



КАТАЛОГ РОССИЙСКОГО
АУКЦИОННОГО ДОМА

№42 [587] 27 СЕНТЯБРЯ 2021  auction-house.ru ЭТП РАД lot-online.ru

АУКЦИОН

20
октября

Окончание приёма заявок:
18 октября

+7 (921) 994-22-59

4-этажное офисное
здание класса «В»,
общей площадью
2,1 тыс. кв. м,
с пристроенным
гаражом-стоянкой

16+

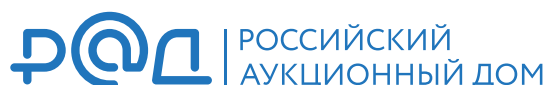
Санкт-Петербург, 7-я линия В.О., д. 62, корп. 2, лит. А



Начальная цена: 230 млн руб.

СОДЕРЖАНИЕ

Дата аукциона	Наименование	Стр.
27-10-2021	База отдыха на Северном Байкале	3
29-10-2021	Здание в городе Яхроме Московской области	11
01-11-2021	100% доли в уставном капитале ООО «Красногорская оптическая компания»	13
11-11-2021	Пятнадцать транспортных средств в городе Омске	16
12-11-2021	Комплекс объектов лечебно-профилактического комплекса в городе Челябинске и комплекс объектов незавершённого строительства в Челябинской области	18
15-11-2021	Нежилое здание на хуторе Воскресенском в Республике Марий Эл	27
15-11-2021	Имущественный комплекс УПЦ «Берёзовка» в Шигонском районе Самарской области	35
19-11-2021	Четыре здания производственного назначения в городе Павловском Посаде Московской области	74
19-11-2021	Здание ремонтной базы № 19 в Меленковском районе Владимирской области	83
22-11-2021	Ремонтно-производственная база «Тукшум» в Самарской области	91
22-11-2021	Производственная база «Саранская» в Республике Мордовии	100
Информация		108



Телефон единой справочной службы
8-800-777-57-57

Сайты:
auction-house.ru
lot-online.ru

Центральный офис

Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В
8 (812) 777-57-57

Обособленное подразделение в Москве

Москва, Бобров пер., д. 4, стр. 4
8 (495) 234-04-00

Дальневосточный филиал

г. Владивосток, Фонтанная ул., д. 18
8 (4232) 65-23-87

Нижегородский филиал

г. Нижний Новгород, Октябрьская ул., д. 33
8 (831) 419-81-84

Новосибирский филиал

г. Новосибирск, Серебренниковская ул., д. 20
8 (383) 319-41-41

Поволжский филиал

г. Самара, 4-й проезд, д. 57, лит. А, оф. 515
8 (846) 248-21-43, (846) 248-15-82

Тюменский филиал

г. Тюмень, ул. Пермьякова, д. 1, БЦ «Нобель», оф. 209
8 (3452) 69-19-29

Обособленное подразделение в Барнауле

г. Барнаул, Обской б-р, д. 30, 2-й этаж
8 (3852) 53-90-04, доб. 564

Обособленное подразделение АО «РАД» в Волгограде

г. Волгоград, Коммунистическая ул., д. 40
8 (987) 644-41-00

Обособленное подразделение в Екатеринбурге

г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 20а, оф. 602
8 (343) 379-35-55

Обособленное подразделение АО «РАД» в Иркутске

г. Иркутск, ул. Марата, д. 38, оф. 6
8 (964) 737-22-71, 8 (939) 794-02-12

Обособленное подразделение АО «РАД» в Казани

г. Казань, ул. Калинина, д. 48, оф. 318
8 (843) 500-03-20

Обособленное подразделение в Краснодаре

г. Краснодар, Красная ул., д. 176, лит. 5/2, оф. 3.103
8 (861) 259-33-93

Обособленное подразделение в Красноярске

г. Красноярск, ул. Ады Лебедевой, д. 26, каб. 3-10
8 (991) 374-84-91

Обособленное подразделение АО «РАД» в Ярославле

г. Ярославль, Депутатская ул., д. 3, 2-й этаж
8 (916) 664-98-08, (906) 635-63-67

БАЗА ОТДЫХА НА СЕВЕРНОМ БАЙКАЛЕ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

27-10-2021 в 08:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

27-09-2021 с 00:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

26-10-2021 до 09:00

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 26 октября 2021 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: движимое и недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (423) 265-23-87, 8 (924) 003-13-12 (МСК +7)

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

Акционерное общество «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора купли-продажи объектов недвижимости и движимого имущества, расположенных по адресу: Республика Бурятия, Северобайкальский р-н, мыс Котельниковский.

Электронный аукцион будет проводиться 27 октября 2021 года в 8:00 (МСК) на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: www.lot-online.ru.

Организатор торгов – Дальневосточный филиал АО «Российский аукционный дом».

Приём заявок – с 00:00 27 сентября до 9:00 26 октября 2021 года.

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов не позднее 9:00 (МСК) 26 октября 2021 года.

Допуск претендентов к электронному аукциону осуществляется Организатором торгов до 10:00 26 октября 2021 года.

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения торгов – электронный аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (английский аукцион).

Ознакомление с предметом торгов осуществляется в рабочие дни по месту нахождения имущества, по предварительной записи по тел.: 8 (423) 265-23-87, 8 (924) 003-13-12 (МСК +7). Контактное лицо: **Генералова Елена**. Лица, желающие ознакомиться с предметом торгов, должны иметь при себе документ, удостоверяющий личность, а также доверенность в случае ознакомления в качестве представителя физического или юридического лица. Адрес электронной почты: dv@auction-house.ru.

Лот 1 (единым лотом)

Вид имущества

Недвижимое имущество

Объект 1. Сооружение: водозаборная скважина, лит. Н, инвентарный номер: 2964, общая площадь: 9,30 кв. м, адрес: Республика Бурятия, Северобайкальский р-н, мыс Котельниковский. Сооружение «Водозаборная скважина»

принадлежит продавцу на праве собственности, о чём свидетельствует запись в Едином государственном реестре недвижимости (ранее – Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним) от 28 октября 2005 г. № 03-03-22/001/2005-333, свидетельство о государственной регистрации права: серия 03 АА № 234185, выдано Управлением Федеральной регистрационной службы по Республике Бурятия 28 октября 2005 г. Кадастровый номер: 03:17:000000:5750.

Объект 2. Здание бани (нежилое): одноэтажное, лит. Д, инвентарный номер: 2964, общая площадь: 63,10 кв. м, адрес: Республика Бурятия, Северобайкальский р-н, мыс Котельниковский. Здание бани (нежилое) принадлежит доверителю на праве собственности, о чём свидетельствует запись в Едином государственном реестре недвижимости (ранее – Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним) от 2 августа 2007 г. № 03-03-22/002/2007-252, свидетельство о государственной регистрации права: серия 03 АА № 341900, выдано Управлением Федеральной регистрационной службы по Республике Бурятия 2 августа 2007 г. Кадастровый номер: 03:17:000000:5752.

Объект 3. Здание брусового дома для обслуживания персонала (жилое): одноэтажное, лит. Л, инвентарный номер: 2964, общая площадь: 70,70 кв. м, адрес: Республика Бурятия, Северобайкальский р-н, мыс Котельниковский. Здание брусового дома для обслуживания персонала (жилое) принадлежит доверителю на праве собственности, о чём свидетельствует запись в Едином государственном реестре недвижимости (ранее – Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним) от 28 октября 2005 г. № 03-03-22/001/2005-332, свидетельство о государственной регистрации права: серия 03 АА № 234186, выдано Управлением Федеральной регистрационной службы по Республике Бурятия 28 октября 2005 г. Кадастровый номер: 03:17:000000:5768.

Объект 4. Здание гостиницы (нежилое): двухэтажное, лит. И, инвентарный номер: 2964, общая площадь: 1 851,80 кв. м, адрес: Республика Бурятия, Северобайкальский р-н, мыс Котельниковский. Здание гостиницы (нежилое) принадлежит доверителю на праве собственности, о чём свидетельствует запись в Едином государственном реестре недвижимости (ранее – Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним) от 2 августа 2007 г. № 03-03-22/002/2007-249, свидетельство о государственной регистрации права: серия 03 АА № 341898, выдано Управлением Федеральной регистрационной службы по Республике Бурятия 2 августа 2007 г. Кадастровый номер: 03:17:000000:2516.

Объект 5. Здание жилого корпуса (жилое): двухэтажное, лит. А, инвентарный номер: 2964, общая площадь: 273,20 кв. м, адрес: Республика Бурятия, Северобайкальский р-н, мыс Котельниковский. Здание жилого корпуса (жилое) принадлежит доверителю на праве собственности, о чём свидетельствует запись в Едином государственном реестре недвижимости (ранее – Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним) от 28 октября 2005 г. № 03-03-22/001/2005-329, свидетельство о государственной регистрации права: серия 03 АА № 234184, выдано Управлением Федеральной регистрационной службы по Республике Бурятия 28 октября 2005 г. Кадастровый номер: 03:17:000000:2416.

Объект 6. Здание насосной водозабора (нежилое): одноэтажное, лит. М, инвентарный номер: 2964, общая площадь: 15,60 кв. м, адрес: Республика Бурятия, Северобайкальский р-н, мыс Котельниковский. Здание насосной водозабора (нежилое) принадлежит доверителю на праве собственности, о чём свидетельствует запись в Едином государственном реестре недвижимости (ранее – Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним) от 2 августа 2007 г. № 03-03-22/002/2007-251, свидетельство о государственной регистрации права: серия 03 АА № 341899, выдано Управлением Федеральной регистрационной службы по Республике Бурятия 2 августа 2007 г. Кадастровый номер: 03:17:000000:5762.

Объект 7. Здание очистных сооружений (нежилое): одноэтажное, лит. Е, инвентарный номер: 2964, общая площадь: 31,70 кв. м, адрес: Республика Бурятия, Северобайкальский р-н, мыс Котельниковский. Здание очистных сооружений (нежилое) принадлежит доверителю на праве собственности, о чём свидетельствует запись в Едином государственном реестре недвижимости (ранее – Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним) от 2 августа 2007 г. № 03-03-22/002/2007-254, свидетельство о государственной регистрации

права: серия 03 АА № 341902, выдано Управлением Федеральной регистрационной службы по Республике Бурятия 2 августа 2007 г. Кадастровый номер: 03:17:000000:5769.

Объект 8. Здание: крытый бассейн, инженерный корпус (нежилое): одноэтажное, лит. В, В1, инвентарный номер: 2964, общая площадь: 323,60 кв. м, адрес: Республика Бурятия, Северобайкальский р-н, мыс Котельниковский. Крытый бассейн, инженерный корпус (нежилое здание) принадлежит доверителю на праве собственности, о чём свидетельствует запись в Едином государственном реестре недвижимости (ранее – Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним) от 2 августа 2007 г. № 03-03-22/002/2007-250, свидетельство о государственной регистрации права серия 03 АА № 341897, выдано Управлением Федеральной регистрационной службы по Республике Бурятия 2 августа 2007 г. Кадастровый номер: 03:17:000000:5761.

Объект 9. Сооружение: открытые бассейны: бассейн с термальной водой, плавательный бассейн: лит. IV, V, инвентарный номер: 2964, общая площадь: 192,60 кв. м, адрес: Республика Бурятия, Северобайкальский р-н, мыс Котельниковский. Сооружение «Открытые бассейны, бассейн с термальной водой, плавательный бассейн» принадлежит доверителю на праве собственности, о чём свидетельствует запись в Едином государственном реестре недвижимости (ранее – Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним) от 2 августа 2007 г. № 03-03-22/002/2007-253, свидетельство о государственной регистрации права: серия 03 АА № 341901, выдано Управлением Федеральной регистрационной службы по Республике Бурятия 2 августа 2007 г. Кадастровый номер: 03:17:000000:5485.

Объект 10. Сооружение: теннисная площадка: лит. V1, инвентарный номер: 2964, общая площадь: 835,80 кв. м, адрес: Республика Бурятия, Северобайкальский р-н, мыс Котельниковский. Сооружение: «Теннисная площадка» принадлежит доверителю на праве собственности, о чём свидетельствует запись в Едином государственном реестре недвижимости (ранее – Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним) от 2 августа 2007 г. № 03-03-22/002/2007-256, свидетельство о государственной регистрации права: серия 03 АА № 341903, выдано Управлением Федеральной регистрационной службы по Республике Бурятия 2 августа 2007 г. Кадастровый номер: 03:17:000000:5765.

Объект 11. Сооружение: топливно-энергетический пункт, цистерны: лит. Ж, З, инвентарный номер: 2964, общая площадь: 75,20 кв. м, адрес: Республика Бурятия, Северобайкальский р-н, мыс Котельниковский. Сооружение «Топливо-энергетический пункт, цистерны» принадлежит доверителю на праве собственности, о чём свидетельствует запись в Едином государственном реестре недвижимости (ранее – Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним) от 2 августа 2007 г. № 03-03-22/002/2007-255, свидетельство о государственной регистрации права: серия 03 АА № 341904, выдано Управлением Федеральной регистрационной службы по Республике Бурятия 2 августа 2007 г. Кадастровый номер: 03:17:000000:5746.

Стоимость Объектов 1-11 – 69 552 000 (шестьдесят девять миллионов пятьсот пятьдесят две тысячи) **руб. 00 коп.**, с учётом НДС 20% – 83 462 400 (восемьдесят три миллиона четыреста шестьдесят две тысячи четыреста) **руб. 00 коп.**

Вид имущества

Движимое имущество

Объект 12. Судно на воздушной подушке Christy. Флаг: Российская Федерация. Тип: Christy 6183. Дата постройки: 2013. Валовая вместимость: 6 чел. Длина: 6,15 м, ширина: 2,35 м, установленная грузоподъёмность: 600 кг. Главные двигатели марки: Subaru EJ-25. Суммарная мощность всех ДВС: 160 л. с.

Объект 13. Станция глубокой биологической очистки сточных вод Alta Air Master Pro 25M.

Объект 14. Временное сооружение: пункт сосредоточения противопожарного оборудования и инвентаря на территории базы по адресу: Республика Бурятия, Северобайкальский р-н, мыс Котельниковский, 000007141.

Стоимость Объектов 12-14 – 1 974 533 (один миллион девятьсот семьдесят четыре тысячи пятьсот тридцать три) **руб. 33 коп.**, с учётом НДС 20% – 2 369 440 (два миллиона триста шестьдесят девять тысяч четыреста сорок) руб. 00 коп.

Вид имущества

Доля в уставном капитале

15. 100% доля в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью «Портал» (сокращённое наименование: ООО «Портал»), адрес: 671710, Республика Бурятия, Северобайкальский р-н, мыс Котельниковский. ОГРН: 1020300795657 от 29.10.2002, ИНН 0317001268, КПП 031701001. Свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, серия 03 № 000327422. Дата внесения записи: 29 октября 2002 года. Наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция МНС России № 4 по Республике Бурятия. Размер отчуждаемой доли составляет 100% (сто процентов) уставного капитала ООО «Портал».

Стоимость доли в уставном капитале ООО «Портал» – 11 168 160 (одиннадцать миллионов сто шестьдесят восемь тысяч сто шестьдесят) **руб. 00 коп.**, без НДС¹.

Начальная цена лота 1 – 97 000 000 (девяносто семь миллионов) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС.

Сумма задатка – 4 500 000 (четыре миллиона пятьсот тысяч) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона на повышение – 1 000 000 (один миллион) **руб. 00 коп.**

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции Оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении аукциона, а также порядок проведения торгов регулируются Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества частных собственников (при совпадении оператора электронной торговой площадки и Организатора торгов в одном лице), размещённом на сайте www.lot-online.ru.

Условия проведения аукциона

К участию в аукционе, проводимом в электронной форме, допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным Организатором торгов, обеспечившие в установленный срок поступление на расчётный счёт Организатора торгов установленной суммы задатка (в случае установления в качестве условия торгов обязательства по внесению задатка) в указанный в настоящем извещении срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счёт Организатора торгов, является выписка со счёта Организатора торгов.

Принять участие в аукционе может любое юридическое лицо, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала, или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, являющееся пользователем электронной торговой площадки.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Для участия в аукционе, проводимом в электронной форме, претендент заполняет размещённую на электронной площадке электронную форму заявки и при помощи электронной площадки представляет заявку на участие в электронном аукционе Организатору торгов.

Заявка подписывается электронной подписью претендента. К заявке прилагаются подписанные электронной подписью претендента документы.

Документы, необходимые для участия в аукционе в электронной форме:

Заявка на участие в аукционе, проводимом в электронной форме.

¹ НДС не облагается в соответствии с пп. 12 п. 2 ст. 149 НК РФ.

Подача заявки осуществляется путём заполнения электронной формы, размещённой на электронной площадке, и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

Одновременно к заявке претенденты прилагают подписанные электронной цифровой подписью документы:

Физические лица:

- копии всех листов документа, удостоверяющего личность;
- надлежащим образом оформленную доверенность, если от имени заявителя действует представитель.

Индивидуальные предприниматели:

- копии всех листов документа, удостоверяющего личность;
- свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве ИП (для ИП, зарегистрированных после 01.01.2017 года, лист записи, подтверждающий внесение записи о государственной регистрации);
- свидетельство о постановке на учёт в налоговом органе;
- надлежащим образом оформленную доверенность, если от имени заявителя действует представитель.

Российские юридические лица:

- свидетельство о государственной регистрации юридического лица (для юридических лиц, созданных после 01.01.2017 года, лист записи, подтверждающий внесение записи о государственной регистрации юридического лица);
- свидетельство о постановке на учёт в налоговом органе;
- учредительные документы в действующей редакции;
- документы, подтверждающие полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица и в соответствии с которыми руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности (решение/протокол о назначении на должность);
- действительную на день представления заявки на участия в аукционе выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;
- решение об одобрении или совершении сделки или письмо об отсутствии необходимости такого одобрения, получения согласия на её совершение;
- надлежащим образом оформленную доверенность, если от имени заявителя действует представитель.

Иностранные юридические лица:

- Устав (Меморандум) и/или учредительный договор;
- сертификат (свидетельство) о регистрации (инкорпорации);
- сертификат (свидетельство) о директорах и решение о назначении директора(-ов);
- сертификат на акции (иной аналогичный документ);
- выписку из торгового реестра или сертификат «Инкамбенси» (иное эквивалентное доказательство юридического статуса иностранного лица в соответствии с законодательством страны его местонахождения) не старше 30 дней;
- сертификат должного состояния (good standing) не старше 30 дней;
- решение об одобрении или совершении сделки или письмо об отсутствии необходимости такого одобрения, получения согласия на её совершение.

Иные документы, требование к представлению которых может быть установлено Организатором торгов в сообщении о проведении торгов или федеральным законом.

Заявки, поступившие после истечения срока приёма заявок, указанного в сообщении о проведении аукциона, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Организатором торгов не принимаются.

Документооборот между претендентами, участниками торгов, Организатором торгов осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов от лица, имеющего право действовать от имени соответственно претендента, участника торгов, за исключением договора купли-продажи имущества, который заключается в простой письменной форме.

Участник, претендент, несёт ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в соответствии с условиями договора о задатке, на счёт Организатора торгов.

Задаток подлежит перечислению на один из расчётных счетов АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):

№ 40702810855230001547 в Северо-Западном банке ПАО «Сбербанк России», Санкт-Петербург, к/с 3010181050000000653, БИК 044030653;

№ 40702810100050004773 в Северо-Западном филиале ПАО «Банк «ФК Открытие», Санкт-Петербург, к/с 30101810540300000795, БИК 044030795;

Задаток должен поступить на один из указанных счетов Организатора аукциона не позднее 9:00 (МСК) 26 октября 2021 года.

В платёжном поручении, в части «Назначение платежа», претенденту необходимо указать «Оплата задатка для участия в аукционе» и сделать ссылку на дату проведения аукциона и номер кода лота (присвоенный электронной площадкой РАД-xxxxx), в части «Получатель» необходимо указывать наименование «Акционерное общество «Российский аукционный дом». Сокращение наименования не допускается.

Договор о задатке/договор присоединения может быть заключен в форме единого документа, подписанного сторонами посредством подписания электронной подписью в соответствии с формой договора о задатке/договора присоединения, размещённой на сайте www.lot-online.ru, в разделе «Карточка лота».

Указанный договор о задатке считается в любом случае заключённым на условиях формы договора о задатке/договора присоединения в случае подачи заявки на участие в аукционе и перечисления претендентом задатка на расчётный счет Организатора торгов.

Задаток перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке/договору присоединения.

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретённого на аукционе имущества. Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток, перечисленный победителем торгов, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

Фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в аукционе и подачей заявки претендент на участие в аукционе подтверждает согласие со всеми условиями проведения аукциона и условиями договора о задатке/договора присоединения, опубликованными в данном сообщении.

Для участия в аукционе на каждый лот претендент может подать только одну заявку.

Претендент вправе отозвать заявку на участие в электронном аукционе не позднее даты окончания приёма заявок, направив об этом уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «Личный кабинет» Организатора торгов, о чём претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. В этом случае задаток возвращается претенденту в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

Изменение заявки допускается только путём подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в сообщении о проведении аукциона в электронной форме, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Заявки для участия в электронном аукционе с прилагаемыми к ним документами принимаются, начиная с 27 сентября 2021 года, на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом», расположенной на сайте www.lot-online.ru в сети Интернет.

Ознакомиться с условиями договора о задатке и иными сведениями о лоте можно с момента приёма заявок по адресу Организатора торгов на сайте Организатора торгов в сети Интернет www.auction-house.ru и на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки www.lot-online.ru.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола об определении участников аукциона в электронной форме.

К участию в торгах допускаются претенденты, представившие заявки на участие в электронном аукционе и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным законодательством и сообщением о проведении торгов, и перечислившие задаток в порядке и размере, указанном в договоре о задатке и информационном сообщении.

Организатор отказывает в допуске претенденту к участию в аукционе, если:

- заявка на участие в аукционе не соответствует требованиям, установленным в настоящем информационном сообщении;
- представленные претендентом документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату определения участников торгов.

Не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения аукциона в электронной форме Организатор обеспечивает рассылку всем претендентам электронных уведомлений о признании их участниками электронного аукциона или об отказе в признании участниками электронного аукциона (с указанием оснований отказа).

Организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов не позднее, чем за 1 (один) день до даты проведения торгов, указанной в информационном сообщении, при этом внесённые претендентами задатки подлежат возврату Организатором торгов в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отмене торгов.

Порядок проведения электронного аукциона и оформление его результатов

Электронный аукцион проводится на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: www.lot-online.ru.

Процедура аукциона в электронной форме проводится путём повышения начальной цены продажи на величину, кратную величине «шага аукциона», который устанавливается Организатором торгов в фиксируемой сумме и не изменяется в течение всего электронного аукциона.

Электронный аукцион проводится на электронной площадке в день и время, указанные в сообщении о проведении открытых торгов.

Во время проведения процедуры электронного аукциона Организатор торгов размещает на электронной площадке все принятые предложения о цене имущества и время их поступления, а также время до истечения времени окончания представления таких предложений.

При проведении электронного аукциона время проведения торгов определяется в следующем порядке: если в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене не поступило ни одного предложения о цене имущества, электронный аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается автоматически. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов.

Во время проведения электронных торгов Организатор отклоняет предложение о цене имущества в момент его поступления, направив уведомление об отказе в приёме предложения, в случае если:

- предложение представлено по истечении срока окончания представления предложений;
- представленное предложение о цене имущества содержит предложение о цене, увеличенное на сумму, не равную «шагу» аукциона, или меньше ранее представленного предложения о цене имущества.

Оператор электронной площадки обеспечивает невозможность представления участниками торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества двух и более одинаковых предложений о цене имущества.

Победителем аукциона признаётся участник торгов, предложивший наиболее высокую цену.

По завершении аукциона при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол о результатах аукциона.

Протокол о результатах аукциона подписывается победителем аукциона и Организатором электронного аукциона в день проведения электронного аукциона.

Процедура электронного аукциона считается завершённой с момента подписания Организатором торгов протокола об итогах аукциона.

Электронный аукцион признаётся несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие в аукционе либо ни один из претендентов не признан участником аукциона;
- к участию в аукционе допущен только один претендент;
- ни один из участников аукциона не сделал предложения по начальной цене имущества.

После подписания протокола о результатах аукциона победителю торгов направляется электронное уведомление

с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении и результатах электронных торгов.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение срока, установленного в сообщении о проведении торгов для заключения такого договора, внесённый задаток ему не возвращается.

Договор купли-продажи заключается между продавцом объектов и победителем аукциона (покупателем) в течение 10 (десяти) рабочих дней после подведения итогов аукциона.

В случае признания аукциона несостоявшимся по причине допуска к участию только одного участника договор купли-продажи может быть заключён с единственным участником аукциона по начальной цене объектов в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся.

Оплата оставшейся части цены объектов по договору купли-продажи осуществляется покупателем в полном объёме в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения договора, если иное не указано в описании лота/проекте договора купли-продажи.

ЗДАНИЕ В ГОРОДЕ ЯХРОМА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

29-10-2021 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

27-09-2021 с 10:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

22-10-2021 в 17:00

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 22 октября 2021 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (495) 234-04-00, 8-800-777-57-57

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Дмитровский р-н, г. Яхрома, ул. Конярова, д. 10.

Основание проведения аукциона – Закон Московской области № 150/2021-ОЗ от 12 июля 2021 г. «Об условиях приватизации в 2021 году находящегося в собственности Московской области недвижимого имущества».

Собственник выставляемого на торги имущества – Московская область, от имени которой выступает Министерство имущественных отношений Московской области.

Оператор:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.lot-online.ru.

Продавец:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.auction-house.ru.

Телефон: 8-800-777-57-57.

Форма аукциона (способ приватизации) – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Сведения об имуществе (лоте), выставляемом на аукцион в электронной форме:

Лот 1. Здание, назначение: нежилое здание, наименование: здание корпуса филиала отделения № 8, общей площадью 212,3 кв. м, количество этажей, в том числе подземных: 1, адрес объекта: Московская обл., Дмитровский р-н, г. Яхрома, ул. Конярова, д. 10, кадастровый номер: 50:04:0000000:79469, условный номер: 50-50-04/061/2007-270, инвентарный номер: 09-3787, находящееся в собственности Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 3 октября 2007 года сделана запись о регистрации № 50-50-04/061/2007-270.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Земельный участок с кадастровым номером 50:04:0020504:8, на котором расположено здание, не подлежит приватизации согласно пп. 14 п. 5 ст. 27 Земельного кодекса Российской Федерации, так как находится во втором

посяе зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения города Москвы (на основании письма Министерства экологии и природопользования Московской области от 05.11.2020 № 25Исх-15783).

Существенным условием приватизации является сохранение (не менее 6 месяцев со дня перехода права собственности) назначения недвижимого имущества в качестве объекта социально-культурного назначения (здравоохранения).

Начальная цена Лота 1 – 1 758 218 (один миллион семьсот пятьдесят восемь тысяч двести восемнадцать) **руб. 78 коп.**, с учётом НДС 20% – 293 036 (двести девяносто три тысячи тридцать шесть) руб. 46 коп.

Шаг аукциона – 8 791 (восемь тысяч семьсот девяносто один) **руб. 09 коп.**

Размер задатка – 351 643 (триста пятьдесят одна тысяча шестьсот сорок три) **руб. 76 коп.**

Срок внесения задатка – с 27 сентября по 22 октября 2021 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счет Продавца **не позднее 22 октября 2021 года.**

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже: торги, назначенные на 9 сентября 2021 года, не состоялись.

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников и проведения аукциона

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка www.lot-online.ru.

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **27 сентября 2021 года в 10:00 (мск).**

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **22 октября 2021 года в 17:00 (мск).**

Дата определения участников: **28 октября 2021 года в 15:00 (мск).**

Дата, время и срок проведения аукциона: **29 октября 2021 года в 11:00 (мск)** и до последнего предложения участников.

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи, претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (495) 234-04-00, 8-800-777-57-57.

100% ДОЛИ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ООО «КРАСНОГОРСКАЯ ОПТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ»

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

01-11-2021 в 11:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

27-09-2021 в 10:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

25-10-2021 в 17:00

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 25 октября 2021 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: акции

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (495) 234-04-00, 8-800-777-57-57

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона в электронной форме по продаже 100% доли в уставном капитале ООО «Красногорская Оптическая компания», находящейся в собственности городского округа Красногорск Московской области.

Основание проведения аукциона – Постановление главы городского округа Красногорск Московской области от 15 сентября 2021 г. № 2359/9.

Собственник выставляемого на торги имущества – городской округ Красногорск Московской области.

Оператор:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.lot-online.ru.

Продавец:

Наименование: АО «Российский аукционный дом».

Адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт: www.auction-house.ru.

Телефон: 8-800-777-57-57.

Форма аукциона (способ приватизации) – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Сведения об имуществе (лоте), выставляемом на аукционе в электронной форме:

Лот 1. Доля в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью «Красногорская Оптическая компания» (ООО «Красногорская Оптическая компания»), составляющая 100% (сто процентов) от уставного капитала, находящаяся в собственности городского округа Красногорск Московской области.

Сведения об ООО «Красногорская Оптическая компания»

Полное наименование: общество с ограниченной ответственностью «Красногорская Оптическая компания» (ИНН 5024184282, КПП 502401001, ОГРН 1175029008110).

Сокращенное наименование: ООО «Красногорская Оптическая компания».

Место нахождения: Московская обл., г. Красногорск, ул. Ильинское ш., д. 6, 1-й этаж.

Размер уставного капитала: 1 820 000 руб.

Номинальная стоимость доли: 1 820 000 руб.

Размер доли в уставном капитале, принадлежащей муниципальному образованию: 100%.

Перечень видов ОКВЭД: перечень видов основной продукции (работ, услуг):

47.78.2 Торговля розничная очками, включая сборку и ремонт очков в специализированных магазинах.

Дополнительные:

26.70.1 Производство фото- и кинооборудования.

46.46 Торговля оптовая фармацевтической продукцией.

47.73 Торговля розничная лекарственными средствами в специализированных магазинах (аптеках).

47.78 Торговля розничная прочая в специализированных магазинах.

86.21 Общая врачебная практика.

86.90.9 Деятельность в области медицины прочая, не включённая в другие группировки.

Численность работников (на 14.09.2021): 4 человека.

Сведения о доле на рынке определённого товара хозяйствующих субъектов, включённого в реестр хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определённого товара в размере более чем 35%: в реестр не включено.

Сведения о действующих и установленных при приватизации объектов недвижимости обременениях: отсутствуют.

Перечень объектов недвижимости в собственности Общества:

1. Нежилое помещение, наименование: нежилое помещение, адрес: Московская обл., г. Красногорск, ул. Ильинское ш., д. 6, общая площадь: 149,4 кв. м, кадастровый номер: 50:11:0010404:2134.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрированы.

2. Нежилое помещение, наименование: нежилое помещение, адрес: Московская обл., Красногорский р-н, г. Красногорск, Речная ул., д. 19, пом. VII, общая площадь: 94,3 кв. м, кадастровый номер: 50:11:0020303:1258.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: аренда.

Основание: договор аренды № 1 от 01.09.2020.

Номер и дата государственной регистрации: 50:11:0020303:1258-50/422/2021-6 от 25.05.2021.

Срок аренды: до 2025 г.

Адрес сайта, на котором размещена бухгалтерская (финансовая) отчётность: krasnogorsk-adm.ru/деятельность/муниципальное имущество/Бухгалтерская отчетность хозяйственных обществ, включенных в прогнозный план приватизации муниципального имущества.

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже:

- аукцион по продаже имущества, указанного в п. 3.6. настоящего извещения, назначенный на 19.10.2020, отменён по решению собственника 29.09.2020;

- аукцион по продаже имущества, указанного в п. 3.6. настоящего извещения, назначенный на 23.12.2020, отменён по решению собственника 04.12.2020.

Начальная цена Лота 1 – 9 594 000 (девять миллионов пятьсот девяносто четыре тысячи) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Размер задатка – 1 918 800 (один миллион девятьсот восемнадцать тысяч восемьсот) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) – 479 700 (четыре ста семьдесят девять тысяч семьсот) **руб. 00 коп.**

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников и проведения аукциона

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов аукциона: **электронная торговая площадка www.lot-online.ru**.

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **27 сентября 2021 года в 10:00 (мск).**

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

АУКЦИОН 1 НОЯБРЯ 2021 ГОДА

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **25 октября 2021 года в 17:00 (мск).**

Дата определения участников: **29 октября 2021 года в 15:00 (мск).**

Дата, время и срок проведения аукциона: **1 ноября 2021 года в 11:00 (мск)** и до последнего предложения участников.

Срок внесения задатка – с 27 сентября по 25 октября 2021 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 25 октября 2021 года.**

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи, претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Администрации городского округа Красногорск Московской области в сети Интернет krasnogorsk-adm.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (495) 234-04-00, 8-800-777-57-57.

ПЯТНАДЦАТЬ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ В ГОРОДЕ ОМСКЕ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

11-11-2021 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

24-09-2021 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

03-11-2021

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 3 ноября 2021 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: движимое имущество

ТИП: голландский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (961) 998-27-12, 8 (3852) 53-90-04

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении торгов по продаже движимого имущества, принадлежащего акционерному обществу «Почта России».

Торги по продаже 15 транспортных средств в городе Омске – 11 ноября 2021 года в 10:00.

Приём заявок – с **12:00 24 сентября по 3 ноября 2021 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов **не позднее 3 ноября 2021 года.**

Определение участников торгов и оформление протокола о допуске осуществляются **9 ноября 2021 года.**

Телефон службы технической поддержки сайта www.lot-online.ru: **8-800-777-57-57, доб. 236.**

Телефоны для справок: **8 (961) 998-27-12, 8 (3852) 53-90-04**, электронная почта для справок: **novosibirsk@auction-house.ru**.

Форма проведения торгов – продажа имущества посредством публичного предложения, открытая по составу участников и открытая по форме подачи предложений по цене, с применением метода понижения начальной цены (голландский аукцион).

Объекты выведены из эксплуатации и реализуются в текущем состоянии с учётом физического износа, в связи с чем перед принятием решения об участии в аукционе претендентам рекомендуется произвести осмотр транспортного средства в целях ознакомления с его техническим состоянием, внешним видом и комплектацией.

Сведения о движимом имуществе, реализуемом на аукционе отдельными лотами:

Лот №	Наименование ТС	VIN	Начальная цена лота, в т. ч. НДС, руб.	Сумма задатка, НДС не облагается, руб.	Минимальная цена лота (цена отсечения), в т. ч. НДС, руб.
1	Фургон УАЗ-3741	Отсутствует	47 000	4 700	24 142
2	Легковой а/м ГАЗ-3110	Отсутствует	42 000	4 200	18 571
3	Специальный а/м УАЗ-396259	ХТТ39625960471501	69 000	6 900	24 142

АУКЦИОН 11 НОЯБРЯ 2021 ГОДА

Лот №	Наименование ТС	VIN	Начальная цена лота, в т. ч. НДС, руб.	Сумма задатка, НДС не облага- ется, руб.	Минимальная цена лота (цена отсечения), в т. ч. НДС, руб.
4	Специальный а/м УАЗ-396259	ХТТ39625960471862	69 000	6 900	24 142
5	Специальный а/м УАЗ-396259	ХТТ39625960470290	59 000	5 900	24 142
6	Специальный а/м УАЗ-396259	ХТТ39625960471609	69 000	6 900	24 142
7	Автофургон 577610-0000010	Z7K57761090000022	121 000	12 100	50 142
8	Автофургон 4732-0000010-06	X3X47320690000047	132 000	13 200	51 734
9	Автофургон 4732-0000010-06	X3X47320690000071	121 000	12 100	51 734
10	Специальный а/м УАЗ-396255	ХТТ39625480417060	60 000	6 000	23 811
11	Специальный а/м УАЗ-396255	ХТТ396255A0487746	73 000	7 300	23 943
12	Грузовой фургон УАЗ-374195	ХТТ374195B0433534	75 000	7 500	23 943
13	Автофургон 4732-0000010-04	X3X473204B0051912	149 000	14 900	50 407
14	Автофургон 27901-0000010-20	X5J27901RC0000743	154 000	15 400	50 407,00
15	Грузовой фургон Volkswagen 2KN Caddy	WV1ZZZ2KZBX233693	235 000	23 500,00	18 306,00

По вопросам осмотра Объектов необходимо обращаться к контактному лицу АО «Почта России»:
Вилисов Д.В. , тел. 8 (913) 968-41-68, электронная почта: Dmitry.Vilisov@russianpost.ru.

По вопросам заключения ДКП обращаться к контактному лицу: Ситников В.Л., тел. 8 (381) 240-83-08,
доб. 2021, электронная почта: Vyacheslav.Sitnikov@russianpost.ru.

С более подробной информацией о продаваемом имуществе и условиях проведения электронных торгов можно ознакомиться на сайтах Организатора торгов в сети Интернет www.auction-house.ru и www.lot-online.ru.

КОМПЛЕКС ОБЪЕКТОВ ЛЕЧЕБНО-ПРОФИЛАКТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА В ГОРОДЕ ЧЕЛЯБИНСКЕ И КОМПЛЕКС ОБЪЕКТОВ НЕЗАВЕРШЁННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

12-11-2021 в 09:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

27-09-2021 с 10:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

10-11-2021 в 17:00

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 10 ноября 2021 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: публичное предложение

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (343) 379-35-55, 8 (3452) 69-19-29, 8 (992) 310-07-10

ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

Уральский филиал АО «Российский аукционный дом» (далее – Организатор торгов), действуя в соответствии с поручением № 13 от 22.09.2021 к Агентскому договору от 26.04.2018 № РАД-252/2018, сообщает о проведении продажи посредством публичного предложения по продаже недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ОАО «МРСК Урала»), 12 ноября 2021 года в 9:00.

Извещение о проведении электронных торгов на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего ОАО «МРСК Урала», опубликовано на официальном сайте Организатора торгов – АО «Российский аукционный дом» и на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет www.lot-online.ru **27 сентября 2021 года**.

Приём заявок, с прилагаемыми к ним документами, осуществляется на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет www.lot-online.ru, **начиная с 10:00 27 сентября до 17:00 10 ноября 2021 года**.

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов **не позднее 15:00 10 ноября 2021 года**.

Определение участников торгов и оформление протокола о допуске осуществляются **11 ноября 2021 года в 15:00**.

Продажа посредством публичного предложения начнётся 12 ноября 2021 года в 9:00 на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет www.lot-online.ru.

Подведение итогов продажи посредством публичного предложения состоится в течении 2 (двух) часов после поступления последнего предложения по цене.

Форма проведения торгов – публичное предложение (с пошаговым изменением цены первоначального предложения) в электронной форме, открытое по составу участников и по способу подачи предложений по цене, будет проводиться на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет www.lot-online.ru.

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Сведения об имуществе, реализуемом посредством публичного предложения отдельными лотами (далее – Имущество, Объект, Лот):

Лот 1 (единым лотом)

Комплекс объектов лечебно-профилактического комплекса, расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Челябинск, Российская ул., д. 6А, в составе:

Объект 1. Нежилое пристроенное здание (здание лечебно-профилактического комплекса). Назначение: нежилое. Общая площадь: 1 346,7 кв. м. Литер: АА2. Этажность: 2. Подземная этажность: 1. Кадастровый номер 74:36:0613003:38.

Объект 2. Нежилое пристроенное здание (пристрой к зданию лечебно-профилактического комплекса). Назначение: нежилое. Общая площадь: 338,2 кв. м. Литер: А1. Этажность: 3. Кадастровый номер 74:36:0613003:39.

Наличие обременений: не зарегистрированы.

Объекты переданы в краткосрочную аренду (договор пролонгирован до 31.01.2022).

Цена первоначального предложения – 46 764 406 (сорок шесть миллионов семьсот шестьдесят четыре тысячи четыреста шесть) **руб. 78 коп.**, в том числе НДС 20%.

Цена отсечения – 23 382 203 (двадцать три миллиона триста восемьдесят две тысячи двести три) **руб. 42 коп.**, в том числе НДС 20%.

Сумма задатка – 4 676 440 (четыре миллиона шестьсот семьдесят шесть тысяч четыреста сорок) **руб. 68 коп.**

Шаг понижения цены – 1 461 387 (один миллион четыреста шестьдесят одна тысяча триста восемьдесят семь) **руб. 71 коп.**

Шаг продажи на повышение – 121 782 (сто двадцать одна тысяча семьсот восемьдесят два) **руб. 31 коп.**

Лот 2 (единым лотом)

Комплекс незавершенных строительством объектов ПС 220/10 кВ «Долгодеревенская», расположенный по адресу: Челябинская обл., Сосновский р-н, 2 км северо-западнее с. Долгодеревенское, в составе:

№	Имущество	Кадастровый (условный) номер (для объектов недвижимого имущества)
1	Объект незавершенного строительства. Общая площадь застройки: 64,3 кв. м. Литер: А. Этажность: 2. Подземная этажность: 0. (Здание проходной)	74:19:0000000:12693
2	Объект незавершенного строительства. Общая площадь застройки: 327,6 кв. м. Литер: Б. Этажность: 1. Подземная этажность: 0. (Здание вспомогательного назначения)	74:19:0000000:5117
3	Объект незавершенного строительства. Общая площадь застройки: 281,8 кв. м. Литер: Д. Этажность: 1. Подземная этажность: 0. (Здание насосной станции пожаротушения)	74:19:0000000:12694
4	Объект незавершенного строительства. Общая площадь застройки: 172,2 кв. м. Литер: Е. Этажность: 1. Подземная этажность: 0. (Здание закрытого распределительного устройства)	74:19:0000000:5113
5	Объект незавершенного строительства. Общая площадь застройки: 480,5 кв. м. Литер: Ж. Этажность: 1. Подземная этажность: 0. (Здание общестанционного пункта управления)	74:19:0000000:5116
6	Ограждение железобетонное, длина 610,6 м.	-

Наличие обременений: не зарегистрированы.

Цена первоначального предложения – 10 475 946 (десять миллионов четыреста семьдесят пять тысяч девятьсот сорок шесть) **руб. 04 коп.**, в том числе НДС 20%.

Цена отсечения – 5 237 973 (пять миллионов двести тридцать семь тысяч девятьсот семьдесят три) **руб. 02 коп.**, в том числе НДС 20%.

Сумма задатка –1 047 594 (один миллион сорок семь тысяч пятьсот девяносто четыре) **руб. 60 коп.**

Шаг понижения цены – 374 140 (триста семьдесят четыре тысячи сто сорок) **руб. 93 коп.**

Шаг продажи на повышение – 22 008 (двадцать две тысячи восемь) **руб. 29 коп.**

Условия проведения продажи посредством публичного предложения

Продажа посредством публичного предложения проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, с поручением № 13 от 22.09.2021 к Агентскому договору от 26.04.2018 № РАД-252/2018.

Порядок участия в продаже посредством публичного предложения, проводимом в электронной форме на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» в сети Интернет по адресу www.lot-online.ru, порядок взаимодействия между Организатором продажи, исполняющим функции Оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении продажи посредством публичного предложения, а также порядок проведения торгов регулируются Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже Имущества частных собственников, утверждённым Организатором торгов, размещённым на сайте www.lot-online.ru (далее – Регламент).

К участию в продаже посредством публичного предложения в электронной форме, открытому по составу участников и по способу подачи предложений по цене, допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в продаже посредством публичного предложения и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным Организатором продажи, обеспечившие в установленный срок поступление на расчётный счёт Организатора продажи установленной суммы задатка.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в продаже посредством публичного предложения с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Документы, представляемые для участия в продаже посредством публичного предложения

Для участия в продаже посредством публичного предложения и при помощи электронной площадки претендент представляет заявку, подписанную электронно-цифровой подписью на участие в продаже посредством публичного предложения.

Документы (скан-образы), подписанные электронно-цифровой подписью, необходимые для предоставления для участия в продаже посредством публичного предложения в электронной форме:

1. Заявка на участие в аукционе, проводимом в электронной форме, по установленной форме (форма № 15^{РАД} для юридических лиц, форма № 15^{РАД} для физических лиц и индивидуальных предпринимателей), размещённой на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» в сети Интернет по адресу www.lot-online.ru.

2. Договор о задатке/договор присоединения по установленной Организатором продажи форме, размещённой на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» в сети Интернет по адресу www.lot-online.ru (форма № 4е РАД), заключённый между претендентом и Организатором продажи.

3. Платёжный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного задатка в счёт обеспечения оплаты приобретаемого Имущества, реализуемого при продаже посредством публичного предложения, в соответствии с договором о задатке.

4. Доверенность, оформленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подаётся представителем претендента.

5. Соглашение о выплате вознаграждения Организатору продажи по форме, размещённой на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» в сети Интернет по адресу www.lot-online.ru.

6. Письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

7. Одновременно к заявке претенденты прилагают:

Физические лица:

- копии всех листов паспорта или копию иного удостоверения личности;
- копию свидетельства о постановке на учёт физического лица в налоговом органе по месту жительства претендента (свидетельство ИНН);

- нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Юридические лица:

- нотариально заверенные копии учредительных документов;
- нотариально заверенные копии свидетельств о регистрации юридического лица и о постановке на учёт в налоговом органе;
- заверенные претендентом документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;
- бухгалтерский баланс (формы № 1, № 2) на последнюю отчётную дату (или за время существования юридического лица), а также за последний полный календарный год, заверенные организацией;
- письменное решение соответствующего органа управления претендента об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника приобретение Имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой, либо справку, что сделка не является крупной (оригинал);
- в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение Имущества или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести Имущество;
- выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, полученную не ранее чем за 1 (один) месяц до дня проведения продажи посредством публичного предложения.

Индивидуальные предприниматели:

- копии всех листов паспорта или копию иного удостоверения личности;
- нотариально заверенная копия свидетельства о регистрации ПБОЮЛ;
- нотариально заверенное свидетельство о постановке ПБОЮЛ на учёт в налоговый орган;
- выписку из Единого реестра индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее чем за 1 (один) месяц до дня проведения продажи посредством публичного предложения;
- нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Документы, указанные в п. 1, 2 и 5 настоящего раздела, заполняются в электронном виде (либо печатными буквами), подписываются подписью претендента (его уполномоченного представителя) и заверяются печатью (кроме физических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность без печати), в пакете документов предоставляются электронные образы указанных документов (скан-образы).

Соблюдение претендентом на участие в продаже посредством публичного предложения указанных требований означает, что все документы и сведения, входящие в состав заявки, поданы от имени претендента на участие в продаже посредством публичного предложения, а также подтверждает подлинность и достоверность представленных в составе заявки документов и сведений.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, не должны иметь неоговорённых исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст копий документов должны быть чёткими и читаемыми. Подписи на копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия, имя и отчество либо инициалы подписавшегося лица). Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык (апостиль).

Документы, не соответствующие предъявляемым требованиям, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Организатором продажи и оформляются протоколом определения участников продажи посредством публичного предложения. Претендент приобретает статус

участника продажи посредством публичного предложения с момента подписания протокола определения участников продажи посредством публичного предложения и публикации его на электронной торговой площадке.

В продаже посредством публичного предложения могут принимать участие только претенденты, признанные Организатором продажи в установленном порядке его участниками.

Обязанность доказать своё право на участие в продаже посредством публичного предложения лежит на претенденте.

Претендент вправе отозвать заявку на участие в продаже посредством публичного предложения не позднее даты определения участников продажи, направив об этом уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «Личный кабинет», о чём претенденту направляется соответствующее электронное уведомление.

Изменение заявки допускается только путём подачи претендентом новой заявки в срок, не позднее даты окончания приёма заявок, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Заявки, поступившие без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Организатором торгов не принимаются.

Порядок внесения и возврата задатка

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в соответствии с условиями договора о задатке/договора присоединения путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Организатора торгов АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):

- № 40702810855230001547 в Северо-Западном банке ПАО Сбербанк России, Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653;

- № 40702810100050004773 в Северо-Западном филиале ПАО Банк «ФК Открытие», Санкт-Петербург, к/с 30101810540300000795, БИК 044030795;

Договор о задатке/договор присоединения может быть заключён в форме единого документа, подписанного сторонами посредством подписания электронной подписью в соответствии с формой договора о задатке/договора присоединения, размещённой на сайте www.lot-online.ru, в разделе «Карточка лота».

Указанный договор о задатке считается в любом случае заключённым на условиях формы договора о задатке/договора присоединения в случае подачи заявки на участие в аукционе и перечисления претендентом задатка на расчётный счёт Организатора торгов, указанный в сообщении о проведении аукциона. Фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подачей заявки претендент на участие в торгах подтверждает согласие со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в настоящем информационном сообщении.

Задаток подлежит перечислению претендентом на счёт Организатора торгов после заключения договора о задатке/договора присоединения и перечисляется непосредственно претендентом единовременным платежом. Задаток считается внесённым с даты поступления всей суммы задатка на один из указанных счетов. В случае, когда сумма задатка от претендента не зачислена на расчётный счёт Организатора торгов на дату, указанную в информационном сообщении, претендент не допускается к участию в аукционе. Представление претендентом платёжных документов с отметкой об исполнении при этом во внимание Организатором торгов не принимается.

В платёжном документе, в графе «Назначение платежа», должна содержаться ссылка на дату торгов и код Лота на ЭТП (пример заполнения: «Задаток, торги хх.хх.ххххг., РАД-***»).**

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона /единственного участника аукциона по заключению договора по итогам торгов. Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя аукциона /единственного участника, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Задаток возвращается претендентам путём перечисления суммы внесённого задатка в том порядке, в каком он был внесён претендентом, в случаях и в сроки:

- если претендент не будет допущен к участию в торгах, Организатор торгов возвращает сумму внесённого претендентом задатка в течение 5 (пяти) банковских дней с даты оформления Организатором торгов протокола определения участников аукциона;

- если претендент участвовал в аукционе и не признан победителем торгов, Организатор торгов возвращает сумму внесённого претендентом задатка не позднее 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов аукциона;

- если претендентом отозвана заявка на участие в аукционе, Организатор торгов возвращает сумму внесённого претендентом задатка в течение 5 (пяти) банковских дней со дня поступления Организатору торгов от претендента уведомления об отзыве заявки;

- если аукцион отменён, Организатор торгов возвращает сумму внесённого претендентом задатка в течение 5 (пяти) банковских дней со дня публикации протокола об отмене аукциона;

- если допущена единственная заявка на участие в аукционе и единственный участник не воспользовался правом заключения договора по итогам торгов, Организатор торгов возвращает сумму внесённого претендентом задатка не позднее 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов аукциона.

Внесённый задаток не возвращается в случае, если претендент, признанный победителем торгов, уклонится/откажется от подписания в установленный срок договора, заключаемого по итогам торгов, от оплаты цены продажи по договору.

В случае, если к продаже посредством публичного предложения допущена одна заявка, то единственный участник в течении 1 (одного) рабочего дня с даты подведения итогов продажи посредством публичного предложения может предоставить Организатору продажи посредством публичного предложения заявление о готовности заключить договор по итогам продажи посредством публичного предложения, тогда сумма внесённого задатка засчитывается в счёт оплаты по договору, заключённому по итогам продажи посредством публичного предложения, и возврату не подлежит.

В случае признания претендента победителем продажи посредством публичного предложения сумма внесённого задатка засчитывается в счёт оплаты по договору, заключённому по итогам продажи посредством публичного предложения и возврату не подлежит.

Ознакомиться с правилами проведения продажи посредством публичного предложения, с формой заявки, условиями договора о задатке, формой договора купли-продажи, а также иными сведениями о Лотах, выставленных на продажу посредством публичного предложения, можно с момента начала приёма заявок по адресу: г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 20А, оф. 602, на официальном сайте Организатора продажи в Интернете www.auction-house.ru и на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» в сети Интернет по адресу www.lot-online.ru. Ознакомление с Имуществом возможно после согласования с Организатором продажи по телефонам: 8 (343) 379-35-558, 8 (3452) 69-19-29, 8 (992) 310-07-10.

Телефоны для справок: 8 (343) 379-35-55, 8 (3452) 69-19-29, 8 (992) 310-07-10.

Телефон службы технической поддержки lot-online.ru: 8-800-777-57-57, доб. 236.

Организатор продажи посредством публичного предложения отказывает претенденту в допуске к участию, если:

- заявка представлена лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- представлены не все документы, предусмотренные извещением о продаже посредством публичного предложения, либо они оформлены ненадлежащим образом, либо сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- поступление задатка на один из счетов, указанных в сообщении о проведении продажи посредством публичного предложения, не подтверждено на момент определения участников;
- заявка на участие в продаже посредством публичного предложения не соответствует требованиям, установленным настоящим информационным сообщением;
- представленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем Имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Организатор продажи оставляет за собой право отказать претенденту в приёме и регистрации заявки на участие в продаже посредством публичного предложения, если претендент, ранее принимавший участие в продаже посредством публичного предложения, проводимых Организатором продажи, уклонялся (отказался) от подписания протокола подведения итогов продажи посредством публичного предложения, подписания в установленный срок договора, подлежащего заключению по итогам продажи посредством публичного предложения, оплаты цены

Имущества, определённой по итогам продажи посредством публичного предложения, за вычетом суммы ранее внесенного задатка.

Указанный перечень оснований для отказа в приёме заявки является исчерпывающим.

Порядок проведения и подведения итогов продажи

Порядок проведения продажи посредством публичного предложения в электронной форме на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» в сети Интернет по адресу www.lot-online.ru, порядок взаимодействия между Организатором продажи, исполняющим функции Оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении продажи посредством публичного предложения, а также порядок проведения торгов регулируются Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже Имущества частных собственников, утверждённым Организатором торгов и размещённым на сайте www.lot-online.ru.

Организатор продажи вправе отказаться от проведения продажи посредством публичного предложения не позднее чем за 1 (один) календарный день до даты проведения продажи посредством публичного предложения, указанной в настоящем информационном сообщении, при этом внесённые претендентами задатки подлежат возврату Организатором продажи в течение 5 (пяти) банковских дней со дня принятия решения.

Продажа посредством публичного предложения признаётся несостоявшейся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие в продаже посредством публичного предложения либо ни один из претендентов не признан участником продажи;
- к участию в продаже посредством публичного предложения допущен только один претендент;
- ни один из участников продажи посредством публичного предложения не сделал предложения по цене.

При наличии оснований для признания продажи посредством публичного предложения несостоявшейся Организатор продажи принимает соответствующее решение, которое оформляется протоколом.

В случае признания продажи посредством публичного предложения несостоявшейся в тот же день составляется протокол о признании продажи посредством публичного предложения несостоявшейся, который утверждается Организатором продажи.

Протокол об итогах продажи посредством публичного предложения подписывается Организатором продажи. В соответствии с п. 6 статьи 448 Гражданского кодекса РФ подписанный протокол об итогах продажи посредством публичного предложения имеет силу договора.

Протокол подведения итогов продажи посредством публичного предложения с момента его утверждения Организатором продажи и публикации его на электронной торговой площадке приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора по итогам продажи посредством публичного предложения.

Процедура продажи посредством публичного предложения считается завершённой с момента подписания Организатором продажи протокола об итогах продажи посредством публичного предложения. Информация об итогах продажи посредством публичного предложения размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором продажи протокола об итогах продажи посредством публичного предложения.

Порядок заключения договора по итогам продажи посредством публичного предложения и оплаты

Договор купли-продажи Имущества, неотъемлемой частью которого является протокол об итогах продажи посредством публичного предложения, заключается не позднее 20 (двадцати) рабочих дней после подписания протокола об итогах проведения продажи посредством публичного предложения. В случае подписания договора купли-продажи по доверенности такая доверенность должна прилагаться к договору.

Договоры купли-продажи подлежат заключению по цене, определённой по итогам продажи посредством публичного предложения, при этом стоимость продажи каждого вида Имущества и/или объекта недвижимости в составе цены продажи Лота, определённой по итогам продажи посредством публичного предложения, устанавливается исходя из процентного соотношения стоимости каждого вида Имущества/объекта недвижимости в составе начальной цены Лота.

Поскольку предметом продажи посредством публичного предложения, по итогам которого подлежат заключению договоры, является Имущество, реализуемое единым Лотом, и цена Имущества формируется по результатам продажи посредством публичного предложения, обязательства по заключённым договорам признаются надлежащим образом исполненными победителем продажи посредством публичного предложения, если победитель продажи посредством публичного предложения осуществил уплату цены Имущества по всем договорам в полном объёме.

Оплата Имущества производится в порядке, размере и сроки, определённые в договоре купли-продажи Имущества. Задаток, внесённый победителем продажи посредством публичного предложения на счёт Организатора продажи, засчитывается в счёт оплаты приобретённого Имущества.

В случае отказа (уклонения) победителя продажи от заключения договоров купли-продажи Объекта либо от оплаты цены Объекта сумма внесённого задатка ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанных договоров.

В случае признания продажи посредством публичного предложения несостоявшейся по причине допуска к участию только одного участника договор купли-продажи может быть заключён с единственным участником продажи по цене не ниже начальной цены, установленной для продажи посредством публичного предложения, в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания протокола об итогах продажи посредством публичного предложения.

Договор купли-продажи и протокол о результатах продажи посредством публичного предложения являются основанием для внесения необходимых записей в Единый государственный реестр прав на недвижимое Имущество и сделок с ним.

Вознаграждение Организатора продажи

Победитель продажи/единственный участник продажи выплачивает Организатору продажи вознаграждение за организацию и проведение продажи посредством публичного предложения на основании Соглашения о выплате вознаграждения, которое претендент на участие в продаже посредством публичного предложения подаёт совместно с заявкой на участие в продаже посредством публичного предложения по форме, размещённой на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» в сети Интернет по адресу www.lot-online.ru.

При заключении договора с победителем продажи победитель продажи оплачивает Организатору продажи вознаграждение за организацию и проведение продажи посредством публичного предложения в размере 4% (четырёх процентов) от цены продажи, в том числе НДС 20%, определённой по итогам продажи посредством публичного предложения, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов продажи посредством публичного предложения.

В случае заключения договора купли-продажи Имущества с единственным участником продажи единственный участник продажи оплачивает Организатору продажи вознаграждение за организацию и проведение продажи посредством публичного предложения в размере 4% (четырёх процентов) от начальной цены Имущества, в том числе НДС 20%, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты признания продажи посредством публичного предложения несостоявшейся.

Подача претендентом заявки на участие в продаже посредством публичного предложения, заключение договора о задатке и перечисление суммы задатка являются его акцептом публичной оферты на право заключения договора и подтверждают согласие претендента со всеми условиями продажи посредством публичного предложения, опубликованными в настоящем информационном сообщении, в том числе с обязанностью покупателя оплатить вознаграждение Организатора продажи в установленный срок.

Отказ победителя продажи/единственного участника продажи от подписания Соглашения о выплате вознаграждения не освобождает его от обязанности оплаты вознаграждения Организатора продажи. В случае непредоставления совместно с заявкой на участие в торгах Соглашения о выплате вознаграждения оно считается заключённым сторонами по форме, размещённой на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет www.lot-online.ru.

Сумма вознаграждения подлежит перечислению на один из следующих расчётных счетов Организатора торгов АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001) по выбору плательщика:

- № 40702810855230001547 в Северо-Западном банке ПАО Сбербанк России, Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653;

- № 40702810100050004773 в Северо-Западном филиале ПАО Банк «ФК Открытие», Санкт-Петербург, к/с 30101810540300000795, БИК 044030795.

В части «Назначение платежа» плательщику необходимо указать **«Вознаграждение Организатора торгов. Продажа ППП «_»__ __ г. Имущество ОАО «МРСК Урала» лот РАД-*****».**

Указанное вознаграждение Организатора продажи не входит в цену предмета продажи посредством публичного предложения и уплачивается сверх цены продажи. За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор продажи вправе потребовать от победителя продажи/единственного участника продажи уплаты неустойки в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ НА ХУТОРЕ ВОСКРЕСЕНСКОМ В РЕСПУБЛИКЕ МАРИЙ ЭЛ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

15-11-2021 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

27-09-2021 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

09-11-2021 до 23:59

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 10 ноября 2021 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК

8 (930) 805-20-00

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

Открытые торги (аукцион) по продаже недвижимого имущества, принадлежащего публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» (ПАО «ФСК ЕЭС»), 15 ноября 2021 года в 10:00.

Организатор торгов – АО «Российский аукционный дом».

Продавец – ПАО «ФСК ЕЭС».

Торги проводятся на электронной торговой площадке АО «РАД» по адресу: www.lot-online.ru.

Время приёма заявок – с **12:00 27 сентября до 23:59 9 ноября 2021 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов **не позднее 23:59 10 ноября 2021 года.**

Определение участников торгов и допуск претендентов к электронным торгам (аукцион) осуществляются **11 ноября 2021 года.**

Указанное в настоящем извещении о продаже имущества время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем извещении о продаже имущества, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения торгов – открытая по составу участников и открытая по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (аукцион).

Телефон для справок: **8 (930) 805-20-00**, e-mail: **nn@auction-house.ru**.

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции Оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении аукциона, а также порядок проведения аукциона регулируются Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «РАД» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), продажи государственного и муниципального имущества), утверждённым Организатором торгов и размещённым на сайте www.lot-online.ru.

Сведения о недвижимом имуществе, реализуемом на аукционе (далее – Объект, Имущество, Лот), об обременениях Имущества и ограничениях в его использовании:

Лот 1.**Здание вспомогательного назначения (ЗВН)**

Адрес: Республика Марий Эл, Волжский р-н, х. Воскресенский, 74-й кв-л Алексеевского лесхоза, 2,1 км на север.

Кадастровый номер: 12:15:0101009:498.

Назначение: нежилое здание.

Общая площадь: 435,4 кв. м.

Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1.

Год постройки: 1986.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 22.01.2021 сделана запись регистрации № 12:15:0101009:498-12/060/2021-1.

Имущество расположено на земельном участке с кадастровым номером 12:15:0101009:54, общей площадью 415 088 кв. м. Право пользования на земельный участок не оформлено.

Обременения/ограничения, а также Имущественные споры, в том числе судебные: отсутствуют.

Начальная цена Лота – 3 008 000 (три миллиона восемь тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 75 000 (семьдесят пять тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 601 600 (шестьсот одна тысяча шестьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Осмотр Объекта осуществляется по предварительной записи и по телефону Продавца: **Демидов Дмитрий Александрович**, тел. **8 (927) 634-99-45**.

Дополнительную информацию по Объекту можно получить по указанным телефонам Продавца.

Торги проводятся в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Агентским договором от 21.01.2018 г. № РАД-15а/2018 и заявкой на организацию и проведение торгов от 27.08.2021 № 212 к Агентскому договору.

Условия проведения торгов

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации с применением метода повышения начальной цены (аукцион).

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, своевременно подавшие заявку на участие в торгах и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении о продаже Имущества, а также обеспечившие в установленный срок поступление на счёт Организатора торгов, указанный в настоящем извещении о продаже Имущества, установленной суммы задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка на счёт Организатора торгов, является выписка со счёта Организатора торгов.

Обязанность доказать своё право на участие в торгах лежит на претенденте.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Задаток перечисляется на один из расчётных счетов Организатора торгов: АО «РАД» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):

- № 40702810855230001547 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк, Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653;

или

- № 40702810100050004773 в Северо-Западном филиале ПАО Банк «ФК Открытие», Санкт-Петербург, к/с 30101810540300000795, БИК 044030795.

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов не позднее 23:59 10 ноября 2021 года.

В платёжном поручении, в части «Назначение платежа», должна содержаться ссылка (информация) на номер Лота, наименование Лота и дату торгов.

Задаток подлежит перечислению на один из указанных счетов Организатора торгов после заключения договора о задатке/договора присоединения и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке/договору присоединения.

Надлежащим исполнением обязанности по оплате задатка является перечисление денежных средств в счёт оплаты задатка на условиях, предусмотренных извещением и договором о задатке/договором присоединения.

Обязанность по оплате задатка претендентом на участие в торгах считается исполненной с момента поступления денежных средств на расчётный счёт Организатора торгов, указанный в извещении и договоре о задатке/договоре присоединения.

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя торгов по заключению договора купли-продажи и оплате приобретённого на торгах Имущества.

Задаток возвращается всем участникам торгов, кроме победителя, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов.

Задаток, внесённый победителем торгов, засчитывается в счёт оплаты приобретённого Имущества.

Настоящее извещение о продаже Имущества является публичной офертой в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) на заключение договора о задатке. Внесение денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подача заявки претендентом на участие в торгах подтверждают согласие претендента со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в извещении о продаже Имущества, и являются акцептом данной оферты, после чего договор о задатке считается заключённым в установленном порядке.

Документы, предоставляемые для участия в торгах

1. Заявка на участие в торгах по установленной форме, согласованной с Продавцом: для юридических лиц (форма № 1, являющаяся Приложением 1 к настоящему извещению о продаже Имущества), для физических лиц (форма № 2, являющаяся Приложением 2 к настоящему извещению о продаже Имущества), размещённой на официальном сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам». Заявка заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

2. Договор о задатке/договор присоединения (форма № 3, являющаяся Приложением 3 к настоящему извещению о продаже Имущества). Договор заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

3. Платёжный документ (копия документа с отметкой банка об исполнении), подтверждающий внесение претендентом задатка в счёт обеспечения оплаты Объекта в соответствии с договором о задатке.

4. Согласие на обработку персональных данных (форма № 4, являющаяся Приложением 4 к настоящему извещению о продаже Имущества).

5. Доверенность, оформленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подаётся представителем претендента. Доверенность подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

6. Соглашение о выплате вознаграждения, размещённое на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам/лоту» (форма № 7, являющаяся Приложением 7 к настоящему извещению о проведении торгов).

7. Письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

Физические лица дополнительно представляют:

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность претендента и его уполномоченного представителя;

- копию нотариально удостоверенного согласия супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность;

- копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП)/листа записи ЕГРИП;

- копию свидетельства о постановке на налоговый учёт.

Юридические лица дополнительно представляют:

- копии учредительных документов. Иностранные юридические лица представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса.
- копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица/листа записи ЕГРЮЛ;
- копию свидетельства о постановке юридического лица на учёт в налоговом органе;
- надлежащим образом заверенные документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;
- действительную на день предоставления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;
- бухгалтерский баланс (формы № 1, № 2) на последнюю отчётную дату (или за время существования юридического лица), а также за последний календарный год, заверенные организацией;
- надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении Объекта, принятое в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент;
- решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника приобретение Имуущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой, либо документ, подтверждающий, что для претендента сделка не является крупной;
- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение Объекта в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести Объект в случае, если такое требование в отношении претендента установлено законодательством Российской Федерации, либо документ, подтверждающий, что для претендента получение согласия на приобретение Объекта или уведомление антимонопольного органа не является обязательным (при необходимости);
- сведения о цепочке собственников, включая бенефициаров (форма № 5, являющаяся Приложением 5 к настоящему извещению о продаже Имуущества).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы апостилированы и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Документооборот между претендентами, участниками торгов, Организатором торгов – Оператором электронной площадки осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя), участника торгов либо Организатора торгов (далее – электронный документ), за исключением договора купли-продажи Имуущества, подлежащего заключению по итогам торгов, который заключается в простой письменной форме.

Допустимые форматы загружаемых файлов: doc, docx, pdf, gif, jpg, jpeg. Загружаемые файлы подписываются электронной подписью претендента.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника торгов, Организатора торгов и отправитель несёт ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

На электронной площадке принимаются и признаются сертификаты ключей подписей, изданные доверенными удостоверяющими центрами, согласно списку, опубликованному на сайте электронной площадки http://lot-online.ru/static/ecp_list.html.

Заявки, поступившие после истечения срока приёма заявок, указанного в сообщении о проведении торгов, Организатором торгов не принимаются.

Для участия в торгах претендент может подать только одну заявку.

Ознакомиться с документацией, необходимой для участия в продаже, в частности с формой заявки, формами документов, условиями договора о задатке/договора присоединения, проектом договора

купли-продажи и иными сведениями об Объекте, выставляемого на продажу, или направить письменный запрос по электронной почте о получении необходимой информации можно с момента начала приёма заявок по адресу Организатора торгов: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, а также на официальном сайте Организатора торгов в сети Интернет www.auction-house.ru и на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки www.lot-online.ru.

Организатором торгов рассматриваются заявки и документы претендентов, на основании выписки с соответствующего счёта с установлением факта поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор торгов принимает решение о признании претендента участником торгов или об отказе в допуске претендента к участию в торгах, которое оформляется протоколом определения участников торгов.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания протокола об определении участников торгов в электронной форме.

Претендент имеет право отозвать принятую и зарегистрированную Организатором торгов заявку на участие в электронных торгах не позднее даты окончания приёма заявок, направив об этом уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «Личный кабинет» Организатора торгов, о чём претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. В этом случае задаток возвращается претенденту в течение 3 (трёх) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

Изменение заявки допускается только путём подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в сообщении о проведении торгов в электронной форме, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. Не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения электронных торгов Организатор торгов обеспечивает рассылку всем претендентам электронных уведомлений о признании их участниками электронных торгов или об отказе в признании участниками электронных торгов (с указанием оснований отказа).

Организатор торгов отказывает претенденту в допуске к участию в торгах в случае, если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в настоящем извещении о проведении торгов, и документам, утверждённым Организатором торгов, регламентирующим порядок проведения торгов в электронной форме при продаже Имущества, проводимых на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, и размещённым на сайте www.auction-house.ru;

- представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения торгов, опубликованных в настоящем извещении о проведении электронных торгов, или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;

- поступление задатка на один из счетов, указанных в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату, указанную в настоящем извещении о проведении электронных торгов;

- представленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем Имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подведение итогов торгов осуществляется **15 ноября 2021 года** по местонахождению Организатора торгов в Санкт-Петербурге, на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки www.lot-online.ru.

Организатор торгов вправе отменить проведение торгов по продаже Объекта без объяснения причин, не неся при этом ответственности перед претендентами на участие в торгах, не позднее чем за 3 (три) дня до их проведения.

Уведомление об отмене торгов размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Порядок проведения аукциона и оформление его результатов

Участники аукциона, проводимого в электронной форме, участвуют в аукционе под соответствующими номерами, присвоенными Организатором торгов при регистрации заявки.

Электронный аукцион проводится на электронной площадке www.lot-online.ru в день и время, указанные в данном извещении о продаже Имущества.

Во время проведения электронного аукциона его участникам при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивается доступ к закрытой части электронной площадки, возможность представления предложений по цене Объекта.

Участниками в ходе торгов на электронной площадке открыто заявляются предложения о цене посредством штатного интерфейса, а Организатор торгов размещает на электронной площадке все принятые предложения о цене Имущества и время их поступления, а также время до истечения времени окончания представления таких предложений.

Электронный аукцион проводится в режиме реального времени путём повышения цены первоначального предложения на «шаг аукциона» при помощи программно-технических средств электронной площадки.

Оператор электронной площадки исключает возможность представления участником аукциона двух и более одинаковых предложений о цене, а также предложения по цене Объекта, которое не соответствует текущему предложению по цене.

Время регистрации электронной площадкой предложения по цене Объекта определяется как время получения системой электронной площадки соответствующего предложения по цене и фиксируется с точностью до 1 секунды.

При проведении открытых торгов время проведения торгов определяется в следующем порядке:

- если в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене не поступило ни одного предложения о цене Объекта, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов;

- в случае поступления предложения о цене Объекта в течение одного часа с момента начала представления предложений время представления предложений о цене Объекта продлевается на тридцать минут с момента представления каждого из предложений. Если в течение тридцати минут после представления последнего предложения о цене Объектов не поступило следующее предложение о цене Объекта, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически.

Процедура аукциона в электронной форме проводится путём повышения начальной цены продажи на величину, кратную величине «шага аукциона», который устанавливается Организатором торгов в фиксируемой сумме и не изменяется в течение всего электронного аукциона.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Организатором торгов в электронном журнале.

Во время проведения электронных торгов Организатор торгов отклоняет предложение о цене Объекта в момент его поступления, направив уведомление об отказе в приёме предложения, в случае если:

- предложение представлено по истечении срока окончания представления предложений;
- представленное предложение о цене Объекта содержит предложение о цене, увеличенное на сумму, не кратную «шагу аукциона» или меньше ранее представленного предложения о цене Имущества.

Победителем аукциона признаётся участник, предложивший наиболее высокую цену.

По завершении аукциона при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол об итогах торгов.

Протокол об итогах торгов оформляется Организатором торгов в день проведения электронных торгов.

Процедура электронного аукциона считается завершённой с момента подписания Организатором торгов протокола об итогах торгов, содержащего: цену Объекта, предложенную победителем, и удостоверяющего право победителя на заключение договора купли-продажи Объекта.

После подписания протокола об итогах торгов победителю электронного аукциона направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении электронных торгов.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение срока, установленного в извещении о продаже Имущества для заключения такого договора, внесённый задаток ему не возвращается.

Электронный аукцион признаётся несостоявшимся в следующих случаях:

- при отсутствии заявок на участие в торгах либо когда ни один из претендентов не признан участником аукциона;

- к участию в аукционе допущен только один претендент;

- ни один из участников аукциона не сделал предложения по начальной цене Объекта.

В случае признания электронных торгов несостоявшимися информация об этом размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором торгов протокола о признании торгов несостоявшимися.

В случае технического сбоя Системы электронных торгов (СЭТ) проведение аукциона может быть приостановлено до устранения причин технического сбоя, о чём Организатор торгов информирует участников аукциона посредством направления уведомления в «Личный кабинет» и на электронный адрес каждого участника аукциона, указанные при регистрации на электронной торговой площадке. Данная информация также размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Телефон службы технической поддержки: 8-800-777-57-57, доб. 236.

Договор купли-продажи Объекта заключается между Продавцом и победителем торгов (покупателем) не позднее 20 (двадцати) дней с момента подписания протокола об итогах торгов в соответствии с формой договора купли-продажи (форма № 6), являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже Имущества.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине допуска к аукциону единственного претендента, договор купли-продажи Объекта может быть заключён с Единственным участником торгов не позднее 20 (двадцати) дней с момента подписания протокола об итогах торгов в соответствии с формой № 6, являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже Имущества по начальной цене Объекта.

Оплата цены продажи Объекта производится покупателем в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с даты получения счёта, выставляемого Продавцом после подписания сторонами договора купли-продажи. Датой исполнения обязательств покупателя по оплате цены продажи Объекта считается дата поступления денежных средств на расчётный счёт Продавца.

Право собственности на Объект возникает у покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности в Едином государственном реестре недвижимости. Передача покупателю Объекта и необходимой технической документации, относящейся к Объекту, осуществляются по акту приёма-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней после полной оплаты покупателем цены продажи Объекта.

Расходы, связанные с переходом права собственности на Объект, несёт покупатель.

В случае уклонения (отказа) победителя (покупателя) торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи или оплаты цены продажи Объекта, задаток победителю торгов (покупателю) не возвращается.

Победитель торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Объекта в размере 5% (пяти процентов), в том числе НДС от цены продажи Объекта, определенной по итогам аукциона, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов. Соглашение о выплате вознаграждения (форма № 7), являющееся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже Имущества, вступает в силу с момента признания претендента победителем аукциона и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

В случае признания аукциона несостоявшимся по причине допуска к участию только одного претендента единственный участник, в случае заключения с ним договора купли-продажи, оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Объектов в размере 5% (пяти процентов), в том числе НДС, от начальной цены Объекта в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения с Продавцом договора купли-продажи Объекта. Соглашение о выплате вознаграждения (форма № 7), являющееся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже Имущества, в случае заключения договора купли-продажи с единственным участником, вступает в силу с даты заключения с претендентом, признанным единственным участником аукциона, договора купли-продажи и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

Указанное вознаграждение Организатора торгов не входит в цену Объекта и уплачивается сверх цены продажи Объекта, определенной по итогам торгов. За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор торгов вправе потребовать от победителя торгов (единственного участника, с которым заключён договор купли-продажи) уплаты пени в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Условие о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору торгов является публичной офертой в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Подача претендентом заявки является акцептом такой оферты. Соглашение о выплате вознаграждения Организатору торгов считается заключённым в установленном порядке.

Приложения, указанные по тексту извещения о проведении электронных торгов, размещены на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, www.lot-online.ru в разделе «Документы к торгам».

Приложения

1. Форма заявки на участие в аукционе (для юридических лиц) на 2 л.
2. Форма заявки на участие в аукционе (для физических лиц) на 2 л.
3. Форма договора о задатке (договор присоединения) на 2 л.
4. Форма согласия на обработку персональных данных на 1 л.
5. Форма справки о цепочке собственников с приложениями, всего на 3 л.
6. Форма договора купли-продажи (недвижимого) Имущества с приложениями, всего на 21 л.
7. Форма соглашения о выплате вознаграждения на 2 л.
8. Иные документы, имеющие отношение к Объекту, размещаемые в установленном порядке на сайте Организатора торгов либо предоставляемые в порядке, определённом в настоящем извещении о проведении электронных торгов (при наличии).

ИМУЩЕСТВЕННЫЙ КОМПЛЕКС УПЦ «БЕРЁЗОВКА» В ШИГОНСКОМ РАЙОНЕ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

15-11-2021 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

27-09-2021 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

09-11-2021 до 23:59

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 10 ноября 2021 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: движимое и недвижимое имущество

ТИП: публичное предложение

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (927) 208-21-43, 8 (927) 208-15-34

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

Открытые торги (публичное предложение) по продаже имущества, принадлежащего Публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» (ПАО «ФСК ЕЭС»), 15 ноября 2021 года в 10:00.

Организатор торгов – АО «Российский аукционный дом».

Продавец – ПАО «ФСК ЕЭС».

Торги проводятся на электронной торговой площадке АО «РАД» по адресу: www.lot-online.ru.

Время приёма заявок – **с 12:00 27 сентября до 23:59 9 ноября 2021 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов **не позднее 23:59 10 ноября 2021 года.**

Определение участников торгов и допуск претендентов к электронным торгам (публичное предложение) осуществляется **11 ноября 2021 года.**

Указанное в настоящем извещении о продаже имущества время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем извещении о продаже имущества, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения торгов – открытая по составу участников и открытая по форме подачи предложений по цене, с применением метода понижения начальной цены с возможностью повышения (публичное предложение).

Телефоны для справок: **8 (927) 208-21-43, 8 (927) 208-15-34;** e-mail: **pf@auction-house.ru.**

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении торгов, а также порядок проведения торгов регулируются Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «РАД» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), продажи государственного и муниципального имущества), утверждённым Организатором торгов и размещённым на сайте www.lot-online.ru.

Сведения об имуществе, реализуемом посредством публичного предложения единым лотом (далее – Объекты, Имущество, Лот), об обременениях Имущества и ограничениях в его использовании:

Недвижимое имущество

Лот 1.

Здание гаража

Адрес: Самарская обл., Шигонский р-н, с. Берёзовка, Центральная ул., д. 1А.

Кадастровый номер: 63:37:2005004:371.

Общая площадь: 286,5 кв. м.

Назначение: нежилое здание.

Этажность: 1.

Год ввода в эксплуатацию: 2007.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Здание принадлежит продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 08.11.2007 сделана запись регистрации № 63-63-37/010/2007-064.

Здание учебно-производственное

Адрес: Самарская обл., Шигонский р-н, с. Берёзовка, Центральная ул., д. 1А.

Кадастровый номер: 63:37:2005004:373.

Общая площадь: 2 712,2 кв. м.

Назначение: нежилое здание.

Материал стен: кирпичные.

Этажность: 3, в том числе подземных: 1.

Год ввода в эксплуатацию: 2007.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Здание принадлежит продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 08.11.2007 сделана запись регистрации № 63-63-37/010/2007-066.

Здание вспомогательного назначения (ЗВН)

Адрес: Самарская обл., Шигонский р-н, с. Берёзовка, Центральная ул., д. 1А.

Кадастровый номер: 63:37:2005004:385.

Общая площадь: 471,6 кв. м.

Назначение: нежилое здание.

Этажность: 2.

Год ввода в эксплуатацию: 2007.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Здание принадлежит продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 08.11.2007 сделана запись регистрации № 63-63-37/010/2007-068.

Артезианская скважина

Адрес: Самарская обл., Шигонский р-н, с. Берёзовка, Центральная ул., д. 1А.

Кадастровый номер: 63:37:2005004:370.

Назначение: нежилое.

Кондуктор: наружный диаметр колонны: 273 мм, интервал установки по стволу скважины: от - 2,0 до - 32,0 м, длина колонны: 30,0 м, материал: сталь. Обсадная труба: наружный диаметр колонны: 168 мм, интервал установки по стволу скважины: от - 2,0 до - 72,0 м, длина колонны: 70,0 м, материал: сталь. Водоподъёмная труба: наружный диаметр колонны: 40,0 мм, интервал установки по стволу скважины: от 2,0 до - 62,0 м, длина колонны: 60,0 м, материал: полипропилен. Фильтрующая часть: интервал установки по стволу скважины: от - 65,0 до -70,0 м. Отстойник: интервал установки по стволу скважины: от -70,0 до -72,0 м.

Глубина: 72 м.

Год ввода в эксплуатацию: 2007.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Сооружение принадлежит продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 08.11.2007 сделана запись регистрации № 63-63-37/010/2007-069.

Противопожарный водоём

Адрес: Самарская обл., Шигонский р-н, с. Берёзовка, Центральная ул., д. 1А.

Кадастровый номер: 63:37:2005004:384.

Общая площадь: 135,9 кв. м.

Назначение: нежилое.

Фундамент: бетонное основание.

Материал стен: железобетон.

Объём ёмкости: 163 куб. м.

Год ввода в эксплуатацию: 2007.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Сооружение принадлежит продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 08.11.2007 сделана запись регистрации № 63-63-37/010/2007-070.

Сети хозяйственного питьевого водопровода

Адрес: Самарская обл., Шигонский р-н, с. Берёзовка, Центральная ул., д. 1А.

Кадастровый номер: 63:37:2005004:388.

Назначение: нежилое.

Материал: ПВХ.

Диаметр: 50 мм.

Протяжённость: 136,5 пог. м.

Диаметр: 40 мм.

Протяжённость: 11,05 пог. м.

Диаметр труб: 100 мм.

Протяжённость: 45,9 пог. м.

Общая протяжённость: 193,45 пог. м.

Глубина заложения: 2,30 м.

Количество смотровых колодцев: 4 шт.

Количество кран: 11 шт.

Количество гидрантов: 2 шт.

Количество водопроводных вводов: 6 шт.

Год ввода в эксплуатацию: 2007.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Сооружение принадлежит продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 08.11.2007 сделана запись регистрации № 63-63-37/010/2007-071.

Сети хозяйственной канализации

Адрес: Самарская обл., Шигонский р-н, с. Берёзовка, Центральная ул., д. 1А.

Кадастровый номер: 63:37:2005004:377.

Назначение: нежилое.

Материал труб: ПВХ.

Диаметр труб: 160 мм.

Протяжённость: 150, 85 пог. м.

Диаметр труб: 100 мм.

Протяжённость: 108, 13 пог. м.

Диаметр труб: 50 мм.

Протяжённость: 19, 50 пог. м.

Общая протяжённость: 278, 48 пог. м.

Глубина заложения: 3,0 м.

Год ввода в эксплуатацию: 2007.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Сооружение принадлежит продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 08.11.2007 сделана запись регистрации № 63-63-37/010/2007-072.

Лоток водоотводной

Адрес: Самарская обл., Шигонский р-н, с. Берёзовка, Центральная ул., д. 1А.

Кадастровый номер: 63:37:2005004:378.

Назначение: нежилое.

Материал стен: бетон.

Длина: 85,0 пог. м.

Год ввода в эксплуатацию: 2007.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Сооружение принадлежит продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 08.11.2007 сделана запись регистрации № 63-63-37/010/2007-083.

Подпорная стенка № 1

Адрес: Самарская обл., Шигонский р-н, с. Берёзовка, Центральная ул., д. 1А.

Кадастровый номер: 63:37:2005004:386.

Назначение: нежилое.

Общая площадь: 119,80 кв. м.

Фундамент: бетон.

Материал стен: железобетон.

Высота: 0,5–1,85 м.

Длина: 103,3 м.

Объём: 69 куб. м.

Год ввода в эксплуатацию: 2007.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Сооружение принадлежит продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 08.11.2007 сделана запись регистрации № 63-63-37/010/2007-073.

Подпорная стенка № 2

Адрес: Самарская обл., Шигонский р-н, с. Берёзовка, Центральная ул., д. 1А.

Кадастровый номер: 63:37:2005004:383.

Назначение: нежилое.

Общая площадь: 56,60 кв. м.

Фундамент: бетон.

Материал стен: железобетон.

Высота: 0,5–1,85 м.

Длина: 43,7 м.

Объём: 31 куб. м.

Год ввода в эксплуатацию: 2007.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Сооружение принадлежит продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 08.11.2007 сделана запись регистрации № 63-63-37/010/2007-074.

Сети электроосвещения

Адрес: Самарская обл., Шигонский р-н, с. Берёзовка, Центральная ул., д. 1А.

Кадастровый номер: 63:37:2005004:376.

Назначение: нежилое.

Кабельные ЛЭП низкого напряжения: 806,87 м.

Опоры железобетонные: 5 шт.

Кронштейны металлические: 68 шт.

Кабели марки ВВГ5*6: 339,9 м, марки ВВГ3*2,5: 466,97 м.

Год ввода в эксплуатацию: 2007.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Сооружение принадлежит продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 08.11.2007 сделана запись регистрации № 63-63-37/010/2007-075.

Выгребная яма № 1

Адрес: Самарская обл., Шигонский р-н, с. Берёзовка, Центральная ул., д. 1А.

Кадастровый номер: 63:37:2005004:379.

Назначение: нежилое.

Общая площадь: 6,3 кв. м.

Фундамент: ж/б плита.

Материал стен: железобетон.

Объём: 13 куб. м.

Год ввода в эксплуатацию: 2007.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Сооружение принадлежит продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 08.11.2007 сделана запись регистрации № 63-63-37/010/2007-076.

Выгребная яма № 2

Адрес: Самарская обл., Шигонский р-н, с. Берёзовка, Центральная ул., д. 1А.

Кадастровый номер: 63:37:2005004:382.

Назначение: нежилое.

Общая площадь: 10,60 кв. м.

Фундамент: ж/б плита.

Материал стен: железобетон.

Объём: 40 куб. м.

Год ввода в эксплуатацию: 2007.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Сооружение принадлежит продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 08.11.2007 сделана запись регистрации № 63-63-37/010/2007-077.

Выгребная яма № 3

Адрес: Самарская обл., Шигонский р-н, с. Берёзовка, Центральная ул., д. 1А.

Кадастровый номер: 63:37:2005004:372.

Назначение: нежилое.

Общая площадь: 11,20 кв. м.

Фундамент: ж/б плита.

Материал стен: железобетон.

Объём: 44 куб. м.

Год ввода в эксплуатацию: 2007.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Сооружение принадлежит продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 08.11.2007 сделана запись регистрации № 63-63-37/010/2007-078.

Выгребная яма № 4

Адрес: Самарская обл., Шигонский р-н, с. Берёзовка, Центральная ул., д. 1А.

Кадастровый номер: 63:37:2005004:375.

Назначение: нежилое.

Общая площадь: 3,10 кв. м.

Фундамент: ж/б плита.

Материал стен: железобетон.

Объём: 9 куб. м.

Год ввода в эксплуатацию: 2007.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Сооружение принадлежит продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 08.11.2007 сделана запись регистрации № 63-63-37/010/2007-079.

Подъездная автодорога

Адрес: Самарская обл., Шигонский р-н, с. Берёзовка, Центральная ул., д. 1А.

Кадастровый номер: 63:37:2005004:374.

Весь проезд: длина: 70,0 пог. м, ширина: 6,8 пог. м, площадь: 476,0 кв. м.

Проезжая часть: ширина: 6,5 пог. м, площадь: 455,0 кв. м.

Преобладающий тип покрытия: железобетон.

Назначение: нежилое.

Год ввода в эксплуатацию: 2007.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Сооружение принадлежит продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 08.11.2007 сделана запись регистрации № 63-63-37/010/2007-085.

Внутриплощадочные дороги, проезды и площадки

Адрес: Самарская обл., Шигонский р-н, с. Берёзовка, Центральная ул., д. 1А.

Кадастровый номер: 63:37:2005004:380.

Назначение: нежилое.

Общая площадь: 4 401,6 кв. м.

Дороги: площадь 2 362 кв. м; преобладающий тип покрытия: железобетон.

Проезды: площадь 1 380 кв. м; преобладающий тип покрытия: брусчатка.

Площадки: площадь 557,6 кв. м; преобладающий тип покрытия: железобетон.

Площадь: 102 кв. м; преобладающий тип покрытия: керамогранит.

Назначение: нежилое.

Год ввода в эксплуатацию: 2007.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Сооружение принадлежит продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 08.11.2007 сделана запись регистрации № 63-63-37/010/2007-067.

Ограждение наружное

Адрес: Самарская обл., Шигонский р-н, с. Берёзовка, Центральная ул., д. 1А.

Кадастровый номер: 63:37:2005004:381.

Лит. 6.2: материал: кирпич, длина: 101,74 м, площадь: 213,7 кв. м.

Лит. 6.1: материал: бетон. плита, длина: 246,8 м, площадь: 516,6 кв. м.

Лит. 6.3: материал: бетонное ограждение, обшито железом, длина: 65,2 м, площадь: 136,9 кв. м.

Лит. 6.4, 6.5, 6.6: ворота, материал: металл, длина: 12,10 м, площадь: 25,5 кв. м.

Общая протяжённость: 425,84 м.

Высота: 2,10 м.

Назначение: нежилое.

Год ввода в эксплуатацию: 2007.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Сооружение принадлежит продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 08.11.2007 сделана запись регистрации № 63-63-37/010/2007-065.

Здание проходной

Адрес: Самарская обл., Шигонский р-н, с. Берёзовка, Центральная ул., д. 1А.

Кадастровый номер: 63:37:0000000:10323.

Право собственности не оформлено.

Разрешение на ввод в эксплуатацию отсутствует.

В соответствии с Актом от 28.11.2014 № 793 приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией объект выполнен в соответствии с проектом, отвечает санитарно-эпидемиологическим, пожарным требованиям, строительным нормам и правилам, государственным стандартам и вводится в действие.

Общая площадь: 101,4 кв. м.

Назначение: нежилое здание.

Этажность: 2.

Выгребная яма № 5

Адрес: Самарская обл., Шигонский р-н, с. Берёзовка, Центральная ул., д. 1А.

Право собственности не оформлено.

Разрешение на ввод в эксплуатацию отсутствует.

В соответствии с Актом от 28.11.2014 № 793 приёмки законченного строительством объекта приёмочной комиссией объект выполнен в соответствии с проектом, отвечает санитарно-эпидемиологическим, пожарным требованиям, строительным нормам и правилам, государственным стандартам и вводится в действие.

Движимое имущество

№	Инвентарный номер	Наименование основного средства	Кол-во, шт.
1	0400-2-14-00643	Сервер HP Proliant DL380R04 2P HPM X3.4GHz/800 2Mb	1
2	0400-2-14-00775	Маршрутизатор Cisco 1811/K9	1
3	0400-2-14-00973	Угловая шлифовальная машина Makita 9069 SF	1
4	0400-2-14-00046	Персональный компьютер P3-733	1
5	0404-2-14-00213	ПВЭМ Intel Core 2 Duo E4400 2.0 ГГ/Intel 965SSL/2/HDD 160Gb.ИБП UPS 500VA. Монитор LG L1918S	1
6	0404-2-14-00214	МФУ Hp LaserJet 3052	1
7	0404-2-16-00247	Кровать двухспальная «Сильвия» ГК-22/1 Италия	1
8	0404-2-16-00252	Кровать 141x200 с панелью Optima с матрасом	1
9	0404-2-16-00253	Кровать 141x200 с панелью Optima с матрасом	1
10	0404-2-16-00260	Багажница без верхних реек 19K063 цв. бук	1
11	0404-2-16-00261	Багажница без верхних реек 19K063 цв. бук	1
12	0404-2-16-00262	Кровать 90x200 с панелью Optima с матрасом	1
13	0404-2-16-00263	Кровать 90x200 с панелью Optima с матрасом	1
14	0404-2-16-00264	Кровать 90x200 с панелью Optima с матрасом	1
15	0404-2-16-00274	Багажница без верхних реек 19K063 цв. бук	1
16	0404-2-16-00275	Багажница без верхних реек 19K063 цв. бук	1
17	0404-2-16-00277	Багажница без верхних реек 19K063 цв. бук	1
18	0404-2-16-00278	Зеркало 68x38x171 Modenese-3559	1
19	0404-2-16-00279	Барная стойка «Бургундия»	1
20	0404-2-16-00297	Стеллаж кухонный для тарелок СКТ-1/1200	1
21	0404-2-16-00300	Машина кухонная универсальная УКМ-01	1
22	0404-2-16-00301	Тестомесильная машина Fimar 18/S	1
23	0404-2-16-00302	Машина картофелеочистительная МОК300М	1
24	0404-2-16-00303	Сковорода электрическая СЭЧ 0,25	1
25	0404-2-16-00304	Кровать двухспальная «Сильвия» ГК-22/1 Италия	1

АУКЦИОН 19 НОЯБРЯ 2021 ГОДА

№	Инвентарный номер	Наименование основного средства	Кол-во, шт.
26	0404-2-16-00305	Кровать двухспальная «Сильвия» ГК-22/1 Италия	1
27	0404-2-16-00306	Кровать двухспальная «Сильвия» ГК-22/1 Италия	1
28	0404-2-16-00307	Кровать двухспальная «Сильвия» ГК-22/1 Италия	1
29	0404-2-16-00308	Кровать двухспальная «Сильвия» ГК-22/1 Италия	1
30	0404-2-16-00309	Кровать двухспальная «Сильвия» ГК-22/1 Италия	1
31	0404-2-16-00310	Кровать двухспальная «Сильвия» ГК-22/1 Италия	1
32	0404-2-16-00311	Кровать двухспальная «Сильвия» ГК-22/1 Италия	1
33	0404-2-16-00312	Кровать двухспальная «Сильвия» ГК-22/1 Италия	1
34	0404-2-16-00313	Кровать двухспальная «Сильвия» ГК-22/1 Италия	1
35	0404-2-16-00314	Кровать двухспальная «Сильвия» ГК-22/1 Италия	1
36	0404-2-16-00315	Кровать двухспальная «Сильвия» ГК-22/1 Италия	1
37	0404-2-16-00317	Кровать двухспальная «Сильвия» ГК-22/1 Италия	1
38	0404-2-16-00318	Кровать двухспальная «Сильвия» ГК-22/1 Италия	1
39	0404-2-16-00319	Кровать двухспальная «Сильвия» ГК-22/1 Италия	1
40	0404-2-16-00320	Кровать двухспальная «Сильвия» ГК-22/1 Италия	1
41	0404-2-16-00321	Кровать двухспальная «Сильвия» ГК-22/1 Италия	1
42	0404-2-16-00322	Кровать двухспальная «Сильвия» ГК-22/1 Италия	1
43	0404-2-16-00323	Кровать двухспальная «Сильвия» ГК-22/1 Италия	1
44	0404-2-16-00324	Кровать двухспальная «Сильвия» ГК-22/1 Италия	1
45	0404-2-16-00325	Кровать двухспальная «Сильвия» ГК-22/1 Италия	1
46	0404-2-16-00326	Кровать двухспальная «Сильвия» ГК-22/1 Италия	1
47	0404-2-16-00327	Кровать двухспальная «Сильвия» ГК-22/1 Италия	1
48	0404-2-16-00328	Столик туалетный «Сильвия-Люкс» ГСТ-30П	1
49	0404-2-16-00329	Столик туалетный «Сильвия-Люкс» ГСТ-30П	1
50	0404-2-16-00330	Столик туалетный «Сильвия-Люкс» ГСТ-30П	1
51	0404-2-16-00331	Столик туалетный «Сильвия-Люкс» ГСТ-30П	1
52	0404-2-16-00332	Столик туалетный «Сильвия-Люкс» ГСТ-30П	1
53	0404-2-16-00333	Столик туалетный «Сильвия-Люкс» ГСТ-30П	1
54	0404-2-16-00334	Столик туалетный «Сильвия-Люкс» ГСТ-30П	1
55	0404-2-16-00335	Столик туалетный «Сильвия-Люкс» ГСТ-30П	1
56	0404-2-16-00336	Столик туалетный «Сильвия-Люкс» ГСТ-30П	1
57	0404-2-16-00337	Столик туалетный «Сильвия-Люкс» ГСТ-30П	1
58	0404-2-16-00338	Столик туалетный «Сильвия-Люкс» ГСТ-30П	1
59	0404-2-16-00339	Столик туалетный «Сильвия-Люкс» ГСТ-30П	1
60	0404-2-16-00340	Столик туалетный «Сильвия-Люкс» ГСТ-30П	1
61	0404-2-16-00341	Столик туалетный «Сильвия-Люкс» ГСТ-30П	1
62	0404-2-16-00342	Столик туалетный «Сильвия-Люкс» ГСТ-30П	1
63	0404-2-16-00343	Столик туалетный «Сильвия-Люкс» ГСТ-30П	1
64	0404-2-16-00344	Столик туалетный «Сильвия-Люкс» ГСТ-30П	1
65	0404-2-16-00345	Столик туалетный «Сильвия-Люкс» ГСТ-30П	1
66	0404-2-16-00346	Столик туалетный «Сильвия-Люкс» ГСТ-30П	1
67	0404-2-16-00347	Столик туалетный «Сильвия-Люкс» ГСТ-30П	1
68	0404-2-16-00348	Столик туалетный «Сильвия-Люкс» ГСТ-30П	1
69	0404-2-16-00349	Столик туалетный «Сильвия-Люкс» ГСТ-30П	1
70	0404-2-16-00350	Столик туалетный «Сильвия-Люкс» ГСТ-30П	1
71	0404-2-16-00351	Столик туалетный «Сильвия-Люкс» ГСТ-30П	1
72	0404-2-16-00352	Шкаф под мини-холодильник	1
73	0404-2-16-00353	Шкаф под мини-холодильник	1
74	0404-2-16-00354	Шкаф под мини-холодильник	1
75	0404-2-16-00355	Шкаф под мини-холодильник	1
76	0404-2-16-00356	Шкаф под мини-холодильник	1
77	0404-2-16-00357	Шкаф под мини-холодильник	1

АУКЦИОН 19 НОЯБРЯ 2021 ГОДА

№	Инвентарный номер	Наименование основного средства	Кол-во, шт.
78	0404-2-16-00358	Шкаф под мини-холодильник	1
79	0404-2-16-00359	Шкаф под мини-холодильник	1
80	0404-2-16-00360	Шкаф под мини-холодильник	1
81	0404-2-16-00361	Шкаф под мини-холодильник	1
82	0404-2-16-00362	Шкаф под мини-холодильник	1
83	0404-2-16-00363	Шкаф под мини-холодильник	1
84	0404-2-16-00364	Шкаф под мини-холодильник	1
85	0404-2-16-00365	Шкаф под мини-холодильник	1
86	0404-2-16-00366	Шкаф под мини-холодильник	1
87	0404-2-16-00367	Шкаф под мини-холодильник	1
88	0404-2-16-00368	Шкаф под мини-холодильник	1
89	0404-2-16-00369	Шкаф под мини-холодильник	1
90	0404-2-16-00370	Шкаф под мини-холодильник	1
91	0404-2-16-00371	Шкаф под мини-холодильник	1
92	0404-2-16-00372	Шкаф под мини-холодильник	1
93	0404-2-16-00373	Шкаф под мини-холодильник	1
94	0404-2-16-00374	Шкаф под мини-холодильник	1
95	0404-2-16-00375	Шкаф под мини-холодильник	1
96	0404-2-16-00376	Комод «Сильвия-Люкс»	1
97	0404-2-16-00377	Комод «Сильвия-Люкс»	1
98	0404-2-16-00378	Комод «Сильвия-Люкс»	1
99	0404-2-16-00379	Комод «Сильвия-Люкс»	1
100	0404-2-16-00380	Комод «Сильвия-Люкс»	1
101	0404-2-16-00381	Комод «Сильвия-Люкс»	1
102	0404-2-16-00382	Комод «Сильвия-Люкс»	1
103	0404-2-16-00383	Комод «Сильвия-Люкс»	1
104	0404-2-16-00384	Комод «Сильвия-Люкс»	1
105	0404-2-16-00385	Комод «Сильвия-Люкс»	1
106	0404-2-16-00386	Комод «Сильвия-Люкс»	1
107	0404-2-16-00387	Комод «Сильвия-Люкс»	1
108	0404-2-16-00388	Комод «Сильвия-Люкс»	1
109	0404-2-16-00389	Комод «Сильвия-Люкс»	1
110	0404-2-16-00390	Комод «Сильвия-Люкс»	1
111	0404-2-16-00391	Комод «Сильвия-Люкс»	1
112	0404-2-16-00392	Комод «Сильвия-Люкс»	1
113	0404-2-16-00393	Комод «Сильвия-Люкс»	1
114	0404-2-16-00394	Комод «Сильвия-Люкс»	1
115	0404-2-16-00395	Комод «Сильвия-Люкс»	1
116	0404-2-16-00396	Комод «Сильвия-Люкс»	1
117	0404-2-16-00397	Комод «Сильвия-Люкс»	1
118	0404-2-16-00398	Комод «Сильвия-Люкс»	1
119	0404-2-16-00399	Комод «Сильвия-Люкс»	1
120	0404-2-16-00400	Зеркало декоративное «Сильвия-Люкс» 100х3х65 ГЗ-31Т Италия	1
121	0404-2-16-00401	Зеркало декоративное «Сильвия-Люкс» 100х3х65 ГЗ-31Т Италия	1
122	0404-2-16-00402	Зеркало декоративное «Сильвия-Люкс» 100х3х65 ГЗ-31Т Италия	1
123	0404-2-16-00403	Зеркало декоративное «Сильвия-Люкс» 100х3х65 ГЗ-31Т Италия	1
124	0404-2-16-00404	Зеркало декоративное «Сильвия-Люкс» 100х3х65 ГЗ-31Т Италия	1
125	0404-2-16-00405	Зеркало декоративное «Сильвия-Люкс» 100х3х65 ГЗ-31Т Италия	1
126	0404-2-16-00406	Зеркало декоративное «Сильвия-Люкс» 100х3х65 ГЗ-31Т Италия	1
127	0404-2-16-00407	Зеркало декоративное «Сильвия-Люкс» 100х3х65 ГЗ-31Т Италия	1
128	0404-2-16-00408	Зеркало декоративное «Сильвия-Люкс» 100х3х65 ГЗ-31Т Италия	1
129	0404-2-16-00409	Зеркало декоративное «Сильвия-Люкс» 100х3х65 ГЗ-31Т Италия	1

№	Инвентарный номер	Наименование основного средства	Кол-во, шт.
130	0404-2-16-00410	Зеркало декоративное «Сильвия-Люкс» 100х3х65 Г3-31Т Италия	1
131	0404-2-16-00411	Зеркало декоративное «Сильвия-Люкс» 100х3х65 Г3-31Т Италия	1
132	0404-2-16-00412	Зеркало декоративное «Сильвия-Люкс» 100х3х65 Г3-31Т Италия	1
133	0404-2-16-00413	Зеркало декоративное «Сильвия-Люкс» 100х3х65 Г3-31Т Италия	1
134	0404-2-16-00414	Зеркало декоративное «Сильвия-Люкс» 100х3х65 Г3-31Т Италия	1
135	0404-2-16-00415	Зеркало декоративное «Сильвия-Люкс» 100х3х65 Г3-31Т Италия	1
136	0404-2-16-00416	Зеркало декоративное «Сильвия-Люкс» 100х3х65 Г3-31Т Италия	1
137	0404-2-16-00417	Зеркало декоративное «Сильвия-Люкс» 100х3х65 Г3-31Т Италия	1
138	0404-2-16-00418	Зеркало декоративное «Сильвия-Люкс» 100х3х65 Г3-31Т Италия	1
139	0404-2-16-00419	Зеркало декоративное «Сильвия-Люкс» 100х3х65 Г3-31Т Италия	1
140	0404-2-16-00420	Зеркало декоративное «Сильвия-Люкс» 100х3х65 Г3-31Т Италия	1
141	0404-2-16-00421	Зеркало декоративное «Сильвия-Люкс» 100х3х65 Г3-31Т Италия	1
142	0404-2-16-00422	Зеркало декоративное «Сильвия-Люкс» 100х3х65 Г3-31Т Италия	1
143	0404-2-16-00423	Зеркало декоративное «Сильвия-Люкс» 100х3х65 Г3-31Т Италия	1
144	0404-2-16-00428	Барная стойка 166х54х109 Modenese-5399	1
145	0404-2-16-00429	Кровать 185х205х120 с матрасом Modenese	1
146	0404-2-16-00430	Зеркало 60х45х182 Modenese-3557	1
147	0404-2-16-00431	Багажница 94х45х40 Modenese-3722	1
148	0404-2-16-00432	Комод 144х56х103 Modenese-1549	1
149	0404-2-16-00433	Кровать 106х205х103 с матрасом Modenese	1
150	0404-2-16-00434	Комод 123х55х93 Modenese-1550	1
151	0404-2-16-00435	Туалетный стол 125х65х78 Modenese-1505	1
152	0404-2-16-00436	Зеркало 90х5х83 Modenese-1554	1
153	0404-2-16-00437	Пуф 47х38х48 Modenese-3220	1
154	0404-2-16-00438	Барная стойка	1
155	0404-2-16-00439	Кухонный гарнитур	1
156	0404-2-16-00440	Кровать 90х200 Optima с матрасом	1
157	0404-2-16-00441	Кровать 90х200 Optima с матрасом	1
158	0404-2-16-00442	Багажница 100х49х70 19коб4 цв. бук	1
159	0404-2-16-00444	Мини-бар «Норвек»	1
160	0404-2-16-00445	Мини-бар «Норвек»	1
161	0404-2-16-00446	Мини-бар «Норвек»	1
162	0404-2-16-00447	Мини-бар «Норвек»	1
163	0404-2-16-00448	Мини-бар «Норвек»	1
164	0404-2-16-00449	Мини-бар «Норвек»	1
165	0404-2-16-00450	Мини-бар «Норвек»	1
166	0404-2-16-00451	Мини-бар «Норвек»	1
167	0404-2-16-00452	Мини-бар «Норвек»	1
168	0404-2-16-00453	Мини-бар «Норвек»	1
169	0404-2-16-00454	Мини-бар «Норвек»	1
170	0404-2-16-00463	Шезлонг YM-CL-755-сnb	1
171	0404-2-16-00464	Шезлонг YM-CL-755-сnb	1
172	0404-2-16-00465	Кровать 181х200х34	1
173	0404-2-16-00466	Кровать 181х200х34	1
174	0404-2-16-00467	Туалетный стол 109х55х78 цв. орех 19K005	1
175	0404-2-16-00468	Туалетный стол 109х55х78 цв. орех 19K005	1
176	0404-2-16-00469	Зеркало 92х76 цв. орех 81K047	1
177	0404-2-16-00470	Зеркало 92х76 цв. орех 81K047	1
178	0404-2-16-00471	Зеркало 173х55 цв. орех 81K044	1
179	0404-2-16-00472	Зеркало 173х55 цв. орех 81K044	1
180	0404-2-16-00473	Холодильник Ariston	1
181	0404-2-16-00474	Холодильник «Атлант»	1

№	Инвентарный номер	Наименование основного средства	Кол-во, шт.
182	0404-2-16-00475	Холодильник «Атлант»	1
183	0404-2-16-00492	Кровать с ортопедическим матрасом 1600x2000x900	1
184	0404-2-16-00493	Кровать с ортопедическим матрасом 1600x2000x900	1
185	0404-2-16-00494	Кровать с ортопедическим матрасом 1600x2000x900	1
186	0404-2-16-00495	Кровать с ортопедическим матрасом 1600x2000x900	1
187	0404-2-16-00496	Кровать с ортопедическим матрасом 1600x2000x900	1
188	0404-2-16-00497	Кровать с ортопедическим матрасом 1600x2000x900	1
189	0404-2-16-00498	Кровать 50x30x22,5 с панелью «Диана» ГПН-41 Иторех	1
190	0404-2-16-00499	Кровать 50x30x22,5 с панелью «Диана» ГПН-41 Иторех	1
191	0404-2-16-00500	Кровать 50x30x22,5 с панелью «Диана» ГПН-41 Иторех	1
192	0404-2-16-00501	Кровать 50x30x22,5 с панелью «Диана» ГПН-41 Иторех	1
193	0404-2-16-00502	Кровать 50x30x22,5 с панелью «Диана» ГПН-41 Иторех	1
194	0404-2-16-00503	Кровать 50x30x22,5 с панелью «Диана» ГПН-41 Иторех	1
195	0404-2-16-00504	Кровать 50x30x22,5 с панелью «Диана» ГПН-41 Иторех	1
196	0404-2-16-00505	Кровать 50x30x22,5 с панелью «Диана» ГПН-41 Иторех	1
197	0404-2-16-00506	Кровать 50x30x22,5 с панелью «Диана» ГПН-41 Иторех	1
198	0404-2-16-00507	Кровать 50x30x22,5 с панелью «Диана» ГПН-41 Иторех	1
199	0404-2-16-00508	Кровать 50x30x22,5 с панелью «Диана» ГПН-41 Иторех	1
200	0404-2-16-00509	Кровать 50x30x22,5 с панелью «Диана» ГПН-41 Иторех	1
201	0404-2-14-00510	Духовой шкаф	1
202	0404-2-14-00511	Духовой шкаф	1
203	0404-2-14-00512	Варочная панель Ariston	1
204	0404-2-14-00513	Варочная панель Ariston	1
205	0404-2-14-00514	Вытяжка	1
206	0404-2-14-00515	Вытяжка	1
207	0404-2-16-00528	Кровать 141x200 с панелью Optima с матрацем	1
208	0404-2-16-00532	Багажница 19K062 без верхних реек, цв. бук	1
209	0404-2-16-00533	Стол 80x50 кофейный овальный 19K211 H53	1
210	0404-2-16-00534	Мини-бар «Норвек»	1
211	0404-2-16-00537	Шезлонг Rosendal 985022 с подушкой Classic 77070	1
212	0404-2-16-00538	Шезлонг Rosendal 985022 с подушкой Classic 77070	1
213	0404-2-16-00539	Кровать 141x200 с панелью Optima	1
214	0404-2-16-00540	Стол обеденный 200x120x80 Modenese-5389	1
215	0404-2-14-00581	Дизель-генератор стационарного типа DYA 275E	1
216	0404-2-14-00582	Подстанция блочная типа 2 КТПГ (ВВ)-250/10/0,4 1 ш.	1
217	0404-2-14-00583	Кабель силовой	1
218	0404-2-16-00586	Шкаф 86x56x200 с полками Optima	1
219	0404-2-16-00594	Стол журнальный 120x70x46 Modenese	1
220	0404-2-16-00595	Стенка 310x60/41x209 Modenese-D	1
221	0404-2-16-00597	Плита электрическая ПЭС-4Ш	1
222	0404-2-16-00600	Шкаф холодильный «Полаир» ШХ-0,5	1
223	0404-2-16-00601	Шкаф холодильный «Полаир» ШХ-0,5	1
224	0404-2-16-00603	Шкаф пекарский ЭШП 0,2	1
225	0404-2-16-00655	Стол журнальный	1
226	0404-2-16-00657	Стул барный 46x54x125 Modenese-5401	1
227	0404-2-16-00658	Тумбочка 54x36x63 Modenese Gastone	1
228	0404-2-16-00659	Тумбочка 54x36x63 Modenese Gastone	1
229	0404-2-16-00660	Стол туалетный 150x75x78 Modenese-1504	1
230	0404-2-16-00661	Тумбочка 54x36x63 Modenese-1552	1
231	0404-2-16-00662	Стол журнальный 124x82x54 Modenese-3362	1
232	0404-2-16-00663	Греденция (стенка под аппаратуру) 168x47x86 Modenese-5381	1
233	0404-2-16-00664	Стол журнальный А-1119	1

№	Инвентарный номер	Наименование основного средства	Кол-во, шт.
234	0404-2-16-00668	Стол Enteroprise-AVN/V 90x90 mlg+виш. сат.	1
235	0404-2-16-00669	Стол Enteroprise-AVN/V 90x90 mlg+виш. сат.	1
236	0404-2-16-00670	Стол Enteroprise-AVN/V 90x90 mlg+виш. сат.	1
237	0404-2-16-00671	Стол Enteroprise-AVN/V 90x90 mlg+виш. сат.	1
238	0404-2-16-00672	Стол Enteroprise-AVN/V 90x90 mlg+виш. сат.	1
239	0404-2-16-00673	Стол Enteroprise-AVN/V 90x90 mlg+виш. сат.	1
240	0404-2-16-00674	Стол Enteroprise-AVN/V 90x90 mlg+виш. сат.	1
241	0404-2-16-00675	Стол Enteroprise-AVN/V 90x90 mlg+виш. сат.	1
242	0404-2-16-00677	Стол Enteroprise-AVN/V 90x90 mlg+виш. сат.	1
243	0404-2-16-00678	Стол Enteroprise-AVN/V 90x90 mlg+виш. сат.	1
244	0404-2-16-00679	Стол Enteroprise-AVN/V 90x90 mlg+виш. сат.	1
245	0404-2-16-00680	Стол Enteroprise-AVN/V 90x90 mlg+виш. сат.	1
246	0404-2-16-00681	Стол Enteroprise-AVN/V 90x90 mlg+виш. сат.	1
247	0404-2-16-00682	Стол Enteroprise-BVN/V 90x90 mlg+виш. виш.	1
248	0404-2-16-00683	Стол Enteroprise-BVN/V 90x90 mlg+виш. виш.	1
249	0404-2-16-00684	Стол Enteroprise-BVN/V 90x90 mlg+виш. виш.	1
250	0404-2-16-00685	Стол Enteroprise-BVN/V 90x90 mlg+виш. виш.	1
251	0404-2-16-00686	Стол Enteroprise-BVN/V 90x90 mlg+виш. виш.	1
252	0404-2-16-00697	Стол журнальный	1
253	0404-2-16-00704	Лампа настольная KST-2	1
254	0404-2-16-00705	Аплайтер KSF-1	1
255	0404-2-16-00708	Фасад шкафа-купе	1
256	0404-2-16-00709	Шкаф-купе трёхстворчатый	1
257	0404-2-16-00710	Диван ЕС 02 У	1
258	0404-2-16-00712	Шкаф двухстворчатый	1
259	0404-2-16-00713	Панель прикроватная 301x99x6,3 73K036 цв. бук	1
260	0404-2-16-00716	Шкаф гардероб с полками	1
261	0404-2-16-00717	Тумба подкатная 53x62x55 Ghost CR3 /ANIEGRE	1
262	0404-2-16-00718	Стол Ghost AGHNO-SC 200/2 /aniegre	1
263	0404-2-16-00719	Мебельная стенка Ghost AGHNO	1
264	0404-2-16-00720	Кресло Princess 363/1 рол м/п, чёрн., Silver Grey	1
265	0404-2-14-00721	Телевизор Panasonic 26^ TX-26LE6	1
266	0404-2-14-00722	Телевизор Panasonic 26^ TX-26LE6	1
267	0404-2-14-00723	Телевизор Panasonic 26^ TX-26LE6	1
268	0404-2-14-00724	Телевизор Panasonic 26^ TX-26LE6	1
269	0404-2-16-00725	Лампа настольная KST-3	1
270	0404-2-16-00726	Торшер KSF-2	1
271	0404-2-14-00727	Телевизор LG20"	1
272	0404-2-14-00728	Телевизор LG20"	1
273	0404-2-14-00729	Телевизор LG20"	1
274	0404-2-14-00730	Телевизор LG20"	1
275	0404-2-14-00731	Телевизор LG20"	1
276	0404-2-14-00732	Телевизор LG20"	1
277	0404-2-16-00733	Стол журнальный	1
278	0404-2-16-00734	Столик YM-TL-203	1
279	0404-2-16-00735	Тумба прикроватная 50,5x44x60 12K068 цв. орех	1
280	0404-2-16-00736	Тумба прикроватная 50,5x44x60 12K068 цв. орех	1
281	0404-2-16-00737	Тумба прикроватная 50,5x44x60 12K068 цв. орех	1
282	0404-2-16-00738	Тумба прикроватная 50,5x44x60 12K068 цв. орех	1
283	0404-2-16-00739	Стол журнальный 1100x550x495 цв. орех 19K007	1
284	0404-2-16-00740	Стол журнальный 1100x550x495 цв. орех 19K007	1
285	0404-2-16-00741	Диван «Дублин-2» maxi	1

№	Инвентарный номер	Наименование основного средства	Кол-во, шт.
286	0404-2-16-00742	Диван «Дублин-2» тахі	1
287	0404-2-14-00743	Телевизор Panasonic 26 TX-26LE60P	1
288	0404-2-14-00744	Телевизор Panasonic 26 TX-26LE60P	1
289	0404-2-16-00819	Шкаф трёхстворчатый	1
290	0404-2-16-00820	Шкаф трёхстворчатый	1
291	0404-2-16-00825	Шкаф двухстворчатый	1
292	0404-2-16-00826	Шкаф двухстворчатый	1
293	0404-2-14-00827	Телевизор LG 32"	1
294	0404-2-14-00828	Телевизор LG 32"	1
295	0404-2-14-00829	Телевизор Panasonic 26" TX-26LE60P	1
296	0404-2-16-00873	Диван «Дублин-2» тахі	1
297	0404-2-16-00876	Шкаф 86x56x200 с полками Optima	1
298	0404-2-16-00883	Шкаф двухстворчатый	1
299	0404-2-16-00884	Шкаф двухстворчатый	1
300	0404-2-16-00885	Шкаф двухстворчатый	1
301	0404-2-16-00886	Шкаф двухстворчатый	1
302	0404-2-16-00887	Шкаф двухстворчатый	1
303	0404-2-16-00888	Шкаф двухстворчатый	1
304	0404-2-16-00889	Шкаф двухстворчатый	1
305	0404-2-16-00890	Шкаф двухстворчатый	1
306	0404-2-16-00891	Шкаф двухстворчатый	1
307	0404-2-16-00892	Шкаф двухстворчатый	1
308	0404-2-16-00893	Шкаф двухстворчатый	1
309	0404-2-16-00894	Шкаф двухстворчатый	1
310	0404-2-16-00895	Шкаф двухстворчатый	1
311	0404-2-16-00896	Шкаф-купе	1
312	0404-2-16-00908	Стол письменный 50x54x73 18K007 цв. бук	1
313	0404-2-16-00911	Стол круглый 65x73 19K311 цв. бук	1
314	0404-2-16-00912	Стол круглый 65x73 19K311 цв. бук	1
315	0404-2-16-00913	Шкаф-гардероб 12x56x238 с полками Optima	1
316	0404-2-16-00914	Шкаф-гардероб 12x56x238 с полками Optima	1
317	0404-2-16-00915	Стол с двумя тумбами Optima	1
318	0404-2-16-00916	Стол с двумя тумбами Optima	1
319	0404-2-16-00923	Шкаф 86x56x200 с полками Optima	1
320	0404-2-16-00924	Шкаф 86x56x200 с полками Optima	1
321	0404-2-16-00925	Шкаф 86x56x200 с полками Optima	1
322	0404-2-16-00926	Стол с двумя тумбами Optima	1
323	0404-2-16-00927	Стол с двумя тумбами Optima	1
324	0404-2-16-00928	Стол с двумя тумбами Optima	1
325	0404-2-16-00935	Шкаф 200x65x250 Modenese-1561	1
326	0404-2-16-00936	Диван «Вивальди» У (3+1)	1
327	0404-2-16-00937	Табурет GIR-130Bh зол. чёрн. АМ/130	1
328	0404-2-16-00938	Табурет GIR-130Bh зол. чёрн. АМ/130	1
329	0404-2-16-00939	Табурет GIR-130Bh зол. чёрн. АМ/130	1
330	0404-2-16-00940	Табурет GIR-130Bh зол. чёрн. АМ/130	1
331	0404-2-16-00941	Табурет GIR-130Bh зол. чёрн. АМ/130	1
332	0404-2-16-00942	Диван «Вивальди» У (3+3)	1
333	0404-2-14-00943	Телевизор Panasonic 26"TX-26LE60P	1
334	0404-2-14-00944	Телевизор Panasonic 26"TX-26LE6	1
335	0404-2-14-00945	Телевизор Panasonic 26"TX-26LE6	1
336	0404-2-14-00946	Телевизор Panasonic 26"TX-26LE6	1
337	0404-2-14-00947	Телевизор Panasonic 26"TX-26LE6	1

№	Инвентарный номер	Наименование основного средства	Кол-во, шт.
338	0404-2-14-00948	Телевизор Panasonic 26"TX-26LE6	1
339	0404-2-14-00949	Телевизор Panasonic 26"TX-26LE6	1
340	0404-2-14-00950	Телевизор Panasonic 26"TX-26LE6	1
341	0404-2-14-00951	Телевизор Panasonic 26"TX-26LE6	1
342	0404-2-14-00952	Телевизор Panasonic 26"TX-26LE6	1
343	0404-2-14-00953	Телевизор Panasonic 26"TX-26LE60P	1
344	0404-2-14-00954	Телевизор Panasonic 26"TX-26LE60P	1
345	0404-2-14-00955	Телевизор Panasonic 26"TX-26LE60P	1
346	0404-2-14-00956	Телевизор Panasonic 26"TX-26LE60P	1
347	0404-2-14-00957	Телевизор Panasonic 26"TX-26LE60P	1
348	0404-2-14-00958	Телевизор Panasonic 26"TX-26LE60P	1
349	0404-2-14-00959	Телевизор Panasonic 26"TX-26LE60P	1
350	0404-2-14-00960	Телевизор Panasonic 26"TX-26LE60P	1
351	0404-2-14-00961	Телевизор Panasonic 26"TX-26LE60P	1
352	0404-2-14-00962	Телевизор Panasonic 26"TX-26LE60P	1
353	0404-2-14-00963	Телевизор Panasonic 26"TX-26LE60P	1
354	0404-2-14-00964	Телевизор Panasonic 26"TX-26LE60P	1
355	0404-2-14-00965	Телевизор Panasonic 26"TX-26LE60P	1
356	0404-2-14-00966	Телевизор Panasonic 26"TX-26LE60P	1
357	0404-2-14-00968	Телевизор с плазменной панелью Panasonic TH42PA60R	1
358	0404-2-16-01025	Шкаф-купе	1
359	0404-2-16-01026	Шкаф-купе	1
360	0404-2-16-01027	Шкаф-купе	1
361	0404-2-16-01028	Шкаф-купе	1
362	0404-2-16-01029	Шкаф-купе	1
363	0404-2-16-01030	Шкаф-купе	1
364	0404-2-16-01031	Шкаф-купе	1
365	0404-2-16-01032	Шкаф-купе	1
366	0404-2-16-01033	Шкаф-купе	1
367	0404-2-16-01034	Шкаф-купе	1
368	0404-2-16-01035	Шкаф-купе	1
369	0404-2-16-01036	Шкаф-купе	1
370	0404-2-16-01037	Шкаф-купе	1
371	0404-2-16-01038	Шкаф-купе	1
372	0404-2-16-01039	Шкаф-купе	1
373	0404-2-16-01040	Шкаф-купе	1
374	0404-2-16-01041	Шкаф-купе	1
375	0404-2-16-01042	Шкаф-купе	1
376	0404-2-16-01043	Шкаф-купе	1
377	0404-2-16-01044	Шкаф-купе	1
378	0404-2-16-01045	Шкаф-купе	1
379	0404-2-16-01046	Шкаф-купе	1
380	0404-2-16-01047	Шкаф-купе	1
381	0404-2-16-01048	Шкаф-купе	1
382	0404-2-16-01053	Стеллаж Gardo-185 виш. CS/578 А-2.С,Ф,Л- по 1	1
383	0404-2-16-01054	Стеллаж Gardo-185 виш. CS/578 А-2.С,Ф,Л- по 1	1
384	0404-2-16-01055	Стол для совещания У/Prestige Aniegre TR320	1
385	0404-2-16-01056	Кресло Princess 365/3 рол., м/п (чёрн.)	1
386	0404-2-16-01057	Кресло Princess 365/3 рол., м/п (чёрн.)	1
387	0404-2-16-01058	Кресло Princess 365/3 рол., м/п (чёрн.)	1
388	0404-2-16-01059	Кресло Princess 365/3 рол., м/п (чёрн.)	1
389	0404-2-16-01060	Кресло Princess 365/3 рол., м/п (чёрн.)	1

№	Инвентарный номер	Наименование основного средства	Кол-во, шт.
390	0404-2-16-01061	Кресло Princess 365/3 рол., м/п (чёрн.)	1
391	0404-2-16-01062	Кресло Princess 365/3 рол., м/п (чёрн.)	1
392	0404-2-16-01063	Кресло Princess 365/3 рол., м/п (чёрн.)	1
393	0404-2-16-01064	Кресло Princess 365/3 рол., м/п (чёрн.)	1
394	0404-2-16-01065	Кресло Princess 365/3 рол., м/п (чёрн.)	1
395	0404-2-16-01066	Кресло Princess 365/3 рол., м/п (чёрн.)	1
396	0404-2-16-01067	Кресло Princess 365/3 рол., м/п (чёрн.)	1
397	0404-2-16-01068	Кресло Princess 365/3 рол., м/п (чёрн.)	1
398	0404-2-16-01069	Кресло Princess 365/3 рол., м/п (чёрн.)	1
399	0404-2-16-01070	Кресло Princess 365/3 рол., м/п (чёрн.)	1
400	0404-2-16-01071	Кресло Princess 365/3 рол., м/п (чёрн.)	1
401	0404-2-16-01072	Кресло Princess 365/3 рол., м/п (чёрн.)	1
402	0404-2-16-01073	Кресло Princess 365/3 рол., м/п (чёрн.)	1
403	0404-2-16-01074	Кресло Princess 365/3 рол., м/п (чёрн.)	1
404	0404-2-16-01075	Кресло Princess 365/3 рол., м/п (чёрн.)	1
405	0404-2-16-01076	Кресло Princess 365/3 рол., м/п (чёрн.)	1
406	0404-2-16-01077	Кресло Princess 365/3 рол., м/п (чёрн.)	1
407	0404-2-16-01078	Кресло Princess 365/3 рол., м/п (чёрн.)	1
408	0404-2-16-01079	Кресло Princess 365/3 рол., м/п (чёрн.)	1
409	0404-2-16-01080	Кресло Princess 365/3 рол., м/п (чёрн.)	1
410	0404-2-16-01081	Кресло Princess 365/3 рол., м/п (чёрн.)	1
411	0404-2-16-01082	Кресло Princess 365/3 рол., м/п (чёрн.)	1
412	0404-2-16-01083	Кресло Princess 365/3 рол., м/п (чёрн.)	1
413	0404-2-16-01084	Кресло Princess 365/3 рол., м/п (чёрн.)	1
414	0404-2-16-01085	Кресло Princess 365/3 рол., м/п (чёрн.)	1
415	0404-2-16-01086	Кресло Princess 365/3 рол., м/п (чёрн.)	1
416	0404-2-16-01087	Кресло Princess 365/3 рол., м/п (чёрн.)	1
417	0404-2-16-01088	Кресло Princess 365/3 рол., м/п (чёрн.)	1
418	0404-2-16-01089	Кресло Princess 365/3 рол., м/п (чёрн.)	1
419	0404-2-16-01090	Кресло Princess 365/3 рол., м/п (чёрн.)	1
420	0404-2-16-01091	Кресло Princess 365/3 рол., м/п (чёрн.)	1
421	0404-2-16-01092	Кресло Princess 365/3 рол., м/п (чёрн.)	1
422	0404-2-16-01093	Кресло Princess 365/3 рол., м/п (чёрн.)	1
423	0404-2-16-01094	Кресло Princess 365/3 рол., м/п (чёрн.)	1
424	0404-2-16-01095	Кресло Princess 365/3 рол., м/п (чёрн.)	1
425	0404-2-16-01096	Кресло Princess 365/3 рол., м/п (чёрн.)	1
426	0404-2-16-01097	Кресло Princess 365/3 рол., м/п (чёрн.)	1
427	0404-2-16-01098	Кресло Princess 365/3 рол., м/п (чёрн.)	1
428	0404-2-16-01099	Кресло Princess 365/3 рол., м/п (чёрн.)	1
429	0404-2-16-01100	Кресло Princess 365/3 рол., м/п (чёрн.)	1
430	0404-2-16-01101	Кресло Princess 365/3 рол., м/п (чёрн.)	1
431	0404-2-16-01102	Кресло Princess 365/3 рол., м/п (чёрн.)	1
432	0404-2-16-01103	Кресло Princess 365/3 рол., м/п (чёрн.)	1
433	0404-2-16-01104	Кресло Princess 365/3 рол., м/п (чёрн.)	1
434	0404-2-16-01105	Кресло Princess 365/3 рол., м/п (чёрн.)	1
435	0404-2-16-01106	Кресло «Кёльн»	1
436	0404-2-16-01107	Кресло «Кёльн»	1
437	0404-2-16-01110	Кресло «Кёльн» Oregon 03 ART1 кат. 3	1
438	0404-2-16-01111	Кресло «Кёльн» Oregon 03 ART1 кат. 3	1
439	0404-2-16-01112	Тумба под ТВ	1
440	0404-2-16-01113	Диван «Лион» 3р	1
441	0404-2-16-01114	Кресло «Лион»	1

№	Инвентарный номер	Наименование основного средства	Кол-во, шт.
442	0404-2-16-01115	Кресло «Лион»	1
443	0404-2-16-01116	Кресло «Кёльн» Oregon 03 ART1 кат. 3	1
444	0404-2-16-01117	Кресло «Кёльн» Oregon 03 ART1 кат. 3	1
445	0404-2-16-01118	Стол эргономичный «Технофорвард»	1
446	0404-2-16-01119	Стол эргономичный «Технофорвард»	1
447	0404-2-16-01120	Тумба приставная «Технофорвард»	1
448	0404-2-16-01121	Тумба приставная «Технофорвард»	1
449	0404-2-16-01122	Гардероб «Технофорвард»	1
450	0404-2-16-01123	Шкаф комбинированный «Технофорвард»	1
451	0404-2-16-01124	Шкаф комбинированный «Технофорвард»	1
452	0404-2-16-01125	Стеллаж Gardo 185 виш. CS/578:A-2, C, F, L,- по 1	1
453	0404-2-16-01126	Стеллаж Gardo 185 виш. CS/578:A-2, C, F, L,- по 1	1
454	0404-2-16-01127	Табурет «Генрих» Вh з+т ор/ч BC/302	1
455	0404-2-16-01128	Табурет «Генрих» Вh з+т ор/ч BC/302	1
456	0404-2-16-01129	Стеллаж 160x29x215 Modenese-5400	1
457	0404-2-16-01130	Стул высокий 41x41x82 Modenese-5402	1
458	0404-2-16-01131	Шкаф угловой 45x45x214 Modenese-5383	1
459	0404-2-16-01132	Шкаф угловой 45x45x214 Modenese-5383	1
460	0404-2-16-01146	Стул «Версаль-001» ДО 26/тк, кл.	1
461	0404-2-16-01147	Вешалка 94x22x32 Modenese-3723	1
462	0404-2-16-01148	Шкаф двухстворчатый 90x65x250 Modenese-1561	1
463	0404-2-16-01149	Диван «Неоплан» У (К1-тахі+П2-тахі+У+К2-тахі) с подголовниками	1
464	0404-2-16-01150	Кресло «Неоплан» на вращающейся основе с подголовником	1
465	0404-2-16-01153	Дивант «Виконт-061» ДО26/тк., кл.	1
466	0404-2-16-01154	Кресло ЕС 02	1
467	0404-2-16-01155	Кресло ЕС 02	1
468	0404-2-16-01156	Диван ЕС 02	1
469	0404-2-16-01157	Шторы «Сиртекс» 200x260	1
470	0404-2-16-01158	Шторы «Сиртекс» 200x260	1
471	0404-2-16-01159	Шторы «Сиртекс» 200x260	1
472	0404-2-16-01160	Шторы «Сиртекс» 200x260	1
473	0404-2-16-01161	Шторы «Сиртекс» 200x260	1
474	0404-2-16-01162	Шторы «Сиртекс» 200x260	1
475	0404-2-16-01163	Шторы «Сиртекс» 200x260	1
476	0404-2-16-01164	Шторы «Сиртекс» 200x260	1
477	0404-2-16-01165	Шторы «Сиртекс» 200x260	1
478	0404-2-16-01166	Шторы «Сиртекс» 200x260	1
479	0404-2-16-01167	Кресло «Кёльн» Oregon 07 арт. 1 кат. 3	1
480	0404-2-16-01168	Кресло «Кёльн» Oregon 07 арт. 1 кат. 3	1
481	0404-2-16-01169	Кресло «Кёльн» Oregon 07 арт. 1 кат. 3	1
482	0404-2-16-01170	Кресло «Кёльн» Oregon 07 арт. 1 кат. 3	1
483	0404-2-16-01171	Кресло «Кёльн» Oregon 07 арт. 1 кат. 3	1
484	0404-2-16-01172	Диван двухместный «Кёльн» Oregon 07 арт. 2 кат. 3	1
485	0404-2-16-01201	Табурет Tomago (546) Вh хр/беж АМ/546	1
486	0404-2-16-01202	Табурет Tomago (546) Вh хр/беж АМ/546	1
487	0404-2-16-01203	Табурет Tomago (546) Вh хр/беж АМ/546	1
488	0404-2-16-01204	Табурет Tomago (546) Вh хр/беж АМ/546	1
489	0404-2-16-01205	Табурет Tomago (546) Вh хр/беж АМ/546	1
490	0404-2-16-01206	Диван «Лион» У	1
491	0404-2-16-01208	Тумба под ТВ с полкой 13K015	1
492	0404-2-14-01212	Экран настенный	1
493	0404-2-14-01213	Экран настенный	1

№	Инвентарный номер	Наименование основного средства	Кол-во, шт.
494	0404-2-14-01214	Видеопроектор Panasonic	1
495	0404-2-14-01215	Видеопроектор Panasonic	1
496	0404-2-14-01216	Телевизор с плазменной панелью Panasonic 26^ TH-42PA60P	1
497	0404-2-16-01217	Стол письменный 179x78x55 цв. орех 18K019	1
498	0404-2-16-01218	Стол письменный 179x78x55 цв. орех 18K019	1
499	0404-2-16-01219	Шкаф встраиваемый 170x56x204,5	1
500	0404-2-16-01220	Шкаф встраиваемый 170x56x204,5	1
501	0404-2-16-01221	Гардеробная «Элфа»	1
502	0404-2-16-01222	Гардеробная «Элфа»	1
503	0404-2-14-01223	Телевизор с плазменной панелью Pioneer 50	1
504	0404-2-16-01228	Сейф Тораз BSD-370	1
505	0404-2-16-01229	Сейф Тораз BSD-370	1
506	0404-2-16-01230	Сейф Тораз BSD-370	1
507	0404-2-16-01241	Диван	1
508	0404-2-16-01242	Диван	1
509	0404-2-16-01243	Кресло	1
510	0404-2-16-01244	Кресло	1
511	0404-2-16-01245	Кресло	1
512	0404-2-16-01246	Кресло	1
513	0404-2-16-01270	Стол с тумбой угловой «Диалог» ДСТ-14/1	1
514	0404-2-16-01282	Стол письменный 50x54x73 18K007 1 цв. бук	1
515	0404-2-16-01283	Шкаф низкий CPL84GHOST	1
516	0404-2-16-01284	Шкаф низкий CPL84GHOST	1
517	0404-2-16-01285	Кресло YM-CL-326	1
518	0404-2-16-01286	Кресло YM-CL-326	1
519	0404-2-16-01287	Кресло YM-CL-326	1
520	0404-2-16-01288	Кресло YM-CL-326	1
521	0404-2-16-01289	Шторы «Сиртекс»	1
522	0404-2-16-01290	Шторы «Сиртекс»	1
523	0404-2-16-01291	Шторы «Сиртекс»	1
524	0404-2-16-01293	Стол Silian 961022145/200x100 см	1
525	0404-2-14-01303	Автоматическая телефонная станция (АТС) типа NIPATH	1
526	0404-2-14-01304	Система телевизионного наблюдения	1
527	0404-2-14-01305	Система охранно-пожарной и периметральной сигнализации	1
528	0404-2-16-01362	Стол «Президент-3000», прямой, зелёный со вставкой	1
529	0400-2-14-10022	Монитор 17" LG Flatron 795 FT Plus	1
530	0404-2-14-00215	Факс Panasonic KX-FT934RU-B	1
531	0404-2-16-00249	Зеркало 70x85 81K304 цв. бук	1
532	0404-2-16-00250	Зеркало 81K008 цв. бук	1
533	0404-2-16-00251	Багажница 80x46x70 19K065 цв. бук	1
534	0404-2-16-00254	Багажница 80x46x70 19K065 цв. бук	1
535	0404-2-16-00255	Багажница 80x46x70 19K065 цв. бук	1
536	0404-2-16-00256	Зеркало 70x85 81K304 цв. бук	1
537	0404-2-16-00257	Зеркало 70x85 81K304 цв. бук	1
538	0404-2-16-00258	Зеркало цв. бук 81K00	1
539	0404-2-16-00259	Зеркало цв. бук 81K00	1
540	0404-2-16-00265	Багажница 80x46x70 19K065 цв. бук	1
541	0404-2-16-00266	Багажница 80x46x70 19K065 цв. бук	1
542	0404-2-16-00267	Багажница 80x46x70 19K065 цв. бук	1
543	0404-2-16-00268	Зеркало 70x85 81K304 цв. бук	1
544	0404-2-16-00269	Зеркало 70x85 81K304 цв. бук	1
545	0404-2-16-00270	Зеркало 70x85 81K304 цв. бук	1

№	Инвентарный номер	Наименование основного средства	Кол-во, шт.
546	0404-2-16-00271	Зеркало 81K001 цв. бук	1
547	0404-2-16-00272	Зеркало 81K001 цв. бук	1
548	0404-2-16-00273	Зеркало 81K001 цв. бук	1
549	0404-2-14-00281	Мини-холодильник «Морозко-3»	1
550	0404-2-14-00282	Мини-холодильник «Морозко-3»	1
551	0404-2-14-00283	Мини-холодильник «Морозко-3»	1
552	0404-2-14-00284	Мини-холодильник «Морозко-3»	1
553	0404-2-14-00285	Мини-холодильник «Морозко-3»	1
554	0404-2-14-00286	Мини-холодильник «Морозко-3»	1
555	0404-2-14-00287	Мини-холодильник «Морозко-3»	1
556	0404-2-14-00288	Мини-холодильник «Морозко-3»	1
557	0404-2-14-00289	Мини-холодильник «Морозко-3»	1
558	0404-2-14-00290	Мини-холодильник «Морозко-3»	1
559	0404-2-14-00291	Мини-холодильник «Морозко-3»	1
560	0404-2-14-00292	Мини-холодильник «Морозко-3»	1
561	0404-2-14-00293	Мини-холодильник «Морозко-3»	1
562	0404-2-14-00294	Мини-холодильник «Морозко-3»	1
563	0404-2-14-00295	Мини-холодильник «Морозко-3»	1
564	0404-2-14-00296	Мини-холодильник «Морозко-3»	1
565	0404-2-16-00298	Стеллаж для кухни СКТ-1200/400/600	1
566	0404-2-16-00299	Стеллаж для кухни СКТ-1200/400/600	1
567	0404-2-16-00424	Зеркало MAKE-UP-P 90X60 виш. CS/530-P	1
568	0404-2-16-00427	Зеркало MAKE-UP-P 90X60 виш. CS/530-P	1
569	0404-2-16-00443	Зеркало 60x130 81K002 цв. бук	1
570	0404-2-16-00455	Мини-холодильник «Морозко-3»	1
571	0404-2-16-00456	Мини-холодильник «Морозко-3»	1
572	0404-2-16-00457	Мини-холодильник «Морозко-3»	1
573	0404-2-16-00458	Мини-холодильник «Морозко-3»	1
574	0404-2-16-00459	Мини-холодильник «Морозко-3»	1
575	0404-2-16-00460	Мини-холодильник «Морозко-3»	1
576	0404-2-16-00461	Мини-холодильник «Морозко-3»	1
577	0404-2-16-00462	Мини-холодильник «Морозко-3»	1
578	0404-2-16-00476	Зеркало большое	1
579	0404-2-16-00477	Зеркало большое	1
580	0404-2-16-00478	Тумба-стол с мойкой	1
581	0404-2-16-00479	Тумба-стол с мойкой	1
582	0404-2-16-00480	Навесной шкаф с сушилкой	1
583	0404-2-16-00481	Навесной шкаф с сушилкой	1
584	0404-2-16-00482	Стол обеденный	1
585	0404-2-16-00483	Стол обеденный	1
586	0404-2-16-00484	Комод	1
587	0404-2-16-00485	Комод	1
588	0404-2-16-00486	Стол туалетный	1
589	0404-2-16-00487	Стол туалетный	1
590	0404-2-16-00488	Зеркало	1
591	0404-2-16-00489	Зеркало	1
592	0404-2-16-00490	Комод	1
593	0404-2-16-00491	Комод	1
594	0404-2-16-00516	Зеркало декоративное «Диана» ГЗ-41 70x2,9x50 Иторех	1
595	0404-2-16-00517	Зеркало декоративное «Диана» ГЗ-41 70x2,9x50 Иторех	1
596	0404-2-16-00518	Зеркало декоративное «Диана» ГЗ-41 70x2,9x50 Иторех	1
597	0404-2-16-00519	Зеркало декоративное «Диана» ГЗ-41 70x2,9x50 Иторех	1

№	Инвентарный номер	Наименование основного средства	Кол-во, шт.
598	0404-2-16-00520	Зеркало декоративное «Диана» ГЗ-41 70x2,9x50 Иторех	1
599	0404-2-16-00521	Зеркало декоративное «Диана» ГЗ-41 70x2,9x50 Иторех	1
600	0404-2-14-00522	Мини-холодильник «Морозко-3»	1
601	0404-2-14-00523	Мини-холодильник «Морозко-3»	1
602	0404-2-14-00524	Мини-холодильник «Морозко-3»	1
603	0404-2-14-00525	Мини-холодильник «Морозко-3»	1
604	0404-2-14-00526	Мини-холодильник «Морозко-3»	1
605	0404-2-14-00527	Мини-холодильник «Морозко-3»	1
606	0404-2-16-00529	Зеркало 81К304 70x85 цв. бук	1
607	0404-2-16-00530	Зеркало 81К008 цв. бук	1
608	0404-2-16-00531	Багажница 19К065 80x46x70 цв. бук	1
609	0404-2-16-00584	Тумбочка прикроватная с одним ящиком 12К028 47x44x52 цв. бук	1
610	0404-2-16-00585	Тумбочка прикроватная с одним ящиком 12К028 47x44x52 цв. бук	1
611	0404-2-16-00587	Тумбочка прикроватная с одним ящиком 12К028 47x44x52 цв. бук	1
612	0404-2-16-00588	Тумбочка прикроватная с одним ящиком 12К028 47x44x52 цв. бук	1
613	0404-2-16-00589	Тумбочка прикроватная с одним ящиком 12К028 47x44x52 цв. бук	1
614	0404-2-16-00590	Тумбочка прикроватная с одним ящиком 12К028 47x44x52 цв. бук	1
615	0404-2-16-00591	Тумбочка прикроватная с одним ящиком 12К028 47x44x52 цв. бук	1
616	0404-2-16-00592	Тумбочка прикроватная с одним ящиком 12К028 47x44x52 цв. бук	1
617	0404-2-16-00593	Тумбочка прикроватная с одним ящиком 12К028 47x44x52 цв. бук	1
618	0404-2-16-00596	Стойка столовых приборов «Белла Нота-2005»	1
619	0404-2-16-00598	Кипятильник электрический КНЭ-100-01 М2, нерж.	1
620	0404-2-16-00599	Стол кухонный	1
621	0404-2-16-00604	Тумба прикроватная «Сильвия-Люкс»	1
622	0404-2-16-00605	Тумба прикроватная «Сильвия-Люкс»	1
623	0404-2-16-00606	Тумба прикроватная «Сильвия-Люкс»	1
624	0404-2-16-00607	Тумба прикроватная «Сильвия-Люкс»	1
625	0404-2-16-00608	Тумба прикроватная «Сильвия-Люкс»	1
626	0404-2-16-00609	Тумба прикроватная «Сильвия-Люкс»	1
627	0404-2-16-00610	Тумба прикроватная «Сильвия-Люкс»	1
628	0404-2-16-00611	Тумба прикроватная «Сильвия-Люкс»	1
629	0404-2-16-00612	Тумба прикроватная «Сильвия-Люкс»	1
630	0404-2-16-00613	Тумба прикроватная «Сильвия-Люкс»	1
631	0404-2-16-00614	Тумба прикроватная «Сильвия-Люкс»	1
632	0404-2-16-00615	Тумба прикроватная «Сильвия-Люкс»	1
633	0404-2-16-00616	Тумба прикроватная «Сильвия-Люкс»	1
634	0404-2-16-00617	Тумба прикроватная «Сильвия-Люкс»	1
635	0404-2-16-00618	Тумба прикроватная «Сильвия-Люкс»	1
636	0404-2-16-00619	Тумба прикроватная «Сильвия-Люкс»	1
637	0404-2-16-00620	Тумба прикроватная «Сильвия-Люкс»	1
638	0404-2-16-00621	Тумба прикроватная «Сильвия-Люкс»	1
639	0404-2-16-00622	Тумба прикроватная «Сильвия-Люкс»	1
640	0404-2-16-00623	Тумба прикроватная «Сильвия-Люкс»	1
641	0404-2-16-00624	Тумба прикроватная «Сильвия-Люкс»	1
642	0404-2-16-00625	Тумба прикроватная «Сильвия-Люкс»	1
643	0404-2-16-00626	Тумба прикроватная «Сильвия-Люкс»	1
644	0404-2-16-00627	Тумба прикроватная «Сильвия-Люкс»	1
645	0404-2-16-00628	Тумба прикроватная «Сильвия-Люкс»	1
646	0404-2-16-00629	Тумба прикроватная «Сильвия-Люкс»	1
647	0404-2-16-00630	Тумба прикроватная «Сильвия-Люкс»	1
648	0404-2-16-00631	Тумба прикроватная «Сильвия-Люкс»	1
649	0404-2-16-00632	Тумба прикроватная «Сильвия-Люкс»	1

№	Инвентарный номер	Наименование основного средства	Кол-во, шт.
650	0404-2-16-00633	Тумба прикроватная «Сильвия-Люкс»	1
651	0404-2-16-00634	Тумба прикроватная «Сильвия-Люкс»	1
652	0404-2-16-00635	Тумба прикроватная «Сильвия-Люкс»	1
653	0404-2-16-00636	Тумба прикроватная «Сильвия-Люкс»	1
654	0404-2-16-00637	Тумба прикроватная «Сильвия-Люкс»	1
655	0404-2-16-00638	Тумба прикроватная «Сильвия-Люкс»	1
656	0404-2-16-00639	Тумба прикроватная «Сильвия-Люкс»	1
657	0404-2-16-00640	Тумба прикроватная «Сильвия-Люкс»	1
658	0404-2-16-00641	Тумба прикроватная «Сильвия-Люкс»	1
659	0404-2-16-00642	Тумба прикроватная «Сильвия-Люкс»	1
660	0404-2-16-00643	Тумба прикроватная «Сильвия-Люкс»	1
661	0404-2-16-00644	Тумба прикроватная «Сильвия-Люкс»	1
662	0404-2-16-00645	Тумба прикроватная «Сильвия-Люкс»	1
663	0404-2-16-00646	Тумба прикроватная «Сильвия-Люкс»	1
664	0404-2-16-00647	Тумба прикроватная «Сильвия-Люкс»	1
665	0404-2-16-00648	Тумба прикроватная «Сильвия-Люкс»	1
666	0404-2-16-00649	Тумба прикроватная «Сильвия-Люкс»	1
667	0404-2-16-00650	Тумба прикроватная «Сильвия-Люкс»	1
668	0404-2-16-00651	Тумба прикроватная «Сильвия-Люкс»	1
669	0404-2-16-00652	Столик журнальный 70x51x49 «Сильвия-Люкс» ГСТ-32, Италия, цв. орех	1
670	0404-2-16-00653	Столик журнальный 70x51x49 «Сильвия-Люкс» ГСТ-32, Италия, цв. орех	1
671	0404-2-16-00654	Столик журнальный 70x51x49 «Сильвия-Люкс» ГСТ-32, Италия, цв. орех	1
672	0404-2-16-00656	Столик журнальный 70x51x49 «Сильвия-Люкс» ГСТ-32, Италия, цв. орех	1
673	0404-2-16-00665	Столик журнальный 70x51x49 «Сильвия-Люкс» ГСТ-32, Италия, цв. орех	1
674	0404-2-16-00666	Столик журнальный 70x51x49 «Сильвия-Люкс» ГСТ-32, Италия, цв. орех	1
675	0404-2-16-00667	Столик журнальный 70x51x49 «Сильвия-Люкс» ГСТ-32, Италия, цв. орех	1
676	0404-2-16-00687	Стул Isola виш. /3311/7 CS/195	1
677	0404-2-16-00688	Стул Isola виш. /3311/7 CS/195	1
678	0404-2-16-00689	Стул Isola виш. /3311/7 CS/195	1
679	0404-2-16-00690	Стул Isola виш. /3311/7 CS/195	1
680	0404-2-16-00692	Стул Isola виш. /3311/7 CS/195	1
681	0404-2-16-00693	Стул Isola виш. /3311/7 CS/195	1
682	0404-2-16-00694	Стул Isola виш. /3311/7 CS/195	1
683	0404-2-16-00696	Стул Isola виш. /3311/7 CS/195	1
684	0404-2-16-00698	Торшер GLF-1	1
685	0404-2-16-00699	Торшер GLF-1	1
686	0404-2-16-00700	Лампа настольная DXT -1	1
687	0404-2-16-00701	Лампа настольная DXT -1	1
688	0404-2-16-00702	Торшер DXF-1	1
689	0404-2-16-00703	Торшер DXF-1	1
690	0404-2-16-00706	Лампа настольная STT-1	1
691	0404-2-16-00707	Аплайтер STF-1	1
692	0404-2-16-00714	Тумбочка прикроватная с одним ящиком 47x44x52 12K02	1
693	0404-2-16-00715	Тумбочка прикроватная с одним ящиком 47x44x52 12K02	1
694	0404-2-16-00745	Лампа прикроватная GMT-2	1
695	0404-2-16-00746	Лампа прикроватная GMT-2	1
696	0404-2-16-00747	Лампа прикроватная GMT-2	1
697	0404-2-16-00748	Лампа прикроватная GMT-2	1
698	0404-2-16-00749	Лампа прикроватная GMT-2	1
699	0404-2-16-00750	Лампа прикроватная GMT-2	1
700	0404-2-16-00751	Лампа прикроватная GMT-2	1
701	0404-2-16-00752	Лампа прикроватная GMT-2	1

№	Инвентарный номер	Наименование основного средства	Кол-во, шт.
702	0404-2-16-00753	Лампа прикроватная GMT-2	1
703	0404-2-16-00754	Лампа прикроватная GMT-2	1
704	0404-2-16-00755	Лампа прикроватная GMT-2	1
705	0404-2-16-00756	Лампа прикроватная GMT-2	1
706	0404-2-16-00757	Лампа прикроватная GMT-2	1
707	0404-2-16-00758	Лампа прикроватная GMT-2	1
708	0404-2-16-00759	Лампа прикроватная GMT-2	1
709	0404-2-16-00760	Лампа прикроватная GMT-2	1
710	0404-2-16-00761	Лампа прикроватная GMT-2	1
711	0404-2-16-00762	Лампа прикроватная GMT-2	1
712	0404-2-16-00763	Лампа прикроватная GMT-2	1
713	0404-2-16-00764	Лампа прикроватная GMT-2	1
714	0404-2-16-00765	Лампа прикроватная GMT-2	1
715	0404-2-16-00767	Лампа прикроватная GMT-2	1
716	0404-2-16-00768	Лампа прикроватная GMT-2	1
717	0404-2-16-00769	Лампа прикроватная GMT-2	1
718	0404-2-16-00770	Лампа прикроватная GMT-2	1
719	0404-2-16-00771	Лампа прикроватная GMT-2	1
720	0404-2-16-00772	Лампа прикроватная GMT-2	1
721	0404-2-16-00773	Лампа прикроватная GMT-2	1
722	0404-2-16-00774	Лампа прикроватная GMT-2	1
723	0404-2-16-00775	Лампа прикроватная GMT-2	1
724	0404-2-16-00776	Лампа прикроватная GMT-2	1
725	0404-2-16-00777	Лампа прикроватная GMT-2	1
726	0404-2-16-00778	Лампа прикроватная GMT-2	1
727	0404-2-16-00779	Лампа прикроватная GMT-2	1
728	0404-2-16-00780	Лампа прикроватная GMT-2	1
729	0404-2-16-00781	Лампа прикроватная GMT-2	1
730	0404-2-16-00782	Лампа прикроватная GMT-2	1
731	0404-2-16-00783	Лампа прикроватная GMT-2	1
732	0404-2-16-00784	Лампа прикроватная GMT-2	1
733	0404-2-16-00785	Лампа прикроватная GMT-2	1
734	0404-2-16-00786	Лампа прикроватная GMT-2	1
735	0404-2-16-00787	Тумба для обуви	1
736	0404-2-16-00788	Тумба для обуви	1
737	0404-2-16-00789	Пенал	1
738	0404-2-16-00790	Пенал	1
739	0404-2-16-00791	Тумба под обувь высокая	1
740	0404-2-16-00792	Тумба под обувь высокая	1
741	0404-2-16-00793	Навесной шкаф закрытый	1
742	0404-2-16-00794	Навесной шкаф закрытый	1
743	0404-2-16-00795	Табурет	1
744	0404-2-16-00796	Табурет	1
745	0404-2-16-00797	Табурет	1
746	0404-2-16-00798	Табурет	1
747	0404-2-16-00799	Табурет	1
748	0404-2-16-00800	Табурет	1
749	0404-2-16-00801	Табурет	1
750	0404-2-16-00802	Табурет	1
751	0404-2-16-00803	Навесной шкаф	1
752	0404-2-16-00804	Навесной шкаф	1
753	0404-2-16-00805	Шкаф двухстворчатый	1

№	Инвентарный номер	Наименование основного средства	Кол-во, шт.
754	0404-2-16-00806	Шкаф двухстворчатый	1
755	0404-2-16-00807	Тумба под ТВ	1
756	0404-2-16-00808	Тумба под ТВ	1
757	0404-2-16-00809	Панель с полками	1
758	0404-2-16-00810	Панель с полками	1
759	0404-2-16-00811	Панель с полками	1
760	0404-2-16-00812	Панель с полками	1
761	0404-2-16-00813	Стол журнальный	1
762	0404-2-16-00814	Стол журнальный	1
763	0404-2-16-00815	Тумба прикроватная	1
764	0404-2-16-00816	Тумба прикроватная	1
765	0404-2-16-00817	Тумба прикроватная	1
766	0404-2-16-00818	Тумба прикроватная	1
767	0404-2-16-00821	Тумба прикроватная	1
768	0404-2-16-00822	Тумба прикроватная	1
769	0404-2-16-00823	Тумба прикроватная	1
770	0404-2-16-00824	Тумба прикроватная	1
771	0404-2-16-00830	Радиоприёмник с часами	1
772	0404-2-16-00831	Радиоприёмник с часами	1
773	0404-2-16-00832	Торшер GMF-1	1
774	0404-2-16-00833	Торшер GMF-1	1
775	0404-2-16-00834	Полка навесная 50x30x22,5 «Диана» ГПН-41, Италия, цв. орех	1
776	0404-2-16-00835	Полка навесная 50x30x22,5 «Диана» ГПН-41, Италия, цв. орех	1
777	0404-2-16-00836	Полка навесная 50x30x22,5 «Диана» ГПН-41, Италия, цв. орех	1
778	0404-2-16-00837	Полка навесная 50x30x22,5 «Диана» ГПН-41, Италия, цв. орех	1
779	0404-2-16-00838	Полка навесная 50x30x22,5 «Диана» ГПН-41, Италия, цв. орех	1
780	0404-2-16-00839	Полка навесная 50x30x22,5 «Диана» ГПН-41, Италия, цв. орех	1
781	0404-2-16-00840	Полка навесная 50x30x22,5 «Диана» ГПН-41, Италия, цв. орех	1
782	0404-2-16-00841	Полка навесная 50x30x22,5 «Диана» ГПН-41, Италия, цв. орех	1
783	0404-2-16-00842	Полка навесная 50x30x22,5 «Диана» ГПН-41, Италия, цв. орех	1
784	0404-2-16-00843	Полка навесная 50x30x22,5 «Диана» ГПН-41, Италия, цв. орех	1
785	0404-2-16-00844	Полка навесная 50x30x22,5 «Диана» ГПН-41, Италия, цв. орех	1
786	0404-2-16-00845	Полка навесная 50x30x22,5 «Диана» ГПН-41, Италия, цв. орех	1
787	0404-2-16-00846	Шкаф-гардероб 70x51,8x210,1 с вешалкой «Диана» ГШ-41 Италия цв. орех	1
788	0404-2-16-00847	Шкаф-гардероб 70x51,8x210,1 с вешалкой «Диана» ГШ-41 Италия цв. орех	1
789	0404-2-16-00848	Шкаф-гардероб 70x51,8x210,1 с вешалкой «Диана» ГШ-41 Италия цв. орех	1
790	0404-2-16-00849	Шкаф-гардероб 70x51,8x210,1 с вешалкой «Диана» ГШ-41 Италия цв. орех	1
791	0404-2-16-00850	Шкаф-гардероб 70x51,8x210,1 с вешалкой «Диана» ГШ-41 Италия цв. орех	1
792	0404-2-16-00851	Шкаф-гардероб 70x51,8x210,1 с вешалкой «Диана» ГШ-41 Италия цв. орех	1
793	0404-2-16-00852	Вешалка с багажной полкой 80x51,8x210,1 «Диана» ГБ-43 Италия цв. орех	1
794	0404-2-16-00853	Вешалка с багажной полкой 80x51,8x210,1 «Диана» ГБ-43 Италия цв. орех	1
795	0404-2-16-00854	Вешалка с багажной полкой 80x51,8x210,1 «Диана» ГБ-43 Италия цв. орех	1
796	0404-2-16-00855	Вешалка с багажной полкой 80x51,8x210,1 «Диана» ГБ-43 Италия цв. орех	1
797	0404-2-16-00856	Вешалка с багажной полкой 80x51,8x210,1 «Диана» ГБ-43 Италия цв. орех	1
798	0404-2-16-00857	Вешалка с багажной полкой 80x51,8x210,1 «Диана» ГБ-43 Италия цв. орех	1
799	0404-2-16-00858	Тумба 60x51,8x85,7 с дверью «Диана» ГТ-41, Италия, цв. орех	1
800	0404-2-16-00859	Тумба 60x51,8x85,7 с дверью «Диана» ГТ-41, Италия, цв. орех	1
801	0404-2-16-00860	Тумба 60x51,8x85,7 с дверью «Диана» ГТ-41, Италия, цв. орех	1
802	0404-2-16-00861	Тумба 60x51,8x85,7 с дверью «Диана» ГТ-41, Италия, цв. орех	1
803	0404-2-16-00862	Тумба 60x51,8x85,7 с дверью «Диана» ГТ-41, Италия, цв. орех	1
804	0404-2-16-00863	Тумба 60x51,8x85,7 с дверью «Диана» ГТ-41, Италия, цв. орех	1
805	0404-2-16-00864	Гардероб ДЛГ-1	1

№	Инвентарный номер	Наименование основного средства	Кол-во, шт.
806	0404-2-16-00865	Гардероб ДЛГ-1	1
807	0404-2-16-00867	Радиоприёмник с часами	1
808	0404-2-16-00868	Радиоприёмник с часами	1
809	0404-2-16-00869	Радиоприёмник с часами	1
810	0404-2-16-00872	Радиоприёмник с часами	1
811	0404-2-16-00874	Тумбочка прикроватная 47x44x52 12КО28 с одним ящиком, цв. бук	1
812	0404-2-16-00875	Тумбочка прикроватная 47x44x52 12КО28 с одним ящиком, цв. бук	1
813	0404-2-16-00877	Стул «Дебора», нат., 817 ВС/202	1
814	0404-2-16-00878	Стул «Дебора», нат., 817 ВС/202	1
815	0404-2-16-00879	Шкаф AL-02	1
816	0404-2-16-00880	Шкаф AL-02	1
817	0404-2-16-00881	Шкаф AL-02	1
818	0404-2-16-00882	Шкаф AL-02	1
819	0404-2-16-00898	Торшер GLF	1
820	0404-2-16-00899	Диван Stereo 915022 с накидкой	1
821	0404-2-16-00900	Тумба для посуды Green Keeper 115022	1
822	0404-2-16-00901	Скамья London трёхместная 706022	1
823	0404-2-16-00902	Скамья London трёхместная 706022	1
824	0404-2-16-00903	Чайная тележка BUTLER 7730200	1
825	0404-2-16-00904	Шкаф для ключей KB-20	1
826	0404-2-16-00905	Шкаф для ключей KB-70	1
827	0404-2-16-00906	Шкаф для ключей KB-70	1
828	0404-2-16-00907	Шкаф для ключей JS-20 (дерево)	1
829	0404-2-16-00909	Вешалка 40x130, 81K003, цв. бук	1
830	0404-2-16-00910	Стул «Дебора», нат. 817ВС/202	1
831	0404-2-16-00917	Вешалка 40x130, 81K003, цв. бук	1
832	0404-2-16-00918	Вешалка 40x130, 81K003, цв. бук	1
833	0404-2-16-00919	Стул «Дебора» нат. 817 ВС/202	1
834	0404-2-16-00920	Стул «Дебора» нат. 817 ВС/202	1
835	0404-2-16-00921	Стул «Дебора» нат. 817 ВС/202	1
836	0404-2-16-00922	Стул «Дебора» нат. 817 ВС/202	1
837	0404-2-16-00929	Вешалка 40x130, 81K003, цв. бук	1
838	0404-2-16-00930	Вешалка 40x130, 81K003, цв. бук	1
839	0404-2-16-00931	Вешалка 40x130, 81K003, цв. бук	1
840	0404-2-16-00932	Стул «Дебора» нат. 817 ВС/202	1
841	0404-2-16-00933	Стул «Дебора» нат. 817 ВС/202	1
842	0404-2-16-00934	Стул «Дебора» нат. 817 ВС/202	1
843	0404-2-16-00969	Полка закрытая с дверцами ПЗК-1200/400/600	1
844	0404-2-16-00970	Полка открытая ПНК-1200	1
845	0404-2-16-00971	Полка открытая ПНК-1500	1
846	0404-2-16-00972	Стол с бортом СР-3/1200/600	1
847	0404-2-16-00973	Стол с бортом СР-3/1200/600	1
848	0404-2-16-00974	Стол с бортом СР-3/1200/600	1
849	0404-2-16-00975	Стол с бортом СР-3/1500/601	1
850	0404-2-16-00976	Стол с бортом СР-3/1500/601	1
851	0404-2-16-00977	Стул «Виртуоз-002» ДО26/807	1
852	0404-2-16-00978	Стул «Виртуоз-002» ДО26/807	1
853	0404-2-16-00979	Стул «Виртуоз-002» ДО26/807	1
854	0404-2-16-00980	Стул «Виртуоз-002» ДО26/807	1
855	0404-2-16-00981	Стул «Виртуоз-002» ДО26/807	1
856	0404-2-16-00982	Стул «Виртуоз-002» ДО26/807	1
857	0404-2-16-00983	Стул «Виртуоз-002» ДО26/807	1

№	Инвентарный номер	Наименование основного средства	Кол-во, шт.
858	0404-2-16-00984	Стул «Виртуоз-002» Д026/807	1
859	0404-2-16-00985	Стул «Виртуоз-002» Д026/807	1
860	0404-2-16-00986	Стул «Виртуоз-002» Д026/807	1
861	0404-2-16-00987	Стул «Виртуоз-002» Д026/807	1
862	0404-2-16-00988	Стул «Виртуоз-002» Д026/807	1
863	0404-2-16-00989	Стул «Виртуоз-002» Д026/807	1
864	0404-2-16-00990	Стул «Виртуоз-002» Д026/807	1
865	0404-2-16-00991	Стул «Виртуоз-002» Д026/807	1
866	0404-2-16-00992	Стул «Виртуоз-002» Д026/807	1
867	0404-2-16-00993	Стул «Виртуоз-002» Д026/807	1
868	0404-2-16-00994	Стул «Виртуоз-002» Д026/807	1
869	0404-2-16-00995	Стул «Виртуоз-002» Д026/807	1
870	0404-2-16-00996	Стул «Виртуоз-002» Д026/807	1
871	0404-2-16-00997	Стул «Виртуоз-002» Д026/807	1
872	0404-2-16-00998	Стул «Виртуоз-002» Д026/807	1
873	0404-2-16-00999	Стул «Виртуоз-002» Д026/807	1
874	0404-2-16-01000	Стул «Виртуоз-002» Д026/807	1
875	0404-2-16-01001	Стул «Виртуоз-002» Д026/807	1
876	0404-2-16-01002	Стул «Виртуоз-002» Д026/807	1
877	0404-2-16-01003	Стул «Виртуоз-002» Д026/807	1
878	0404-2-16-01004	Стул «Виртуоз-002» Д026/807	1
879	0404-2-16-01005	Стул «Виртуоз-002» Д026/807	1
880	0404-2-16-01006	Стул «Виртуоз-002» Д026/807	1
881	0404-2-16-01007	Стул «Виртуоз-002» Д026/807	1
882	0404-2-16-01008	Стул «Виртуоз-002» Д026/807	1
883	0404-2-16-01009	Стул «Виртуоз-002» Д026/807	1
884	0404-2-16-01010	Стул «Виртуоз-002» Д026/807	1
885	0404-2-16-01011	Стул «Виртуоз-002» Д026/807	1
886	0404-2-16-01012	Стул «Виртуоз-002» Д026/807	1
887	0404-2-16-01013	Стул «Виртуоз-002» Д026/807	1
888	0404-2-16-01014	Стул «Виртуоз-002» Д026/807	1
889	0404-2-16-01015	Стул «Виртуоз-002» Д026/807	1
890	0404-2-16-01016	Стул «Виртуоз-002» Д026/807	1
891	0404-2-16-01017	Стул «Виртуоз-002» Д026/807	1
892	0404-2-16-01018	Стул «Виртуоз-002» Д026/807	1
893	0404-2-16-01019	Стул «Виртуоз-002» Д026/807	1
894	0404-2-16-01020	Стул «Виртуоз-002» Д026/807	1
895	0404-2-16-01021	Стул «Виртуоз-002» Д026/807	1
896	0404-2-16-01022	Стул «Виртуоз-002» Д026/807	1
897	0404-2-16-01023	Стул «Виртуоз-002» Д026/807	1
898	0404-2-16-01024	Стул «Виртуоз-002» Д026/807	1
899	0404-2-16-01049	Стол «Ольха» шагр. система ТМ-12/1Р	1
900	0404-2-16-01050	Тумба мобильная унифицированная «Ольха», шагр. система ТТ-1У	1
901	0404-2-16-01051	Шкаф «Ольха» шагр. система Т-31	1
902	0404-2-16-01133	Стул Evolution M243	1
903	0404-2-16-01134	Стул Evolution M243	1
904	0404-2-16-01137	Стул «Версаль-001» Д0 26/тк., кл.	1
905	0404-2-16-01138	Стул «Версаль-001» Д0 26/тк., кл.	1
906	0404-2-16-01139	Стул «Версаль-001» Д0 26/тк., кл.	1
907	0404-2-16-01140	Стул «Версаль-001» Д0 26/тк., кл.	1
908	0404-2-16-01141	Стул «Версаль-001» Д0 26/тк., кл.	1
909	0404-2-16-01142	Стул «Версаль-001» Д0 26/тк., кл.	1

№	Инвентарный номер	Наименование основного средства	Кол-во, шт.
910	0404-2-16-01143	Стул «Версаль-001» ДО 26/тк., кл.	1
911	0404-2-16-01144	Стул «Версаль-001» ДО 26/тк., кл.	1
912	0404-2-16-01145	Стул «Версаль-001» ДО 26/тк., кл.	1
913	0404-2-16-01173	Стул Осеано сат./виш. CS/114	1
914	0404-2-16-01174	Стул Осеано сат./виш. CS/114	1
915	0404-2-16-01175	Стул Осеано сат./виш. CS/114	1
916	0404-2-16-01176	Стул Осеано сат./виш. CS/114	1
917	0404-2-16-01177	Стул Осеано сат./виш. CS/114	1
918	0404-2-16-01178	Стул Осеано сат./виш. CS/114	1
919	0404-2-16-01179	Стул Осеано сат./виш. CS/114	1
920	0404-2-16-01180	Стул Осеано сат./виш. CS/114	1
921	0404-2-16-01181	Стул Осеано сат./виш. CS/114	1
922	0404-2-16-01182	Стул Осеано сат./виш. CS/114	1
923	0404-2-16-01183	Стул Осеано сат./виш. CS/114	1
924	0404-2-16-01184	Стул Осеано сат./виш. CS/114	1
925	0404-2-16-01185	Стул Осеано сат./виш. CS/114	1
926	0404-2-16-01186	Стул Осеано сат./виш. CS/114	1
927	0404-2-16-01187	Стул Осеано сат./виш. CS/114	1
928	0404-2-16-01188	Стул Осеано сат./виш. CS/114	1
929	0404-2-16-01189	Стул Осеано сат./виш. CS/114	1
930	0404-2-16-01190	Стул Осеано сат./виш. CS/114	1
931	0404-2-16-01191	Стул Осеано сат./виш. CS/114	1
932	0404-2-16-01192	Стул Осеано сат./виш. CS/114	1
933	0404-2-16-01193	Стул Осеано сат./виш. CS/114	1
934	0404-2-16-01194	Стул Осеано сат./виш. CS/114	1
935	0404-2-16-01195	Стул Осеано сат./виш. CS/114	1
936	0404-2-16-01196	Стул Осеано сат./виш. CS/114	1
937	0404-2-16-01197	Стул Осеано сат./виш. CS/114	1
938	0404-2-16-01198	Стул Осеано сат./виш. CS/114	1
939	0404-2-16-01199	Стул Осеано сат./виш. CS/114	1
940	0404-2-16-01200	Стул Осеано сат./виш. CS/114	1
941	0404-2-16-01207	Вешалка 40x130, 81K003 цв. бук	1
942	0404-2-16-01209	Стул Elbe хр./виш. AM 501	1
943	0404-2-16-01210	Стул Elbe хр./виш. AM 501	1
944	0404-2-16-01211	Стул Elbe хр./виш. AM 501	1
945	0404-2-16-01225	Стул «Дебора» нат. 817 ВС/202	1
946	0404-2-16-01226	Стул «Дебора» нат. 817 ВС/202	1
947	0404-2-16-01227	Стул «Дебора» нат. 817 ВС/202	1
948	0404-2-16-01231	Панель-вешалка	1
949	0404-2-16-01232	Панель-вешалка	1
950	0404-2-16-01233	Рабочий стол	1
951	0404-2-16-01234	Рабочий стол	1
952	0404-2-16-01235	Рабочий стол	1
953	0404-2-16-01236	Рабочий стол	1
954	0404-2-16-01237	Рабочий стол	1
955	0404-2-16-01238	Рабочий стол	1
956	0404-2-16-01239	Стол письменный	1
957	0404-2-16-01240	Стол письменный	1
958	0404-2-16-01249	Стол «Диана» ГСТ-40, 120x51,8x85,7, Италия, цв. орех	1
959	0404-2-16-01250	Стол «Диана» ГСТ-40, 120x51,8x85,7, Италия, цв. орех	1
960	0404-2-16-01251	Стол «Диана» ГСТ-40, 120x51,8x85,7, Италия, цв. орех	1
961	0404-2-16-01252	Стол «Диана» ГСТ-40, 120x51,8x85,7, Италия, цв. орех	1

№	Инвентарный номер	Наименование основного средства	Кол-во, шт.
962	0404-2-16-01253	Стол «Диана» ГСТ-40, 120x51,8x85,7, Италия, цв. орех	1
963	0404-2-16-01254	Стол «Диана» ГСТ-40, 120x51,8x85,7, Италия, цв. орех	1
964	0404-2-16-01255	Стул «Молли-Н» ДО26/747	1
965	0404-2-16-01256	Стул «Молли-Н» ДО26/747	1
966	0404-2-16-01257	Стул «Молли-Н» ДО26/747	1
967	0404-2-16-01258	Стул «Молли-Н» ДО26/747	1
968	0404-2-16-01259	Стул «Молли-Н» ДО26/747	1
969	0404-2-16-01260	Стул «Молли-Н» ДО26/747	1
970	0404-2-16-01261	Стул «Молли-Н» ДО26/747	1
971	0404-2-16-01262	Стул «Молли-Н» ДО26/747	1
972	0404-2-16-01264	Стул «Молли-Н» ДО26/747	1
973	0404-2-16-01265	Стул «Молли-Н» ДО26/747	1
974	0404-2-16-01266	Стул «Молли-Н» ДО26/747	1
975	0404-2-16-01267	Тумба мобильная с ящиком «Диалог» ДЛТМ-1	1
976	0404-2-16-01268	Тумба мобильная с ящиком «Диалог» ДЛТМ-1	1
977	0404-2-16-01269	Тумба мобильная с ящиком «Диалог» ДЛТМ-1	1
978	0404-2-16-01271	Стол эргономичный «Диалог» ДЛСЭ-15Л (левый)	1
979	0404-2-16-01272	Шкаф комбинированный «Диалог»	1
980	0404-2-16-01273	Шкаф комбинированный «Диалог»	1
981	0404-2-16-01274	Шкаф комбинированный «Диалог»	1
982	0404-2-16-01275	Стол эргономичный «Диалог» ДЛСЭ-15Л (правый)	1
983	0404-2-16-01278	Стул Perfekt 10 GTP	1
984	0404-2-16-01281	Вешалка 81K003 40x130 цв. бук	1
985	0404-2-16-01294	Кресло Silian 768022, выс. 7 поз.	1
986	0404-2-16-01295	Кресло Silian 768022, выс. 7 поз.	1
987	0404-2-16-01296	Кресло Silian 768022, выс. 7 поз.	1
988	0404-2-16-01297	Кресло Silian 768022, выс. 7 поз.	1
989	0404-2-16-01298	Кресло Silian 768022, выс. 7 поз.	1
990	0404-2-16-01299	Кресло Silian 768022, выс. 7 поз.	1
991	0404-2-16-01300	Стол Rosendal 991022 d 90см	1
992	0404-2-16-01301	Кресло Rosendal 998022, выс. 7 поз.	1
993	0404-2-16-01302	Кресло Rosendal 998022, выс. 7 поз.	1
994	0404-2-16-00026	Микроволновая печь MW Bork	1
995	0404-2-16-00028	Печь СВЧ Samsung	1
996	0404-2-16-00029	Комплект слесарной мебели	1
997	0404-2-16-00280	Бильярд	1
998	0404-2-16-00866	Стол теннисный	1
999	0400-2-14-00981	Ноутбук ASUS C90S01Y	1
1000	0400-2-16-01526	Кофемашинa Saeco Talea Ring	1
1001	0400-2-16-01527	Кофемашинa Saeco Talea Ring	1
1002	0400-2-14-00982	Телевизор LG 26LC41 LCD	1
1003	0400-2-16-01568	Пылесос Samsung VC-5915	1
1004	0400-2-16-01570	Пылесос Samsung SC-6657/6658	1
1005	0400-2-16-01584	Мебель для прихожей	1
1006	0400-2-16-01585	Шкаф двухдверчатый металлический	1
1007	0400-2-16-01586	Стеллаж металлический открытый	1
1008	0400-2-16-01587	Стеллаж металлический открытый	1
1009	0400-2-16-01588	Стеллаж металлический открытый	1
1010	0400-2-16-01589	Стеллаж металлический открытый	1
1011	0400-2-16-01590	Стеллаж металлический открытый	1
1012	0400-2-16-01591	Стеллаж металлический открытый	1
1013	0400-2-16-01602	Набор мебели для гостиной	1

№	Инвентарный номер	Наименование основного средства	Кол-во, шт.
1014	0400-2-14-01032	Дрель аккумуляторная	1
1015	0404-2-16-02211	Печь СВЧ SAMSUNG MS 2352	1
1016	0404-2-16-02212	Резка Zelmer	1
1017	0404-2-16-02215	Эл. дрель ударная HP 1620K	1
1018	0404-2-16-02216	Эл. точило 200 мм	1
1019	0404-2-16-02219	Фруктовоощерезка М	1
1020	0404-2-16-02220	Кресло Lola зелёное	1
1021	0404-2-16-02221	Кресло Lola зелёное	1
1022	0404-2-16-02222	Кресло Lola зелёное	1
1023	0404-2-16-02223	Кресло Lola зелёное	1
1024	0404-2-16-02224	Кресло Lola зелёное	1
1025	0404-2-16-02225	Кресло Lola зелёное	1
1026	0404-2-16-02226	Кресло Lola зелёное	1
1027	0404-2-16-02227	Кресло Lola зелёное	1
1028	0404-2-16-02228	Кресло Lola зелёное	1
1029	0404-2-16-02229	Кресло Lola зелёное	1
1030	0404-2-16-02230	Кресло Lola зелёное	1
1031	0404-2-16-02231	Кресло Lola зелёное	1
1032	0400-2-16-01605	Вешалка напольная	1
1033	0400-2-16-01606	Вешалка напольная	1
1034	0400-2-16-01608	Вешалка напольная	1
1035	0400-2-16-01611	Стул CM-7/22	1
1036	0400-2-16-01613	Фен Moser Edition 2100W	1
1037	0400-2-16-01614	Фен Moser Edition 2100W	1
1038	0400-2-16-01615	Фен Moser Edition 2100W	1
1039	0400-2-16-01616	Фен Moser Edition 2100W	1
1040	0400-2-16-01617	Фен Moser Edition 2100W	1
1041	0400-2-16-01618	Фен Moser Edition 2100W	1
1042	0400-2-16-01619	Фен Moser Edition 2100W	1
1043	0400-2-16-01620	Фен Moser Edition 2100W	1
1044	0400-2-16-01621	Фен Moser Edition 2100W	1
1045	0400-2-16-01622	Фен Moser Edition 2100W	1
1046	0400-2-16-01623	Фен Moser Edition 2100W	1
1047	0400-2-16-01624	Фен Moser Edition 2100W	1
1048	0400-2-16-01625	Фен Moser Edition 2100W	1
1049	0400-2-16-01626	Фен Moser Edition 2100W	1
1050	0400-2-16-01627	Фен Moser Edition 2100W	1
1051	0400-2-16-01628	Фен Moser Edition 2100W	1
1052	0400-2-16-01629	Фен Moser Edition 2100W	1
1053	0400-2-16-01630	Фен Moser Edition 2100W	1
1054	0400-2-16-01631	Фен Moser Edition 2100W	1
1055	0400-2-16-01632	Фен Moser Edition 2100W	1
1056	0400-2-16-01633	Фен Moser Edition 2100W	1
1057	0400-2-16-01634	Фен Parlux 3200	1
1058	0400-2-16-01635	Фен Parlux 03008	1
1059	0400-2-16-01636	Фен Parlux 03008	1
1060	0400-2-16-01637	Фен Parlux 03008	1
1061	0400-2-16-01638	Фен Jaguar HD 3900	1
1062	0400-2-16-01639	Фен Jaguar HD 3900	1
1063	0400-2-16-01640	Фен Jaguar HD 3900	1
1064	0400-2-16-01641	Фен Jaguar HD 3900	1
1065	0400-2-16-01642	Фен Jaguar HD 3900	1

№	Инвентарный номер	Наименование основного средства	Кол-во, шт.
1066	0400-2-16-01643	Фен Jaguar HD 3900	1
1067	0400-2-16-01644	Фен Jaguar HD 3900	1
1068	0400-2-16-01645	Фен Jaguar HD 3900	1
1069	0400-2-16-01646	Фен Jaguar HD 3900	1
1070	0400-2-16-01647	Фен Jaguar HD 3900	1
1071	0400-2-16-01648	Фен Jaguar HD 3900	1
1072	0400-2-16-01649	Фен Parlux 3200 Compact	1
1073	0400-2-16-01676	Стол President 150"	1
1074	0404-2-12-00557	Скамья на ж/б ножках	1
1075	0404-2-12-00558	Скамья на ж/б ножках	1
1076	0404-2-12-00559	Скамья на ж/б ножках	1
1077	0404-2-12-00560	Скамья на ж/б ножках	1
1078	0404-2-12-00561	Скамья на ж/б ножках	1
1079	0404-2-12-00562	Скамья на ж/б ножках	1
1080	0404-2-12-00563	Скамья на ж/б ножках	1
1081	0404-2-12-00564	Скамья на ж/б ножках	1
1082	0404-2-12-00565	Скамья на ж/б ножках	1
1083	0404-2-12-00566	Скамья на ж/б ножках	1
1084	0404-2-12-00567	Скамья на ж/б ножках	1
1085	0404-2-12-00568	Скамья на ж/б ножках	1
1086	0404-2-12-00569	Скамья на ж/б ножках	1
1087	0404-2-12-00570	Скамья на ж/б ножках	1
1088	0404-2-12-00579	Диван на ж/б ножках	1
1089	0404-2-12-00580	Диван на ж/б ножках	1
1090	0404-2-12-00571	Урна на ж/б ножках	1
1091	0404-2-12-00572	Урна на ж/б ножках	1
1092	0404-2-12-00573	Урна на ж/б ножках	1
1093	0404-2-12-00574	Урна на ж/б ножках	1
1094	0404-2-12-00575	Урна на ж/б ножках	1
1095	0404-2-12-00576	Урна на ж/б ножках	1
1096	0404-2-12-00577	Урна на ж/б ножках	1
1097	0404-2-12-00578	Урна на ж/б ножках	1
1098	0400-2-14-02016	Уровнемер воды в скважине электрический контактный	1
1099	0400-2-16-51000	Водонагреватель аккумуляторный электрический Termex RZL 300 напол.	1
1100	0400-2-16-51033	Стул «Изо»	1
1101	0400-2-16-51034	Стул «Изо»	1
1102	0400-2-16-51035	Стул «Изо»	1
1103	0400-2-16-51036	Стул «Изо»	1
1104	0400-2-16-51038	Стул «Изо»	1
1105	0400-2-16-51039	Стул «Изо»	1
1106	0400-2-16-51462	Кондиционер Pioneer	1
1107	0400-2-16-51463	Кондиционер Pioneer	1
1108	0400-2-16-51464	Бойлер косвенного нагрева STD 240	1
1109	0400-2-16-51494	Ковёр «Ривьера» 3x4	1
1110	0400-2-16-51495	Ковёр «Супер Акварель» 1,5x2,3	1
1111	0400-2-16-51496	Ковёр «Декора» 1,4x2	1
1112	0400-2-16-51497	Ковёр «Мир» 1,4x2	1
1113	0400-2-16-51498	Ковёр «Супер Акварель» 0,8x1,8	1
1114	0400-2-16-51499	Ковёр «Супер Акварель» 0,8x1,8	1
1115	0400-2-14-51808	Котел электрический для отопления «Скат» 24кВт	1
1116	0400-2-14-51914	Комплект звуковой аппаратуры для сопровождения совещаний Pioneer НТВ	1
1117	0400-2-16-51951	Чайник электрический дисковый 1,8 л	1

№	Инвентарный номер	Наименование основного средства	Кол-во, шт.
1118	0400-2-16-51952	Чайник электрический дисковый 1,8 л	1
1119	0400-2-16-52086	Стиральная машина Bosch WLX	1
1120	0400-2-16-52087	Утюг Phillips GC 4430	1
1121	0400-2-16-52088	Отпариватель Magnit RMS-1540	1
1122	0400-2-16-52089	Кровать C0855D 180x200	1
1123	0400-2-16-52090	Тумба прикроватная	1
1124	0400-2-16-52091	Тумба прикроватная	1
1125	0400-2-16-52092	Матрац K112 1 800x2 000	1
1126	0400-2-16-52096	Диван «Эстетика-3» (левый)	1
1127	0400-2-16-52097	Кровать Лика ММ-137-02/165	1
1128	0400-2-16-52098	Тумба прикроватная ММ-137-03	1
1129	0400-2-16-52099	Матрац Field	1
1130	0400-2-14-52282	Медиаконвертер Allied Telesis AT-MC103XL	1
1131	0400-2-14-52283	Медиаконвертер Allied Telesis AT-MC103XL	1
1132	0400-2-14-52336	Весы электронные BS-908A	1
1133	0400-2-14-52337	Весы электронные EF 138-36	1
1134	0400-2-14-52338	Весы электронные GBF-733W1	1
1135	0400-2-14-52339	Весы электронные GBF-733W1	1
1136	0400-2-16-52340	Тепловая завеса ВНС-9000 TR	1
1137	0400-2-16-52341	Водонагреватель аккумуляторный Termex IF 50-Н	1
1138	0400-2-16-52342	Водонагреватель аккумуляторный Termex IF 100-Н	1
1139	0400-2-14-52359	Насос Wilo TWU 4-1626-DM/B	1
1140	0400-2-14-52452	Преобразователь Schneider ATV61E5U55N4	1
1141	0400-2-14-52453	Датчик Schneider XMLF010D2015	1
1142	0400-2-16-52469	Станция дозации Poolcare	1
1143	0400-2-14-52564	Монитор Samsung E1920NR 19"	1
1144	0400-2-16-52568	Водонагреватель аккумуляторный электрический Termex ID 100-Н	1
1145	0400-2-16-52569	Водонагреватель аккумуляторный электрический Termex ID 100-Н	1
1146	0400-2-16-52570	Электропанель Noirot Spot EIII 1500W	1
1147	0400-2-16-52571	Электропанель Noirot Spot EIII 1500W	1
1148	0400-2-14-52853	Ресивер цифровой GS-U210	1
1149	0400-2-14-52854	Ресивер цифровой GS-U210	1
1150	0400-2-14-52855	Ресивер цифровой GS-U210	1
1151	0400-2-14-52856	Ресивер цифровой GS-U210	1
1152	0400-2-14-52857	Ресивер цифровой GS-U210	1
1153	0400-2-14-52858	Ресивер цифровой GS-U210	1
1154	0400-2-16-52860	Водонагреватель аккумуляторный Termex IF	1
1155	0400-2-16-52861	Водонагреватель аккумуляторный Termex IF	1
1156	0400-2-14-52897	Система видеонаблюдения	1
1157	0400-2-14-52898	Система охранной сигнализации	1
1158	0400-2-14-52899	Система пожарной сигнализации	1
1159	0400-2-12-52900	КЛ 10 кВ ЛЭП фидер 4 ПС «Санаторная-2КТПГУПЦ Берёзовка»	1
1160	0400-2-14-52912	Мультиплексор M-link PMX	1
1161	0400-2-14-52913	Беспроводная дискуссионная конференц-система GlavCom GC-SW-80	1
1162	0400-2-14-53066	Водонагреватель аккумуляторный электрический Termex IF 80-Н	1
1163	0400-2-16-53127	Лавочка	1
1164	0400-2-16-53128	Лавочка	1
1165	0400-2-16-53129	Лавочка	1
1166	0400-2-16-53130	Лавочка	1
1167	0400-2-16-53131	Лавочка	1
1168	0400-2-16-53132	Лавочка	1
1169	0400-2-16-53133	Лавочка	1

№	Инвентарный номер	Наименование основного средства	Кол-во, шт.
1170	0400-2-16-53134	Лавочка	1
1171	0400-2-16-53135	Лавочка	1
1172	0400-2-16-53136	Лавочка	1
1173	0400-2-16-53137	Лавочка	1
1174	0400-2-16-53138	Лавочка	1
1175	0400-2-16-53139	Лавочка	1
1176	0400-2-16-53140	Стул деревянный	1
1177	0400-2-16-53141	Стул деревянный	1
1178	0400-2-16-53142	Стул деревянный	1
1179	0400-2-16-53143	Стул деревянный	1
1180	0400-2-16-53144	Стул деревянный	1
1181	0400-2-16-53145	Стул деревянный	1
1182	0400-2-16-53146	Стул деревянный	1
1183	0400-2-16-53147	Стул деревянный	1
1184	0400-2-16-53148	Стул деревянный	1
1185	0400-2-16-53149	Стул деревянный	1
1186	0400-2-16-53150	Стол деревянный круглый	1
1187	0400-2-16-53151	Диван кожаный	1
1188	0400-2-16-53152	Холодильник «Норд»	1
1189	0400-2-16-53153	Стол письменный	1
1190	0400-2-16-53154	Стол письменный	1
1191	0400-2-16-53155	Тумба подкатная	1
1192	0400-2-16-53156	Тумба подкатная	1
1193	0400-2-16-53157	Стул на колёсах	1
1194	0400-2-16-53158	Стул на колёсах	1
1195	0400-2-16-53159	Стул	1
1196	0400-2-16-53160	Стул	1
1197	0400-2-16-53161	Шкаф двухстворчатый для одежды	1
1198	0400-2-16-53162	Шкаф двухстворчатый для одежды	1
1199	0400-2-14-53163	LED-телевизор 39"-42" LG 43LF630V	1
1200	0400-2-14-53219	Шкаф низкотемпературный с глухой дверью (R700L)	1
1201	0400-2-14-53232	Водонагреватель Thermex IF 80 H	1
1202	0400-2-14-53233	Водонагреватель Thermex IF 80 H	1
1203	0400-2-14-53237	Бак мембранный Wester WAV-100 100л	1

Товарно-материальные ценности

№ п/п	Наименование основного средства	Кол-во, шт.
1	Тарелка десертная 17 см ЛЕФ 1332	42
2	Тарелка десертная 21 см ЛЕФ 1335	48
3	Чашка 240 мл Bernadotte H&R	35
4	Блюдце 15,5 см Bernadotte H&R	49
5	Нож кухонный 10 см Family F5640	1
6	Насос Kripsol Ondina OK-71	1
7	Набор для воды	19
8	Нож столовый	24
9	Одеяло	98
10	Нож	16
11	Стакан	1
12	Стакан	11
13	Стакан	1
14	Стакан	1

№ п/п	Наименование основного средства	Кол-во, шт.
15	Подушка	96
16	Кисть	8
17	Кисть	10
18	Наматрасники	24
19	Наматрасники	34
20	Салатник	28
21	Салатник	4
22	Салатник	12
23	Штопор	9
24	Вилка столовая	22
25	Вилка столовая	16
26	Коврик	14
27	Ложка кофейная	14
28	Ложка столовая	24
29	Ложка столовая	16
30	Полотенце махровое	176
31	Полотенце махровое	292
32	Полотенце махровое	25
33	Салфетница	18
34	Пододеяльник	244
35	Наволочка	28
36	Наволочка	199
37	Покрывало	28
38	Покрывало	3
39	Покрывало	14
40	Покрывало	1
41	Покрывало	1
42	Покрывало	2
43	Полотенце махровое 50x100 х/б	10
44	Полотенце махровое 70x140	9
45	Полотенце махровое 70x140	289
46	Блюдо овал 34 см	17
47	Вилка столовая «Сонет»	10
48	Ложка чайная	18
49	Ложка чайная	18
50	Ложка чайная	16
51	Простыни	8
52	Простыни	1
53	Простыни	110
54	Салатник 16 см, графика, цветы голубые	19
55	Тарелка глубокая 190 мм	35
56	Тарелка глубокая 220 мм	49
57	Блюдо овальное	13
58	Пепельница	51
59	Поднос прямоугольный 37 см	3
60	Гастроёмкость 1/1-150	1
61	Гастроёмкость 1/4-150	4
62	Декоративный держатель	102
63	Карниз «Мюнхен» 150 см	2
64	Карниз «Мюнхен» 180 см	17
65	Карниз «Мюнхен» 180 см	9
66	Карниз «Мюнхен» 200 см	9

№ п/п	Наименование основного средства	Кол-во, шт.
67	Карниз «Симпл» двухрядный 200 см	28
68	Ключ для бутылок	64
69	Кофейная пара 120 мм	41
70	Мармит из 2 блюд	1
71	Наволочка в рамку 55x75	10
72	Перечница	15
73	Подставка д/зубочисток	18
74	Подставка д/яйца	10
75	Подтоварник	3
76	Портьерная ткань «Сирт» 405/13 180x260 2 шт.	17
77	Портьерная ткань «Сирт» 405/13 140x260 2 шт.	2
78	Портьерная ткань «Сирт» 405/13 180x260 2 шт.	1
79	Портьерная ткань «Сирт» 405/13 200x260 2 шт.	14
80	Портьеры 180x260 ткань «Нижтекс» 466" 2 шт.	8
81	Портьеры с ламбрекеном 200x260 2 шт. Riga	3
82	Портьеры с ламбрекеном 220x260 2 шт. Riga	2
83	Портьеры с ламбрекеном 220x260 2 шт.	2
84	Портьеры с ламбрекеном 220x260 2 шт.	2
85	Солонка	21
86	Тарелка мелкая 25 см	51
87	Тюль Riga 400x260	3
88	Тюль Riga 450x260	2
89	Тюль «Вуаль» 200x260	28
90	Тюль «Вуаль» 330x260	2
91	Тюль «Вуаль» 400x260	17
92	Тюль «Вуаль» 400x260	9
93	Тюль «Вуаль» 450x260	4
94	Халат махровый, цвет белый	12
95	Шнур ПА-10,0-16пр	20

Имущество, входящее в состав имущественного комплекса УПЦ «Берёзовка», расположено на следующих земельных участках:

- часть Имущества, входящего в состав имущественного комплекса УПЦ «Берёзовка», расположена на земельных участках, находящихся в долгосрочной аренде на основании договора аренды № 9 от 08.05.2008:

1. Земельный участок площадью 2 577, 48 кв. м с кадастровым номером 63:37:2005004:285, находящийся по адресу: Самарская обл., Шигонский р-н, с. Берёзовка, Центральная ул., д. 1А, категория земель: земли населённых пунктов.

2. Земельный участок площадью 10 659, 3 кв. м с кадастровым номером 63:37:2005004:111, находящийся по адресу: Самарская обл., Шигонский р-н, с. Берёзовка, Центральная ул., д. 1А, категория земель: земли населённых пунктов.

- часть Имущества, входящего в состав имущественного комплекса УПЦ «Берёзовка» по проекту «Обеспечение защиты объектов электроэнергетики УПЦ «Берёзовка», расположена на части **земельного участка площадью 1 183 кв. м**, входящей в состав земельного участка с кадастровым номером 63:37:2001013:1 общей площадью 364 493 кв. м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, по адресу: Самарская обл., Шигонский р-н, с. Берёзовка, землепользование бывшего колхоза «Россия». Часть земельного участка находится в аренде на основании договора аренды № 421427 от 08.03.2016.

Начальная цена Лота – 70 092 179 (семьдесят миллионов девяносто две тысячи сто семьдесят девять) **руб. 70 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной в соответствии с законодательством Российской Федерации.¹

¹ В том числе стоимость недвижимого Имущества – 47 512 115 руб. 00 коп., в том числе НДС. В том числе стоимость движимого Имущества – 18 979 077 руб. 00 коп., в том числе НДС. В том числе стоимость ТМЦ – 3 600 987 руб. 70 коп., в том числе НДС.

Минимальная цена Лота (цена отсечения) – 35 046 089 (тридцать пять миллионов сорок шесть тысяч восемьдесят девять) **руб. 85 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.²

Шаг повышения цены – 233 640 (двести тридцать три тысячи шестьсот сорок) **руб. 00 коп.**

Шаг понижения цены – 2 336 405 (два миллиона триста тридцать шесть тысяч четыреста пять) **руб. 99 коп.**

Сумма задатка – 14 018 435 (четырнадцать миллионов восемнадцать тысяч четыреста тридцать пять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Осмотр Объектов осуществляется по предварительной записи и по телефону Продавца: **Фураев Александр Сергеевич**, тел. **8 (927) 294-16-09**.

Дополнительную информацию по Объектам можно получить по указанным телефонам Продавца.

Торги проводятся в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Агентским договором от 21.01.2018 г. № РАД-15а/2018 и заявкой на организацию и проведение торгов от 19.08.2021 № 210 к Агентскому договору.

Условия проведения торгов

Торги проводятся в форме публичного предложения, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с применением метода понижения начальной цены, с возможностью повышения (публичное предложение).

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели:

- своевременно подавшие заявку на участие в торгах и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении о продаже Имуущества, а также обеспечившие в установленный срок поступление на счёт Организатора торгов, указанный в настоящем извещении о продаже Имуущества, установленной суммы задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка на счёт Организатора торгов, является выписка со счёта Организатора торгов;

- имеющие право или документально оформленные полномочия на заключение договора купли-продажи Объектов.

Обязанность доказать своё право на участие в торгах лежит на претенденте.

Иностранцы юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Задаток перечисляется на один из расчётных счетов Организатора торгов: АО «РАД» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):

- № 40702810855230001547 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк, Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653;

или

- № 40702810100050004773 в Северо-Западном филиале ПАО Банк «ФК Открытие», Санкт-Петербург, к/с 30101810540300000795, БИК 044030795.

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов не позднее 23:59 10 октября 2021 года.

В платёжном поручении, в части «Назначение платежа», должна содержаться ссылка (информация) на номер Лота, наименование Лота и дату торгов.

Задаток подлежит перечислению на один из указанных счетов Организатора торгов после заключения договора о задатке/договора присоединения и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке/договору присоединения.

Надлежащим исполнением обязанности по оплате задатка является перечисление денежных средств в счёт оплаты задатка на условиях, предусмотренных извещением и договором о задатке/договором присоединения.

² В том числе стоимость недвижимого Имуущества – 23 756 057 руб. 50 коп., в том числе НДС.
В том числе стоимость движимого Имуущества – 9 489 538 руб. 50 коп., в том числе НДС.
В том числе стоимость ТМЦ – 1 800 495 руб., 85 коп., в том числе НДС.

Обязанность по оплате задатка претендентом на участие в торгах считается исполненной с момента поступления денежных средств на расчётный счёт Организатора торгов, указанный в извещении и договоре о задатке/договоре присоединения.

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя торгов по заключению договора купли-продажи и оплате приобретённого на торгах Имущества.

Задаток возвращается всем участникам торгов, кроме победителя, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов.

Задаток, внесённый победителем торгов, засчитывается в счёт оплаты приобретённого Имущества.

Настоящее извещение о продаже Имущества является публичной офертой в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) на заключение договора о задатке. Внесение денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подача заявки претендентом на участие в торгах подтверждают согласие претендента со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в извещении о продаже Имущества, и являются акцептом данной оферты, после чего договор о задатке считается заключённым в установленном порядке.

Документы, предоставляемые для участия в торгах

1. Заявка на участие в торгах по установленной форме, согласованной с Продавцом: для юридических лиц (форма № 1, являющаяся Приложением 1 к настоящему извещению о продаже Имущества), для физических лиц (форма 2, являющаяся Приложением 2 к настоящему извещению о продаже Имущества), размещённой на официальном сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам». Заявка заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

2. Договор о задатке/договор присоединения (форма № 3, являющаяся Приложением 3 к настоящему извещению о продаже Имущества). Договор заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

3. Платёжный документ (копия документа с отметкой банка об исполнении), подтверждающий внесение претендентом задатка в счёт обеспечения оплаты Объектов в соответствии с договором о задатке.

4. Согласие на обработку персональных данных (форма № 4, являющаяся Приложением 4 к настоящему извещению о продаже Имущества).

5. Доверенность, оформленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подаётся представителем претендента. Доверенность подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

6. Соглашение о выплате вознаграждения, размещённое на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам/лоту» (форма № 7, являющаяся Приложением 7 к настоящему извещению о проведении торгов).

7. Письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

Физические лица дополнительно представляют:

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность претендента и его уполномоченного представителя;

- копию нотариально удостоверенного согласия супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность;

- копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП)/листа записи ЕГРИП;

- копию свидетельства о постановке на налоговый учёт.

Юридические лица дополнительно представляют:

- копии учредительных документов. Иностранные юридические лица представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса;
- копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица/листа записи ЕГРЮЛ;
- копию свидетельства о постановке юридического лица на учёт в налоговом органе;
- надлежащим образом заверенные документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;
- действительную на день предоставления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;
- бухгалтерский баланс (формы № 1, № 2) на последнюю отчётную дату (или за время существования юридического лица), а также за последний календарный год, заверенные организацией;
- надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении Объектов, принятое в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент;
- решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника приобретение Имуущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой, либо документ, подтверждающий, что для претендента сделка не является крупной;
- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение Объектов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести Объекты в случае, если такое требование в отношении претендента установлено законодательством Российской Федерации, либо документ, подтверждающий, что для претендента получение согласия на приобретение Объектов или уведомление антимонопольного органа не является обязательным (при необходимости);
- сведения о цепочке собственников, включая бенефициаров (форма № 5, являющаяся Приложением 5 к настоящему извещению о продаже Имуущества).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы, апостилированы и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Документооборот между претендентами, участниками торгов, Организатором торгов – Оператором электронной площадки осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя), участника торгов либо Организатора торгов (далее – электронный документ), за исключением договора купли-продажи Имуущества, подлежащего заключению по итогам торгов, который заключается в простой письменной форме.

Допустимые форматы загружаемых файлов: doc, docx, pdf, gif, jpg, jpeg. Загружаемые файлы подписываются электронной подписью претендента.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника торгов, Организатора торгов и отправитель несёт ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

На электронной площадке принимаются и признаются сертификаты ключей подписей, изданные доверенными удостоверяющими центрами, согласно списку, опубликованному на сайте электронной площадки http://lot-online.ru/static/ecp_list.html.

Заявки, поступившие после истечения срока приёма заявок, указанного в сообщении о проведении торгов, Организатором торгов не принимаются.

Для участия в торгах претендент может подать только одну заявку.

Ознакомиться с документацией, необходимой для участия в продаже, в частности с формой заявки, формами документов, условиями договора о задатке/договора присоединения, проектом договора

купли-продажи и иными сведениями об Объектах, выставляемых на продажу, или направить письменный запрос по электронной почте о получении необходимой информации можно с момента начала приёма заявок по адресу Организатора торгов: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, а также на официальном сайте Организатора торгов в сети Интернет www.auction-house.ru и на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки www.lot-online.ru.

Организатором торгов рассматриваются заявки и документы претендентов, на основании выписки с соответствующего счёта с установлением факта поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор торгов принимает решение о признании претендента участником торгов или об отказе в допуске претендента к участию в торгах, которое оформляется протоколом определения участников торгов.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания протокола об определении участников торгов в электронной форме.

Претендент имеет право отозвать принятую и зарегистрированную Организатором торгов заявку на участие в электронных торгах не позднее даты окончания приёма заявок, направив об этом уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «Личный кабинет» Организатора торгов, о чём претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. В этом случае задаток возвращается претенденту в течение 3 (трёх) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

Изменение заявки допускается только путём подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в сообщении о проведении торгов в электронной форме, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. Не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения электронных торгов Организатор торгов обеспечивает рассылку всем претендентам электронных уведомлений о признании их участниками электронных торгов или об отказе в признании участниками электронных торгов (с указанием оснований отказа).

Организатор торгов отказывает претенденту в допуске к участию в торгах в случае, если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в настоящем извещении о проведении торгов, и документам, утверждённым Организатором торгов, регламентирующим порядок проведения торгов в электронной форме при продаже Имуущества, проводимых на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, и размещённым на сайте www.auction-house.ru;
- представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения торгов, опубликованных в настоящем извещении о проведении электронных торгов, или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- поступление задатка на один из счетов, указанных в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату, указанную в настоящем извещении о проведении электронных торгов;
- представленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем Имуущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подведение итогов торгов осуществляется **15 ноября 2021 года** по местонахождению Организатора торгов в Санкт-Петербурге, на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки www.lot-online.ru.

Организатор торгов вправе отменить проведение торгов по продаже Объектов без объяснения причин, не неся при этом ответственности перед претендентами на участие в торгах, не позднее чем за 3 (три) дня до их проведения.

Уведомление об отмене торгов размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Порядок проведения торгов посредством публичного предложения и оформление результатов

Участники торгов, проводимых в электронной форме, участвуют в торгах под соответствующими номерами, присвоенными Организатором торгов при регистрации заявки. Электронные торги проводятся на электронной площадке www.lot-online.ru в день и время, указанные в данном извещении о продаже Имуущества.

Во время проведения электронных торгов их участникам при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивается доступ к закрытой части электронной площадки, возможность представления предложений по цене Объектов.

Участниками в ходе торгов на электронной площадке открыто заявляются предложения о цене посредством штатного интерфейса, а Организатор торгов размещает на электронной площадке все принятые предложения о цене Имущества и время их поступления, а также время до истечения времени окончания представления таких предложений.

Оператор электронной площадки обеспечивает невозможность представления участниками торгов с открытой формой представления предложений о цене Имущества двух и более одинаковых предложений о цене Имущества.

Во время проведения торгов Организатор отклоняет предложение о цене Имущества в момент его поступления, направив уведомление об отказе в приёме предложения, в случае если:

- предложение представлено по истечении срока окончания представления предложений;
- представленное предложение о цене Имущества содержит предложение о цене, увеличенное на сумму, не кратную «шагу» торгов или меньше ранее представленного предложения о цене Имущества.

Торги, открытые по составу участников и открытые по способу подачи предложений по цене, с применением метода понижения начальной цены, с возможностью повышения (публичное предложение), проводятся в следующем порядке: «шаг повышения», «шаг понижения», период времени, по истечении которого последовательно снижается цена, период времени, по истечении которого торги завершаются в случае отсутствия предложения по цене, поступившего от участников торгов, устанавливаются Организатором торгов и не изменяются в течение торгов.

При проведении торгов на понижение начальной цены осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения.

Время проведения торгов определяется в следующем порядке:

- если в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене не поступило ни одного предложения о цене Имущества, осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения (минимальной цены). Торги завершаются программно-аппаратными средствами электронной площадки при отсутствии предложений о цене в течение периода проведения торгов. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов.

В случае поступления предложения о цене Имущества в течение одного часа с момента начала представления предложений время представления предложений о цене Имущества, увеличенной на «шаг повышения», продлевается на тридцать минут с момента представления каждого из предложений. Если в течение тридцати минут после представления последнего предложения о цене Имущества не поступило следующее предложение о цене Имущества, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически.

Повышение цены Имущества осуществляется участниками на любом этапе снижения цены, включая минимальную цену. После заявления участником торгов текущей цены продажи торги продолжаются в течение времени, указанного Организатором торгов в извещении о проведении электронных торгов, когда любой из участников может повысить цену на «шаг повышения».

Победителем торгов признаётся участник торгов, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге», при отсутствии предложений других участников торгов.

При наличии предложений по цене Имущества на соответствующем «шаге» от других участников торгов торги проводятся в соответствии с Порядком проведения аукциона на повышение, предусмотренным документами, утверждёнными Организатором торгов, регламентирующими порядок проведения торгов в электронной форме при продаже Имущества, проводимых на электронной торговой площадке www.lot-online.ru и размещённых на сайте www.auction-house.ru.

Победителем торгов признаётся участник торгов, предложивший наибольшую цену за Имущество.

По завершении процедуры торгов с помощью программных средств электронной площадки формируется протокол об итогах торгов.

Процедура электронных торгов считается завершённой с момента подписания Организатором торгов протокола об итогах торгов, содержащего цену Объектов, предложенную победителем, и удостоверяющего право победителя на заключение договора купли-продажи Объектов.

После подписания протокола об итогах торгов победителю торгов направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении и результатах электронных торгов.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение срока, установленного в извещении о продаже Имущества для заключения такого договора, внесённый задаток ему не возвращается.

Электронные торги признаются несостоявшимися в следующих случаях:

- при отсутствии заявок на участие в торгах либо когда ни один из претендентов не признан участником торгов;
- к участию в торгах допущен только один претендент;
- ни один из участников торгов не сделал предложения при достижении минимальной цены Объектов.

В случае признания торгов несостоявшимися информация об этом размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором торгов протокола о признании торгов несостоявшимися.

В случае технического сбоя Системы электронных торгов (СЭТ) проведение торгов может быть приостановлено до устранения причин технического сбоя, о чём Организатор торгов информирует участников торгов посредством направления уведомления в «Личный кабинет» и на электронный адрес каждого участника торгов, указанный при регистрации на электронной торговой площадке. Данная информация также размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Телефон службы технической поддержки: 8-800-777-57-57, доб. 236.

Договор купли-продажи Объектов заключается между Продавцом и победителем торгов (покупателем) не позднее 20 (двадцати) дней с момента подписания протокола об итогах торгов в соответствии с формой договора купли-продажи (форма № 6), являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже Имущества.

В случае, если торги признаны несостоявшимися по причине допуска к торгам единственного претендента, договор купли-продажи Объектов может быть заключён с единственным участником торгов не позднее 20 (двадцати) дней с момента подписания протокола об итогах торгов в соответствии с формой № 6, являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже Имущества по начальной цене Объектов.

Оплата цены продажи Объектов производится покупателем в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с даты получения счёта, выставяемого Продавцом после подписания сторонами договора купли-продажи. Датой исполнения обязательств покупателя по оплате цены продажи Объектов считается дата поступления денежных средств на расчётный счёт Продавца.

Право собственности на Объекты недвижимого Имущества возникает у покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности в Едином государственном реестре недвижимости, на объекты движимого Имущества с момента подписания акта приёма-передачи Объектов. Передача покупателю Объектов и необходимой технической документации, относящейся к Объектам, осуществляется по акту приёма-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней после полной оплаты покупателем цены продажи Объектов.

Расходы, связанные с переходом права собственности на объекты недвижимого Имущества, несёт покупатель.

В случае уклонения (отказа) победителя торгов (покупателя) от заключения в установленный срок договора купли-продажи или оплаты цены продажи Объектов задаток победителю торгов (покупателю) не возвращается.

Победитель торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Объектов в размере 5% (пяти процентов), в том числе НДС, от цены продажи Объектов, определённой по итогам торгов, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов. Соглашение о выплате вознаграждения (форма № 7), являющееся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже Имущества, вступает в силу с момента признания претендента победителем торгов и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

В случае признания торгов несостоявшимися по причине допуска к участию только одного претендента единственный участник, в случае заключения с ним договора купли-продажи, оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Объектов в размере 5% (пяти процентов), в том числе НДС, от начальной цены Объектов в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения с Продавцом договора

купли-продажи Объектов. Соглашение о выплате вознаграждения (форма № 7), являющееся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже Имущества, в случае заключения договора купли-продажи с единственным участником, вступает в силу с даты заключения с претендентом, признанным единственным участником торгов, договора купли-продажи и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

Указанное вознаграждение Организатора торгов не входит в цену Объектов и уплачивается сверх цены продажи Объектов, определённой по итогам торгов. За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор торгов вправе потребовать от победителя торгов (единственного участника, с которым заключён договор купли-продажи) уплаты пени в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Условие о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору торгов является публичной офертой в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Подача претендентом заявки является акцептом такой оферты. Соглашение о выплате вознаграждения Организатора торгов считается заключённым в установленном порядке.

Приложения, указанные по тексту извещения о проведении электронных торгов, размещены на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам».

Приложения

1. Форма заявки на участие в торгах (для юридических лиц) на 2 л.
2. Форма заявки на участие в торгах (для физических лиц) на 2 л.
3. Форма договора о задатке (договор присоединения) на 2 л.
4. Форма согласия на обработку персональных данных на 1 л.
5. Форма справки о цепочке собственников с приложениями, всего на 3 л.
6. Форма договора купли-продажи Имущества с приложениями, всего на 21 л.
7. Форма соглашения о выплате вознаграждения на 2 л.
8. Иные документы, имеющие отношение к Объектам, размещаемые в установленном порядке на сайте Организатора торгов либо предоставляемые в порядке, определённом в настоящем извещении о проведении электронных торгов (при наличии).

ЧЕТЫРЕ ЗДАНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ В ГОРОДЕ ПАВЛОВСКОМ ПОСАДЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

19-11-2021 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

27-09-2021 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

15-11-2021 в 23:59

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 16 ноября 2021 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК

8 (812) 334-20-50

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

Открытые торги (аукцион) по продаже недвижимого имущества, принадлежащего публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» (ПАО «ФСК ЕЭС»), 19 ноября 2021 года в 10:00.

Организатор торгов – АО «Российский аукционный дом».

Продавец – ПАО «ФСК ЕЭС».

Торги проводятся на электронной торговой площадке АО «РАД» по адресу: www.lot-online.ru.

Время приёма заявок – **с 12:00 27 сентября до 23:59 15 ноября 2021 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов **не позднее 23:59 16 ноября 2021 года.**

Определение участников торгов и допуск претендентов к электронным торгам (аукцион) осуществляется **17 ноября 2021 года.**

Указанное в настоящем извещении о продаже имущества время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем извещении о продаже имущества, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения торгов – открытая по составу участников и открытая по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (аукцион).

Телефон для справок: **8 (812) 334-20-50** (с 9:00 до 18:00, по московскому времени, в будние дни); e-mail: **informmsk@auction-house.ru**.

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции Оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении торгов, а также порядок проведения торгов регулируются Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «РАД» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), продажи государственного и муниципального имущества), утверждённым Организатором торгов и размещённым на сайте www.lot-online.ru.

Сведения о недвижимом имуществе, реализуемом на аукционе единым лотом (далее – Объекты, Имущество, Лот):

Лот 1.

Здание производственного назначения (по БТИ: здание гаража для 3 машин, лит. 2Б)

Адрес: Московская обл., г. Павловский Посад, ул. Чкалова, д. 10/1.

Кадастровый номер: 50:17:0000000:63872.

Общая площадь: 216 кв. м.

Год постройки: 1973.

Этажность: 1.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Здание принадлежит продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 21.11.2008 сделана запись регистрации № 50-50-17/046/2008-066.

Здание производственного назначения (по БТИ: здание ОУП «Павловский Посад», лит. 1Б)

Адрес: Московская обл., г. Павловский Посад, ул. Чкалова, д. 10/1.

Кадастровый номер: 50:17:0000000:63086.

Общая площадь: 492,3 кв. м.

Назначение: нежилое здание.

Год постройки: 1970.

Этажность: 1.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Здание принадлежит продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 21.11.2008 сделана запись регистрации № 50-50-17/046/2008-067.

Здание производственного назначения (по БТИ: здание проходной, лит. 4Б)

Адрес: Московская обл., г. Павловский Посад, ул. Чкалова, д. 10/1.

Кадастровый номер: 50:17:0000000:63127.

Общая площадь: 12,2 кв. м.

Назначение: нежилое здание.

Год постройки: 1973.

Этажность: 1.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Здание принадлежит продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 21.11.2008 сделана запись регистрации № 50-50-17/046/2008-068.

Здание производственного назначения (по БТИ: здание склада, лит. 3Б)

Адрес: Московская обл., г. Павловский Посад, ул. Чкалова, д. 10/1.

Кадастровый номер: 50:17:0000000:63085.

Общая площадь: 59 кв. м.

Назначение: нежилое здание.

Год постройки: 1973.

Этажность: 1.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Здание принадлежит продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 21.11.2008 сделана запись регистрации № 50-50-17/046/2008-069.

Имущество расположено на земельном участке площадью 3 911 кв. м, с кадастровым номером 50:17:0020918:9, по адресу: Московская обл., г. Павловский Посад, ул. Чкалова, д. 10/1. Категория земель: земли населённых пунктов. Вид разрешённого использования: под объектами недвижимости. Земельный участок представлен ПАО «ФСК ЕЭС» на основании договора аренды от 04.08.2017 № 43/го во временное пользование сроком по 02.08.2066.

Начальная цена Лота – 2 800 000 (два миллиона восемьсот тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 50 000 (пятьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 560 000 (пятьсот шестьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Осмотр Объектов осуществляется по предварительной записи и по телефонам Продавца: Главный специалист Отдела управления собственностью предприятий филиала ПАО «ФСК ЕЭС» – МЭС центра Афанасов Михаил Кириякович, тел. 8 (928) 456-79-98, Куликов Яков Игоревич, тел. 8 (910) 403-67-02.

Дополнительную информацию по Объектам можно получить по указанным телефонам Продавца.

Торги проводятся в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Агентским договором от 21.01.2018 г. № РАД-15а/2018 и заявкой на организацию и проведение торгов от 26.08.2021 № 215 к Агентскому договору.

Условия проведения торгов

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с применением метода повышения начальной цены (аукцион).

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, своевременно подавшие заявку на участие в торгах и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении о продаже Имущества, а также обеспечившие в установленный срок поступление на счёт Организатора торгов, указанный в настоящем извещении о продаже Имущества, установленной суммы задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка на счёт Организатора торгов, является выписка со счёта Организатора торгов.

Обязанность доказать своё право на участие в торгах лежит на претенденте.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Задаток перечисляется на один из расчётных счётов Организатора торгов:

- № 40702810855230001547 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк, Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653;

или

- № 40702810100050004773 в Северо-Западном филиале ПАО Банк «ФК Открытие», Санкт-Петербург, к/с 30101810540300000795, БИК 044030795.

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов не позднее 23:59 16 ноября 2021 года.

В платёжном поручении, в части «Назначение платежа», должна содержаться ссылка (информация) на номер Лота, наименование Лота и дату торгов.

Задаток подлежит перечислению на один из указанных счетов Организатора торгов после заключения договора о задатке/договора присоединения и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке/договору присоединения.

Надлежащим исполнением обязанности по оплате задатка является перечисление денежных средств в счёт оплаты задатка на условиях, предусмотренных извещением и договором о задатке/договором присоединения.

Обязанность по оплате задатка претендентом на участие в торгах считается исполненной с момента поступления денежных средств на расчётный счёт Организатора торгов, указанный в извещении и договоре о задатке/договоре присоединения.

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя торгов по заключению договора купли-продажи и оплате приобретённого на торгах Имущества.

Задаток возвращается всем участникам торгов, кроме победителя, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов.

Задаток, внесённый победителем торгов, засчитывается в счёт оплаты приобретённого Имущества.

Настоящее извещение о продаже Имущества является публичной офертой в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) на заключение договора о задатке. Внесение денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подача заявки претендентом на участие в торгах подтверждают согласие претендента со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в извещении о продаже Имущества, и являются акцептом данной оферты, после чего договор о задатке считается заключённым в установленном порядке.

Документы, предоставляемые для участия в торгах

1. Заявка на участие в торгах по установленной форме, согласованной с Продавцом: для юридических лиц (форма № 1, являющаяся Приложением 1 к настоящему извещению о продаже Имущества), для физических лиц (форма № 2, являющаяся Приложением 2 к настоящему извещению о продаже Имущества), размещённой на официальном сайте Организатора торгов АО «РАД», а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам». Заявка заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

2. Договор о задатке/договор присоединения (форма № 3, являющаяся Приложением 3 к настоящему извещению о продаже Имущества). Договор заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

3. Платёжный документ (копия документа с отметкой банка об исполнении), подтверждающий внесение претендентом задатка в счёт обеспечения оплаты Объектов в соответствии с договором о задатке.

4. Согласие на обработку персональных данных (форма № 4, являющаяся Приложением 4 к настоящему извещению о продаже Имущества).

5. Доверенность, оформленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подаётся представителем претендента. Доверенность подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

6. Соглашение о выплате вознаграждения, размещённое на электронной торговой площадке www.lot-online.ru в разделе «Документы к аукциону/лоту» (форма № 7, являющаяся Приложением 7 к настоящему извещению о проведении торгов).

7. Письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

Физические лица дополнительно представляют:

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность претендента и его уполномоченного представителя;
- копию нотариально удостоверенного согласия супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность;
- копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП)/листа записи ЕГРИП;
- копию свидетельства о постановке на налоговый учёт.

Юридические лица дополнительно представляют:

- копии учредительных документов. Иностранные юридические лица представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса;
- копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица/листа записи ЕГРЮЛ;
- копию свидетельства о постановке юридического лица на учёт в налоговом органе;
- надлежащим образом заверенные документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;
- действительную на день предоставления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;

- бухгалтерский баланс (формы № 1, № 2) на последнюю отчётную дату (или за время существования юридического лица), а также за последний календарный год, заверенные организацией;
- надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении Объектов, принятое в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент;
- решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника приобретение Имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой, либо документ, подтверждающий, что для претендента сделка не является крупной;
- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение Объектов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести Объекты в случае, если такое требование в отношении претендента установлено законодательством Российской Федерации, либо документ, подтверждающий, что для претендента получение согласия на приобретение Объектов или уведомление антимонопольного органа не является обязательным (при необходимости);
- сведения о цепочке собственников, включая бенефициаров (форма № 5, являющаяся Приложением 5 к настоящему извещению о продаже Имущества).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы, апостилированы и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Документооборот между претендентами, участниками торгов, Организатором торгов – Оператором электронной площадки осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя), участника торгов либо Организатора торгов (далее – электронный документ), за исключением договора купли-продажи Имущества, подлежащего заключению по итогам торгов, который заключается в простой письменной форме.

Допустимые форматы загружаемых файлов: doc, docx, pdf, gif, jpg, jpeg. Загружаемые файлы подписываются электронной подписью претендента.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника торгов, Организатора торгов и отправитель несёт ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

На электронной площадке принимаются и признаются сертификаты ключей подписей, изданные доверенными удостоверяющими центрами, согласно списку, опубликованному на сайте электронной площадки http://lot-online.ru/static/ecp_list.html.

Заявки, поступившие после истечения срока приёма заявок, указанного в сообщении о проведении торгов, Организатором торгов не принимаются.

Для участия в торгах претендент может подать только одну заявку.

Ознакомиться с документацией, необходимой для участия в продаже, в частности с формой заявки, формами документов, условиями договора о задатке/договора присоединения, проектом договора купли-продажи и иными сведениями об Объектах, выставляемых на продажу, или направить письменный запрос по электронной почте о получении необходимой информации можно с момента начала приёма заявок по адресу Организатора торгов: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, а также на официальном сайте Организатора торгов в сети Интернет www.auction-house.ru и на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки www.lot-online.ru.

Организатором торгов рассматриваются заявки и документы претендентов, на основании выписки с соответствующего счета с установлением факта поступления от претендентов задатков. По результатам

рассмотрения документов Организатор торгов принимает решение о признании претендента участником торгов или об отказе в допуске претендента к участию в торгах, которое оформляется протоколом определения участников торгов.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания протокола об определении участников торгов в электронной форме.

Претендент имеет право отозвать принятую и зарегистрированную Организатором торгов заявку на участие в электронных торгах не позднее даты окончания приёма заявок, направив об этом уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «Личный кабинет» Организатора торгов, о чём претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. В этом случае задаток возвращается претенденту в течение 3 (трёх) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

Изменение заявки допускается только путём подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в сообщении о проведении торгов в электронной форме, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. Не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения электронных торгов Организатор торгов обеспечивает рассылку всем претендентам электронных уведомлений о признании их участниками электронных торгов или об отказе в признании участниками электронных торгов (с указанием оснований отказа).

Организатор торгов отказывает претенденту в допуске к участию в торгах в случае, если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в настоящем извещении о проведении торгов, и документам, утвержденным Организатором торгов, регламентирующим порядок проведения торгов в электронной форме при продаже Имуущества, проводимых на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, и размещённым на сайте www.auction-house.ru;

- представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения торгов, опубликованных в настоящем извещении о проведении электронных торгов, или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;

- поступление задатка на один из счетов, указанных в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату, указанную в настоящем извещении о проведении электронных торгов;

- представленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем Имуущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подведение итогов торгов осуществляется **19 ноября 2021 года** по местонахождению Организатора торгов в Санкт-Петербурге, на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки www.lot-online.ru.

Организатор торгов вправе отменить проведение торгов по продаже Объектов без объяснения причин, не неся при этом ответственности перед претендентами на участие в торгах, не позднее чем за 3 (три) дня до их проведения.

Уведомление об отмене торгов размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Порядок проведения аукциона и оформление его результатов

Участники аукциона, проводимого в электронной форме, участвуют в аукционе под соответствующими номерами, присвоенными Организатором аукциона при регистрации заявки.

Электронный аукцион проводится на электронной площадке www.lot-online.ru в день и время, указанные в данном извещении о продаже Имуущества.

Во время проведения электронного аукциона его участникам при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивается доступ к закрытой части электронной площадки, возможность представления предложений по цене Объектов.

Участниками в ходе торгов на электронной площадке открыто заявляются предложения о цене посредством штатного интерфейса, а Организатор торгов размещает на электронной площадке все принятые предложения о цене Имуущества и время их поступления, а также время до истечения времени окончания представления таких предложений.

Электронный аукцион проводится в режиме реального времени, путём повышения цены первоначального предложения на «шаг аукциона» при помощи программно-технических средств электронной площадки.

Оператор электронной площадки исключает возможность представления участником аукциона двух и более одинаковых предложений о цене, а также предложения по цене Объектов, которое не соответствует текущему предложению по цене.

Время регистрации электронной площадкой предложения по цене Объектов определяется как время получения системой электронной площадки соответствующего предложения по цене и фиксируется с точностью до 1 секунды.

При проведении открытых торгов время проведения торгов определяется в следующем порядке:

- если в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене не поступило ни одного предложения о цене Объектов, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов;

- в случае поступления предложения о цене Объектов в течение одного часа с момента начала представления предложений время представления предложений о цене Объектов продлевается на тридцать минут с момента представления каждого из предложений. Если в течение тридцати минут после представления последнего предложения о цене Объектов не поступило следующее предложение о цене Объектов, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически.

Процедура аукциона в электронной форме проводится путём повышения начальной цены продажи на величину, кратную величине «шага аукциона», который устанавливается Организатором торгов в фиксируемой сумме и не изменяется в течение всего электронного аукциона.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Организатором торгов в электронном журнале.

Во время проведения электронных торгов Организатор торгов отклоняет предложение о цене Объектов в момент его поступления, направив уведомление об отказе в приёме предложения, в случае если:

- предложение представлено по истечении срока окончания представления предложений;
- представленное предложение о цене Объектов содержит предложение о цене, увеличенное на сумму, не кратную «шагу аукциона» или меньше ранее представленного предложения о цене Имущества.

Победителем аукциона признаётся участник, предложивший наиболее высокую цену.

По завершении аукциона при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол об итогах торгов.

Протокол об итогах торгов оформляется Организатором торгов в день проведения электронных торгов.

Процедура электронного аукциона считается завершённой с момента подписания Организатором торгов протокола об итогах торгов, содержащего: цену Объектов, предложенную победителем, и удостоверяющего право победителя на заключение договора купли-продажи Объектов.

После подписания протокола об итогах торгов победителю электронного аукциона направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении электронных торгов.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение срока, установленного в извещении о продаже Имущества для заключения такого договора, внесённый задаток ему не возвращается.

Электронный аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- при отсутствии заявок на участие в торгах либо когда ни один из претендентов не признан участником аукциона;

- к участию в аукционе допущен только один претендент;

- ни один из участников аукциона не сделал предложения по начальной цене Объектов.

В случае признания электронных торгов несостоявшимися информация об этом размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором торгов протокола о признании торгов несостоявшимися.

В случае технического сбоя Системы электронных торгов (СЭТ) проведение аукциона может быть приостановлено до устранения причин технического сбоя, о чём Организатор торгов информирует участников аукциона посредством направления уведомления в «Личный кабинет» и на электронный адрес каждого участника аукциона, указанный при регистрации на электронной торговой площадке. Данная информация также размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Телефон службы технической поддержки: 8-800-777-57-57, доб. 236.

Договор купли-продажи Объектов заключается между Продавцом и победителем торгов (покупателем) не позднее 20 (двадцати) дней с момента подписания протокола об итогах торгов в соответствии с формой договора купли-продажи (форма № 6), являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже Имущества.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине допуска к аукциону единственного претендента, договор купли-продажи Объектов может быть заключён с Единственным участником торгов не позднее 20 (двадцати) дней с момента подписания протокола об итогах торгов в соответствии с формой № 6, являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже Имущества по начальной цене Объектов.

Оплата цены продажи Объектов производится покупателем в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с даты получения счёта, выставяемого Продавцом после подписания сторонами договора купли-продажи. Датой исполнения обязательств покупателя по оплате цены продажи Объектов считается дата поступления денежных средств на расчётный счет Продавца.

Право собственности на Объекты возникает у покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности в Едином государственном реестре недвижимости. Передача покупателю Объектов и необходимой технической документации, относящейся к Объектам, осуществляется по акту приёма-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней после полной оплаты покупателем цены продажи Объектов.

Расходы, связанные с переходом права собственности на Объекты, несёт покупатель.

В случае уклонения (отказа) победителя (покупателя) торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи или оплаты цены продажи Объектов, задаток победителю торгов (покупателю) не возвращается.

Победитель торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Объектов в размере 5% (пяти процентов), в том числе НДС, от цены продажи Объектов, определённой по итогам аукциона, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов. Соглашение о выплате вознаграждения (форма № 7), являющееся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже Имущества, вступает в силу с момента признания претендента победителем аукциона и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

В случае признания аукциона несостоявшимся по причине допуска к участию только одного претендента единственный участник, в случае заключения с ним договора купли-продажи, оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Объектов в размере 5% (пяти процентов), в том числе НДС, от начальной цены Объектов в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения с Продавцом договора купли-продажи Объектов. Соглашение о выплате вознаграждения (форма № 7), являющееся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже Имущества, в случае заключения договора купли-продажи с единственным участником, вступает в силу с даты заключения с претендентом, признанным единственным участником аукциона, договора купли-продажи и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

Указанное вознаграждение Организатора торгов не входит в цену Объектов и уплачивается сверх цены продажи Объектов, определённой по итогам торгов. За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор торгов вправе потребовать от победителя торгов (единственного участника, с которым заключён договор купли-продажи) уплату пени в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Условие о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору торгов является публичной офертой в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Подача претендентом заявки является акцептом такой оферты. Соглашение о выплате вознаграждения Организатору торгов считается заключённым в установленном порядке.

Приложения, указанные по тексту извещения о проведении электронных торгов, размещены на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам».

Приложения

1. Форма заявки на участие в аукционе (для юридических лиц) на 2 л.
2. Форма заявки на участие в аукционе (для физических лиц) на 2 л.
3. Форма договора о задатке (договор присоединения) на 2 л.
4. Форма согласия на обработку персональных данных на 1 л.
5. Форма справки о цепочке собственников с приложениями, всего на 3 л.

6. Форма договора купли-продажи (недвижимого) Имущества с приложениями, всего на 21 л.
7. Форма соглашения о выплате вознаграждения на 2 л.
8. Иные документы, имеющие отношение к Объектам, размещаемые в установленном порядке на сайте Организатора торгов либо предоставляемые в порядке, определённом в настоящем извещении о проведении электронных торгов (при наличии).

ЗДАНИЕ РЕМОНТНОЙ БАЗЫ № 19 В МЕЛЕНКОВСКОМ РАЙОНЕ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

19-11-2021 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

27-09-2021 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

15-11-2021 до 23:59

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 16 ноября 2021 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК

8 (930) 805-20-00

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

Открытые торги (аукцион) по продаже недвижимого имущества, принадлежащего публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» (ПАО «ФСК ЕЭС»), 19 ноября 2021 года в 10:00.

Организатор торгов – АО «Российский аукционный дом».

Продавец – ПАО «ФСК ЕЭС».

Торги проводятся на электронной торговой площадке АО «РАД» по адресу: www.lot-online.ru.

Время приема заявок – **с 12:00 27 сентября до 23:59 15 ноября 2021 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов **не позднее 23:59 16 ноября 2021 года.**

Определение участников торгов и допуск претендентов к электронным торгам (аукцион) осуществляется **17 ноября 2021 года.**

Указанное в настоящем извещении о продаже имущества время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем извещении о продаже имущества, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения торгов – открытая по составу участников и открытая по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (аукцион).

Телефон для справок: **8 (930) 805-20-00**; e-mail: **nn@auction-house.ru**.

Телефон службы технической поддержки сайта www.lot-online.ru: **8-800-777-57-57, доб. 236.**

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции Оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении торгов, а также порядок проведения торгов регулируются Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «РАД» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), продажи государственного и муниципального имущества), утверждённым Организатором торгов и размещённым на сайте www.lot-online.ru.

Сведения о недвижимом Имуществе, реализуемом на аукционе единым лотом (далее – Объект, Имущество, Лот):

Лот 1.

Здание ремонтной базы № 19

Адрес: Владимирская обл., Меленковский р-н, Тургеневское с/п, д. Тургенево.

Кадастровый (условный) номер: 33:16:000410:946.

Инвентарный номер: 179.

Площадь: 174 кв. м.

Этажность: 1.

Назначение: нежилое здание.

Год постройки: 1955.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Здание принадлежит продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 02.09.2003 сделана соответствующая запись №33-01/11-1/2003-181.

Объект расположен на земельном участке площадью 3 103 +/- 14 кв. м с кадастровым номером 33:16:000407:62, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: для размещения и эксплуатации объекта энергетики, расположенном по адресу: Владимирская обл., Меленковский р-н, Тургеневское с/п, д. Тургенево. Земельный участок представлен Продавцу во временное владение и пользование сроком по 31.12.2064 на основании договора аренды № 1196-ф от 20.11.2015.

Начальная цена Лота – 457 000 (четыреста пятьдесят семь тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 2 000 (две тысячи) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 91 400 (девяносто одна тысяча четыреста) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Осмотр Объекта осуществляется по предварительной записи и по телефонам Продавца: Главный специалист Отдела управления собственностью предприятий филиала ПАО «ФСК ЕЭС» – МЭС центра Афанасов Михаил Кирикович, тел. 8 (928) 456-79-98); ПАО «ФСК ЕЭС» – Вологодское ПМЭС Графская Надежда Владимировна, тел. 8 (4922) 40-12-13.

Дополнительную информацию по Объекту можно получить по указанным телефонам Продавца.

Торги проводятся в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Агентским договором от 21.01.2018 № РАД-15а/2018 и заявкой на организацию и проведение торгов от 27.08.2021 № 216 к Агентскому договору.

Условия проведения торгов

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с применением метода повышения начальной цены (аукцион).

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, своевременно подавшие заявку на участие в торгах и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении о продаже Имущества, а также обеспечившие в установленный срок поступление на счёт Организатора торгов, указанный в настоящем извещении о продаже Имущества, установленной суммы задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка на счёт Организатора торгов, является выписка со счёта Организатора торгов.

Обязанность доказать своё право на участие в торгах лежит на претенденте.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Задаток перечисляется на один из расчётных счетов АО «РАД» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):

- № 40702810855230001547 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк, Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653;

или

- № 40702810100050004773 в Северо-Западном филиале ПАО Банк «ФК Открытие», Санкт-Петербург, к/с 30101810540300000795, БИК 044030795.

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов не позднее 23:59 16 ноября 2021 года.

В платёжном поручении, в части «Назначение платежа», должна содержаться ссылка (информация) на номер Лота, наименование Лота и дату проведения торгов.

Задаток подлежит перечислению на один из указанных счетов Организатора торгов после заключения договора о задатке/договора присоединения и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке/договору присоединения.

Надлежащим исполнением обязанности по оплате задатка является перечисление денежных средств в счёт оплаты задатка на условиях, предусмотренных извещением и договором о задатке/договором присоединения.

Обязанность по оплате задатка претендентом на участие в торгах считается исполненной с момента поступления денежных средств на расчётный счёт Организатора торгов, указанный в извещении и договоре о задатке/договоре присоединения.

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя торгов по заключению договора купли-продажи и оплате приобретённого на торгах Имуущества.

Задаток возвращается всем участникам торгов, кроме победителя, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов.

Задаток, внесённый победителем торгов, засчитывается в счёт оплаты приобретённого Имуущества.

Настоящее извещение о продаже Имуущества является публичной офертой в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) на заключение договора о задатке. Внесение денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подача заявки претендентом на участие в торгах подтверждают согласие претендента со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в извещении о продаже Имуущества, и являются акцептом данной оферты, после чего договор о задатке считается заключённым в установленном порядке.

Документы, предоставляемые для участия в торгах

1. Заявка на участие в торгах по установленной форме, согласованной с Продавцом: для юридических лиц (форма № 1, являющаяся Приложением 1 к настоящему извещению о продаже Имуущества), для физических лиц (форма № 2, являющаяся Приложением 2 к настоящему извещению о продаже Имуущества), размещённой на официальном сайте Организатора торгов АО «РАД», а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам». Заявка заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

2. Договор о задатке/договор присоединения (форма № 3, являющаяся Приложением 3 к настоящему извещению о продаже Имуущества). Договор заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

3. Платёжный документ (копия документа с отметкой банка об исполнении), подтверждающий внесение претендентом задатка в счёт обеспечения оплаты Объекта в соответствии с договором о задатке.

4. Согласие на обработку персональных данных (форма № 4, являющаяся Приложением 4 к настоящему извещению о продаже Имуущества).

5. Доверенность, оформленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подаётся представителем претендента. Доверенность подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

6. Соглашение о выплате вознаграждения, размещённое на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к аукциону/лоту» (форма № 7, являющаяся Приложением 7 к настоящему извещению о проведении торгов).

7. Письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

Физические лица дополнительно представляют:

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность претендента и его уполномоченного представителя;
- копию нотариально удостоверенного согласия супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность;
- копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП)/листа записи ЕГРИП;
- копию свидетельства о постановке на налоговый учёт.

Юридические лица дополнительно представляют:

- копии учредительных документов. Иностранные юридические лица представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса;
- копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица/листа записи ЕГРЮЛ;
- копию свидетельства о постановке юридического лица на учёт в налоговом органе;
- надлежащим образом заверенные документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;
- действительную на день предоставления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;
- бухгалтерский баланс (формы № 1, № 2) на последнюю отчётную дату (или за время существования юридического лица), а также за последний календарный год, заверенные организацией;
- надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении Объекта, принятое в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент;
- решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника приобретение Имуущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой, либо документ, подтверждающий, что для претендента сделка не является крупной;
- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение Объекта в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести Объекта в случае, если такое требование в отношении претендента установлено законодательством Российской Федерации, либо документ, подтверждающий, что для претендента получение согласия на приобретение Объекта или уведомление антимонопольного органа не является обязательным (при необходимости);
- сведения о цепочке собственников, включая бенефициаров (форма № 5, являющаяся Приложением 5 к настоящему извещению о продаже Имуущества).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы, апостилированы и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Документооборот между претендентами, участниками торгов, Организатором торгов – Оператором электронной площадки осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя), участника торгов либо Организатора торгов (далее – электронный документ), за исключением договора купли-продажи Имуущества, подлежащего заключению по итогам торгов, который заключается в простой письменной форме.

Допустимые форматы загружаемых файлов: doc, docx, pdf, gif, jpg, jpeg. Загружаемые файлы подписываются электронной подписью претендента.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника торгов, Организатора торгов и отправитель несёт ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

На электронной площадке принимаются и признаются сертификаты ключей подписей, изданные доверенными удостоверяющими центрами, согласно списку, опубликованному на сайте электронной площадки http://lot-online.ru/static/ecp_list.html.

Заявки, поступившие после истечения срока приёма заявок, указанного в сообщении о проведении торгов, Организатором торгов не принимаются.

Для участия в торгах претендент может подать только одну заявку.

Ознакомиться с документацией, необходимой для участия в продаже, в частности с формой заявки, формами документов, условиями договора о задатке/договора присоединения, проектом договора купли-продажи и иными сведениями об Объекте, выставляемом на продажу, или направить письменный запрос по электронной почте о получении необходимой информации можно с момента начала приема заявок по адресу Организатора торгов: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, на сайте Организатора торгов в сети Интернет www.auction-house.ru и на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки www.lot-online.ru.

Организатором торгов рассматриваются заявки и документы претендентов на основании выписки с соответствующего счёта с установлением факта поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор торгов принимает решение о признании претендента участником торгов или об отказе в допуске претендента к участию в торгах, которое оформляется протоколом определения участников торгов.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания протокола об определении участников торгов в электронной форме.

Претендент вправе отозвать принятую и зарегистрированную Организатором торгов заявку на участие в электронных торгах не позднее даты окончания срока приёма заявок, направив об этом уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «Личный кабинет» Организатора торгов, о чём претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. В этом случае задаток возвращается претенденту в течение 3 (трёх) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

Изменение заявки допускается только путём подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в сообщении о проведении торгов в электронной форме, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. Не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения электронных торгов Организатор торгов обеспечивает рассылку всем претендентам электронных уведомлений о признании их участниками электронных торгов или об отказе в признании участниками электронных торгов (с указанием оснований отказа).

Организатор торгов отказывает претенденту в допуске к участию в торгах в случае, если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в настоящем извещении о проведении торгов, и документам, утверждённым Организатором торгов, регламентирующим порядок проведения торгов в электронной форме при продаже Имуущества, проводимых на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, и размещённым на сайте www.auction-house.ru;

- представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения торгов, опубликованных в настоящем извещении о проведении электронных торгов, или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;

- поступление задатка на один из счетов, указанных в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату, указанную в настоящем извещении о проведении электронных торгов;

- представленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем Имуущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подведение итогов торгов осуществляется **19 ноября 2021 года** по местонахождению Организатора торгов в Санкт-Петербурге, на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки www.lot-online.ru.

Организатор торгов вправе отменить проведение торгов по продаже Объекта без объяснения причин, не неся при этом ответственности перед претендентами на участие в торгах, не позднее чем за 3 (три) дня до их проведения.

Уведомление об отмене торгов размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru и на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Порядок проведения аукциона и оформление его результатов

Участники аукциона, проводимого в электронной форме, участвуют в аукционе под соответствующими номерами, присвоенными Организатором аукциона при регистрации заявки.

Электронный аукцион проводится на электронной площадке www.lot-online.ru в день и время, указанные в данном извещении о продаже Имуущества.

Во время проведения электронного аукциона его участникам при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивается доступ к закрытой части электронной площадки, возможность представления предложений по цене Объекта.

Участниками в ходе торгов на электронной площадке открыто заявляются предложения о цене посредством штатного интерфейса, а Организатор торгов размещает на электронной площадке все принятые предложения о цене Имуущества и время их поступления, а также время до истечения времени окончания представления таких предложений.

Электронный аукцион проводится в режиме реального времени путём повышения цены первоначального предложения на «шаг аукциона» при помощи программно-технических средств электронной площадки.

Оператор электронной площадки исключает возможность представления участником аукциона двух и более одинаковых предложений о цене, а также предложения по цене Объекта, которое не соответствует текущему предложению по цене.

Время регистрации электронной площадкой предложения по цене Объекта определяется как время получения системой электронной площадки соответствующего предложения по цене и фиксируется с точностью до 1 секунды.

При проведении открытых торгов время проведения торгов определяется в следующем порядке:

- если в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене не поступило ни одного предложения о цене Объекта, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов;

- в случае поступления предложения о цене Объекта в течение одного часа с момента начала представления предложений время представления предложений о цене Объекта продлевается на тридцать минут с момента представления каждого из предложений. Если в течение тридцати минут после представления последнего предложения о цене Объекта не поступило следующее предложение о цене Объекта, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически.

Процедура аукциона в электронной форме проводится путём повышения начальной цены продажи на величину, кратную величине «шага аукциона», который устанавливается Организатором торгов в фиксируемой сумме и не изменяется в течение всего электронного аукциона.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Организатором торгов в электронном журнале.

Во время проведения электронных торгов Организатор торгов отклоняет предложение о цене Объекта в момент его поступления, направив уведомление об отказе в приёме предложения, в случае если:

- предложение представлено по истечении срока окончания представления предложений;
- представленное предложение о цене Объекта содержит предложение о цене, увеличенное на сумму, не кратную «шагу аукциона» или меньше ранее представленного предложения о цене Имуущества.

Победителем аукциона признаётся участник, предложивший наиболее высокую цену.

По завершении аукциона при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол об итогах торгов.

Протокол об итогах торгов оформляется Организатором торгов в день проведения электронных торгов.

Процедура электронного аукциона считается завершённой с момента подписания Организатором торгов протокола об итогах торгов, содержащего: цену Объектов, предложенную победителем, и удостоверяющего право победителя на заключение договора купли-продажи Объекта.

После подписания протокола об итогах торгов победителю электронного аукциона направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении электронных торгов.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение срока, установленного в извещении о продаже Имуущества для заключения такого договора, внесённый задаток ему не возвращается.

Электронный аукцион признаётся несостоявшимся в следующих случаях:

- при отсутствии заявок на участие в торгах либо когда ни один из претендентов не признан участником аукциона;

- к участию в аукционе допущен только один претендент;

- ни один из участников аукциона не сделал предложения по начальной цене Объекта.

В случае признания электронных торгов несостоявшимися информация об этом размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором торгов протокола о признании торгов несостоявшимися.

В случае технического сбоя Системы электронных торгов (СЭТ) проведение аукциона может быть приостановлено до устранения причин технического сбоя, о чём Организатор торгов информирует участников аукциона посредством направления уведомления в «Личный кабинет» и на электронный адрес каждого участника аукциона, указанный при регистрации на электронной торговой площадке. Данная информация также размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Телефон службы технической поддержки: 8-800-777-57-57, доб. 236.

Договор купли-продажи Объекта заключается между Продавцом и победителем торгов (покупателем) не позднее 20 (двадцати) дней с момента подписания протокола об итогах торгов в соответствии с формой договора купли-продажи (форма № 6), являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже Имуущества.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине допуска к аукциону единственного претендента, договор купли-продажи Объекта может быть заключён с Единственным участником торгов не позднее 20 (двадцати) дней с момента подписания протокола об итогах торгов в соответствии с формой № 6, являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже Имуущества по начальной цене Объекта.

Оплата цены продажи Объекта производится покупателем в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с даты получения счёта, выставяемого Продавцом после подписания сторонами договора купли-продажи. Датой исполнения обязательств покупателя по оплате цены продажи Объекта считается дата поступления денежных средств на расчётный счёт Продавца.

Право собственности на Объект возникает у покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности в Едином государственном реестре недвижимости. Передача покупателю Объекта и необходимой технической документации, относящейся к Объекту, осуществляются по акту приёма-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней после полной оплаты покупателем цены продажи Объекта.

Расходы, связанные с переходом права собственности на Объект, несёт покупатель.

В случае уклонения (отказа) победителя (покупателя) торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи или оплаты цены продажи Объекта задаток победителю торгов (покупателю) не возвращается.

Победитель торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Объекта в размере 5% (пяти процентов), в том числе НДС, от цены продажи Объекта, определённой по итогам аукциона, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов. Соглашение о выплате вознаграждения (форма № 7), являющееся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже Имуущества, вступает в силу с момента признания претендента победителем аукциона и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

В случае признания аукциона несостоявшимся по причине допуска к участию только одного претендента единственный участник, в случае заключения с ним договора купли-продажи, оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Объекта в размере 5% (пяти процентов), в том числе НДС, от начальной цены Объекта в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения с Продавцом договора купли-продажи Объекта. Соглашение о выплате вознаграждения (форма № 7), являющееся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже Имущества, в случае заключения договора купли-продажи с единственным участником, вступает в силу с даты заключения с претендентом, признанным единственным участником аукциона, договора купли-продажи и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

Указанное вознаграждение Организатора торгов не входит в цену Объекта и уплачивается сверх цены продажи Объекта, определённой по итогам торгов. За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор торгов вправе потребовать от победителя торгов (единственного участника, с которым заключён договор купли-продажи) уплату пени в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Условие о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору торгов является публичной офертой в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Подача претендентом заявки является акцептом такой оферты. Соглашение о выплате вознаграждения Организатору торгов считается заключённым в установленном порядке.

Приложения, указанные по тексту извещения о проведении электронных торгов, размещены на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам».

Приложения

1. Форма заявки на участие в аукционе (для юридических лиц) на 2 л.
2. Форма заявки на участие в аукционе (для физических лиц) на 2 л.
3. Форма договора о задатке (договор присоединения) на 2 л.
4. Форма согласия на обработку персональных данных на 1 л.
5. Форма справки о цепочке собственников с приложениями, всего на 3 л.
6. Форма договора купли-продажи (недвижимого) Имущества с приложениями, всего на 21 л.
7. Форма соглашения о выплате вознаграждения на 2 л.
8. Иные документы, имеющие отношение к Объекту, размещаемые в установленном порядке на сайте Организатора торгов либо предоставляемые в порядке, определённом в настоящем извещении о проведении электронных торгов (при наличии).

РЕМОНТНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ БАЗА «ТУКШУМ» В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

22-11-2021 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

27-09-2021 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

16-11-2021 до 23:59

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 17 ноября 2021 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (927) 208-21-43, 8 (927) 208-15-34

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

Открытые торги (аукцион) по продаже недвижимого имущества, принадлежащего публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» (ПАО «ФСК ЕЭС»), 22 ноября 2021 года в 10:00.

Организатор торгов – АО «Российский аукционный дом».

Продавец – ПАО «ФСК ЕЭС».

Торги проводятся на электронной торговой площадке АО «РАД» по адресу: www.lot-online.ru.

Время приёма заявок – **с 12:00 27 сентября до 23:59 16 ноября 2021 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов **не позднее 23:59 17 ноября 2021 года.**

Определение участников торгов и допуск претендентов к электронным торгам (аукцион) осуществляются **18 ноября 2021 года.**

Указанное в настоящем извещении о продаже имущества время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем извещении о продаже имущества, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения торгов – открытая по составу участников и открытая по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (аукцион).

Телефоны для справок: **8 (927) 208-21-43, 8 (927) 208-15-34;** e-mail: **pf@auction-house.ru**.

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции Оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении аукциона, а также порядок проведения аукциона регулируются Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «РАД» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), продажи государственного и муниципального имущества), утвержденным Организатором торгов и размещённым на сайте www.lot-online.ru.

Сведения о недвижимом имуществе, реализуемом на аукционе единым лотом (далее – Объекты, Имущество, Лот), об обременениях Имущества и ограничениях в его использовании:

Лот 1.

Ремонтно-производственная база «Тукшум» (РПБ «Тукшум»)

Объект 1. Нежилое здание – материальный склад без рампы (литер А)

Адрес: Самарская обл., Шигонский р-н, пос. Береговой, Зелёная ул, д. 6.

Кадастровый номер: 63:37:0603004:233.

Площадь: 57 кв. м.

Этажность: 1.

Назначение: нежилое здание.

Год постройки: 1962.

Инвентарный номер: 0404-1-11-50014.

Свидетельство о государственной регистрации права: 63-АА 926851 от 19.09.2003.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Здание принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 18.09.2003 сделана соответствующая запись № 63-01/37-1/2003-1414.1.

Объект 2. Служебно-производственное здание

Адрес: Самарская обл., Шигонский р-н, пос. Береговой, Зелёная ул., д. 6.

Кадастровый номер: 63:37:0603004:234.

Площадь: 57,40 кв. м.

Этажность: 1.

Назначение: нежилое здание.

Год постройки: 1962.

Инвентарный номер: 0404-1-11-50015.

Свидетельство о государственной регистрации права: 63-АА 926852 от 19.09.2003.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Здание принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 18.09.2003 сделана соответствующая запись № 63-01/37-1/2003-1415.1.

Объект 3. Нежилое здание – автогараж

Адрес: Самарская обл., Шигонский р-н, пос. Береговой, Зелёная ул., д. 6.

Кадастровый номер: 63:37:0603004:235.

Площадь: 207,60 кв. м.

Этажность: 1.

Назначение: нежилое здание.

Год постройки: 1962.

Инвентарный номер: 0404-1-11-50017.

Свидетельство о государственной регистрации права: 63-АА 926850 от 19.09.2003.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Здание принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 17.09.2003 сделана соответствующая запись № 63-01/37-1/2003-1413.1.

Объект 4. Сооружение – ограждение наружное

Адрес: Самарская обл., Шигонский р-н, пос. Береговой, Зелёная ул., д. 6.

Кадастровый номер: 63:37:0603004:236.

Панель ж/б: 746 кв. м.

Решетка деревянная: 98 кв. м.

Протяжённость: 363,4 м.

Назначение: нежилое.

Год постройки: 1962.

Инвентарный номер: 0404-1-12-50016.

Свидетельство о государственной регистрации права: 63-АА 926853 от 19.09.2003.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Сооружение принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 18.09.2003 сделана соответствующая запись № 63-01/37-1/2003-1416.1.

Объекты расположены на земельном участке с кадастровым номером 63:37:0000000:10270, площадью 6 820 +/- 102 кв. м, который относится к землям населённых пунктов, с видом разрешённого использования: для размещения иных объектов промышленности. Земельно-правовые отношения не оформлены.

Начальная цена Лота – 1 870 000 (один миллион восемьсот семьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 65 000 (шестьдесят пять тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 374 000 (триста семьдесят четыре тысячи) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Осмотр Объектов осуществляется по предварительной записи и по телефону Продавца: **Демидов Дмитрий Александрович**, тел. **8 (927) 634-99-45**.

Дополнительную информацию по Объектам можно получить по указанным телефонам Продавца.

Торги проводятся в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Агентским договором от 21.01.2018 г. № РАД-15а/2018 и заявкой на организацию и проведение торгов от 27.08.2021 № 219 к Агентскому договору.

Условия проведения торгов

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации с применением метода повышения начальной цены (аукцион).

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, своевременно подавшие заявку на участие в торгах и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении о продаже Имущества, а также обеспечившие в установленный срок поступление на счёт Организатора торгов, указанный в настоящем извещении о продаже Имущества, установленной суммы задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка на счёт Организатора торгов, является выписка со счёта Организатора торгов.

Обязанность доказать своё право на участие в торгах лежит на претенденте.

Иностранцы юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Задаток перечисляется на один из расчётных счетов Организатора торгов: АО «РАД» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):

- № 40702810855230001547 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк, Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653;

или

- № 40702810100050004773 в Северо-Западном филиале ПАО Банк «ФК Открытие», Санкт-Петербург, к/с 30101810540300000795, БИК 044030795.

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов не позднее 23:59 17 ноября 2021 года.

В платёжном поручении, в части «Назначение платежа», должна содержаться ссылка (информация) на номер Лота, наименование Лота и дату торгов.

Задаток подлежит перечислению на один из указанных счетов Организатора торгов после заключения договора о задатке/договора присоединения и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке/договору присоединения.

Надлежащим исполнением обязанности по оплате задатка является перечисление денежных средств в счёт оплаты задатка на условиях, предусмотренных извещением и договором о задатке/договором присоединения.

Обязанность по оплате задатка претендентом на участие в торгах считается исполненной с момента поступления денежных средств на расчётный счёт Организатора торгов, указанный в извещении и договоре о задатке/договоре присоединения.

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя торгов по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах Имущества.

Задаток возвращается всем участникам торгов, кроме победителя, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов.

Задаток, внесенный победителем торгов, засчитывается в счет оплаты приобретенного Имущества.

Настоящее извещение о продаже Имущества является публичной офертой в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) на заключение договора о задатке. Внесение денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подача заявки претендентом на участие в торгах подтверждают согласие претендента со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в извещении о продаже Имущества, и являются акцептом данной оферты, после чего договор о задатке считается заключённым в установленном порядке.

Документы, предоставляемые для участия в торгах

1. Заявка на участие в торгах по установленной форме, согласованной с Продавцом: для юридических лиц (форма № 1, являющаяся Приложением 1 к настоящему извещению о продаже Имущества), для физических лиц (форма № 2, являющаяся Приложением 2 к настоящему извещению о продаже Имущества), размещённой на официальном сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам». Заявка заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

2. Договор о задатке/договор присоединения (форма № 3, являющаяся Приложением 3 к настоящему извещению о продаже Имущества). Договор заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

3. Платёжный документ (копия документа с отметкой банка об исполнении), подтверждающий внесение претендентом задатка в счёт обеспечения оплаты Объектов в соответствии с договором о задатке.

4. Согласие на обработку персональных данных (форма № 4, являющаяся Приложением 4 к настоящему извещению о продаже Имущества).

5. Доверенность, оформленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подаётся представителем претендента. Доверенность подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

6. Соглашение о выплате вознаграждения, размещённое на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам/лоту» (форма № 7, являющаяся Приложением 7 к настоящему извещению о проведении торгов).

7. Письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

Физические лица дополнительно представляют:

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность претендента и его уполномоченного представителя;

- копию нотариально удостоверенного согласия супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность;

- копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП)/листа записи ЕГРИП;

- копию свидетельства о постановке на налоговый учёт.

Юридические лица дополнительно представляют:

- копии учредительных документов. Иностранные юридические лица представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса;
- копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица/листа записи ЕГРЮЛ;
- копию свидетельства о постановке юридического лица на учёт в налоговом органе;
- надлежащим образом заверенные документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;
- действительную на день предоставления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;
- бухгалтерский баланс (формы № 1, № 2) на последнюю отчётную дату (или за время существования юридического лица), а также за последний календарный год, заверенные организацией;
- надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении Объектов, принятое в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент;
- решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника приобретение Имуущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой, либо документ, подтверждающий, что для претендента сделка не является крупной;
- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение Объектов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести Объекты в случае, если такое требование в отношении претендента установлено законодательством Российской Федерации, либо документ, подтверждающий, что для претендента получение согласия на приобретение Объектов или уведомление антимонопольного органа не является обязательным (при необходимости);
- сведения о цепочке собственников, включая бенефициаров (форма № 5, являющаяся Приложением 5 к настоящему извещению о продаже Имуущества).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы, апостилированы и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Документооборот между претендентами, участниками торгов, Организатором торгов – Оператором электронной площадки осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя), участника торгов либо Организатора торгов (далее – электронный документ), за исключением договора купли-продажи Имуущества, подлежащего заключению по итогам торгов, который заключается в простой письменной форме.

Допустимые форматы загружаемых файлов: doc, docx, pdf, gif, jpg, jpeg. Загружаемые файлы подписываются электронной подписью претендента.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника торгов, Организатора торгов и отправитель несёт ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

На электронной площадке принимаются и признаются сертификаты ключей подписей, изданные доверенными удостоверяющими центрами, согласно списку, опубликованному на сайте электронной площадки http://lot-online.ru/static/ecp_list.html.

Заявки, поступившие после истечения срока приёма заявок, указанного в сообщении о проведении торгов, Организатором торгов не принимаются.

Для участия в торгах претендент может подать только одну заявку.

Ознакомиться с документацией, необходимой для участия в продаже, в частности с формой заявки, формами документов, условиями договора о задатке/договора присоединения, проектом договора

купли-продажи и иными сведениями об Объектах, выставляемых на продажу, или направить письменный запрос по электронной почте о получении необходимой информации можно с момента начала приема заявок по адресу Организатора торгов: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, а также на официальном сайте Организатора торгов в сети Интернет www.auction-house.ru и на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки www.lot-online.ru.

Организатором торгов рассматриваются заявки и документы претендентов, на основании выписки с соответствующего счёта с установлением факта поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор торгов принимает решение о признании претендента участником торгов или об отказе в допуске претендента к участию в торгах, которое оформляется протоколом определения участников торгов.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания протокола об определении участников торгов в электронной форме.

Претендент имеет право отозвать принятую и зарегистрированную Организатором торгов заявку на участие в электронных торгах не позднее даты окончания приёма заявок, направив об этом уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «Личный кабинет» Организатора торгов, о чём претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. В этом случае задаток возвращается претенденту в течение 3 (трёх) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

Изменение заявки допускается только путём подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в сообщении о проведении торгов в электронной форме, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. Не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения электронных торгов Организатор торгов обеспечивает рассылку всем претендентам электронных уведомлений о признании их участниками электронных торгов или об отказе в признании участниками электронных торгов (с указанием оснований отказа).

Организатор торгов отказывает претенденту в допуске к участию в торгах в случае, если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в настоящем извещении о проведении торгов, и документам, утверждённым Организатором торгов, регламентирующим порядок проведения торгов в электронной форме при продаже Имуущества, проводимых на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, и размещённым на сайте www.auction-house.ru;
- представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения торгов, опубликованных в настоящем извещении о проведении электронных торгов, или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- поступление задатка на один из счетов, указанных в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату, указанную в настоящем извещении о проведении электронных торгов;
- представленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем Имуущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подведение итогов торгов осуществляется **22 ноября 2021 года** по местонахождению Организатора торгов в Санкт-Петербурге, на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки www.lot-online.ru.

Организатор торгов вправе отменить проведение торгов по продаже Объектов без объяснения причин, не неся при этом ответственности перед претендентами на участие в торгах, не позднее чем за 3 (три) дня до их проведения.

Уведомление об отмене торгов размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Порядок проведения аукциона и оформление его результатов

Участники аукциона, проводимого в электронной форме, участвуют в аукционе под соответствующими номерами, присвоенными Организатором торгов при регистрации заявки.

Электронный аукцион проводится на электронной площадке www.lot-online.ru в день и время, указанные в данном извещении о продаже Имуущества.

Во время проведения электронного аукциона его участникам при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивается доступ к закрытой части электронной площадки, возможность представления предложений по цене Объектов.

Участниками в ходе торгов на электронной площадке открыто заявляются предложения о цене посредством штатного интерфейса, а Организатор торгов размещает на электронной площадке все принятые предложения о цене Имуущества и время их поступления, а также время до истечения времени окончания представления таких предложений.

Электронный аукцион проводится в режиме реального времени путём повышения цены первоначального предложения на «шаг аукциона» при помощи программно-технических средств электронной площадки.

Оператор электронной площадки исключает возможность представления участником аукциона двух и более одинаковых предложений о цене, а также предложения по цене Объектов, которое не соответствует текущему предложению по цене.

Время регистрации электронной площадкой предложения по цене Объектов определяется как время получения системой электронной площадки соответствующего предложения по цене и фиксируется с точностью до 1 секунды.

При проведении открытых торгов время проведения торгов определяется в следующем порядке:

- если в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене не поступило ни одного предложения о цене Объектов, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов;

- в случае поступления предложения о цене Объектов в течение одного часа с момента начала представления предложений время представления предложений о цене Объектов продлевается на тридцать минут с момента представления каждого из предложений. Если в течение тридцати минут после представления последнего предложения о цене Объектов не поступило следующее предложение о цене Объектов, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически.

Процедура аукциона в электронной форме проводится путём повышения начальной цены продажи на величину, кратную величине «шага аукциона», который устанавливается Организатором торгов в фиксируемой сумме и не изменяется в течение всего электронного аукциона.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Организатором торгов в электронном журнале.

Во время проведения электронных торгов Организатор торгов отклоняет предложение о цене Объектов в момент его поступления, направив уведомление об отказе в приёме предложения, в случае если:

- предложение представлено по истечении срока окончания представления предложений;
- представленное предложение о цене Объектов содержит предложение о цене, увеличенное на сумму, не кратную «шагу аукциона» или меньше ранее представленного предложения о цене Имуущества.

Победителем аукциона признаётся участник, предложивший наиболее высокую цену.

По завершении аукциона при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол об итогах торгов.

Протокол об итогах торгов оформляется Организатором торгов в день проведения электронных торгов.

Процедура электронного аукциона считается завершённой с момента подписания Организатором торгов протокола об итогах торгов, содержащего: цену Объектов, предложенную победителем, и удостоверяющего право победителя на заключение договора купли-продажи Объектов.

После подписания протокола об итогах торгов победителю электронного аукциона направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении электронных торгов.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение срока, установленного в извещении о продаже Имуущества для заключения такого договора, внесённый задаток ему не возвращается.

Электронный аукцион признаётся несостоявшимся в следующих случаях:

- при отсутствии заявок на участие в торгах либо когда ни один из претендентов не признан участником аукциона;
- к участию в аукционе допущен только один претендент;

- ни один из участников аукциона не сделал предложения по начальной цене Объектов.

В случае признания электронных торгов несостоявшимися информация об этом размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором торгов протокола о признании торгов несостоявшимися.

В случае технического сбоя Системы электронных торгов (СЭТ) проведение аукциона может быть приостановлено до устранения причин технического сбоя, о чём Организатор торгов информирует участников аукциона посредством направления уведомления в «Личный кабинет» и на электронный адрес каждого участника аукциона, указанный при регистрации на электронной торговой площадке. Данная информация размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Телефон службы технической поддержки: 8-800-777-57-57, доб. 236.

Договор купли-продажи Объектов заключается между Продавцом и победителем торгов (покупателем) не позднее 20 (двадцати) дней с момента подписания протокола об итогах торгов в соответствии с формой договора купли-продажи (форма № 6), являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже Имущества.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине допуска к аукциону единственного претендента, договор купли-продажи Объектов может быть заключён с единственным участником торгов не позднее 20 (двадцати) дней с момента подписания протокола об итогах торгов в соответствии с формой № 6, являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже Имущества по начальной цене Объектов.

Оплата цены продажи Объектов производится покупателем в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с даты получения счёта, выставяемого Продавцом после подписания сторонами договора купли-продажи. Датой исполнения обязательств покупателя по оплате цены продажи Объектов считается дата поступления денежных средств на расчётный счёт Продавца.

Право собственности на Объекты возникает у покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности в Едином государственном реестре недвижимости. Передача покупателю Объектов и необходимой технической документации, относящейся к Объектам, осуществляются по акту приёма-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней после полной оплаты покупателем цены продажи Объектов.

Расходы, связанные с переходом права собственности на Объекты, несёт покупатель.

В случае уклонения (отказа) победителя (покупателя) торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи или оплаты цены продажи Объектов задаток победителю торгов (покупателю) не возвращается.

Победитель торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Объектов в размере 5% (пяти процентов), в том числе НДС, от цены продажи Объектов, определённой по итогам аукциона, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов. Соглашение о выплате вознаграждения (форма № 7), являющееся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже Имущества, вступает в силу с момента признания претендента победителем аукциона и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

В случае признания аукциона несостоявшимся по причине допуска к участию только одного претендента единственный участник, в случае заключения с ним договора купли-продажи, оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Объектов в размере 5% (пяти процентов), в том числе НДС, от начальной цены Объектов в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения с Продавцом договора купли-продажи Объектов. Соглашение о выплате вознаграждения (форма № 7), являющееся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже Имущества, в случае заключения договора купли-продажи с единственным участником, вступает в силу с даты заключения с претендентом, признанным единственным участником аукциона, договора купли-продажи и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

Указанное вознаграждение Организатора торгов не входит в цену Объектов и уплачивается сверх цены продажи Объектов, определённой по итогам торгов. За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор торгов вправе потребовать от победителя торгов (единственного участника, с которым заключён договор купли-продажи) уплату пени в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Условие о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору торгов является публичной офертой в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Подача претендентом заявки является акцептом такой оферты. Соглашение

о выплате вознаграждения Организатору торгов считается заключённым в установленном порядке.

Приложения, указанные по тексту извещения о проведении электронных торгов, размещены на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам».

Приложения

1. Форма заявки на участие в аукционе (для юридических лиц) на 2 л.
2. Форма заявки на участие в аукционе (для физических лиц) на 2 л.
3. Форма договора о задатке (договор присоединения) на 2 л.
4. Форма согласия на обработку персональных данных на 1 л.
5. Форма справки о цепочке собственников с приложениями, всего на 3 л.
6. Форма договора купли-продажи (недвижимого) Имущества с приложениями, всего на 21 л.
7. Форма соглашения о выплате вознаграждения на 2 л.
8. Иные документы, имеющие отношение к Объектам, размещаемые в установленном порядке на сайте Организатора торгов либо предоставляемые в порядке, определённом в настоящем извещении о проведении электронных торгов (при наличии).

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ БАЗА «САРАНСКАЯ» В РЕСПУБЛИКЕ МОРДОВИИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

22-11-2021 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЁМА ЗАЯВОК:

27-09-2021 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК:

16-11-2021 до 23:59

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 17 ноября 2021 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВOK

8 (930) 805-20-00

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

Открытые торги (аукцион) по продаже недвижимого имущества, принадлежащего публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» (ПАО «ФСК ЕЭС»), 22 ноября 2021 года в 10:00.

Организатор торгов – АО «Российский аукционный дом».

Продавец – ПАО «ФСК ЕЭС».

Торги проводятся на электронной торговой площадке АО «РАД» по адресу: www.lot-online.ru.

Время приёма заявок – с **12:00 27 сентября до 23:59 16 ноября 2021 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов **не позднее 23:59 17 ноября 2021 года.**

Определение участников торгов и допуск претендентов к электронным торгам (аукцион) осуществляются **18 ноября 2021 года.**

Указанное в настоящем извещении о продаже имущества время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем извещении о продаже имущества, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения торгов – открытая по составу участников и открытая по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (аукцион).

Телефон для справок: **8 (930) 805-20-00**, e-mail: **nn@auction-house.ru**.

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции Оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении аукциона, а также порядок проведения аукциона регулируются Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «РАД» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), продажи государственного и муниципального имущества), утверждённым Организатором торгов и размещённым на сайте www.lot-online.ru.

Сведения о недвижимом имуществе, реализуемом на аукционе единым лотом (далее – Объекты, Имущество, Лот), об обременениях Имущества и ограничениях в его использовании:

Лот 1.

Производственная база «Саранская»

Объект 1. Административное здание товарной конторы

Адрес: Республика Мордовия, г/о Саранск, г. Саранск, Александровское ш., д. 26, стр. 1.

Кадастровый номер: 13:23:1009013:171.

Назначение: нежилое здание.

Этажность: 2.

Общая площадь: 381,1 кв. м.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Здание принадлежит Продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 26.12.2013 сделана запись регистрации № 13-13-09/053/2013-340.

Объект 2. Производственное здание (столярная мастерская)

Адрес: Республика Мордовия, г/о Саранск, г. Саранск, Александровское ш., д. 26В, стр. 2.

Кадастровый номер: 13:23:1009013:116.

Назначение: нежилое здание.

Этажность: 1.

Общая площадь: 431,4 кв. м.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Здание принадлежит продавцу на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 26.12.2013 сделана запись регистрации № 13-13-09/053/2013-339.

Объекты расположены на земельном участке площадью 2 053 +/- 16 кв. м с кадастровым номером 13:23:1009013:37, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, с почтовым адресом: Республика Мордовия, г/о Саранск, г. Саранск, Александровское ш., земельный участок 26В, относящимся к землям населённых пунктов, предоставленном Продавцу в аренду сроком до 16.07.2063 для размещения производственного здания на основании договора аренды земельного участка от 16.07.2014 № 14614.

Начальная цена Лота – 6 025 632 (шесть миллионов двадцать пять тысяч шестьсот тридцать два) **руб. 86 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 150 000 (сто пятьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 1 205 126 (один миллион двести пять тысяч сто двадцать шесть) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Осмотр Объектов осуществляется по предварительной записи и по телефону Продавца: **Сергунин Сергей Львович**, тел. **8 (927) 685-81-32**.

Дополнительную информацию по Объектам можно получить по указанным телефонам Продавца.

Торги проводятся в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Агентским договором от 21.01.2018 № РАД-15а/2018 и заявкой на организацию и проведение торгов от 31.08.2021 № 223 к Агентскому договору.

Условия проведения торгов

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации с применением метода повышения начальной цены (аукцион).

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, своевременно подавшие заявку на участие в торгах и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении о продаже Имущества, а также обеспечившие в установленный срок поступление на счёт Организатора торгов, указанный в настоящем извещении о продаже Имущества, установленной суммы задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка на счёт Организатора торгов, является выписка со счёта Организатора торгов.

Обязанность доказать своё право на участие в торгах лежит на претенденте.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Задаток перечисляется на один из расчётных счетов Организатора торгов: АО «РАД» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):

- № 40702810855230001547 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк, Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653;

или

- № 40702810100050004773 в Северо-Западном филиале ПАО Банк «ФК Открытие», Санкт-Петербург, к/с 30101810540300000795, БИК 044030795.

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов не позднее 23:59 17 ноября 2021 года.

В платёжном поручении, в части «Назначение платежа», должна содержаться ссылка (информация) на номер Лота, наименование Лота и дату торгов.

Задаток подлежит перечислению на один из указанных счетов Организатора торгов после заключения договора о задатке/договора присоединения и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке/договору присоединения.

Надлежащим исполнением обязанности по оплате задатка является перечисление денежных средств в счёт оплаты задатка на условиях, предусмотренных извещением и договором о задатке/договором присоединения.

Обязанность по оплате задатка претендентом на участие в торгах считается исполненной с момента поступления денежных средств на расчётный счёт Организатора торгов, указанный в извещении и договоре о задатке/договоре присоединения.

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя торгов по заключению договора купли-продажи и оплате приобретённого на торгах Имуущества.

Задаток возвращается всем участникам торгов, кроме победителя, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов.

Задаток, внесённый победителем торгов, засчитывается в счёт оплаты приобретённого Имуущества.

Настоящее извещение о продаже Имуущества является публичной офертой в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) на заключение договора о задатке. Внесение денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подача заявки претендентом на участие в торгах подтверждают согласие претендента со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в извещении о продаже Имуущества, и являются акцептом данной оферты, после чего договор о задатке считается заключённым в установленном порядке.

Документы, предоставляемые для участия в торгах

1. Заявка на участие в торгах по установленной форме, согласованной с Продавцом: для юридических лиц (форма № 1, являющаяся Приложением 1 к настоящему извещению о продаже Имуущества), для физических лиц (форма № 2, являющаяся Приложением 2 к настоящему извещению о продаже Имуущества), размещённой на официальном сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам». Заявка заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

2. Договор о задатке/договор присоединения (форма № 3, являющаяся Приложением 3 к настоящему извещению о продаже Имуущества). Договор заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

3. Платёжный документ (копия документа с отметкой банка об исполнении), подтверждающий внесение претендентом задатка в счёт обеспечения оплаты Объектов в соответствии с договором о задатке.

4. Согласие на обработку персональных данных (форма № 4, являющаяся Приложением 4 к настоящему извещению о продаже Имуущества).

5. Доверенность, оформленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подаётся представителем претендента. Доверенность подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

6. Соглашение о выплате вознаграждения, размещённое на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам/лоту» (форма № 7, являющаяся Приложением 7 к настоящему извещению о проведении торгов).

7. Письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

Физические лица дополнительно представляют:

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность претендента и его уполномоченного представителя;
- копию нотариально удостоверенного согласия супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность;
- копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП)/листа записи ЕГРИП;
- копию свидетельства о постановке на налоговый учёт.

Юридические лица дополнительно представляют:

- копии учредительных документов. Иностранное юридическое лицо представляет выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса;
- копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица/листа записи ЕГРЮЛ;
- копию свидетельства о постановке юридического лица на учёт в налоговом органе;
- надлежащим образом заверенные документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;
- действительную на день предоставления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;
- бухгалтерский баланс (формы № 1, № 2) на последнюю отчётную дату (или за время существования юридического лица), а также за последний календарный год, заверенные организацией;
- надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении Объектов, принятое в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент;
- решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника приобретение Имуущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой, либо документ, подтверждающий, что для претендента сделка не является крупной;
- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение Объектов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести Объекты в случае, если такое требование в отношении претендента установлено законодательством Российской Федерации, либо документ, подтверждающий, что для претендента получение согласия на приобретение Объектов или уведомление антимонопольного органа не является обязательным (при необходимости);
- сведения о цепочке собственников, включая бенефициаров (форма № 5, являющаяся Приложением 5 к настоящему извещению о продаже Имуущества).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы, апостилированы и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Документооборот между претендентами, участниками торгов, Организатором торгов – Оператором электронной площадки осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя),

участника торгов либо Организатора торгов (далее – электронный документ), за исключением договора купли-продажи Имущества, подлежащего заключению по итогам торгов, который заключается в простой письменной форме.

Допустимые форматы загружаемых файлов: doc, docx, pdf, gif, jpg, jpeg. Загружаемые файлы подписываются электронной подписью претендента.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника торгов, Организатора торгов и отправитель несёт ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

На электронной площадке принимаются и признаются сертификаты ключей подписей, изданные доверенными удостоверяющими центрами, согласно списку, опубликованному на сайте электронной площадки http://lot-online.ru/static/ecp_list.html.

Заявки, поступившие после истечения срока приёма заявок, указанного в сообщении о проведении торгов, Организатором торгов не принимаются.

Для участия в торгах претендент может подать только одну заявку.

Ознакомиться с документацией, необходимой для участия в продаже, в частности с формой заявки, формами документов, условиями договора о задатке/договора присоединения, проектом договора купли-продажи и иными сведениями об Объектах, выставляемых на продажу, или направить письменный запрос по электронной почте о получении необходимой информации можно с момента начала приёма заявок по адресу Организатора торгов: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова д. 5, лит. В, а также на официальном сайте Организатора торгов в сети Интернет www.auction-house.ru и на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки www.lot-online.ru.

Организатором торгов рассматриваются заявки и документы претендентов, на основании выписки с соответствующего счёта с установлением факта поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор торгов принимает решение о признании претендента участником торгов или об отказе в допуске претендента к участию в торгах, которое оформляется протоколом определения участников торгов.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания протокола об определении участников торгов в электронной форме.

Претендент имеет право отозвать принятую и зарегистрированную Организатором торгов заявку на участие в электронных торгах не позднее даты окончания приёма заявок, направив об этом уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «Личный кабинет» Организатора торгов, о чём претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. В этом случае задаток возвращается претенденту в течение 3 (трёх) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

Изменение заявки допускается только путём подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в сообщении о проведении торгов в электронной форме, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. Не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения электронных торгов Организатор торгов обеспечивает рассылку всем претендентам электронных уведомлений о признании их участниками электронных торгов или об отказе в признании участниками электронных торгов (с указанием оснований отказа).

Организатор торгов отказывает претенденту в допуске к участию в торгах в случае, если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в настоящем извещении о проведении торгов, и документам, утверждённым Организатором торгов, регламентирующим порядок проведения торгов в электронной форме при продаже Имущества, проводимых на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, и размещённым на сайте www.auction-house.ru;

- представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения торгов, опубликованных в настоящем извещении о проведении электронных торгов, или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;

- поступление задатка на один из счетов, указанных в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату, указанную в настоящем извещении о проведении электронных торгов;

- представленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем Имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подведение итогов торгов осуществляется **22 ноября 2021 года** по местонахождению Организатора торгов в Санкт-Петербурге, на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки www.lot-online.ru.

Организатор торгов вправе отменить проведение торгов по продаже Объектов без объяснения причин, не неся при этом ответственности перед претендентами на участие в торгах, не позднее чем за 3 (три) дня до их проведения.

Уведомление об отмене торгов размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Порядок проведения аукциона и оформление его результатов

Участники аукциона, проводимого в электронной форме, участвуют в аукционе под соответствующими номерами, присвоенными Организатором торгов при регистрации заявки.

Электронный аукцион проводится на электронной площадке www.lot-online.ru в день и время, указанные в данном извещении о продаже Имущества.

Во время проведения электронного аукциона его участникам при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивается доступ к закрытой части электронной площадки, возможность представления предложений по цене Объектов.

Участниками в ходе торгов на электронной площадке открыто заявляются предложения о цене посредством штатного интерфейса, а Организатор торгов размещает на электронной площадке все принятые предложения о цене Имущества и время их поступления, а также время до истечения времени окончания представления таких предложений.

Электронный аукцион проводится в режиме реального времени путём повышения цены первоначального предложения на «шаг аукциона» при помощи программно-технических средств электронной площадки.

Оператор электронной площадки исключает возможность представления участником аукциона двух и более одинаковых предложений о цене, а также предложения по цене Объектов, которое не соответствует текущему предложению по цене.

Время регистрации электронной площадкой предложения по цене Объектов определяется как время получения системой электронной площадки соответствующего предложения по цене и фиксируется с точностью до 1 секунды.

При проведении открытых торгов время проведения торгов определяется в следующем порядке:

- если в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене не поступило ни одного предложения о цене Объектов, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов;

- в случае поступления предложения о цене Объектов в течение одного часа с момента начала представления предложений время представления предложений о цене Объектов продлевается на тридцать минут с момента представления каждого из предложений. Если в течение тридцати минут после представления последнего предложения о цене Объектов не поступило следующее предложение о цене Объектов, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически.

Процедура аукциона в электронной форме проводится путём повышения начальной цены продажи на величину, кратную величине «шага аукциона», который устанавливается Организатором торгов в фиксируемой сумме и не изменяется в течение всего электронного аукциона.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Организатором торгов в электронном журнале.

Во время проведения электронных торгов Организатор торгов отклоняет предложение о цене Объектов в момент его поступления, направив уведомление об отказе в приёме предложения, в случае если:

- предложение представлено по истечении срока окончания представления предложений;

- представленное предложение о цене Объектов содержит предложение о цене, увеличенное на сумму, не кратную «шагу аукциона» или меньше ранее представленного предложения о цене Имущества.

Победителем аукциона признаётся участник, предложивший наиболее высокую цену.

По завершении аукциона при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол об итогах торгов.

Протокол об итогах торгов оформляется Организатором торгов в день проведения электронных торгов.

Процедура электронного аукциона считается завершённой с момента подписания Организатором торгов протокола об итогах торгов, содержащего: цену Объектов, предложенную победителем, и удостоверяющего право победителя на заключение договора купли-продажи Объектов.

После подписания протокола об итогах торгов победителю электронного аукциона направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении электронных торгов.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение срока, установленного в извещении о продаже Имущества для заключения такого договора, внесённый задаток ему не возвращается.

Электронный аукцион признаётся несостоявшимся в следующих случаях:

- при отсутствии заявок на участие в торгах либо когда ни один из претендентов не признан участником аукциона;

- к участию в аукционе допущен только один претендент;

- ни один из участников аукциона не сделал предложения по начальной цене Объектов.

В случае признания электронных торгов несостоявшимися информация об этом размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором торгов протокола о признании торгов несостоявшимися.

В случае технического сбоя Системы электронных торгов (СЭТ) проведение аукциона может быть приостановлено до устранения причин технического сбоя, о чём Организатор торгов информирует участников аукциона посредством направления уведомления в «Личный кабинет» и на электронный адрес каждого участника аукциона, указанный при регистрации на электронной торговой площадке. Данная информация размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Телефон службы технической поддержки: 8-800-777-57-57, доб. 236.

Договор купли-продажи Объектов заключается между Продавцом и победителем торгов (покупателем) не позднее 20 (двадцати) дней с момента подписания протокола об итогах торгов в соответствии с формой договора купли-продажи (форма № 6), являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже Имущества.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине допуска к аукциону единственного претендента, договор купли-продажи Объектов может быть заключён с единственным участником торгов не позднее 20 (двадцати) дней с момента подписания протокола об итогах торгов в соответствии с формой № 6, являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже Имущества по начальной цене Объектов.

Оплата цены продажи Объектов производится покупателем в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с даты получения счёта, выставяемого Продавцом после подписания сторонами договора купли-продажи. Датой исполнения обязательств покупателя по оплате цены продажи Объектов считается дата поступления денежных средств на расчётный счёт Продавца.

Право собственности на Объекты возникает у покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности в Едином государственном реестре недвижимости. Передача покупателю Объектов и необходимой технической документации, относящейся к Объектам, осуществляются по акту приёма-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней после полной оплаты покупателем цены продажи Объектов.

Расходы, связанные с переходом права собственности на Объекты, несёт покупатель.

В случае уклонения (отказа) победителя (покупателя) торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи или оплаты цены продажи Объектов задаток победителю торгов (покупателю) не возвращается.

Победитель торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Объектов в размере 5% (пяти процентов), в том числе НДС, от цены продажи Объектов, определенной по итогам аукциона, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов. Соглашение о выплате вознаграждения (форма № 7), являющееся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже Имущества, вступает в силу

с момента признания претендента победителем аукциона и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

В случае признания аукциона несостоявшимся по причине допуска к участию только одного претендента единственный участник, в случае заключения с ним договора купли-продажи, оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Объектов в размере 5% (пяти процентов), в том числе НДС, от начальной цены Объектов в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения с Продавцом договора купли-продажи Объектов. Соглашение о выплате вознаграждения (форма № 7), являющееся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже Имущества, в случае заключения договора купли-продажи с единственным участником, вступает в силу с даты заключения с претендентом, признанным единственным участником аукциона, договора купли-продажи и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

Указанное вознаграждение Организатора торгов не входит в цену Объектов и уплачивается сверх цены продажи Объектов, определённой по итогам торгов. За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор торгов вправе потребовать от победителя торгов (единственного участника, с которым заключён договор купли-продажи) уплату пени в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Условие о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору торгов является публичной офертой в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Подача претендентом заявки является акцептом такой оферты. Соглашение о выплате вознаграждения Организатору торгов считается заключённым в установленном порядке.

Приложения, указанные по тексту извещения о проведении электронных торгов, размещены на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на сайте www.lot-online.ru, в разделе «Документы к торгам».

Приложения

1. Форма заявки на участие в аукционе (для юридических лиц) на 2 л.
2. Форма заявки на участие в аукционе (для физических лиц) на 2 л.
3. Форма договора о задатке (договор присоединения) на 2 л.
4. Форма согласия на обработку персональных данных на 1 л.
5. Форма справки о цепочке собственников с приложениями, всего на 3 л.
6. Форма договора купли-продажи (недвижимого) Имущества с приложениями, всего на 21 л.
7. Форма соглашения о выплате вознаграждения на 2 л.
8. Иные документы, имеющие отношение к Объектам, размещаемые в установленном порядке на сайте Организатора торгов либо предоставляемые в порядке, определённом в настоящем извещении о проведении электронных торгов (при наличии).

АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении заявочной кампании и переносе даты проведения продажи имущества посредством публичного предложения в электронной форме, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Луховицкий р-н, пос. Орешково, Центральная ул., д. 4, пом. 1.

Срок внесения задатка – с 19 апреля по 26 октября 2021 года. Задаток должен поступить на указанный в информационном сообщении счёт Продавца **не позднее 26 октября 2021 года.**

Место, сроки подачи (приёма) заявок, определения участников и проведения процедуры продажи посредством публичного предложения

Место подачи (приёма) заявок и подведения итогов процедуры продажи имущества посредством публичного предложения: **электронная торговая площадка www.lot-online.ru.**

Дата и время начала подачи (приёма) заявок: **19 апреля 2021 года в 10:00 (мск).**

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приёма) заявок: **26 октября 2021 года в 17:00 (мск).**

Дата определения участников: **1 ноября 2021 года в 15:00 (мск).**

Дата, время и срок проведения продажи: **2 ноября 2021 года в 11:00 (мск)** и до последнего предложения участников.

С дополнительной информацией об участии в процедуре продажи имущества посредством публичного предложения, о порядке проведения, с формой заявки, условиями договора купли-продажи, претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет mosreg.ru, на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (495) 234-04-00, 8-800-777-57-57.

Изменения в аукционную документацию, опубликованную на сайте www.auction-house.ru и на электронной площадке rad.lot-online.ru, о проведении аукциона по продаже имущества, принадлежащего на праве собственности АО «ЭНИН», расположенного по адресу: Москва, Ленинский пр., д. 19.

Перенесена дата проведения аукциона **с 30 сентября 2021 года на 15 октября 2021 года в 10:00.**

Срок окончания приёма заявок перенесён **на 11 октября 2021 года.**

Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов **не позднее 12 октября 2021 года.**

Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске осуществляются **13 октября 2021 года.**

АУКЦИОН

21
октября

Окончание приёма заявок:
13 октября

(812) 334-37-11

Помещение свободного назначения
в Центральном районе



ПРИВАТИЗАЦИЯ
ИМУЩЕСТВА
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА



Санкт-Петербург, ул. Чайковского, д. 4

Общая площадь: 253,3 кв. м Начальная цена: 32 160 000 руб.

Журнал «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»

Адрес редакции и издателя: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Тел. 8 (812) 777-57-57. Тел./факс 8 (812) 571-01-83. Для корреспонденции: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Учредитель издания: акционерное общество «Российский аукционный дом». Свидетельство о регистрации средства массовой информации от 17.11.2016 ПИ № ТУ 78-01949 выдано Роскомнадзором «Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Западному федеральному округу. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409 «О внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2003 № 173» журнал «Каталог Российского аукционного дома» определен в качестве официального источника для опубликования нормативных правовых актов Губернатора Санкт-Петербурга, Правительства Санкт-Петербурга и иных исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга в области управления государственным имуществом. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 23.04.2010 № 431 «О некоторых мерах по реализации Федерального закона «Об ипотеке (залоге недвижимости)» публикации извещений о проведении торгов осуществляются в журнале «Каталог Российского аукционного дома». Ответственность за сведения, публикуемые в рекламных объявлениях, несет рекламодатель. Высказанные в опубликованных статьях мнения могут не совпадать с точкой зрения редакции и не налагают на нее никаких обязательств. Присланные материалы и фотографии назад не отсылаются и не рецензируются. При любом использовании наших материалов в средствах массовой информации ссылка на журнал «Каталог Российского аукционного дома» обязательна.

Internet: auction-house.ru

Телефон справочной службы 8-800-777-57-57

E-mail: katalog@auction-house.ru

Тираж – 200 экз.

Отпечатано в типографии ООО «Эм Си Эм Джи»:

190020, Санкт-Петербург, Старо-Петергофский пр., д. 3–5, пом. 8-Н, тел. 8 (812) 334-92-93

Подписано в печать по графику и фактически: 10:00 27.09.2021

Распространение – свободное. Распространяется бесплатно

Главный редактор Мараковская М. С.

Дизайн Коротаев А. В.

Фотограф Бочарова А. В.

Верстка ООО «Эм Си Эм Джи»

Корректор Поносова О. Н.

Распространение журнала «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»: основной офис АО «Российский аукционный дом» и его филиалы, руководители органов государственной власти, депутаты Законодательного собрания Санкт-Петербурга и Ленинградской области, руководители общественных объединений и организаций. Комитеты Правительства Санкт-Петербурга и Правительства Ленинградской области. Торгово-промышленная палата Ленинградской области. Законодательное собрание Санкт-Петербурга и Ленинградской области. Ведущие банковские учреждения. Администрации районов Санкт-Петербурга.

Постановлением Правительства

Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409

журнал «Каталог Российского аукционного дома/

The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»

включен в перечень средств массовой информации,

в котором могут быть опубликованы нормативные акты

в области управления государственным имуществом

Санкт-Петербурга.