



КАТАЛОГ РОССИЙСКОГО
АУКЦИОННОГО ДОМА

№3 [607] 24 ЯНВАРЯ 2022



auction-house.ru ЭТП РАД lot-online.ru

АУКЦИОН

16 ФЕВРАЛЯ

+7 (985) 171-90-57

Начальная цена
753 059 373,30 ₽

Офисное здание 8 930,5 кв. м
с земельным участком 0,9 га
на Юго-Западе Москвы



Москва, ЮЗАО, ул. Академика Челомея, д. 5А



ПРИВАТИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА, НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ



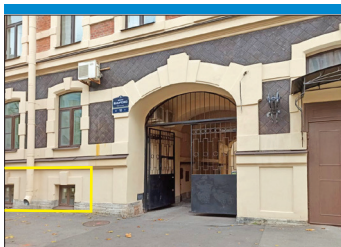
Большой Сампсониевский пр.,
д. 56, лит. А, пом. 1-Н

Этаж: 1-й
Начальная цена: 20 500 000 руб.



Торги: 2 февраля

Приём заявок: до 25 января



пер. Макаренко,
д. 10, лит. А, пом. 13-Н

Общая площадь: 25,7 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 25 января
Начальная цена: 1 284 000 руб.

Торги: 2 февраля



Витебский пр.,
д. 23, корп. 1, лит. А, пом. 4-Н

Общая площадь: 158,9 кв. м
Этаж: 1-й
Начальная цена: 12 800 000 руб.

Торги: 3 февраля

Приём заявок: до 26 января



Кузнецовская ул.,
д. 10, корп. 2, лит. А, пом. 4-Н

Общая площадь: 12,6 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 26 января
Начальная цена: 600 000 руб.

Торги: 3 февраля



Московский пр.,
д. 57, лит. И, пом. 7-Н

Общая площадь: 76,7 кв. м
Этаж: цокольный
Приём заявок: до 26 января
Начальная цена: 7 920 000 руб.

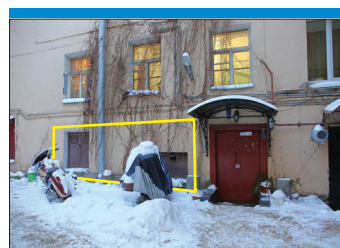
Торги: 3 февраля



Мучной пер.,
д. 2, лит. Г, пом. 17-Н

Общая площадь: 333,4 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 26 января
Начальная цена: 24 300 000 руб.

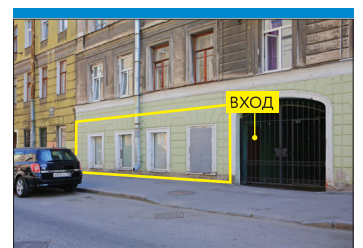
Торги: 3 февраля



Садовая ул.,
д. 91, лит. А, пом. 7-Н

Общая площадь: 12,5 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 26 января
Начальная цена: 1 300 000 руб.

Торги: 3 февраля



Садовая ул.,
д. 101, лит. А, пом. 5-Н

Общая площадь: 64,9 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 26 января
Начальная цена: 5 070 000 руб.

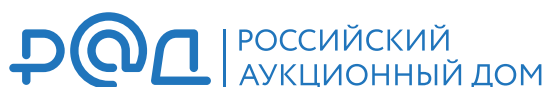
Торги: 3 февраля

С актуальным перечнем лотов можно ознакомиться
на официальном сайте АО «РАД» www.auction-house.ru

334-37-11

СОДЕРЖАНИЕ

Дата аукциона	Наименование	Стр.
25-02-2022	Нежилое здание и земельный участок в городе Южно-Сахалинске Сахалинской области	4
02-03-2022	Девять транспортных средств в Омской области	10
02-03-2022	Двадцать восемь колёсных пар в городе Александрове	12
04-03-2022	Двадцать девять транспортных средств в Чукотском и Ямало-Ненецком автономных округах, в Хабаровском крае и Тверской области	14
11 -03-2022	Объект незавершённого строительства в Челябинской области	17
18 -03-2022	Земельный участок в посёлке Воротыньск Калужской области	25
29-04-2022	Двадцать два транспортных средства в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре и Тюменской области	30
Перечень объектов продажи АО «Российский аукционный дом»		48
Информация		62



Телефон единой справочной службы
8-800-777-57-57

Сайты:
auction-house.ru
lot-online.ru

Центральный офис

Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В
8 (812) 777-57-57

Волго-Вятский филиал

Нижний Новгород, Октябрьская ул., д. 33
8 (831) 419-81-84

Дальневосточный филиал

г. Владивосток, Фонтанная ул., д. 18
8 (4232) 65-23-87

Новосибирский филиал

г. Новосибирск, Серебренниковская ул., д. 20
8 (383) 319-41-41

Поволжский филиал

г. Самара, 4-й проезд, д. 57, лит. А, оф. 515
8 (846) 248-21-43, (846) 248-15-82

Уральский филиал

г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 1, БЦ «Нобель», оф. 209
8 (3452) 69-19-29

Южный филиал

г. Краснодар, Красная ул., д. 176, лит. 5/2, оф. 3.103
8 (861) 259-33-93

Обособленное подразделение АО «РАД» в Москве

Москва, Бобров пер., д. 4, стр. 4
8 (495) 234-04-00

Обособленное подразделение АО «РАД» в Барнауле

г. Барнаул, Обской б-р, д. 30, 2-й этаж
8 (3852) 53-90-04, доб. 564

Обособленное подразделение АО «РАД» в Волгограде

Волгоград, Коммунистическая ул., д. 40
8 (987) 644-41-00

Обособленное подразделение АО «РАД» в Екатеринбурге

Екатеринбург, пр. Ленина, д. 20, лит. А, оф. 602
8 (343) 379-35-55

Обособленное подразделение АО «РАД» в Иркутске

г. Иркутск, ул. Марата, д. 38, оф. 6
8 (964) 737-22-71, 8 (939) 794-02-12

Обособленное подразделение АО «РАД» в Казани

г. Казань, ул. Калинина, д. 48, оф. 318
8 (843) 500-03-20

Обособленное подразделение АО «РАД» в Красноярске

г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 39А, оф. 413, 417
8 (991) 374-84-91

Обособленное подразделение АО «РАД» в Ярославле

г. Ярославль, Депутатская ул., д. 3, 2-й этаж
8 (916) 664-98-08, (906) 635-63-67

НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ И ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК В ГОРОДЕ ЮЖНО-САХАЛИНСКЕ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

25-02-2022 в 08:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

24-01-2022 с 00:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

24-02-2022 до 09:00

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 24 февраля 2022 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВOK:

8 (423) 265-23-87, 8 (924) 003-13-12

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

Акционерное общество «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона в электронной форме по продаже объекта недвижимости, принадлежащего на праве собственности ПАО Сбербанк.

Электронный аукцион будет проводиться 25 февраля 2022 года в 8:00 (МСК) на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: www.lot-online.ru.

Организатор торгов – Дальневосточный филиал АО «Российский аукционный дом».

Приём заявок – с 00:00 24 января до 9:00 24 февраля 2022 года.

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов не позднее 9:00 24 февраля 2022 года.

Допуск претендентов к электронному аукциону осуществляется Организатором торгов до 10:00 24 февраля 2022 года.

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Электронный аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (английский аукцион).

Ознакомление с предметом торгов осуществляется в рабочие дни по месту нахождения имущества, по предварительной записи по тел.: **8 (423) 265-23-87, 8 (924) 003-13-12**. Контактное лицо: **Генералова Елена**. Лица, желающие ознакомиться с предметом торгов, должны иметь при себе документ, удостоверяющий личность, а также доверенность в случае ознакомления в качестве представителя физического или юридического лица. Адрес электронной почты: **dv@auction-house.ru**.

Лот № 1 (единым лотом):

- административное здание общей площадью 712,2 кв. м, расположенное по адресу: **Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, ул. Невельского, д. 38**, кадастровый номер: 65:01:0701001:4036, принадлежит Продавцу на праве собственности на основании договора об отступном № Д-19/106 от 05.06.1996, что подтверждается записью регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 65-01-31/2000-352 от 3 ноября 2000 года;

- земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: для размещения Объектов, характерных для населённых пунктов, по документу: 2-этажное административное

здание, общая площадь: 1 006 кв. м, расположенный по адресу: **Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, ул. Невельского, д. 38**, кадастровый номер: 65:01:0701001:214, принадлежащее продавцу на праве собственности на основании договора купли-продажи земельного участка № 013-1282 от 20.12.2016, что подтверждается записью регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 65-01-0701001:214-65/002/2017-1 от 20 января 2017 года.

ВАЖНО: до совершения договора Объект никому не продан, не является предметом судебного разбирательства, не находится под арестом. Зарегистрировано обременение № 65:01:0701001:4036-65/025/2021-2 от 08.02.2021 (договор долгосрочной аренды недвижимого имущества).

Обязательным условием реализации является заключение договора аренды с ПАО Сбербанк на помещения общей площадью **261,5 кв. м**, который будет заключён с победителем аукциона/единственным участником после регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, сроком на 10 (десять) лет.

Ставка арендной платы за пользование помещениями составит:

- для нежилых помещений 1-го этажа общей площадью **179,7 кв. м** – 1 154 (одна тысяча сто пятьдесят четыре) руб. 00 коп. за 1 кв. м в месяц, с учётом НДС (20%);
- для нежилых помещений 2-го этажа общей площадью **18,0 кв. м** – 958 (девятьсот пятьдесят восемь) руб. 00 коп. за 1 кв. м в месяц, с учётом НДС (20%);
- для нежилых помещений 3-го этажа общей площадью **49,8 кв. м** – 958 (девятьсот пятьдесят восемь) руб. 00 коп. за 1 кв. м в месяц, с учётом НДС (20%);
- для нежилых помещений подвала общей площадью **14,0 кв. м** – 773 (семьсот семьдесят три) руб. 00 коп. за 1 кв. м в месяц, с учётом НДС (20%).

Начальная цена Лота 1 – 96 180 000 (девятьсот шесть миллионов сто восемьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС (20%) в размере 12 199 500 (двенадцать миллионов сто девяносто девять тысяч пятьсот) руб. 00 коп.

Сумма задатка – 1 350 000 (один миллион триста пятьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона на повышение – 770 000 (семьсот семьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции Оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении аукциона, а также порядок проведения торгов регулируются Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества частных собственников (при совпадении Оператора электронной торговой площадки и Организатора торгов в одном лице), размещённом на сайте www.lot-online.ru.

Условия проведения аукциона

К участию в аукционе, проводимом в электронной форме, допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным Организатором торгов, обеспечившие в установленный срок поступление на расчётный счёт Организатора торгов установленной суммы задатка (в случае установления в качестве условия торгов обязательства по внесению задатка) в указанный в настоящем извещении срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счёт Организатора торгов, является выписка со счёта Организатора торгов.

Принять участие в аукционе может любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, являющееся пользователем электронной торговой площадки.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Для участия в аукционе, проводимом в электронной форме, претендент заполняет размещённую на электронной площадке электронную форму заявки и при помощи электронной площадки, представляет заявку на участие в электронном аукционе Организатору торгов.

Заявка подписывается электронной подписью претендента. К заявке прилагаются подписанные электронной подписью претендента документы.

Документы, необходимые для участия в аукционе в электронной форме:

1. Заявка на участие в аукционе, проводимом в электронной форме.

Подача заявки осуществляется путём заполнения электронной формы, размещённой на электронной площадке, и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

2. Одновременно к заявке претенденты прилагают подписанные электронной цифровой подписью документы:

Физические лица:

- копии всех листов документа, удостоверяющего личность;
- надлежащим образом оформленную доверенность, если от имени заявителя действует представитель.

Индивидуальные предприниматели:

- копии всех листов документа, удостоверяющего личность;
- свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве ИП (для ИП, зарегистрированных после 01.01.2017 года, – лист записи, подтверждающий внесение записи о государственной регистрации);
- свидетельство о постановке на учёт в налоговом органе;
- надлежащим образом оформленную доверенность, если от имени заявителя действует представитель.

Российские юридические лица:

- свидетельство о государственной регистрации юридического лица (для юридических лиц, созданных после 01.01.2017 года, – лист записи, подтверждающий внесение записи о государственной регистрации юридического лица);
- свидетельство о постановке на учёт в налоговом органе;
- учредительные документы в действующей редакции;
- документы, подтверждающие полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности (решение/протокол о назначении на должность);
- действительную на день представления заявки на участия в аукционе выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;
- решение об одобрении или совершении сделки или письмо об отсутствии необходимости такого одобрения, получения согласия на ее совершение;
- надлежащим образом оформленную доверенность, если от имени заявителя действует представитель.

Иностранные юридические лица:

- Устав (Меморандум) и/или учредительный договор;
- сертификат (свидетельство) о регистрации (инкорпорации);
- сертификат (свидетельство) о директорах и решение о назначении директора(-ов);
- сертификат на акции (иной аналогичный документ);
- выписка из торгового реестра или сертификат «Инкамбенси» (иное эквивалентное доказательство юридического статуса иностранного лица в соответствии с законодательством страны его местонахождения) не старше 30 дней;
- сертификат должного состояния (good standing) не старше 30 дней;
- решение об одобрении или совершении сделки или письмо об отсутствии необходимости такого одобрения, получения согласия на ее совершение.

Иные документы, требование к предоставлению которых может быть установлено Организатором торгов в сообщении о проведении торгов или федеральным законом.

Заявки, поступившие после истечения срока приёма заявок, указанного в сообщении о проведении аукциона, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Организатором торгов не принимаются.

Документооборот между претендентами, участниками торгов, Организатором торгов осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, от лица, имеющего право действовать от имени соответственно претендента, участника торгов, за исключением договора купли-продажи имущества, который заключается в простой письменной форме.

Участник, претендент, несёт ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в соответствии с условиями договора о задатке, на счёт Организатора торгов.

Задаток подлежит перечислению на один из расчётных счетов АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):

- № 40702810855230001547 в Северо-Западном банке ПАО «Сбербанк России», Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653;

- № 40702810100050004773 в Северо-Западном филиале ПАО «Банк «ФК Открытие», Санкт-Петербург, к/с 30101810540300000795, БИК 044030795.

Задаток должен поступить на один из указанных счетов Организатора аукциона не позднее 9:00 24 февраля 2022 года (МСК).

В платёжном поручении, в части «Назначение платежа», претенденту необходимо указать «Оплата задатка для участия в аукционе» и сделать ссылку на дату проведения аукциона и номер кода Лота (присвоенный электронной площадкой РАД-xxxxx), в части «Получатель» необходимо указывать наименование «Акционерное общество «Российский аукционный дом». Сокращение наименования не допускается.

Договор о задатке/договор присоединения может быть заключён в форме единого документа, подписанного сторонами посредством подписания электронной подписью в соответствии с формой договора о задатке/договора присоединения, размещённой на сайте www.lot-online.ru, в разделе «Карточка лота».

Указанный договор о задатке считается в любом случае заключённым на условиях формы договора о задатке/договора присоединения в случае подачи заявки на участие в аукционе и перечисления претендентом задатка на расчётный счет Организатора торгов.

Задаток перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке/договору присоединения.

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретённого на аукционе имущества. Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток, перечисленный победителем торгов, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

Фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в аукционе и подачей заявки претендент на участие в аукционе подтверждает согласие со всеми условиями проведения аукциона и условиями договора о задатке/договора присоединения, опубликованными в данном сообщении.

Для участия в аукционе (на каждый лот) претендент может подать только одну заявку.

Претендент вправе отозвать заявку на участие в электронном аукционе не позднее даты окончания приёма заявок, направив об этом уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «Личный кабинет» Организатора торгов, о чём претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. В этом случае задаток возвращается претенденту в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

Изменение заявки допускается только путём подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в сообщении о проведении аукциона в электронной форме, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Заявки для участия в электронном аукционе с прилагаемыми к ним документами принимаются, начиная с 24 января 2022 года на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом», расположенной на сайте www.lot-online.ru в сети Интернет.

Ознакомиться с условиями договора о задатке и иными сведениями о Лоте можно с момента приёма заявок по адресу Организатора торгов на сайте Организатора торгов в сети Интернет www.auction-house.ru, на официальном интернет-сайте электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола об определении участников аукциона в электронной форме.

К участию в торгах допускаются претенденты, представившие заявки на участие в электронном аукционе и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным законодательством и сообщением о проведении торгов и перечислившие задаток в порядке и размере, указанном в договоре о задатке и информационном сообщении.

Организатор отказывает в допуске претенденту к участию в аукционе если:

- заявка на участие в аукционе не соответствует требованиям, установленным в настоящем информационном сообщении;
- представленные претендентом документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату определения участников торгов.

Не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения аукциона в электронной форме Организатор обеспечивает рассылку всем претендентам электронных уведомлений о признании их участниками электронного аукциона или об отказе в признании участниками электронного аукциона (с указанием оснований отказа).

Организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов не позднее чем за 1 (один) день до даты проведения торгов, указанной в информационном сообщении, при этом внесённые претендентами задатки подлежат возврату Организатором торгов в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отмене торгов.

Порядок проведения электронного аукциона и оформление его результатов

Электронный аукцион проводится на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: www.lot-online.ru.

Процедура аукциона в электронной форме проводится путём повышения начальной цены продажи на величину, кратную величине «шага аукциона», который устанавливается Организатором торгов в фиксируемой сумме и не изменяется в течение всего электронного аукциона.

Электронный аукцион проводится на электронной площадке в день и время, указанные в сообщении о проведении открытых торгов.

Во время проведения процедуры электронного аукциона Организатор торгов размещает на электронной площадке все принятые предложения о цене имущества и время их поступления, а также время до истечения времени окончания представления таких предложений.

При проведении электронного аукциона время проведения торгов определяется в следующем порядке: если в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене не поступило ни одного предложения о цене имущества, электронный аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается автоматически. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов.

Во время проведения электронных торгов Организатор отклоняет предложение о цене имущества в момент его поступления, направив уведомление об отказе в приёме предложения, в случае если:

- предложение представлено по истечении срока окончания представления предложений;
- представленное предложение о цене имущества содержит предложение о цене, увеличенное на сумму, не равную «шагу аукциона» или меньше ранее представленного предложения о цене имущества.

Оператор электронной площадки обеспечивает невозможность представления участниками торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества двух и более одинаковых предложений о цене имущества.

Победителем аукциона признаётся участник торгов, предложивший наиболее высокую цену.

По завершении аукциона при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол о результатах аукциона.

Протокол о результатах аукциона подписывается победителем аукциона и Организатором электронного аукциона в день проведения электронного аукциона.

Процедура электронного аукциона считается завершённой с момента подписания Организатором торгов протокола об итогах аукциона.

Электронный аукцион признаётся несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие в аукционе либо ни один из претендентов не признан участником аукциона;

- к участию в аукционе допущен только один претендент;

- ни один из участников аукциона не сделал предложения по начальной цене имущества.

После подписания протокола о результатах аукциона победителю торгов направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении и результатах электронных торгов.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение срока, установленного в сообщении о проведении торгов для заключения такого договора, внесённый задаток ему не возвращается.

Договор купли-продажи заключается между Продавцом и победителем аукциона (покупателем) в течение 10 (десяти) рабочих дней после получения банком протоколов подведения итогов аукциона.

В случае признания аукциона несостоявшимся по причине допуска к участию только одного участника договор купли-продажи может быть заключён с единственным участником аукциона по начальной цене в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся.

Одновременно с заключением договора купли-продажи покупатель (победитель аукциона/единственный участник) заключает с ПАО Сбербанк договор аренды нежилых помещений площадью 261,5 кв. м на срок 10 (десять) лет.

Оплата оставшейся части цены Объекта по договору купли-продажи осуществляется покупателем единовременно, в полном объёме, в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения договора, если иное не указано в описании лота/проекте договора купли-продажи.

ДЕВЯТЬ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ В ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

02-03-2022 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

24-01-2022 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

24-02-2022

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 24 февраля 2022 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: движимое имущество

ТИП: голландский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (961) 998-27-12, 8 (3852) 53-90-04

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении торгов по продаже движимого имущества, принадлежащего АО «Почта России».

Торги по продаже 9 транспортных средств в Омской области – 2 марта 2022 года в 10:00.

Приём заявок – **с 12:00 24 января по 24 февраля 2022 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов **не позднее 24 февраля 2022 года.**

Определение участников торгов и оформление протокола о допуске осуществляются **28 февраля 2022 года.**

Телефоны для справок: **8 (961) 998-27-12, 8 (3852) 53-90-04**, e-mail: **novosibirsk@auction-house.ru**.

Телефон службы технической поддержки сайта **www.lot-online.ru: 8-800-777-57-57, доб. 236.**

Форма проведения торгов – продажа имущества посредством публичного предложения, открытая по составу участников и открытая по форме подачи предложений по цене, с применением метода понижения начальной цены (голландский аукцион).

Сведения о движимом имуществе, реализуемом на аукционе отдельными лотами:

Объекты выведены из эксплуатации и реализуются в текущем состоянии с учётом физического износа, в связи с чем перед принятием решения об участии в аукционе претендентам рекомендуется произвести осмотр транспортного средства в целях ознакомления с его техническим состоянием, внешним видом и комплектацией.

Лот №	Наименование ТС	VIN	Месторасположение ТС	Начальная цена лота, в т. ч. НДС, руб.	Сумма задатка, НДС не облагается, руб.	Минимальная цена лота (цена отсечения), в т. ч. НДС, руб.
1	Специальный а/м УАЗ-396254	ХТТ39625480417112	646070, Омская обл., р/п Москаленки, Комсомольская ул., д. 71	52 000	5 000	25 790
2	Грузовой УАЗ-3741	ХТТ37410060470252		45 000	4 000	24 712
3	Специальный а/м УАЗ-396259	ХТТ39625960471218	646900, Омская обл., г. Калачинск, Советская ул., д. 20	45 000	4 000	26 149
4	Специальный а/м УАЗ-396259	ХТТ39625960471232		45 000	4 000	26 149

АУКЦИОН 2 МАРТА 2022 ГОДА

Лот №	Наименование ТС	VIN	Месторасположение ТС	Начальная цена лота, в т. ч. НДС, руб.	Сумма задатка, НДС не облагается, руб.	Минимальная цена лота (цена отсечения), в т. ч. НДС, руб.
5	Специальный а/м УАЗ-396259	ХТТ39625960470126	646700, Омская обл., р/п Шербакуль, Советская ул., д. 97	68 000	6 000	26 149
6	Самосвал ГАЗ-САЗ-3507	ХТН530720Р1483080	646536, Омская обл., г. Тара, Транспортная ул., д. 14	169 000	16 000	51 723
7	Специальный а/м УАЗ-396259	ХТТ39625960470285	646380, Омская обл., с. Большие Уки, Почтовая ул., д. 6	45 000	4 000	26 149
8	Специальный а/м УАЗ-396259	ХТТ39625960471539	646332, Омская обл., г. Тюкалинск, ул. Куйбышева, д. 2	45 000	4 000	26 149
9	Специальный а/м УАЗ-396259	ХТТ39625960471833		45 000,00	4 000	26 149

По вопросам осмотра Объектов необходимо обращаться к контактным лицам АО «Почта России»:

- лоты № 1–2: Киков Иван Иванович, тел. 8 (908) 315-40-65, e-mail: Ivan.Kikov@russianpost.ru;
- лоты № 3–4: Кузьмин Владимир Валериевич, тел. 8 (913) 607-15-10, e-mail: Vladimir_Kuzmin@russianpost.ru;
- лот № 5: Путилов Владимир Владимирович, тел. 8 (38163) 21-637, e-mail: Vladimir.Putilov@russianpost.ru;
- лоты № 6–7: Воробьев Андрей Александрович, тел. 8 (38171) 22-336, e-mail: Andrey.Vorobyev@russianpost.ru;
- лоты № 8–9: Циханович Юрий Викторович, тел. 8 (908) 102-49-32, e-mail: Yuriy.Tsykhanovich@russianpost.ru.

По вопросам заключения ДКП: Ситников Вячеслав Леонидович, тел. 8 (381) 240-83-08, доб. 2021, e-mail: Vyacheslav.Sitnikov@russianpost.ru.

С более подробной информацией о продаваемом имуществе и условиях проведения электронных торгов можно ознакомиться на сайтах Организатора торгов в сети Интернет www.auction-house.ru и www.lot-online.ru.

ДВАДЦАТЬ ВОСЕМЬ КОЛЁСНЫХ ПАР В ГОРОДЕ АЛЕКСАНДРОВЕ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

02-03-2022 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

24-01-2022 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

24-02-2022

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 24 февраля 2022 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: движимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВOK

8 (930) 805-20-00

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже движимого имущества, принадлежащего акционерному обществу «Почта России».

Аукцион по продаже 28 колёсных пар в городе Александрове – 2 марта 2022 года в 10:00.

Приём заявок – с **12:00 24 января по 24 февраля 2022 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора аукциона **не позднее 24 февраля 2022 года.**

Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске осуществляются **28 февраля 2022 года.**

Телефон для справок: **8 (930) 805-20-00**, e-mail: **nn@auction-house.ru**.

Телефон службы технической поддержки сайта **www.lot-online.ru: 8-800-777-57-57, доб. 236.**

Сведения о движимом имуществе, реализуемом на аукционе единым лотом:

Объекты выведены из эксплуатации и реализуются в текущем состоянии с учётом физического износа, в связи с чем перед принятием решения об участии в аукционе претендентам рекомендуется произвести осмотр Объектов в целях ознакомления с их техническим состоянием, внешним видом и комплектацией.

Лот №	Наименование	Номер колёсной пары	Номер вагона, с которого демонтирована колёсная пара	Начальная цена лота, в т. ч. НДС, руб.	Задаток (НДС не облагается), руб.
1	Колёсная пара	74370, зав. номер 29	017-40893	1 468 600	73 000
	Колёсная пара	84537, зав. номер 175	017-40893		
	Колёсная пара	63929, зав. номер 0029	076-40055		
	Колёсная пара	39205, зав. номер 1175	017-41172		
	Колёсная пара	3284, зав. номер 119	017-40836		
	Колёсная пара	25441, зав. номер 5	017-40893		
	Колёсная пара	172135, зав. номер 5	017-40893		
	Колёсная пара	290996, зав. номер 0029	076-40055		
	Колёсная пара	33300, зав. номер 39	017-41859		

АУКЦИОН 2 МАРТА 2022 ГОДА

Лот №	Наименование	Номер колёсной пары	Номер вагона, с которого демонтирована колёсная пара	Начальная цена лота, в т. ч. НДС, руб.	Задаток (НДС не облагается), руб.
1	Колёсная пара	31723, зав. номер 5	076-40113	1 468 600	73 000
	Колёсная пара	044075, зав. номер 29	017-40836		
	Колёсная пара	06049, зав. номер 5	017-40836		
	Колёсная пара	26708, зав. номер 5	017-41172		
	Колёсная пара	73488, зав. номер 5	076-40113		
	Колёсная пара	410795, зав. номер 39	017-40836		
	Колёсная пара	576, зав. номер 60	083-40333		
	Колёсная пара	9022, зав. номер 60	083-40333		
	Колёсная пара	38047, зав. номер 1175	017-41172		
	Колёсная пара	95241, зав. номер 1175	076-40113		
	Колёсная пара	7851, зав. номер 1164	017-41172		
	Колёсная пара	912320, зав. номер 29	076-40113		
	Колёсная пара	15737, зав. номер 0005	076-40055		
	Колёсная пара	28954, зав. номер 39	017-41859		
	Колёсная пара	455961, зав. номер 29	017-41859		
	Колёсная пара	54609, зав. номер 0039	076-40055		
	Колёсная пара	131103, зав. номер 29	083-40333		
	Колёсная пара	391001, зав. номер 29	083-40333		
	Колёсная пара	17580, зав. номер 93	017-41859		

По вопросам осмотра Объектов необходимо обращаться к контактному лицу АО «Почта России»:
 Лукаткин Андрей Сергеевич, тел. 8 (910) 775-35-64; e-mail: las12009@yandex.ru.

По вопросам заключения ДКП: Нестеренко Андрей Николаевич, 8 (924) 320-86-49, e-mail: Andrey.Nesterenko@russianpost.ru.

Местонахождение колёсных пар: Владимирская обл., г. Александров, ул. Южный проезд, д. 6.

С более подробной информацией о продаваемом имуществе и условиях проведения электронного аукциона можно ознакомиться на сайтах Организатора аукциона в сети Интернет www.auction-house.ru и www.lot-online.ru.

ДВАДЦАТЬ ДЕВЯТЬ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ В ЧУКОТСКОМ И ЯМАЛО-НЕНЕЦКОМ АВТОНОМНЫХ ОКРУГАХ, В ХАБАРОВСКОМ КРАЕ И ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

04-03-2022 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

24-01-2022 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

28-02-2022 до 23:59

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 28 февраля 2022 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: движимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

лоты № 1–3: 8 (423) 265-23-87 (МСК+7),
8 (914) 974-10-13 (МСК+7), 8 (924) 003-13-12 (МСК+7);
лоты № 4–5: 8 (980) 701-15-25, 8 (916) 664-98-08,
8 (812) 777-57-57 (доб. 598, 596);
лоты № 6–29: 8 (908) 874-76-49, 8 (3452) 69-19-29, 8
(919) 939-93-63

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже движимого имущества, принадлежащего акционерному обществу «Почта России».

Аукцион по продаже 29 транспортных средств в Чукотском и Ямало-Ненецком автономных округах, в Хабаровском крае и Тверской области – 4 марта 2022 года в 10:00.

Приём заявок – с **12:00 24 января до 23:59 28 февраля 2022 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора аукциона **не позднее 28 февраля 2022 года.**

Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске осуществляются **2 марта 2022 года.**

Телефоны для справок:

- лоты № 1–3: 8 (423) 265-23-87 (МСК+7), 8 (914) 974-10-13 (МСК+7), 8 (924) 003-13-12 (МСК+7), e-mail: dv@auction-house.ru;

- лоты № 4–5: 8 (980) 701-15-25, 8 (916) 664-98-08, 8 (812) 777-57-57 (доб. 598, 596), e-mail: yaroslav1@auction-house.ru;

- лоты № 6–29: 8 (908) 874-76-49, 8 (3452) 69-19-29, 8 (919) 939-93-63, e-mail: tf@auction-house.ru.

Телефон службы технической поддержки сайта www.lot-online.ru: **8-800-777-57-57, доб. 236.**

Сведения о движимом имуществе, реализуемом на аукционе отдельными лотами:

Объекты выведены из эксплуатации и реализуются в текущем состоянии с учётом физического износа, в связи с чем перед принятием решения об участии в аукционе претендентам рекомендуется произвести осмотр транспортного средства в целях ознакомления с его техническим состоянием, внешним видом и комплектацией.

Лот №	Наименование ТС	VIN	Месторасположение ТС	Начальная цена лота, в т. ч. НДС, руб.	Задаток (НДС не облагается), руб.
1	УАЗ-396259	ХТТ39625960473463	Чукотский АО, г. Певек, ул. Чемоданова, д. 29	18 000	1 000
2	ГАЗ-27057	Х96270570G0812141	Чукотский АО, г. Анадырь, ул. Ленина, д. 20	35 000	3 000

АУКЦИОН 4 МАРТА 2022 ГОДА

Лот №	Наименование ТС	VIN	Месторасположение ТС	Начальная цена лота, в т. ч. НДС, руб.	Задаток (НДС не облагается), руб.
3	HINO-300	XUE4364U1CY000068	Хабаровский край, г. Хабаровск, Промышленная ул., д. 9	141 900	12 000
4	УАЗ-390995	ХТТ390995F1211425	Тверская обл., г. Вышний Волочёк, ул. Подбельского, д. 3/5	20 400	2 000
5	УАЗ-390995	ХТТ390995F1211314	Тверская обл., г. Красный Холм, Октябрьская ул., д. 8/81	20 400	2 000
6	УАЗ-396255	ХТТ396255A0497902	ЯНАО, г. Салехард, Гаражная ул., д. 6	56 880	5 000
7	УАЗ-396255	ХТТ396255A0497907	ЯНАО, г. Ноябрьск, пос. УДТГ	56 880	5 000
8	УАЗ-396255	ХТТ396255A0497949	ЯНАО, г. Салехард, Гаражная ул., д. 6	56 880	5 000
9	УАЗ-396255	ХТТ396255A0497846	ЯНАО, г. Новый Уренгой, Интернациональная ул., д. 6	56 880	5 000
10	УАЗ-396255	ХТТ396255A0497941		56 880	5 000
11	УАЗ-396255	ХТТ396255A0497834	ЯНАО, г. Ноябрьск, пос. УДТГ	56 880	5 000
12	УАЗ-374195	ХТТ374195B0431125	ЯНАО, г. Салехард, Гаражная ул., д. 6	94 680	9 000
13	УАЗ-374195	ХТТ374195B0430752		94 680	9 000
14	ГАЗ-2705	X9627050060497560	ЯНАО, г. Ноябрьск, пос. УДТГ	54 600	5 000
15	УАЗ-396259	ХТТ39625960470607		51 840	5 000
16	ГАЗ-31105	X9631105071356133	ЯНАО, г. Новый Уренгой, Интернациональная ул., д. 6	25 920	2 000
17	Mitsubishi Pinin	JMP0NH76W2X000423	ЯНАО, г. Салехард, Гаражная ул., д. 6	139 080	13 000
18	УАЗ-390995	ХТТ390995B0431578	ЯНАО, г. Ноябрьск, пос. УДТГ	69 120	6 000
19	УАЗ-39099	ХТТ39099060470320	ЯНАО, г. Салехард, Гаражная ул., д. 6	57 480	5 000
20	УАЗ-390902	ХТТ39090230042266	ЯНАО, г. Ноябрьск, пос. УДТГ	56 040	5 000

АУКЦИОН 4 МАРТА 2022 ГОДА

Лот №	Наименование ТС	VIN	Месторасположение ТС	Начальная цена лота, в т. ч. НДС, руб.	Задаток (НДС не облагается), руб.
21	УАЗ-31519	ХТТ31519060526825	ЯНАО, г. Новый Уренгой, Интернациональная ул., д. 6	81 840	8 000
22	ГАЗ-2705	Х96270500А0662979	ЯНАО, г. Ноябрьск, пос. УДТГ	87 720	8 000
23	ГАЗ-2705	Х96270500А0663028		87 720	8 000
24	УАЗ-39099	ХТТ39099060469781		57 480	5 000
25	ГАЗ-31105	Х9631105071355431	ЯНАО, г. Салехард, Гаражная ул., д. 6	25 920	2 000
26	УАЗ-390995	ХТТ390995F1210443		107 760	10 000
27	УАЗ-31519	ХТТ31519060527122	ЯНАО, г. Новый Уренгой, Интернациональная ул., д. 6	81 840	8 000
28	ГАЗ-2705	Х96270500А0662975		87 720	8 000
29	ГАЗ-2705	Х96270500А0663032		87 720	8 000

По вопросам осмотра ТС необходимо обращаться к контактными лицам АО «Почта России»:

- лоты № 1–2: Лужинская Анжела Николаевна, тел. 8 (924) 237-16-13, e-mail: ops689400@russianpost.ru;
- лот № 3: Бабакин Александр Владимирович, тел. 8 (4212) 35-80-97, вн. 22-95, 8 (924) 215-13-40, e-mail: Alexander.Babakin@russianpost.ru;
- лот № 4: Байкова Екатерина Александровна, тел. 8 (910) 533-10-25, e-mail: Ekaterina.A.Baykova@russianpost.ru;
- лот № 5: Рябова Алеся Анатольевна, тел. 8 (910) 648-87-30, e-mail: Alesya.Ryabova@russianpost.ru;
- лоты № 6, № 8, № 12–13, № 17, № 19, № 25–26: Фирсов Артур Джиганович, тел. 8 (34922) 38-465, e-mail: Artur.Firsov@russianpost.ru;
- лоты № 7, № 11, № 14–15, № 18, № 20, № 22–24: Котлюба Сергей Анатольевич, тел. 8 (922) 461-99-66, e-mail: Sergey.Kotlyuba@russianpost.ru;
- лоты № 9–10, № 16, № 21, № 27–29: Кумратов Казбек Магомедович, тел. 8 (34949) 46-216, e-mail: Kazbek.Kumratov@russianpost.ru.

По вопросам заключения ДКП Объектов необходимо обращаться к контактными лицам АО «Почта России»:

- лоты № 1–2: Богидеев Д. А., тел. 8 (924) 666-11-77, e-mail: Dmitry. Bogidaev@Russianpost.ru;
- лот № 3: Бабакин Александр Владимирович, тел. 8 (4212) 35-80-97, вн. 22-95, 8 (924) 215-13-40, e-mail: Alexander.Babakin@russianpost.ru;
- лоты № 4–5: Артюх Ольга Игоревна, тел. 8 (4822) 36-04-76, e-mail: Olga.Artyukh@russianpost.ru;
- лоты № 6–29: Айнитдинов Т. Р., тел. 8 (922) 472-96-29, e-mail: Timur.Aynitdinov@russianpost.ru.

С более подробной информацией о продаваемом имуществе и условиях проведения электронного аукциона можно ознакомиться на сайтах Организатора аукциона в сети Интернет www.auction-house.ru и www.lot-online.ru.

ОБЪЕКТ НЕЗАВЕРШЁННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

11-03-2022 в 09:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

24-01-2022 с 10:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

09-03-2022 в 17:00

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 9 марта 2022 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: публичное предложение

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (343) 379-35-55, 8 (3452) 69-19-29, 8 (992) 310-07-10

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

Извещение о проведении электронных торгов на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего ОАО «МРСК Урала», опубликовано на официальном сайте Организатора торгов – АО «Российский аукционный дом» и на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» в сети Интернет www.lot-online.ru 24 января 2022 года.

Уральский филиал АО «Российский аукционный дом» (далее – Организатор торгов), действуя в соответствии с поручением № 15 от 14.01.2022 к Агентскому договору от 26.04.2018 № РАД-252/2018, сообщает о проведении продажи посредством публичного предложения по продаже недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ОАО «МРСК Урала»).

Приём заявок, с прилагаемыми к ним документами, осуществляется на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» в сети Интернет www.lot-online.ru, начиная с 10:00 24 января 2022 года до 17:00 9 марта 2022 года.

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов не позднее 15:00 9 марта 2022 года.

Определение участников торгов и оформление протокола о допуске осуществляются 10 марта 2022 года в 15:00.

Форма проведения торгов – публичное предложение (с пошаговым изменением цены первоначального предложения) в электронной форме, открытое по составу участников и по способу подачи предложений по цене, будет проводиться на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» в сети Интернет www.lot-online.ru.

Продажа посредством публичного предложения начнётся 11 марта 2022 года в 9:00 на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» в сети Интернет www.lot-online.ru. Подведение итогов продажи посредством публичного предложения состоится в течение 2 (двух) часов после поступления последнего предложения по цене.

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Сведения об имуществе, реализуемом посредством публичного предложения отдельными лотами (далее – Имущество, Объект, Лот):

Лот 1

Объект 1. Объект незавершённого строительства (кадастровый номер: 74:36:0206001:97), расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Челябинск, Бродокалмацкий тракт, д. 6,
назначение: нежилой, общая площадь застройки: 1 389,9 кв. м, степень готовности Объекта незавершённого строительства: 67%.

Объект представляет собой комплекс зданий и сооружений и является многоконтурным.

В состав Объекта входят:

- насосная станция топлива общей площадью застройки 359,7 кв. м;
- склад масел с АБК общей площадью застройки 909,4 кв. м;
- насосная станция пожаротушения общей площадью застройки 84,9 кв. м;
- контрольно-пропускной пункт общей площадью застройки 35,9 кв. м;
- ограждение протяжённостью 683 м.

Объект незавершённого строительства расположен на земельном участке с кадастровым номером 74:36:0206001:58 площадью 26 592 кв. м, предоставлен ОАО «МРСК Урала» на праве аренды.

Наличие обременений: не зарегистрированы.

Начальная цена Лота 1 – 13 305 000 (тринадцать миллионов триста пять тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 20%.

Цена отсечения – 11 974 500 (одиннадцать миллионов девятьсот семьдесят четыре тысячи пятьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 20%.

Сумма задатка – 1 330 500 (один миллион триста тридцать тысяч пятьсот) **руб. 00 коп.**

Шаг понижения цены – 266 100 (двести шестьдесят шесть тысяч сто) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона на повышение – 26 610 (двадцать шесть тысяч шестьсот десять) **руб. 00 коп.**

Условия проведения продажи посредством публичного предложения

Продажа посредством публичного предложения проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, с поручением № 14 от 14.10.2021к Агентскому договору от 26.04.2018 № РАД-252/2018.

Порядок участия в продаже посредством публичного предложения, проводимом в электронной форме на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» в сети Интернет www.lot-online.ru, порядок взаимодействия между Организатором продажи, исполняющим функции Оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении продажи посредством публичного предложения, а также порядок проведения торгов регулируется Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже Имущества частных собственников, утверждённым Организатором торгов, размещённым на сайте www.lot-online.ru (далее – Регламент).

К участию в продаже посредством публичного предложения в электронной форме, открытому по составу участников и по способу подачи предложений по цене, допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в продаже посредством публичного предложения и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным Организатором продажи, обеспечившие в установленный срок поступление на расчётный счёт Организатора продажи установленной суммы задатка.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в продаже посредством публичного предложения с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Документы, представляемые для участия в продаже посредством публичного предложения

Для участия в продаже посредством публичного предложения и при помощи электронной площадки представляет заявку, подписанную электронно-цифровой подписью, на участие в продаже посредством публичного предложения.

Документы (скан-образы), подписанные электронно-цифровой подписью, необходимые для предоставления для участия в продаже посредством публичного предложения в электронной форме:

1. Заявка на участие в аукционе, проводимом в электронной форме, по установленной форме (форма № 15^{РАД} для юридических лиц, форма № 15^{РАД} для физических лиц и индивидуальных предпринимателей), размещённой на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» в сети Интернет www.lot-online.ru.

2. Договор о задатке/договор присоединения по установленной Организатором продажи форме, размещённой на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» в сети Интернет www.lot-online.ru (форма № 4-е РАД), заключённый между претендентом и Организатором продажи.

3. Платёжный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного задатка в счёт обеспечения оплаты приобретаемого Имущества, реализуемого при продаже посредством публичного предложения, в соответствии с договором о задатке.

4. Доверенность, оформленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подаётся представителем претендента.

5. Соглашение о выплате вознаграждения Организатору продажи, по форме, размещённой на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» в сети Интернет www.lot-online.ru.

6. Письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

7. Одновременно к заявке претенденты прилагают:

7.1. Физические лица:

- а) копии всех листов паспорта или копию иного удостоверения личности;
- б) копию свидетельства о постановке на учёт физического лица в налоговом органе по месту жительства претендента (свидетельство ИНН);
- в) нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

7.2. Юридические лица:

- а) нотариально заверенные копии учредительных документов;
- б) нотариально заверенные копии свидетельств о регистрации юридического лица и о постановке на учёт в налоговом органе;
- в) заверенные претендентом документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;
- г) бухгалтерский баланс (формы № 1, № 2) на последнюю отчётную дату (или за время существования юридического лица), а также за последний полный календарный год, заверенные организацией;
- д) письменное решение соответствующего органа управления претендента об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника приобретение Имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой, либо справку, что сделка не является крупной (оригинал);
- е) в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение Имущества или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести Имущество;
- ж) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, полученную не ранее чем за 1 (один) месяц до дня проведения продажи посредством публичного предложения.

7.3. Индивидуальные предприниматели:

- а) копии всех листов паспорта или копию иного удостоверения личности;
- б) нотариально заверенную копию свидетельства о регистрации ПБОЮЛ;
- в) нотариально заверенное свидетельство о постановке ПБОЮЛ на учёт в налоговый орган;
- г) выписку из Единого реестра индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее чем за 1 (один) месяц до дня проведения продажи посредством публичного предложения;
- д) нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Документы, указанные в п. 1, 2 и 5 настоящего раздела заполняются в электронном виде (либо печатными буквами), подписываются подписью претендента (его уполномоченного представителя) и заверяются печатью (кроме физических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность без печати), в пакете документов предоставляются электронные образы указанных документов (скан-образы).

Соблюдение претендентом на участие в продаже посредством публичного предложения указанных требований означает, что все документы и сведения, входящие в состав заявки поданы от имени претендента на участие в продаже посредством публичного предложения, а также подтверждает подлинность и достоверность представленных в составе заявки документов и сведений.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, не должны иметь неоговорённых исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст копий документов должны быть чёткими и читаемыми. Подписи на копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия, имя и отчество либо инициалы подписавшегося лица). Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык (апостиль).

Документы, не соответствующие предъявляемым требованиям, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Организатором продажи и оформляются протоколом определения участников продажи посредством публичного предложения. претендент приобретает статус участника продажи посредством публичного предложения с момента подписания протокола определения участников продажи посредством публичного предложения и публикации его на электронной торговой площадке.

В продаже посредством публичного предложения могут принимать участие только претенденты, признанные Организатором продажи в установленном порядке его участниками.

Обязанность доказать своё право на участие в продаже посредством публичного предложения лежит на претенденте.

Претендент вправе отозвать заявку на участие в продаже посредством публичного предложения не позднее даты определения участников продажи, направив об этом уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «Личный кабинет», о чём претенденту направляется соответствующее электронное уведомление.

Изменение заявки допускается только путём подачи претендентом новой заявки в срок не позднее даты окончания приёма заявок, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Заявки, поступившие без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Организатором торгов не принимаются.

Порядок внесения и возврата задатка

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в соответствии с условиями договора о задатке/договора присоединения, путём перечисления денежных средств **на расчётный счёт Организатора торгов АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):**

- № 40702810855230001547 в Северо-Западном банке ПАО Сбербанк России, Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653;

- № 40702810100050004773, В Северо-Западном филиале ПАО Банк «ФК Открытие», Санкт-Петербург, к/с 30101810540300000795, БИК 044030795;

Договор о задатке/договор присоединения может быть заключён в форме единого документа, подписанного сторонами посредством подписания электронной подписью в соответствии с формой договора о задатке/договора присоединения, размещённой на сайте www.lot-online.ru, в разделе «Карточка лота».

Указанный договор о задатке считается в любом случае заключённым на условиях формы договора о задатке/договора присоединения в случае подачи заявки на участие в аукционе и перечисления претендентом задатка на расчётный счёт Организатора торгов, указанный в сообщении о проведении аукциона. Фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подачей заявки претендент на участие в торгах подтверждает согласие со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в настоящем информационном сообщении.

Задаток подлежит перечислению претендентом на счёт Организатора торгов после заключения договора о задатке/договора присоединения и перечисляется непосредственно претендентом единовременным платежом. Задаток считается внесённым с даты поступления всей суммы задатка на один из указанных счетов. В случае, когда сумма задатка от претендента не зачислена на расчётный счёт Организатора торгов на дату, указанную в информационном сообщении, претендент не допускается к участию в аукционе. Представление претендентом платёжных документов с отметкой об исполнении при этом во внимание Организатором торгов не принимается.

В платёжном документе, в графе «Назначение платежа», должна содержаться ссылка на дату торгов и код Лота на ЭТП (пример заполнения: задаток, торги xx.xx.xxxxг., РАД-***).**

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона/единственного участника аукциона по заключению договора по итогам торгов. Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя аукциона/единственного участника, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Задаток возвращается претендентам путём перечисления суммы внесённого задатка в том порядке, в каком он был внесён претендентом, в случаях и в сроки:

- если претендент не будет допущен к участию в торгах, Организатор торгов возвращает сумму внесённого претендентом задатка в течение 5 (пяти) банковских дней с даты оформления Организатором торгов протокола определения участников аукциона;
- если претендент участвовал в аукционе и не признан победителем торгов, Организатор торгов возвращает сумму внесённого претендентом задатка не позднее 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов аукциона;
- если претендентом отозвана заявка на участие в аукционе, Организатор торгов возвращает сумму внесённого претендентом задатка в течение 5 (пяти) банковских дней со дня поступления Организатору торгов от претендента уведомления об отзыве заявки;
- если аукцион отменён, Организатор торгов возвращает сумму внесённого претендентом задатка в течение 5 (пяти) банковских дней со дня публикации протокола об отмене аукциона;
- если допущена единственная заявка на участие в аукционе и единственный участник не воспользовался правом заключения договора по итогам торгов, Организатор торгов возвращает сумму внесённого претендентом задатка не позднее 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов аукциона.

Внесённый задаток не возвращается в случае, если претендент, признанный победителем торгов, уклонится/откажется от подписания в установленный срок договора, заключаемого по итогам торгов, от оплаты цены продажи по договору.

В случае, если к продаже посредством публичного предложения допущена одна заявка, единственный участник в течение 1 (одного) рабочего дня с даты подведения итогов продажи посредством публичного предложения может предоставить Организатору продажи посредством публичного предложения заявление о готовности заключить договор по итогам продажи посредством публичного предложения, тогда сумма внесённого задатка засчитывается в счёт оплаты по договору, заключённому по итогам продажи посредством публичного предложения, и возврату не подлежит.

В случае признания претендента победителем продажи посредством публичного предложения сумма внесённого задатка засчитывается в счёт оплаты по договору, заключённому по итогам продажи посредством публичного предложения, и возврату не подлежит.

Ознакомиться с правилами проведения продажи посредством публичного предложения, с формой заявки, условиями договора о задатке, формой договора купли-продажи, а также иными сведениями о лотах, выставленных на продажу посредством публичного предложения, можно с момента начала приёма заявок по адресу: г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 20А, оф. 602, на официальном сайте Организатора продажи в Интернете www.auction-house.ru и на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» в сети Интернет: www.lot-online.ru.

Ознакомление с Имуществом – после согласования с Организатором продажи по телефонам: 8 (343) 379-35-558, 8 (3452) 69-19-29, 8 (992) 310-07-10.

Телефоны для справок: 8 (343) 379-35-55, 8 (3452) 69-19-29, 8 (992) 310-07-10.

Телефон службы технической поддержки lot-online.ru: 8-800-777-57-57, доб. 236.

Организатор продажи посредством публичного предложения отказывает претенденту в допуске к участию, если:

- заявка представлена лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- представлены не все документы, предусмотренные извещением о продаже посредством публичного предложения, либо они оформлены ненадлежащим образом, либо сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- поступление задатка на один из счетов, указанных в сообщении о проведении продажи посредством публичного предложения, не подтверждено на момент определения участников;
- заявка на участие в продаже посредством публичного предложения не соответствует требованиям, установленным настоящим информационным сообщением;
- представленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем Имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Организатор продажи оставляет за собой право отказать претенденту в приёме и регистрации заявки на участие в продаже посредством публичного предложения, если претендент, ранее принимавший участие в продаже посредством публичного предложения, проводимой Организатором продажи, уклонялся (отказался) от подписания протокола подведения итогов продажи посредством публичного предложения, подписания в установленный срок договора, подлежащего заключению по итогам продажи посредством публичного предложения, оплаты цены Имущества, определённой по итогам продажи посредством публичного предложения, за вычетом суммы ранее внесённого задатка.

Указанный перечень оснований для отказа в приёме заявки является исчерпывающим.

Порядок проведения и подведения итогов продажи

Порядок проведения продажи посредством публичного предложения в электронной форме на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» в сети Интернет www.lot-online.ru, порядок взаимодействия между Организатором продажи, исполняющим функции Оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении продажи посредством публичного предложения, а также порядок проведения торгов регулируется Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже Имущества частных собственников, утверждённым Организатором торгов, размещённым на сайте www.lot-online.ru.

Организатор продажи вправе отказаться от проведения продажи посредством публичного предложения не позднее чем за 1 (один) календарный день до даты проведения продажи посредством публичного предложения, указанной в настоящем информационном сообщении, при этом внесённые претендентами задатки подлежат возврату Организатором продажи в течение 5 (пяти) банковских дней со дня принятия решения.

Продажа посредством публичного предложения признаётся несостоявшейся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие в продаже посредством публичного предложения либо ни один из претендентов не признан участником продажи;
- к участию в продаже посредством публичного предложения допущен только один претендент;
- ни один из участников продажи посредством публичного предложения не сделал предложения по цене.

При наличии оснований для признания продажи посредством публичного предложения несостоявшейся Организатор продажи принимает соответствующее решение, которое оформляется протоколом.

В случае признания продажи посредством публичного предложения несостоявшейся в тот же день составляется протокол о признании продажи посредством публичного предложения несостоявшейся, который утверждается Организатором продажи.

Протокол об итогах продажи посредством публичного предложения подписывается Организатором продажи. В соответствии с п. 6 ст. 448 Гражданского кодекса РФ подписанный протокол об итогах продажи посредством публичного предложения имеет силу договора.

Протокол подведения итогов продажи посредством публичного предложения с момента его утверждения Организатором продажи и публикации его на электронной торговой площадке приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора по итогам продажи посредством публичного предложения.

Процедура продажи посредством публичного предложения считается завершённой с момента подписания Организатором продажи протокола об итогах продажи посредством публичного предложения. Информация об итогах продажи посредством публичного предложения размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором продажи протокола об итогах продажи посредством публичного предложения.

Порядок заключения договора по итогам продажи посредством публичного предложения и оплаты
Договор купли-продажи Имущества, неотъемлемой частью которого является протокол об итогах продажи посредством публичного предложения, заключается не позднее 20 (двадцати) рабочих дней после подписания протокола об итогах проведения продажи посредством публичного предложения. В случае подписания договора купли-продажи по доверенности такая доверенность должна прилагаться к договору.

Договоры купли-продажи подлежат заключению по цене, определённой по итогам продажи посредством публичного предложения, при этом стоимость продажи каждого вида Имущества и/или Объекта недвижимости в составе цены продажи Лота, определённая по итогам продажи посредством публичного предложения, устанавливается исходя из процентного соотношения стоимости каждого вида Имущества/Объекта недвижимости в составе начальной цены Лота.

Поскольку предметом продажи посредством публичного предложения, по итогам которой подлежат заключению договоры, является Имущество, реализуемое единым Лотом, и цена Имущества формируется по результатам продажи посредством публичного предложения, обязательства по заключённым договорам признаются надлежащим образом исполненными победителем продажи посредством публичного предложения, если победитель продажи посредством публичного предложения осуществил уплату цены Имущества по всем договорам в полном объёме.

Оплата Имущества производится в порядке, размере и в сроки, определённые в договоре купли-продажи Имущества. Задаток, внесённый победителем продажи посредством публичного предложения на счёт Организатора продажи, засчитывается в счёт оплаты приобретённого Имущества.

В случае отказа (уклонения) победителя продажи от заключения договоров купли-продажи Объекта либо от оплаты цены Объекта сумма внесённого задатка ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанных договоров.

В случае признания продажи посредством публичного предложения несостоявшейся по причине допуска к участию только одного участника договор купли-продажи может быть заключён с единственным участником продажи по цене не ниже начальной цены, установленной для продажи посредством публичного предложения, в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания протокола об итогах продажи посредством публичного предложения.

Договор купли-продажи и протокол о результатах продажи посредством публичного предложения являются основанием для внесения необходимых записей в Единый государственный реестр прав на недвижимое Имущество и сделок с ним.

Вознаграждение Организатора продажи

Победитель продажи/единственный участник продажи выплачивает Организатору продажи вознаграждение за организацию и проведение продажи посредством публичного предложения на основании Соглашения о выплате вознаграждения, которое претендент на участие в продаже посредством публичного предложения подаёт совместно с заявкой на участие в продаже посредством публичного предложения, по форме, размещённой на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» в сети Интернет www.lot-online.ru.

При заключении договора с победителем продажи победитель продажи оплачивает Организатору продажи вознаграждение за организацию и проведение продажи посредством публичного предложения в размере 4% (четырёх процентов) от цены продажи, в том числе НДС 20%, определённой по итогам продажи посредством публичного предложения, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов продажи посредством публичного предложения.

В случае заключения договора купли-продажи Имущества с единственным участником продажи единственный участник продажи оплачивает Организатору продажи вознаграждение за организацию и проведение продажи

посредством публичного предложения в размере 4% (четырёх процентов) от начальной цены Имущества, в том числе НДС 20%, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты признания продажи посредством публичного предложения несостоявшейся.

Подача претендентом заявки на участие в продаже посредством публичного предложения, заключение договора о задатке и перечисление суммы задатка является его акцептом публичной оферты на право заключения договора и подтверждает согласие претендента со всеми условиями продажи посредством публичного предложения, опубликованными в настоящем информационном сообщении, в том числе с обязанностью покупателя оплатить вознаграждение Организатора продажи в установленный срок.

Отказ победителя продажи/единственного участника продажи от подписания соглашения о выплате вознаграждения не освобождает его от обязанности оплаты вознаграждения Организатора продажи. В случае непредоставления совместно с заявкой на участие в торгах соглашения о выплате вознаграждения оно считается заключённым сторонами по форме, размещённой на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» в сети Интернет www.lot-online.ru.

Сумма вознаграждения подлежит перечислению на один из следующих расчётных счетов Организатора торгов АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001) по выбору плательщика:

- № 40702810855230001547 в Северо-Западном банке ПАО Сбербанк России, Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653;
- № 40702810100050004773, в Северо-Западном филиале ПАО Банк «ФК Открытие», Санкт-Петербург, к/с 30101810540300000795, БИК 044030795.

В части «Назначение платежа» плательщику необходимо указать **«Вознаграждение Организатора торгов. Продажа ППП «__» ____ г. Имущество ОАО «МРСК Урала» лот РАД-*****»**.

Указанное вознаграждение Организатора продажи не входит в цену предмета продажи посредством публичного предложения и уплачивается сверх цены продажи. За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор продажи вправе потребовать от победителя продажи/единственного участника продажи уплаты неустойки в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК В ПОСЁЛКЕ ВОРОТЫНСК КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

18-03-2022 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

24-01-2022 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

14-03-2022 до 23:59

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 15 марта 2022 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК

8 (926) 967-55-07

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

Аукцион в электронной форме по продаже недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности ПАО «ТрансКонтейнер», 18 марта 2022 года в 10:00.

Продавец – ПАО «ТрансКонтейнер».

Организатор аукциона – АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).

Электронный аукцион проводится на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу www.lot-online.ru.

Приём заявок – с 12:00 24 января по 23:59 14 марта 2022 года.

Задаток должен поступить на счёт Организатора аукциона не позднее 23:59 15 марта 2022 года.

Определение участников аукциона и допуск претендентов к аукциону осуществляются 16 марта 2022 года.

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения аукциона – открытая по составу участников и открытая по способу подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (английский аукцион).

Телефон для справок: **8 (926) 967-55-07**; e-mail: **mfrad@auction-house.ru**.

Телефон службы технической поддержки сайта www.lot-online.ru: **8-800-777-57-57, доб. 236.**

Порядок взаимодействия между Организатором аукциона, исполняющим функции Оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении аукциона, а также порядок проведения аукциона регулируются Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), продажи государственного или муниципального имущества), утверждённым Организатором аукциона и размещённым на сайте www.lot-online.ru (далее – Регламент).

Сведения об объекте недвижимого имущества, реализуемого на аукционе (далее – Объект, Лот):

Лот 1. Земельный участок

Адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., Бабынинский р-н, пос. Воротынский, Промышленная ул., д. 19.

Общая площадь: 56 497 +/- 83 кв. м.

Кадастровый номер: 40:01:030413:12.

Категория земель: земли населённых пунктов.

Вид разрешённого использования: для производственной деятельности.

Инвентарный номер: 002/00/00000001.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись за № 40-40-28/006/2008-011 от 19.03.2008.

Обременения (ограничения) права:

- ограничение прав на земельный участок, предусмотренное ст. 56, 56.1 Земельного кодекса РФ: охранный зона инженерных коммуникаций;
- ограничение прав на земельный участок, предусмотренное ст. 56, 56.1 Земельного кодекса РФ: санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов.

Начальная цена Лота 1 – 18 360 000 (восемнадцать миллионов триста шестьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Сумма задатка – 1 000 000 (один миллион) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг аукциона – 150 000 (сто пятьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**

Контакты по вопросам осмотра Объекта:

- Грибов Сергей Александрович

тел. 8 (495) 788-17-17 доб. 10-38; e-mail: gribovsa@trcont.ru;

- Сироткин Константин Евгеньевич

тел. 8 (495) 788-17-17 доб. 16-20; e-mail: sirotkinke@trcont.ru.

Аукцион проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Договором о возмездном оказании услуг по организации и проведению торгов по продаже объектов собственности ПАО «ТрансКонтейнер» № ТКД/21/12/038 от 20.12.2021 (далее – Договор) и Поручением заказчика № 1 от 30.12.2021 г. к Договору.

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, опубликованном на официальном сайте организатора www.auction-house.ru и на сайте www.lot-online.ru, в разделе «Документы к лоту/аукциону», а также обеспечившие в установленный срок поступление на счёт Организатора аукциона, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка на счёт Организатора аукциона, является выписка со счёта Организатора аукциона.

Обязанность доказать своё право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Заявка подписывается электронной подписью претендента. К заявке прилагаются подписанные электронной подписью претендента документы.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в соответствии с условиями, опубликованными в настоящем информационном сообщении, путём перечисления денежных средств на любой из нижеуказанных расчётных счетов.

Расчётные счета АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):

- № 40702810855230001547 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк, Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653;

или

- № 40702810100050004773 в Северо-Западном филиале ПАО Банк «ФК Открытие», Санкт-Петербург, к/с 30101810540300000795, БИК 044030795.

Задаток должен поступить на счёт Организатора аукциона не позднее 23:59 15 марта 2022 года.

В платёжном поручении, в части «Назначение платежа», должна содержаться информация о дате аукциона, номере Лота и адресе Объекта.

Задаток подлежит перечислению после заключения договора о задатке/договора присоединения и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке/договору присоединения, **в сумме, указанной в настоящем информационном сообщении.**

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя/ единственного участника аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретённого на аукционе имущества. Задаток подлежит возврату в соответствии с условиями договора о задатке, размещённом на сайтах www.auction-house.ru и www.lot-online.ru. Задаток, перечисленный победителем/единственным участником аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

Фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в аукционе и подачей заявки претендент на участие в аукционе подтверждает согласие со всеми условиями проведения аукциона, опубликованными в сообщении о проведении аукциона.

Документы, необходимые для участия в электронном аукционе и порядок проведения электронного аукциона размещены на официальном сайте Организатора аукциона www.auction-house.ru, в разделе «Документы к лоту», и на сайте www.lot-online.ru.

Заявки, поступившие после истечения срока приёма заявок, указанного в сообщении о проведении аукциона, Организатором аукциона не принимаются.

Для участия в аукционе претендент может подать только одну заявку.

Претендент вправе отозвать заявку на участие в электронном аукционе не позднее даты окончания приёма заявок, направив об этом уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «Личный кабинет» Организатора аукциона, о чём претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. В случае отзыва претендентом заявки на участие в торгах до даты окончания приёма заявок Организатор аукциона обязуется возвратить сумму внесённого претендентом задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. Задаток возвращается в том порядке, в каком он был внесён претендентом.

Изменение заявки допускается только путём подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в сообщении о проведении аукциона в электронной форме, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Организатор аукциона отказывает претенденту в допуске к участию, если:

- заявка на участие в аукционе не соответствует требованиям, установленным Регламентом;
- представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения аукциона, опубликованных в настоящем информационном сообщении, или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- не подтверждено поступление задатка на один из счетов, указанных в сообщении о проведении аукциона, в срок, установленный в информационном сообщении.

В случае если претендент не будет допущен к участию в торгах, Организатор аукциона обязуется возвратить ему сумму внесённого претендентом задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты оформления Организатором аукциона протокола об определении участников торгов.

Победителем аукциона признаётся участник, предложивший наиболее высокую цену.

По завершении аукциона при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол о результатах аукциона.

Протокол о результатах аукциона оформляется Организатором электронного аукциона в день проведения электронного аукциона.

Процедура электронного аукциона считается завершённой с момента подписания Организатором аукциона протокола о результатах электронного аукциона, содержащего: цену Лота, предложенную победителем, и удостоверяющего право победителя на заключение договора купли-продажи Объекта.

После подписания протокола о результатах электронного аукциона победителю электронного аукциона направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении электронного аукциона.

В случае если претендент участвовал в торгах и не признан победителем/единственным участником аукциона, Организатор аукциона обязуется возвратить сумму внесённого претендентом задатка не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов.

Ознакомиться с условиями договора о задатке/договора присоединения, договора купли-продажи и иными сведениями об Объекте, выставляемом на продажу, можно с момента начала приёма заявок по адресу Организатора аукциона: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, на сайте Организатора аукциона в сети Интернет www.auction-house.ru и на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки www.lot-online.ru.

Договор купли-продажи Объекта заключается между ПАО «ТрансКонтейнер» и победителем/единственным участником аукциона в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона по форме договора купли-продажи, утверждённой ПАО «ТрансКонтейнер» и размещённой на официальном сайте Организатора аукциона www.auction-house.ru, в разделе «Документы к лоту», и на сайте www.lot-online.ru.

В случае признания торгов несостоявшимися, кроме случая признания торгов несостоявшимися в связи с допуском к участию в аукционе только одного претендента, АО «Российский аукционный дом» обязуется возвратить сумму внесённого претендентом задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола признания торгов несостоявшимися.

В случае отказа или уклонения победителя/единственного участника аукциона от подписания договора купли-продажи в течение срока, установленного в сообщении о проведении торгов для заключения такого договора, и/или отказа/уклонения от оплаты стоимости Объектов, внесённый задаток ему не возвращается.

Оплата цены продажи Объекта, за вычетом денежных средств, полученных Организатором аукциона от победителя/единственного участника аукциона в качестве задатка, производится победителем/единственным участником аукциона (покупателем) в соответствии с договором купли-продажи.

Акт приёма-передачи Объекта подлежит подписанию между продавцом и покупателем в соответствии с договором купли-продажи.

Право собственности на Объект переходит к покупателю с момента государственной регистрации перехода права собственности в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Расходы по государственной регистрации перехода права собственности возлагаются на покупателя.

Порядок проведения аукциона и оформления его результатов размещены на официальном сайте Организатора аукциона www.auction-house.ru, в разделе «Документы к лоту», и на сайте www.lot-online.ru.

Участник аукциона, в случае признания его победителем/единственным участником аукциона, оплачивает Организатору аукциона – АО «Российский аукционный дом» – вознаграждение за организацию и проведение продажи Объекта в размере 5% (пять процентов), в том числе НДС 20% от начальной цены Лота, определённой по итогам аукциона, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Условие о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору аукциона является публичной офертой в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Подача претендентом заявки является акцептом такой оферты и соглашение о выплате вознаграждения Организатора аукциона считается заключённым в установленном порядке.

Указанное вознаграждение Организатора аукциона не входит в цену Объекта и уплачивается сверх цены продажи Объекта. За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор аукциона вправе потребовать от победителя/единственного участника аукциона уплаты пени в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Электронный аукцион признаётся несостоявшимся в следующих случаях:

- отсутствие заявок на участие в аукционе либо ни один из претендентов не признан участником аукциона;
- к участию в аукционе допущен только один претендент;
- ни один из участников не сделал предложения по начальной цене Лота.

ДВАДЦАТЬ ДВА ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВА В ХАНТЫ-МАНСИЙСКОМ АВТОНОМНОМ ОКРУГЕ – ЮГРЕ И ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

29-04-2022 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

24-01-2022 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

25-04-2022 до 23:59

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 25 апреля 2022 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: движимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (908) 874-76-49, 8 (3452) 69-19-29, 8 (919) 939-93-63

ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

Открытые торги (аукцион) по продаже движимого имущества, принадлежащего публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» (ПАО «ФСК ЕЭС»), 29 апреля 2022 года в 10:00.

Организатор торгов – АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).

Продавец – ПАО «ФСК ЕЭС».

Торги проводятся на электронной торговой площадке АО «РАД» по адресу: www.lot-online.ru.

Время и дата приёма заявок – с 12:00 24 января до 23:59 25 апреля 2022 года.

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов не позднее 23:59 25 апреля 2022 года.

Определение участников торгов и допуск претендентов к электронным торгам осуществляются 27 апреля 2022 года.

Указанное в настоящем извещении о продаже имущества время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем извещении о продаже имущества, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения торгов – открытая по составу участников и открытая по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (английский аукцион).

Телефоны для справок: 8 (908) 874-76-49, 8 (3452) 69-19-29, 8 (919) 939-93-63; e-mail: tf@auction-house.ru.

Сведения о движимом имуществе, реализуемом на аукционе отдельными лотами (далее – Объект, Объекты, Имущество, Лот, Лоты), об обременениях Имущества и ограничениях в его использовании:

Объекты выведены из эксплуатации и реализуются в текущем состоянии с учётом физического износа, в связи с чем перед принятием решения об участии в торгах претендентам рекомендуется произвести осмотр транспортных средств в целях ознакомления с их техническим состоянием, внешним видом и комплектацией.

Лот 1. Линейный бригадный автомобиль «Урал» 4320-1951-40

Местонахождение: г. Пыть-Ях, федеральная трасса, северная промзона, ПС 500 кВ Пыть-Ях.

VIN: X89MPZ2B4A0AR4038.

Марка, модель ТС: «Урал» 4320-1951-40.

Наименование (тип ТС): MPZ2B4 (ЛБА).

Гос. номер: В 800 УР86.

Год выпуска ТС: 2010.

Пробег, км: 128 649 (на 22.09.2020).

Цвет кузова (кабины, прицепа): голубой.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 230 (169).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 11 150.

Тип двигателя: дизельный.

Паспорт транспортного средства: 50 НА 767258 от 02.11.2010.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 179_М4_П6 от 22.09.2020 г. и акту осмотра от 21.09.2021: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена Лота 1 – 397 971 (триста девяносто семь тысяч девятьсот семьдесят один) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 9 000 (девять тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 79 594 (семьдесят девять тысяч пятьсот девяносто четыре) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 2. Снегоболотоход «Беркут-8»

Местонахождение: г. Сургут, Нижневартовское ш., д. 7.

Заводской номер машины (рамы): 0029.

Наименование и марка машины: снегоболотоход «Беркут-8».

Гос. номер: ТВ 0761 86.

Год выпуска: 2013.

Пробег, м/ч 2 109 (на 22.09.2020).

Цвет кузова (кабины, прицепа): оранжевый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 73,55 (100).

Вид движителя: колёсный.

Конструкционная масса, кг: 2 500.

Максимальная конструкционная скорость, км/ч: 30.

Габаритные размеры, мм: 6800x2500x2700.

Паспорт самоходной машины и других видов техники: СА 205853 от 24.12.2013.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 180_М4_П6 от 22.09.2020 и акту осмотра от 21.09.2021: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена Лота 2 – 560 000 (пятьсот шестьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 14 000 (четырнадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 112 000 (сто двенадцать тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 3. Снегоболотоход Беркут-8

Местонахождение: г. Сургут, Нижневартовское ш., д. 7.

Заводской номер машины (рамы): 0040.

Наименование и марка машины: снегоболотоход «Беркут-8».

Гос. номер: ТВ 7847 86.

Год выпуска: 2014.

Пробег, м/ч: 1 201 (на 22.09.2020).

Цвет кузова (кабины, прицепа): оранжевый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 61 (83).

Вид движителя: колёсный.

Конструкционная масса, кг: 2 500.

Максимальная конструкционная скорость, км/ч: 30.

Габаритные размеры, мм: 6800х2500х2700.

Паспорт самоходной машины и других видов техники: СА 254862 от 16.10.2014.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 181_М4_П6 от 22.09.2020 и акту осмотра от 21.09.2021: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена Лота 3 – 720 000 (семьсот двадцать тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 16 000 (шестнадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 144 000 (сто сорок четыре тысячи) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 4. ГАЗ-330232

Местонахождение: г. Пыть-Ях, федеральная трасса, северная промзона, ПС 500 кВ Пыть-Ях.

VIN: X96330232C0767412.

Марка, модель ТС: ГАЗ-330232.

Наименование (тип ТС): грузовой с бортовой платформой.

Гос. номер: В 533 ХУ 86.

Год выпуска ТС: 2012.

Пробег, км: 232 126 (на 22.09.2020).

Цвет кузова (кабины, прицепа): голубой.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 106,8 (78,5).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 2 890.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 52 НН 969257 от 20.07.2012.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 182_М4_П6 от 22.09.2020 и акту осмотра от 21.09.2021: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена Лота 4 – 168 276 (сто шестьдесят восемь тысяч двести семьдесят шесть) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 4 000 (четыре тысячи) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 33 655 (тридцать три тысячи шестьсот пятьдесят пять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 5. Грузовой УАЗ-390945

Местонахождение: г. Сургут, Нижневартовское ш., д. 7.

VIN: ХТТ390945С0456085.

Марка, модель ТС: УАЗ-390945.

Наименование (тип ТС): грузовой.

Гос. номер: В 487 ХУ 86.

Год выпуска ТС: 2012.

Пробег, км: 139 109 (на 22.09.2020).

Цвет кузова (кабины, прицепа): голубой фактически, защитный по ПТС.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 112,2 (82,5).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 2 693.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 73 НМ 231371 от 27.04.2012.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 183_М4_П6 от 22.09.2020 и акту осмотра от 21.09.2021: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена Лота 5 – 140 180 (сто сорок тысяч сто восемьдесят) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 3 000 (три тысячи) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 28 036 (двадцать восемь тысяч тридцать шесть) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 6. Грузовой УАЗ-390945

Местонахождение: г. Сургут, Нижневартовское ш., д. 7.

VIN: ХТТ390945С0456133.

Марка, модель ТС: УАЗ-390945.

Наименование (тип ТС): грузовой.

Гос. номер: В 447 ХУ 86.

Год выпуска ТС: 2012.

Пробег, км: 150 284 (на 22.09.2020).

Цвет кузова (кабины, прицепа): голубой.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 112,2 (82,5).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 2 693.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 73 НМ 231076 от 26.04.2012.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 184_М4_П6 от 22.09.2020 и акту осмотра от 21.09.2021: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена Лота 6 – 139 327 (сто тридцать девять тысяч триста двадцать семь) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 3 000 (три тысячи) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 27 865 (двадцать семь тысяч восемьсот шестьдесят пять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 7. Снегоход «Буран» СБ-640 МД

Местонахождение: г. Сургут, Нижневартовское ш., д. 7.

Заводской номер машины (рамы): 2508040303.

Наименование и марка машины: снегоход «Буран» СБ-640 МД.

Гос. номер: 86 МА 6714.

Год выпуска: 2008.

Пробег, м/ч: 12 363 (на 22.09.2020).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 25,0 (34).

Вид движителя: гусеничный.

Конструкционная масса, кг: 310.

Максимальная конструкционная скорость, км/ч: 55.

Габаритные размеры, мм: 3100х900х1260.

Паспорт самоходной машины и других видов техники: ВЕ 485628 от 07.12.2008.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 185_М4_П6 от 22.09.2020 и акту осмотра от 21.09.2021: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена Лота 7 – 105 498 (сто пять тысяч четыреста девяносто восемь) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 2 500 (две тысячи пятьсот) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 21 099 (двадцать одна тысяча девяносто девять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 8. Снегоход «Буран» АД

Местонахождение: г. Сургут, Нижневартовское ш., д. 7.

Заводской номер машины (рамы): 2511070062.

Наименование и марка машины: снегоход «Буран» АД.

Гос. номер: 86 УЕ 0699.

Год выпуска: 2011.

Пробег, м/ч: 12 432 (на 22.09.2020).

Цвет кузова (кабины, прицепа): оранжевый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 25,0 (34).

Вид движителя: гусеничный.

Конструкционная масса, кг: 310.

Максимальная конструкционная скорость, км/ч: 55.

Габаритные размеры, мм: 3100х900х1260.

Паспорт самоходной машины и других видов техники: ВЕ 804343 от 09.08.2011.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 186_М4_П6 от 22.09.2020 и акту осмотра от 21.09.2021: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена Лота 8 – 116 524 (сто шестнадцать тысяч пятьсот двадцать четыре) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 2 500 (две тысячи пятьсот) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 23 304 (двадцать три тысячи триста четыре) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 9. Снегоход «Буран» СБ-640 МД

Местонахождение: г. Сургут, Нижневартовское ш., д. 7.

Заводской номер машины (рамы): 2508110008.

Наименование и марка машины: снегоход «Буран» СБ-640 МД.

Гос. номер: 86 МА 0421.

Год выпуска: 2008.

Пробег, м/ч: 8 342 (на 22.09.2020).

Цвет кузова (кабины, прицепа): красный.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 25,0 (34).

Вид движителя: гусеничный.

Конструкционная масса, кг: 310.

Максимальная конструкционная скорость, км/ч: 55.

Габаритные размеры, мм: 3100х900х1260.

Паспорт самоходной машины и других видов техники: ВЕ 410613 от 21.01.2009.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 187_М4_П6 от 22.09.2020 и акту осмотра от 21.09.2021: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют

Начальная цена Лота 9 – 105 498 (сто пять тысяч четыреста девяносто восемь) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 2 500 (две тысячи пятьсот) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 21 099 (двадцать одна тысяча девяносто девять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 10. Снегоход «Буран» СБ-640 МД

Местонахождение: г. Нягань, производственная база ЦПМЭС.

Заводской номер машины (рамы): 2508070179.

Наименование и марка машины: снегоход «Буран» СБ-640 МД.

Гос. номер: 86 МА 0424.

Год выпуска: 2008.

Пробег, м/ч: 14 500 (на 22.09.2020).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 25,0 (34).

Вид движителя: гусеничный.

Конструкционная масса, кг: 310.

Максимальная конструкционная скорость, км/ч: 55.

Габаритные размеры, мм: 3100х900х1260.

Паспорт самоходной машины и других видов техники: ВЕ 410608 от 21.01.2009.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 188_М4_П6 от 22.09.2020 и акту осмотра от 21.09.2021: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена Лота 10 – 105 498 (сто пять тысяч четыреста девяносто восемь) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 2 500 (две тысячи пятьсот) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 21 099 (двадцать одна тысяча девяносто девять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 11. Машина бурильная БМ-811

Местонахождение: г. Сургут, Нижневартовское ш., д. 7.

VIN: X0848104AB0000192.

Марка, модель ТС: БМ-811 48104А (48104-0000010).

Наименование (тип ТС): машина бурильная.

Гос. номер: Х 437 УВ 86.

Год выпуска ТС: 2011.

Пробег, м/ч: 1 642 (на 21.09.2021).

Цвет кузова (кабины, прицепа): синий

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 230 (169).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 11 150.

Тип двигателя: дизельный.

Паспорт транспортного средства: 66 КУ 201562 от 16.08.2011.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 2/М8/П1 от 22.09.2015 и акту осмотра от 21.09.2021: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена Лота 11 – 2 928 784 (два миллиона девятьсот двадцать восемь тысяч семьсот восемьдесят четыре) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 70 000 (семьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 585 756 (пятьсот восемьдесят пять тысяч семьсот пятьдесят шесть) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 12. Снегоход «Буран» АД

Местонахождение: г. Сургут, Нижневартовское ш., д. 7.

Заводской номер машины (рамы): 2510020112.

Наименование и марка машины: снегоход «Буран» АД.

Гос. номер: 86 МА 0418.

Год выпуска: 2010.

Пробег, м/ч: 15 507 (на 22.09.2020).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 25,0 (34).

Вид движителя: гусеничный.

Конструкционная масса, кг: 310.

Максимальная конструкционная скорость, км/ч: 55.

Габаритные размеры, мм: 3100х900х1260

Паспорт самоходной машины и других видов техники: ВЕ 655501 от 04.03.2010.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 189_М4_П6 от 22.09.2020 и акту осмотра от 21.09.2021: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена Лота 12 – 116 524 (сто шестнадцать тысяч пятьсот двадцать четыре) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 3 000 (три тысячи) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 23 304 (двадцать три тысячи триста четыре) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 13. Линейный бригадный автомобиль «Урал» 4320-1951-40

Местонахождение: г. Тюмень, ул. Республики, д. 256/1.

VIN: X89MPZ2B4A0AR4036.

Марка, модель ТС: «Урал» 4320-1951-40.

Наименование (тип ТС): MPZ2B4 (ЛБА).

Гос. номер: О 899 ЕА 72.

Год выпуска ТС: 2010.

Пробег, км: 73 716 (на 05.10.2020).

Цвет кузова (кабины, прицепа): голубой.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 230 (169).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 11 150.

Тип двигателя: дизельный.

Паспорт транспортного средства: 50 НА 767259 от 03.11.2010.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 1/М4/П8 от 05.10.2020: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена Лота 13 – 493 583 (четыре ста девяносто три тысячи пятьсот восемьдесят три) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 12 000 (двенадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 98 716 (девяносто восемь тысяч семьсот шестнадцать) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 14. Снегоход «Буран» АД

Местонахождение: г. Тюмень, ул. Республики, д. 256/1.

Заводской номер машины (рамы): 2510070026.

Наименование и марка машины: снегоход «Буран» АД.

Гос. номер: ТК 3752 72.

Год выпуска: 2010.

Пробег, м/ч: 5 446 (на 05.10.2020).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 25,0 (34).

Вид движителя: гусеничный.

Конструкционная масса, кг: 310.

Максимальная конструкционная скорость, км/ч: 55.

Габаритные размеры, мм: 3100x900x1260.

Паспорт самоходной машины и других видов техники: СА 090091 от 20.08.2012.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 2/М4/П8 от 05.10.2020: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена Лота 14 – 116 524 (сто шестнадцать тысяч пятьсот двадцать четыре) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 3 000 (три тысячи) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 23 304 (двадцать три тысячи триста четыре) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 15. Автогидроподъемник «Урал» 4320-1151-41 ПСС-131.22Э

Местонахождение: г. Тюмень, ул. Республики, д. 256/1.

VIN: X89483722A4AH3014.

Марка, модель ТС: «Урал» 4320-1151-41 ПСС-131.22Э.

Наименование (тип ТС): автогидроподъемник.

Гос. номер: С 296 СА 72.

Год выпуска ТС: 2010.

Пробег, км: 108 662 (на 05.10.2020).

Цвет кузова (кабины, прицепа): голубой.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 230 (169).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 11 150.

Тип двигателя: дизельный.

Паспорт транспортного средства: 16 МТ 178813 от 16.11.2010.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 3/М4/П8 от 05.10.2020: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена Лота 15 – 930 895 (девятьсот тридцать тысяч восемьсот девяносто пять) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 20 000 (двадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 186 179 (сто восемьдесят шесть тысяч сто семьдесят девять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 16. Автомобиль-фургон 47281 лаборатория ВОЛС на «Урал»-43203

Местонахождение: г. Тюмень, ул. Республики, д. 256/1.

VIN: X8947281060ДВ9011.

Марка, модель ТС: автомобиль-фургон 47281 лаборатория ВОЛС на «Урал»-43203

Наименование (тип ТС): автомобиль-фургон 47281 лаборатория.

Гос. номер: О 669 ЕТ 72.

Год выпуска ТС: 2006.

Пробег, км: 53 117 (на 05.10.2020).

Цвет кузова (кабины, прицепа): хаки (оранжевый).

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 230 (169).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 11 150.

Тип двигателя: дизельный.

Паспорт транспортного средства: 21 МЕ 160724 от 20.11.2006.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 4/М4/П8 от 05.10.2020: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена Лота 16 – 457 404 (четыреста пятьдесят семь тысяч четыреста четыре) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 11 000 (одиннадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 91 480 (девяносто одна тысяча четыреста восемьдесят) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 17. Кран автомобильный КС-45721

Местонахождение: г. Тюмень, ул. Республики, д. 256/1.

VIN: Z7M692913A0000039.

Марка, модель ТС: КС-45721.

Наименование (тип ТС): кран автомобильный.

Гос. номер: О 675 ЕТ 72.

Год выпуска ТС: 2010.

Пробег, км: 51 822 (на 05.10.2020).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 224,4 (165).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 10 850.

Тип двигателя: дизельный.

Паспорт транспортного средства: 74 НА 914143 от 23.08.2010.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 5/М4/П8 от 05.10.2020: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена Лота 17 – 1 339 993 (один миллион триста тридцать девять тысяч девятьсот девяносто три) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 33 000 (тридцать три тысячи) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 267 998 (двести шестьдесят семь тысяч девятьсот девяносто восемь) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 18. Грузовой УАЗ-390945

Местонахождение: г. Тюмень, ул. Республики, д. 256/1.

VIN: ХТТ390945С0456143.

Марка, модель ТС: УАЗ-390945.

Наименование (тип ТС): грузовой.

Гос. номер: О 665 ОР 72.

Год выпуска ТС: 2012.

Пробег, км: 249 586 (на 05.10.2020).

Цвет кузова (кабины, прицепа): по ПТС – защитный, по факту – голубой.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 112,2 (82,5).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 2 693.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 73 НМ 231370 от 27.04.2012.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 6/М4/П8 от 05.10.2020: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена Лота 18 – 98 675 (девятьсот восемь тысяч шестьсот семьдесят пять) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 2 500 (две тысячи пятьсот) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 19 735 (девятнадцать тысяч семьсот тридцать пять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 19. Грузовой фургон 577630-0000010

Местонахождение: Ханты-Мансийский АО, пос. Междуреченский, Нефтепроводная ул., д. 9.

VIN: Z7K57763080000349.

Марка, модель ТС: 577630-0000010.

Наименование (тип ТС): грузовой фургон.

Гос. номер: О 673 ЕТ 72.

Год выпуска ТС: 2008.

Пробег, км: 15 515 (на 05.10.2020).

Цвет кузова (кабины, прицепа): синий.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 111,5 (82).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 4 670.

Тип двигателя: бензин.

Паспорт транспортного средства: 86 МА 093660 от 19.03.2012.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 7/М4/П8 от 05.10.2020: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена Лота 19 – 486 298 (четыреста восемьдесят шесть тысяч двести девяносто восемь) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 12 000 (двенадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 97 259 (девяносто семь тысяч двести пятьдесят девять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 20. Снегоход «Буран» АД

Местонахождение: г. Тюмень, ул. Республики, д. 256/1.

Заводской номер машины (рамы): 2511060088.

Наименование и марка машины: снегоход «Буран» АД.

Гос. номер: ТК 3749 72.

Год выпуска: 2011.

Пробег, м/ч: 12 747 (на 05.10.2020).

Цвет кузова (кабины, прицепа): оранжевый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 25,0 (34).

Вид движителя: гусеничный.

Конструкционная масса, кг: 310.

Максимальная конструкционная скорость, км/ч: 55.

Габаритные размеры, мм: 3100x900x1260.

Паспорт самоходной машины и других видов техники: ВЕ 804350 от 03.08.2011.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 8/М4/П8 от 05.10.2020: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена Лота 20 – 105 498 (сто пять тысяч четыреста девяносто восемь) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 2 500 (две тысячи пятьсот) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 21 099 (двадцать одна тысяча девяносто девять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 21. Снегоболотоход «Беркут-8»

Местонахождение: Тюменская обл., Уватский р-н, 435-й км федеральной автодороги Тюмень – Ханты-Мансийск, ПС 500 кВ «Нелым».

Заводской номер машины (рамы): 0030.

Наименование и марка машины: снегоболотоход «Буран» АД «Беркут-8»

Гос. номер: ТА 3153 72.

Год выпуска: 2013.

Пробег, м/ч: 2 123 (на 05.10.2020).

Цвет кузова (кабины, прицепа): оранжевый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 73,55 (100).

Вид движителя: колёсный.

Конструкционная масса, кг: 2 500.

Максимальная конструкционная скорость, км/ч: 30.

Габаритные размеры, мм: 6800x2500x2700.

Паспорт самоходной машины и других видов техники: СА 205855 от 24.12.2013.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 9/М4/П8 от 05.10.2020: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена Лота 21 – 784 000 (семьсот восемьдесят четыре тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 19 000 (девятнадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 156 800 (сто пятьдесят шесть тысяч восемьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 22. Гусеничный снегоболотоход ТТМ-3902 Пс-01

Местонахождение: Тюменская обл., Уватский р-н, 435-й км федеральной автодороги Тюмень – Ханты-Мансийск, ПС 500 кВ «Нелым».

Заводской номер машины (рамы): 501.

Наименование и марка машины: гусеничный снегоболотоход ТТМ-3902 Пс-01.

Гос. номер: ТК 3493 72.

Год выпуска: 2010.

Пробег, м/ч: 8 345 (на 05.10.2020).

Цвет кузова (кабины, прицепа): оранжевый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 100 (136).

Вид движителя: гусеничный.

Конструкционная масса, кг: 6 600.

Максимальная конструкционная скорость, км/ч: 45.

Габаритные размеры, мм: 6050х2940х2600.

Паспорт самоходной машины и других видов техники: ВЕ 405342 от 20.08.2010.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 10/М4/П8 от 05.10.2020: неудовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена Лота 22 – 875 600 (восемьсот семьдесят пять тысяч шестьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 20 000 (двадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 175 120 (сто семьдесят пять тысяч сто двадцать) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Осмотр Объектов осуществляется по предварительной записи и по телефонам Продавца: 8 (3462) 77-45-67, 8 (922) 411-70-85 (лоты № 1–12); 8 (922) 044-73-00 (лоты № 13–22).

Дополнительную информацию по Объектам можно получить по указанным телефонам Продавца.

Торги проводятся в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Агентским договором от 21.01.2018 г. № РАД-15а/2018 и заявкой на организацию и проведение торгов от 06.12.2021 № 244 к Агентскому договору.

Условия проведения торгов

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с применением метода повышения начальной цены (английский аукцион).

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции Оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении торгов, а также порядок проведения торгов регулируются Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «РАД» при проведении электронных торгов по продаже Имущества, Имущественных прав (за исключением Имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), продажи государственного и муниципального Имущества), утверждённым Организатором торгов и размещённым на сайте www.lot-online.ru. (далее – Регламент).

Порядок работы с денежными средствами, перечисляемыми претендентом Организатору аукциона в качестве Задатка при проведении торгов регулируется Регламентом АО «РАД» «О порядке работы с денежными средствами, перечисляемыми при проведении процедур продажи государственного или муниципального Имущества в электронной форме в качестве задатка» (далее – Регламент по работе с денежными средствами), утверждённым Организатором торгов и размещённым на сайте www.lot-online.ru (далее – Регламент по работе с денежными средствами).

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, своевременно подавшие заявку на участие в торгах и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении о продаже Имущества, а также обеспечившие в установленный срок поступление на счёт Организатора торгов, указанный в настоящем извещении о продаже Имущества, установленной суммы задатка.

Обязанность доказать своё право на участие в торгах лежит на претенденте.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Для участия в торгах претендент вносит задаток в порядке, предусмотренном Регламентом по работе с денежными средствами, в соответствии с условиями договора о задатке и условиями, опубликованными в настоящем извещении о продаже Имущества, путём перечисления денежных средств на любой из нижеуказанных расчётных счетов.

Задаток перечисляется на один из расчётных счетов Организатора торгов АО «РАД» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):

- № 40702810055040010531 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк, Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653;

или

- № 40702810390350001935 ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ», Санкт-Петербург, к/с 30101810900000000790, БИК 044030790.

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов не позднее 23:59 25 апреля 2022 года.

В платёжном поручении, в части «Назначение платежа», должна содержаться информация: «№ л/с _____ Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах. НДС не облагается».

Сумма денежных средств, поступившая Организатору торгов в качестве задатка на один из указанных расчётных счетов, зачисляется на лицевой счёт претендента.

В случае, если суммы денежных средств, находящейся на лицевом счёте претендента, недостаточно для оплаты задатка, осуществление претендентом подачи заявки на участие в торгах невозможно.

Задаток подлежит перечислению на один из указанных счетов Организатора торгов и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке/договору присоединения.

Надлежащим исполнением обязанности по оплате задатка является перечисление денежных средств в счёт оплаты задатка на условиях, предусмотренных извещением и договором о задатке/договором присоединения.

Обязанность по оплате задатка претендентом на участие в торгах считается исполненной с момента поступления денежных средств на расчётный счёт Организатора торгов, указанный в извещении и договоре о задатке/договоре присоединения.

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя торгов по заключению договора купли-продажи и оплате приобретённого на торгах Имущества.

Задаток возвращается всем участникам торгов, кроме победителя, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов.

Задаток, внесённый победителем торгов, засчитывается в счёт оплаты приобретённого Имущества.

Перечисление Продавцу суммы денежных средств, направленных Организатору торгов в качестве задатка участником, признанным победителем торгов, осуществляется по банковским реквизитам, указанным в направленном Продавцом поручении (заявке на организацию и проведение торгов) в течение 5 (пяти) банковских дней со дня подписания протокола об итогах торгов.

Настоящее извещение о продаже Имущества является публичной офертой в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) на заключение договора о задатке. Внесение денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подача заявки претендентом на участие в торгах подтверждают согласие претендента со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в извещении о продаже Имущества, и являются акцептом данной оферты, после чего договор о задатке считается заключённым в установленном порядке.

Документы, предоставляемые для участия в торгах

1. Заявка на участие в торгах по установленной форме, согласованной с Продавцом: для юридических лиц (форма № 1, являющаяся Приложением 1 к настоящему извещению о продаже Имущества), для физических лиц (форма № 2, являющаяся Приложением 2 к настоящему извещению о продаже Имущества), размещённой на официальном сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам». Заявка заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

2. Договор о задатке/договор присоединения (форма № 3, являющаяся Приложением 3 к настоящему извещению о продаже Имущества). Договор заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

В случае непредоставления претендентом подписанного договора о задатке подача претендентом заявки считается акцептом размещённого на электронной площадке договора о задатке.

3. Платёжный документ (копия документа с отметкой банка об исполнении), подтверждающий внесение претендентом задатка в счёт обеспечения оплаты Объекта в соответствии с договором о задатке.

4. Согласие на обработку персональных данных (форма № 4, являющаяся Приложением 4 к настоящему извещению о продаже Имущества).

5. Доверенность, оформленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подаётся представителем претендента. Доверенность подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

6. Соглашение о выплате вознаграждения, размещённое на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам/лоту» (форма № 7, являющаяся Приложением 7 к настоящему извещению о проведении торгов).

7. Письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

Физические лица дополнительно представляют:

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность претендента и его уполномоченного представителя;
- копию нотариально удостоверенного согласия супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность;
- копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП)/листа записи ЕГРИП;
- копию свидетельства о постановке на налоговый учёт.

Юридические лица дополнительно представляют:

- копии учредительных документов. Иностранные юридические лица представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса;
- копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица/листа записи ЕГРЮЛ;
- копию свидетельства о постановке юридического лица на учёт в налоговом органе;
- надлежащим образом заверенные документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;
- действительную на день предоставления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;
- бухгалтерский баланс (формы № 1, № 2) на последнюю отчётную дату (или за время существования юридического лица), а также за последний календарный год, заверенные организацией;
- надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении Объекта, принятое в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент;

- решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника приобретение Имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой, либо документ, подтверждающий, что для претендента сделка не является крупной;

- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение Объекта в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести Объект в случае, если такое требование в отношении претендента установлено законодательством Российской Федерации, либо документ, подтверждающий, что для претендента получение согласия на приобретение Объекта или уведомление антимонопольного органа не является обязательным (при необходимости);

- сведения о цепочке собственников, включая бенефициаров (форма № 5, являющаяся Приложением 5 к настоящему извещению о продаже Имущества).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы апостилированы и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Документооборот между претендентами, участниками торгов, Организатором торгов – Оператором электронной площадки осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя), участника торгов либо Организатора торгов (далее – электронный документ), за исключением договора купли-продажи Имущества, подлежащего заключению по итогам торгов, который заключается в простой письменной форме.

Допустимые форматы загружаемых файлов: doc, docx, pdf, gif, jpg, jpeg. Загружаемые файлы подписываются электронной подписью претендента.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника торгов, Организатора торгов и отправитель несёт ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

На электронной площадке принимаются и признаются сертификаты ключей подписей, изданные доверенными удостоверяющими центрами, согласно списку, опубликованному на сайте электронной площадки http://lot-online.ru/static/ecp_list.html.

Заявки, поступившие после истечения срока приёма заявок, указанного в сообщении о проведении торгов Организатором торгов, не принимаются.

Для участия в торгах претендент может подать только одну заявку.

Ознакомиться с документацией, необходимой для участия в продаже, в частности с формой заявки, формами документов, условиями договора о задатке/договора присоединения, проектом договора купли-продажи и иными сведениями об Объекте, выставленном на продажу, или направить письменный запрос по электронной почте о получении необходимой информации, можно с момента начала приёма заявок по адресу Организатора торгов: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, а также на официальном сайте Организатора торгов в сети Интернет www.auction-house.ru и на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки www.lot-online.ru.

Организатором торгов рассматриваются заявки и документы претендентов, устанавливаются факты поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор торгов принимает решение о признании претендента участником торгов или об отказе в допуске претендента к участию в торгах, которое оформляется протоколом определения участников торгов.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания протокола об определении участников торгов в электронной форме.

Претендент имеет право отозвать принятую и зарегистрированную Организатором торгов заявку на участие в электронных торгах не позднее даты окончания приёма заявок, направив об этом уведомление на электронную

площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «Личный кабинет» Организатора торгов, о чём претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. В этом случае задаток возвращается претенденту в течение 3 (трёх) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки путём перечисления суммы внесённого задатка в том порядке, в каком он был внесён претендентом.

Изменение заявки допускается только путём подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в сообщении о проведении торгов в электронной форме, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. Не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения электронных торгов Организатор торгов обеспечивает рассылку всем претендентам электронных уведомлений о признании их участниками электронных торгов или об отказе в признании участниками электронных торгов (с указанием оснований отказа).

Организатор торгов отказывает претенденту в допуске к участию в торгах в случае, если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в настоящем извещении о проведении торгов и документам, утверждённым Организатором торгов, регламентирующими порядок проведения торгов в электронной форме при продаже Имущества, проводимых на электронной торговой площадке www.lot-online.ru и размещённых на сайте www.auction-house.ru;
- представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения торгов, опубликованных в настоящем извещении о проведении электронных торгов, или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- поступление задатка на один из счетов, указанных в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату, указанную в настоящем извещении о проведении электронных торгов;
- представленные документы не подтверждают права претендента быть Покупателем Имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подведение итогов торгов осуществляется **29 апреля 2022 года** по местонахождению Организатора торгов в Санкт-Петербург, на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки www.lot-online.ru.

Организатор торгов вправе отменить проведение торгов по продаже Объектов без объяснения причин, не неся при этом ответственности перед претендентами на участие в торгах, не позднее чем за 3 (три) дня до их проведения.

Уведомление об отмене торгов размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Порядок проведения аукциона и оформление его результатов

Участники аукциона, проводимого в электронной форме, участвуют в аукционе под соответствующими номерами, присвоенными Организатором аукциона при регистрации заявки.

Электронный аукцион проводится на электронной площадке www.lot-online.ru в день и время, указанные в данном извещении о продаже Имущества.

Во время проведения электронного аукциона его участникам при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивается доступ к закрытой части электронной площадки, возможность представления предложений по цене Объекта.

Участниками в ходе торгов на электронной площадке открыто заявляют предложения о цене посредством штатного интерфейса, а Организатор торгов размещает на электронной площадке все принятые предложения о цене Имущества и время их поступления, а также время до истечения времени окончания представления таких предложений.

Электронный аукцион проводится в режиме реального времени путём повышения цены первоначального предложения на «шаг аукциона» при помощи программно-технических средств электронной площадки.

Оператор электронной площадки исключает возможность представления участником аукциона двух и более одинаковых предложений о цене, а также предложение по цене Объекта, которое не соответствует текущему предложению по цене.

Время регистрации электронной площадкой предложения по цене Объекта определяется как время получения системой электронной площадки соответствующего предложения по цене и фиксируется с точностью до 1 секунды.

При проведении открытых торгов время проведения торгов определяется в следующем порядке:

- если в течение одного часа с момента начала представления предложения о цене не поступило ни одного предложения о цене Объекта, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов;

- в случае поступления предложения о цене Объекта в течение одного часа с момента начала представления предложений время представления предложений о цене Объекта продлевается на тридцать минут с момента представления каждого из предложений. Если в течение тридцати минут после представления последнего предложения о цене Объекта не поступило следующее предложение о цене Объекта, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически.

Процедура аукциона в электронной форме проводится путём повышения начальной цены продажи на величину, кратную величине «шага аукциона», который устанавливается Организатором аукциона в фиксируемой сумме и не изменяется в течение всего электронного аукциона.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Организатором аукциона в электронном журнале.

Во время проведения электронных торгов Организатор аукциона отклоняет предложение о цене Объекта в момент его поступления, направив уведомление об отказе в приёме предложения, в случае если:

- предложение представлено по истечении срока окончания представления предложений;
- представленное предложение о цене Объекта содержит предложение о цене, увеличенное на сумму, не кратную «шагу» аукциона или меньше ранее представленного предложения о цене Имущества.

Победителем аукциона признаётся участник, предложивший наиболее высокую цену.

По завершении аукциона при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол об итогах торгов.

Протокол об итогах аукциона оформляется Организатором электронного аукциона в день проведения электронных торгов.

Процедура электронного аукциона считается завершённой с момента подписания Организатором аукциона протокола об итогах электронных торгов, содержащего: цену Объекта, предложенную победителем, и удостоверяющего право победителя на заключение договора купли-продажи Объекта.

После подписания протокола об итогах торгов победителю электронного аукциона направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении электронных торгов.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение срока, установленного в извещении о продаже Имущества для заключения такого договора, внесённый задаток ему не возвращается.

Электронный аукцион признаётся несостоявшимся в следующих случаях:

- при отсутствии заявок на участие в торгах либо когда ни один из претендентов не признан участником аукциона;
- к участию в аукционе допущен только один претендент;
- ни один из участников аукциона не сделал предложения по начальной цене Объекта.

В случае признания электронных торгов несостоявшимися информация об этом размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором аукциона протокола о признании торгов несостоявшимися.

В случае технического сбоя Системы электронных торгов (СЭТ) проведение аукциона может быть приостановлено до устранения причин технического сбоя, о чём Организатор аукциона информирует участников аукциона посредством направления уведомления в «Личный кабинет» и на электронный адрес каждого участника аукциона, указанный при регистрации на электронной торговой площадке. Данная информация также размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Телефон службы технической поддержки: 8-800-777-57-57, доб. 236.

Договор купли-продажи Объекта заключается между Продавцом и победителем торгов (покупателем) не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона в соответствии с формой договора купли-продажи (форма № 6), являющаяся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже Имущества.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине допуска к аукциону единственного претендента, договор купли-продажи Объекта может быть заключён с единственным участником аукциона не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с момента подписания протокола об итогах аукциона в соответствии с формой № 6, являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже Имущества по начальной цене Объекта.

Оплата цены продажи Объекта производится покупателем в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с даты получения счёта, выставляемого Продавцом после подписания сторонами договора купли-продажи. Датой исполнения обязательств покупателя по оплате цены продажи Объекта считается дата поступления денежных средств на расчётный счёт Продавца.

Право собственности на Объект движимого Имущества возникает у покупателя с момента подписания акта приёма – передачи Объекта. Передача покупателю Объекта и необходимой технической документации, относящейся к Объекту, осуществляется по акту приёма-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней после полной оплаты покупателем цены продажи Объекта.

Расходы, связанные с переходом права собственности на Объект, несёт покупатель.

В случае уклонения (отказа) победителя (покупателя) торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи или оплаты цены продажи Объекта задаток победителю торгов (покупателю) не возвращается.

Победитель торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Объекта в размере 5% (пяти процентов), в том числе НДС от цены продажи Объекта, определённой по итогам аукциона, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов. Соглашение о выплате вознаграждения (форма № 7), являющееся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже Имущества, вступает в силу с момента признания претендента победителем аукциона и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

В случае признания аукциона несостоявшимся по причине допуска к участию только одного претендента единственный участник, в случае заключения с ним договора купли-продажи, оплачивает Организатору аукциона вознаграждение за организацию и проведение продажи Объекта в размере 5% (пяти процентов), в том числе НДС, от начальной цены Объекта в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения с Продавцом договора купли-продажи Объекта. Соглашение о выплате вознаграждения (форма № 7), являющееся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже Имущества, в случае заключения договора купли-продажи с единственным участником, вступает в силу с даты заключения с претендентом, признанным единственным участником аукциона, договора купли-продажи и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

Указанное вознаграждение Организатора аукциона не входит в цену Объекта и уплачивается сверх цены продажи Объекта, определённой по итогам торгов. За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор торгов вправе потребовать от победителя торгов (единственного участника, с которым заключён договор купли-продажи) уплаты пени в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Условие о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору торгов является публичной офертой в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Подача претендентом заявки является акцептом такой оферты. Соглашение о выплате вознаграждения Организатору торгов считается заключённым в установленном порядке.

Приложения, указанные по тексту извещения о проведении электронных торгов, размещены на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, на сайте www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам».

Приложения

1. Форма заявки на участие в аукционе (для юридических лиц) на 2 л.
2. Форма заявки на участие в аукционе (для физических лиц) на 2 л.
3. Форма договора о задатке (договор присоединения) на 2 л.
4. Форма согласия на обработку персональных данных на 1 л.
5. Форма справки о цепочке собственников с приложениями, всего на 3 л.

6. Форма договора купли-продажи (движимого) Имущества с приложениями, всего на 11 л.
7. Форма соглашения о выплате вознаграждения на 2 л.
8. Иные документы, имеющие отношение к Объекту, размещаемые в установленном порядке на сайте Организатора торгов либо предоставляемые в порядке, определённом в настоящем извещении о проведении электронных торгов (при наличии).

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Алтайский край, г. Бийск, ул. Разина, д. 86/1	Офисные здания, БЦ	Здание с 3/У	266,7; 3/У – 120	9 февраля 2022	5 643 000	8 (961) 998-27-12
Амурская обл., Ивановский р-н	Земельные участки для размещения/застройки	Массив 3/У с/х назначения	7 747 800	25 февраля 2022	26 140 109	8 (924) 003-13-12
Амурская обл., Ивановский р-н, с. Ерквцы	Земельные участки для размещения/застройки	Массив 3/У с/х назначения	189 400	25 февраля 2022	13 983 750	8 (924) 003-13-12
Амурская обл., Серышевский р-н	Земельные участки для размещения/застройки	Массив 3/У с/х назначения	2 148 600	25 февраля 2022	2 175 495	8 (924) 003-13-12
Астраханская обл., г. Астрахань, Краматорская ул., д. 204	Производственные объекты	Здания и 3/У в аренде	1226,5	31 марта 2022	15 230 000	8 (927) 208-15-34
Белгородская обл., г. Старый Оскол, Революционная ул., д. 48	Нежилые встроенные помещения	Помещение	308,5	4 марта 2022	7 833 000	8 (926) 967-55-07
Владимирская обл., Александровский р-н, с. Большое Каринское	Земельные участки для размещения/застройки	3/У	181 473	1 марта 2022	6 468 771,03	8 (831) 419-81-84
Волгоградская обл., Волгоград, б-р им. Энгельса, д. 20	Торговые здания, ТРЦ	Здание с 3/У	5 598,5; 3/У – 2 914	10 февраля 2022	290 000 000	8 (927) 208-15-34
Волгоградская обл., с. Михайловка, Торговая ул., д. 58	Имущественный комплекс	Имущественный комплекс	657; 3/У – 1 604	18 февраля 2022	5 741 000	8 (927) 208-15-34
Волгоградская обл., Волгоград, Дзержинский р-н, ул. им. Павлика Морозова, д. 43Б	Жилая недвижимость	Жилой дом (степень готовности: 78%) и 3/У	233,5; 3/У – 830	21 февраля 2022	9 803 138,4	8 (927) 208-15-34
Волгоградская обл., Волгоград, р/п Горьковский, Широкая ул., д. 5	Производственные объекты	Имущественный комплекс	6 836; 3/У – 16 142	22 февраля 2022	34 473 793,4	8 (927) 208-15-34
Волгоградская обл., Волгоград, ул. Сухой Док, д. 1А	Производственные объекты	Нежилое здание заводоуправления	1 230	14 февраля 2022	2 249 100	8 (927) 208-15-34
Волгоградская обл., Волгоград, Шпалозаводская ул., д. 1	Имущественный комплекс	Нежилые здания на 3/У (33 поз.)	5 914; 3/У – 327 784	28 марта 2022	68 028 143,4	8 (927) 208-15-34
Волгоградская обл., г. Волжский, ул. Карбышева, д. 48	Нежилые встроенные помещения	Нежилое помещение	261,9	10 марта 2022	5 258 000	8 (927) 208-15-34
Волгоградская обл., г. Николаевск, мкрн Агрофирма, Садовая ул., д. 36/2	Производственные объекты	Здание склада, здание тракторной мастерской, здание перерабатывающего цеха, многолетние насаждения (сад)	1 367,7 864,3 1 404,7 3/У – 4 650 600	23 марта 2022	29 792 812,5	8 (927) 208-15-34
Вологодская обл., Череповецкий р-н, Малечкинский с/с, в районе дер. Заякошье	Земельные участки для размещения/застройки	3/У	289 000	28 марта 2022	13 000 000	8 (980) 701-15-25
Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д. 2, пом. 150	Акции и доли предприятий	432 820 акций ОАО «Издательско-полиграфическая фирма «Воронеж»		24 марта 2022	247 433 000	8 (977) 549-09-96

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Воронежская обл., Новоусманский р-н, с. Рогачёвка, ул. Ворошилова, д. 110	Имущественный комплекс	Техническое здание и гараж на 3/У	394,1; 3/У – 477	31 марта 2022	1 583 000	8 (926) 967-55-07
Иркутская обл., г. Ангарск, мкрн 17, д. 20А	Торговые здания, ТРЦ	Двухэтажное нежилое здание (магазин «Пламя») с подвалом на 3/У	1 206,5; 3/У – 2 125	7 марта 2022	16 891 875	8 (939) 794-02-12
Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Горького, д. 36Б	Нежилые встроенные помещения	Нежилое помещение на 5-м этаже	349,3	25 февраля 2022	30 037 006	8 (939) 794-02-12
	Коммерческая недвижимость	Общедолевая собственность (3/10) в нежилом помещении на 6-м этаже	354,1	25 февраля 2022	9 134 930	8 (939) 794-02-12
Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Розы Люксембург, д. 263В	Торговые здания, ТРЦ	Здание с 3/У	2 651,2; 3/У – 1 469	11 февраля 2022	45 366 000	8 (939) 794-02-12
Иркутская обл., Казачинско-Ленский р-н, с. Казачинское, Советская ул., д. 37, оф. 1	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение с 3/У, имущество (420 поз.)	95,9; 3/У – 180 +/- 5	23 марта 2022	2 422 623,32	8 (939) 794-02-12
Калужская обл., Боровский р-н, дер. Висящево, Луговая ул., д. 1	Земельные участки для размещения/застройки	3/У	435 969	28 февраля 2022	21 400 000	8 (977) 549-09-96
Калужская обл., Малоярославецкий р-н, г. Малоярославец, ул. Радищева, д. 8	Объекты общепита: рестораны, кафе, столовые	Здание столовой с 3/У	2 934; 3/У – 3 895	4 февраля 2022	27 000 000	8 (926) 967-55-07
Калужская обл., Тарусский р-н, дер. Ладыжино, Тенистая ул., уч. 5	Земельные участки для размещения/застройки	3/У	3 199	3 марта 2022	1 058 400	8 (926) 967-55-07
Камчатский край, Олюторский р-н, с. Тилички, Школьная ул., д. 17	Офисные здания, БЦ	Административное здание	604,5	8 февраля 2022	3 456 400	8 (924) 003-13-12
Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, Набережная ул., д. 30	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	2 112,4	16 февраля 2022	94 723 729	8 (924) 003-13-12
Камчатский край, Тигильский р-н, с. Тигиль, ул. Гагарина, д. 22	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	162,5	15 марта 2022	1 040 169	8 (924) 003-13-12
Кемеровская обл., Кузбасс, Тайгинский г/о, г. Тайга, кв. А, д. 2	Офисные здания, БЦ	3-этажное нежилое здание с 3/У	430,3; 3/У – 565	11 февраля 2022	6 136 000	8 (961) 998-27-12
Кемеровская обл., Кузбасс, г. Кемерово, ул. Стройгородок, д. 1	Коммерческая недвижимость	4 нежилых помещения на 1-м этаже	996,2 996,2 729,7 729,7	28 марта 2022	3 870 000	8 (961) 998-27-12
Кемеровская обл., Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Кирова, д. 111	Коммерческая недвижимость	Встроенное нежилое помещение	433,4	26 февраля 2022	24 662 635,89	8 (961) 998-27-12

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Костромская обл., г. Кострома, Самоковская ул., д. 10	Акции и доли предприятий	2 114 576 акций АО «Кострома»		23 марта 2022	456 200 000	8 (980) 701-15-25
Краснодарский край, Белореченский р-н, г. Белореченск, Аэродромная ул., д. 15	Производственные объекты	Производственно-складской комплекс	2 220,1; 3/У – 8 689	11 февраля 2022	25 000 000	8 (928) 333-02-88
Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Исаева, д. 6	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	1 046,7	14 февраля 2022	40 959 000	8 (928) 333-02-88
Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Кропоткина, д. 50, пом. 15-Н, 16-Н, 17-Н	Коммерческая недвижимость	3 нежилых помещения	44,5	11 февраля 2022	2 000 000	8 (938) 422-90-95
Краснодарский край, г. Краснодар, Рашпилевская ул., д. 106	Акции и доли предприятий	741 981 акций ОАО «Издательство «Советская Кубань»		23 марта 2022	574 000 000	8 (928) 333-02-88
Краснодарский край, Северский р-н, пгт Ильский, ул. Свердлова, д. 202	Имущественные комплексы	Имущественный комплекс (здание с 3/У)	452; 3/У – 4 192	28 февраля 2022	2 840 400	8 (928) 333-02-88
Краснодарский край, г. Сочи, Хостинский р-н, д. 19	Акции и доли предприятий	557 230 акций АО «Дорожно-эксплуатационное предприятие «Мосты и тоннели»		4 марта 2022	31 000 000	8 (928) 333-02-88
Краснодарский край, Туапсинский р-н, с. Тенгинка, Тополиная ул., д. 2, 2А	Гостиницы, пансионаты	Действующий гостевой комплекс «Стефани-хофф» (3 корпуса гостиницы, хозпристройка и баня плюс 3 3/У)	1 055,6; 3/У – 3 201	14 февраля 2022	25 000 000	8 (928) 333-02-88
Краснодарский край, г. Краснодар, Линейная ул., д. 57	Гостиницы, пансионаты	6-этажное нежилое здание с 3/У	1 923,1; 3/У – 656	22 марта 2022	114 216 989,76	8 (928) 333-02-88
Краснодарский край, г. Краснодар, Янтарная ул., д. 15	Дома, коттеджи	4-этажный жилой дом с 3/У	420,3; 3/У – 972 +/- 11	22 марта 2022	16 274 752,56	8 (928) 333-02-88
Красноярский край, Канский р-н, с. Красный Курыш, Центральная ул., д. 33/1	Акции и доли предприятий	351 акция ОАО «Новотаёжное»		10 февраля 2022	9 000 000	8 (991) 374-84-91
Курганская обл., Кетовский р-н, с. Введенское, мкрн Южный-3, д. 52, лит. Б	Коммерческая недвижимость	Здание зерносклада с 3/У	1 090,3; 3/У – 7 117 +/- 33	13 марта 2022	1 051 908,35	8 (992) 310-06-99
Курская обл., Глушковский р-н, с/с Званновский, с. Званное, Октябрьская ул., д. 35, лит. Г	Коммерческая недвижимость	Здание, сооружение и другое имущество с 3/У (навесы, резервуары, электронасосы)	35,5 115; 3/У – 2 500 +/- 35	22 марта 2022	8 775 360	8 (977) 549-09-96
Ленинградская обл., Всеволожский р-н, пос. Дубровка, ул. Томилиной, д. 3	Жилая недвижимость	Квартира	62,5	15 февраля 2022	3 928 000	8 (921) 994-22-59
Ленинградская обл., Гатчинский р-н, пос. Новый Свет, 13-й массив	Земельные участки для размещения/застройки	3/У	40 000	24 февраля 2022	30 000 000	8 (921) 355-44-49

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Ленинградская обл., Кировский р-н, г. Кировск, Северная ул., д. 1	Акции и доли предприятий	72 956 акций ПАО «Завод «Ладога»		8 февраля 2022	20 300 000	8 (921) 994-29-52
Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, дер. Низино, Центральная ул., д. 1	Гостиницы, пансионаты	Здание с 3/У рядом с Петергофом	479,9; 3/У – 822	25 февраля 2022	68 000 000	8 (931) 398-14-86
Ленинградская обл., Приозёрский р-н, с/п Ромашкинское	Земельные участки для размещения/застройки	3/6 доли 3/У для организации фермерского хозяйства	153 128	18 февраля 2022	3 221 000	8 (921) 994-43-42
	Земельные участки для размещения/застройки	1/6 доли 3/У для организации фермерского хозяйства	278 419	18 февраля 2022	9 081 000	8 (921) 994-43-42
Ленинградская обл., Гатчинский р-н, дер. Мельница, Морская ул., д. 28	Дома, коттеджи	Жилой дом с 3/У	213,2; 3/У – 1 478	15 февраля 2022	6 123 000	8 (931) 332-61-98
Москва						
2-я Мытищинская ул., д. 2	Акции и доли предприятий	5 745 обыкновенных именных акций ОАО «Научно-производственное объединение гидравлических машин»		7 февраля 2022	27 000 000	8 (919) 775-01-01
3-й Нижнелихоборский пр-д, д. 1А, стр. 6	Нежилые встроенные помещения	40/100 долей в праве собственности на нежилые помещения на 1-м этаже	160	16 февраля 2022	2 610 000	8 (985) 171-90-57
	Нежилые встроенные помещения	Нежилые помещения на 1-м этаже на антресоли	988,4	16 февраля 2022	59 580 000	8 (985) 171-90-57
ул. Академика Челомея, д. 5, корп. А	Имущественный комплекс	Имущественный комплекс	8 930,5; 3/У – 9 935	16 февраля 2022	753 059 373,3	8 (985) 171-90-57
Вереysкая ул. д. 29, стр. 135	Акции и доли предприятий	6 283 акций АО «Научно-технический центр радиоэлектронной борьбы»		8 февраля 2022	49 000 000	8 (921) 994-29-52
ул. Гарибальди, д. 3, кв. 149	Жилая недвижимость	Квартира	139,5	21 марта 2022	90 000 000	8 (919) 775-01-01
Кировоградская ул., д. 9, корп. 1	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	36,2	12 февраля 2022	5 533 704	8 (985) 171-90-57
	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	170	12 февраля 2022	22 122 936	8 (985) 171-90-57
ул. Кирпичные Выемки, д. 2, корп. 1	Коммерческая недвижимость	Нежилые помещения	11 500	22 марта 2022	445 960 000	8 (985) 171-90-57
Косинская ул., д. 7	Имущественные комплексы	Нежилое здание	23 474	16 февраля 2022	582 252 840	8 (919) 775-01-01
ул. Можайский Вал, д. 8	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещения	604,3 142,9	25 февраля 2022	50 527 800	8 (919) 775-01-01
Новая Басманная ул., д. 12, лит. 2, пом. 13А	Акции и доли предприятий	4 039 акций АО «Центральный конструкторско-технологический институт»		4 марта 2022	109 000 000	8 (985) 171-90-57
Осенний б-р, д. 7, корп. 2	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение на 1-м этаже	212,4	14 февраля 2022	54 395 550	8 (919) 775-01-01
ул. Петровка, д. 20/1	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение на 2-м этаже, нежилое помещение на 1-м этаже	268,4 71,4	14 марта 2022	204 363 900	8 (919) 775-01-01
Псковская ул., д. 8, лит. 1	Коммерческая недвижимость	Здание трансформаторной подстанции № 17725	49	8 февраля 2022	1 384 899,6	8 (916) 992-36-69

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Южнопортовая ул., д. 24, лит. 1, пом. 525	Акции и доли предприятий	64 586 акций АО «Проектно-конструкторский и научно-исследовательский институт по автоматизации угольной промышленности»		9 февраля 2022	77 200 000	8 (910) 019-12-39
вблизи дер. Захарьино	Коммерческая недвижимость	Комплекс из 3 зданий	238 157,4 18,2	18 февраля 2022	6 445 683	8 (926) 967-55-07
Московская обл.						
г. Долгопрудный, Лихачёвское ш., д. 29, кв. 56	Жилая недвижимость	Квартира	44,9	1 марта 2022	3 060 000	8 (916) 992-36-69
г. Дубна, ул. 9 Мая, д. 6, стр. 1, пом. 2	Торговые здания, ТРЦ	Торговый комплекс на 3/У	1 604,2; 3/У – 5 460	10 февраля 2022	66 846 788,43	8 (985) 171-90-57
г. Коломна, пл. Советская, д. 3, пом. 3	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение и доля на 3/У	394,9; 3/У – 9158	15 февраля 2022	26 357 687,2	8 (910) 019-12-39
г. Коломна, пос. Заречный	Имущественный комплекс	Здание с 3/У	784,4; 3/У – 7 640	25 февраля 2022	4 984 540,43	8 (926) 967-55-07
г. Красноармейск	Земельные участки для размещения/застройки	3/У с/х назначение	117 300	1 марта 2022	11 305 000	8 (910) 019-12-39
г. Красногорск, Красногорский б-р, д. 18, кв. 495	Жилая недвижимость	Квартира	49,2	14 февраля 2022	9 162 000	8 (916) 992-36-69
г. Люберцы, пос. Чкалово, ул. Горького, д. 97	Здание с 3/У	Здание (амбулатория) и 3/У	104,6; 3/У – 1 198	8 февраля 2022	5 548 673	8 (977) 549-09-96
г. Мытищи, дер. Подольниха, Изумрудный пр., д. 71Е	Жилая недвижимость	3/У с жилым помещением	142,4; 3/У – 307	25 февраля 2022	10 285 000	8 (916) 992-36-69
г. Мытищи, с. Федоскино, Лукутинская ул., д. 33А	Акции и доли предприятий	100% акций АО «Федоскино»		22 февраля 2022	119 861 000	8 (926) 967-55-07
г. Ногинск, Старая Купавна, Дорожная ул., д. 1, пом. 1	Акции и доли предприятий	567 акций АО «ЦНИЛПОЛИМЕРКОНТЕЙНЕР»		7 февраля 2022	12 000 000	8 (921) 994-29-52
г. Подольск, ул. Клемента Готвальда, д. 15, кв. 49	Жилая недвижимость	Квартира	44,4	14 февраля 2022	5 280 000	8 (916) 992-36-69
г. Серпухов, Пролетарская ул., д. 82	Производственные объекты	Помещения прядильного корпуса и механической мастерской, часть ткацкого цеха, отделочного цеха, котельной, 3-этажное нежилое здание, склад шерсти, электромастерская, пирс для подъезда, подстанция	6 354,5 10 239,9 1 610,2 1 471,5 174,8 76,6 160,7	14 февраля 2022	129 366 352,65	8 (910) 019-12-39
г. Талдом, Калязинская ул., д. 14	Коммерческая недвижимость	Нежилое здание с 3/У	259,9; 3/У – 286	9 февраля 2022	6 177 052	8 (926) 967-55-07
Истринский р-н, с/о Бужаровский, дер. Леоново	Земельные участки для размещения/застройки	3/У	1 360 540	30 марта 2022	107 949 127,58	8 (910) 019-12-39

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Клинский р-н, г. Клин, Банный пр-д, д. 2, корп. 1	Производственные объекты	Нежилое помещение, нежилое здание и 3/У	1 190,4 366,7; 3/У – 2 886	12 февраля 2022	71 330 130	8 (910) 019-12-39
Одинцовский р-н, дер. Рождественно, уч. 91	Здание с 3/У	Жилой дом с 3/У	503; 3/У – 1521+/-14	21 февраля 2022	104 155 135,2	8 (916) 992-36-69
Одинцовский р-н, дер. Чигасово, Акварельная ул., д. 12	Здание с 3/У	Жилой дом с 3/У	461,9; 3/У – 1200	21 февраля 2022	35 405 525,62	8 (916) 992-36-69
Одинцовский р-н, г/п Одинцово, с. Ромашково, Рублёвский пр-д, д. 40, корп. 2А, кв. 174	Жилая недвижимость	Квартира	95,1	14 марта 2022	14 541 300	8 (916) 992-36-69
Одинцовский р-н, г/п Одинцово, с. Ромашково, Рублёвский пр-д, д. 40, корп. 3, кв. 24	Жилая недвижимость	Квартира	77	14 марта 2022	11 773 800	8 (916) 992-36-69
Пушкинский р-н, дер. Лепёшки	Земельные участки для размещения/застройки	3/У с/х назначения	141 100	1 марта 2022	9 605 000	8 (910) 019-12-39
с/п Федоскинское, вблизи дер. Протасово	Земельные участки для размещения/застройки	83 3/У	274 986	28 февраля 2022	79 350 000	8 (910) 019-12-39
пос. Щаповское, дер. Сатино-Татарское, д. 45	Жилая недвижимость	Жилой дом с 3/У	368,8; 3/У – 1 600	15 марта 2022	15 284 110,89	8 (919) 775-01-01
Мурманская обл. г. Мурманск, пр-д Михаила Бабикова, д. 6, корп. А	Здание с 3/У	3/У и расположенный на нем 5-этажный многоквартирный жилой дом	2 313,9; 3/У – 2 496	30 марта 2022	122 750 000	8 (931) 398-15-78
Мурманская обл. , г. Мурманск, Свердлова ул., д. 3	Коммерческая недвижимость	Административно-производственное здание	9 244	30 марта 2022	77 910 500	8 (931) 398-15-78
Нижегородская обл. , Лысковский р-н, с. Лысково, ул. Мичурина, д. 10	Акции и доли предприятий	881 881 акций АО «Дорожное эксплуатационное предприятие № 142»		9 февраля 2022	81 000 000	8 (831) 419-81-84
Нижегородская обл. , Шатковский р-н, р/п Лесогорск, Лесная ул., д. 4	Имущественный комплекс	Производственные здания на 3/У	1 190; 3/У – 18 765	4 марта 2022	3 320 000	8 (831) 419-81-84
Нижегородская обл. , Кстовский р-н, в р-не дер. Новая Деревня, коттеджный посёлок «Земляничная Поляна»	Земельные участки для размещения/застройки	3/У	12 732 +/- 987	14 февраля 2022	15 800 000	8 (831) 419-81-84
Нижегородская обл. , г. Бор, дер. Каликино	Складские объекты	19 ангаров Г20-Г34, Г65, Г77, Г78, Г84		7 февраля 2022	5 636 790	8 (831) 419-81-84
Нижегородская обл. , Нижний Новгород, Нижегородский р-н, ул. Минина, д. 10В, кв. 18	Жилая недвижимость	Квартира	142,2	7 февраля 2022	13 851 900	8 (831) 419-81-84

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Нижегородская обл., Кстовский р-н, ориентир – дер. Новая Деревня	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	238 220	14 февраля 2022	61 830 000	8 (831) 419-81-84
Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, д. 104	Акции и доли предприятий	1 770 054 акций АО «Советская Сибирь»		24 марта 2022	1 177 300 000	8 (913) 750-81-47
Новосибирская обл., г. Новосибирск, Нижегородская ул., д. 6А	Акции и доли предприятий	Доля в уставном капитале ООО «На Свердлова» (99,91%)		17 марта 2022	7 620 480	8 (913) 750-81-47
		Доля в уставном капитале ООО «Альхена» (18,37%)		17 марта 2022	43 041 600	8 (913) 750-81-47
Оренбургская обл., г. Оренбург, Туркестанская ул., д. 7	Здание с З/У	Здание и доля в праве общей долевой собственности на З/У	565; З/У – 210	28 февраля 2022	21 407 564	8 (927) 208-15-34
Орловская обл., г. Ливны, ул. Орджоникидзе, д. 2А	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	360,4	4 марта 2022	3 930 000	8 (926) 967-55-07
Пермский край	Ценные бумаги\Инвестиционные паи	Пай ООО «Регион» в ЖСК «Первый Пермский Микрорайон»		13 февраля 2022	65 658 147,21	8 (831) 419-81-83
Пермский край, г. Александровск, ул. Братьев Давыдовых, д. 2А	Здание с З/У	Здание АЗС с З/У	18,8; З/У – 1 612	11 февраля 2022	2 493 000	8 (831) 419-81-83
Пермский край, г. Пермь, ул. Дружбы, д. 34	Акции и доли предприятий	7 775 152 акций ОАО «Издательско-полиграфический комплекс «Звезда»		24 марта 2022	308 800 000	8 (831) 419-81-83
Приморский край, г. Владивосток, пр. Красного Знамени, д. 10	Акции и доли предприятий	3 113 690 обыкновенных именных акций (100% уставного капитала) АО «Издательско-полиграфический комплекс «Дальпресс»		24 марта 2022	736 000 000	8 (914) 974-10-13
Псковская обл., Новоржевский р-н, с/п «Выборская волость», дер. Кудяево, д. 312	Имущественный комплекс	3 жилых дома, 2 З/У	87,80 198,10 26,30 З/У – 3 000 +/- 38 З/У – 4 100	21 февраля 2022	4 594 284	8 (921) 994-22-36
Псковская обл., Пушкиногорский р-н, дер. Новгородка	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	9 807	14 февраля 2022	1 911 000	8 (921) 994-22-36
Республика Башкортостан, г. Октябрьский, Трудовая ул., д. 1	Имущественный комплекс	Нежилое административное здание, нежилое здание склада, нежилое здание ремонтных мастерских и право аренды З/У, расположенного под зданием	226,6 337,3 620,8; З/У – 3 824	6 февраля 2022	7 249 813,2	8 (992) 310-07-10
Республика Башкортостан, г. Уфа, с. Нагаево, Заречная ул., д. 23	Здание с З/У	Жилой дом с З/У	77,1; З/У – 2500 +/- 17	1 марта 2022	2 686 425	8 (992) 310-07-10
Республика Башкортостан, Уфимский р-н, дер. Фёдоровка, Уфимский пер., д. 8	Здание с З/У	Жилой дом с З/У	314,2; З/У – 1 500	20 марта 2022	13 230 000	8 (992) 310-07-10

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Республика Бурятия, г. Северобайкальск, ул. Мира, д. 62	Производственные объекты	2 З/У, нежилое производственное здание и 1/4 в праве общей долевой собственности на З/У	429,4; З/У – 738 З/У – 655 З/У – 892	14 марта 2022	2 824 656,93	8 (924) 003-13-12
Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Онохойская ул., д. 3	Земельные участки для размещения/застройки	З/У с объектами незавершенного строительства	64 851	28 февраля 2022	302 803 200	8 (924) 003-13-12
Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Пугачёва, д. 38	Имущественный комплекс	Нежилое помещение и З/У	939,6; З/У – 805 +/- 10	14 марта 2022	21 607 557,35	8 (924) 003-13-12
Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Ринчино, д. 8, кв. 73	Жилая недвижимость	Квартира	66,7	18 марта 2022	3 338 000	8 (924) 003-13-12
Республика Бурятия, Селенгинский р-н, г. Гусиноозёрск, Проезжая ул., д. 102	Недвижимое имущество	Нежилое помещение	502	16 февраля 2022	3 947 143,86	8 (924) 003-13-12
Республика Дагестан, г. Буйнакск, снт «Коммунальник», д. 31	Жилая недвижимость	Жилое здание с З/У	110,04 З/У – 600	26 февраля 2022	4 972 500	8 (938) 422-90-95
Республика Дагестан, г. Махачкала, пл. Ленина	Акции и доли предприятий	1 534 090 акций АО «Дагестантоппром»		7 февраля 2022	89 000 000	8 (938) 422-90-95
Республика Дагестан, г. Махачкала, пр. Насрутдинова, д. 49К, кв. 49	Жилая недвижимость	Квартира	49,2	14 февраля 2022	2 157 300	8 (938) 422-90-95
Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Каммаева, д. 19Ж	Акции и доли предприятий	1 600 акций АО «Дагипотека» (19,73%)		14 февраля 2022	3 459 816,99	8 (938) 422-90-95
Республика Дагестан, Левашинский р-н, с. Цудахар	Объекты незавершенного строительства	Объект незавершенного строительства ГЭС (степень готовности: 37%)	1 347,5	14 февраля 2022	2 272 766,01	8 (938) 422-90-95
Республика Калмыкия, г. Элиста, 8-я Северо-Западная ул., д. 24	Здание с З/У	Жилой дом с З/У	173; З/У – 600	13 февраля 2022	4 034 610	8 (928) 333-02-88
Республика Коми, г. Воркута, ул. Лермонтова, д. 26	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение в подвале	586,7	30 марта 2022	5 890 596,47	8 (980) 701-15-25
Республика Марий Эл, Волжский р-н, Воскресенский х., Воскресенская ул., д. 1	Обособленные, ОСЗ, здания свободного назначения	Здание вспомогательного назначения (ЗВН)	435,4	4 марта 2022	3 008 000	8 (831) 419-81-84
Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Лодыгина, д. 3, стр. 1	Акции и доли предприятий	700 000 акций АО «Инжиниринговый центр волоконной оптики»		7 февраля 2022	670 000 000	8 (812) 777-57-57
Республика Северная Осетия – Алания, г. Владикавказ, ул. Ватутина, д. 39/41, кв. 19	Жилая недвижимость	Квартира	55,6	8 февраля 2022	2 486 335	8 (928) 333-02-88
Республика Северная Осетия – Алания, г. Владикавказ, ул. Койбаева, д. 1	Здание с З/У	Жилой дом с З/У	194,8; З/У – 368 +/- 7	8 февраля 2022	4 262 750	8 (928) 333-02-88

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Республика Северная Осетия – Алания, Пригородный р-н, с. Октябрьское, ул. Павла Тедеева, д. 76	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	34 274+/- 130	19 февраля 2022	31 464 450	8 (938) 422-90-95
Республика Татарстан, г. Набережные Челны, Промкомзона	Складские помещения	Здания с З/У	1 083,7; З/У – 13 046	18 февраля 2022	17 262 000	8 (920) 051-08-41
Республика Татарстан, г. Чистополь, ул. Энгельса, д. 200	Имущественный комплекс	Чистопольский хлебозавод	14 333,6; З/У – 29 351	7 марта 2022	52 748 194,28	8 (920) 051-08-41
Республика Татарстан, Ленинградский мун. р-н, г. Лениногорск, Промышленная ул., д. 7	Здание с З/У	Нежилое здание с З/У	568,9; З/У – 2 352	18 февраля 2022	2 929 000	8 (920) 051-08-41
Ростовская обл., Мясниковский р-н, с. Чалтырь, Пролетарская ул., д. 18А	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение (в здании конторы)	88,7; З/У – 4 324	28 февраля 2022	1 219 200	8 (938) 422-90-95
Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, Большая Садовая ул., д. 68/40/55	Акции и доли предприятий	65 277 акций АО «Реставратор»		9 февраля 2022	50 800 000	8 (938) 422-90-95
Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, Грибоедовский пер., д. 6	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	2 485,5	14 февраля 2022	140 000 000	8 (938) 422-90-95
Ростовская обл., г. Волгодонск, Молодёжная ул., д. 7А	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	453,6	4 марта 2022	4 470 000	8 (928) 333-02-88
Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону	Производственные объекты	Цех по производству и розливу бутылированной воды, гараж и З/У	279,5 139,2; З/У – 9 989 +/- 0,2	14 февраля 2022	1 411 200,63	8 (928) 333-02-88
Рязанская обл., Чучковский р-н, р/п Чучково, Вокзальная ул., д. 23	Производственные объекты	Здание молочного завода, здание котельной и З/У	789,1 171,4; З/У – 13 854 +/- 41	13 марта 2022	2 114 450,21	8 (926) 967-55-07
Самарская обл., г. Кинель, Промышленная ул., д. 14А	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	1 200	30 марта 2022	3 084 480	8 (927) 208-15-34
Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, Новокуйбышевское ш.	Имущественный комплекс	2 З/У и 3 нежилых здания	1 483,3; З/У – 9 798	23 февраля 2022	15 402 602,7	8 (927) 208-15-34
Самарская обл., г. Самара, Промышленный р-н, Ставропольская ул., д. 74	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	176,4	4 февраля 2022	8 501 000	8 (927) 208-15-34
Самарская обл., г. Самара, Самарский р-н, ул. Венцека, д. 81, кв. 47	Жилая недвижимость	Квартира	156,4	4 февраля 2022	10 187 000	8 (927) 208-15-34
Самарская обл., Ставропольский р-н, Ягодинская волость, с. Ягодное	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	34 678	4 февраля 2022	8 329 100	8 (927) 208-15-34
Самарская обл., г. Сызрань	Акции и доли предприятий	Доля в уставном капитале ООО «АЛЬЯНС-ПЕРСПЕКТИВА» (39,75%)		21 февраля 2022 г.	21 480 583,35	8 (927) 208-15-34

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Санкт-Петербург						
Апраксин пер., д. 5, лит. А, пом. 9-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	10,8	9 февраля 2022	1 150 000	8 (921) 994-22-59
наб. канала Грибоедова, д. 35, лит. А, пом. 14-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	33,5	7 февраля 2022	4 500 000	8 (921) 994-22-36
наб. канала Грибоедова, д. 117, лит. А, пом. 4-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	88,6	9 февраля 2022	7 130 000	8 (921) 994-22-36
пер. Гривцова, д. 5, лит. В	Нематериаль- ные и финансо- вые активы	103 513 облигаций ООО «РИТ»		21 марта 2022	93 161 700	8 (921) 994-29-52
ул. Декабристов, д. 39, лит. А, пом. 11-Н, 12-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилые помещения	14,5	8 февраля 2022	1 550 000	8 (921) 994-29-52
Комендантский пр., д. 9, корп. 2, лит. А, пом. 14-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	1 831,9	22 февраля 2022	202 000 000	8 (931) 332-61-98
Комендантский пр., д. 9, корп. 2, лит. А, пом. 15-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	867,8	22 февраля 2022	104 900 000	8 (931) 332-61-98
Комендантский пр., д. 9, корп. 2, лит. А, пом. 1-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	1 592,6	22 февраля 2022	132 500 000	8 (931) 332-61-98
Комендантский пр., д. 9, корп. 2, лит. А, пом. 4-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	988	22 февраля 2022	87 100 000	8 (931) 332-61-98
Комендантский пр., д. 9, корп. 2, лит. А, пом. 5-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	1 047,9	22 февраля 2022	91 800 000	8 (931) 332-61-98
Комендантский пр., д. 9, корп. 2, лит. А, пом. 8-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	921,5	22 февраля 2022	82 000 000	8 (931) 332-61-98
ул. Красуцкого, д. 3	Земельные участки для размеще- ния/застройки\	З/У под коммерческую застройку	2 015	24 февраля 2022	39 000 000	8 (921) 355-44-49
г. Красное Село, ул. Массальского, д. 11, кв. 14	Жилая недвижимость	Квартира	41,1	15 февраля 2022	4 273 000	8 (921) 994-43-42
Курская ул., д. 11/72, лит. А	Имуществен- ный комплекс	Здание с З/У	7 554,9; З/У – 2 463	17 февраля 2022	290 000 000	8 (921) 994-22-59
Лермонтовский пр., д. 22-24, лит. А, пом. 3-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	97,7	7 февраля 2022	5 020 000	8 (921) 994-22-36
наб. Макарова, д. 14, лит. В	Здание с З/У	Здание с З/У	122; З/У – 84	9 февраля 2022	8 200 000	8 (921) 994-22-59

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Народная ул., д. 16, лит. А, пом. 9-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	20,5	9 февраля 2022	2 520 000	8 (931) 332-61-98
Невский пр., д. 11/2, лит. А, пом. 8-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	42	7 февраля 2022	11 540 000	8 (931) 332-61-98
Нежинская ул., д. 4, лит. А, пом. 21-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	73,3	8 февраля 2022	10 400 000	8 (931) 332-61-98
пр. Просвещения, д. 23, лит. А, пом. 27-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	83,5	7 февраля 2022	8 000 000	8 (921) 994-22-36
Приморский пр., д. 143, корп. 2, лит. А, кв. 95	Жилая недвижимость	Квартира	53,2	15 февраля 2022	9 467 000	8 (921) 994-29-52
пр. Римского-Корсакова, д. 8/18, лит. А, пом. 14-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	77,9	9 февраля 2022	8 460 000	8 (921) 994-22-59
ул. Савушкина, д. 46, лит. А, пом. 4-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	99,5	8 февраля 2022	5 960 000	8 (921) 994-29-52
Среднеогатская ул., д. 20, лит. 1, пом. 37-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	132,6	24 февраля 2022	23 900 000	8 (921) 355-44-49
ул. Типанова, д. 24	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	7 500	28 февраля 2022	31 000 000	8 (921) 994-22-59
ул. Чудновского, д. 6	Здание с З/У	З/У со зданием под жилую застройку	1 353,8; З/У – 2 569	28 февраля 2022	200 000 000	8 (931) 398-14-86
ул. Шевченко, д. 9, лит. А, пом. 9-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	39,2	8 февраля 2022	2 400 000	8 (931) 332-61-98
Шпалерная ул., д. 446, лит. А, пом. 4-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	117,5	16 февраля 2022	4 780 000	8 (921) 994-43-42
Саратовская обл., г. Саратов, ул. им Н. Чернышевского, д. 88	Коммерческая недвижимость	5 нежилых помещений	3 934,4	23 февраля 2022	48 925 500,3	8 (927) 208-15-34
Саратовская обл., г. Саратов, Сокурский тракт, д. 20	Офисные здания, БЦ	3-этажное административное здание	2 932,4	15 марта 2022	33 302 362,5	8 (927) 208-15-34
Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, Коммунистический пр., д. 43, пом. 23	Акции и доли предприятий	1 517 671 акций АО «Сахалинская энергетическая компания»		22 марта 2022	1 535 000 000	8 (914) 974-10-13
Свердловская обл., г. Алапаевск, ул. Ветлугина, д. 7, корп. 4	Имущественный комплекс	3-этажное здание и 83/100 доли в праве собственности на З/У	1 606; З/У – 9 240	18 февраля 2022	6 479 100	8 (992) 310-07-10
Свердловская обл., г. Екатеринбург, пр. Орджоникидзе, д. 26	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение на 1-м этаже	326,8	18 февраля 2022	26 200 000	8 (992) 310-07-10

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Свердловская обл., г. Тавда, Кардонская ул., д. 45	Имущественный комплекс	2 нежилых здания и право аренды 3/У	1 997,6 666,2; 3/У – 7 150 +/- 30	21 февраля 2022	1 038 961,8	8 (992) 310-07-10
Свердловская обл., г. Нижний Тагил, ул. Кирова, д. 2	Складские помещения	Здание центрального склада	341,5	23 марта 2022	1 634 400	8 (992) 310-07-10
Смоленская обл., г. Смоленск, ул. Попова, д. 117	Офисные здания, БЦ	4-этажное административное здание и 3/У, неотделимые улучшения (210 поз.)	1 521,2; 3/У 1 109 +/- 1	26 февраля 2022	45 471 310,96	8 (977) 549-09-96
Смоленская обл., Починковский р-н, г. Починок, Юбилейная ул., д. 10А	Имущественный комплекс	Цех по ремонту комбайнов на 3/У	798,2; 3/У – 4 966 +/- 25	1 марта 2022	1 796 240,07	8 (977) 549-09-96
Смоленская обл., Рославльский р-н, дер. Казаново	Земельные участки для размещения/застройки	3/У с/х назначения	838 000 +/- 322	5 марта 2022	5 128 560	8 (977) 549-09-96
Ставропольский край, г. Минеральные Воды, Почтовая ул., д. 24	Коммерческая недвижимость	Нежилые помещения	556,4	23 марта 2022	10 444 000	+79384229095
Ставропольский край, Минераловодский р-н, Минеральные Воды, ул. 50 лет Октября, д. 67	Акции и доли предприятий	465 320 акций ОАО «Издательство «Кавказская здравница»		23 марта 2022	199 280 000	8 (938) 422-90-95
Тверская обл., Западнодвинский р-н, дер. Савостино	Земельные участки для размещения/застройки	3/У	8 000 +/- 63	7 февраля 2022	2 655 900	8 (980) 701-15-25
Тверская обл., Зубцовский р-н, г. Зубцов, ул. Московская Гора	Земельные участки для размещения/застройки	3/У	12 254 +/- 39	7 февраля 2022	2 650 500	8 (980) 701-15-25
Тверская обл., Зубцовский р-н с. Погорелое Городище	Земельные участки для размещения/застройки	3/У	10 000 +/- 35	7 февраля 2022	3 224 700	8 (980) 701-15-25
Тверская обл., Конаковский р-н, с/п Дмитровогорское, дер. Малое Новоселье	Имущественный комплекс	Имущество базы семейного отдыха: 4 нежилых здания, нежилое здание для сторожа, нежилое здание лодочного ангара и 3/У	621,1 274,4 274,4 169,8 107,1 184,8 184,8; 3/У – 67 000 +/- 129	5 марта 2022	270 000 000	8 (980) 701-15-25
Тульская обл., Ленинский р-н, с/п Рождественское, дер. Малахово	Земельные участки для размещения/застройки	3/У	2 534 +/- 35	5 марта 2022	6 993 018	8 (977) 549-09-96
Тульская обл., Щёкинский р-н, г. Щёкино, Заводская ул., д. 1А	Здание с 3/У	Нежилое здание с 3/У	290,1; 3/У – 1 264 +/- 12	5 марта 2022	7 533 672,57	8 (977) 549-09-96
Тюменская обл., г. Тюмень, Депутатская ул., д. 91, стр. 1	Имущественный комплекс	2-этажное нежилое здание с 3/У, имущество (72 поз.)	1 867,8; 3/У – 1 611	21 марта 2022	61 846 703,56	8 (992) 310-06-99
Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Осипенко, д. 81	Акции и доли предприятий	170 070 акций АО «Тюменский дом печати»		23 марта 2022	472 000 000	8 (992) 310-06-99

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата про- ведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Ульяновская обл., г. Ульяновск, Брестская ул., д. 78, стр. 6	Здание с 3/У	Здание корпуса № 58 на 3/У	5 094,4; 3/У – 9 607	11 марта 2022	32 760 000	8 (927) 208-15-34
Хабаровский край, Хабаровский р-н, с. Смирновка, Молодёжная ул., д. 2	Имуществен- ный комплекс	3/У со зданиями сельскохозяйственного назначения	4 272,8; 3/У – 183 000	25 февраля 2022	5 801 250	8 (924) 003-13-12
Челябинская обл., г. Челябинск, ул. 40-летия Победы, д. 31Б	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	246,4	18 февраля 2022	7 584 000	8 (992) 310-07-10
Челябинская обл., г. Челябинск, Дербентская ул., д. 41	Имуществен- ный комплекс	Имущество спортивного комплекса «Сигнал»	2 286,9; 3/У – 26 786	7 февраля 2022	69 467 267	8 (992) 310-07-10
Челябинская обл., г. Челябинск, Люблинская ул., д. 45	Имуществен- ный комплекс	Имущество детской хоккейной школы	918,3; 3/У – 6 178	7 февраля 2022	16 665 630	8 (992) 310-07-10
Челябинская обл., г. Челябинск, Чистопольская ул., д. 27	Имуществен- ный комплекс	Имущество крытого искусственного катка	7 830; 3/У – 17 253	7 февраля 2022	156 461 604	8 (992) 310-07-10
Чеченская Республика, г. Грозный, Ленинский р-н, ул. Гурина, д. 43	Здание с 3/У	Жилой дом с 3/У	1 253,5; 3/У – 819	8 марта 2022	32 450 400	8 (928) 333-02-88
Чеченская Республика, г. Грозный, Санкт-Петербургская ул., д. 12/35	Акции и доли предприятий	3 190 990 акций АО «Издательско- полиграфический комплекс «Грозненский рабочий»		7 февраля 2022	227 000 000	8 (928) 333-02-88
Чеченская Республика, Курчалоевский р-н, с. Гелдаган, ул. Ахмарова, д. 3	Здание с 3/У	Жилой дом с 3/У	618,7; 3/У – 2 771 +/- 19	8 марта 2022	10 771 200	8 (928) 333-02-88
Ямало-Ненецкий АО, Ямальский р-н, с. Яр-Сале, ул. Худи Сэроко, д. 49, кв. 12	Жилая недвижимость	Квартира	86,4	30 марта 2022	5 301 000	8 (992) 310-06-99
Ямало-Ненецкий АО, Ямальский р-н, с. Яр-Сале, ул. Худи Сэроко, д. 49, кв. 13	Жилая недвижимость	Квартира	83,8	30 марта 2022	5 139 000	8 (992) 310-06-99
Ямало-Ненецкий АО, г. Новый Уренгой, Юбилейная ул., д. 5	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение и имущество (79 поз.)	482,9	18 февраля 2022	30 448 056,04	8 (992) 310-06-99
Ярославская обл., Некрасовский р-н, Некрасовское р/п, ул. Строителей, д. 6	Коммерческая недвижимость	Здание	1 239	11 февраля 2022	11 536 240	8 (980) 701-15-25

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Полушкина Роща, д. 16, лит. 33	Коммерческая недвижимость	Имущественный комплекс с земельными участками	13 868,1; 3/У – 17 156	31 марта 2022	240 000 000	8 (980) 701-15-25
Ярославская обл., Ярославский р-н, пос. Дубки, Огородная ул., д. 2А	Здание с 3/У	Жилой дом с 3/У	63; 3/У – 874	28 марта 2022	2 116 449	8 (980) 701-15-25

АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении заявочной кампании и переносе даты проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Дмитровский р-н, г. Дмитров, ул. Минина, д. 47.

Срок внесения задатка – с 22 ноября 2021 года по 21 февраля 2022 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 21 февраля 2022 года.**

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже: торги не проводились.

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников и проведения аукциона

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка www.lot-online.ru.

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **22 ноября 2021 года в 10:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **21 февраля 2022 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **25 февраля 2022 года в 15:00** (по московскому времени).

Дата, время и срок проведения аукциона: **28 февраля 2022 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (495) 234-04-00, 8-800-777-57-57.

АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении заявочной кампании и переносе даты проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., г. Зарайск, ул. К. Маркса, д. 37, пом. 122-134.

Срок внесения задатка – с 22 декабря 2021 года по 22 февраля 2022 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 22 февраля 2022 года.**

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже: торги не проводились.

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников и проведения аукциона:

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка www.lot-online.ru.

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **22 декабря 2021 года в 10:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **22 февраля 2022 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **28 февраля 2022 года в 15:00** (по московскому времени).

Дата, время и срок проведения аукциона: **1 марта 2022 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (495) 234-04-00, 8-800-777-57-57.



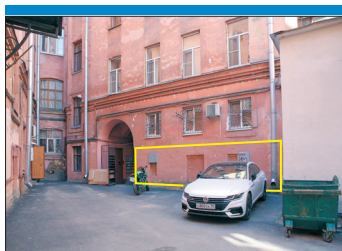
ПРИВАТИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА, НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ



Витебская ул.,
д. 31, лит. А, пом. 1-Н

Общая площадь: 37,3 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 25 января
Начальная цена: 5 040 000 руб.

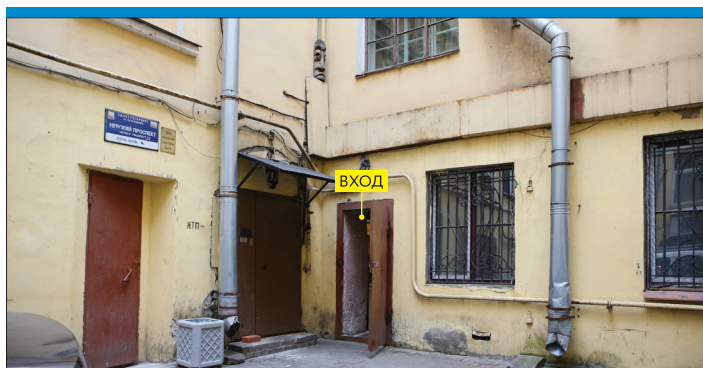
Торги: 2 февраля



наб. канала Грибоедова,
д. 35, лит. А, пом. 14-Н

Общая площадь: 33,5 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 28 января
Начальная цена: 4 500 000 руб.

Торги: 7 февраля



Невский пр.,
д. 11/2, лит. А, пом. 8-Н

Общая площадь: 42 кв. м
Этаж: 1-й
Начальная цена: 11 540 000 руб.

Торги: 7 февраля

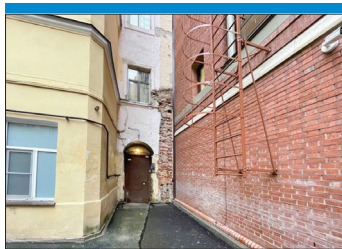
Приём заявок: до 28 января



Лермонтовский пр.,
д. 22-24, лит. А, пом. 3-Н

Общая площадь: 97,7 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 28 января
Начальная цена: 5 020 000 руб.

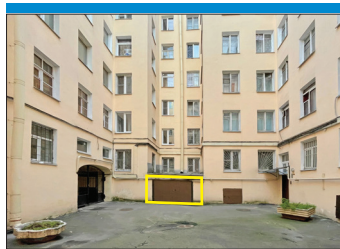
Торги: 7 февраля



ул. Декабристов,
д. 39, лит. А, пом. 11-Н, 12-Н

Общая площадь: 14,5 кв. м
Этаж: 1-й, подвал
Приём заявок: до 31 января
Начальная цена: 1 550 000 руб.

Торги: 8 февраля



Апраксин пер.,
д. 3, лит. А, пом. 9-Н

Общая площадь: 10,8 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 1 февраля
Начальная цена: 1 150 000 руб.

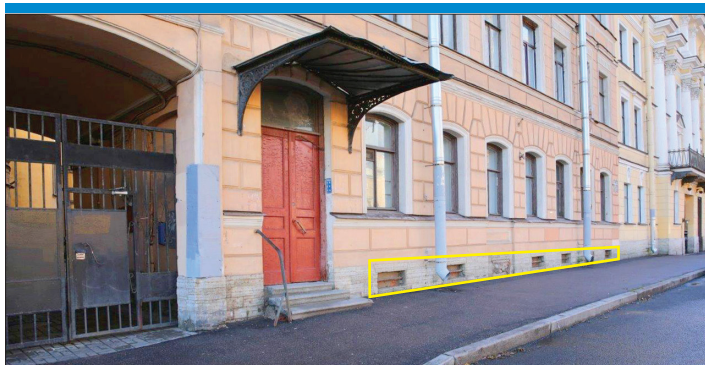
Торги: 9 февраля



Гороховая ул.,
д. 48, лит. А, пом. 3-Н

Общая площадь: 10,2 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 1 февраля
Начальная цена: 910 000 руб.

Торги: 9 февраля



наб. канала Грибоедова,
д. 117, лит. А, пом. 4-Н

Общая площадь: 88,6 кв. м
Этаж: 1-й
Начальная цена: 7 130 000 руб.

Торги: 9 февраля

Приём заявок: до 1 февраля



пр. Римского-Корсакова,
д. 8/18, лит. А, пом. 14-Н

Общая площадь: 77,9 кв. м
Этаж: 1-й
Начальная цена: 8 460 000 руб.

Торги: 9 февраля

Приём заявок: до 1 февраля

С актуальным перечнем лотов можно ознакомиться
на официальном сайте АО «РАД» www.auction-house.ru

334-37-11

Журнал

«Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»

Адрес редакции и издателя: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Тел. 8 (812) 777-57-57. Тел./факс 8 (812) 571-01-83. Для корреспонденции: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Учредитель издания: акционерное общество «Российский аукционный дом». Свидетельство о регистрации средства массовой информации от 17.11.2016 ПИ № ТУ 78-01949 выдано Роскомнадзором Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Западному федеральному округу. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409 «О внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2003 № 173» журнал «Каталог Российского аукционного дома» определен в качестве официального источника для опубликования нормативных правовых актов Губернатора Санкт-Петербурга, Правительства Санкт-Петербурга и иных исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга в области управления государственным имуществом. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 23.04.2010 № 431 «О некоторых мерах по реализации Федерального закона «Об ипотеке (залоге недвижимости)» публикации извещений о проведении торгов осуществляются в журнале «Каталог Российского аукционного дома». Ответственность за сведения, публикуемые в рекламных объявлениях, несет рекламодатель. Высказанные в опубликованных статьях мнения могут не совпадать с точкой зрения редакции и не налагают на нее никаких обязательств. Присланные материалы и фотографии назад не отсылаются и не рецензируются. При любом использовании наших материалов в средствах массовой информации ссылка на журнал «Каталог Российского аукционного дома» обязательна.

Internet: auction-house.ru

Телефон справочной службы: 8-800-777-57-57

E-mail: katalog@auction-house.ru

Тираж: 200 экз.

Отпечатано в типографии ООО «Эм Си Эм Джи»:

190020, Санкт-Петербург, Старо-Петергофский пр., д. 3-5, пом. 8-Н, тел. 8 (812) 334-92-93

Подписано в печать по графику и фактически: 10:00 24.01.2022

Распространение – свободное. Распространяется бесплатно

Главный редактор Мараковская М. С.

Дизайн Коротаев А. В.

Фотограф Бочарова А. В.

Вёрстка ООО «Эм Си Эм Джи»

Корректор Поносова О. Н

Распространение журнала «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»: основной офис АО «Российский аукционный дом» и его филиалы, руководители органов государственной власти, депутаты Законодательного собрания Санкт-Петербурга и Ленинградской области, руководители общественных объединений и организаций. Комитеты Правительства Санкт-Петербурга и Правительства Ленинградской области. Торгово-промышленная палата Ленинградской области. Законодательное собрание Санкт-Петербурга и Ленинградской области. Ведущие банковские учреждения. Администрации районов Санкт-Петербурга.

Постановлением Правительства

Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409

журнал «Каталог Российского аукционного дома/

The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»

включен в перечень средств массовой информации,

в котором могут быть опубликованы нормативные акты

в области управления государственным имуществом

Санкт-Петербурга.