



КАТАЛОГ РОССИЙСКОГО
АУКЦИОННОГО ДОМА

№58 [603] 20 ДЕКАБРЯ 2021  auction-house.ru ЭТП РАД lot-online.ru

ВИДОВЫЕ КВАРТИРЫ на Свердловской наб.

Санкт-Петербург
ЖК Platinum*
Свердловская наб., д. 58, лит. А

ТОРГИ

19
января

Приём заявок до
14 января

+7 (981) 911-11-91

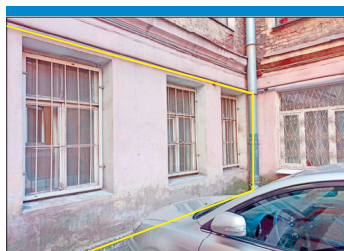


*Platinum – Платинум

16+



ПРИВАТИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА, НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ



Наб. Обводного канала,
д. 142/16, лит. А, пом. 7-Н

Общая площадь: 79,7 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 21 декабря
Начальная цена: 7 800 000 руб.

Торги: 29 декабря



Прачечный пер.,
д. 3, лит. А, пом. 4-Н

Общая площадь: 43,6 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 21 декабря
Начальная цена: 5 270 000 руб.

Торги: 29 декабря



Пер. Лодыгина,
д. 7, лит. А, пом. 2-Н

Общая площадь: 61 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 12 января
Начальная цена: 4 560 000 руб.

Торги: 20 января



4-я Советская ул.,
д. 3, лит. А, пом. 2-Н

Общая площадь: 37,9 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 12 января
Начальная цена: 4 000 000 руб.

Торги: 20 января



Ул. Ломоносова,
д. 14, лит. Л, пом. 12-Н

Общая площадь: 84,2 кв. м
Этаж: цоколь
Приём заявок: до 18 января
Начальная цена: 7 440 000 руб.

Торги: 26 января



Большая Конюшенная ул.,
д. 1, лит. А, пом. 18-Н, 13-Н

Общая площадь: 55 кв. м
Этаж: 1-й
Приём заявок: до 19 января
Начальная цена: 9 870 000 руб.

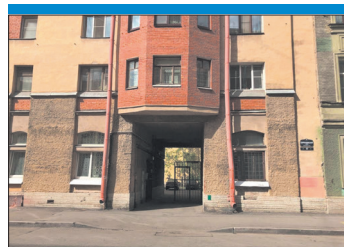
Торги: 27 января



Средняя Подьяческая ул.,
д. 1, лит. А, пом. 10-Н

Общая площадь: 98,3 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 19 января
Начальная цена: 7 760 000 руб.

Торги: 27 января



Серпуховская ул.,
д. 17, лит. А, пом. 5-Н

Общая площадь: 171,8 кв. м
Этаж: подвал
Приём заявок: до 19 января
Начальная цена: 5 830 000 руб.

Торги: 27 января

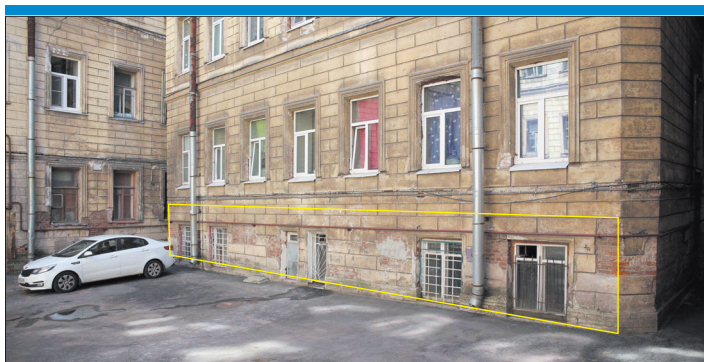


Невский пр.,
д. 6, лит. А, пом. 12-Н

Общая площадь: 79,4 кв. м
Этаж: цоколь
Начальная цена: 12 110 000 руб.

Приём заявок: до 21 января

Торги: 31 января



Наб. р. Фонтанки,
д. 139, лит. А, пом. 1-Н

Общая площадь: 119,4 кв. м
Этаж: цоколь
Начальная цена: 7 100 000 руб.

Приём заявок: до 24 января

Торги: 1 февраля

С актуальным перечнем лотов можно ознакомиться
на официальном сайте АО «РАД» www.auction-house.ru

334-37-11

СОДЕРЖАНИЕ

Дата аукциона	Наименование	Стр.
18-01-2022	Нежилое помещение в городе Солнечногорске Московской области	4
25-01-2022	Здание с земельным участком в Солнечногорском районе Московской области	6
26-01-2022	Нежилое помещение в городе Зарайске Московской области	8
27-01-2022	Имущество усадьбы Горенки в городе Балашиха Московской области	10
28-01-2022	Доля в уставном капитале ООО «Крытый рынок» в Орловской области	15
04-02-2022	Две колёсные пары в городе Екатеринбурге	18
04-02-2022	Две колёсные пары в городе Челябинске	20
04-02-2022	Четыре колёсные пары в городе Александрове	21
04-02-2022	Сорок колёсных пар в городе Александрове	22
22-03-2022	Нежилое помещение в селе Красногорск в Сахалинской области	24
Перечень объектов продажи АО «Российский аукционный дом»		30
Информация		40



РОССИЙСКИЙ
АУКЦИОННЫЙ ДОМ

Телефон единой справочной службы
8-800-777-57-57

Сайты:
auction-house.ru
lot-online.ru

Центральный офис

Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В
8 (812) 777-57-57

Волго-Вятский филиал

г. Нижний Новгород, Октябрьская ул., д. 33
8 (831) 419-81-84

Дальневосточный филиал

г. Владивосток, Фонтанная ул., д. 18
8 (4232) 65-23-87

Новосибирский филиал

г. Новосибирск, Серебренниковская ул., д. 20
8 (383) 319-41-41

Поволжский филиал

г. Самара, 4-й проезд, д. 57, лит. А, оф. 515
8 (846) 248-21-43, (846) 248-15-82

Уральский филиал

г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 1, БЦ «Нобель», оф. 209
8 (3452) 69-19-29

Южный филиал

г. Краснодар, Красная ул., д. 176, лит. 5/2, оф. 3.103
8 (861) 259-33-93

Обособленное подразделение АО «РАД» в Москве
Москва, Бобров пер., д. 4, стр. 4
8 (495) 234-04-00

Обособленное подразделение АО «РАД» в Барнауле
г. Барнаул, Обской б-р, д. 30, 2-й этаж
8 (3852) 53-90-04, доб. 564

Обособленное подразделение АО «РАД» в Волгограде
г. Волгоград, Коммунистическая ул., д. 40
8 (987) 644-41-00

Обособленное подразделение АО «РАД» в Екатеринбурге
г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 20а, оф. 602
8 (343) 379-35-55

Обособленное подразделение АО «РАД» в Иркутске
г. Иркутск, ул. Марата, д. 38, оф. 6
8 (964) 737-22-71, 8 (939) 794-02-12

Обособленное подразделение АО «РАД» в Казани
г. Казань, ул. Калинина, д. 48, оф. 318
8 (843) 500-03-20

Обособленное подразделение АО «РАД» в Красноярске
г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 39А, оф. 413, 417
8 (991) 374-84-91

Обособленное подразделение АО «РАД» в Ярославле
г. Ярославль, Депутатская ул., д. 3, 2-й этаж
8 (916) 664-98-08, (906) 635-63-67

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В ГОРОДЕ СОЛНЕЧНОГОРСКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

18-01-2022 в 11:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

14-12-2021 в 10:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

11-01-2022 в 17:00

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 11 января 2022 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (495) 234-04-00, 8-800-777-57-57

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Солнечногорск Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Солнечногорский р-н, г. Солнечногорск, Красная ул., д. 64, пом. II.

Основание проведения аукциона – Постановление администрации городского округа Солнечногорск Московской области от 8 декабря 2021 г. № 2019 «Об условиях приватизации муниципального недвижимого имущества – нежилого помещения, местоположение: Московская обл., Солнечногорский р-н, г. Солнечногорск, Красная ул., д. 64, пом. II, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Солнечногорск Московской области».

Собственник выставляемого на торги имущества – городской округ Солнечногорск Московской области, от имени которого выступает Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Солнечногорск Московской области.

Оператор:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.lot-online.ru.

Продавец:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.auction-house.ru.

Телефон: 8-800-777-57-57.

Форма аукциона (способ приватизации) – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Сведения об Имуществе, выставляемом на аукцион в электронной форме:

Лот № 1

Нежилое помещение общей площадью 440,7 кв. м, кадастровый номер: 50:09:0010521:958, расположенное по адресу: Московская обл., Солнечногорский р-н, г. Солнечногорск, Красная ул., д. 64, пом. II, находящееся в собственности муниципального образования «Городской округ Солнечногорск Московской области»,

АУКЦИОН 18 ЯНВАРЯ 2022 ГОДА

о чём в Едином государственном реестре недвижимости 18.10.2021 сделана запись о регистрации № 50:09:0010521:958-50/416/2021-5.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрированы.

Заклѹчен незарегистрированный в Росреестре договор аренды от 24 ноября 2021 года № 2568 муниципального недвижимого имущества с акционерным обществом «Тандер» сроком на 3 (три) месяца – с 19 ноября 2021 года по 18 февраля 2022 года.

Начальная цена Лота № 1 – 25 418 171 (двадцать пять миллионов четыреста восемнадцать тысяч сто семьдесят один) **руб. 41 коп.**, с учётом НДС – 4 236 361 (четыре миллиона двести тридцать шесть тысяч триста шестьдесят один) руб. 90 коп.

Шаг аукциона – 508 363 (пятьсот восемь тысяч триста шестьдесят три) **руб. 43 коп.**

Размер задатка – 5 083 634 (пять миллионов восемьдесят три тысячи шестьсот тридцать четыре) **руб. 28 коп.**

Срок внесения задатка – с 14 декабря 2021 года по 11 января 2022 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 11 января 2022 года.**

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже: торги не проводились.

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников и проведения аукциона

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка www.lot-online.ru.

Дата и время начала подачи (приёма): **14 декабря 2021 года в 10:00** (по московскому времени).

Подача Заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма): **11 января 2022 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **17 января 2022 года в 15:00** (по московскому времени).

Дата, время и срок проведения аукциона: **18 января 2022 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на сайте администрации городского округа Солнечногорск Московской области в сети Интернет www.solreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (495) 234-04-00, 8-800-777-57-57.

ЗДАНИЕ С ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ В СОЛНЕЧНОГОРСКОМ РАЙОНЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

25-01-2022 в 11:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

23-12-2021 в 10:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

18-01-2022 в 17:00

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 18 января 2022 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (495) 234-04-00, 8-800-777-57-57

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Солнечногорский р-н, г/п Поварово, д/п Поварово, ул. 8-го Марта, п/л «Электроника», д. 25.

Основание проведения аукциона – Распоряжение Правительства Московской области от 2 декабря 2021 года № 1136-РП «Об условиях приватизации в 2021 году находящегося в собственности Московской области недвижимого имущества».

Собственник выставяемого на торги имущества – Московская область, от имени которой выступает Министерство имущественных отношений Московской области.

Оператор:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.lot-online.ru.

Продавец:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.auction-house.ru.

Телефон: 8-800-777-57-57.

Форма аукциона (способ приватизации) – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Сведения об Имуществе (лоте), выставяемом на аукционе в электронной форме:**Лот № 1**

Здание, назначение: нежилое здание, наименование: основное строение, кадастровый номер: 50:09:0000000:46603, общая площадь: 466,4 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, адрес: Московская обл., Солнечногорский р-н, г/п Поварово, д/п Поварово, ул. 8-го Марта, п/л «Электроника», д. 25, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 16.07.2019 года сделана запись о регистрации № 50:09:0000000:46603-50/009/2019-3.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Здание расположено на земельном участке с кадастровым номером 50:09:0090203:2991, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: под пионерский лагерь «Электроника» общей площадью 38 206 кв. м, адрес (местонахождение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская обл., Солнечногорский р-н, д/п Поварово, ул. 8-го Марта, участок при доме № 25, находящимся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 16.07.2019 года сделана запись регистрации 50:09:0090203:2991-50/009/2019-3.

Согласно письму Министерства экологии и природопользования Московской области от 15.04.2021 г. № 25Исх-6296 указанный земельный участок входит во 2-й пояс зоны санитарной охраны питьевого водоснабжения г. Москвы.

На основании пп. 14 п. 5 ст. 27 Земельного кодекса Российской Федерации земельные участки, находящиеся в государственной и муниципальной собственности, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны водных объектов, используемых для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, являются ограниченными в обороте и в соответствии с п. 2 ст. 27 Земельного кодекса Российской Федерации не подлежат передаче в частную собственность, за исключением случаев, установленных федеральными законами.

Начальная цена Лота № 1 – 1 686 343 (один миллион шестьсот восемьдесят шесть тысяч триста сорок три) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС – 281 057 (двести восемьдесят одна тысяча пятьдесят семь) **руб. 17 коп.**

Шаг аукциона – 8 431 (восемь тысяч четыреста тридцать один) **руб. 72 коп.**

Размер задатка – 337 268 (триста тридцать семь тысяч двести шестьдесят восемь) **руб. 60 коп.**

Срок внесения задатка – с 23 декабря 2021 года по 18 января 2022 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 18 января 2022 года.**

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже: торги не проводились.

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников и проведения аукциона

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка www.lot-online.ru.

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **23 декабря 2021 года в 10:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **18 января 2022 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **24 января 2022 года в 15:00** (по московскому времени).

Дата, время и срок проведения аукциона: **25 января 2022 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (495) 234-04-00, 8-800-777-57-57.

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В ГОРОДЕ ЗАРАЙСКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

26-01-2022 в 11:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

22-12-2021 в 10:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

19-01-2022 в 17:00

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 19 января 2022 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (495) 234-04-00, 8-800-777-57-57

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., г. Зарайск, ул. К. Маркса, д. 37, пом. 122-134.

Основание проведения аукциона – Распоряжение Правительства Московской области № 1154-ПП от 7 декабря 2021 г. «Об условиях приватизации в 2021 году находящегося в собственности Московской области недвижимого имущества».

Собственник выставляемого на торги имущества – Московская область, от имени которой выступает Министерство имущественных отношений Московской области.

Оператор:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.lot-online.ru.

Продавец:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.auction-house.ru.

Телефон: 8-800-777-57-57.

Форма аукциона (способ приватизации) – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Сведения об Имуществе (лоте), выставленном на аукцион в электронной форме:**Лот № 1**

Помещение, назначение: нежилое помещение, наименование: нежилое помещение общей площадью 358,4 кв. м, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: №, адрес объекта: Московская обл., г. Зарайск, ул. Карла Маркса, д. 37, кадастровый номер: 50:38:0070121:129, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 24 сентября 2010 года сделана запись о регистрации №50-50-38/014/2010-200.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Начальная цена Лота № 1 – 8 135 000 (восемь миллионов сто тридцать пять тысяч) **руб. 00 коп.**, с учетом НДС 20% – 1 355 833 (один миллион триста пятьдесят пять тысяч восемьсот тридцать три) руб. 33 коп.

АУКЦИОН 26 ЯНВАРЯ 2022 ГОДА

Шаг аукциона – 40 675 (сорок тысяч шестьсот семьдесят пять) **руб. 00 коп.**

Размер задатка – 1 627 000 (один миллион шестьсот двадцать семь тысяч) **руб. 00 коп.**

Срок внесения задатка – с 22 декабря 2021 года по 19 января 2022 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 19 января 2022 г.**

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже: торги не проводились.

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников и проведения аукциона:

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка www.lot-online.ru.

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **22 декабря 2021 года в 10:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма): **19 января 2022 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **25 января 2022 года в 15:00** (по московскому времени).

Дата, время и срок проведения аукциона: **26 января 2022 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (495) 234-04-00, 8-800-777-57-57.

УСАДЬБА ГОРЕНКИ В ГОРОДЕ БАЛАШИХА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

27-01-2022 в 11:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

24-12-2021 в 10:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

19-01-2022 в 17:00

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 19 января 2022 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: конкурс

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (495) 234-04-00, 8-800-777-57-57

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении конкурса в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., г. Балашиха, ш. Энтузиастов, вл. 6.

Основание проведения конкурса – Закон Московской области от 15 июля 2021 г. № 155/2021-ОЗ «Об условиях приватизации в 2021 году находящегося в собственности Московской области недвижимого имущества».

Собственник выставляемого на конкурс имущества – Московская область, от имени которой выступает Министерство имущественных отношений Московской области.

Оператор:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.lot-online.ru.

Юридическое лицо, выполняющее функции продавца (далее – Продавец):

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.auction-house.ru.

Телефон: 8-800-777-57-57.

Форма проведения конкурса – конкурс в электронной форме, открытый по составу участников. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 N 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», предложение о цене имущества подаётся в форме отдельного электронного документа, имеющего защиту от несанкционированного просмотра.

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

Сведения об имуществе, подлежащем продаже на конкурсе единым лотом (далее – Лот, Объект):

Объект 1. Здание, назначение: нежилое, наименование: главный дом усадьбы Горенки, общая площадь: 4 965,1 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 3, в том числе подземных: 1, расположенное по адресу: Балашихинский р-н, г. Балашиха, ш. Энтузиастов, вл. 6, кадастровый номер: 50:15:0000000:72144,

находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 22.12.2005 сделана запись регистрации 50-50-15/044/2005-438.

Ограничение прав и обременение Объекта недвижимости: прочие ограничения прав и обременения Объекта недвижимости (Охранное обязательство на Объект культурного наследия федерального значения № 43-13, выдан 03.06.2013).

Объект 2. Здание, назначение: нежилое, наименование: оранжерея, общая площадь: 1 307,2 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, расположенное по адресу: Московская обл., г. Балашиха, ш. Энтузиастов, вл. 6, стр. 9, кадастровый номер: 50:15:0000000:134840, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 22.12.2005 сделана запись регистрации 50-50-15/044/2005-456.

Ограничение прав и обременение Объекта недвижимости: прочие ограничения прав и обременения Объекта недвижимости (Охранное обязательство на Объект культурного наследия федерального значения, № 43-13, выдан 03.06.2013).

Объект 3. Здание, назначение: нежилое, наименование: западный служебный флигель у западных ворот, общая площадь: 502,6 кв. м, расположенное по адресу: Московская обл., г. Балашиха, ш. Энтузиастов, вл. 6, кадастровый номер: 50:15:0010402:266, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 22.12.2005 сделана запись регистрации 50-50-15/044/2005-454.

Ограничение прав и обременение Объекта недвижимости: прочие ограничения прав и обременения Объекта недвижимости (Охранное обязательство на Объект культурного наследия федерального значения № 43-13, выдан 03.06.2013).

Объект 4. Здание, назначение: нежилое, наименование: восточный служебный флигель у западных ворот, общая площадь: 343 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, расположенное по адресу: Московская обл., г. Балашиха, ш. Энтузиастов, вл. 6, кадастровый номер: 50:15:0000000:72140, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 22.12.2005 сделана запись регистрации 50-50-15/044/2005-448.

Ограничение прав и обременение Объекта недвижимости: прочие ограничения (обременения), Объект культурного наследия федерального значения (Охранное обязательство на Объект культурного наследия федерального значения, № 43-13, выдан 03.06.2013).

Объект 5. Здание, назначение: нежилое, наименование: здание восточной кордегардии у западных ворот, общая площадь: 54,9 кв. м, расположенное по адресу: Московская область, г. Балашиха, ш. Энтузиастов, вл. 6, кадастровый номер: 50:15:0010402:243, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 22.12.2005 сделана запись регистрации 50-50-15/044/2005-450.

Ограничение прав и обременение Объекта недвижимости: прочие ограничения прав и обременения Объекта недвижимости (Охранное обязательство на Объект культурного наследия федерального значения, № 43-13, выдан 03.06.2013).

Объект 6. Здание, назначение: нежилое, наименование: здание восточной кордегардии у восточных ворот, общая площадь: 52,6 кв. м, расположенное по адресу: Московская обл., г. Балашиха, ш. Энтузиастов, вл. 6, кадастровый номер: 50:15:0010402:262, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 22.12.2005 сделана запись регистрации 50-50-15/044/2005-442.

Ограничение прав и обременение Объекта недвижимости: прочие ограничения прав и обременения Объекта недвижимости (Охранное обязательство на Объект культурного наследия федерального значения, № 43-13, выдан 03.06.2013).

Объект 7. Здание, назначение: нежилое, наименование: здание западной кордегардии у западных ворот, общая площадь: 53,3 кв. м, расположенное по адресу: Московская обл., г. Балашиха, ш. Энтузиастов, вл. 6, кадастровый номер: 50:15:0010402:265, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 22.12.2005 сделана запись регистрации 50-50-15/044/2005-452.

Ограничение прав и обременение Объекта недвижимости: прочие ограничения прав и обременения Объекта недвижимости (Охранное обязательство на Объект культурного наследия федерального значения, № 43-13, выдан 03.06.2013).

Объект 8. Здание, назначение: нежилое, наименование: восточный флигель у восточных ворот, общая площадь: 489,6 кв. м, расположенное по адресу: Московская обл., г. Балашиха, ш. Энтузиастов, вл. 6, кадастровый номер: 50:15:0010402:189, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 22.12.2005 сделана запись регистрации 50-50-15/044/2005-440.

Ограничение прав и обременение Объекта недвижимости: прочие ограничения прав и обременения Объекта недвижимости (Охранное обязательство на Объект культурного наследия федерального значения, № 43-13, выдан 03.06.2013).

Объект 9. Здание, назначение: нежилое, наименование: западный служебный флигель у восточных ворот, общая площадь: 326 кв. м, расположенное по адресу: Московская обл., г. Балашиха, ш. Энтузиастов, вл. 6, кадастровый номер: 50:15:0010402:261, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 22.12.2005 сделана запись регистрации 50-50-15/044/2005-446.

Ограничение прав и обременение Объекта недвижимости: прочие ограничения прав и обременения Объекта недвижимости (Охранное обязательство на Объект культурного наследия федерального значения, № 43-13, выдан 03.06.2013).

Объект 10. Здание, назначение: нежилое, наименование: здание западной кордегардии у восточных ворот, общая площадь: 198,6 кв. м, расположенное по адресу: Московская обл., г. Балашиха, ш. Энтузиастов, вл. 6, кадастровый номер: 50:15:0010402:268, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 22.12.2005 сделана запись регистрации 50-50-15/044/2005-444.

Ограничение прав и обременение Объекта недвижимости: прочие ограничения прав и обременения Объекта недвижимости (Охранное обязательство на Объект культурного наследия федерального значения, № 43-13, выдан 03.06.2013).

Объект 11. Сооружение, назначение: вспомогательное, наименование: парковая лестница к пруду, общая площадь застройки: 86,1 кв. м, расположенное по адресу: Московская обл., г. Балашиха, ш. Энтузиастов, вл. 6, кадастровый номер: 50:15:0010402:169, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 24.01.2014 сделана запись регистрации 50-50-15/110/2013-574.

Ограничение прав и обременение Объекта недвижимости: прочие ограничения (обременения), Объект культурного наследия (Охранное обязательство на Объект культурного наследия федерального значения, № 43-13, выдан 03.06.2013).

Объект 12. Сооружение, назначение: вспомогательное, наименование: двое ворот с оградой, общая площадь застройки: 84,4 кв. м, расположенное по адресу: Московская обл., г. Балашиха, ш. Энтузиастов, вл. 6, кадастровый номер: 50:15:0010402:167, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 24.01.2014 сделана запись регистрации 50-50-15/110/2013-575.

Ограничение прав и обременение Объекта недвижимости: Прочие ограничения прав и обременения Объекта недвижимости (Охранное обязательство на недвижимый памятник истории и культуры, № 43-13, выдан 03.06.2013).

Объект 13. Сооружение, назначение: вспомогательное, наименование: грот в парке, общая площадь застройки: 1 267 кв. м, расположенное по адресу Московская обл., г. Балашиха, ш. Энтузиастов, вл. 6, кадастровый номер: 50:15:0010402:168, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 22.01.2014 сделана запись регистрации 50-50-15/110/2013-523.

Ограничение прав и обременение Объекта недвижимости: прочие ограничения прав и обременения Объекта недвижимости (Охранное обязательство на недвижимый памятник истории и культуры, № 43-13, выдан 03.06.2013).

Объект 14. Здание, назначение: нежилое, наименование: склад, общая площадь: 95,4 кв. м, расположенное по адресу: Балашихинский р-н, г. Балашиха, ш. Энтузиастов, вл. 6, кадастровый номер: 50:15:0000000:72141, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 22.12.2005 сделана запись регистрации 50-50-15/044/2005-460.

Ограничение прав и обременение Объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Объект 15. Здание, назначение: нежилое, наименование: здание котельной, общая площадь: 16,5 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, расположенное по адресу: Московская обл., г. Балашиха, ш. Энтузиастов, вл. 6, стр. 10, кадастровый номер: 50:15:0000000:129322, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 17.01.2013 сделана запись регистрации 50-50-15/135/2012-447.

Ограничение прав и обременение Объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Объект 16. Сооружение, назначение: вспомогательное, наименование: дорога с асфальтовым покрытием, площадь: 4 000 кв. м, расположенное по адресу: Московская обл., г. Балашиха, ш. Энтузиастов, вл. 6, кадастровый номер: 50:15:0010402:174, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 25.03.2014 сделана запись регистрации 50-50-15/005/2014-973.

Ограничение прав и обременение Объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Объект 17. Сооружение, назначение: вспомогательное, наименование: дорога с асфальтовым покрытием, площадь: 7 299 кв. м, расположенное по адресу: Московская обл., г. Балашиха, ш. Энтузиастов, вл. 6, кадастровый номер: 50:15:0010402:173, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 12.05.2014 сделана запись регистрации 50-50-15/053/2014-196.

Ограничение прав и обременение Объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Объект 18. Сооружение, назначение: техническое помещение, наименование: наружный водопровод, протяжённость: 2 100 м, расположенное по адресу: Московская обл., Балашихинский р-н, г. Балашиха, ш. Энтузиастов, вл. 6, кадастровый номер: 50:15:0000000:72244, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 19.10.2012 сделана запись регистрации 50-50-15/105/2012-083.

Ограничение прав и обременение Объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Объект 19. Сооружение, наименование: наружный водопровод, общая площадь: 1 588 м, расположенное по адресу: Московская обл., Балашихинский р-н, г. Балашиха, ш. Энтузиастов, вл. 6, кадастровый номер: 50:15:0000000:72245, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 19.10.2012 сделана запись регистрации 50-50-15/105/2012-085.

Ограничение прав и обременение Объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Объект 20. Сооружение, назначение: вспомогательное, наименование: ограда металлическая на кирпичных столбах, протяжённость: 1 182 м, расположенное по адресу: Московская обл., г. Балашиха, ш. Энтузиастов, вл. 6, кадастровый номер: 50:15:0010402:172, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 12.05.2014 сделана запись регистрации 50-50-15/053/2014-197.

Ограничение прав и обременение Объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Объект 21. Сооружение, назначение: водоотведение, наименование: наружная канализация, протяжённость: 2 185 м, расположенное по адресу: Московская обл., г. Балашиха, ш. Энтузиастов, вл. 6, кадастровый номер: 50:15:0010402:258, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 19.10.2012 сделана запись регистрации 50-50-15/105/2012-082.

Ограничение прав и обременение Объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Объекты 1-13 являются Объектами культурного наследия федерального значения, включёнными в Единый государственный реестр Объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в составе Объекта культурного наследия «Усадьба Горенки, XVIII в.». Покупатель обязан выполнить требования, установленные статьёй 47.3 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об Объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, а также разделов 3-6 охранных обязательств собственника или иного законного владельца Объекта культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утверждённых Распоряжением Главного управления культурного наследия Московской области (приложение № 2 к Закону Московской области от 15 июля 2021 г. № 155/2021-ОЗ «Об условиях приватизации в 2021 году находящегося в собственности Московской области недвижимого имущества»).

Имущество расположено на земельном участке площадью 514 832 +/- 251 кв. м по адресу: Московская обл., г. Балашиха, с кадастровым номером 50:15:0000000:148733, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: для размещения Объектов здравоохранения, находящемся в собственности города Москвы, о чём в ЕГРН сделана запись регистрации 50:15:0000000:148733-50/001/2019-1 от 06.02.2019.

В соответствии с заключением Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 02.04.2021 № ГЗ-21-003567 вышеуказанный земельный участок ограничен в обороте в силу статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с чем не подлежит приватизации в составе единого комплекса имущества.

В течение 14 календарных дней с момента перехода права собственности на Объекты покупатель обязуется обратиться с заявлением к Продавцу по вопросу заключения договора аренды указанного земельного участка.

Начальная цена Лота – 30 756 149 (тридцать миллионов семьсот пятьдесят шесть тысяч сто сорок девять) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 20% – 5 126 024 (пять миллионов сто двадцать шесть тысяч двадцать четыре) **руб. 83 коп.**

Размер задатка – 6 151 229 (шесть миллионов сто пятьдесят одна тысяча двести двадцать девять) **руб. 80 коп.**, НДС не облагается.

Срок внесения задатка – с 24 декабря 2021 года по 19 января 2022 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 19 января 2022 года.**

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже: торги по продаже имущества не проводились.

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников и проведения конкурса

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов конкурса: электронная торговая площадка www.lot-online.ru.

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **24 декабря 2021 года в 10:00.**

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **19 января 2022 года в 17:00.**

Дата определения участников: **25 января 2022 года в 14:00.**

Дата и время подачи предложений по цене (для участников конкурса, не подавших предложения по цене в период приёма заявок): **27 января 2022 года, с 11:00 до 14:00.**

Дата, время и срок подведения итогов конкурса: **27 января 2022 года в 16:00.**

С дополнительной информацией об участии в торгах, о порядке проведения торгов, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет www.torgi.mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (495) 234-04-00, 8-800-777-57-57.

ДОЛЯ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ООО «КРЫТЫЙ РЫНОК» В ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

28-01-2022 в 11:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

23-12-2021 в 10:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

21-01-2022 в 17:00

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 21 января 2022 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: доля или бизнес

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (495) 234-04-00, доб. 324, 8-800-777-57-57

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона в электронной форме по продаже 100% доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Крытый рынок», находящейся в государственной собственности Орловской области.

Основание проведения аукциона – Распоряжение Правительства Орловской области от 3 декабря 2021 г. № 749-р.

Собственник выставляемого на торги имущества – Орловская область.

Оператор:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.lot-online.ru.

Продавец:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.auction-house.ru.

Телефон: 8-800-777-57-57.

Форма аукциона (способ приватизации) – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Сведения об Имуществе (лоте), выставляемом на аукционе в электронной форме:**Лот № 1**

Доля в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью «Крытый рынок» (ООО «Крытый рынок»), составляющая 100% (сто процентов) от Уставного капитала, находящаяся в собственности Орловской области.

Сведения об ООО «Крытый рынок»

Полное наименование: общество с ограниченной ответственностью «Крытый рынок» (ИНН: 5753053353, КПП: 575301001, ОГРН 1105753001771).

Сокращённое наименование: ООО «Крытый рынок».

Место нахождения: 302040, Орловская обл., г. Орёл, ул. Лескова, д. 19Б.

Размер Уставного капитала: 85 000 000 руб.

Номинальная стоимость доли: 85 000 000 руб.

Размер доли в Уставном капитале, принадлежащей Орловской области: 100%.

Перечень видов основной продукции (работ, услуг):

68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.

Дополнительные:

47.29 Торговля розничная прочими пищевыми продуктами в специализированных магазинах.

56.10 Деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания.

56.10.1 Деятельность ресторанов и кафе с полным ресторанным обслуживанием, кафетериев, ресторанов быстрого питания и самообслуживания.

56.10.3 Деятельность ресторанов и баров по обеспечению питанием в железнодорожных вагонах-ресторанах и на судах.

Численность работников (на 13.12.2021): 3 человека.

Сведения о доле на рынке определённого товара хозяйствующих субъектов, включённого в реестр хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определённого товара в размере более чем 35%, в реестр не включено.

Сведения о действующих и установленных при приватизации объектов недвижимости обременениях: отсутствуют.

Перечень объектов недвижимости Общества:

Здание, назначение: нежилое, наименование: здание крытого рынка общей площадью 3 657,9 кв. м, количество этажей, в том числе подземных: 2, адрес объекта: Российская Федерация, Орловская обл., г. Орёл, ул. Лескова, д. 19Б, кадастровый номер: 57:25:0010402:79, инвентарный номер: 54:401:002:010088980, находящееся в собственности Общества, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 22 октября 2010 года сделана запись о регистрации № 57-57-01/100/2010-489.

Существующие ограничения (обременения): запрещение регистрации.

Основание: Постановление 11343/18/57024-СД, выдано 19.07.2021 Межрайонным отделением судебных приставов по особым исполнительным производствам Управления Федеральной службы судебных приставов России по Орловской области.

Право аренды на земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: эксплуатация и обслуживание крытого рынка, площадь: 6 213,5 кв. м, кадастровый номер: 57:25:0010312:8, находящийся по адресу: Российская Федерация, Орловская обл., г. Орёл, ул. Лескова, д. 19Б. Основание: договор аренды № 680 от 01.01.2018. Номер и дата государственной регистрации: 57:25:0010312:8-57/002/2018-6 от 19.03.2018. Срок аренды: до 31.12.2023.

Адрес сайта, на котором размещена бухгалтерская отчётность (финансовая): [https://torgi.gov.ru/планирование и результаты/документы предприятий и хозяйственных обществ](https://torgi.gov.ru/планирование_и_результаты/документы_предприятий_и_хозяйственных_обществ).

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже: торги по продаже имущества не проводились.

Начальная цена Лота № 1 – 102 972 000 (сто два миллиона девятьсот семьдесят две тысячи) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Размер задатка – 20 594 400 (двадцать миллионов пятьсот девяносто четыре тысячи четыреста) **руб. 00 коп.**

«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены) – 1 000 000 (один миллион) **руб. 00 коп.**

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников и проведения аукциона

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка www.lot-online.ru.

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **23 декабря 2021 года в 10:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма): **21 января 2022 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **27 января 2022 года в 15:00** (по московскому времени).

АУКЦИОН 28 ЯНВАРЯ 2022 ГОДА

Дата, время и срок проведения аукциона: **28 января 2022 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Срок внесения задатка – с **23 декабря 2021 года по 21 января 2022 года**. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 21 января 2022 года**.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Орловской области в сети Интернет orl-region.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (495) 234-04-00, доб. 324, 8-800-777-57-57.

ДВЕ КОЛЁСНЫЕ ПАРЫ В ГОРОДЕ ЕКАТЕРИНБУРГЕ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

04-02-2022 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

20-12-2021 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

31-01-2022

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 31 января 2022 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: движимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (922) 173-78-22, 8 (3433) 79-35-55

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже движимого имущества, принадлежащего акционерному обществу «Почта России».

Аукцион по продаже двух колёсных пар в городе Екатеринбурге – 4 февраля 2022 года в 10:00.

Приём заявок – с **12:00 20 декабря 2021 года по 31 января 2022 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора аукциона **не позднее 31 января 2022 года.**

Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске осуществляются **2 февраля 2022 года.**

Телефоны для справок: **8 (922) 173-78-22, 8 (3433) 79-35-55**, электронная почта для справок: **ekb@auction-house.ru.**

Телефон службы технической поддержки сайта www.lot-online.ru: **8-800-777-57-57, доб. 236.**

Сведения о движимом имуществе, реализуемом на аукционе единым лотом:

Объекты выведены из эксплуатации и реализуются в текущем состоянии с учётом физического износа, в связи с чем перед принятием решения об участии в аукционе претендентам рекомендуется произвести осмотр объектов в целях ознакомления с их техническим состоянием, внешним видом и комплектацией.

Лот №	Наименование	Номер колёсной пары	Номер вагона, с которого демонтирована колёсная пара	Местонахождение колёсной пары	Начальная цена лота, в т. ч. НДС, руб.	Задаток, НДС не облагается, руб.
1.	Колёсная пара	0005 67377 03	017-42378	Свердловская обл., г. Екатеринбург, Вокзальная ул., д. 26	107 200	5 000
	Колёсная пара	0005 230264 08	017-42626/077-42281			

По вопросам осмотра Объектов необходимо обращаться к контактному лицу АО «Почта России»: Егорушкин Константин Александрович, тел. 8 (922) 101-53-45, e-mail: K.A.Egorushkin@russianpost.ru.

АУКЦИОН 2 ФЕВРАЛЯ 2022 ГОДА

По вопросам заключения ДКП обращаться к контактному лицу: Манаков Виктор Геннадьевич, тел. 8 (932) 603-58-15, e-mail: Victor.Manakov@russianpost.ru.

С более подробной информацией о продаваемом имуществе и условиях проведения электронного аукциона можно ознакомиться на сайтах Организатора аукциона в сети Интернет www.auction-house.ru и www.lot-online.ru.

ДВЕ КОЛЁСНЫЕ ПАРЫ В ГОРОДЕ ЧЕЛЯБИНСКЕ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

04-02-2022 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

20-12-2021 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

31-01-2022

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 31 января 2022 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: движимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (922) 173-78-22, 8 (3433) 79-35-55

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже движимого имущества, принадлежащего акционерному обществу «Почта России».

Аукцион по продаже двух колёсных пар в городе Челябинске – 4 февраля 2022 года в 10:00.

Приём заявок – с **12:00 20 декабря 2021 года по 31 января 2022 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора аукциона **не позднее 31 января 2022 года.**

Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске осуществляются **2 февраля 2022 года.**

Телефоны для справок: **8 (922) 173-78-22, 8 (3433) 79-35-55**, электронная почта для справок: **ekb@auction-house.ru.**

Телефон службы технической поддержки сайта www.lot-online.ru: **8-800-777-57-57, доб. 236.**

Сведения о движимом имуществе, реализуемом на аукционе единым лотом:

Объекты выведены из эксплуатации и реализуются в текущем состоянии с учётом физического износа, в связи с чем перед принятием решения об участии в аукционе претендентам рекомендуется произвести осмотр объектов в целях ознакомления с их техническим состоянием, внешним видом и комплектацией.

Лот №	Наименование	Номер колёсной пары	Номер вагона, с которого демонтирована колёсная пара	Местонахождение колёсной пары	Начальная цена лота, в т. ч. НДС, руб.	Задаток, НДС не облагается, руб.
1.	Колёсная пара	1175 17087 16	017-54217	Челябинская обл., г. Челябинск, Привокзальная пл., д. 1	115 000	5 000
	Колёсная пара	1175 30091 16	017-54217			

По вопросам осмотра Объектов необходимо обращаться к контактному лицу АО «Почта России»: Егорушкин Константин Александрович, тел. 8 (922) 101-53-45, e-mail: K.A.Egorushkin@russianpost.ru.

По вопросам заключения ДКП обращаться к контактному лицу: Манаков Виктор Геннадьевич, тел. 8 (932) 603-58-15, e-mail: Victor.Manakov@russianpost.ru.

С более подробной информацией о продаваемом имуществе и условиях проведения электронного аукциона можно ознакомиться на сайтах Организатора аукциона в сети Интернет www.auction-house.ru и www.lot-online.ru.

ЧЕТЫРЕ КОЛЁСНЫЕ ПАРЫ В ГОРОДЕ АЛЕКСАНДРОВЕ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

04-02-2022 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

20-12-2021 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

31-01-2022

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 31 января 2022 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: движимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК

8 (930) 805-20-00

ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже движимого имущества, принадлежащего акционерному обществу «Почта России».

Аукцион по продаже 4 колёсных пар в городе Александрове – 4 февраля 2022 года в 10:00.

Приём заявок – с **12:00 20 декабря 2021 года по 31 января 2022 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора аукциона **не позднее 31 января 2022 года.**

Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске осуществляются **2 февраля 2022 года.**

Телефон для справок: **8 (930) 805-20-00**, электронная почта для справок: **nn@auction-house.ru**.

Телефон службы технической поддержки сайта www.lot-online.ru: **8-800-777-57-57, доб. 236.**

Сведения о движимом имуществе, реализуемом на аукционе единым лотом:

Объекты выведены из эксплуатации и реализуются в текущем состоянии с учётом физического износа, в связи с чем перед принятием решения об участии в аукционе претендентам рекомендуется произвести осмотр объектов в целях ознакомления с их техническим состоянием, внешним видом и комплектацией.

Лот №	Наименование	Номер колёсной пары	Номер вагона, с которого демонтирована колёсная пара	Местонахождение колёсной пары	Начальная цена лота, в т. ч. НДС, руб.	Задаток, НДС не облагается, руб.	Шаг аукциона, руб.
1	Колёсная пара	0005-15126-94	076-40253	Владимирская обл., г. Александров, ул. Южный проезд, д. 6	262 000	13 000	6 500
	Колёсная пара	1175 436893 09	076-40253				
	Колёсная пара	1226 43371 05	076-40253				
	Колёсная пара	0029 312354 80	076-40253				

По вопросам осмотра Объектов необходимо обращаться к контактному лицу АО «Почта России»: Егорушкин Константин Александрович, тел. 8 (922) 101-53-45, e-mail: K.A.Egorushkin@russianpost.ru.

По вопросам заключения ДКП обращаться к контактному лицу: Манаков Виктор Геннадьевич, тел. 8 (932) 603-58-15, e-mail: Victor.Manakov@russianpost.ru.

С более подробной информацией о продаваемом имуществе и условиях проведения электронного аукциона можно ознакомиться на сайтах Организатора аукциона в сети Интернет www.auction-house.ru и www.lot-online.ru.

СОРОК КОЛЁСНЫХ ПАР В ГОРОДЕ АЛЕКСАНДРОВЕ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

04-02-2022 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

20-12-2021 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

31-01-2022

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 31 января 2022 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: движимое имущество**ТИП:** английский аукцион**МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:**электронная торговая площадка **lot-online.ru****ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК**

8 (930) 805-20-00

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже движимого имущества, принадлежащего акционерному обществу «Почта России».

Аукцион по продаже 40 колёсных пар в городе Александрове – 4 февраля 2022 года в 10:00.

Приём заявок – с **12:00 20 декабря 2021 года по 31 января 2022 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора аукциона **не позднее 31 января 2022 года.**

Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске осуществляются **2 февраля 2022 года.**

Телефон для справок: **8 (930) 805-20-00**, электронная почта для справок: **nn@auction-house.ru**.

Телефон службы технической поддержки сайта www.lot-online.ru: **8-800-777-57-57, доб. 236.**

Сведения о движимом имуществе, реализуемом на аукционе единым лотом:

Объекты выведены из эксплуатации и реализуются в текущем состоянии с учётом физического износа, в связи с чем перед принятием решения об участии в аукционе претендентам рекомендуется произвести осмотр объектов в целях ознакомления с их техническим состоянием, внешним видом и комплектацией.

Лот №	Наименование	Номер колёсной пары	Номер вагона, с которого демонтирована колёсная пара	Начальная цена лота, в т. ч. НДС, руб.	Задаток, НДС не облагается, руб.
1	Колёсная пара	0029-012270-11	Нет возможности идентифицировать номер вагона	2 531 880	126 000
	Колёсная пара	0029-012050-11			
	Колёсная пара	0029-010877-11			
	Колёсная пара	0029-001825-11			
	Колёсная пара	0005-48068-99			
	Колёсная пара	0186-46511-75			
	Колёсная пара	1226-44714-05			
	Колёсная пара	0005-19215-91			
	Колёсная пара	1175-26538-05			
Колёсная пара	1175-59546-14	017-42527			

АУКЦИОН 4 ФЕВРАЛЯ 2022 ГОДА

Лот №	Наименование	Номер колёсной пары	Номер вагона, с которого демонтирована колёсная пара	Начальная цена лота, в т. ч. НДС, руб.	Задаток, НДС не облагается, руб.
1	Колёсная пара	39-315078-90	017-42527	2 531 880	126 000
	Колёсная пара	1175-14323-08	017-42527		
	Колёсная пара	1175-29977-16	017-54274		
	Колёсная пара	1175-28790-16	017-54274		
	Колёсная пара	1175-38869-16	017-54274		
	Колёсная пара	1175-17176-16	017-54274		
	Колёсная пара	29-25470-77	017-40398		
	Колёсная пара	1175-54944-14	017-40398		
	Колёсная пара	60-10444-92	017-40398		
	Колёсная пара	1175-60888-14	017-40398		
	Колёсная пара	5-60937-91	017-42543		
	Колёсная пара	186-6603-82	017-42543		
	Колёсная пара	29-958275-91	017-42543		
	Колёсная пара	119-16674-87	017-42543		
	Колёсная пара	0029-190724-84	017-41529		
	Колёсная пара	0005-279163-85	017-41529		
	Колёсная пара	0029-031843-79	017-41529		
	Колёсная пара	0029-066273-87	017-41529		
	Колёсная пара	29-804888-87	017-41164		
	Колёсная пара	867737-64	017-41164		
	Колёсная пара	29-861080-86	017-41164		
	Колёсная пара	5-77235-04	017-41164		
	Колёсная пара	2940594793	017-41487		
	Колёсная пара	2926700280	017-41487		
	Колёсная пара	2945834881	017-41487		
	Колёсная пара	56360403	017-41487		
	Колёсная пара	5-12542-70	017-40406		
	Колёсная пара	29-738184-96	017-40406		
	Колёсная пара	39-18488-07	017-40406		
	Колёсная пара	5-196221-79	017-40406		

Местонахождение колёсной пары: Владимирская обл., г. Александров, Южный пр-д, д. 6.

По вопросам осмотра Объектов необходимо обращаться к контактному лицу АО «Почта России»: Крюков Антон Сергеевич, тел. 8 (985) 752-69-45, e-mail: Anton.Kryukov@russianpost.ru.

По вопросам заключения ДКП обращаться к контактному лицу: Вахонин Алексей Владимирович, тел. 8 (916) 011-01-81, e-mail: Alexey.Vakhonin@russianpost.ru, Igor.Shandin@russianpost.ru.

С более подробной информацией о продаваемом имуществе и условиях проведения электронного аукциона можно ознакомиться на сайтах Организатора аукциона в сети Интернет www.auction-house.ru и www.lot-online.ru.

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В СЕЛЕ КРАСНОГОРСК В САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

22-03-2022 в 06:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

20-12-2021 с 00:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

21-03-2022 до 09:00

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 21 марта 2022 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

Дальневосточный филиал

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: голландский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (423) 265-23-87, 8 (924) 003-13-12

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

Акционерное общество «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора купли-продажи по объекту недвижимости, принадлежащему ПАО Сбербанк на праве собственности.

Электронный аукцион будет проводиться 22 марта 2022 года в 6:00 на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: www.lot-online.ru.

Организатор торгов – Дальневосточный филиал АО «Российский аукционный дом».

Приём заявок – с 00:00 20 декабря 2021 года до 9:00 21 марта 2022 года.

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов не позднее 9:00 21 марта 2022 года.

Допуск претендентов к электронному аукциону осуществляется Организатором торгов до 10:00 21 марта 2022 года.

Форма проведения торгов – электронный аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене, с применением метода понижения начальной цены (голландский аукцион).

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки

Ознакомление с предметом торгов осуществляется в рабочие дни по месту нахождения имущества, по предварительной записи по тел. **8 (423) 265-23-87, 8 (924) 003-13-12**. Контактное лицо: **Генералова Елена**. Лица, желающие ознакомиться с предметом торгов, должны иметь при себе документ, удостоверяющий личность, а также доверенность в случае ознакомления в качестве представителя физического или юридического лица. Адрес электронной почты: **dv@auction-house.ru**.

Лот № 1

Нежилые помещения (часть нежилого здания), расположенные по адресу: **Сахалинская обл., г. Красногорск, ул. Карла Маркса, д. 34**, состоящую из помещений, расположенных на 1-м этаже, общей площадью **66,9** кв. м, принадлежащую на праве собственности, что подтверждается записью регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним №65-16-1Ж/2000-125 от 26 октября 2000 года.

ВАЖНО: Объект на момент торгов на кадастровом учёте не состоит. Собственник обязуется в течении 3 (трёх) месяцев после проведения аукциона либо признания аукциона несостоявшимся по причине допуска только

одного участника осуществить действия по внесению изменений в сведения о площади Объекта, содержащиеся в ЕГРН, и постановке Объекта на кадастровый учёт.

По итогам внесения изменений в ЕГРН и постановки на кадастровый учёт площадь Объекта может быть незначительно скорректирована. В случае изменения площади стоимость реализации Объекта изменится пропорционально.

Начальная цена – 662 884 (шестьсот шестьдесят две тысячи восемьсот восемьдесят четыре) **руб. 00 коп.**

Минимальная цена – 441 923 (четыреста сорок одна тысяча девятьсот двадцать три) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 15 000 (пятнадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона на повышение – 22 096 (двадцать две тысячи девяносто шесть) **руб. 10 коп.**

Шаг аукциона на понижение – 22 096 (двадцать две тысячи девяносто шесть) **руб. 10 коп.**

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции Оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении аукциона, а также порядок проведения торгов регулируется Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества частных собственников (при совпадении оператора электронной торговой площадки и организатора торгов в одном лице), размещённом на сайте www.lot-online.ru.

Условия проведения аукциона

К участию в аукционе, проводимом в электронной форме, допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным Организатором торгов, обеспечившие в установленный срок поступление на расчётный счёт Организатора торгов установленной суммы задатка (в случае установления в качестве условия торгов обязательства по внесению задатка) в указанный в настоящем извещении срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счёт Организатора торгов, является выписка со счёта Организатора торгов.

Принять участие в аукционе может любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, являющееся пользователем электронной торговой площадки.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Для участия в аукционе, проводимом в электронной форме, претендент заполняет размещённую на электронной площадке электронную форму заявки и при помощи электронной площадки представляет заявку на участие в электронном аукционе Организатору торгов.

Заявка подписывается электронной подписью претендента. К заявке прилагаются подписанные электронной подписью претендента документы.

Документы, необходимые для участия в аукционе в электронной форме:

1. Заявка на участие в аукционе, проводимом в электронной форме.

Подача заявки осуществляется путём заполнения электронной формы, размещённой на электронной площадке, и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

2. Одновременно к заявке претенденты прилагают подписанные электронной цифровой подписью документы:

Физические лица:

- копии всех листов документа, удостоверяющего личность;
- надлежащим образом оформленную доверенность, если от имени заявителя действует представитель.

Индивидуальные предприниматели:

- копии всех листов документа, удостоверяющего личность;
- свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве ИП (для ИП, зарегистрированных после 01.01.2017 года, – лист записи, подтверждающий внесение записи о государственной регистрации);
- свидетельство о постановке на учёт в налоговом органе;
- надлежащим образом оформленную доверенность, если от имени заявителя действует представитель.

Российские юридические лица:

- свидетельство о государственной регистрации юридического лица (для юридических лиц, созданных после 01.01.2017 года, – лист записи, подтверждающий внесение записи о государственной регистрации юридического лица);
- свидетельство о постановке на учёт в налоговом органе;
- учредительные документы в действующей редакции;
- документы, подтверждающие полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица и в соответствии с которыми руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности (решение/протокол о назначении на должность);
- действительную на день представления заявки на участия в аукционе выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;
- решение об одобрении или совершении сделки или письмо об отсутствии необходимости такого одобрения, получения согласия на её совершение;
- надлежащим образом оформленную доверенность, если от имени заявителя действует представитель.

Иностранные юридические лица:

- Устав (меморандум) и/или учредительный договор;
- сертификат (свидетельство) о регистрации (инкорпорации);
- сертификат (свидетельство) о директорах и решение о назначении директора(-ов);
- сертификат на акции (иной аналогичный документ);
- выписку из торгового реестра или сертификат «Инкамбенси» (иное эквивалентное доказательство юридического статуса иностранного лица в соответствии с законодательством страны его местонахождения) не старше 30 дней;
- сертификат должного состояния (good standing) не старше 30 дней;
- решение об одобрении или совершении сделки или письмо об отсутствии необходимости такого одобрения, получения согласия на её совершение.

Иные документы, требование к предоставлению которых может быть установлено Организатором торгов в сообщении о проведении торгов или федеральным законом.

Заявки, поступившие после истечения срока приёма заявок, указанного в сообщении о проведении аукциона, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Организатором торгов не принимаются.

Документооборот между претендентами, участниками торгов, Организатором торгов осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов от лица, имеющего право действовать от имени соответственно претендента, участника торгов, за исключением договора аренды имущества, который заключается в простой письменной форме.

Участник, претендент, несёт ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в соответствии с условиями договора о задатке на счёт Организатора торгов.

Задаток подлежит перечислению на один из расчётных счетов АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):

- № 40702810855230001547 в Северо-Западном банке ПАО «Сбербанк России», Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653;
- № 40702810100050004773 в Северо-Западном филиале ПАО «Банк «ФК Открытие», Санкт-Петербург, к/с 30101810540300000795, БИК 044030795;

Задаток должен поступить на один из указанных счетов Организатора аукциона не позднее 9:00 21 марта 2022 года (МСК).

В платёжном поручении, в части «Назначение платежа», претенденту необходимо указать «Оплата задатка для участия в аукционе» и сделать ссылку на дату проведения аукциона и номер кода Лота (присвоенный электронной площадкой РАД-xxxxx), в части «Получатель» необходимо указывать наименование – Акционерное общество «Российский аукционный дом». Сокращение наименования не допускается.

Договор о задатке/договор присоединения может быть заключён в форме единого документа, подписанного сторонами посредством подписания электронной подписью в соответствии с формой договора о задатке/договора присоединения, размещённой на сайте www.lot-online.ru, в разделе «Карточка лота».

Указанный договор о задатке считается в любом случае заключённым на условиях формы договора о задатке/договора присоединения в случае подачи заявки на участие в аукционе и перечисления претендентом задатка на расчётный счёт Организатора торгов.

Задаток перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке/договору присоединения.

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора аренды и оплате приобретённого на аукционе имущества. Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток, перечисленный победителем торгов, засчитывается в сумму платежа по договору аренды.

Фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в аукционе и подачей заявки претендент на участие в аукционе подтверждает согласие со всеми условиями проведения аукциона и условиями договора о задатке/договора присоединения, опубликованными в данном сообщении.

Для участия в аукционе (на каждый лот) претендент может подать только одну заявку.

Претендент вправе отозвать заявку на участие в электронном аукционе не позднее даты окончания приёма заявок, направив об этом уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «Личный кабинет» Организатора торгов, о чём претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. В этом случае задаток возвращается претенденту в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

Изменение заявки допускается только путём подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в сообщении о проведении аукциона в электронной форме, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Заявки для участия в электронном аукционе с прилагаемыми к ним документами принимаются, начиная с 20 декабря 2021 года, на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом», расположенной на сайте www.lot-online.ru в сети Интернет.

Ознакомиться с условиями договора о задатке и иными сведениями о Лоте можно с момента приёма заявок по адресу Организатора торгов на сайте Организатора торгов в сети Интернет www.auction-house.ru и на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки www.lot-online.ru.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола об определении участников аукциона в электронной форме.

К участию в торгах допускаются претенденты, представившие заявки на участие в электронном аукционе и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным законодательством и сообщением о проведении торгов, и перечислившие задаток в порядке и размере, указанном в договоре о задатке и информационном сообщении.

Организатор отказывает в допуске претенденту к участию в аукционе если:

- заявка на участие в аукционе не соответствует требованиям, установленным в настоящем информационном сообщении;
- представленные претендентом документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату определения участников торгов.

Не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения аукциона в электронной форме Организатор обеспечивает рассылку всем претендентам электронных уведомлений о признании их участниками электронного аукциона или об отказе в признании участниками электронного аукциона (с указанием оснований отказа).

Организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов не позднее чем за 1 (один) день до даты проведения торгов, указанной в информационном сообщении, при этом внесённые претендентами задатки подлежат возврату Организатором торгов в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отмене торгов.

Порядок проведения электронного аукциона и оформление его результатов.

Электронный аукцион проводится на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: www.lot-online.ru.

Процедура аукциона в электронной форме на понижение начальной цены (голландский аукцион) проводится в следующем порядке: «шаг аукциона на повышение», «шаг аукциона на понижение», период времени, по истечении которого последовательно снижается цена, устанавливаются Организатором торгов и не изменяются в течение торгов, период времени составляет десять минут.

При проведении торгов на понижение начальной цены осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг аукциона на понижение» до цены отсечения.

Предложения по цене имущества заявляются участниками торгов после установления средствами электронной торговой площадки цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге понижения».

Победителем торгов признаётся участник торгов, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников торгов.

При наличии предложений по цене имущества на соответствующем шаге от других участников торгов торги проводятся аналогично аукциону на повышение.

Повышение цены имущества осуществляется участниками на любом этапе снижения цены, включая минимальную цену. После заявления участником торгов текущей цены продажи торги продолжаются в течение тридцати минут и любой из участников может повысить цену на «шаг аукциона на повышение».

Победителем аукциона признаётся Участник торгов, предложивший наиболее высокую цену.

Во время проведения электронных торгов Организатор отклоняет предложение о цене имущества в момент его поступления, направив уведомление об отказе в приёме предложения, в случае если:

- предложение представлено по истечении срока окончания представления предложений;
- представленное предложение о цене имущества содержит предложение о цене, увеличенное на сумму, не равную «шагу» аукциона, или меньше ранее представленного предложения о цене имущества.

Оператор электронной площадки обеспечивает невозможность представления участниками торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества двух и более одинаковых предложений о цене имущества.

По завершении аукциона при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол о результатах аукциона.

Протокол о результатах аукциона подписывается Организатором электронного аукциона в день проведения электронного аукциона.

Процедура электронного аукциона считается завершённой с момента подписания Организатором торгов протокола об итогах аукциона.

Электронный аукцион признаётся несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие в аукционе либо ни один из претендентов не признан участником аукциона;
- к участию в аукционе допущен только один претендент;
- ни один из участников аукциона не сделал предложения по цене имущества.

После подписания протокола о результатах аукциона победителю торгов направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении и результатах электронных торгов.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора аренды в течение срока, установленного в сообщении о проведении торгов для заключения такого договора, внесённый задаток ему не возвращается.

Договор купли-продажи заключается между доверителем и победителем аукциона (покупателем) в течение 10 (десяти) рабочих дней после оформления права собственности на Объект.

В случае признания аукциона несостоявшимся по причине допуска к участию только одного участника договор купли-продажи может быть заключён с единственным участником аукциона по начальной цене продажи в течение 10 (десяти) рабочих дней после оформления права собственности на Объект.

Оплата оставшейся части цены Объекта по договору купли-продажи осуществляется покупателем в полном объёме в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты заключения договора, если иное не указано в описании лота/проекте договора купли-продажи.

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Алтайский край, Ельцовский р-н, с. Ельцовка, ул. им. Рыжакова, д. 24	Недвижимое имущество	Нежилое здание, гараж и З/У	644,2 22,8; З/У – 1 360	28 декабря 2021	846 025,49	8 (800) 777-57-57
Алтайский край, Кытмановский р-н, с. Кытманово, Советская ул., д. 26	Здание с З/У	Административное здание с З/У	787,7; З/У – 1 319	28 января 2022	1 408 800	8 (800) 777-57-57
Алтайский край, Мамонтовский р-н, с. Мамонтово, Советская ул., д. 150	Здание с З/У	Административное здание с З/У	366,5; З/У – 589	28 декабря 2021	2 202 000	8 (961) 998-27-12
Владимирская обл., Вязниковский р-н, с. Вязники, ул. Горького, д. 104	Имущественный комплекс	Производственно-складская база с административным зданием и З/У	1 293,5; З/У – 10 151 +/- 35	25 декабря 2021	7 410 249	8 (831) 419-81-84
Волгоградская обл., Палласовский р-н, с. Палласовка, Стахановская ул., д. 19	Офисные здания, БЦ	Здание	287,2	27 декабря 2021	668 000	8 (927) 208-15-34
Вологодская обл., Череповецкий р-н, дер. Шейно, Вологодская ул., д. 1	Здание с З/У	1-этажное здание и З/У	283,7; З/У – 5 000	22 января 2022	707 170,5	8 (980) 701-15-25
Вологодская обл., г. Вологда, Машиностроительная ул., д. 19	Имущественные комплексы	Объекты незавершенного строительства и З/У	9 764,3; З/У – 15 352	13 января 2022	65 477 477,52	8 (980) 701-15-25
	Имущественные комплексы	1-этажное металлическое здание склада и З/У	2 711,9; З/У – 3 290	13 января 2022	15 630 150,96	8 (980) 701-15-25
	Коммерческая недвижимость	Венткамеры (незавершенное строительство) и 2 З/У	1 705; З/У – 10 897	13 января 2022	13 547 104,56	8 (980) 701-15-25
Воронежская обл., г. Воронеж, Никитинская ул., д. 52В, пом. 3 и 4	Паркинги, гаражи, машино-места	Нежилые помещения (гараж № 3, № 4)	73,3	22 января 2022	1 890 000	8 (977) 549-09-96
Воронежская обл., Россошанский р-н, г. Россошь, пл. Танкистов, д. 1Д	Нежилые встроенные помещения	Нежилые помещения	351,8 29	28 января 2022	8 395 200	8 (920) 051-08-41
Еврейская автономная обл. г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 96	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	257,9	27 декабря 2021	1 816 797,6	8 (924) 003-13-12
Калужская обл., Малоярославецкий р-н, дер. Лопатино, Поречная ул., д. 1	Имущественный комплекс	Сооружение и З/У	6 729; З/У – 97 666 +/- 100	27 декабря 2021	39 497 944,5	8 (977) 549-09-96
Калужская обл., Малоярославский р-н, с. Коллонтай	Земельные участки для размещения/застройки	2 З/У	1 240 +/- 12 1 670 +/- 6	23 января 2022	535 194	8 (926) 967-55-07
Кемеровская обл., г. Кемерово, ул. 1-я Линия, д. 2, пом. 63	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	198,2	15 января 2022	3 094 272	8 (961) 998-27-12
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, Октябрьский пр., д. 40, пом. 22	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	349,8	16 января 2022	6 116 220	8 (961) 998-27-12

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Кемеровская обл., Рудничный р-н, мкрн 15, квартал 6, д. 113	Жилая недвижимость	Жилой дом с 3/У	525,3; 3/У – 1 650	16 января 2022	5 229 675	8 (961) 998-27-12
Краснодарский край						
Белореченский р-н, с. Архиповское, Набережная ул., д. 23	Имущественный комплекс	Зерносклад, мастерская со столовой и 3/У	1 197,5 56,5 195,8; 3/У – 14 045 +/- 41	30 января 2022	1 220 948,34	8 (928) 333-02-88
Кореновский р-н, пос. Новоберезанский, ул. Кочубея, д. 4	Жилая недвижимость	Жилой дом с пристройкой и 3/У	334,4; 3/У – 1 801 +/- 30	31 января 2022	1 653 531,12	8 (928) 333-02-88
Крымский р-н, г. Крымск, Торговая ул., д. 2	Коммерческая недвижимость	Коммерческая недвижимость, состоящая из 31 здания и сооружения	3 450	2 января 2022	36 171 900	8 (928) 333-02-88
Кушевский р-н, с. Ильинское, Школьный пер.	Недвижимое имущество	Нежилое одноэтажное здание с пристройкой	109,3	16 января 2022	544 001,73	8 (938) 422-90-95
Липецкая обл., Липецкий р-н, дер. Ясная Поляна	Земельные участки для размещения/застройки		1 153 509	17 января 2022	11 012 781,12	8 (926) 967-55-07
			1 105 191	17 января 2022	10 551 479,52	
Москва						
3-й Нижнелихоборский пр-д, д. 1А, стр. 6	Нежилые встроенные помещения	40/100 долей в праве собственности на нежилые помещения	160	27 декабря 2021	2 900 000	8 (985) 171-90-57
3-й Нижнелихоборский пр-д, д. 1А, стр. 6	Нежилые встроенные помещения	Нежилые помещения	988,4	27 декабря 2021	66 200 000	8 (985) 171-90-57
Гагаринский пер., д. 24/7, стр. 2, кв. 12	Жилая недвижимость	Квартира	509,8	5 января 2022	273 126 600	8 (919) 775-01-01
Гостиничная ул., д. 5	Нежилые встроенные помещения	Нежилое помещение и имущество (394 поз.)	4 595	16 января 2022	317 814 032,41	8 (919) 775-01-01
ул. Красная Пресня, д. 28	Нежилые встроенные помещения	Нежилые помещения	361,6 471,5 85,5 15,2	4 января 2022	63 783 000	8 (919) 775-01-01
ул. Мельникова, д. 3, корп. 1, кв. 319	Жилая недвижимость	Квартира	121,7	14 января 2022	28 880 000	8 (916) 992-36-69
пр. Мира, д. 3	Коммерческая недвижимость	3-этажное здание, подземный гараж, имущество (2 478 поз.)	4 338,8	23 января 2022	491 588 461,5	8 (910) 019-12-39
Новая Басманная ул., д. 19, стр. 1	Коммерческая недвижимость	143 966 акций АО «Ордена Трудового Красного Знамени издательство «Художественная литература»	4 073,9; 3/У – 1 468	29 декабря 2021	587 700 000	8 (985) 171-90-57
Павелецкая наб., д. 8	Ценные бумаги	33 525 паёв ЗПИФН «Первый Земельный» (16,75% от общего количества)		29 января 2022	701 305 753,73	8 (916) 864-57-10
Павелецкая наб., д. 8	Ценные бумаги	39 219 паёв ЗПИФН «Третий Земельный» (13,52 % от общего количества)		29 января 2022	367 075 721,16	8 (916) 864-57-10
Московская обл.						
г. Долгопрудный, Южная ул., д. 1	Акции и доли предприятий	100% минус 1 акция АО «Вегетта»	100 000	24 декабря 2021	1 960 000 000	8 (910) 019-12-39

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
г. Подольск, Комсомольская ул., д. 1, пом. 1	Недвижимое имущество	1/2 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение	2 039,8	1 января 2022	40 226 422,5	8 (910) 019-12-39
г. Химки, мкрн Сходня, Октябрьская ул., вл. 29А, 29Б, стр. 1, 2, 3, 4, 5	Имущественный комплекс	Комплекс зданий: административно-промышленный корпус, производственный цех, проходная, гостиница, столовая и два З/У	7 972,3; З/У – 7 430	29 января 2022	208 619 100	8 (985) 171-90-57
Дмитровский р-н, пос. Икша, ул. Сельский дом, д. 18, д. 18А	Жилая недвижимость	3-этажный жилой дом, 1-этажный жилой дом и 2 З/У	786,9 191,8; З/У – 1 155 З/У – 1 192	27 декабря 2021	8 362 598,4	8 (916) 992-36-69
Истринский р-н, д/п Снегири, Станционная ул., д. 1, пом. 5	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение, 2 З/У и оборудование: линия для производства электросварной сетки типа MRSA-S, прутки 6 мм, линия холодного волочения, растяжения, правки и резки проката типа «Geministar»+«Sirio»	14 060,6; З/У – 21 252	16 января 2022	152 273 891,82	8 (910) 019-12-39
Одинцовский р-н, дер. Семеново, мкрн 8, Сиреневая ул., д. 12	Жилая недвижимость	Жилой дом, З/У, газопровод-ввод низкого давления, кабель электроснабжения, водопровод, канализация, ливневая канализация, слаботочная канализация	2 114,5; З/У – 4 999	11 января 2022	114 886 548,45	8 (919) 775-01-01
Одинцовский р-н, дер. Семеново, мкрн 8, Сиреневая ул., д. 10	Жилая недвижимость	Жилой дом, З/У, газопровод-ввод низкого давления, кабель электроснабжения, водопровод, канализация, ливневая канализация, слаботочная канализация	1 816,8; З/У – 4 867	11 января 2022	99 119 781,	8 (919) 775-01-01
Раменский р-н, д/п Удельная, Ольховая ул., уч. № 18	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	2 000	9 января 2022	8 210 223	8 (910) 019-12-39
Раменский р-н, д/п Удельная, Ольховая ул., уч. № 19	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	2 000	9 января 2022	8 210 223	8 (910) 019-12-39
Сергиево-Посадский р-н, дер. Короськово	Земельные участки для размещения/застройки	З/У	373 182	28 января 2022	4 808 272,59	8 (910) 019-12-39
Солнечногорский р-н, дер. Шемякино, Новая ул., д. 62	Жилая недвижимость	Жилой дом с З/У	1 488,7; З/У – 4 236,38	16 января 2022	47 429 279,77	8 (916) 992-36-69
Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Огни Мурманска, д. 24	Жилая недвижимость	Квартира (блок-секция 4)	339,4	22 января 2022	6 615 000	8 (921) 994-43-42
Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Огни Мурманска, д. 24	Жилая недвижимость	Квартира (блок-секция 5)	339,4	22 января 2022	6 615 000	8 (921) 994-43-42
Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Огни Мурманска, д. 24	Жилая недвижимость	Квартира (блок-секция 11)	338,9	22 января 2022	6 606 000	8 (921) 994-43-42
Мурманская обл., г. Мурманск, Рыбный пр-д, д. 1	Нежилые встроенные помещения	Нежилое помещение (1-4 этажи)	3 195,5	22 января 2022	21 900 000	8 (921) 994-22-36
Мурманская обл., г. Мурманск, Траловая ул., д. 2	Нежилые встроенные помещения	Нежилое помещение на 1-м этаже	187,5	22 января 2022	6 217 500	8 (921) 994-43-42

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Полярной Правды, д. 6, пом. 11	Нежилые встроенные помещения	Нежилое помещение	173,3	22 января 2022	4 102 500	8 (921) 994-43-42
Мурманская обл., Печенгский р-н, пгт Никель, Советская ул., д. 2	Обособляки, ОСЗ, здания свободного назначения	1-этажное нежилое здание	580	22 января 2022	1 605 000	8 (921) 994-22-36
Новгородская обл., Великий Новгород, ул. Саши Устинова, д. 1	Акции и доли предприятий	74 846 акций АО ОКТБ «ОМЕГА»		23 декабря 2021	94 000 000	8 (921) 994-29-52
Республика Алтай, Онгудайский р-н, с. Онгудай, Советская ул.,	Нежилые встроенные помещения	Нежилое помещение	181,5	28 января 2022	1 107 500	8 (961) 998-27-12
Республика Башкортостан, г. Октябрьский, Девонская ул., д. 116	Имуществен- ный комплекс	Нежилые здания	658,9	14 января 2022	6 301 000	8 (992) 310-07-10
Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Гоголя, д. 122	Нежилые встроенные помещения	Нежилые помещения на техническом этаже	3 242,7	30 января 2022	1 072 382,03	8 (992) 310-07-10
Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Ленинский пр., д. 25	Нежилые встро- енные помеще- ния	Два нежилых помещения	282,6 48,1	16 января 2022	3 522 960	8 (831) 419-81-84
Республика Северная Осетия – Алания, Правобережный р-н, г. Беслан, Набережная ул., д. 9	Коммерческая недвижимость	1/2 доля в праве собственности на нежилое здание, 1/2 доли в праве долгосрочной аренды на З/У	1 768; 3/У – 10 500	29 января 2022	8 628 511,5	8 (938) 422-90-95
Самарская обл., Волжский р-н, ЗАО СХП «Черновский»	Земельные участки для размещения/ застройки	3 З/У	1 002 143 155 000 1 107 824	16 января 2022	170 500 917,44	8 (927) 208-15-34
Самарская обл., г. Самара, Галактионовская ул., д. 150	Коммерческая недвижимость	Здание с З/У	3 318,4; 3/У – 851,99	10 января 2022	118 734 430,23	8 (927) 208-15-34
Санкт-Петербург						
4-я линия В.О., д. 39, лит. Б, пом. 1-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	62,7	20 января 2022	2 300 000	8 (931) 332-61-98
4-я Советская ул., д. 3а, лит. А, пом. 2-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	37,9	20 января 2022	4 000 000	8 (921) 994-22-36
7-я Красноармейская ул., д. 5, лит. А, пом. 7-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	121,7	19 января 2022	10 300 000	8 (921) 994-43-42
8-я Советская ул., д. 14, лит. А, пом. 5-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	27,4	1 февраля 2022	3 720 000	8 (921) 994-43-42

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Английский пр., д. 17-19, лит. С, пом. 13-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	15,8	27 января 2022	1 460 000	8 (921) 994-22-36
Аэродромная ул., д. 7, корп. 3, лит. А, пом. 8	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	100,5	19 января 2022	10 284 000	8 (921) 994-22-36
ул. Бабушкина, д. 123	Акции и доли предприятий	3 669 600 000 акций АО «ЗВЕЗДА-РЕДУКТОР»		31 января 2022	2 476 930 000	8 (921) 994-29-52
Большая Конюшенная ул., д. 1, лит. А, пом. 18-Н, 23-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилые помещения	55	27 января 2022	9 870 000	8 (921) 994-43-42
Большая Конюшенная ул., д. 15, лит. Б, пом. 4-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	28	29 декабря 2021	3 600 000	8 (931) 332-61-98
Большая Подъяческая ул., д. 5, лит. А, пом. 7-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	24,7	25 января 2022	2 660 000	8 (921) 994-22-36
Большой пр. П.С., д. 90, лит. А	Объекты стрит-ритейла	Аренда помещения	168,1	13 января 2022	531 868,4	8 (921) 994-22-59
Боткинская ул., д. 1, лит. А, пом. 3-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	256,8	28 декабря 2021	20 860 000	8 (921) 994-22-59
Бухарестская ул., д. 110, корп. 1, лит. А	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение в подвале	98,3	25 января 2022	8 747 130	8 (921) 994-22-59
	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	635,1	25 января 2022	78 833 770	8 (921) 994-22-59
Верейская ул., д. 54, лит. А, пом. 2-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	45,3	28 декабря 2021	7 910 000	8 (931) 332-61-98
Весельная ул., д. 9, лит. А, пом. 4-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	63,3	27 января 2022	4 150 000	8 (931) 332-61-98
Вознесенский пр., д. 55, лит. А, пом. 7-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	35,9	20 января 2022 г.	2 148 000	8 (921) 994-43-42
ул. Воскова, д. 6, лит. А, пом. 1-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	85,8	28 декабря 2021	4 080 000	8 (921) 994-22-36
Выборгская наб., д. 59, корп. 1, лит. А, пом. 4-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	55,8	20 января 2022 г.	3 180 000	8 (921) 994-29-52
Галерная ул., д. 56, лит. А, пом. 2-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	62,4	28 декабря 2021	3 840 000	8 (921) 994-29-52
г. Кронштадт, Посадская ул., д. 37, корп. 2, лит. А, пом. 2-Н	Складские помещения	Аукцион на право заключения договора аренды недвижимого имущества	427,5	28 декабря 2021	1 080 000	8 (921) 994-29-52

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Гороховая ул., д. 32, лит. А, пом. 24-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	74,7	25 января 2022	3 970 000	8 (921) 994-43-42
Гороховая ул., д. 34, лит. А, пом. 8-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	40,2	27 декабря 2021	4 340 000	8 (921) 994-43-42
ул. Зайцева, д. 26, лит. А, пом. 1-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	82,5	29 декабря 2021	4 476 000	8 (921) 994-22-59
Калужский пер., д. 9, лит. А, пом. 1-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	141,6	31 января 2022	6 600 000	8 (931) 332-61-98
наб. канала Грибоедова, д. 107/6, лит. А, пом. 9-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	28,2	25 января 2022	4 320 000	8 (931) 332-61-98
наб. канала Грибоедова, д. 18-20, лит. В, пом. 20-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	58,6	31 января 2022	9 980 000	8 (921) 994-22-36
наб. канала Грибоедова, д. 96, лит. А, пом. 11-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	18,9	27 декабря 2021	1 450 000	8 (931) 332-61-98
Канонерский остров, д. 17, лит. А	Коммерческая недвижимость	3-этажное здание	1 611,1	29 декабря 2021	37 768 888	8 (921) 994-43-42
ул. Коллонтай, д. 9, лит. А, пом. 6-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	94,6	29 декабря 2021.	10 200 000	8 (921) 994-22-59
г. Колпино, Заводской пр., д. 34, лит. А, пом. 1-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	26,1	28 декабря 2021	1 260 000	8 (921) 994-22-36
г. Колпино, пр. Ленина, д. 30/9, лит. А, пом. 5-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	34,2	27 января 2022	1 430 000	8 (921) 994-43-42
Красное Село, территория Дудергоф, Советская ул., д. 6, лит. А	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	135,4	25 января 2022	1 080 000	8 (921) 994-43-42
Краснопутиловская ул., д. 14/12, лит. А, пом. 14-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	57	31 января 2022	2 270 000	8 (921) 994-22-36
Кузнечный пер., д. 19-21, лит. П, пом. 5-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	148,1	28 декабря 2021	8 500 000	8 (921) 994-22-36
ул. Ленсовета, д. 5, лит. А, пом. 3-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	57,2	1 февраля 2022	2 520 000	8 (921) 994-43-42
Лермонтовский пр., д. 10/53, лит. А, пом. 9-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	38,8	28 декабря 2021	3 110 000	8 (931) 332-61-98
Лиговский пр., д. 107, лит. А, пом. 24-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	211,7	26 января 2022	12 000 000	8 (921) 994-22-59

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
ул. Ломоносова, д. 14, лит. Л, пом. 12-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	84,2	26 января 2022	7 440 000	8 (931) 332-61-98
ул. Маршала Казакова, д. 24, корп. 1, лит. А, пом. 10-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	62,4	20 января 2022	9 240 000	8 (921) 994-22-59
ул. Маяковского, д. 48, лит. А, пом. 3-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	688,4	1 февраля 2022	27 500 000	8 (921) 994-22-59
Московский пр., д. 24-26/49, лит. Т	Акции и доли предприятий	1 109 акций АО «Научное конструкторско- технологическое бюро «Кристалл»		27 января 2022	22 000 000	8 (921) 994-29-52
Моховая ул., д. 31, лит. А, пом. 34-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	39,4	19 января 2022	4 640 000	8 (921) 994-22-59
Невский пр., д. 180/2, лит. А, пом. 2-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	300,2	24 января 2022	44 830 000	8 (921) 994-22-59
Невский пр., д. 6, лит. А, пом. 8-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение,	31,8	31 января 2022	6 500 000	8 (921) 994-22-36
Невский пр., д. 6, лит. А, пом. 12-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	79,4	31 января 2022	12 110 000	8 (921) 994-22-36
наб. Обводного канала, д. 142/16, лит. А, пом. 7-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	79,7	29 декабря 2021	7 800 000	8 (921) 994-43-42
Ольминского ул., д. 6, лит. А, пом. 2-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	73,7	19 января 2022	8 400 000	8 (921) 994-29-52
г. Павловск, пер. Мичурина, д. 2, лит. А	Коммерческая недвижимость	Прачечная	146,5	19 января 2022	5 160 000	8 (921) 994-43-42
Полтавская ул., д. 5/29, лит. Б, пом. 3-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	141,7	27 декабря 2021	4 840 000	8 (921) 994-43-42
пос. Парголово, Тихоокеанская ул., д. 14, корп. 1, лит. А	Жилая недви- жимость	Квартира	52,6	24 января 2022	5 157 000	8 (931) 332-61-98
пос. Парголово, Тихоокеанская ул., д. 14, корп. 1, лит. А	Жилая недви- жимость	Квартира	54,8	24 января 2022	5 346 000	8 (931) 332-61-98
пос. Шушары, Новгородский пр., д. 8, лит. А, кв. 200	Жилая недви- жимость	Квартира	45,5	24 января 2022	5 608 000	8 (921) 994-22-36
Почтамтская ул., д. 1, лит. А, пом. 8-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	62,3	27 декабря 2021	6 250 000	8 (921) 994-22-59

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Прачечный пер., д. 3, лит. А, пом. 4-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	43,6	29 декабря 2021	5 270 000	8 (921) 994-22-59
Псковская ул., д. 1/13, лит. А, пом. 1-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	125,5	31 января 2022	6 630 000	8 (921) 994-22-36
Пушкинская ул., д. 12, лит. А, пом. 6-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	122,8	27 декабря 2021	18 000 000	8 (921) 994-22-59
ул. Радищева, д. 38/20, лит. А, пом. 1-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	102,5	19 января 2022	11 300 000	8 (931) 332-61-98
Рижский пр., д. 19, лит. Г, пом. 5-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	72,6	25 января 2022	8 370 000	8 (921) 994-43-42
Рижский пр., д. 62, лит. М, пом. 52-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	64,7	27 декабря 2021	8 600 000	8 (931) 332-61-98
пр. Римского-Корсакова, д. 20, лит. А, пом. 7-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое Нежилое помещение	12	28 декабря 2021	1 230 000	8 (921) 994-22-59
наб. р. Фонтанки, д. 129, лит. А, пом. 63-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	44,6	31 января 2022	6 040 000	8 (921) 994-22-59
наб. р. Фонтанки, д. 139, лит. А, пом. 1-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	119,4	1 февраля 2022	7 100 000	8 (921) 994-22-36
наб. р. Фонтанки, д. 189, лит. А, пом. 2-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	86,8	27 декабря 2021	8 600 000	8 (921) 994-29-52
наб. р. Фонтанки, д. 189, лит. А, пом. 1-Н	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	190,1	29 декабря 2021	7 308 000	8 (921) 994-43-42
Свердловская обл., г. Богданович, ул. Строителей, д. 2А	Коммерческая недвижимость	3 нежилых здания и 3/У	1 507,8; 3/У – 9 301	16 января 2022	5 438 922,3	8 (992) 310-07-10
Свердловская обл., г. Верхняя Пышма, ул. Уральских Рабочих, д. 42	Коммерческая недвижимость	Объект незавершённого строительства, (нежилое здание)	800	16 января 2022	18 557 467,2	8 (992) 310-07-10
Смоленская обл., Рославльский р-н, дер. Перенка, д. 2	Земельные участки для размещения/застройки	3/У	456 100 +/- 4 221	16 января 2022	1 535 232,6	8 (926) 967-55-07
Смоленская обл., Рославльский р-н, дер. Скороходово, Полевая ул., д. 10	Земельные участки для размещения/застройки	3/У	1 422 300 +/- 10 435	16 января 2022	4 787 461,8	8 (926) 967-55-07
Тверская обл., Калининский р-н, с/п Каблуковское, д. Орша	Земельные участки для размещения/застройки	143 3/У	292 763	16 января 2022	50 857 146	8 (980) 701-15-25
Тюменская обл., г. Тюмень, Мельничная ул., д. 8	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение и имущество (42 поз.)	529,7	16 января 2022	23 356 375,9	8 (992) 310-06-99

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Тюменская обл., г. Тюмень, Московский тракт, д. 161, корп. 1, пом. 1	Коммерческая недвижимость	Нежилое помещение	189,2	16 января 2022	3 769 857	8 (992) 310-06-99
Тюменская обл., Омутинский р-н, дер. Новодеревенская, 2-й км а/д на Юргу по левой стороне	Здание с З/У	Здание нежилое (тёплая стоянка) и З/У	620,2; З/У – 800	16 января 2022	735 134,4	8 (992) 310-06-99
Хабаровский край, Хабаровский р-н, с. Тополево, кв-л Крылатское, д. 24	Здание с З/У	Жилой 2-этажный дом с З/У	216,4; З/У – 929	10 января 2022	6 750 000	8 (924) 003-13-12
Ханты-Мансийский АО, г. Лангепас, Солнечная ул., д. 19	Имущественный комплекс	Здание производственного корпуса «Лангепасский хлебозавод», право аренды на З/У	1 863,7; З/У – 5 030 +/- 25	16 января 2022	39 246 336	8 (992) 310-06-99
Челябинская обл.						
г. Челябинск, Бродокалмацкий тракт, д. 6	Коммерческая недвижимость	Незавершённый строительством объект (67%)	1 389,9	24 декабря 2021	13 305 000	8 (992) 310-07-10
г. Челябинск, ул. Дзержинского, д. 86, пом. 10	Нежилые встроенные помещения	Нежилое помещение	36,1	16 января 2022	653 400	8 (992) 310-07-10
г. Челябинск, ул. Дзержинского, д. 86, пом. 11	Нежилые встроенные помещения	Нежилое помещение	38,6	16 января 2022	698 445	8 (992) 310-07-10
г. Челябинск, ул. Дзержинского, д. 86, пом. 12	Нежилые встроенные помещения	Нежилое помещение	34,6	16 января 2022	626 175	8 (992) 310-07-10
г. Челябинск, ул. Дзержинского, д. 86, пом. 13	Нежилые встроенные помещения	Нежилое помещение	37,8	16 января 2022	684 090	8 (992) 310-07-10
г. Челябинск, ул. Дзержинского, д. 86, пом. 19	Нежилые встроенные помещения	Нежилое помещение	447,4	16 января 2022	9 244 125	8 (992) 310-07-10
г. Челябинск, ул. Дзержинского, д. 86, пом. 2	Нежилые встроенные помещения	Нежилое помещение	46,7	16 января 2022	844 965	8 (992) 310-07-10
г. Челябинск, ул. Дзержинского, д. 86, пом. 4	Нежилые встроенные помещения	Нежилое помещение	36,4	16 января 2022	658 845	8 (992) 310-07-10
г. Челябинск, ул. Дзержинского, д. 86, пом. 8	Нежилые встроенные помещения	Нежилое помещение	64,9	16 января 2022	1 174 635	8 (992) 310-07-10
г. Челябинск, ул. Дзержинского, д. 86, пом. 9	Нежилые встроенные помещения	Нежилое помещение	98,8	16 января 2022	1 787 940	8 (992) 310-07-10
Ашинский р-н, г. Аша, ул. Энгельса, д. 127А	Коммерческая недвижимость	Нежилое здание	526,8	16 января 2022	630 001,8	8 (992) 310-07-10
Сосновский р-н, пос. Сагаусты, Лесная ул., д. 1, лит. В	Земельные участки для размещения/ застройки	4 З/У	240 000 240 000 880 000 360 000	16 января 2022	96 812 298	8 (992) 310-07-10

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

Адрес	Вид объекта	Описание	Площадь, кв. м	Дата проведения торгов	Начальная стоимость, руб.	Телефон
Ямало-Ненецкий АО, г. Ноябрьск, мкрн Западный	Коммерческая недвижимость	Сборный щитовой дом «Интеграл» и право аренды З/У	746,4; З/У – 2 684 +/-11	9 января 2022	847 687,68	8 (992) 310-06-99
Ямало-Ненецкий АО, г. Ноябрьск, Багульная ул., д. 3	Коммерческая недвижимость	Нежилое здание, панель XI	577	22 декабря 2021	8 447 670,21	8 (992) 310-06-99
Ярославская обл., г. Рыбинск, Софийская ул., д. 16	Здание с З/У	Жилой дом с З/У	967,3; З/У – 1 200	27 декабря 2021	5 107 564,54	8 (980) 701-15-25
Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Собинова, д. 31/6	Недвижимое имущество	4665/10 000 доля в праве на нежилое помещение (без выделения в натуре)	356,8	27 декабря 2021	2 595 759,47	8 (980) 701-15-25
Ярославская обл., Некрасовский р-н, пос. Некрасовское, Цветочная ул., д. 4	Недвижимое имущество	Одноэтажный жилой дом (степень готовности 72%) и два З/У	184,7; З/У – 1 206 +/- 24 З/У – 390 +/- 14	27 декабря 2021	2 278 001,49	8 (980) 701-15-25
Ярославская обл., Рыбинский р-н, г. Рыбинск, ул. Моисеенко, д. 3	Здание с З/У	Нежилое здание с З/У	790,6; З/У – 1 764 +/- 1	27 декабря 2021	2 718 310,49	8 (980) 701-15-25

ИНФОРМАЦИЯ

АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении заявочной кампании и переносе даты проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Дмитровский р-н, г. Дмитров, ул. Минина, д. 47.

Срок внесения задатка – с 22 ноября 2021 года по 17 января 2022 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца не позднее 17 января 2022 года.

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже: торги не проводились.

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников и проведения аукциона

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка www.lot-online.ru.

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: 22 ноября 2021 года в 10:00 (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: 17 января 2022 года в 17:00 (по московскому времени).

Дата определения участников: 21 января 2022 года в 15:00 (по московскому времени).

Дата, время и срок проведения аукциона: 24 января 2022 года в 11:00 (по московскому времени и до последнего предложения участников).

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (495) 234-04-00, 8-800-777-57-57.

Акционерное общество «Российский аукционный дом» сообщает о внесении правок в информационное сообщение в части размера задатка и продлении заявочной кампании по аукциону о продаже недвижимого имущества, принадлежащего Муниципальному унитарному предприятию «Служба капитального строительства Одинцовского муниципального района» Одинцовского городского округа Московской области.

Организатор аукциона – АО «Российский аукционный дом».

Приём заявок осуществляет обособленное подразделение АО «Российский аукционный дом» в г. Москве по рабочим дням, с 10:00 до 12:30 и с 14:00 до 17:00 (по пятницам до 16:00) с 15 ноября 2021 года по 13 января 2022 года по адресу: Москва, Бобров пер., д. 4, стр. 4.

Задаток должен поступить на счёт АО «Российский аукционный дом» не позднее 13 января 2022 года.

Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске осуществляются 14 января 2022 года в 17:00.

Вручение уведомлений и карточек участникам аукциона проводится при наличии паспорта и, в необходимом случае, доверенности 17 января 2022 года, с 11:30 до 11:55, по адресу: Москва, Бобров пер., д. 4, стр. 4.

Аукцион и подведение итогов аукциона состоятся 17 января 2022 года в 12:00 (по московскому времени) по адресу: Москва, Бобров пер., д. 4, стр. 4.

Форма проведения аукциона – открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения первоначальной цены продажи (английский аукцион).

Телефоны для справок: **8 (495) 234-04-00, доб. 324.**

Объект продажи закреплен за Муниципальным унитарным предприятием «Служба капитального строительства Одинцовского муниципального района» Одинцовского городского округа Московской области (далее – Продавец) на праве хозяйственного ведения и продается в соответствии с Договором поручения № РАД-786/2021 от 25 августа 2021 г.

Сведения об Объекте продажи, выставленном на аукцион (далее – Объект, Лот).

Лот № 1.

Здание электростанции, назначение: нежилое здание, наименование: нежилое здание, одноэтажное, общая площадь: 101,1 кв. м, кадастровый номер: 50:20:0070208:642, условный номер: 50-50-96/138/2011-252, расположенное по адресу: Московская обл., Одинцовский р-н, дер. Ликино, д. 11А, принадлежащее Доверителю на праве хозяйственного ведения, о чём в ЕГРН 17.04.2012 сделана запись регистрации № 50-50-96/024/2012-331.

Существующие ограничения: не зарегистрированы.

Здание расположено на земельном участке площадью 750 кв. м с кадастровым номером 50:20:0070208:362, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: под строительство с реконструкцией группы жилых домов с инженерной инфраструктурой, находящемся в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ», переданного на основании Договора аренды № 6821 от 04.05.2017 Муниципальному унитарному предприятию «Служба капитального строительства» Одинцовского городского района Московской области.

Начальная цена Лота № 1 – 5 100 000 (пять миллионов сто тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 20% – 850 000 (восемьсот пятьдесят тысяч) руб. 00 коп.

Размер задатка – 2 550 000 (два миллиона пятьсот пятьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона – 250 000 (двести пятьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**

Осмотр Объекта (Лота) производится без взимания платы и обеспечивается Организатором аукциона во взаимодействии с Продавцом в период заявочной кампании. Осмотр будет производиться по средам, с 12:00 до 16:00, по предварительному согласованию с Организатором аукциона. Запись на осмотр Объекта осуществляется по телефону: 8 (495) 234-04-00, доб. 324.

АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении заявочной кампании и переносе даты проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Коломенский р-н, пос. Заречный.

Срок внесения задатка – с 4 августа 2021 года по 14 января 2022 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца не позднее 14 января 2022 года.

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже: торги не проводились.

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников и проведения аукциона

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка www.lot-online.ru.

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **4 августа 2021 года в 10:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **14 января 2022 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **20 января 2022 года в 15:00** (по московскому времени).

ИНФОРМАЦИЯ

Дата, время и срок проведения аукциона: **21 января 2022 года в 11:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (495) 234-04-00, 8-800-777-57-57.

АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении заявочной кампании и переносе даты проведения аукциона в электронной форме по продаже акций акционерного общества «Федоскинская фабрика миниатюрной живописи», находящихся в собственности Московской области.

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников и проведения аукциона

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка www.lot-online.ru.

Дата и время начала подачи (приёма): **18 ноября 2021 года в 10:00** (по московскому времени).

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **13 января 2022 года в 17:00** (по московскому времени).

Дата определения участников: **19 января 2022 года в 15:00** (по московскому времени).

Дата, время и срок проведения аукциона: **20 января 2022 года в 10:00** (по московскому времени) и до последнего предложения участников.

Срок внесения задатка – с 18 ноября 2021 года по 13 января 2022 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 13 января 2022 года.**

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (495) 234-04-00, 8-800-777-57-57.

АУКЦИОН

19

января

Окончание приёма заявок:
14 января

+7 (919) 775-01-01

Офисный блок в небоскрёбе делового комплекса «Империя» в центре Москвы

Общая площадь: 1 212,2 кв. м

Помещения расположены
на 21-м этаже МФК класса «А»
«Деловой комплекс «Империя»
в высокотехнологичном 60-этажном
небоскрёбе, объединяющий офисные,
коммерческие и жилые пространства
премиум-класса

EMPIRE

Адрес: Москва, Пресненская наб., д. 6, стр. 2, ком. 1-29, 31-42

Журнал «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»

Адрес редакции и издателя: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Тел. 8 (812) 777-57-57. Тел./факс 8 (812) 571-01-83. Для корреспонденции: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Учредитель издания: акционерное общество «Российский аукционный дом». Свидетельство о регистрации средства массовой информации от 17.11.2016 ПИ № ТУ 78-01949 выдано Роскомнадзором «Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Западному федеральному округу. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409 «О внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2003 № 173» журнал «Каталог Российского аукционного дома» определен в качестве официального источника для опубликования нормативных правовых актов Губернатора Санкт-Петербурга, Правительства Санкт-Петербурга и иных исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга в области управления государственным имуществом. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 23.04.2010 № 431 «О некоторых мерах по реализации Федерального закона «Об ипотеке (залоге недвижимости)» публикации извещений о проведении торгов осуществляются в журнале «Каталог Российского аукционного дома». Ответственность за сведения, публикуемые в рекламных объявлениях, несет рекламодатель. Высказанные в опубликованных статьях мнения могут не совпадать с точкой зрения редакции и не налагают на нее никаких обязательств. Присланные материалы и фотографии назад не отсылаются и не рецензируются. При любом использовании наших материалов в средствах массовой информации ссылка на журнал «Каталог Российского аукционного дома» обязательна.

Internet: auction-house.ru

Телефон справочной службы 8-800-777-57-57

E-mail: katalog@auction-house.ru

Тираж – 200 экз.

Отпечатано в типографии ООО «Эм Си Эм Джи»:

190020, Санкт-Петербург, Старо-Петергофский пр., д. 3–5, пом. 8-Н, тел. 8 (812) 334-92-93

Подписано в печать по графику и фактически: 10:00 20.12.2021

Распространение – свободное. **Распространяется бесплатно**

Главный редактор Мараковская М. С.

Дизайн Коротаев А. В.

Фотограф Бочарова А. В.

Верстка ООО «Эм Си Эм Джи»

Корректор Поносова О. Н

Распространение журнала «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»: основной офис АО «Российский аукционный дом» и его филиалы, руководители органов государственной власти, депутаты Законодательного собрания Санкт-Петербурга и Ленинградской области, руководители общественных объединений и организаций. Комитеты Правительства Санкт-Петербурга и Правительства Ленинградской области. Торгово-промышленная палата Ленинградской области. Законодательное собрание Санкт-Петербурга и Ленинградской области. Ведущие банковские учреждения. Администрации районов Санкт-Петербурга.

Постановлением Правительства

Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409

журнал «Каталог Российского аукционного дома /

The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»

включен в перечень средств массовой информации,

в котором могут быть опубликованы нормативные акты

в области управления государственным имуществом

Санкт-Петербурга.