выпуска ТС: 2004.

Пробег, км: 525 214 (на 06.05.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): «сильвер» (многоцветный).

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 72 (98).

Рабочий объём двигателя, куб. см: 2 286.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 13 МТ 358750 от 15.07.2009.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № 7 от 06.05.2022: состояние неудовлетворительное, в т. ч.: требуется капитальный ремонт двигателя; ГУР неисправен (имеются подтеки масла); требуется замена рулевых наконечников; необходим ремонт тормозной системы (замена тормозных накладок, тормозных шлангов); рама ТС имеет трещины; требуется ремонт ходовой (имеются посторонние стуки и шумы); требуется замена водяного радиатора (имеются сильные подтеки); требуется замена стоек; необходим ремонт кузова, с заменой некоторых деталей с последующей полной покраской; необходима замена лобового стекла; требуется аккумулятор.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена Лота 13 – 128 753** (сто двадцать восемь тысяч семьсот пятьдесят три) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 3 500** (три тысячи пятьсот) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 25 750** (двадцать пять тысяч семьсот пятьдесят) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Лот 14. Легковой седан Nissan Almera**

Местонахождение: Саратовская обл., г. Саратов, Соколовая гора, д. 40.

VIN: JN1CAANI6U0004907.

Марка, модель ТС: Nissan Almera.

Наименование (тип ТС): легковой.

Год выпуска ТС: 2000.

Пробег, км: 522 000 (на 06.05.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): серебристый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 90.

Рабочий объём двигателя, куб. см: 1 498.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 63 КЕ 652914 от 24.01.2003.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № 1 от 06.05.2022: состояние неудовлетворительное, в т.ч.: коррозия кузова автомобиля по всему периметру; КПП – при работе, посторонний шум; ДВС при работе повышенный расход моторного масла, необходим капитальный ремонт, повышенный люфт в рулевом управлении, необходима замена рулевой рейки, сечь глушителя отработавших газов, неудовлетворительное состояние подвески автомобиля, необходим ремонт электропроводки, предельный износ авторезины.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена Лота 14 – 137 862** (сто тридцать семь тысяч восемьсот шестьдесят два) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 3 500** (три тысячи пятьсот) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 27 572** (двадцать семь тысяч пятьсот семьдесят два) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Лот 15. Электролаборатория передвижная на базе ГАЗ-33081**

Местонахождение: Саратовская обл., Татищевский р-н, с. Сторожевка, ПС 500 кВ «Курдюм».

VIN: X9633081060912604.

Марка, модель ТС: ГАЗ-33081.

Наименование (тип ТС): электролаборатория.

Год выпуска ТС: 2006.

Пробег, км: 201 000 (на 25.04.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): жёлтый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 117 (086).

Рабочий объём двигателя, куб. см: 4 750.

Тип двигателя: дизельный.

Паспорт транспортного средства: 58МК 053608 от 20.10.2006.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № 2 от 25.04.2022: состояние неудовлетворительное, в т. ч.: коррозия кузова и кунга автомобиля по всему периметру, КПП – при работе, посторонний шум, ДВС при работе повышенный расход моторного масла, дым, необходим капитальный ремонт, повышенный люфт в рулевом управлении, сечь глушителя отработавших газов, неудовлетворительное состояние подвески автомобиля, необходим ремонт электропроводки, предельный износ авторезины, гул при движении в переднем мосту, необходим ремонт редуктора, оборудование электролаборатории с кунга демонтировано.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена Лота 15 – 343 916** (триста сорок три тысячи девятьсот шестнадцать) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 9 000** (девять тысяч) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 68 783** (шестьдесят восемь тысяч семьсот восемьдесят три) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Лот 16. Бульдозер Б11.0000 ЕЛ**

Местонахождение: Ульяновская обл., Вешкаймский р-н, ул. Энергетиков, д. 11, ПС 500 кВ «Вешкайма».

Заводской № машины (рамы): 44560 (163500)-00211.

Наименование и марка машины: трактор с бульдозерным оборудованием и лебедкой Б11.0000 ЕЛ.

Год выпуска ТС: 2011.

Пробег, км: 4 835 м/ч (на 11.05.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): оранжевый.

Мощность двигателя, л.с. (кВт): 132 (180).

Вид движителя: гусеничный.

Конструкционная масса, кг: 22 090.

Максимальная конструкционная скорость, км/ч: 10,38.

Габаритные размеры, мм: 6 350 x 3 330 x 3 250.

Паспорт самоходной машины и других видов техники: СА 018933 от 22.10.2011.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 5 от 11.05.2022:

Состояние неудовлетворительное, в том числе: требуется капитальный ремонт двигателя (шлифовка коленчатого вала, замена цилиндропоршневой группы, замена топливной системы, замена водяного центробежного насоса), ремонт КПП (выбивает заднюю передачу), замена движителей трактора предельный износ (опорных колес, сегментов направляющих колес, опорных катков, цепей), течет гидронасос отвала, отсутствуют АКБ, правая дверь оторвана от петли, отсутствуют фары.

Трактор технически не исправен (движение своим ходом возможно).

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

**Начальная цена Лота 16 – 1 140 000** (один миллион сто сорок тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 34 000** (тридцать четыре тысячи) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 228 000** (двести двадцать восемь тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается

**Лот 17. Трактор VALTRA T191H**

Местонахождение: Ульяновская обл., Вешкаймский р-н, ул. Энергетиков, д. 11, ПС 500 кВ «Вешкайма». Заводской № машины (рамы): X37524.

Наименование и марка машины: трактор VALTRA T191H.

Двигатель №: X21544.

Год выпуска ТС: 2011.

Пробег, км: 3 738 м/ч (на 06.05.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): красный.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 129 (175,4).

Вид движителя: колёсный.

Конструкционная масса, кг: 6 370.

Максимальная конструкционная скорость, км/ч: 40.

Габаритные размеры, мм: 5 148 х 2 338 х 3 050.

Паспорт самоходной машины и других видов техники: ТС 862576 от 03.10.2011.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 4 от 06.05.2022:

Состояние неудовлетворительное, в том числе: требуется капитальный ремонт двигателя (замена цилиндро-поршневой группы, замена головки блока цилиндров, замена турбокомпрессора). требуется замена главного тормозного клапана, отсутствуют задние фары, трактор технически не исправен (движение своим ходом невозможно), требуется аккумулятор.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

**Начальная цена Лота 17 – 2 371 765** (два миллиона триста семьдесят одна тысяча семьсот шестьдесят пять) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 71 000** (семьдесят одна тысяча) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 474 353** (четыре ста семьдесят четыре тысячи триста пятьдесят три) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Лот 18. Прицеп МЗСА 832310**

Местонахождение: Ульяновская обл., Николаевский р-н, р/п Николаевка, Шоссейная ул., д. 10, ПС 500 кВ «Ключики».

VIN: X43832310B0014140.

Марка, модель ТС: МЗСА 832310.

Наименование (тип ТС): прицеп для перевозки грузов.

Год выпуска ТС: 2011.

Цвет кузова (кабины, прицепа): серый.

Разрешенная максимальная масса, кг: 1 300.

Масса без нагрузки, кг: 400.

Паспорт транспортного средства: 77HE 033033 от 31.08.2011.

Техническое состояние согласно акту технического состояния №10 от 11.05.2022:

Состояние неудовлетворительное, в т. ч.: износ автошин и дисков; ослабление заклепочных соединений; износ рабочей поверхности; неисправности запорных замков прицепа; частичный износ электропроводки и треснуты стекла у задних фонарей.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

**Начальная цена Лота 18 – 59 740** (пятьдесят девять тысяч семьсот сорок) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 1 500** (одна тысяча пятьсот) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 11 948** (одиннадцать тысяч девятьсот сорок восемь) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Лот 19. Ремонтно-восстановительная спецмашина (ЛИОК) ВОЛСВЛ В 251 ВВ 7458681-0000010 (МП-4320-40)**

Местонахождение: Республика Мордовия, г. Саранск, Пролетарский р-н, Александровское ш., д. 44А, ПС 220 кВ «Центролит».

VIN: X8958681190DM7034.

Марка, модель ТС: 58681-0000010 (МП-4320-40) (согласно ПТС).

Наименование (тип ТС): мастерская передвижная.

Год выпуска ТС: 2008.

Пробег, км: 254 160 (на 06.05.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): голубой.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 230 (169).

Рабочий объём двигателя, куб. см: 11 150.

Тип двигателя: дизельный.

Паспорт транспортного средства: 74МС 811443 от 23.01.2009.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № 3 от 06.05.2022: Состояние неудовлетворительное, в т. ч.: большая часть кузова подвержен коррозии (прогнили арки крыльев, двери, сквозная коррозия кунга), требуется покраска всего автомобиля; ремонт рулевого управления; требуется замена рулевых наконечников; требуется ремонт тормозной системы (замена тормозных цилиндров, задних тормозных барабанов); требуется ремонт подвески среднего и заднего мостов (реактивных тяг); требуется ремонт передней подвески (замена рессорных пальцев и амортизаторов); требуется замена стояночного тормоза, ремонт электропроводки, замена сальника первичного вала коробки передач, замена заднего карданного вала промежуточной опоры; требуется замена автомобильных покрышек (включая запасное колесо); отсутствуют АКБ.

Автомобиль технически не исправен (движение своим ходом возможно).

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена Лота 19 – 852 080** (восемьсот пятьдесят две тысячи восемьдесят) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 25 000** (двадцать пять тысяч) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 170 416** (сто семьдесят тысяч четыреста шестнадцать) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Лот 20. Автомобиль ГАЗ-3102-121**

Местонахождение: Пензенская обл., Пензенский р-н, с. Саловка, ПС-500 кВ «Пенза-2».

VIN: X9631020051275998.

Марка, модель ТС: ГАЗ-3102.

Наименование (тип ТС): легковой седан.

Год выпуска ТС: 2005.

Пробег, км: 257 868 (на 06.05.2022).

Цвет кузова (кабины, прицепа): серый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 130 (095,6).

Рабочий объём двигателя, куб. см: 2 285.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 58 МС 088556 от 20.10.2009.

Техническое состояние согласно акту осмотра транспортного средства № 8 от 06.05.2022: Состояние неудовлетворительное, в том числе: большая часть кузова подвержен коррозии (прогнили арки крыльев, низ дверей) требуется замена кузова, требуется капитальный ремонт двигателя, двигатель не заводится, нарушена работа ГРМ, отсутствует приемный коллектор инжектор, требуется капитальный ремонт КПП; КПП снята, требуется ремонт передней балки рулевого управления (замена шкворней), требуется ремонт редуктора заднего

## АУКЦИОН 30 СЕНТЯБРЯ 2022 ГОДА

моста, требуется замена тормозных суппортов передних колес; аккумуляторная батарея отсутствует, требуется замена автошин, сломаны листы задних рессор.

Автомобиль технически не исправен (движение своим ходом невозможно).

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена Лота 20 – 134 846** (сто тридцать четыре тысячи восемьсот сорок шесть) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 4 000** (четыре тысячи) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 26 969** (двадцать шесть тысяч девятьсот шестьдесят девять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Осмотр Объектов осуществляется по предварительной записи и по телефонам Продавца:**

Адрес	ФИО	Телефон
Пензенская обл., Пензенский р-н, с. Саловка, ПС «Пенза-2»	Мишутин Дмитрий Александрович	8 (927) 634-99-13
Нижегородская обл., Шатковский р-н, пос. Лесогорск, ул. Электриков, д. 9	Главный специалист Горбатов Сергей Михайлович	8 (952) 768-22-14
Нижегородская обл., Балахнинский р-н, р/п Большое Козино, Олимпийская ул., д. 20, ПС 500 кВ «Луч»	Главный специалист Соколов Денис Валерьевич	8 (904) 925-10-07
Нижегородская обл., Сергачский р-н, г. Сергач, ул. Старчикова, д. 85	Главный специалист Горбатов Сергей Михайлович	8 (952) 768-22-14
Ульяновская обл., Вешкаймский р-н, ул. Энергетиков, д. 11, ПС 500 кВ «Вешкайма»	Водитель автомобиля 5 разряда Исмакаев Алексей Геннадьевич	8 (929) 798-59-36
Ульяновская обл., Николаевский р-н, р/п Николаевка, Шоссейная ул., д. 10, ПС 500 кВ «Ключики»	Водитель 4 разряда Савкин Юрий Михайлович	8 (927) 801-34-49
Ульяновская обл., г. Ульяновск, ул. Хваткова, д. 17Б, РПБ «Ульяновск»	Инженер СМиТ 1 кат. Бахтиев Александр Ринатович	8 (929) 798-59-28
Саратовская обл., г. Саратов, Соколова гора, д. 40	1) Начальник СМиТ Сушецкий Станислав Петрович  2) Инженер СМиТ 1 кат. Дмитренко Роман Петрович	1) 8 (927) 277-81-20  2) 8 (987) 836-50-76
Саратовская обл., г. Балаково, ул. Саратовское шоссе, ПС 220 кВ «Центральная»	1) Начальник СМиТ Сушецкий Станислав Петрович  2) Инженер СМиТ 1 кат. Дмитренко Роман Петрович	1) 8 (927) 277-81-20  2) 8 (987) 836-50-76
Саратовская обл., Балаковский р-н, с. Натальино, РПБ «Натальино»	1) Начальник СМиТ Сушецкий Станислав Петрович  2) Инженер СМиТ 1 кат. Дмитренко Роман Петрович	1) 8 (927) 277-81-20  2) 8 (987) 836-50-76
Саратовская обл., г. Саратов, Татищевский р-н, с. Сторожевка, ПС 500 кВ «Курдюм»	1) Начальник СМиТ Сушецкий Станислав Петрович  2) Инженер СМиТ 1 кат. Дмитренко Роман Петрович	1) 8 (927) 277-81-20  2) 8 (987) 836-50-76

**АУКЦИОН 30 СЕНТЯБРЯ 2022 ГОДА**

<b>Адрес</b>	<b>ФИО</b>	<b>Телефон</b>
Республика Мордовия, г. Саранск, Пролетарский р-н, Александровское ш., д. 44А, ПС 220 кВ «Центролит»	Сурков Денис Александрович	8 (929) 798-59-55

Дополнительную информацию по Объектам можно получить по указанным телефонам Продавца.

Торги проводятся в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, агентским договором от 21.01.2018 № РАД-15а/2018 и заявкой на организацию и проведение торгов от 30.06.2022 № 270 к агентскому договору.

**Условия проведения торгов**

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с применением метода повышения начальной цены (английский аукцион).

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции Оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении торгов, а также порядок проведения торгов регулируются Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «РАД» при проведении электронных торгов по продаже Имущества, имущественных прав (за исключением Имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), продажи государственного и муниципального Имущества), утверждённым Организатором торгов и размещённым на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru). (далее – Регламент).

Порядок работы с денежными средствами, перечисляемыми претендентом Организатору аукциона в качестве задатка при проведении торгов регулируется Регламентом АО «РАД» «О порядке работы с денежными средствами, перечисляемыми при проведении процедур продажи государственного или муниципального Имущества в электронной форме в качестве задатка», утверждённым Организатором торгов и размещённым на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) (далее – Регламент по работе с денежными средствами).

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, своевременно подавшие заявку на участие в торгах и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении о продаже Имущества, а также обеспечившие в установленный срок поступление на счёт Организатора торгов, указанный в настоящем извещении о продаже Имущества, установленной суммы задатка.

Обязанность доказать своё право на участие в торгах лежит на претенденте.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Для участия в торгах претендент вносит задаток в порядке, предусмотренном Регламентом по работе с денежными средствами, в соответствии с условиями договора о задатке и условиями, опубликованными в настоящем извещении о продаже Имущества, путём перечисления денежных средств на любой из нижеуказанных расчётных счетов.

**Задаток перечисляется на один из расчётных счетов Организатора торгов: АО «РАД» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):**

- № 40702810055040010531 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк, Санкт-Петербург, к/с 3010181050000000653, БИК 044030653

или

- № 40702810390350001935 ПАО «Банк «Санкт-Петербург», Санкт-Петербург, к/с 3010181090000000790, БИК 044030790.

**Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов не позднее 23:59 26 сентября 2022 года.**

**В платёжном поручении, в части «Назначение платежа», должна содержаться информация: «№ л/с \_\_\_\_\_ Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах. НДС не облагается».**

Сумма денежных средств, поступившая Организатору торгов в качестве задатка на один из указанных расчётных счетов, зачисляется на лицевой счёт претендента.

В случае если суммы денежных средств, находящейся на лицевом счёте претендента, недостаточно для оплаты задатка, осуществление претендентом подачи заявки на участие в торгах невозможно.

Задаток подлежит перечислению на один из указанных счетов Организатора торгов и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке/договору присоединения.

Надлежащим исполнением обязанности по оплате задатка является перечисление денежных средств в счёт оплаты задатка на условиях, предусмотренных извещением и договором о задатке/договором присоединения.

Обязанность по оплате задатка претендентом на участие в торгах считается исполненной с момента поступления денежных средств на расчётный счёт Организатора торгов, указанный в извещении и договоре о задатке/договоре присоединения.

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя торгов по заключению договора купли-продажи и оплате приобретённого на торгах Имущества.

Задаток возвращается всем участникам торгов, кроме победителя, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов.

Задаток, внесённый победителем торгов, засчитывается в счёт оплаты приобретённого Имущества.

Перечисление Продавцу суммы денежных средств, направленных Организатору торгов в качестве задатка участником, признанным победителем торгов, осуществляется по банковским реквизитам, указанным в направленном Продавцом поручении (заявке на организацию и проведение торгов) в течение 5 (пяти) банковских дней со дня подписания протокола об итогах торгов.

Настоящее извещение о продаже Имущества является публичной офертой в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) на заключение договора о задатке. Внесение денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подача заявки претендентом на участие в торгах подтверждают согласие претендента со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в извещении о продаже Имущества, и являются акцептом данной оферты, после чего договор о задатке считается заключённым в установленном порядке.

### **Документы, представляемые для участия в торгах**

Перечень документов, представляемых претендентами для участия в торгах:

1. Заявка на участие в торгах по установленной форме, согласованной с Продавцом: для юридических лиц (форма № 1, являющаяся Приложением 1 к настоящему извещению о продаже Имущества), для физических лиц (форма № 2, являющаяся Приложением 2 к настоящему извещению о продаже Имущества), размещённой на официальном сайте Организатора торгов [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), а также на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), в разделе «Документы к торгам». Заявка заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

2. Договор о задатке/договор присоединения (форма № 3, являющаяся Приложением 3 к настоящему извещению о продаже Имущества). Договор заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

В случае непредставления претендентом подписанного договора о задатке подача претендентом заявки считается акцептом размещённого на электронной площадке договора о задатке.

3. Платёжный документ (копия документа с отметкой банка об исполнении), подтверждающий внесение претендентом задатка в счёт обеспечения оплаты Объекта в соответствии с договором о задатке.

4. Согласие на обработку персональных данных (форма № 4, являющаяся Приложением 4 к настоящему извещению о продаже Имущества).

5. Доверенность, оформленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подаётся представителем претендента. Доверенность подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

6. Соглашение о выплате вознаграждения, размещённое на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), в разделе «Документы к торгам» (форма № 7, являющаяся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже Имущества).

7. Письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

**Физические лица дополнительно представляют:**

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность претендента и его уполномоченного представителя;
- копию нотариально удостоверенного согласия супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

**Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:**

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность;
- копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП)/листа записи ЕГРИП;
- копию свидетельства о постановке на налоговый учёт.

**Юридические лица дополнительно представляют:**

- копии учредительных документов. Иностранные юридические лица представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса;
- копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица/листа записи ЕГРЮЛ;
- копию свидетельства о постановке юридического лица на учёт в налоговом органе;
- надлежащим образом заверенные документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;
- действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;
- бухгалтерский баланс (формы № 1, № 2) на последнюю отчётную дату (или за время существования юридического лица), а также за последний календарный год, заверенные организацией;
- надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении Объекта, принятое в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент;
- решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника приобретение Имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой, либо документ, подтверждающий, что для претендента сделка не является крупной;
- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение Объекта в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести Объект в случае, если такое требование в отношении претендента установлено законодательством Российской Федерации, либо документ, подтверждающий, что для претендента получение согласия на приобретение Объекта или уведомление антимонопольного органа не является обязательным (при необходимости);
- сведения о цепочке собственников, включая бенефициаров (форма № 5, являющаяся Приложением 5 к настоящему извещению о продаже Имущества).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы, апостилированы и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Документооборот между претендентами, участниками торгов, Организатором торгов – Оператором электронной площадки осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя),

участника торгов либо Организатора торгов (далее – электронный документ), за исключением договора купли-продажи Имущества, подлежащего заключению по итогам торгов, который заключается в простой письменной форме.

Допустимые форматы загружаемых файлов: doc, docx, pdf, gif, jpg, jpeg. Загружаемые файлы подписываются электронной подписью претендента.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника торгов, Организатора торгов и отправитель несёт ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

На электронной площадке принимаются и признаются сертификаты ключей подписей, изданные доверенными удостоверяющими центрами, согласно списку, опубликованному на сайте электронной площадки [http://lot-online.ru/static/ecp\\_list.html](http://lot-online.ru/static/ecp_list.html).

Заявки, поступившие после истечения срока приёма заявок, указанного в сообщении о проведении торгов Организатором торгов, не принимаются.

Для участия в торгах претендент может подать только одну заявку.

**Ознакомиться с документацией, необходимой для участия в продаже, в частности с формой заявки, формами документов, условиями договора о задатке/договора присоединения, проектом договора купли-продажи и иными сведениями об Объекте, выставленном на продажу, или направить письменный запрос по электронной почте о получении необходимой информации можно с момента начала приёма заявок по адресу Организатора торгов: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, а также на официальном сайте Организатора торгов в сети Интернет [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru) и на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).**

Организатором торгов рассматриваются заявки и документы претендентов, устанавливаются факты поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор торгов принимает решение о признании претендента участником торгов или об отказе в допуске претендента к участию в торгах, которое оформляется протоколом определения участников торгов.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания протокола об определении участников торгов в электронной форме.

Претендент имеет право отозвать принятую и зарегистрированную Организатором торгов заявку на участие в электронных торгах не позднее даты окончания приёма заявок, направив об этом уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «Личный кабинет» Организатора торгов, о чём претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. В этом случае задаток возвращается претенденту в течение 3 (трёх) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки путём перечисления суммы внесенного задатка в том порядке, в каком он был внесён претендентом.

Изменение заявки допускается только путём подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в сообщении о проведении торгов в электронной форме, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. Не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения электронных торгов Организатор торгов обеспечивает рассылку всем претендентам электронных уведомлений о признании их участниками электронных торгов или об отказе в признании участниками электронных торгов (с указанием оснований отказа).

**Организатор торгов отказывает претенденту в допуске к участию в торгах в случае, если:**

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в настоящем извещении о проведении торгов, и документам, утверждённым Организатором торгов, регламентирующим порядок проведения торгов в электронной форме при продаже Имущества, проводимых на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) и размещённых на сайте [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru);

- представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения торгов, опубликованных в настоящем извещении о проведении электронных торгов, или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;

- поступление задатка на один из счетов, указанных в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату, указанную в настоящем извещении о проведении электронных торгов;

- представленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем Имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подведение итогов торгов осуществляется **30 сентября 2022 года** по местонахождению Организатора торгов в Санкт-Петербурге, на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

Организатор торгов вправе отменить проведение торгов по продаже Объектов без объяснения причин, не неся при этом ответственности перед претендентами на участие в торгах, не позднее чем за 3 (три) дня до их проведения.

Уведомление об отмене торгов размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), а также на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

### **Порядок проведения аукциона и оформление его результатов**

Участники аукциона, проводимого в электронной форме, участвуют в аукционе под соответствующими номерами, присвоенными Организатором аукциона при регистрации заявки.

Электронный аукцион проводится на электронной площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) в день и время, указанные в данном извещении о продаже Имущества.

Во время проведения электронного аукциона его участникам при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивается доступ к закрытой части электронной площадки, возможность представления предложений по цене Объекта.

Участниками в ходе торгов на электронной площадке открыто заявляют предложения о цене посредством штатного интерфейса, а Организатор торгов размещает на электронной площадке все принятые предложения о цене Имущества и время их поступления, а также время до истечения времени окончания представления таких предложений.

Электронный аукцион проводится в режиме реального времени, путём повышения цены первоначального предложения на «шаг аукциона» при помощи программно-технических средств электронной площадки.

Оператор электронной площадки исключает возможность представления участником аукциона двух и более одинаковых предложений о цене, а также предложение по цене Объекта, которое не соответствует текущему предложению по цене.

Время регистрации электронной площадкой предложения по цене Объекта определяется как время получения Системой электронной площадки соответствующего предложения по цене и фиксируется с точностью до 1 секунды.

При проведении открытых торгов время проведения торгов определяется в следующем порядке:

- если в течение одного часа с момента начала представления предложения о цене не поступило ни одного предложения о цене Объекта, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов;

- в случае поступления предложения о цене Объекта в течение одного часа с момента начала представления предложений время представления предложений о цене Объекта продлевается на тридцать минут с момента представления каждого из предложений. Если в течение тридцати минут после представления последнего предложения о цене Объекта не поступило следующее предложение о цене Объекта, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически.

Процедура аукциона в электронной форме проводится путём повышения начальной цены продажи на величину, кратную величине «шага аукциона», который устанавливается Организатором аукциона в фиксируемой сумме и не изменяется в течение всего электронного аукциона.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Организатором аукциона в электронном журнале.

Во время проведения электронных торгов Организатор аукциона отклоняет предложение о цене Объекта в момент его поступления, направив уведомление об отказе в приёме предложения, в случае если:

- предложение представлено по истечении срока окончания представления предложений;

- представленное предложение о цене Объекта содержит предложение о цене, увеличенное на сумму, не кратную «шагу» аукциона или меньше ранее представленного предложения о цене Имущества.

Победителем аукциона признаётся участник, предложивший наиболее высокую цену.

По завершении аукциона при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол об итогах торгов.

Протокол об итогах аукциона оформляется Организатором электронного аукциона в день проведения электронных торгов.

Процедура электронного аукциона считается завершённой с момента подписания Организатором аукциона протокола об итогах электронных торгов, содержащего: цену Объекта, предложенную победителем, и удостоверяющего право победителя на заключение договора купли-продажи Объекта.

После подписания протокола об итогах торгов победителю электронного аукциона направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении электронных торгов.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение срока, установленного в извещении о продаже Имуущества для заключения такого договора, внесенный задаток ему не возвращается.

#### **Электронный аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:**

- при отсутствии заявок на участие в торгах либо когда ни один из претендентов не признан участником аукциона;

- к участию в аукционе допущен только один претендент;

- ни один из участников аукциона не сделал предложения по начальной цене Объекта.

В случае признания электронных торгов несостоявшимся информация об этом размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором аукциона протокола о признании торгов несостоявшимися.

В случае технического сбоя Системы электронных торгов (СЭТ) проведение аукциона может быть приостановлено до устранения причин технического сбоя, о чём Организатор аукциона информирует участников аукциона посредством направления уведомления в «Личный кабинет» и на электронный адрес каждого участника аукциона, указанный при регистрации на электронной торговой площадке. Данная информация также размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), а также на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

#### **Телефон службы технической поддержки: 8-800-777-57-57, доб. 236.**

Договор купли-продажи Объекта заключается между Продавцом и победителем торгов (покупателем) не позднее 20 (двадцати) дней с момента подписания протокола о результатах аукциона в соответствии с формой договора купли-продажи (форма № 6), являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже Имуущества.

В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине допуска к аукциону единственного претендента, договор купли-продажи Объекта может быть заключён с единственным участником аукциона не позднее 20 (двадцати) дней с момента подписания протокола об итогах аукциона в соответствии с формой № 6, являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже Имуущества по начальной цене Объекта.

Оплата цены продажи Объекта производится покупателем в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с даты получения счёта, выставяемого Продавцом после подписания сторонами договора купли-продажи. Датой исполнения обязательств покупателя по оплате цены продажи Объекта считается дата поступления денежных средств на расчётный счёт Продавца.

Право собственности на Объект движимого Имуущества возникает у покупателя с момента подписания акта приёма-передачи Объекта. Передача покупателю Объекта и необходимой технической документации, относящейся к Объекту, осуществляется по акту приёма-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней после полной оплаты покупателем цены продажи Объекта.

Расходы, связанные с переходом права собственности на Объект, несёт покупатель.

В случае уклонения (отказа) победителя (покупателя) торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи или оплаты цены продажи Объекта, задаток победителю торгов (покупателю) не возвращается.

Победитель торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Объекта в размере 5% (пяти процентов), в том числе НДС от цены продажи Объекта, определённой по итогам аукциона, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов. Соглашение о выплате вознаграждения (форма № 7), являющееся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже Имущества, вступает в силу с момента признания претендента победителем аукциона и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

В случае признания аукциона несостоявшимся по причине допуска к участию только одного претендента единственный участник, в случае заключения с ним договора купли-продажи, оплачивает Организатору аукциона вознаграждение за организацию и проведение продажи Объекта в размере 5% (пяти процентов), в том числе НДС, от начальной цены Объекта в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения с Продавцом договора купли-продажи Объекта.

Соглашение о выплате вознаграждения (форма № 7), являющееся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже Имущества, в случае заключения договора купли-продажи с единственным участником, вступает в силу с даты заключения с претендентом, признанным единственным участником аукциона, договора купли-продажи и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

Указанное вознаграждение Организатора аукциона не входит в цену Объекта и уплачивается сверх цены продажи Объекта, определённой по итогам торгов. За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор торгов вправе потребовать от победителя торгов (единственного участника, с которым заключён договор купли-продажи) уплаты пени в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Условие о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору торгов является публичной офертой в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Подача претендентом заявки является акцептом такой оферты. Соглашение о выплате вознаграждения Организатору торгов считается заключённым в установленном порядке.

Приложения, указанные по тексту извещения о проведении электронных торгов, размещены на официальных интернет-сайтах Организатора торгов [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), в разделе «Документы к торгам».

**Приложения:**

1. Форма заявки на участие в аукционе (для юридических лиц) на 2 л.
2. Форма заявки на участие в аукционе (для физических лиц) на 2 л.
3. Форма договора о задатке (договор присоединения) на 2 л.
4. Форма согласия на обработку персональных данных на 1 л.
5. Форма справки о цепочке собственников с приложениями, всего на 3 л.
6. Форма договора купли-продажи (движимого) Имущества с приложениями, всего на 11 л.
7. Форма соглашения о выплате вознаграждения на 2 л.
8. Иные документы, имеющие отношение к Объектам, размещаемые в установленном порядке на сайте Организатора торгов либо представляемые в порядке, определённом в настоящем извещении о проведении электронных торгов (при наличии).

**АО «Российский аукционный дом» сообщает о переносе даты проведения электронного аукциона по продаже имущества, принадлежащего на праве собственности АО «Конструкторское Бюро «Аметист» и АО «Завод «Топаз», реализуемого на аукционе единым лотом.**

Код лота на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru): 394BFA-3001-1453-1.

**Дата проведения аукциона перенесена с 15 июля на 15 сентября 2022 года, начало в 10:00.**

- Срок окончания приёма заявок **перенесён на 9 сентября 2022 года.**
- Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов **не позднее 12 сентября 2022 года.**
- Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске осуществляются **13 сентября 2022 года.**

*Информация о внесении настоящих изменений размещена на официальном сайте АО «Российский аукционный дом» [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru) и на электронной площадке [rad.lot-online.ru](http://rad.lot-online.ru).*

**Изменения в аукционную документацию о торгах, опубликованную на сайте [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), на электронной площадке [rad.lot-online.ru](http://rad.lot-online.ru) и в журнале «Каталог Российского аукциона дома» № 59 (604) от 27 декабря 2021 года, о проведении торгов, открытых по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (аукцион), назначенных на 15 июля 2022 года.**

АО «Российский аукционный дом» сообщает о переносе даты проведения электронных торгов по продаже имущества, принадлежащего на праве собственности ПАО «ФСК ЕЭС», расположенного по адресу: **Москва, ул. Академика Челомея, д. 5А.**

**Дата проведения торгов перенесена с 15 июля на 21 октября 2022 года, начало в 10:00.**

- Срок окончания приёма заявок перенесён **на 23:59 17 октября 2022 года.**
- Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов **не позднее 18 октября 2022 года.**
- Определение участников торгов и оформление протокола о допуске осуществляются **19 октября 2022 года.**

*Информация о внесении настоящих изменений размещена на официальном сайте АО «Российский аукционный дом» [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru) и на электронной площадке [rad.lot-online.ru](http://rad.lot-online.ru).*

### **Извещение об итогах торгов**

**Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД») сообщает об итогах проведения торгов 14 июля 2022 года на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), открытых по составу участников и открытых по форме подачи предложений по цене, с применением метода понижения начальной цены с возможностью повышения (публичное предложение), по возмездному отчуждению (продаже), находящегося в собственности ПАО «ФСК ЕЭС» имущества: квартиры, расположенной по адресу: Забайкальский край, г. Чита, Угданская ул., д. 8, кв. 4.**

*Протокол подведения итогов торгов размещён на официальном сайте АО «РАД» [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru) и на электронной торговой площадке [rad.lot-online.ru](http://rad.lot-online.ru).*

**АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении срока приёма заявок и переносе даты проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности**

Московской области и расположенного по адресу: Московская обл., г. Щёлково, 1-й Советский пер., д. 56, ПГСК «Пандус», бокс 7.

**Срок внесения задатка – с 25 октября 2021 года по 15 августа 2022 года.** Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 15 августа 2022 года.**

**Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже:** торги не проводились.

**Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников и проведения аукциона**

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru.**

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **25 октября 2021 года в 10:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **15 августа 2022 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **19 августа 2022 года в 15:00** (по московскому времени).

Дата, время и срок проведения аукциона: **22 августа 2022 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

*С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет [mosreg.ru](http://mosreg.ru), на официальном сайте Продавца в сети Интернет [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), на сайте Оператора в сети Интернет [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) и по телефонам: 8 (495) 234-04-00, 8-800-777-57-57.*



# ПРИВАТИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА



**Нежилое помещение**  
Лиговский пр.,  
д. 173, лит. А, пом. 5-Н

Общая площадь: 65,6 кв. м  
Этаж: 1-й, цоколь  
Приём заявок: до 26 июля  
Начальная цена: 7 440 000 руб.

Торги: 3 августа

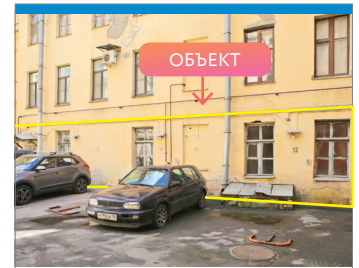


**Здание с 3/У**  
пос. Песочный, Ключевая ул.,  
д. 23, лит. А

Общая площадь зд.: 305,9 кв. м  
Площадь 3/У: 2 656 кв. м  
Начальная цена: 16 192 000 руб.

Торги: 3 августа

Приём заявок: до 26 июля



**Нежилое помещение**  
Садовая ул.,  
д. 124, лит. А, пом. 4-Н

Общая площадь: 47,3 кв. м  
Этаж: 1-й  
Приём заявок: до 26 июля  
Начальная цена: 5 950 000 руб.

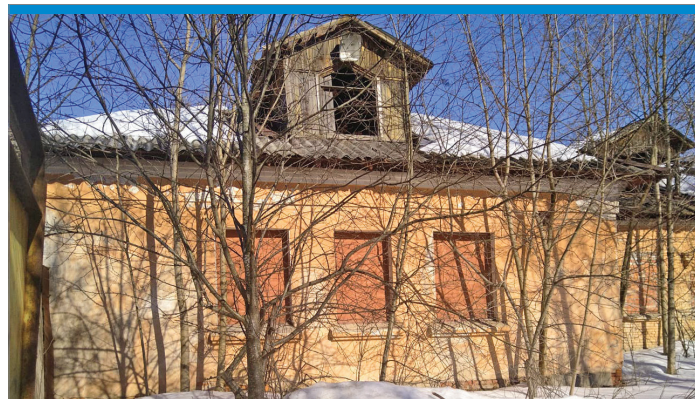
Торги: 3 августа



**Нежилые помещения**  
г. Красное Село, Дудергоф,  
Советская ул., д. 6, лит. А,  
пом. 3-Н, 4-Н, 5-Н, 6-Н

Общая площадь: 135,4 кв. м  
Этаж: подвал  
Приём заявок: до 29 июля  
Начальная цена: 1 080 000 руб.

Торги: 8 августа

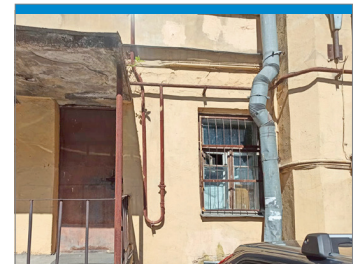


**Здание с 3/У**  
г. Красное Село, Огородная ул.,  
д. 16, лит. А

Общая площадь зд.: 417,8 кв. м  
Площадь 3/У: 1 554 кв. м  
Начальная цена: 9 476 000 руб.

Торги: 8 августа

Приём заявок: до 29 июля



**Нежилое помещение**  
Херсонская ул.,  
д. 23, корп. 1, лит. А, пом. 4-Н

Общая площадь: 14,7 кв. м  
Этаж: 1-й  
Приём заявок: до 29 июля  
Начальная цена: 2 400 000 руб.

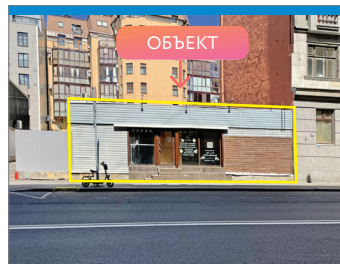
Торги: 8 августа



**Здание с 3/У**  
7-я Советская ул.,  
д. 30, лит. Д

Общая площадь зд.: 24,4 кв. м  
Площадь 3/У: 36 кв. м  
Приём заявок: до 1 августа  
Начальная цена: 2 300 000 руб.

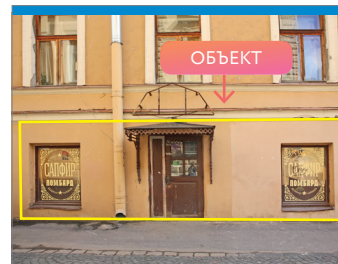
Торги: 9 августа



**Здание с 3/У**  
8-я Советская ул.,  
д. 4, лит. В

Общая площадь зд.: 80,7 кв. м  
Площадь 3/У: 97 кв. м  
Приём заявок: до 1 августа  
Начальная цена: 10 700 000 руб.

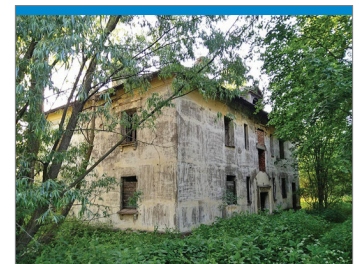
Торги: 9 августа



**Нежилое помещение**  
Большой проспект В.О.,  
д. 4/19, лит. А, пом. 1-Н

Общая площадь: 46,1 кв. м  
Этаж: цоколь  
Приём заявок: до 1 августа  
Начальная цена: 6 000 000 руб.

Торги: 9 августа



**Здание с 3/У**  
Старо-Паново, Красная ул.,  
д. 14, корп. 2, лит. А

Общая площадь зд.: 321,8 кв. м  
Площадь 3/У: 186 кв. м  
Приём заявок: до 1 августа  
Начальная цена: 3 330 000 руб.

Торги: 9 августа

С актуальным перечнем лотов можно ознакомиться  
на официальном сайте АО «РАД» [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru)

# 334-37-11

## Журнал «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»

Адрес редакции и издателя: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Тел. 8 (812) 777-57-57. Тел./факс 8 (812) 571-01-83. Для корреспонденции: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Учредитель издания: акционерное общество «Российский аукционный дом». Свидетельство о регистрации средства массовой информации от 17.11.2016 ПИ № ТУ 78-01949 выдано Роскомнадзором Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Западному федеральному округу. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409 «О внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2003 № 173» журнал «Каталог Российского аукционного дома» определен в качестве официального источника для опубликования нормативных правовых актов Губернатора Санкт-Петербурга, Правительства Санкт-Петербурга и иных исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга в области управления государственным имуществом. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 23.04.2010 № 431 «О некоторых мерах по реализации Федерального закона «Об ипотеке (залоге недвижимости)» публикации извещений о проведении торгов осуществляются в журнале «Каталог Российского аукционного дома». Ответственность за сведения, публикуемые в рекламных объявлениях, несет рекламодатель. Высказанные в опубликованных статьях мнения могут не совпадать с точкой зрения редакции и не налагают на нее никаких обязательств. Присланные материалы и фотографии назад не отсылаются и не рецензируются. При любом использовании наших материалов в средствах массовой информации ссылка на журнал «Каталог Российского аукционного дома» обязательна.

**Internet:** [auction-house.ru](http://auction-house.ru)

**Телефон справочной службы:** 8-800-777-57-57

**E-mail:** [katalog@auction-house.ru](mailto:katalog@auction-house.ru)

**Тираж:** 200 экз.

**Отпечатано в типографии ООО «Эм Си Эм Джи»:**

190020, Санкт-Петербург, Старо-Петергофский пр., д. 3-5, пом. 8-Н, тел. 8 (812) 334-92-93

**Подписано в печать по графику и фактически:** 10:00 18.07.2022

**Распространение – свободное. Распространяется бесплатно**

**Главный редактор** Мараковская М. С.

**Дизайн** Коротаев А. В.

**Фотограф** Бочарова А. В.

**Вёрстка** ООО «Эм Си Эм Джи»

**Корректор** Поносова О. Н.

Распространение журнала «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»: основной офис АО «Российский аукционный дом» и его филиалы, руководители органов государственной власти, депутаты Законодательного собрания Санкт-Петербурга и Ленинградской области, руководители общественных объединений и организаций. Комитеты Правительства Санкт-Петербурга и Правительства Ленинградской области. Торгово-промышленная палата Ленинградской области. Законодательное собрание Санкт-Петербурга и Ленинградской области. Ведущие банковские учреждения. Администрации районов Санкт-Петербурга.

*Постановлением Правительства*

*Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409*

*журнал «Каталог Российского аукционного дома/*

*The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»*

*включен в перечень средств массовой информации,*

*в котором могут быть опубликованы нормативные акты*

*в области управления государственным имуществом*

*Санкт-Петербурга.*