



КАТАЛОГ РОССИЙСКОГО
АУКЦИОННОГО ДОМА

№29 [633] 27 ИЮНЯ 2022



auction-house.ru ЭТП РАД lot-online.ru

АУКЦИОН

8 АВГУСТА

8 (916) 864-57-10

Тимано-Печорская газовая компания

Начальная цена: 3 336 408 009 ₽

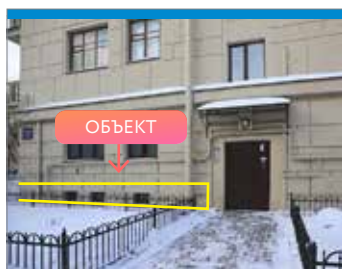
16+

100% долей ООО «ТПГК»
и права (требования) Банка «ТРАСТ» (ПАО)

Окончание приема заявок: 30.07.2022



ПРИВАТИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА



Нежилое помещение

Калужский пер.,
д. 9, лит. А, пом. 1-Н

Общая площадь: 141,3 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 4 июля
Начальная цена: 6 000 000 руб.

Торги: 12 июля



Нежилое помещение

Октябрьская наб.,
д. 84, корп. 5, лит. А, пом. 10-Н

Общая площадь: 9,5 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 4 июля
Начальная цена: 470 000 руб.

Торги: 12 июля



Нежилое помещение

ул. Декабристов,
д. 39, лит. А, пом. 10-Н

Общая площадь: 6,9 кв. м
Этаж: 3-й
Приём заявок: до 4 июля
Начальная цена: 580 000 руб.

Торги: 12 июля



Нежилое помещение

Лермонтовский пр.,
д. 8а, лит. А, пом. 17-Н

Общая площадь: 20,1 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 4 июля
Начальная цена: 2 740 000 руб.

Торги: 12 июля



Нежилые помещения

Большая Конюшенная ул.,
д. 1, лит. А, 18-Н, 23-Н

Общая площадь: 55 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 11 июля
Начальная цена: 7 900 000 руб.

Торги: 19 июля

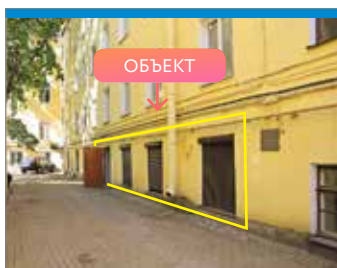


Нежилое помещение

Большой Сампсониевский пр.,
д. 56, лит. А, пом. 1-Н

Общая площадь: 174,8 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 11 июля
Начальная цена: 16 400 000 руб.

Торги: 19 июля

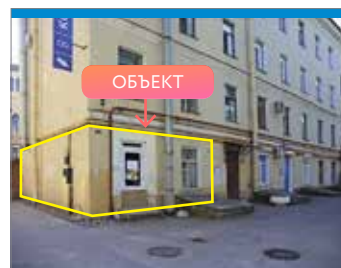


Нежилое помещение

Гороховая ул.,
д. 48, лит. А, пом. 19-Н

Общая площадь: 51,5 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 11 июля
Начальная цена: 8 900 000 руб.

Торги: 19 июля



Нежилое помещение

наб. канала Грибоедова,
д. 18–20, лит. В, пом. 20-Н

Общая площадь: 58,6 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 11 июля
Начальная цена: 8 670 000 руб.

Торги: 19 июля



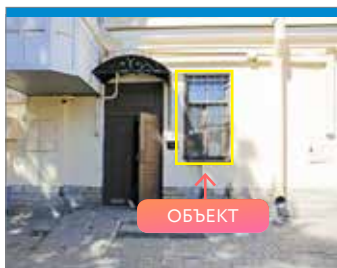
Нежилое помещение

ул. Жуковского,
д. 18, лит. А, пом. 2-Н

Торги: 19 июля

Общая площадь: 473,7 кв. м
Этаж: подвал, цоколь
Начальная цена: 31 200 000 руб.

Приём заявок: до 11 июля



Нежилое помещение

Литейный пр.,
д. 51, лит. А, пом. 27-Н

Общая площадь: 23,2 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 11 июля
Начальная цена: 3 600 000 руб.

Торги: 19 июля



Нежилое помещение

Моховая ул.,
д. 31, лит. А, пом. 34-Н

Общая площадь: 39,4 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 11 июля
Начальная цена: 3 970 000 руб.

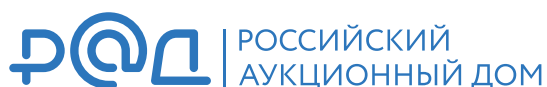
Торги: 19 июля

С актуальным перечнем лотов можно ознакомиться
на официальном сайте АО «РАД» www.auction-house.ru

334-37-11

СОДЕРЖАНИЕ

Дата аукциона	Наименование	Стр.
26-07-2022	Доля в уставном капитале ООО «ЭНЕРГОПРОМСБЫТ»	4
29-07-2022	Нежилое помещение спортзала в городе Зарайске Московской области	11
29-07-2022	100% доли в уставном капитале ООО «Виктория»	13
29-07-2022	Здание с земельным участком в городе Хотьково Московской области	15
26-08-2022	Земельный участок 1,5 га в Московской области	18
Перечень объектов продажи АО «Российский аукционный дом»		23
Информация		31



Телефон единой справочной службы
8-800-777-57-57

Сайты:
auction-house.ru
lot-online.ru

Центральный офис

Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В
8 (812) 777-57-57

Волго-Вятский филиал

Нижний Новгород, Октябрьская ул., д. 33
8 (831) 419-81-84

Дальневосточный филиал

г. Владивосток, Фонтанная ул., д. 18
8 (4232) 65-23-87

Новосибирский филиал

г. Новосибирск, Серебренниковская ул., д. 20
8 (383) 319-41-41

Поволжский филиал

г. Самара, 4-й проезд, д. 57, лит. А, оф. 515
8 (846) 248-21-43, (846) 248-15-82

Уральский филиал

г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 1, БЦ «Нобель», оф. 209
8 (3452) 69-19-29

Южный филиал

г. Краснодар, Красная ул., д. 176, лит. 5/2, оф. 3.103
8 (861) 259-33-93

Обособленное подразделение АО «РАД» в Москве

Москва, Бобров пер., д. 4, стр. 4
8 (495) 234-04-00

Обособленное подразделение АО «РАД» в Барнауле

г. Барнаул, Обской б-р, д. 30, 2-й этаж
8 (3852) 53-90-04, доб. 564

Обособленное подразделение АО «РАД» в Волгограде

Волгоград, Коммунистическая ул., д. 40
8 (987) 644-41-00

Обособленное подразделение АО «РАД» в Воронеже

г. Воронеж, пр. Революции, д. 33Б, БЦ «Респект», оф. 304
8 (495) 234-04-00, 8 (495) 234-03-05

Обособленное подразделение АО «РАД» в Екатеринбурге

г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 20, лит. А, оф. 602
8 (343) 379-35-55

Обособленное подразделение АО «РАД» в Иркутске

г. Иркутск, ул. Марата, д. 38, оф. 6
8 (964) 737-22-71, 8 (939) 794-02-12

Обособленное подразделение АО «РАД» в Казани

г. Казань, ул. Калинина, д. 48, оф. 318
8 (843) 500-03-20

Обособленное подразделение АО «РАД» в Красноярске

г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 39А, оф. 413, 417
8 (991) 374-84-91

Обособленное подразделение АО «РАД» в Ярославле

г. Ярославль, Депутатская ул., д. 3, 2-й этаж
8 (916) 664-98-08, (906) 635-63-67

ДОЛЯ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ООО «ЭНЕРГОПРОМСБЫТ»

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

26-07-2022 в 11:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

24-06-2022 с 17:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

20-07-2022

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 21 июля 2022 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: доли в уставном капитале

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВOK

8 (499) 395-00-20

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже доли в уставном капитале ООО «ЭНЕРГОПРОМСБЫТ», 26 июля 2022 года в 11:00.

Организатор аукциона – АО «Российский аукционный дом».

Продавец – ООО «ЭНЕРГОПРОМСБЫТ».

Электронный аукцион проводится на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: www.lot-online.ru.

Приём заявок – с **17:00 24 июня по 20 июля 2022 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора аукциона **не позднее 21 июля 2022 года.**

Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске осуществляются **22 июля 2022 года.**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения аукциона – открытая по составу участников и открытая по способу подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (английский аукцион).

Телефоны для справок: **8 (499) 395-00-20** (с 9:00 до 18:00 по московскому времени, в рабочие дни), адрес электронной почты: **informmsk@auction-house.ru**.

Телефоны службы технической поддержки сайта www.lot-online.ru: **8-800-777-57-57, доб. 236.**

Сведения об имуществе, реализуемом на аукционе (далее – Доля, Лот): 49% (сорок девять процентов) Доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГОПРОМСБЫТ» (ОГРН 1027706023597, ИНН 7706284445), номинальной стоимостью 4 900 руб., принадлежащих обществу с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГОПРОМСБЫТ» (далее – Общество).

Наличие/отсутствие обременений Доли: обременения отсутствуют.

Сведения об ООО «ЭНЕРГОПРОМСБЫТ»	
Полное (сокращённое) наименование, юридический адрес и место нахождения Общества	Общество с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГОПРОМСБЫТ» (ООО «ЭНЕРГОПРОМСБЫТ») 119017, Москва, ул. Большая Ордынка, д. 48

АУКЦИОН 26 ИЮЛЯ 2022 ГОДА

Сведения об ООО «ЭНЕРГОПРОМСБЫТ»	
Размер уставного капитала Общества	Размер уставного капитала: 10 000 (десять тысяч) руб. 00 коп.
Перечень основных и дополнительных видов деятельности согласно Уставу Общества	<ul style="list-style-type: none"> - <i>экспертная деятельность:</i> - проведение энергетических обследований на предприятиях и в организациях ТЭК, на промышленных предприятиях, предприятиях ВПК и АПК, бюджетной сферы и ЖКХ, на транспортных предприятиях; - <i>поставка (продажа) электрической и тепловой энергии:</i> - получение (покупка) электрической энергии с оптового рынка электрической энергии (мощности); - получение (покупка) тепло- и электроэнергетики у их производителей; - производство электрической и тепловой энергии; - передача электрической и тепловой энергии; - диспетчерское управление и соблюдение режимов энергосбережения и энергопотребления; - обеспечение эксплуатации энергетического оборудования в соответствии с действующими нормативными требованиями, проведение своевременного и качественного его ремонта, технического перевооружения и реконструкции энергетических объектов, а также развитие энергосистемы; - эксплуатация энергетических объектов, не находящихся на балансе Общества, по договорам с собственниками данных энергетических объектов; - создание и освоение новой техники и технологий, обеспечивающих эффективность, безопасность и экологичность работы промышленных объектов Общества, создание условий для развития энергетического комплекса в целом, реализации отраслевых научно-технических и инновационных программ, формирование отраслевых фондов НИОКР; - монтаж, наладка и ремонт энергообъектов, электроэнергетического и теплоэнергетического оборудования; - оказание услуг по реализации энергии энергоснабжающим организациям; - оказание услуг по сбору средств с населения за оказанные коммунальные услуги населению; - оказание консалтинговых и других услуг, связанных с реализацией энергии юридическим лицам; - деятельность по эксплуатации электрических сетей; - деятельность по эксплуатации тепловых сетей; - <i>геодезическая деятельность:</i> - инженерные изыскания для строительства зданий и сооружений I и II уровней ответственности в соответствии с государственным стандартом; - проектирование зданий и сооружений I и II уровней ответственности в соответствии с государственным стандартом; - строительство зданий и сооружений I и II уровней ответственности в соответствии с государственным стандартом; - строительство и реконструкция зданий и сооружений; - проектирование новых и реконструируемых объектов; - маршейдерские наблюдения за охраной зданий, сооружений и природных объектов от вредного влияния горных разработок, строительства и эксплуатации подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых; - эксплуатация средств пожарной и охранной сигнализации энергообъектов; - метрологическое обслуживание энергетических объектов, в том числе средств измерений Общества и других организаций; - сооружение и ввод в эксплуатацию энергетических мощностей; - выполнение комплексных специальных строительных и монтажных работ на строящихся гидроэлектростанциях и гидротехнических сооружениях; - производство геодезических разбивок строящихся объектов и геодезических изысканий при проектировании объектов; - использование природных ресурсов, в том числе использование горных выработок для размещения и эксплуатации энергетических объектов; - оказание услуг по испытанию образцов строительных материалов; - перевозки пассажиров автомобильным транспортом; - перевозки грузов автомобильным транспортом; - перевозки железнодорожным транспортом грузов; - перевозка опасных грузов железнодорожным транспортом (транспортировка и выгрузка); - хранение нефти и продуктов ее переработки; - эксплуатация взрывоопасных производственных объектов; - эксплуатация пожароопасных производственных объектов; - эксплуатация и обслуживание объектов Гостехнадзора; - деятельность по обращению с опасными отходами; - деятельность по эксплуатации газовых сетей; - деятельность по изготовлению и ремонту средств измерений; - работа с применением радиационно-технологических установок, содержащих радиоактивные вещества; - хранение радионуклидных источников, оборудования, приборов и аппаратуры, содержащих радиоактивные вещества;

Сведения об ООО «ЭНЕРГОПРОМСБЫТ»	
<p>Перечень основных и дополнительных видов деятельности согласно Уставу Общества</p>	<ul style="list-style-type: none"> - контроль за радиационной обстановкой; - работы по техническому диагностированию сосудов, заключение о возможности и условиях эксплуатации сосудов; - эксплуатация грузоподъемных кранов, лифтов, автоподъемников, давлением до 110 ат, трубопроводов пара и горячей воды; - неразрушающие методы контроля металла и сварных соединений объектов котлонадзора; - пусконаладочные работы на системах защиты и приборах безопасности котлов; - проведение технического диагностирования объектов котлонадзора, отработавших нормативный срок службы; - работы по проверке, ремонту, настройке и проведению аттестации приборов безопасности грузоподъемных кранов; - хозяйственно-питьевое водоснабжение и водоотведение производственных объектов; - осуществление внешнеэкономической деятельности и экспортно-импортных операций; - обслуживание газосварочной аппаратуры (редукторы, резаки, горелки, манометры, шланги); - утилизация, складирование, перемещение, захоронение и уничтожение промышленных и иных отходов; - проведение экспертизы промышленной безопасности; - заготовка, переработка и реализация лома цветных металлов; - заготовка, переработка и реализация лома чёрных металлов; - образовательная деятельность; - медицинская деятельность, в том числе санаторно-курортное обслуживание; - публичный показ аудиовизуальных произведений в кинозале; - развитие средств связи и оказание услуг средств связи; - организация строительства и эксплуатации телекоммуникационных, коммутационных систем, систем радиотелеграфной связи, сетей передачи данных и телематических служб и реализации их услуг; - охранная деятельность исключительно в интересах собственной безопасности в рамках создаваемой Обществом службы безопасности, которая в своей деятельности руководствуется Законом Российской Федерации «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации» и законодательством Российской Федерации; - управление предприятиями, учреждениями, организациями путем осуществления функций собственника, функций управляющей организации и/или иным не противоречащим законодательству способом; - осуществление полномочий (функций) исполнительных органов хозяйственных товариществ и обществ, кооперативов, государственных унитарных предприятий, некоммерческих организаций; - организация и проведение мероприятий по мобилизационной подготовке и гражданской обороне в соответствии с законодательством Российской Федерации; - обеспечение защиты государственной тайны; - иные виды деятельности, не запрещенные законодательством Российской Федерации.

Начальная цена Лота – 968 000 000 (девятьсот шестьдесят восемь миллионов) руб. 00 коп., НДС не облагается.

Сумма задатка – 48 400 000 (сорок восемь миллионов четыреста тысяч) руб. 00 коп., НДС не облагается.

Шаг аукциона – 20 000 000 (двадцать миллионов) руб. 00 коп.

Аукцион проводится в соответствии с договором № ЭПС/ОПТЗП-02/2022 от 25.05.2022, Поручением № 1 от 17.06.2022.

Порядок взаимодействия между Организатором аукциона, исполняющим функции Оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении аукциона, а также порядок проведения аукциона регулируется Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), продажи государственного и муниципального имущества), утверждённым Организатором аукциона и размещённым на сайте www.lot-online.ru (далее – Регламент).

Условия проведения аукциона

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по способу подачи предложений по цене.

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица и индивидуальные предприниматели, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие документы в соответствии с «Перечнем документов, необходимых для участия в аукционе», размещённом на сайтах www.auction-house.ru

и www.lot-online.ru, в разделе «Документы к лоту», и обеспечившие в установленный срок поступление на счёт Организатора аукциона, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка на счёт Организатора аукциона, является выписка со счёта Организатора аукциона.

Лицо, подающее заявку на участие в аукционе, должно соответствовать требованиям статьи 6 Федерального закона от 26.03.2006 № 36-ФЗ «Об особенностях функционирования электроэнергетики...» о запрете юридическим лицам, а также аффилированным лицам в границах одной ценовой зоны оптового рынка на совмещение видов деятельности по передаче электрической энергии и (или) оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике с деятельностью по производству и (или) купле-продаже электрической энергии; в этой связи лицо, подающее заявку на участие в аукционе, не должно входить в группу компаний (лиц) ОАО «РЖД» и ни в какой степени не быть аффилированным с ОАО «РЖД» (группой компаний (лиц) ОАО «РЖД»).

Обязанность доказать своё право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Иностранцы юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Порядок проведения электронного аукциона и оформления его результатов размещён на сайтах www.auction-house.ru и www.lot-online.ru, в разделе «Документы к лоту».

Заявка подписывается электронной подписью претендента. К заявке прилагаются подписанные электронной подписью претендента документы.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в соответствии с условиями, опубликованными в настоящем информационном сообщении, путём перечисления денежных средств на любой из нижеуказанных расчётных счетов.

Расчётные счета АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):

- № 40702810855230001547 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк, Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653;
- № 40702810100050004773 в Северо-Западном филиале ПАО БАНК «ФК Открытие», Санкт-Петербург, к/с 30101810540300000795, БИК 044030795.

Задаток должен поступить на счёт Организатора аукциона **не позднее 21 июля 2022 года**.

В платёжном поручении, в части «Назначение платежа», должна содержаться информация о дате проведения аукциона и номере (коде) Лота.

Задаток подлежит перечислению на один из указанных счетов Организатора торгов после заключения договора о задатке/договора присоединения и перечисляется непосредственно стороной по договору.

Ознакомиться с условиями договора о задатке/договора присоединения, проектом договора купли-продажи и иными сведениями о Лоте, выставленном на продажу, можно с момента начала приёма заявок по адресу Организатора аукциона: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, на сайте Организатора аукциона в сети Интернет www.auction-house.ru и электронной торговой площадке в сети Интернет www.lot-online.ru.

Задаток служит обеспечением исполнения обязательств победителя/единственного участника аукциона по заключению договора купли-продажи Доли и оплате приобретённого на аукционе Лота.

Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя/единственного участника аукциона, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты размещения протокола об итогах аукциона. Задаток, полученный от победителя/единственного участника аукциона, засчитывается в счёт оплаты цены продажи Лота по договору купли-продажи Доли.

Фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в аукционе и подачей заявки на участие в аукционе претендент подтверждает согласие со всеми условиями проведения аукциона, опубликованными в сообщении о проведении аукциона.

Документы, представляемые для участия в аукционе

Список документов, необходимых для участия в электронном аукционе, размещён на сайтах www.auction-house.ru и www.lot-online.ru, в разделе «Документы к лоту». Указанные документы

в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы, апостилированы и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Документооборот между претендентами, участниками аукциона, Организатором аукциона – Оператором электронной площадки осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя), участника аукциона либо Организатора аукциона (его уполномоченного представителя) (далее – электронный документ), за исключением договора купли-продажи Доли, подлежащего заключению по итогам аукциона.

Допустимые форматы загружаемых файлов: doc, docx, pdf, gif, jpg, jpeg. Загружаемые файлы подписываются электронной подписью претендента. Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника аукциона, Организатора аукциона и отправитель несёт ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Порядок подачи (приёма), изменения и отзыва заявок

Приём заявок и прилагаемых к ним документов начинается с даты и времени, указанных в настоящем информационном сообщении о проведении аукциона, осуществляется в сроки, установленные в настоящем информационном сообщении.

Заявки, поступившие после истечения срока приёма заявок, указанного в настоящем сообщении о проведении аукциона, Организатором аукциона не принимаются.

Для участия в аукционе претендент может подать только одну заявку.

Претендент вправе не позднее дня окончания приёма заявок отозвать заявку на участие в аукционе, направив об этом уведомление на электронную площадку. В этом случае задаток возвращается претенденту в течение 5 (пяти) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

Изменение заявки допускается только путём подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в сообщении о проведении аукциона в электронной форме, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Порядок проведения аукциона и оформления его результатов размещены на официальном сайте Организатора аукциона www.auction-house.ru и www.lot-online.ru, в разделе «Документы к лоту».

Определение участников аукциона

Организатором аукциона рассматриваются заявки и документы претендентов, на основании выписки с соответствующего счёта устанавливаются факты поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор аукциона принимает решение о признании претендента участником аукциона или об отказе в допуске претендента к участию в аукционе, которое оформляется протоколом определения участников аукциона.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания указанного протокола.

Претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если:

- заявка на участие в аукционе не соответствует требованиям, установленным настоящим сообщением;
- представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения аукциона, опубликованных в настоящем информационном сообщении или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- не подтверждено поступление задатка на один из счетов, указанных в сообщении о проведении аукциона, на дату, указанную в информационном сообщении.

Порядок проведения аукциона и определения победителя

Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона.

Во время проведения электронного аукциона его претендентам при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивается доступ к закрытой части электронной площадки, возможность представления предложений по цене Лота.

Процедура аукциона в электронной форме проводится путём повышения начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона», который устанавливается Организатором аукциона в фиксируемой сумме и не изменяется в течение всего электронного аукциона.

Победителем аукциона признаётся участник, предложивший наиболее высокую цену.

По завершении аукциона при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол об итогах аукциона. Протокол об итогах аукциона оформляется Организатором аукциона в день проведения электронного аукциона.

Электронный аукцион признаётся несостоявшимся в следующих случаях:

- отсутствие заявок на участие в аукционе либо ни один из претендентов не признан участником аукциона;
- к участию в аукционе допущен только один претендент;
- ни один из участников не сделал предложения по начальной цене Лота.

В случае признания электронного аукциона несостоявшимся информация об этом размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором аукциона протокола об итогах электронного аукциона.

Порядок проведения аукциона размещён на сайтах www.auction-house.ru и www.lot-online.ru, в разделе «Документы к лоту».

В случае технического сбоя Системы электронных торгов (СЭТ) проведение аукциона может быть приостановлено до устранения причин технического сбоя, о чём Организатор аукциона информирует участников аукциона посредством направления уведомления в «Личный кабинет» и на электронный адрес каждого участника аукциона, указанный при регистрации на электронной торговой площадке. Данная информация также размещается на сайтах www.auction-house.ru и www.lot-online.ru.

Заключение договора купли-продажи Доли

Договор купли-продажи Доли с победителем аукциона заключается не позднее 30 (тридцати) рабочих дней с даты оформления протокола об итогах аукциона по форме договора купли-продажи, размещённой на сайте Организатора торгов www.auction-house.ru и на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к лоту».

В случае признания аукциона несостоявшимся по причине допуска к участию только одного претендента (далее – Единственный участник), договор купли-продажи Доли с Единственным участником аукциона заключается не позднее 30 (тридцати) рабочих дней с даты оформления протокола об итогах аукциона, по форме договора купли-продажи, размещённой на сайте Организатора торгов www.auction-house.ru и на электронной торговой площадке www.lot-online.ru в разделе, «Документы к лоту».

Оплата цены продажи Доли, за вычетом денежных средств, перечисленных Организатору аукциона от победителя аукциона/Единственного участника аукциона (покупателя) в качестве задатка, производится покупателем в соответствии с договором купли-продажи Доли.

При уклонении (отказе) победителя/Единственного участника аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи Доли, оплаты цены продажи Доли, задаток ему не возвращается.

Договор купли-продажи Доли по итогам торгов подлежит заключению с учётом положений Указа Президента РФ № 81 от 01.03.2022 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности РФ».

Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам торгов, с учётом положений Указа Президента РФ № 81 от 01.03.2022, несёт покупатель.

Победитель аукциона оплачивает Организатору аукциона вознаграждение за организацию и проведение продажи Лота в размере 4% (четырёх процентов), в том числе НДС 20%, от цены продажи Лота в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Единственный участник аукциона оплачивает Организатору аукциона вознаграждение за организацию и проведение продажи Лота в размере 4% (четырёх процентов), в том числе НДС 20%, от начальной цены продажи Лота в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Указанное вознаграждение Организатора аукциона не входит в цену Лота и уплачивается сверх цены продажи Лота, определённой по итогам торгов. За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор аукциона вправе потребовать от победителя/Единственного участника аукциона уплаты пени в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Условия о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору аукциона являются публичной офертой в соответствии со статьёй 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача претендентом заявки является акцептом такой оферты, и соглашение о выплате вознаграждения Организатору аукциона считается заключённым в установленном порядке.

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ СПОРТЗАЛА В ГОРОДЕ ЗАРАЙСКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ:

29-07-2022 в 11:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

27-06-2022 в 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

22-07-2022 в 17:00

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 22 июля 2022 г.

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: публичное предложение

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о продаже имущества посредством публичного предложения в электронной форме, находящегося в собственности Московской области и расположенного по адресу: Московская обл., г. Зарайск, ул. К. Маркса, д. 37.

Основание проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения – Распоряжение Правительства Московской области № 552-РП от 22 июня 2022 г. «Об условиях приватизации в 2022 году находящегося в собственности Московской области недвижимого имущества».

Собственник имущества – Московская область, от имени которой выступает Министерство имущественных отношений Московской области.

Оператор:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.lot-online.ru.

Продавец:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.auction-house.ru.

Телефон: 8-800-777-57-57.

Форма процедуры (способ приватизации) – продажа имущества посредством публичного предложения в электронной форме, открытая по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Сведения об имуществе (лоте), выставляемом на продажу единым лотом (далее – Лот, Имущество):**Лот № 1**

Помещение, назначение: нежилое, наименование: спортзал, общей площадью 358,4 кв. м, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: № 1, адрес объекта: Московская обл., г. Зарайск, ул. К. Маркса д. 37, кадастровый номер: 50:38:0070121:129, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 24 сентября 2010 года сделана запись о регистрации №50-50-38/014/2010-200.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Существенным условием приватизации является сохранение назначения недвижимого Имущества в качестве объекта социально-культурного назначения (спорта) не менее 6 месяцев со дня перехода прав.

Цена первоначального предложения – 8 135 000 (восемь миллионов сто тридцать пять тысяч) **руб. 00 коп.**, в т. ч. НДС 20% – 1 355 833 руб. 33 коп.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 4 067 500 (четыре миллиона шестьдесят семь тысяч пятьсот) **руб. 00 коп.**, в т. ч. НДС 20% – 677 916 руб. 67 коп.

Шаг понижения – 406 750 (четыреста шесть тысяч семьсот пятьдесят) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона – 203 375 (двести три тысячи триста семьдесят пять) **руб. 00 коп.**

Размер задатка – 1 627 000 (один миллион шестьсот двадцать семь тысяч) **руб. 00 коп.**

Срок внесения задатка – с 27 июня по 22 июля 2022 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 22 июля 2022 года.**

Сведения о предыдущих торгах по продаже Имущества, объявленных в течение года, предшествующего дате проведения процедуры продажи посредством публичного предложения: аукцион, назначенный на 05.05.2022, признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок.

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения процедуры продажи, подведения итогов продажи посредством публичного предложения

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов процедуры продажи Имущества посредством публичного предложения: **электронная торговая площадка www.lot-online.ru.**

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **27 июня 2022 года в 12:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **22 июля 2022 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **28 июля 2022 года.**

Дата и время проведения продажи, срок подведения итогов продажи: **29 июля 2022 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

С дополнительной информацией об участии в процедуре продажи Имущества посредством публичного предложения, о порядке проведения, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.

100% ДОЛИ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ООО «ВИКТОРИЯ»

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

29-07-2022 в 11:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

27-06-2022 в 10:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

22-07-2022 в 17:00

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 22 июля 2022 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: доли в уставном капитале

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» о проведении аукциона в электронной форме по продаже 100% доли в уставном капитале ООО «Виктория», находящейся в собственности городского округа Красногорск Московской области.

Основание проведения аукциона – Постановление главы городского округа Красногорск Московской области от 10 июня 2022 г. № 1532/6 «О проведении аукциона в электронной форме по продаже 100% доли в уставном капитале ООО «Виктория».

Собственник выставяемого на торги имущества – Городской округ Красногорск Московской области.

Оператор:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.lot-online.ru.

Продавец:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.auction-house.ru.

Телефон: 8-800-777-57-57.

Форма аукциона (способ приватизации) – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Сведения об имуществе (лоте), выставяемом на аукционе в электронной форме:**Лот № 1**

Доля в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Виктория» (ООО «Виктория»), составляющая 100% (сто процентов) от уставного капитала, находящаяся в собственности городского округа Красногорск Московской области.

Сведения об ООО «Виктория»

Полное наименование: общество с ограниченной ответственностью «Виктория» (ИНН 5024215692, КПП 502401001, ОГРН 1215000084562).

Сокращённое наименование: ООО «Виктория».

Место нахождения: Московская обл., г/о Красногорск, г. Красногорск, Октябрьская ул., д. 1.

Размер уставного капитала: 1 971 627 руб.

Номинальная стоимость доли: 1 971 627 руб.

Размер доли в уставном капитале, принадлежащей муниципальному образованию: 100%.

Сведения об основном виде деятельности (ОКВЭД): 56.29 «Деятельность предприятия общественного питания по прочим видам организации питания».

Численность работников (на 14.06.2022): 16 человек.

Сведения о доле на рынке определённого товара хозяйствующих субъектов, включённого в реестр хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определённого товара в размере более чем 35%: отсутствуют.

Сведения о действующих и установленных при приватизации объектов недвижимости обременениях: отсутствуют.

Перечень объектов недвижимого имущества в собственности Общества:

Нежилое помещение, наименование: помещение, адрес: Московская обл., Красногорский р-н, г.

Красногорск, Октябрьская ул., д. 1, пом. 1, общая площадь: 202,4 кв. м, этаж: цокольный этаж, кадастровый номер: 50:11:0020521:1721.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Площадь земельного участка или земельных участков, на которых расположено недвижимое имущество хозяйственного общества: отсутствуют

Адрес сайта, на котором размещена бухгалтерская (финансовая) отчётность: [www.krasnogorsk-adm.ru/деятельность/муниципальное имущество/Бухгалтерская отчетность хозяйственных обществ, включенных в прогнозный план приватизации муниципального имущества](http://www.krasnogorsk-adm.ru/деятельность/муниципальное_имущество/Бухгалтерская_отчетность_хозяйственных_обществ_включенных_в_прогнозный_план_приватизации_муниципального_имущества).

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего дате проведения аукциона: торги не проводились.

Начальная цена Лота № 1 – 9 483 000 (девять миллионов четыреста восемьдесят три тысячи) **руб.00 коп.**, НДС не облагается.

Размер задатка –1 896 600 (один миллион восемьсот девяносто шесть тысяч шестьсот) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) – 474 150 (четыреста семьдесят четыре тысячи сто пятьдесят) **руб. 00 коп.**

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников, проведения аукциона, подведения итогов аукциона

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: **электронная торговая площадка www.lot-online.ru**.

Дата и время начала подачи (приёма): **27 июня 2022 года в 10:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма): **22 июля 2022 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **28 июля 2022 года**.

Дата и время проведения аукциона, срок подведения итогов аукциона: **29 июля 2022 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Срок внесения задатка – с 27 июня по 22 июля 2022 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 22 июля 2022 года**.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Администрации городского округа Красногорск Московской области в сети Интернет krasnogorsk-adm.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8- 800-777-57-57.

ЗДАНИЕ С ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ В ГОРОДЕ ХОТЬКОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

29-07-2022 в 11:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

27-06-2022 в 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

22-07-2022 в 17:00

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 22 июля 2022 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области и расположенного по адресу: Московская обл., Сергиево-Посадский р-н, г. Хотьково, Кооперативная ул., д. 10.

Основание проведения аукциона – Распоряжение Правительства Московской области № 556-ПП от 22 июня 2022 г. «Об условиях приватизации в 2022 году находящегося в собственности Московской области недвижимого имущества».

Собственник выставляемого на торги имущества – Московская область, от имени которой выступает Министерство имущественных отношений Московской области.

Оператор:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.lot-online.ru.

Продавец:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.auction-house.ru.

Телефон: 8-800-777-57-57.

Форма аукциона (способ приватизации) – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Сведения об имуществе (лоте), выставляемом на аукцион в электронной форме единым лотом:**Лот № 1:**

Объект 1. Здание, назначение: нежилое, наименование: нежилое здание, кадастровый номер: 50:05:0050303:847, общая площадь: 233 кв. м, количество этажей: 2, в том числе подземных: 0, адрес: Московская обл., Сергиево-Посадский р-н, г. Хотьково, Кооперативная ул., д. 10, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 31.12.2013 сделана запись о регистрации № 50-50-01/027/2013-418 .

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Объект 2. Земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: коммунальное обслуживание, площадь 529 +/- 8 кв. м, адрес: Российская Федерация, Московская обл., Сергиево-Посадский р-н, г. Хотьково, Кооперативная ул., д. 10, кадастровый номер: 50:05:0050303:1304, находящийся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 20.08.2021 сделана запись регистрации 50:05:0050303:1304-50/148/2021-1.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Согласно Заключению Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 16.05.2022 ГЗ-22-010526 в отношении данного земельного участка имеются следующие ограничения:

- земельный участок расположен в третьем поясе зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения – Гжельско-ассельского водоносного комплекса, эксплуатируемого скважиной № 2169, 529 кв. м, в соответствии с Распоряжением Министерства экологии и природопользования Московской области от 17.01.2022 № 25-РМ «Об установлении зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения». Расположен: Свято-Покровский Хотьков монастырь: Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности: участок 1, индекс Р-1: 172 кв. м; Свято-Покровский Хотьков монастырь: Охранная зона: 339 кв. м в соответствии с Постановлением Правительства Московской области от 01.10.1997 № 240-ПГ «Об установлении зон охраны памятника истории и культуры Свято-Покровского Хотькова монастыря»;

- земельный участок полностью расположен в санитарно-защитной зоне предприятий, сооружений и иных объектов (сведения подлежат уточнению), в зоне застройки многоквартирными жилыми домами «Ж-1», в границах города Хотьково, 529 кв. м, в соответствии с Генеральным планом Сергиево-Посадского городского округа Московской области, утверждённым решением Совета депутатов Сергиево-Посадского городского округа Московской области от 01.07.2021 № 38/01-МЗ;

- земельный участок расположен в зоне Ж-2, 529 кв. м.; Градостроительный регламент территориальной зоны в приложении в соответствии с Правилами землепользования и застройки территории (части территории) Сергиево-Посадского городского округа Московской области, утверждёнными Постановлением администрации Сергиево-Посадского городского округа Московской области от 18.06.2021 № 885-ПГ (в редакции от 10.12.2021 № 2004-ПГ).

В этой связи использовать земельный участок необходимо в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Начальная цена Лота № 1 – 2 200 000 (два миллиона двести тысяч) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС – 154 833 (сто пятьдесят четыре тысячи восемьсот тридцать три) руб. 33 коп., из них:

Начальная цена Объекта 1 – 929 000 (девятьсот двадцать девять тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 20% – 154 833 (сто пятьдесят четыре тысячи восемьсот тридцать три) руб. 33 коп.

Начальная цена Объекта 2 – 1 271 000 (один миллион двести семьдесят одна тысяча) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг аукциона – 11 000 (одиннадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

Размер задатка – 440 000 (четыреста сорок тысяч) **руб. 00 коп.**

Срок внесения задатка – с 27 июня по 22 июля 2022 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 22 июля 2022 года.**

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже: торги не проводились.

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников и подведения итогов аукциона

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru.**

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **27 июня 2022 года в 12:00** (по московскому времени).

АУКЦИОН 29 ИЮЛЯ 2022 ГОДА

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма): **22 июля 2022 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **28 июля 2022 года**.

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **29 июля 2022 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57.

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 1,5 ГА В МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ:

26-08-2022 в 11:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

27-06-2022 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

22-08-2022

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 23 августа 2022 г.

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:

«Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: движимое и недвижимое имущество

ТИП: голландский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (499) 395-00-20, 8-800-777-57-57

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

Организатор торгов – АО «Российский аукционный дом».

Продавец – АО «Национальный центр лазерных систем и комплексов «Астрофизика».

Торги назначены на 26 августа 2022 года, в 11:00.

Электронные торги проводятся на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: www.lot-online.ru.

Приём заявок – с **12:00 27 июня по 22 августа 2022 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора аукциона **не позднее 23 августа 2022 года.**

Определение участников аукциона и оформление протокола определения участников аукциона осуществляются **24 августа 2022 года.**

Форма проведения аукциона – продажа посредством публичного предложения (голландские торги, на понижение) в электронной форме, открытая по составу участников и по способу подачи предложений по цене.

Дополнительную информацию можно получить по телефону: **8 (812) 334-20-50** (с 9:00 до 18:00 по московскому времени, в будние дни), адрес электронной почты: **informmsk@auction-house.ru**.

Сведения об имуществе, реализуемом на торгах единым лотом (далее – Лот, Объекты):

Лот № 1. Горнолыжная база «Манихино» по адресу: Московская обл., Истринский р-н, Ивановское с/п, дер. Павловское

Недвижимое имущество:**Земельный участок**

Адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир: жилое здание. Участок находится примерно в 500 м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Московская обл., Истринский р-н, Ивановское с/п, дер. Павловское, д. 161.

Площадь: 15 000 кв. м.

Кадастровый номер: 50:08:0050246:45.

Категория земель: земли особо охраняемых территорий и Объектов.

Вид разрешённого использования: для горно-лыжной трассы и горно-лыжной базы.

Запись о регистрации права собственности: № 50-50-08/073/2013-357 от 06.08.2013.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Движимое имущество:

1. Бытовка общей площадью 18,0 кв. м. Инвентарный номер: 016505.

Характеристики: одноэтажная, металлическая, оконные проёмы отсутствуют, дверь деревянная, подведено электричество 220В, в настоящее время Объект не используется.

2. Раздевалка 2-этажная с санузелом общей площадью 65,9 кв. м. Инвентарный номер: 016504.

Характеристики: металлическая, введена в эксплуатацию в 1990 году, оконные проёмы отсутствуют, дверь деревянная, подведено электричество 220В и водоснабжение, в настоящее время Объект не используется.

3. Здание контейнерного типа ЗКТУ общей площадью 15,0 кв. м. Инвентарный номер: 016507. Характеристики: одноэтажное, металлическое, введено в эксплуатацию в 1987 году, оконные проёмы отсутствуют, дверь деревянная, подведено электричество 220В, в настоящее время Объект не используется.

4. Трансформаторная подстанция КТПН-100 общей площадью 7,5 кв. м. Инвентарный номер: 253049.

Характеристики: одноэтажная, металлическая, оконные проёмы отсутствуют, дверь железная, введено в эксплуатацию в 1983 году, в настоящее время Объект не используется.

5. Трансформатор 100/100 ТМ (Г). Инвентарный номер: 253048.

Характеристики: введен в эксплуатацию в 2002 году.

Начальная цена Лота № 1 – 12 522 254 (двенадцать миллионов пятьсот двадцать две тысячи двести пятьдесят четыре) **руб. 56 коп.¹**, в том числе НДС.

Минимальная цена (цена отсечения) – 9 391 690 (девять миллионов триста девяносто одна тысяча шестьсот девяносто) **руб. 92 коп.**

Сумма задатка – 1 252 225 (один миллион двести пятьдесят две тысячи двести двадцать пять) **руб. 45 коп.**, НДС не облагается.

Шаг торгов на понижение – 782 640 (семьсот восемьдесят две тысячи шестьсот сорок) **руб. 91 коп.**

Шаг торгов на повышение – 94 000 (девяносто четыре тысячи) **руб. 00 коп.**

Торги проводятся в соответствии с договором № РАД – 2-1/2019 (ЗПЭФ-2018-01) от 09.01.2019, письмом № 2465-03-02 от 26.07.2019 и Поручением № 2330-03-08 от 20.06.2022.

Продавец гарантирует, что Объекты никому не проданы, не заложены, не являются предметом судебного разбирательства, не находятся под арестом.

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции Оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении торгов, а также порядок проведения торгов регулируются Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), продажи государственного и муниципального имущества), утвержденным Организатором торгов и размещённым на сайте www.lot-online.ru (далее – Регламент).

Условия проведения торгов

Торги проводятся в форме продажи посредством публичного предложения (голландские торги, на понижение), открытой по составу участников и открытой по способу подачи предложений по цене.

Список документов, необходимых для участия в электронных торгах, размещён на сайтах www.auction-house.ru и www.lot-online.ru, в разделе «Документы к лоту».

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в торгах и представившие документы в соответствии с «Перечнем документов, необходимых для участия в торгах», размещённом на сайтах www.auction-house.ru и www.lot-online.ru, в разделе «Документы к лоту», а также обеспечившие в установленный срок поступление на счёт Организатора торгов, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка. Документом, подтверждающим поступление

¹ В т. ч. стоимость земельного участка – 12 130 950 руб. 00 коп., НДС не облагается.

здатка на счёт Организатора торгов, является выписка со счёта Организатора торгов. Обязанность доказать своё право на участие в торгах лежит на претенденте. Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Порядок проведения электронных торгов и оформления их результатов размещён на сайтах www.auction-house.ru и www.lot-online.ru, в разделе «Документы к лоту».

Заявка подписывается электронной подписью претендента. К заявке прилагаются подписанные электронной подписью претендента документы.

Для участия в торгах претендент вносит задаток в соответствии с условиями, опубликованными в настоящем информационном сообщении, путём перечисления денежных средств на любой из нижеуказанных расчётных счетов.

Расчётные счета АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):

- № 40702810855230001547 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк, Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653;

- № 40702810100050004773 в Северо-Западном филиале ПАО Банк «ФК Открытие», Санкт-Петербург, к/с 30101810540300000795, БИК 044030795.

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов **не позднее 23 августа 2022 года.**

В платёжном поручении, в части «Назначение платежа», должна содержаться информация о дате проведения торгов, адресе имущества и номере (коде) Лота.

Задаток подлежит перечислению на один из указанных счетов Организатора торгов после заключения договора о задатке/договора присоединения (договор о задатке/договор присоединения считается заключённым при подаче претендентом заявки и перечисления задатка непосредственно стороной по договору о задатке/договору присоединения).

Задаток служит обеспечением исполнения обязательств победителя/единственного участника торгов по заключению договора купли-продажи и оплате приобретённых на торгах Объектов.

Задаток возвращается всем участникам торгов, кроме победителя/единственного участника торгов и участника торгов, сделавшего предпоследнее предложение о цене имущества, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов. Задаток, полученный от победителя/единственного участника торгов, засчитывается в счёт оплаты цены продажи Объектов по договору купли-продажи Объектов. При этом задаток участника торгов, сделавшего предпоследнее предложение о цене Объектов, возвращается такому участнику в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания договора купли-продажи с победителем торгов или с таким участником торгов, но не более 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подписания протокола об итогах торгов.

Фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подачей заявки претендент на участие в торгах подтверждает согласие со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в сообщении о проведении торгов.

Организатором торгов рассматриваются заявки и документы претендентов, на основании выписки с соответствующего счёта устанавливаются факты поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор торгов принимает решение о признании претендента участником торгов или об отказе в допуске претендента к участию в торгах, которое оформляется протоколом определения участников торгов.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания указанного протокола.

Ознакомиться с условиями договора о задатке/договора присоединения, договора купли-продажи и иными сведениями об Объектах, выставляемых на продажу, можно с момента начала приёма заявок по адресу Организатора торгов: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, на сайте Организатора торгов в сети Интернет www.auction-house.ru и электронной торговой площадке в сети Интернет www.lot-online.ru.

Претендент не допускается к участию в торгах в случае, если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным настоящим сообщением;

- представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения торгов, опубликованных в настоящем информационном сообщении, или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;

- представленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- не подтверждено поступление задатка на один из счетов, указанных в сообщении о проведении торгов, на дату, указанную в информационном сообщении.

Победителем торгов признаётся лицо, предложившее наиболее высокую цену.

Предложение по цене приобретения Объектов, заявленное победителем торгов и предложение по цене Объектов, заявленное участником, сделавшим предпоследнее предложение по цене Объектов, заносится в протокол подведения итогов торгов.

Договор купли-продажи Объектов с победителем торгов заключается в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с момента подписания протокола об итогах торгов по цене, сформировавшейся по итогам торгов и по форме договора купли-продажи, размещённой на сайте Организатора торгов: www.auction-house.ru и на электронной торговой площадке www.lot-online.ru в разделе «Документы к лоту».

В случае признания торгов несостоявшимися в связи с допуском к торгам единственного претендента договор купли-продажи Объектов заключается с единственным участником в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с момента подписания протокола об итогах торгов по минимальной цене продажи Объектов и по форме договора купли-продажи, размещённой на сайте Организатора торгов www.auction-house.ru и на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к лоту».

Оплата цены продажи Объектов производится покупателем в порядке, установленном договором купли-продажи, а именно в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания договора купли-продажи, если решением Продавца не установлен иной срок.

Расходы, связанные с оформлением перехода права собственности на Объекты в соответствии с законодательством Российской Федерации, покупатель несёт самостоятельно.

Передача Объектов производится в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента полной оплаты цены продажи Объектов.

При уклонении (отказе) победителя/единственного участника торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи, оплаты цены продажи Объектов, задаток ему не возвращается.

В случае отказа победителя торгов от заключения договора купли-продажи Объектов Продавец вправе принять решение о заключении по итогам торгов договора с участником, который сделал предпоследнее предложение о цене Объектов. В случае принятия такого решения Продавец направляет такому участнику письменное уведомление.

Договор купли-продажи по итогам торгов подлежит заключению с учётом положений Указа Президента РФ № 81 от 01.03.2022 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности РФ».

Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам торгов, с учётом положений Указа Президента РФ № 81 от 01.03.2022, несёт покупатель.

Победитель торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Объектов в размере 4% (четырёх процентов), в том числе НДС, от цены продажи Лота в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов.

Единственный участник торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Объектов в размере 4% (четырёх процентов), в том числе НДС, от минимальной цены продажи Лота в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов.

В случае заключения договора купли-продажи с участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене Объектов, такой участник оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Объектов в размере 4 % (четырёх процентов), в том числе НДС,

от цены продажи Лота в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи Объектов.

Указанное вознаграждение Организатора торгов не входит в цену Объектов и уплачивается сверх цены продажи соответствующего Лота, определённой по итогам торгов. За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор торгов вправе потребовать от покупателя Объектов уплаты пени в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Условия о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору торгов являются публичной офертой в соответствии со статьёй 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача претендентом заявки является акцептом такой оферты, и соглашение о выплате вознаграждения Организатору торгов считается заключённым в установленном порядке.

Торги признаются несостоявшимися в следующих случаях:

- отсутствие заявок на участие в торгах либо ни один из претендентов не признан участником торгов;
- к участию в торгах допущен только один претендент;
- ни один из участников не сделал предложения по начальной цене соответствующего Лота.

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Владимирская обл., Собинский р-н, с. Ворша	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	164,5	22 июля 2022	111 082 997	8 (831) 419-81-84
Волгоградская обл., г. Волгоград, пр. им. В.И. Ленина, д. 15	Акции и доли предприятий	433 270 акций АО «АГАТ»		27 июля 2022	141 947 000	8 (927) 2081534
Волгоградская обл., с. Михайловка, Торговая ул., д. 58	Имущественные комплексы	Имущество производственной базы Михайловского РЭС (здания, склады и З/У)	524 55,9 77,1; З/У – 1604 +/- 14	29 июля 2022	5 741 000	8 (927) 2081534
Вологодская обл., Грязовецкий р-н	Земельные участки для размещения/застройки	З/У сельхозназначения	1 504 000 +/- 10 731	29 августа 2022	5 355 900	8 (980) 701-15-25
Воронежская обл., Новоусманский р-н, с. Рогачёвка, ул. Ворошилова, д. 110	Коммерческая недвижимость	Техническое здание и гараж	394,1	4 августа 2022	1 583 000	8 (985) 836-13-34
Ивановская обл.						
г. Комсомольск, Линейная ул., д. 9	Имущественные комплексы	Производственное здание и З/У	4 529,9; З/У – 88 892	22 августа 2022	8 342 241,86	8 (980) 701-15-25
Юрьеvecкий р-н, дер. Петушиха, д. 14	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	1 221 +/- 122	29 августа 2022	410 040	8 (980) 701-15-25
г. Иваново, Садовая ул., д. 46/37	Имущественные комплексы	3-этажное нежилое здание, 2-этажное нежилое здание и З/У	613,2 55; З/У – 547 +/- 8	19 июля 2022	11 234 000	8 (980) 701-15-25
Иркутская обл.						
г. Иркутск, ул. Горького, д. 366	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение на 5-м этаже	349,3	3 августа 2022	27 033 305,4	8 (939) 794-02-12
	Коммерческая недвижимость	Общедолевая собственность (3/10) в нежилом помещении на 6-м этаже	354,1	3 августа 2022	8 221 437	
Калужская обл.						
г. Обнинск, Киевское ш., д. 21, корп. 3	Имущественные комплексы	Имущественный комплекс ПС 220 кВ «Мирная»: здание общеподстанционного пункта управления, склад, водопроводная сеть, канализационная сеть, наружная тепловая сеть	484,2 49,8	4 августа 2022	32 244 000	8 (977) 549-09-96
Тарусский р-н, дер. Ладыжино, Тенистая ул., уч. 1-12	Земельные участки для размещения/застройки	З/У № 1	2 345	25 июля 2022	775 800	8 (977) 549-09-96
		З/У № 2	2 602		860 400	
		З/У № 3	2 380		787 500	
		З/У № 4	2 361		781 200	
		З/У № 5	3 199		1 058 400	
		З/У № 6	2 282		755 100	
		З/У № 7	2 104		695 700	
		З/У № 8	1 769		585 000	
		З/У № 9	2 056		680 400	
		З/У № 10	2 470		817 200	
		З/У № 11	2 485		821 700	
		З/У № 12	2 624		868 500,	
Карачаево-Черкесская Республика, г. Черкесск	Акции и доли предприятий	1 912 акций ОАО «КЧАИЖК» (23,90%)		16 августа 2022	946 440	8 (812) 777-57-57

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Кировская обл., Свечинский р-н, пгт Свеча, ул. Тотмянина, д. 1	Производственные объекты	Здание лесопильного цеха, материального склада, мех-мастерской, тёплой стоянки, котельной, пристроя, лесопильного цеха, гаража, сушильного цеха и столярного цеха	3 116,6	30 августа 2022	1 210 729,56	8 (831) 419-81-83
Красноярский край, Канский р-н, с. Красный Курыш, Центральная ул., д. 33/1	Акции и доли предприятий	351 акция ОАО «Новотаёжное»		19 июля 2022	9 000 000	8 (991) 374-84-91
Красноярский край, г. Красноярск, ул. Диктатуры Пролетариата, д. 40Г	Объекты незавершённого строительства	Объект незавершённого строительства	719,3	18 июля 2022	16 623 000	8 (991) 374-84-91
Ленинградская обл.						
Гатчинский р-н, пос. Новый Свет, 13-й массив	Земельные участки для размещения/застройки	35 З/У	40 000	15 июля 2022	30 000 000	8 (921) 355-44-49
Сланцевский р-н, г. Сланцы, ул. Чайковского, д. 6	Здания с З/У	Здание с З/У	1 317,2; З/У – 8 976	8 августа 2022	2 750 000	8 (921) 994-50-25
Подпорожское г/п, г. Подпорожье, Счастливая ул.	Имущественные комплексы	Жилое здание общежития с З/У	366,1; З/У – 2 100 +/- 16	9 августа 2022	7 311 600	8 (921) 994-22-36
Москва						
Москва	Акции и доли предприятий	840 акций ОАО «Сахазернопродукт» (2,41%)		19 июля 2022	3 510 445,32	8 (812) 777-57-57
		252 900 акций АО «ЯДЦ» (0,68%)		19 июля 2022	1 700 730,16	
1-й Хорошёвский пр-д, д. 3А, корп. 2	Акции и доли предприятий	121 606 акций АО «Внешнеэкономическое объединение «Технопромимпорт»		2 августа 2022	75 000 000	8 (919) 775-01-01
ул. Академика Челомея, д. 5, корп. А	Имущественные комплексы	Офисное здание с пристройками и З/У	8 930,5; З/У – 9 935	15 июля 2022	753 059 373,3	8 (985) 171-90-57
Верейская ул., д. 29, стр. 135	Акции и доли предприятий	6 283 акции АО «Научно-технический центр радиоэлектронной борьбы»		25 июля 2022	75 000 000	8 (921) 994-29-52
пос. Десёновское, ул. Андерсена, д. 2, кв. 4	Жилая недвижимость	Квартира	65,1	26 июля 2022	8 883 000	8 (916) 992-36-69
пос. Десёновское, ул. Андерсена, д. 2, кв. 95	Жилая недвижимость	Квартира	63,7	26 июля 2022	8 730 000	8 (916) 992-36-69
г. Зеленоград, ул. Академика Валиева, д. 6, лит. 1	Акции и доли предприятий	4 086 693 акции АО «Микрон»		25 июля 2022	378 000 000	8 (921) 994-29-52
Южнопортовая ул., вл. 3, 3А	Имущественные комплексы	Недвижимое имущество АО «Завод «Топаз» и АО «КБ «Аметист»	56 542,5; З/У – 540 000	15 июля 2022	2 990 700 000	8 (919) 775-01-01
Московская обл.						
Волоколамский р-н, г/п Сычёво, дер. Новопавловское, Зелёная ул., д. 48	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	1 200	24 августа 2022	497 250	8 (985) 171-90-57

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Волоколамский р-н, г/п Сычёво, дер. Новопавловское, Зелёная ул., д. 49	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	1 200	20 июля 2022	552 500	8 (985) 171-90-57
Дмитровский р-н, пос. Деденево, Набережная ул.	Имущественные комплексы	Здание АЗС с магазином и З/У	79,1; З/У – 1 200	7 августа 2022	10 300 530,35	8 (916) 992-36-69
г. Дубна, ул. 9 Мая, д. 6, стр. 1, пом. 2	Торговые здания, ТРЦ	Здание торгового комплекса	1 604,2	2 августа 2022	66 846 788,43	8 (985) 171-90-57
Истринский р-н, Ядроминское с/п, дер. Троица, д. 5	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	1 003 +/- 11	12 июля 2022	1 875 108,02	8 (910) 019-12-39
		З/У	952 +/- 11		1 781 589,53	
		З/У	623 +/- 9		1 306 174,6	
		З/У	630 +/- 9		1 320 566,12	
		З/У	647 +/- 9		1 355 501,8	
Истринский р-н, с/п Обушковское, СНП «Ли́ра-С»	Земельные участки для размещения/застройки	З/У № 55	1 000	19 июля 2022	10 899 900	8 (910) 019-12-39
		З/У № 48	1 000		10 899 900	
		З/У № 49	1 000		10 899 900	
		З/У № 53	1 000		10 899 900	
		З/У № 50	1 000		10 899 900	
		З/У № 57	1 000		10 899 900	
		З/У № 56	1 000		10 899 900	
		З/У № 54	1 000		10 899 900	
		З/У № 52	1 000		10 899 900	
З/У № 51	1 000	10 899 900				
г. Лыткарино, ПК «Сельскохозяйственная артель «Колхоз им. Ленина»	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	209 533	23 июля 2022	67 984 809,06	8 (985) 171-90-57
Мытищинский р-н, с. Федоскино, северо-восточнее дер. Степаньково, уч. 86	Здания с З/У	Жилой дом с З/У	556,7; З/У – 1 700 +/- 29	19 июля 2022	25 875 000	8 (916) 992-36-69
Одинцовский р-н, г. Голицыно, Советская ул.	Коммерческая недвижимость	Здание обслуживаемого усилительного пункта	304,4	4 августа 2022	4 221 000	8 (910) 019-12-39
Одинцовский р-н, дер. Чигасово, Акварельная ул., д. 12	Здания с З/У	Жилой дом с З/У	461,9; З/У – 1 200	19 июля 2022	35 405 525,62	8 (916) 992-36-69
Одинцовский р-н, дер. Рождественно, уч. 91	Здания с З/У	Жилой дом с З/У	503; З/У – 1 521 +/-14	19 июля 2022	104 155 135,2	8 (916) 992-36-69
Пушкинский р-н, дер. Лепёшки	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	141 100	10 августа 2022	8 644 500	8 (910) 019-12-39
Пушкинский р-н, дер. Чекмово	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	548 900	10 августа 2022	38 020 500	8 (910) 019-12-39

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Рузский г/о, пос. Колобакино, ул. Майора Алексеева, д. 29	Производственные объекты	3 нежилых здания и передача З/У в долгосрочную аренду	13 052,3; З/У – 13 613	22 июля 2022	72 537 740	8 (985) 171-90-57
Серпуховский р-н, в районе дер. Большое Грызлово	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	1 892 365	19 июля 2022	37 222 268,4	8 (910) 019-12-39
Сергиево-Посадский р-н, г. Сергиев Посад, Фестивальная ул., д. 2А	Жилая недвижимость	Квартира № 18	36,3	29 июля 2022	1 910 000	8 (910) 019-12-39
		Квартира № 29	36,1		1 950 000	
		Квартира № 16	42,8		2 170 000	
		Квартира № 28	45,2		2 300 000	
		Квартира № 32	48,2		2 430 000	
		Квартира № 2	52,3		2 540 000	
		Квартира № 4	54,2		2 620 000	
		Квартира № 14	54,6		2 680 000	
		Квартира № 12	55,7		2 728 000	
		Квартира № 7	55,8		2 847 000	
		Квартира № 3	70,6		3 299 000	
		Квартира № 5	72,3		3 370 000	
Квартира № 15	72	3 429 000				
Квартира № 8	69,6	4 029 000				
с/п Федоскинское, вблизи дер. Протасово	Земельные участки для размещения/застройки	83 З/У для малоэтажной жилой застройки	274 986	22 июля 2022	111 420 000	8 (910) 019-12-39
Мурманская обл.						
г. Оленегорск, ул. Кирова, д. 11	Имущественные комплексы	Здание склада, столовая и З/У	185,4 481,1; З/У – 3 720 +/- 21,35	15 июля 2022	1 971 398,46	8 (921) 994-22-36
Печенегский р-н, пгт Никель, Советская ул., д. 2	Обособленные здания, ОСЗ, здания свободного назначения	1-этажное нежилое здание	580	7 августа 2022	536 070	8 (921) 994-22-36
Нижегородская обл.						
г. Бор, ул. М. Горького, д. 112, пом. П12/Б	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение на 1-м этаже	105,7	13 июля 2022	5 140 800	8 (831) 419-81-83
Кстовский р-н, с. Безводное, ул. Кирова, д. 33	Здания с З/У	Жилой дом с З/У	138,8; З/У – 2 204 +/- 35	13 июля 2022	10 710 000	8 (831) 419-81-83
Лысковский р-н, г. Лысково, ул. Мичурина, д. 10	Акции и доли предприятий	881 881 акция АО «Дорожное эксплуатационное предприятие № 142»		2 августа 2022	59 000 000	8 (831) 419-81-84
г. Нижний Новгород, Нижегородский р-н, Нижегородская ул., д. 10	Офисные здания, БЦ	Здание	1 316,3	22 июля 2022	59 000 000	8 (831) 419-81-83
г. Нижний Новгород, Сормовское ш., д. 24М	Коммерческая недвижимость	2-этажное нежилое здание и право аренды З/У	519,8; З/У – 468	9 августа 2022	6 991 902,72	8 (831) 419-81-83
Оренбургская обл. , г. Оренбург, пер. Станочный, д. 7	Недвижимое имущество	6/7 доли в праве общей долевой собственности на сооружение – железнодорожный путь протяженностью 1 432,7 м		16 августа 2022	3 757 500	8 (927) 208-15-34
Приморский край , г. Владивосток, Русская ул., д. 94А	Акции и доли предприятий	2 181 818 акций ПАО «Варяг»		25 июля 2022	17 600 000	8 (924) 003-13-12

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Псковская обл.						
Печорский р-н, дер. Вастцы	Земельные участки для размещения/застройки	З/У для ведения садоводства	48 500 +/- 1 927	28 августа 2022	10 898 812,8	8 (921) 994-22-36
Пушкиногорский р-н, г/п Пушкиногорье, дер. Пустыньки	Земельные участки для размещения/застройки	З/У сельхозназначения	441 000 +/- 5 810	20 июля 2022	710 899,2	8 (921) 994-22-36
Пушкиногорский р-н, с/п Велейская волость, южнее дер. Великое Село и дер. Юнькино	Земельные участки для размещения/застройки	З/У сельхозназначения	2 290 000 +/- 13 241	20 июля 2022	3 083 256	8 (921) 994-22-36
Пушкиногорский р-н, с/п Новгородкинская волость, западнее урочища Бельково	Земельные участки для размещения/застройки	З/У сельхозназначения	588 277 +/- 6 702	20 июля 2022	950 558,4	8 (921) 994-22-36
Пушкиногорский р-н, с/п Новгородкинская волость	Земельные участки для размещения/застройки	З/У сельхозназначения	697 268 +/- 7 306	20 июля 2022	1 126 936,8	8 (921) 994-22-36
Пушкиногорский р-н, с/п Новгородкинская волость, юго-западнее дер. Москачево	Земельные участки для размещения/застройки	З/У сельхозназначения	424 000 +/- 5 696	20 июля 2022	604 533,6	8 (921) 994-22-36
Пушкиногорский р-н, с/п Новгородкинская волость, южнее дер. Москачево	Земельные участки для размещения/застройки	З/У сельхозназначения	274 000 +/- 4 580	20 июля 2022	479 318,4	8 (921) 994-22-36
Пушкиногорский р-н, с/п Полянская волость, севернее дер. Бакино	Земельные участки для размещения/застройки	З/У сельхозназначения	748 000	20 июля 2022	1 209 067,2	8 (921) 994-22-36
Республика Башкортостан						
г. Уфа, Бакалинская ул.	Производственные объекты	Пульт управления, диспетчерская площадка, бетоносмесительная установка – растворобетонный узел Krismak Makeine 2004 г., в рамках границ З/У	31,4	5 августа 2022	6 437 475	8 (992) 310-07-10
г. Уфа, ул. Менделеева, д. 25	Коммерческая недвижимость	8 нежилых помещений в подвале и на 1-4-м этажах	2 419,1	18 июля 2022	63 349 650	8 (992) 310-07-10
г. Уфа, ул. Степана Кувыкина, д. 14, корп. 2, кв. 8	Жилая недвижимость	Квартира	67	19 июля 2022	3 345 600	8 (992) 310-07-10
г. Янаул, ул. Победы, д. 68	Имущественные комплексы	Помещение общего пользования (степень готовности - 99%, в стадии реконструкции) и З/У	1 237,5; 3/У – 893 +/- 3	18 июля 2022	11 656 764	8 (992) 310-07-10
Республика Бурятия						
Тункинский р-н, пос. Ниловка, Центральная ул., д. 22	Имущественные комплексы	Нежилое здание летнего корпуса, прачечная и гараж на З/У	149,5; 3/У – 1 440	10 августа 2022	1 835 685,46	8 (924) 003-13-12
г. Улан-Удэ, ул. Пугачёва, д. 38	Имущественные комплексы	Нежилое помещение на З/У	939,6; 3/У – 805 +/- 10	13 июля 2022	7 346 569,48	8 (924) 003-13-12
Республика Дагестан						
г. Избербаш, ул. Кутузова, д. 32А	Жилая недвижимость	Коттедж с З/У	171,4; 3/У – 550	20 июля 2022	1 851 911,1	8 (938) 422-90-95

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Левашинский р-н, с. Леваши, ул. Ленина, д. 14	Земельные участки для размещения/застройки	З/У для малоэтажной застройки	400	20 июля 2022	621 000	8 (928) 333-02-88
Республика Мордовия						
г. Саранск, Александровское ш., д. 26	Производственные объекты	Административное здание товарной конторы и производственное здание столярной мастерской	812,5	27 июля 2022	3 370 000	8 (831) 419-81-84
г. Саранск, ул. Лодыгина, д. 3, стр. 1	Акции и доли предприятий	700 000 акций АО «Инжиниринговый центр волоконной оптики»		9 августа 2022	670 000 000	8 (831) 419-81-84
Республика Саха (Якутия)						
г. Нерюнгри, Индустриальная ул., д. 3	Производственные объекты	1-этажное здание (столярное отделение склада)	8 520,5	19 июля 2022	9 799 381,8	8 (924) 003-13-12
г. Нерюнгри, Заречная ул., д. 1	Обособленные, ОСЗ, здания свободного назначения	3-этажное нежилое здание	1 509,1	19 июля 2022	6 992 083,8	8 (924) 003-13-12
Республика Татарстан						
г. Набережные Челны, Автозаводский пр., д. 19, кв. 132	Жилая недвижимость	Квартира	48,4	20 июля 2022	1 853 000	8 (920) 051-08-41
Елабужский муниципальный р-н, территория промплощадки «Алабуга»	Складские помещения	Здание и движимое имущество (оборудование 25 ед.)	1 799	15 августа 2022	27 899 064	8 (920) 051-08-41
Ростовская обл.						
г. Гуково, ул. Крупской, д. 47	Акции и доли предприятий	2 466 490 акций АО «Эксплуатационное предприятие»		26 июля 2022	22 058 000	8 (928) 333-02-88
Октябрьский р-н, 3-й Советский пер., д. 8	Имущественный комплекс	Квартира и 1/2 доли в праве общей долевой собственности на З/У	69,7; 3/У – 1 501+/-0,2	20 июля 2022	837 468,45	8 (938) 422-90-95
Рязанская обл. , г. Рязань, Михайловское ш., д. 80, корп. 3	Коммерческая недвижимость	11 жилых помещений	322,5	24 августа 2022	542 383,33	8 (977) 549-09-96
Санкт-Петербург						
Санкт-Петербург	Акции и доли предприятий	259 000 акций ПАО УК ОРФ №1-01-04326-D; 1 000 000 акций ПАО УК ОРФ №2-01-04326-D; 3 000 акций обыкновенных ПАО «Калужский двигатель» рег. Номер RU0005294635; ценные бумаги ПАО «Мечел» (ИНН 7703370008) в количестве 6 шт.; 60% доля в уставном капитале АО «АЙ+ТИ» (ИНН 7805270108); 85% доля в уставном капитале ООО «Партнёрство возрождения права» (ИНН 7805270108)		26 июля 2022	3 355 934,94	8 (921) 994-29-52
наб. Адмиралтейского канала, д. 17, лит. А	Коммерческая недвижимость	Нежилые помещения	2 123,2	8 августа 2022	147 000 000	8 (921) 994-22-59

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Комендантский пр., д. 9, корп. 2, лит. А	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение 14-Н в ТЦ «Модный Променад»	1 831,9	23 августа 2022	181 800 000	8 (921) 994-22-59
		Нежилое помещение 15-Н в ТЦ «Модный Променад»	867,8		94 410 000	
		Нежилое помещение 1-Н в ТЦ «Модный Променад»	1 592,6		119 250 000	
		Нежилое помещение 4-Н в ТЦ «Модный Променад»	988		78 390 000	
		Нежилое помещение 5-Н в ТЦ «Модный Променад»	1 047,9		82 620 000	
		Нежилое помещение 8-Н в ТЦ «Модный Променад»	921,5		73 800 000	
ул. Маршала Казакова, д. 70, корп. 1, лит. 1, пом. 69	Объекты стрит-ретейла	Помещение свободного назначения	165,8	14 июля 2022	27 000 000	8 (931) 398-15-78
Саратовская обл.						
Лысогорский р-н, р/п Лысье Горы, Советская ул., д. 49	Офисные здания, БЦ	2-этажное здание	279,3	15 августа 2022	2 700 000	8 (927) 208-15-34
г. Балаково, напротив 10-го микрорайона	Земельные участки для размещения/застройки	З/У для малоэтажной застройки	608 +/- 9	27 июля 2022	711 267,17	8 (927) 208-15-34
Сахалинская обл. , г. Южно-Сахалинск, Коммунистический пр., д. 43, пом. 23	Акции и доли предприятий	1 517 671 акция АО «Сахалинская энергетическая компания»		20 июля 2022	1 535 000 000	8 (914) 974-10-13
Свердловская обл.						
г. Екатеринбург, ул. Куйбышева, д. 48, корп. В	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	187	20 июля 2022	8 100 000	8 (992) 310-07-10
г. Екатеринбург, ул. Самолётная	Движимое имущество	Автобус YUTONG ZK6852HG, 2013 г.		20 июля 2022	1 201 320	8 (992) 310-07-10
		Автобус YUTONG ZK6852HG, 2012 г.			1 201 320	
		Автобус YUTONG ZK6852HG, 2013 г.			1 201 320	
		Автобус YUTONG ZK6852HG, 2013 г.			1 201 320	
Смоленская обл. , г. Смоленск, 7-й Досуговский пр-д, д. 7а, 9а, 11а	Земельные участки для размещения/застройки	3 З/У	2 400	19 июля 2022	2 091 000	8 (985) 836-13-34
Тверская обл.						
Лихославльский р-н, Вескинское с/п, пос. Осиновая Гряда, д. 45	Здания с З/У	Нежилое здание столовой на З/У	283,4; З/У – 1 088 +/- 23	14 июля 2022	1 211 760	8 (980) 701-15-25
Конаковский р-н, Дмитровогорское с/п, дер. Малое Новоселье	Имущественные комплексы	4 нежилых здания базы семейного отдыха, нежилое здание сторожа базы, нежилое здание лодочного ангара на З/У	1 631,6; З/У – 67 000 +/- 129	19 июля 2022	62 235 000	8 (980) 701-15-25
Калязинский р-н, Нерльское с/п, дер. Устье	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	676 535 +/- 576	2 августа 2022	56 315 000	8 (980) 701-15-25

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Калязинский р-н, Старобисловское с/п, дер. Инархово	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	350 007 +/- 5 177	2 августа 2022	30 828 000	8 (980) 701-15-25
Тульская обл.						
г. Тула, Епифанская ул., д. 191	Имущественные комплексы	2 нежилых помещения, 2 склада, трансформаторная подстанция, проходная на З/У	1 306,8; З/У – 9 149 +/- 33	24 августа 2022	19 638 857,7	8 (985) 836-13-34
Тульская обл.	Акции и доли предприятий	Акции АО «Акционерная компания «Туламашзавод»		19 августа 2022	1 461 510	8 (831) 419-81-84
Хабаровский край, Верхнебуреинский р-н, р/п Чегдомын, Амурская ул., д. 9, кв. 2	Жилая недвижимость	Часть жилого дома	66,1	15 июля 2022	922 954	8 (924) 003-13-12
Ханты-Мансийский АО – Югра, г. Югорск, ул. 40 лет Победы, д. 8А	Здания с З/У	3-этажное административное здание на З/У	938,8; З/У – 978 +/- 11	27 августа 2022	15 341 004	8 (992) 310-06-99
Челябинская обл.						
Сосновский р-н, пос. Полетаево, Почтовая ул.	Акции и доли предприятий	32 298 акций АО «Старт»		19 июля 2022	4 107 000	8 (992) 310-07-10
г. Челябинск, Артиллерийская ул., д. 63Б	Жилая недвижимость	Квартира	31,9	12 июля 2022	996 000	8 (992) 310-07-10
г. Челябинск, Бродокалмацкий тракт, д. 6	Коммерческая недвижимость	Объект незавершенного строительства (абонентский участок). Степень готовности: 67%	1 389,9	15 июля 2022	13 305 000	8 (992) 310-07-10
г. Челябинск, Российская ул., д. 6А	Коммерческая недвижимость	Здание с пристроем	1 684,9	15 июля 2022	28 857 444	8 (992) 310-07-10
г. Челябинск, Корабельная ул., д. 8, кв. 45	Жилая недвижимость	Квартира	84,1	22 июля 2022	3 061 000	8 (992) 310-07-10
Чувашская Республика, г. Новочебоксарск	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	1 347 +/- 8	27 августа 2022	9 140 400	8 (831) 419-81-84
Чукотский АО, г. Анадырь, ул. Ленина, д. 20	Акции и доли предприятий	316 574 акции АО «Арктик Регион Связь»		26 июля 2022	65 200 000	8 (924) 003-13-12
Ярославская обл., г. Ярославль, Московский пр., д. 80А	Коммерческая недвижимость	Нежилые помещения	732,7	25 августа 2022	14 534 640	8 (980) 701-15-25

АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении срока приёма заявок и переносе даты проведения аукциона в электронной форме по продаже акций акционерного общества «Телерадиокомпания «Одинцово», находящихся в муниципальной собственности Одинцовского городского округа Московской области.

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников и проведения аукциона

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: **электронная торговая площадка www.lot-online.ru.**

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **25 мая 2022 года в 10:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **21 июля 2022 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **27 июля 2022 года в 15:00** (по московскому времени).

Дата, время и срок проведения аукциона: **28 июля 2022 года в 10:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Срок внесения задатка – с 25 мая по 21 июля 2022 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 21 июля 2022 года.**

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в сети Интернет www.odin.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (495) 234-04-00, 8-800-777-57-57.

Извещение об итогах торгов

Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД») сообщает об итогах проведения аукциона 16 июня 2022 года на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, открытых по составу участников и открытых по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены, по продаже квартиры, расположенной по адресу: Забайкальский край, г. Чита, Угданская ул., д. 8, кв. 2, находящейся в собственности ПАО «ФСК ЕЭС».

Протокол подведения итогов торгов размещён на официальном сайте АО «РАД» www.auction-house.ru и на электронной торговой площадке rad.lot-online.ru.

Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД») сообщает, что 22 июня 2022 года на электронной торговой площадке www.lot-online.ru организованы и проведены торги, открытые по составу участников и открытые по форме подачи предложений по цене, с применением метода понижения начальной цены с возможностью повышения (публичное предложение), по продаже двух зданий, расположенных в городе Оренбурге, находящихся в собственности ПАО «ФСК ЕЭС».

Протокол подведения итогов торгов размещён на официальном сайте АО «РАД» www.auction-house.ru и на электронной торговой площадке rad.lot-online.ru.

Извещение о внесении изменений в аукционную документацию, опубликованную на сайте www.auction-house.ru и на электронной площадке rad.lot-online.ru, о проведении аукциона по продаже имущества, принадлежащего АО «Национальный центр лазерных систем и комплексов «Астрофизика»», расположенного по адресу: Московская обл., Красногорский р-н, у дер. Грибаново.

ИНФОРМАЦИЯ

Дата проведения торгов по продаже имущественного комплекса перенесена с **27 июня 2022 года на 29 июля 2022 года, начало в 11:00.**

- Срок окончания приёма заявок перенесён **на 25 июля 2022 года.**
- Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов **не позднее 26 июля 2022 года.**
- Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске осуществляются **27 июля 2022 года.**

Внесены изменения в условия по заключению договора купли-продажи:

Договор купли-продажи по итогам торгов подлежит заключению с учётом положений Указа Президента РФ № 81 от 01.03.2022 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности РФ».

Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам торгов с учётом положений Указа Президента РФ № 81 от 01.03.2022, несёт покупатель.

АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении срока приёма заявок и переносе даты проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области и расположенного по адресу: Московская обл., Воскресенский р-н, пос. им. Цюрупы, Октябрьская ул., д. 69.

Срок внесения задатка – с 24 мая по 26 июля 2022 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 26 июля 2022 года.**

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru.**

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **24 мая 2022 года в 10:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **26 июля 2022 года в 17:00** (по московскому времени).

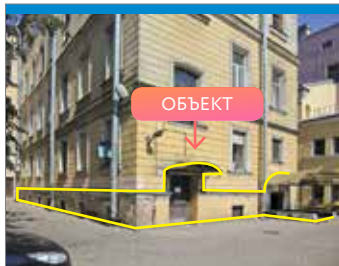
Дата определения участников: **1 августа 2022 года.**

Дата, время, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **2 августа 2022 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (495) 234-04-00, 8-800-777-57-57.



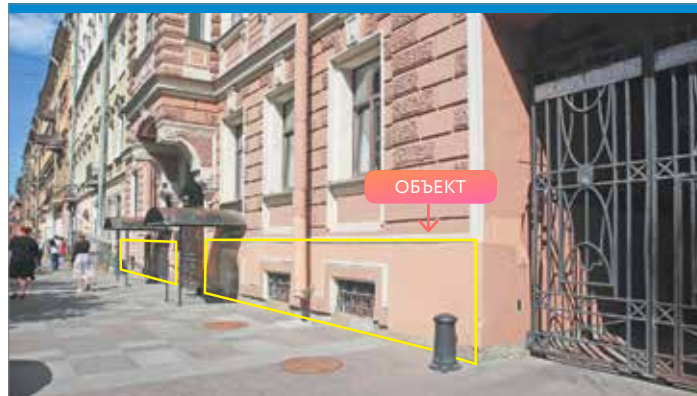
ПРИВАТИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА



Нежилое помещение
Суворовский пр.,
д. 39, лит. А, пом. 2-Н

Общая площадь: 309,3 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 11 июля
Начальная цена: 15 500 000 руб.

Торги: 19 июля



Нежилое помещение
ул. Чайковского,
д. 60, лит. А, пом. 1-Н

Общая площадь: 201 кв. м
Этаж: подвал
Начальная цена: 26 500 000 руб.

Торги: 19 июля

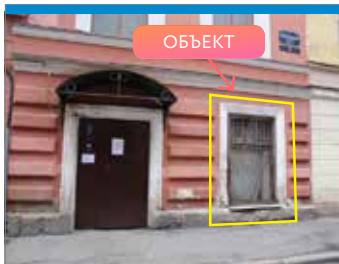
Приём заявок: до 11 июля



Нежилое помещение
г. Сестрорецк, ул. Токарева,
д. 15, лит. А, пом. 3-Н

Общая площадь: 14,5 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 12 июля
Начальная цена: 1 920 000 руб.

Торги: 20 июля



Нежилое помещение
ул. Декабристов,
д. 17, лит. А, пом. 5-Н

Общая площадь: 20,1 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 12 июля
Начальная цена: 1 990 000 руб.

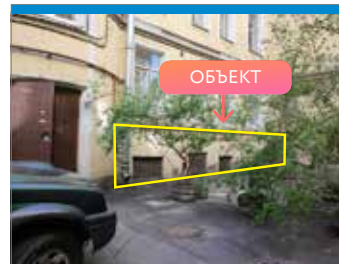
Торги: 20 июля



Нежилое помещение
ул. Доблести,
д. 18, корп. 1, лит. А, пом. 6-Н

Общая площадь: 17,5 кв. м
Этаж: 2-й
Приём заявок: до 12 июля
Начальная цена: 1 800 000 руб.

Торги: 20 июля



Нежилое помещение
Исполкомская ул.,
д. 10, лит. Ж, пом. 2-Н

Общая площадь: 44,6 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 12 июля
Начальная цена: 5 100 000 руб.

Торги: 20 июля



Нежилое помещение
наб. р. Мойки,
д. 84, лит. Б, пом. 12-Н

Общая площадь: 70,3 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 12 июля
Начальная цена: 3 180 000 руб.

Торги: 20 июля



Нежилое помещение
ул. Новостроек,
д. 9, лит. А, пом. 2-Н

Общая площадь: 196,3 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 12 июля
Начальная цена: 4 368 000 руб.

Торги: 20 июля



Нежилое помещение у метро «Выборгская»

ул. Смольякова, д. 15–17, лит. А, пом. 1-Н

Торги: 4 августа



Общая площадь: 4 467,3 кв. м
Этаж: подвал, 1-5-й, мансарда
Начальная цена: 107 300 000 руб.

Приём заявок: до 27 июля

С актуальным перечнем лотов можно ознакомиться
на официальном сайте АО «РАД» www.auction-house.ru

334-37-11

Журнал «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»

Адрес редакции и издателя: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Тел. 8 (812) 777-57-57. Тел./факс 8 (812) 571-01-83. Для корреспонденции: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Учредитель издания: акционерное общество «Российский аукционный дом». Свидетельство о регистрации средства массовой информации от 17.11.2016 ПИ № ТУ 78-01949 выдано Роскомнадзором Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Западному федеральному округу. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409 «О внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2003 № 173» журнал «Каталог Российского аукционного дома» определен в качестве официального источника для опубликования нормативных правовых актов Губернатора Санкт-Петербурга, Правительства Санкт-Петербурга и иных исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга в области управления государственным имуществом. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 23.04.2010 № 431 «О некоторых мерах по реализации Федерального закона «Об ипотеке (залоге недвижимости)» публикации извещений о проведении торгов осуществляются в журнале «Каталог Российского аукционного дома». Ответственность за сведения, публикуемые в рекламных объявлениях, несет рекламодатель. Высказанные в опубликованных статьях мнения могут не совпадать с точкой зрения редакции и не налагают на нее никаких обязательств. Присланные материалы и фотографии назад не отсылаются и не рецензируются. При любом использовании наших материалов в средствах массовой информации ссылка на журнал «Каталог Российского аукционного дома» обязательна.

Internet: auction-house.ru

Телефон справочной службы: 8-800-777-57-57

E-mail: katalog@auction-house.ru

Тираж: 200 экз.

Отпечатано в типографии ООО «Эм Си Эм Джи»:

190020, Санкт-Петербург, Старо-Петергофский пр., д. 3-5, пом. 8-Н, тел. 8 (812) 334-92-93

Подписано в печать по графику и фактически: 10:00 27.06.2022

Распространение – свободное. Распространяется бесплатно

Главный редактор Мараковская М. С.

Дизайн Коротаев А. В.

Фотограф Бочарова А. В.

Вёрстка ООО «Эм Си Эм Джи»

Корректор Поносова О. Н.

Распространение журнала «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»: основной офис АО «Российский аукционный дом» и его филиалы, руководители органов государственной власти, депутаты Законодательного собрания Санкт-Петербурга и Ленинградской области, руководители общественных объединений и организаций. Комитеты Правительства Санкт-Петербурга и Правительства Ленинградской области. Торгово-промышленная палата Ленинградской области. Законодательное собрание Санкт-Петербурга и Ленинградской области. Ведущие банковские учреждения. Администрации районов Санкт-Петербурга.

Постановлением Правительства

Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409

журнал «Каталог Российского аукционного дома/

The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»

включен в перечень средств массовой информации,

в котором могут быть опубликованы нормативные акты

в области управления государственным имуществом

Санкт-Петербурга.