

Нежилое помещение в Екатеринбурге

1-й этаж

Общая площадь: 338,4 кв. м

АУКЦИОН

18 ФЕВРАЛЯ

Приём заявок
до 16 февраля



16+

Информационное сообщение об аукционе
опубликовано на стр. 13-18 настоящего Каталога

Контактная информация: 8 (343) 379-36-55



ПРИВАТИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА, НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ



Невский пр.,
д. 6, лит. А, пом. 12-Н

Общая площадь: 79,4 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 21 января
Начальная цена: 12 110 000 руб.

Торги: 31 января



Псковская ул.,
д. 1/13, лит. А, пом. 1-Н

Общая площадь: 125,5 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 21 января
Начальная цена: 6 630 000 руб.

Торги: 31 января



8-я Советская ул.,
д. 14, лит. А, пом. 5-Н

Общая площадь: 27,4 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 24 января
Начальная цена: 3 720 000 руб.

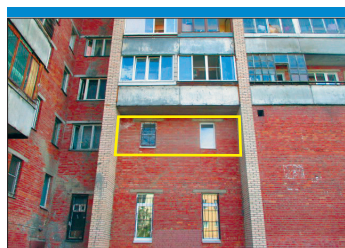
Торги: 1 февраля



Бронницкая ул.,
д. 19, лит. А, пом. 1-Н

Общая площадь: 37,1 кв. м
Этаж: мезонин-надстройка
Приём заявок: до 24 января
Начальная цена: 5 630 000 руб.

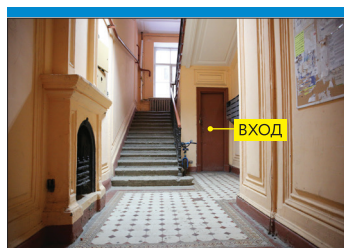
Торги: 1 февраля



Бухарестская ул.,
д. 128, корп. 1, лит. А, пом. 7-Н

Общая площадь: 94,2 кв. м
Этаж: 2-й
Приём заявок: до 24 января
Начальная цена: 6 480 000 руб.

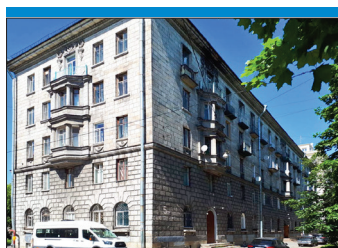
Торги: 1 февраля



Коломенская ул.,
д. 23, лит. А, пом. 1-Н

Общая площадь: 37,1 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 24 января
Начальная цена: 980 000 руб.

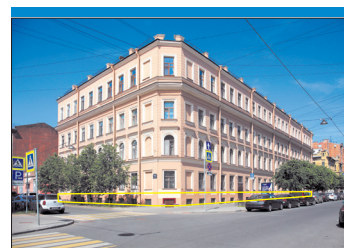
Торги: 1 февраля



ул. Ленсовета,
д. 5, лит. А, пом. 3-Н

Общая площадь: 57,2 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 24 января
Начальная цена: 2 520 000 руб.

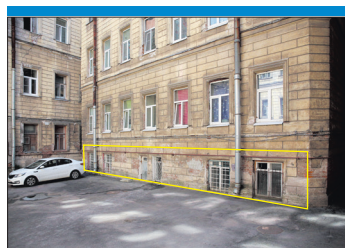
Торги: 1 февраля



ул. Маяковского,
д. 48, лит. А, пом. 3-Н

Общая площадь: 688,4 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 24 января
Начальная цена: 27 500 000 руб.

Торги: 1 февраля



наб. р. Фонтанки,
д. 139, лит. А, пом. 1-Н

Общая площадь: 119,4 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 24 января
Начальная цена: 7 100 000 руб.

Торги: 1 февраля



Большой пр. П. С.,
д. 67, лит. А, пом. 7-Н

Общая площадь: 15 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 25 января
Начальная цена: 3 720 000 руб.

Торги: 2 февраля



Витебская ул.,
д. 31, лит. А, пом. 1-Н

Общая площадь: 37,3 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 25 января
Начальная цена: 5 040 000 руб.

Торги: 2 февраля



2-я линия В. О.,
д. 33, лит. А, пом. 2-Н

Общая площадь: 156,5 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 25 января
Начальная цена: 16 900 000 руб.

Торги: 2 февраля

С актуальным перечнем лотов можно ознакомиться
на официальном сайте АО «РАД» www.auction-house.ru

334-37-11

СОДЕРЖАНИЕ

Дата аукциона	Наименование	Стр.
16-02-2022	Нежилые помещения в городе Петропавловске-Камчатском	4
18-02-2022	Три нежилых здания вблизи деревни Захарьино	10
18-02-2022	Нежилое помещение в городе Екатеринбурге	13
21-02-2022	Пакет акций акционерного общества «Телерадиокомпания «Одинцово»	19
22-02-2022	Четыре колёсные пары в городе Александрове (первая часть)	21
22-02-2022	Четыре колёсные пары в городе Александрове (вторая часть)	23
22-02-2022	Двадцать колёсных пар в городе Александрове (третья часть)	25
22-02-2022	Двадцать четыре колёсные пары в городе Александрове	27
22-02-2022	Двадцать колёсных пар в Санкт-Петербурге	29
22-02-2022	Почтовый вагон в Москве	31
01-03-2022	Девять транспортных средств в Костромской области и Приморском крае	32
04-03-2022	Недвижимое и движимое имущество пассажирского вагонного депо в городе Казани	34
31-03-2022	Техническое здание ОУП и гараж в селе Рогачёвка Воронежской области	42
Информация		51



Телефон единой справочной службы
8-800-777-57-57

Сайты:
auction-house.ru
lot-online.ru

Центральный офис

Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В
8 (812) 777-57-57

Волго-Вятский филиал

Нижний Новгород, Октябрьская ул., д. 33
8 (831) 419-81-84

Дальневосточный филиал

г. Владивосток, Фонтанная ул., д. 18
8 (4232) 65-23-87

Новосибирский филиал

г. Новосибирск, Серебренниковская ул., д. 20
8 (383) 319-41-41

Поволжский филиал

г. Самара, 4-й проезд, д. 57, лит. А, оф. 515
8 (846) 248-21-43, (846) 248-15-82

Уральский филиал

г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 1, БЦ «Нобель», оф. 209
8 (3452) 69-19-29

Южный филиал

г. Краснодар, Красная ул., д. 176, лит. 5/2, оф. 3.103
8 (861) 259-33-93

Обособленное подразделение АО «РАД» в Москве
Москва, Бобров пер., д. 4, стр. 4
8 (495) 234-04-00

Обособленное подразделение АО «РАД» в Барнауле
г. Барнаул, Обской б-р, д. 30, 2-й этаж
8 (3852) 53-90-04, доб. 564

Обособленное подразделение АО «РАД» в Волгограде
Волгоград, Коммунистическая ул., д. 40
8 (987) 644-41-00

Обособленное подразделение АО «РАД» в Екатеринбурге
Екатеринбург, пр. Ленина, д. 20, лит. А, оф. 602
8 (343) 379-35-55

Обособленное подразделение АО «РАД» в Иркутске
г. Иркутск, ул. Марата, д. 38, оф. 6
8 (964) 737-22-71, 8 (939) 794-02-12

Обособленное подразделение АО «РАД» в Казани
г. Казань, ул. Калинина, д. 48, оф. 318
8 (843) 500-03-20

Обособленное подразделение АО «РАД» в Красноярске
г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 39А, оф. 413, 417
8 (991) 374-84-91

Обособленное подразделение АО «РАД» в Ярославле
г. Ярославль, Депутатская ул., д. 3, 2-й этаж
8 (916) 664-98-08, (906) 635-63-67

НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ В ГОРОДЕ ПЕТРОПАВЛОВСКЕ-КАМЧАТСКОМ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

16-02-2022 в 08:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

17-01-2022 с 00:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

15-02-2022 до 09:00

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 15 февраля 2022 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

Дальневосточный филиал

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (423) 265-23-87, 8 (924) 003-13-12

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

Акционерное общество «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона в электронной форме по продаже объекта недвижимости, принадлежащего на праве собственности ПАО Сбербанк, 16 февраля 2022 года в 8:00 (МСК).

Электронный аукцион будет проводиться на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: www.lot-online.ru.

Организатор торгов – Дальневосточный филиал АО «Российский аукционный дом».

Приём заявок – с 00:00 17 января до 9:00 15 февраля 2022 года.

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов не позднее 9:00 15 февраля 2022 года.

Допуск претендентов к электронному аукциону осуществляется Организатором торгов до 10:00 15 февраля 2022 года.

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения аукциона – электронный аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (английский аукцион).

Ознакомление с предметом торгов осуществляется в рабочие дни по месту нахождения имущества, по предварительной записи по тел.: **8 (423) 265-23-87, 8 (924) 003-13-12**. Контактное лицо: **Генералова Елена**. Лица, желающие ознакомиться с предметом торгов, должны иметь при себе документ, удостоверяющий личность, а также доверенность в случае ознакомления в качестве представителя физического или юридического лица. Адрес электронной почты: dv@auction-house.ru.

Лот № 1

Нежилые помещения общей площадью 2 112,4 кв. м, расположенные по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, Набережная ул., д. 30, кадастровый номер: 41:01:0010122:900, принадлежащие ПАО Сбербанк на праве собственности, что подтверждается записью регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 41-41-01/015/2008-670 от 4 июля 2008 г., в том числе:

- помещения 4-го этажа общей площадью 1 047,7 кв. м.;
- помещения 5-го этажа общей площадью 1 064,7 кв. м.

ВАЖНО: помещения четвёртого и пятого этажей на кадастровом учёте не состоят. Подлежащие продаже части нежилого здания указаны на поэтажном плане, приложенном к описанию Лота № 1. В срок не позднее 3 (трёх) месяцев после проведения аукциона либо признания аукциона несостоявшимся по причине допуска только одного участника собственник обязуется провести необходимые действия для постановки на кадастровый учёт и оформления прав собственности на помещения и предоставить выписку из ЕГРН, подтверждающую регистрацию права собственности в качестве самостоятельного объекта недвижимости, прошедшего кадастровый учёт.

Договор купли-продажи заключается между собственником и победителем аукциона в течение 10 (десяти) рабочих дней после оформления права собственности на Объект.

В случае признания аукциона несостоявшимся по причине допуска к участию только одного участника договор купли-продажи может быть заключён с единственным участником аукциона по начальной цене лота в течение 10 (десяти) рабочих дней после оформления права собственности на Объект.

Начальная цена Лота № 1 – 94 723 729 (девятьсот четыре миллиона семьсот двадцать три тысячи семьсот двадцать девять) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС.

Сумма задатка – 2 500 000 (два миллиона пятьсот тысяч) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона – 200 000 (двести тысяч) **руб. 00 коп.**

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции Оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении аукциона, а также порядок проведения торгов регулируется Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества частных собственников (при совпадении Оператора электронной торговой площадки и Организатора торгов в одном лице), размещённом на сайте www.lot-online.ru.

Условия проведения аукциона

К участию в аукционе, проводимом в электронной форме, допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным Организатором торгов, обеспечившие в установленный срок поступление на расчётный счёт Организатора торгов установленной суммы задатка (в случае установления в качестве условия торгов обязательства по внесению задатка) в указанный в настоящем извещении срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счёт Организатора торгов, является выписка со счёта Организатора торгов.

Принять участие в аукционе может любое юридическое лицо, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, являющееся пользователем электронной торговой площадки.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Для участия в аукционе, проводимом в электронной форме, претендент заполняет размещённую на электронной площадке электронную форму заявки и при помощи электронной площадки представляет заявку на участие в электронном аукционе Организатору торгов.

Заявка подписывается электронной подписью претендента. К заявке прилагаются подписанные электронной подписью претендента документы.

Документы, необходимые для участия в аукционе в электронной форме:

1. Заявка на участие в аукционе, проводимом в электронной форме.

Подача заявки осуществляется путём заполнения электронной формы, размещённой на электронной площадке, и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

2. Одновременно к заявке претенденты прилагают подписанные электронной цифровой подписью документы:

Физические лица:

- копии всех листов документа, удостоверяющего личность;
- надлежащим образом оформленную доверенность, если от имени заявителя действует представитель.

Индивидуальные предприниматели:

- копии всех листов документа, удостоверяющего личность;
- свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве ИП (для ИП, зарегистрированных после 01.01.2017, – лист записи, подтверждающий внесение записи о государственной регистрации);
- свидетельство о постановке на учёт в налоговом органе;
- надлежащим образом оформленную доверенность, если от имени заявителя действует представитель.

Российские юридические лица:

- свидетельство о государственной регистрации юридического лица (для юридических лиц, созданных после 01.01.2017, – лист записи, подтверждающий внесение записи о государственной регистрации юридического лица);
- свидетельство о постановке на учёт в налоговом органе;
- учредительные документы в действующей редакции;
- документы, подтверждающие полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица и в соответствии с которыми руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности (решение/протокол о назначении на должность);
- действительную на день представления заявки на участия в аукционе выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;
- решение об одобрении или совершении сделки или письмо об отсутствии необходимости такого одобрения, получения согласия на её совершение;
- надлежащим образом оформленная доверенность, если от имени заявителя действует представитель.

Иностранные юридические лица:

- устав (меморандум) и/или учредительный договор;
- сертификат (свидетельство) о регистрации (инкорпорации);
- сертификат (свидетельство) о директорах и решение о назначении директора(-ов);
- сертификат на акции (иной аналогичный документ);
- выписка из торгового реестра или сертификат «Инкамбенси» (иное эквивалентное доказательство юридического статуса иностранного лица в соответствии с законодательством страны его местонахождения) не старше 30 дней;
- сертификат должного состояния (good standing) не старше 30 дней;
- решение об одобрении или совершении сделки или письмо об отсутствии необходимости такого одобрения, получения согласия на её совершение.

Иные документы, требование к предоставлению которых может быть установлено Организатором торгов в сообщении о проведении торгов или федеральным законом.

Заявки, поступившие после истечения срока приёма заявок, указанного в сообщении о проведении аукциона, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Организатором торгов не принимаются.

Документооборот между претендентами, участниками торгов, Организатором торгов осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, от лица, имеющего право действовать от имени соответственно претендента, участника торгов, за исключением договора купли-продажи имущества, который заключается в простой письменной форме.

Участник, претендент, несёт ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в соответствии с условиями договора о задатке на счёт Организатора торгов.

Задаток подлежит перечислению на один из расчётных счетов АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):

- № 40702810855230001547 в Северо-Западном банке ПАО «Сбербанк России», Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653;
- № 40702810100050004773 в Северо-Западном филиале ПАО «Банк «ФК Открытие», Санкт-Петербург, к/с 30101810540300000795, БИК 044030795.

Задаток должен поступить на один из указанных счетов Организатора аукциона не позднее 9:00 15 февраля 2022 года (МСК).

В платёжном поручении, в части «Назначение платежа», претенденту необходимо указать «Оплата задатка для участия в аукционе» и сделать ссылку на дату проведения аукциона и номер кода Лота (присвоенный электронной площадкой РАД-xxxxx), в части «Получатель» необходимо указывать наименование: акционерное общество «Российский аукционный дом». Сокращение наименования не допускается.

Договор о задатке/договор присоединения может быть заключён в форме единого документа, подписанного сторонами посредством подписания электронной подписью в соответствии с формой договора о задатке/договора присоединения, размещённой на сайте www.lot-online.ru, в разделе «Карточка лота».

Указанный договор о задатке считается в любом случае заключённым на условиях формы договора о задатке/договора присоединения в случае подачи заявки на участие в аукционе и перечисления претендентом задатка на расчётный счет Организатора торгов.

Задаток перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке/договору присоединения.

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретённого на аукционе имущества. Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток, перечисленный победителем торгов, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

Фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в аукционе и подачей заявки претендент на участие в аукционе подтверждает согласие со всеми условиями проведения аукциона и условиями договора о задатке/договора присоединения, опубликованными в данном сообщении.

Для участия в аукционе (на каждый лот) претендент может подать только одну заявку.

Претендент вправе отозвать заявку на участие в электронном аукционе не позднее даты окончания приёма заявок, направив об этом уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «Личный кабинет» Организатора торгов, о чём претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. В этом случае задаток возвращается претенденту в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

Изменение заявки допускается только путём подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в сообщении о проведении аукциона в электронной форме, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Заявки для участия в электронном аукционе с прилагаемыми к ним документами принимаются, начиная с 17 января 2022 года на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом», расположенной на сайте www.lot-online.ru в сети Интернет.

Ознакомиться с условиями договора о задатке и иными сведениями о Лоте можно с момента приёма заявок по адресу Организатора торгов на сайте Организатора торгов в сети Интернет www.auction-house.ru, на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки www.lot-online.ru.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола об определении участников аукциона в электронной форме.

К участию в торгах допускаются претенденты, представившие заявки на участие в электронном аукционе и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным законодательством и сообщением о проведении торгов и перечислившие задаток в порядке и размере, указанном в договоре о задатке и информационном сообщении.

Организатор отказывает в допуске претенденту к участию в аукционе если:

- заявка на участие в аукционе не соответствует требованиям, установленным в настоящем информационном сообщении;
- представленные претендентом документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;

- поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату определения участников торгов.

Не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения аукциона в электронной форме Организатор обеспечивает рассылку всем претендентам электронных уведомлений о признании их участниками электронного аукциона или об отказе в признании участниками электронного аукциона (с указанием оснований отказа).

Организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов не позднее чем за 1 (один) день до даты проведения торгов, указанной в информационном сообщении, при этом внесённые претендентами задатки подлежат возврату Организатором торгов в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отмене торгов.

Порядок проведения электронного аукциона и оформление его результатов.

Электронный аукцион проводится на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: www.lot-online.ru.

Процедура аукциона в электронной форме проводится путём повышения начальной цены продажи на величину, кратную величине «шага аукциона», который устанавливается Организатором торгов в фиксируемой сумме и не изменяется в течение всего электронного аукциона.

Электронный аукцион проводится на электронной площадке в день и время, указанные в сообщении о проведении открытых торгов.

Во время проведения процедуры электронного аукциона организатор торгов размещает на электронной площадке все принятые предложения о цене имущества и время их поступления, а также время до истечения времени окончания представления таких предложений.

При проведении электронного аукциона время проведения торгов определяется в следующем порядке: если в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене не поступило ни одного предложения о цене имущества, электронный аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается автоматически. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов.

Во время проведения электронных торгов Организатор отклоняет предложение о цене имущества в момент его поступления, направив уведомление об отказе в приёме предложения, в случае если:

- предложение представлено по истечении срока окончания представления предложений;
- представленное предложение о цене имущества содержит предложение о цене, увеличенное на сумму, не равную «шагу» аукциона или меньше ранее представленного предложения о цене имущества.

Оператор электронной площадки обеспечивает невозможность представления участниками торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества двух и более одинаковых предложений о цене имущества.

Победителем аукциона признаётся участник торгов, предложивший наиболее высокую цену.

По завершении аукциона при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол о результатах аукциона.

Протокол о результатах аукциона подписывается победителем аукциона и Организатором электронного аукциона в день проведения электронного аукциона.

Процедура электронного аукциона считается завершённой с момента подписания Организатором торгов протокола об итогах аукциона.

Электронный аукцион признаётся несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие в аукционе либо ни один из претендентов не признан участником аукциона;
- к участию в аукционе допущен только один претендент;
- ни один из участников аукциона не сделал предложения по начальной цене имущества.

После подписания протокола о результатах аукциона победителю торгов направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении и результатах электронных торгов.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение срока, установленного в сообщении о проведении торгов для заключения такого договора, внесённый задаток ему не возвращается.

Договор купли-продажи заключается между ПАО Сбербанк и победителем аукциона в течение 10 (десяти) рабочих дней после подведения итогов аукциона/постановки Объекта на кадастровый учёт в соответствии с формой, согласованной между ПАО Сбербанк и АО «Российский аукционный дом».

В случае признания аукциона несостоявшимся по причине допуска к участию только одного участника договор купли-продажи может быть заключён с единственным участником аукциона по начальной цене Лота в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся/постановки Объекта на кадастровый учёт.

Оплата оставшейся части цены Объекта по договору купли-продажи осуществляется покупателем в полном объёме в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты заключения договора, если иное не указано в описании Лота/проекте договора купли-продажи.

ТРИ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЯ ВБЛИЗИ ДЕРЕВНИ ЗАХАРЬИНО

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

18-02-2022 в 12:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

14-01-2022 с 10:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

16-02-2022 до 23:00

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 16 февраля 2022 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК

8 (495) 234-04-00, доб. 324

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона в электронной форме на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом», расположенной на сайте www.lot-online.ru в сети Интернет, по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности Московской области, закреплённого на праве хозяйственного ведения за ГУП МО «Леоновское».

Правовое регулирование проведения торгов – Гражданский кодекс РФ, Постановление Правительства Московской области от 17.07.2019 № 427/22 «Об утверждении положения о порядке продажи имущества, закреплённого на праве хозяйственного ведения за государственными унитарными предприятиями Московской области», регламент Системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже государственного или муниципального имущества в электронной форме.

Собственник имущества – Московская область, от имени которой выступает Министерство имущественных отношений Московской области (143407, Московская обл., г. Красногорск, б-р Строителей, д. 1, тел. 8 (498) 602-15-55, mio@mosreg.ru).

Продавец имущества, Организатор аукциона – Государственное унитарное предприятие Московской области «Леоновское» (сокращённое название – ГУП МО «Леоновское»), за которым имущество закреплено на праве хозяйственного ведения (140220, Московская обл., Воскресенский р-н, г. Воскресенск, с. Конобеево, ул. Учхоз, д. 7, тел. 8 (496) 445-87-21, gup-leonovskoe@yandex.ru) с согласия Министерства имущественных отношений Московской области (письмо о согласовании от 28 декабря 2021 года № 15ИСХ-50785 и от 8 января 2022 года № 15ИСХ-2).

Специализированная организация, осуществляющая функции продавца, Оператор электронной площадки – АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, фактический и юридический адрес: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, тел. 8 (495) 234-04-00, orlova@auction-house.ru), www.lot-online.ru.

Форма торгов (способ продажи имущества) – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников, открытый по способу подачи предложений по цене.

Дата начала приёма заявок на участие в аукционе: 14 января 2022 года.

Дата окончания приёма заявок на участие в аукционе: 16 февраля 2022 года.

Время приёма заявок: с 10:00 14 января до 23:00 16 февраля 2022 года.

Задаток должен поступить на счёт АО «Российский аукционный дом»: не позднее 16 февраля 2022 года.

Дата и время определения участников аукциона: 17 февраля 2022 года в 15:00.

Дата и время проведения аукциона: 18 февраля 2022 года в 11:00.

Дата и время подведения итогов аукциона: 18 февраля 2022 года в 12:00.

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

Для обеспечения доступа к участию в продаже имущества на аукционе претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке www.lot-online.ru. Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы, в порядке, установленном Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронного аукциона по продаже государственного или муниципального имущества в электронной форме, размещённым на электронной площадке www.lot-online.ru. Регистрации на электронной площадке подлежат претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

Телефоны службы технической поддержки www.lot-online.ru: **8-800-777-57-57, доб. 236.**

Более подробную информацию по лоту, а также порядок осмотра имущества можно уточнить по телефону: **8 (495) 234-04-00, доб. 324.**

Подробная информация об объектах продажи и условиях аукциона размещена на официальном сайте Специализированной организации в сети Интернет www.auction-house.ru, на официальном сайте РФ www.torgi.gov.ru, на едином портале торгов Московской области www.torgi.mosreg.ru, а также на электронной площадке www.lot-online.ru в информационном сообщении о продаже недвижимого имущества, закреплённого на праве хозяйственного ведения за ГУП МО «Леоновское» (далее – **Официальные сайты).**

Сведения об имуществе

Лот № 1. Объекты недвижимого имущества, продаваемые единым лотом:

Объект 1. Основное здание, назначение: нежилое, общая площадь: 238 кв. м, адрес (местоположение) объекта: Москва, вблизи дер. Захарьино, кадастровый номер: 77:06:0012020:16838, количество этажей: 1, в том числе подземных: 0, находящаяся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 17.08.2017г. сделана запись регистрации № 77:06:0012020:16838-77/012/2017-1, закреплённая за Продавцом на праве хозяйственного ведения, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 29.03.2021г. сделана запись регистрации № 77:06:0012020:16838-77/051/2021-5.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Объект 2. Здание котельной, назначение: нежилое, общая площадь: 157,4 кв. м, адрес (местоположение) объекта: Москва, вблизи дер. Захарьино, кадастровый номер: 77:06:0012020:16839, количество этажей: 1, в том числе подземных: 0, находящаяся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 17.08.2017г. сделана запись регистрации № 77:06:0012020:16839-77/012/2017-1, закреплённая за Продавцом на праве хозяйственного ведения, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 29.03.2021 г. сделана запись регистрации № 77:06:0012020:16839-77/051/2021-5.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Объект 3. Сторожка (проходная), назначение: нежилое, общая площадь: 18,2 кв. м, адрес (местоположение) объекта: Москва, вблизи дер. Захарьино, кадастровый номер: 77:06:0012020:16847, количество этажей: 1, в том числе подземных: 0, находящаяся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 17.08.2017г. сделана запись регистрации № 77:06:0012020:16847-77/012/2017-1, закреплённая

за Продавцом на праве хозяйственного ведения, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 29.03.2021г. сделана запись регистрации № 77:06:0012020:16847-77/051/2021-5.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Объекты, входящие в состав Лота № 1, расположены на земельном участке по адресу: Москва, вблизи дер. Захарьино. Земельный участок по указанному адресу не сформирован, на государственный кадастровый учёт не поставлен, правами не обременён.

Начальная цена продажи Лот № 1 – 6 445 683 (шесть миллионов четыреста сорок пять тысяч шестьсот восемьдесят три) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг аукциона – 64 456 (шестьдесят четыре тысячи четыреста пятьдесят шесть) **руб. 83 коп.**

Сумма задатка – 1 289 136 (один миллион двести восемьдесят девять тысяч сто тридцать шесть) **руб. 60 коп.**

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В ГОРОДЕ ЕКАТЕРИНБУРГЕ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

18-02-2022 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

17-01-2022 с 09:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

02-02-2022 в 17:00

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 2 февраля 2022 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (495) 234-04-00, 8-800-777-57-57

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

Уральский филиал АО «Российский аукционный дом» (далее – Организатор торгов), действуя в соответствии с договором поручения, сообщает о проведении открытого английского аукциона по продаже недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности ООО «Радуга-2000» (далее – Продавец).

Приём заявок, с прилагаемыми к ним документами, осуществляется на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет: www.lot-online.ru, начиная с 9:00 17 января до 17:00 16 февраля 2022 года.

Задаток должен поступить на один из счетов Организатора торгов, указанный в настоящем информационном сообщении, не позднее 16 февраля 2022 года.

Определение участников торгов и оформление протокола о допуске осуществляются 17 февраля 2022 года до 16:00.

Торги начнутся 18 февраля 2022 года в 10:00 на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет: www.lot-online.ru.

Подведение итогов торгов – не позднее 1 (одного) рабочего дня после поступления последнего предложения по цене.

Форма проведения торгов – электронный английский аукцион с применением метода повышения начальной цены, открытый по составу участников и по способу подачи предложений по цене, будет проводиться на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: www.lot-online.ru.

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Сведения о предмете торгов:**Лот 1**

Адрес: Свердловская обл., г. Екатеринбург, пр. Орджоникидзе, д. 26.

Объект: помещение, назначение: нежилое, этаж: 1.

Кадастровый номер: 66:41:0106129:1497.

Общая площадь помещения: 338,4 кв. м.

Наличие обременений: зарегистрировано за № 66:41:0106129:1497-66/123/2021-7 – запрещение регистрации.

Начальная цена продажи – 26 200 000 (двадцать шесть миллионов двести тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 20%.

Сумма задатка – 2 620 000 (два миллиона шестьсот двадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона на повышение – 524 000 (пятьсот двадцать четыре тысячи) **руб. 00 коп.**

Условия проведения аукциона

Порядок участия в аукционе, проводимом в электронной форме на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» в сети Интернет по адресу: www.lot-online.ru, порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции Оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении аукциона, а также порядок проведения торгов регулируется Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества частных собственников, утверждённым Организатором торгов, размещённым на сайте www.lot-online.ru (далее – Регламент).

К участию в аукционе, проводимом в электронной форме, допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным Организатором торгов, обеспечившие в установленный срок поступление на расчётный счёт Организатора торгов установленной суммы задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка на счёт Организатора торгов, является выписка со счёта Организатора торгов.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Документы, представляемые для участия в аукционе

Для участия в аукционе, проводимом в электронной форме, претендент заполняет размещённую на электронной площадке электронную форму заявки и при помощи электронной площадки представляет заявку, подписанную электронно-цифровой подписью, на участие в электронном аукционе Организатору торгов.

Документы (скан-образы), подписанные электронно-цифровой подписью, необходимые для предоставления для участия в торгах в электронной форме:

1. Заявка на участие в аукционе, проводимом в электронной форме, по установленной форме, размещённой на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» в сети Интернет по адресу: www.lot-online.ru, в карточке Лота, в разделе «Документы».

2. Договор о задатке/договор присоединения по установленной форме, размещённой на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» в сети Интернет по адресу www.lot-online.ru в карточке лота в разделе «Документы», заключённый между претендентом и Организатором торгов.

3. Платёжный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счёт обеспечения оплаты лота, реализуемого на торгах, в соответствии с договором о задатке.

4. Доверенность (копия), оформленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подаётся представителем претендента.

5. Одновременно к заявке претенденты прилагают:

5.1. Физические лица:

- копии всех листов документа, удостоверяющего личность;
- копия свидетельства о постановке на учёт физического лица в налоговом органе по месту жительства претендента (свидетельство ИНН).

5.2. Юридические лица:

- копии учредительных и иных документов, подтверждающих правовой статус претендента как юридического лица (Устав, свидетельства о постановке на учёт в налоговом органе, свидетельство/лист записи о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц, все изменения в учредительные документы);

- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника приобретение имущества или внесение

денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой, либо информационное письмо об отсутствии необходимости данного решения;

- выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, полученную не ранее чем за 1 (один) месяц до дня проведения торгов.

5.3. Индивидуальные предприниматели:

- копии всех листов документа, удостоверяющего личность;

- копия свидетельства/лист записи о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей; копия свидетельства о постановке на учёт физического лица в налоговом органе по месту жительства претендента;

- выписку из Единого реестра индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее чем за 1 (один) месяц до дня проведения торгов.

Соблюдение претендентом на участие в аукционе указанных требований означает, что все документы и сведения, входящие в состав заявки, поданы от имени претендента на участие в аукционе, а также подтверждает подлинность и достоверность представленных в составе заявки документов и сведений.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, не должны иметь неоговорённых исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст копий документов должны быть чёткими и читаемыми. Подписи на копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия, имя и отчество либо инициалы подписавшегося лица). Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык (апостиль).

Документы, не соответствующие предъявляемым требованиям, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

После окончания срока приёма заявок на участие в торгах, указанного в настоящем информационном сообщении, заявки на участие в аукционе не принимаются.

Документооборот между претендентами, участниками торгов, Организатором торгов осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени соответственно претендента, участника торгов, за исключением протокола об итогах электронного аукциона, который направляется победителю электронного аукциона после подписания его Организатором торгов по адресу электронной почты.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов (электронных образов документов) направлены от имени соответственно претендента, участника торгов, Организатора торгов и отправитель несёт ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Организатором торгов и оформляются протоколом определения участников торгов. Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания протокола определения участников торгов и публикации его на электронной торговой площадке. Не позднее 1 (одного) рабочего дня с даты публикации протокола определения участников торгов Оператор обеспечивает рассылку всем претендентам электронных уведомлений о признании их участниками торгов или об отказе в признании участниками торгов (с указанием оснований отказа).

В электронном аукционе могут принимать участие только претенденты, признанные Организатором торгов в установленном порядке его участниками.

Обязанность доказать своё право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Подача заявки на участие в аукционе, внесение задатка на счёт Организатора торгов для участия в аукционе означают, что участник ознакомился с состоянием Объекта, подлежащего реализации на аукционе, и технической документацией к нему, претензий по качеству, состоянию Объекта продажи и к технической документации не имеет.

Порядок внесения и возврата задатка

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в соответствии с условиями договора о задатке/договора присоединения **путём перечисления денежных средств на один из расчётных счетов Организатора торгов – АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):**

- № 40702810855230001547 в Северо-Западном банке ПАО Сбербанк России, Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653;

или

- № 40702810100050004773, Северо-Западный филиал ПАО Банк «ФК Открытие», Санкт-Петербург, к/с 30101810540300000795, БИК 044030795;

Договор о задатке/договор присоединения может быть заключён в форме единого документа, подписанного сторонами в соответствии с формой, размещённой на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» в сети Интернет по адресу: www.lot-online.ru в карточке лота, в разделе «Документы».

Указанный договор о задатке считается в любом случае заключённым на условиях формы договора о задатке/договора присоединения в случае подачи заявки на участие в аукционе и перечисления претендентом задатка на расчётный счет Организатора торгов, указанный в сообщении о проведении аукциона. Фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подачей заявки претендент на участие в торгах подтверждает согласие со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в настоящем информационном сообщении.

Задаток подлежит перечислению претендентом на счёт Организатора торгов после заключения договора о задатке/договора присоединения и перечисляется непосредственно претендентом единовременным платежом. Задаток считается внесённым с даты поступления всей суммы задатка на один из указанных счетов. В случае, когда сумма задатка от претендента не зачислена на расчётный счёт Организатора торгов на дату, указанную в информационном сообщении, претендент не допускается к участию в аукционе. Представление претендентом платёжных документов с отметкой об исполнении при этом во внимание Организатором торгов не принимается.

В платёжном документе, в графе «Назначение платежа», должна содержаться ссылка на реквизиты договора о задатке, информацию о дате аукциона, коде Лота на электронной торговой площадке (пример заполнения: Задаток, торги xx.xx.xxxxг., код лота РАД-_____).

Задаток возвращается претендентам путём перечисления суммы внесённого задатка в том порядке, в каком он был внесён претендентом, в случаях и в сроки:

- если претендент не будет допущен к участию в торгах, Организатор торгов возвращает сумму внесённого претендентом задатка в течение 5 (пяти) банковских дней с даты оформления Организатором торгов протокола определения участников аукциона;
- если претендент участвовал в аукционе и не признан победителем торгов, Организатор торгов возвращает сумму внесённого претендентом задатка не позднее 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов аукциона;
- если претендентом отозвана заявка на участие в аукционе до даты окончания приёма заявок, Организатор торгов возвращает сумму внесённого претендентом задатка в течение 5 (пяти) банковских дней со дня поступления Организатору торгов от претендента уведомления об отзыве заявки;
- если аукцион отменён, Организатором торгов возвращает сумму внесённого претендентом задатка в течение 5 (пяти) банковских дней со дня публикации протокола об отмене аукциона;
- если допущена единственная заявка на участие в аукционе и единственный участник не воспользовался правом заключения договора по итогам торгов, Организатор торгов возвращает сумму внесённого претендентом задатка в срок не позднее 5 (пяти) банковских дней с даты отказа единственного участника от заключения договора купли-продажи.

Внесённый задаток не возвращается в случае, если претендент, признанный победителем торгов, уклонится/откажется от подписания в установленный срок договора, заключаемого по итогам торгов, уклонится/откажется от оплаты цены продажи по договору.

В случае если к торгам допущена одна заявка, единственный участник может предоставить Организатору торгов заявление о готовности заключить договор по итогам торгов, тогда сумма внесённого задатка засчитывается в счёт оплаты по договору, заключённому по итогам торгов, и возврату не подлежит.

В случае признания претендента победителем аукциона сумма внесённого задатка засчитывается в счёт оплаты по договору, заключённому по итогам торгов и возврату не подлежит.

Ознакомиться с Правилами проведения аукциона, формой заявки, условиями договора о задатке, формой договора купли-продажи, а также иными сведениями о Лоте, выставленном на торги, можно с момента начала приёма заявок по адресу: г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 20А, оф. 506, на официальном сайте Организатора торгов в Интернете www.auction-house.ru и на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» в сети Интернет по адресу: www.lot-online.ru.

Ознакомление с имуществом – по месту его нахождения после согласования с Организатором торгов по тел.: **8 (3452) 69-19-29, 8 (992) 310-07-10, 8 (343) 379-35-55**, e-mail: **ekb@auction-house.ru**.

Телефоны для справок: **8 (343) 379-35-55, 8 (992) 310-07-10**.

Телефоны службы технической поддержки lot-online.ru: **8-800-777-57-57, доб. 236** (звонок по России бесплатный).

Организатор торгов отказывает претенденту в допуске к участию, если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным настоящим информационным сообщением, Регламентом;

- претендентом не предоставлены необходимые документы, либо представлен не полный пакет документов, либо предоставленные претендентом документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;

- поступление задатка на один из счетов, указанных в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на момент определения участников;

- заявка и представленные документы поданы лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

Организатор торгов оставляет за собой право отказать претенденту в приёме и регистрации заявки на участие в торгах, если претендент, ранее принимавший участие в торгах, проводимых организатором торгов, уклонился (отказался) от подписания в установленный срок договора, подлежащего заключению по итогам торгов, оплаты цены имущества, определённой по итогам торгов, за вычетом суммы ранее внесённого задатка.

Порядок проведения и подведения итогов аукциона

Порядок проведения торгов на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» в сети Интернет по адресу: www.lot-online.ru, установлен в Регламенте.

Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 1 (один) день до даты проведения торгов, указанной в настоящем информационном сообщении, при этом внесённые претендентами задатки подлежат возврату Организатором торгов в течение 5 (пяти) банковских дней со дня принятия решения.

Победителем электронного аукциона признаётся участник, предложивший наиболее высокую цену.

Торги признаются несостоявшимися в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие в торгах либо ни один из претендентов не признан участником торгов;

- к участию в торгах допущен только один претендент;

- ни один из участников торгов не сделал предложения по цене.

Протокол подведения итогов аукциона с момента его утверждения Организатором аукциона приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора по итогам торгов.

Процедура электронного аукциона считается завершённой с момента подписания Организатором торгов протокола об итогах электронного аукциона. Информация об итогах торгов размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором торгов протокола об итогах электронного аукциона.

Порядок заключения договора по итогам торгов

Договор купли-продажи заключается между Продавцом и победителем аукциона (покупателем) в течение 10 (десяти) рабочих дней после подведения итогов аукциона в соответствии с типовой формой Продавца, размещённой на сайте www.lot-online.ru в карточке лота, в разделе «Документы».

Оплата цены продажи Объекта производится покупателем (победителем торгов, единственным участником торгов) в следующем порядке:

- сумма задатка, внесённая покупателем (победителем торгов, единственным участником аукциона, в случае заключения договора купли-продажи Объекта) для участия в торгах, в размере, установленном в информационном сообщении, засчитывается в счёт оплаты по договору купли-продажи, заключённому по итогам торгов;

- внесение покупной цены продажи Объекта, определённой по итогам аукциона, осуществляется за вычетом ранее внесённой суммы задатка, производится победителем аукциона/единственным участником аукциона, в размере 70% (семидесяти процентов) от цены, определённой по итогам аукциона за вычетом ранее внесённой суммы задатка, единовременно в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи путём безналичного перечисления денежных средств на счёт Продавца по реквизитам, указанным в договоре купли-продажи;

- оставшуюся цену, определённую по итогам аукциона за вычетом задатка и суммы, победитель аукциона/единственный участник аукциона вносит в размере 20% (двадцати процентов) от цены, определённой по итогам аукциона, единовременно в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения уведомления от продавца о снятии всех обременений с Объекта, но в любом случае – не позднее 1 (одного) месяца с момента заключения договора купли-продажи – исключительно при условии, что Продавец осуществит снятие всех имеющихся обременений Объекта.

В случае признания торгов несостоявшимися по причине допуска к участию только одного участника единственный участник аукциона в течение 1 (одного) рабочего дня с даты признания торгов несостоявшимися вправе обратиться к Организатору аукциона с заявлением о готовности приобрести Объект. В этом случае с единственным участником аукциона может быть заключён договор купли-продажи по цене не ниже начальной цены продажи Объекта при проведении аукциона, в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты признания торгов несостоявшимися при согласии собственника.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения указанного предложения Продавец вправе предложить заключить договор купли-продажи Объекта участнику торгов, предложение по цене которого было предыдущим предложением победителя торгов, при этом победитель торгов утрачивает право на заключение договора купли-продажи по итогам торгов, задаток ему не возвращается.

Договор купли-продажи и протокол об итогах электронного аукциона являются основанием для внесения необходимых записей в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

ПАКЕТ АКЦИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ТЕЛЕРАДИОКОМПАНИЯ «ОДИНЦОВО»

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

21-02-2022 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

18-01-2022 с 10:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

14-02-2022 до 17:00

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 14 февраля 2022 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: акции

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (495) 234-04-00, 8-800-777-57-57

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона в электронной форме по продаже акций акционерного общества «Телерадиокомпания «Одинцово», находящихся в муниципальной собственности Одинцовского городского округа Московской области.

Основание проведения аукциона – Постановление главы Одинцовского городского округа Московской области от 29.12.2021 № 4855 «О приватизации находящихся в муниципальной собственности акций Акционерного общества «Телерадиокомпания «Одинцово».

Собственник выставляемого на торги имущества – муниципальное образование «Одинцовский городской округ Московской области».

Оператор:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.lot-online.ru.

Продавец:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.auction-house.ru.

Телефон: 8-800-777-57-57.

Форма аукциона (способ приватизации) – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Сведения об имуществе (лоте), выставленном на аукционе в электронной форме:**Лот № 1**

Пакет акций акционерного общества «Телерадиокомпания «Одинцово» (АО «ТРК «Одинцово») в количестве 401 926 395 (четыреста один миллион девятьсот двадцать шесть тысяч триста девяносто пять) штук обыкновенных именных бездокументарных акций, составляющий 100% (сто процентов) от Уставного капитала, номинальная стоимость одной акции – 1,00 (один) рубль, находящийся в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области».

Начальная цена лота № 1 – 542 199 000 (пятьсот сорок два миллиона сто девяносто девять тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

АУКЦИОН 21 ФЕВРАЛЯ 2022 ГОДА

Размер задатка – 108 439 800 (сто восемь миллионов четыреста тридцать девять тысяч восемьсот) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) – 1 000 000 (один миллион) **руб. 00 коп.**

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка **www.lot-online.ru**.

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **18 января 2022 года в 10:00** (по московскому времени).

Поддача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **14 февраля 2022 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **18 февраля 2022 года в 15:00** (по московскому времени).

Дата, время и срок проведения аукциона: **21 февраля 2022 года в 10:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Срок внесения задатка – с 18 января по 14 февраля 2022 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 14 февраля 2022 года.**

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в сети Интернет www.odin.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (495) 234-04-00, 8-800-777-57-57.

ЧЕТЫРЕ КОЛЁСНЫЕ ПАРЫ В ГОРОДЕ АЛЕКСАНДРОВЕ (ПЕРВАЯ ЧАСТЬ)

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА: 22-02-2022 в 10:00	ВИД ОБЪЕКТА: движимое имущество
НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК: 17-01-2022 с 12:00	ТИП: английский аукцион
ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК: 16-02-2022	МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ: электронная торговая площадка lot-online.ru
ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ не позднее 16 февраля 2022 г.	ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК 8 (930) 805-20-00
ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА: АО «Российский аукционный дом»	ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU 8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже движимого имущества, принадлежащего акционерному обществу «Почта России».

Аукцион по продаже 4 колёсных пар в городе Александрове (первая часть) – 22 февраля 2022 года в 10:00.

Приём заявок – с **12:00 17 января по 16 февраля 2022 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора аукциона **не позднее 16 февраля 2022 года.**

Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске осуществляются **18 февраля 2022 года.**

Телефон для справок: **8 (930) 805-20-00**, e-mail: **nn@auction-house.ru**.

Телефон службы технической поддержки сайта **www.lot-online.ru**: **8-800-777-57-57, доб. 236.**

Сведения о движимом имуществе, реализуемом на аукционе единым лотом:

Объекты выведены из эксплуатации и реализуются в текущем состоянии с учётом физического износа, в связи с чем перед принятием решения об участии в аукционе претендентам рекомендуется произвести осмотр Объектов в целях ознакомления с их техническим состоянием, внешним видом и комплектацией.

Лот №	Наименование	Номер колёсной пары	Номер вагона, с которого демонтирована колёсная пара	Начальная цена лота, в т. ч. НДС, руб.	Задаток, НДС не облагается, руб.
1.	Колёсная пара	0039-63812-10	094-42450	201 300	10 000
	Колёсная пара	1175-03863-10	094-42450		
	Колёсная пара	0005-21107-90	094-42450		
	Колёсная пара	0039-34431-10	094-42450		

Местонахождение колёсной пары: Владимирская обл., г. Александров, ул. Южный проезд, д. 6.

По вопросам осмотра Объектов необходимо обращаться к контактному лицу АО «Почта России»: Лукаткин Андрей Сергеевич, тел.: 8 (910) 775-35-64, e-mail: las12009@yandex.ru.

АУКЦИОН 22 ФЕВРАЛЯ 2022 ГОДА

По вопросам заключения ДКП: Флёров Виталий Юрьевич, тел. 8 (416) 412-66-97, e-mail: Vitaliy.Flerov@russianpost.ru.

С более подробной информацией о продаваемом имуществе и условиях проведения электронного аукциона можно ознакомиться на сайтах Организатора аукциона в сети Интернет www.auction-house.ru и www.lot-online.ru.

ЧЕТЫРЕ КОЛЁСНЫЕ ПАРЫ В ГОРОДЕ АЛЕКСАНДРОВЕ (ВТОРАЯ ЧАСТЬ)

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

22-02-2022 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

17-01-2022 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

16-02-2022

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 16 февраля 2022 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: движимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК

8 (930) 805-20-00

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже движимого имущества, принадлежащего акционерному обществу «Почта России».

Аукцион по продаже 4 колёсных пар в городе Александрове (вторая часть) – 22 февраля 2022 года в 10:00.

Приём заявок – с **12:00 17 января по 16 февраля 2022 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора аукциона **не позднее 16 февраля 2022 года.**

Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске осуществляются **18 февраля 2022 года.**

Телефон для справок: **8 (930) 805-20-00**, e-mail: **nn@auction-house.ru**.

Телефон службы технической поддержки сайта **www.lot-online.ru: 8-800-777-57-57, доб. 236.**

Сведения о движимом имуществе, реализуемом на аукционе единым лотом:

Объекты выведены из эксплуатации и реализуются в текущем состоянии с учётом физического износа, в связи с чем перед принятием решения об участии в аукционе претендентам рекомендуется произвести осмотр Объектов в целях ознакомления с их техническим состоянием, внешним видом и комплектацией.

Лот №	Наименование	Номер колёсной пары	Номер вагона, с которого демонтирована колёсная пара	Начальная цена лота, в т. ч. НДС, руб.	Задаток, НДС не облагается, руб.
1.	Колёсная пара	0029453882	017-40372	207 200	10 000
	Колёсная пара	002947792	017-40372		
	Колёсная пара	003965857	017-40372		
	Колёсная пара	003956377	017-40372		

Местонахождение колёсной пары: Владимирская обл., г. Александров, ул. Южный проезд, д. 6.

По вопросам осмотра Объектов необходимо обращаться к контактному лицу АО «Почта России»: Лукаткин Андрей Сергеевич, тел. 8 (910) 775-35-64, e-mail: las12009@yandex.ru.

АУКЦИОН 22 ФЕВРАЛЯ 2022 ГОДА

По вопросам заключения ДКП: Мартынов Александр Владимирович, тел. 8 (929) 409-02-94, e-mail: Aleksander.Martynov@russianpost.ru.

С более подробной информацией о продаваемом имуществе и условиях проведения электронного аукциона можно ознакомиться на сайтах Организатора аукциона в сети Интернет www.auction-house.ru и www.lot-online.ru.

ДВАДЦАТЬ КОЛЁСНЫХ ПАР В ГОРОДЕ АЛЕКСАНДРОВЕ (ТРЕТЬЯ ЧАСТЬ)

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА: 22-02-2022 в 10:00	ВИД ОБЪЕКТА: движимое имущество
НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК: 17-01-2022 с 12:00	ТИП: английский аукцион
ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК: 16-02-2022	МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ: электронная торговая площадка lot-online.ru
ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ не позднее 16 февраля 2022 г.	ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК 8 (930) 805-20-00
ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА: АО «Российский аукционный дом»	ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU 8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже движимого имущества, принадлежащего акционерному обществу «Почта России».

Аукцион по продаже 20 колёсных пар в городе Александрове (третья часть) – 22 февраля 2022 года в 10:00.

Приём заявок – с **12:00 17 января по 16 февраля 2022 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора аукциона **не позднее 16 февраля 2022 года.**

Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске осуществляются **18 февраля 2022 года.**

Телефон для справок: **8 (930) 805-20-00**, e-mail: **nn@auction-house.ru**.

Телефон службы технической поддержки сайта **www.lot-online.ru: 8-800-777-57-57, доб. 236.**

Сведения о движимом имуществе, реализуемом на аукционе единым лотом:

Объекты выведены из эксплуатации и реализуются в текущем состоянии с учётом физического износа, в связи с чем перед принятием решения об участии в аукционе Претендентам рекомендуется произвести осмотр объектов в целях ознакомления с их техническим состоянием, внешним видом и комплектацией.

Лот №	Наименование	Номер колёсной пары	Номер вагона, с которого демонтирована колёсная пара	Начальная цена лота, в т. ч. НДС, руб.	Задаток, НДС не облагается, руб.
1	Колёсная пара	1175-98309-14	017-57228	1 221 480	60 000
	Колёсная пара	1175-98598-14	017-57228		
	Колёсная пара	1175-98060-14	017-57228		
	Колёсная пара	1175-98204-14	017-57228		
	Колёсная пара	1175-98656-14	017-57087		
	Колёсная пара	1175-98655-14	017-57087		
	Колёсная пара	1175-97751-14	017-57087		
	Колёсная пара	1175-908705-14	017-57087		
	Колёсная пара	1175-97717-14	022-58556		

АУКЦИОН 22 ФЕВРАЛЯ 2022 ГОДА

Лот №	Наименование	Номер колёсной пары	Номер вагона, с которого демонтирована колёсная пара	Начальная цена лота, в т. ч. НДС, руб.	Задаток, НДС не облагается, руб.
1	Колёсная пара	1175-97852-14	022-58556	1 221 480	60 000
	Колёсная пара	1175-97042-14	022-58556		
	Колёсная пара	1175-98445-14	022-58556		
	Колёсная пара	1175-98570-14	021-53500		
	Колёсная пара	1175-98418-14	021-53500		
	Колёсная пара	1175-98715-14	021-53500		
	Колёсная пара	1175-97805-14	021-53500		
	Колёсная пара	0039-510256-85	017-40828		
	Колёсная пара	1175-59730-14	017-40828		
	Колёсная пара	0005-77876-70	017-40828		
	Колёсная пара	0005-74676-03	017-40828		

Местонахождение колёсных пар: Владимирская обл., г. Александров, ул. Южный проезд, д. 6.

По вопросам осмотра Объектов необходимо обращаться к контактному лицу АО «Почта России»: Мокрушин Юрий Аркадьевич, тел. 8 (968) 563-51-39, e-mail: Yuriy.Mokrushin@russianpost.ru.

По вопросам заключения ДКП обращаться к контактному лицу: Вахонин Алексей Владимирович, тел. 8 (916) 011-01-81, e-mail: Alexey.Vakhonin@russianpost.ru.

С более подробной информацией о продаваемом имуществе и условиях проведения электронного аукциона можно ознакомиться на сайтах Организатора аукциона в сети Интернет www.auction-house.ru и www.lot-online.ru.

ДВАДЦАТЬ ЧЕТЫРЕ КОЛЁСНЫЕ ПАРЫ В ГОРОДЕ АЛЕКСАНДРОВЕ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

22-02-2022 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

17-01-2022 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

16-02-2022

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 16 февраля 2022 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: движимое имущество**ТИП:** английский аукцион**МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:**электронная торговая площадка **lot-online.ru****ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК**

8 (930) 805-20-00

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже движимого имущества, принадлежащего акционерному обществу «Почта России».

Аукцион по продаже 24 колёсных пар в городе Александрове – 22 февраля 2022 года в 10:00.

Приём заявок – с **12:00 17 января по 16 февраля 2022 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора аукциона **не позднее 16 февраля 2022 года.**

Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске осуществляются **18 февраля 2022 года.**

Телефон для справок: **8 (930) 805-20-00**, e-mail: **nn@auction-house.ru**.

Телефон службы технической поддержки сайта **www.lot-online.ru**: **8-800-777-57-57, доб. 236.**

Сведения о движимом имуществе, реализуемом на аукционе единым лотом:

Объекты выведены из эксплуатации и реализуются в текущем состоянии с учётом физического износа, в связи с чем перед принятием решения об участии в аукционе претендентам рекомендуется произвести осмотр объектов в целях ознакомления с их техническим состоянием, внешним видом и комплектацией.

Лот №	Наименование	Номер колёсной пары	Номер вагона, с которого демонтирована колёсная пара	Начальная цена лота, в т. ч. НДС, руб.	Задаток, НДС не облагается, руб.
1	Колёсная пара	11753432304	005-40047	1 235 500	60 000
	Колёсная пара	00050188591	001-40061		
	Колёсная пара	009751940489	001-40061		
	Колёсная пара	003931440289	001-40061		
	Колёсная пара	002969106696	001-40061		
	Колёсная пара	003921531185	001-40038		
	Колёсная пара	00052706292	005-41961		
	Колёсная пара	002953069885	001-40095		
	Колёсная пара	00057062991	005-40047		
	Колёсная пара	00054553504	001-40095		

АУКЦИОН 22 ФЕВРАЛЯ 2022 ГОДА

Лот №	Наименование	Номер колёсной пары	Номер вагона, с которого демонтирована колёсная пара	Начальная цена лота, в т. ч. НДС, руб.	Задаток, НДС не облагается, руб.
1	Колёсная пара	002901697979	001-40038	1 235 500	60 000
	Колёсная пара	01861716872	005-41961		
	Колёсная пара	00053514807	001-40095		
	Колёсная пара	11751394712	001-40038		
	Колёсная пара	002917816004	001-40038		
	Колёсная пара	002969715796	005-41961		
	Колёсная пара	002949545694	005-41961		
	Колёсная пара	00054656590	001-40095		
	Колёсная пара	1175-9073205	005-40047		
	Колёсная пара	000530687886	005-40047		
	Колёсная пара	00057599784	002-43527		
	Колёсная пара	00054576391	002-43527		
	Колёсная пара	002967638280	002-43527		
	Колёсная пара	00396616796	002-43527		

Местонахождение колёсных пар: Владимирская обл., г. Александров, ул. Южный проезд, д. 6.

По вопросам осмотра Объектов и заключения ДКП необходимо обращаться к контактному лицу АО «Почта России»: Пузанов Егор Сергеевич, тел. 8 (921) 435-12-22, e-mail: Egor.Puzanov@russianpost.ru.

С более подробной информацией о продаваемом имуществе и условиях проведения электронного аукциона можно ознакомиться на сайтах Организатора аукциона в сети Интернет www.auction-house.ru и www.lot-online.ru.

ДВАДЦАТЬ КОЛЁСНЫХ ПАР В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже движимого имущества, принадлежащего акционерному обществу «Почта России».

Аукцион по продаже 20 колёсных пар в Санкт-Петербурге – 22 февраля 2022 года в 10:00.

Приём заявок – с **12:00 17 января по 16 февраля 2022 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора аукциона **не позднее 16 февраля 2022 года.**

Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске осуществляются **18 февраля 2022 года.**

Телефон для справок: **8 (812) 334-20-50** (с 9:00 до 18:00 по московскому времени, в будние дни), e-mail: **informsfb@auction-house.ru.**

Телефон службы технической поддержки сайта www.lot-online.ru: **8-800-777-57-57, доб. 236.**

Сведения о движимом имуществе, реализуемом на аукционе единым лотом:

Объекты выведены из эксплуатации и реализуются в текущем состоянии с учётом физического износа, в связи с чем перед принятием решения об участии в аукционе претендентам рекомендуется произвести осмотр объектов в целях ознакомления с их техническим состоянием, внешним видом и комплектацией.

Лот №	Наименование	Номер колёсной пары	Номер вагона, с которого демонтирована колесная пара	Начальная цена лота, в т. ч. НДС, руб.	Задаток, НДС не облагается, руб.
1	Колёсная пара	00052847978	001-41747	1 027 700	50 000
	Колёсная пара	000517982075	001-41747		
	Колёсная пара	002975474782	001-43040		
	Колёсная пара	00396773490	001-43040		
	Колёсная пара	00050659887	001-43040		
	Колёсная пара	0000927887	001-43040		
	Колёсная пара	01196172282	001-43024		
	Колёсная пара	00394594396	001-43024		
	Колёсная пара	2933397880	001-43024		

АУКЦИОН 22 ФЕВРАЛЯ 2022 ГОДА

Лот №	Наименование	Номер колёсной пары	Номер вагона, с которого демонтирована колесная пара	Начальная цена лота, в т. ч. НДС, руб.	Задаток, НДС не облагается, руб.
1	Колёсная пара	2947112885	001-43024	1 027 700	50 000
	Колёсная пара	392807678	005-40716		
	Колёсная пара	50738891	005-40716		
	Колёсная пара	55521498	005-40716		
	Колёсная пара	0029 20224884	001-43420		
	Колёсная пара	00059258 78	001-43420		
	Колёсная пара	2971280682	005-40716		
	Колёсная пара	0039414580 84	001-40145		
	Колёсная пара	0039 28030 81	001-43446		
	Колёсная пара	0029981710 02	001-40145		
	Колёсная пара	0000 2408 88	001-43446		

Местонахождение колёсных пар: Санкт-Петербург, наб. Обводного канала, д. 32Б.

По вопросам осмотра Объектов и заключения ДКП необходимо обращаться к контактному лицу АО «Почта России»: Пузанов Егор Сергеевич, тел. 8 (921) 435-12-22, e-mail: Egor.Puzanov@russianpost.ru.

С более подробной информацией о продаваемом имуществе и условиях проведения электронного аукциона можно ознакомиться на сайтах Организатора аукциона в сети Интернет www.auction-house.ru и www.lot-online.ru.

ПОЧТОВЫЙ ВАГОН В МОСКВЕ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

22-02-2022 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

17-01-2022 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

16-02-2022

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 16 февраля 2022 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: движимое имущество**ТИП:** английский аукцион**МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:**электронная торговая площадка **lot-online.ru****ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК**

8 (812) 334-20-50

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже движимого имущества, принадлежащего акционерному обществу «Почта России».

Аукцион по продаже вагона в Москве – 22 февраля 2022 года в 10:00.

Приём заявок – с **12:00 часов 17 января по 16 февраля 2022 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора аукциона **не позднее 16 февраля 2022 года.**

Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске осуществляются **18 февраля 2022 года.**

Телефон для справок: **8 (812) 334-20-50** (с 9:00 до 18:00 по московскому времени, в будние дни), электронная почта для справок: **informmsk@auction-house.ru**.

Телефон службы технической поддержки сайта www.lot-online.ru: **8-800-777-57-57, доб. 236.**

Сведения о движимом имуществе, реализуемом на аукционе:

Объект выведен из эксплуатации и реализуется в текущем состоянии с учётом физического износа, в связи с чем перед принятием решения об участии в аукционе претендентам рекомендуется произвести осмотр вагона в целях ознакомления с его техническим состоянием, внешним видом и комплектацией.

Лот №	Наименование, номер модели вагона	Заводской номер вагона	Начальная цена, в т. ч. НДС, руб.	Сумма задатка, НДС не облагается, руб.	Месторасположение ТС	Контакты для осмотра
1	Почтовый вагон 61-516	21036	573 000	28 000	Москва, Красногрудная ул., д. 3/5, стр. 2, Прижелезнодорожный почтамт при Ярославском вокзале	По вопросам осмотра Объекта обращаться к контактному лицу АО «Почта России»: Крюков Антон Сергеевич, 8 (495) 276-55-55, 84-073, Anton.Kryukov@russianpost.ru По вопросам заключения ДКП: Вахонин Алексей Владимирович, 8 (495) 223-44-44, 788; 8 (916) 011-01-81, Alexey.Vakhonin@russianpost.ru

С более подробной информацией о продаваемом имуществе и условиях проведения электронного аукциона можно ознакомиться на сайтах Организатора аукциона в сети Интернет www.auction-house.ru и www.lot-online.ru.

ДЕВЯТЬ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ В КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ И ПРИМОРСКОМ КРАЕ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

01-03-2022 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

17-01-2022 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

23-02-2022 до 23:59

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 23 февраля 2022 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: движимое имущество**ТИП:** английский аукцион**МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:**электронная торговая площадка **lot-online.ru****ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:**Лоты № 1-7: 8 (980) 701-15-25, 8 (916) 664-98-08,
8 (812) 777-57-57 (доб. 598, 596);Лот № 8, 9: 8 (423) 265-23-87, 8 (914) 974-10-13,
8 (924) 003-13-12 (МСК+7)**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже движимого имущества, принадлежащего акционерному обществу «Почта России».

Аукцион по продаже 9 транспортных средств в Костромской области и Приморском крае – 1 марта 2022 года в 10:00.

Приём заявок – с **12:00 17 января по 23:59 23 февраля 2022 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора аукциона **не позднее 23 февраля 2022 года.**

Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске осуществляются **25 февраля 2022 года.**

Телефоны для справок:

- **лоты № 1-7:** 8 (980) 701-15-25, 8 (916) 664-98-08, 8 (812) 777-57-57 (доб. 598, 596); e-mail: yaroslav1@auction-house.ru;

- **лоты № 8, 9:** 8 (423) 265-23-87, 8 (914) 974-10-13, 8 (924) 003-13-12 (МСК+7); e-mail: dv@auction-house.ru.

Телефон службы технической поддержки сайта www.lot-online.ru: **8-800-777-57-57, доб. 236.**

Сведения о движимом имуществе, реализуемом на аукционе отдельными лотами:

Объекты выведены из эксплуатации и реализуются в текущем состоянии с учётом физического износа, в связи с чем перед принятием решения об участии в аукционе претендентам рекомендуется произвести осмотр транспортного средства в целях ознакомления с его техническим состоянием, внешним видом и комплектацией.

Лот №	Наименование ТС	VIN	Месторасположение ТС	Начальная цена лота, в т. ч. НДС, руб.	Задаток, НДС не облагается, руб.
1	УАЗ-396255	ХТТ396255А0497942	Костромская обл., г. Шарья, Октябрьская ул., д. 9	25 300	1 200
2	27471-0000010-01	Х3Х274710В0040848		29 800	1 400
3	LADA-211440	ХТА211440В5014279	Костромская обл., г. Буй, пл. Революции, д. 5	17 000	850

АУКЦИОН 1 МАРТА 2022 ГОДА

Лот №	Наименование ТС	VIN	Месторасположение ТС	Начальная цена лота, в т. ч. НДС, руб.	Задаток, НДС не облагается, руб.
4	УАЗ-396255	ХТТ396255А0487680	Костромская обл., г. Галич, ш. Костромское, д. 28	25 300	1 200
5	УАЗ-29891	ХУ6298910F2012048	Костромская обл., г. Мантурово, Центральная ул., д. 41В	26 700	1 300
6	27471-0000010-01	Х3Х274710В0044096	Костромская обл., г. Кострома, Станкостроительная ул., д. 4А	29 800	1 400
7	УАЗ-390995	ХТТ390995В0431225		30 800	1 500
8	УАЗ-390995	ХТТ390995А0498023	Приморский край, г. Владивосток, Некрасовская ул., д. 51В	24 000	1 200
9	УАЗ 374195	ХТТ374195А0497610	Приморский край, г. Дальнегорск, ул. 50 лет Октября, д. 122	24 000	1 200

По вопросам осмотра ТС необходимо обращаться к контактному лицу АО «Почта России»:

- лоты № 1, 2: Рыжкова Ирина Александровна, тел. 8 (49449) 5-28-28, e-mail: Irina_Ryzhkova@russianpost.ru;
- лоту № 3: Новикова Светлана Юрьевна, тел. 8 (49435) 4-41-03, e-mail: S.Novikova@russianpost.ru;
- лот № 4: Боченков Николай Анатольевич, тел. 8 (49437) 2-17-58, e-mail: Nikolay.Bochenkov@russianpost.ru;
- лот № 5: Рыбкина Алёна Николаевна, тел. 8 (49446) 3-01-93, e-mail: Alyona.Rybkina@russianpost.ru;
- лоты № 6, 7: Баннов Сергей Валентинович, тел. 8 (4942) 22-05-72, e-mail: Sergey.Bannov@russianpost.ru;
- лоты № 8, 9: Беляев Владислав Евгеньевич, тел. 8 (924) 001-34-26, e-mail: Vladislav.Belyaev@russianpost.ru.

По вопросам заключения ДКП Объектов необходимо обращаться к контактному лицу АО «Почта России»:

- лоты № 1-7: Баннов Сергей Валентинович, тел. 8 (4942) 22-05-72, e-mail: Sergey.Bannov@russianpost.ru;
- лоты № 8, 9: Беляев Владислав Евгеньевич, тел. 8 (924) 001-34-26, e-mail: Vladislav.Belyaev@russianpost.ru.

С более подробной информацией о продаваемом имуществе и условиях проведения электронного аукциона можно ознакомиться на сайтах Организатора аукциона в сети Интернет www.auction-house.ru и www.lot-online.ru.

НЕДВИЖИМОЕ И ДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО ПАССАЖИРСКОГО ВАГОННОГО ДЕПО В ГОРОДЕ КАЗАНИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

04-03-2022 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

14-01-2022 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

28-02-2022

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 1 марта 2022 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: движимое и недвижимое имущество

ТИП: голландский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (920) 051-08-41, 8 (930) 805-20-00

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

Торги в электронной форме по продаже имущества, принадлежащего на праве собственности АО «Федеральная пассажирская компания», 4 марта 2022 года в 10:00.

Продавец – АО «Федеральная пассажирская компания».

Организатор торгов – АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).

Электронные торги проводятся на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: www.lot-online.ru.

Приём заявок – с **12:00 14 января по 28 февраля 2022 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора аукциона **не позднее 1 марта 2022 года.**

Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске осуществляются **2 марта 2022 года.**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения аукциона – открытая по составу участников и открытая по способу подачи предложений по цене, с применением метода понижения начальной цены (голландский аукцион).

Телефоны для справок: **8 (920) 051-08-41, 8 (930) 805-20-00**, e-mail: **kazan@auction-house.ru**.

Телефоны службы технической поддержки сайта www.lot-online.ru: **8-800-777-57-57, доб. 236.**

Порядок взаимодействия между Организатором аукциона, исполняющим функции Оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении аукциона, а также порядок проведения аукциона регулируется Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), продажи государственного или муниципального имущества), утверждённым Организатором аукциона и размещённым на сайте www.lot-online.ru (далее – Регламент).

Контакты по вопросам осмотра объекта: **Нейдеров Сергей Геннадьевич, тел. 8 (987) 236-87-58.**

Сведения об объектах недвижимого и неотделимого от объектов недвижимого имущества движимого имущества, реализуемых на аукционе единым лотом (далее – Объекты, Лот), расположенных по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, Кировский р-н, Пассажирское вагонное депо.

Недвижимое имущество

1. Здание вагоноборочного цеха

Общая площадь: 3 649,9 кв. м.

Назначение: нежилое, производственное (промышленное).

Кадастровый номер: 16:50:000000:6899.

Этажность: 1.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серия 16-АЕ 338314, выданным 04.02.2010, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись за № 16-16-01/072/2010-002 от 03.02.2010.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы.

2. Здание пристроя мастерских депо

Общая площадь: 245,1 кв. м.

Назначение: нежилое.

Кадастровый номер: 16:50:000000:9890.

Этажность: 1.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серия 16-АЕ 338336, выданным 05.02.2010, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись за № 16-16-01/062/2010-009 от 04.02.2010.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы.

3. Здание бытового корпуса

Общая площадь: 1 097,7 кв. м.

Назначение: нежилое.

Кадастровый номер: 16:50:000000:9892.

Этажность: 3.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серия 38 АГ 338311, выданным 04.02.2010, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись за № 16-16-01/072/2010-004 от 03.02.2010.

Обременения (ограничения): не зарегистрировано

4. Здание станции перекачки конденсата

Общая площадь: 7,4 кв. м.

Назначение: нежилое.

Кадастровый номер: 16:50:000000:8895.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серия 16-АЕ 338423, выданным 08.02.2010, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись за № 16-16-01/072/2010-001 от 03.02.2010.

Обременения (ограничения): не зарегистрировано.

5. Сооружение теплотрасса

Протяжённость: 1 798 м.

Назначение: нежилое.

Кадастровый номер: 16:50:000000:9786.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серия 16-АЕ 338308, выданным 04.02.2010, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись за № 16-16-01/068/2010-001 от 03.02.2010.

Обременения (ограничения): не зарегистрировано.

6. Здание кладовой

Общая площадь: 877,8 кв. м.

Назначение: нежилое.

Кадастровый номер: 16:50:000000:9089.

Этажность: 1.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серия 16 АЕ 338312, выданным 04.02.2010, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись за № 16-16-01/068/2010-009 от 03.02.2010.

Обременения (ограничения): не зарегистрировано

7. Здание пристроя газосварочного и лудильного отделения

Общая площадь: 192,5 кв. м.

Назначение: нежилое.

Кадастровый номер: 16:50:000000:10024.

Этажность: 1.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серия 16-АЕ 338296, выданным 04.02.2010, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись за № 16-16-01/062/2010-006 от 03.02.2010.

Обременения (ограничения): не зарегистрировано

8. Здание пристроя кузнечно-рессорного цеха

Общая площадь: 500,6 кв. м.

Назначение: нежилое.

Кадастровый номер: 16:50:000000:9179.

Этажность: 1.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серия 16 АЕ 338388, выданным 05.02.2010, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись за № 16-16-01/062/2010-010 от 04.02.2010.

Обременения (ограничения): не зарегистрировано.

9. Здание пристроя механического цеха

Общая площадь: 1 081,2 кв. м.

Назначение: нежилое.

Кадастровый номер: 16:50:000000:8418.

Этажность: 1.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серия 16-АЕ 338298, выданным 04.02.2010, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись за № 16-16-01/062/2010-008 от 03.02.2010.

Обременения (ограничения): не зарегистрировано.

10. Здание ДОЦ

Общая площадь: 680,4 кв. м.

Назначение: нежилое.

Кадастровый номер: 16:50:000000:10025.

Этажность: 1.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серия 16-АЕ 338390, выданным 05.02.2010, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись за № 16-16-01/072/2010-003 от 04.02.2010.

Обременения (ограничения): не зарегистрировано.

11. Пристрой здание склада ДОО и пристрой гаража

Общая площадь: 72 кв. м.

Назначение: нежилое.

Кадастровый номер: 16:50:000000:9976.

Этажность: 1.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серия 16-АЕ 338422, выданным 08.02.2010, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись за № 16-16-01/072/2010-012 от 03.02.2010.

Обременения (ограничения): не зарегистрировано.

12. Здание конторы

Общая площадь: 254,4 кв. м.

Назначение: нежилое.

Кадастровый номер: 16:50:000000:9090.

Этажность: 1.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серия 16-АЕ 338333, выданным 05.02.2010, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись за № 16-16-01/072/2010-005 от 04.02.2010.

Обременения (ограничения): не зарегистрировано.

13. Здание компрессорной депо

Общая площадь: 177,4 кв. м.

Назначение: нежилое.

Кадастровый номер: 16:50:000000:9891.

Этажность: 1.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серия 16-АЕ 338392, выданным 05.02.2010, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись за № 16-16-01/072/2010-008 от 04.02.2010.

Обременения (ограничения): не зарегистрировано.

14. Сооружение воздухопроводная линия

Протяжённость: 1 027,6 м.

Назначение: нежилое.

Кадастровый номер: 16:50:000000:11270.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серия 16-АЕ 338386, выданным 05.02.2010, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись за № 16-16-01/068/2010-007 от 04.02.2010.

Обременения (ограничения): не зарегистрировано.

15. Здание (пристрой-столовая)

Общая площадь: 27,8 кв. м.

Назначение: нежилое.

Кадастровый номер: 16:50:000000:10050.

Этажность: 1.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серия 16-АЕ 338339, выданным 05.02.2010, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись за № 16-16-01/068/2010-004 от 04.02.2010.

Обременения (ограничения): не зарегистрировано.

16. Пристрой колёсно-тележного цеха с моечным отделением

Общая площадь: 2 140,7 кв. м.

Назначение: нежилое.

Кадастровый номер: 16:50:000000:10018.

Этажность: 1.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серия 16-АЕ 338307, выданным 04.02.2010, о чём в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись за № 16-16-01/068/2010-005 от 03.02.2010.

Обременения (ограничения): не зарегистрировано.

Движимое имущество, неотделимое от Объектов недвижимого имущества

№	Наименование объекта (марка, модель)	Инвентарный номер	Год выпуска	Местоположение
1	Оборудование охранно-пожарной сигнализации и порошкового пожаротушения	0460083/9843	2010	Здание компрессорной депо
2	Оборудование системы охранно-пожарной сигнализации (ПК «Сигнал-20М»)	0460082/9843	2011	Здание пристроя газосварочного и лудильного отделения
3	Оборудование системы охранно-пожарной сигнализации (ПК «Сигнал-10»)	0460081/9843	2011	Здание конторы
4	Оборудование системы охранно-пожарной сигнализации (ПК «Сигнал-20П»)	0460058/9843	2011	Здание пристроя здания склада ДОЦ и пристроя гаража
5	Оборудование системы охранно-пожарной сигнализации (ПК «Сигнал-20П SMD»)	0460074/9843	2011	Здание пристроя механического цеха
6	Оборудование системы охранно-пожарной сигнализации	0460076/9843	2011	Здание пристроя мастерских депо
7	Оборудование системы охранно-пожарной сигнализации	0460075/9843	2011	Здание пристроя кузнечно-рессорного цеха
8	Оборудование системы охранно-пожарной сигнализации и порошкового пожаротушения (ПК «Сигнал-20П SMD»)	0460077/9843	2010	Здание пристроя колёсно-тележечного цеха с моечным отделением
9	Кран-балка опорная (грузоподъёмность 5 т)	0440864/9843	1997	Здание пристроя колёсно-тележечного цеха с моечным отделением
10	Кран мостовой однобалочный электрический опорный однопролётный КМ	0440538/9843	2007	Здание пристроя колёсно-тележечного цеха с моечным отделением
11	Оборудование охранно-пожарной сигнализации и порошкового пожаротушения (ПК «Сигнал 2000 М»)	0460084/9843	2011	Здание кладовой
12	Оборудование охранно-пожарной сигнализации и порошкового пожаротушения (ПК «Сигнал-20П»)	0460059/9843	2009	Здание ДОЦ
13	Система дробеструйной очистки и окрашивания подвижного состава	0440865.1/9843	1996	Здание вагоноборочного цеха
14	Кран мостовой	0440704/9843	1967	Здание пристроя колёсно-тележечного цеха с моечным отделением
15	Сушильно-покрасочная камера	0440500/9843	2005	Здание вагоноборочного цеха
16	Оборудование охранно-пожарной сигнализации и порошкового пожаротушения	0460003/9843	2010	Здание вагоноборочного цеха
17	Кран мостовой	0440363/9843	2008	Здание пристроя колёсно-тележечного цеха с моечным отделением
18	Канатный электротельфер типа 10 632	0440414/9843	2009	Здание пристроя колёсно-тележечного цеха с моечным отделением
19	Тельфер 0,5 т/9 м	0440417/9843	1997	Здание пристроя колёсно-тележечного цеха с моечным отделением
20	Охранно-пожарная сигнализация	0460061/9843	2009	Здание бытового корпуса

Объекты недвижимого и движимого имущества расположены на земельном участке с кадастровым номером 16:50:000000:0034, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: под объекты железнодорожного транспорта, который расположен по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, Кировский р-н, Пассажи́рское вагонное депо; части земельного участка площадью 14 900,86 кв. м, 1 009 кв. м, 1 048 кв. м находятся в субаренде у Продавца и будут переданы покупателю на тех же условиях.

Начальная цена лота – 121 386 295 (сто двадцать один миллион триста восемьдесят шесть тысяч двести девяносто пять) **руб. 00 коп.**¹, с учётом НДС 20%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 60 693 147 (шестьдесят миллионов шестьсот девяносто три тысячи сорок семь) **руб. 50 коп.**, с учётом НДС 20%.

Сумма задатка – 12 138 629 (двенадцать миллионов сто тридцать восемь тысяч шестьсот двадцать девять) **руб. 50 коп.**, НДС не облагается.

Шаг аукциона – 3 000 000 (три миллиона) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона на понижение – 6 069 314 (шесть миллионов шестьдесят девять тысяч триста четырнадцать) **руб. 75 коп.**

Торги проводятся в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Договором № РАД-524/2021/256-21/Ф(грк) от 29.06.2021 на оказание услуг по организации и проведению аукционов по продаже недвижимого и движимого имущества и Поручением заказчика № 3 от 29.12.2021.

Продавец гарантирует, что Объекты никому не проданы, на находятся в залоге или под арестом, не обременены правами третьих лиц или иными ограничениями права, за исключением, указанных в настоящем сообщении и опубликованных в составе аукционной документации.

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в торгах и представившие документы в соответствии с «Перечнем документов, необходимых для участия в торгах», размещённом на сайтах www.auction-house.ru и www.lot-online.ru, в разделе «Документы к лоту», а также обеспечившие в установленный срок поступление на счёт Организатора торгов, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка на счёт Организатора торгов, является выписка со счёта Организатора торгов. Обязанность доказать своё право на участие в торгах лежит на претенденте. Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Порядок проведения электронного торгов и оформления его результатов размещён на сайтах www.auction-house.ru и www.lot-online.ru, в разделе «Документы к лоту».

Заявка подписывается электронной подписью претендента. К заявке прилагаются подписанные электронной подписью претендента документы.

Для участия в торгах претендент вносит задаток в соответствии с условиями, опубликованными в настоящем информационном сообщении, путём перечисления денежных средств на любой из нижеуказанных расчётных счетов.

Расчётные счета АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):

- № 40702810855230001547 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк, Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653;

- № 40702810100050004773 в Северо-Западном филиале ПАО Банк «ФК Открытие», Санкт-Петербург, к/с 30101810540300000795, БИК 044030795.

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов **не позднее 1 марта 2022 года.**

В платёжном поручении, в части «Назначение платежа», должна содержаться информация о дате проведения торгов и номере (коде) Лота.

Задаток подлежит перечислению после заключения договора о задатке/договора присоединения и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке/договору присоединения **в сумме, указанной в настоящем информационном сообщении.**

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя торгов по заключению договора купли-продажи и оплате приобретённого на торгах имущества. Задаток подлежит возврату в соответствии с условиями договора о задатке, размещённом на www.auction-house.ru и www.lot-online.ru. Задаток, перечисленный победителем торгов, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

¹ В том числе стоимость:

- недвижимого имущества – 108 413 942 руб. 00 коп., с учётом НДС;
- движимого имущества – 12 972 353 руб. 00 коп., с учётом НДС.

Фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подачей заявки претендент на участие в торгах подтверждает согласие со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в сообщении о проведении торгов.

Документы, необходимые для участия в электронных торгах и порядок проведения электронных торгов размещены на официальном сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, в разделе «Документы к лоту», и www.lot-online.ru.

Заявки, поступившие после истечения срока приёма заявок, указанного в сообщении о проведении аукциона, Организатором торгов не принимаются.

Для участия в торгах претендент может подать только одну заявку.

Претендент вправе отозвать заявку на участие в электронных торгах не позднее даты окончания приёма заявок, направив об этом уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «Личный кабинет» Организатора торгов, о чём претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. В случае отзыва претендентом заявки на участие в торгах до даты окончания приёма заявок Организатор торгов обязуется возвратить сумму внесённого претендентом задатка в течение 5 (пяти) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. Задаток возвращается в том порядке, в каком он был внесён претендентом.

Изменение заявки допускается только путём подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в сообщении о проведении аукциона в электронной форме, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Организатор торгов отказывает претенденту в допуске к участию, если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным Регламентом;
- представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения торгов, опубликованных в настоящем информационном сообщении, или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- не подтверждено поступление задатка на один из счетов, указанных в сообщении о проведении торгов, в срок, установленный в информационном сообщении.

В случае если претендент не будет допущен к участию в торгах, Организатор торгов обязуется возвратить ему сумму внесённого задатка в течение 5 (пяти) банковских дней с даты оформления Организатором торгов протокола об определении участников торгов.

Победителем торгов признаётся участник торгов, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников торгов.

По завершении торгов при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол о результатах торгов.

Протокол о результатах торгов оформляется Организатором торгов в день проведения электронных торгов.

Процедура электронных торгов считается завершённой с момента подписания Организатором торгов протокола о результатах электронных торгов, содержащего: цену Лота, предложенную победителем, и удостоверяющего право победителя на заключение договора купли-продажи Объектов.

После подписания протокола о результатах электронных торгов победителю торгов направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении электронных торгов.

Договор купли-продажи подлежит заключению по цене, определённой по итогам торгов, при этом стоимость продажи недвижимого имущества в составе цены продажи Объектов, определённой по итогам торгов, устанавливается исходя из процентного соотношения стоимости недвижимого имущества в составе начальной цены Объектов.

В случае, если претендент участвовал в торгах и не признан победителем торгов, Организатор торгов обязуется возвратить сумму внесённого претендентом задатка не позднее 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов.

Ознакомиться с условиями договора о задатке/договора присоединения, договора купли-продажи и иными сведениями об Объектах, выставляемых на продажу, можно с момента начала приёма

заявок по адресу Организатора торгов: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, на сайте Организатора торгов в сети Интернет www.auction-house.ru и на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки www.lot-online.ru.

Договор купли-продажи Объектов заключается между АО «Федеральная пассажирская компания» и победителем торгов в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подведения итогов торгов по форме договора купли-продажи, утверждённой АО «Федеральная пассажирская компания» и размещённой на официальном сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, в разделе «Документы к лоту», и www.lot-online.ru.

В случае признания торгов несостоявшимися по причине допуска к участию в аукционе только одного претендента договор купли-продажи Объектов может быть заключён между АО «Федеральная пассажирская компания» и единственным участником торгов по начальной цене лота в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона по форме договора купли-продажи, утверждённой АО «Федеральная пассажирская компания» и размещённой на официальном сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, в разделе «Документы к лоту», и www.lot-online.ru.

В случае признания торгов несостоявшимися АО «Российский аукционный дом» обязуется возвратить сумму внесённого претендентом задатка в течение 5 (пяти) банковских дней со дня подписания протокола признания торгов несостоявшимися.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение срока, установленного в сообщении о проведении торгов, для заключения такого договора и/или отказа/уклонения от оплаты стоимости Объектов внесённый задаток ему не возвращается.

Акт приёма-передачи Объектов подлежит подписанию между Продавцом и покупателем в течение 10 (десяти) дней в соответствии с договором купли-продажи.

Право собственности на Объекты недвижимости переходит к покупателю с момента государственной регистрации перехода права собственности в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Расходы по оплате государственной пошлины за регистрацию права собственности, расходы по государственной регистрации перехода права собственности возлагаются на покупателя.

Право собственности на Объекты движимого имущества переходит к покупателю с даты подписания акта приёма-передачи Объектов в соответствии с договором купли-продажи.

Порядок проведения торгов и оформления его результатов размещён на официальном сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, в разделе «Документы к лоту», и на сайте www.lot-online.ru.

Участник торгов в случае признания его победителем торгов оплачивает Организатору торгов – АО «Российский аукционный дом» – вознаграждение за организацию и проведение продажи Объектов в размере 4% (четырёх процентов), в том числе НДС 20% от итоговой цены продажи Лота, определённой по итогам торгов, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов.

Участник торгов в случае признания его единственным участником торгов оплачивает Организатору торгов – АО «Российский аукционный дом» – вознаграждение за организацию и проведение продажи Объектов в размере 4% (четырёх процентов), в том числе НДС 20% от итоговой цены продажи Лота, определённой по итогам торгов, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания договора купли-продажи.

Указанное вознаграждение Организатора торгов не входит в цену Объектов и уплачивается сверх цены продажи Объектов. За просрочку оплаты суммы вознаграждения, Организатор торгов вправе потребовать от победителя/ единственного участника торгов уплаты пени в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Электронные торги признаются несостоявшимися в следующих случаях:

- отсутствие заявок на участие в аукционе либо ни один из претендентов не признан участником аукциона;
- к участию в аукционе допущен только один претендент;
- ни один из участников не сделал предложения по минимальной цене Лота.

Условие о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору аукциона является публичной офертой в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Подача претендентом заявки является акцептом такой оферты и соглашение о выплате вознаграждения Организатора аукциона считается заключённым в установленном порядке.

ЗДАНИЕ И ГАРАЖ В СЕЛЕ РОГАЧЁВКА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ:

31-03-2022 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

17-01-2022 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

25-03-2022 до 23:59

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 28 марта 2022 г.

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: публичное предложение

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК

8 (495) 234-04-00, доб. 324

ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

Открытые торги (публичное предложение) по продаже недвижимого имущества, принадлежащего публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» (ПАО «ФСК ЕЭС»), 31 марта 2022 года в 10:00.

Организатор торгов – АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).

Продавец – ПАО «ФСК ЕЭС».

Торги проводятся на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: www.lot-online.ru.

Приём заявок – с **12:00 17 января до 23:59 25 марта 2022 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов **не позднее 23:59 28 марта 2022 года.**

Определение участников торгов и допуск претендентов к электронным торгам (публичное предложение) осуществляются **29 марта 2022 года.**

Указанное в настоящем извещении о продаже имущества время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем извещении о продаже имущества, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения торгов – открытая по составу участников и открытая по форме подачи предложений по цене, с применением метода понижения начальной цены с возможностью повышения (публичное предложение).

Телефон для справок: **8 (495) 234-04-00, доб. 324**, e-mail: mfrac@auction-house.ru.

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции Оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении торгов, а также порядок проведения торгов регулируется Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «РАД» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), продажи государственного и муниципального имущества), утверждённым Организатором торгов и размещённым на сайте www.lot-online.ru.

Сведения о недвижимом имуществе, реализуемом посредством публичного предложения единым лотом (далее – Объекты, Имущество, Лот), об обременениях имущества и ограничениях в его использовании:

Лот 1

Техническое здание ОУП

Адрес: Воронежская обл., Новоусманский р-н, с. Рогачёвка, ул. Ворошилова, д. 110А.

Кадастровый номер: 36:16:2201041:76.

Общая площадь: 339,1 кв. м.

Назначение: нежилое здание.

Год постройки: 1997.

Этаж: 1.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Свидетельство о государственной регистрации права 36 АВ № 263335 от 19.01.2009, запись о регистрации № 36-36-17/040/2008-429 от 19.01.2009.

Здание расположено на земельном участке площадью 415 +/- 14 кв. м, с кадастровым номером 36:16:2201041:46, по адресу: Воронежская обл., Новоусманский р-н, с. Рогачёвка, ул. Ворошилова, д. 110А/1, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: для прочих объектов лесного хозяйства. Земельный участок представлен Продавцу в аренду сроком по 12.08.2059 с видом разрешённого использования «Для размещения здания ОУП» на основании договора аренды земельного участка № 309 от 15.09.2010.

Гараж

Адрес: Воронежская обл., Новоусманский р-н, с. Рогачёвка, ул. Ворошилова, дом 110А.

Кадастровый номер: 36:16:2201041:89.

Общая площадь: 55 кв. м.

Назначение: нежилое здание.

Год постройки: 1997.

Этаж: 1.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Свидетельство о государственной регистрации права 36 АВ № 263334 от 19.01.2009 г., запись о регистрации № 36-36-17/040/2008-428 от 19.01.2009 г.

Здание гаража расположено на земельном участке площадью 62 +/- 6 кв. м, с кадастровым номером 36:16:2201041:45, по адресу: Воронежская обл., Новоусманский р-н, с. Рогачёвка, ул. Ворошилова, 110А/3, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: для размещения гаража. Земельный участок представлен Продавцу в аренду сроком по 12.08.2059 на основании договора аренды земельного участка № 308 от 15.09.2010.

Начальная цена Лота 1 – 1 583 000 (один миллион пятьсот восемьдесят три тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 791 500 (семьсот девяносто одна тысяча пятьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС, по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 4 946 (четыре тысячи девятьсот сорок шесть) **руб. 00 коп.**

Шаг понижения цены – 49 468 (сорок девять тысяч четыреста шестьдесят восемь) **руб. 75 коп.**

Сумма задатка – 316 600 (триста шестнадцать тысяч шестьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Осмотр Объектов осуществляется по предварительной записи и по телефону Продавцов: 8 (4752) 57-23-00, Резванцев Дмитрий Александрович, 8 (495) 962-81-16, доб. 2660, Горбатенкова Елена Михайловна. Дополнительную информацию по Объектам можно получить по указанным телефонам Продавца.

Торги проводятся в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Агентским договором от 21.01.2018 г. № РАД-15а/2018 и заявкой на организацию и проведение торгов от 26.11.2021 № 234 к Агентскому договору.

Условия проведения торгов

Торги проводятся в форме публичного предложения, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с применением метода понижения начальной цены с возможностью повышения.

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели:

- своевременно подавшие заявку на участие в торгах и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении о продаже Имущества, а также обеспечившие в установленный срок поступление на счёт Организатора торгов, указанный в настоящем извещении о продаже Имущества, установленной суммы задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка на счёт Организатора торгов, является выписка со счёта Организатора торгов;

- имеющие право или документально оформленные полномочия на заключение договора купли-продажи Объектов.

Обязанность доказать своё право на участие в торгах лежит на претенденте.

Иностранцы юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Задаток перечисляется на один из расчётных счетов Организатора торгов: АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):

- № 40702810855230001547 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк, Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653

или

- № 40702810100050004773 в Северо-Западном филиале ПАО Банк «ФК Открытие», Санкт-Петербург, к/с 30101810540300000795, БИК 044030795.

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов не позднее 23:59 28 марта 2022 года.

В платёжном поручении, в части «Назначение платежа», должна содержаться ссылка (информация) на номер Лота, наименование Лота и дату торгов.

Задаток подлежит перечислению на один из указанных счетов Организатора торгов после заключения договора о задатке/договора присоединения и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке/договору присоединения.

Надлежащим исполнением обязанности по оплате задатка является перечисление денежных средств в счёт оплаты задатка на условиях, предусмотренных извещением и договором о задатке/договором присоединения.

Обязанность по оплате задатка претендентом на участие в торгах считается исполненной с момента поступления денежных средств на расчётный счёт Организатора торгов, указанный в извещении и договоре о задатке/договоре присоединения.

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя торгов по заключению договора купли-продажи и оплате приобретённого на торгах Имущества.

Задаток возвращается всем участникам торгов, кроме победителя, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов.

Задаток, внесённый победителем торгов, засчитывается в счёт оплаты приобретённого Имущества.

Настоящее извещение о продаже Имущества является публичной офертой в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) на заключение договора о задатке. Внесение денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подача заявки претендентом на участие в торгах подтверждает согласие претендента со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в извещении о продаже Имущества, и является акцептом данной оферты, после чего договор о задатке считается заключённым в установленном порядке.

Документы, предоставляемые для участия в торгах

1. Заявка на участие в торгах по установленной форме, согласованной с Продавцом: для юридических лиц (форма № 1, являющаяся Приложением 1 к настоящему извещению о продаже Имущества), для физических лиц (форма № 2, являющаяся Приложением 2 к настоящему извещению о продаже Имущества), размещённой на официальном сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам». Заявка заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

2. Договор о задатке/договор присоединения (форма № 3, являющаяся Приложением 3 к настоящему извещению о продаже Имущества). Договор заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

3. Платёжный документ (копия документа с отметкой банка об исполнении), подтверждающий внесение претендентом задатка в счёт обеспечения оплаты Объектов в соответствии с договором о задатке.

4. Согласие на обработку персональных данных (форма № 4, являющаяся Приложением 4 к настоящему извещению о продаже Имущества).

5. Доверенность, оформленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подаётся представителем претендента. Доверенность подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

6. Соглашение о выплате вознаграждения, размещённое на электронной торговой площадке www.lot-online.ru в разделе «Документы к торгам/лоту» (форма № 7, являющаяся Приложением 7 к настоящему извещению о проведении торгов).

7. Письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

Физические лица дополнительно представляют:

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность претендента и его уполномоченного представителя;
- копию нотариально удостоверенного согласия супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность;
- копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП)/листа записи ЕГРИП;
- копию свидетельства о постановке на налоговый учёт.

Юридические лица дополнительно представляют:

- копии учредительных документов. Иностранное юридическое лицо представляет выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса;
- копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица/листа записи ЕГРЮЛ;
- копию свидетельства о постановке юридического лица на учёт в налоговом органе;
- надлежащим образом заверенные документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;
- действительную на день предоставления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;
- бухгалтерский баланс (формы № 1, № 2) на последнюю отчётную дату (или за время существования юридического лица), а также за последний календарный год, заверенные организацией;
- надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении Объектов, принятое в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент;
- решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника приобретение Имущества или

внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой, либо документ, подтверждающий, что для претендента сделка не является крупной;

- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение Объектов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести Объекты в случае, если такое требование в отношении претендента установлено законодательством Российской Федерации, либо документ, подтверждающий, что для претендента получение согласия на приобретение Объектов или уведомление антимонопольного органа не является обязательным (при необходимости);

- сведения о цепочке собственников, включая бенефициаров (форма № 5, являющаяся Приложением 5 к настоящему извещению о продаже Имущества).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы, апостилированы и иметь надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Документооборот между претендентами, участниками торгов, Организатором торгов – Оператором электронной площадки осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя), участника торгов либо Организатора торгов (далее – электронный документ), за исключением договора купли-продажи Имущества, подлежащего заключению по итогам торгов, который заключается в простой письменной форме.

Допустимые форматы загружаемых файлов: doc, docx, pdf, gif, jpg, jpeg. Загружаемые файлы подписываются электронной подписью претендента.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника торгов, Организатора торгов и отправитель несёт ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

На электронной площадке принимаются и признаются сертификаты ключей подписей, изданные доверенными удостоверяющими центрами, согласно списку, опубликованному на сайте электронной площадки http://lot-online.ru/static/ecp_list.html.

Заявки, поступившие после истечения срока приёма заявок, указанного в сообщении о проведении торгов, Организатором торгов не принимаются.

Для участия в торгах претендент может подать только одну заявку.

Ознакомиться с документацией, необходимой для участия в продаже, в частности с формой заявки, формами документов, условиями договора о задатке/договора присоединения, проектом договора купли-продажи и иными сведениями об Объектах, выставленных на продажу, или направить письменный запрос по электронной почте о получении необходимой информации можно с момента начала приёма заявок по адресу Организатора торгов: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, а также на официальном сайте Организатора торгов в сети Интернет www.auction-house.ru и на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки www.lot-online.ru.

Организатором торгов рассматриваются заявки и документы претендентов, на основании выписки с соответствующего счёта с установлением факта поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор торгов принимает решение о признании претендента участником торгов или об отказе в допуске претендента к участию в торгах, которое оформляется протоколом определения участников торгов.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания протокола об определении участников торгов в электронной форме.

Претендент имеет право отозвать принятую и зарегистрированную Организатором торгов заявку на участие в электронных торгах не позднее даты окончания приёма заявок, направив об этом уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «Личный кабинет» Организатора торгов,

о чём претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. В этом случае задаток возвращается претенденту в течение 3 (трёх) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

Изменение заявки допускается только путём подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в сообщении о проведении торгов в электронной форме, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. Не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения электронных торгов Организатор торгов обеспечивает рассылку всем претендентам электронных уведомлений о признании их участниками электронных торгов или об отказе в признании участниками электронных торгов (с указанием оснований отказа).

Организатор торгов отказывает претенденту в допуске к участию в торгах в случае, если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в настоящем извещении о проведении торгов, и документам, утверждённым Организатором торгов, регламентирующим порядок проведения торгов в электронной форме при продаже Имуущества, проводимых на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, и размещённым на сайте www.auction-house.ru;
- представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения торгов, опубликованных в настоящем извещении о проведении электронных торгов, или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- поступление задатка на один из счетов, указанных в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату, указанную в настоящем извещении о проведении электронных торгов;
- представленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем Имуущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подведение итогов торгов осуществляется **31 марта 2022 года** по местонахождению Организатора торгов в Санкт-Петербурге, на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки www.lot-online.ru.

Организатор торгов вправе отменить проведение торгов по продаже Объектов без объяснения причин, не неся при этом ответственности перед претендентами на участие в торгах, не позднее чем за 3 (три) дня до их проведения.

Уведомление об отмене торгов размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Порядок проведения торгов посредством публичного предложения и оформление результатов

Участники торгов, проводимых в электронной форме, участвуют в торгах под соответствующими номерами, присвоенными Организатором торгов при регистрации заявки. Электронные торги проводятся на электронной площадке www.lot-online.ru в день и время, указанные в данном извещении о продаже Имуущества.

Во время проведения электронных торгов их участникам при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивается доступ к закрытой части электронной площадки, возможность представления предложений по цене Объектов.

Участниками в ходе торгов на электронной площадке открыто заявляются предложения о цене посредством штатного интерфейса, а Организатор торгов размещает на электронной площадке все принятые предложения о цене Имуущества и время их поступления, а также время до истечения времени окончания представления таких предложений.

Оператор электронной площадки обеспечивает невозможность представления участниками торгов с открытой формой представления предложений о цене Имуущества двух и более одинаковых предложений о цене Имуущества.

Во время проведения торгов Организатор отклоняет предложение о цене Имуущества в момент его поступления, направив уведомление об отказе в приёме предложения, в случае если:

- предложение представлено по истечении срока окончания представления предложений;
- представленное предложение о цене Имуущества содержит предложение о цене, увеличенное на сумму, не кратную «шагу» торгов или меньше ранее представленного предложения о цене Имуущества.

Торги, открытые по составу участников и открытые по способу подачи предложений по цене, с применением метода понижения начальной цены с возможностью повышения (публичное предложение) проводится в следующем порядке: «шаг повышения», «шаг понижения», период времени, по истечении которого последовательно снижается цена, период времени, по истечении которого торги завершаются в случае

отсутствия предложения по цене, поступившего от участников торгов, устанавливаются Организатором торгов и не изменяются в течение торгов.

При проведении торгов на понижение начальной цены осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения.

Время проведения торгов определяется в следующем порядке: если в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене не поступило ни одного предложения о цене Имущества, осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения (минимальной цены). Торги завершаются программно-аппаратными средствами электронной площадки при отсутствии предложений о цене в течение периода проведения торгов. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов.

В случае поступления предложения о цене Имущества в течение одного часа с момента начала представления предложений время представления предложений о цене Имущества, увеличенной на «шаг повышения», продлевается на 15 (пятнадцать) минут с момента представления каждого из предложений. Если в течение 15 (пятнадцати) минут после представления последнего предложения о цене Имущества не поступило следующее предложение о цене Имущества, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически.

Повышение цены Имущества осуществляется участниками на любом этапе снижения цены, включая минимальную цену. После заявления участником торгов текущей цены продажи торги продолжаются в течение времени, указанного Организатором торгов в извещении о проведении электронных торгов, когда любой из участников может повысить цену на «шаг повышения».

Победителем торгов признаётся участник торгов, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге», при отсутствии предложений других участников торгов.

При наличии предложений по цене Имущества на соответствующем шаге от других участников торгов торги проводятся в соответствии с Порядком проведения торгов на повышение, предусмотренным документами, утверждёнными Организатором торгов, регламентирующими порядок проведения торгов в электронной форме при продаже Имущества, проводимых на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, и размещёнными на сайте www.auction-house.ru.

Победителем торгов признаётся участник торгов, предложивший наибольшую цену за Имущество.

По завершении процедуры торгов с помощью программных средств электронной площадки формируется протокол об итогах торгов.

Процедура электронных торгов считается завершённой с момента подписания Организатором торгов протокола об итогах торгов, содержащего: цену Объектов, предложенную победителем, и удостоверяющего право победителя на заключение договора купли-продажи Объектов.

После подписания протокола об итогах торгов победителю торгов направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении и результатах электронных торгов.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение срока, установленного в извещении о продаже Имущества для заключения такого договора, внесённый задаток ему не возвращается.

Электронные торги признаются несостоявшимися в следующих случаях:

- при отсутствии заявок на участие в торгах либо когда ни один из претендентов не признан участником торгов;
- к участию в торгах допущен только один претендент;
- ни один из участников торгов не сделал предложения при достижении минимальной цены Объектов.

В случае признания торгов несостоявшимися информация об этом размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором торгов протокола о признании торгов несостоявшимися.

В случае технического сбоя Системы электронных торгов (СЭТ) проведение торгов может быть приостановлено до устранения причин технического сбоя, о чём Организатор торгов информирует участников торгов посредством направления уведомления в «Личный кабинет» и на электронный адрес каждого участника торгов, указанный при регистрации на электронной торговой площадке. Данная информация также размещается на официальном

интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Телефон службы технической поддержки: 8-800-777-57-57, доб. 236.

Договор купли-продажи Объектов заключается между Продавцом и победителем торгов (покупателем) не позднее 20 (двадцати) дней с момента подписания протокола об итогах торгов в соответствии с формой договора купли-продажи (форма № 6), являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже Имущества.

В случае, если торги признаны несостоявшимися по причине допуска к торгам единственного претендента, договор купли-продажи Объектов может быть заключён с единственным участником торгов не позднее 20 (двадцати) дней с момента подписания протокола об итогах торгов в соответствии с формой № 6, являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже Имущества по начальной цене Объектов.

Оплата цены продажи Объектов производится покупателем в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с даты получения счёта, выставляемого Продавцом после подписания сторонами договора купли-продажи. Датой исполнения обязательств покупателя по оплате цены продажи Объектов считается дата поступления денежных средств на расчётный счёт Продавца.

Право собственности на Объекты возникает у покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности в едином государственном реестре недвижимости. Передача покупателю Объектов и необходимой технической документации, относящейся к Объектам, осуществляется по акту приёма-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней после полной оплаты покупателем цены продажи Объектов.

Расходы, связанные с переходом права собственности на Объекты, несёт покупатель.

В случае уклонения (отказа) победителя торгов (покупателя) от заключения в установленный срок договора купли-продажи или оплаты цены продажи Объектов задаток победителю торгов (покупателю) не возвращается.

Победитель торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Объектов в размере 5% (пяти процентов), в том числе НДС, от цены продажи Объектов, определённой по итогам торгов, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов. Соглашение о выплате вознаграждения (форма № 7), являющееся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже Имущества, вступает в силу с момента признания претендента победителем торгов и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

В случае признания торгов несостоявшимися по причине допуска к участию только одного претендента единственный участник, в случае заключения с ним договора купли-продажи, оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Объектов в размере 5% (пяти процентов), в том числе НДС, от начальной цены Объектов в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения с Продавцом договора купли-продажи Объектов. Соглашение о выплате вознаграждения (форма № 7), являющееся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже Имущества, в случае заключения договора купли-продажи с единственным участником, вступает в силу с даты заключения с претендентом, признанным единственным участником торгов, договора купли-продажи и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

Указанное вознаграждение Организатора торгов не входит в цену Объектов и уплачивается сверх цены продажи Объектов, определённой по итогам торгов. За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор торгов вправе потребовать от победителя торгов (единственного участника, с которым заключён договор купли-продажи) уплаты пени в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Условие о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору торгов является публичной офертой в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Подача претендентом заявки является акцептом такой оферты. Соглашение о выплате вознаграждения Организатору торгов считается заключённым в установленном порядке.

Приложения, указанные по тексту извещения о проведении электронных торгов, размещены на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам».

Приложения

1. Форма заявки на участие в торгах (для юридических лиц) на 2 л.
2. Форма заявки на участие в торгах (для физических лиц) на 2 л.
3. Форма договора о задатке/договор присоединения на 2 л.
4. Форма согласия на обработку персональных данных на 1 л.
5. Форма справки о цепочке собственников с приложениями, всего на 3 л.
6. Форма договора купли-продажи (недвижимого) имущества с приложениями, всего на 20 л.
7. Форма соглашения о выплате вознаграждения на 2 л.
8. Иные документы, имеющие отношение к Объектам, размещаемые в установленном порядке на сайте Организатора торгов либо предоставляемые в порядке, определённом в настоящем извещении о проведении электронных торгов (при наличии).

АО «Российский аукционный дом» сообщает о внесении технической правки в информационное сообщение о проведении конкурса в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., г. Балашиха, ш. Энтузиастов, вл. 6, в части:

«Имущество расположено на земельном участке, площадью 514832 +/- 251 кв. м, по адресу: Московская область, г. Балашиха, с кадастровым номером: 50:15:0000000:148733, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для размещения объектов здравоохранения, находящемся в собственности Московской области, о чем в ЕГРН сделана запись регистрации 50:15:0000000:148733-50/001/2019-1 от 06.02.2019».

АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении заявочной кампании и переносе даты проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Коломенский р-н, пос. Заречный.

Срок внесения задатка – с 4 августа 2021 года по 18 февраля 2022 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 18 февраля 2022 года.**

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже: торги не проводились.

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников и проведения аукциона

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка www.lot-online.ru.

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **4 августа 2021 года в 10:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма): **18 февраля 2022 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **24 февраля 2022 года в 15:00** (по московскому времени).

Дата, время и срок проведения аукциона: **25 февраля 2022 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (495) 234-04-00, 8-800-777-57-57.

АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении заявочной кампании и переносе даты проведения аукциона в электронной форме по продаже акций акционерного общества «Федоскинская фабрика миниатюрной живописи», находящихся в собственности Московской области.

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников и проведения аукциона

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка www.lot-online.ru.

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **18 ноября 2021 года в 10:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **15 февраля 2022 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **21 февраля 2022 года в 15:00** (по московскому времени).

Дата, время и срок проведения аукциона: **22 февраля 2022 года в 10:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Срок внесения задатка – с 18 ноября 2021 года по 15 февраля 2022 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 15 февраля 2022 года.**

ИНФОРМАЦИЯ

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (495) 234-04-00, 8-800-777-57-57.



ПРИВАТИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА, НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ



Большой Сампсониевский пр.,
д. 56, лит. А, пом. 1-Н

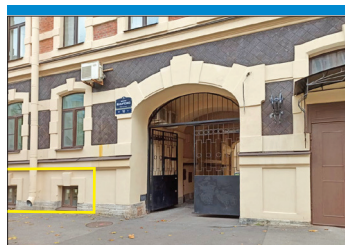
Этаж: 1-й
Начальная цена: 20 500 000 руб.



Общая
площадь
помещения
174,8
КВ. М

Торги: 2 февраля

Приём заявок: до 25 января



пер. Макаренко,
д. 10, лит. А, пом. 13-Н

Общая площадь: 25,7 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 25 января
Начальная цена: 1 284 000 руб.

Торги: 2 февраля



Витебский пр.,
д. 23, корп. 1, лит. А, пом. 4-Н

Общая площадь: 158,9 кв. м
Этаж: 1-й
Начальная цена: 12 800 000 руб.

Торги: 3 февраля

Приём заявок: до 26 января



Кузнецовская ул.,
д. 10, корп. 2, лит. А, пом. 4-Н

Общая площадь: 12,6 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 26 января
Начальная цена: 600 000 руб.

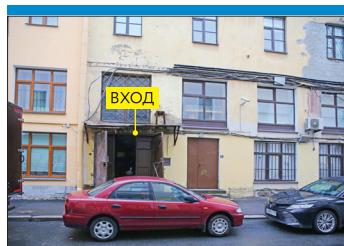
Торги: 3 февраля



Московский пр.,
д. 57, лит. И, пом. 7-Н

Общая площадь: 76,7 кв. м
Этаж: цокольный
Приём заявок: до 26 января
Начальная цена: 7 920 000 руб.

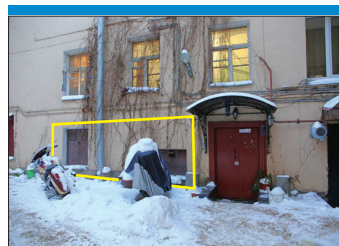
Торги: 3 февраля



Мучной пер.,
д. 2, лит. Г, пом. 17-Н

Общая площадь: 333,4 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 26 января
Начальная цена: 24 300 000 руб.

Торги: 3 февраля



Садовая ул.,
д. 91, лит. А, пом. 7-Н

Общая площадь: 12,5 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 26 января
Начальная цена: 1 300 000 руб.

Торги: 3 февраля



Садовая ул.,
д. 101, лит. А, пом. 5-Н

Общая площадь: 64,9 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 26 января
Начальная цена: 5 070 000 руб.

Торги: 3 февраля

С актуальным перечнем лотов можно ознакомиться
на официальном сайте АО «РАД» www.auction-house.ru

334-37-11

Журнал «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»

Адрес редакции и издателя: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Тел. 8 (812) 777-57-57. Тел./факс 8 (812) 571-01-83. Для корреспонденции: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Учредитель издания: акционерное общество «Российский аукционный дом». Свидетельство о регистрации средства массовой информации от 17.11.2016 ПИ № ТУ 78-01949 выдано Роскомнадзором Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Западному федеральному округу. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409 «О внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2003 № 173» журнал «Каталог Российского аукционного дома» определен в качестве официального источника для опубликования нормативных правовых актов Губернатора Санкт-Петербурга, Правительства Санкт-Петербурга и иных исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга в области управления государственным имуществом. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 23.04.2010 № 431 «О некоторых мерах по реализации Федерального закона «Об ипотеке (залоге недвижимости)» публикации извещений о проведении торгов осуществляются в журнале «Каталог Российского аукционного дома». Ответственность за сведения, публикуемые в рекламных объявлениях, несет рекламодатель. Высказанные в опубликованных статьях мнения могут не совпадать с точкой зрения редакции и не налагают на нее никаких обязательств. Присланные материалы и фотографии назад не отсылаются и не рецензируются. При любом использовании наших материалов в средствах массовой информации ссылка на журнал «Каталог Российского аукционного дома» обязательна.

Internet: auction-house.ru

Телефон справочной службы: 8-800-777-57-57

E-mail: katalog@auction-house.ru

Тираж: 200 экз.

Отпечатано в типографии ООО «Эм Си Эм Джи»:

190020, Санкт-Петербург, Старо-Петергофский пр., д. 3-5, пом. 8-Н, тел. 8 (812) 334-92-93

Подписано в печать по графику и фактически: 10:00 17.01.2022

Распространение – свободное. Распространяется бесплатно

Главный редактор Мараковская М. С.

Дизайн Коротаев А. В.

Фотограф Бочарова А. В.

Вёрстка ООО «Эм Си Эм Джи»

Корректор Поносова О. Н

Распространение журнала «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»: основной офис АО «Российский аукционный дом» и его филиалы, руководители органов государственной власти, депутаты Законодательного собрания Санкт-Петербурга и Ленинградской области, руководители общественных объединений и организаций. Комитеты Правительства Санкт-Петербурга и Правительства Ленинградской области. Торгово-промышленная палата Ленинградской области. Законодательное собрание Санкт-Петербурга и Ленинградской области. Ведущие банковские учреждения. Администрации районов Санкт-Петербурга.

Постановлением Правительства

Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409

журнал «Каталог Российского аукционного дома/

The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»

включен в перечень средств массовой информации,

в котором могут быть опубликованы нормативные акты

в области управления государственным имуществом

Санкт-Петербурга.