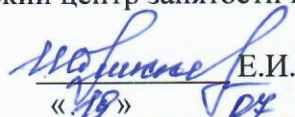


Утверждено:
Директор казенного учреждения
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
«Югорский центр занятости населения»


«18» 04 2023 г. Е.И. Штриккер

АКТ

Мы, нижеподписавшиеся, комиссия в составе:

Штриккер Е.И. - директор

Берсенева Л.В. - ведущий инспектор отдела бухгалтерского учета, отчетности и социальных выплат

Размаева В.В. – начальник отдела оказания государственных услуг
составили настоящий акт осмотра объекта недвижимости:

наименование: Гараж

местоположение: Россия, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Югорск, тер. Южный, гараж 952

При осмотре объекта недвижимости установлено:

- объект представляет собой (краткое описание): крайнее строение в ряду гаражей (два гаража в ряду и два гаража примыкают к задним стенам гаражей)

- площадь объекта: 33,5

- материал стен снаружи и внутри объекта: стены из арбоблоков, оштукатуренные (мокрая штукатурка стен), перекрытие деревянное, кровля-профнастил, полы дощатые, ворота металлические.

- внешние дефекты: В отделочном слое стены трещины, расслоение и выкрашивание бетона конструкции, ворота перекошены, в связи с этим образовалась щель.

- внутренние дефекты: имеются множественные трещины различной ширины в конструкции стен, есть следы намокания, плесени на отделочном слое стен отслоение штукатурки, стены отклонены от вертикали, на полу доски отклонены от горизонтали, в углу просели в связи с просадкой грунта. Перекрытие соседнего гаража вероятно является частью стены данного гаража и давит на общую конструкцию.

- состояние входных групп: полотно ворот перекошено, образована щель, замок закрывается с применением силы нажатия на дверное полотно. Внутренняя облагороженная сторона дверного полотна отошла в связи с перекосом. На металлической части ворот коррозия.

- наличие коммунальной инфраструктуры: имеется электричество

Выводы: объект находится в аварийном (не удовлетворительном) состоянии, эксплуатация объекта по назначению не возможна.

В 2020 году БУ «Югорский институт развития строительного комплекса» проведено обследование по результатам которого состояние строительных конструкций объекта признано в целом как ограничено работоспособное, а состояние стен и пола признано аварийным.

Директор




Штриккер Е.И.

Ведущий инспектор отдела бухгалтерского учета,
отчетности и социальных выплат



Берсенева Л.В.

Начальник отдела оказания государственных услуг



Размаева В.В.